ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Граница земельного участка	
Бетонный бордюр	-3.30
Ограждение	1
Граница благоустройства	
Граница 1 благоустройства	
Граница 2 благоустройства	
Асфальтобетонное покрытие	
Тротуарная плитка, серая	1:20
Тротуарная плитка, красная	1:20
Газон с посевом многолетних трав по растительному грунту толщиной 150 мм	
Газон с посевом многолетних трав по растительному грунту толщиной 200 мм	
Газон с посевом многолетних трав по растительному грунту толщиной 100 мм	
Пандус	
Лестница	1
Пандус	L=11.8 m 10%
Ливневая канализация	
Ливневая канализация (Ц-2)	
Ливневая канализация (Ц-3)	
Ливневая канализация (Ц)	
Граница ОКН	

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ограждение газона

Ограждение газона RAL 7021

Ограждение газона RAL 1011

Ограждение газона RAL 8022

Ограждение газона RAL 5014

Ограждение газона RAL 7047

+0.00 = +431.6

49.80

6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.00

85.20

19.30

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

+0.00 +3.80 +7.00 +10.20 +13.40 +16.60 +19.80 +23.00 +26.20 +29.40 +32.60 +35.80 +39.00 +42.20 +45.40 +48.60 +51.80 +55.00 +58.10 +61.20 +64.30

Заказчик:	
Объект:	Жилой дом №1
Адрес:	г. Ижевск, ул. Ленина, 1
Стадия:	Рабочий проект
Раздел:	
Название:	План благоустройства
Масштаб:	1:200
Дата:	31.12.2023
Лист:	1
Листов:	1
Формат:	А1
Шифр:	1.3
Разработал:	
Проверил:	
Н. контроль:	
ГИП:	

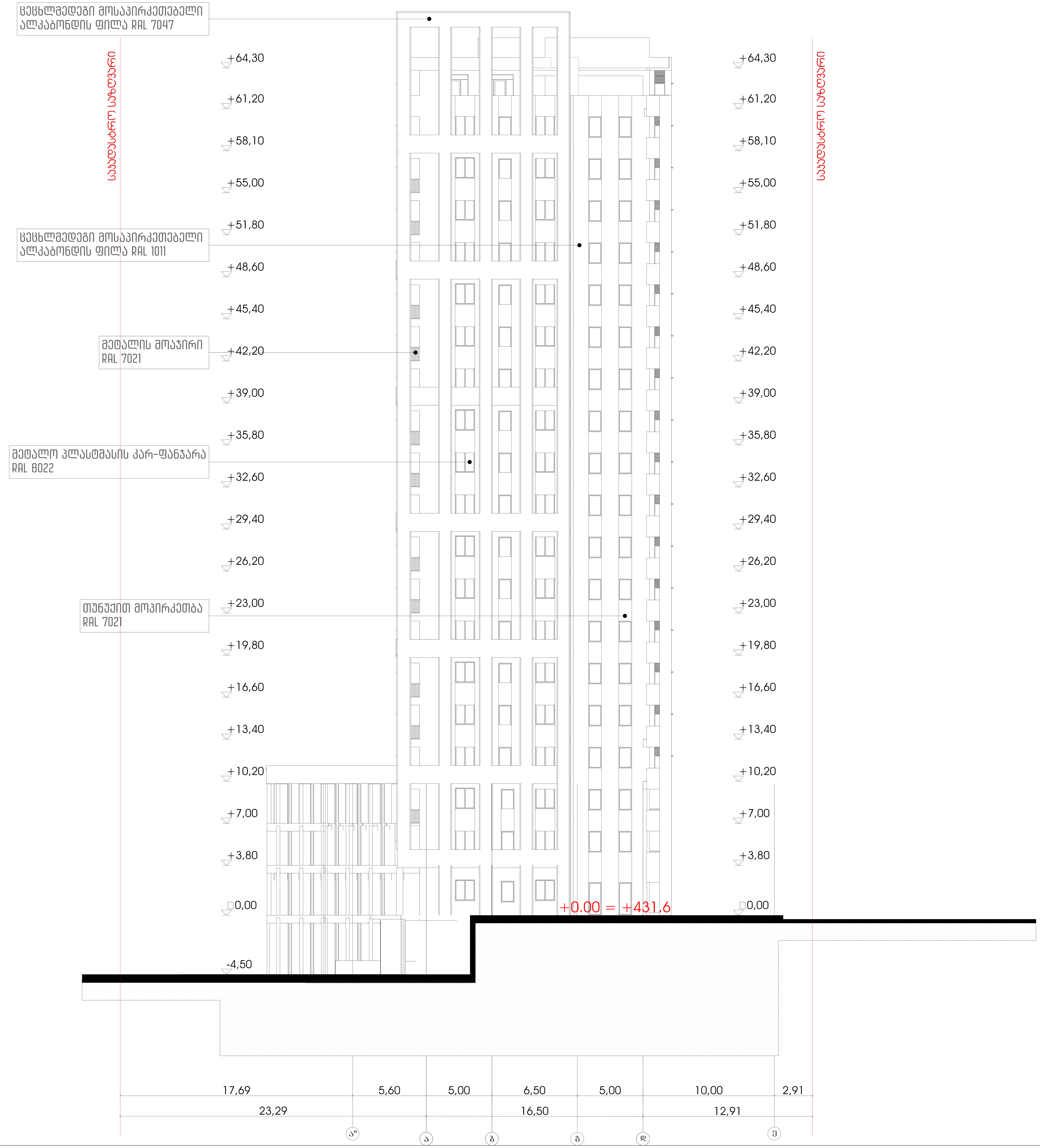


ЗДАНИЕ ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА С БАССЕЙНОМ 2

ГЕНПЛАН

ГЕНПЛАН С ВЕДОМОСТЬЮ ОСНОВНЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ЭКСПЛИКАЦИЕЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ВЕДОМОСТЬЮ ПОКРЫТИЙ И ПЛОЩАДЕЙ, ПЛАНОМ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ, ПЛАНОМ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА, ПЛАНОМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ

- Граница земельного участка
- -3.30 Горизонтали с отметками
- 1 Земляные валы
- Границы зон с различными условиями использования территории
- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Проезды, тротуары, площадки
- Пешеходные дорожки
- Бортовой камень
- Пандус
- Ограждение
- Площадки для игр детей дошкольного возраста
- Площадки для отдыха взрослого населения
- Площадки для занятий физкультурой
- Площадки для хозяйственных целей
- Площадки для выгула собак
- Площадки для стоянки автомобилей
- Площадки для стоянки автомобилей с использованием машино-мест
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш-2)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш-2)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш-г)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш-г)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш-г2)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш-г2)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш-г2)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш-г)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш-г)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш-2)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш-2)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения (ш-г)
- Площадки для стоянки автомобилей для маломобильных групп населения с использованием машино-мест (ш-г



არქიტექტურა ფასადი 3

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

TITLE:

SEAL:

შეასრულა: დ.ცოტნიაშვილი

ხელმოწერა:

თარიღი: 31.12.2023

მასშტაბი:

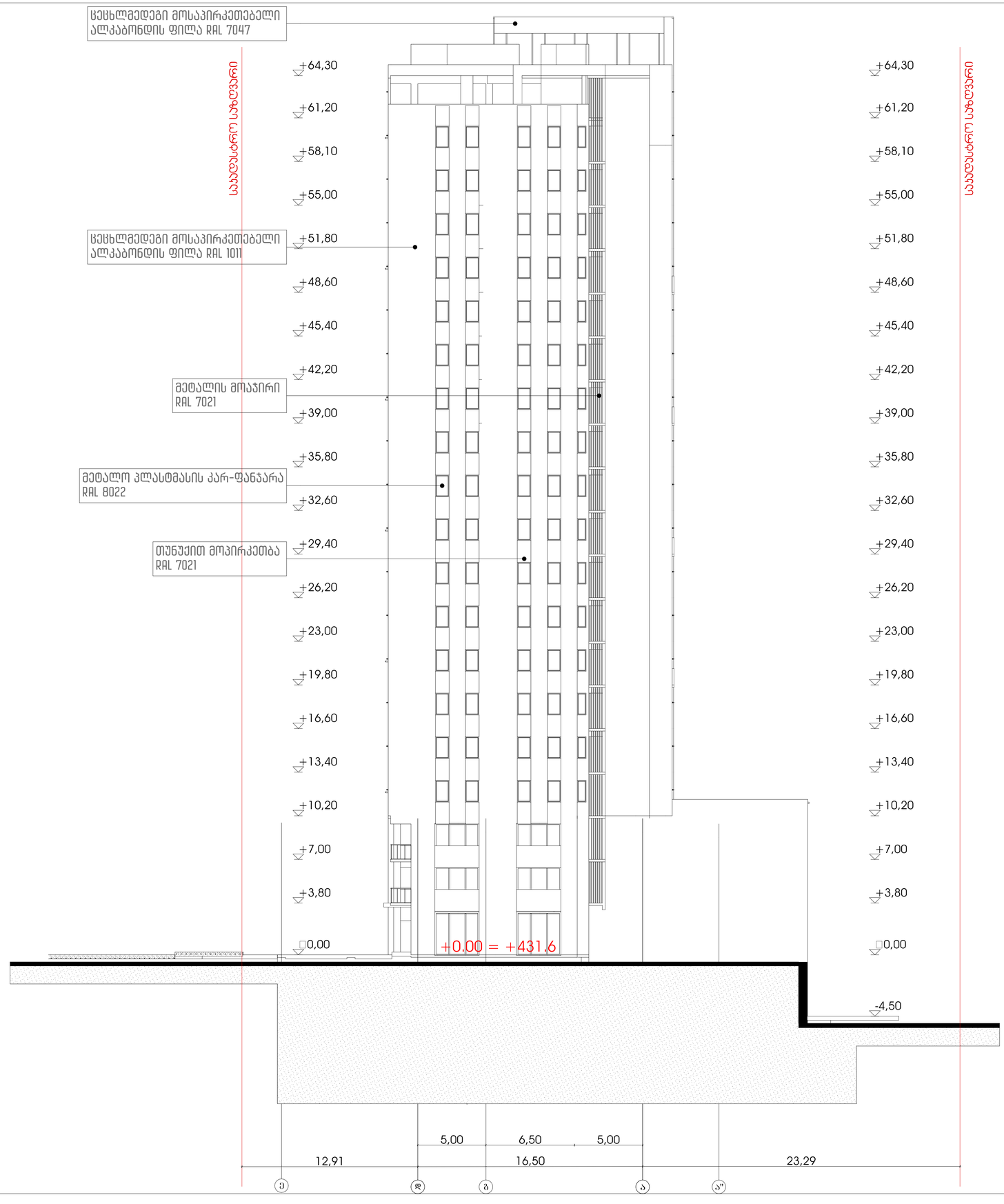
SHEET NO:

ნახაზის ნომ:

ფორმატი: A1

რევიზია:

სტადია: ს.პ



არქიტექტურა
ფასადი 4

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საბაზისტრო სიზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
3.900 / 3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კუთხე, დიაფრაგმა, გალობერკეს ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შეხების ალმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართებელი
	საკვამრო დაკავებულობა (სკ)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	საძირკვი დაკავებულობა (სძ)
	ნარჩენსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

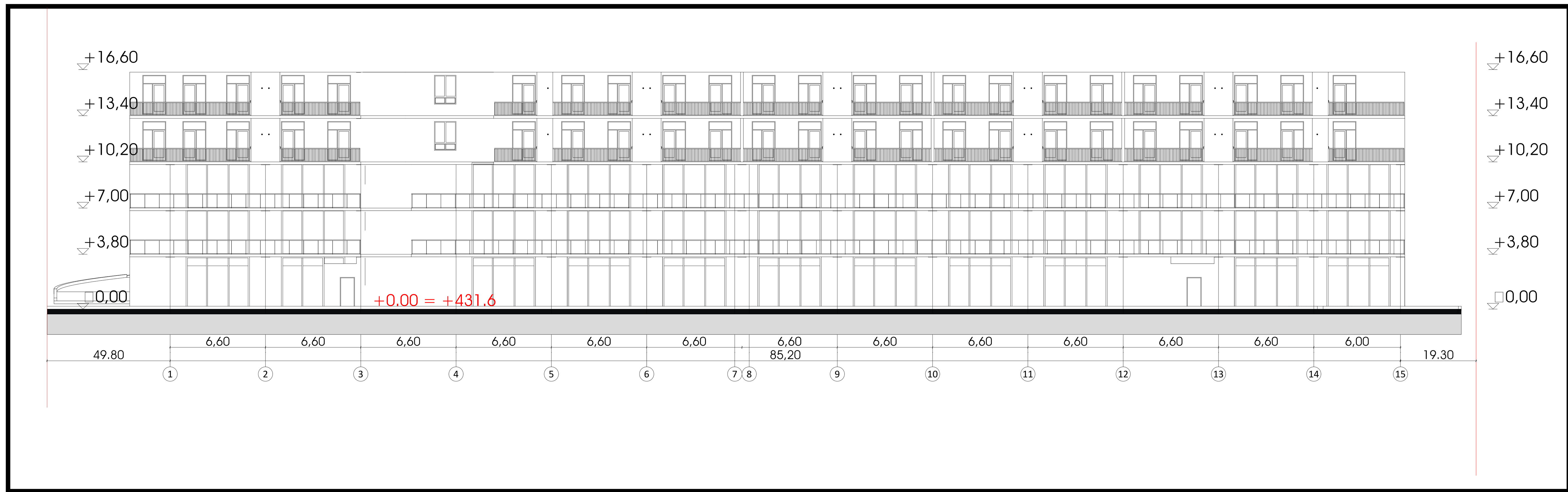
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

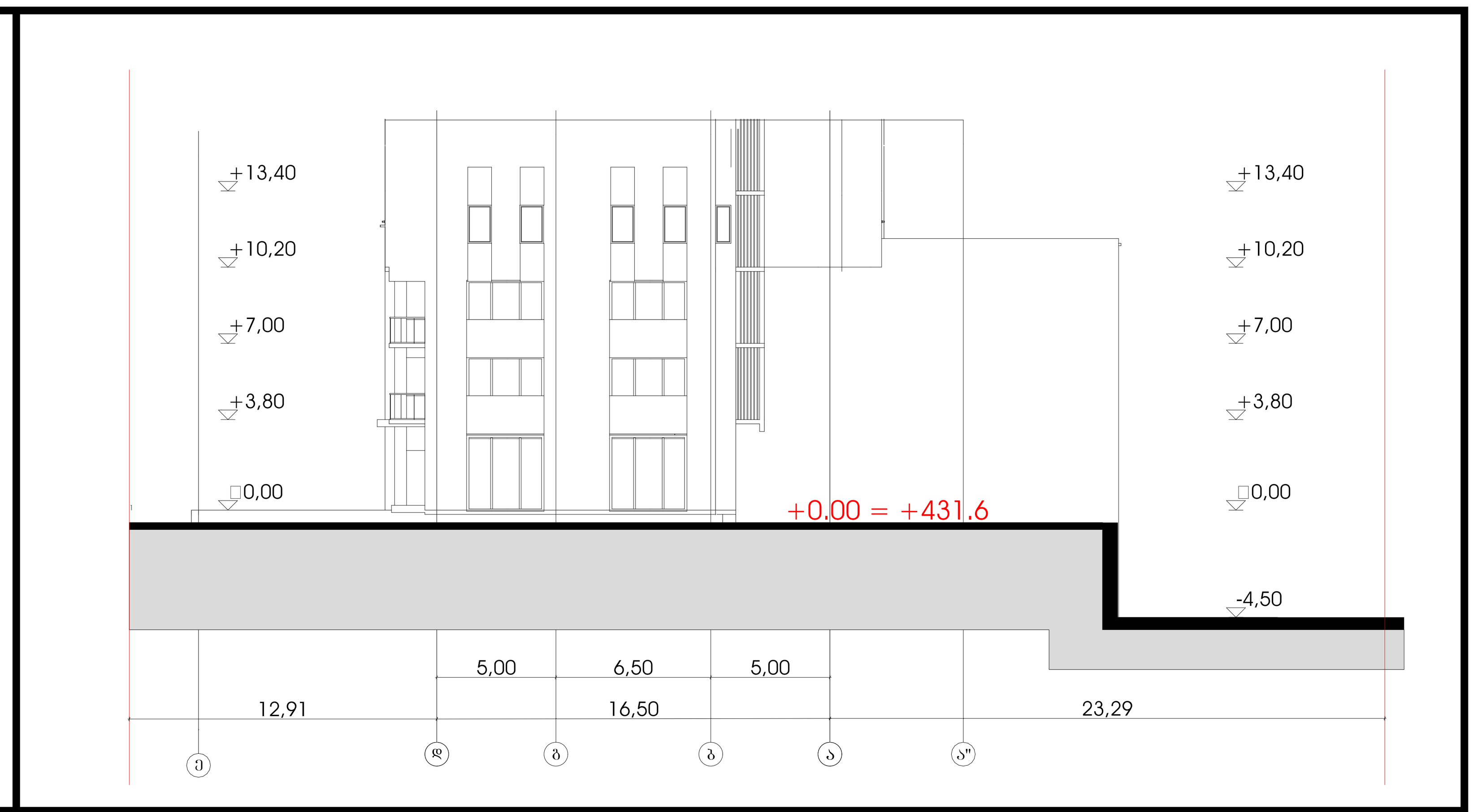
პროექტი:

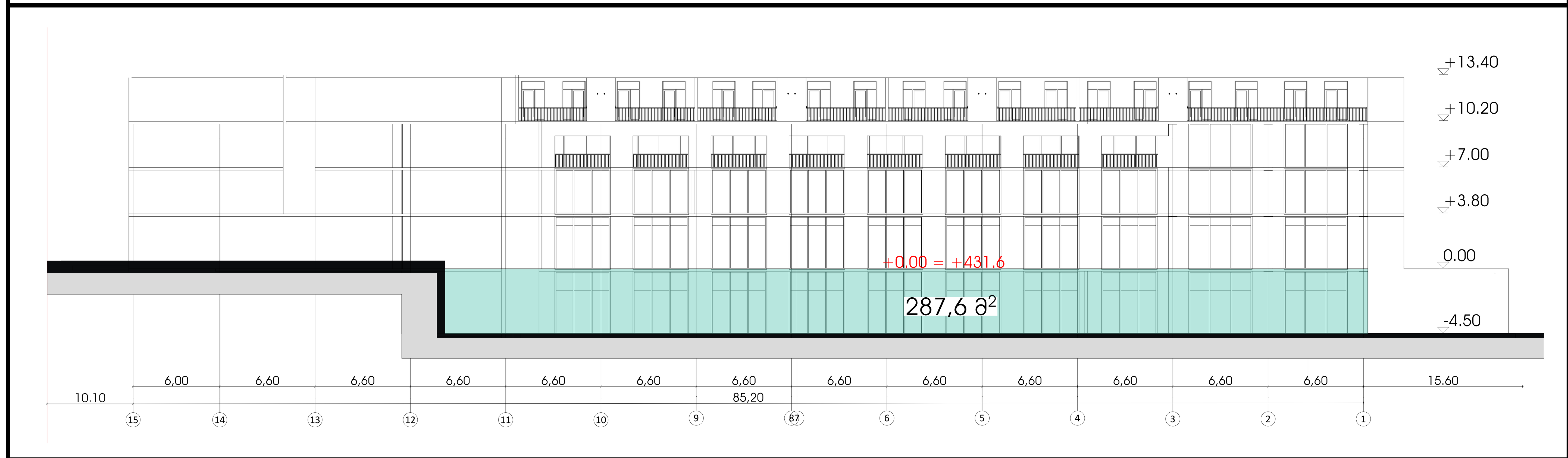
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

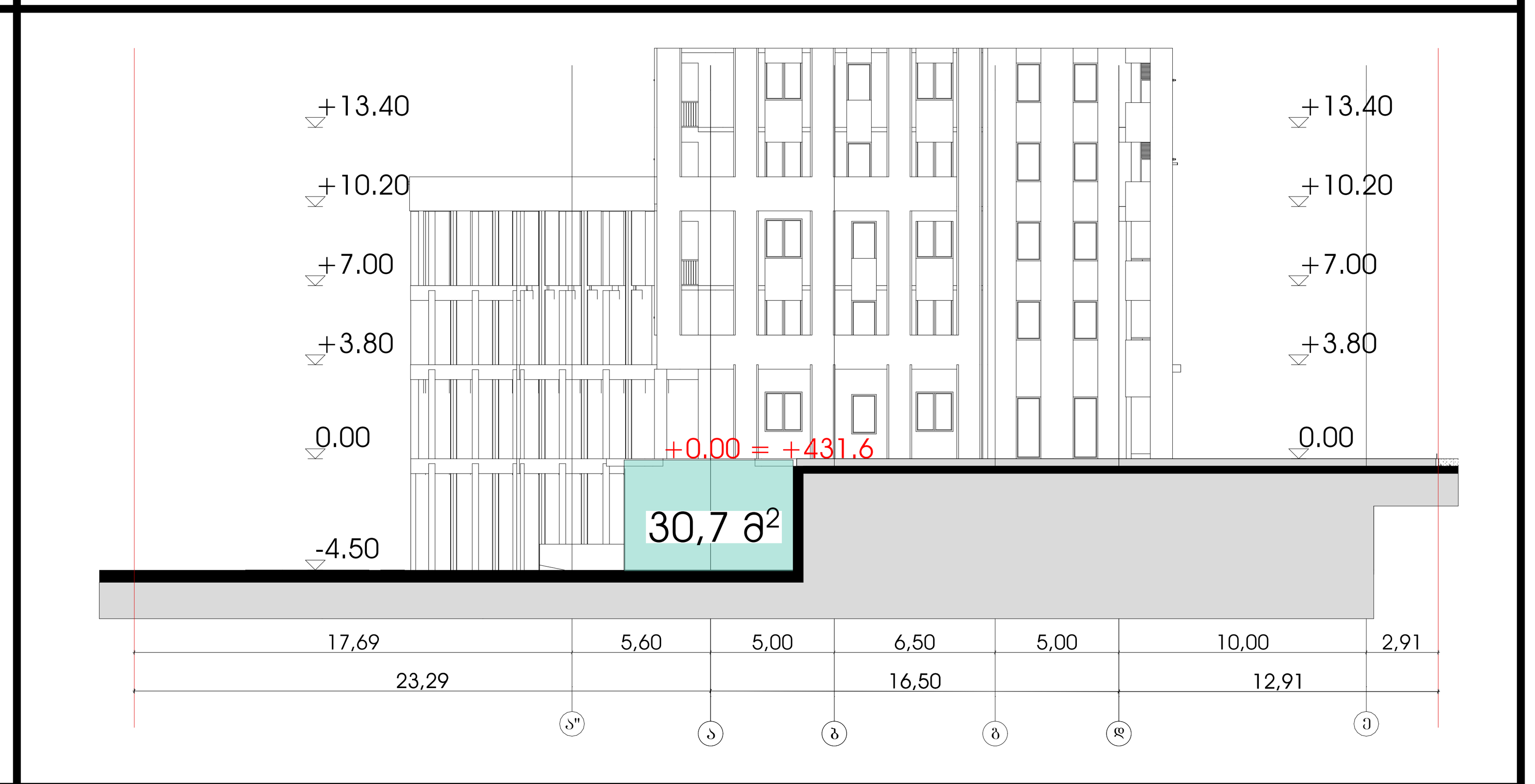
TITLE:

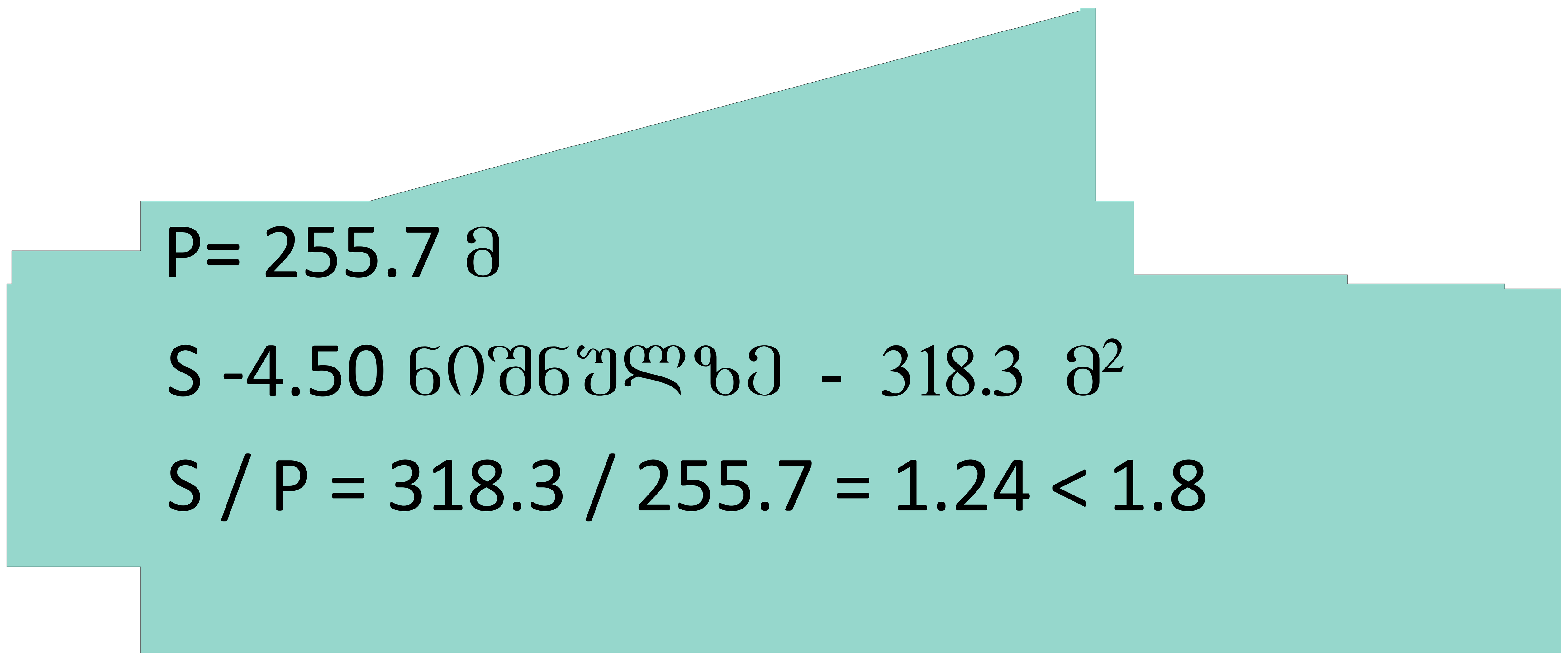
SEAL:	მკაცრელი: ი. ლორთქიფანიძე	ხელმოწერა:
	თარიღი:	31.12.2023
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია: —	სტადია: ს.პ











არქიტექტურა მიწისპირა სართული

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

TITLE:

SEAL:	შესრულება: დ.ცოტნიაშვილი	ხელმოწერა:
	თარიღი:	31.12.2023
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია: / სტადია: ს.პ

დასახელება	V1	V2	V3	V4	V5	V6	V7	V8	V9	V10
განშლა	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
გეგმა	6.80	5.40	5.60	5.90	5.70	5.20	6.00	3.00	1.25	4.80
რაოდენობა	1	1	17	1	2	2	4	4	4	6
მოცულობა/ერთ.	27.2 მ^2	21.7 მ^2	22.4 მ^2	23.6 მ^2	22.8 მ^2	20.8 მ^2	24.0 მ^2	12.0 მ^2	5.0 მ^2	19.2 მ^2
ჯამური მოცულობა	27.2 მ^2	21.7 მ^2	380.8 მ^2	23.6 მ^2	45.6 მ^2	41.6 მ^2	96 მ^2	48 მ^2	20 მ^2	115.2 მ^2

დასახელება	KF1	KF2	KF3	KF4	KF5	KF6	KF7	KF8	KF9
განშლა	2.65	2.30	1.70	1.80	1.50	2.20	3.60	2.65	2.00
გეგმა	1.60	0.80	1.50	1.50	0.90	1.00	1.00	0.90	1.40
რაოდენობა	772	29	36	33	19	68	4	60	75
მოცულობა/ერთ.	4.2 მ^2	1.8 მ^2	2.6 მ^2	2.7 მ^2	1.4 მ^2	2.2 მ^2	3.6 მ^2	2.4 მ^2	2.8 მ^2
ჯამური მოცულობა	3242.4 მ^2	52.2 მ^2	93.6 მ^2	89.1 მ^2	26.6 მ^2	149.6 მ^2	14.4 მ^2	144 მ^2	210 მ^2

არქიტექტურა

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- -3.30 ნიშნული გეგმაზე
- 1 ჭრილის ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- +3.900 / +3.800 ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
- ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
- ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
- შახტის აღმნიშვნელი
- 1 ღერძის ხაზი
- L=11.8 m / 10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
- სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სნ-2)
- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

TITLE:

SEAL:

შეასრულა: დ.ცოტნიაშვილი

ხელმოწერა:

თარიღი: 31.12.2023

მასშტაბი:

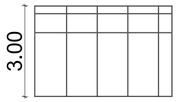
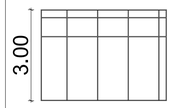
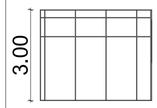
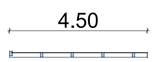
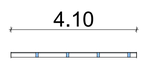
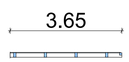
SHEET NO:

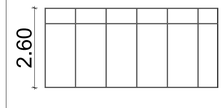
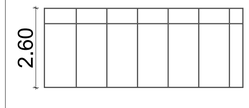
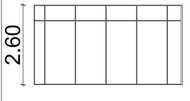
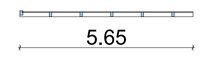
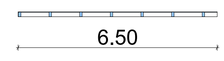
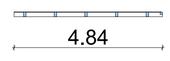
ნახაზის ნომ:

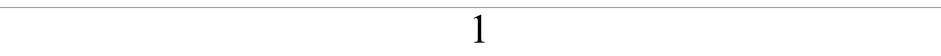
ფორმატი: A1

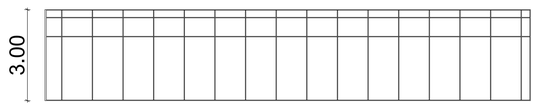
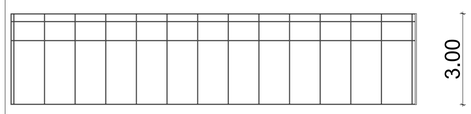
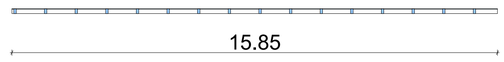
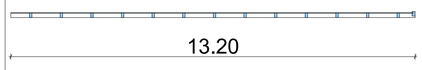
რევიზია:

სტადია: ს.პ

დასახელება	V11	V12	V13
განშლა			
გეგმა			
რაოდენობა	1	1	1
მოცულობა/ერთ.	13.4 მ^2	12.2 მ^2	10.8 მ^2
ჯამური მოცულობა	13.4 მ^2	12.2 მ^2	10.8 მ^2

დასახელება	V15	V16	V17
განშლა			
გეგმა			
რაოდენობა	1	1	1
მოცულობა/ერთ.	14.7 მ^2	16.9 მ^2	12.6 მ^2
ჯამური მოცულობა	14.7 მ^2	16.9 მ^2	12.6 მ^2

დასახელება	V14
განშლა	
გეგმა	
რაოდენობა	1
მოცულობა/ერთ.	88.2 მ^2
ჯამური მოცულობა	88.2 მ^2

დასახელება	V18	V19
განშლა		
გეგმა		
რაოდენობა	1	1
მოცულობა/ერთ.	47.1 მ^2	39.3 მ^2
ჯამური მოცულობა	47.1 მ^2	39.3 მ^2

არქიტექტურა

ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკვლევარო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საჭირო მანძილი
	მისაწვდომი სანდუსი
3.900 / 3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კედელი, ღიტვრებმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შეხების აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართებელი
	საკვარო დაცვითი (სპ)
	საცხოვრებელი დაცვითი (სც-2)
	სასანიტარო დაცვითი (სნ-2)
	საძიანი დაცვითი (სძ)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

TITLE:

SEAL:	მომრიგე: ი.ლილუაშვილი	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	31.12.2023	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:	სტადია: ს.პ

აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

ბეტონის ბორდიური ქვა	
-3.30	წითელი ხაზის ნიშნული
1	ანრიტის სახე
	ასფალტის ფენა ტროტუარებზე ხანგრძლივი 1 სანაში
	ასფალტის ფენა ტროტუარებზე ხანგრძლივი 2 სანაში
	მრუდწირული ასფალტის ფენა
	წითელი ფერის ასფალტის ფენა
	ნიშნულები ასფალტის ფენაზე, ნულებზე
	ასფალტირებული ტროტუარი ბეტონის ბორდიურით, ასფალტირებული ტროტუარი ბეტონის ბორდიურის გარეშე
	ბეტონის ტროტუარი 200 (ან) 100 (ან) ბეტონი
	ბეტონის ტროტუარი 100 (ან) ბეტონი
	ფერდობი
1	ტერმინი ხაზი
1:+11.8 m 10%	ასფალტის ტროტუარის დახრილობა
	ასფალტის ტროტუარის (ა-3)
	ასფალტის ტროტუარის ტროტუარის (ა-2)
	ასფალტის ტროტუარის (ა-2)
	ასფალტის ტროტუარის (ა-1)
	ნარჩენი ტროტუარის ზონა

ძირითადი მასშტაბი

ძირითადი მითითებები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

ეტაპი

ეტაპი

ეტაპი

ავტორი:

მერიის ტექნიკური სამსახური

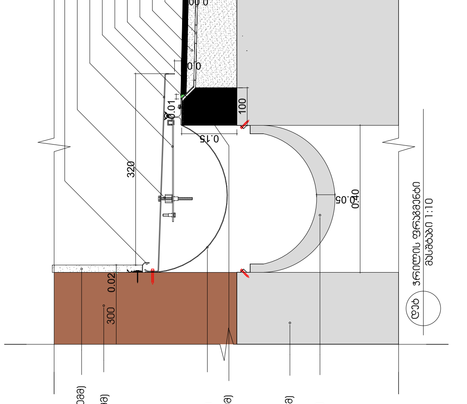
SEAL:

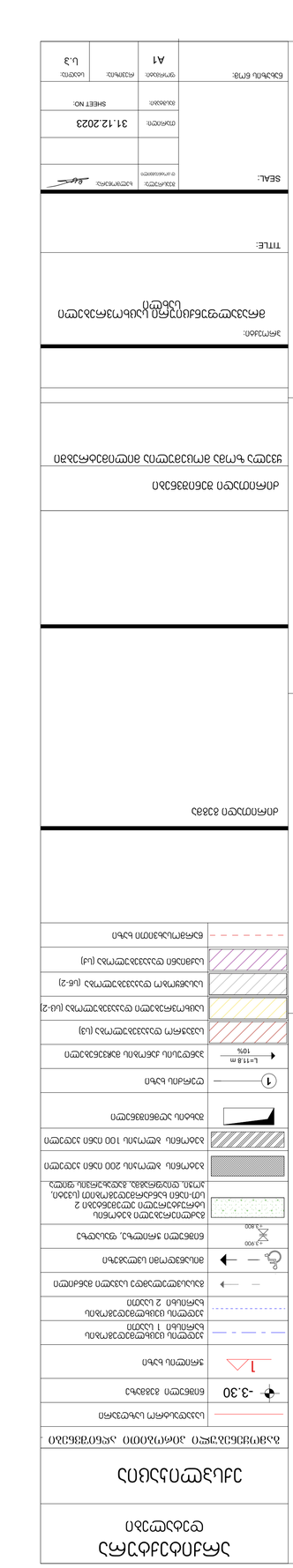
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	31.12.2023
ფაილის:	SHEET NO:
ფორმატი:	A1
ნახაზის ნომერი:	ს.3

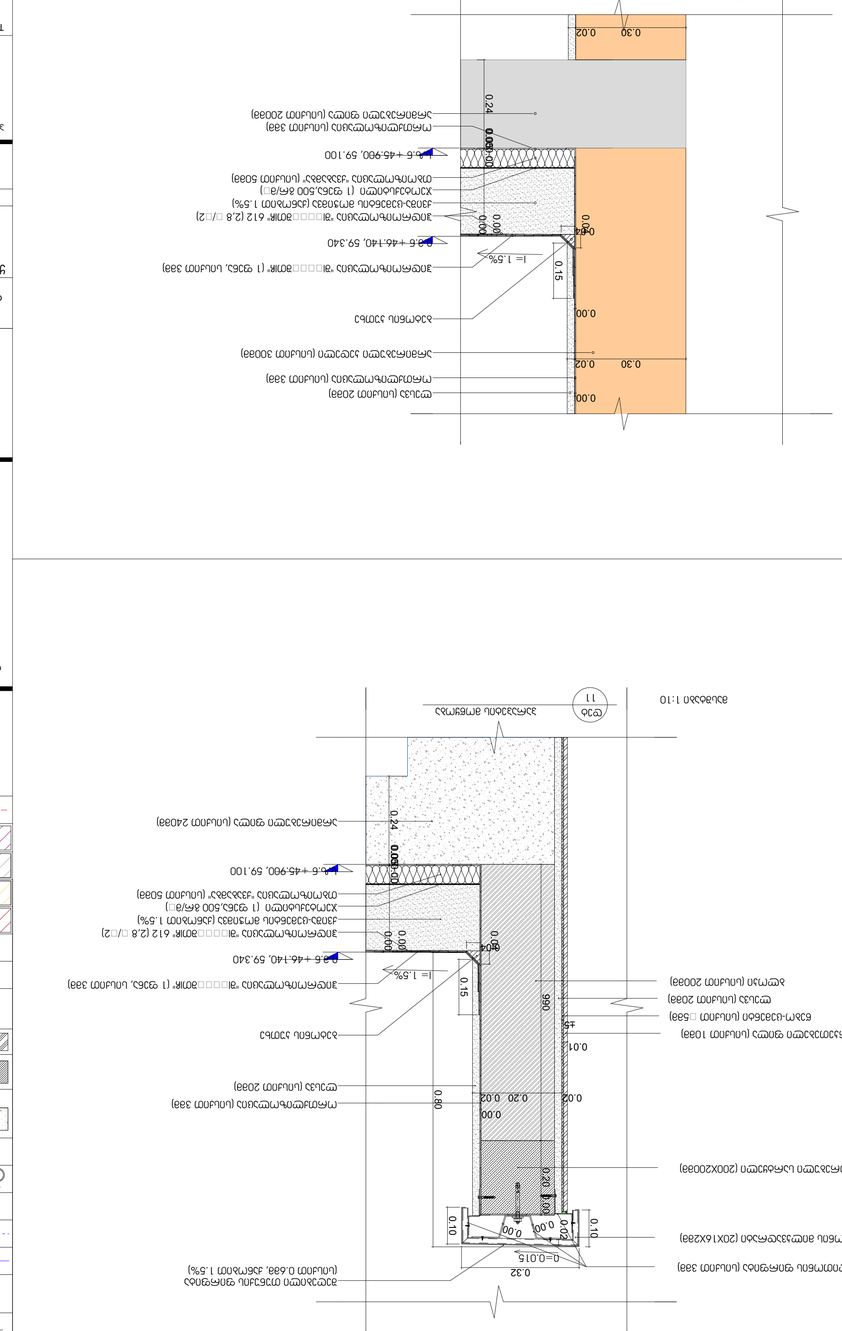
TITLE:

სველი წერტილის დეტალები

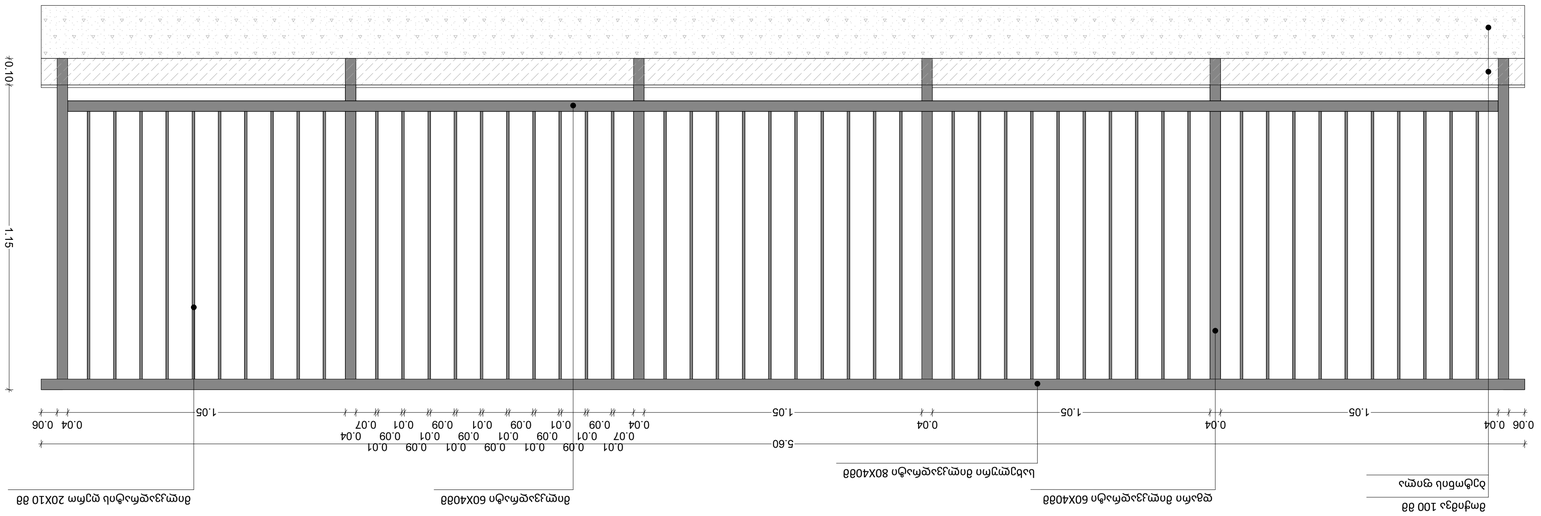
დეტ 09


ბეტონის ტროტუარი (სისქით 300მმ)
ბეტონის ტროტუარი (სისქით 300მმ)
ბეტონის ტროტუარი (სისქით 200მმ)
ბეტონის ტროტუარი (სისქით 100მმ)
ბეტონის ტროტუარი (სისქით 100მმ)
ბეტონის ტროტუარი (სისქით 100


מפתח סימנים
גבול מגרש
קו בניין
ציר דרך
גבול חלקה
מבנה קיים להריסה
מבנה חדש
מבנה קיים
מבנה חדש מעל
מבנה חדש מתחת
מבנה קיים להריסה מעל
מבנה קיים להריסה מתחת


0.00
0.30
0.02
0.10
0.20
0.15
0.60
0.24
0.03
0.01
0.04
0.08
0.32
0=0.015
1=1.5%
1=6%
0.10
0.05
0.50
0.20
0.40
0.07
0.25
0.12
0.14
0.01
0.24
0.10
150
1=1.5%
0.00
0.04
0.15
0.24
0.03
0.01
0.10
0.30
0.02
0.24
0.10
0.10
0.10

RLM-18 מגדות מעץ (מפורט)


מעקה עץ 100 מ"מ
מעקה מפרופיל אלומיניום 60X40מ"מ
מעקה מפרופיל אלומיניום 80X40מ"מ
מעקה מפרופיל אלומיניום 60X40מ"מ
מעקה מפרופיל אלומיניום 20X10 מ"מ
1.15
±0.10
5.60
0.06 0.04 1.05 0.04 1.05 0.04 1.05 0.04 0.06
0.01 0.07 1.09 0.01 0.04 0.01 1.10 0.01 0.04 0.01 1.10 0.01 0.04 0.01 1.10