შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწყობი) +0,00 და +4.20 ნიშნული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	4	2
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	19,80	**10.40 მ**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	4	**2 სართული**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	3620	1084.94
იატაკის საერთო ფართობი =	1084.94 **კვ.მ.**	
იატაკების რაოდენობა =	2	
შენობის საერთო ფართობი =	**1084.94კვ.მ.**	

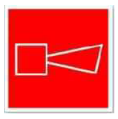
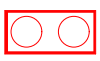
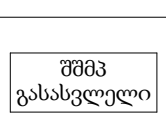
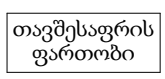
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8-ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსა წინააღმ დეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობი ს ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვ ნილი	**გათვალ ისწინებ ული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
(1-5) ღერძებში;	X ≥ 9	1 სთ	0 სთ	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	10 %
ღერძებში; (5-1)	X ≥ 9	1 სთ	0 სთ	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	10 %
(ა-ი) ღერძებში;	X ≥ 9	1 სთ	0 სთ	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	10 %
(ი-ა) ღერძებში;	X ≥ 9	1 სთ	0 სთ	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	შეუზღ უდავი	-	-	10 %

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვ ლელი საშუალებები	ავტ ოსაშ ხეფი სის ტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარე ბის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმ აქრები	სახაძნრო სამაშველო ს მისაერთ ებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	არა	არა	კი	კი IIკლასი	არა	კი	კი
კიბის უჯრედი		არა		-		-	
დერეფანი	არა					-	

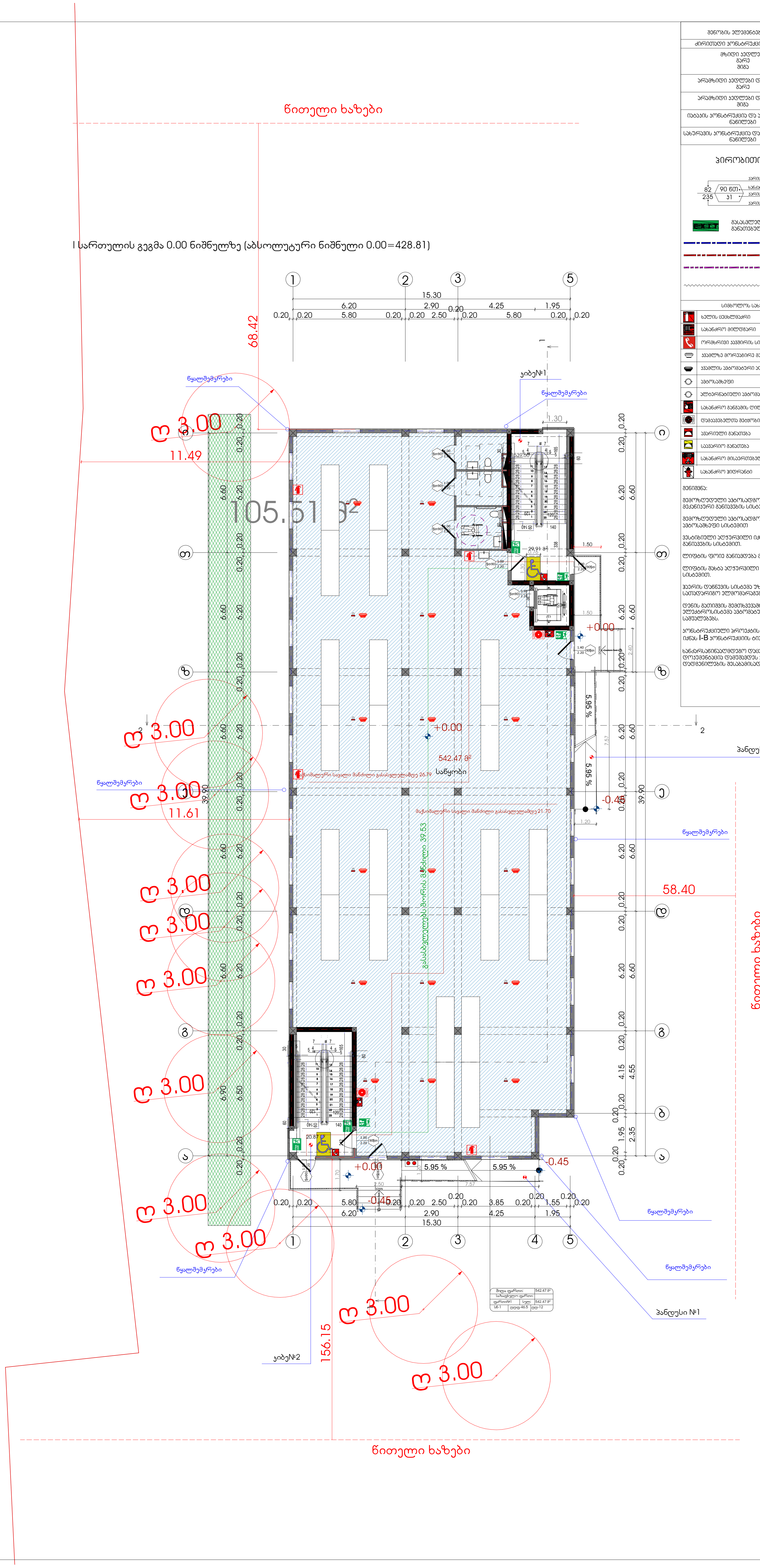
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0.00 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	2	2	1.10მ.	1.10მ.	1.20მ.	1.30მ.	82სმ.	92სმ.
+4.20 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	2	2	1.10მ.	1.10მ.	1.20მ.	1.30მ.	82სმ.	92სმ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0,00 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	1	1	1	1	-	1	1	0	1	1	-	0

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძროს სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	საავარიო განათება
	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე (აბსოლუტური ნიშნული 0.00=428.81)



შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფორმატი	დავალება №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საწყობის ფართობი	542.47	კვ.მ
კიბის უჯრედის	50.78	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

საწყობის პროექტი,
ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ა.დგებუაძე	
დაამუშავა	ა.დგებუაძე	

მისამართი

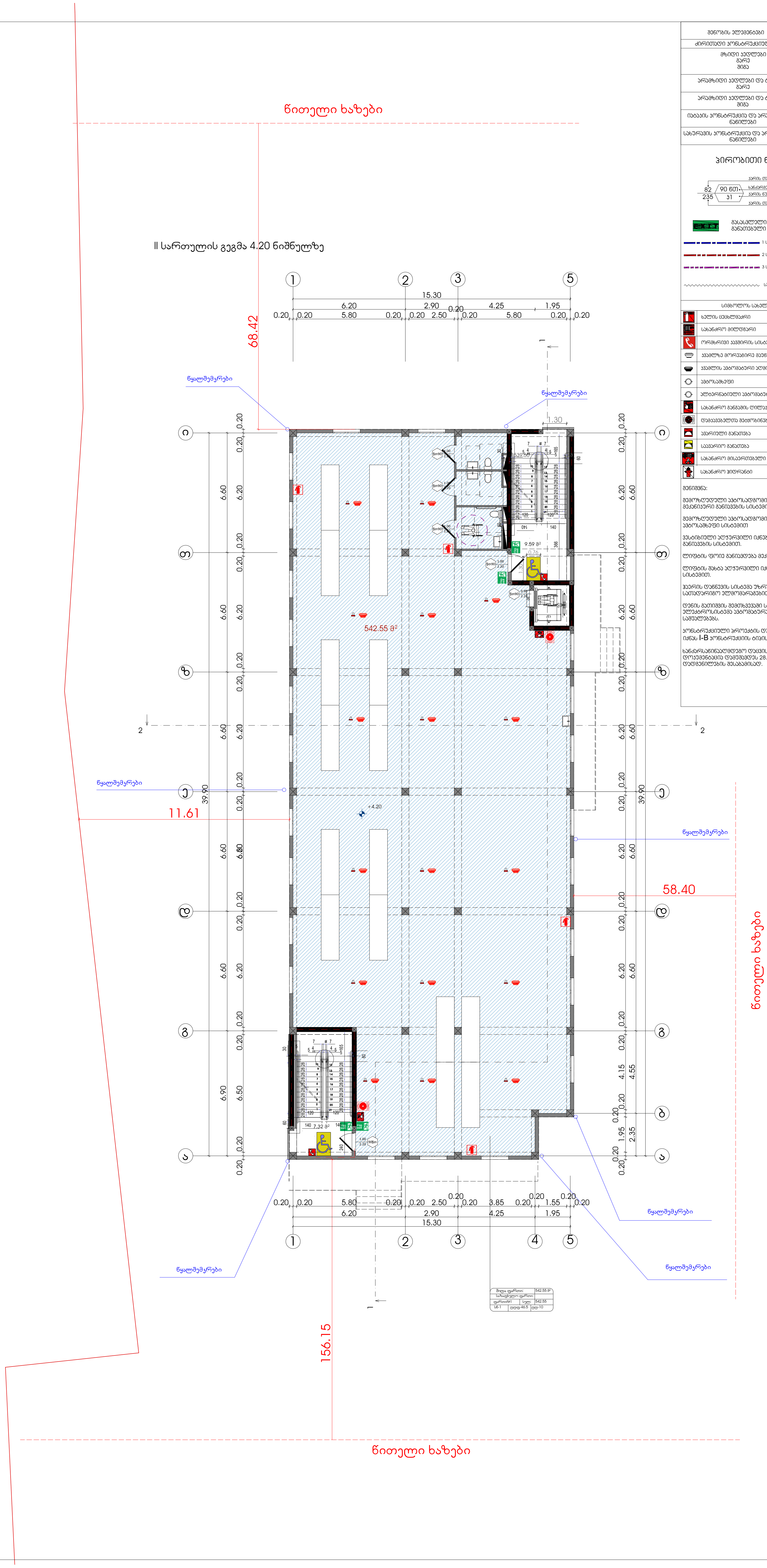
ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე (აბსოლუტური ნიშნული 0.00=428.81)

მასშტაბი	1:100	სს უნივერსალი
თარიღი	2024	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	4	

II სართულის გეგმა 4.20 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1:
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ევაკუაციის ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად განათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფორმატი	დავალება №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საწყობის ფართობი კიბის უჯრედის	542.55 16.91	კვ.მ კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

შიდა ფართი:	542.55 მ²	
საზაფხულო ფართი:		
ფართი№1	სულ:	542.55
სნ-1	დდფ-46.5	დდ-10

პროექტის სახელწოდება

საწყობის პროექტი,
ქალაქი თბილისი, ერისტავის ქიჩა №2

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
დაამუშავა	კ.დგებუაძე	

მისამართი

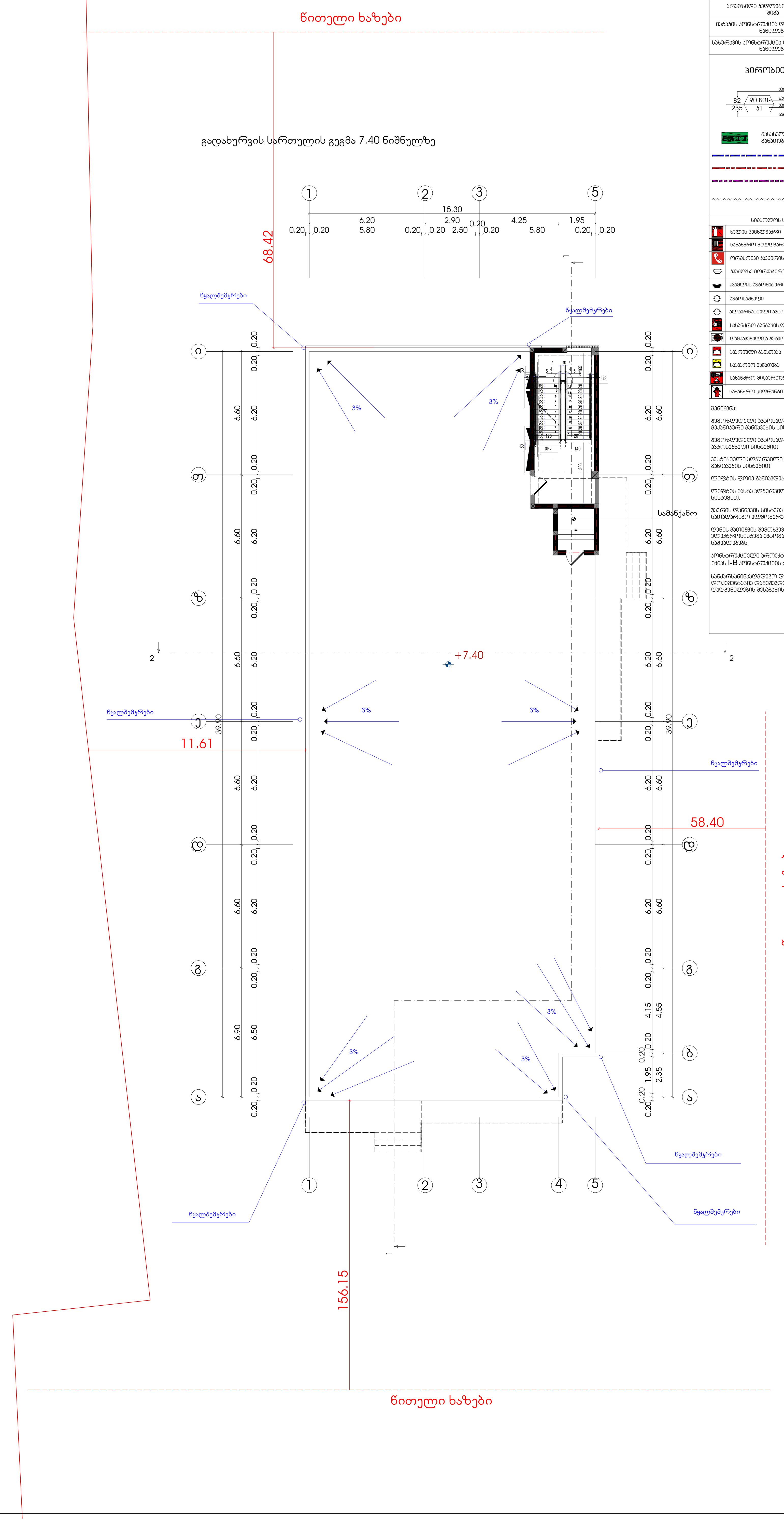
ქალაქი თბილისი, ერისტავის ქიჩა №2

II სართულის გეგმა 4.20 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:100	სს უნივერსალი
თარიღი	2024	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	5	

გადახურვის სართულის გეგმა 7.40 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად განათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

საწყობის პროექტი,
ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ა.დგებუაძე	
დამუშავა	ა.დგებუაძე	

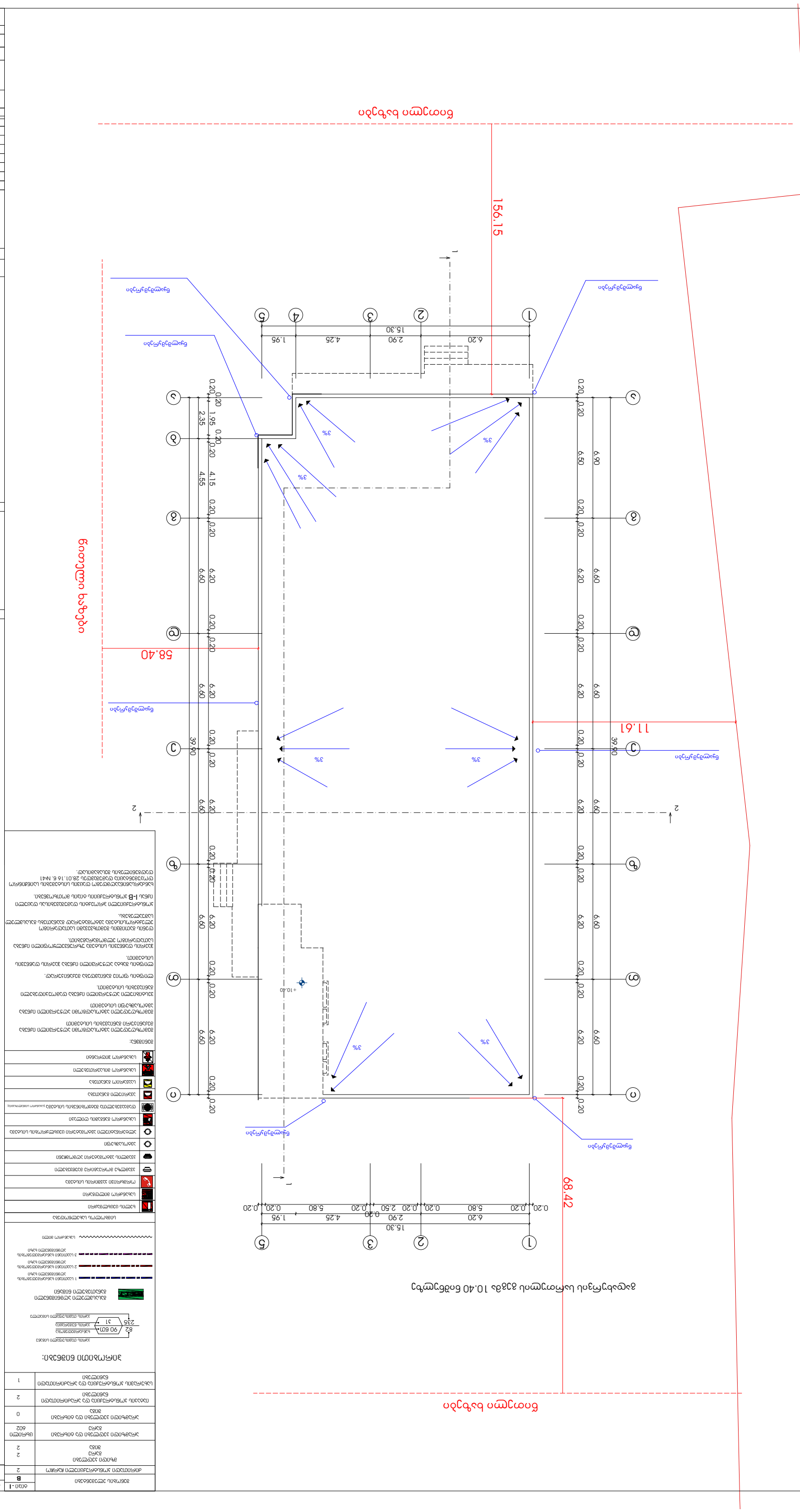
მისამართი

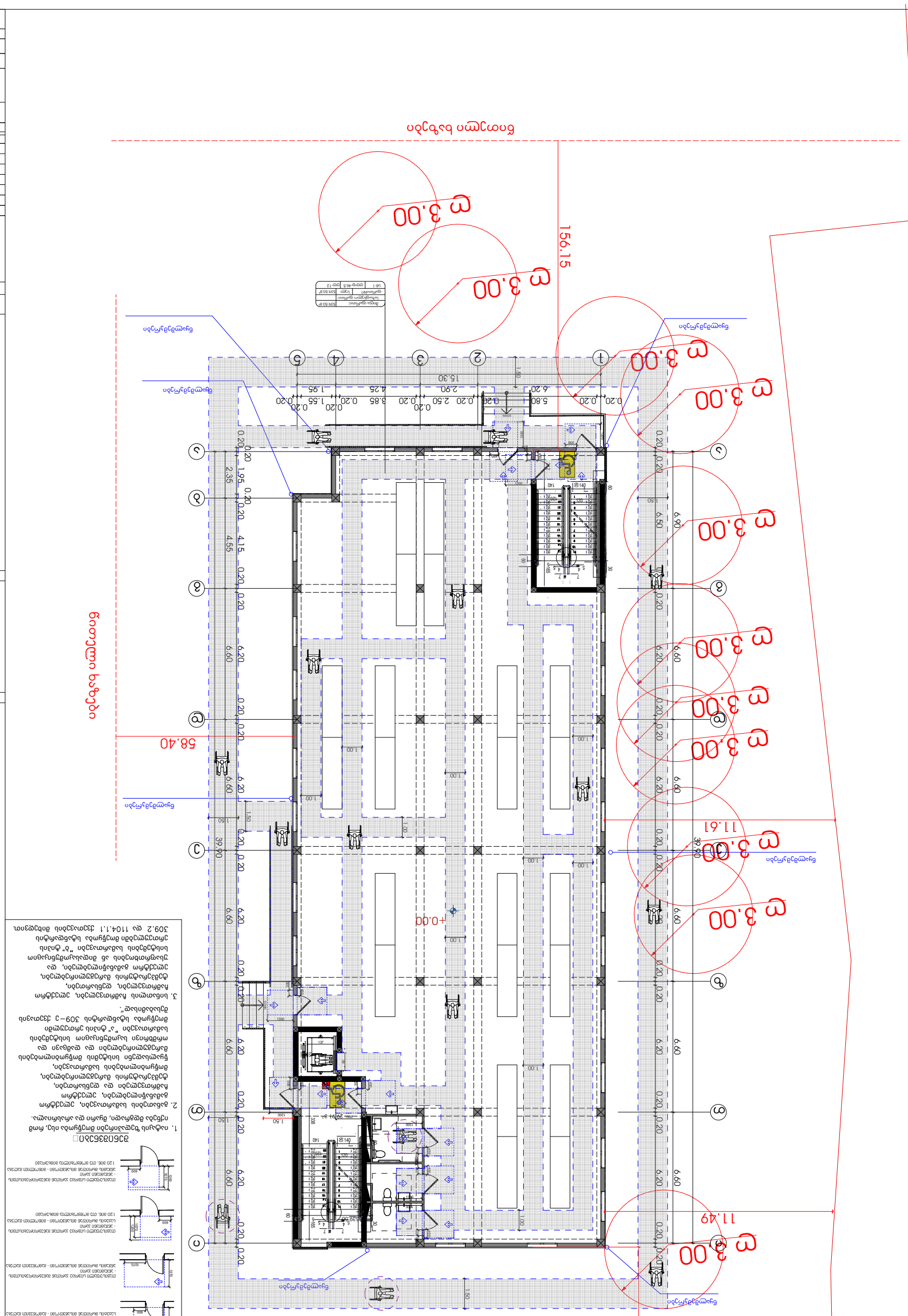
ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქუჩა №2

გადახურვის სართულის გეგმა 7.40 ნიშნულზე

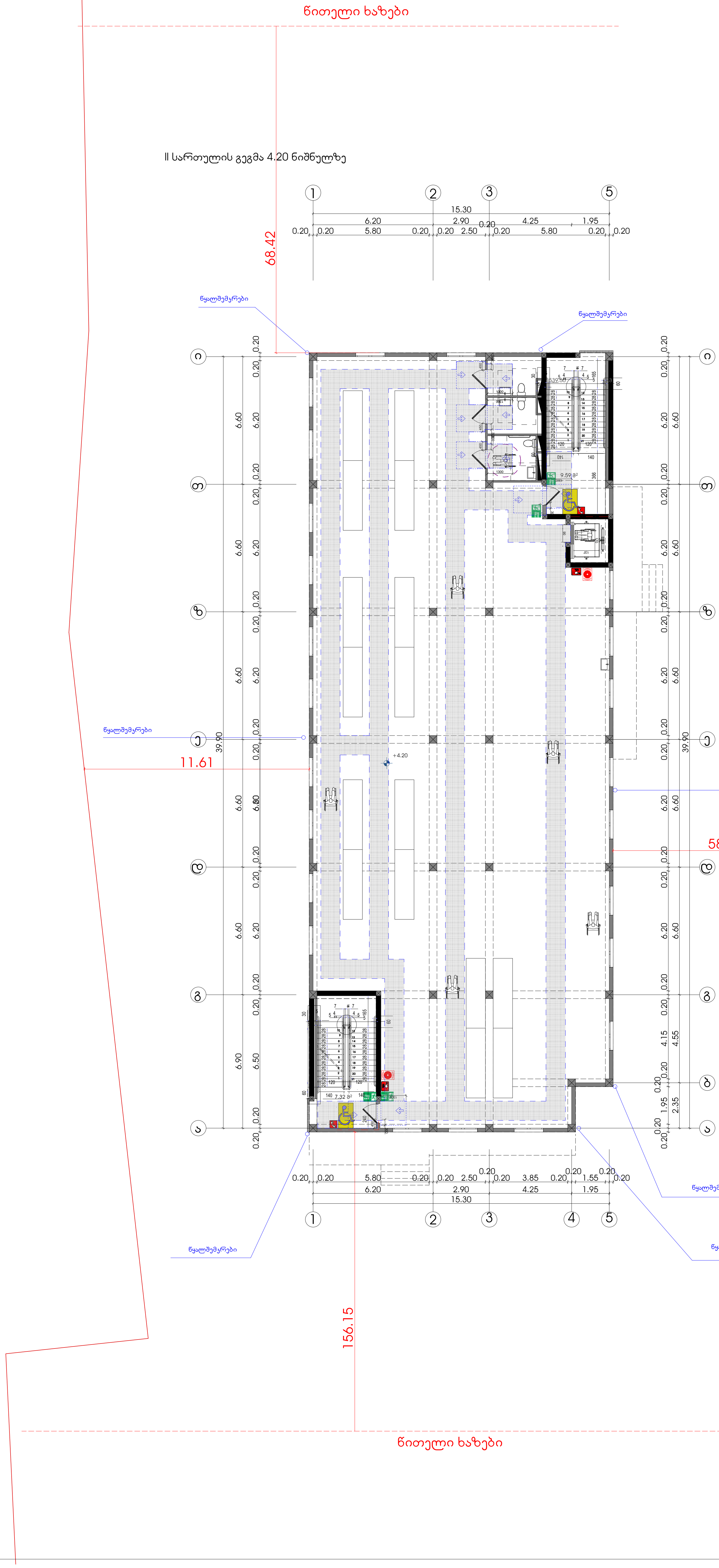
მასშტაბი	1:100	სს უნივერსალი
თარიღი	2024	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	6	


ნაგებობის ღერძი
156.15
ნაგებობის ღერძი
68.42
58.40
ნაგებობის ღერძი
11.61
ნაგებობის ღერძი
ნაგებობის ღერძი
ნაგებობის ღერძი


ნებადართული მშენებლობის ფარგლები
ნებადართული მშენებლობის ფარგლები
ნებადართული მშენებლობის ფარგლები

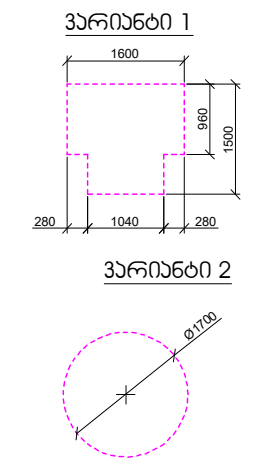
II სართულის გეგმა 4.20 ნიშნულზე



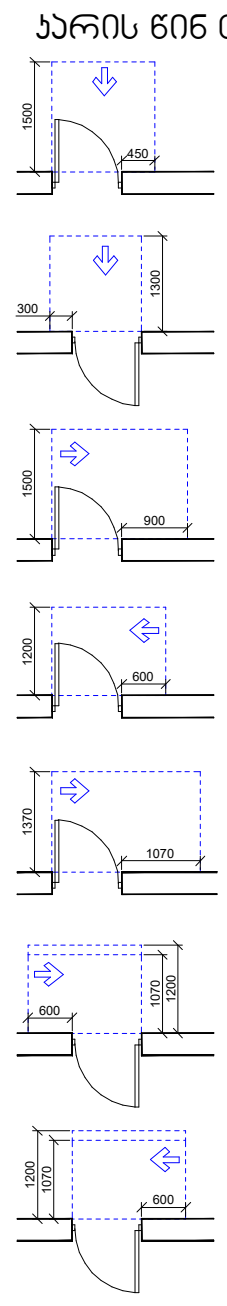
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი ცვლაგზები

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

საწყობის პროექტი,
ქალაქი თბილისი, ერისტავის ქიჩა №2

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
დაამუშავა	კ.დგებუაძე	

მისამართი

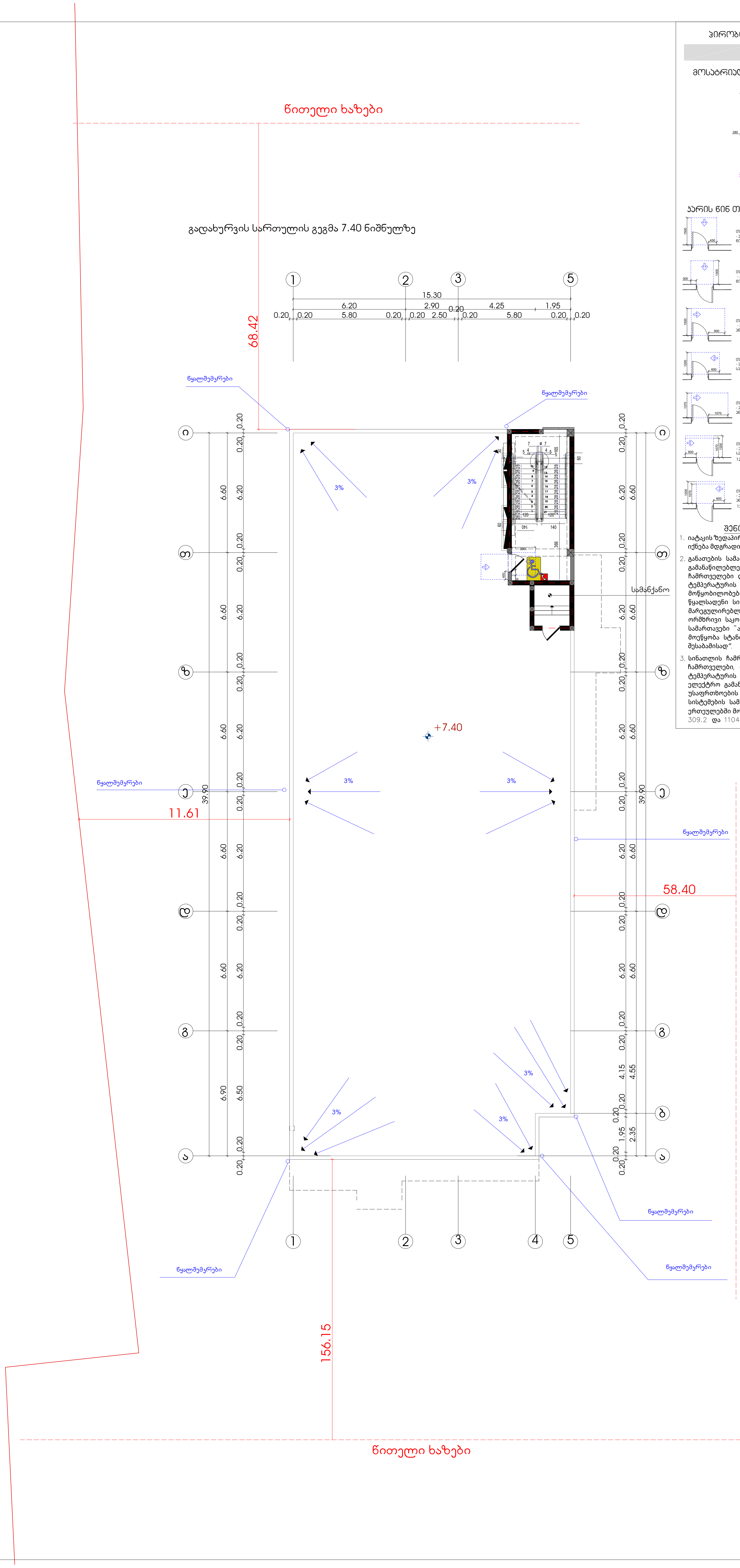
ქალაქი თბილისი, ერისტავის ქიჩა №2

II სართულის გეგმა 4.20 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:100	სს უნივერსალი
თარიღი	2024	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	9	

გადახურვის სართულის გეგმა 7.40 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზები

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

1600; 960; 1500; 280; 1040; 280

ვარიანტი 2

Ø1700

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

1500; 450 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

300; 1300 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1500; 900 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370; 1070 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

600; 1070; 1200 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

1200; 1070; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

საწყობის პროექტი, ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
დაამუშავა	კ.დგებუაძე	

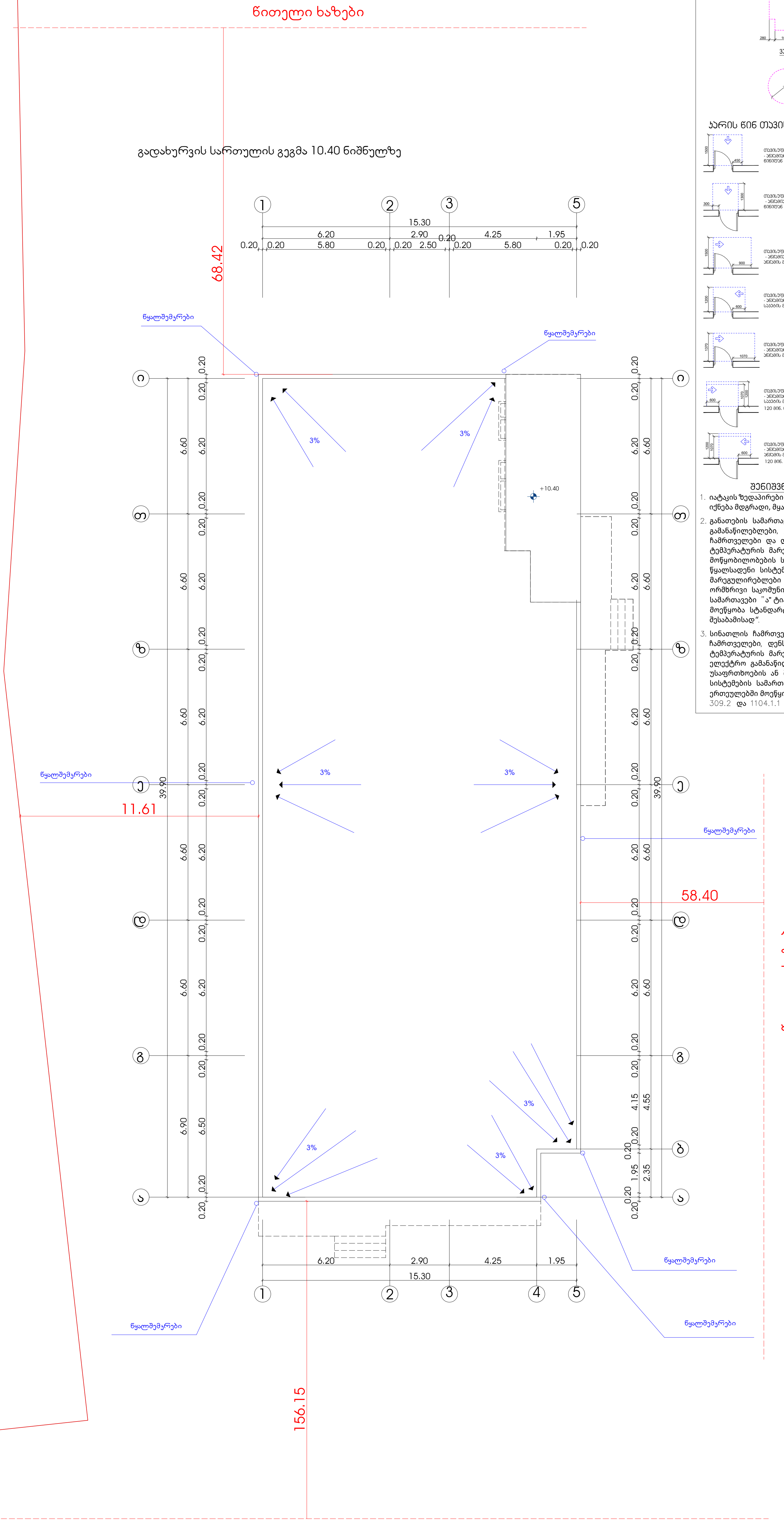
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

გადახურვის სართულის გეგმა 7.40 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:100	სს უნივერსალი
თარიღი	2024	

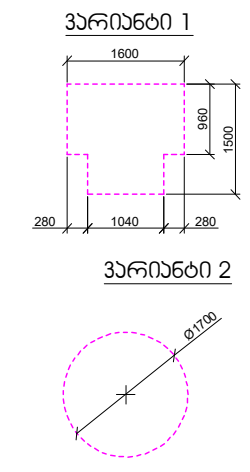
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	10	



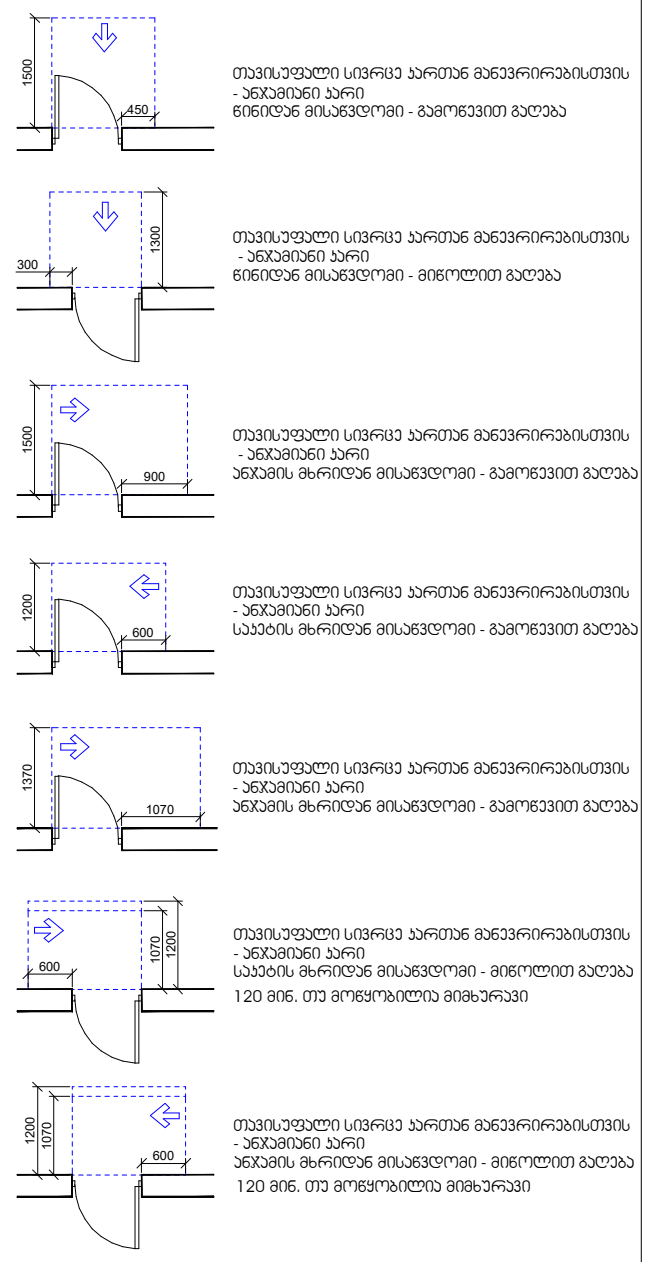
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი ცვლაგზები

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები□

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

საწყობის პროექტი,
ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
დაამუშავა	კ.დგებუაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ერისთავის ქიჩა №2

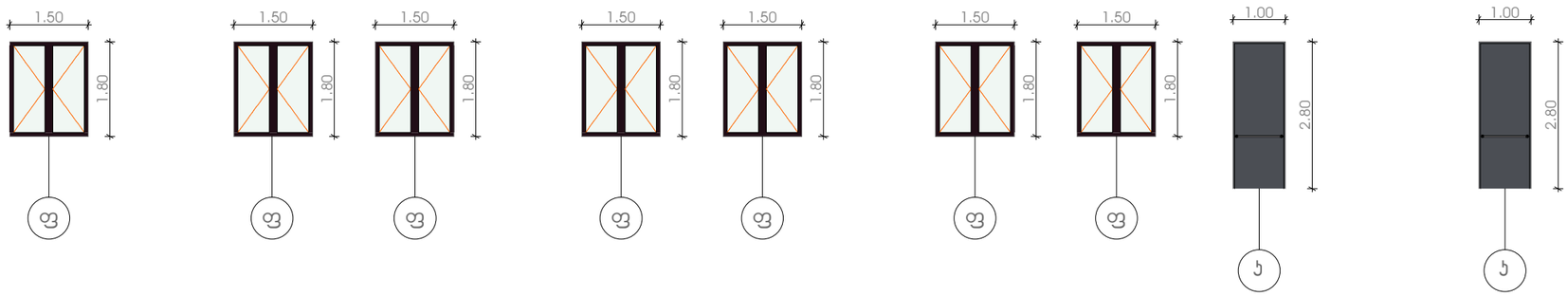
გადახურვის სართულის გეგმა 10.40 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:100	სს უნივერსალი
თარიღი	2024	

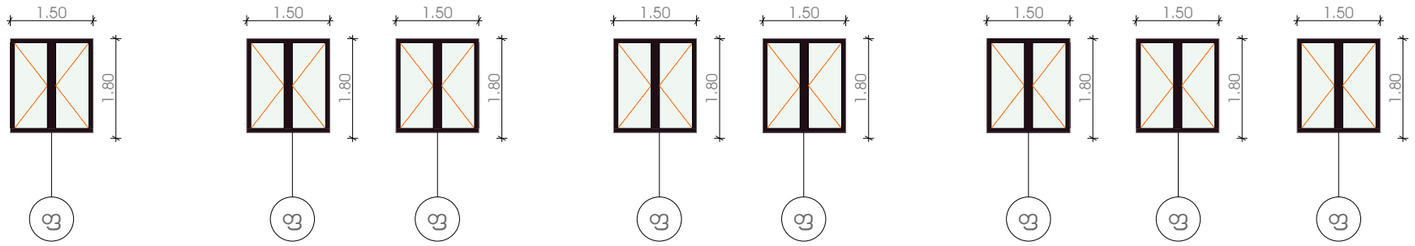
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	11	

ღიობები ა-ი ღერძებში

ღიობები 0.00 ნიშნულზე

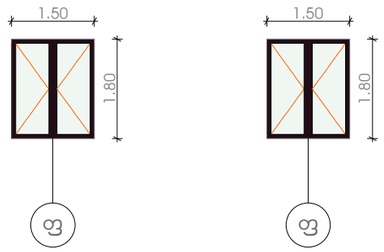


ღიობები 4.20 ნიშნულზე

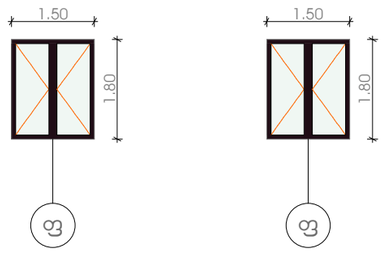


ღიობები 5-1 ღერძებში

ღიობები 0.00 ნიშნულზე

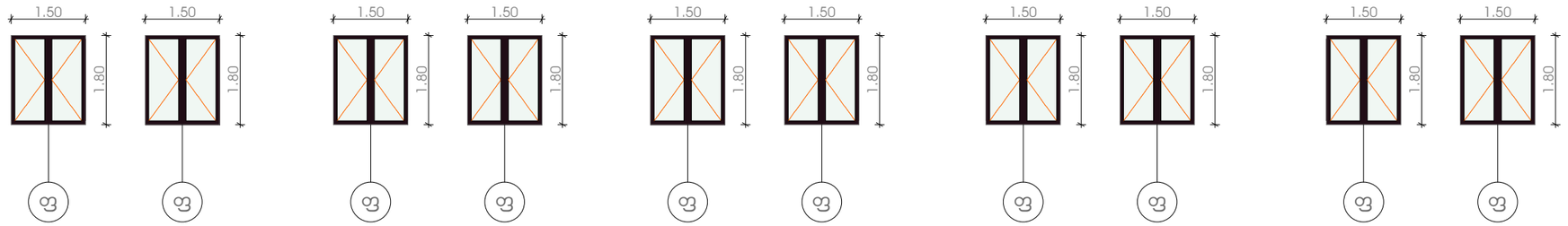


ღიობები 4.20 ნიშნულზე

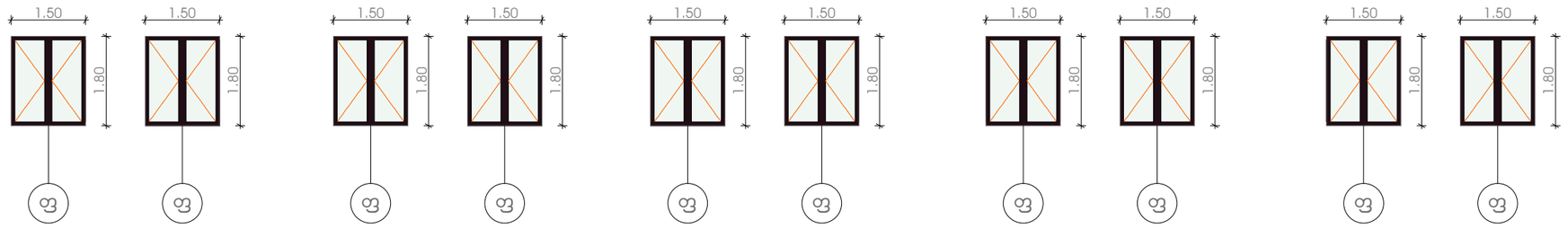


ღიობები ი-ა ღერძებში

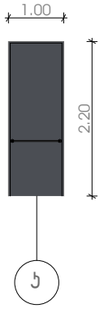
ღიობები 0.00 ნიშნულზე



ღიობები 4.20 ნიშნულზე

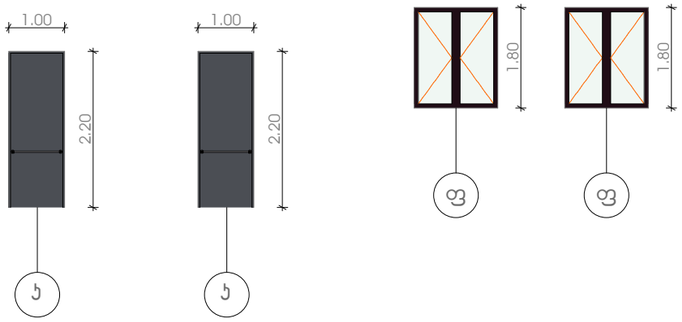


ღიობები 7.40 ნიშნულზე

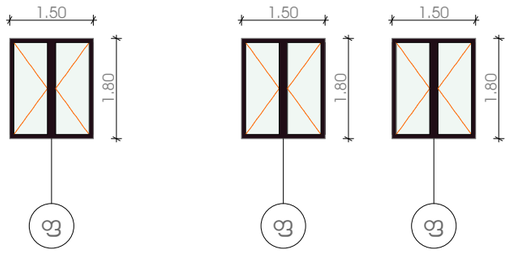


ღიობები 1-5 ღერძებში

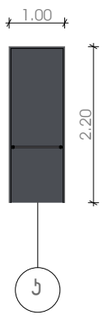
ღიობები 0.00 ნიშნულზე



ღიობები 4.20 ნიშნულზე



ღიობები 7.40 ნიშნულზე

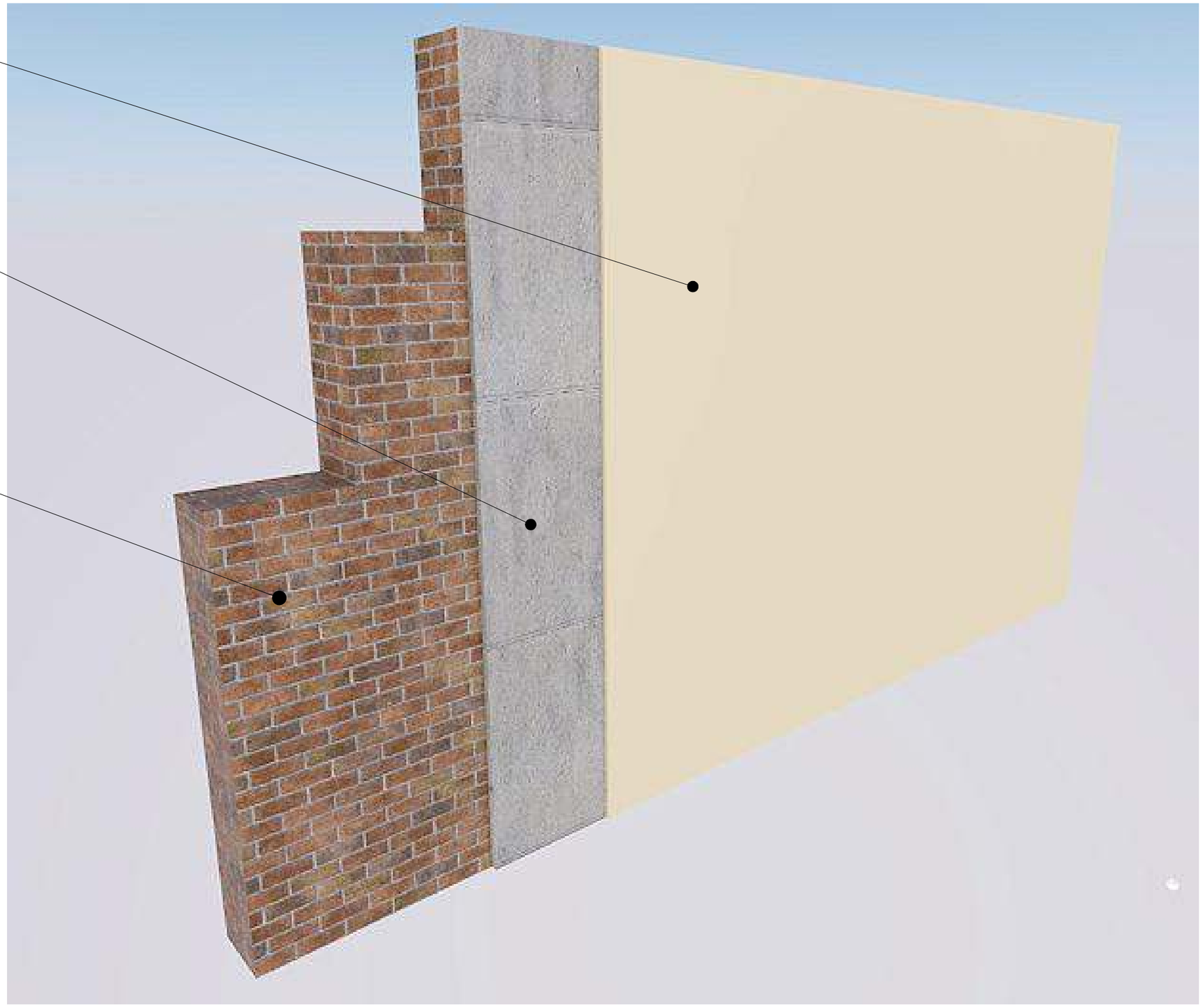


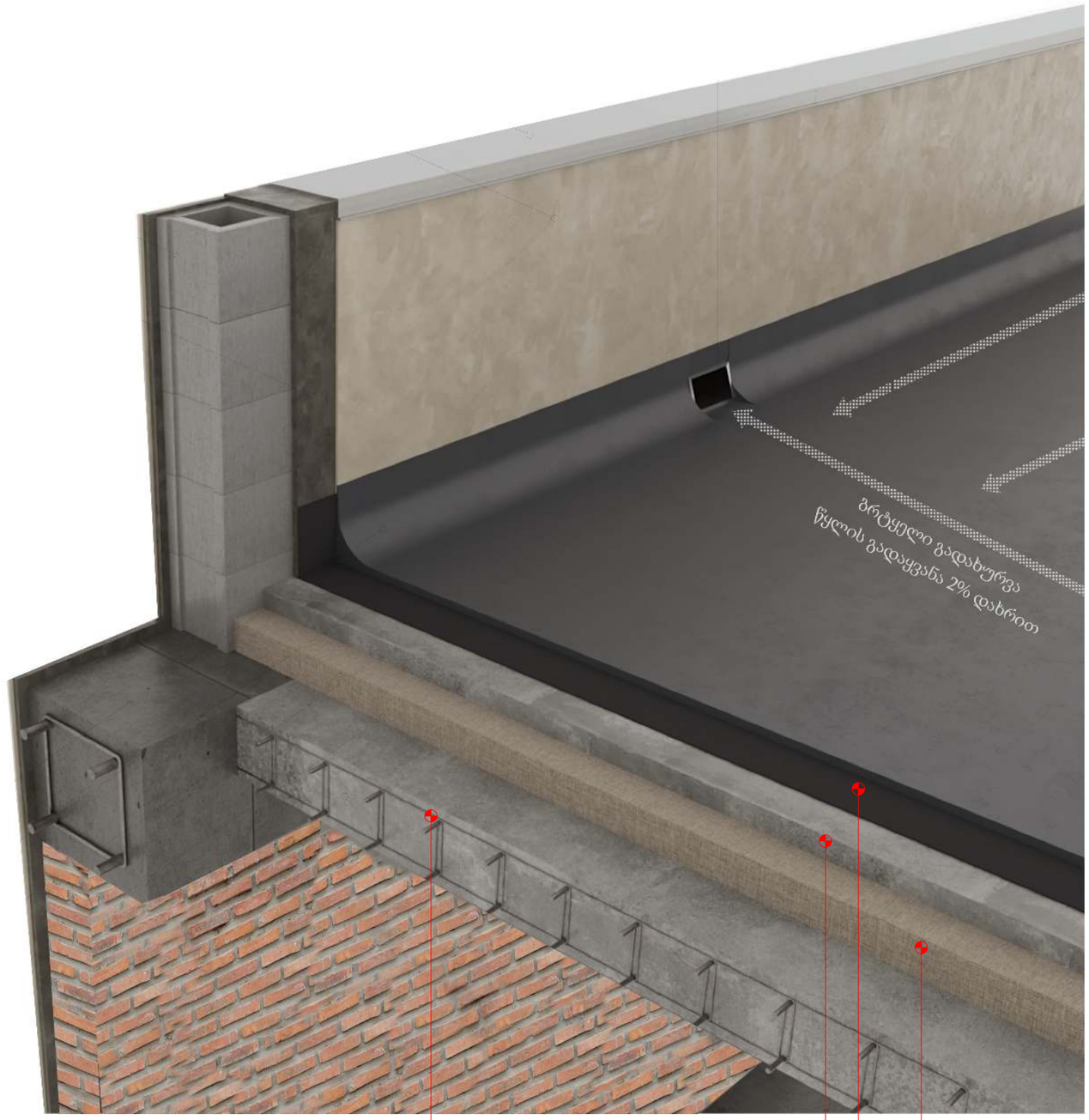
ვიზუალიზაცია I

მაღალი ხარისხის ლესვაღებვა

ქვიშაცემენტის ლესვა

ბლოკი





ბიტუმის საიზოლაციო ფენილი

ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა

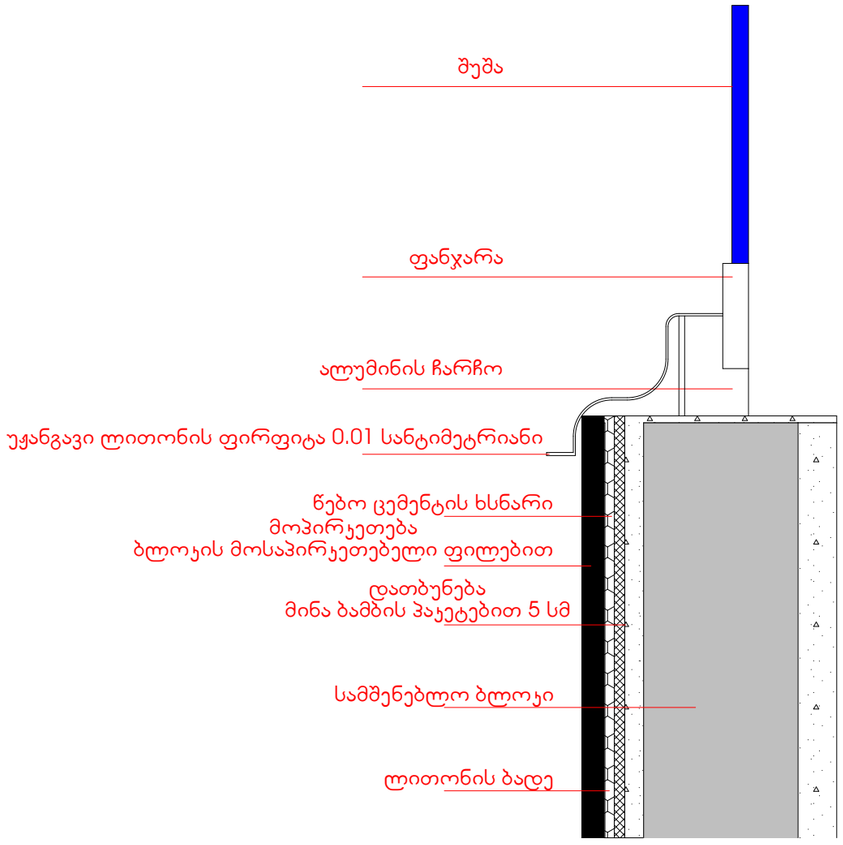
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ

გადახურვის ფილა

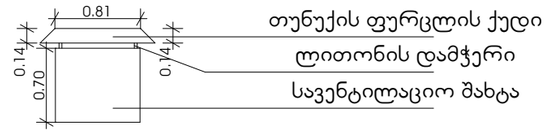
კედლის მოპირკეთებისა და ფანჯრებზე საცრემლულის მოწყობის დეტალი

სავენტილაციო შახთის ლითონის ქუდის მოწყობის დეტალი

კედლის მოპირკეთებისა და ფანჯრებზე საცრემლულის მოწყობის დეტალი



სავენტილაციო შახთის ლითონის ქუდის მოწყობის დეტალი



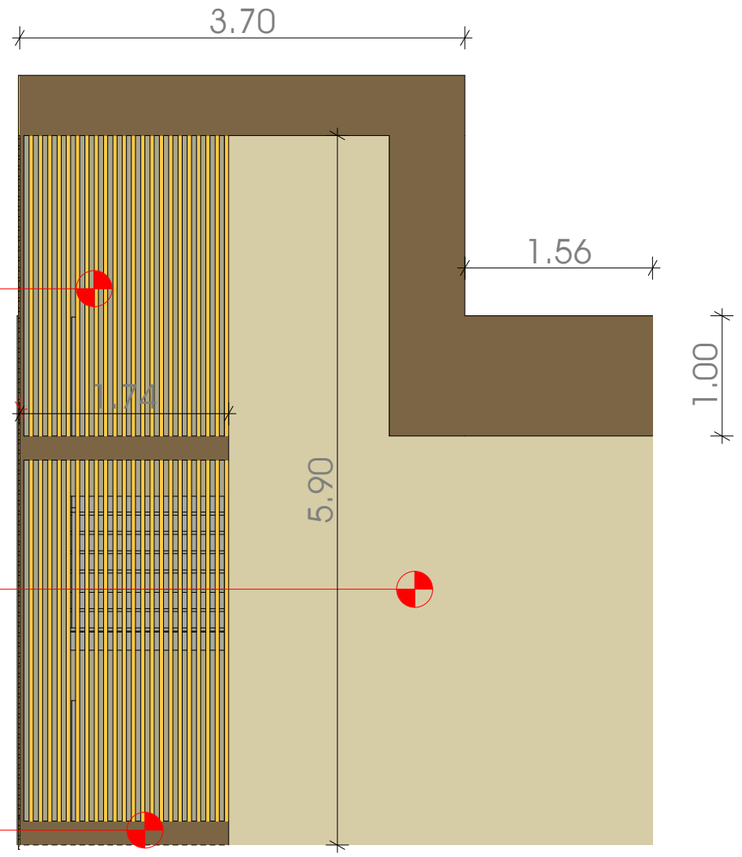
ფასადის დეტალები

დეტალი№2

მეტალის ოთჯუთხა მილები (შეღებილი ხის ფერში)

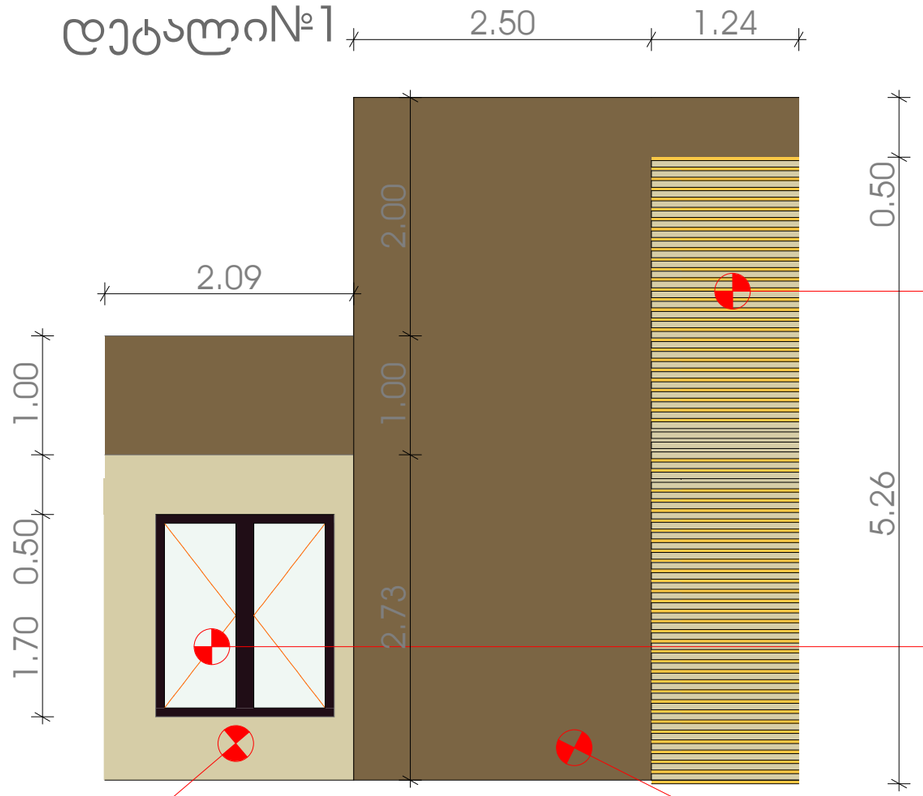
მალალი ხარისხის ლევა ღებვა RAL-7032

მალალი ხარისხის ლევა ღებვა RAL-8001



ფასადის დეტალები

დეტალი№1



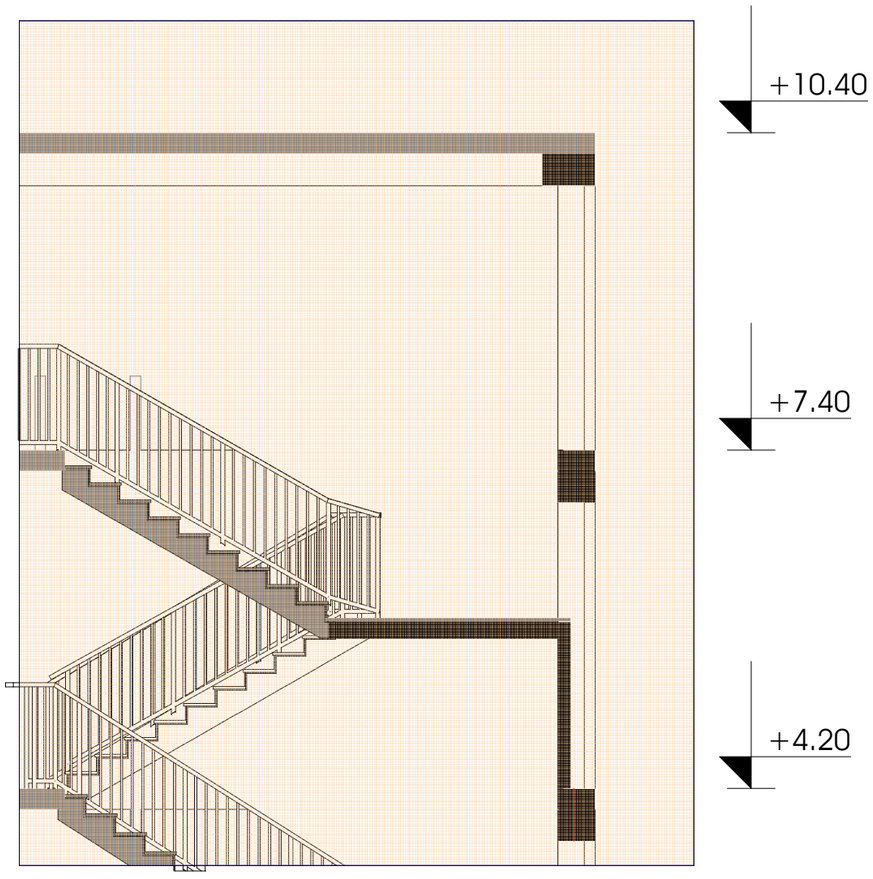
მეტალის ოთხკუთხა მილები (შეღებილი ხის ფერში)

ალუმინის პროფილის ჯარ ფანჯრები

მალალი ხარისხის ლევა ღებვა RAL-7032

მალალი ხარისხის ლევა ღებვა RAL-8001

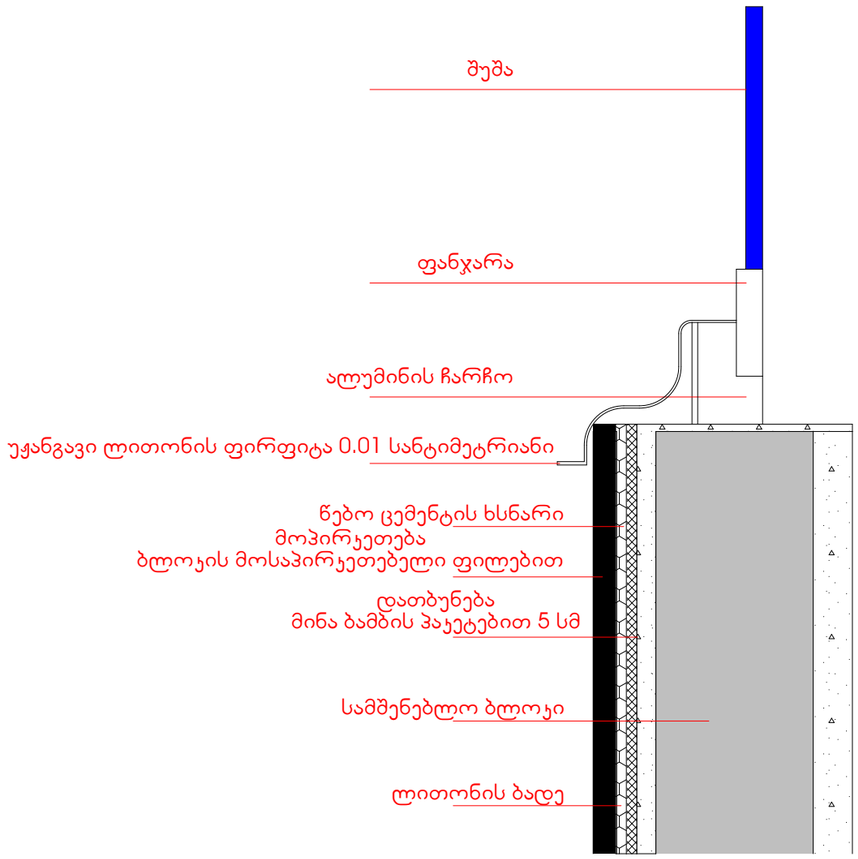
ჭრილის დეტალი №1



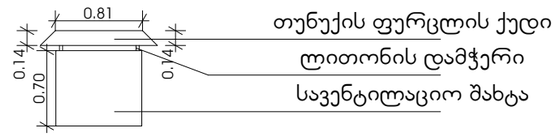
კედლის მოპირკეთებისა და ფანჯრებზე საცრემლულის მოწყობის დეტალი

სავენტილაციო შახთის ლითონის ქუდის მოწყობის დეტალი

კედლის მოპირკეთებისა და ფანჯრებზე საცრემლულის მოწყობის დეტალი

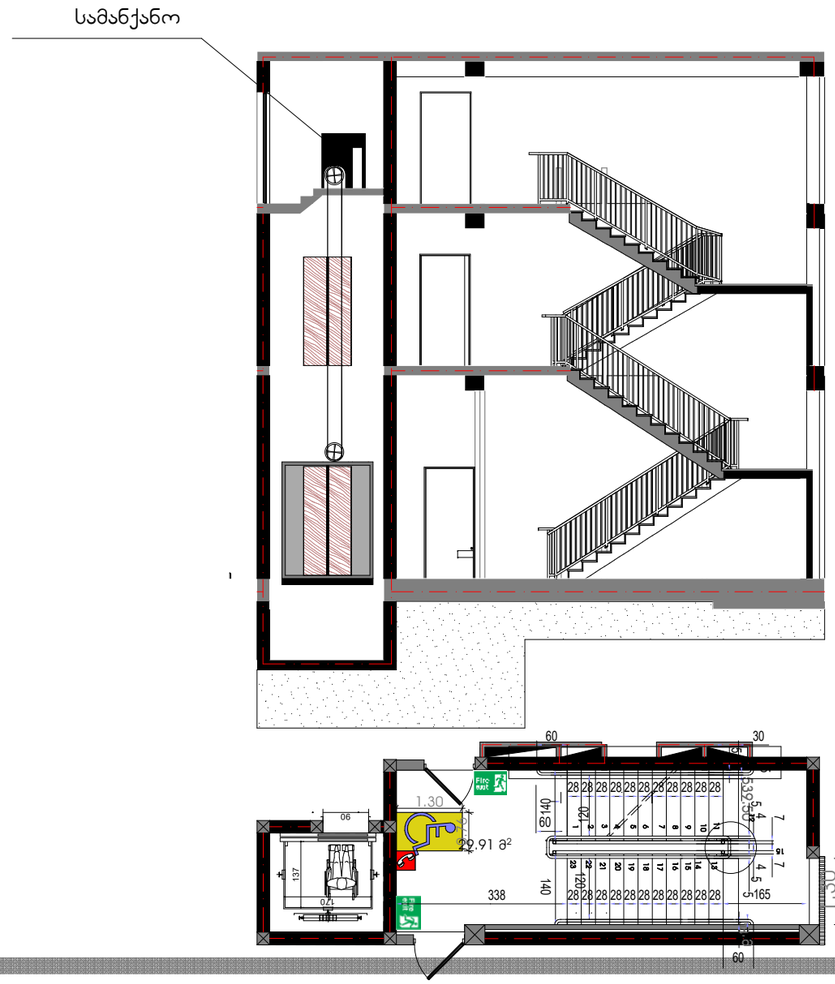


სავენტილაციო შახთის ლითონის ქუდის მოწყობის დეტალი

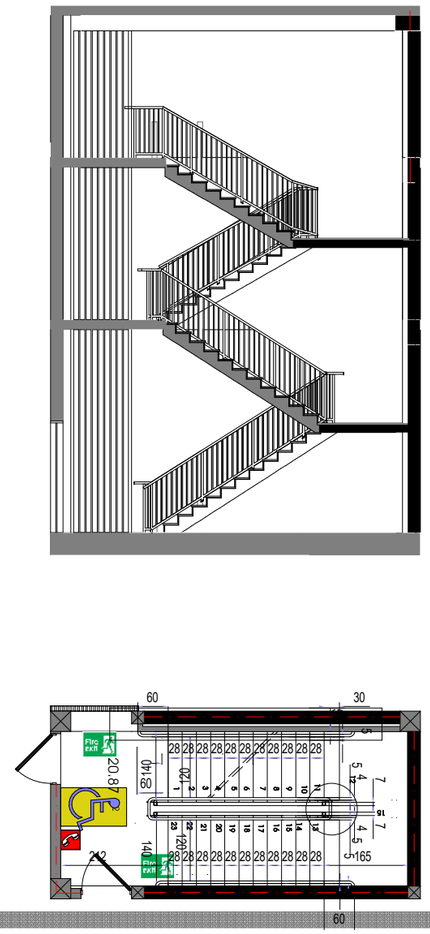


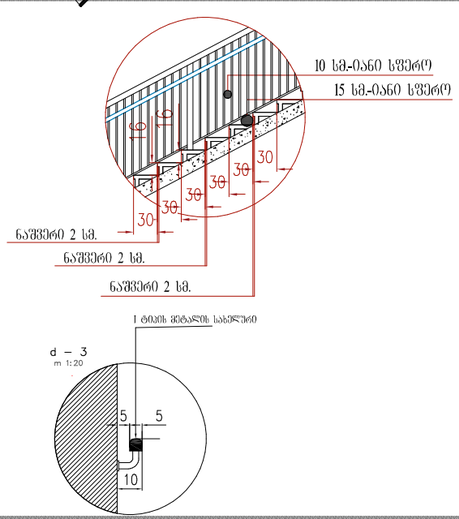
კიბის დეტალური ნახაზი

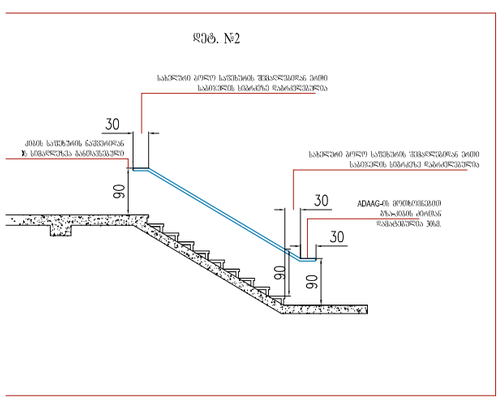
კიბე№1



კიბე№2

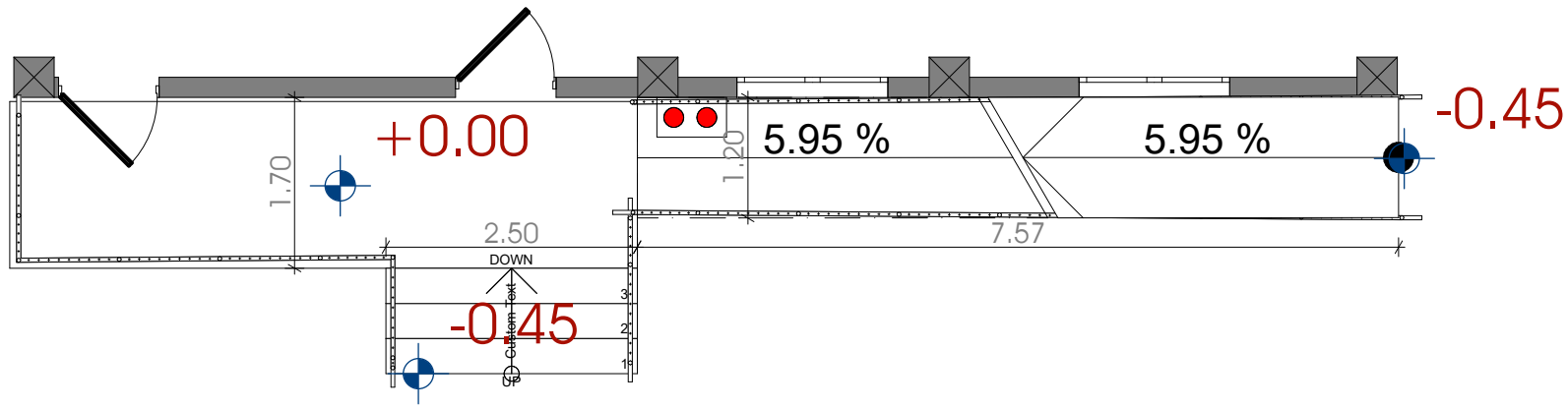


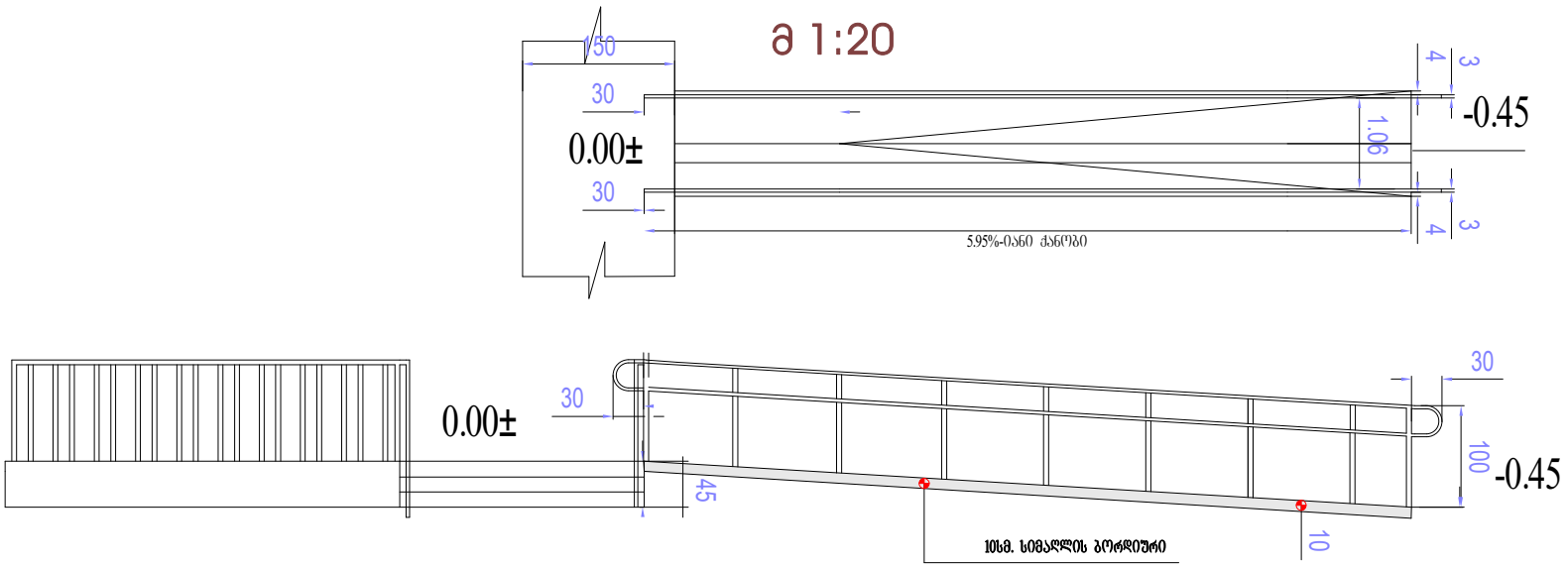




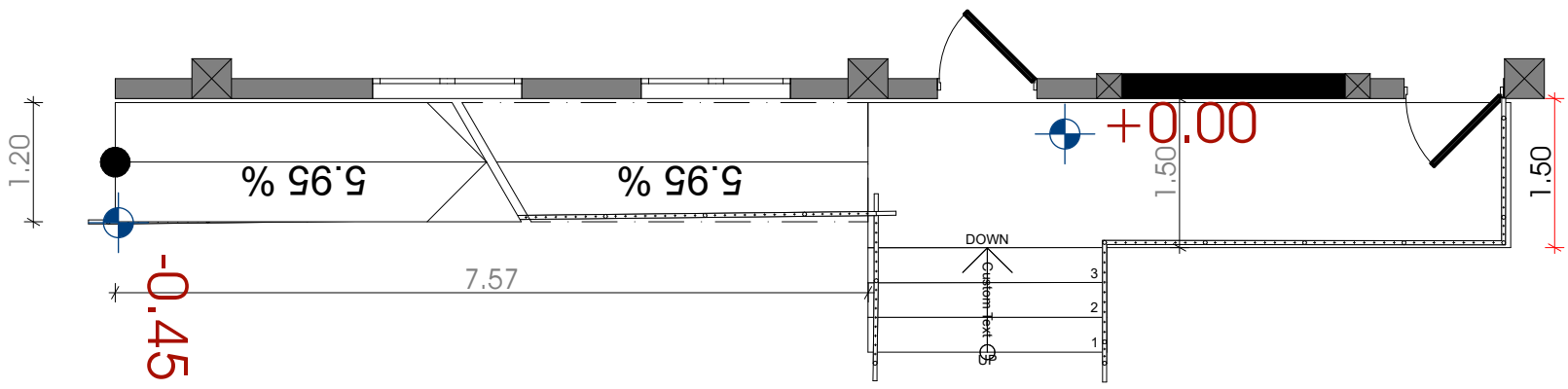
შშმპ პანდუსის დეტალური ნახაზი

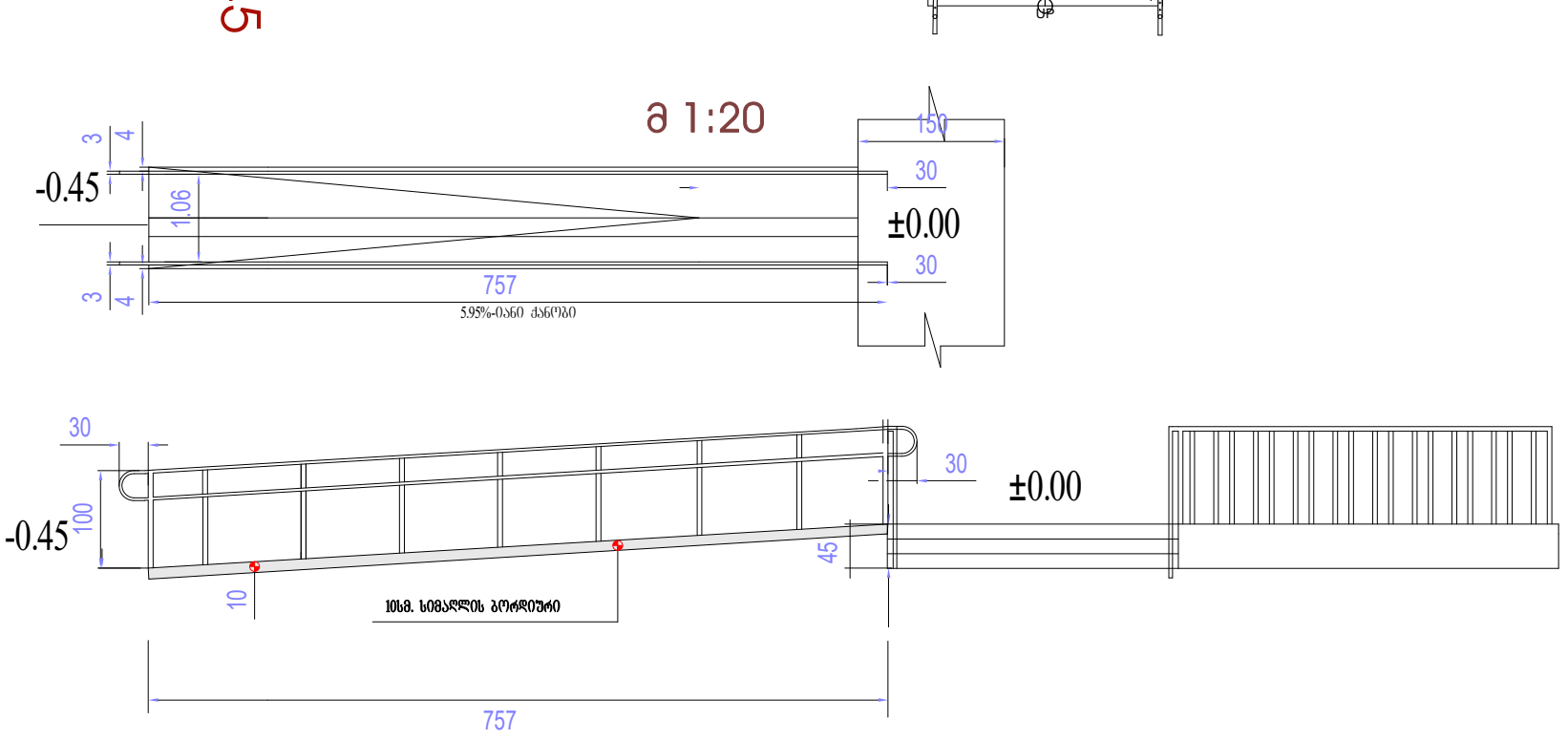
პანდუსი №1





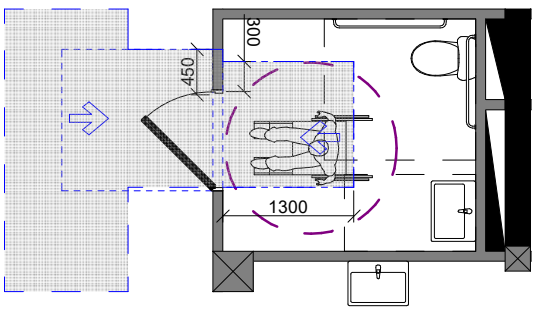
პანდუსი №2



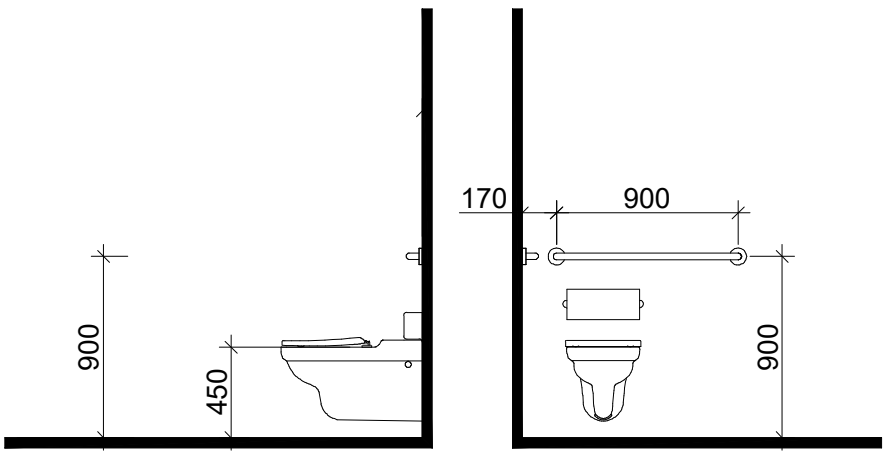


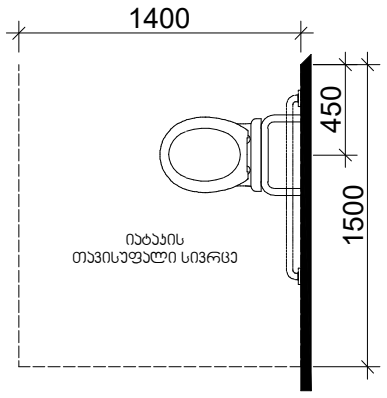
სველი წერტილები (დეტალები)

შშმპ პირთათვის განკუთვნილი სველი წერტილი

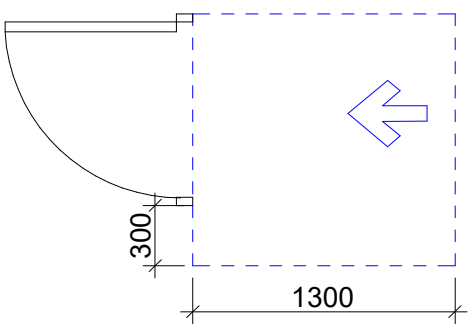


უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა

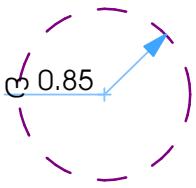




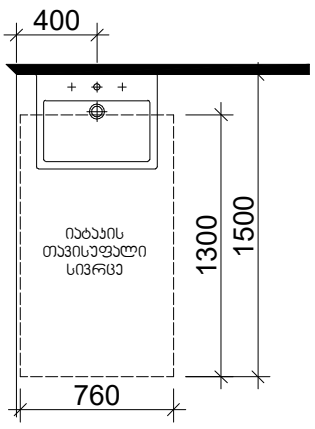
თავისუფალი სივრცე ჯართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი ჯარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



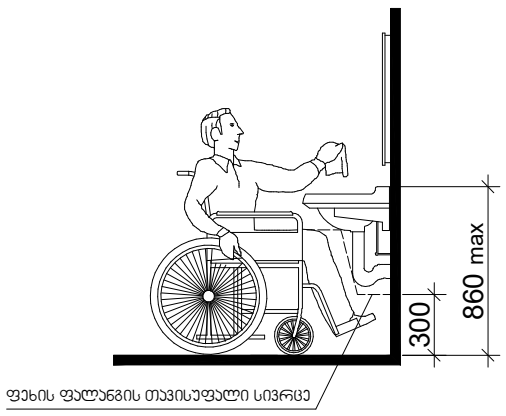
მოსატრიალებელი სივრცე



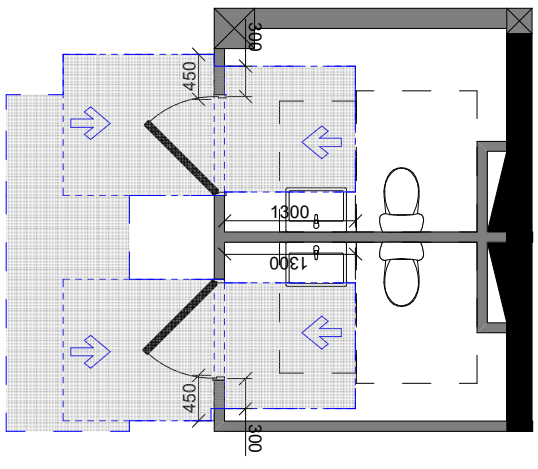
ხელსაბანის მდებარეობა



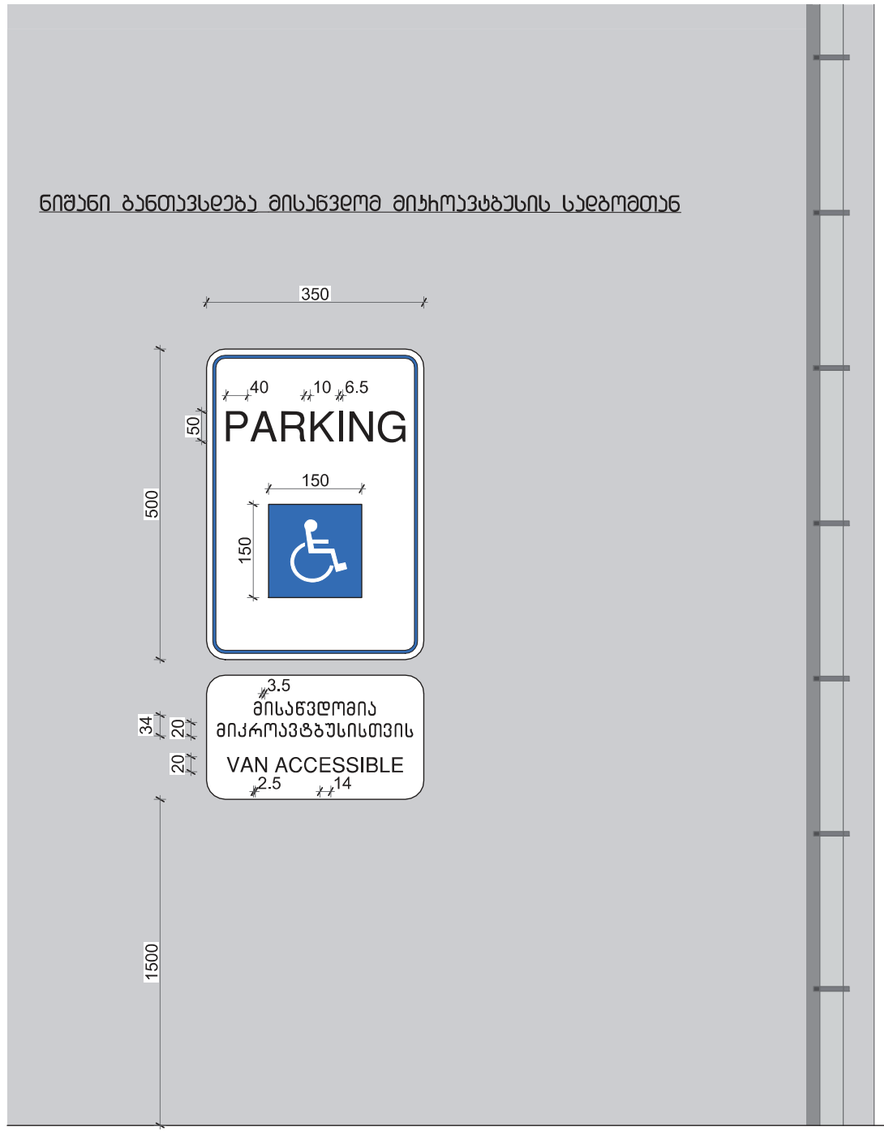
თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



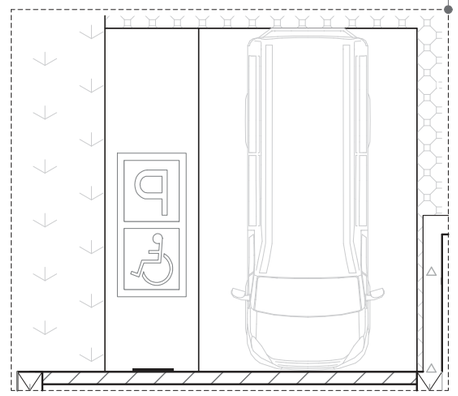
სველი წერტილი



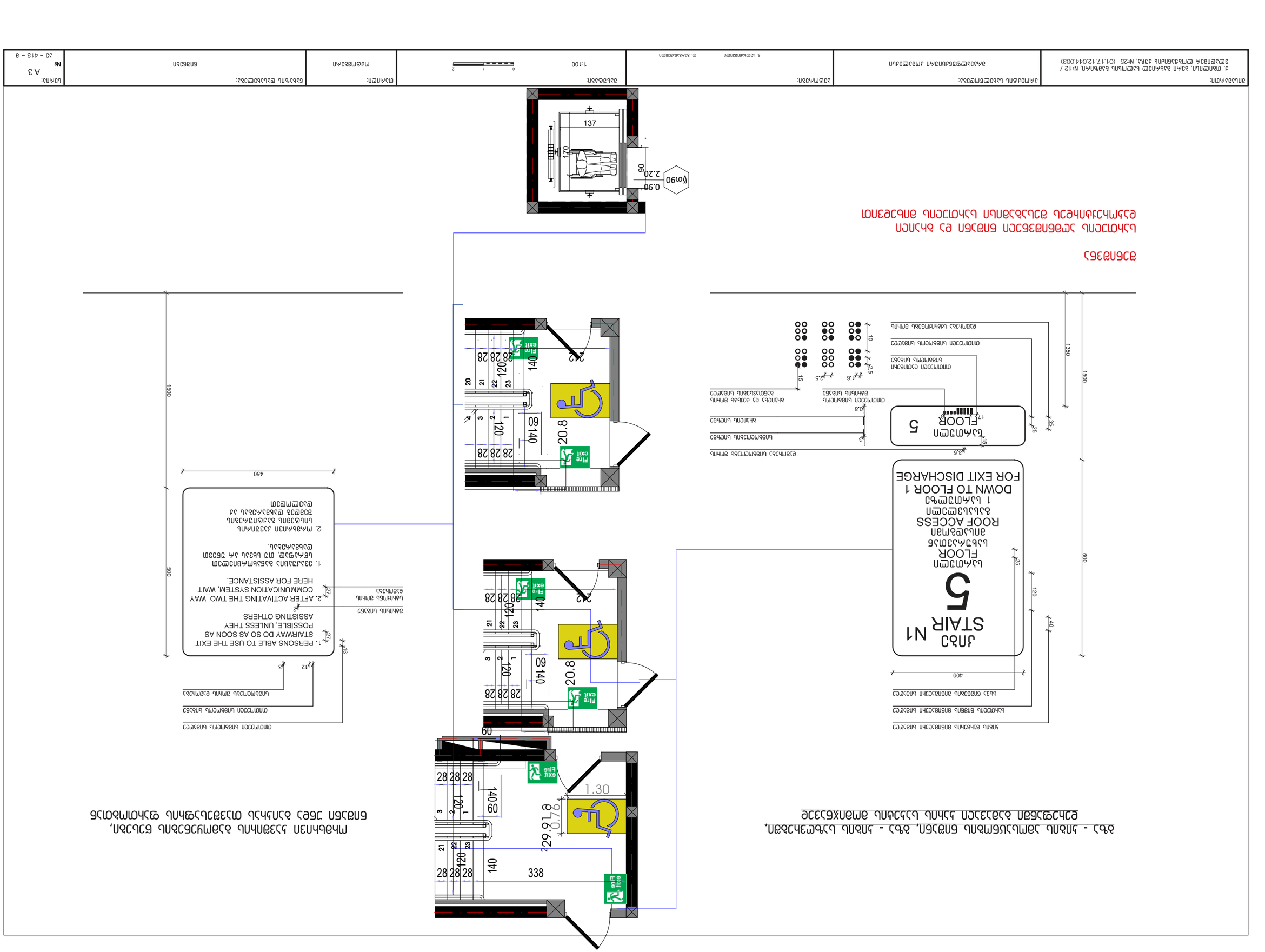
ნიშანი განთავსდება მისანვდომ მიჯრომავტბუსის სადგომთან



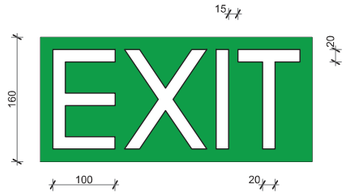
ავტოსადგომზე ნიშნის განთავსების ადგილი



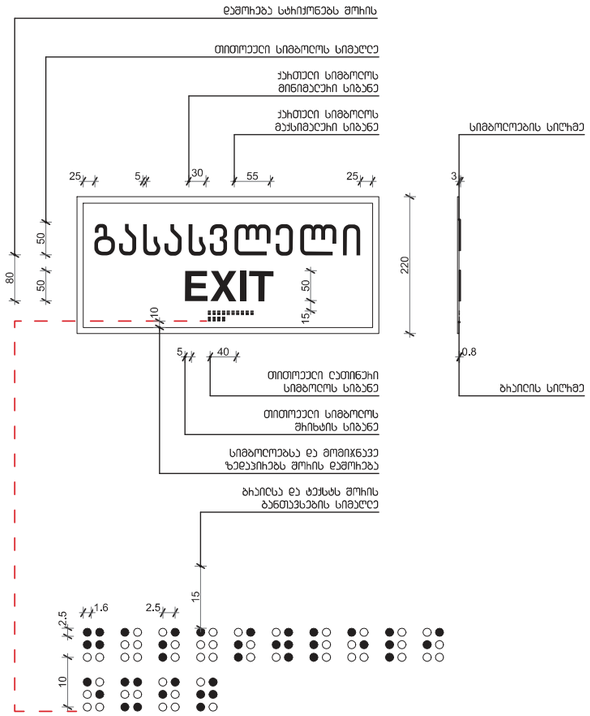
მისამართი: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ლობჟანიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	პროექტის სახელწოდება: მრავალფუნქციური კომპლექსი	ავტორები: ნ. სულხანიშვილი ლ. გეგეჭკორიშვილი	მასშტაბი: 1:100	თარიღი: ოქტომბერი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები	სერია: A 3 № აე – 412 – 8

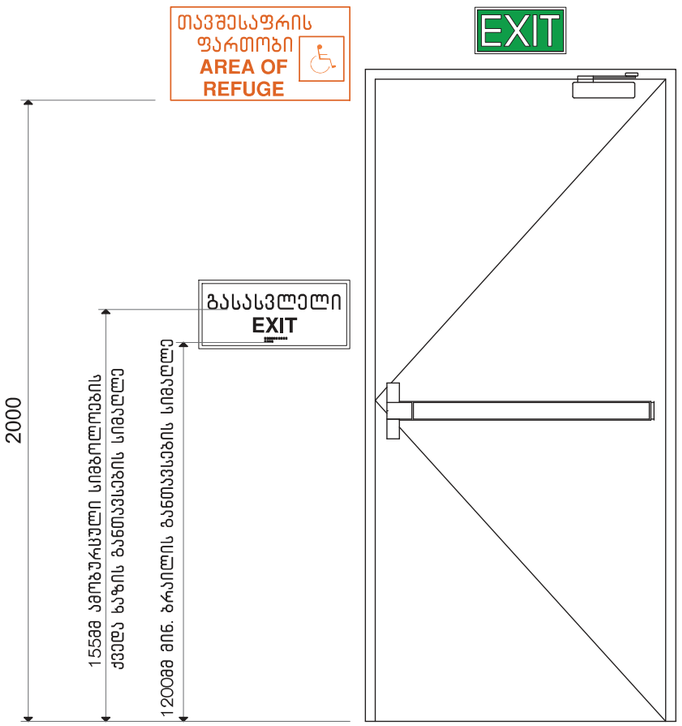

Fire exit
Fire exit
Fire exit
Fire exit
Fire exit
20.8
20.8
29.16
0.70
1.30
60
140
120
28 28 28
242
338
1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAY DO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS
2. AFTER ACTIVATING THE TWO_WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.
1. ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ ՊԱՐՏԱԴԻՐ Է ՕԳՆԵԼ ՄՅՈՒՍ ԱՆՁԱՆՑ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄԸ.
2. ՄԱՍՆԱԳԻՏ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԻԱՑՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿ ՊԱՀԵՔԵՔ ԱՅՍՏԵՂ ՄԻՆՉԵՎ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԱՎԱՐՏՈՒՄԸ.
ՕԴՈՒՂԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ
ՕԴՈՒՂԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ
ԱՆՎՏԱՆԳ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅ

ბასასვლელის განათებული ნიშანი

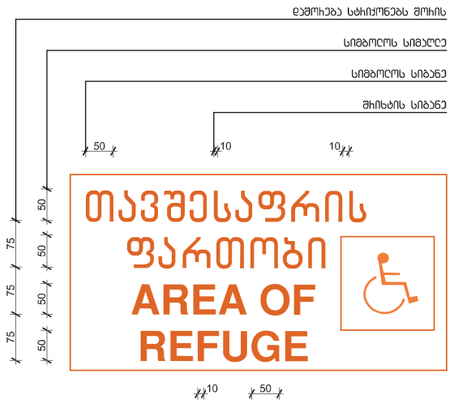


ნიშანი ამობეჭდილი სიმბოლოებით და ბრაილით ბზა - ხიბის შესასვლელებთან და ბრილ ბამავალ ყველა ხასთან

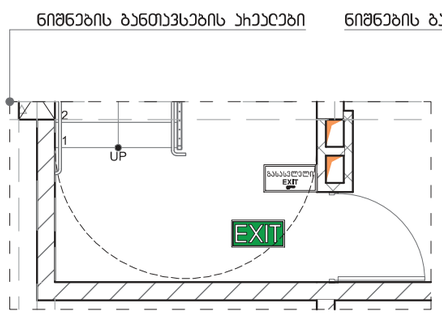




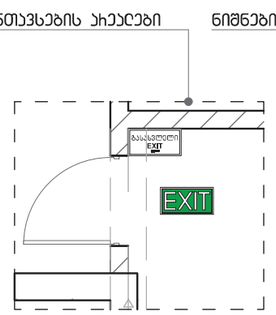
განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ხასთან



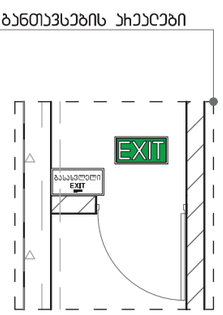
ნიშნების განთავსების ადგილები



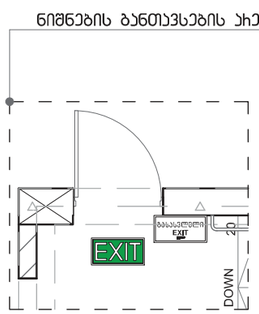
ნიშნების განთავსების ადგილები



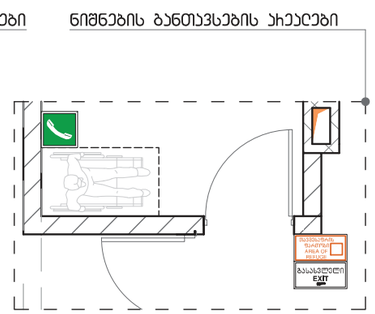
ნიშნების განთავსების ადგილები



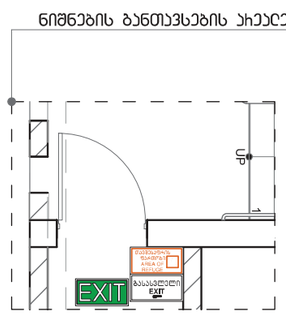
ნიშნების განთავსების ადგილები



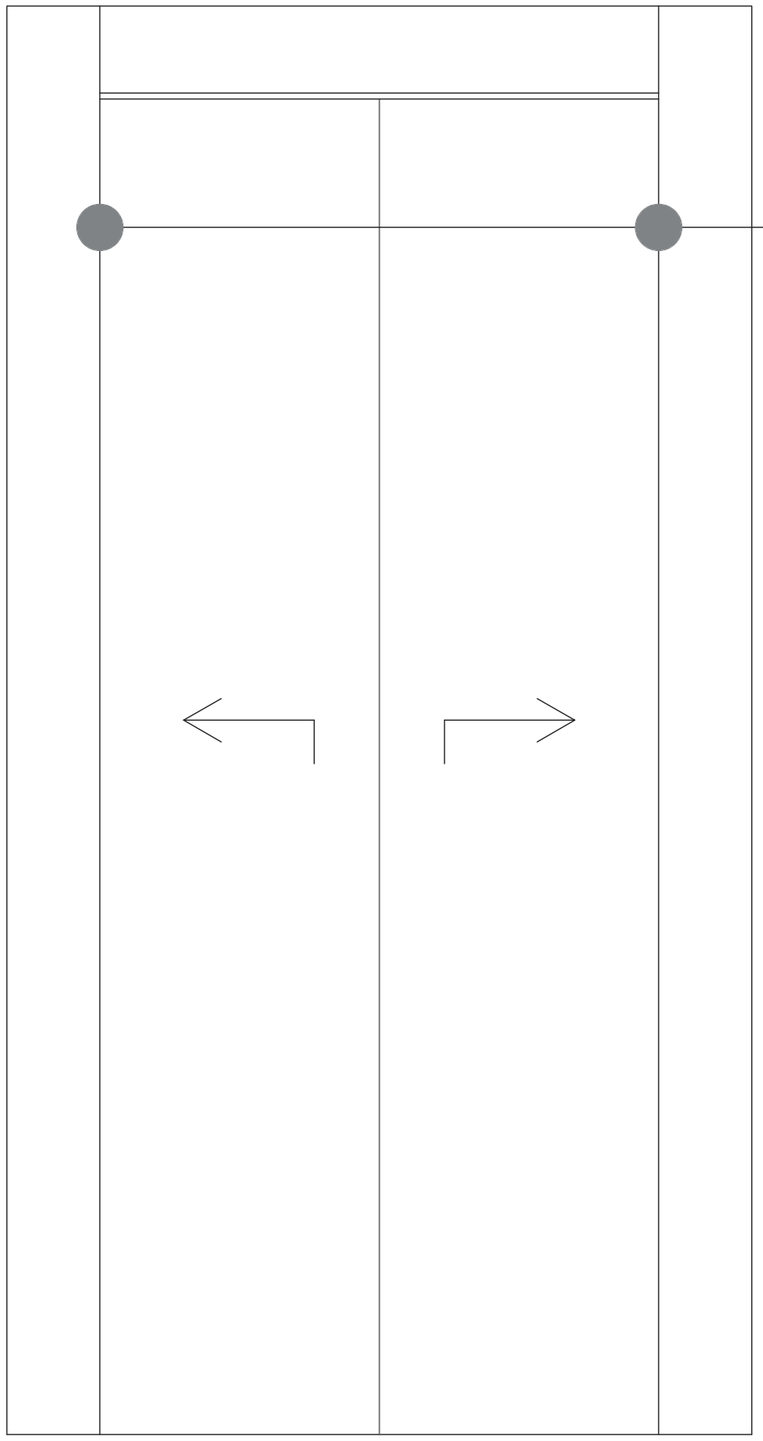
ნიშნების განთავსების ადგილები



ნიშნების განთავსების ადგილები



მისამართი:	პროექტის სახელწოდება:	ავტორები:	მასშტაბი:	თარიღი:	ნახაზის დასახელება:	სერია:
ქ. თბილისი, ბერი გაბარიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ლობაძანიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	მრავალფუნქციური კომპლექსი	ნ. სულაბანიშვილი ლ. გეგეჭკორი	1:100	ოქტომბერი	ნიშნები	A 3 № ა ე – 414 – 8



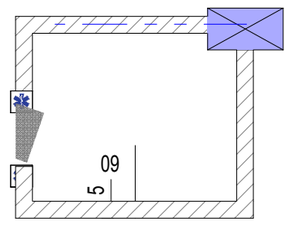
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



მისაწვდომობის სიმბოლო



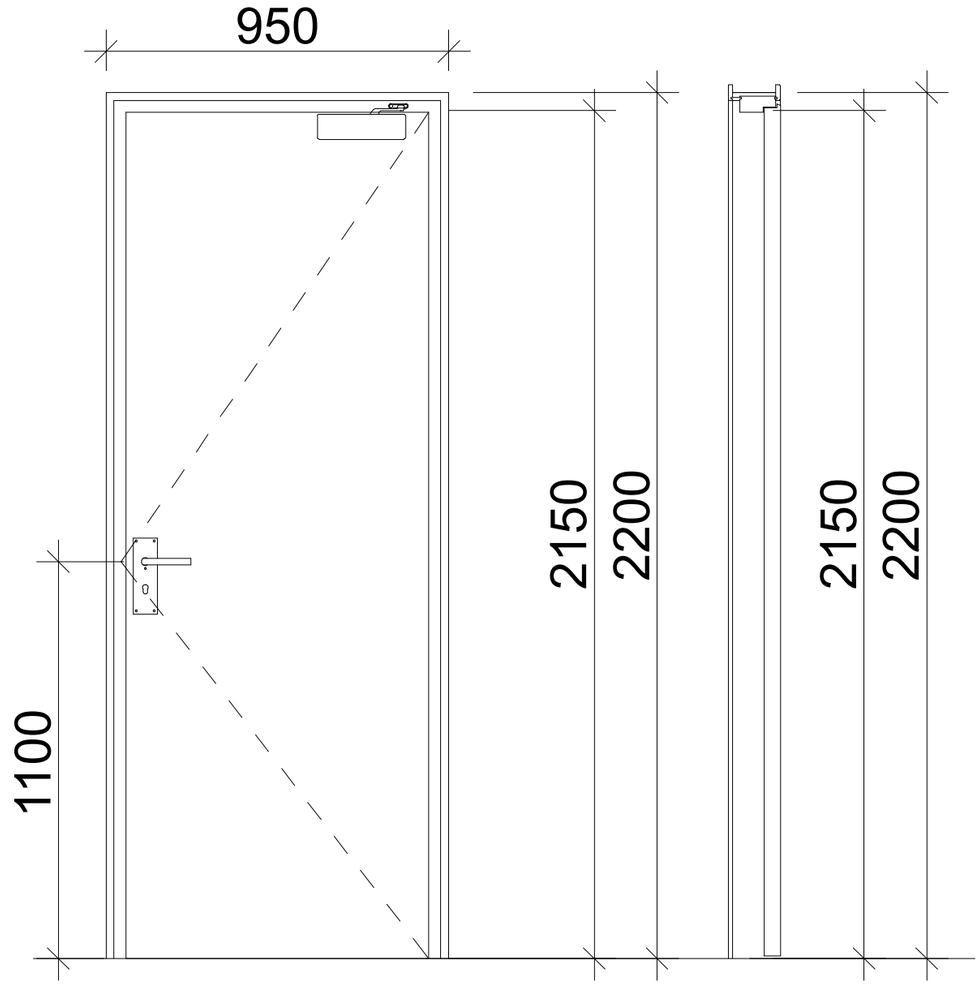
ნიშნების განთავსების ადგილები

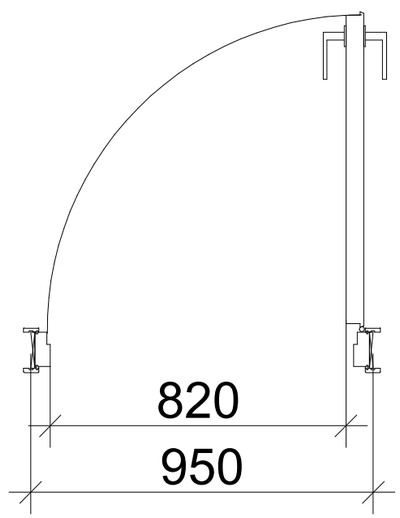


მისამართი: ქ. თბილისი, ბერი გაბარიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ლობჟანიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	პროექტის სახელწოდება: მრავალფუნქციური კომპლექსი	ავტორები: ნ. სულხანიშვილი ლ. გეგეჭკორი	მასშტაბი: 1:100 0 1 2	თარიღი: ოქტომბერი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები	სერია: A 3 № აე – 415 – 8

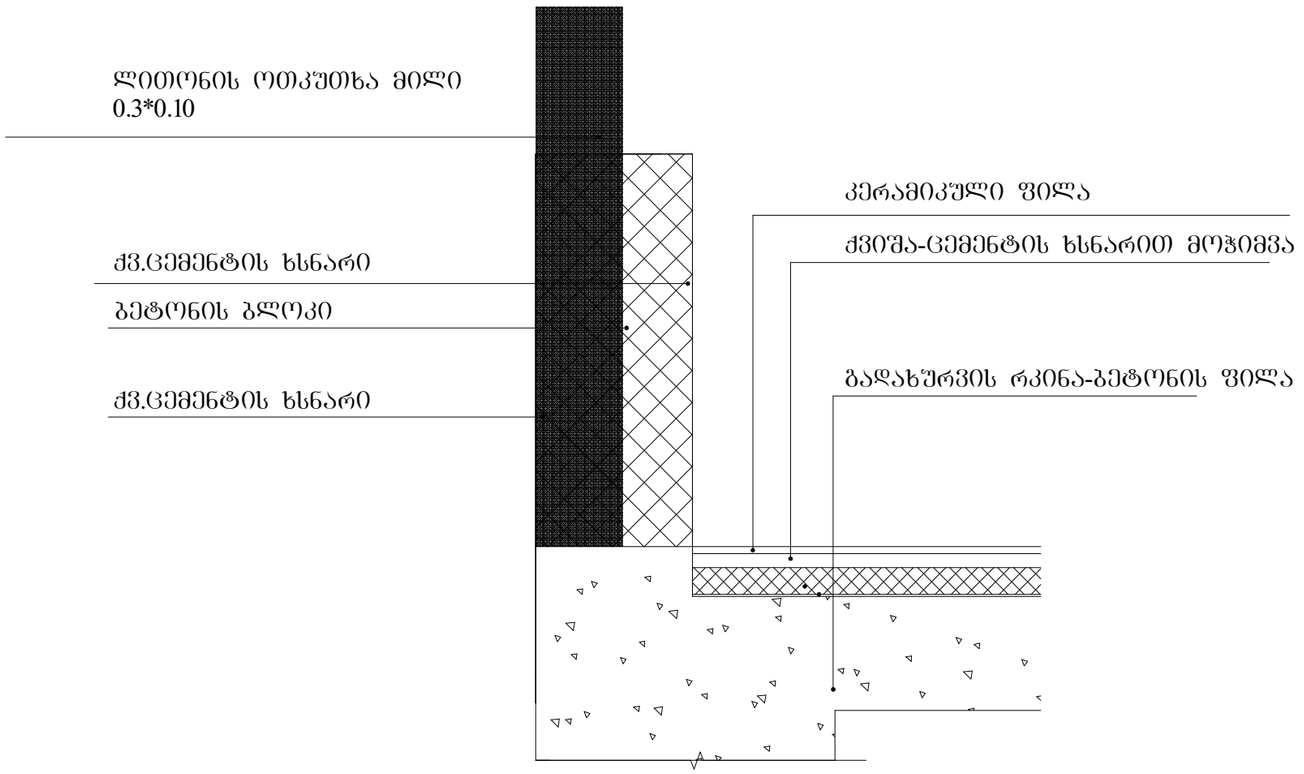
შენობაში არსებული კარებების მინიმალური ზომები

კარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



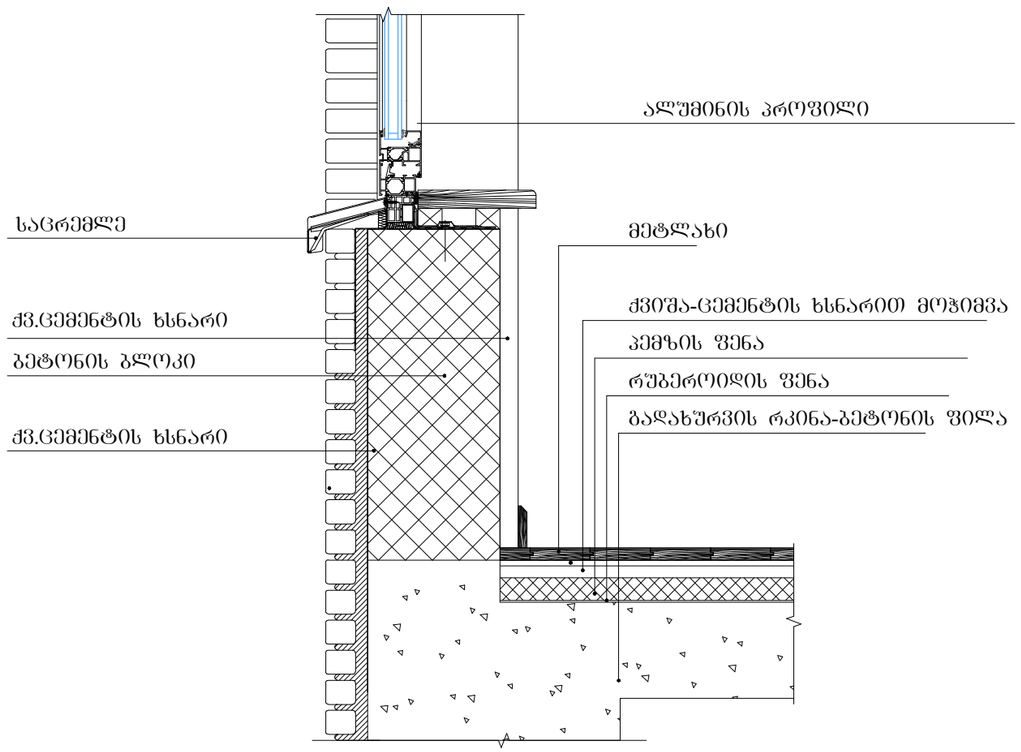


ᲙᲕᲐᲜᲫᲘ №2
ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲣᲯᲠᲔᲓᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲘ



ჯვანძი №1

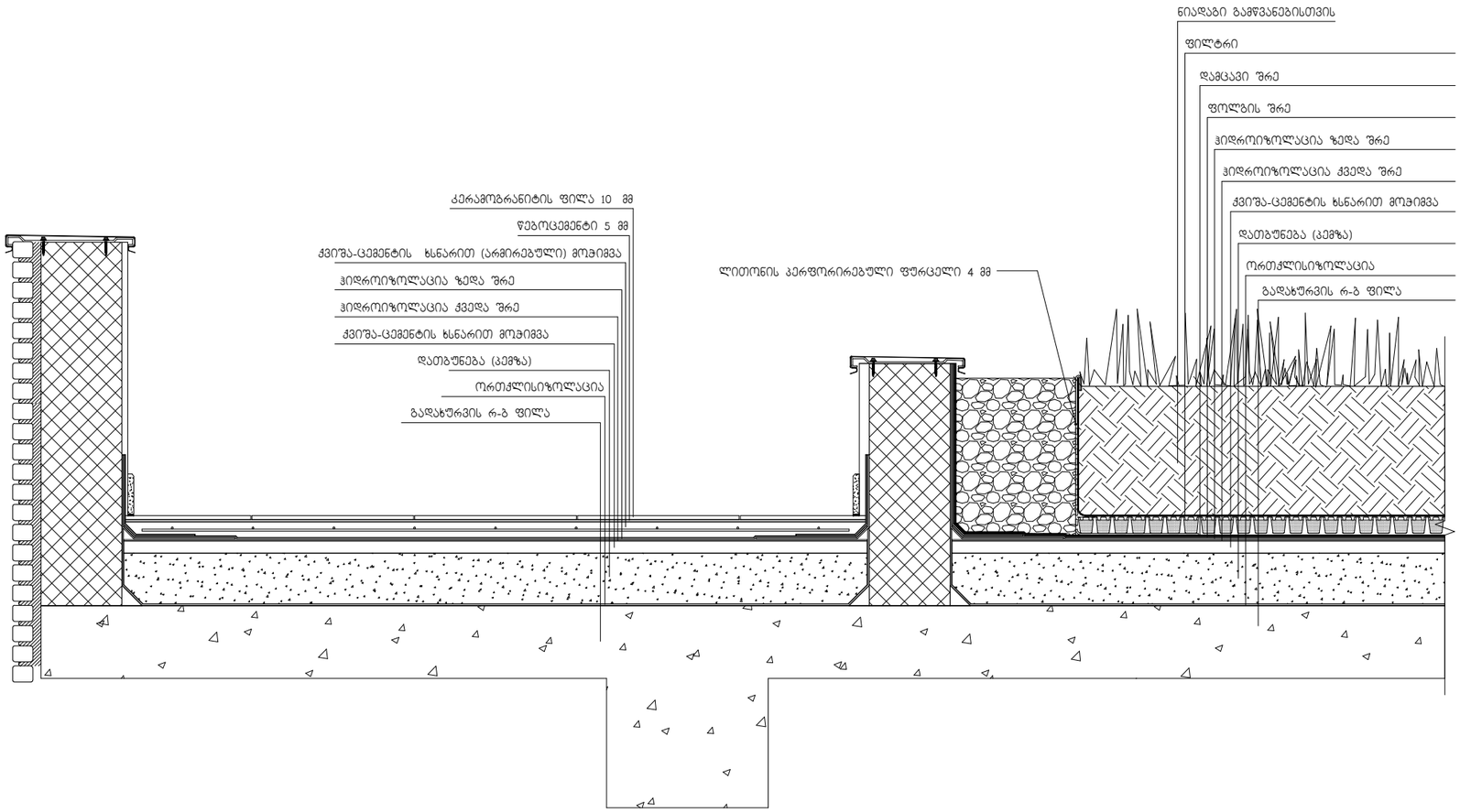
ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.



შენიშვნები:

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

ჯვანძი №3
სახურავის დეტალიზაცია



მასშტაბი: 1:10