ქალაქი თბილისი, ქიზიყის ქუჩა N63
ელექტრობის პროექტი
საკ.კოდი: 01.19.24.007.108

მესაკუთრე:
შპს "მოდერნ ჰაუს დეველოპმენტი" ს/ნ 406323964

თბილისი 2024

INLIGHT
ARCHITECTS
შპს "ინლაითი" არქიტექტურა და
სანებართვო სერვისები
LTD "INLIGHT" Architecture and permition services
ტელ: +995 514 04 05 50

ელ. მასალათა სპეციფიკაცია



პირობითი აღნიშვნები / სპეციფიკაცია

	ლენტური სანათი (3000 ლუმ)	277 მ.
	კედლის სანათი (ბრა)	0 ც.
	ჭაღი	0 ც.
	ჭერის ვერტიკლივანი სანათი ტიპი-01 (3000 ლუმ)	0 ც.
	ჭერის ვერტიკლივანი სანათი ტიპი-02 (3000 ლუმ)	9 ც.
	ჭერის ვერტიკლივანი სანათი ტიპი-03 (3000 ლუმ)	0 ც.
	2 კლავიშიანი რევერსული ჩამრთველი	0 ც.
	1 კლავიშიანი რევერსული ჩამრთველი	0 ც.
	როზეტი	88 ც.
	გარე მონტაჟის როზეტი 2-იანი (დამიწებით)	0 ც.
	ჰI I მოლეჰი (კვების გარეშე)	0 ც.
	2 კლავიშიანი ჩამრთველი	0 ც.
	1 კლავიშიანი ჩამრთველი	6 ც.
@	ინტერნეტი	0 ც.
	ელ. კვება (ნაშვერი)	0 ვერტილი
	ავტომატების კარადა	6 ც.
	სუსტი დენების კარადა	0 ც.

როზეტებისა და ჩამრთველების
ჩარჩოების რაოდენობა

1
2
3
4

შენიშვნა:
ყველა როზეტი დამიწებით!
ელ. ღუმელი, მაცივარი,
კონდიციონერები, გათბობის ქვაბი
დაერთდეს ცალ-ცალკე
დამოუკიდებელ ავტომატებზე

	აღნიშ-ვნა	დასახელება	ერთ. განზ.	რაო	შენიშვნა
14		მეტალის IP54კლ.,50 მოდულიანი, 100ა ფაზების, ნოლის და მიწის გამანაწ. ბლოკით. კაბელის შესვლა ქვევიდან და კაბელების გასვლა ზევიდან. საკეტიანი კარით, კარებზე: –3ც-20ა განათ. ჩამრთველი –6ც-მართვის ღილაკი(ჩართვა-გამორთვა) ბლოკკონტაქტორით და ინდიკაციით. შემყვანზე 100/3 ავტომატ. ამომრთველით გამავალზე: –12/3-მოდულური კონტაქტორი- 2ც –6/1-მოდულური კონტაქტორი- 4ც ავტომატური ამომრთველები: 80/3-1ც 16/3-2ც 25/1-8ც 16/1-2ც 10/1-2ც 6/1 -4ც	კომპ.	2	
		ელ. კაბელი			
15		NYY-(4X70+1X35)	გ/მ	50	
16		NYY-5X35	გ/მ	200	
17		NYY-5X16	გ/მ	160	
18		NYM-J-5X1.5	გ/მ	300	
19		NYM-J 3X4	გ/მ	350	
20		NYM-J 3X2.5	გ/მ	1500	
21		NYM-J 3X1.5	გ/მ	5000	
22		CU 1X95	ც	10	დამიწების კაბელი
23		საკაბელო ხონჩა100მმX50	გ/მ	215	
24		პოლივინილქლორიდის მილი D20	გ/მ	2500	
25		პოლივინილქლორიდის მილი D25	გ/მ	80	
26		პოლივინილქლორიდის მილი D50	გ/მ	50	
27		მოთუთიებული ღეროH1.5მ,D20	ც	3	
28		მოთუთიებული ზოლოვანა 50X4	გ/მ	10	
29		გამანაწილებელი კოლოფი IP54 ხუფით	ც	70	
30		რკინის სქელკედლიანი მილი D50	გ/მ	25	
31		ავტომატური გამთიშველი 360/3	ც	1	ქ/ს-ის დაბალის გამანაწილებელში
32		კაბელი ABBГ-4X185	გ/მ	110	ქ/ს-ის დაბალის გამანაწ-დან მთ.გამანაწ-ში
33		რკინის სქელკედლიანი მილი D100	გ/მ	15	

ნახაზის დასახელება:

ნაკრძალის (ვაკე) ტერიტორიის -3.90 სანაპირო ზოლის გეოგრაფიული მდებარეობის სქემა

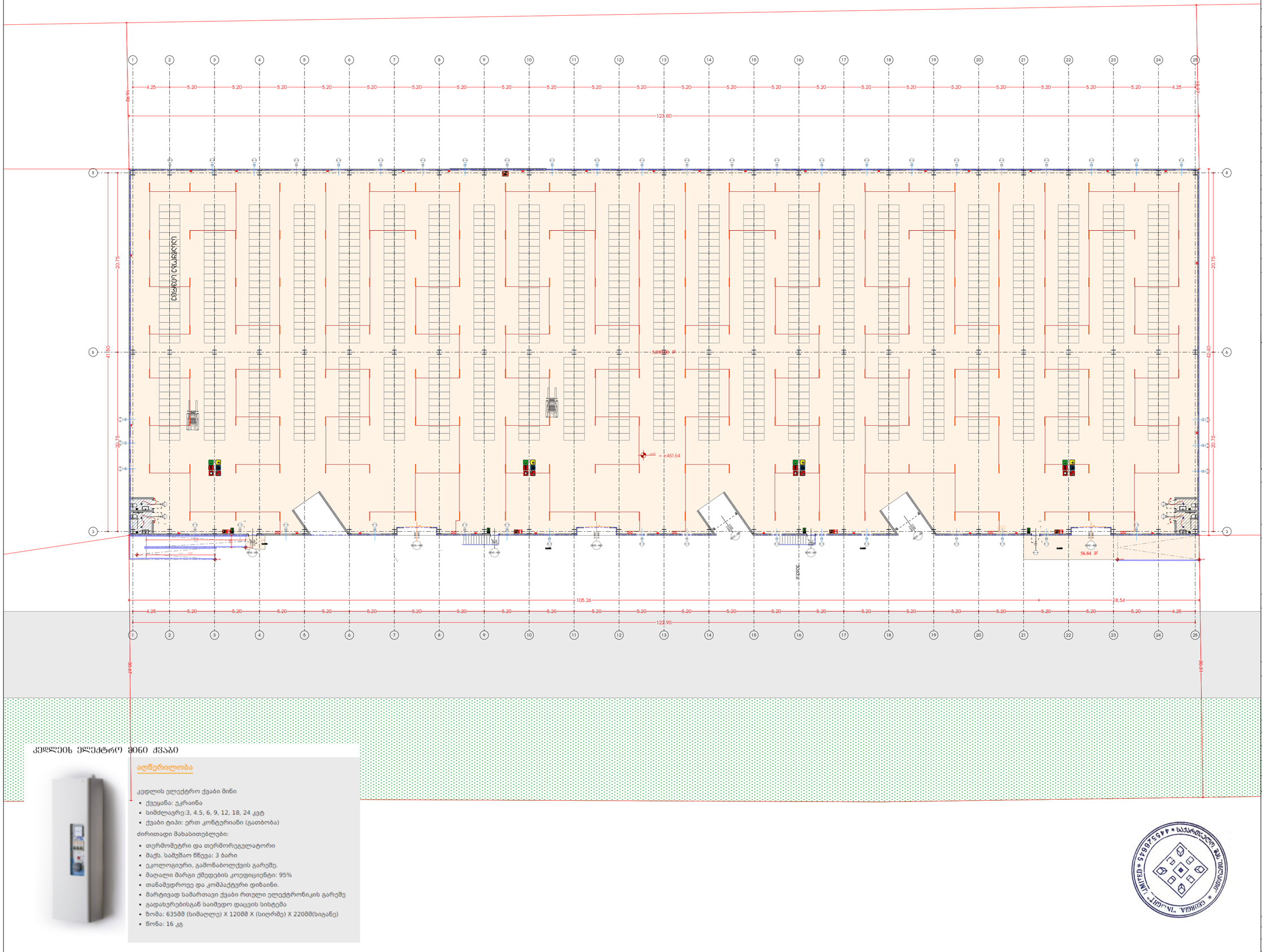
ნახაზის მასშტაბი: 1:2000 / ნახაზის ზომა A3

	ავტომობილის საჭე (ორივე მხრიდან)
	ავტომობილის მოძრაობის მიმართულება
	ნარინჯისფერი ხაზი - ნაპირის ხაზი
	ლურჯი ხაზი - 0.2 (1000 ფართობი)
	ლურჯი ხაზი - 0.1 (1000 ფართობი)
	2 კილომეტრიანი ნაკვეთების ნომრები
	1 კილომეტრიანი ნაკვეთების ნომრები
	ტერიტორიის ნომერი
	ნაკვეთის ნომერი (ნაკვეთის ფართობი 2000 კვ.მ-ზე მეტია)
	M 1 მოედნის (ნაკვეთის) ნომერი
	2 კილომეტრიანი ნაკვეთების ნომრები
	1 კილომეტრიანი ნაკვეთების ნომრები
	ტერიტორიის ნაკვეთების ნომრები
	ავტომობილის გასასვლელი (ნაკვეთიდან)
	ქვა (ნაპირის)
	ავტომობილის მოძრაობის აკრძალვა

ფორმირების და ნაკრძალის ტერიტორიის ნაკვეთებზე მოსახვევების ნომრები

1
2
3
4

ნაკრძალის ტერიტორიის ნაკვეთების ნომრები



კედლის ელექტრო მინი ქვაბი

აღწერილობა

კედლის ელექტრო ქვაბი მინი

- ქვეყანა: უკრაინა
- სიმძლავრე:3, 4.5, 6, 9, 12, 18, 24 კვტ
- ქვაბი ტიპი: ერთ კონტურიანი (გათბობა)

ძირითადი მახასიათებლები:

- თერმომეტრი და თერმორეგულატორი
- მაქს. სამუშაო წნევა: 3 ბარი
- ეკოლოგიური, გამონაბოლქვის გარეშე.
- მაღალი მარგი ქმედების კოეფიციენტი: 95%
- თანამედროვე და კომპაქტური დიზაინი.
- მარტივად სამართავი ქვაბი რთული ელექტრონიკის გარეშე
- გადახურებისგან საიმედო დაცვის სისტემა
- ზომა: 635მმ (სიმაღლე) X 120მმ X (სიღრმე) X 220მმ(სიგანე)
- წონა: 16 კგ

ნახაზის დასახელება:

სააროექტო შენობის - I სართულის ±0.00 ელექტროობის მოწყობა

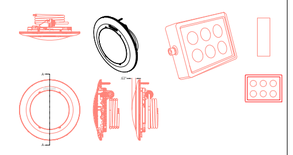
ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნა / სპეციფიკაცია	
	ღია ტიპის სანათი (3000 ლ/ში)
	კედლის სანათი (ბრა)
	პანო
	პანის შესაბამისობაში სანათი ტიპი - 01
	პანის შესაბამისობაში სანათი ტიპი - 02 (3000 ლ/ში)
	პანის შესაბამისობაში სანათი ტიპი - 03 (3000 ლ/ში)
	2 კლავიშიანი ფანჯარასთან ჩასართველი
	1 კლავიშიანი ფანჯარასთან ჩასართველი
	ორპანი
	ბარე მოზარდის ორპანი 20ა/ი (ღია ტიპის)
	3ქ 1 მოდული (კედლის ბარეში)
	2 კლავიშიანი ჩასართველი
	1 კლავიშიანი ჩასართველი
	ინტერნეტი
	ეზო. ქსელა (ანძაზე)
	ანძოშახტის კარადა

ორპანების და ჩასართველების ჩაბრუნების ნახაზები



შენიშვნა:
ელექტრო ორპანები დაამონტაჟეთ!
ყურადღება მიაქციეთ ორპანების ტიპებს და ჩასართველების ტიპებს, მათი ფერის ჩათვლით, ნახაზებში მითითებულ ადგილებზე დამონტაჟებულ ანძოშახტებზე



პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქიზიყის ქუჩა N63
საკ.კოდი: 01.19.24.007.108

პროექტის სახელწოდება

საინჟინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინჟ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. გოგიჩაშვილი	
ავტორი	ბ. გოგიჩაშვილი	

INLIGHT
ARCHITECTS
შპს "ინლაითი" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "INLIGHT" Architecture and permition services
ტელ: +995 514 04 05 50

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-2		

ქალაქი თბილისი, ქიზიყის ქუჩა N63
წყალმომარაგება-კანალიზაციის პროექტი
საკ.კოდი: 01.19.24.007.108

მესაკუთრე:
შპს "მოდერნ ჰაუს დეველოპმენტი" ს/ნ 406323964

თბილისი 2024

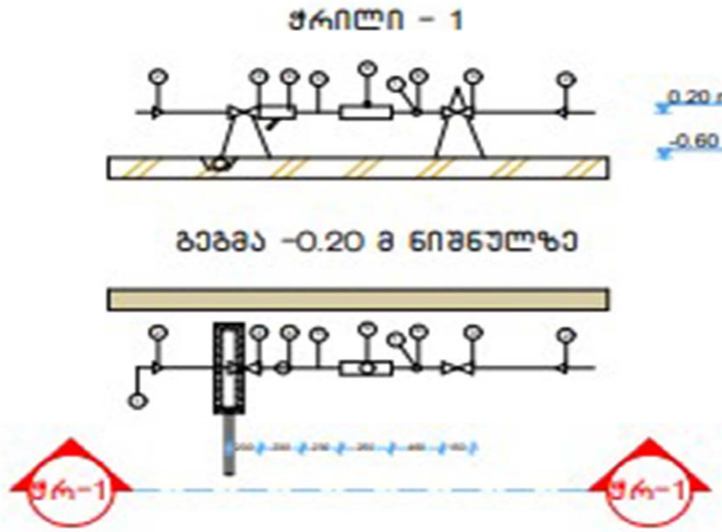
INLIGHT
ARCHITECTS
შპს "ინლაითი" არქიტექტურა და
სანებართვო სერვისები
LTD "INLIGHT" Architecture and permition services
ტელ: +995 514 04 05 50

№	შიდა წყალსადენი	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	
2	იგივე	d=25	„	
3	იგივე	d=20	„	
4	იგივე	d=15	„	
5	ვენტილი	d=32	ც	
6	იგივე	d=25	„	
7	იგივე	d=20	„	
8	იგივე	d=15	„	
9	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ხელსაბანისთვის		„	
10	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ჭურჭლის სამრეცხესთვის		„	
11	კედლის ელექტრო მინი ქვაბი		„	
12	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები აბაზანისთვის		„	
13	მუხლი	d=32	„	
14	იგივე	d=20	„	
15	იგივე	d=15	„	
16	წყ. მრიცხველი	d=25	„	
17	კედლის გახვრეტა და ამოვსება		ადგ.	
18	ფურნიტურა		„	
	შიდა კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	
2	იგივე	d=50	„	
3	გადამყვანი	d=100/50	ც	
4	ჯვარედი ირიბი	d=100X100	„	
5	სამკაპი	d=50X50	„	
6	იგივე	d=50X100	ც	
7	იგივე	d=100	„	
8	მუხლი	d=50	„	
9	იგივე		„	
10	უნიტაზი სიფონი		„	
11	ხელსაბანი სიფონი		„	
12	ჭურჭლის სარეცხი ჩანი სიფონით		ც	
13	აბაზანა/საქვეშე სიფონით		„	
14	ტრაპი		„	

№	წვიმის წყალანირების სპეციპიკაცია	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	წვიმის წყლის ძაბრი	d=32	ც.	
2	პლასტმასის პოლიპროფილენის მილი	d=25	გრძ.მ.	
3	მუხლი პლასტმასის ირიბი	d=20	ც.	
	გარე წყალსადენი			
1	წყალსადენის ჭა წყალმზომით	d=25	კომპ.	
2	შეჭრა არს.წყალსადენის ქსელში	d=32	ადგ.	
3	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	
4	წყალსადენის ჭა ვენტილით შეჭრის ადგილას	d=800	ც.	
	გარე კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=800	ც.	
2	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	
3	კანალიზაციის შეჭრა არს. ქსელში	d=100	ადგ.	
	მიწის სამუშაოები			
	მიწის გათხრა ექსკავატორით		მ3	
	მიწის უკუ ჩაყრა ბულდოზერით		მ3	
	მიწის მოსწორება ხელით		გრძ.მ.	

	დასახელება	დასახ.
	2	3
1	თავფურცელი, პროექტის შემადგენლობა	წკ-1
2	პირობითი აღნიშვნები, განმარტება.წყალომის ჭა	წკ-2
3	გენ-გეგმა წყალსადენ-კანალიზაცის დატანით	წკ-3
4	სართულის გეგმა 0.00 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-4
5	სართულის გეგმა ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-5
6	სახურავის გეგმა. კან. დგარის და წვიმის წყლის ძაბრების დატანით.	წკ-6
7	წყალსადენისა და კანალიზაციის სქემა	წკ-7

INLIGHT
ARCHITECTS



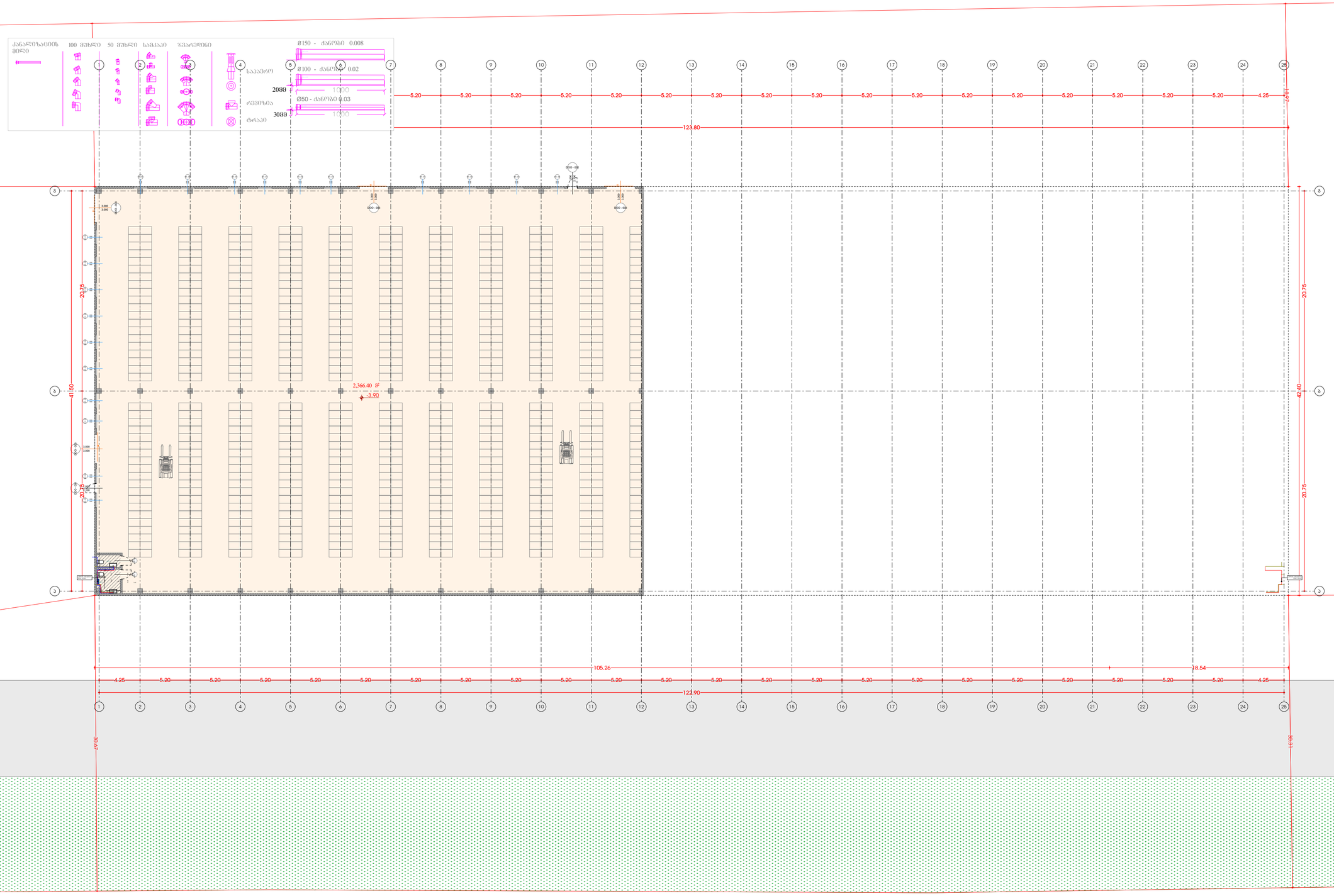
№	დიამეტრი დ=მმ	მანძილი მმ ურდულამდე (ა)	ურდულის სიგრძე მმ (ბ)	ფილტრი მმ (გ)	ნდ (დ) მმ	წყალმზომი მმ (ე)	ვდ მმ (ვ)	მიდა ზომები	წნევის დანაკარგები
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	25	150	120	160	125	285	75	1285	78/7 მ³/სთ

№	დასახელება
1	არსებული წყალსადენის ქსელი
2	გადამყვანი
3	ურდული (ვენტილი)
4	ფილტრი
5	მილყელი
6	წყალმზომი
7	სამსვლიანი კაერგამშვები ონკანი (დამცველი)
8	მანომეტრი
9	საყრდენი
10	თანაღრმო წყალგამყვანი მილით უერთდება კანალიზაციის ჭას სიფონური მიერთებით.

INLIGHT
ARCHITECTS

პროექტი განხორციელებულია დამკვეთის დავალებით. არქიტექტურული ნახაზების და სამშენებლო საპროექტო ნორმების დაცვლით.
2.
განხორციელებულია წყალსადენის პლასტმასის მილით
3.
4. წყალსადენი დგარზე და განშტოებებზე ვაყენებთ დიამეტრის შესაბამისად ჩამკეტ ვენტილებს.
5. მილის შემყვანი რომელიც გატარებულია 0.00 ნისნულის გასწვრივ. საჭიროებს შეფუთვას თბოიზოლაციური მასალით.
6. მილის ჩალაგების სიღრმე შენობის გარეთ ხდება მიწიდან 1.20მ ჩაღრმავებით.
7. კანალიზაცია შესრულებულია პლასტმასის კანალიზაციის მილებით
8. სანკვანძებში გათვალისწინებულია ტრაპების მოწყობა.
9. კანალიზაციის დგარი აგვყავს სახურავის ზემოთ.
10. კანალიზაციის გამოყვანა ხდება ერთი გამომყვანით, შენობიდან 5მ დაშორებულ საპროექტო კანალიზაციის ჭაში.
11. სახურავიდან წვიმის წყლის შეკრება ხდება წვიმის ძაბრებში, ხოლო შემდეგ წვიმის წყლის დგარებით ხდება მათი გადაღვრა შენობის მოკირწყლულზე.
12. წყალსადენის და კანალიზაციის ქსელების მიერთება არსებულ ქსელებთან მოხდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად შეჭრის ადგილებში გასათვალისწინებელი ჭების მოწყობა, წყალსადენის შეჭრის შემთხვევაში კი გადამყვანი სამკაპის (ადაპტორის) და ჩამკეტი ურდულის დაყენების გათვალისწინებით.
12. საპროექტო სამუშაოების შესრულებისას მკაცრად დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების წესები.

შენიშვნა:
1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობების ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით, პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. არსებობის შემთხვევაში დაერთება წყალსადენის
ცენტრალურ ქსელზე . ქსელის არ არსებობის შემთხვევაში შესაძლებელია არტერიულ ჭაზე ან სეპტიკზე. ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე

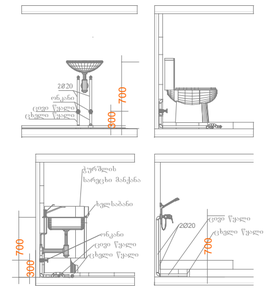


ნახაზის დასახელება:

საპროექტო შენობის - (-I) სართულის -3.90 წყალმომარაგება კანალიზაციის

ექსპლიკაცია:

- საპროექტო მრიცხველი
- ასინოზაციის ორმასკენ გასასვლელი
- დასაპროექტებელი წყალსადენი
- დასაპროექტებელი ცხელი წყალსადენი



პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქიზიყის ქუჩა №63
საკ.კოდი: 01.19.24.007.108

პროექტის სახელწოდება

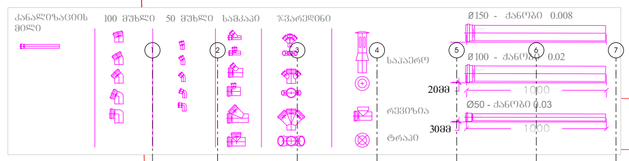
საინჟინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინჟ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. გობიჩაშვილი	
ავტორი	ბ. გობიჩაშვილი	

INLIGHT
ARCHITECTS
შპს "ინლაითი" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "INLIGHT" Architecture and permition services
ტელ: +995 514 04 05 50

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-2	**#LayID**	

შენიშვნა:
1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობების ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით, პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. არსებობის შემთხვევაში დაერთება წყალსადენის
ცენტრალურ ქსელზე . ქსელის არ არსებობის შემთხვევაში შესაძლებელია არტერიულ ჭაზე ან სეპტიკზე. ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე

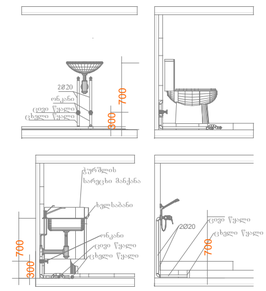


ნახაზის დასახელება:

საპროექტო შენობის - I
სართულის ±0.00
წყალმომარაგება კანალიზაციის

ექსპლიკაცია:

	საპროექტო მრიცხველი
	ასინოზაციის ორმასკენ გასასვლელი
	დასაპროექტებელი წყალსადენი
	დასაპროექტებელი ცხელი წყალსადენი



პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. პროექტში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში
3. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე. შესაძლებელია პროექტის ცვლილება დამკვეთის სურვილიდან გამომდინარე

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქიზიყის ქუჩა N63
საკ.კოდი: 01.19.24.007.108

პროექტის სახელწოდება

საინჭინრო ნაწილი

სტადია	პროექტი	ინჟ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. გობერაშვილი	
ავტორი	ბ. გობერაშვილი	

INLIGHT
ARCHITECTS
შპს "ინლაითი" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "INLIGHT" Architecture and permition services
ტელ: +995 514 04 05 50

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-2	#LayID	