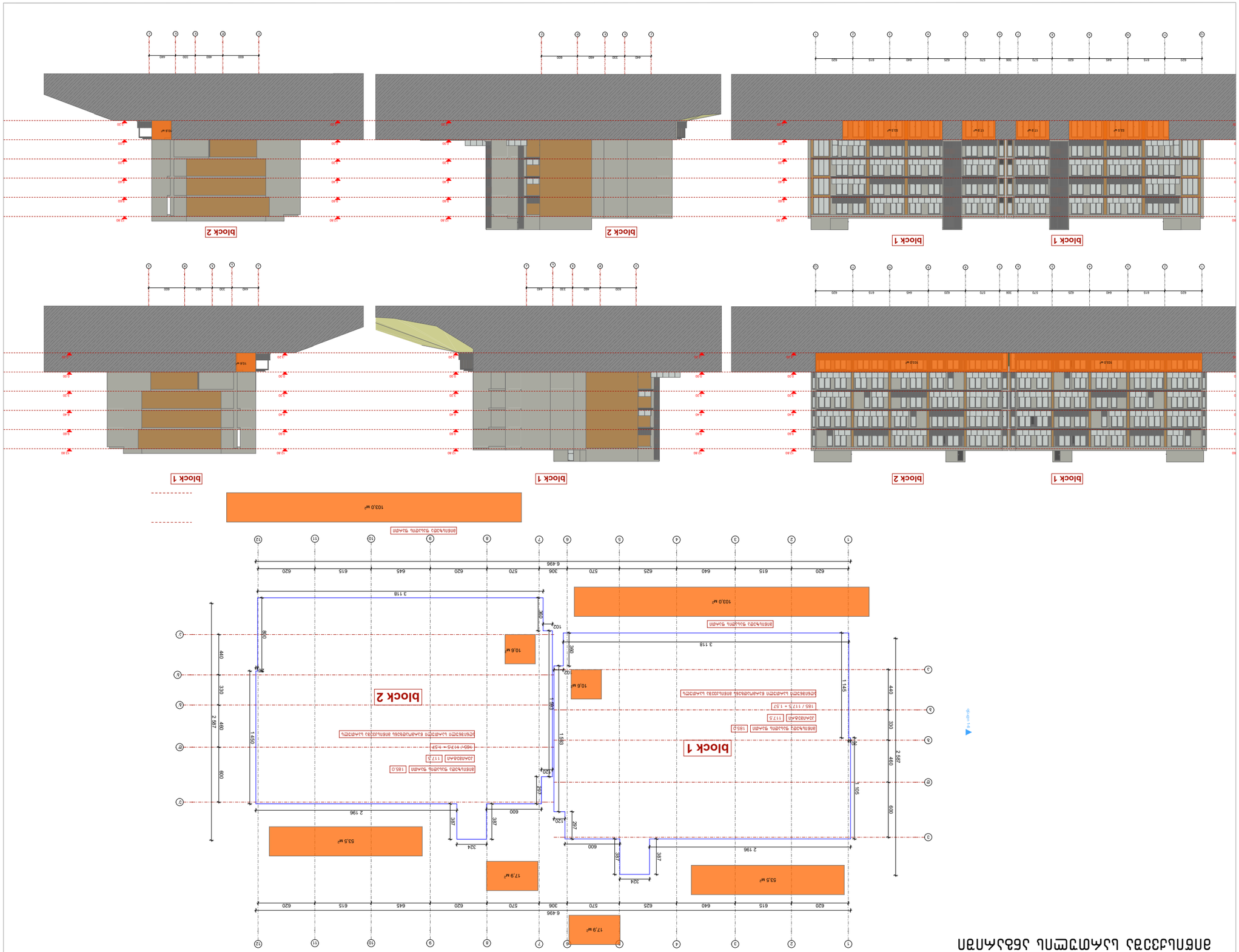


დაკვეთა # ფაილის სახელი

- -

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

გვარი
i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

მასშტაბი

შენიშვნები

a-3

15/10/2021

ზომები მოცემული სანტმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ქ. თბილისში წინანაურის ქუჩის 83-ის
მიმდებარედში მდებარე
მიწის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

პროექტი

ექსპლიკაცია

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

a

b

g

d

e

a'

b'

g'

d'

e'

620 615 640 625 570 306 570 620 645 615 620

620 615 640 625 570 306 570 620 645 615 620

440 330 460 600

440 330 460 600

6 496

6 496

2 587

2 587

1 105

20

1 145

3 118

360

102

1 593

102

360

3 118

800

20

1 450

2 196

387

324

387
600

297

120

1 593

120

297

600

387

324

387
2 196

53,5 м2

17,9 м2

17,9 м2

53,5 м2

103,0 м2

103,0 м2

მიწისზედა ფასადის ფართი

block 1

block 2

მიწისზედა ფასადის ფართი

მიწისზედა ფასადის ფართი 185.0
პერიმეტრი 117.5
185 / 117.5 = 1.57
აღნიშნული სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს

მიწისზედა ფასადის ფართი 185.0
პერიმეტრი 117.5
185 / 117.5 = 1.57
აღნიშნული სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს

ფსადი 1-6

10,6 м2

10,6 м2

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

a
b

e d g

a' b' g' d' e'

a
b

g d e

e' d' g' b' a'

620 615 640 625 570 306 570 620 645 615 620

620 615 645 620 570 306 570 625 640 615 620

600 460 330 440

440 330 460 600

440 330 460 600

600 460 330 440

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

-3.20

0.00

3.20

6.40

9.60

12.80

103,0 м2

53,5 м2 17,9 м2 17,9 м2 53,5 м2

103,0 м2

block 1 block 2 block 1 block 1

block 2 block 2

block 1 block 1

10,6 м2

10,6 м2

მიწისქვეშა სართულის ანგარიში

დაკვეთა # ფაილის სახელი

- -

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

გვარი
i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

მასშტაბი

შენიშვნები

a-3

15/10/2021

ზომები მოცემული სანტმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ქ. თბილისში წინანაურის ქუჩის 83-ის
მიმდებარედში მდებარე
მიწის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

პროექტი

ექსპლიკაცია

620 615 640 625 570 306 570 620 645 615 620

6 446

-6,50

-3,20

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

-6,50

-3,20

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

1 600

ფასადის მოპირკეთება ბეტოპანის დეკორატიული ფილებით ფასადის შეფუთვა ბეტოპანის ფილებით (ბეტონის ტექსტურით)

ხის დეკორატიული დარაბა

მინის მოაჯირი

ლითონის მოაჯირი

ალუმინის ვიტრაჟი RAL7021

არასრული სართული

სზ-3 ში დასაშვები სიმაღლე

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

fasdi 1- 12 ღერძებში

დაკვეთა # ფაილის სახელი

- -

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

გვარი
i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

მასშტაბი

შენიშვნები

a-3

15/10/2021

ზომები მოცემული სანტმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ქ. თბილისში წინანაურის ქუჩის 83-ის
მიმდებარედში მდებარე
მიწის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

პროექტი

ექსპლიკაცია

620 615 645 620 570 306 570 625 640 615 620

6 446

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

134

ფასადის მოპირკეთება ბეტოპანის დეკორატიული ფილებით

ფასადის შეფუთვა ბეტოპანის ფილებით (ბეტონის ტექსტურით)

ხის დეკორატიული დარაბა ლითონის მოაჯირი

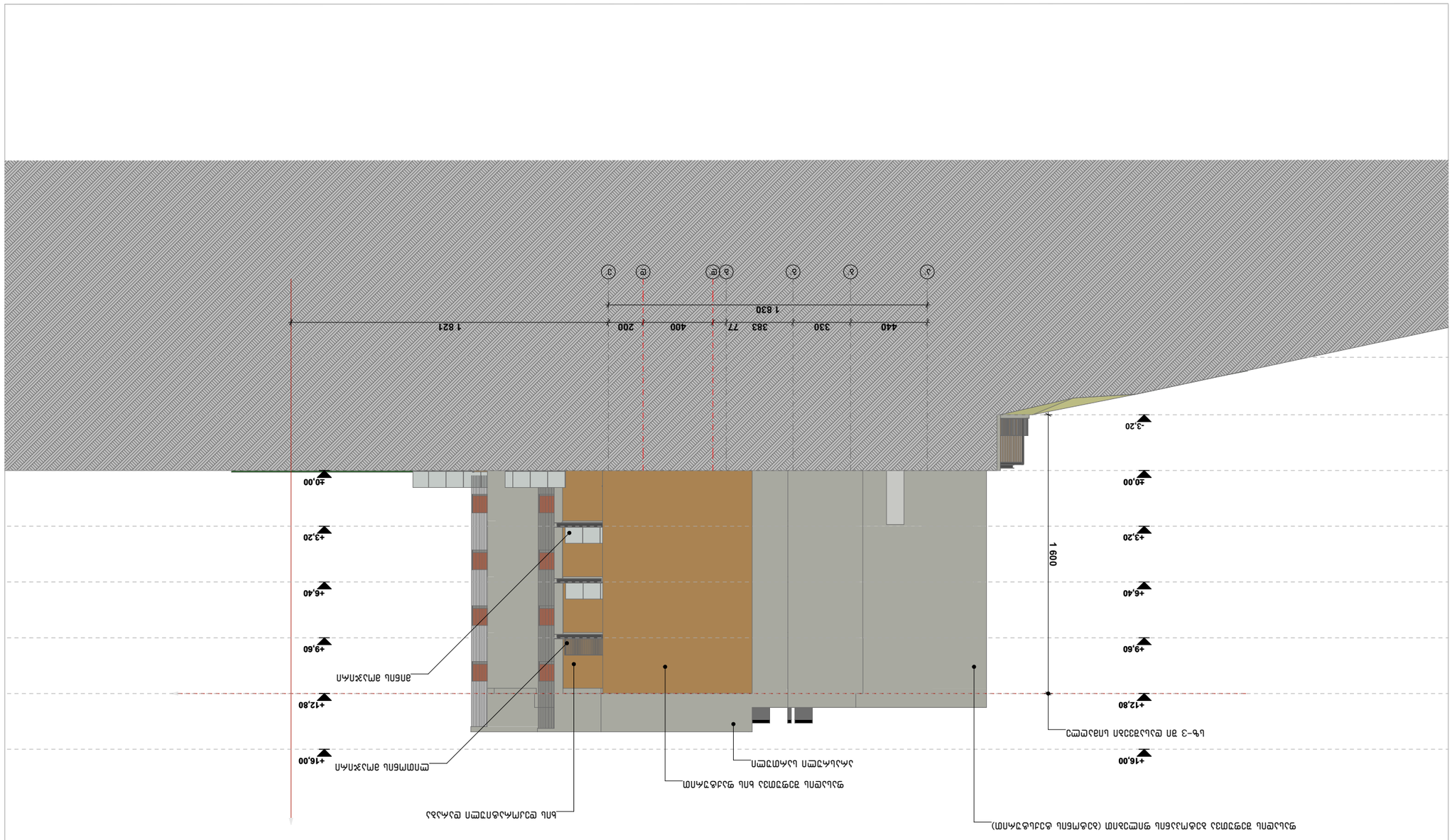
ალუმინის ვიტრაჟი RAL7021

არასრული სართული

სზ-3 ში დასაშვები სიმაღლე

12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

fasdi 12 -1 ღერძებში



დაკვეთა # ფაილის სახელი

- -

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

გვარი

i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

მასშტაბი

შენიშვნები

a-3

15/10/2021

ზომები მოცემული სანტმეტრებში

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ქ. თბილისში წინანაურის ქუჩის 83-ის
მიმდებარედში მდებარე
მიწის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

პროექტი

ექსპლიკაცია

1 830

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

1 821

-3,20

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

1 600

440 330 383 77 400 200

ფასადის შეფუთვა ბეტოპანის ფილებით (ბეტონის ტექსტურით)
ხის დეკორატიული დარაბა

მინის მოაჯირი

ლითონის მოაჯირი

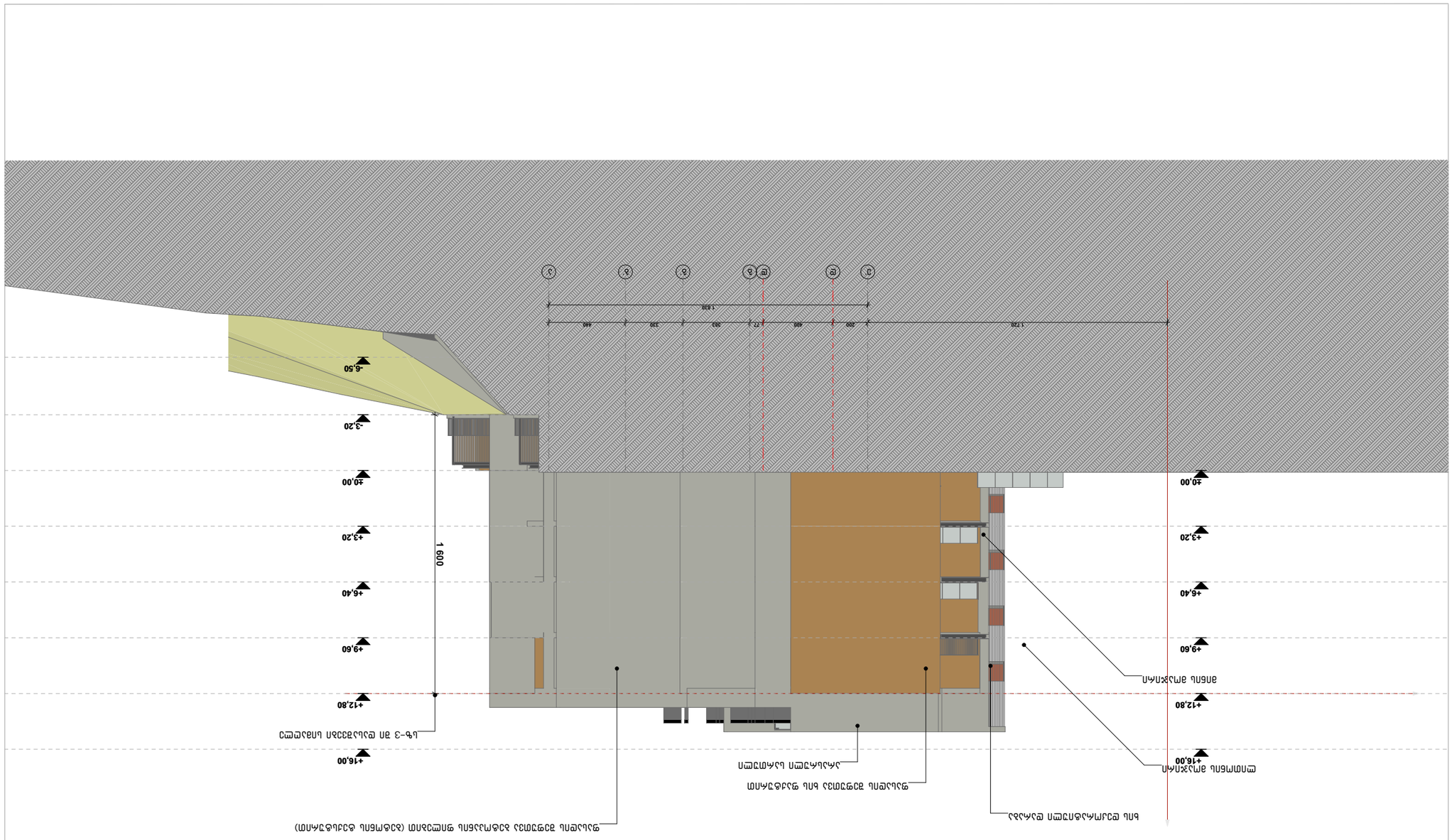
ფასადის შეფუთვა ხის ფაქტურით

არასრული სართული

სზ-3 ში დასაშვები სიმაღლე

a' b' g' g d' d e'

ფასადი ა-ზ ღერძებში



დაკვეთა # ფაილის სახელი

- -

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

გვარი

i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

მასშტაბი

შენიშვნები

a-3

15/10/2021

ზომები მოცემული სანტმეტრებში

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ქ. თბილისში წინანაურის ქუჩის 83-ის
მიმდებარედში მდებარე
მიწის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

პროექტი

ექსპლიკაცია

1 830

1 600

1 720

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

-6,50

-3,20

±0,00

+3,20

+6,40

+9,60

+12,80

+16,00

200 400 77 383 330 440

ფასადის შეფუთვა ბეტოპანის ფილებით (ბეტონის ტექსტურით)
ხის დეკორატიული დარაბა

მინის მოაჯირი

ლითონის მოაჯირი

ფასადის შეფუთვა ხის ფაქტურით

არასრული სართული

სზ-3 ში დასაშვები სიმაღლე

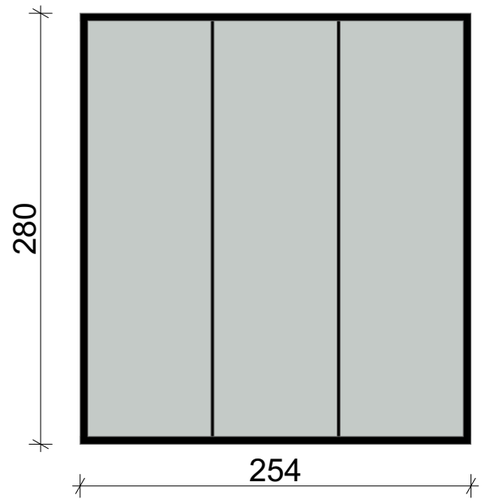
e' d d' g g' b' a'

ფასადი ა-ზ ღერძებში

ფასადის ვიტრაჟები

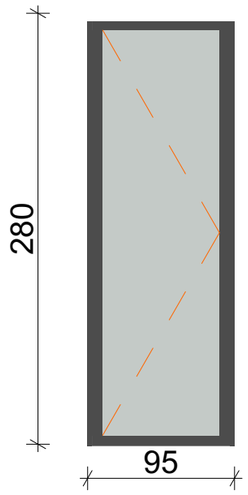
ყრუ ვიტრაჟი (კიბის უჯრედის)

X 8



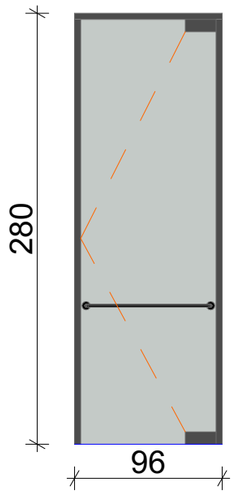
კარი N1

X 16



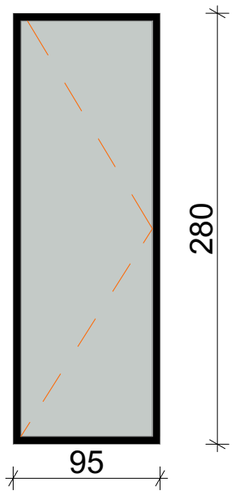
მინის კარი

X 2



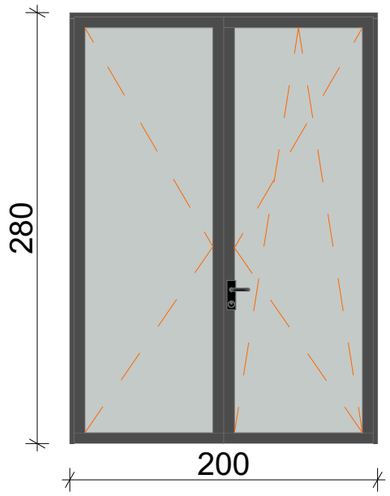
კარი N2

X 2



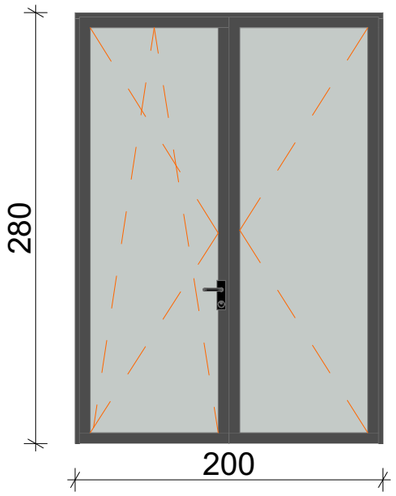
ვიტრაჟი N1

X 52



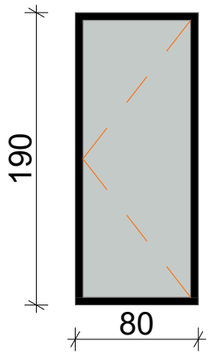
ვიტრაჟი N2

X 56



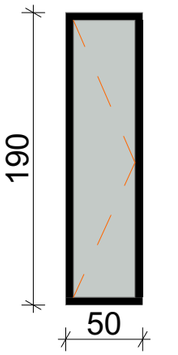
ფანჯარა N1

X 8



ფანჯარა N2

X 8



ფორმატი	დაკვეთის №	შტამპის სახელი
A-3	-	-

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემული სანტიმეტრებში

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი:

ქ. თბილისში წინანდარის ქუჩის 83-ის მიმდებარედან მდებარე მინის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

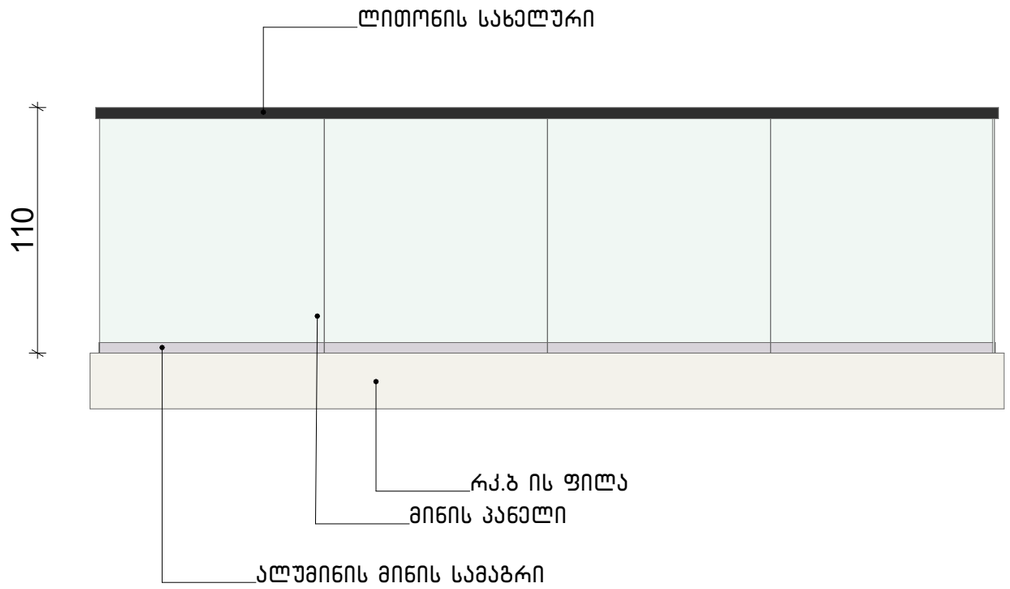
პროექტი

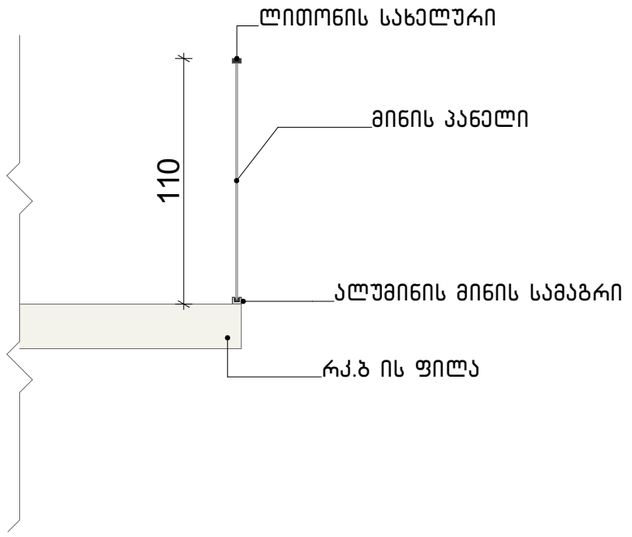
არქიტექტურა

თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორ.	ი. მირცხულავა

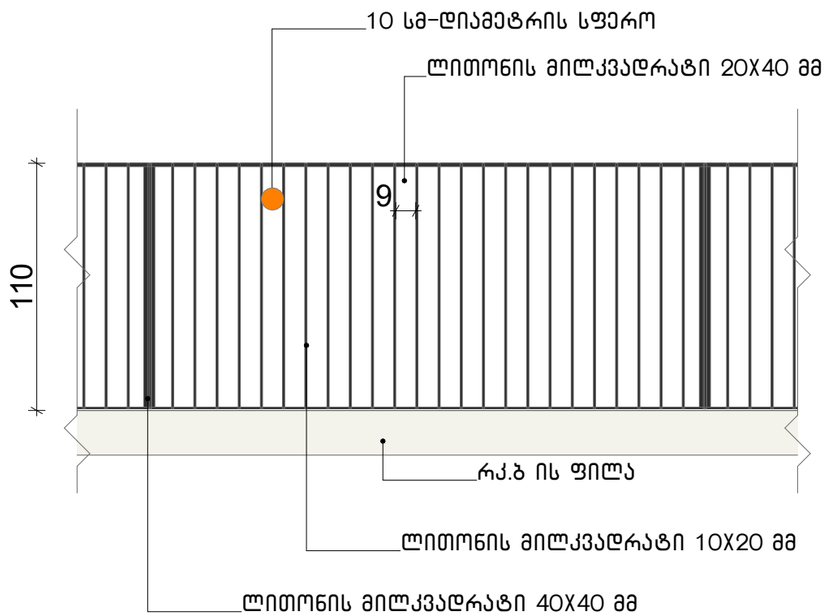
ნახაზი

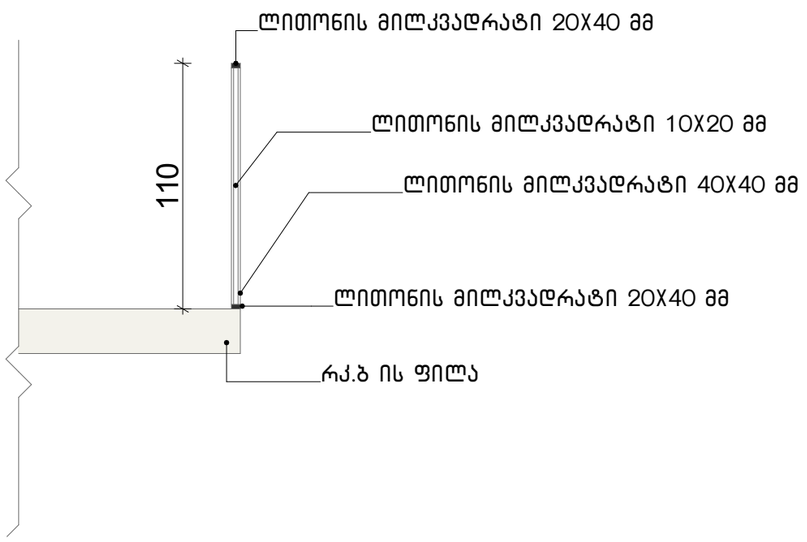
მასშტაბი	თარიღი 15/10/2021	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		





ლითონის მოაჯირის კვანძი





ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3	-	-

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემული სანტიმეტრებში

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი:	

ქ. თბილისში წინანდარის ქუჩის 83-ის მიმდებარედმი მდებარე მინის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

პროექტი

არქიტექტურა

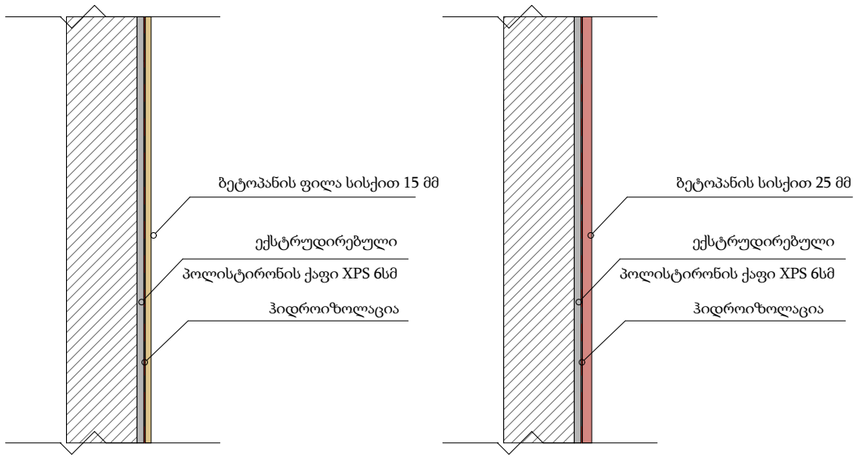
თანამდებობა	გვარი/ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორ.	ი. მირცხულავა

ნახაზი

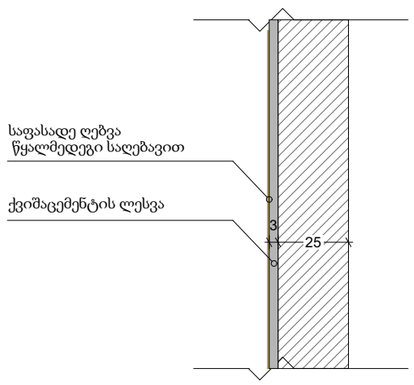
მასშტაბი	თარიღი 15/10/2021	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ფასადის მასალების მოპირკეთების დეტალიზაცია

გარე კედლის და მისაწვებელი საფრის დეტალი



გარე კედლის და ლესვის დეტალი



გარე კედლის და მისაწვებელი საფრის დეტალი

ფეტოპანის ფილა სისქით 25 მმ

ბეტოპანის ფილა სისქით 15 მმ

ფორმატი	დაკვეთა №	ფილის სახელი
A-3	-	-

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

ზომები მოცემული სანტიმეტრებში

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი:	

ქ. თბილისში წინანდარის ქუჩის 83-ის მიმდებარედმი მდებარე მიწის ნაკვეთზე

(ს.კ 01.18.01.003.152) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული

პროექტი

არქიტექტურა

თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირცხულავა

ნახაზი

მასშტაბი	თარიღი 15/10/2021

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		