საპროექტო სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5

საკ.კოდი: 01.13.02.007.024

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები. დადგენილება №41

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"
ს/კ: 42258329

თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI
ARCHITECTURE

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნული
+0.10	არქიტექტურული ნიშნული
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
№2 / 227.5 მ² — 110.0 მ² / 117.5 მ²	ფართობის ნუმერაცია ფართობი საზაფხულო ფართობი საერთო ფართობი
თვ-2 / დ.დ. 48	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის დატვირთვა
	კედელი
	რბ ფილა
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	გასასვლელთან მისადგომი მაძ.სავალი მანძილი
	საერთო სავალი ბილიკი
	სახანძრო მილი
EXIT	ავარიული გასასვლელი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო სიგნალიზაცია)
	სახანძრო ღილაკი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	საევარიო განათება
	ავარიული განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ონკანი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო ღილაკი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სასაწყობე ჯგუფი სწ-1; სწ-2
	საქმიანი ჯგუფი სქ
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2; თვ-3
	დამხმარე ჯგუფი დს

დამგებმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება სამედიცინო უნივერსიტეტი	დამკვეთი შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	05/08/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
				A-4	

დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული №7081877; 01/05/2024 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები. პროექტის მიზანია სამედიცინო უნივერსიტეტის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (6488 მ^2) მდებარეობს ქ. თბილისი, კ. ჩაჩავას ქუჩა, №5. საკ.კოდი: 01.13.02.007.024. ნაკვეთს ჩრდილოეთიდან ესაზღვრება მთავარი მისასვლელი გზა (კ. ჩაჩავას ქუჩა), ხოლო დასავლეთის, აღმოსავლეთის და სამხრეთის მხრიდან ესაზღვრება კერძო საკუთრებაში არსებული განაშენიანებული მიწის ნაკვეთები. საპროექტო ტერიტორიაზე ამჟამად შეთანხმებულია და მიმდინარეობს ორსართულიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობა. მიწის ნაკვეთზე დონეთა სხვაობა 423.44 მეტრიდან 421.71 მეტრამდეა. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე-ნარგავები, რომლებიც შენარჩუნდება ადგილზე (იხ.დენდროლოგიური პროექტი). შენობის საპროექტო ±0.00 ნიშნული უტოლდება +423.50 აბსოლიტურ ნიშნულს.

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს სამედიცინო უნივერსიტეტს, რომლის დაშენებაც ხდება მშენებარე ორსართულიან მიწისქვეშა ავტოსადგომზე. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 29.65 მ-ია. შენობა 7 სართულიანია, ორი მიწისქვეშა სართულით. შენობის -6.60 და +3.00 ნიშნულებზე განთავსებულია მიწისქვეშა ავტოსადგომი. ±0.00 – +14.40 ნიშნულებზე განთავსებულია აუდიტორიები, საკონფერენციო დარბაზები, უნივერსიტეტის ადმინისტრაციისთვის განკუთვნილი კაბინეტები და სხვ. შენობას გააჩნია სამი კიბის უჯრედი და ხუთი ლიფტის შახტა, სადაც სახანძრო-სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობა ადაპტირებულია შშმ პირებზე. შენობის გარე კედლების ძირითადი ნაწილი მოპირკეთდება კომპოზიტური პანელებით RAL 9001, RAL 7044, RAL 7035 და RAL 7030 ფერების შესაბამისად, მცირე ნაწილი კი შეიღებება RAL 9010 და RAL 7024 ფერების შესაბამისად. ვიტრაჟები გათვალისწინებულია შავი ფერის ალუმინისგან. საცრემლეები დამზადებულია შავი ფერის ლითონის ფურცლისგან. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება, მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომლის საძირკველიც კომბინირებულია, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის თბოსაიზოლაციო ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I-B ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წ. 31 მაისის №255 დადგენილება; ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის № 14-39 დადგენილება, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესები; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე. "ტექნიკური რეგლამენტის- "მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების" დამტკიზების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილება.

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	05/08/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
გიორგი ბენდელიანი		შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"	არქიტექტურული პროექტი	A-003	
	სამედიცინო უნივერსიტეტი			**A-4**	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი	-6.60; -3.30 ნიშნულები
2. დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	-3.30 ნიშნული
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	±0.00; +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები
4. თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი	±0.00 ნიშნული
5. თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	±0.00 ნიშნული
6. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	±0.00; +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი	11 სართული	2 სართული
2. დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	5 სართული	1 სართული
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	11 სართული	5 სართული
4. თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი	11 სართული	1 სართული
5. თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	11 სართული	1 სართული
6. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	11 სართული	5 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	48.8 მ.	29.65 მ.
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	16 სართული	5 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი	7340	4077
2. დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	3300	242
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	შეუზღუდავი	6933.3
4. თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი	შეუზღუდავი	294.8
5. თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	შეუზღუდავი	148.7
6. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	4460	313.6
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	12009.4	
იატაკების რაოდენობა =	7	
შენობის საერთო ფართობი =	16 084.2	

დამგებგმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება სამედიცინო უნივერსიტეტი	დამკვეთი შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	05/08/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-004	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსანინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-რ ღერძებში ±0.00 +3.80 +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები	5.68 მ.	1	2	75%	75%	25%	---	26%	---
11-1 ღერძებში ±0.00 +3.80 +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები	7.77 მ.	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	---	არ იზღუდება	---
1-5 ღერძებში ±0.00 +3.80 +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები	83.92 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	არ იზღუდება	---
6-11 ღერძებში ±0.00 +3.80 +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები	32.69 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	არ იზღუდება	---
რ-ლ ღერძებში ±0.00 +3.80 +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები	0.17 მ.	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	---	0%	---
კ-ა ღერძებში ±0.00 +3.80 +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები	26.68 მ.	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	არ იზღუდება	---

განიავების მოთხოვნა

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი	---	კი
2. დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	---	კი
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	კი	კი
4. თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი	კი	კი
5. თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	კი	კი
6. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	---	კი
7. დერეფანი	---	კი
8. ლიფტი	---	კი
9. კიბის ჰოლი	---	კი

დამგებმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	05/08/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	სამედიცინო უნივერსიტეტი	შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო გაგბაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევის სისტემა)	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (-3.30; -6.60 ნიშნულები) ავტოსადგომი	კი	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღმოჩენები)	კი	---	კი	კი
2. დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი: (-3.30; -6.60 ნიშნულები)	კი	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	---	---	კი	კი
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი: ±0.00; +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები)	კი	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	კი	კი
4. თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი: (±0.00 ნიშნული)	კი	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	კი	კი
5. თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი: (±0.00 ნიშნული)	კი	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	კი	კი
6. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი: ±0.00; +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები)	კი	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	კი	კი
7. დერეფნები	კი	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი
8. კიბის უჯრედები	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	---	კი (დაწნევის სისტემა)	---	კი
9. ლიფტი	---	---	კი (კვამლაღმოგჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	კი (დაწნევის სისტემა)	---	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (მიწისქვეშა ავტოსადგომში ჩასასვლელი პანდუსის მხარეს გამავალ ფასადზე)			

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება სამედიცინო უნივერსიტეტი	დამკვეთი შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	05/08/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე						
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სწ-2 (311.3) (ავტოსადგომი) -3.30; -6.60 ნიშნულები	226	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
2. დს (312.1) -3.30; -6.60 ნიშნულები	7	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
3. სქ (304.1) ±0.00; +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები)	1493	2	3 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
4. თვ-2 (303.3) ±0.00 ნიშნული	127	2	4	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
5. თვ-3 (303.4) ±0.00 ნიშნული	32	2	4	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
6. სწ-1 (311.2) -6.60; -3.30; ±0.00; +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები)	26	2	3 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				არ მოითხოვება					

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი
სვ; თვ და სქ ქვეჯგუფები

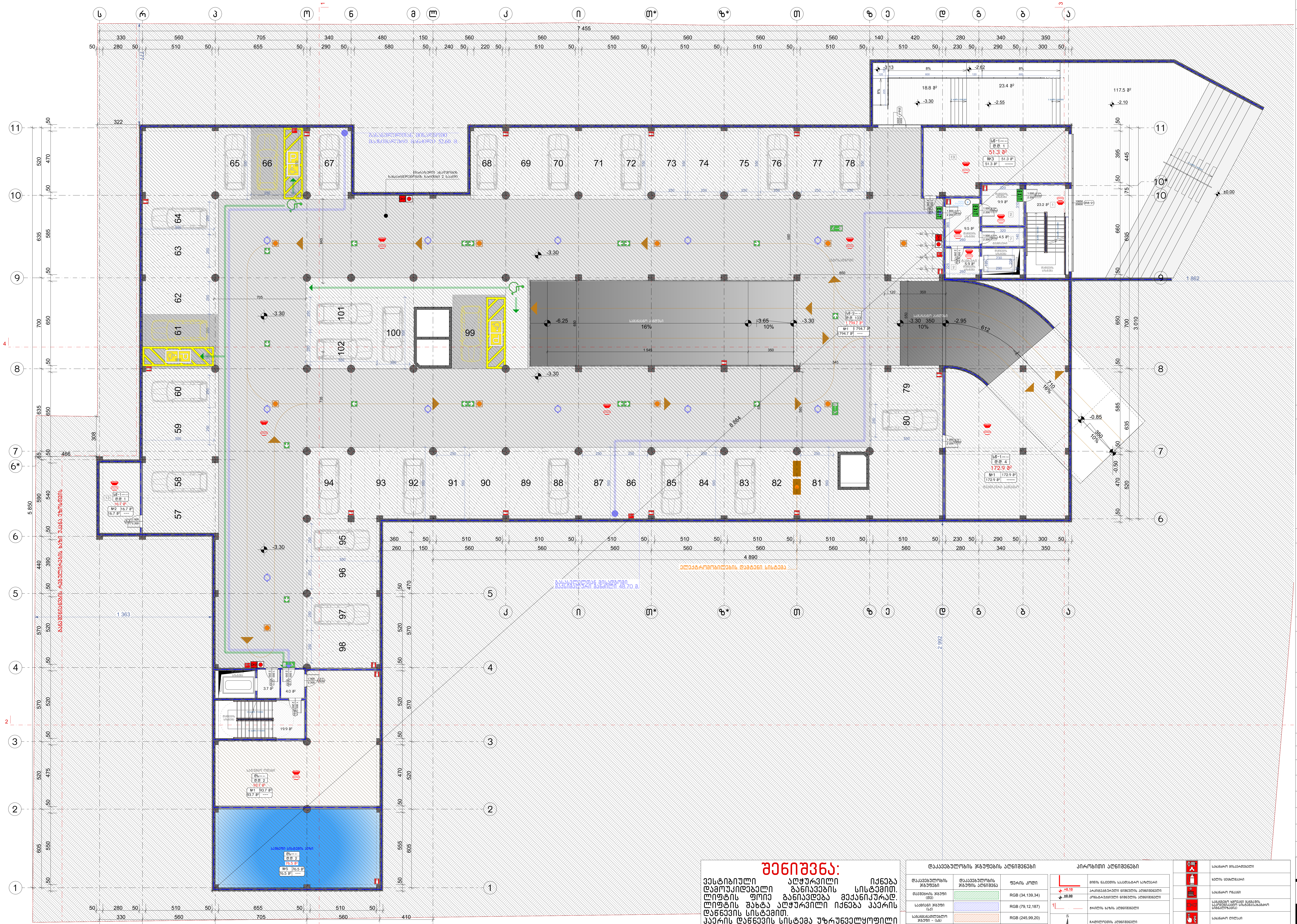
ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

სართულები	ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი(ერთ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სასმელი წყლის შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
სქ (304.1) ±0.00; +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულები)	122	45	74	12	49	---	---	---	---	---	---	15	15	1	5
სწ-1 (304.1) -6.60; -3.30; ნიშნულები	2	---	6	---	6	---	---	---	---	---	---	---	2	---	---

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	05/08/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	სამედიცინო უნივერსიტეტი	შპს "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-008	
				A-4	


ჩ
ასფ.
გრ.
1
ასფ.გზა
2
ასფ.
ბეტ.
111
გრ.
4
1
R 500
1.500
გრ.
2
ქ.ა.ს.
6
+20.30
3
+20.30
5
ბეტ.
გრ.
ასფ.
3
შენობის ძირითადი ფასადის კონტური
+20.30
შენობის ძირითადი ფასადის კონტური
+19.25 = 442.75
+19.00 = 442.50
შენობის ძირითადი ფასადის კონტური
+20.30
+21.65
+21.55
±0.00 = 423.50
გრ.
ბეტ.
გრ.
ქ.ა.ს.
გრ.
ასფ.
ქ.ა.ს.
ასფ.
გრ.
ასფ.
გრ.
ასფ.
გრ

Бъдещо ъъъъъъъ	
Бъдещо ъъъъъъъ	
Бъдещо ъъъъъъъ	



ნახაზის დასახელება:

ავტოსადგომის გეგმა -3.30 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. დამხმარე
8. სატუმბო ოთახი
9. ავტოსაშხეფი სისტემის ავზი
13. საწყობი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.02.10
A-3		2024 წ.

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით. ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

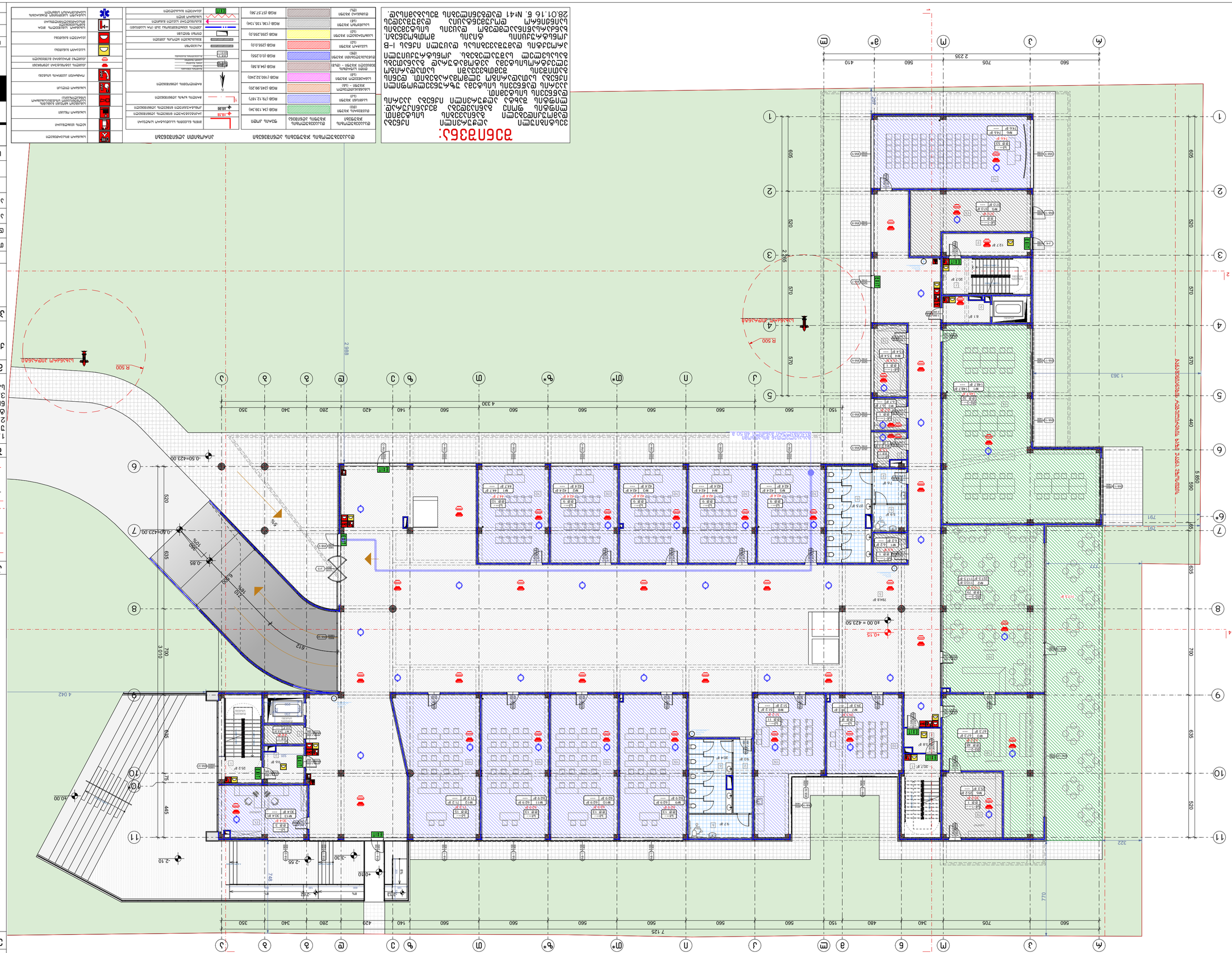
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

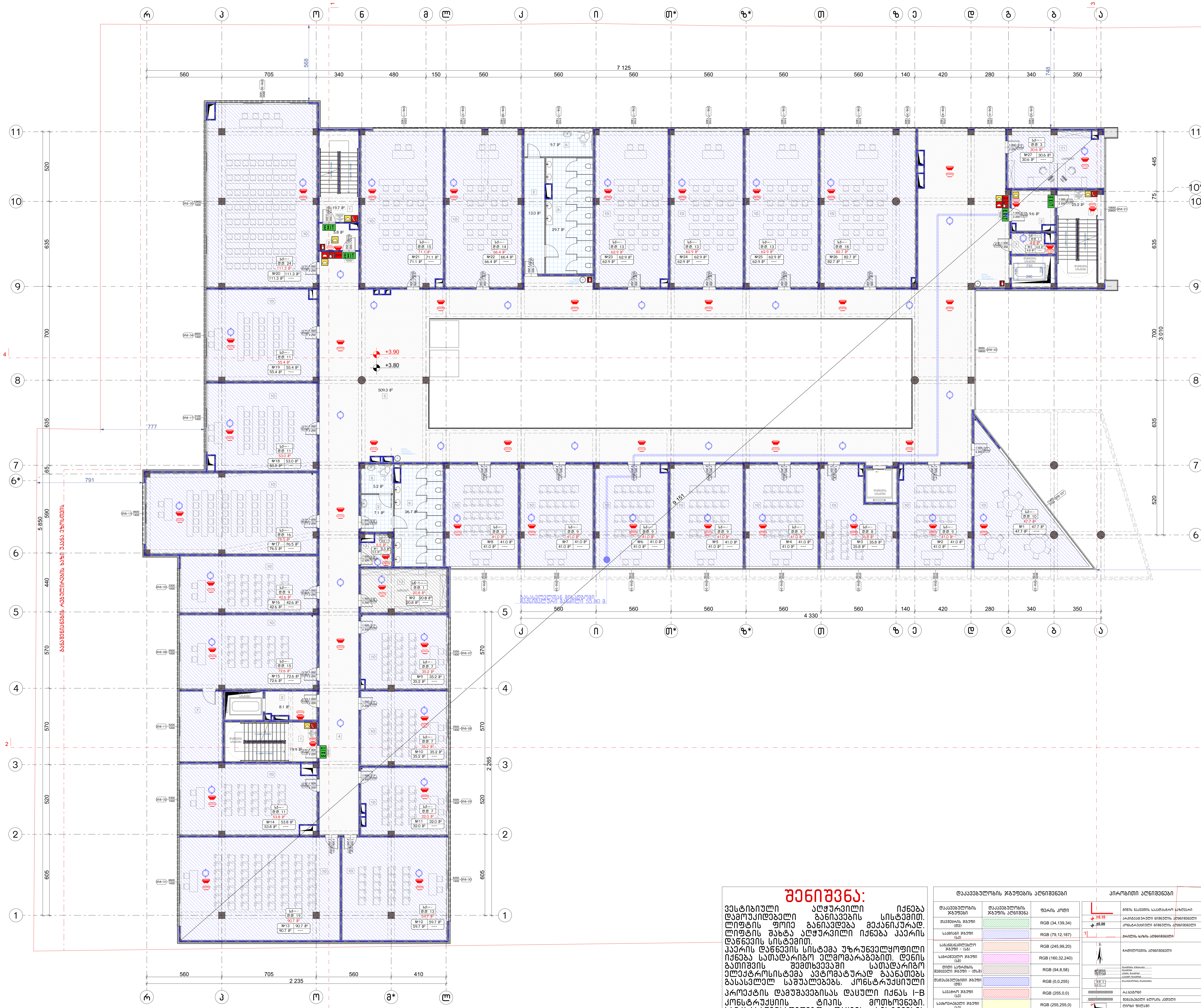
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.10	არქიტექტურული ნიშნულის აღნიშვნელი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნულის აღნიშვნელი
1	ჭრილის ხაზის აღნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღნიშვნელი
	რკ.ბეტონი
	შემავსებელი ბლოკის კედელი
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	მაქსიმალური სავალი მანძილი
	სახანძრო მილი
EXIT	ავარიული გასასვლელი

	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ონკანი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სახანძრო ღილაკი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	საავარიო განათება
	ავარიული განათება
	სახანძრო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი
	სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
А Б В Г Д Е Ж З И К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Э Ю Я
2 235
560 705 560 410
7 125
560 705 340 480 150 560 560 560 560 560 560 560 560 560 420 140 560 560 560 280 340 350
4 330
2 888
1 363
770
609 520 570 570 440 580 635 700 635 520
3 010
445 635 75
R 500
-0.50=423.00
-0.15=423.50
-0.85
-2.10
-2.55
-3.30
-4.10
-4.15
40.00
40.00 = 423.50
10%
8%
12%
612
748
791
722
322
4 042
1 363
2 888
2 235
Ø160 ПВХ
Ø110 ПВХ
Ø160 ПВХ
Ø110 ПВХ
Ø160 ПВХ
Ø110 ПВХ



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა
+3.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. დამხმარე
10. აუდიტორია
11. კაბინეტი
13. საწყობი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დავეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.02.12
A-3		2024 წ.

შენიშვნა:

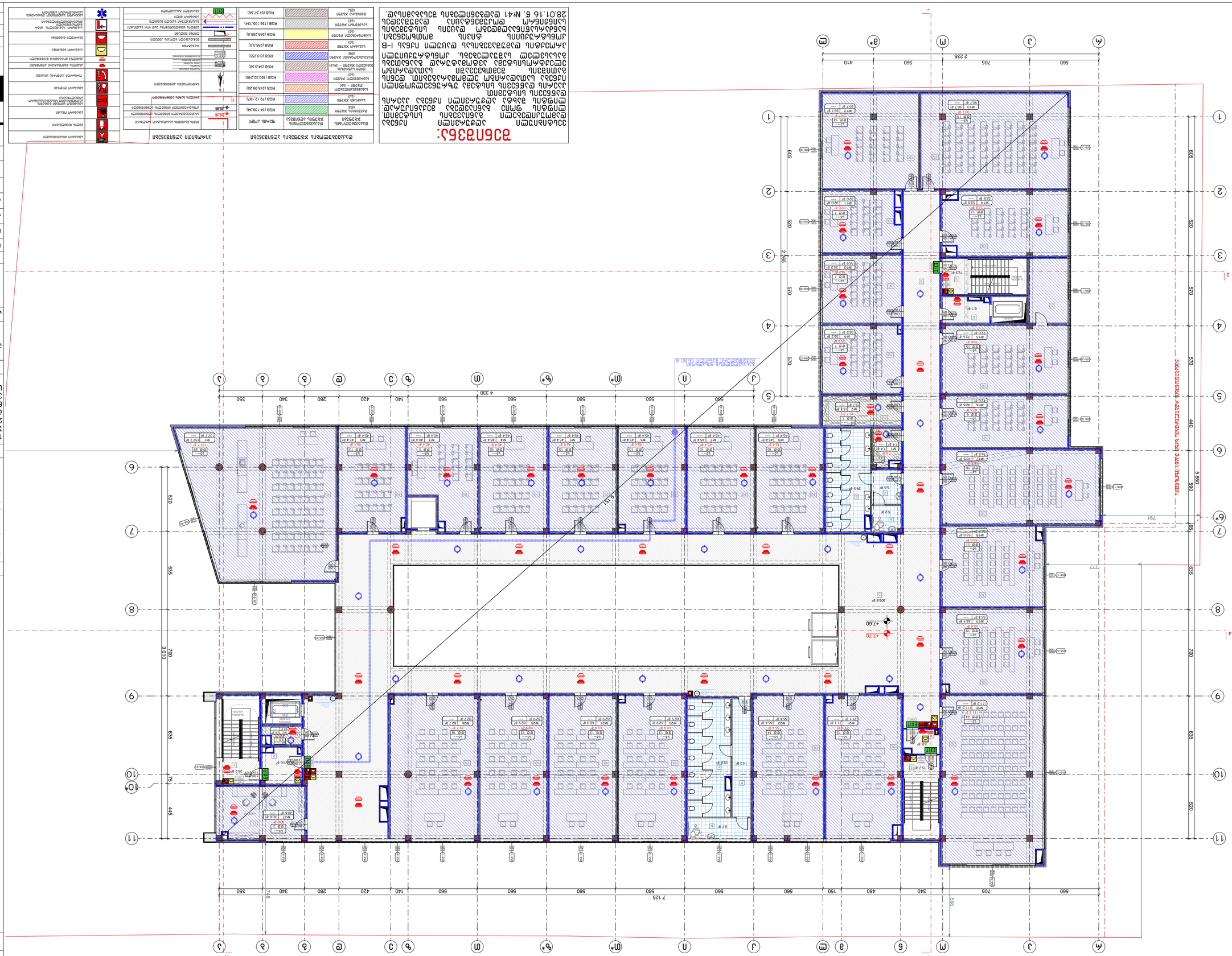
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით. ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

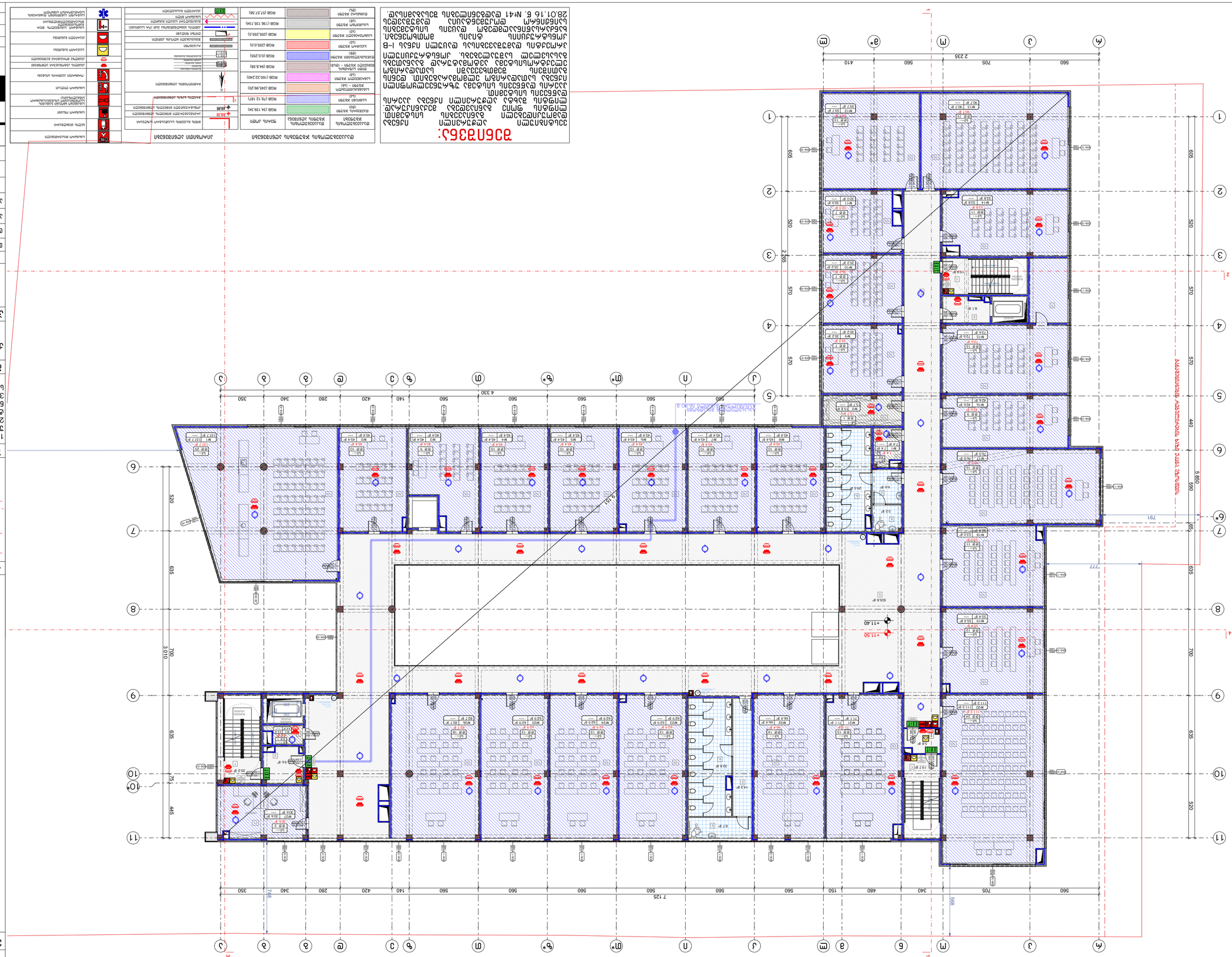
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი – (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

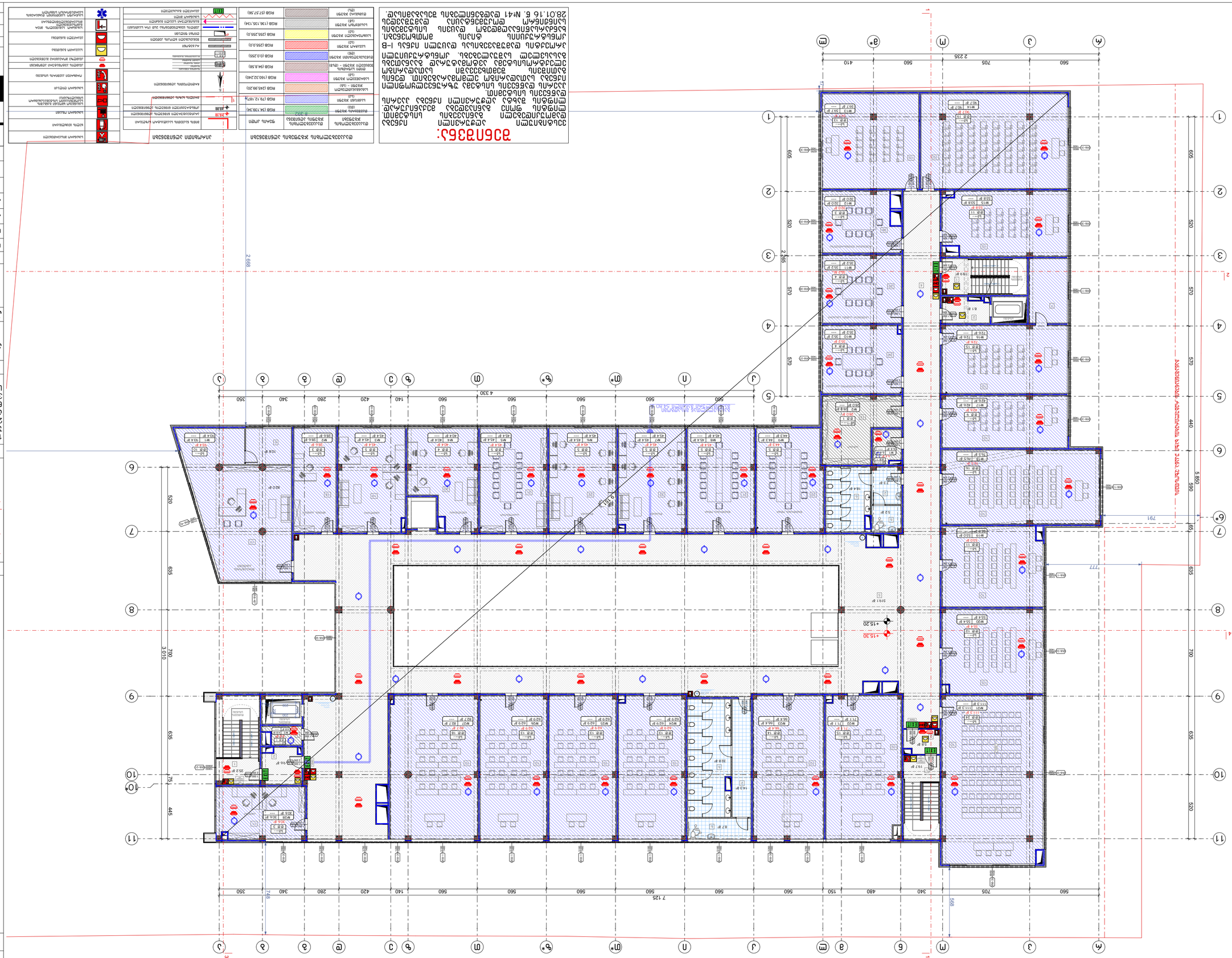
პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- EXIT ავარიული გასასვლელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ჭერის ავტომატური აღმომჩენი
- ჭერზე მორაბირე მაუწყებელი
- საავარიო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო



Экспликация помещений 1 этажа
Отм. +7.60
Условные обозначения:
1. Данный чертеж выполнен в программе Revit 2024 и является неотъемлемой частью комплекта документации.
2. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
3. Уровень 1 этажа соответствует отметке +7.60 м.
4. Ведомость отделки помещений см. на листе АР-3.
5. Двери
6. Окна
7. Высота потолков
8. Ограждения
9. Условные обозначения см. на листе.
10. Экспликация помещений
11. Окна
12. Двери
13. Ведомость
Примечания:
Все работы выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 и СП 48.13330.2019.
Перед началом работ проверить привязки по месту.
Отделку помещений выполнять согласно ведомости отделки.
Все двери открываются по направлению эвакуации.
Ширина дверных проемов не менее 900 мм.
Высота порогов не более 20 мм.
Пандус выполнить с уклоном не более 1:12.
Поручни установить на высоте 900 мм.
Ширина пандуса не менее 1000 мм.
Площадки перед дверями не менее 1500 мм.
Ограждение пандуса высотой 1200 мм.
Противопожарные двери EI 30.
Двери в санузлы открываются наружу.
Высота порога в санузлах 15 мм.
Зеркала установить на высоте 1000 мм.
Поручни в санузлах установить на высоте 900 мм.
Ширина кабины лифта не менее 1100 мм.
Глубина кабины лифта не менее 1400 мм.
Двери лифта открываются автоматически.
Кнопки вызова на высоте 1000 мм.
Аварийное освещение в кабине лифта.
Связь с диспетчером в кабине лифта.
Зеркало в кабине лифта.
Поручни в кабине лифта.
Пол в кабине лифта нескользящий.
Двери лифта с защитой от защемления.
Сигнализация о перегрузке лифта.
Индикация этажа в кабине лифта.
Вентиляция кабины лифта.
Освещение кабины лифта.
Аварийный люк в кабине лифта.
Табличка с грузоподъемностью.
Табличка с правилами пользования.
Телефон в кабине лифта.
Видеонаблюдение в кабине лифта.
Кнопка открывания дверей.
Кнопка закрывания дверей.
Кнопка остановки лифта.
Кнопка вызова диспетчера.
Кнопка вызова пожарной команды.
Кнопка вызова скорой помощи.
Кнопка вызова полиции.
Кнопка вызова аварийной службы.
Кнопка вызова газовой службы.
Кнопка вызова водоканала.
Кнопка вызова электросети.
Кнопка вызова теплосети.
Кнопка вызова лифтовой службы.
Кнопка вызова управляющей компании.
Кнопка вызова охраны.
Кнопка вызова консьержа.
Кнопка вызова администратора.
Кнопка вызова бухгалтерии.
Кнопка вызова отдела кадров.
Кнопка вызова юридического отдела.
Кнопка вызова отдела снабжения.
Кнопка вызова отдела продаж.
Кнопка вызова отдела маркетинга.
Кнопка вызова отдела рекламы.
Кнопка вызова отдела IT.
Кнопка вызова отдела связи.
Кнопка вызова отдела безопасности.
Кнопка вызова отдела охраны труда.
Кнопка вызова отдела экологии.
Кнопка вызова отдела качества.
Кнопка вызова отдела стандартизации.
Кнопка вызова отдела сертификации.
Кнопка вызова отдела лицензирования.
Кнопка вызова отдела патентования.
Кнопка вызова отдела авторского надзора.
Кнопка вызова отдела технического надзора.
Кнопка вызова отдела строительного контроля.
Кнопка вызова отдела инженерных изысканий.
Кнопка вызова отдела проектирования.
Кнопка вызова отдела архитектуры.
Кнопка вызова отдела конструкций.
Кнопка вызова отдела инженерных систем.
Кнопка вызова отдела электроснабжения.
Кнопка вызова отдела водоснабжения.
Кнопка вызова отдела теплоснабжения.
Кнопка вызова отдела газоснабжения.
Кнопка вызова отдела вентиляции.
Кнопка вызова отдела кондиционирования.
Кнопка вызова отдела слаботочных систем.
Кнопка вызова отдела пожарной сигнализации.
Кнопка вызова отдела охранной сигнализации.
Кнопка вызова отдела видеонаблюдения.
Кнопка вызова отдела контроля доступа.
Кнопка вызова отдела автоматики.
Кнопка вызова отдела диспетчеризации.
Кнопка вызова отдела АСУ ТП.
Кнопка вызова отдела АСУ ЗиС.
Кнопка вызова отдела АСУ ПЗ.
Кнопка вызова отдела АСУ ОС.
Кнопка вызова отдела АСУ ВС.
Кнопка вызова отдела АСУ НС.
Кнопка вызова отдела АСУ ЭС.
Кнопка вызова отдела АСУ ТС.
Кнопка вызова отдела АСУ Г


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
А Б В Г Д Е Ж* З И К Л М Н О* П* Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Э Ю Я
560 705 560 410
2 235
605 520 570 570 570 570 440 580
4 330
560 560 560 560 560 560 560 150 480 340 705 560
7 125
350 340 280 420 140 560 560 560 560 560 560



Експлікація приміщень

№	Назва	Площа, м²
1	Коридор	13,2
2	Кімната	15,8
3	Кімната	15,8
4	Кімната	15,8
5	Кімната	15,8
6	Кімната	15,8
7	Кімната	15,8
8	Кімната	15,8
9	Кімната	15,8
10	Кімната	15,8
11	Кімната	15,8
12	Кімната	15,8
13	Кімната	15,8
14	Кімната	15,8
15	Кімната	15,8
16	Кімната	15,8
17	Кімната	15,8
18	Кімната	15,8
19	Кімната	15,8
20	Кімната	15,8
21	Кімната	15,8
22	Кімната	15,8
23	Кімната	15,8
24	Кімната	15,8
25	Кімната	15,8
26	Кімната	15,8

Умовні позначення

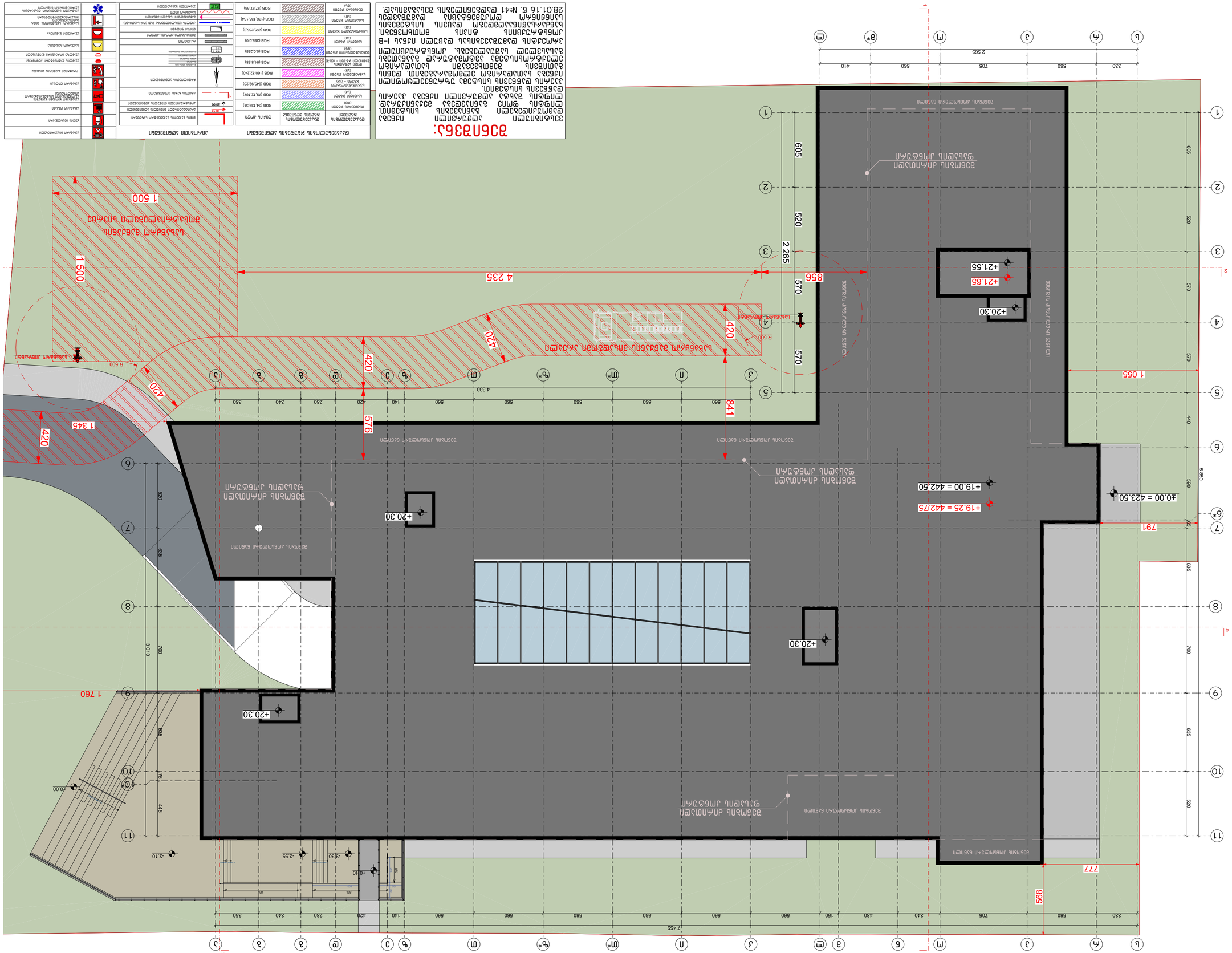
- Межа приміщення
- Межа будівлі
- Вісь конструкції
- Напрямок руху
- Висотна відмітка
- Вогнегасник
- Пожежний кран
- Пожежний щит
- Пожежний сповіщувач
- Ручний пожежний сповіщувач
- Пожежний гідрант
- Пожежний водопровід
- Пожежний насос
- Пожежний резервуар
- Пожежний автомобіль
- Пожежний човен
- Пожежний літак
- Пожежний вертоліт
- Пожежний робот
- Пожежний дрон
- Пожежний супутник
- Пожежний космічний апарат
- Пожежний космічний корабель
- Пожежний космічний човен
- Пожежний космічний літак
- Пожежний космічний вертоліт
- Пожежний космічний робот
- Пожежний космічний дрон
- Пожежний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний супутник
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний апарат
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний корабель
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний човен
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний літак
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний вертоліт
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний робот
- Пожежний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний космічний дрон
- Пожежний косміч

Бележки:

1. Всички размери са в милиметри, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо нулата на проекта (±0.00).
3. Конструкцията на покрива е съгласно конструктивния проект.

Легенда:

- Граница на имота
- Сграда, която се строи
- Съществуваща сграда
- Ограда
- Пожарна кола
- Пожарен кран
- Пожарен хидрант
- Пожарна помпа
- Пожарна стълба


Існуюча дорога з асфальтобетонним покриттям
Існуюча дорога з асфальтобетонним покриттям
Існуюча дорога з асфальтобетонним покриттям

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
საკ.კოდი: 01.13.02.007.024

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

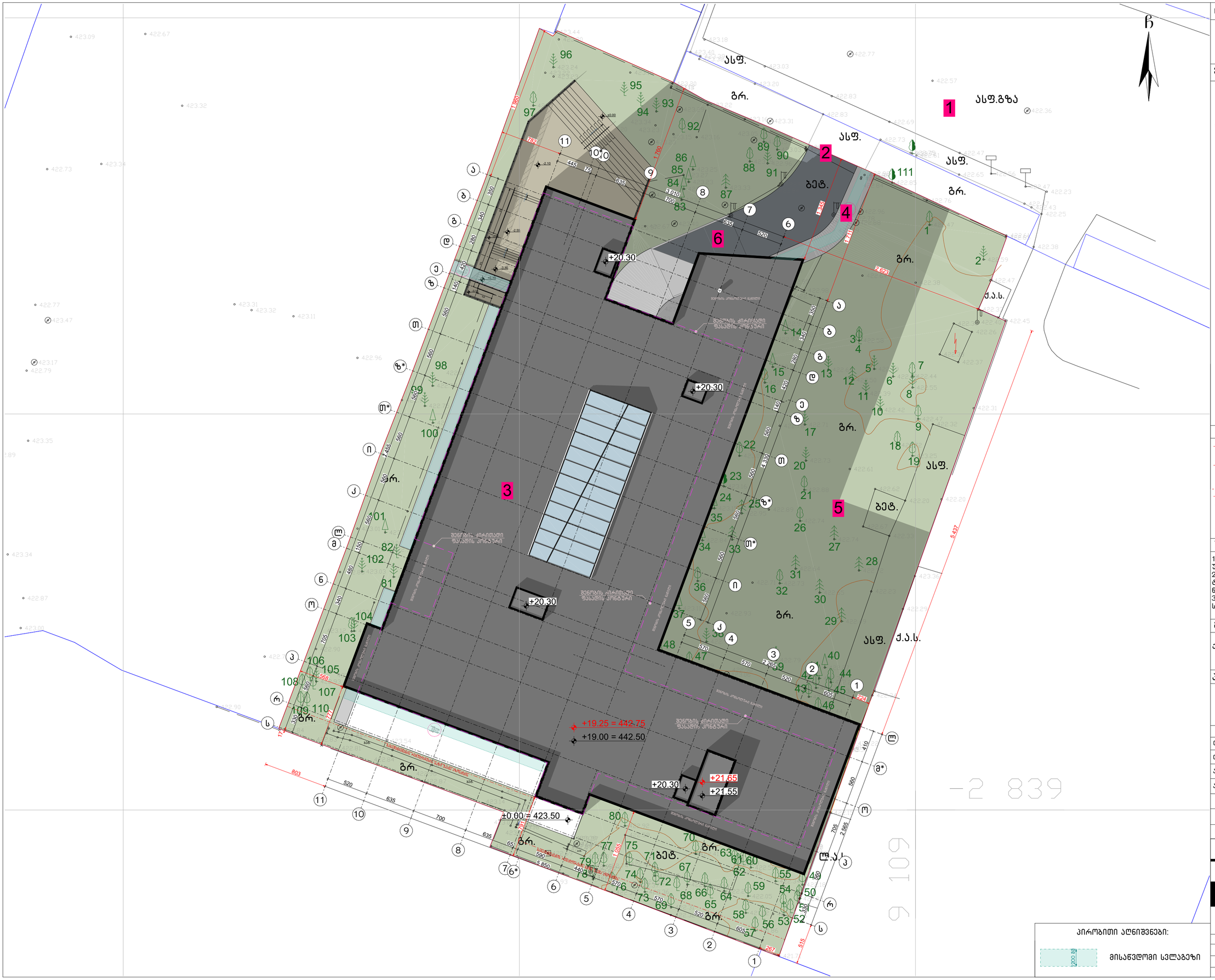
დამკვეთი: შ.პ.ს. "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"
ს/კ: 42258329

თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI
ARCHITECTURE



ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ტერიტორიის გენ.გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მმ.გზა
2. საპროექტო ტერიტორიაზე სამანქანე მშენოსასვლელი
3. საპროექტო შენობა
4. საპროექტო ტროტუარი
5. ბამწვანება
6. სამანქანე პანდუსი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გეგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ვენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	

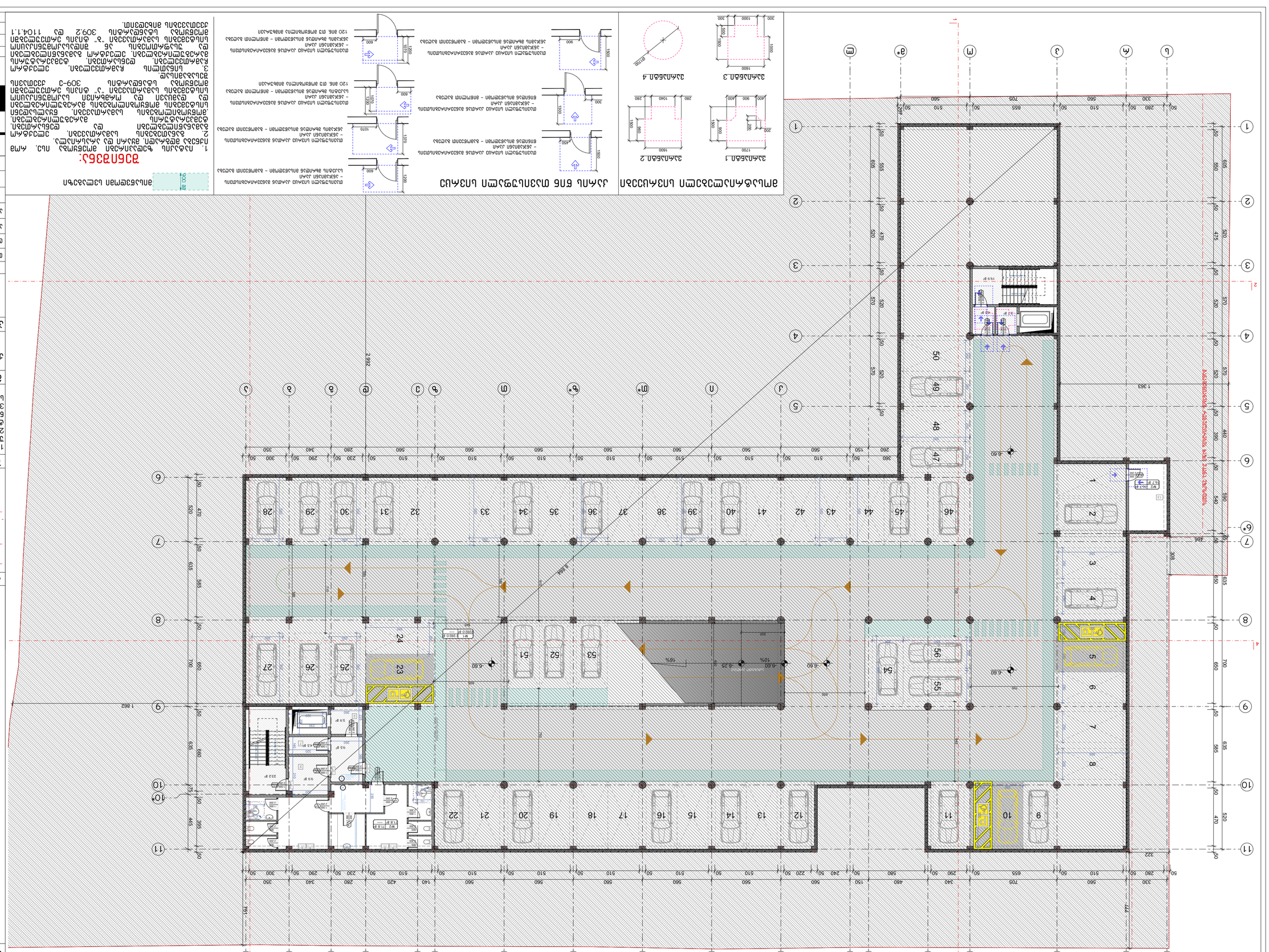
საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:300
ფორმატი	ფურცლები	A.03.2
A-3		2024 წ.

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სვლაგეზი



ЗЕМЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗАСТРОЯВАНЕ

##

Благоустройство территории. Схема планировочной организации земельного участка

Масштаб 1:300

Площадь участка в границах благоустройства – 4 990 м²

Площадь застройки – 1 363 м²

Площадь покрытий – 2 990 м²

Площадь озеленения – 637 м²

Количество машиномест – 102

Количество машиномест для МГН – 5

Количество машиномест для электромобилей – 10

Количество машиномест для велосипедов – 10

Количество машиномест для мотоциклов – 5

Количество машиномест для грузовых автомобилей – 2

Количество машиномест для автобусов – 2

Количество машиномест для такси – 2

Количество машиномест для каршеринга – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки лодок – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки животных – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки грузов – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки людей – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки инвалидов – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки детей – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки багажа – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки спортивного инвентаря – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки музыкальных инструментов – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки медицинского оборудования – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки строительных материалов – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки мебели – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки бытовой техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки сельскохозяйственной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки строительной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки дорожной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки коммунальной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки специальной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки военной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки пожарной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки аварийной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки медицинской техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки ветеринарной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки лабораторной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки научной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки образовательной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки культурной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки спортивной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки туристической техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки рекламной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки информационной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки технической техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки прочей техники – 2

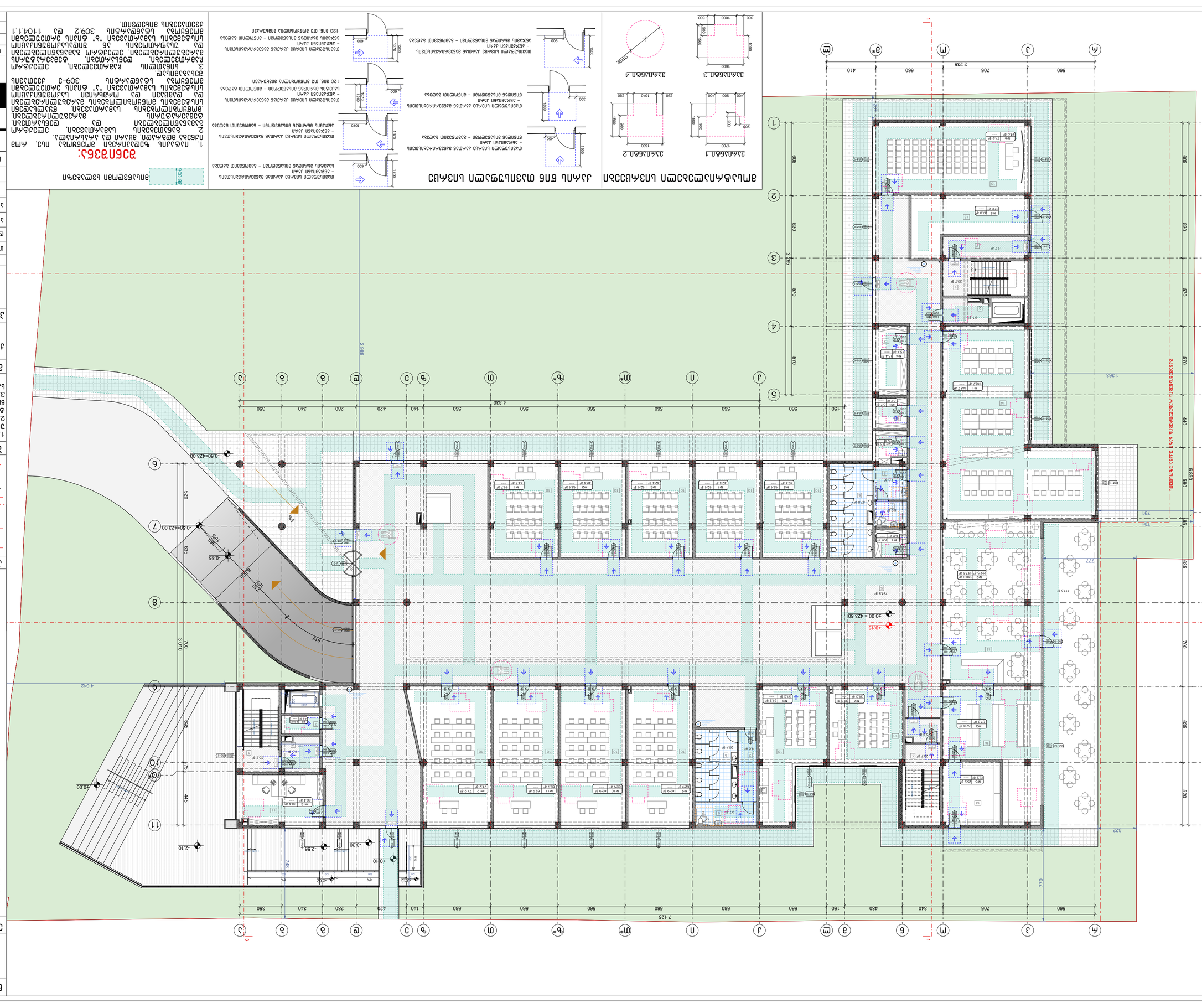
Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки неопределенной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки неизвестной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки неидентифицированной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки неклассифицированной техники – 2

Количество машиномест для автомобилей с прицепом для перевозки неучтен

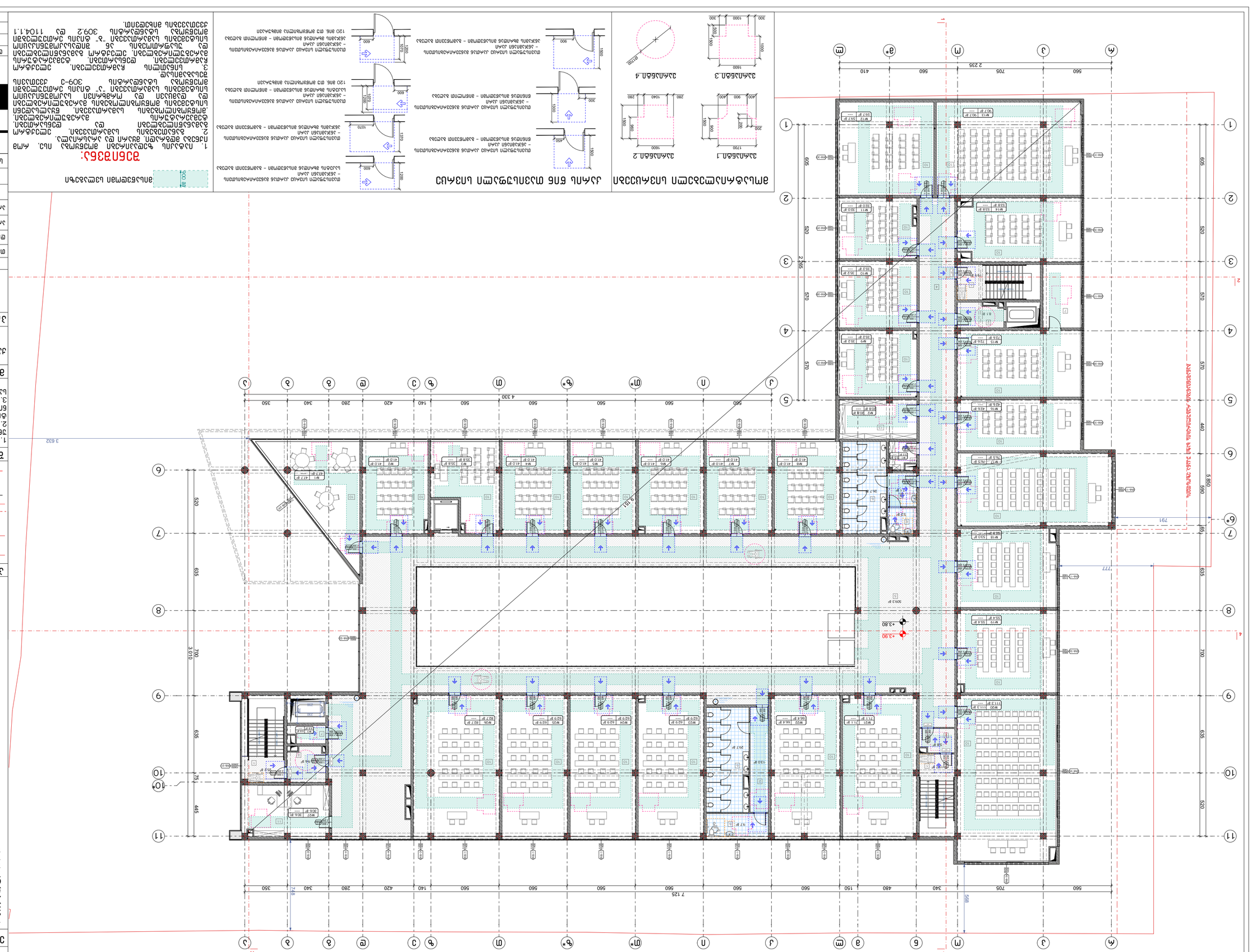


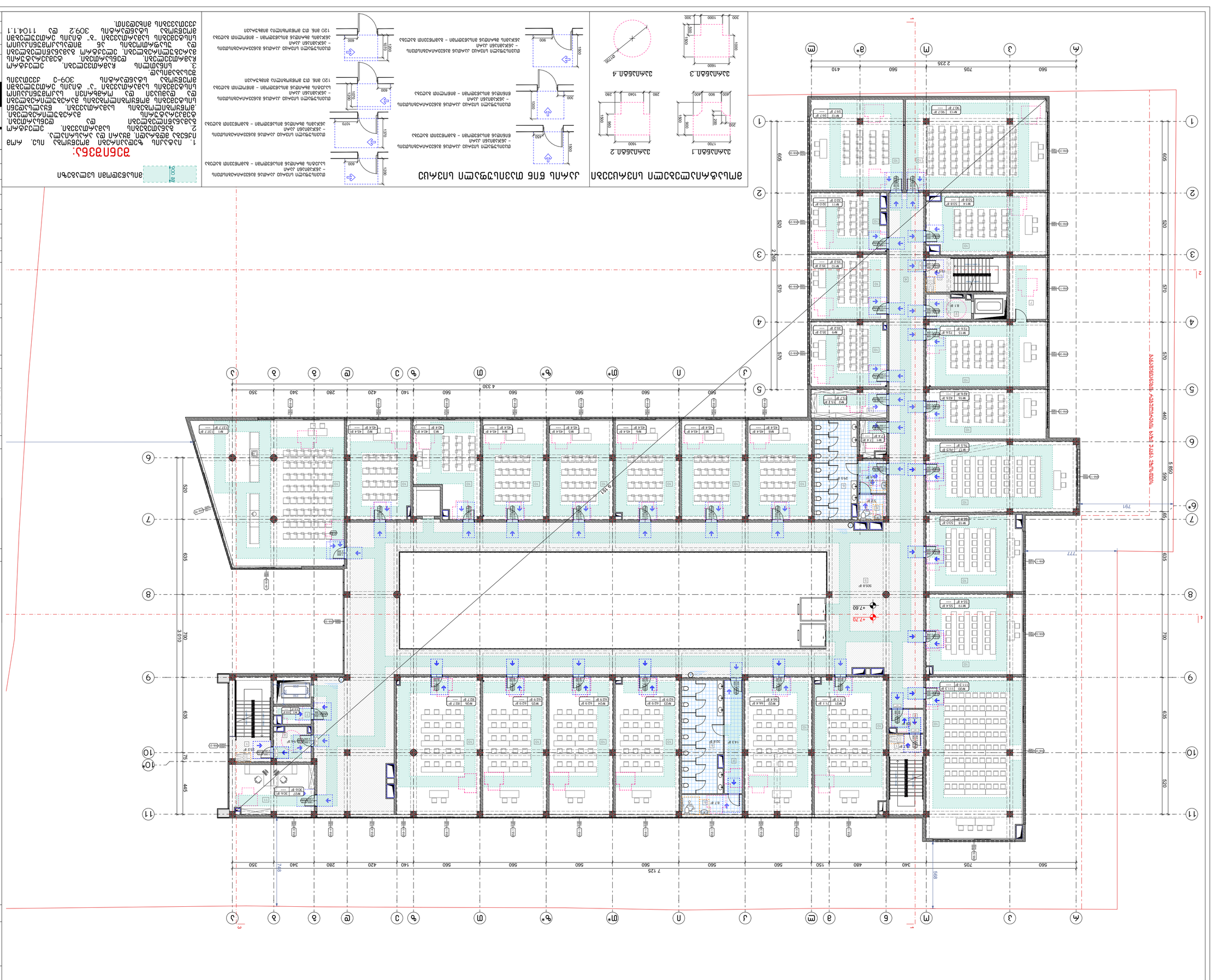
Експлікація приміщень поверху

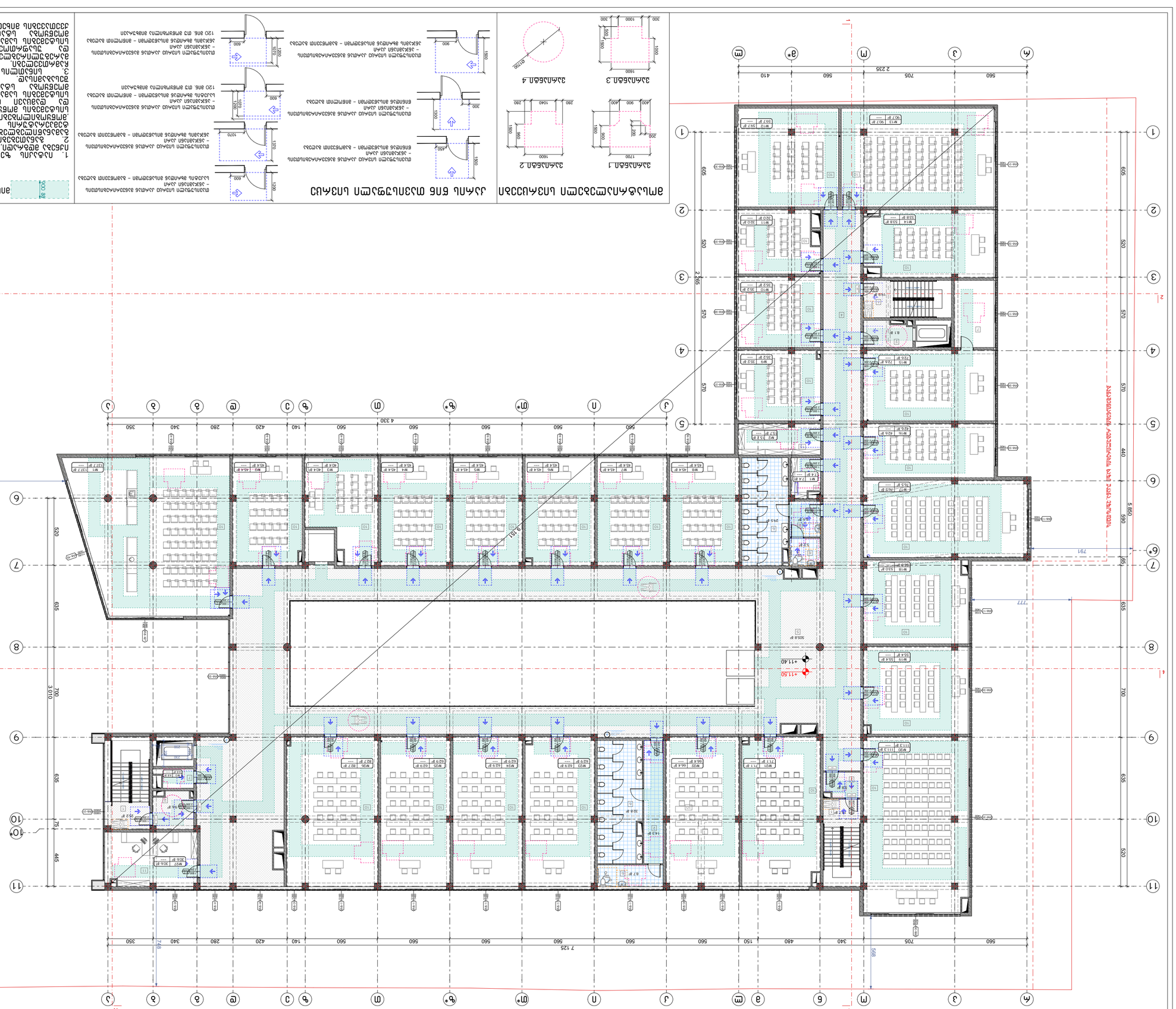
№	Площа, м²	Призначення
1	30,7	Коридор
2	14,3	Санвузол
3	2,1	Шахта ліфта
4	3,6	Електрощитова
5	1,4	Тех.
6	3,5	Прибиральня
7	2,8	Санвузол
8	1,2	Комора
9	2,4	Тех.
10	30,7	Коридор
11	3,8	Санвузол
12	1,5	Комора
13	2,1	Шахта ліфта
14	3,6	Електрощитова
15	1,4	Тех.
16	2,8	Санвузол

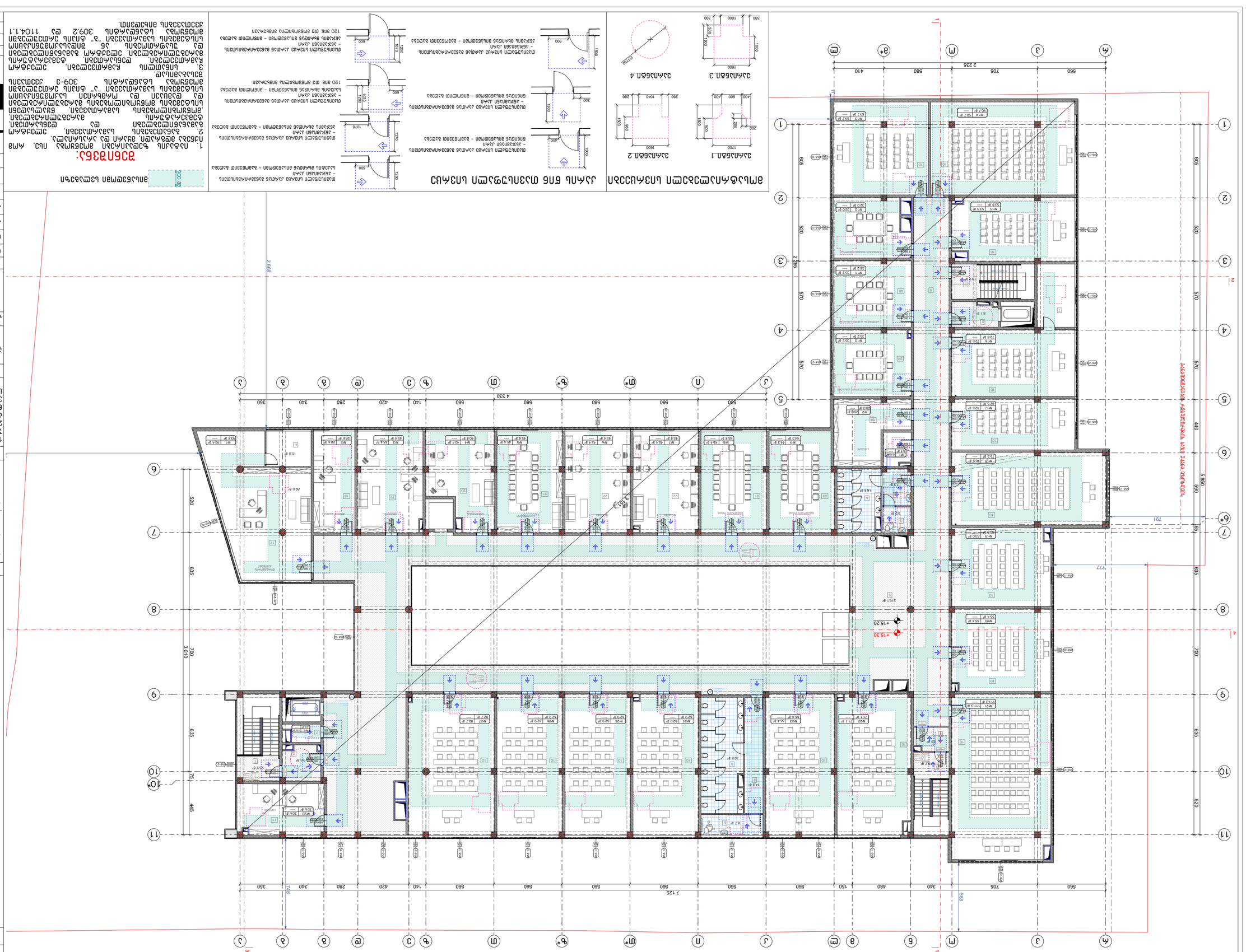
Умовні позначення

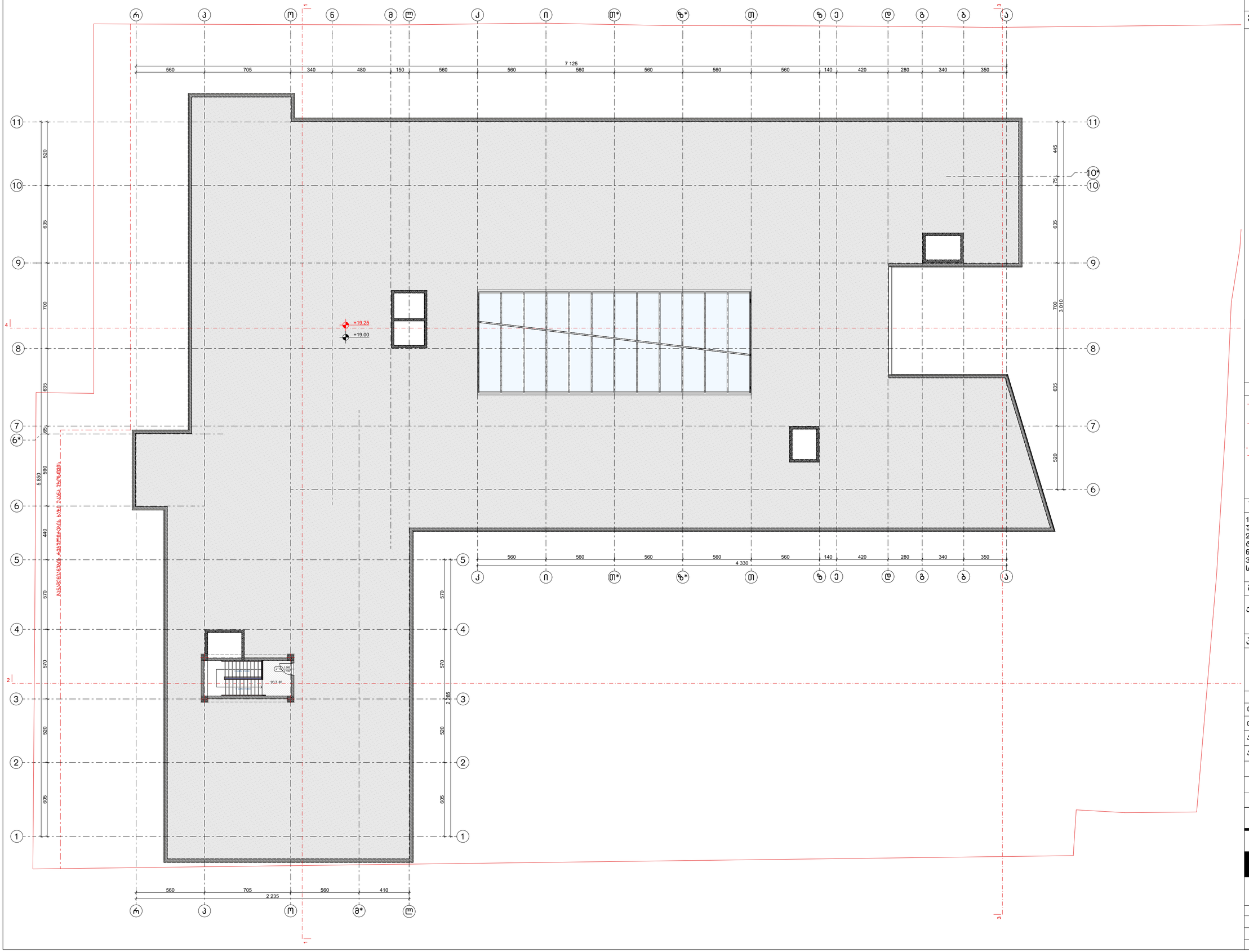
- Межа земельної ділянки
- Червоні лінії
- Будівлі та споруди, що існують
- Проектована будівля
- Межа відведення
- Межа охоронної зони
- Межа санітарно-захисної зони
- Межа зони обмеження забудови
- Межа зони санітарного розриву
- Межа зони обмеження висоти
- Межа зони обмеження висоти (ЗЗЗ)
- Межа зони обмеження висоти (ЗЗЗ)
- Межа зони обмеження висоти (ЗЗЗ)


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
А Б В Г Д Е Ж З И К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Э Ю Я
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
А Б В Г Д Е Ж З И К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Э Ю Я
560 705 560 410
2 235
560 560 560


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
560
705
560
410
2 235
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
340
480
150
560
140
420
280
340
350
7 125
4 330
609
570
570
570
440
580
791
727
635
700
635
520
445
310
700
635
520
570
570
503
609
2265
748
958
+7.60
+7.70
50.8 ㎡
43.4 ㎡
43.4 ㎡
43.4


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
560
705
410
2 235
560
560
560


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
А Б В Г Д Е Ж З И К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Э Ю Я
560 705 560 410 2 235
4 330
560 560 560



ნახაზის დასახელება:

გადახურვის გეგმა
+19.00 ნიშნულზე
მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკვა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

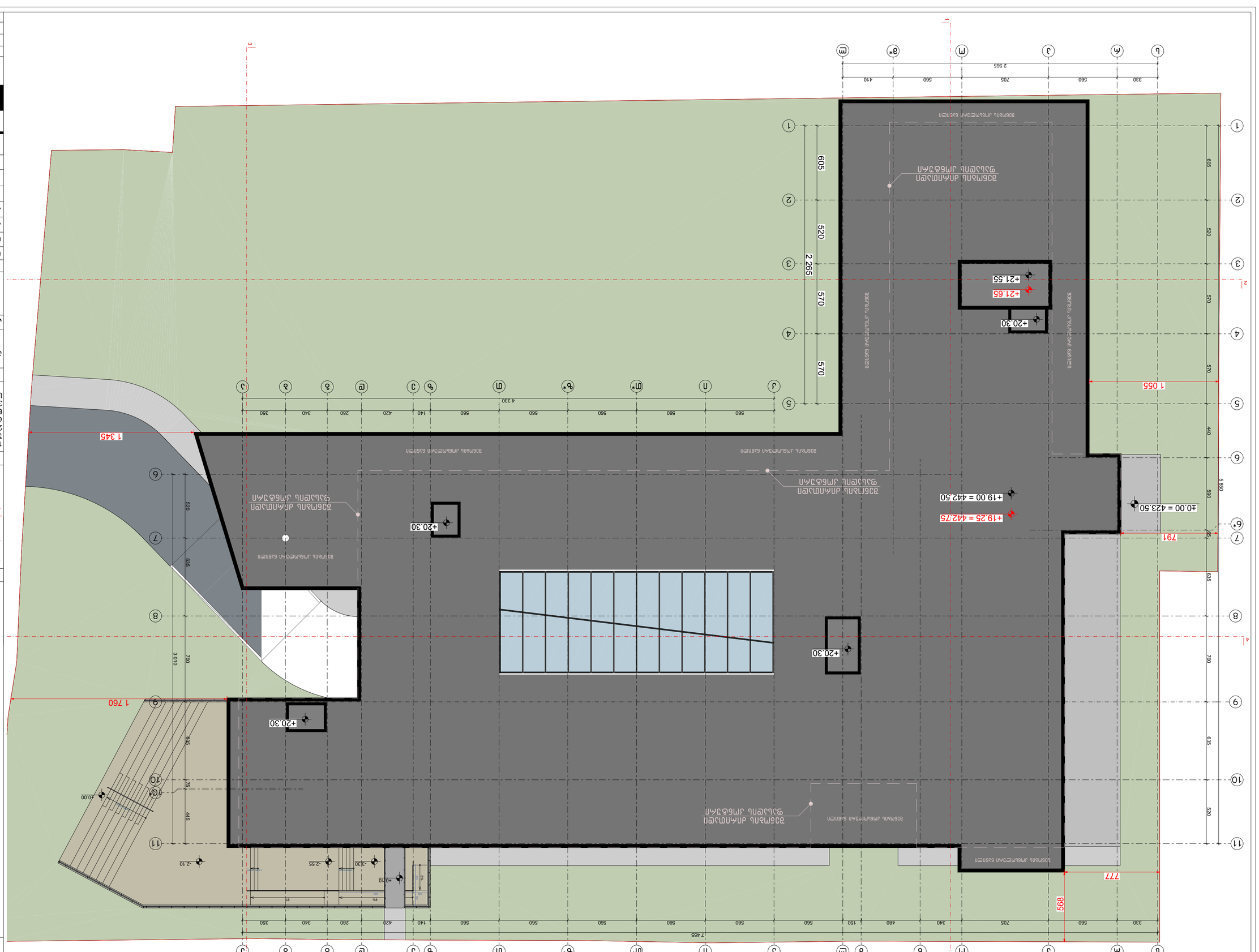
სამედიცინო უნივერსიტეტის
არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

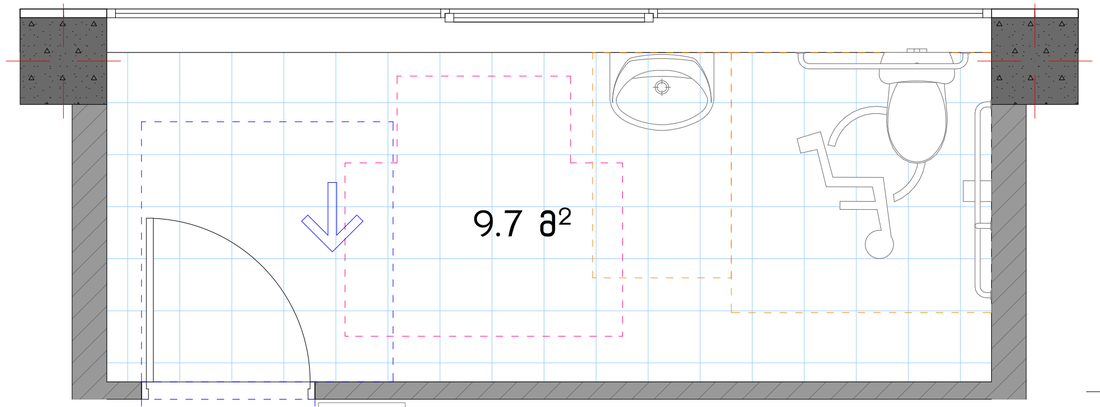
საპროექტოს ლოგო

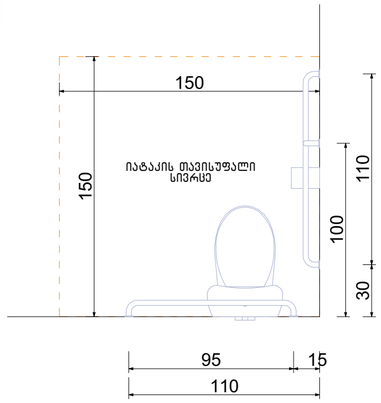
BIJI
ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

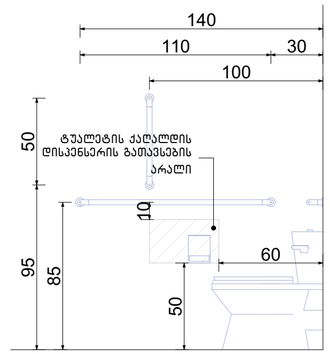
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.03.10
A-3		2024 წ.

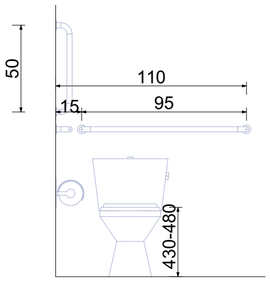

+21.55
+21.65
+20.30
+20.30
+20.30
+20.30
+19.25 = 442.75
+19.00 = 442.50
+0.00 = 423.50
+0.10
-2.10
-2.55
-3.30
-0.10
1 345
1 760
1 055
791
777
868
605
520
570
570
2 265
4 330
7 455
3 010
5 850
2 565
330
560
705
560
410
560
560
560

მისაწვდომი სან.კვანძი (ქალი) №1 მ.1:25

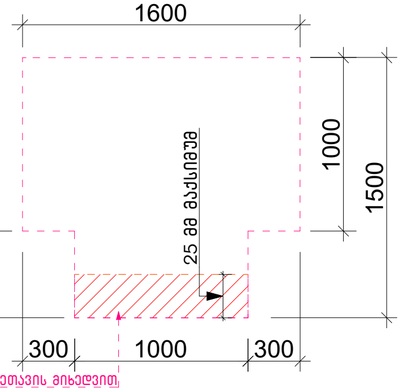






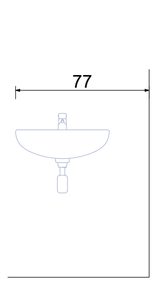


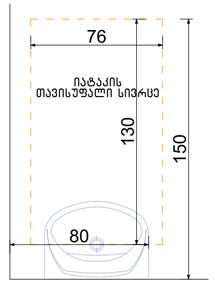
T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3

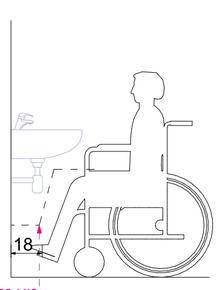


თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისათვის

ხელსაბანის მდებარეობა



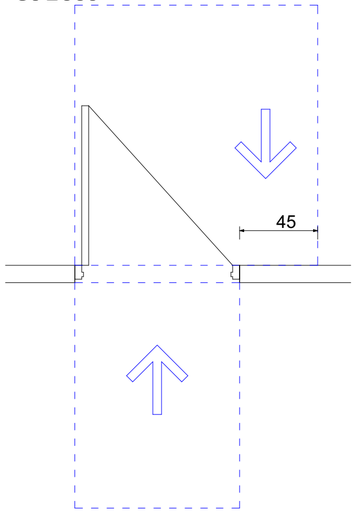




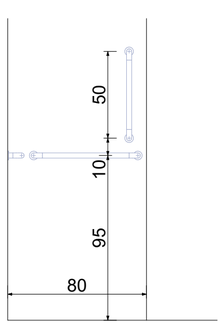
ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

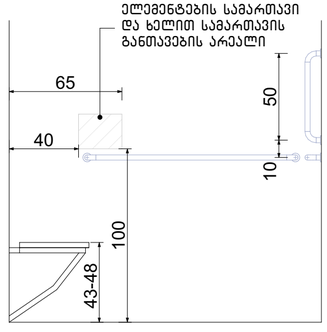
გადაფარვა დასაშვებია 3.04.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



ეტლის შესაგორებელი საშხაპის მძრნე ნაკვეთური





ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი №1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

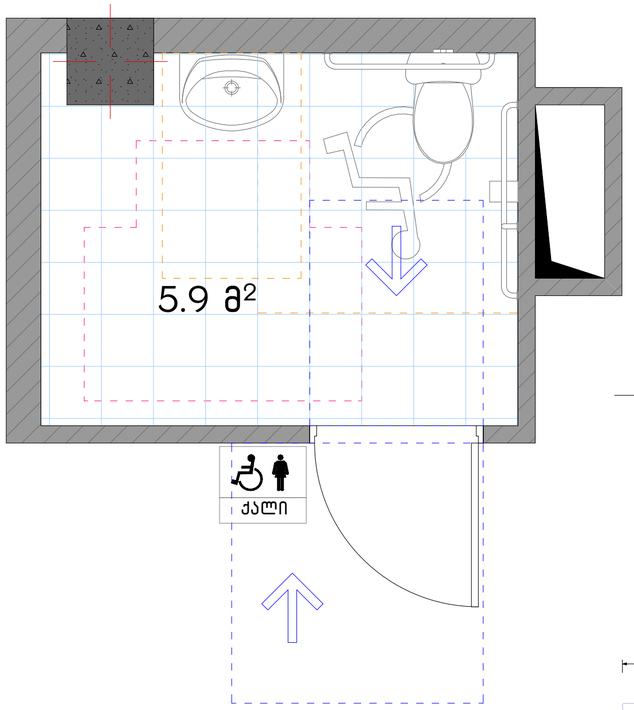
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

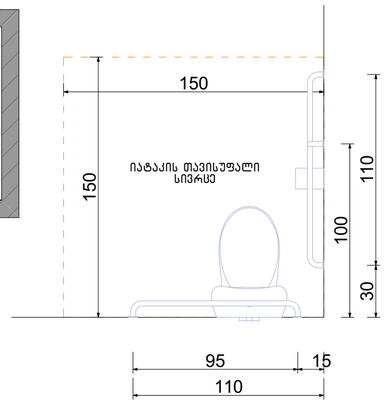
საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №13
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

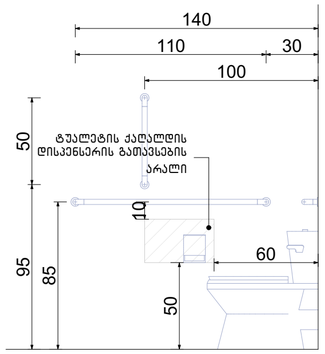
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.12
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი (კაცი) №2 მ.1:25

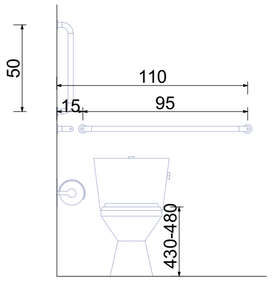




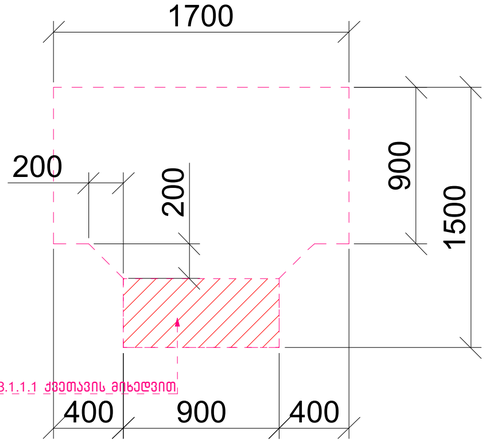
ხელსაბანის მდებარეობა



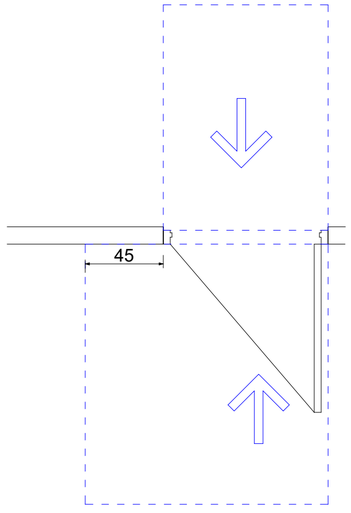
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

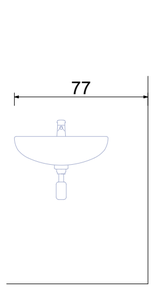


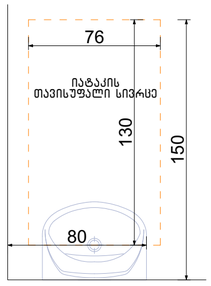
T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



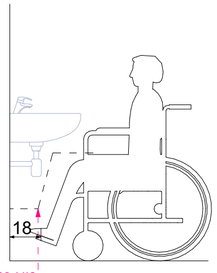
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი.
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება





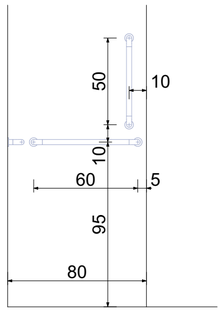


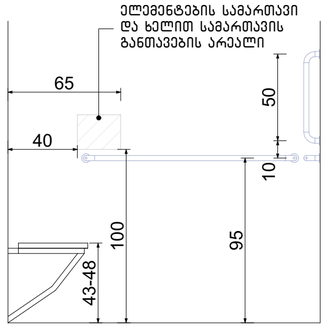
ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე



გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის მქონე ნაკვეთური





ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი №2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

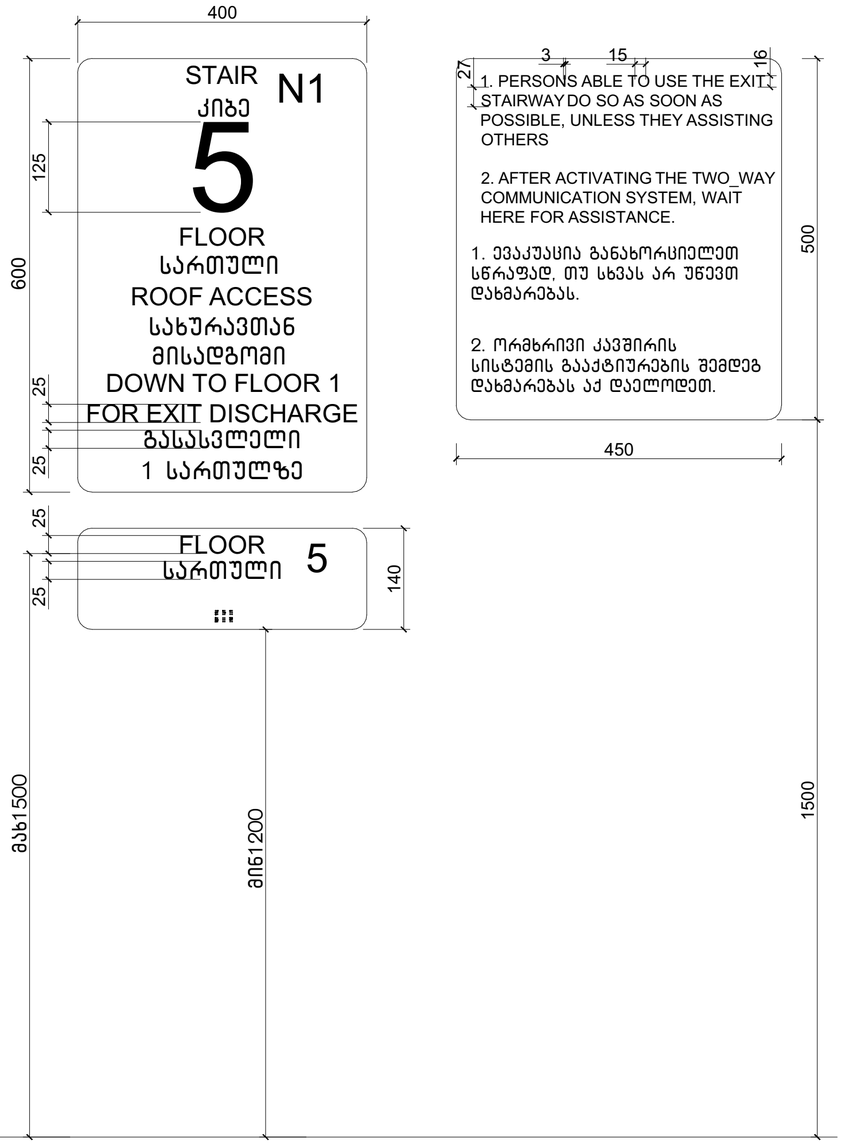
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.13
A-3		2024 წ.

ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

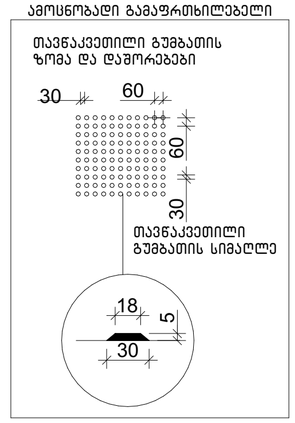


ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან







ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

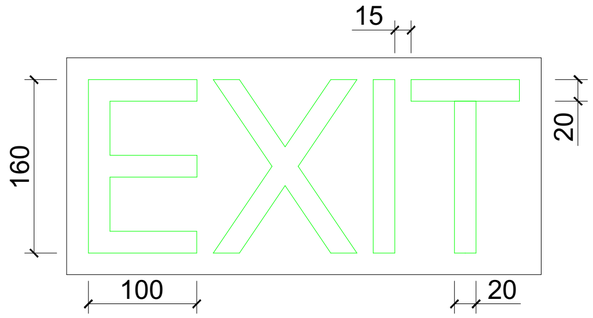
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

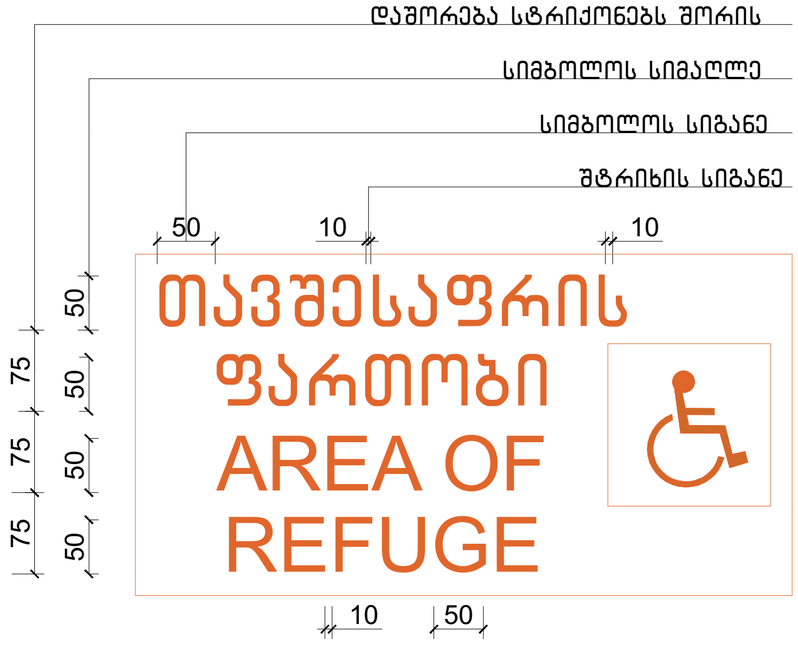
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:60
ფორმატი	ფურცლები	A.03.14
A-3		2024 წ.

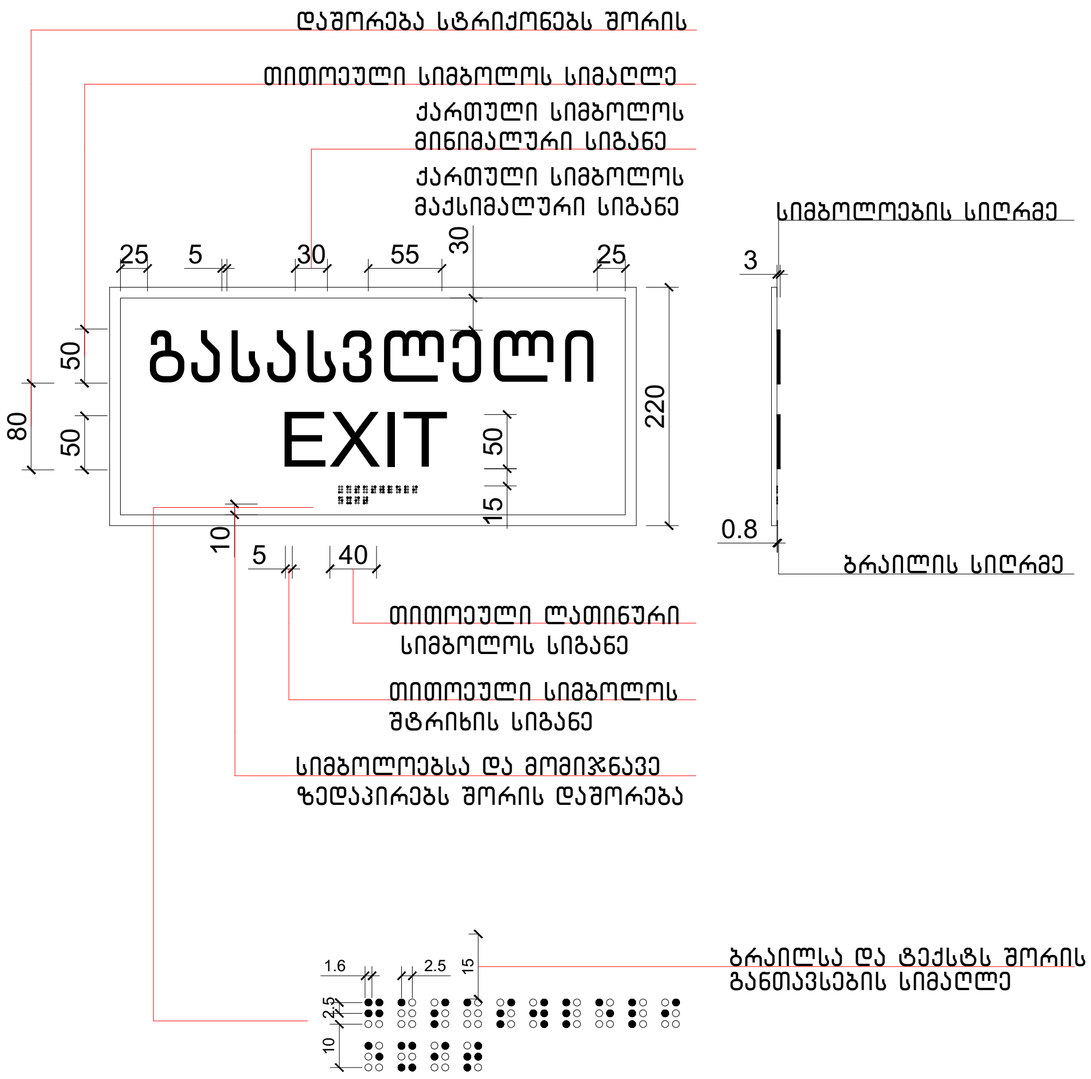
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკვა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

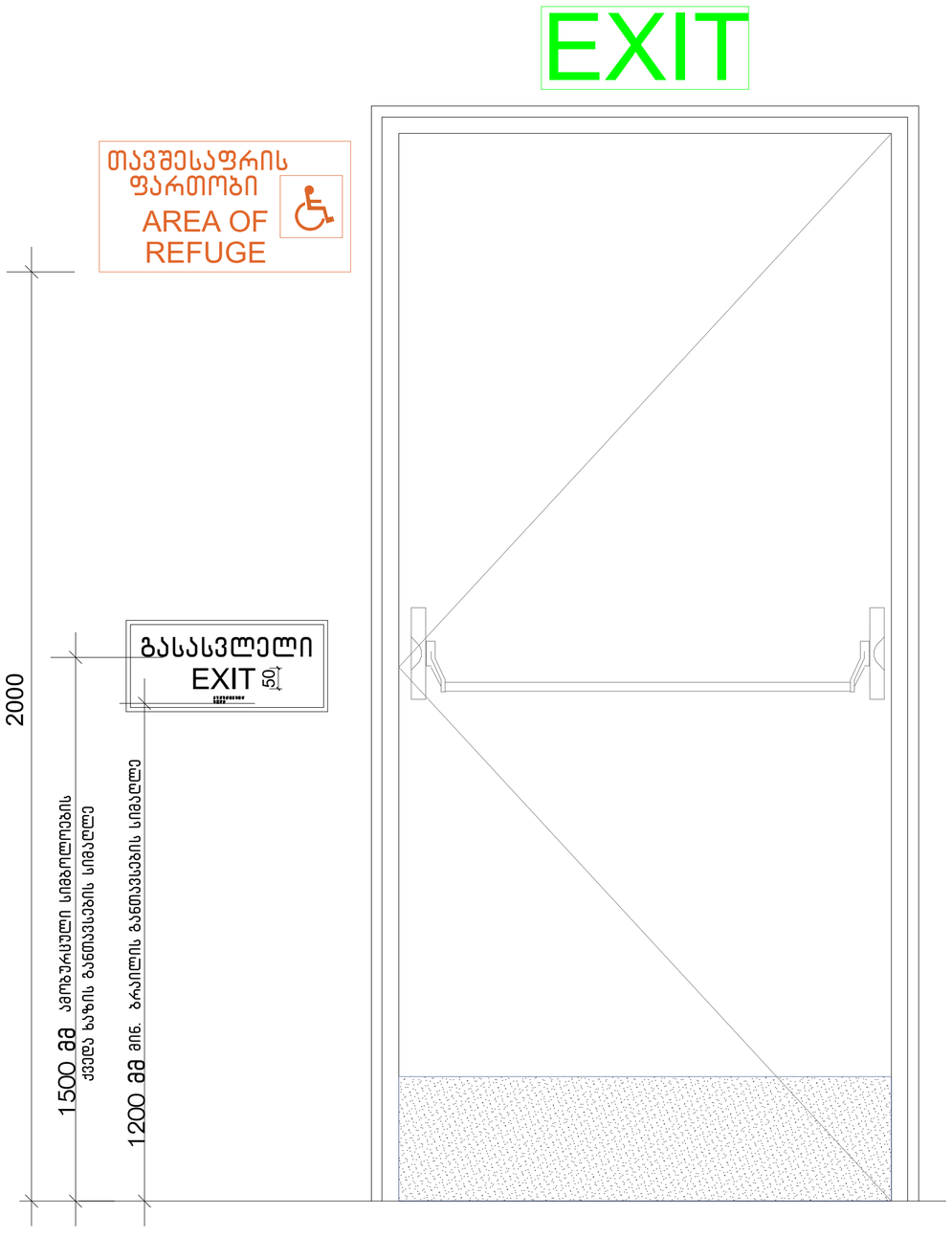
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

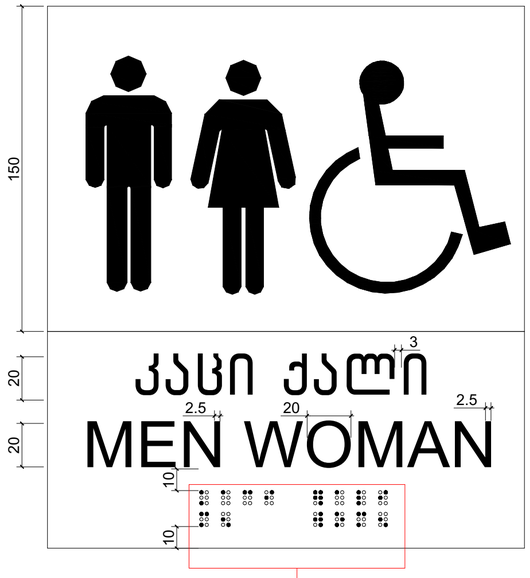
საპროექტო ლოგო

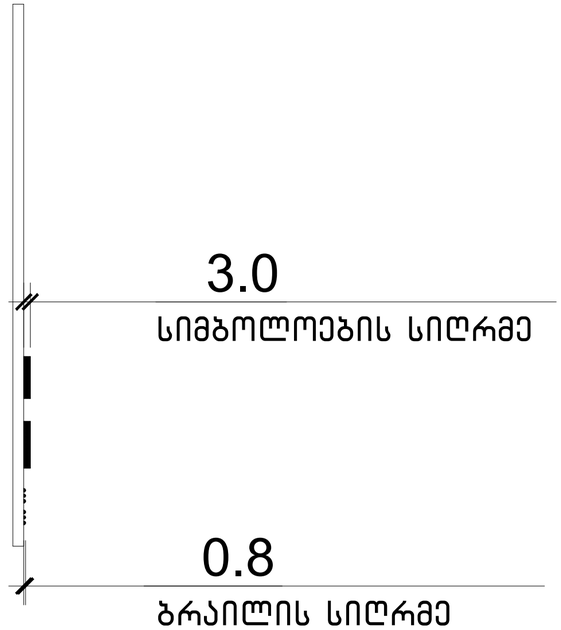
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

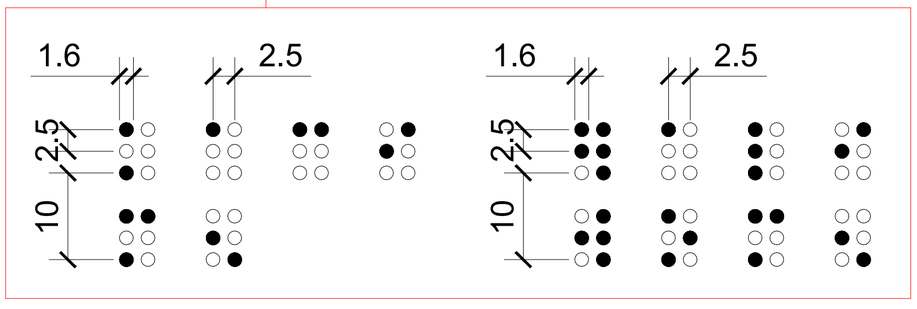
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:40
ფორმატი	ფურცლები	A.03.15
A-3		2024 წ.

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ









ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

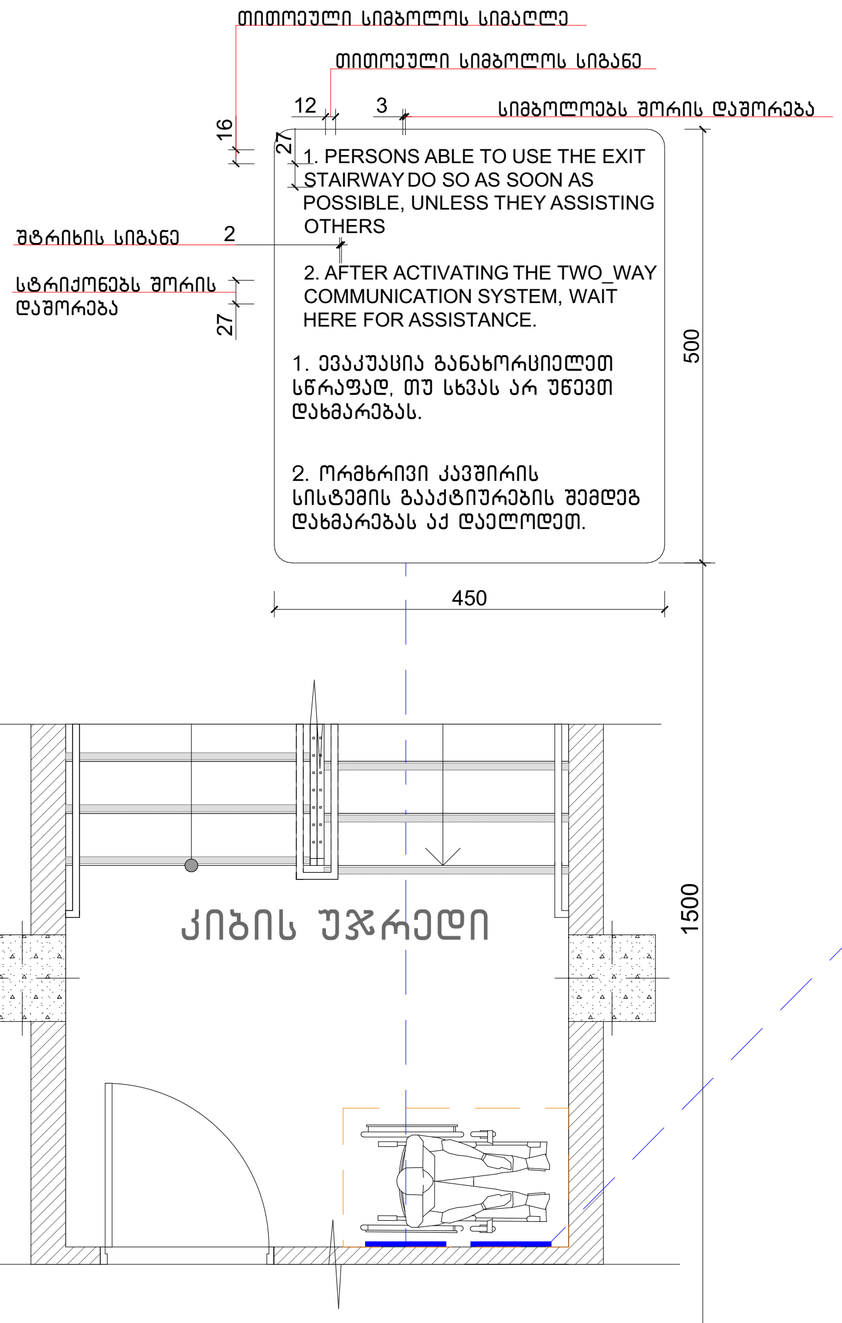
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	

საპროექტოს ლოგო

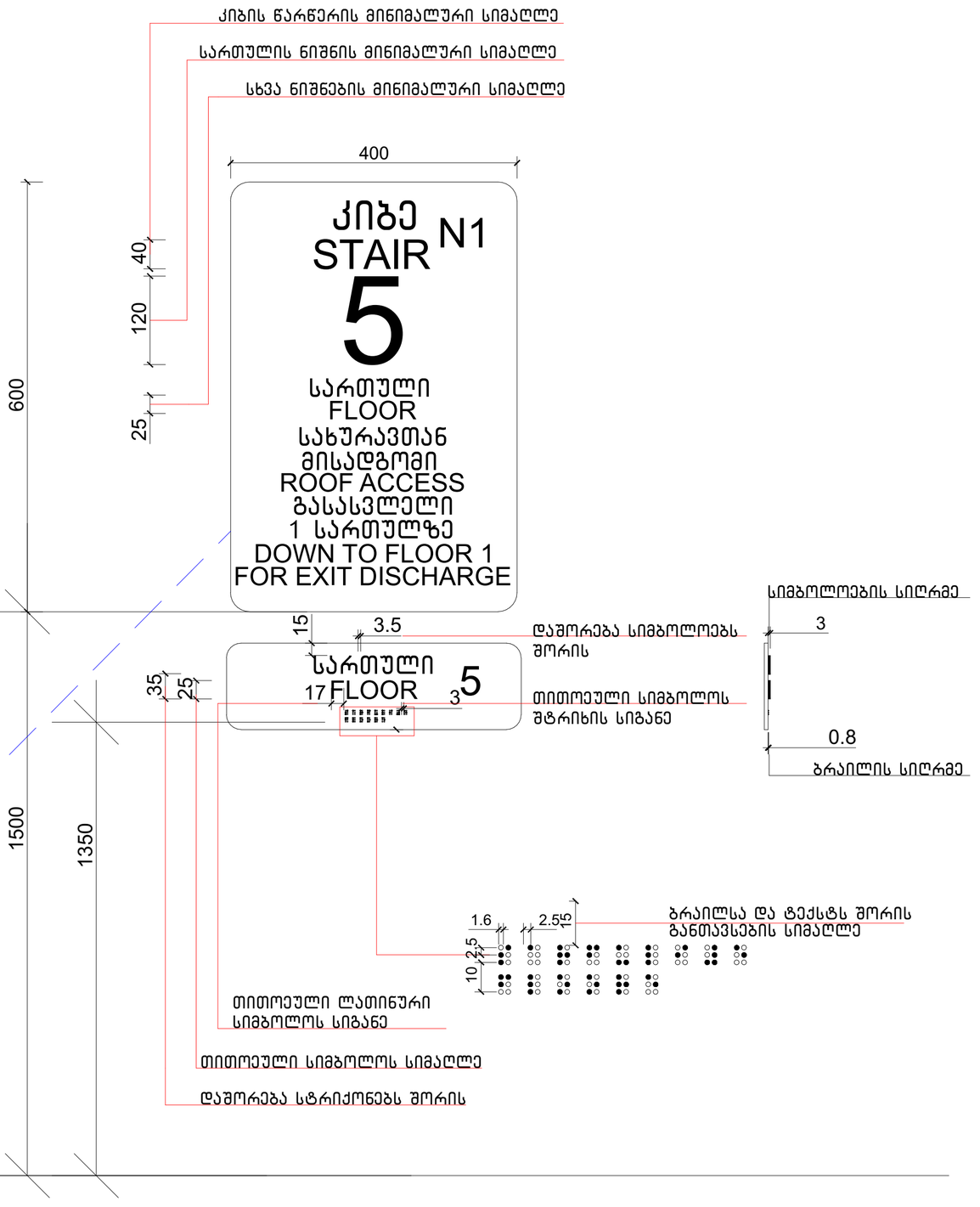
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.03.16
A-3		2024 წ.

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსასვლობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკვა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

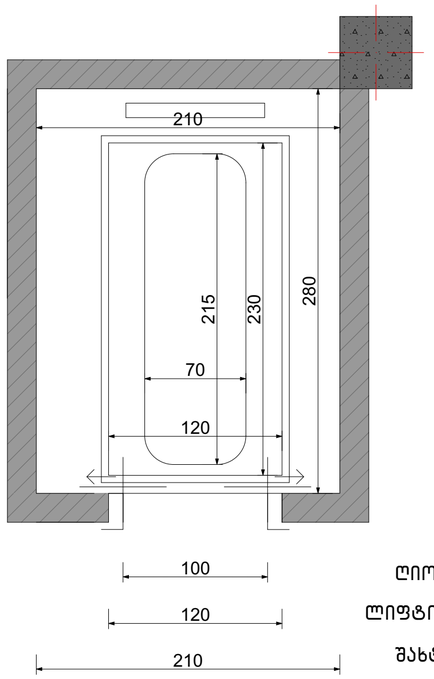
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.03.17
A-3		2024 წ.

ლიფტი (მისაწვდომი)



ღიობის სიგანე

ლიფტის კაბინის სიგანე

შახტის სიგანე

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2100X2800 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ

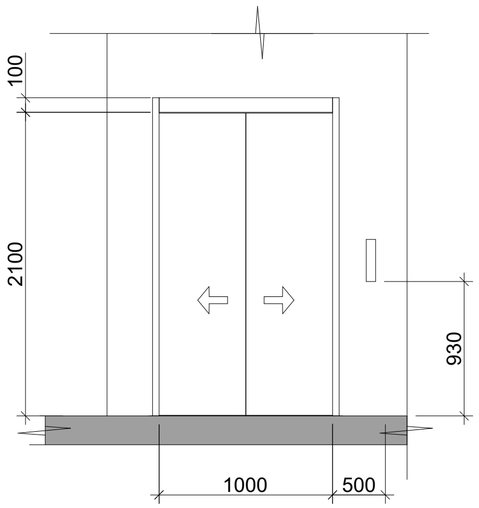
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

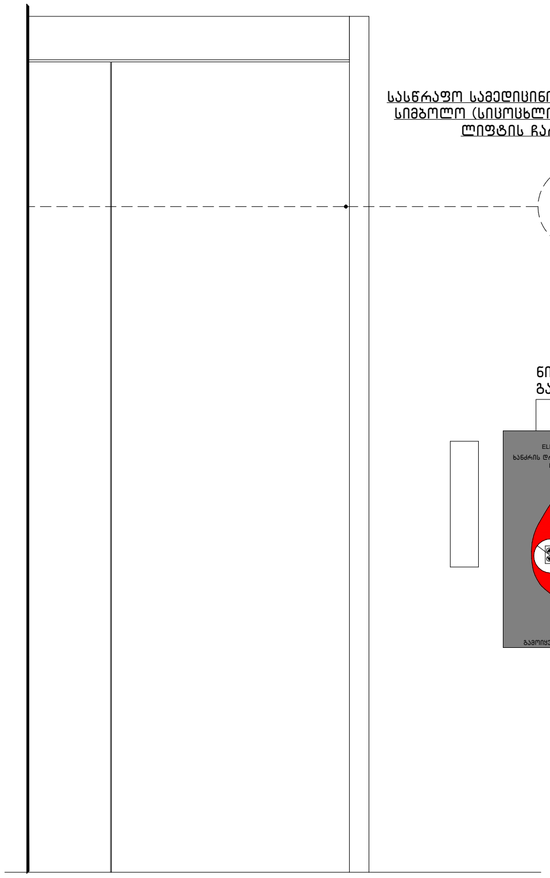
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

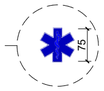
ლიფტი უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება, ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" 1007.4 ქვეთავის მოთხოვნებს და საავარიო რეჟიმთან და განგაშის მოწყობილობებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს ASME A117-ის მიხედვით.

ლიფტის კარი მ.1:25

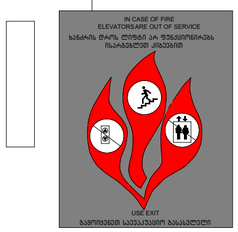




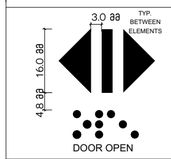
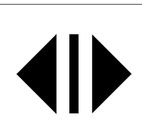
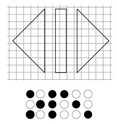
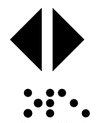
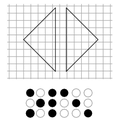
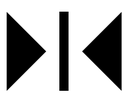
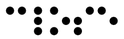
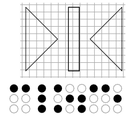
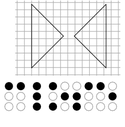
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



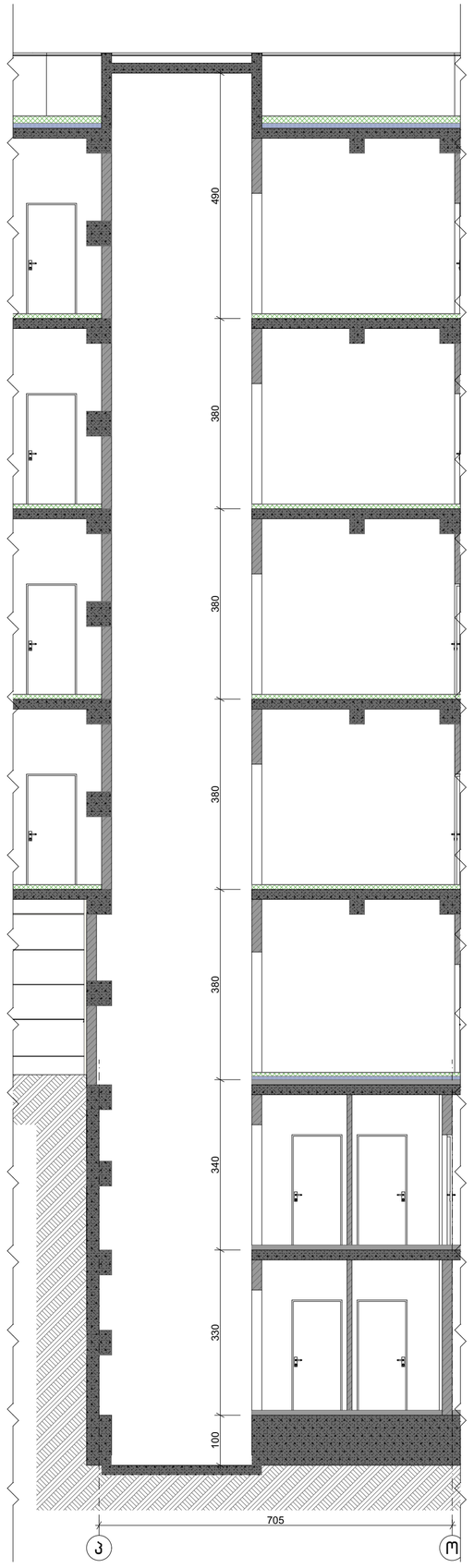
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



სხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ამობურცული ნიშანი	თანაფარდობა (ნახსნილი რაკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ ნერტილებს გრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 OP"EN"	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 OP"EN"	
 DOOR CLOSE		 CLOSE	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 CLOSE	

ჭრილი



ნახაზის დასახელება:

ლიფტი (მისაწვდომი)

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	პრ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:50, 1:20, 1:10
ფორმატი	ფურცლები	A3, A1
A-3		2024 წ.

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5

საკ.კოდი: 01.13.02.007.024

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ქალთა ჯანმრთელობის ცენტრი"
ს/კ: 42258329

თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI
ARCHITECTURE

Благоустройство территории

Генеральный план. Схема планировочной организации земельного участка

Масштаб 1:200

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Площадь участка в границах благоустройства	м²	2 282.3
2	Площадь застройки	м²	76.3
3	Площадь твердых покрытий	м²	16.7
4	Площадь озеленения и площадок	м²	2 189.3
5	Количество машино-мест	шт.	56
6	Количество машино-мест для МГН	шт.	3
7	Количество машино-мест для электромобилей	шт.	7
8	Количество машино-мест для велосипедов	шт.	13

Экспликация

1. Благоустройство территории выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2. Покрытие пешеходных дорожек — плитка тротуарная 60×30 см, толщина 6 см (±0,00).
3. Уклоны дорожек и площадок — не более 40,00‰ – 423,50 м.
4. Высота бортового камня — 15 см.
5. Озеленение выполнить посевом многолетних трав по слою растительного грунта толщиной 15 см.
6. Деревья и кустарники высадить согласно ведомости зеленых насаждений.
7. Ограждение территории — сетка-рабица высотой 1,8 м по металлическим столбам.
8. Въезд на территорию — ворота откатные шириной 6,0 м с электроприводом.
9. Освещение территории — светильники на опорах высотой 4,0 м, расстояние между опорами 25 м.
10. Водоотвод — открытый, в сторону проезжей части ул. Речной.
11. Все работы выполнять в соответствии с ППР, согласованным с эксплуатирующими организациями.

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Граница зоны благоустройства
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Асфальтобетонное покрытие
- Плитка тротуарная
- Газон
- Бортовой камень
- Ограждение
- Ворота откатные
- Калитка
- Пешеходный переход
- Проезд пожарных машин
- Направление уклона
- Парковочное место
- Парковочное место для МГН
- Парковочное место для электромобилей
- Велосипедная парковка
- Контейнерная площадка
- Скамья
- Урна
- Фонарь уличного освещения
- Дерево лиственное
- Кустарник

Ведомость элементов благоустройства

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Асфальтобетонное покрытие	м²	1 862
2	Плитка тротуарная 60×30 см	м²	76.3
3	Газон посевной многолетние травы	м²	2 189.3
4	Бортовой камень БР 100.20.8	м	248
5	Ограждение сетка-рабица h=1,8 м	м	312
6	Ворота откатные 6,0 м	шт.	1
7	Калитка 1,0 м	шт.	1
8	Скамья парковая	шт.	4
9	Урна металлическая	шт.	6
10	Фонарь уличного освещения	шт.	12
11	Дерево лиственное	шт.	18
12	Кустарник	шт.	42

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
А-1	Генеральный план. Ситуационный план	
А-2	Планировка 1-го этажа	
А-3	Планировка 2-го этажа	
А.01.4	Экспликация помещений	

Изм.	Кол.уч.	Подпись
Разраб.	Ларионов	
Проверил	Ларионов	
Н. контр.	Ларионов	
ГИП	Ларионов	

Стадия: Р | Лист 1 | Листов 1

ООО «Архитектурное бюро «Ларионов и партнёры»
г. Ларионов, ул. Речная, д. 14, оф. 3
тел. (495) 210-44-17

БАЛАНСНА ВЕДОМОСТ

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ -3.30 ЕТАЖ

ЗАПИСВАНИЯ:

1. ЦЯЛАТА ЗЕМЯ ПРИНАДЛЕЖИ НА ЦЕЛИЯ ЦВЯТ.
2. ВСИЧКИ ЗАСЕНЕНИ ЗОНИ ПРЕДСТАВЛЯВАТ ЗАСТРОЕНАТА ПЛОЩ.
3. ЗАСЕНЕНИТЕ ЗОНИ ПОКАЗВАТ ЗАСТРОЕНАТА ПЛОЩ НА ЕТАЖА.
4. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В СМ, ОСВЕН АКО НЕ Е ПОСОЧЕНО ДРУГО.
5. ЗА ПОДРОБНОСТИ ВИЖ ЧЕРТЕЖИТЕ НА АРХИТЕКТА.

ЛЕГЕНДА:

- ЗАСЕНЕНА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
- ЗАСЕНЕНА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПОД ЗЕМНАТА ПОВЕРХНОСТ
- ЗЕМНА ПЛОЧА
- ЗАСЕНЕНИ ЗОНИ ВЪТРЕШЕН ДВОР
- ЗАСЕНЕНИ ЗОНИ ВЪНШЕН ДВОР

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:

1. ЗАСЕНЕНА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ – 1794.7 м²
2. ВСЯКАКВА – 174.7 м²
3. ЦЯЛАТА ПЛОЩ – 68.0 м²
4. ЗАСЕНЕНА ПЛОЩ – 159.7 м²
5. ЗЕМНА ПЛОЧА ВЪВ ЦЯЛАТА ПЛОЩ (ВЪЗДУХ) – 76.1 м²

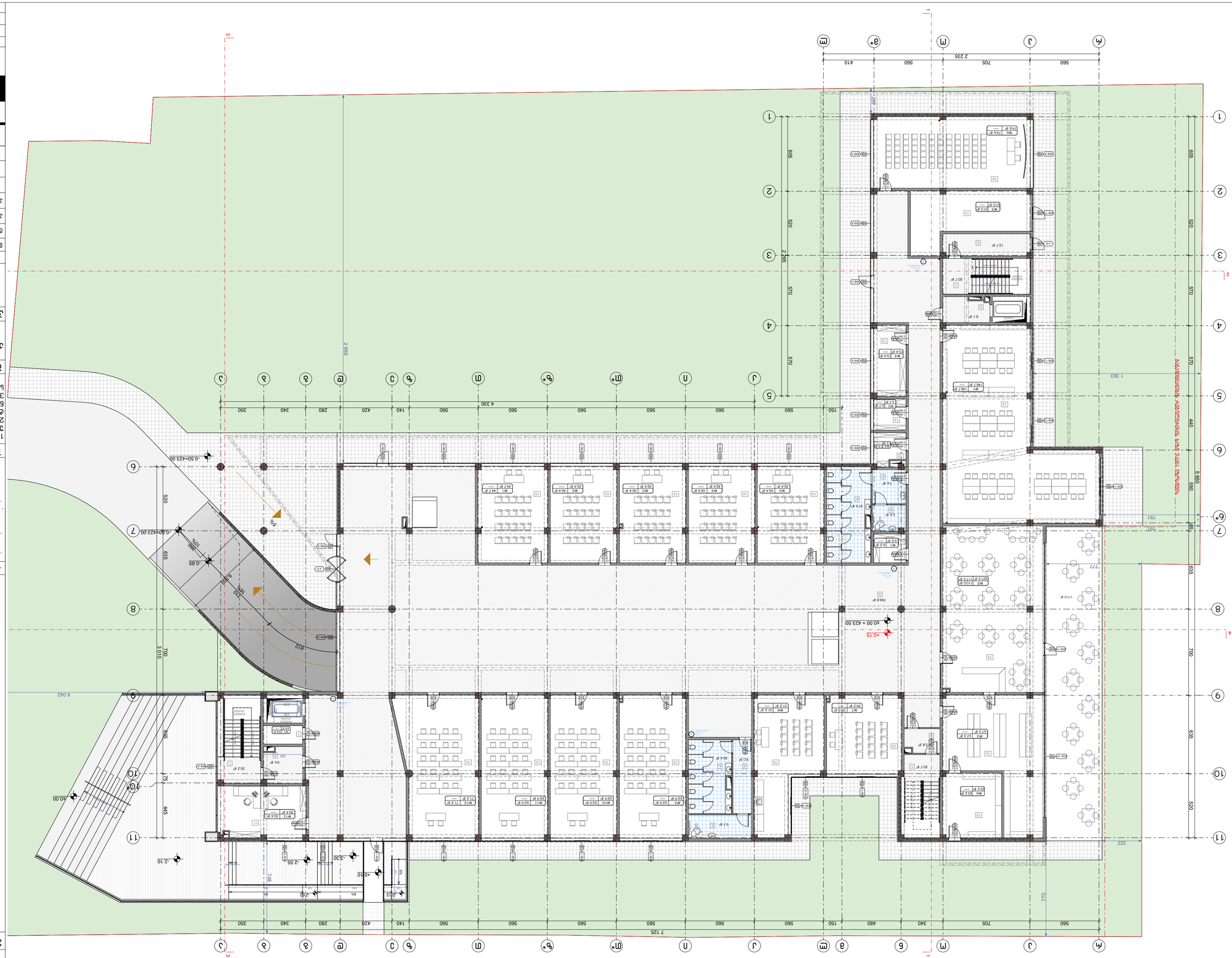
ЦЯЛАТА ПЛОЩ	1794.7	100%
ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ	833	46%
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	961.7	54%

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	Л. ЧЕРНЕВА	
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	Л. ЛЪЧЕВА	
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	Л. ЛЪЧЕВА	
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	Л. ЛЪЧЕВА	

BLUI ARCHITECTURE

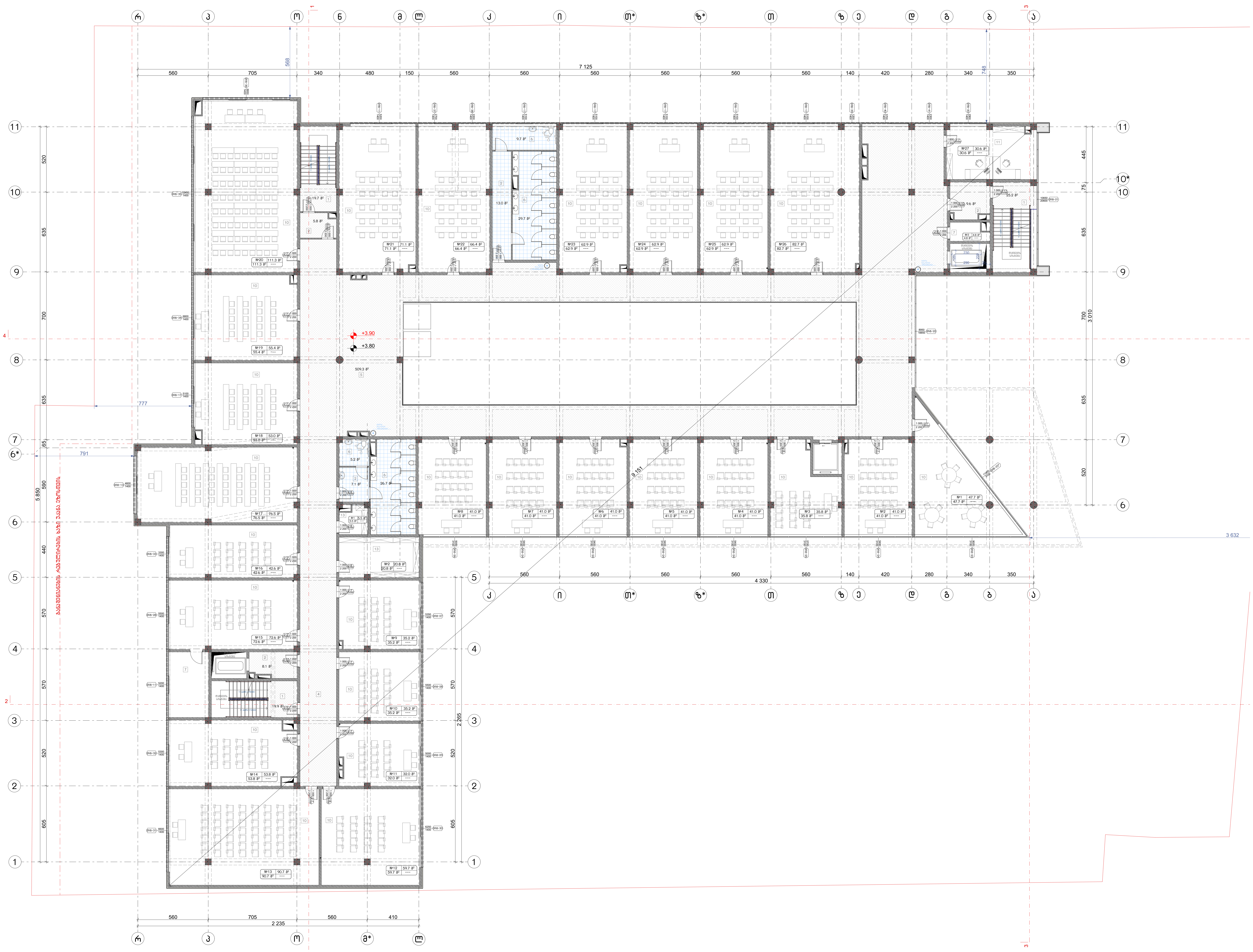
Г. ПЛОВДИВ, УЛ. ЯНКО ЛАБОС №13
ТЕЛ.: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ПРОЕКТ №		ЗАЛЕЖАНА
ЦЯЛ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	1:200
ФАЗА	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	A.01.5
А-3		2024 Г.



Бүдүүлэг өсөлтийн төлөвлөгөө	
Барилгын цэвэр талбай ±0.00 бэлэн болсон	
Барилгын гадна тохижилтын ажлын хүрээ:	
1. Барилгын зүүн талын хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
2. Зөвлөлдөөний танхим бүхий 2 давхар сургуулийн барилга.	
Барилгын гадна тохижилтын ажлын хүрээ:	
1. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
2. Баруун талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
3. Дээд талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
4. Баруун талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
5. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
6. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
(Барилгын) – 887.6 м²	
Барилгын доторх ногоон байгууламжийн талбай:	
1. Шинээр барих сургуулийн барилгын – 788.0 м²	
2. Цэцэрлэг – 30.4 м²	
3. Цэнхэр сургууль – 117.5 м²	
4. Цэлгэр тарилгын – 102.8 м²	
5. Резервийн – 257.4 м²	
6. Дээд талд зүүн хэсэгт ус цацах машин	
Барилгын гадна тохижилтын ажлын хүрээ:	
Ногоон байгууламжийн талбай (Газар дээрх зэлүүдэл)	
Ногоон байгууламжийн талбай	
Ногоон байгууламжийн талбай	
Барилгын гадна тохижилтын ажлын хүрээ	
1. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
2. Дээд талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
3. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
4. Баруун талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
5. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
6. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
7. Дээд талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
8. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
9. Дээд талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
10. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
11. Дээд талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
12. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
13. Дээд талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
14. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
15. Дээд талд баруун хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	
16. Дээд талд зүүн хэсэгт шинээр барих 2 давхар сургуулийн барилга.	

Барилгын гадна тохижилтын ажлын хүрээ:



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +3.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. დამხმარე
10. აუდიტორია
11. კაბინეტი
13. საწყობი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. სასწავლო აუდიტორიები – 1456.4 მ²
2. საოფისე – 30.6 მ²
3. სასაწყობე – 31.1 მ²
4. დამხმარე – 91.4 მ²
5. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 597.6 მ²

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

კონსტრუქციული ნიშნული

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

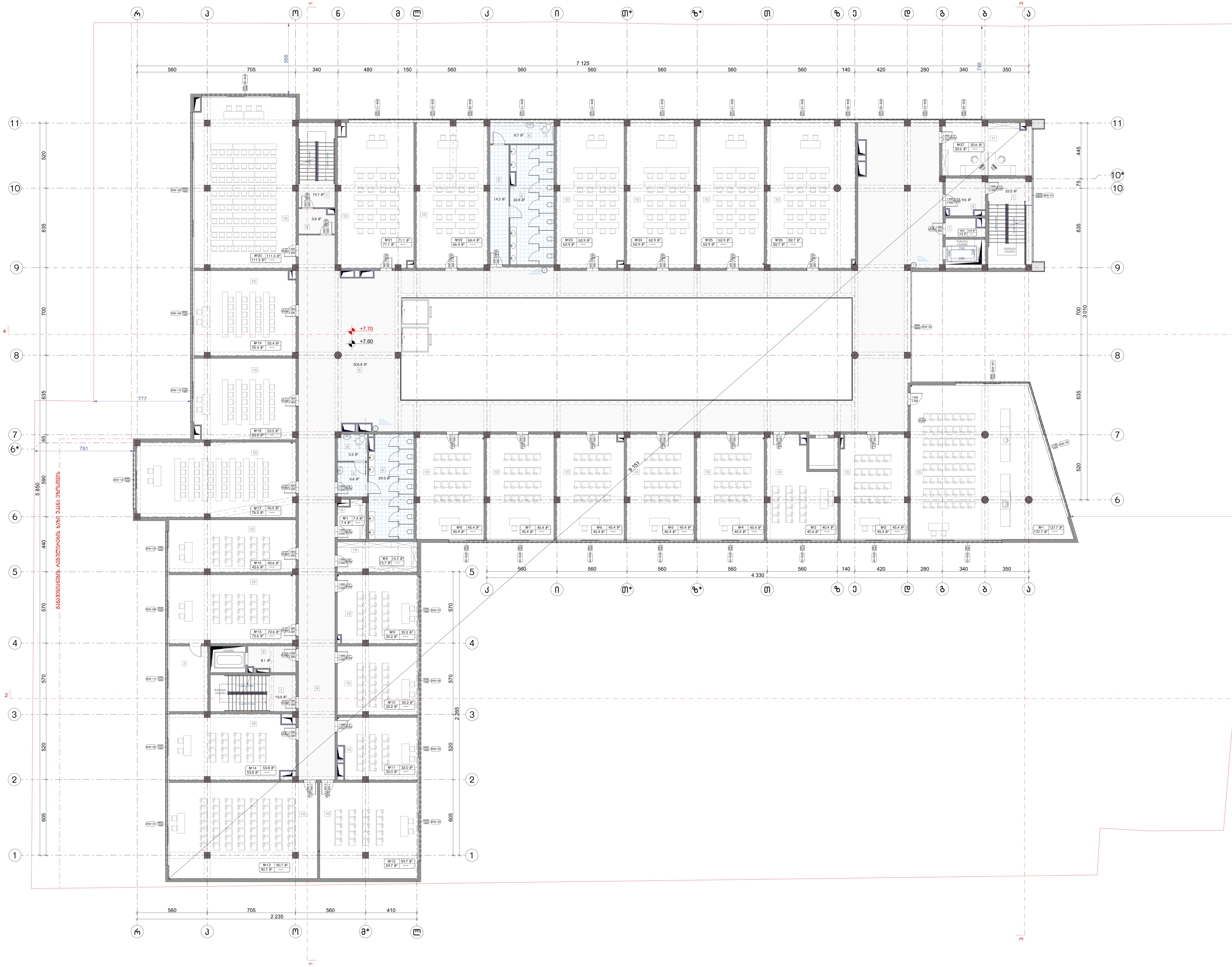
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.01.7
A-3		2024 წ.



ნახაზის დასახელება:

მესამე სართულის გეგმა
+7.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. დამხმარე
10. აუდიტორია
11. კაბინეტი
13. საწყობი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. სასწავლო აუდიტორიები – 1577.4 მ²
2. საოფისე – 30.6 მ²
3. სასაწყობე – 27.9 მ²
4. დამხმარე – 97.1 მ²
5. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 594.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

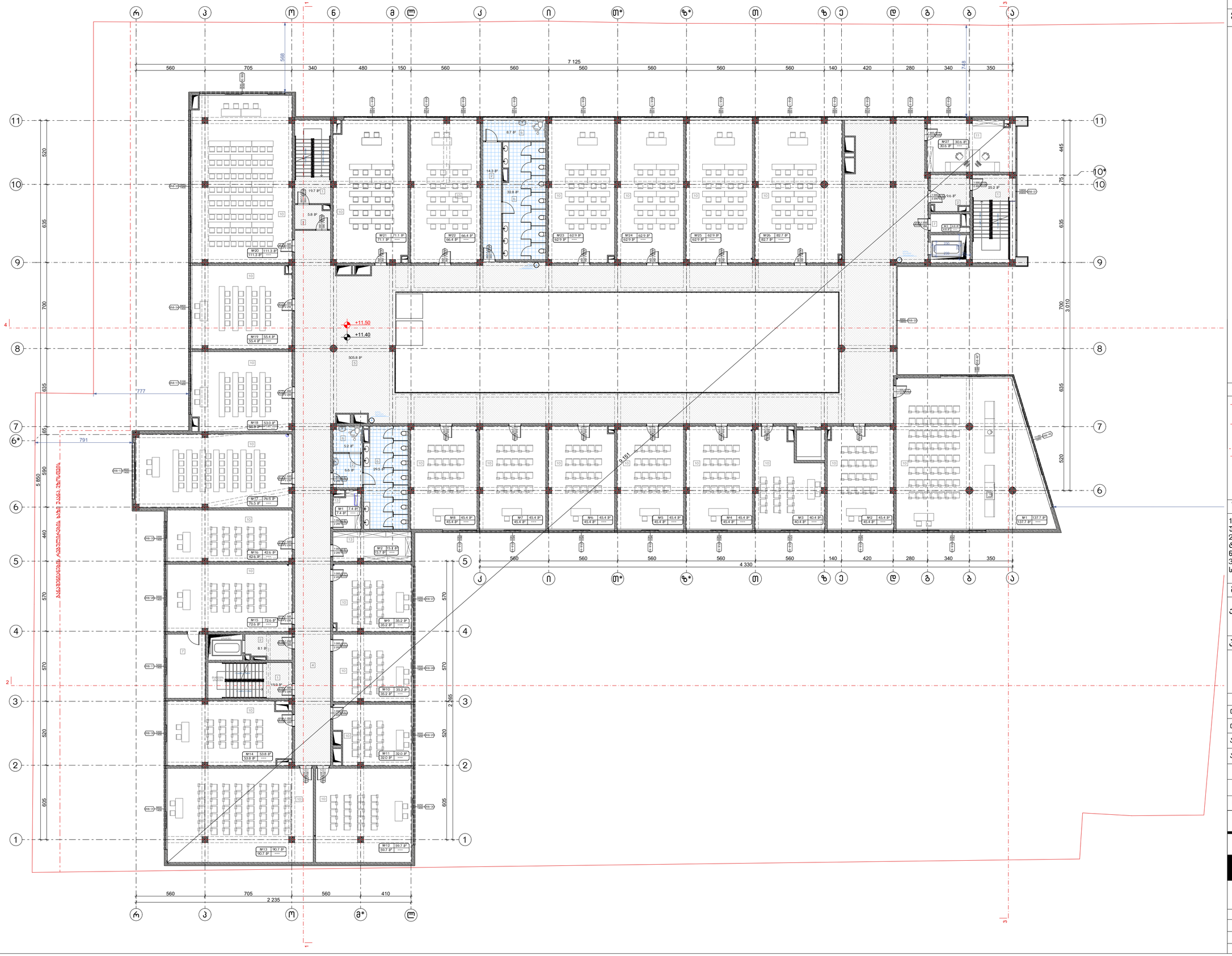
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.01.8
A-3		2024 წ.



ნახაზის დასახელება:

მეოთხე სართულის გეგმა
+11.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. დამხმარე
10. აუდიტორია
11. კაბინეტი
13. საწყობი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. სასწავლო აუდიტორიები – 1577.4 მ²
2. საოფისე – 30.6 მ²
3. სასაწყობე – 27.9 მ²
4. დამხმარე – 97.1 მ²
5. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 594.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

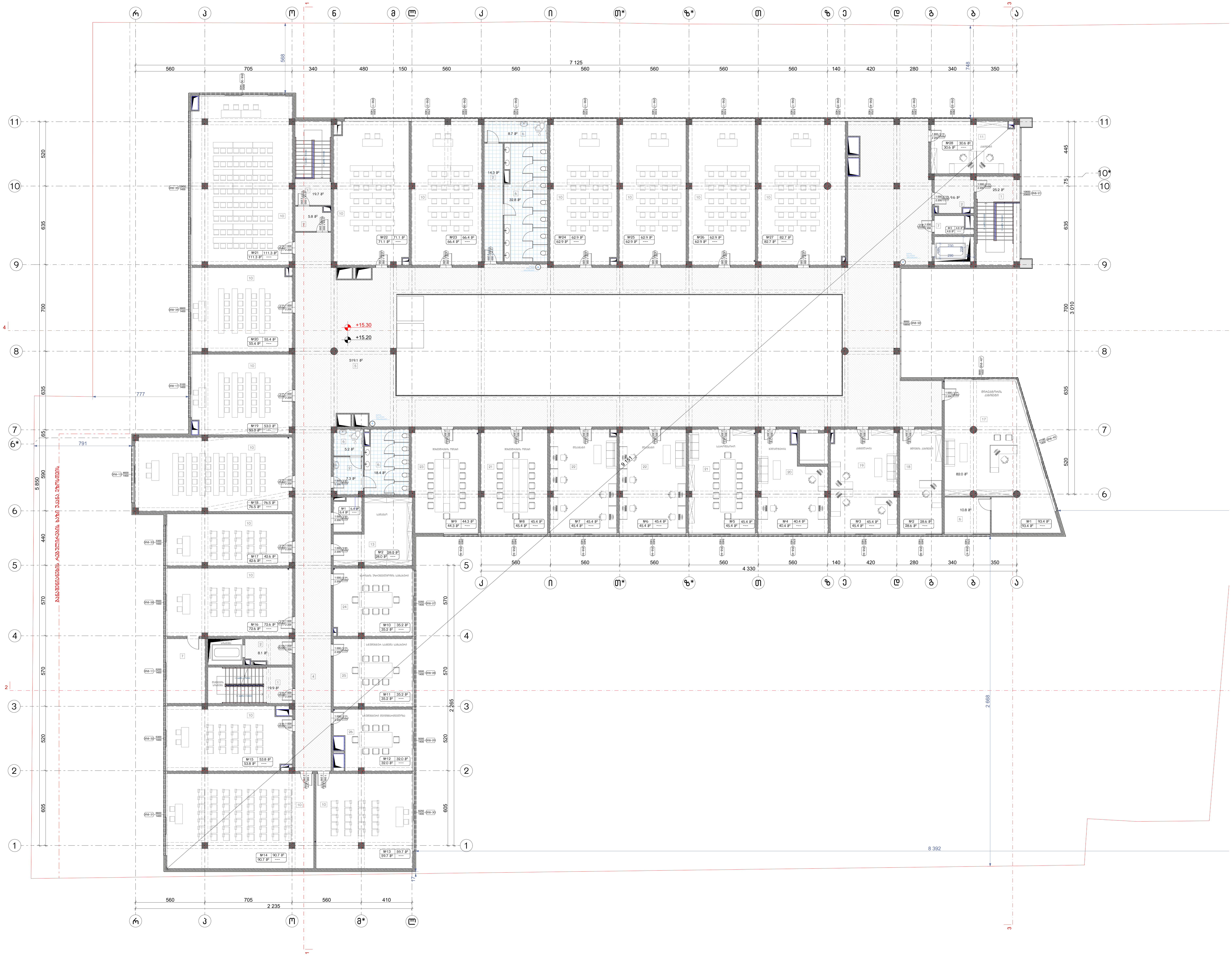
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვაარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.01.9
A-3		2024 წ.



ნახაზის დასახელება:

მეხუთე სართულის გეგმა
+15.20 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. დამხმარე
10. აუდიტორია
11. კაბინეტი
13. საწყობი
17. დირექტორის კაბინეტი
18. მდივნის კაბინეტი
19. კანცელარია
20. ბუღალტერია
21. საპროფესორო
22. დეკანატი
23. შეხვედრების ოთახი
24. ხარისხის უზრუნველყოფის სამსახური
25. სტუდენტურ საქმეთა სამსახური
26. სტუდენტური თვითმმართველობა

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. სასწავლო აუდიტორიები – 1024.5 მ²
2. საოფისე – 536.1 მ²
3. სასაწყობე – 39.2 მ²
4. დამხმარე – 86.7 მ²
5. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 607.4 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

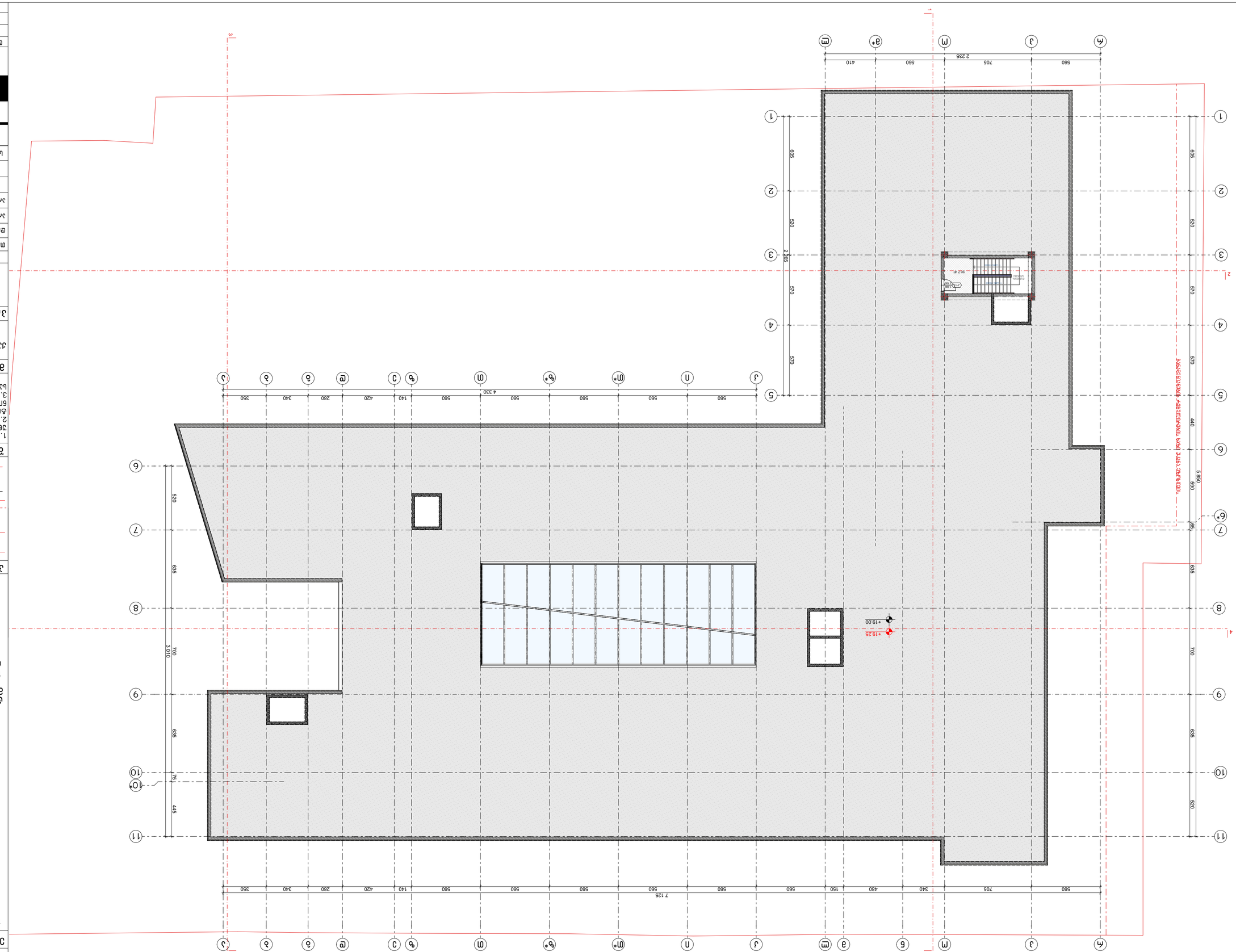
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.01.10
A-3		2024 წ.



Благоустроенная территория

Зеленая зона

Газон

Тротуар

Асфальтобетонное покрытие

Бетонное покрытие

Отмостка

Ограждение

Ограждение

Ограждение

ნახაზის დასახელება:

სანიაღვრე სისტემა

ნახაზის №

ეგზემპლარის №

ცვლილების №

1. ნახაზი შესრულებულია ავტოკადის პროგრამაში.
2. ნიშნული სანიაღვრე წყლის მიმღებ ჭაზე (±0.00) აბსოლუტურ ნიშნულზე ±0.00=423.50 მეტრია.
3. პროექტით გათვალისწინებულია ფოლადის მილები – ბეტონის ჭები.

ინდექსი

პროექტის დასახელება:

ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის №15
ტელ: 599 55-35-74; 599 75-28-88

ცვლილება N°		ამოღების
ნახატის	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცელი	A.01.12
A-3		2024 წ.

BLUI ARCHITECTURE

სანიაღვრე სისტემა

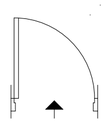
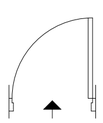
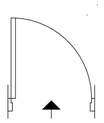
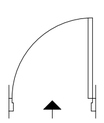
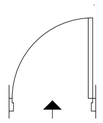
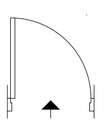
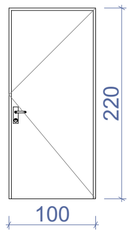
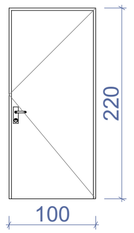
ხელმძღვანელი	ა. ბერიძე	
მთავარი არქიტექტორი	ნ. ბოლქვაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბოლქვაძე	
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ლ. ბუხრაშვილი	

ზედა ნიშნული

ქვედა ნიშნული

ნახაზის დასახელება:

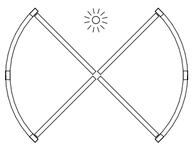
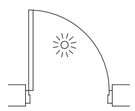
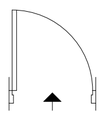
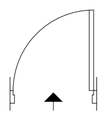
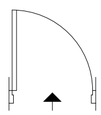
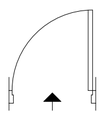
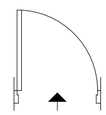
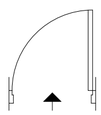
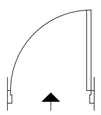
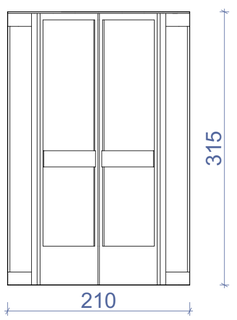
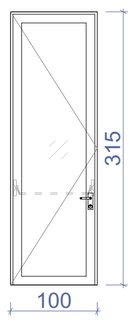
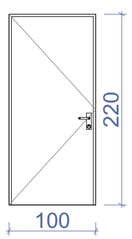
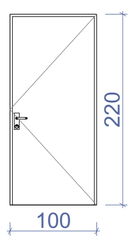
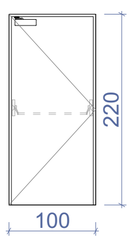
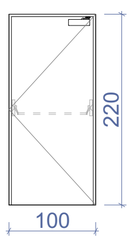
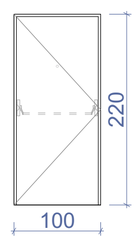
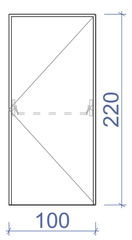
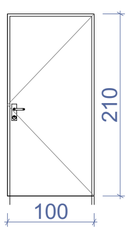
არსებული შენობის (მიწისქვეშა ავტოსადგომის) კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-1*	კ-2*	კ-3	კ-4
მასალა	მუქი რუხი ფერის მეტალის კარები. ცეცხლმედეგობა 60 წუთი		მუქი რუხი ფერის მეტალის კარები. ცეცხლმედეგობა 20 წუთი		ღია ფერის მდფ-ის კარი	
რაოდენობა	7	5	6	4	1	2
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200
კვადრატულობა	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2
ერთეულის ჯამი ფართი	15.4	11.0	13.2	8.8	2.2	4.4
გეგმა მ. 1:100						
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ჯამი	26.4 მ²		22.0 მ²		6.6 მ²	

შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70
გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

საპროექტო შენობის (სამედიცინო უნივერსიტეტის) კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9	კ-10	კ-11	კ-12	კ-13
მასალა	ლითონის მბრუნავი კარი	შავი ფერის ალუმინის კარი	მდფ-ის კარი ცეცხლმედეგობა 45 წუთი		ლითონის კარი (მიმხურავით) ცეცხლმედეგობა 45 წუთი		ლითონის კარი ცეცხლმედეგობა 45 წუთი		ლითონის კარი
რაოდენობა	1	1	87	68	6	13	9	2	1
ზომები	2100X3150	1000X3150	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2100
კვადრატულობა	6.6 მ²	3.1 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	6.6 მ²	3.1 მ²	191.4 მ²	149.6 მ²	13.2 მ²	28.6 მ²	19.8 მ²	4.4 მ²	2.1 მ²
გეგმა მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	6.6 მ²	3.1 მ²	341.0 მ²		41.8 მ²		24.2 მ²		2.1 მ²

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

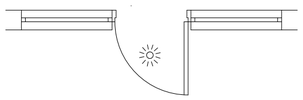
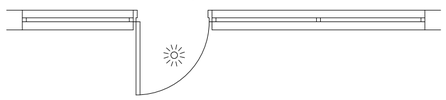
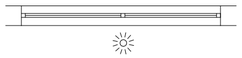
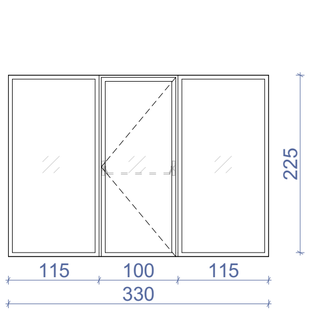
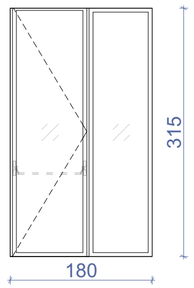
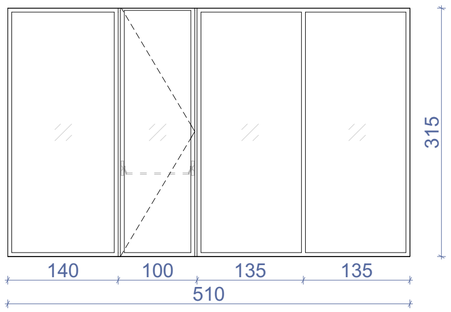
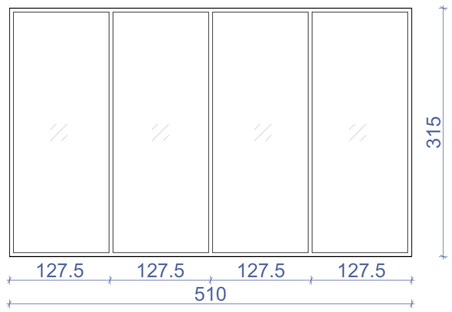
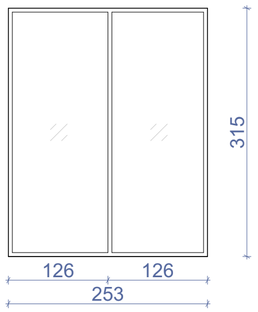
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

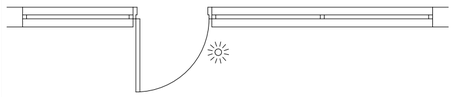
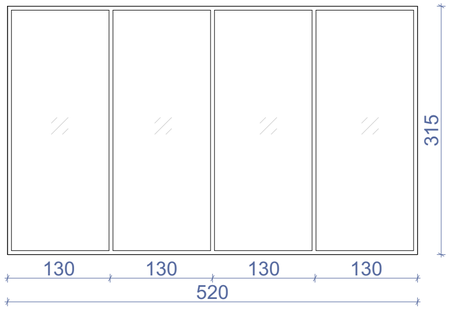
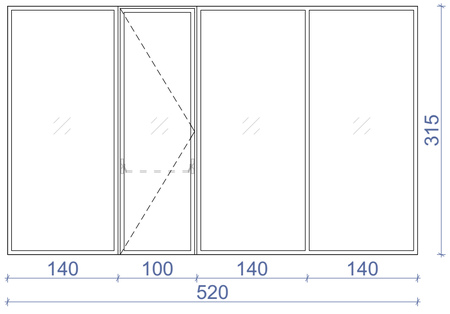
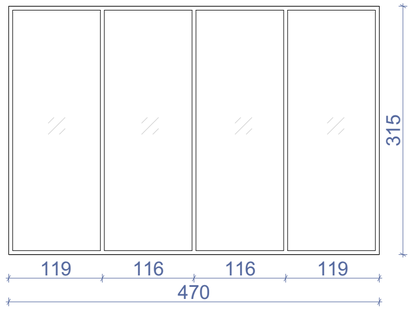
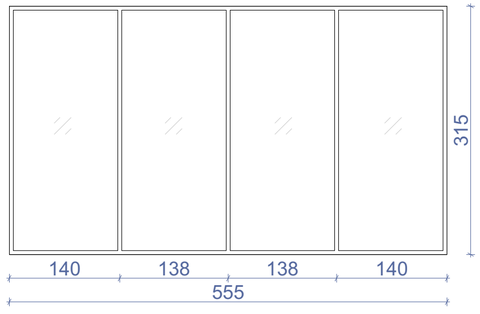
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავთველის №13
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.21
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4	ვიტ-5
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი				
რაოდენობა	1	1	1	6	2
ზომები	3300X2250	1800X3150	5100X3150	5100X3150	2525X3150
კვადრატულობა	7.6 მ²	5.7 მ²	16.1 მ²	16.1 მ²	8.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	7.6 მ²	5.7 მ²	16.1 მ²	96.6 მ²	16.0 მ²
გეგმა მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	141.9 მ²				

დასახელება	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8	ვიტ-9
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	1	1	1	2
ზომები	5200X3150	5200X3150	4700X3150	5550X3150
კვადრატულობა	16.4 მ²	16.4 მ²	14.8 მ²	17.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	16.4 მ²	16.4 მ²	14.8 მ²	35.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	82.5 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

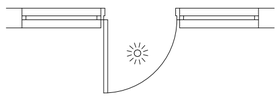
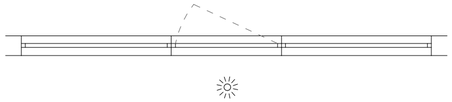
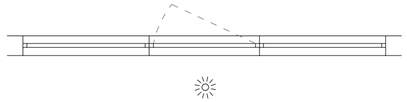
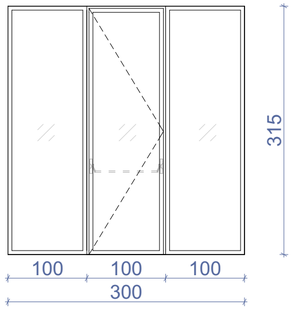
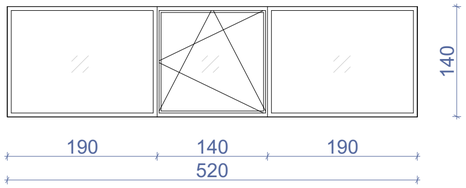
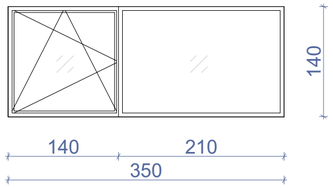
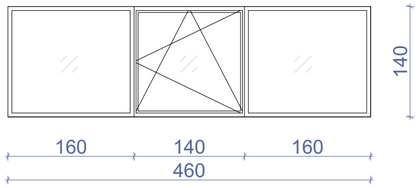
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლეძე	

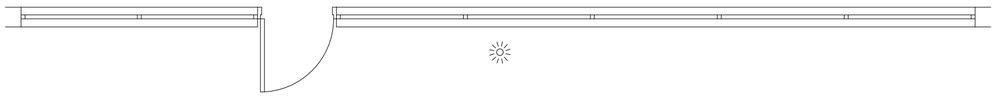
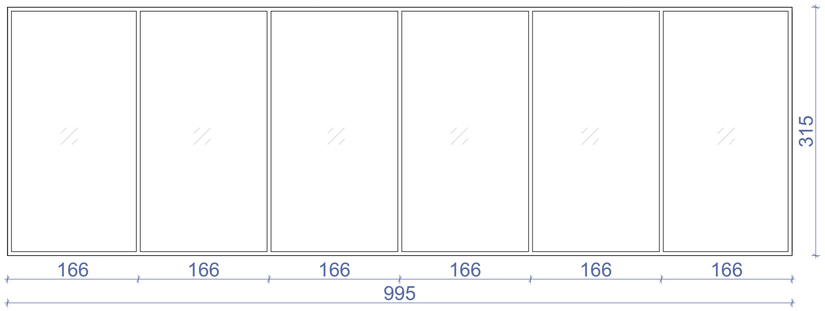
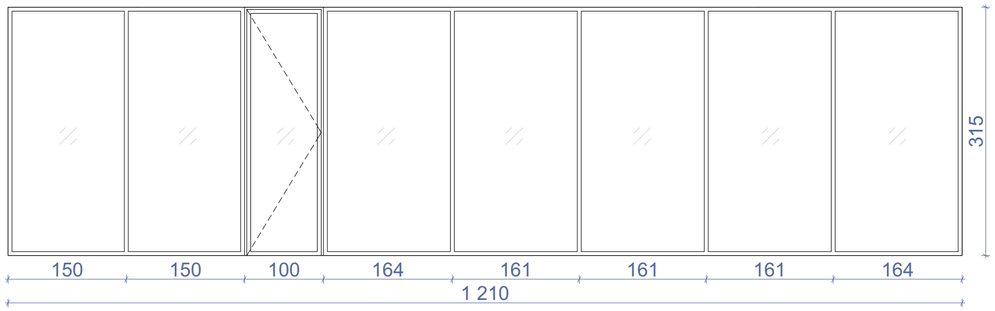
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

კ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.22
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-10	ვიტ-11	ვიტ-12	ვიტ-13
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	1	9	1	5
ზომები	3000X3150	5200X1400	3500X1400	4600X1400
კვადრატულობა	9.5 მ²	7.3 მ²	4.9 მ²	6.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	9.5 მ²	65.7 მ²	4.9 მ²	32.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	112.1 მ²			

დასახელება	ვიტ-14*	ვიტ-14
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	1	1
ზომები	9950X3150	12100X3150
კვადრატულობა	31.3 მ²	38.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	31.3 მ²	38.1 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	69.5 მ²	

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

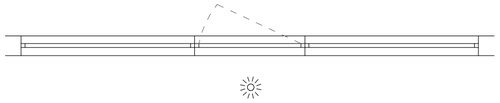
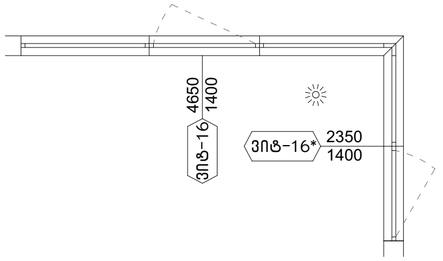
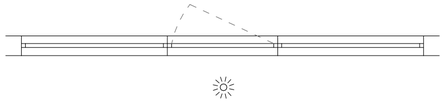
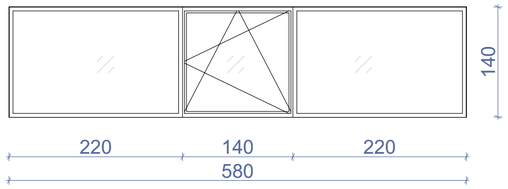
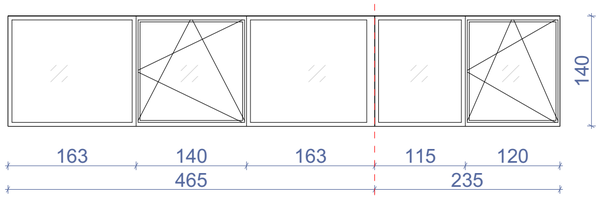
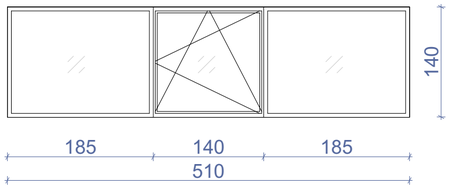
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

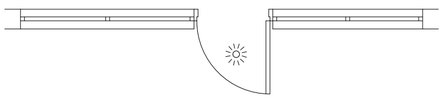
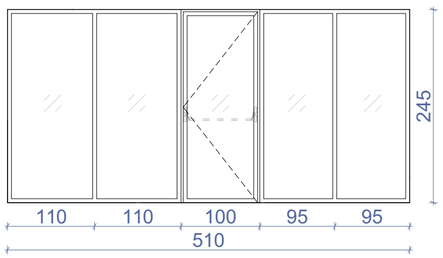
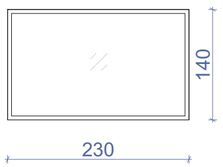
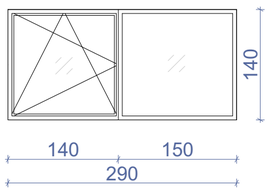
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.23
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-15	ვიტ-16	ვიტ-16*	ვიტ-17
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	1	1	1	28
ზომები	5800X1400	4650X1400	2350X1400	5200X1400
კვადრატულობა	8.1 მ²	6.5 მ²	3.3 მ²	7.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	8.1 მ²	6.5 მ²	3.3 მ²	198.8 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	216.7 მ²			

დასახელება	ვიტ-18	ვიტ-19	ვიტ-20
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	1	1	1
ზომები	5100X2450	2300X1400	2900X1400
კვადრატულობა	12.5 მ²	3.2 მ²	4.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	12.5 მ²	3.2 მ²	4.1 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	19.8 მ²		

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

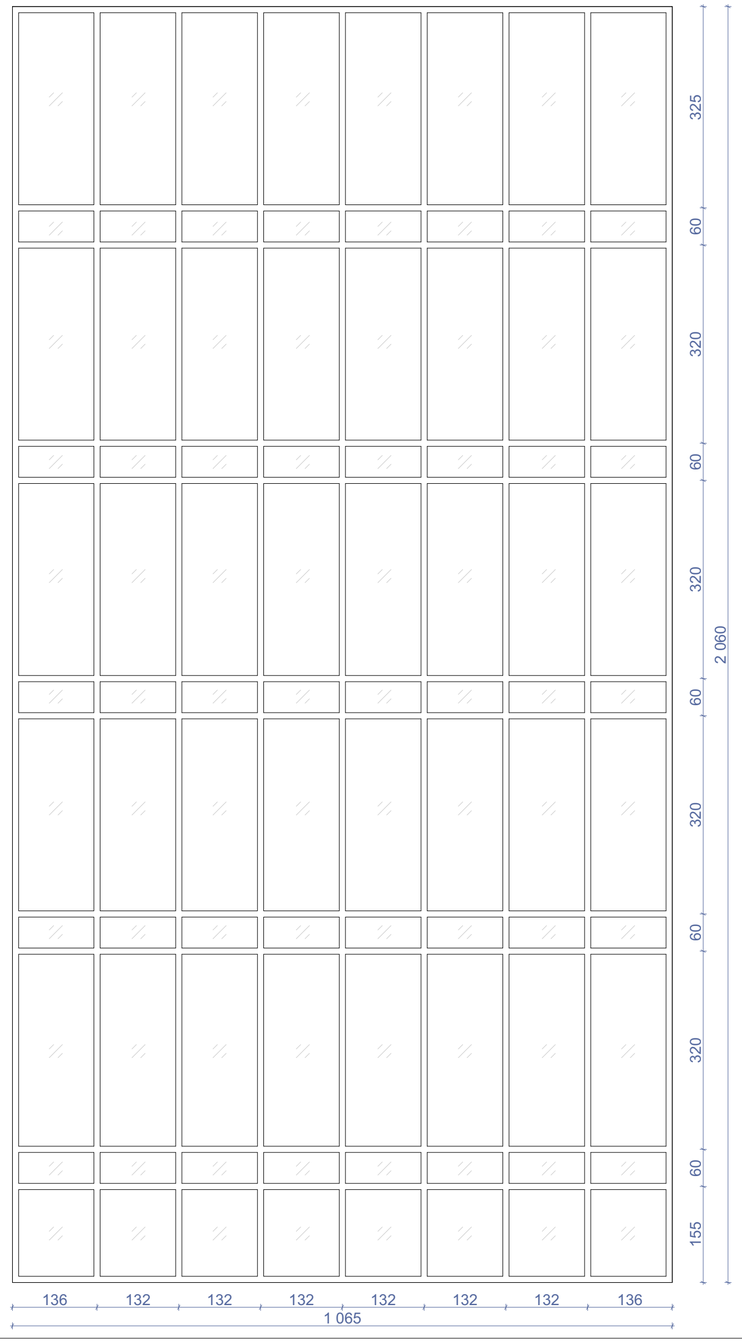
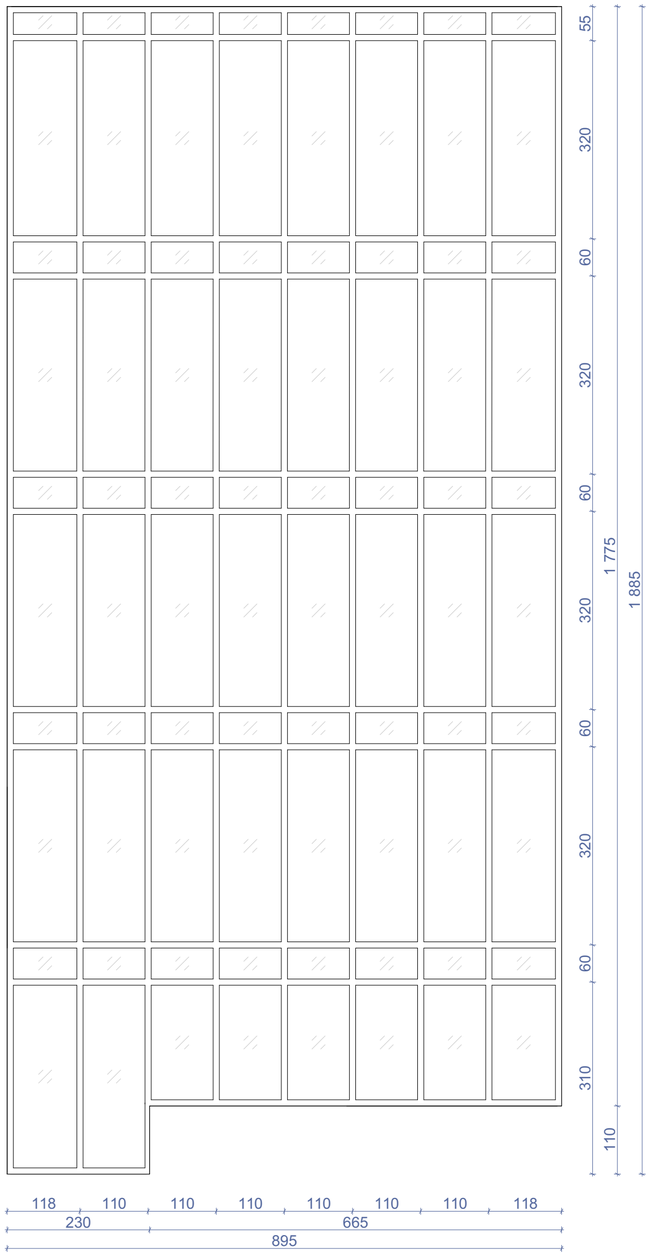
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.24
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-21	ვიტ-22
მასალა	შავი ფერის ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი	
რაოდენობა	1	1
ზომები	10650X20600	8950X18850
კვადრატულობა	219.4 მ²	161.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	219.4 მ²	161.4 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი		380.8 მ²

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

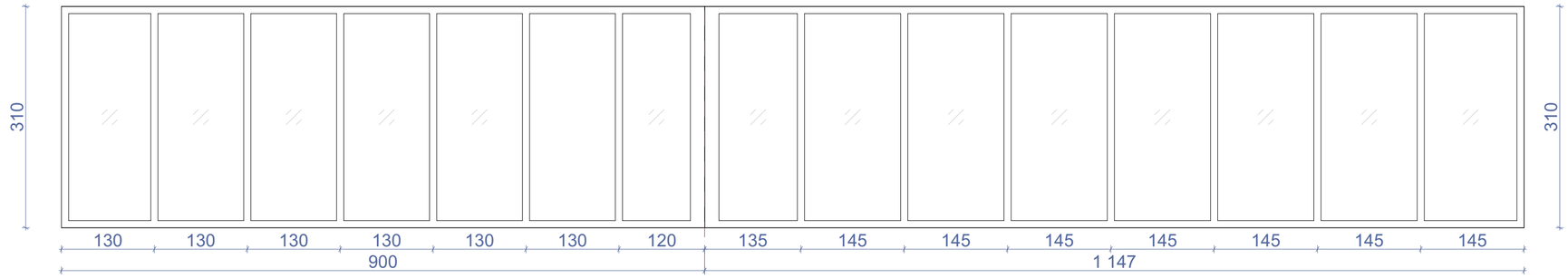
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

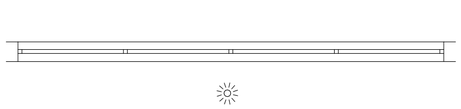
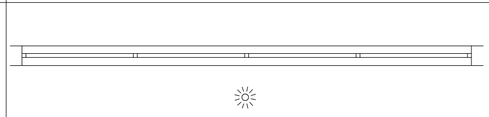
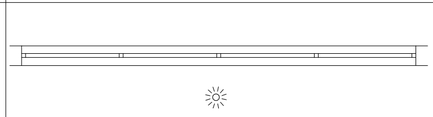
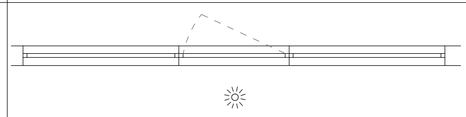
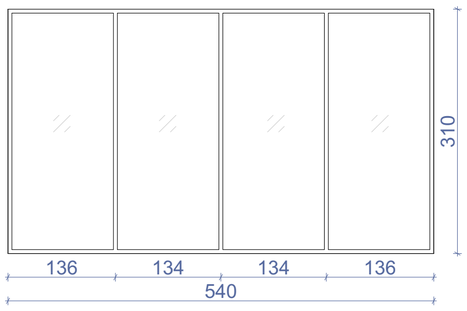
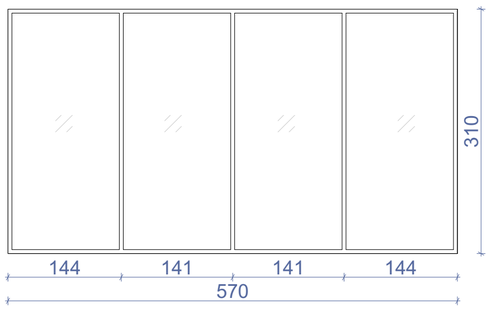
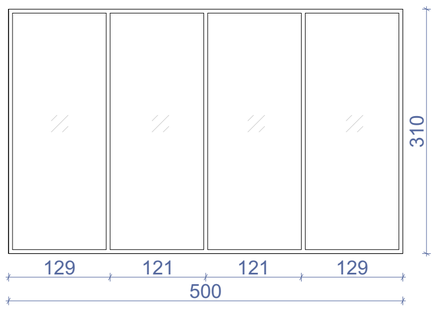
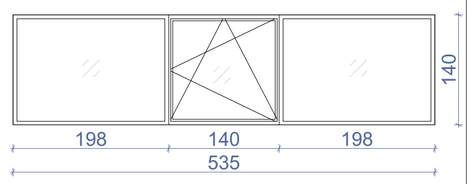
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. მაჭავარიანის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:70
ფორმატი	ფურცლები	A.01.25
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-23	ვიტ-23*
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	1	1
ზომები	9000X3100	11465X3100
კვადრატულობა	27.9 მ²	35.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	27.9 მ²	35.5 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	63.4 მ²	

დასახელება	ვიტ-24	ვიტ-25	ვიტ-26	ვიტ-27
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	5	1	1	4
ზომები	5400X3100	5700X3100	5000X3100	5000X1400
კვადრატულობა	16.7 მ²	17.7 მ²	15.5 მ²	7.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	83.5 მ²	17.7 მ²	15.5 მ²	30.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	146.7 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკვა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

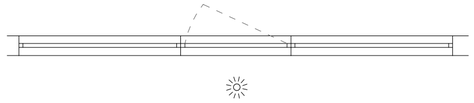
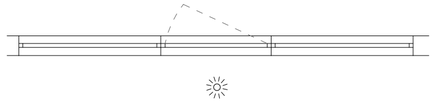
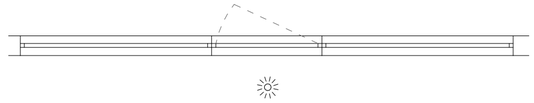
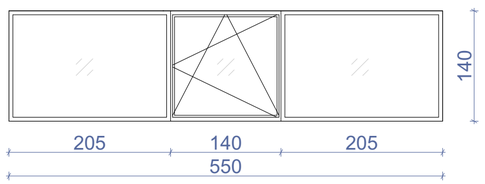
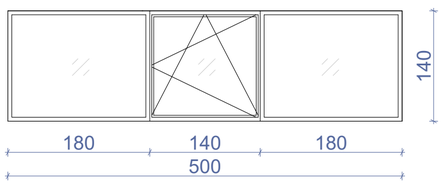
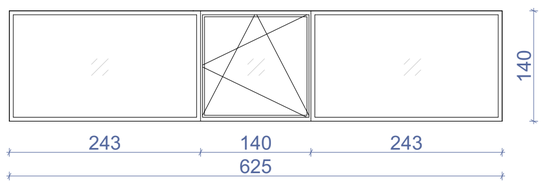
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

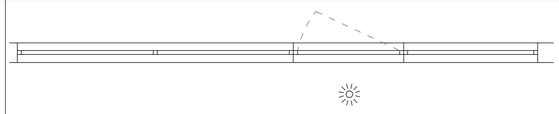
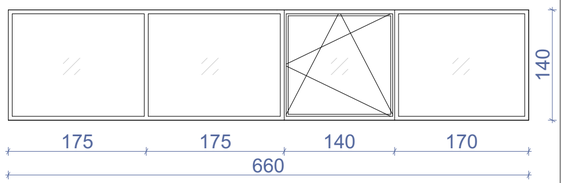
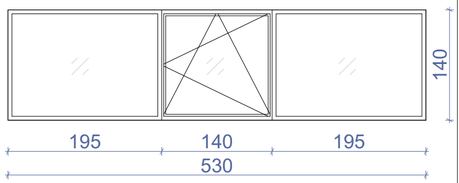
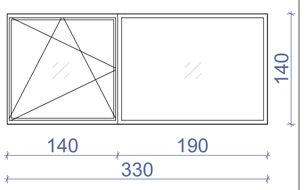
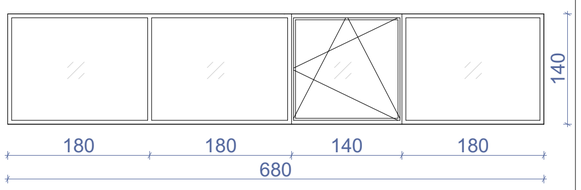
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.26
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-28	ვიტ-29	ვიტ-30
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	8	4	4
ზომები	5500X1400	5000X1400	6250X1400
კვადრატულობა	7.7 მ²	7.0 მ²	8.8 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	61.6 მ²	28.0 მ²	35.2 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	124.8 მ²		

დასახელება	ვიტ-31	ვიტ-32	ვიტ-33	ვიტ-34
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	4	4	4	4
ზომები	6600X1400	5300X1400	3300X1400	6800X1400
კვადრატულობა	9.2 მ²	7.4 მ²	4.6 მ²	9.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	36.8 მ²	29.6 მ²	18.4 მ²	38.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	122.8 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

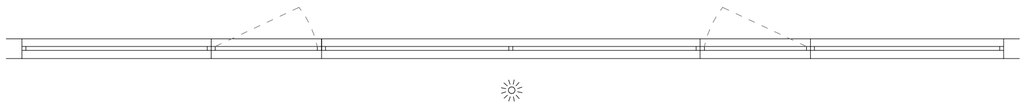
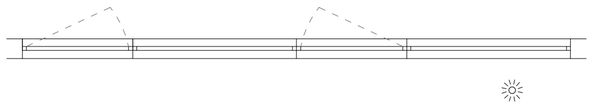
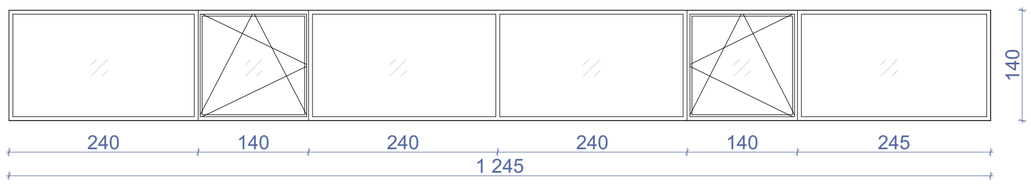
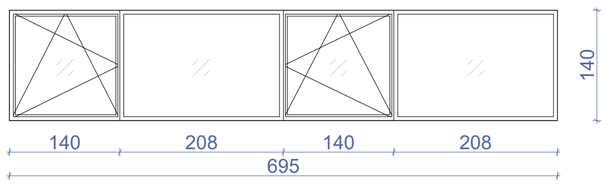
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

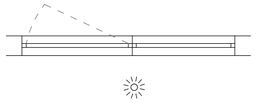
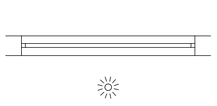
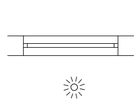
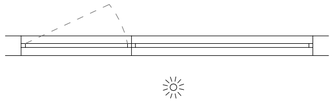
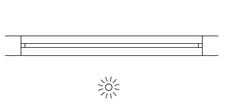
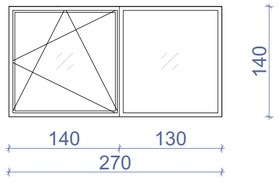
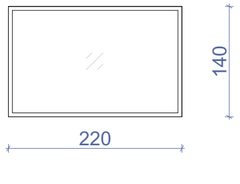
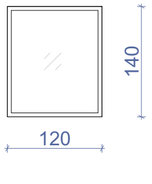
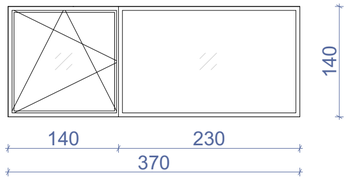
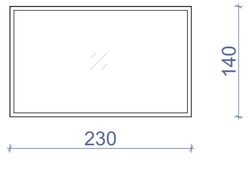
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, ვ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.27
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-35	ვიტ-36
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	4	4
ზომები	12450X1400	6950X1400
კვადრატულობა	17.4 მ²	9.7 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	69.6 მ²	38.8 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	108.4 მ²	

დასახელება	ვიტ-37	ვიტ-38	ვიტ-39	ვიტ-40	ვიტ-41
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი				
რაოდენობა	4	4	4	4	4
ზომები	2700X1400	2200X1400	1200X1400	1200X1400	2300X1400
კვადრატულობა	3.8 მ²	3.1 მ²	1.7 მ²	5.2 მ²	3.2 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	15.2 მ²	12.4 მ²	6.8 მ²	20.8 მ²	6.8 მ²
გეგმა მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	68.0 მ²				

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

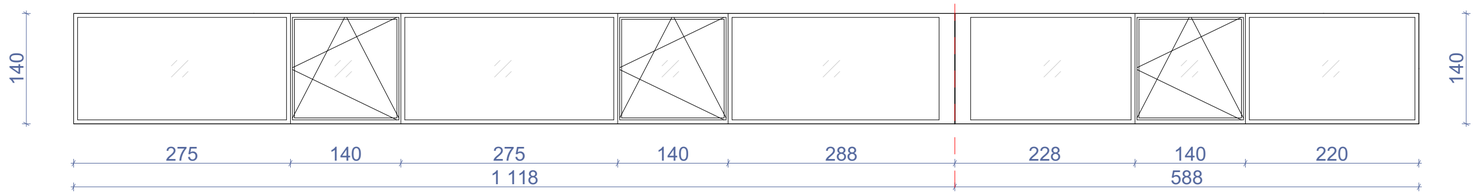
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

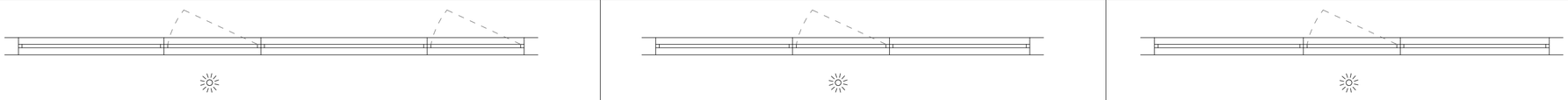
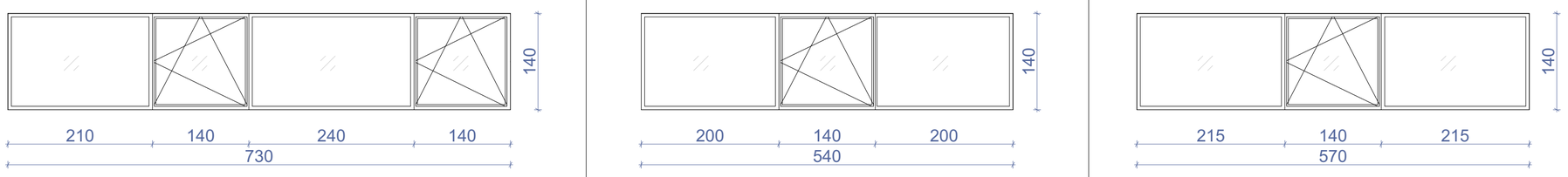
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.28
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-42	ვიტ-42*
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	3	3
ზომები	11180X1400	5885X1400
კვადრატულობა	15.6 მ²	8.2 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	46.8 მ²	24.6 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	71.4 მ²	

დასახელება	ვიტ-43	ვიტ-44	ვიტ-45
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	2	15	3
ზომები	7300X1400	5400X1400	5700X1400
კვადრატულობა	10.2 მ²	7.6 მ²	8.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	20.4 მ²	114.0 მ²	24.0 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	158.4 მ²		

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

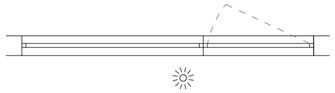
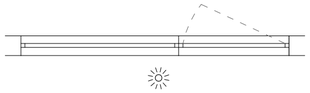
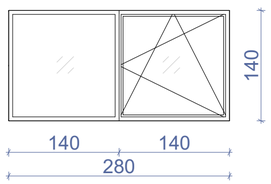
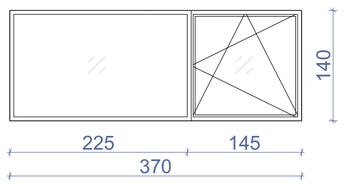
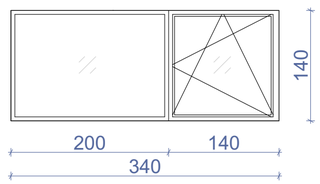
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.29
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-46	ვიტ-47	ვიტ-48
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	3	1	1
ზომები	2800X1400	3700X1400	3400X1400
კვადრატულობა	3.9 მ²	5.2 მ²	4.8 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	11.7 მ²	5.2 მ²	5.2 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	21.6 მ²		

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

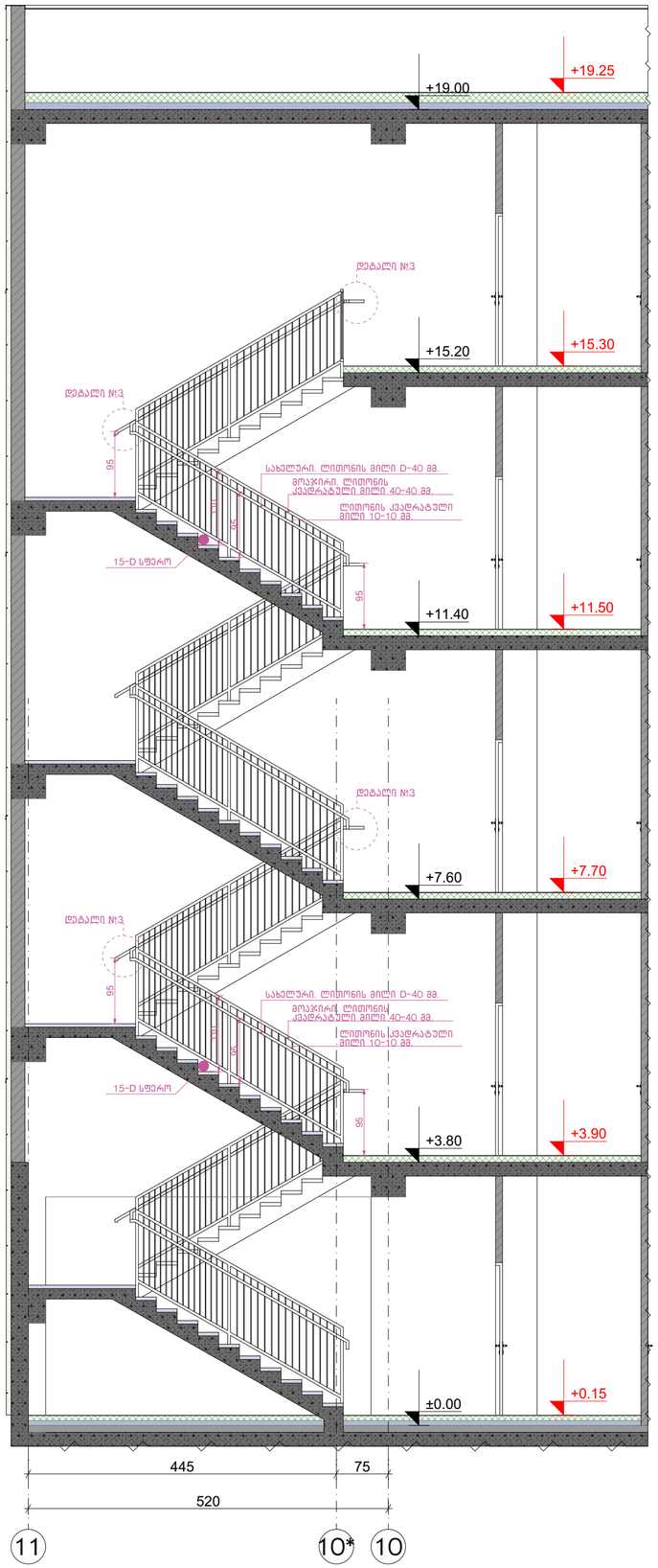
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

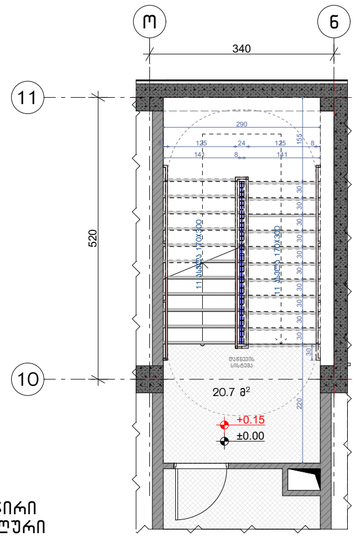
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.30
A-3		2024 წ.

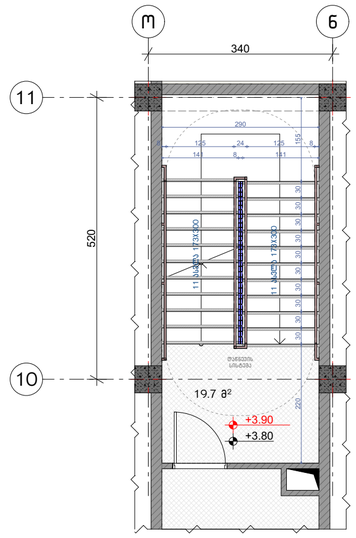
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



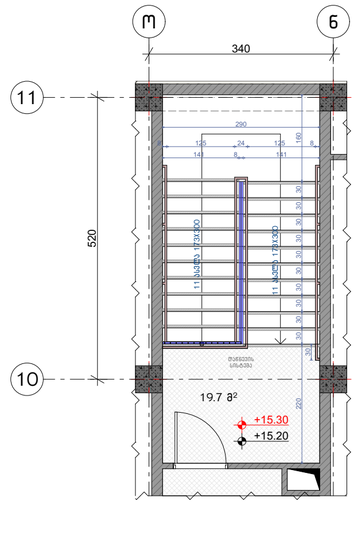
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:50



კიბის გეგმა +3.80, +7.60, +11.40 ნიშნულებაზე
მ.1:50

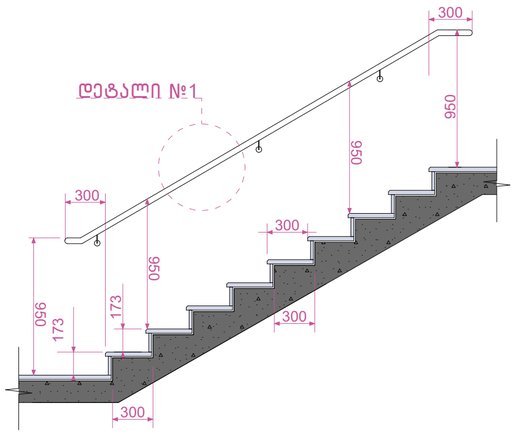


კიბის გეგმა +15.20 ნიშნულზე
მ.1:50

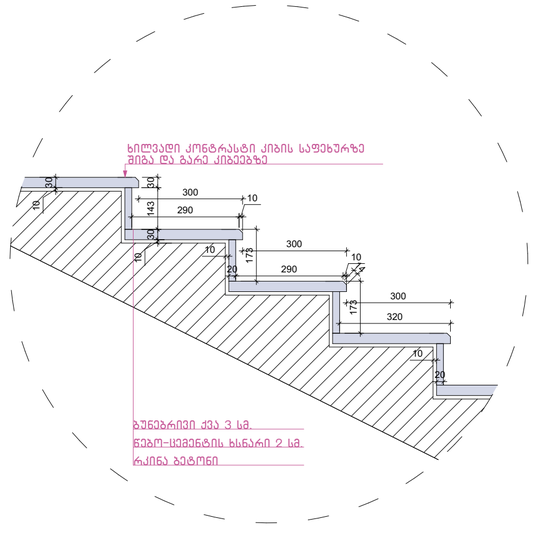


მოაჯირი
სახელური

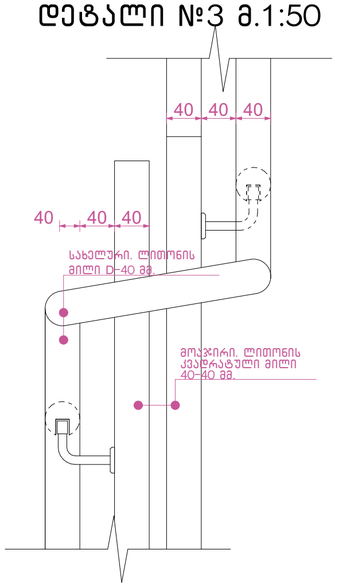
ჭრილი 2-2 მ.1:50



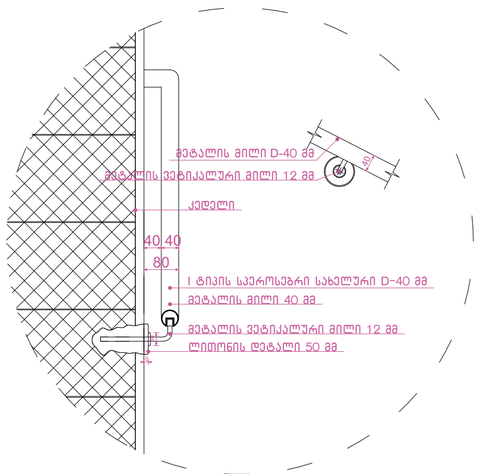
დეტალი №2 მ.1:100

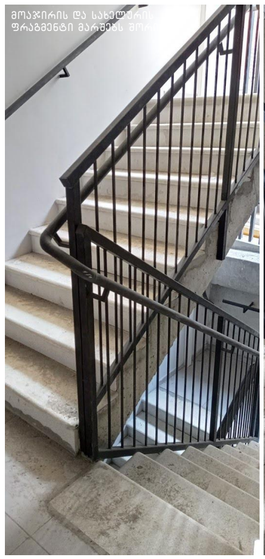


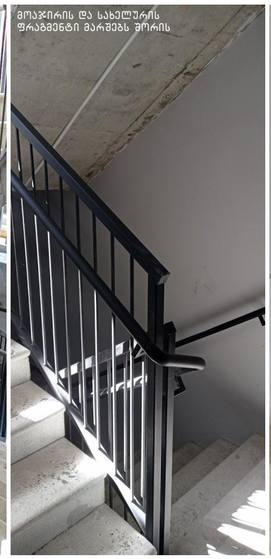
დეტალი №3 მ.1:50



დეტალი №1 მ.1:50









ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

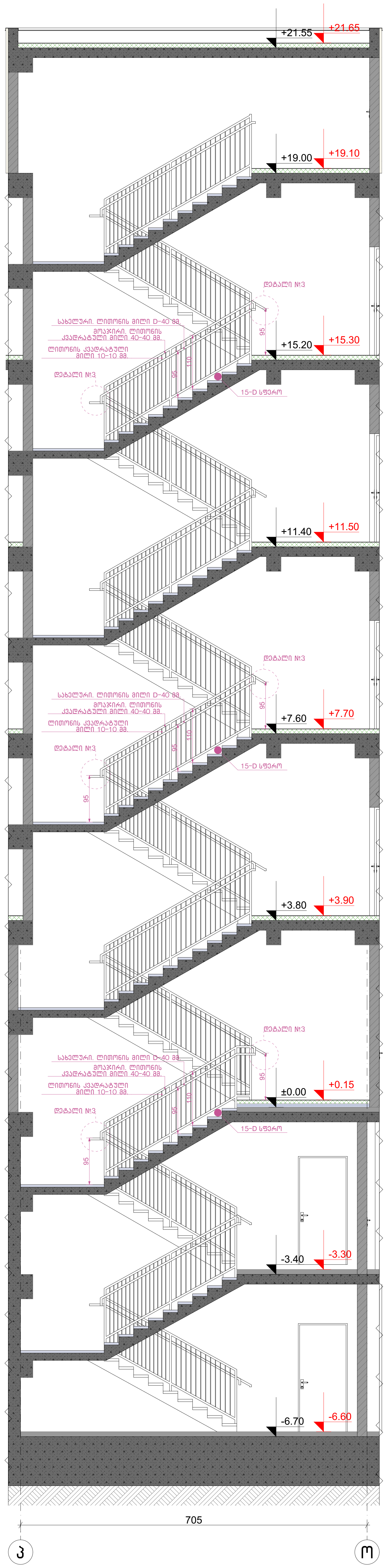
სტადია	პროექტი	პრ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავლიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:60, 1:100, 1:20, 1:30, 1:50, 1:125
ფორმატი	ფურცლები	
A-3		2024 წ.

ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150

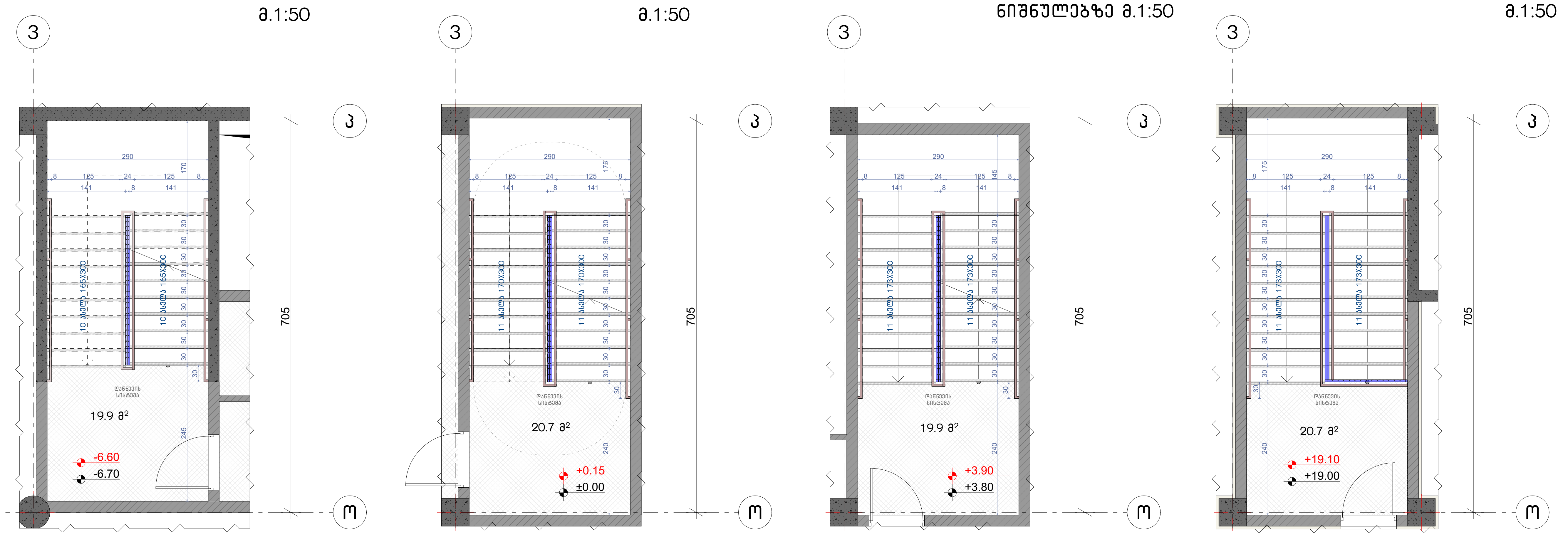


კიბის გეგმა -6.70 ნიშნულზე მ.1:50

კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:50

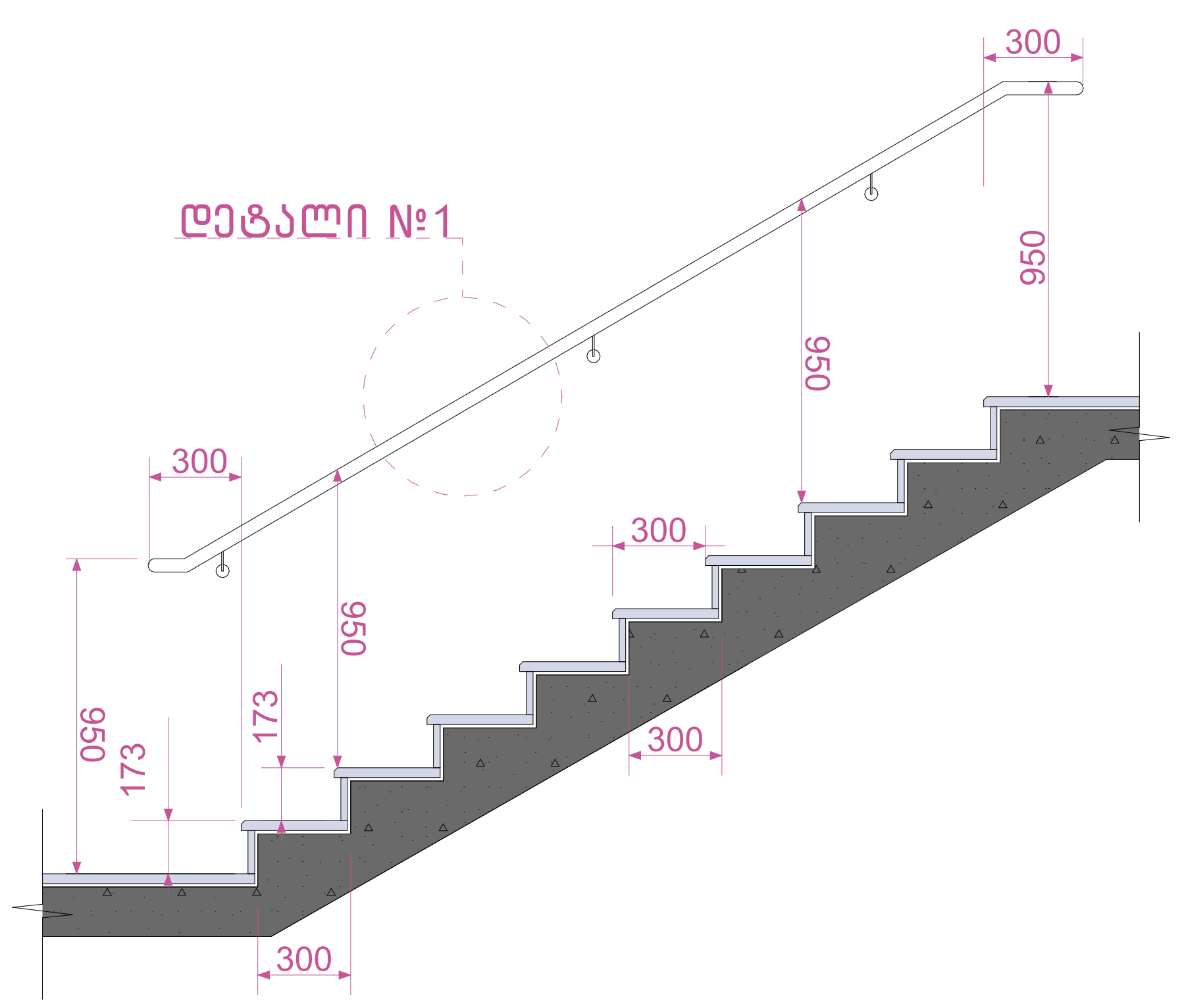
კიბის გეგმა +3.80, +7.60, +11.40, +15.20 ნიშნულებზე მ.1:50

კიბის გეგმა +19.00 ნიშნულზე მ.1:50

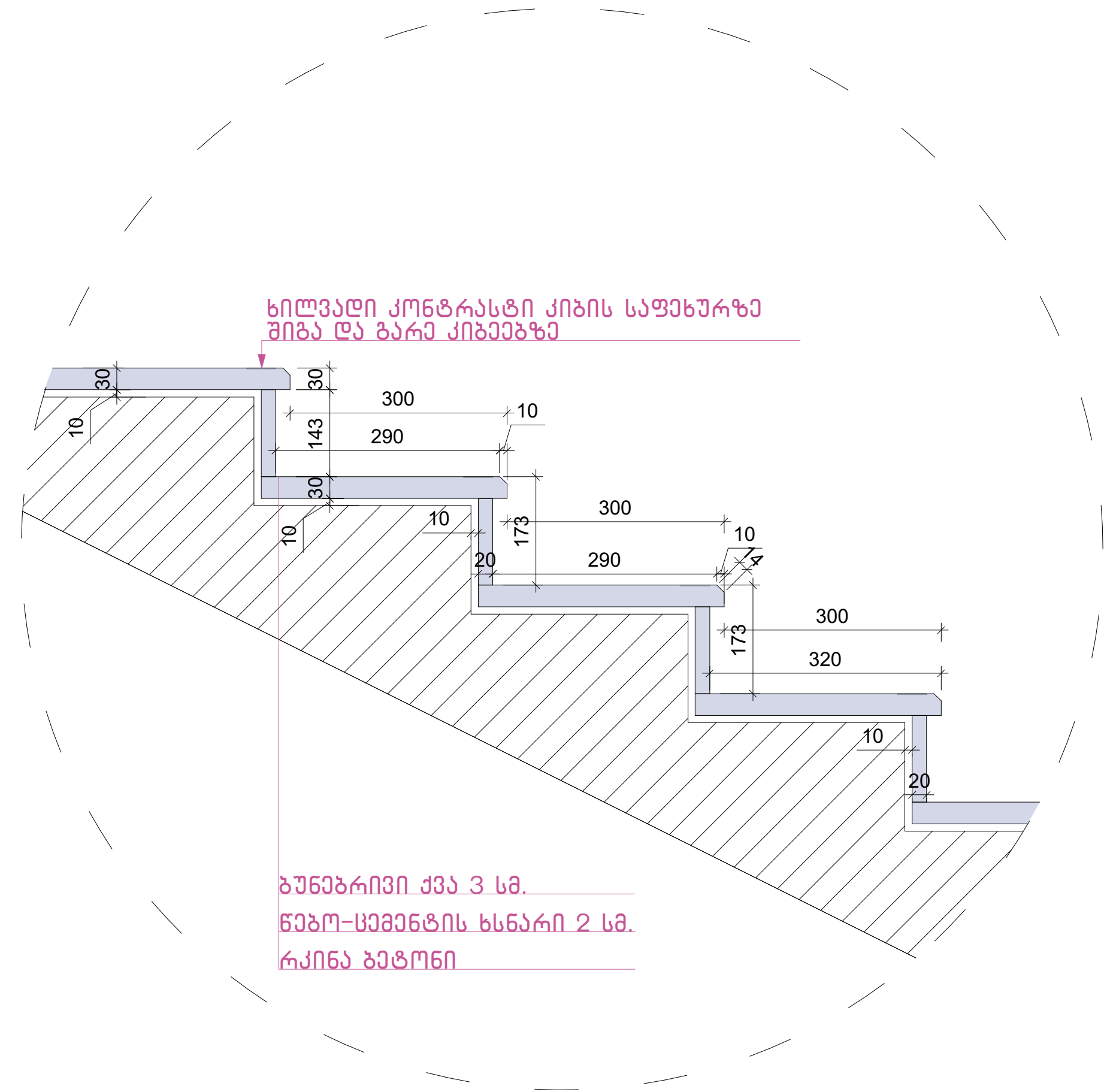


მოაჯირი
სახელური

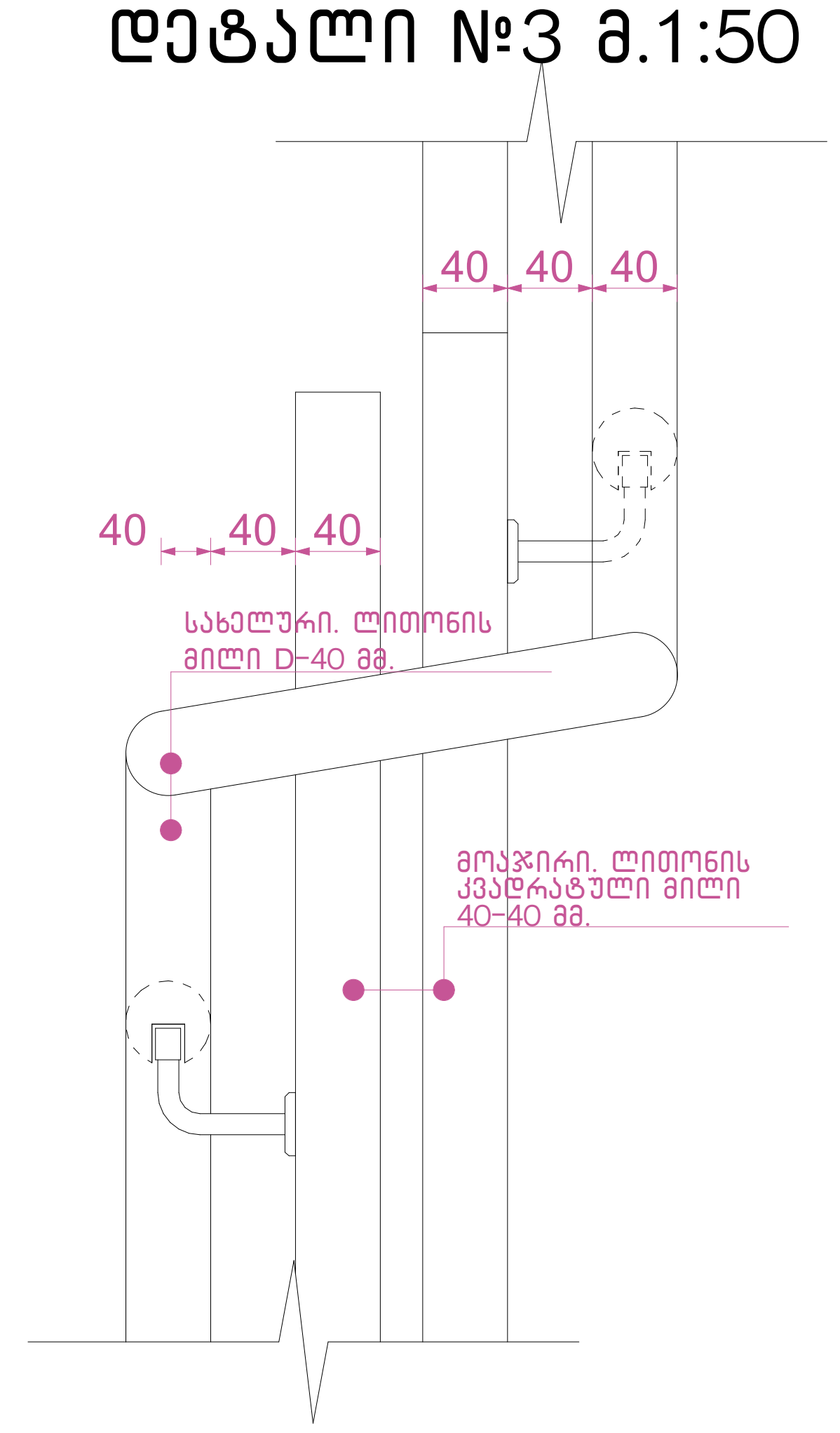
ჭრილი 2-2 მ.1:50



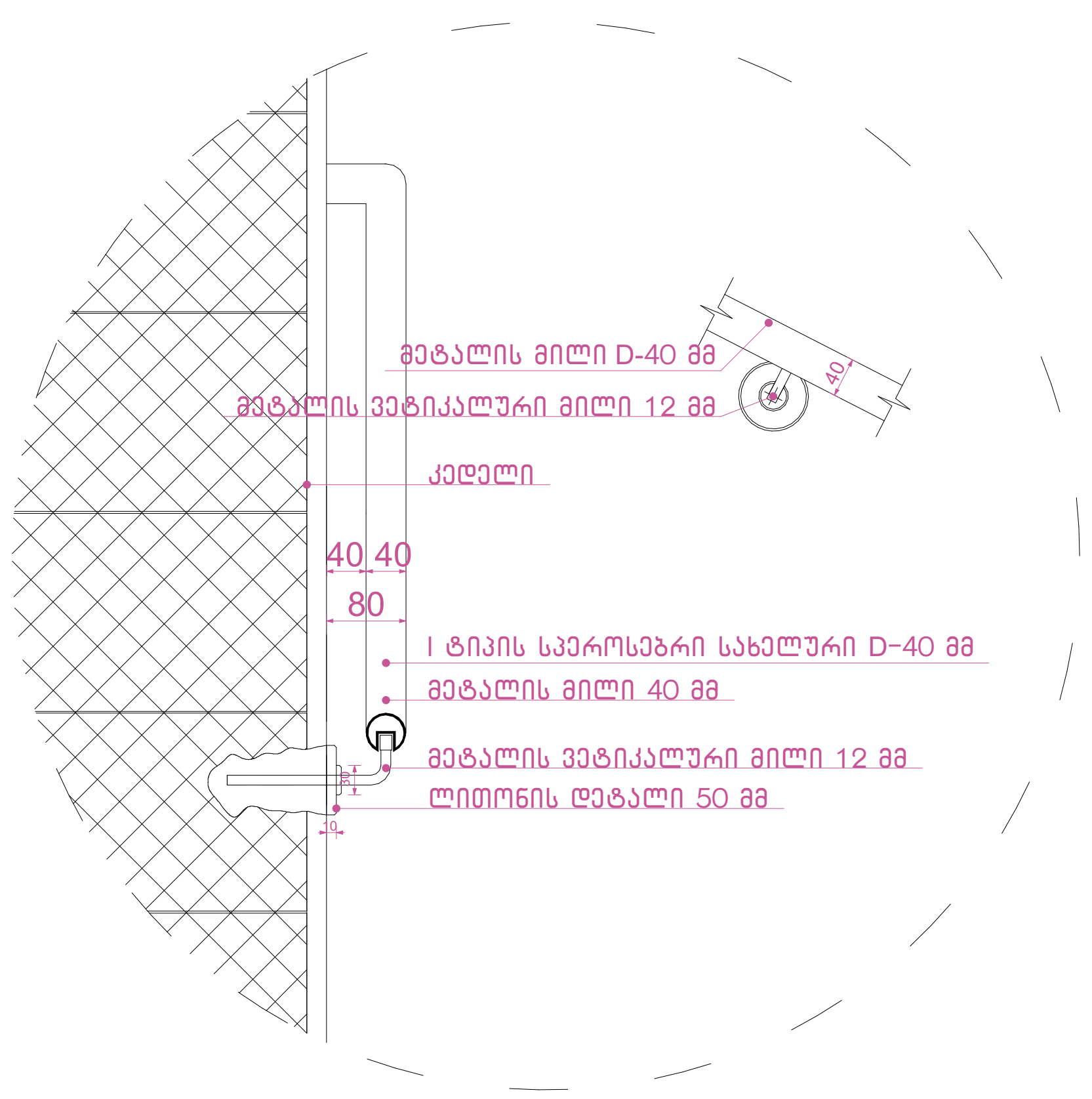
დეტალი №2 მ.1:100

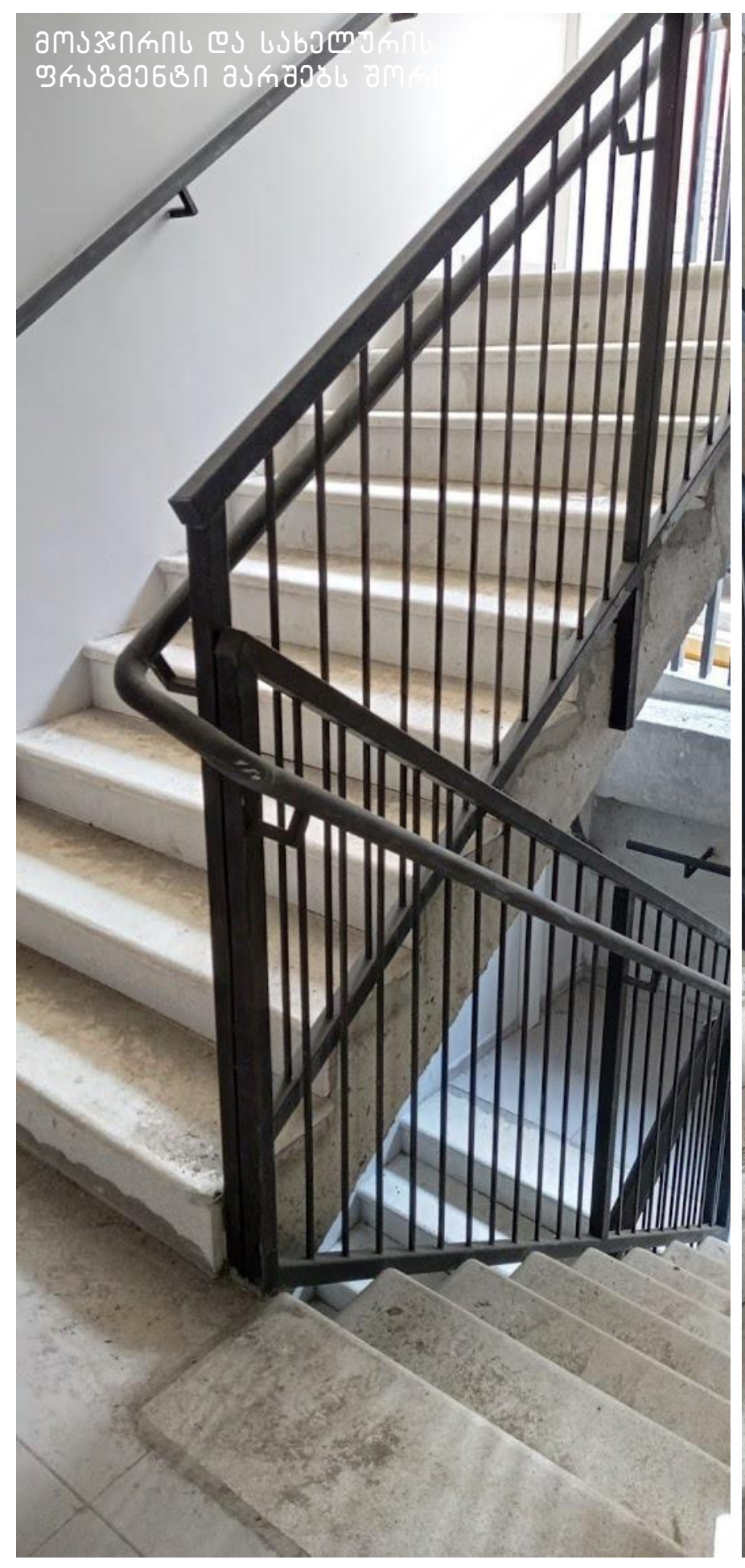


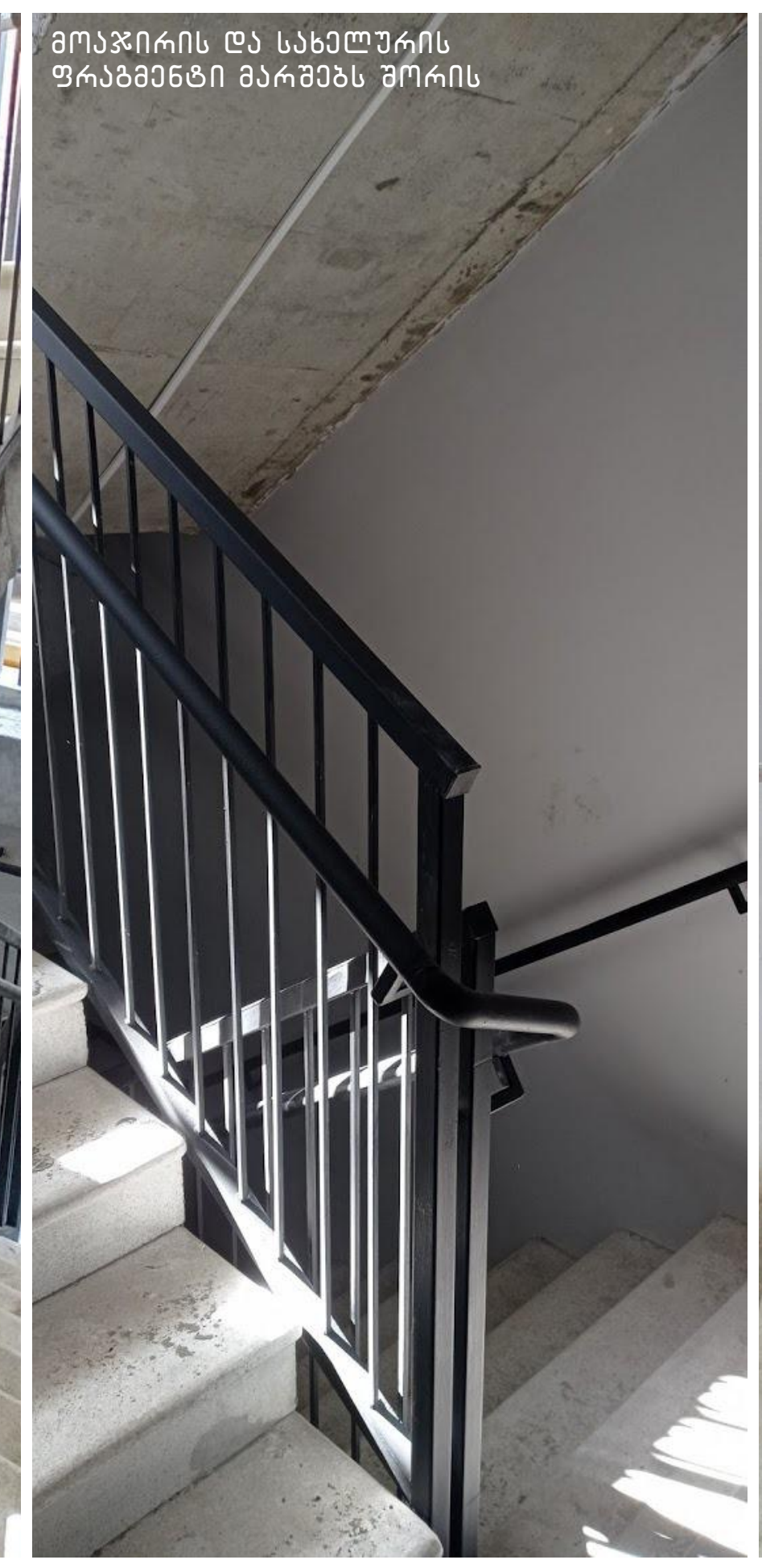
დეტალი №3 მ.1:50

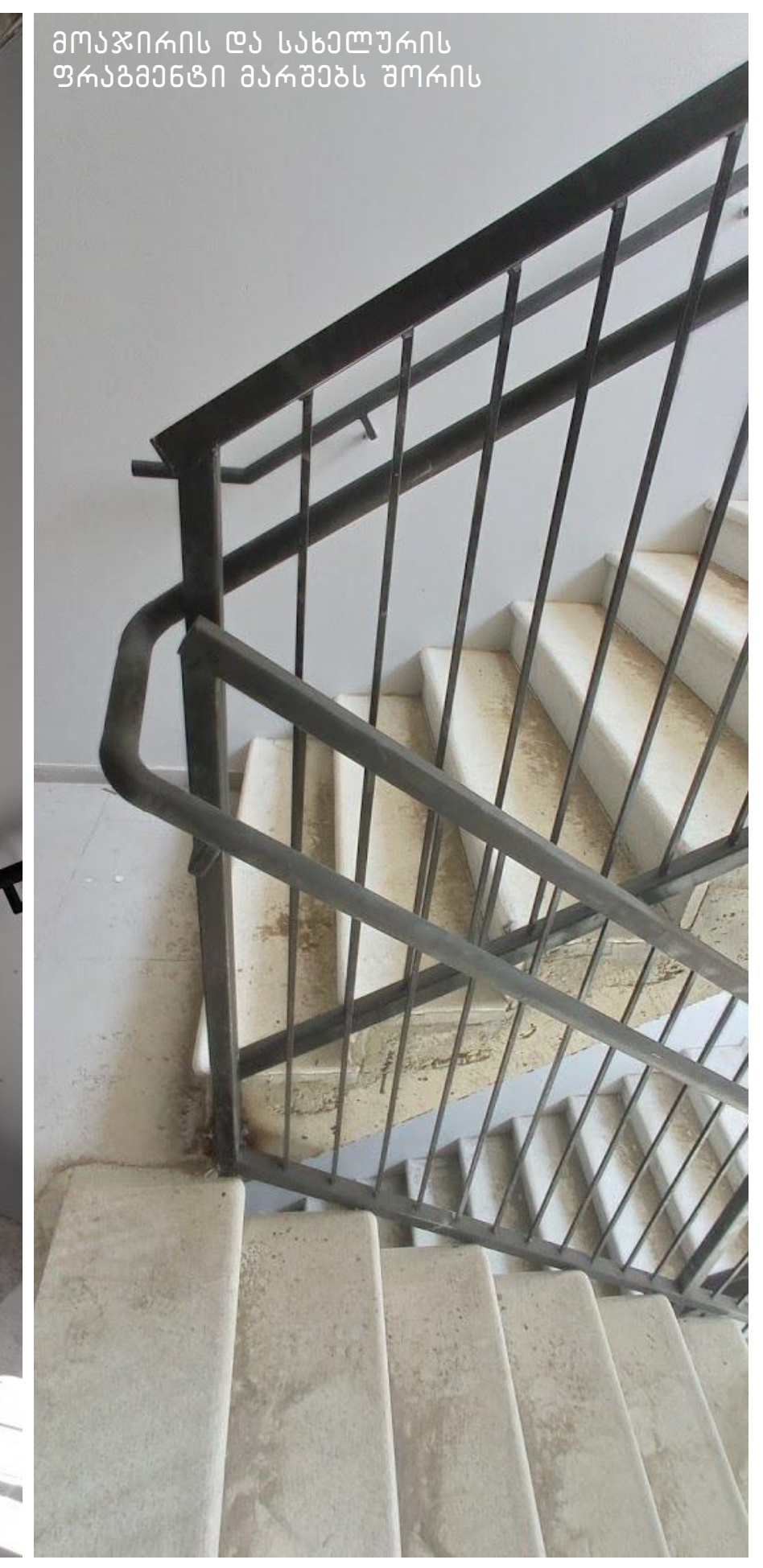


დეტალი №1 მ.1:50









ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

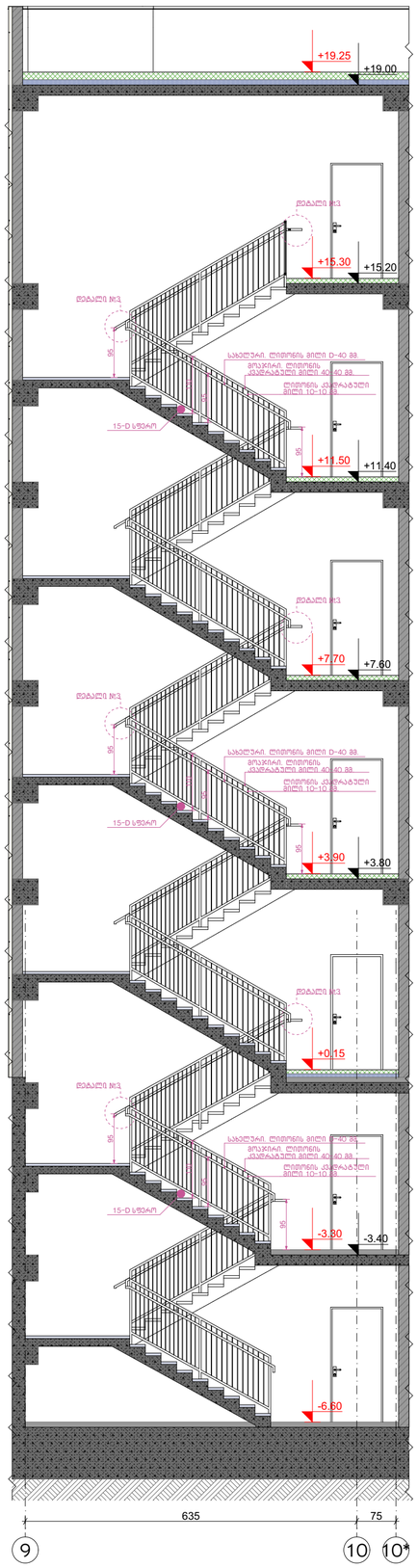
საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

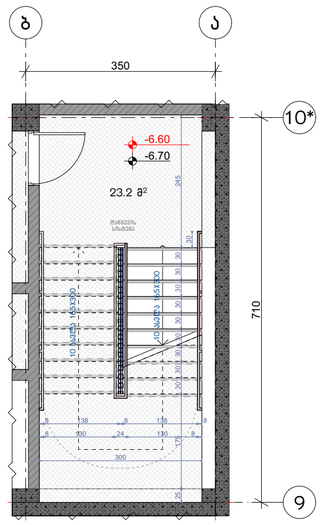
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:30, 1:50, 1:125, 1:80
ფორმატი	ფურცლები	A.01.32
A-3		2024 წ.

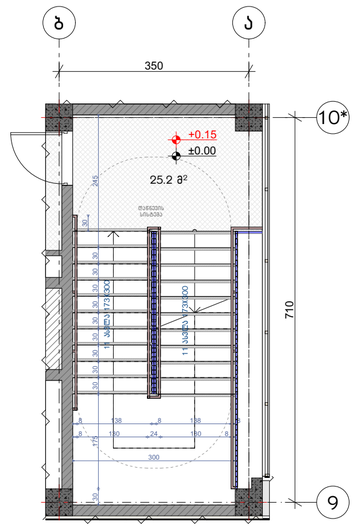
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



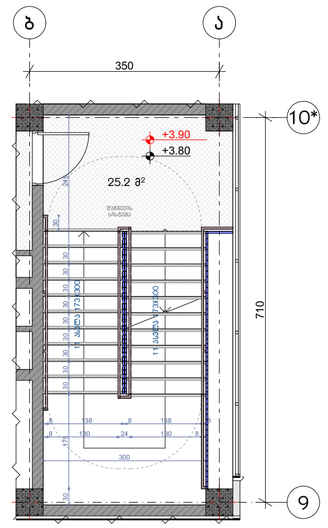
კიბის გეგმა -6.70 ნიშნულზე
მ.1:50



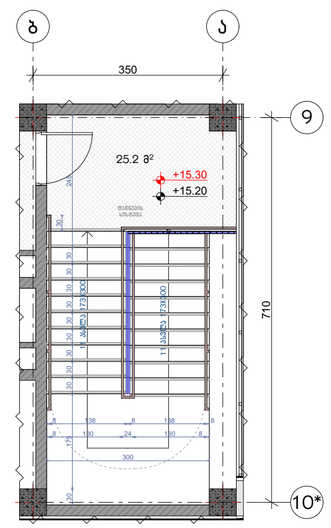
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:50



კიბის გეგმა +3.80, +7.60, +11.40, +15.20 ნიშნულებზე მ.1:50

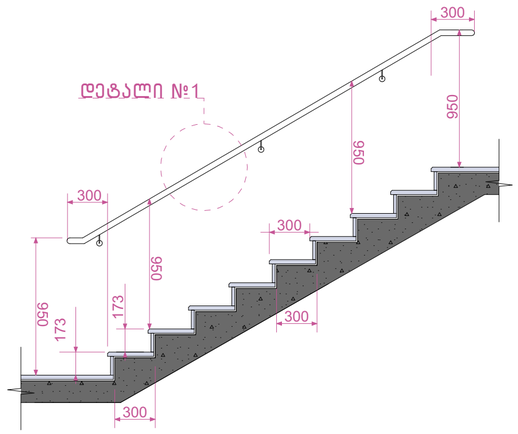


კიბის გეგმა +19.00 ნიშნულზე
მ.1:50

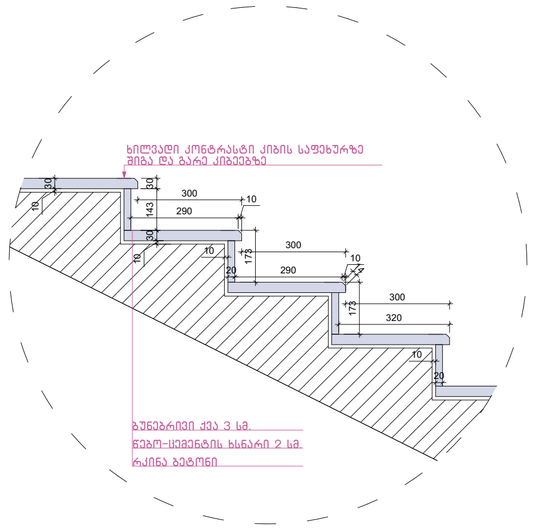


მოაჯირი
სახელური

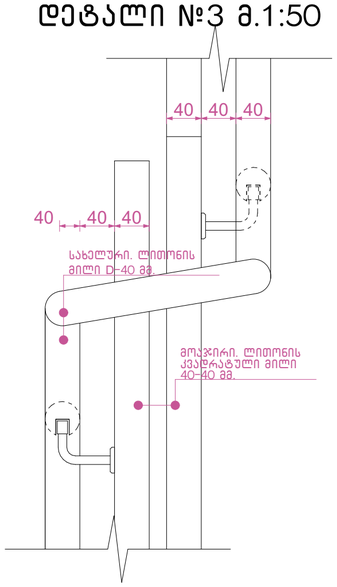
ჭრილი 2-2 მ.1:50



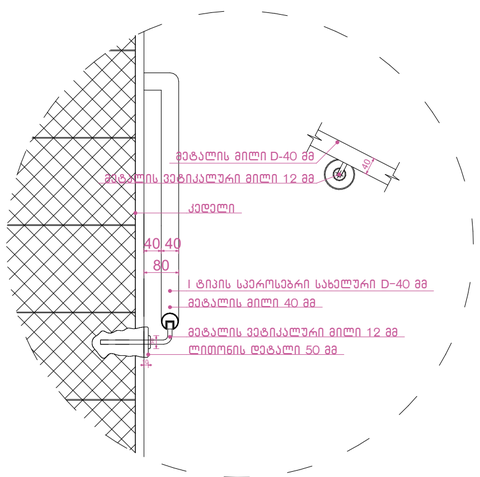
დეტალი №2 მ.1:100

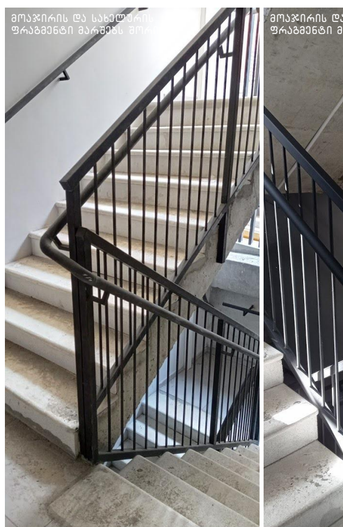


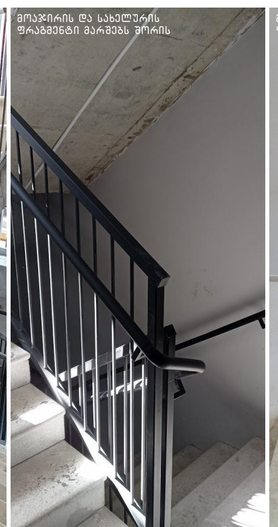
დეტალი №3 მ.1:50



დეტალი №1 მ.1:50









ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

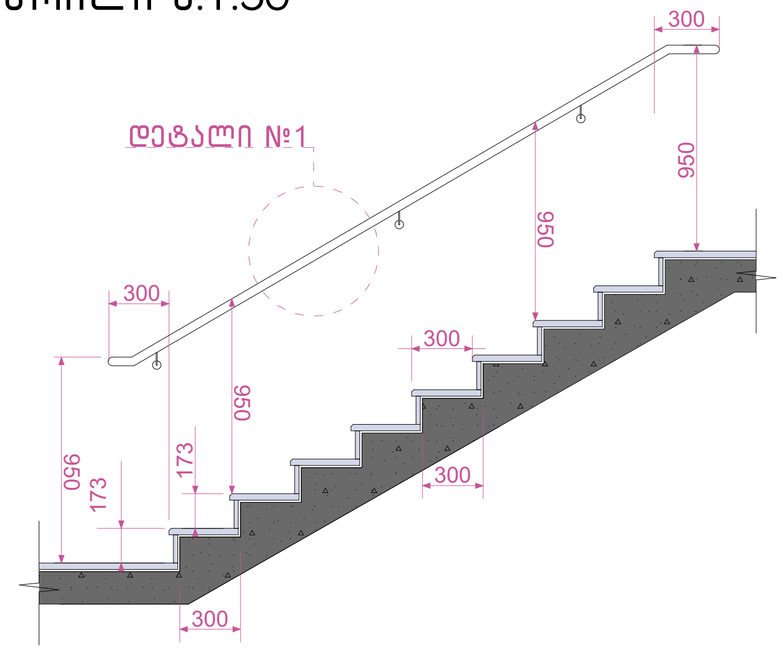
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

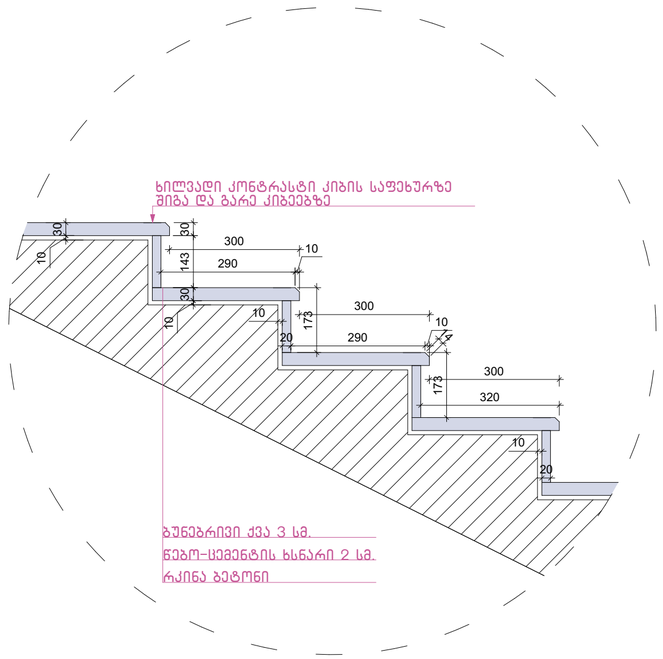
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:30,
ფორმატი	ფურცლები	1:50, 1:25, 1:20
A-3		2024 წ.

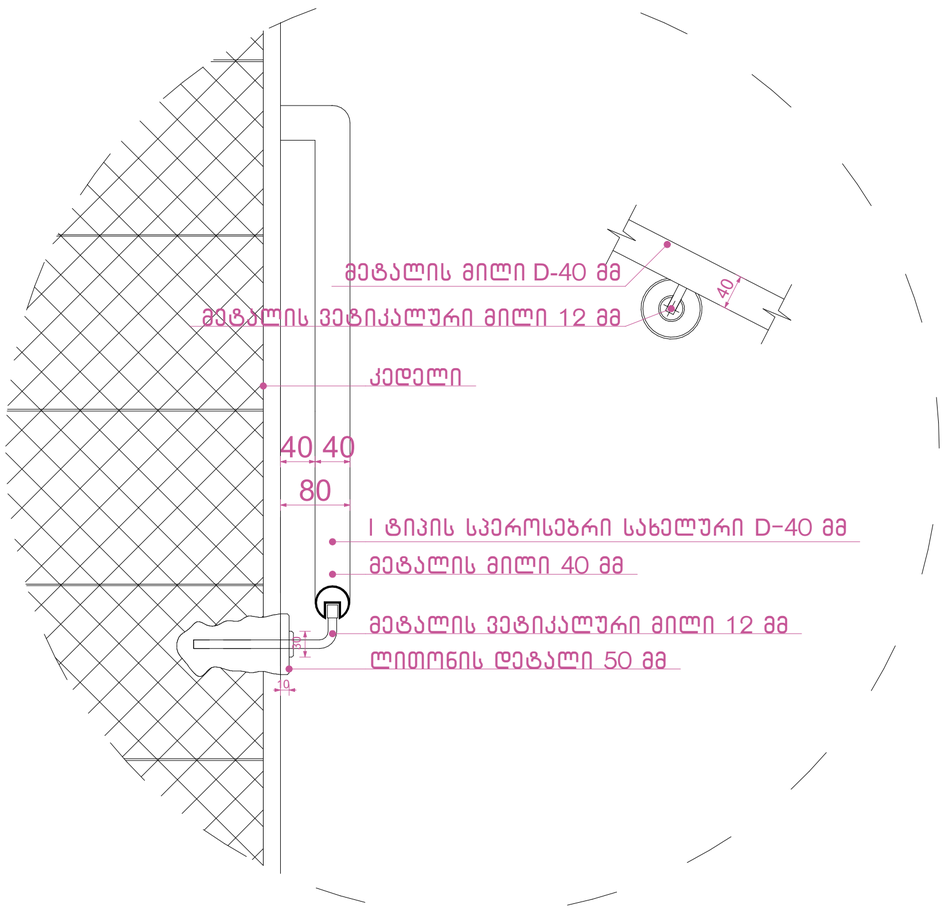
ჭრილი მ.1:50



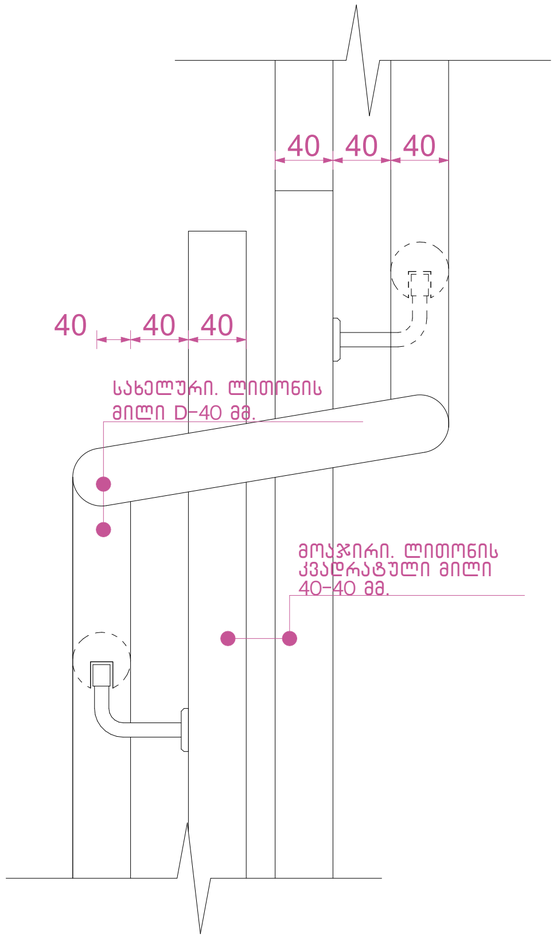
დეტალი №2 მ.1:100



დეტალი №1 მ.1:50



დეტალი №3 მ.1:25



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯეების 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

· არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.

· არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.

· კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.

· განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

· მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

· განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

· გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

· კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

· კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

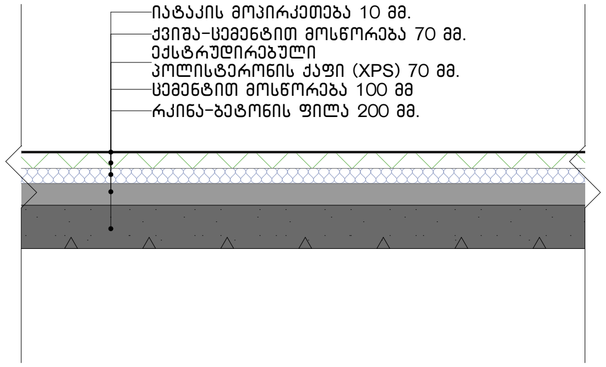
სტადია	პროექტი	პარ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

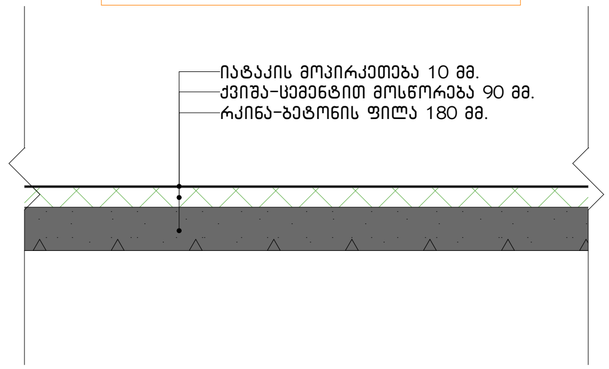
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:20, 1:50, 1:100, 1:250
ფორმატი	ფურცლები	№1.14
A-3		2024 წ.

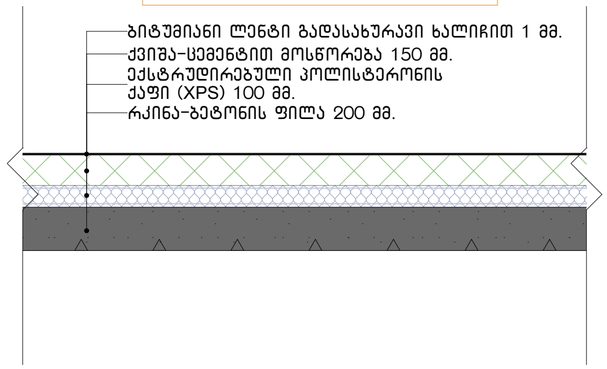
ფილის კვანძი ±0.00 ნიშნულზე



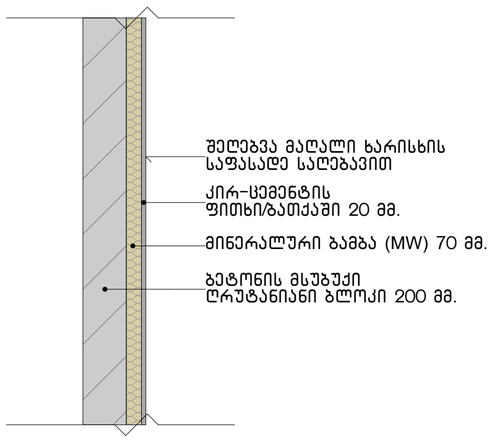
ფილის კვანძი +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულებზე

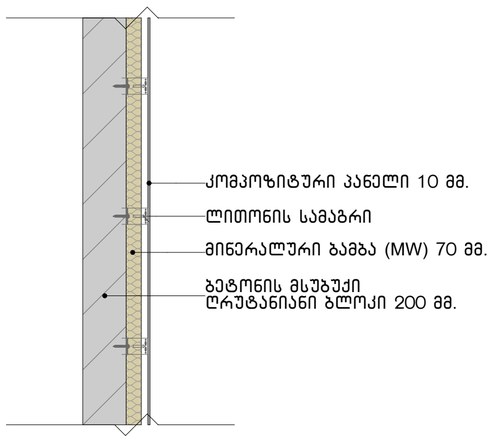


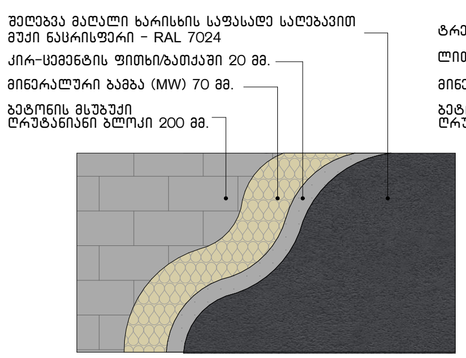
გადახურვის ფილის კვანძი +19.00 ნიშნულზე

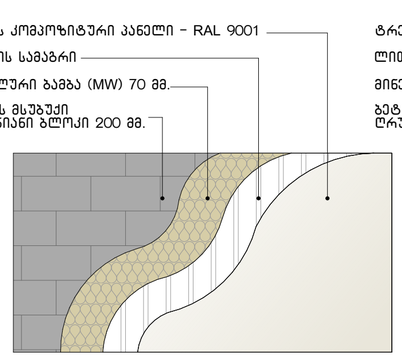


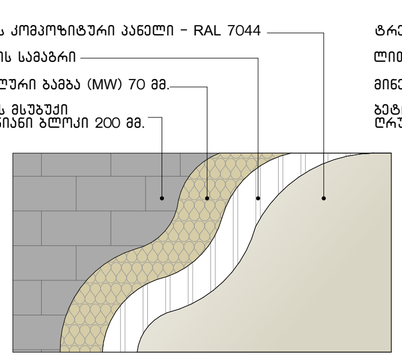
საფასადე კედლის დეტალები

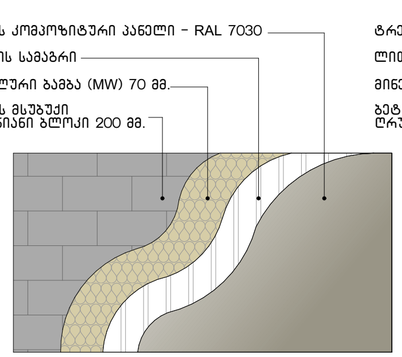


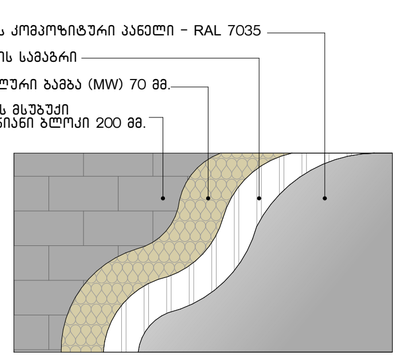












ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	პარ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:20, 1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.35
A-3		2024 წ.