ГИПРОАВТОМОСТ	Разраб.			Стадия	Лист	Листов
	Пров.			Р	1	1
	Н.контр.					
	ГИП					
Условные обозначения и технико-экономические показатели на ситуационном плане М 1:2000						

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка в границах благоустройства	га	1,2
2	Площадь застройки	м²	1 200
3	Площадь твердых покрытий	м²	4 800
4	Площадь озеленения	м²	2 400
5	Количество машиномест	шт.	10
6	Количество машиномест для МГН	шт.	2
7	Количество велосипедных парковок	шт.	20
8	Количество контейнеров для ТКО	шт.	4
9	Количество урн	шт.	12
10	Количество скамей	шт.	8
11	Протяженность пешеходных дорожек	м	350
12	Протяженность велосипедных дорожек	м	120
13	Количество осветительных опор	шт.	15
14	Количество информационных стендов	шт.	2

Экспликация элементов благоустройства

1. Асфальтобетонное покрытие проезжей части
2. Асфальтобетонное покрытие тротуаров
3. Тротуарная плитка серая, 300×300 мм
4. Тротуарная плитка красная, 300×300 мм
5. Бортовой камень дорожный БР 100.20.8
6. Бортовой камень садовый БР 100.30.15
7. Пандус для маломобильных групп населения
8. Ступени бетонные с подсветкой
9. Газон обыкновенный посевной
10. Кустарники декоративные, высота 0,5–1,0 м
11. Деревья лиственные, высота 3,5–4,0 м
12. Цветники сезонные
13. Скамья парковая со спинкой, длина 1,5 м
14. Урна металлическая, объем 50 л
15. Информационный стенд с планом территории
16. Ограждение металлическое, высота 1,2 м
17. Шлагбаум автоматический
18. Знак дорожный 5.19.1 «Пешеходный переход»
19. Знак дорожный 5.19.2 «Пешеходный переход»
20. Знак дорожный 3.1 «Въезд запрещен»
21. Знак дорожный 3.2 «Движение запрещено»
22. Знак дорожный 5.21 «Жилая зона»
23. Знак дорожный 5.22 «Конец жилой зоны»
24. Знак дорожный 6.4 «Парковка»
25. Знак дорожный 6.4 «Парковка (место стоянки)»
26. Знак дорожный 5.20 «Искусственная неровность»
27. Знак дорожный 3.24 «Ограничение скорости 20 км/ч»
28. Знак дорожный 5.21 «Жилая зона»
29. Знак дорожный 5.22 «Конец жилой зоны»
30. Знак дорожный 6.4 «Парковка»
31. Знак дорожный 6.4 «Парковка (место стоянки)»
32. Знак дорожный 5.20 «Искусственная неровность»
33. Светильник уличный на опоре высотой 6 м
34. Светильник уличный на опоре высотой 8 м
35. Опора освещения одностоечная
36. Кабельная линия 0,4 кВ
37. Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ
38. Ограждение трансформаторной подстанции
39. Знак дорожный 6.4 «Парковка (место стоянки)»
40. Знак дорожный 6.4 «Парковка (место стоянки)»
41. Знак дорожный 6.4 «Парковка (место стоянки)»
42. Знак дорожный 6.4 «Парковка (место стоянки)»
43. Дорожка тротуарная
44. Дорожка тротуарная
45. Дорожка тротуарная
46. Дорожка тротуарная
47. Дорожка тротуарная
48. Дорожка тротуарная
49. Дорожка тротуарная
50. Дорожка тротуарная
51. Дорожка тротуарная
52. Дорожка тротуарная

Дополнительные элементы:

53. Покрытие газонное
54. Бордюр садовый
55. Фонарь садовый
56. Скамья парковая со спинкой
57. Урна металлическая
58. Информационный стенд с планом территории
59. Ограждение металлическое

Условные обозначения:

1. Граница земельного участка, отведенного под строительство
2. Граница зоны благоустройства
3. Линия застройки
4. Граница зоны озеленения
5. Граница зоны твердых покрытий
6. Граница зоны ограждения
7. Направление движения транспорта
8. Направление движения пешеходов
9. Зона отдыха
10. Зона спортивных площадок
11. Зона детских игровых площадок
12. Зона парковки автомобилей
13. Зона размещения контейнеров для ТКО
14. Зона размещения информационных стендов

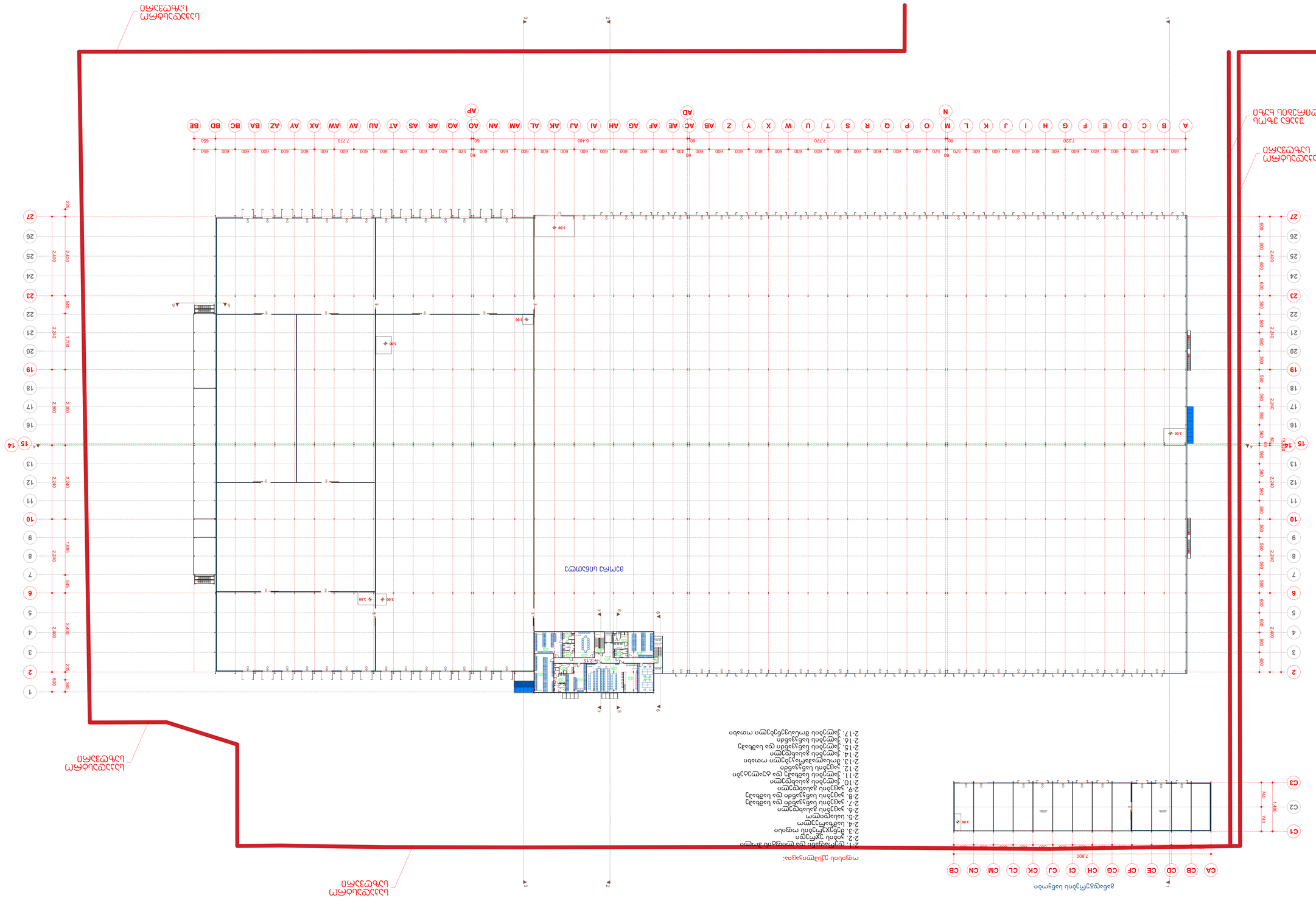
Примечания:

1. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
2. Отметки даны в Балтийской системе высот.
3. Уклоны тротуаров и дорожек — 10‰, проезжей части — 20‰.
4. Бортовой камень дорожный БР 100.20.8 установлен на бетонном основании.
5. Бортовой камень садовый БР 100.30.15 установлен на бетонном основании.
6. Тротуарная плитка серая, 300×300 мм, толщина 60 мм.
7. Тротуарная плитка красная, 300×300 мм, толщина 60 мм.
8. Асфальтобетонное покрытие проезжей части, толщина 80 мм.
9. Газон обыкновенный посевной, норма высева 35 г/м².
10. Кустарники декоративные, высота 0,5–1,0 м, посадка группами.
11. Деревья лиственные, высота 3,5–4,0 м, посадка одиночная.
12. Цветники сезонные, площадь 120 м², оформление по эскизу.
13. Скамья парковая, длина 1,5 м, установлена на бетонном основании.
14. Урна металлическая, объем 50 л, установлена на бетонном основании.
15. Ограждение металлическое, высота 1,2 м, окрашено порошковой краской.
16. Шлагбаум автоматический, установлен на въезде в жилую зону.
17. Знаки дорожные установлены на высоте 2,5 м от уровня земли.
18. Светильники уличные на опорах высотой 6 м и 8 м.
19. Информационный стенд с планом территории, размер 1,2×1,8 м.
20. Контейнеры для ТКО, объем 1,1 м³, количество 4 шт.
21. Урны металлические, объем 50 л, количество 12 шт.
22. Скамьи парковые, длина 1,5 м, количество 8 шт.
23. Покрытие газонное, площадь 2 400 м².
24. Бордюр садовый БР 100.30.15, длина 350 м.
25. Бортовой камень дорожный БР 100.20.8, длина 120 м.
26. Тротуарная плитка красная, 300×300 мм, площадь 4 800 м².
27. Ограждение металлическое, высота 1,2 м, длина 350 м.
28. Ограждение трансформаторной подстанции, высота 2,0 м.
29. Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ, мощность 630 кВА.
30. Кабельная линия 0,4 кВ, длина 200 м.
31. Светильник уличный на опоре высотой 6 м, количество 15 шт.
32. Светильник уличный на опоре высотой 8 м, количество 2 шт.
33. Опора освещения одностоечная, количество 17 шт.
34. Дорожка тротуарная, площадь 1 200 м².
35. Дорожка тротуарная, площадь 800 м².
36. Дорожка тротуарная, площадь 600 м².
37. Дорожка тротуарная, площадь 400 м².
38. Дорожка тротуарная, площадь 300 м².
39. Дорожка тротуарная, площадь 200 м².
40. Дорожка тротуарная, площадь 150 м².
41. Дорожка тротуарная, площадь 100 м².
42. Дорожка тротуарная, площадь 80 м².
43. Дорожка тротуарная, площадь 60 м².
44. Дорожка тротуарная, площадь 40 м².
45. Дорожка тротуарная, площадь 30 м².
46. Дорожка тротуарная, площадь 20 м².
47. Дорожка тротуарная, площадь 15 м².
48. Дорожка тротуарная, площадь 10 м².
49. Дорожка тротуарная, площадь 8 м².
50. Дорожка тротуарная, площадь 6 м².
51. Дорожка тротуарная, площадь 4 м².
52. Дорожка тротуарная, площадь 2 м².

Дополнительные элементы благоустройства:

53. Покрытие газонное, площадь 2 400 м².
54. Бордюр садовый БР 100.30.15, длина 350 м.
55. Фонарь садовый, высота 3,5 м, количество 2 шт.
56. Скамья парковая со спинкой, длина 1,5 м, количество 8 шт.
57. Урна металлическая, объем 50 л, количество 12 шт.
58. Информационный стенд с планом территории, размер 1,2×1,8 м, количество 2 шт.
59. Ограждение металлическое, высота 1,2 м, длина 350 м.

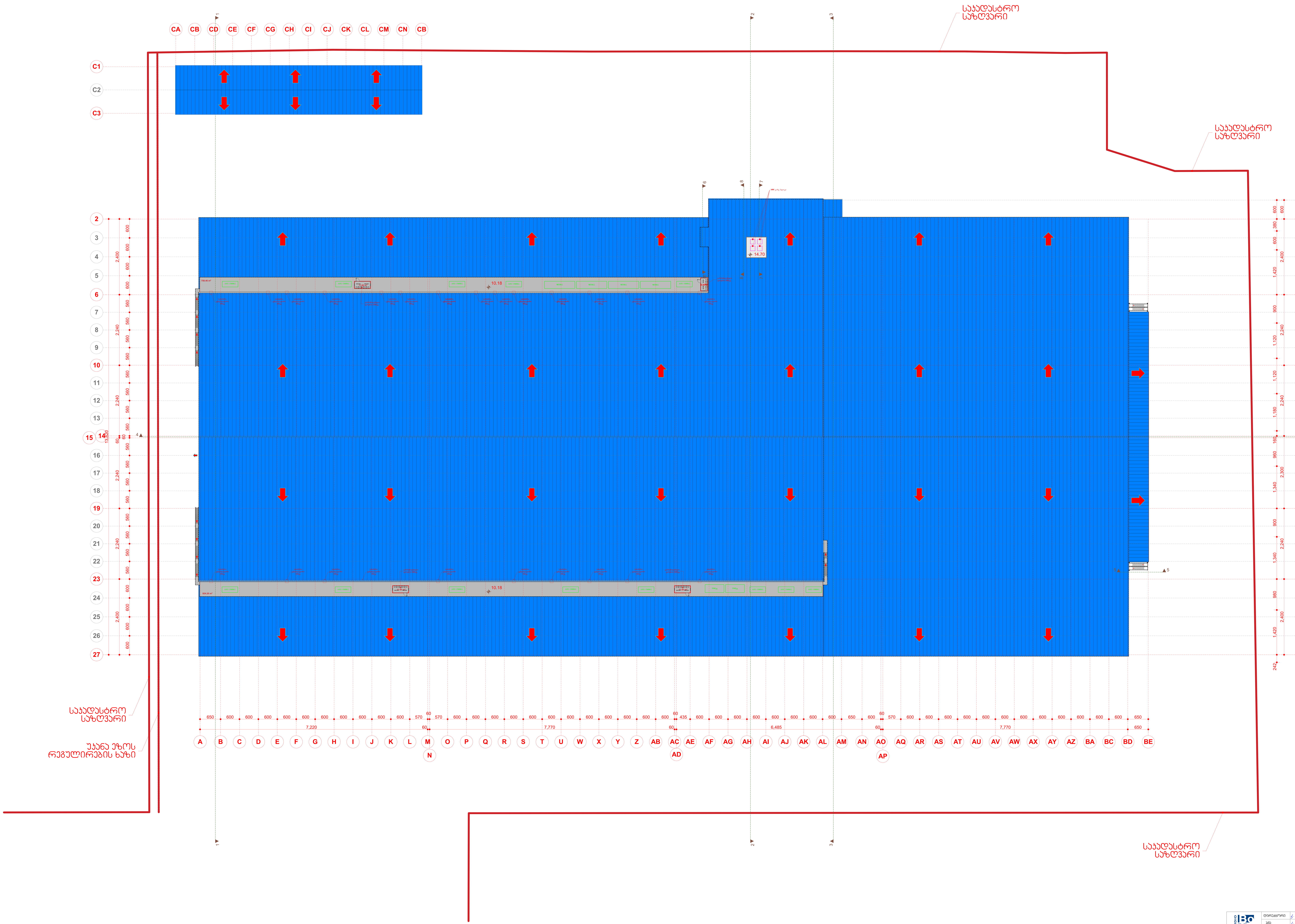
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ II


ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
ՄԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
ՄԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԳՈՏՈՒ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ	ԱՐԽԻՏԵԿՏ	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ			
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՐՎԵՍՏԱՎՈՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ				
ՀԱՄԱՐ	ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ					
ՀԱՍՏԱՏՈՂ					
ՀԵՂԻՆԱԿ					
ՍՏՈՒԳԱԾ					
ՆԱԽԱԳԻԾ					
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ					
ՀՍԿ					
ՀՍԿ					
ՀՍ

სახურავის გეგმა



STUDIO BoMA	დირექტორი	ა. მაჩაიძე	სს „ნიკორა ტრეიდი"-ს თბილისის ლოჯისტიკური ცენტრი, მიხეილ გრიგორაშვილის ქუჩა №19, სკ 01.19.24.007.905	დაკვეთა №	14/2023
	პმა	ა. მაჩაიძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. კონსტრ.	ლ. ზამბახიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ას-6
დამკვეთი: საპქციო საზოგადოება „ნიკორა ტრეიდი" ს/კ 206255808	შეასრულა	ა. მაჩაიძე	სახურავის გეგმა	ფურცლები	ას-
				მასშტაბი	1:400

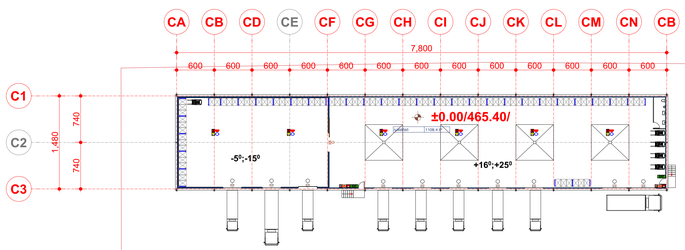
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა პირველი სართული

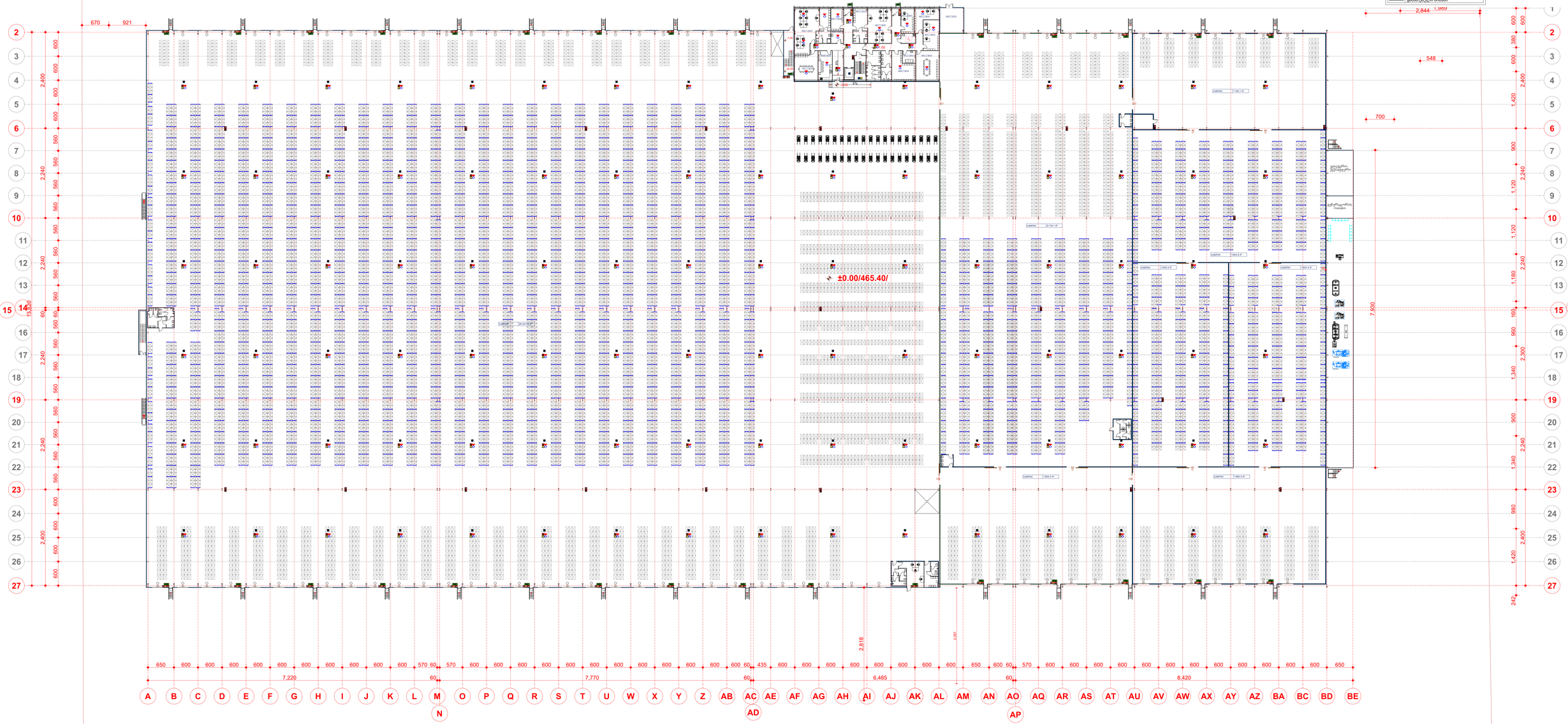
I სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილფეხარა
	წყლის დასაღები მაგრეკვარი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმქრობი
	ზელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ტექნიკურ ნაწილებია შეკუმშილების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის აუტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაგნეტრონი
	აუტომატური სისტემა
	ელექტრომატული აუტომატიზეული სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნეული სისტემა
	მეუნარული განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მეეროსკეროზეის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაყვანი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფარითის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფარითის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
შენობის ულეხელობები	I-A ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არაზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არაზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაბერითიანი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაბერითიანი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავშირებული კვეთის აღნიშვნები		
დაკავშირებობის კვეთის	დაკავშირებობის კვეთის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების კვეთი (ოთ)		RGB (34.139.34)
საბრძანო კვეთი (სა)		RGB (79.12.187)
საკომპანიკაციო კვეთი (სკ)		RGB (245.99.20)
საინჟინრო კვეთი (სი)		RGB (160.32.240)
ფიფო საინჟინრო ჩარჩული კვეთი (სჩ)		RGB (94.8.56)
ინტერესიული კვეთი (ინ)		RGB (0.0.255)
სველი კვეთი (სვ)		RGB (255.0.0)
საფარიანი კვეთი (სფ)		RGB (255.255.0)
სანაგვეო კვეთი (სგ)		RGB (136.135.134)
ფანჩატურ კვეთი (ფა)		RGB (57.57.56)





STUDIO BOMA	შეთანხმებულია		ა. მოლოდა	ს.ს. „ბიზნეს ინტელექტ ა. შპს „შეთანხმებულია ტექნიკური ინსპექტირების ცენტრი“ ს.კ. 405170110, ქ. თბილისი, ზ. ჭავჭავაძის გამზ. №10, ტელ: (+995 32) 2 91 19 24, (+995 32) 2 91 90 00	ნახაზის №: 14/2023
	ამის		ა. მოლოდა		ს.ნახაზის: 8.3.
	მთ. პროექტი:		ლ. ჯაშიაშვილი	პროექტირების ეტაპი:	ფაზა: პ-1
	შემსრულებელი:		ა. მოლოდა	ფურცლების რაოდენობა:	ფურც. №: 1
					მასშტაბი: 1:144.8 1:1.67

ოფისი პირველი სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღები მაგრეგატი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ზელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავშირებელი მწყობრობენების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოშენები
	კვამლის მორეაგირე მაგნეტებელი
	ავტომაშუალი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშუალი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკიო განათება
	პერის დაწნეულის სისტემა
	მეუნიერი განაკავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
380 ВОЛЬТ	მოერთაებოლის პარკინგთან მისაწეღომი გასასვლელი ნიშანი
საქართველო ამოსასვლელი	სართულის ამოსაანოი ნიშანი
ტუალეტი მამაკაცთათვის	ნიშანი საკაწებო ეოთარეში ფარითობის გამოყენების შესახებ
ტუალეტი ქალთათვის	თავშეაფრის ფარითობის ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრსილით
EXIT	გასასვლელის აქმნიშნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის უღუმუნტები	I-A ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავშირებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავშირებულობის ჯგუფი	დაკავშირებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ოფ)		RGB (14.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79.12.187)
საგამწმენდებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საინჟინრო ჯგუფი (ინ)		RGB (160.32.240)
ფიდერ საინჟინრო ჩარჩენი ჯგუფი (ფინ)		RGB (94.8.16)
მარტივისუფლო ჯგუფი (ად)		RGB (0.0.255)
საერთო ჯგუფი (სა)		RGB (255.0.0)
საფოიერეო ჯგუფი (ფო)		RGB (255.255.0)
საკაწებო ჯგუფი (კან)		RGB (136.135.134)
ტექნიკოს ჯგუფი (ტე)		RGB (57.57.56)



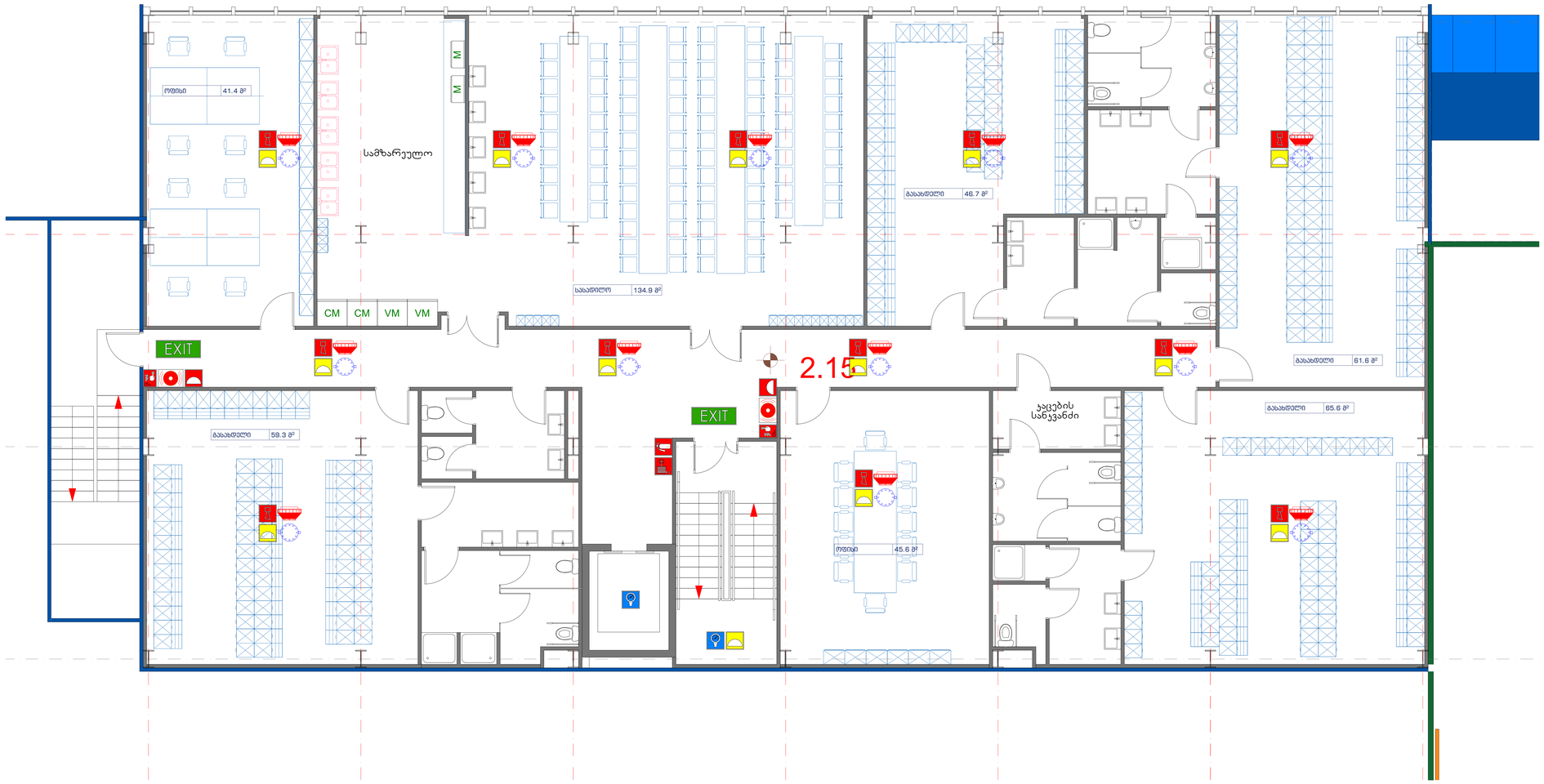
STUDIO MA	ტარიანელი		3. მარტინე	ს.ა. კონსტრუქციული ნაწილების ტექნიკური აღწერილობა. ნაწილი II. არქიტექტურული ნაწილის ტექნიკური აღწერილობა. ტომი N1/II. სს 01.19.24.007.1/23.	ნომერი	14/2023
					სტადია	მ.პ.
	მთ. ტექნიკოსი		ე. ჩიქოვანი		ფურცელი	2ა-2
	მეგობრული		3. მარტინე		ფურცლები	2ა-ფ
სპეციალური ტექნიკური აღწერილობა სს 206255808					მასშტაბი	1:100, 1:37

ოფისი მეორე სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მიღებგამარ
	წყლის დასაღები მაგრეგატი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრი
	ზელით სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ფარავებელია მეწყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვაღლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვაღლის მორეაგირე მატერებელი
	ავტომაშუვი სისტემა
	ავტურნაკრულია ავტომაშუვი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკიო განათება
	პერის დაწნეულის სისტემა
	მეუანიური განაკეება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიერარატი
	მიერთაკტობუნის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაწოთი ნიშანი
	ნიშანი საკაწებო ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
	თავშეაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრილიით
EXIT	გასასვლელის აქმნიშნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტაბი (601 ცხრილი)	
შენობის უღუმუნებები	I-A ტაბი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავშირებობის კვეთის აღნიშვნები		
დაკავშირებობის კვეთის	დაკავშირებობის კვეთის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების კვეთი სთვ		RGB (34.139.34)
საქმაო კვეთი ნაქ		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო კვეთი სა		RGB (245.99.20)
საბოქმეთო კვეთი ბიბ		RGB (160.32.240)
ფილი საკონტაქტო ზონალური კვეთი სეზონ		RGB (94.8.16)
ტექნიკურეული კვეთი სეზ		RGB (0.0.255)
საველე კვეთი სველ		RGB (255.0.0)
საკონტრეული კვეთი ნაქ		RGB (255.255.0)
საბაგირო კვეთი ბაგ		RGB (136.135.134)
ფარმაცევ კვეთი ფარ		RGB (57.57.56)



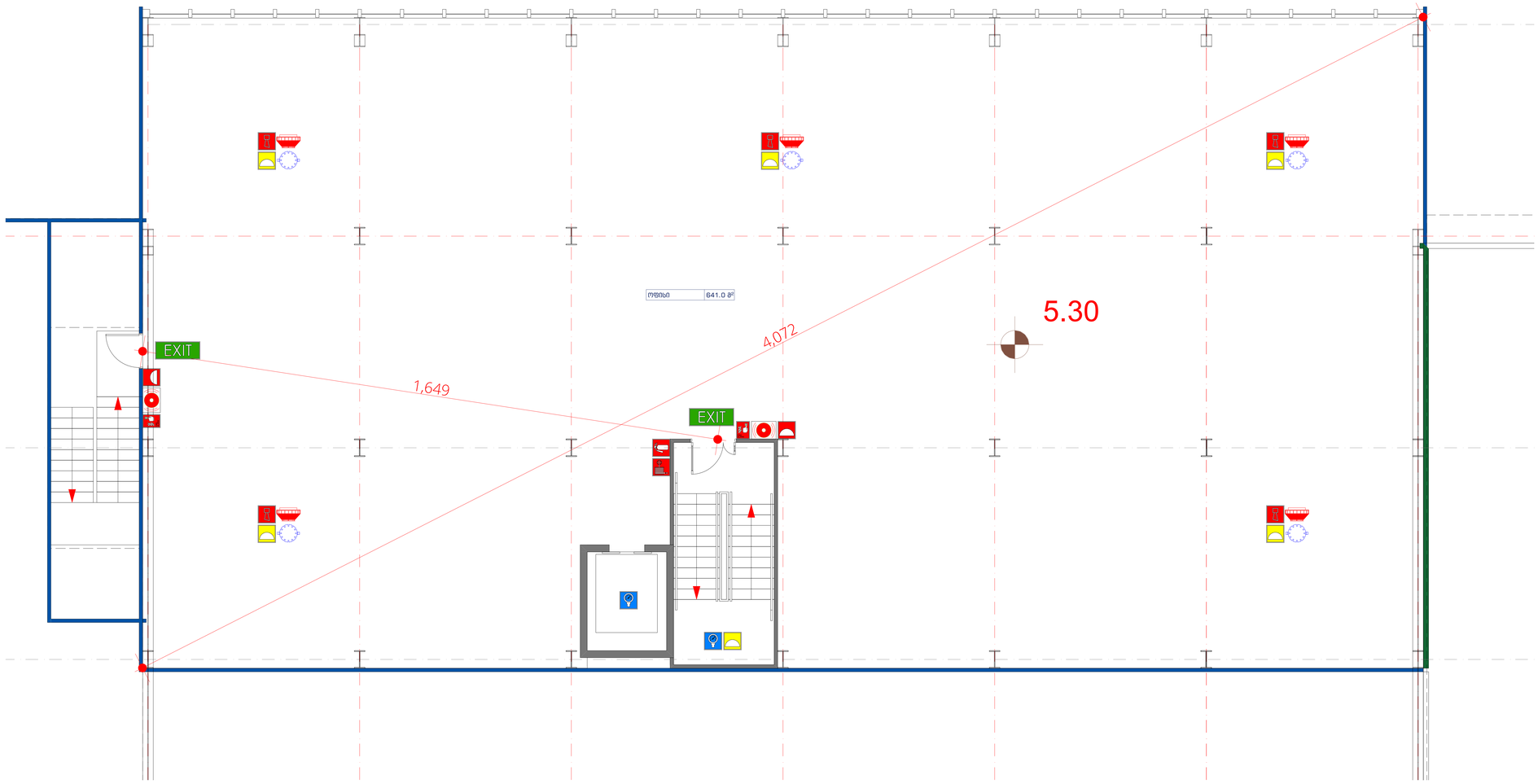
STUDIO BOMA	ტექნიკოსი		ვ. მარკოზი	სა.კომპლექსის რეკონსტრუქცია, ტერიტორიის კეთილმოწყობა და მრავალფუნქციური კეთილშობილი ბიზნეს ცენტრის მშენებლობა. ს/კ 01.19.24.007.908.	ტექნიკური №	14/2023
	პრინ		ვ. მარკოზი		სტადია	მ.პ.
	მთ. არქიტექტორი		ლ. ზაზმაზოვა	არქიტექტონიკური ნაწილები	ფურცლები	ა-1
ტექნიკური: სტრუქტურული ტექნოლოგიური ელექტრომექანიკური ს/კ 206255808	მეკატრული		ვ. მარკოზი	ზანგარის ტერიტორიის კეთილმოწყობა - ოფისის შენობა	ფურცლების	ა-1
					მასშტაბი	1:50 1:37

ოფისი მესამე სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღები მაგრეგატი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ფარკვლებელია მეწყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლის მორეაგირე მილსგებელი
	ავტომაშუქი სისტემა
	აღჭურვილობული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკიო განათება
	პირის დაწნეხვის სისტემა
	მეუანიური განაკეთება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
380 ВОЛЬТ	მოერთადებული მოსაწყობი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	სართულის ამოსაფრინი ნიშანი
ევაკუაციის გასასვლელი	ნიშანი საკაწყები ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
ევაკუაციის გასასვლელი	თავშეაფრის ფარითობის ნიშანი
გასასვლელი	გასასვლელის ნიშანი ბრსილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტაბი (601 ცხრილი)	
შენობის ულტიმტები	I-A ტაბი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არატიხრისადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არატიხრისადი ნაწილები	1.5 სთ.

დაცავშეულობის ჯგუფი	დაცავშეულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (თეთ)		RGB (14.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სან)		RGB (79.12.187)
საგამანათლებლო ჯგუფის ფართი		RGB (245.99.20)
საზოგადო ჯგუფი (ზოგ)		RGB (160.32.240)
ფიდი საკომუნიკაციო ჩარაჯეთო ჯგუფი (ფიდ)		RGB (94.8.16)
ტექნიკურიული ჯგუფი (ტექ)		RGB (0.0.255)
საწარმოო ჯგუფი (წარ)		RGB (255.0.0)
საკომუნიკაციო ჯგუფი (სატ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (საწ)		RGB (136.135.134)
ფარმაცევტ ჯგუფი (ფარ)		RGB (57.57.56)



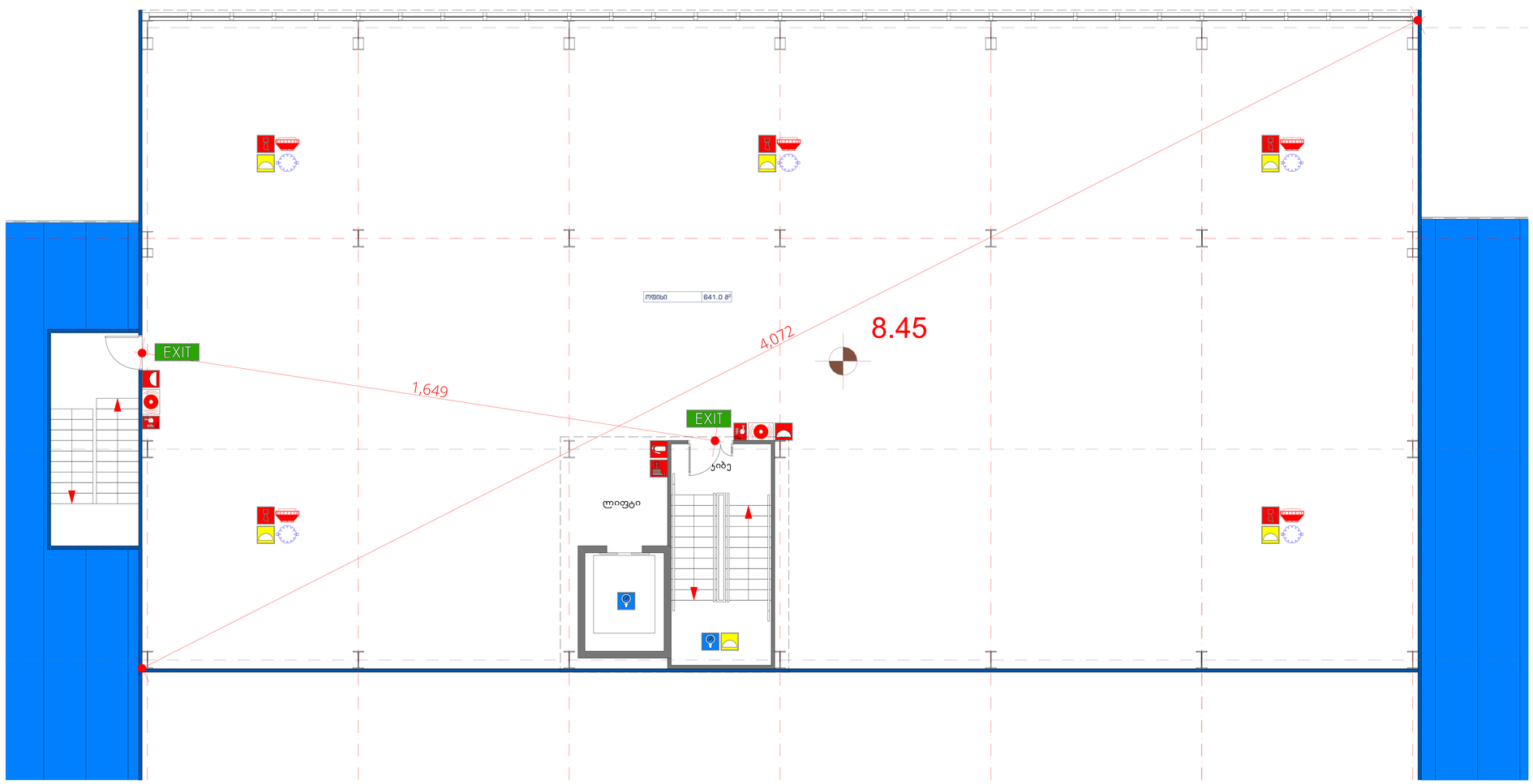
STUDIO IBOMA	ტექნიკური ხელმძღვანელი		ვ. მელაძე	ს.ხ. „მშპპრიც ოფისების“ ა. მშპპრიც ტერიტორიაზე მდებარე ოფისების მშენებლობის პროექტი	პროექტის №: 14/2023
	პროექტი		ვ. მელაძე		სტადია: მ.პ.
	მთ. არქიტექტორი		ლ. ზაზანაშვილი	არქიტექტურული ნაწილები	ფურცლების: 3ც-4
	ტექნიკური:		ვ. მელაძე		ფურცლის №: 3ც- 1.1
	ელექტრონული ხელმოწერის გასაღების სერტიფიკატის ნომერი: 2062558808			ოფისების მშენებლობის პროექტი - ოფისების მშენებლობის პროექტი	მასშტაბი:

ოფისი მეოთხე სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღები მაფრქვევი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ფარკვლებელია მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლის მორეაგირე მილსგამტარი
	ავტომაშუქი სისტემა
	აღჭურვილობული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პირის დაწნეხვის სისტემა
	მუქსნიერი განაკვეთი
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიდრანტი
3000 (დიამეტრი)	მოცრუატობუნის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საქართველო ენობანი	სართულის ენობანიანი ნიშანი
ოფისში საკაბელო ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ	ნიშანი საკაბელო ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
თავშეყარის ფარითობის	თავშეყარის ფარითობის ნიშანი
გასასვლელის	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტაბა (601 ცხრილი)	
შენობის უღუმუნებები	I-A ტაბა
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავშირებობის ჯგუფი	დაკავშირებობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი ოთ2		RGB (14.139.34)
საქმიანი ჯგუფი ის2		RGB (79.12.187)
საგამანათლებლო ჯგუფი აგ2		RGB (245.99.20)
საბორტალო ჯგუფი ბრ2		RGB (160.32.240)
დიდი საკონფერენციო ზარაჯიანი ჯგუფი სდ2		RGB (94.8.16)
მარტივებული ჯგუფი სმ2		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი ავ2		RGB (255.0.0)
საკონტროლო ჯგუფი ის2		RGB (255.255.0)
სასმელის ჯგუფი სმ2		RGB (136.135.134)
ტექნიკოს ჯგუფი სმ2		RGB (57.57.56)



STUDIO MA	ტექნიკური ხელმძღვანელი		ვ. მელაძე	სს „ტექნოპარკ ფარეხლები“-ს ტექნოლოგიური ცენტრისა და ტექნოპარკ ფარეხლების ინფორმაციული ტექნოლოგიების ჰაბის N19, სს 01.19.24.007.1035	დეპარტამენტის №	14/2023
	მენეჯერი		ვ. მელაძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. არქიტექტორი		ლ. ზაბრანსკაია	ავარიისგამაფრთხილებელი ნიშნების	ფურცლების №	ა-5
დეპარტამენტი: სტანდარტული ტექნოლოგიური ინფრასტრუქტურის ცენტრი სს 206255808	მთავარი არქიტექტორი		ვ. მელაძე		ფურცლების ჯამი	ა-ი
				ზაზანგრძივი ტექნოლოგიური ჰაბის - Pegman ფარეხლე ტექნო პარკ	მასშტაბი	1:50, 1:37

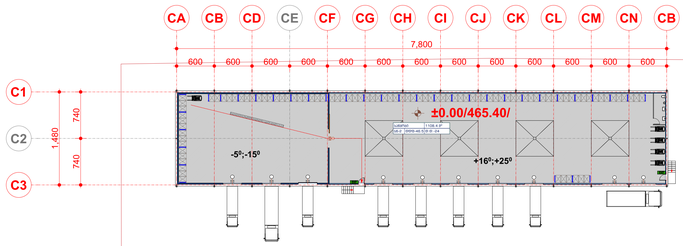
დაკავებულობის გეგმა პირველი სართული

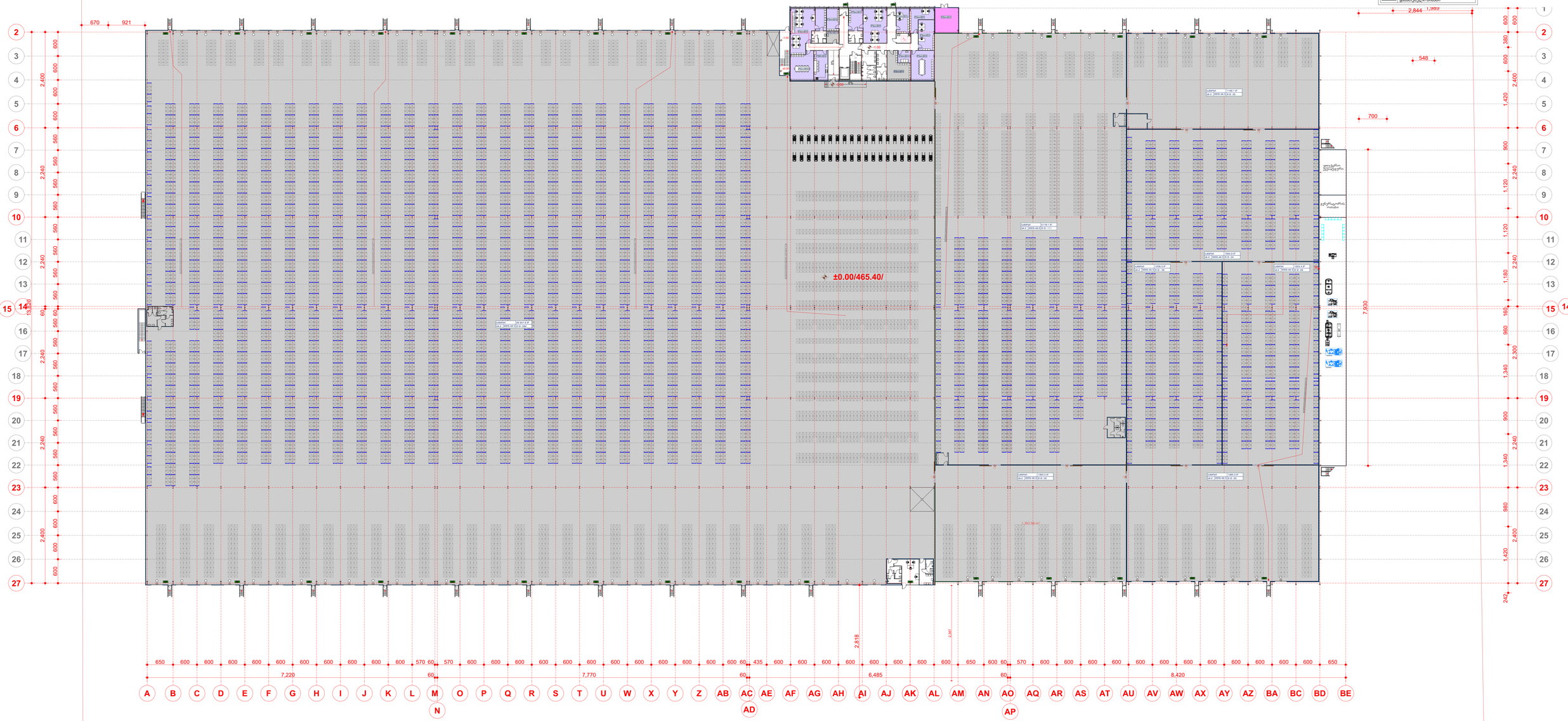
I სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი
სახანძრო მილფარდა
წყლის დასაღვრეთ მაფრქვეველი
სახანძრო მისაერთებელი
ხელის ცეცხლსაქრობი
ხელით სახანძრო განგაშის ღილაკი
ტექნიკური საშუალებათა მეშვეობით დაწყებული ავტომატური სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლის მორეაგირე მაფრქვეველი
ავტონომიური სისტემა
ელექტრომატერიალი ავტონომიური სისტემა
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
ჰაერის დაწნეხვის სისტემა
მუქნაირული განიავება
ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა
სახანძრო პიორანტი
მიერთებული ავტომატიკის მოსაწყობი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამოსაყოფი ნიშანი
ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფარითობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)	
შენობის უღუმებლები	I-A ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ. 3 სთ.
მზიდი ელემენტი ჭერი მიდგა	3 სთ. 3 სთ.
არაშეღიდი ელემენტი და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არაშეღიდი ელემენტი და ტიხრები მიდგა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაშეღიდოდი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაშეღიდოდი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავებულობის კვეთის აღნიშვნები		
დაკავებულობის კვეთის	დაკავებულობის კვეთის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების კვეთი (ოთ)		RGB (34.139.34)
საშხაპე კვეთი (შხ)		RGB (79.12.187)
საყაბმაღიანებელი კვეთი (ყმ)		RGB (245.99.20)
საბინაო კვეთი (ბ)		RGB (160.32.240)
ფიდე საფრთხის წარეული კვეთი (ფსწ)		RGB (94.8.58)
მომსახურეობითი კვეთი (ომ)		RGB (0.0.255)
სველი კვეთი (ს)		RGB (255.0.0)
საფოსტერული კვეთი (ფკ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო კვეთი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე კვეთი (დმ)		RGB (57.57.56)





STUDIO MA	ტიპრავლორი	ვ. მელაძე	ს.ს. „ქალაქის განვითარების ცენტრის“ ტერიტორიის განაშენიანების ცენტრის, მზის ქუჩის განაშენიანების ტერიტორიაზე, ქვ.ნ.19, სს 01.17.24.057.005	ნომერი	14/2023
	პრინ	ვ. მელაძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. პროექტი	ლ. ზაზანაშვილი	პროექტირების ეტაპები	ფურცლები	36-6
ნომერი: სამოქალაქო კოდექსი ს/ნ 206255808	მეპროექტე	ვ. მელაძე	დაკავებულობის გეგმა პირველი სართული	ფურცლის	36
				მასშტაბი	1:144.6 1:1.67

ეს პროექტი დაცულია საავტორო უფლებების შესახებ საქართველოს კანონმდებლობით. ნებისმიერი ასლის გადაღება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით.

პირველი სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღები მაგრეგატი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ფარკვლებელია მწყობრიწინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენები
	კვამლის მორეაგირე მატერებელი
	ავტომატური სისტემა
	ალტერნატიული ავტომატური სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკიო განათება
	პირის ღიაწევის სისტემა
	მუქანიური განაკეთა
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიდრანტი
	მიერთავტობუსის პარკინგთან მისაუვლები გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაბეჭდი ნიშანი
	ნიშანი საკანტები ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
	თავშეაფრის ფარითობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრტილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშნველი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის უღუმუნტები	I-A ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავშირებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავშირებულობის ჯგუფი	დაკავშირებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ოფ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79.12.187)
საგამწმენდებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საზოგადო ჯგუფი (ზო)		RGB (160.32.240)
ფიდი საკომუნიკაციო ჩარჩალო ჯგუფი (ფიდ)		RGB (54.8.16)
ტექნიკური ჯგუფი (ტე)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (ავ)		RGB (255.0.0)
საკომუნიკაციო ჯგუფი (კომ)		RGB (255.255.0)
სანიტარული ჯგუფი (სან)		RGB (136.135.134)
ფარმანაც ჯგუფი (ფარ)		RGB (57.57.56)



STUDIO MA	შეთანხმებული		ა. მაჩაბელი	სს „ქალაქის განვითარების ფონდის ბიზნესინკუბატორი“ შპს „ბიზნესინკუბატორი ქუთაისი“ მიმდინარეობს ქალაქ N19, სს 01.19.24.007.109.	შეკვეთის N	14/2023
	პრინციპული		ა. მაჩაბელი		სტადია	მ.პ.
	მთ. არქიტექტ.		ლ. ზაზანაშვილი	არქიტექტონიკური ნაწილები	ფურცელი	36-7
შეთანხმებული: სს „ქალაქის განვითარების ფონდი“ სს 206255808	მეგობრული		ა. მაჩაბელი	პირველი სართული	ფურცლების ჯამური რაოდენობა	1:100
					მასშტაბი	1:137

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღები მაგრეგატი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ზედაპირ სახანძრო სახანძრო ქიმიური ფრაგმენტების სისტემა
	ავტომატური ავტომატური სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლის მორეაგირე მატერიალური
	ავტომატური სისტემა
	ავტომატური ავტომატური სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პირის დაწნეხვის სისტემა
	მუქანიური განაცემა
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიდრანტი
	მიერთებული სახანძრო მოსაწყობი განასვლელი ნიშანი
	სართულის აბონენტის ნიშანი
	ნიშანი საგანგები ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
	თავშეფარის ფარითობის ნიშანი
	განასვლელის ნიშანი ბრტილით
	განასვლელის აქმნიშნებელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტაბი (601 ცხრილი)	
შენობის ცეცხლმედეგობა	I-A ტაბი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავშირებობის ზონები		
დაკავშირებობის ზონის აღნიშვნა		ფერის კოდი
ოთახების ზონა სულ		RGB (34.139.34)
საქმიანი ზონა სულ		RGB (79.12.187)
საგამანათებლო ზონები სულ		RGB (245.99.20)
საინჟინრო ზონა სულ		RGB (160.32.240)
ფიდერ საინჟინრო ჩარაკეთი ზონა სულ		RGB (94.8.16)
მანქანურ/ელექტრო ზონა სულ		RGB (0.0.255)
საველე ზონა სულ		RGB (255.0.0)
საფორტეპიანო ზონა სულ		RGB (255.255.0)
საბაგირო ზონა სულ		RGB (136.135.134)
ფარმაცევ ზონა სულ		RGB (57.57.56)

მეორე სართული



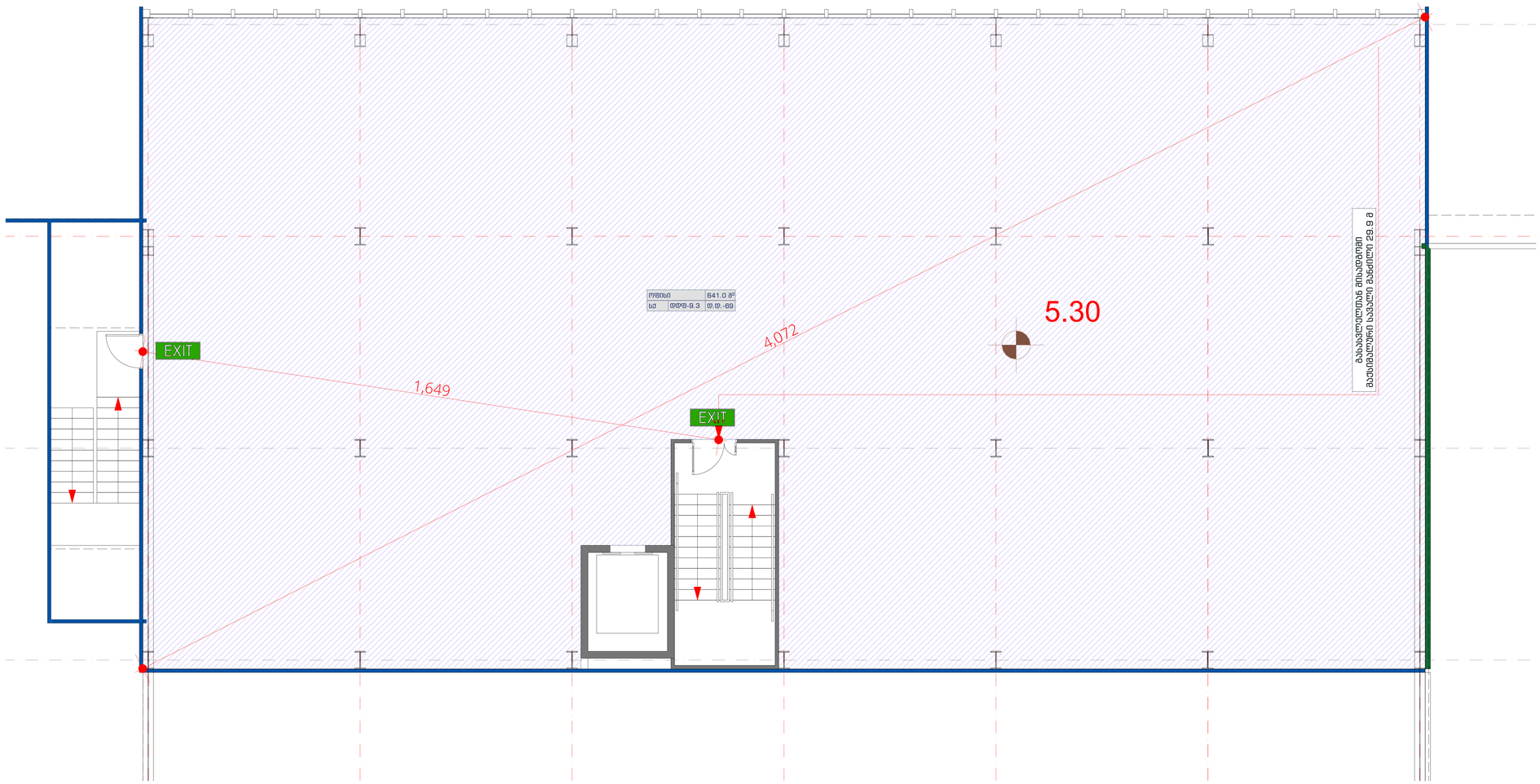
STUDIO MA	ტიპრაჯორი	ვ. ბოლაძე		ს/კ გიორგი ბერიძის ქ. N4ბლოკის ტერიტორიაზე (ნაწილი), მზიდი კონსტრუქციის ტიპის ცვლილება Ls 01.19.24.007.908	ტომების N	14/2023
	პრ	ვ. ბოლაძე			სტადია	მ.პ.
	მთ. არქიტექტ.	ლ. ხარებავა		პროექტირების ეტაპი	ფურცლები	პ.-1
	შემსრულებელი	ვ. ბოლაძე			ფურცლების N	პ.-1
				მაცხოვრებლების გვიან - ოფისი ბეჭდვის სართული	მასშტაბი	1:50 1:37

მესამე სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მილსადგარი
	წყლის დასაღები მაგრეგატი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავშირებელია მეწყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაფრენებელი
	ავტომაშუქი სისტემა
	აღჭურვილობული ავტომაშუქი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პირის დაწნეხვის სისტემა
	მეუნიციური განაცემა
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიდრანტი
3000 ტონა/საათში	მოცრიალებულის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საერთაშორისო სტანდარტი	სართულის ამოსაწერი ნიშანი
ევაკუაციის გზა	ნიშანი საკაბელო ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
ევაკუაციის გზა	თავშესაფრის ფარითობის ნიშანი
ევაკუაციის გზა	გასასვლელის ნიშანი ბრტილით
EXIT	გასასვლელის აქმნიშნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტაბი (601 ცხრილი)	
შენობის უღუმუნებები	I-A ტაბი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1.5 სთ.

დაკავშირებობის ზედაპირი	დაკავშირებობის ზედაპირის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ზედაპირი სთვ		RGB (34.139.34)
საქმიანი ზედაპირი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგამნათლებლო ზედაპირი (სა)		RGB (245.99.20)
საარქივო ზედაპირი (სრ)		RGB (160.32.240)
ფიდი საკომუნიკაციო ზედაპირი (ფკ)		RGB (94.8.16)
ტექნიკური ზედაპირი (ტზ)		RGB (0.0.255)
საველე ზედაპირი (სვ)		RGB (255.0.0)
საკონტროლო ზედაპირი (სკ)		RGB (255.255.0)
საანგარიშო ზედაპირი (სმ)		RGB (136.135.134)
ფარმაცევტული ზედაპირი (სფ)		RGB (57.57.56)



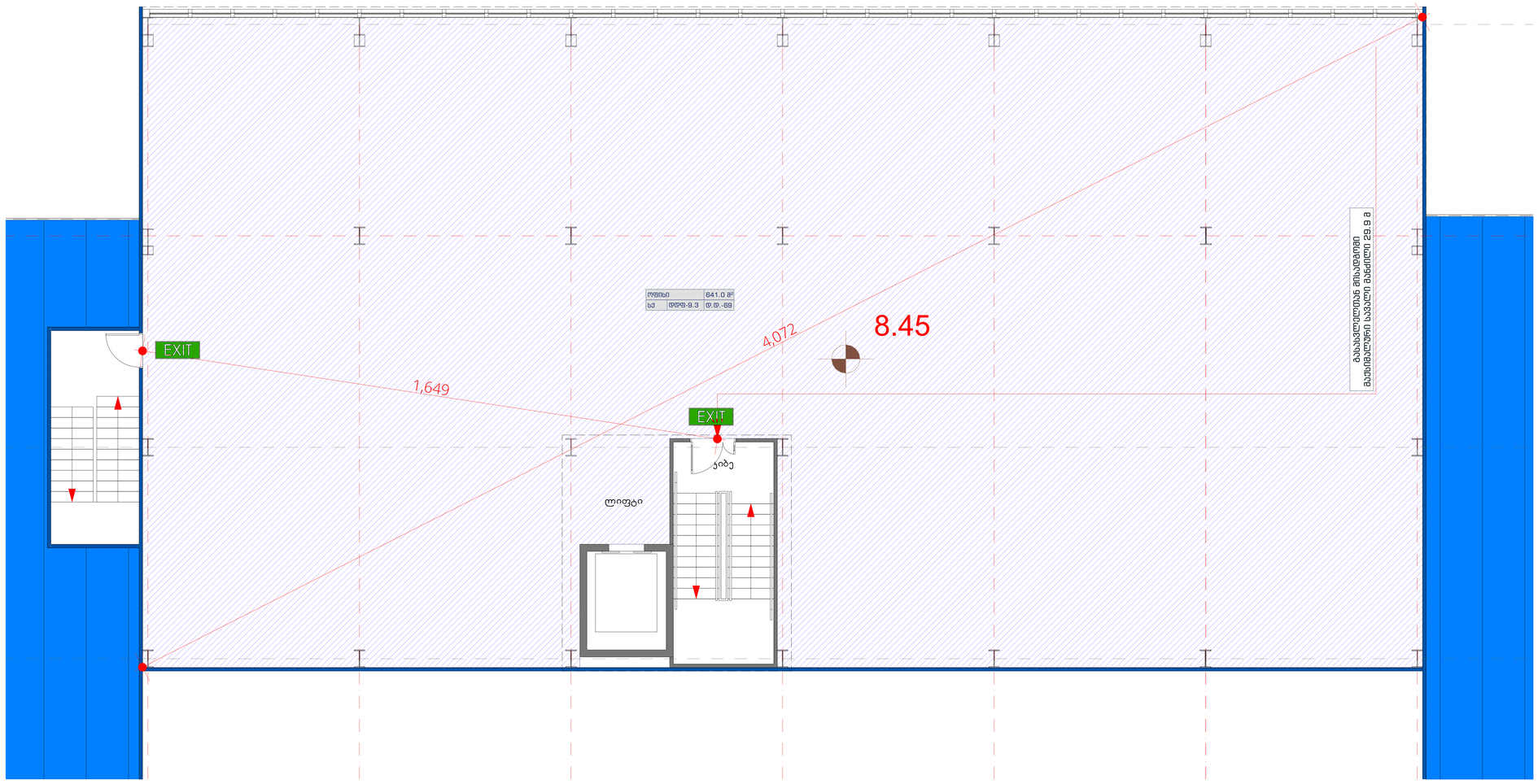
STUDIO MA	ტარიანაძე ირაკლი		3. მაჭარაძე	სს. „ქალაქის განვითარების ფონდის, ინფრასტრუქტურის პროექტების ეფექტის, პროექტის მართვის ერთეულის“ ქ.ბათუმი, ა.წერეთლის ქუჩა №19, საკად.კოდი: 05.01.19.24.001.906	დოკუმენტის №:	14/2023
	ჯაბი		3. მაჭარაძე		სტადია	მ.ვ.
	ფხ. პოლკოვნ.		ლ. ზაზანაშვილი	არქიტექტონიკური ნაწილები	ფურცელი	36-დ
დოკუმენტის სტატუსი: პროექტის ეტაპი: ქ.ბათუმი ა.წერეთლის ქუჩა №19, საკად.კოდი: 05.01.19.24.001.906	მეტალიკური		3. მაჭარაძე	ევაკუაციის გეგმა, ინფრა სტრუქტურის სამინისტრო	ფურცლების რაოდენობა:	36-დ 1.37
					მასშტაბი:	

მეოთხე სართული

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი	
	სახანძრო მიღედგარი
	წყლის დასაღები მაგრეგატი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ფარავენტილაცია მეწყაობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლის მორეაგირე მილსგებელი
	ავტომაშუები სისტემა
	აღტურნაკრული ავტომაშუები სისტემა
	აკარიული განათება
	საავარიო განათება
	პიქრის დაწნეხვის სისტემა
	მეუანიური განაკავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიდრანტი
3000 დისტანციით	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საშიშია ელექტრული დენით	სართულის ელექტრული ფანელის ნიშანი
ელექტრული დენი	ნიშანი საკაბელო ვითარებაში ფარითობის გამოყენების შესახებ
ელექტრული დენი	თავშეაფრის ფარითობის ნიშანი
ელექტრული დენი	გასასვლელის ნიშანი ბრტილით
EXIT	გასასვლელის აქმნიშნელი განათებული ნიშანი

კონსტრუქციის ტაბი (601 ცხრილი)	
შენობის ულუმუნტები	I-A ტაბი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	3 სთ. 3 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1.5 სთ.

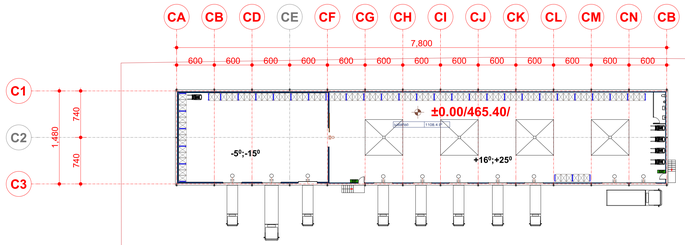
დაკავშირებობის ჯგუფი	დაკავშირებობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ოფ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79.12.187)
საგამანათლებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საზოგადო ჯგუფი (ზო)		RGB (160.32.240)
ფიდი საკომისიო ზარალიო ჯგუფი (ფიზ)		RGB (54.8.16)
ტექნიკურიული ჯგუფი (ტე)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (ავ)		RGB (255.0.0)
საკომერციალო ჯგუფი (ვაჭ)		RGB (255.255.0)
საკმარისი ჯგუფი (სან)		RGB (136.135.134)
ფარმაცევ ჯგუფი (ფარ)		RGB (57.57.56)

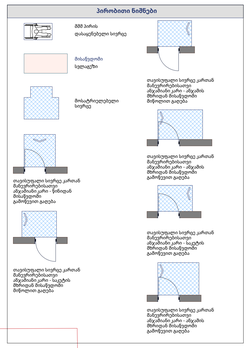


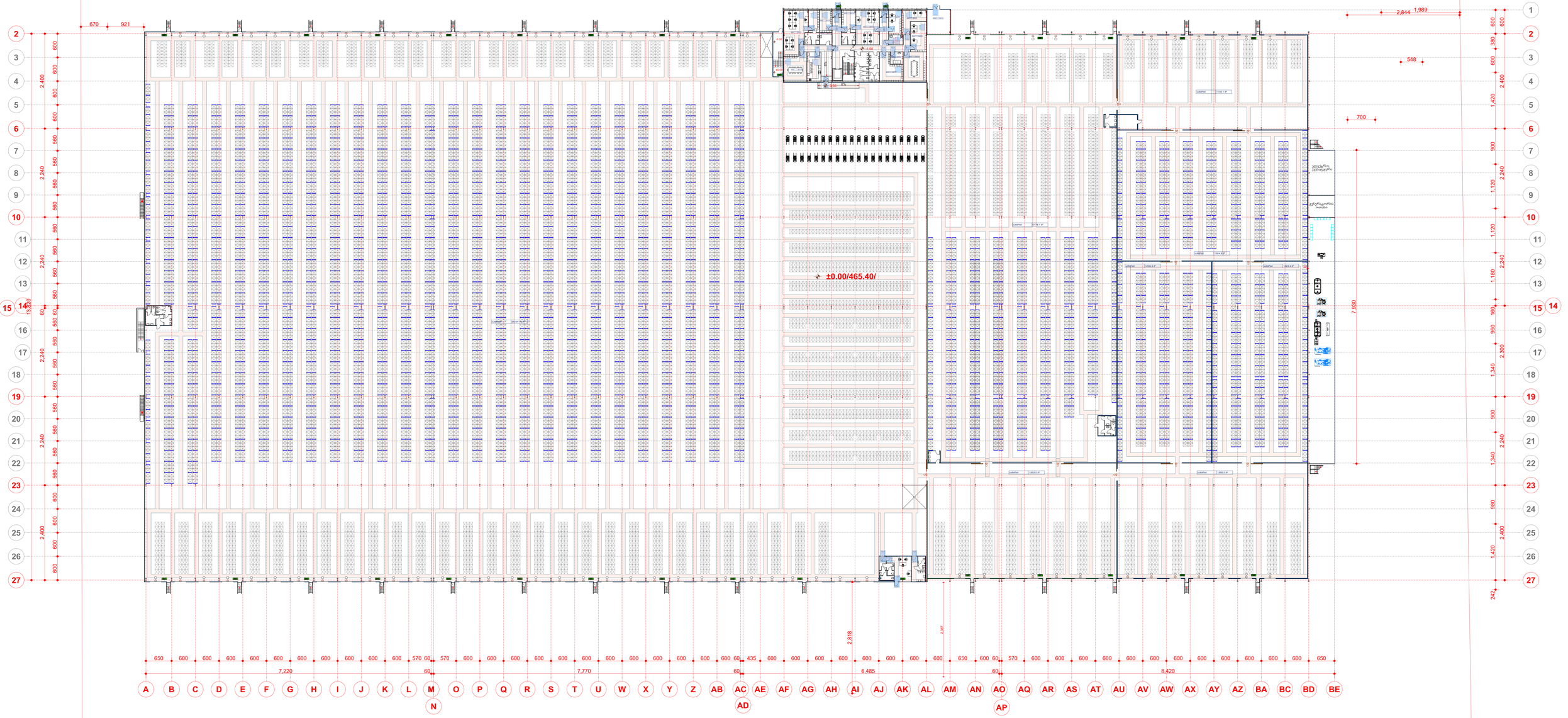
STUDIO BOMA	ტარიანელი		ვ. ბოძაძე	სს „ევროპის ბორჯორი ა. ტაბატაძის ტერიტორიის ათვისება. ბლოკი 1“	პროექტის №	14/2023
	ჯიბე		ვ. ბოძაძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. პოზიციონ.		ლ. ჯაბიანიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ა-10
	ტექნიკური:		ვ. ბოძაძე	ფარავენტილაციის გეგმა - ოფისი ნაწილის სართული	ფურცლები	ა-ფურცელი
					მასშტაბი	1:50

მისაწვდომობის გეგმა პირველი სართული

I სართული

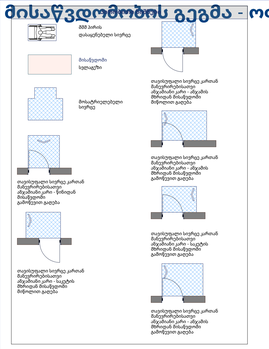






STUDIO MA	შპს „სტუდიო მა“	ა. მაჩაბელი	ს.კ. „ქალაქის მარკეტინგის ცენტრის განვითარების ასოციაცია“	დოკუმენტის №	14/2023
	პროექტის ხელმძღვანელი	ა. მაჩაბელი		ფაზა	მ.პ.
	მთ. არქიტექტორი	ა. მაჩაბელი		ფურცლების რაოდენობა	2
	არქიტექტორი	ა. მაჩაბელი		ფურცლის №	2
				მასშტაბი	1:100

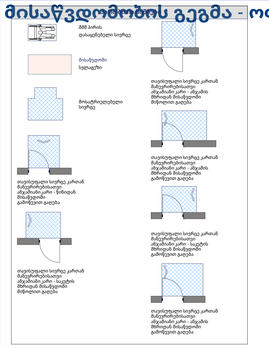
მისაწვდომობის გეგმა - ოფისი პირველი სართული





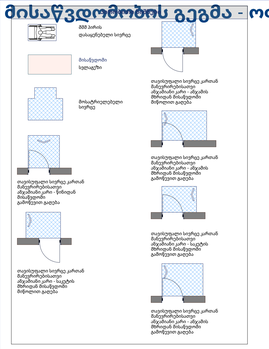
STUDIO MA	ტარიანაძორის		ე. მაჭარაძე	ს.ს. „ქალაქის განვითარების ცენტრის“ ტერიტორიაზე არსებული ავტობაზის მარეაბილიტაციისა და ადაპტირების პროექტი ს.კ.01.17.24.007.908	დოკუმენტის № 14/2023
	ანი		ე. მაჭარაძე		სტადია მ.პ.
	მარ. ჯოხაძის.		ლ. ზაზანაშვილი	პრეზენტაციის ნახატები	ფურცლების 36-12
დამპროექტებელი: სტუდიო „ქალაქის განვითარების ცენტრი“ ს/კ 206255808	მთავარი არქიტექტორი		ე. მაჭარაძე	მისაწვდომობის გეგმა - ოფისი პირველი სართული	ფურცლების 36-ი
					მასშტაბი 1:100

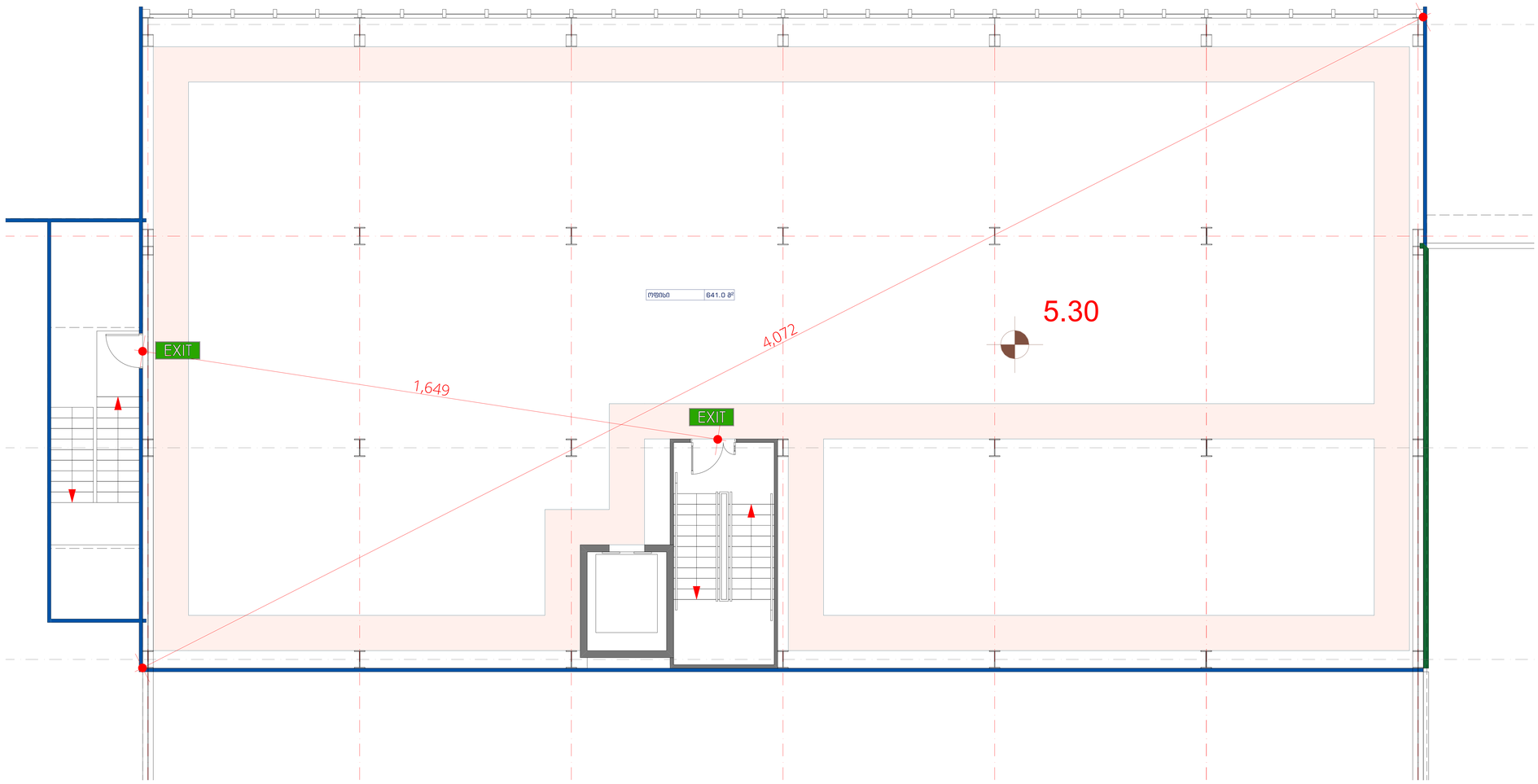
მისაწვდომობის გეგმა - ოფისი მეორე სართული





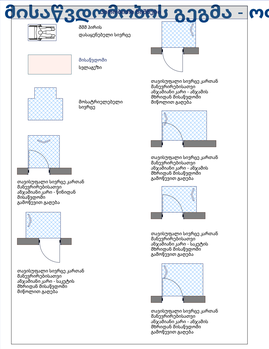
STUDIO BOMA	ტექნიკური ხელმძღვანელი		ვ. მარკოზი	სა.კლასიფიკაციის/ტერიტორიის/ფუნქციის ცვლილება, მისამართი: ქ.ბათუმი, ჭავჭავაძის ქუჩა №19, ს/კ 05.19.24.007.908.	ნახაზის № 14/2023
	პრე		ვ. მარკოზი		ს.ნახაზი მ.ა.
	მთ. არქიტექტ.		ლ. ზაზმაზაძე	არსებობის/ნაწილი ნაგებობა	ფურცელი ა-1.3
ნახაზის: სამშენებლო პროექტის ავტორის ფირმის/პირის ს/კ 206255808	მეკონსტრ.		ვ. მარკოზი	მისაწვდომობის გეგმა - ოფისი მეორე სართული	ფურცლები ა-
					მას.მაგალი 1:100

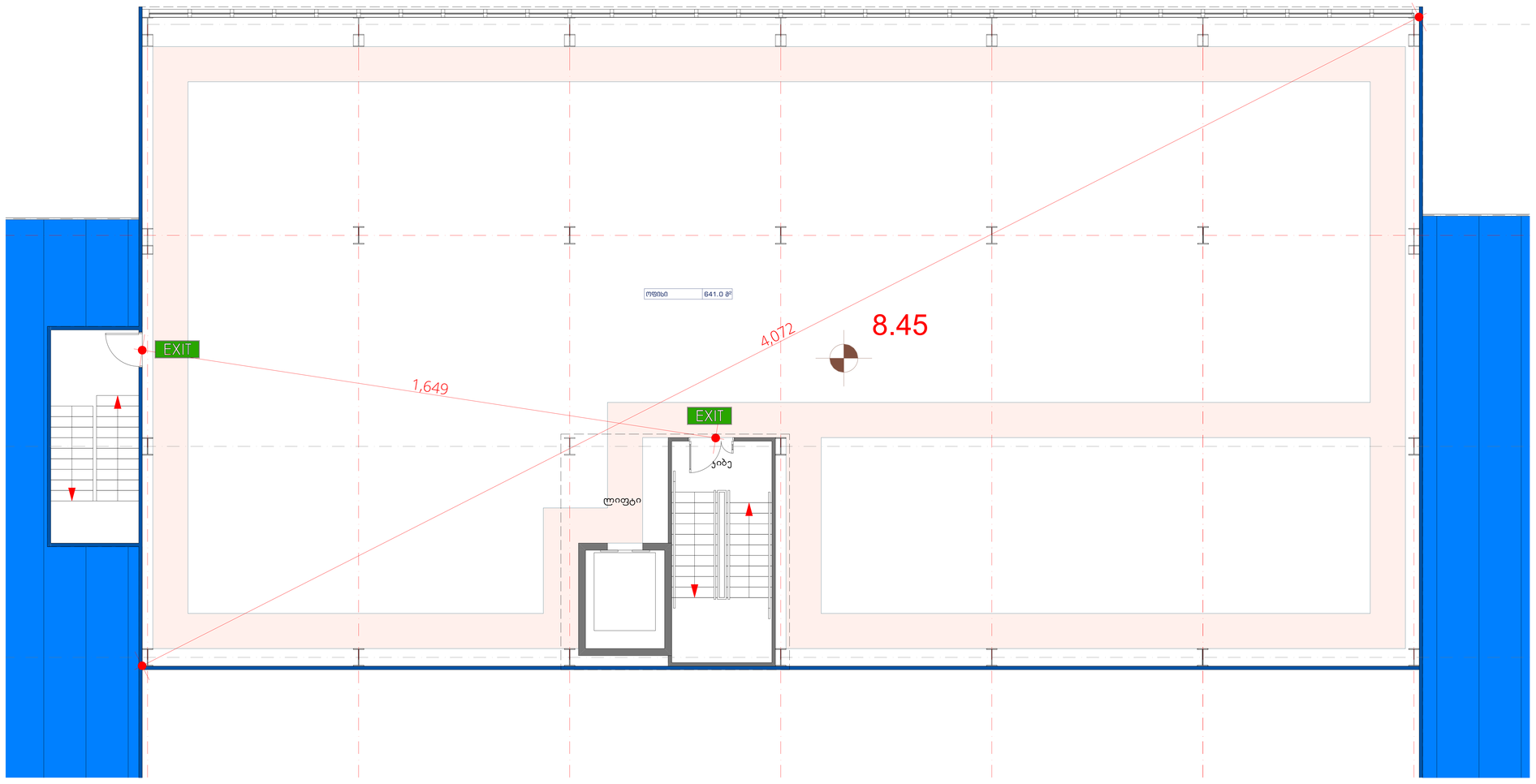




STUDIO IBOMA	ტექნიკური ზედამხედველი		ვ. მოწიაშვილი	ს.ც. „მეგობრული ფორმულები" ს. ნინოშვილის ქუჩის N1 კორპუსის ავტოფარეხის ტერიტორიაზე ელექტრონული ტიპის ბომონტის დამონტაჟება	დოკუმენტის №: 14/2023
	ხელმძღვანელი		ვ. მოწიაშვილი		სტადია: მ.პ.
	მთ. არქიტექტორი		ლ. ზაზანაშვილი	არსებობის ნებართვის ნახაზები	ფურცლების რაოდენობა: 3ც-14
დამპატრონებელი: შპს „მეგობრული ფორმულები" ს/კ 206255808	მენეჯერი		ვ. მოწიაშვილი	მისაწვდომობის გეგმა - ოფისი მესამე სართული	ფურცლის №: 3ც-11
					მასშტაბი: 1:100

მისაწვდომობის გეგმა - ოფისი მეოთხე სართული





STUDIO BETOMA	ტექნიკური ხელმძღვანელი		ვ. მარკოზი	სს „ტაბორის ფარმაცევტული ქარხნების ჯგუფის“ მარეგისტრირებელი ტექნიკური განყოფილების ოფისი N19, სართ. 19.24.007 ფოტო	დოკუმენტის №	14/2023
	პროექტი		ვ. მარკოზი		სტადია	მ.პ.
	მთ. პროექტირების		ლ. ზაზმაზაძე	პროექტირების ეტაპი	დეტალური	პ-15
	დეპარტამენტი		ვ. მარკოზი	მისაწვდომობის გეგმა - ოფისი მეოთხე სართული	ფურცლების	პ-
	სპეციალური ტექნიკური პირობების ა(ა)იპ-ის ნომერი				ფურცლების	1
	ს/კ 206255808					

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-1 (311.2) სასაწყობო ჯგუფი.	+0.00; +1.00; +5.40; +9.10 ნიშნული
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი.	+0.00 ნიშნული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	-1.00; +2.15; +5.30; +8.45 ნიშნული
თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი	-1.00; +2.15 ნიშნული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	შეუზღუდავი	2
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	4
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	შეუზღუდავი	2
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	16.90
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		4

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	შეუზღუდავი	39980.9
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	781.3
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	2409.5
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	შეუზღუდავი	160.3
იატაკის საერთო ფართობი =	**43484.9**	
იატაკების რაოდენობა =	**4**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**47389.1**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-27 **ღეძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
27-1 **ღეძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
A-BE **ღერძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
BE-A **ღეძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის სივრცეებში) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის სივრცეებში) - (კვამლის აღომჩენები საერთო სარგებლობის სივრცეებში)	-	-	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის სივრცეებში) -	-	-	-	

			(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის სივრცეებში) - (კვამლის აღომჩენები საერთო სარგებლობის სივრცეებში)				
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი		(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის სივრცეებში) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის სივრცეებში) - (კვამლის აღომჩენები საერთო სარგებლობის სივრცეებში)				
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი		(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის სივრცეებში) -				

			(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის სივრცეებში) - (კვამლის აღმომჩენები საერთო სარგებლობის სივრცეებში)				
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	-	კი
დერეფანი	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+0.00 ნიშნული	862	18	29 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
+0.40 ნიშნული	93	2	7 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
+ 2.15 ნიშნული	301	2	2 (შიდა გასასვლელის გზა-კიბე)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
+ 5.30 ნიშნული	69	2	2 (შიდა გასასვლელის გზა-კიბე)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
+ 8.45 ნიშნული	69	2	2 (შიდა გასასვლელის გზა-კიბე)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
+1, +2, +3,4	**890**	23	25	20	25	-	-	15	15	2	2

სწ-1 დაკავებულობა 862 / 100 = 9

სქ დაკავებულობა 530

უნიტაზების აუცილებელი რაოდენობა: პირველ 150 დამკავებელზე 6 ცალი + (630-150)/50=14 ცალი

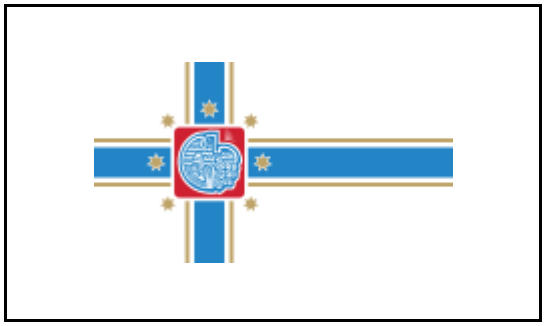
პირსაბანების აუცილებელი რაოდენობა: პირველ 150 დამკავებელზე 4 ცალი + (630-150)/80=11 ცალი

უნიტაზების რაოდენობა ჯამში: 23 ცალი

პირსაბანების რაოდენობა ჯამში: 20 ცალი

შესაბამისობის დეკლარაცია
საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი



პროექტის დასახელება	ლოგისტიკური ცენტრი
შენობის მისამართი	თბილისი, მიხეილ გრიგოლაშვილის ქუჩა 19
საფოსტო ინდექსი / ქალა...	0190 თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	01.19.24.007.905
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	

იდენტიფიკატორი თბილისი_01_19_24_007_905_31_07_2024

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი ლევანი ოქროპირიძე

ქალაქი/თარიღი

ხელმოწერა

საავტორო უფლებები

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ
ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს. ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის შემთხვევაში.
მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

უარყოფა

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის. პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედევად ამისა, პროგრამულ უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, გთხოვთ, გამოყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და აცნობოთ ამის შესახებ.

არცერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომელი, არც კონტრაქტორი, ქვეკონტრაქტორი ან მათი თანამშრომელი არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და სარგებლიანობაზე. არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელის მიხედვითაც მისი გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის საფუძველზე.

Table of contents

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები 4
2. შენობა და მდებარეობა 5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები 6
    3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ 7
    3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ 9
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის 10
    სენდვიჩპანელი 200მმ 10
    სენდვიჩპანელი 150მმ 11
    სენდვიჩპანელი 100მმ 12
    ოფისის იატაკი 13
    გადახურვა 14
    საწყობის იატაკი 15
5. უსაფრთხოება 16
6. სამშენებლო ქსოვილი 17

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

პროექტის მონაცემები	
პროექტის დასახელება	ლოგისტიკური ცენტრი
შენობის მისამართი	თბილისი, მიხეილ გრიგოლაშვილის ქუჩა 19
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0190 თბილისი

შენობის მფლობელი	
შენობის მფლობელის სახ	თემური ალექსანდრია
შენობის მფლობელის მის	თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, ალექსანდრე 2
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0180 თბილისი

არქიტექტორი	
კომპანიის სახელი	STUDIO BOMA
მისამართი	ბურძგლას ქუჩა 12
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0160 თბილისი
რედაქტორი	ლევანი ოქროპირიძე
პროფესია	არქიტექტორი
კონტაქტი	595651556

პროგრამა	
გამოითვლება	Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings

ვერსია 0.8.1745

2. შენობა და მდებარეობა

ზოგადი ინფორმაცია

შესაბამისობის დეკლარაც მშენებლობის ნებართვის მისაღებად დოკუმენტების წარდგენა

ვრცელდება თუ არა ამ შენობაზე 354-ე დებულებ არანაირი გამორიცხვა არ ვრცელდება

შენობის კატეგორია

☑ ახალი შენობა

კატეგორია: საწყობი

ქვეკატეგორია: საწყობი

მდებარეობა

ქალაქი / დასახლება: თბილისი

კლიმატური ზონა: კლიმატური ზონა 2

☑ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები

3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სითბოს გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტურის თერმული გარსის თითოეული ელემენტისთვის U_{max}

☐ დამტკიცებულია

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი		დასაშვები U-მნიშვნელობა...	არ აჭარბებს
1	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები	0,38	☑
2	თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდაფი) მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით	0,50	☑
3	თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცირებული კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ა...	0,50	☑
4	თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლე...	0,70	☑
5	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებულ ან არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხება...	0,30	☑
6	სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყ...	0,38	☑
7	მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი.	0,38	☑
8	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი (მაგ.იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე...	,300	☑
9	არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტოფარეხი) შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის ია...	0,45	☑
10	გარე ფანჯარა და შემინული კარი	1,80	☑
11	შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შუქგამტარი კომპონენტები, მათ შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით	1,80	☑
12	სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შუქგამტარი კომპონენტები: რომლებიც არ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში	2,00	☑
13	შუქგაუმტარი გარე მყარი კარები	2,20	☑
14	თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშრებელი კარი შემინვის გარეშე	3,50	☑
15	გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციური კარი)...	2,50	☑

☑ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10% -მდე გადახრა

☑ მცირე ზედაპირის მქონე გარე კედლების თბოგადაცემის კოეფიციენტი (U) 2-ჯერ აღემატება დაშვებულ მნიშვნელობას.

ყველა მცირე ზედაპირის მქონე გარე კედლის ჩამონათვალი, დასაშვებზე ორჯერ მეტი მნიშვნელობით:

სახურავი ელემენტის დასახელება	0.50 U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	0.00% დასაშვები U-მნიშვნელობა...

☑ არსებობს მცირე ზედაპირის მქონე სახურავები/ჭერები და იატაკები გარე ატმოსფერულ ჰაერთან შეხებაში სითბოს გადაცემის კოეფიციენტის U-ს დასაშვები მნიშვნელობის ორჯერ გადამეტებით.

ყველა მცირე ზედაპირის მქონე სახურავის / ჭერის და იატაკის ჩამონათვალი გარე ატმოსფერულ ჰაერთან კონტ

ელემენტის დასახელება	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U-მნიშვნელობა...

3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის

☑ დამტკიცებულია

მოწყობილობა	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U-მნიშვნელობა...
კედლები	0,21	0,38
სახურავი	0,00	0,30
იატაკი	0,30	0,38
ფანჯრები და კარები	0,00	1,80

4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

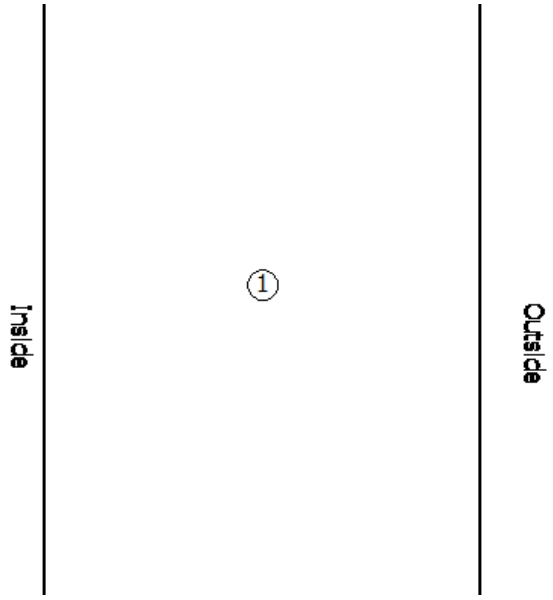
სენდვიჩპანელი 200მმ

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,108 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	პოლიურეთანი	20,0	0,022	9,091	ინფ	40
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



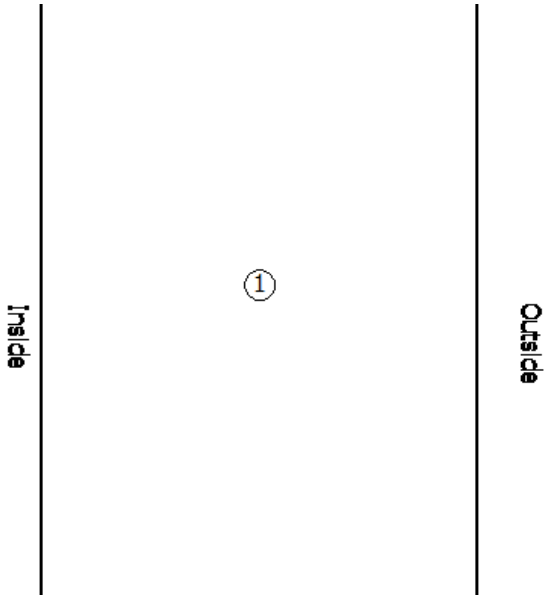
სენდვიჩპანელი 150მმ

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,143 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	პოლიურეთანი	15,0	0,022	6,818	ინფ	40
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



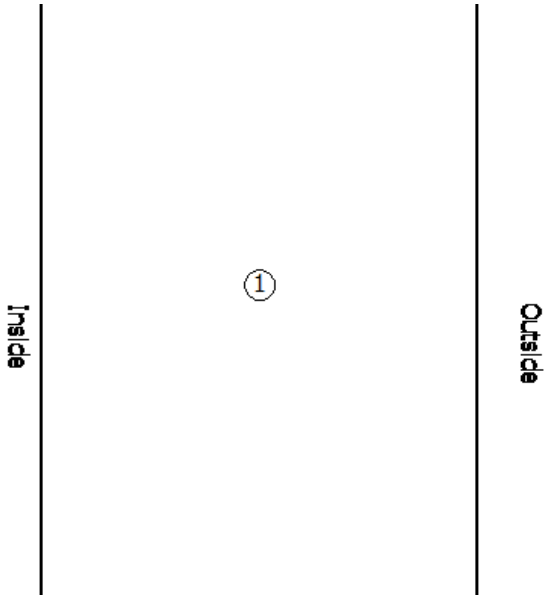
სენდვიჩპანელი 100მმ

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,212 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	პოლიურეთანი	10,0	0,022	4,545	ინფ	40
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



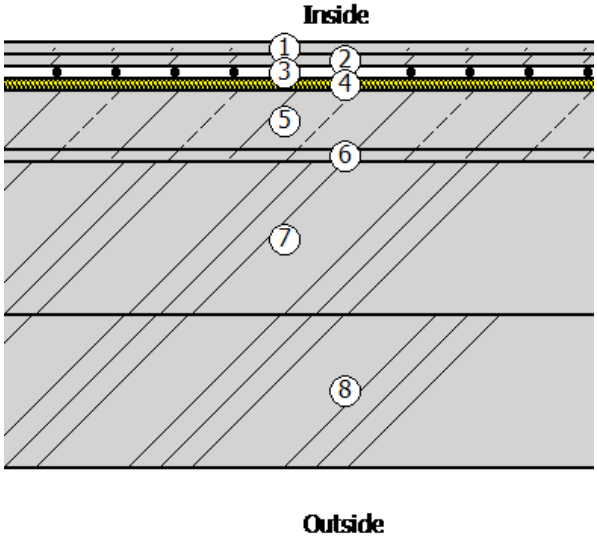
ოფისის იატაკი

წარმოსა 0,270 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	ხის ფანერა	1,0	0,090	0,111	ინფ	300
2	რკინაბეტონი	5,0	2,600	0,019	ინფ	2500
3	ცემენტით მოსწორება	5,0	1,600	0,031	ინფ	2000
4	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,030	1,667	ინფ	25
5	ბეტონი	20,0	1,350	0,148	ინფ	2000
6	ბეტონი	5,0	1,350	0,037	ინფ	2000
7	ქვიშა, ხრეში, დამტვრეული ქვა	50,0	0,810	0,617	ინფ	≤ 1700
8	ქვიშა, მშრალი	50,0	0,580	0,862	ინფ	1800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



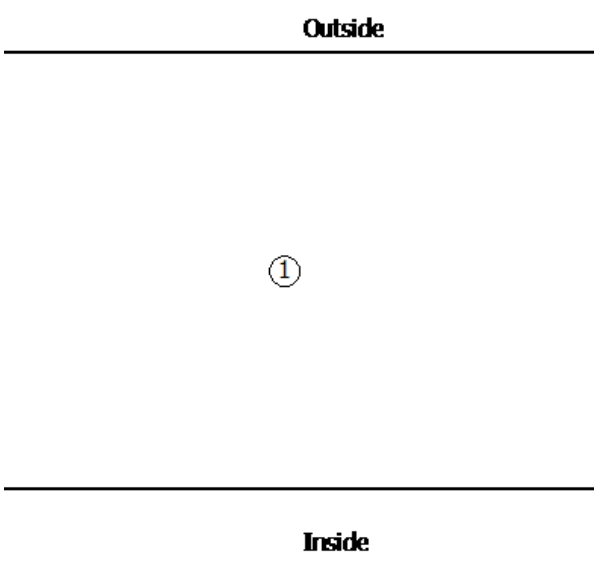
გადახურვა

წარმოსა ხვითი შენობა: 0,018 W/(m²K)

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	პოლიურეთანი	120,0	0,022	54,545	ინფ	40
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



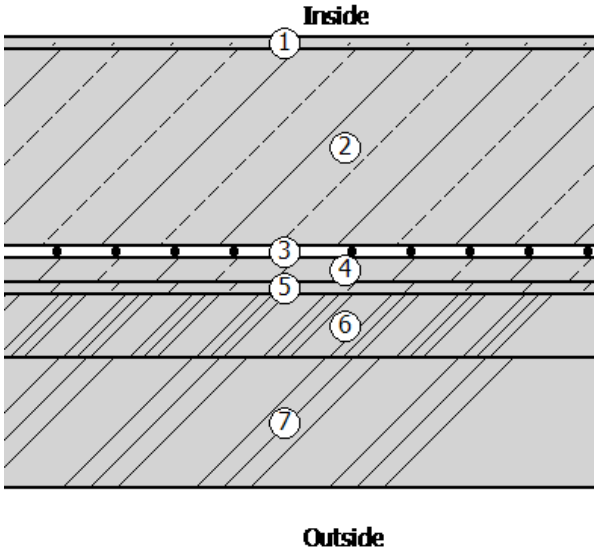
საწყობის იატაკი

წარმოსა 0,298 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	ეპოქსიდური იატაკი	0,3	0,200	0,015	ინფ	1200
2	რკინაბეტონი	150,0	2,600	0,577	ინფ	2500
3	ცემენტით მოსწორება	5,0	1,600	0,031	ინფ	2000
4	ბეტონი	20,0	1,350	0,148	ინფ	2000
5	ბეტონი	5,0	1,350	0,037	ინფ	2000
6	ქვიშა, ხრეში, დამტვრეული ქვა	50,0	0,810	0,617	ინფ	≤ 1700
7	ქვიშა, მშრალი	100,0	0,580	1,724	ინფ	1800
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



5. უსაფრთხოება

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან)

შემინვა

ჩარჩო

Spacer

მზის ჩრდილში

☑ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი

მზის დაცვა

კონტროლი

დღის სინათლე

მოთხოვნები გაგრილების

მზის დაჩრდილვის ტიპი

მზის დაცვა

კონტროლი

დღის სინათლე

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარ

g პერპენდიკულური	სინათლის გადაცემა τ
$g_{tot,}$ ზამთარი	$\tau_{eff,Sa,}$ ზამთარი
$g_{tot,}$ ზაფხული	$\tau_{eff,Sa,}$ ზაფხული

6. სამშენებლო ქსოვილი

მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
ახალი შენობა			
საწყობის იატაკი	40 300,00	0,298	0,50
ოფისი იატაკი	699,00	0,270	0,50
სამხრეთი	1 086,00	0,212	0,38
ჩრდილოეთი	1 086,00	0,108	0,38
აღმოსავლეთი	3 235,00	0,212	0,38
დასავლეთი	3 235,00	0,212	0,38
სახურავი	41 000,00	0,018	0,30
შენობების საერთო რაოდენობა	90 641,00		