შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადოგმი)
დამხმარე ჯგუფი დს (სატუმბი)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანო	შემოთავაზებული სართულიანობა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	7 სართული
საწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადოგმი)	11	2 სართული
დამხმარე ჯგუფი დს	11	2 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48,8	24.00
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის	8 სართული	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე კვ.მ)	შემოთავაზებული ფართობი (ჯამური)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	5957.9
საწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადოგმი)	შეუზღუდავი	1998.3
დამხმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	18.6
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	8,412	
სართულების რაოდენობა =	8 სართული	
შენობის საერთო ფართობი =	8,412	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-დ (ღერძებში)	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავ	შეუზღდავ			35%
დ'-ა' (ღერძებში)	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავ	შეუზღდავია		-	15%
1-17 (ღერძებში)	>3	1	1	0	0	0		-	0%
17-1 (ღერძებში)	>9	0	0	შეუზღდავია	შეუზღდავ	შეუზღდავია		-	35%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	კი	კი		
დამხმარე დს	-	-	კი	კი	კი	კი	-
საწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი	კი	-	კი	კი	კი		
კიბის უჯრედი			კი	კი (ვესტიბიულში მილდგარები)	კი (დაწნევის სისტემით)		კი
ლიფტები					კი დაწნევის სისტემით		
დერეფანი			კი	კი (სახანძრო კარადები)	კი (მექანიკური განიავების სისტემით)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

სართულები	დაკავებ უ ლობა და დაკავებ უ ლობის დატვირ	მოთხოვნილი გასასვლელებ ის/გასასვლე ლთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებ ული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხო ვნილი	გათვალ ისწინებ ული	მოთხო ვნილი	გათვალ ისწინებ ული	მოთხოვ ნილი	გათვალისწი ნებული
-მიწისქვეშა სართული	დს დ.დ. 1	1 გასასველი კიბე	1 გასასველი კიბე	1.10	1.20	1.20	1.20	82	90
მიწისქვეშა 1 სართული	სწ-2 დ.დ 18	1 გასასველი კიბე	1 გასასველი კიბე	1.10	1.20	1.20	1.20	82	90
მეორე სართულიდან მეშვიდე სართულამდე (თითოეული სართულისთ ვის)	სც-2 დ.დ. 19	1 გასასველი	1 გასასველი	1.10	1.20	1.10	1.40	82	90

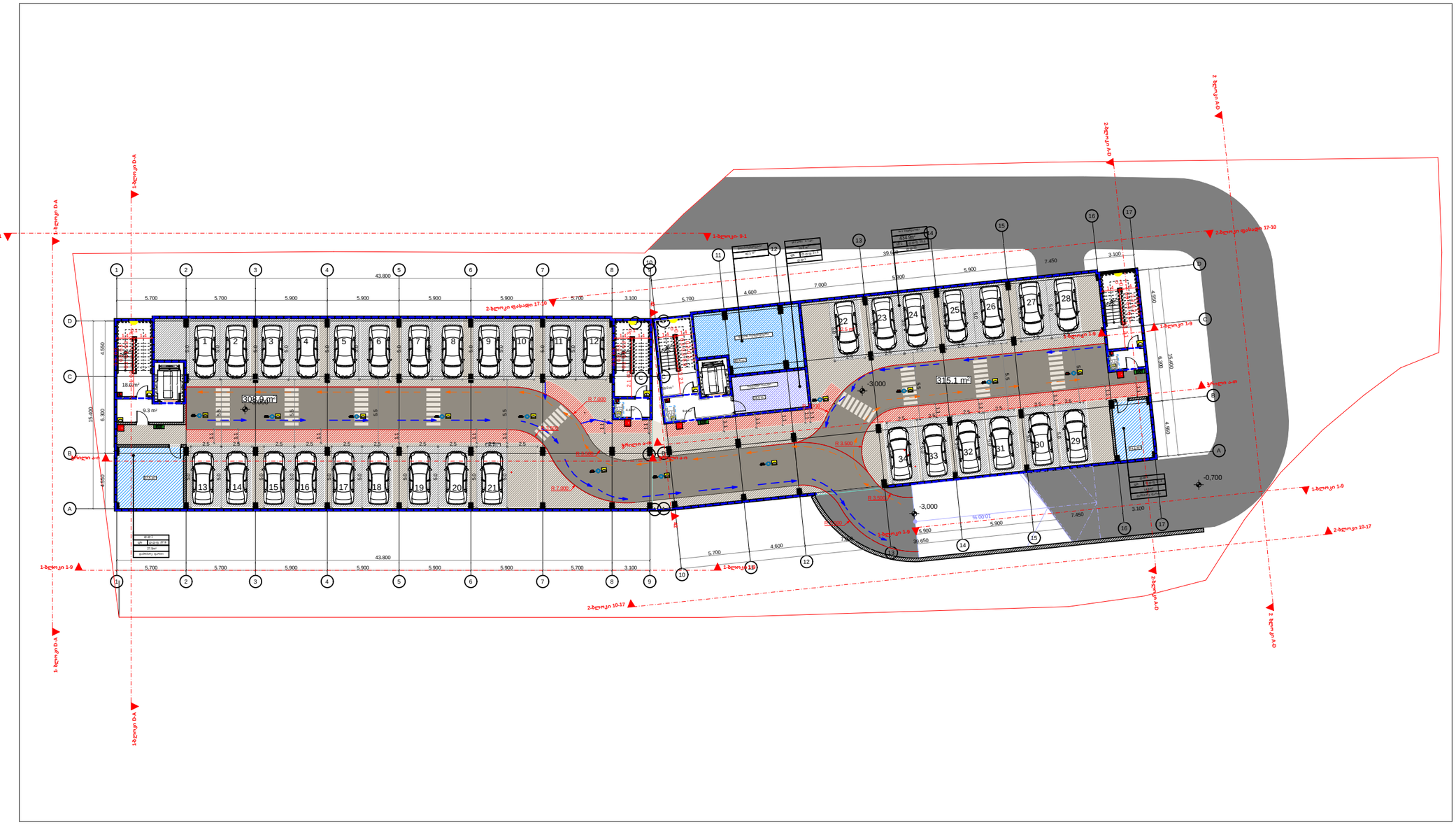
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
საწყობე ჯგუფი სწ-2		კი
დამხმარე დს		კი
კიბის უჯრედი	კი	
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ჩათვლით	ჩაუთვლელად	ჩათვლით	ჩაუთვლელად	ჩათვლით	ჩაუთვლელად	ჩათვლით	ჩაუთვლელად	ჩათვლით	ჩაუთვლელად
მიწისქვეშა 1 სართუ	(თითოეულ სართულზე)	0	0	0	0	0	0	0	0	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მიწისპირა 1 სართული	(თითოეულ სართულზე)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
I-VII სართულის ჩათვლით	(თითოეულ სართულზე)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი
ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე
ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

40.4 m2

18.6 m2

184.1 m2

14.6 m2

18.0 m2

22.3 m2

4.4 m2

308.9 m2

315.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

% 00. 10

2,35

2,15

0,6

1,5

235,
215,

0,6

1,5

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

25

4.550 6.300 4.550

15.400

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

R 7.000

R 3.500

R 3.500

R 7.000

R 7.000

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

5.5
5.5

5.5

27.5 m2

R 3.500

R 7.000

R 3.500

12.5 m2

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.1

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.1

1.4

0.1

1.4 0.3
0.3

0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3

0.3 2.1

1.4

0.1

1.4 0.3
0.3

0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3

0.3 2.1

1.4

0.1
1.4

-3.000

-3.000

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100 5.700

-3,000

-0,700

18.0 m2

9.3 m2

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

13 14 15 16 17 18 19 20 21

22 23 24 25 26 27 28

31 32 33 34 30 29

წყლისრეზერვუარი

სატუმბიოთახი

წყლისრეზერვუარი სატუმბი ოთახი
დ.დ.ფ. 27.9 დს
დ.დ-1

40.1 m2 18.6 m2

ავტოსადგომები

დ.დ.ფ. 18.6 სწ-2
დ.დ-23

434.9m

2

დამხმარე ფართი

დს დ.დ.ფ. 27.9

დ.დ-1

27.5m2

დამხმარე ფართი

დ.დ.ფ. 27.9 დს

დ.დ-1

14.6m2

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

F IRE AL M
F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

5.5

5.5

5.5

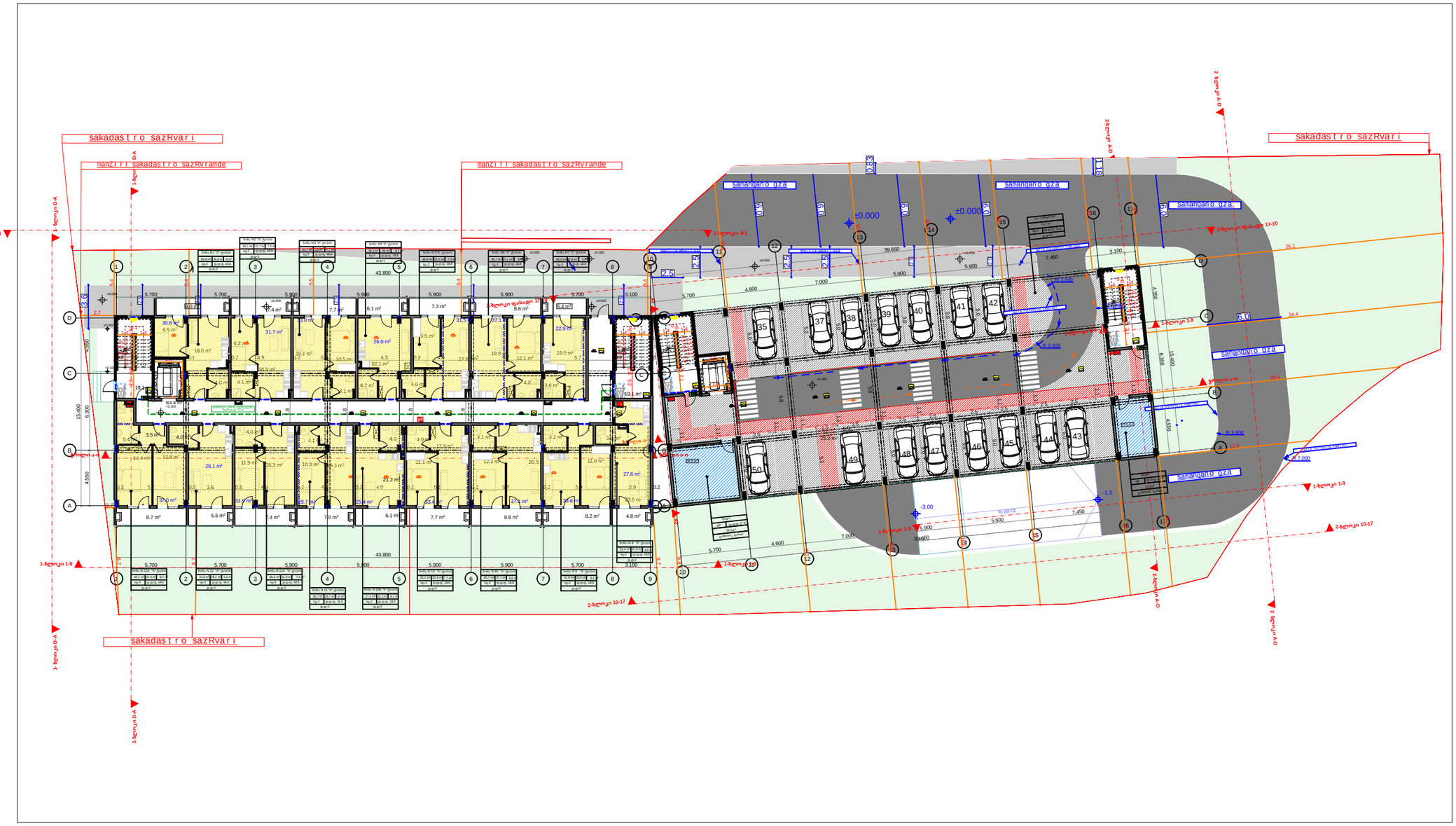
5.5

18.0 m2

9.4 m2

სართული -1

მ 1:100



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

83.4 m2

18.0 m2

13.8 m2
26.5 m2

14.5 m2

19.1 m2
19.1 m2

18.0 m2

8.5 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

4.2 m2

19.8 m2 19.0 m2

14.4 m2

5.4 m2

11.5 m2

4.0 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.3 m2

23.5 m2

11.6 m2

3.8 m2

17.9 m2

22.1 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

4.1 m2

8.2 m2 6.1 m 8.6 m2 2

7.0 m2 7.4 m2 8.7 m2 5.5 m2

4.8 m2

% 00. 10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

18.3 m2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

.2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

0.7

2.7

5.4

5.4

5.4

5.5

5.4

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5

5.0

2.5 3.5 1.5
5.3

5.0

39.6

1.1

1
1

.1
1
.1
.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1.1

1
1

.1
.1

5.8

5.8

5.8

R 3.500

R 7000

R 3.500

6.0

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1

1.4 0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.1

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.1

1.4

0.1
1.4

25.0 m2

12.5 m2

3.2

2.4

3.0

2.4

0.6 1.2 0.6

±0.000

+0.100

-3.00

- 1,5

±0.000

+0.100

±0.000 ±0.000

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

6.0

6.0

6.0

R 3.500

R 7.000

±0.000

±0.000

±0.000

±0.000 ±0.000

±0.000

6.0

6.0

3.6

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

0.2 5.7 0.2 3.6 0.2 4.9 0.2 4.6 0.2 4.0 0.2 5.1 0.2 5.7 0.2 5.9 2.9 0.2

0.2 2.9 0.2 6.1 0.2 4.9 0.2 5.1 0.2 4.3 0.2 4.6 0.2 5.7 0.2 5.7 0.2 2.9 0.2

25.1

8.8

8.7

8.7

8.7

9.7

10.2

10.6

11.1

11.1

24.4

20.4

15.3 m2

7.3 m2 9.0 m2

±0.000

5.4 m2

7.7 m2

ბინა N 12ბ "ბ" ტიპის
37.0 m2

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

ბინა N1 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.8 m2 30,8 m2

ბინა N2 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.1 m2

ბინა N3 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

40.7 m2

31,7 m2
33 m2

ბინა N4 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

32.1 m2
ბინა N 5"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

38.8 m2

ბინა N7 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

28.3 m2

26 m2

31.5 m2 22.9 m2

38 37 35 39 40 41 42

მანძილი კიბისუჯრედებს
შორის 41.72 მ

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე

გზის მოხვევის რადიუსი

გზის მოხვევის რადიუსი

სამანქანო გზა

ავტოსადგომები

დ.დ.ფ. 18.6 სწ-2
დ.დ-11

217 m2

43 44 45 46 47 48 49 50

45,7 m2

დამხმარე ფართი

დ.დ.ფ. 27.9 დს

დ.დ-1

14.5m2

დამხმარე ფართი

დს

დ.დ-1

26,5m2

დ.დ.ფ. 27.9

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

გზის მოხვევის რადიუსი

გზის მოხვევის რადიუსი

ქვეითთა სავალი გზა ქვეითთა სავალი გზა

სამანქანო გზა

9 m2

7.4 m2
7.7 m2
6.1 m2

7.3 m2

ბინა N6 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

45.7 m2 37.1 m2 8.6 m2 5.4 m2

ბინა N 12 "ბ" ტიპის
26,1 m2
სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

31,6 m2

ბინა N 11ბ "ბ" ტიპის
31,9 m2
სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39,3 m2

ბინა N 11 "ბ" ტიპის
29,7 m2
სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

36,7 m2

ბინა N 10ბ "ბ" ტიპის
21.2 m2

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

27,3 m2

ბინა N 10 "ბ" ტიპის
33,4 m2
სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

41,1 m2

ბინა N 9ბ "ბ" ტიპის
37,1 m2
სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

45,7 m2

ბინა N 8 "ბ" ტიპის
27,6 m2
სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

32,4 m2

ბინა N 9 "ბ" ტიპის
33.6 m2
სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

8,7 m 41,8 m2 2 5,5 m2 7,4 m2

7,0 m2

7,7 m2 8,6 m2 8,2 m2

4,8 m2

6,1 m2

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

1-ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

F IRE AL M F IRE AL M
RG F

F RG

RG F

RG

F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG

F

31.9 m2

29.7 m2 25.4 m2 33.4 m2

30.8 m2

31.7 m2

33.0 m2

21.2 m2

33.6 m2

31.5 m2 37.1 m2

22.9 m2

27.6 m2

37.1 m2

26.0 m2

26.1 m2

37.0 m2

F IRE AL M F IRE AL M

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

0.83

1.18

8.8

12.5

10.7

9.2
9.8

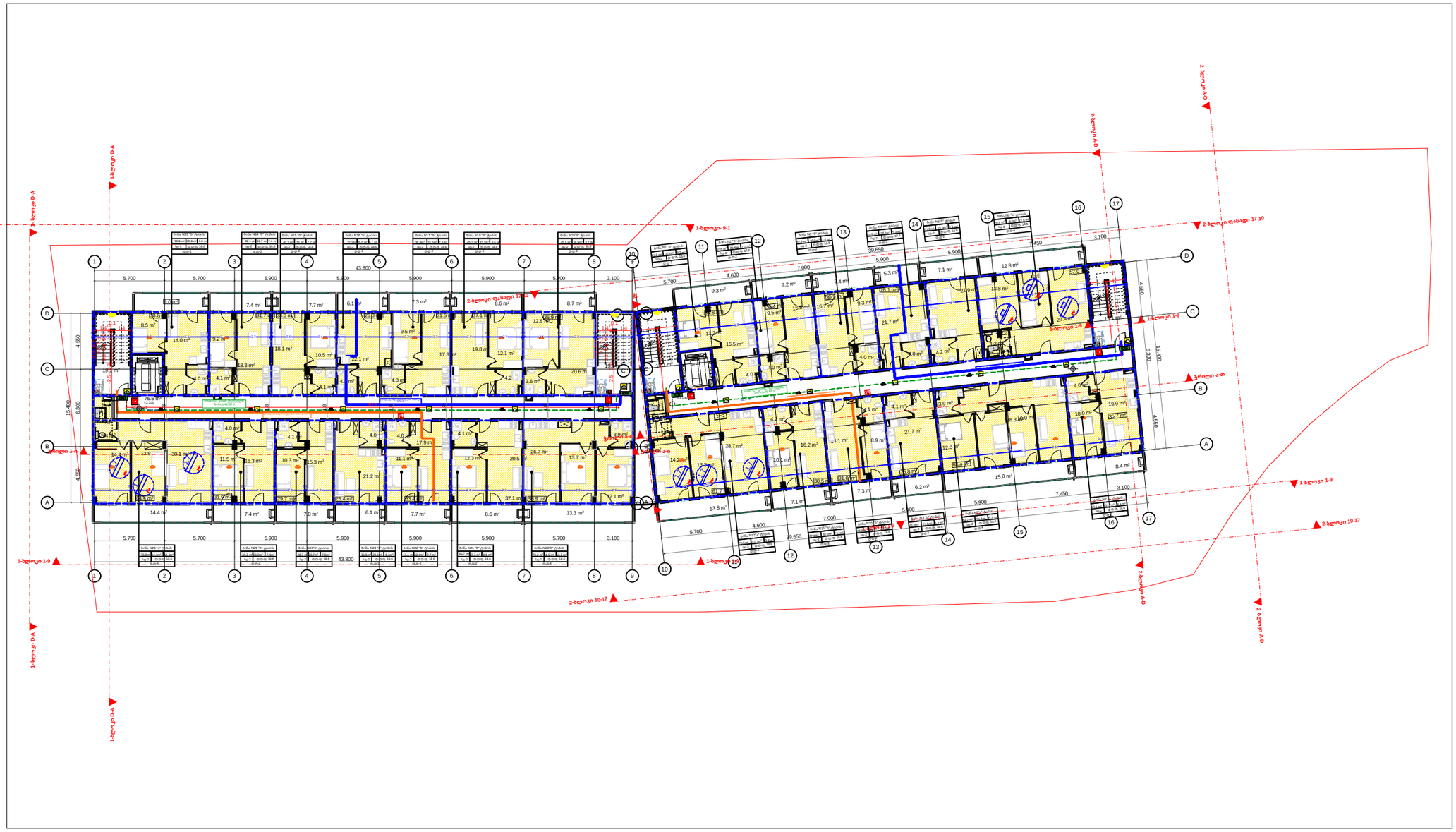
10.7

10.2

10.3

3.5 m2
4.0 m2

მ 1:100 სართული 1



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

19.1 m2 19.1 m2
75.6 m2

68.1 m2

75.6 m2

68.4 m2

31.9 m2

29.7 m2 25.4 m2 33.4 m2

8.5 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

30.8 m2 31.7 m2 33.0 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.4 m2

5.4 m2

13.8 m2
11.5 m2

4.0 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.9 m2

21.7 m2

25.8 m2

4.0 m2

19.9 m2

10.9 m2

35.7 m2

30.4 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.5 m2 57.0 m2

7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.7 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.3 m2

4.0 m2

16.5 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2 2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2

22.1 m2

26.0 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

8.7 m2

18.1 m2

4.1 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.2 m2

27.4 m2

4.1 m2

0.0 m2

28.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

18.3 m2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2 .7 0 O F.2 0 /

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

14.2 m2
13.3 m2

28.7 m2

61.7 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.5 m2 31.0 m2

8.9 m2

31.8 m2

26.1 m2

40.1

1.7

1.7

19.1 m2

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

0.3

0.3
0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1

1.4 0.3

0.3
0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3 0.3
0.3

0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 2.5

1.4 0.1 1.4

0.3 0.3
0.3

0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 2.5

1.4 0.1 1.4

5.2 m2

37.1 m2

7.3 m2

7.7 m2

+3.100

+3.100

+3.100

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

4.1 m2

1.7

15.3 m2

1.7

1.7

1.7

2.8

0.1

2.7

0.1

2.2 2.6

0.2 0.3

2.5

0.1
3.5

0.2
2.2

0.1
2.4

0.2

2.0

0.2

4.0

0.2
2.9

0.1
2.5

0.1 0.1

2.2

0.1
3.1

0.3

3.0

0.1
2.4

0.1

2.2

0.1

2.4

0.1 0.2

29

0.2

3.2

0.2

3.9

0.2

4.1

0.2

2.4

0.2

2.2

0.2
2.8

0.1
3.3

0.2
29

0.2

0.2
2.8 2.9

0.1
2.5

0.2
2.8

0.1
2.9

0.1
2.9

0.2
2.8

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
4.0

0.2
2.2

0.1
2.3

0.2
2.4

0.1
2.4

0.2
3.6

0.2 0.1

37.1 m2

0.0 m2

9.0 m2

75.6 m2

1.7

1.7

1.7

მანძილი კიბისუჯრედებს
შორის 42.68 მ

მანძილიკიბისუჯრედებს

შორის 39.69 მ

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი34.68
მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი23.72 მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი30.08 მ2

დ.დ-2

ბინა N1 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

41.1 m2 31.8m2 9.3 m2

დ.დ-2

ბინა N2 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37.6 m2 30.4m2 7.2 m2

დ.დ-2

ბინა N3 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,9 m2 30,5m2 7.4 m2

დ.დ-2

ბინა N4 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

31,4 m2 26.1m2 5.3 m2
დ.დ-1

ბინა N5"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

33,0m2 25,9m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N6 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

69,8 m2 57m2 12.8 m2

დ.დ-4

ბინა N8"ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

დ.დ-1

ბინა N9 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

32.0m2 25.8m2 6,2 m2

დ.დ-2

ბინა N10 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38,3m2 31 m2 7.3m2

დ.დ-2

ბინა N11 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,6m2 30,5m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N12"ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

75.5m2 61.7m2 13.8 m2

დ.დ-2

ბინა N7 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

44.1 m2 35.7m2 8.4 m2

ბინა N13 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.8 m2 30.8 m2 9.0 m2

ბინა N14 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.1 m2 31.7 m2 7.4 m2

ბინა N15 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

40.7 m2 33 m2 7.7 m2

ბინა N16 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

32.1m2 26.0 m2 6.1 m2

დ.დ-2

ბინა N18 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.7 m2 37.1m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N19"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.6 m2 36.9m2 8.7 m2

ბინა N20"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

70.2 m2 56.9 m2 13.3 m2

დ.დ-4

ბინა N21 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.7 m2

37.1 m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N22 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

41.1 m2 33.4m2 7.7 m2

დ.დ-2

ბინა N23 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

ბინა N24"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

36.7 m2 29.7m2 7.0m2

ბინა N25 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

39.3 m2 31.9m2 7.4m2

დ.დ-2

ბინა N26 "ა" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

78.8m2 64.4m2 14.4m2

დ.დ-4

31,5m2 25,4m2 6,1m2

84.2 m2 68.4m2 15.8 m2

ბინა N17 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

38.8m2 31.5m2 7,3 m2

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

90 მინ

მინ 150

მინ 760

მინ 150

მინ 760

90 მინ

90 მინ

მინ 150

ინ მ 760
F

RG

F

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG
F RG

F

RG

F RG

F

RG

64.4 m2

21.2 m2

19.1 m2

30.1 m2

31.5 m2

36.9 m2

56.9 m2

2.8

0.1
2.7

0.1
2.3

0.1 0.1
2.9

0.2
2.8

0.2
2.9

0.2
2.2

0.2
4.3

0.2
2.4

0.1
2.6

0.2
2.7

0.1
2.1

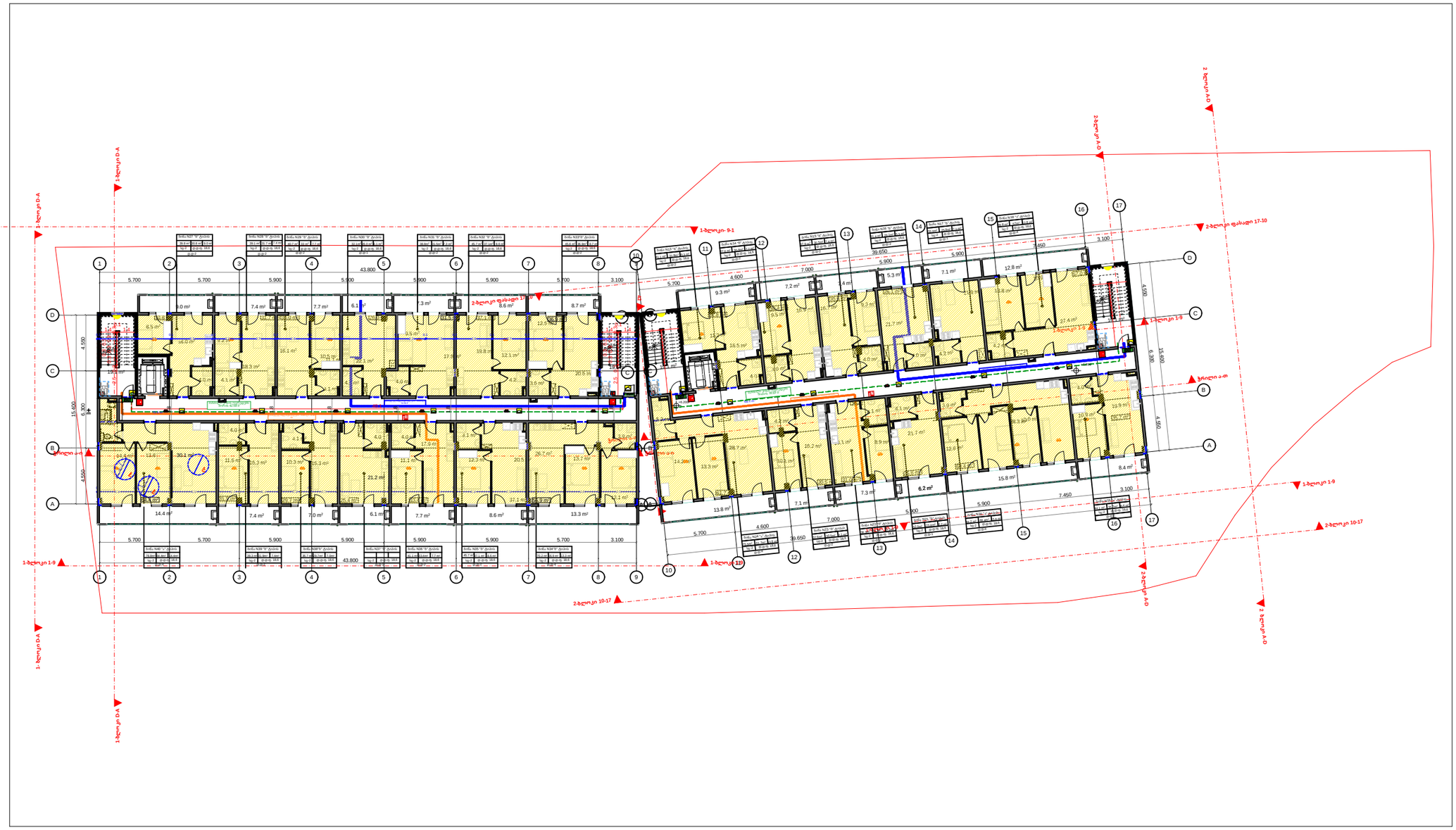
0.2
2.7 3.3

0.2
2.9

0.2

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი
32.50 მ2

მ 1:100 სართული 2



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

19.1 m2 19.1 m2
68.1 m2

68.4 m2

11.1 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2 2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

31.9 m2

29.7 m2 25.4 m2 33.4 m2

8.5 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

30.8 m2 31.7 m2 33.0 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.4 m2

5.4 m2

13.8 m2
11.5 m2

4.0 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

17.9 m2

22.1 m2

26.0 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.8 m2

4.0 m2

19.9 m2

10.9 m2

35.7 m2

30.4 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.5 m2 57.0 m2

10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.7 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.3 m2

4.0 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

18.3 m2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

.2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2
FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

.7 0 O F.2 0 /

/.7 0 O F.2 0

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

40.1

19.1 m2

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3

0.3 2.5

1.4

0.1

1.4 0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3 0.3
0.3

0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 2.5

1.4 0.1 1.4

0.3 0.3
0.3

0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 0.3 2.5

1.4 0.1 1.4

7.3 m2

7.7 m2

+6.200

+6.200

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

37.1 m2

15.3 m2

37.1 m2

0.1
2.8 2.9

0.2
2.9

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
2.9

0.2
2.8

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
4.0

0.2
2.2

0.1
2.3

0.2
2.4

0.1
2.4

0.2
3.6

0.2 0.1

75.6 m2

14.2 m2
13.3 m2

28.7 m2

61.7 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.5 m2 31.0 m2

8.9 m2

31.8 m2

26.1 m2

5.2 m2

4.1 m2

1.7

1.7

მანძილი კიბისუჯრედებს
შორის 42.68 მ

მანძილიკიბისუჯრედებს

შორის 39.69 მ

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი 34.68
მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი23.72 მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი30.08 მ2

446.4

446.4

±

ბინა N27 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.8 m2 30.8 m2 9.0 m2

ბინა N28 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.1 m2 31.7 m2 7.4 m2

ბინა N29 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

40.7 m2 33 m2 7.7 m2

ბინა N30 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

32.1m2 26.0 m2 6.1 m2

დ.დ-2

ბინა N32 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.7 m2 37.1m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N33"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.6 m2 36.9m2 8.7 m2

ბინა N34"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

70.2 m2 56.9 m2 13.3 m2

დ.დ-4

ბინა N35 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.7 m2

37.1 m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N36 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

41.1 m2 33.4m2 7.7 m2

დ.დ-2

ბინა N37 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

ბინა N38"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

36.7 m2 29.7m2 7.0m2

ბინა N39 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

39.3 m2 31.9m2 7.4m2

დ.დ-2

ბინა N40 "ა" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

78.8m2 64.4m2 14.4m2

დ.დ-4

ბინა N31 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

38.8m2 31.5m2 7,3 m2

დ.დ-2

ბინა N13 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

41.1 m2 31.8m2 9.3 m2

დ.დ-2

ბინა N14 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37.6 m2 30.4m2 7.2 m2

დ.დ-2

ბინა N15 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,9 m2 30,5m2 7.4 m2

დ.დ-2

ბინა N16 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

31,4 m2 26.1m2 5.3 m2
დ.დ-1

ბინა N17 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

33,0m2 25,9m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N18 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

69,8 m2 57m2 12.8 m2

დ.დ-4

ბინა N20 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

დ.დ-1

ბინა N21 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

32.0m2 25.8m2 6,2 m2

დ.დ-2

ბინა N22 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38,3m2 31 m2 7.3m2

დ.დ-2

ბინა N23 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,6m2 30,5m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N24 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

75.5m2 61.7m2 13.8 m2

დ.დ-2

ბინა N19 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

44.1 m2 35.7m2 8.4 m2

84.2 m2 68.4m2 15.8 m2

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

F IRE AL M F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

90 მინ

მინ 150

ინ მ 760
F

RG

F

RG

F RG

F

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.4 m2

21.2 m2

30.1 m2

31.5 m2

36.9 m2

56.9 m2

2.7

0.1 0.1
2.8

0.1
2.3

0.1
2.9

0.2
2.8

0.2
2.9

0.2
2.2

0.2
4.3

0.2
2.4

0.1
2.6

0.2
2.7

0.1
2.1

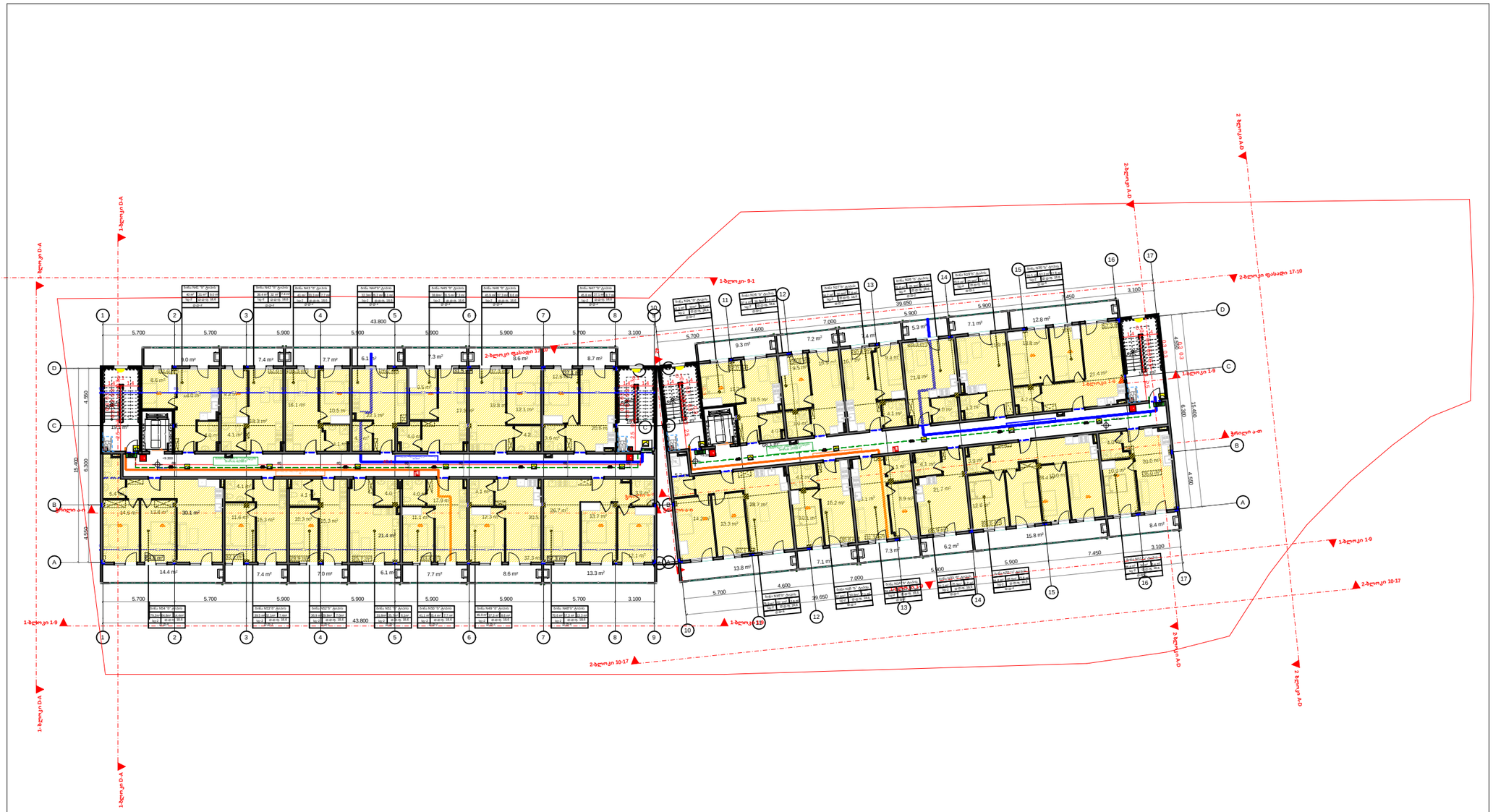
0.2
2.7 3.3

0.2
2.9

0.2

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი
32.50 მ2

მ 1:100 სართული 3



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

19.1 m2 19.1 m2

68.1 m2

68.6 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2 2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

32.1 m2

29.9 m2 33.4 m2

8.6 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

31.0 m2 32.0 m2 33.3 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.5 m2

5.4 m2

13.8 m2
11.6 m2

4.1 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

17.9 m2

22.1 m2

26.2 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.9 m2

4.0 m2

20.0 m2

10.9 m2

36.0 m2

30.6 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.8 m2 57.3 m2 10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.8 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.4 m2

4.1 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

18.3 m2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,
215,

0,6

1,5

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

.2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

.2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2
FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.5 /0.2
FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

.7 0 O F.2 0 /

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

1-ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

40.1

19.1 m2

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1

1.4 0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

7.3 m2

7.7 m2

+9.300

+9.300

+9.300

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

0.3
0.3

0.3

0.3

37.3 m2

15.3 m2

37.3 m2

25.7 m2

14.2 m2
13.3 m2

28.7 m2

62.1 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.8 m2 31.3 m2

8.9 m2

32.0 m2

26.3 m2

5.2 m2

4.1 m2

0.1
2.8 2.9

0.2
2.9

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
2.9

0.2
2.8

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
4.0

0.2
2.2

0.1
2.3

0.2
2.4

0.1
2.4

0.2
3.6

0.2 0.1

75.6 m2

მანძილიკიბისუჯრედებს
შორის 42.68 მ

მანძილიკიბისუჯრედებს

შორის 39.69 მ

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი 34.68
მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი23.72 მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი30.08 მ2

დ.დ-2

ბინა N25 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

41.3 m2 32m2 9.3 m2

დ.დ-2

ბინა N26 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37.8 m2 30.6m2 7.2 m2

დ.დ-2

ბინა N27"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38.2 m2 30,8m2 7.4 m2

დ.დ-2

ბინა N28 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

31,6 m2 26.3m2 5.3 m2
დ.დ-1

ბინა N29"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

33,0 m2 25,9m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N30 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

70.1 m2 57.3 m2 12.8 m2

დ.დ-4

ბინა N32 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

დ.დ-1

ბინა N33 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

32.1 m2 25,9m2 6,2 m2

დ.დ-2

ბინა N34 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38,6m2 31.3m2 7.3m2

დ.დ-2

ბინა N35 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,9m2 30,8m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N36"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

75.9 m2 62.1m2 13.8 m2

დ.დ-2

დ.დ-2

ბინა N31 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

44.4 m2 36 m2 8.4 m2

ბინა N41 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

40 m2 31 m2 9.0 m2

ბინა N42 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.4 m2 32 m2 7.4 m2

ბინა N43 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

41 m2 33,3 m2 7.7 m2

ბინა N44"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

32.3m2 26.2 m2 6.1 m2

დ.დ-2

ბინა N46 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N47 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.8 m2 37.1 m2 8.7 m2

ბინა N48"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

70,6 m2 57,3 m2 13.3 m2

დ.დ-4

ბინა N49 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N50 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

41,1 m2 33,4 m2 7.7 m2

დ.დ-2

ბინა N51 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

ბინა N52"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

36.9 m2 29.9m2 7.0m2

ბინა N53"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

39.5 m2 32,1m2 7.4m2

დ.დ-2

ბინა N54 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

79,2m2 64.8m2 14.4m2

დ.დ-4

31,8m2 25,7m2 6,1m2

84.4 m2 68.6m2 15.8 m2

ბინა N45 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

38.8m2 31.5 m2 7,3 m2

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

F IRE AL M F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.8 m2

21.4 m2

30.1 m2

31.5 m2

37.1 m2

57.3 m2

2.7

0.1 0.1
2.8

0.1
2.3

0.1
2.9

0.2
2.8

0.2
2.9

0.2
2.2

0.2
4.3

0.2
2.4

0.1
2.6

0.2
2.7

0.1
2.1

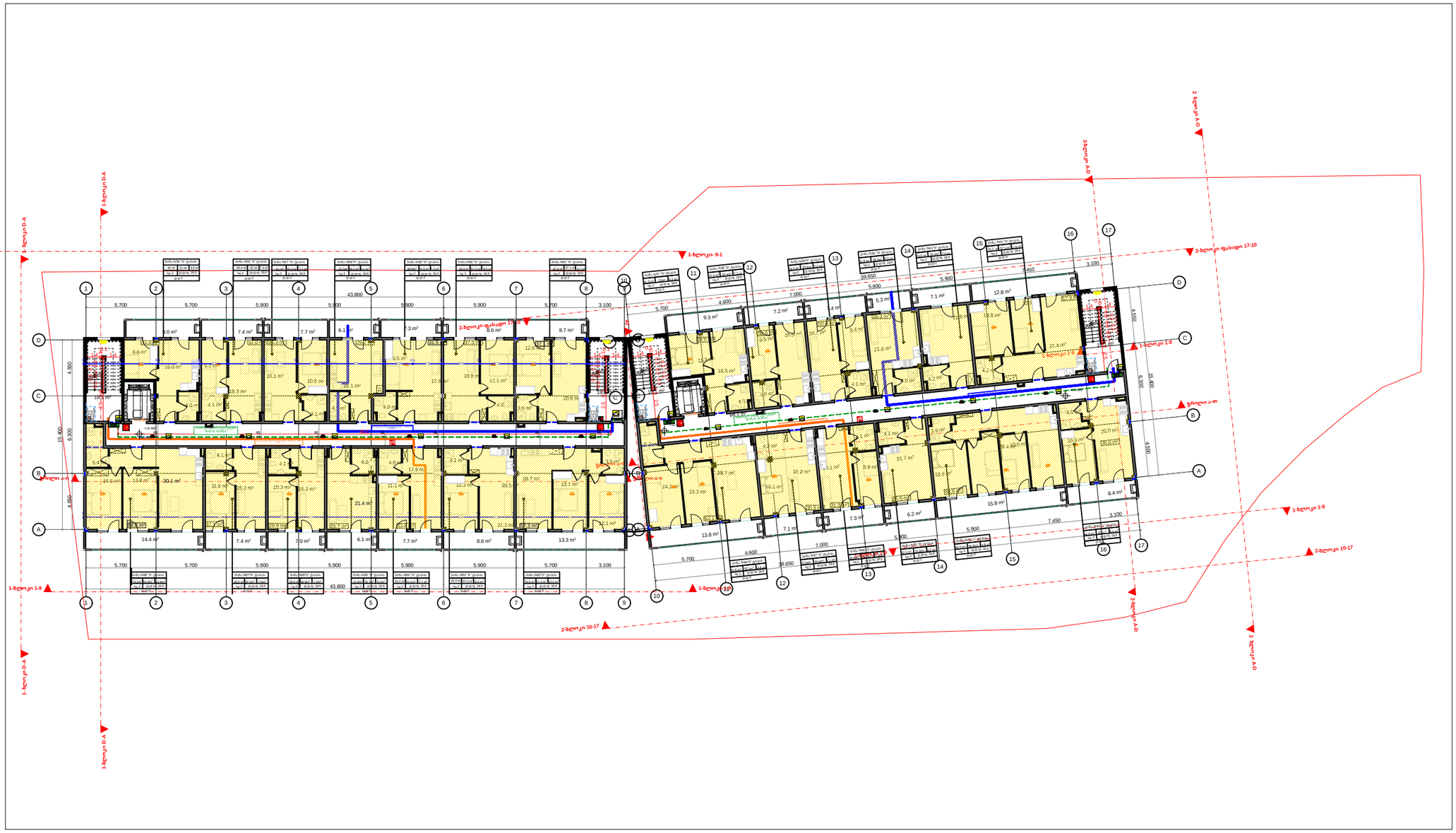
0.2
2.7 3.3

0.2
2.9

0.2

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი
32.50 მ2

მ 1:100 სართული 4



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

19.1 m2 19.1 m2

68.1 m2

68.6 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2 2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

32.1 m2

29.9 m2 33.4 m2

8.6 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

31.0 m2 32.0 m2 33.3 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.5 m2

5.4 m2

13.8 m2
11.6 m2

4.1 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

17.9 m2

22.1 m2

26.2 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.9 m2

4.0 m2

20.0 m2

10.9 m2

36.0 m2

30.6 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.8 m2 57.3 m2 10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.8 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.4 m2

4.1 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

18.3 m2

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2
FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

40.1

19.1 m2

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3

0.3 2.5

1.4

0.1

1.4 0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

7.3 m2

7.7 m2

+12.400

+12.400

+12.400

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

37.3 m2

15.3 m2

37.3 m2

25.7 m2

0.1
2.8 2.9

0.2
2.9

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
2.9

0.2
2.8

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
4.0

0.2
2.2

0.1
2.3

0.2
2.4

0.1
2.4

0.2
3.6

0.2 0.1

75.6 m2

14.2 m2
13.3 m2

28.7 m2

62.1 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.8 m2 31.3 m2

8.9 m2

32.0 m2

26.3 m2

5.2 m2

4.1 m2

მანძილი კიბისუჯრედებს
შორის 42.68 მ

მანძილიკიბისუჯრედებს

შორის 39.69 მ

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი34.68
მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი23.72 მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი30.08 მ2

ბინა N55 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

40 m2 31 m2 9.0 m2

ბინა N56 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.4 m2 32 m2 7.4 m2

ბინა N57 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

41 m2 33,3 m2 7.7 m2

ბინა N58"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

32.3m2 26.2 m2 6.1 m2

დ.დ-2

ბინა N60 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N61 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.8 m2 37.1 m2

8.7 m2

ბინა N62"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

70,6 m2 57,3 m2 13.3 m2

დ.დ-4

ბინა N63 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N64 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

41,1 m2

33,4 m2 7.7 m2

დ.დ-2

ბინა N65 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

ბინა N66"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

36.9 m2 29.9m2 7.0m2

ბინა N67"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

39.5 m2 32,1m2 7.4m2

დ.დ-2

ბინა N68 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

79,2m2 64.8m2 14.4m2

დ.დ-4

ბინა N59 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

38.8m2 31.5 m2 7,3 m2

31,8m2 25,7m2 6,1m2

დ.დ-2

ბინა N37 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

41.3 m2 32m2 9.3 m2

დ.დ-2

ბინა N38 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37.8 m2 30.6m2 7.2 m2

დ.დ-2

ბინა N39"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38.2 m2 30,8m2 7.4 m2

დ.დ-2

ბინა N40 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

31,6 m2 26.3m2 5.3 m2
დ.დ-1

ბინა N41"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

33,0 m2 25,9m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N42 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

70.1 m2 57.3 m2 12.8 m2

დ.დ-4

ბინა N44 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

დ.დ-1

ბინა N45 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

32.1 m2 25,9m2 6,2 m2

დ.დ-2

ბინა N46 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38,6m2 31.3m2 7.3m2

დ.დ-2

ბინა N47 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,9m2 30,8m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N48"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

75.9 m2 62.1m2 13.8 m2

დ.დ-2

ბინა N43 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

44.4 m2 36 m2 8.4 m2

84.4 m2 68.6m2 15.8 m2

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

F IRE AL M F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.8 m2

21.4 m2

30.1 m2

31.5 m2

37.1 m2

57.3 m2

2.7

0.1 0.1
2.8

0.1
2.3

0.1
2.9

0.2
2.8

0.2
2.9

0.2
2.2

0.2
4.3

0.2
2.4

0.1
2.6

0.2
2.7

0.1
2.1

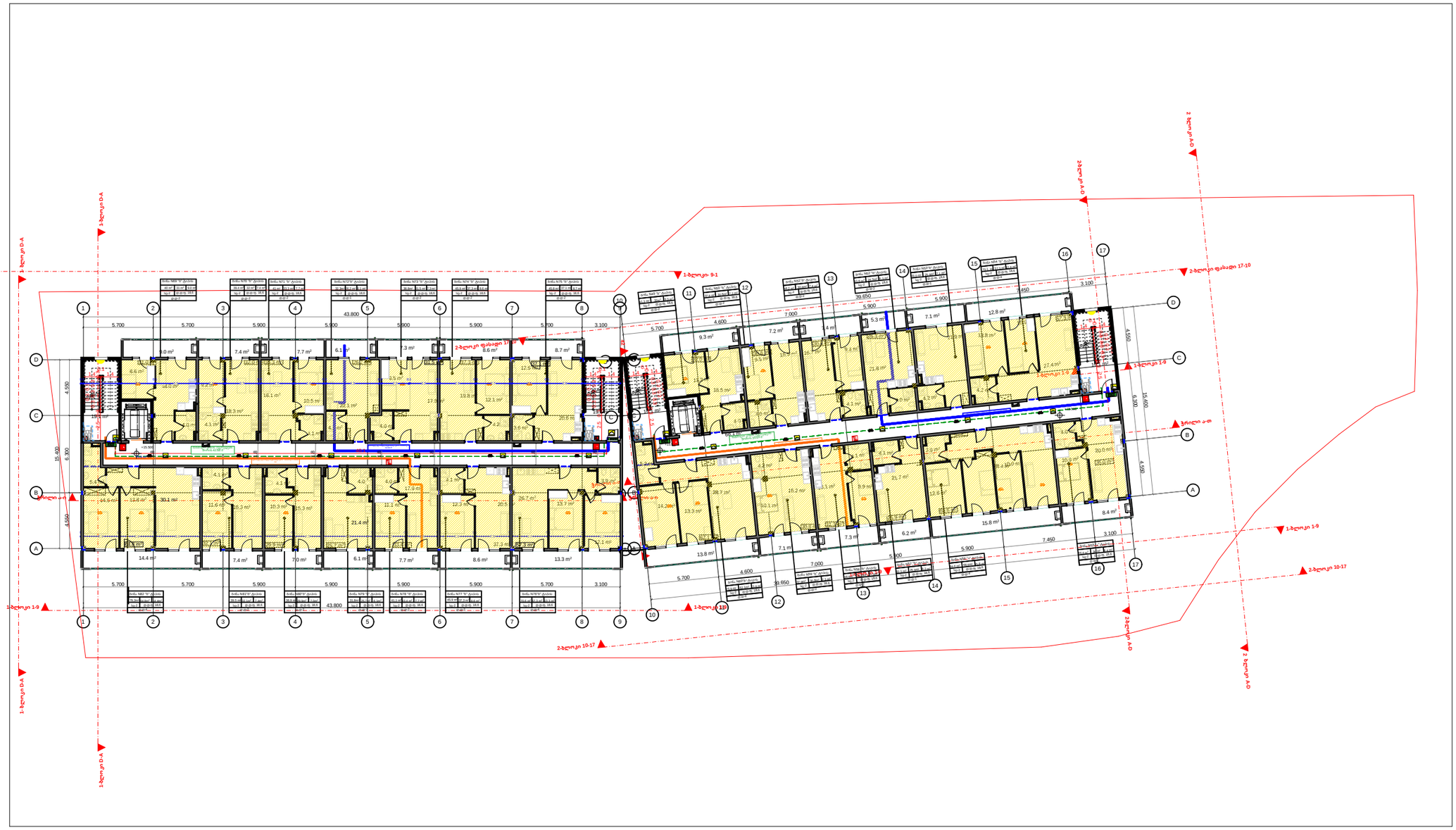
0.2
2.7 3.3

0.2
2.9

0.2

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი
32.50 მ2

მ 1:100 სართული 5



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

19.1 m2 19.1 m2

68.1 m2

68.6 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2 2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

32.1 m2

29.9 m2 33.4 m2

8.6 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

31.0 m2 32.0 m2 33.3 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.5 m2

5.4 m2

13.8 m2

11.6 m2

4.1 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

17.9 m2

22.1 m2

26.2 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.9 m2

4.0 m2

20.0 m2

10.9 m2

36.0 m2

30.6 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.8 m2 57.3 m2 10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.8 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.4 m2

4.1 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

18.3 m2

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2
FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

40.1

19.1 m2

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3

0.3 2.5

1.4

0.1

1.4 0.3

0.3

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

7.3 m2

7.7 m2

+15.500

+15.500

+15.500

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

37.3 m2

15.3 m2

37.3 m2

25.7 m2

0.1
2.8 2.9

0.2
2.9

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
2.9

0.2
2.8

0.1
2.8

0.2
2.5

0.1
4.0

0.2
2.2

0.1
2.3

0.2
2.4

0.1
2.4

0.2
3.6

0.2 0.1

75.6 m2

14.2 m2

13.3 m2

28.7 m2

62.1 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.8 m2 31.3 m2

8.9 m2

32.0 m2

26.3 m2

5.2 m2

4.1 m2

მანძილი კიბისუჯრედებს
შორის 42.68 მ

მანძილიკიბისუჯრედებს

შორის 39.69 მ

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი34.68
მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი23.72 მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი30.08 მ2

6,2 m2

დ.დ-2

15.8 m2

ბინა N69 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

დ.დ-2

40 m2 31 m2 9.0 m2

ბინა N70 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

დ.დ-2

39.4 m2 32 m2 7.4 m2

ბინა N71 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

41 m2 33,3 m2 7.7 m2

ბინა N72"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

32.3m2 26.2 m2 6.1 m2

დ.დ-2

ბინა N74 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2 8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N75 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.8 m2 37.1 m2 8.7 m2

ბინა N76"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

70,6 m2 57,3 m2 13.3 m2

დ.დ-4

ბინა N77 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2

8.6 m2

დ.დ-2

ბინა N78 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

41,1 m2 33,4 m2 7.7 m2

დ.დ-2

ბინა N79 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

ბინა N80"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

36.9 m2 29.9m2 7.0m2

ბინა N81"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

39.5 m2 32,1m2 7.4m2

დ.დ-2

ბინა N82 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

79,2m2 64.8m2 14.4m2

დ.დ-4

ბინა N73 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

38.8m2 31.5 m2 7,3 m2

31,8m2 25,7m2 6,1m2

დ.დ-2

ბინა N49 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

41.3 m2 32m2 9.3 m2

დ.დ-2

ბინა N50 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37.8 m2 30.6m2 7.2 m2

დ.დ-2

ბინა N51"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38.2 m2 30,8m2 7.4 m2

დ.დ-2

ბინა N52 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

31,6 m2 26.3m2 5.3 m2
დ.დ-1

ბინა N53"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

33,0 m2 25,9m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N54 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

70.1 m2 57.3 m2 12.8 m2

დ.დ-4

ბინა N56 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

დ.დ-1

ბინა N57 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

დ.დ-2

ბინა N58 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38,6m2 31.3m2 7.3m2

დ.დ-2

ბინა N59 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,9m2 30,8m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N60"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

75.9 m2 62.1m2 13.8 m2

დ.დ-2

ბინა N55 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

44.4 m2 36 m2 8.4 m2

32.1 m2 25,9m2 84.4 m2 68.6m2

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

F IRE AL M F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.8 m2

21.4 m2

30.1 m2

31.5 m2

37.1 m2

57.3 m2

2.7

0.1 0.1
2.8

0.1
2.3

0.1
2.9

0.2
2.8

0.2
2.9

0.2
2.2

0.2
4.3

0.2
2.4

0.1
2.6

0.2
2.7

0.1
2.1

0.2
2.7 3.3

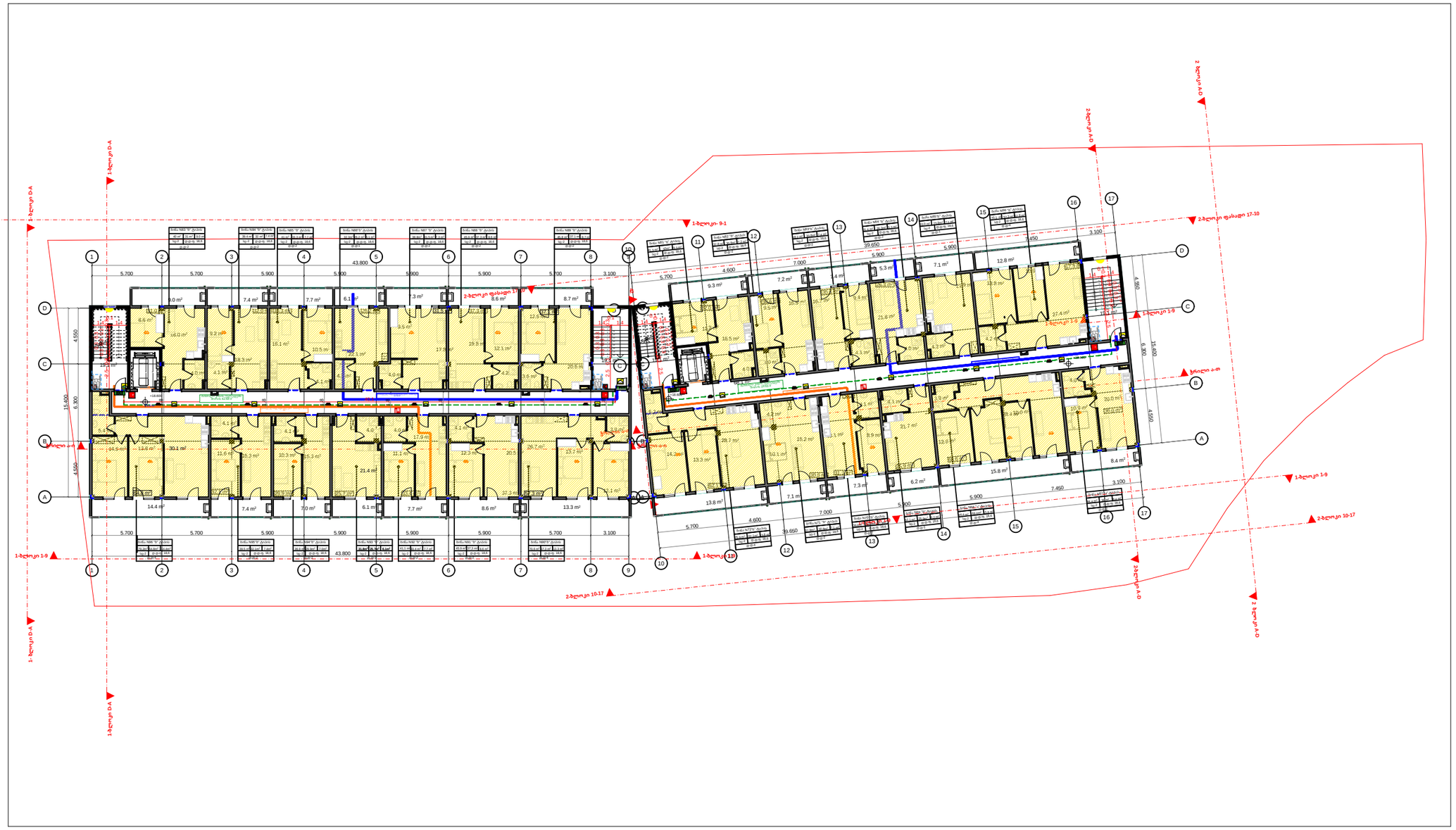
0.2
2.9

0.2

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი
32.50 მ2

6 სართული (13) 1:250

მ 1:100 სართული 6



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი
ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე
ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

19.1 m2 19.1 m2

68.1 m2

68.6 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2 2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

32.1 m2

29.9 m2 33.4 m2

8.6 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

31.0 m2 32.0 m2 33.3 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.5 m2

5.4 m2

13.8 m2
11.6 m2

4.1 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2
17.9 m2

22.1 m2

26.2 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2
4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.9 m2

4.0 m2

20.0 m2
10.9 m2

36.0 m2

30.6 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.8 m2 57.3 m2 10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.8 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.4 m2

4.1 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

18.3 m2

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

. 2 0 /.7 0 O F

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2
FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.4 /0.2 FO 0.4 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.5 /0.2

FO 0.7 /0.2

FO 0.7 /0.2

/.7 0 O F.2 0

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

40.1

19.1 m2

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

1.8

0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1

1.4 0.3
0.3
0.3
0.3
0.3

0.3
0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3

0.3
0.3

0.3 2.5

1.4

0.1
1.4

7.3 m2

7.7 m2

+18.600 +18.600

+18.600

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

37.3 m2

15.3 m2

37.3 m2

25.7 m2

75.6 m2

14.2 m2
13.3 m2

28.7 m2

62.1 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.8 m2 31.3 m2

8.9 m2

32.0 m2

26.3 m2

5.2 m2

4.1 m2

მანძილიკიბისუჯრედებს
შორის 42.68 მ

მანძილიკიბისუჯრედებს

შორის 39.69 მ

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი 34.68
მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი23.72 მ2

გასასვლელამდემაქსიმალური მანძილი30.08 მ2

დ.დ-2

31,8m2 25,7m2 6,1m2

ბინა N83 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

40 m2 31 m2 9.0 m2

ბინა N84 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

39.4 m2 32 m2 7.4 m2

ბინა N85 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

41 m2 33,3 m2 7.7 m2

ბინა N86"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

32.3m2 26.2 m2 6.1 m2
დ.დ-2

ბინა N88 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2 8.6 m2
დ.დ-2

ბინა N89 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.8 m2 37.1 m2 8.7 m2

ბინა N90"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

70,6 m2 57,3 m2 13.3 m2
დ.დ-4

ბინა N91 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

45.9 m2 37,3 m2 8.6 m2
დ.დ-2

ბინა N92 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

41,1 m2 33,4 m2 7.7 m2
დ.დ-2

ბინა N93 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-1

ბინა N94"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

36.9 m2 29.9m2 7.0m2

ბინა N95"ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

39.5 m2 32,1m2 7.4m2
დ.დ-2

ბინა N96 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6

79,2m2 64.8m2 14.4m2
დ.დ-4

ბინა N87 "ბ" ტიპის

სც-2 დ.დ.ფ. 18,6
დ.დ-2

38.8m2 31.5 m2 7,3 m2

დ.დ-2

ბინა N61 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

41.3 m2 32m2 9.3 m2

დ.დ-2

ბინა N62 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37.8 m2 30.6m2 7.2 m2

დ.დ-2

ბინა N63"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38.2 m2 30,8m2 7.4 m2

დ.დ-2

ბინა N64 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

31,6 m2 26.3m2 5.3 m2
დ.დ-1

ბინა N65"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

33,0 m2 25,9m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N66 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

70.1 m2 57.3 m2 12.8 m2

დ.დ-4

ბინა N68 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

დ.დ-1

ბინა N69 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

32.1 m2 25,9m2 6,2 m2

დ.დ-2

ბინა N70 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

38,6m2 31.3m2 7.3m2

დ.დ-2

ბინა N71 "ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

37,9m2 30,8m2 7.1 m2

დ.დ-4

ბინა N72"ბ" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

75.9 m2 62.1m2 13.8 m2

დ.დ-2

ბინა N67 "ა" ტიპის

დ.დ.ფ. 18,6 სც-2

44.4 m2 36 m2 8.4 m2

84.4 m2 68.6m2 15.8 m2

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

F IRE AL M F IRE AL M

F IRE AL M

F IRE AL M

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.8 m2

21.4 m2

30.1 m2

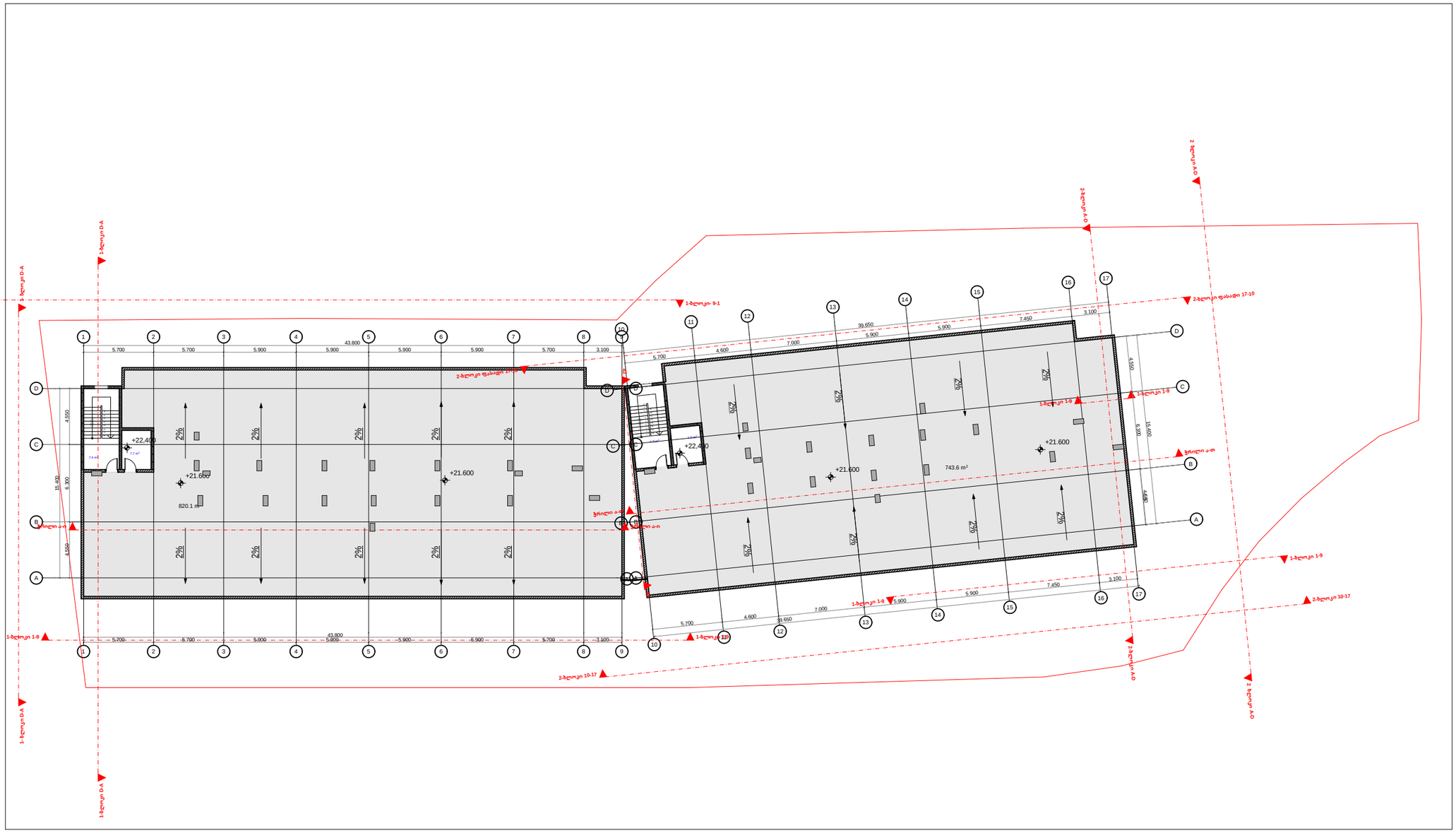
31.5 m2

37.1 m2

57.3 m2

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი
32.50 მ2

მ 1:100 სართული 7



C

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლ ის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელ წოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი
ორმხრივი კავშირიში სისტემა

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე
ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s k3 inn

ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

820.1 m2

743.6 m2

7.7 m2
7.4 m2

7.2 m2 7.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.2

17G x 0.3

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

ჭრილი ა-ი ჭრილი ა-ი 1-ბლოკი D-A 1-ბლოკი D-A

ჭრილი ა-თ ჭრილი ა-თ

2-ბლოკი A-D 2-ბლოკი A-D

42 42

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი 1-9

1-ბლოკი 1-9 1-ბლოკი -9

2-ბლოკი 10-17 2-ბლოკი 10-17

2-ბლოკიფასადი 17-10 2-ბლოკიფასადი 17-10

ბლოკი- 9-1 1-ბლოკი- 9-1 1- ბლოკი D-A 1- ბლოკი D-A

2 ბლოკი A-D 2 ბლოკი A-D

4.5

+21.600 +21.600 +21.600

+21.600

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.50 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

+22,400

+22,400

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

მ 1:100 სახურავის გეგმა

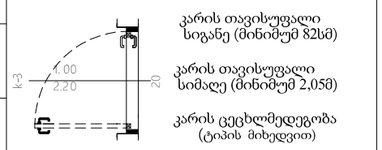
ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. #39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მისაწვდომობის ეროვნულ ი სტანდარტების შესაბამისობის დოკუმენტაცია

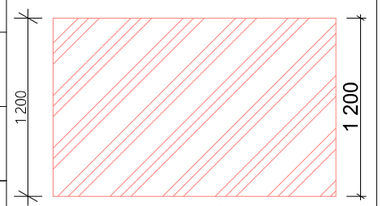
თბილ ისი 2024 წ.

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გასასვლელის ნიშნები		
	პიდრანტი	სახანძრო გარყოფილებასთან კავშირის სისტემა (907.2.13.2)
	სახანძრო მისაერთებელი	
აეარიული განათება(ჭერის) (დერეფანი; გზაკიბეგასხრებული, ფოიე,აეტოსადგომი, სატუმბი, ლიფტის სამანქანე)	სახანძრო მილდგარი (905)	
კვამლაღმომჩენი (907.2.13.1.1)	სახანძრო კარადა	
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი (907.2.11.2)	ხელის ცეცხლმაქრი (906)	კარის აღნიშვნა მიხედვით
მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა (907.2.9.1 907.4.2.1)	კარის თავისუფალი სიგანე (მინიმუმ 82სმ)
წყლის დასალევი შადრევანი	გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა (403.5.3.1)	კარის თავისუფალი სიმაღე (მინიმუმ 2,05მ)
ზუნებრივი განიავება	სახანრის შემთხვევაში ლიფტით არ ისარგებლოთ	კარის ცეცხლმედეგობა (ტიპის მიხედვით)



მისაწვდომი სვლა-გეზი Fill Pen 82



საფეხმავლო ბილიკი

შენიშვნა:დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია ღწ Ifი -ის პროგრამას

ჯგუფის ფერის ხაზის სისქე 0.05

— საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი სც2 RGB (255.255.0)

— სახანძრო დაკავებულობის ჯგუფი სჩ2 RGB (136.135.134)

— საქმიანი ჯგუფი სქ RGB (79,12,187)

— სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფი სვ RGB (255.0.0)

თავშეყრის ჯგუფი თვ RGB (34,139,34)

"ა" ტიპის ბინის კონტურის აღნიშვნა სართულის გეგმაზე RGB (255.0.0)

უსაფრთხო ზონა 130X76მმ RGB (153,153,153)

sc-2	18.6
52 m²	d.d 2

— დაკავებულობის ჯგუფი
— დაკავებულობის ფაქტორი
— დაკავებულობის დატვირთვა
— დაკავებულობის ფართი

feris kodi

RGB (10,10,10) — გასასვლელამდე საშალი მაქსიმალური მანძილი

RGB (105,105,105) — მისაწვდომი სვლაგეზი

RGB (255,0,0) — მანძილი სახანძრო მილდგარამდე/კარადამდე

feris kodi

RGB (49,154,240) — კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

RGB (28,61,217) — კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

RGB (83,199,255) — კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

RGB (10,128,192) — კედლის ცეცხლმედეგობა (YTONG ოთხ საათიანი)

feris xazis sisqe 0.5

ხელშეკრულება №

პირობითი აღნიშვნები

სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმქრობი	
სახანძრო მილდგარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	
ავტომატური ელმოძრავი კარი	
ავტომატიკა	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო მანიშნებელი	
ღია ტიპის ავტომატური ჭერსპრინკლერის სისტემა	
ავარიული განათება	
სავარიო განათება	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო პიდრანტი	

ზარმოიცა შიდა კონტურზე

ბინის №

პირობითი აღნიშვნები (2):1

- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა
- საჭარბაზო
- ბრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ბაძგოლი)
- სტრუქტურული ჩამაგრების ნიშნული
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

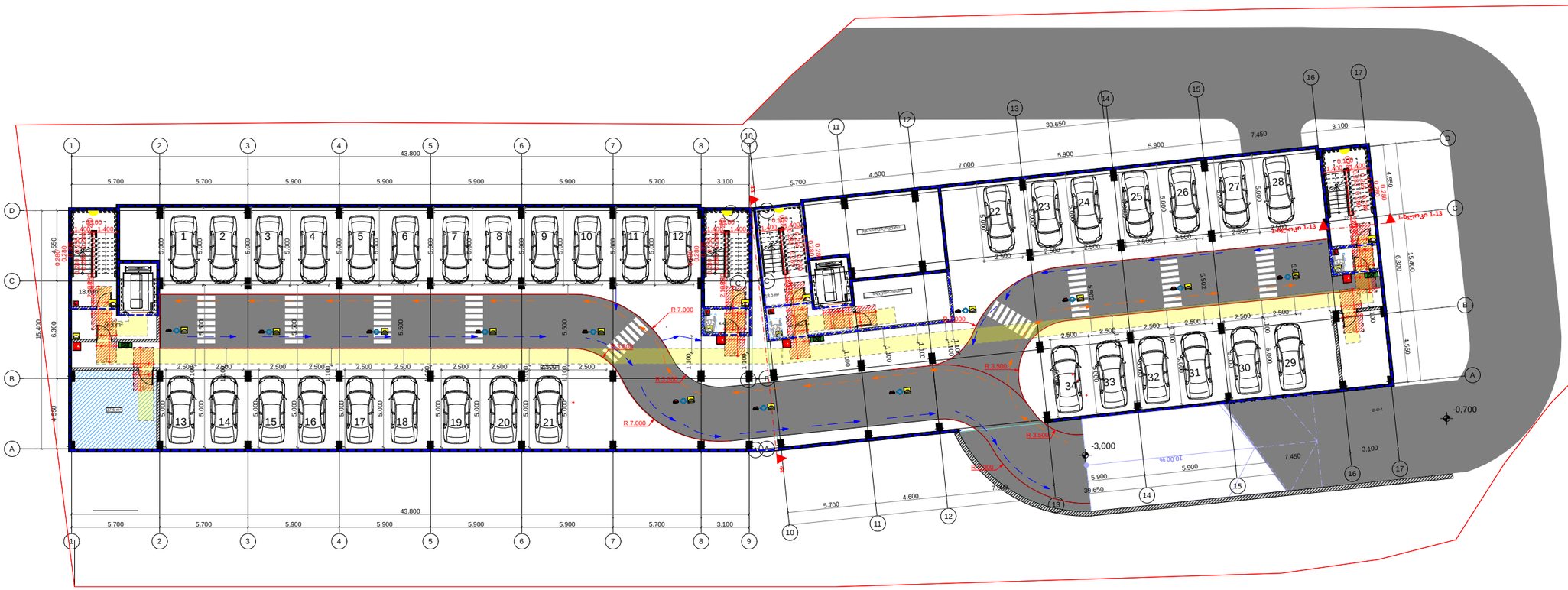
FLEX ARCHITECTURE

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მაზიაშვილი	
პროექტის ავტორი	ი. მაზიაშვილი	

დამკვეთი:	შ.პს კვ ონნ
პროექტის სახელწოდება:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ. ობილისი, ალუბლების ქ. №39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		



820 მინ

184.1 m2

18.0 m2

22.3 m2

4.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280
1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

% 00. 10

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

C

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

4.550 6.300 4.550

15.400

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

R 7.000

R 3.500

R 3.500

R 7.000

R 7.000

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

5.502
5.502

5.502

27.5 m2

R 3.500

R 7.000

R 3.500

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0
0

.280
.280

0.280

0.2802.148

1.400

0.100
1.400

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0
0

.280
.280

0.280

0.280 2.148

1.400

0.100

1.400 0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.148

1.400

0.100

1.400 0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.148

1.400

0.100
1.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100 5.700

-3,000

-0,700

18.0 m2

9.3 m2

1.700

1.698

0.509

2.207

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30
30 100
1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30
30 100
1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 1001.30

30 1001.30

100 30 1.30 100 30 1.30

100 30 1.30 100 30 1.30

30 1001.30

30 1001.30

100 30 1.30 100 30 1.30

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

13 14 15 16 17 18 19 20 21

22 23 24 25 26 27 28

31 32 33 34

30 29

წყლისრეზერვუარი

სატუმბი ოთახი

დ.დ-1

Type A

სახანძრო მილ დგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი
სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი
გასასვლელი
ორმხრივი კავშირიში სისტემა

მისაწვდომი სვლ ა გეზი

კარის მინიმალ ური

თავისუფალ ი სიგანე მოსატრიალებელი სივრცე
კართან მისადგომი სივრცე

სართულ ის გეგმა -3.00 ნიშნულზე სადაც განთავსებულია ავტოსადგომები
(მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები)
m. 1:100

44 44

1-ბლოკი 1-13 1-ბლოკი 1-13

FIRE ALM
FIRE ALM

FIRE ALM

FIRE ALM

5.500

5.500

5.500

5.500

18.0 m2

9.4 m2

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართობი შიდა კონტურზე
ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

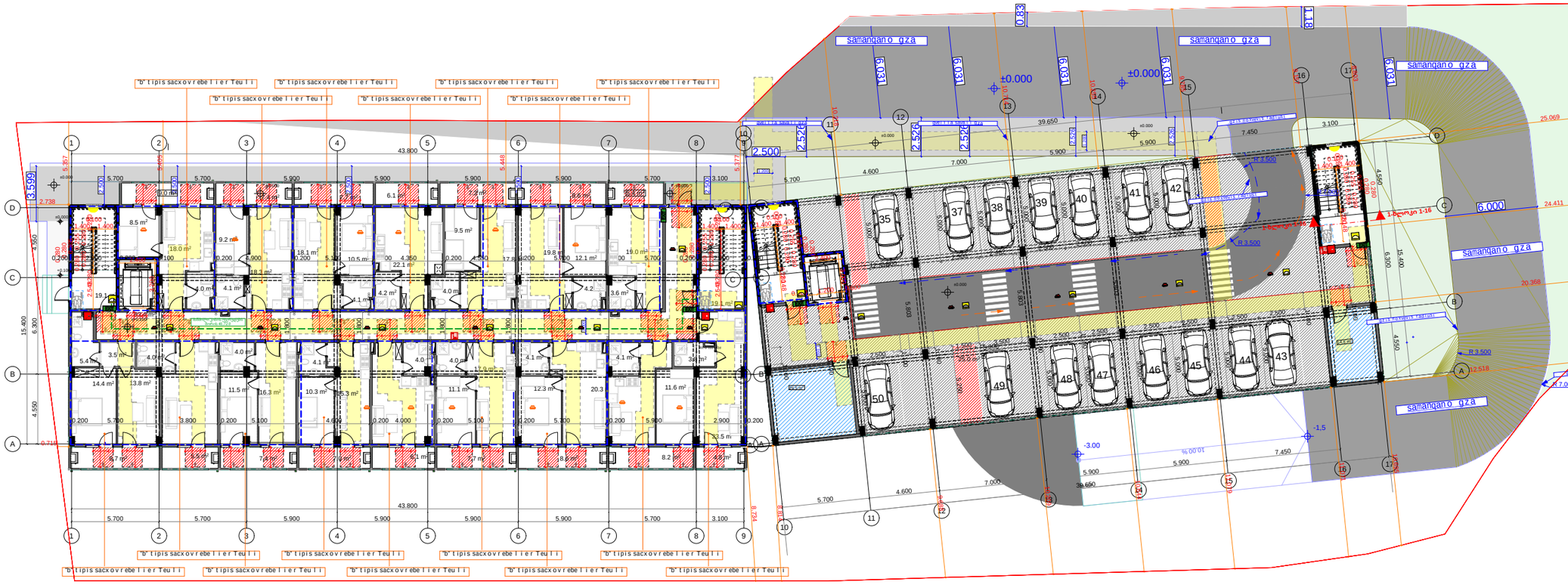
ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ,,კ სამი"

"ბ" ტიპი ბინის ტიპი (მისაწვდომობა)



83.4 m2

18.0 m2

820 მინ

13.8 m2
26.5 m2

14.5 m2

19.1 m2

19.1 m2

18.0 m2

8.5 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

4.2 m2

19.8 m2 19.0 m2

14.4 m2

5.4 m2

11.5 m2

4.0 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.3 m2

23.5 m2

11.6 m2

3.8 m2

17.9 m2

22.1 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

4.1 m2

8.2 m2 6.1 m 8.6 m2

2

7.0 m2 7.4 m2 8.7 m2 5.5 m2

4.8 m2

% 00. 10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280
1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280

18.3 m2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,
215,

0,6

1,5

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.400 /0.200 FO 0.400 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0.650 /0.200

C

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

1-ბლოკი 1-16 1-ბლოკი 1-16

0.715

2.738

5.357

5.377

5.448

5.405

5.000

2.462

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500 3.500 1.500
5.250

5.000

39.650

1
1

.100

1

.100

.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1.100

1
1

.100

.100

5.803

5.803

5.803

R 3.500

R 7.000

R 3.500

6.0
31

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100

1.400 0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100
1.400

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.148

1.400

0.100
1.400

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0
0

.280
.280

0.280

0.2802.148

1.400

0.100
1.400

25.0 m2

12.5 m2

3.200

2.400

3.000

2.400

0.600 1.200 0.600

±0.000

+0.100

- 3.00

-1,5

±0.000

+0.100

±0.000 ±0.000

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39650

4.550 6.300 4.550

15.400

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

6.0
31

6.0
31

6.000

R 3.500

R 7.000

±0.000

±0.000

±0.000 ±0.000

±0.000

6.0
31

6.0
31

3.599

2.500

2.500

2.500

2.500

2.500

2.500

2.526

2.526

2.526

2.526

2.526

0.200 5.700 3.800 0.200 5.100 4.600 0.200 4.000 0.200 5.100 0.200 5.700 0.200 5.900 2.900 0.200

0.200 2.900 0.200 6.100 0.200 4.900 0.200 5.100 0.200 4.350 0.200 4.550 0.200 5.700 0.200 5.700 0.200 2.900 0.200

25.069

8.814

8.734

9.688

10.209

10.644

11.079

11.071

24.411

20.368

15.3 m2

7.3 m2 9.0 m2 5.4 m2

7.7 m2

1.700

1.698

0.509

2.207

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

130

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

130

100 30

1.30 100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

1.200

1.000

1.200

1.000

38 37 35

39 40 41 42

მანძილიკიბისუჯრედებს
შორის 41.72 მ

საკადასტრო საზღვარი

გზის მოხვევის რადიუსი

გზის მოხვევის რადიუსი

სამანქანო გზა

43 44 45 46 47 48 49

50

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

სამანქანო გზა

გზის მოხვევის რადიუსი

გზის მოხვევის რადიუსი

ქვეითთა სავალი გზა ქვეითთა სავალი გზა

სამანქანო გზა

Type A

სახანძრო მილ დგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

მისაწვდომი სვლ ა გეზი

კარის მინიმალ ური

თავისუფალ ი სიგანე მოსატრიალებელი სივრცე

კართან მისადგომი სივრცე

სართულ ის გეგმა +0.00 ნიშნულზე სადაც განთავსებულია ავტოსადგომები და ბ ტიპის ბინები
(მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები)
m. 1:100

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

FIRE ALM FIRE ALM
RG F

F RG

RG F

RG

F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG

F FIRE ALM FIRE ALM

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700 0.83 1.18

8.803

12.518

10.695

9.157

9.785
10.714
10.218

10.255

3.5 m2

4.0 m2

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ,,კ სამი"

"ბ" ტიპი ბინის ტიპი (მისაწვდომობა)

19.1 m2 19.1 m2
68.1 m2

820 მინ

68.4 m2

11.1 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2

2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

31.9 m2

29.7 m2 25.4 m2 33.4 m2

8.5 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

30.8 m2 31.7 m2 33.0 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.4 m2

5.4 m2

13.8 m2
11.5 m2

4.0 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

17.9 m2

22.1 m2

26.0 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.8 m2

4.0 m2

19.9 m2

10.9 m2

35.7 m2

30.4 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.5 m2 57.0 m2

10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.7 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.3 m2

4.0 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280
1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

18.3 m2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200
FO 0.400 /0.200 FO 0.400 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

650. 0 OF 200. 0 /

650. 0 OF 200. 0 /

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.
FO 0.400 /0.200 FO 0.400 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0 450. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0.650 /0.200

C

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

19.1 m2

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100

1.400 0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100
1.400

0.280

0.280
0.255
0.05
0.280
0.280
0.280
0.280

0.280 2.548

1.40 0.100 1.400

0.280

0.280
0.255
0.05
0.280
0.280
0.280
0.280

0.280 2.548

1.40 0.100 1.400

7.3 m2

7.7 m2

+0.100

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

37.1 m2

15.3 m2

37.1 m2

75.6 m2

14.2 m2

13.3 m2

28.7 m2

61.7 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.5 m2 31.0 m2

8.9 m2

31.8 m2

26.1 m2

5.2 m2

4.1 m2

1.700

1.700

100 30

1.30 100 30

1.30

100 30

1.30 100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30
30 100
1.30
30 100
1.30
30 100

1
30
.30

100

1.30

30 100
1.30
30 100
1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

1.700

1.698

0.509

2.207

1.700

1.700

1.700

1.700

1.700

1.700

1.700

±

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

Type A

სახანძრო მილ დგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

მისაწვდომი სვლ ა გეზი

კარის მინიმალ ური

თავისუფალ ი სიგანე მოსატრიალებელი სივრცე

კართან მისადგომი სივრცე

სართულ ის გეგმა +3.10 ნიშნულზე სადაც განთავსებულია "ა" ტიპის ბინები
(მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები)
m. 1:100

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული
"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

FIRE ALM FIRE ALM

FIRE ALM

FIRE ALM

90 მინ

მინ 150

ინ მ 760

90 მინ

მინ 150

760 მინ

მინ 150

მინ 760

90 მინ

F

RG

F

RG

F RG

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG
F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.4 m2

21.2 m2

30.1 m2

31.5 m2

36.9 m2

56.9 m2

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

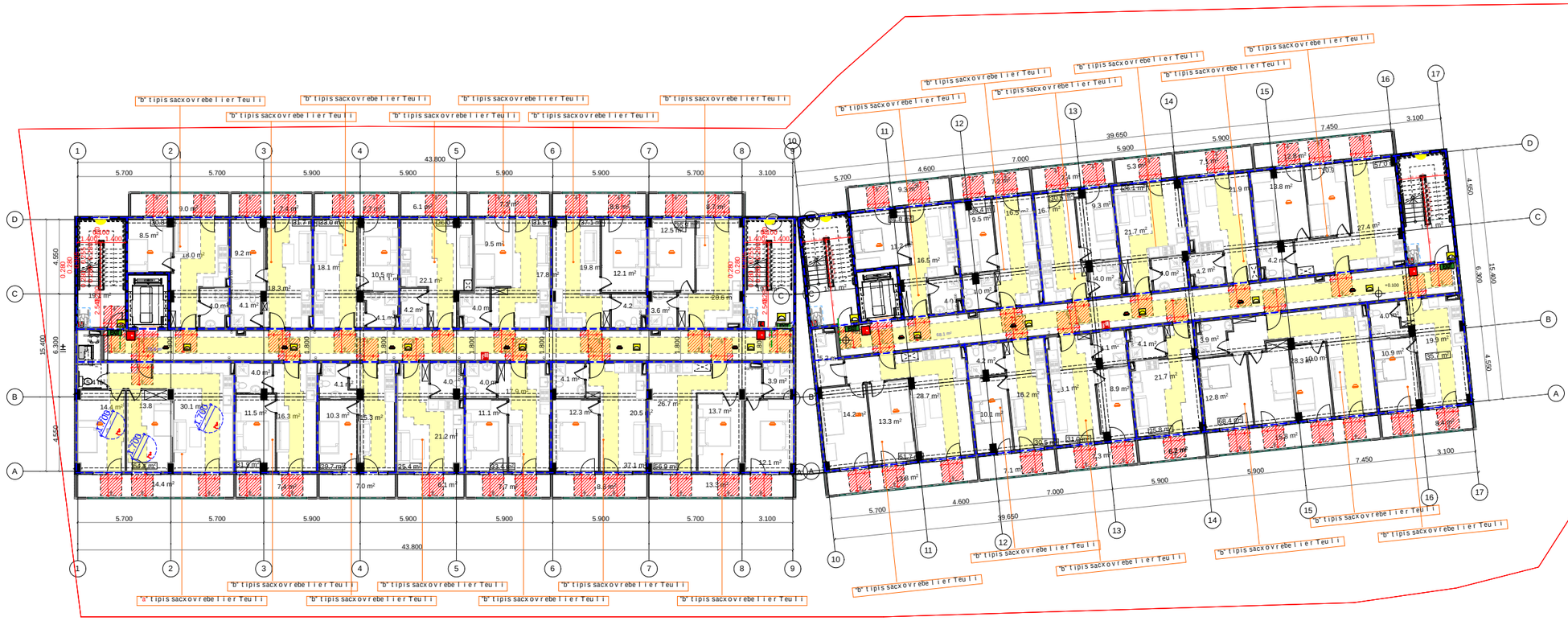
ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ,,კ სამი"

"ბ" ტიპი ბინის ტიპი (მისაწვდომობა)



19.1 m2 19.1 m2
68.1 m2

820 მინ

68.4 m2

11.1 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2

2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

31.9 m2

29.7 m2 25.4 m2 33.4 m2

8.5 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

30.8 m2 31.7 m2 33.0 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.4 m2

5.4 m2

13.8 m2

11.5 m2

4.0 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

17.9 m2

22.1 m2

26.0 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.8 m2

4.0 m2

19.9 m2

10.9 m2

35.7 m2

30.4 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.5 m2 57.0 m2

10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.7 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.3 m2

4.0 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280
1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

18.3 m2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,

215,

0,6

1,5

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200
FO 0.400 /0.200 FO 0.400 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

650. 0 OF 200. 0 /

650. 0 OF 200. 0 /

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.
FO 0.400 /0.200 FO 0.400 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0 450. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0.650 /0.200

C

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

19.1 m2

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100

1.400 0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100

1.400

0.280

0.280

0.25
0.305
0.280
0.280
0.280
0.280

0.280 2.548

1.40 0.100 1.400

0.280

0.280
0.255
0.05
0.280
0.280
0.280
0.280

0.280 2.548

1.40 0.10 1.400

7.3 m2

7.7 m2

+0.100

+0.100

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

37.1 m2

15.3 m2

37.1 m2

75.6 m2

14.2 m2

13.3 m2

28.7 m2

61.7 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.5 m2 31.0 m2

8.9 m2

31.8 m2

26.1 m2

5.2 m2

4.1 m2

1.700

1.700

100 30

1.30 100 30

1.30

100 30

1.30 100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30
30 100

1.30
30 100

1.30
30 100

1
30

.30

100

1.30

30 100
1.30
30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

1.700

1.698

0.509

2.207

1.700

±

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

მისაწვდომი სვლ ა გეზი

კარის მინიმალ ური

თავისუფალ ი სიგანე მოსატრიალებელი სივრცე

კართან მისადგომი სივრცე

სართულ ის გეგმა +6.20 ნიშნულზე სადაც განთავსებულია "ა" ტიპის ბინა
(მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები)
m. 1:100

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული
"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

RG

F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG

F

RG F

RG

F

RG

F

FIRE ALM FIRE ALM

FIRE ALM

FIRE ALM

90 მინ

მინ 150

ინ მ 760
F

RG

F

RG

F RG

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG
F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.4 m2

21.2 m2

30.1 m2

31.5 m2

36.9 m2

56.9 m2

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

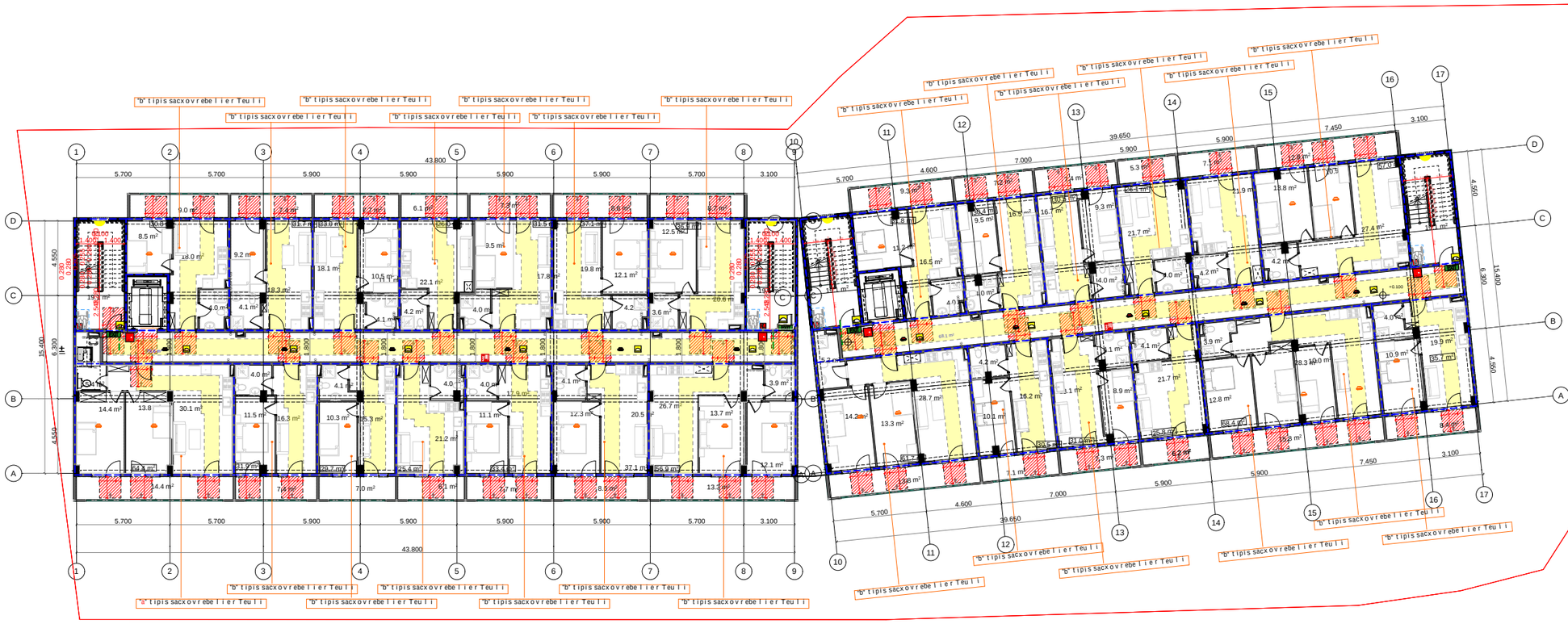
ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს ,,კ სამი"

"ბ" ტიპი ბინის ტიპი (მისაწვდომობა)



19.1 m2 19.1 m2
68.1 m2

820 მინ

68.4 m2

11.1 m2

9.0 m2 7.4 m2 7.7 m2 6.1 m2 8.6 m2

13.8 m2

7.1 m2

7.3 m2

6.2 m2 15.8 m2

8.4 m2

12.8 m2 7.1 m2 5.3 m2

7.4 m2 7.2 m2 9.3 m2

13.3 m2 6.1 m 8.6 m2

2

7.0 m2 14.4 m 7.4 m2

2

8.7 m2

31.9 m2

29.7 m2 25.4 m2 33.4 m2

8.5 m2

18.0 m2

4.0 m2

9.2 m2

4.1 m2

18.1 m2

4.1 m2

10.5 m2

30.8 m2 31.7 m2 33.0 m2

4.2 m2

19.8 m2

12.5 m2

14.4 m2

5.4 m2

13.8 m2

11.5 m2

4.0 m2

16.3 m2 10.3 m2

4.0 m2

11.1 m2

4.0 m2

12.3 m2

4.1 m2

20.5 m2

12.1 m2

13.7 m2

26.7 m2

3.9 m2

17.9 m2

22.1 m2

26.0 m2

4.2 m2
3.6 m2

12.1 m2

20.6 m2

4.0 m2

9.5 m2

17.8 m2

4.1 m2

11.2 m2

4.0 m2

9.5 m2

21.7 m2

25.8 m2

4.0 m2

19.9 m2

10.9 m2

35.7 m2

30.4 m2

4.0 m2

16.5 m2

30.5 m2 57.0 m2

10.9 m2

13.8 m2
21.9 m2

4.2 m2

21.7 m2

4.0 m2

16.7 m2

9.3 m2

4.0 m2

16.5 m2

3.9 m2

12.8 m2

10.0 m2

12.3 m2
18.1 m2

4.1 m2

4.2 m2

27.4 m2

28.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.167

17G x 0.280
1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18

18R x 0.172

17G x 0.280

18.3 m2

2,35

2,15

0,6

1,5

235,
215,

0,6

1,5

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 OF

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200
FO 0.400 /0.200 FO 0.400 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

650. 0 OF 200. 0 /

650. 0 OF 200. 0 /

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0.650 /0.200

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0 650. /0 200.
FO 0.400 /0.200 FO 0.400 /0.200

FO 0.450 /0.200

FO 0 450. /0 200.

FO 0 650. /0 200.

FO 0.650 /0.200

C

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

1

1

D D

C C

B B

A A

D

D

C

C

B

B

A

A

17

17

16

16

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

15

15

19.1 m2

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

1.800

0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100

1.400 0.280
0.280

0.255

0.305

0.280

0.280

0.280

0.280

0.280 2.548

1.400

0.100

1.400

0.280

0.280
0.255
0.05
0.280
0.280
0.280
0.280

0.280 2.548

1.40 0.100 1.400

0.280

0.280

0.25

0.05
0.280
0.280
0.280
0.280

0.280 2.548

1.40 0.100 1.400

7.3 m2

7.7 m2

+0.100

+0.100

43.800

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

43.800

39.650

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

39.650

4.550 6.300 4.550

15.400

3.100 7.450 5.900 5.900 7.000 4.600 5.700

5.700 5.700 5.900 5.900 5.900 5.900 5.700 3.100

4.550 6.300 4.550

15.400

37.1 m2

15.3 m2

37.1 m2

75.6 m2

14.2 m2

13.3 m2

28.7 m2

61.7 m2

10.1 m2

16.2 m2

4.2 m2

30.5 m2 31.0 m2

8.9 m2

31.8 m2

26.1 m2

5.2 m2

4.1 m2

100 30

1.30 100 30

1.30

100 30

1.30 100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

100 30

1.30

100 30

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30

30 100

1.30
30 100

1.30
30 100
1.30
30 100

1
30
.30

100

1.30

30 100
1.30
30 100

1.30

30 100

1.30

30 100
1.30

1.700

1.698

0.509

2.207

±

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

Type A

სახანძრო მილ დგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

მისაწვდომი სვლ ა გეზი

კარის მინიმალ ური

თავისუფალ ი სიგანე მოსატრიალებელი სივრცე

კართან მისადგომი სივრცე

სტანდარტულ ი სართულ ის გეგმა +9.30 +12.40 +15.50 +18.60 ნიშნულზე სადაც განთავსებულია
"ბ" ტიპის ბინები
(მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები)
m. 1:100

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული
"ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული "ბ" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

RG F

F RG

RG F

RG F

RG

F

RG

F

RG F

RG F

RG

F

RG

F

FIRE ALM FIRE ALM

FIRE ALM

FIRE ALM

90 მინ

მინ 150

ინ მ 760
F

RG

F

RG

F RG

RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG
F RG

F

RG

F RG

F RG

F

RG

F

RG

F RG

F

RG

19.1 m2

64.4 m2

21.2 m2

30.1 m2

31.5 m2

36.9 m2

56.9 m2

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

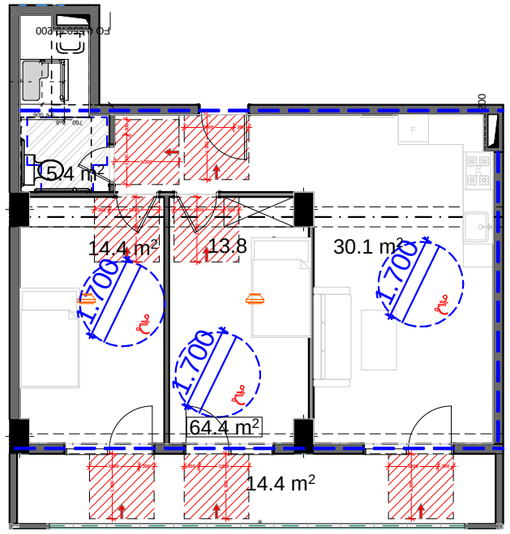
ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

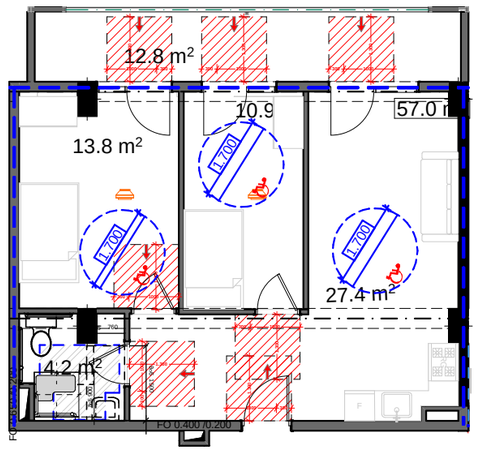
საცხოვრებელი დაკავებულობა

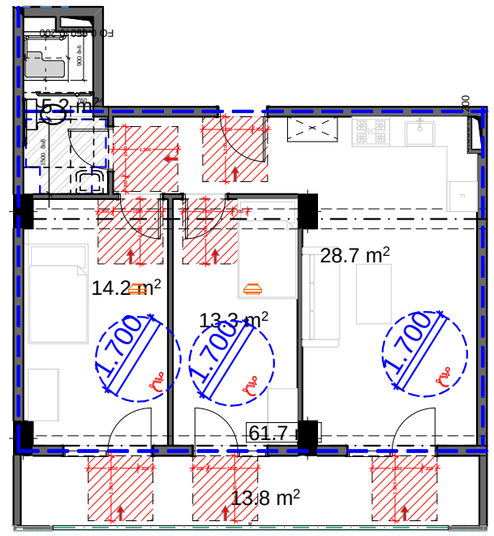
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

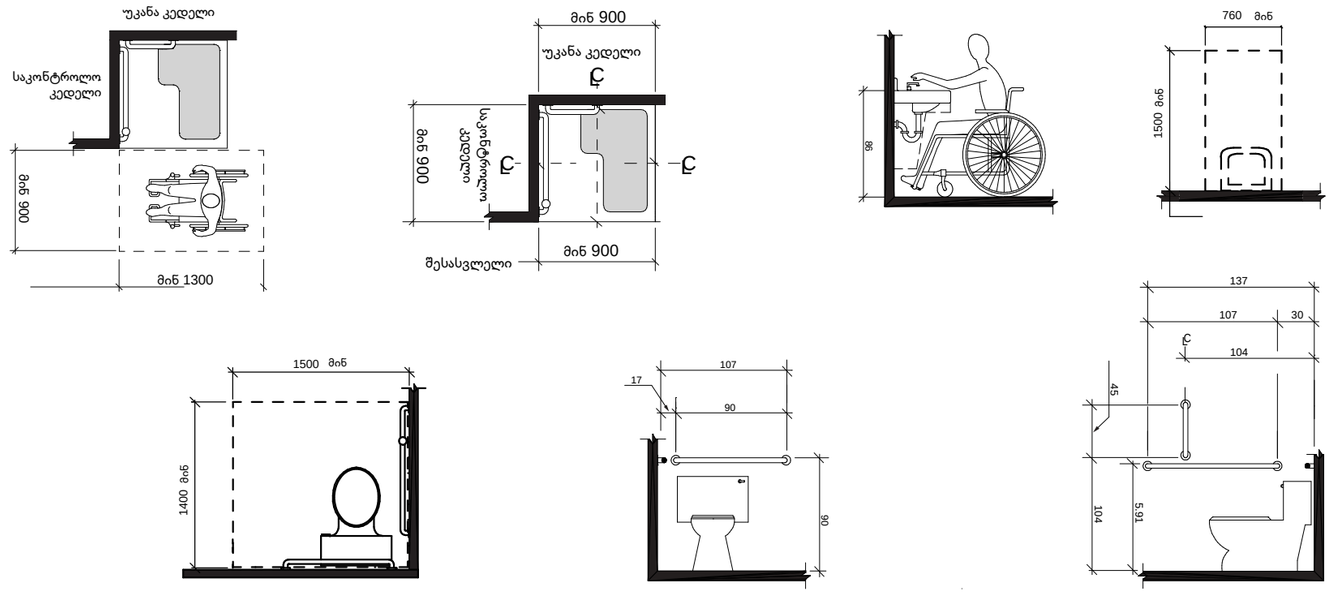
შ.პ.ს ,,კ სამი"

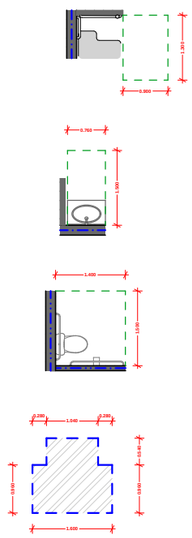
"ბ" ტიპი ბინის ტიპი (მისაწვდომობა)











86

107 30

137

104

91.

1

5

04

45

LC

90

107
17

90

მინ 900

მინ 900
შესასვლელი

900 მინ

LC

LC LC

საკონტროლო

კედელი

უკანა კედელი

900 მინ

მინ 1300

უკანა კედელი

საკონტროლო
კედელი

1500

მინ 1400

მინ

მინ 1500

760 მინ

14.4 m2

14.4 m2

5.4 m2

13.8 m2

13.8 m2

12.8 m2

57.0 m2 10.9 m2

13.8 m2

4.2 m2

27.4 m2

C

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 O F

FO 0.650 /0.200

200. 0 / 650. 0 O F

FO 0.650 /0.200

FO 0.400 /0.200

0.540 0.960

0.280
1.040

0.280

0.960

1.600

1.500

1.400

1.500

0.760

0.900

1.300

1.700

1.700

1000 300 1.300

1000 300 1.300

1000 300 1.300

300 10001.300

1.700

14.2 m2

13.3 m2

28.7 m2

61.7 m2

5.2 m2

1000 300 1.300

300 10001.300

1000 300 1.300

300 10001.300

300 10001.300

1000 300 1.300

1000 300 1.300

1000 300 1.300

1.700

1.700

1.700

1.700

1.700

1.700

300 1000

1.300

300 10001.300

1000 300 1.300

300 10001.300

300 10001.300 300 1000

1.300

300 1000

1.300

1000 300 1.300

300 10001.300

D-3

Type A

სახანძრო მილ დგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელ ის ცეცხლ მაქრი
სახანძრო-სამაშველ ო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი

სიმბოლ ოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

"ა" ტიპის ბინების D3 კვანძის დეტალური ზომები მ. 1:50

bl oki A +3.10 da +6.20
ნიშნულ ზე არსებულ ი "ა" ტიპის
ბინა #26 და ბინა #40

ბლ ოკი B +3.10 ნიშნულ ზე

არსებულ ი "ა" ტიპის ბინა #6

ბლ ოკი B +3.10 ნიშნულ ზე

არსებულ ი "ა" ტიპის ბინა #12

900 მინ
ინ მ 760

900 მინ

მინ 1500

760 მინ

მინ 1500
მინ 760 900 მინ

F

RG

F

RG

F

RG

64.4 m2

30.1 m2

ხელშეკრულება #

თანამდებობა

პროექტის ავტორი

ფურცელი

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

სტადია

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი ხელმოწერა

ფურცლები

დირექტორი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

ი. მაზიაშვილი

არქ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

თარიღი

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

a

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

1:100

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართობი შიდა კონტურზე
ბინის #

ღიობი ფილაში

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

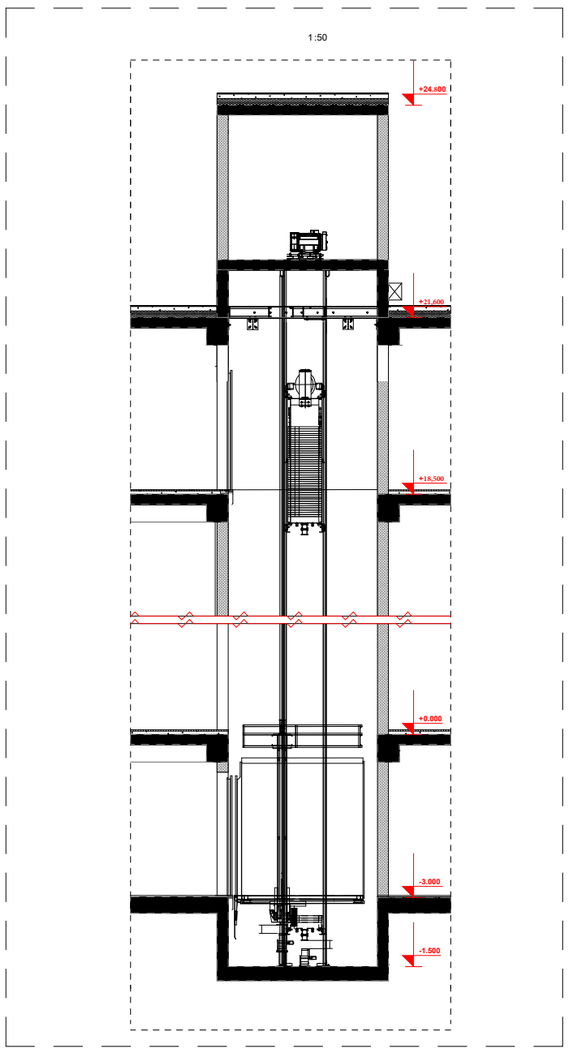
ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ცხაურა ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

საცხოვრებელი დაკავებულობა

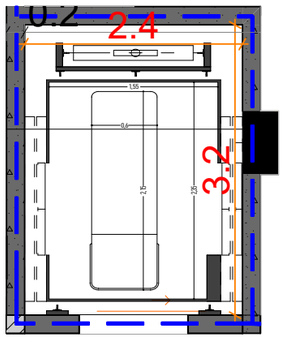
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ლიფტის შახტის ჭრილი

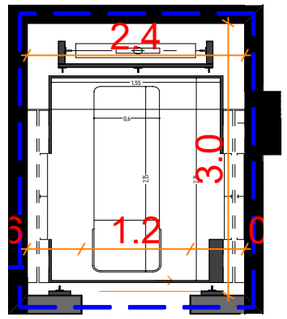


ლიფტის კაბინის შახტის და ლიფტის დეტალური ნახაზი

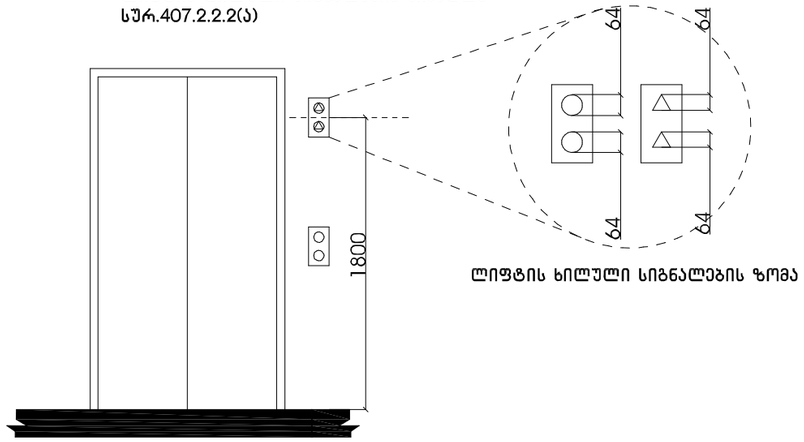
ღერძი 1-2



ღერძი 10-11



ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)



ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა

ხელშეკრულება №

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საპროექტო საზღვარი
- ბრტყის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაჟღივრებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის არმატი
- მისაყვანი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისაყვანი მანძილი
- სტ-2 — დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- ფ.ფ. 2 — დაკავებულობის ფატორობა
- ბ. №6 | 42.2 — საერთო ფართი
- 38.2 | 4.0 — საზაუხლო ფართი
- ფართობი ზომა კონტურზე
- ბინის №
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლდედეგობა (ვრთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლდედეგობა (ორსაათიანი)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა
- სადარბაზო
- ბრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გაცხელი)
- სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სპრინკლერის საკონტროლო
	სპილენძის მილსადენი
	სპილენძის მილსადენის საბოლოო სანაცვლო
	სპილენძის სამუშაო მანძილის საკონტროლო სანაცვლო
	სპილენძის ცეცხლსაწინააღმდეგო
	სპილენძის ავტომატური სპრინკლერული სისტემის მილსადენი
	ავტომატური ავტომატური ელექტრონული
	ავტომატური მორეაგირე მექანიზმი
	ავტომატური მორეაგირე მექანიზმი
	ავტომატური
	სპილენძის მანძილის სპილენძის ავტომატი
	ავტომატური
	ელექტრონული სპილენძის

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მაზიაშვილი	
პროექტის ავტორი	ი. მაზიაშვილი	

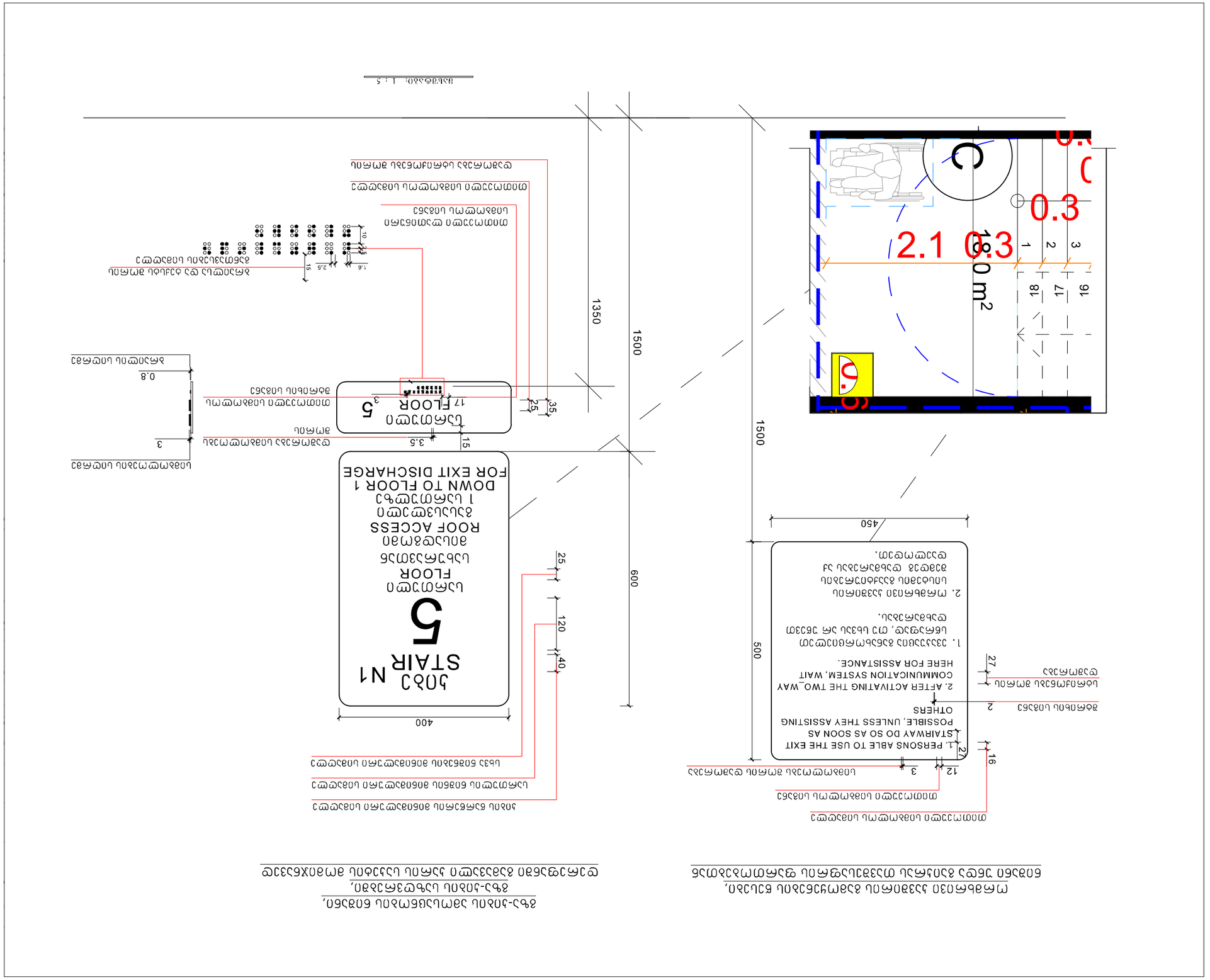
დამკვეთი: შ.პ.ს კვ 066

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, ალუბლების ქ. №39 ნაკვ. 01.17.07.031.019

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		



CType A

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი
გასასვლელი
ორმხრივი კავშირიში სისტემა

a

1:100

sc-2
b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0 18.0 m2 321 161718 C

0.3

0.3

0.3

0.3 2.1 0.6

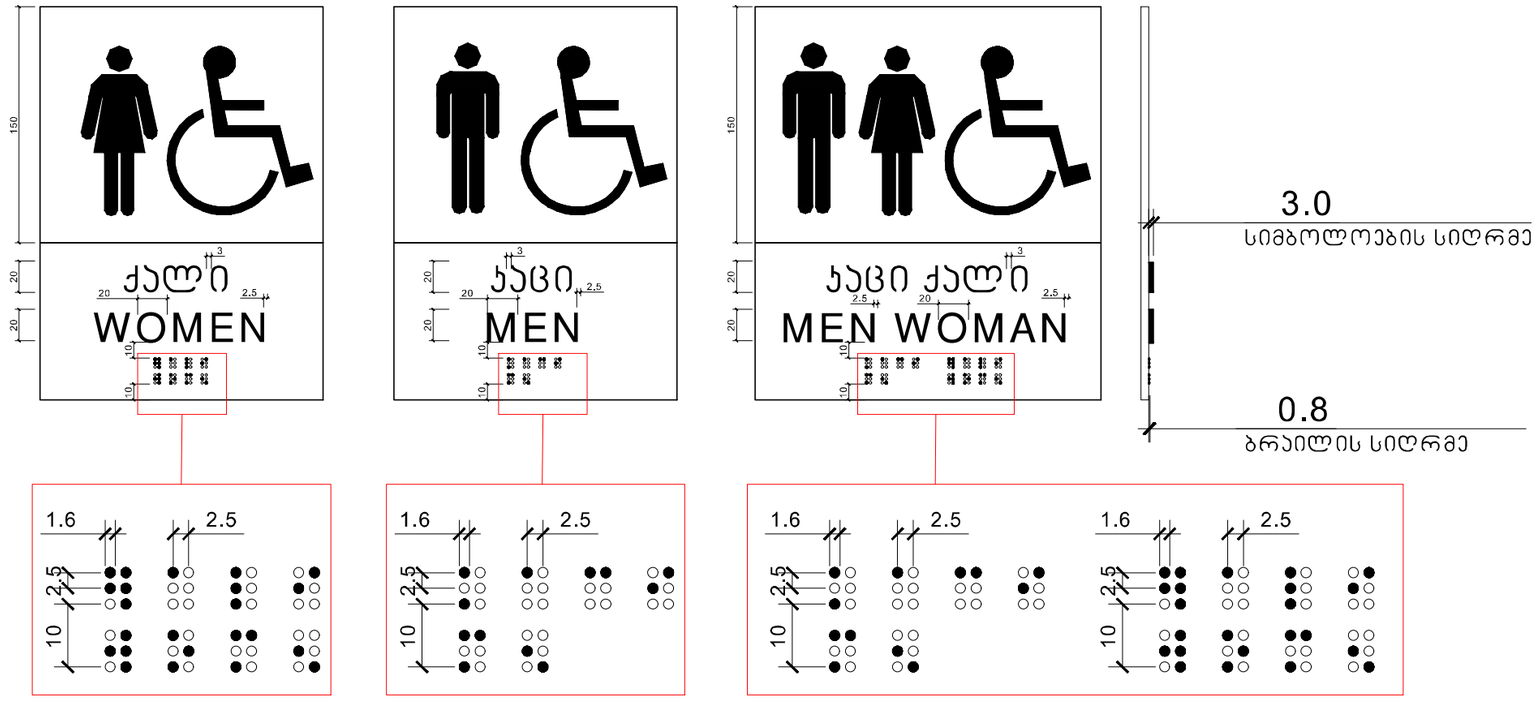
ხელშეკრულება №

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ბრმლის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაჟღივებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გაბარიტა-კონსტრუქციის არმატი
- მისაწვდომი სველა ბეზი
- გასასვლელამდე მისაწვდომი მანძილი
- სტ-2 — დაკავებულობის ბეჭედი (ქვეკატეგორია)
- ტ.ტ. 2 — დაკავებულობის ხატვირთვა
- ბ. №6 | 42.2 — საერთო ფართი
- 38.2 | 4.0 — საბაუხელი ფართი
- ფართობი ზემო კონტურზე
- ბინის №
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა
- სადარბაზო
- ბრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გაშტროლი)
- სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სრხოლის საკეთილდეზე
	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო მანქანებისათვის მისაწვდომი სანაცვლო
	სახანძრო ჰიდრანტის მანძილის საკომუნიკაციო სანაცვლო
	სველა ცეცხლსაქრობი
	სველა ცეცხლსაქრობი ავტომატური სისტემით (ჭერის ან კედლის ზედაპირზე განთავსებული სპრინკლერები)
	ჰიდრანტის ავტომატური სისტემით
	ჰიდრანტი მორეალური მილსადენით
	ზემოქმედება
	სახანძრო მანქანის სველი საცალფეხო ჯერეული
	ევაკუაციული
	ორმხრივად მიმართული სისტემა

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 2

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მაზიაშვილი	
პროექტის ავტორი	ი. მაზიაშვილი	

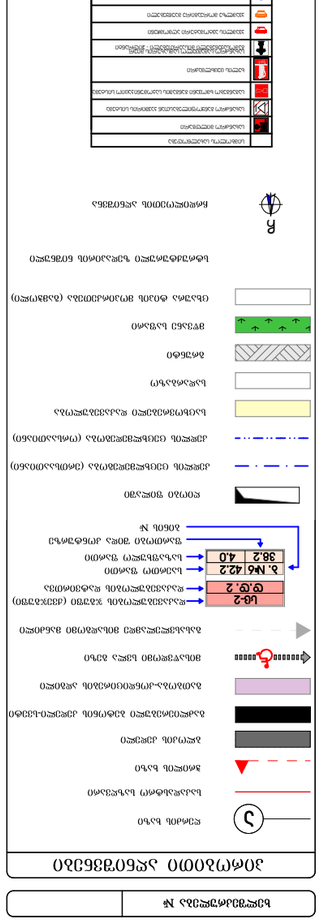
დამკვეთი: შპს კვ ონნ

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ქ. №39 ნაკვ: 01.17.07.031.019

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		



CType A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

a

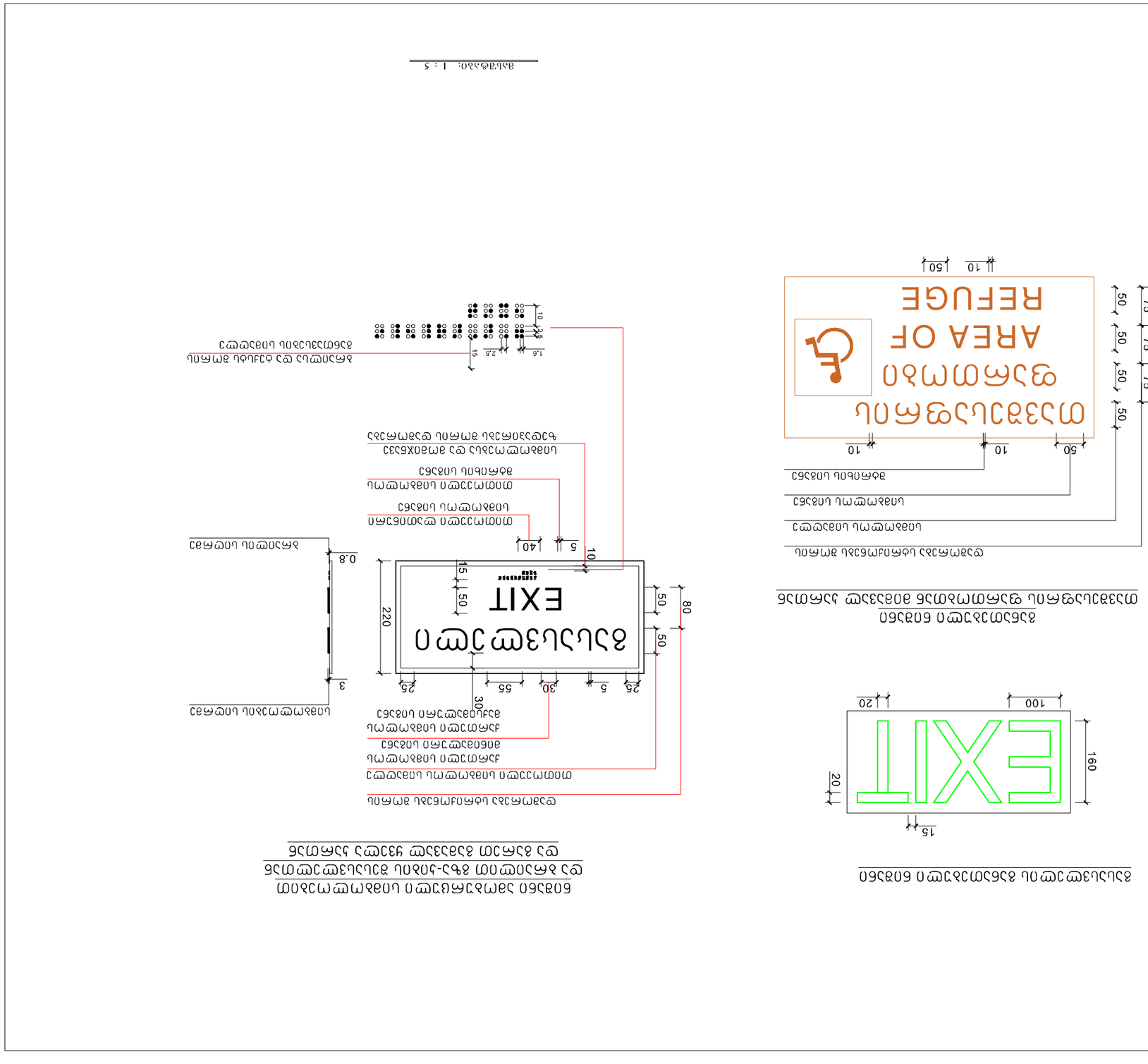
1:100

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0



CType A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

a

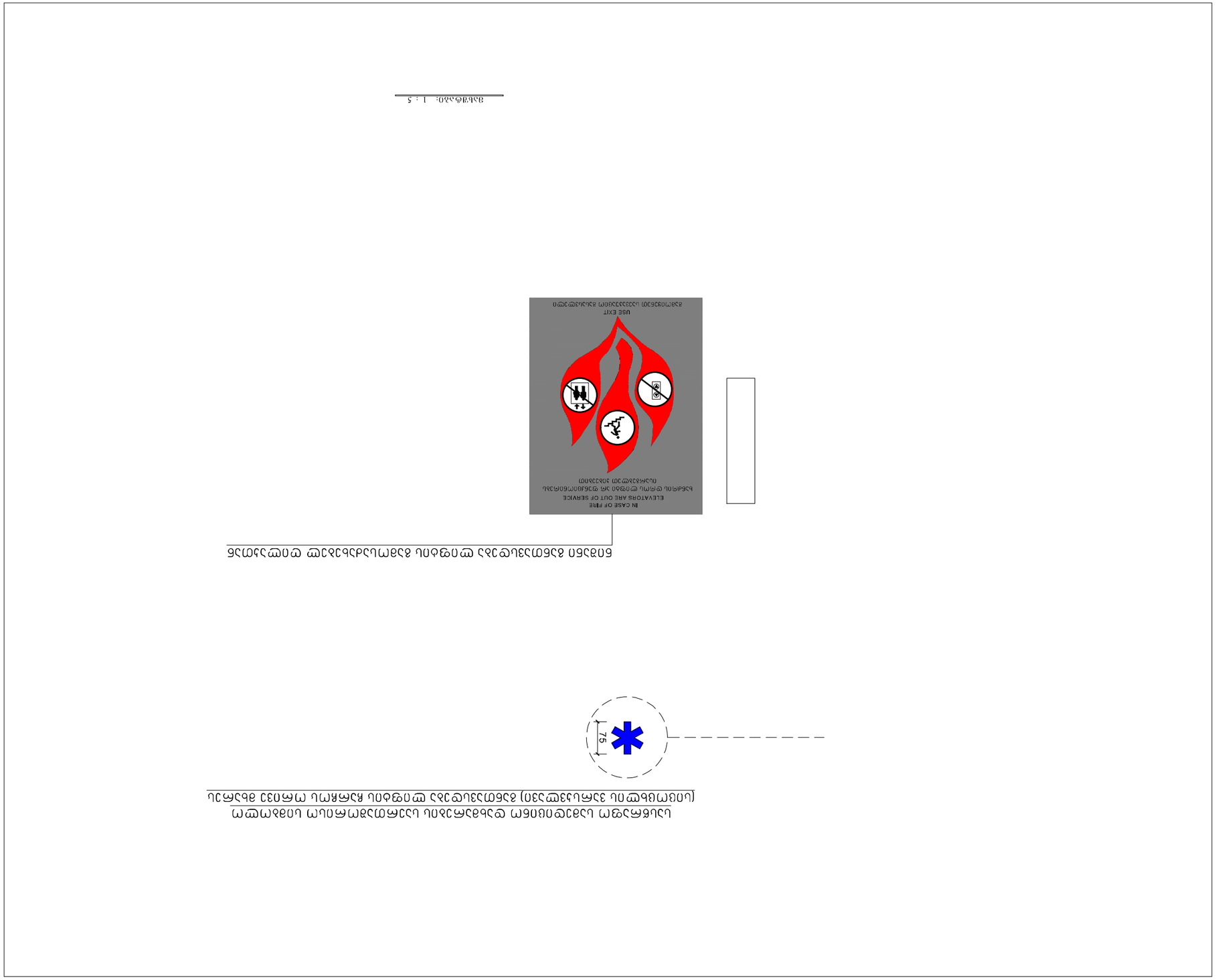
1:100

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0



CType A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით samaRTvai კოლოფი

გასასვლელი

ორმხრივი კავშირიში სისტემა

a

1:100

sc-2

b. #6 42.2

d.d. 2

38.2 4.0