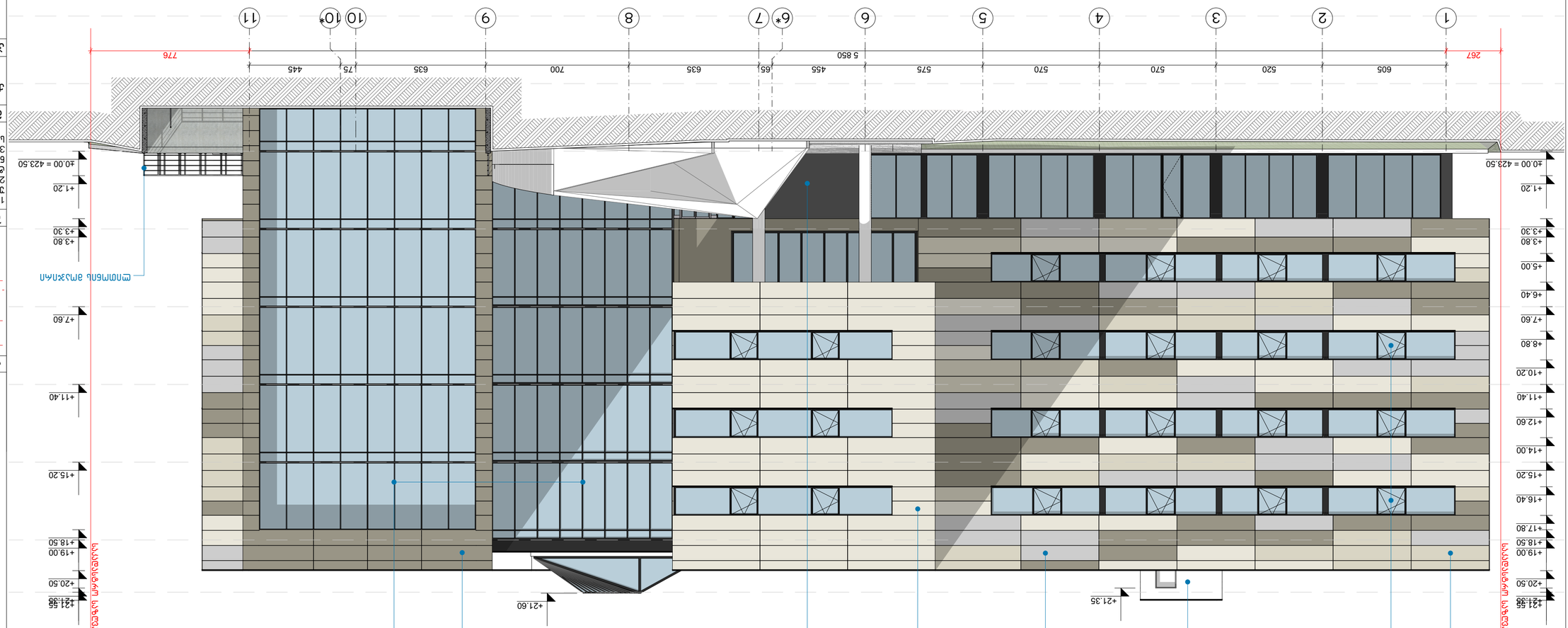


ნახატის დასახელება:

ფასადი 1–11 ღერძებით

ქვესათაური:

პროექტის ეტაპი:

პროექტის ნომერი:

ნახატის №	ცვლილების №
ფორმატი	A-3
მასშტაბი	1:150
თარიღი	2024 წ.

შპს BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, ვ. ბარნოვის №13
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ცვლილების ნომერი

ცვლილების თარიღი

ხელმოწერა

ავტორი

პროექტის ხელმძღვანელი

ტექნიკური ზედამხედველი

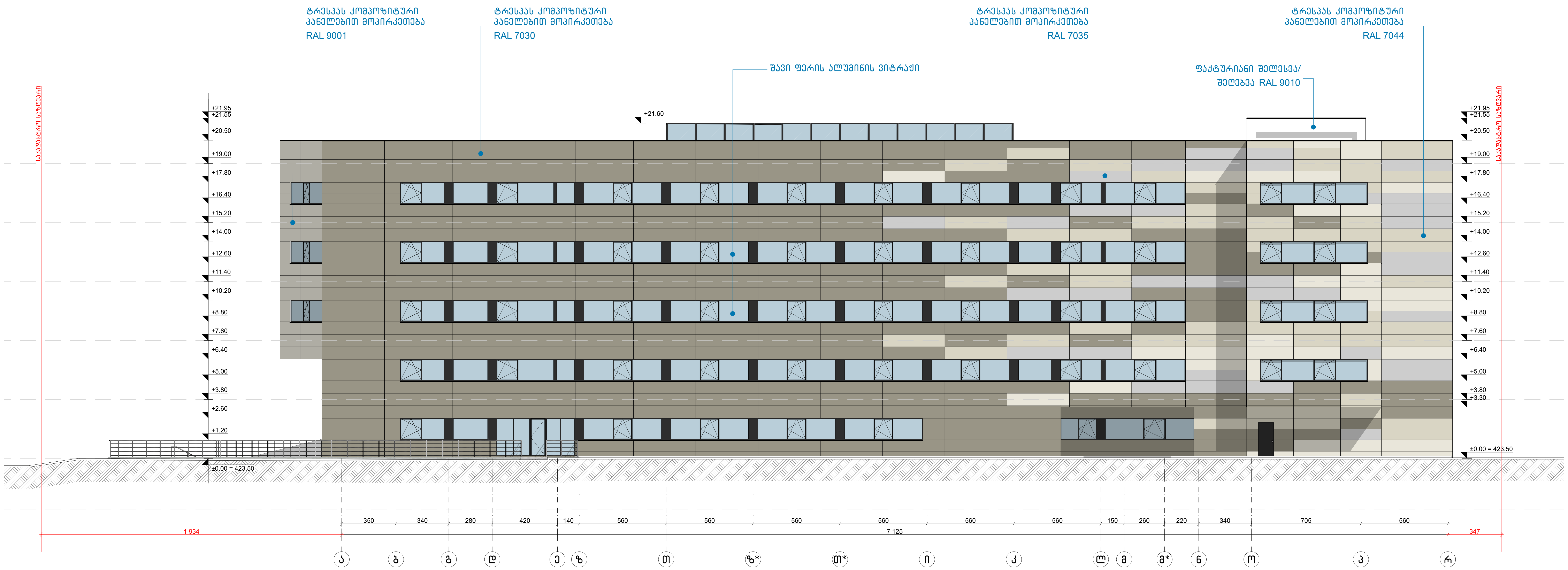
ტექნიკური ზედამხედველი

ტექნიკური ზედამხედველ

ნახაზის დასახელება:

ფასადი ა-რ ღერძებში

ექსპლიკაცია:



პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74;   599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.01.18
A-3		2024 წ.



Фасад 11-1 (Осевая)

Масштаб: 1:150

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона ЛЭП)
- Линия перепада высот
- Линия максимальной высоты здания
- Линия минимального отступа от границы земельного участка
- Линия максимального отступа от границы земельного участка

Экспликация материалов фасадов

№	Наименование	Примечание
1	Кладка из керамического облицовочного кирпича RAL 7035	
2	Кладка из керамического облицовочного кирпича RAL 9001	
3	Кладка из керамического облицовочного кирпича RAL 7044	
4	Кладка из керамического облицовочного кирпича RAL 7030	
5	Витражное остекление	
6	Металлическая кровля RAL 7024	
7	Цоколь из гранитных плит	
8	Ограждение кровли	
9	Металлический парапет с полимерным покрытием	

Примечания

1. Кладку стен выполнить из керамического облицовочного кирпича по ГОСТ 530-2012. Цвет кирпича согласовать с авторским надзором.
2. Все металлические изделия (ограждения, парапеты) окрасить антикоррозийной грунтовкой и эмалью в цвет по RAL.
3. Уровень земли принят за отметку 0.000 = 423.50 в Балтийской системе высот.

Согласовано

Должность	Фамилия	Подпись
Главный архитектор	А. Соколов	
Главный инженер проекта	Н. Орлова	
Главный конструктор	Д. Кузнецов	

Дата согласования: 14.02.2024

ООО «Балтийская архитектурная мастерская»
г. Калининград, ул. Зеленая, д. 7, оф. 312
Тел.: (4012) 55-34-18, 55-34-19

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Орлова				02.2024
Проверил	Соколов				02.2024
Н. контр.	Кузнецов				02.2024

Жилой комплекс «Янтарный берег», корпус 3

Фасад 11-1 (Осевая)

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «Балтийская архитектурная мастерская»

бланк технического задания:

фасад А–Ж со стороны ул. Ленина

задание:

1. Благоустройство территории должно соответствовать требованиям СНиП III-10-75 «Благоустройство территории».
2. Земельный участок граничит с зданием (±0.000) абсолютной отметкой +420.50 – +423.50 по генплану.
3. Архитектурная подсветка фасадов выполнить в соответствии с дизайн-проектом. Категорически запрещается – засветка окон.

дополнительно

Фасад здания общественного назначения с элементами архитектурной подсветки

Дополнительные требования к архитектурному решению фасада

Цвет	Материал	Ед.
Витражное остекление	алюминий	кв.м
Витражное остекление	алюминий	в. зеленый
Архитектурная подсветка	алюминий	п. белый
Архитектурная подсветка	алюминий	ц. цветной

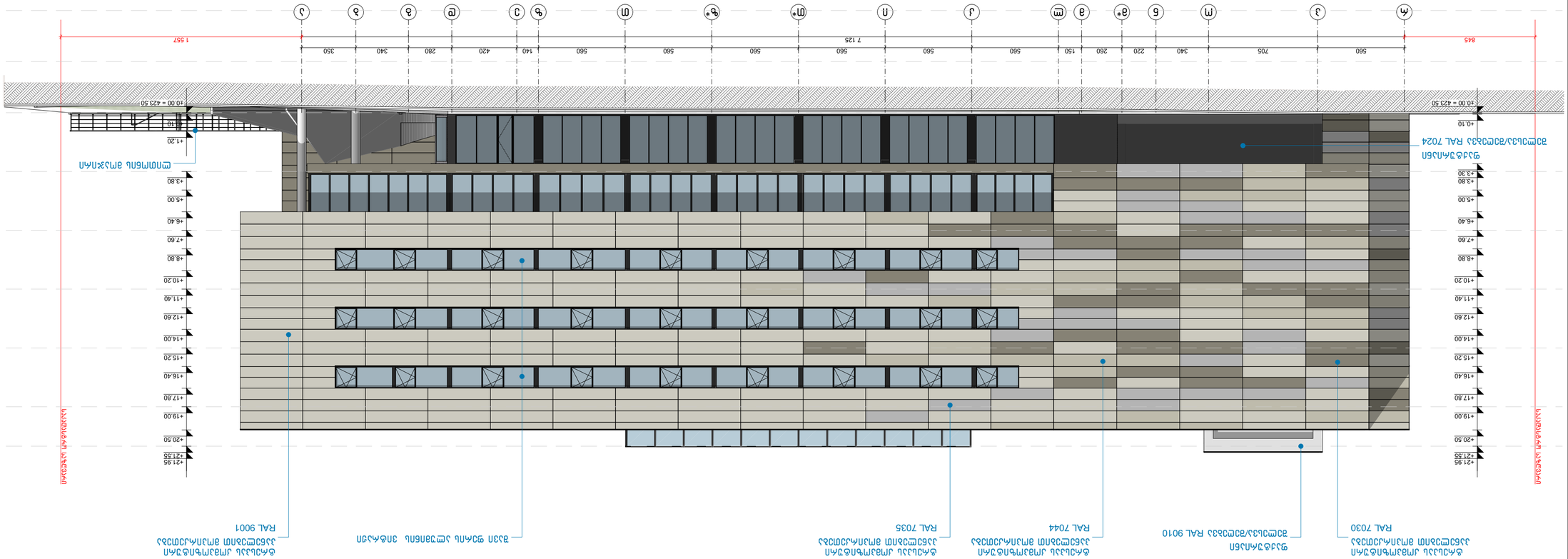
Цветовое решение фасадов

BLUI ARCHITECTURE

г. Москва, ул. Заозерная №13

TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

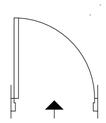
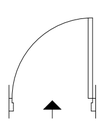
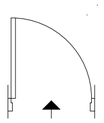
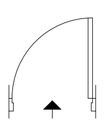
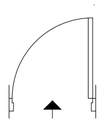
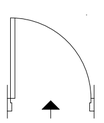
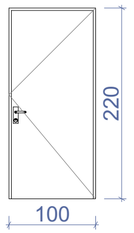
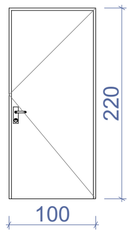
Проект №	Альбом	
Масштаб	Листов	1:200
Формат	Стадия	А.01.20
А-3		2024 г.



Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Архитектурная подсветка (задание дизайн-проекта)
- Здание
- Ограждение
- Линия застройки
- Линия ограждения

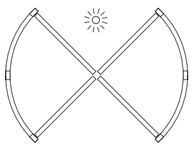
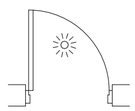
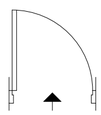
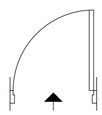
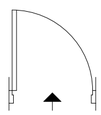
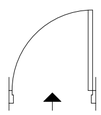
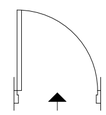
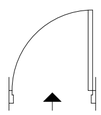
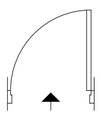
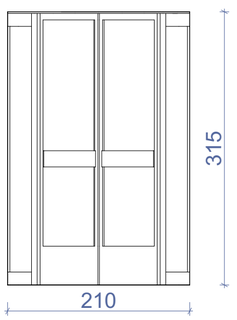
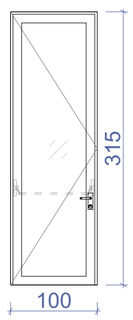
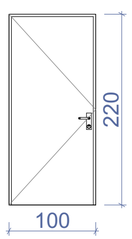
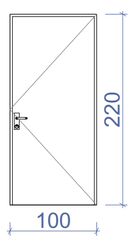
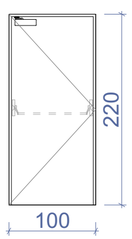
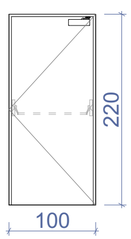
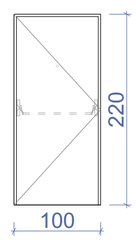
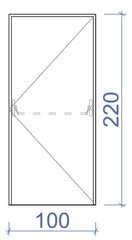
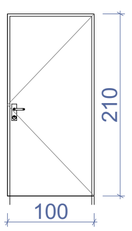
არსებული შენობის (მიწისქვეშა ავტოსადგომის) კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-1*	კ-2*	კ-3	კ-4
მასალა	მუქი რუხი ფერის მეტალის კარები. ცეცხლმედეგობა 60 წუთი		მუქი რუხი ფერის მეტალის კარები. ცეცხლმედეგობა 20 წუთი		ღია ფერის მდფ-ის კარი	
რაოდენობა	7	5	6	4	1	2
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200
კვადრატულობა	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2
ერთეულის ჯამი ფართი	15.4	11.0	13.2	8.8	2.2	4.4
გეგმა მ. 1:100						
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ჯამი	26.4 მ²		22.0 მ²		6.6 მ²	

შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70
გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

საპროექტო შენობის (სამედიცინო უნივერსიტეტის) კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9	კ-10	კ-11	კ-12	კ-13
მასალა	ლითონის მბრუნავი კარი	შავი ფერის ალუმინის კარი	მდფ-ის კარი ცეცხლმედეგობა 45 წუთი		ლითონის კარი (მიმხურავით) ცეცხლმედეგობა 45 წუთი		ლითონის კარი ცეცხლმედეგობა 45 წუთი		ლითონის კარი
რაოდენობა	1	1	87	68	6	13	9	2	1
ზომები	2100X3150	1000X3150	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2100
კვადრატულობა	6.6 მ²	3.1 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	6.6 მ²	3.1 მ²	191.4 მ²	149.6 მ²	13.2 მ²	28.6 მ²	19.8 მ²	4.4 მ²	2.1 მ²
გეგმა მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	6.6 მ²	3.1 მ²	341.0 მ²		41.8 მ²		24.2 მ²		2.1 მ²

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

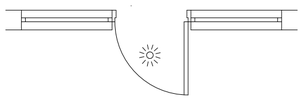
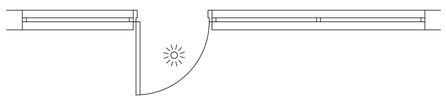
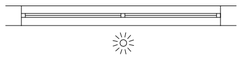
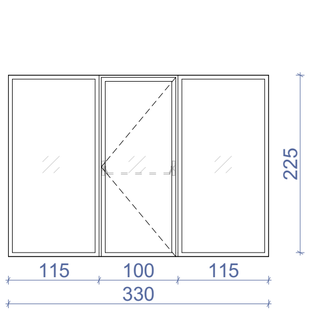
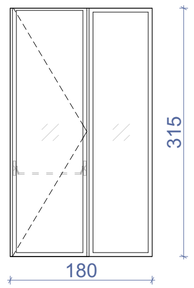
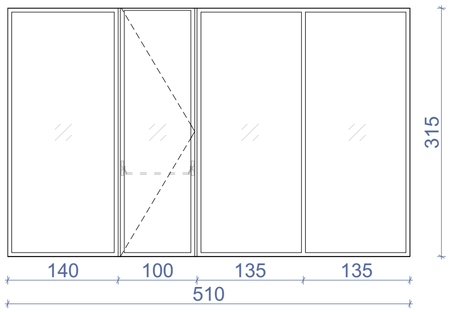
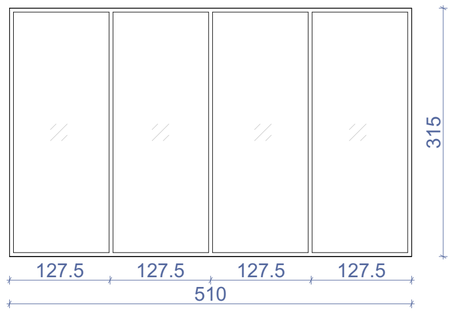
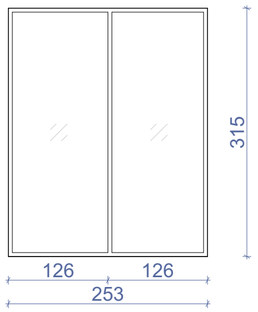
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

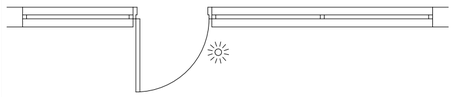
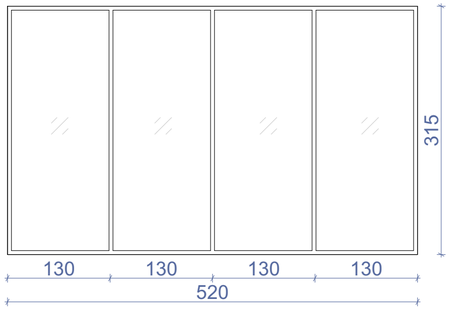
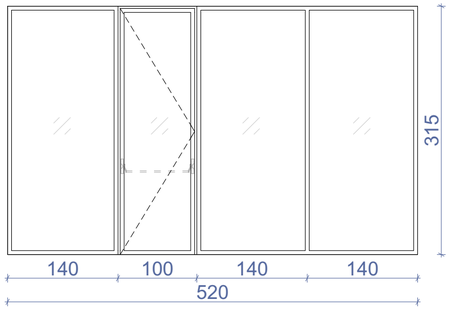
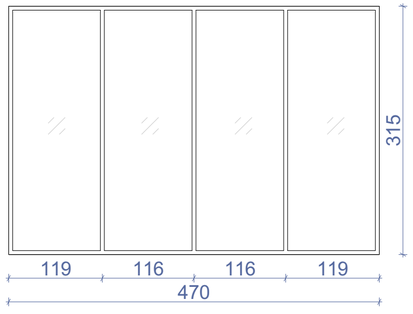
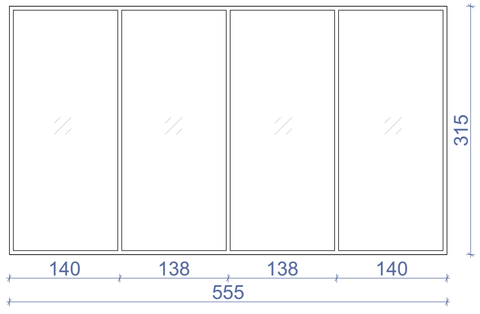
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავთველის №13
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.21
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4	ვიტ-5
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი				
რაოდენობა	1	1	1	6	2
ზომები	3300X2250	1800X3150	5100X3150	5100X3150	2525X3150
კვადრატულობა	7.6 მ²	5.7 მ²	16.1 მ²	16.1 მ²	8.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	7.6 მ²	5.7 მ²	16.1 მ²	96.6 მ²	16.0 მ²
გეგმა მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	141.9 მ²				

დასახელება	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8	ვიტ-9
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	1	1	1	2
ზომები	5200X3150	5200X3150	4700X3150	5550X3150
კვადრატულობა	16.4 მ²	16.4 მ²	14.8 მ²	17.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	16.4 მ²	16.4 მ²	14.8 მ²	35.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	82.5 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

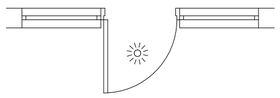
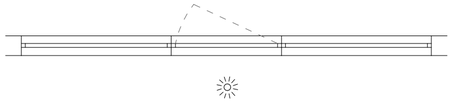
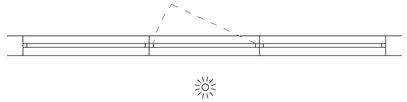
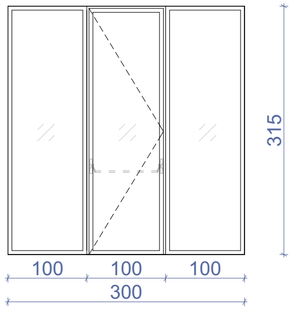
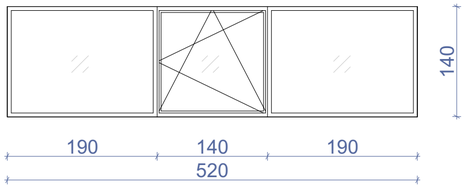
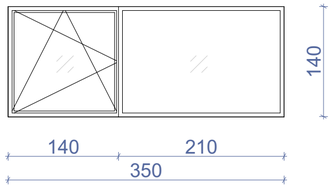
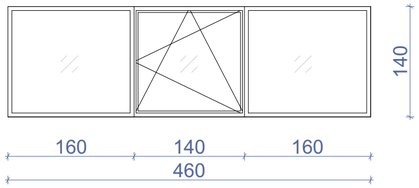
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლეძე	

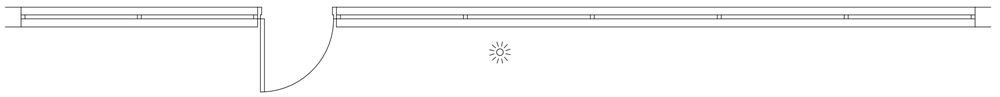
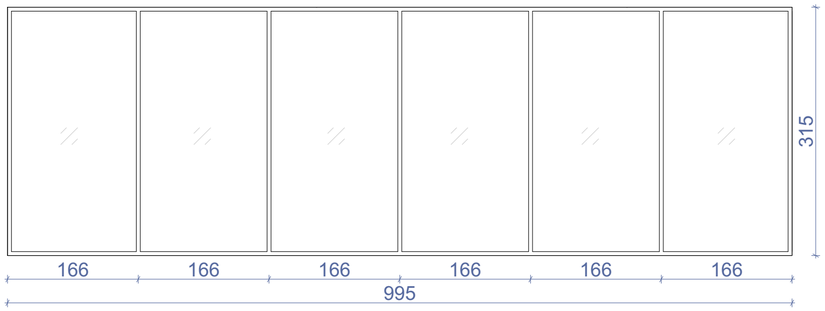
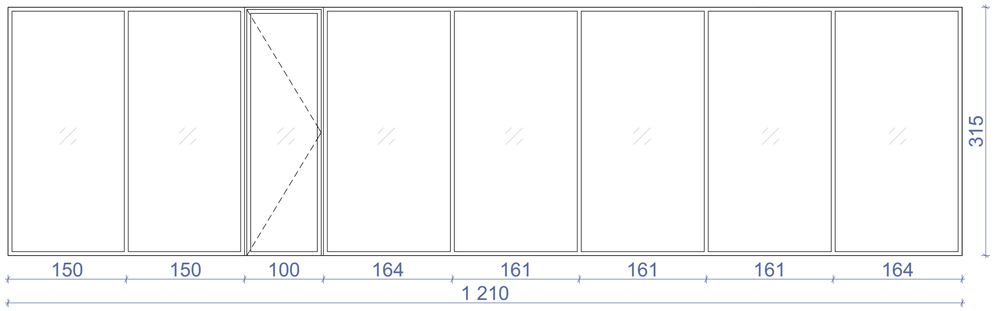
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

კ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.22
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-10	ვიტ-11	ვიტ-12	ვიტ-13
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	1	9	1	5
ზომები	3000X3150	5200X1400	3500X1400	4600X1400
კვადრატულობა	9.5 მ²	7.3 მ²	4.9 მ²	6.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	9.5 მ²	65.7 მ²	4.9 მ²	32.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	112.1 მ²			

დასახელება	ვიტ-14*	ვიტ-14
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	1	1
ზომები	9950X3150	12100X3150
კვადრატულობა	31.3 მ²	38.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	31.3 მ²	38.1 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	69.5 მ²	

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

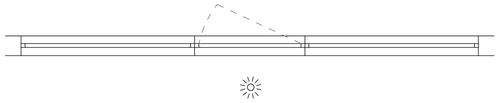
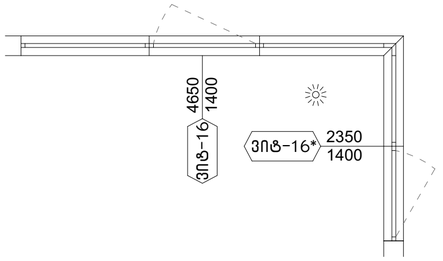
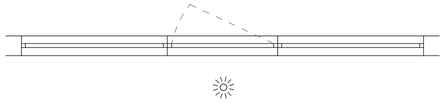
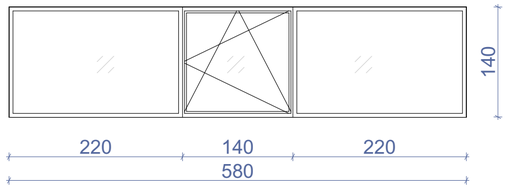
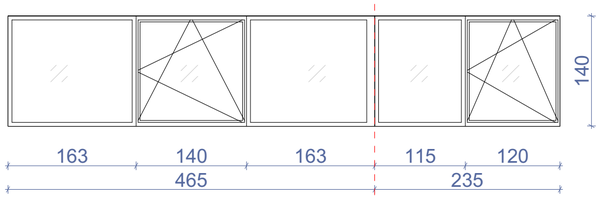
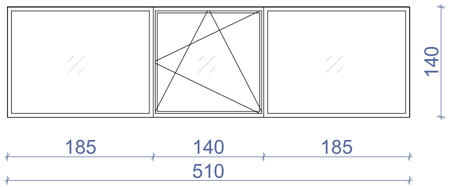
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

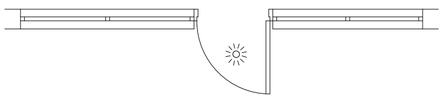
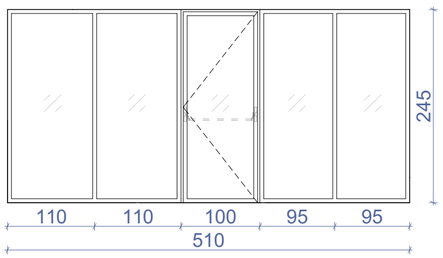
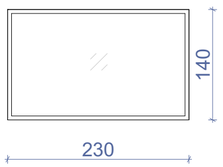
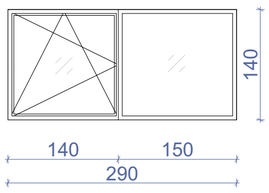
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.23
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-15	ვიტ-16	ვიტ-16*	ვიტ-17
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	1	1	1	28
ზომები	5800X1400	4650X1400	2350X1400	5200X1400
კვადრატულობა	8.1 მ²	6.5 მ²	3.3 მ²	7.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	8.1 მ²	6.5 მ²	3.3 მ²	198.8 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	216.7 მ²			

დასახელება	ვიტ-18	ვიტ-19	ვიტ-20
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	1	1	1
ზომები	5100X2450	2300X1400	2900X1400
კვადრატულობა	12.5 მ²	3.2 მ²	4.1 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	12.5 მ²	3.2 მ²	4.1 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	19.8 მ²		

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

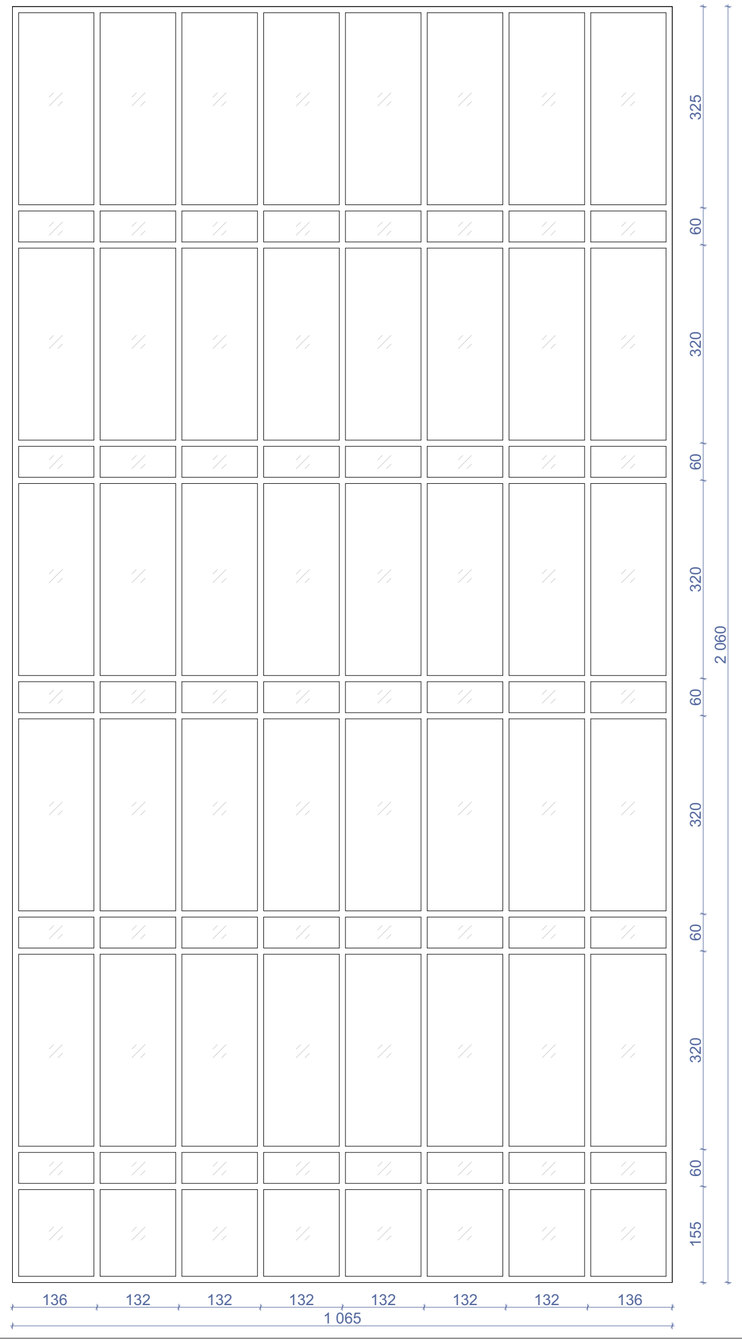
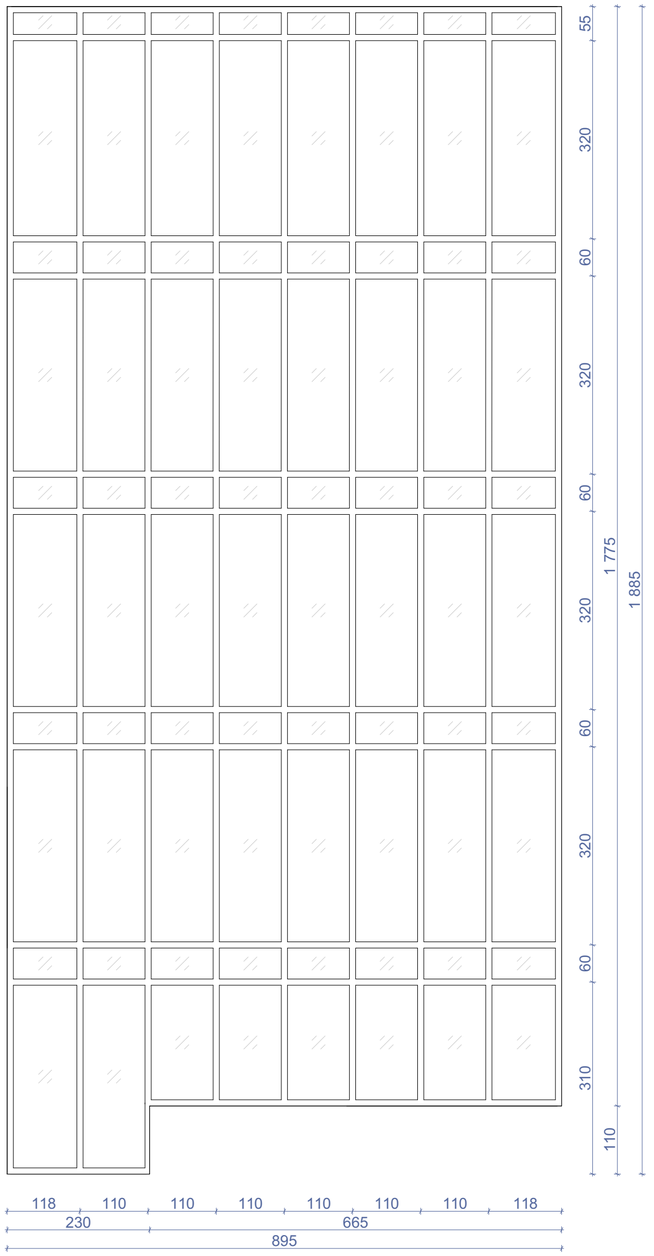
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.24
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-21	ვიტ-22
მასალა	შავი ფერის ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი	
რაოდენობა	1	1
ზომები	10650X20600	8950X18850
კვადრატულობა	219.4 მ²	161.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	219.4 მ²	161.4 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი		380.8 მ²

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

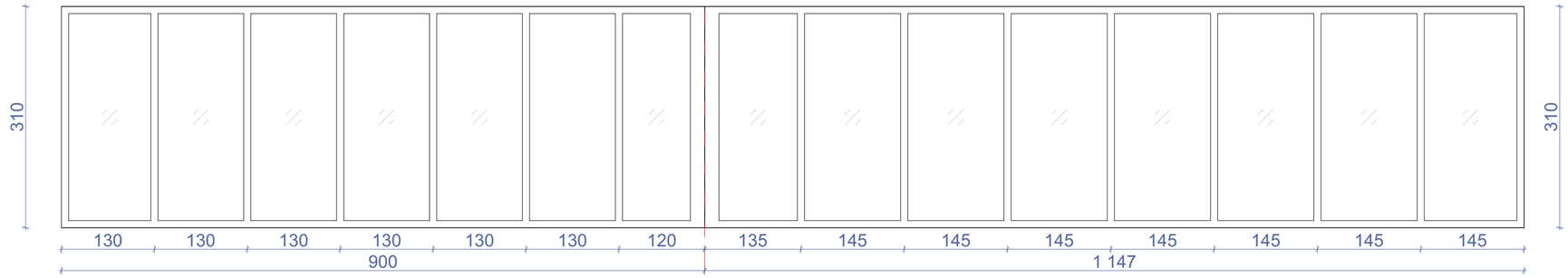
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

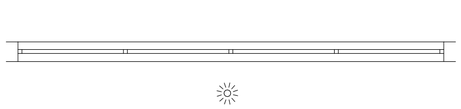
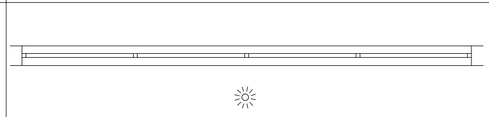
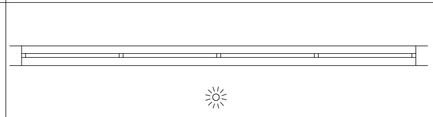
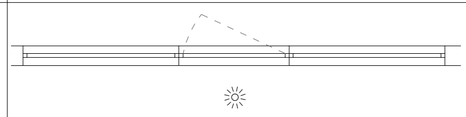
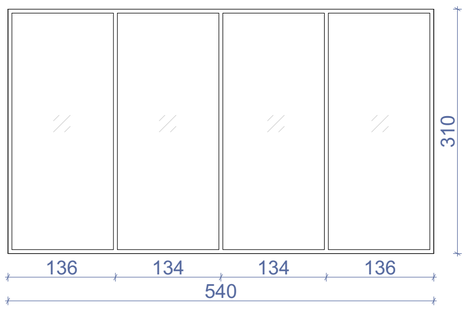
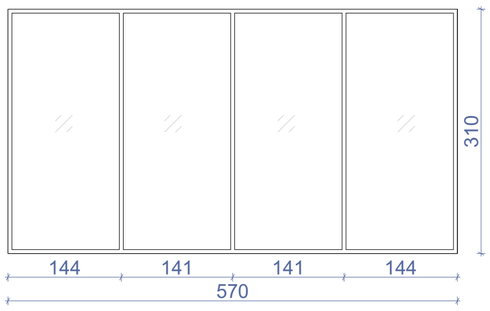
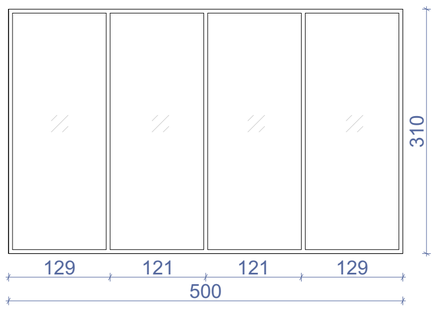
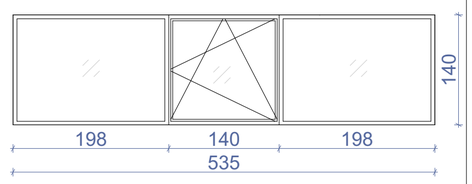
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. მაჭავარიანის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:70
ფორმატი	ფურცლები	A.01.25
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-23	ვიტ-23*
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	1	1
ზომები	9000X3100	11465X3100
კვადრატულობა	27.9 მ²	35.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	27.9 მ²	35.5 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	63.4 მ²	

დასახელება	ვიტ-24	ვიტ-25	ვიტ-26	ვიტ-27
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	5	1	1	4
ზომები	5400X3100	5700X3100	5000X3100	5000X1400
კვადრატულობა	16.7 მ²	17.7 მ²	15.5 მ²	7.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	83.5 მ²	17.7 მ²	15.5 მ²	30.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	146.7 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკვა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

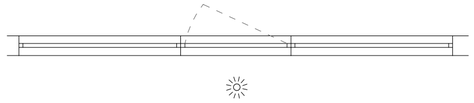
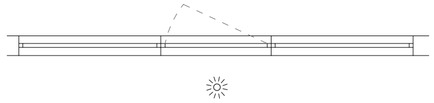
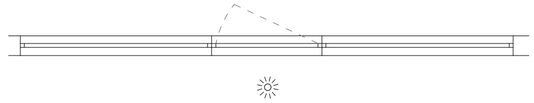
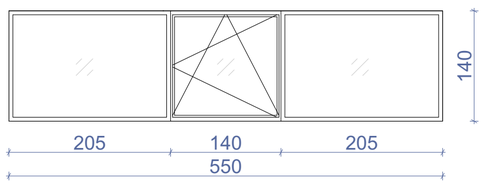
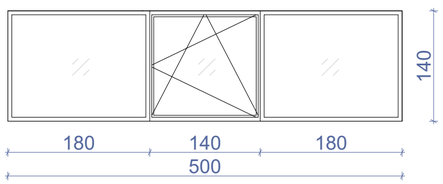
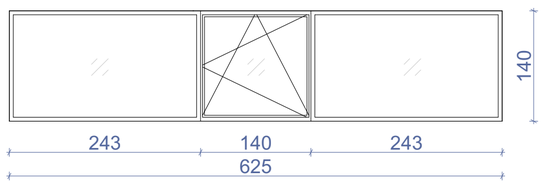
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

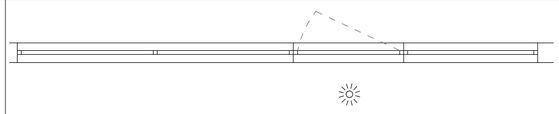
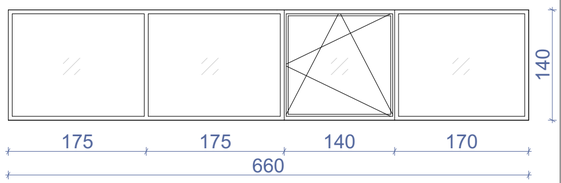
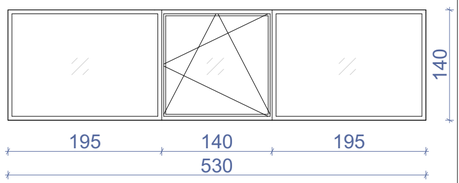
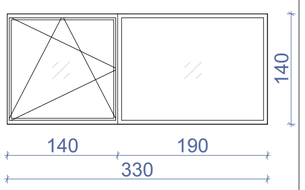
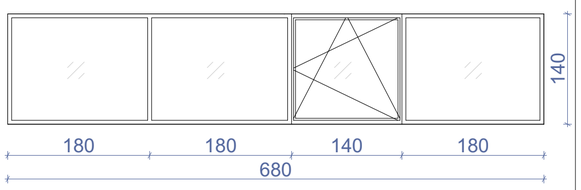
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.26
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-28	ვიტ-29	ვიტ-30
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	8	4	4
ზომები	5500X1400	5000X1400	6250X1400
კვადრატულობა	7.7 მ²	7.0 მ²	8.8 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	61.6 მ²	28.0 მ²	35.2 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	124.8 მ²		

დასახელება	ვიტ-31	ვიტ-32	ვიტ-33	ვიტ-34
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი			
რაოდენობა	4	4	4	4
ზომები	6600X1400	5300X1400	3300X1400	6800X1400
კვადრატულობა	9.2 მ²	7.4 მ²	4.6 მ²	9.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	36.8 მ²	29.6 მ²	18.4 მ²	38.0 მ²
გეგმა მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	122.8 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

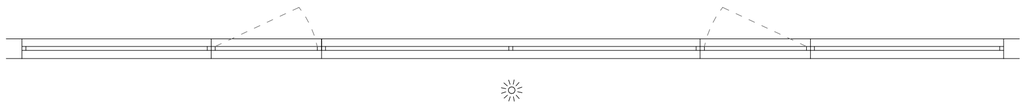
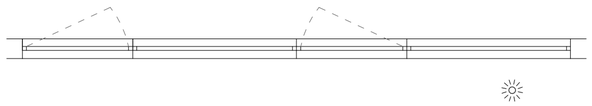
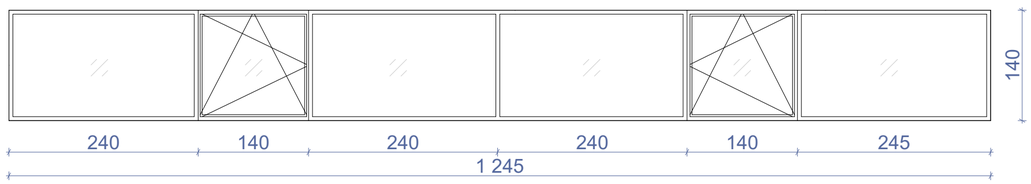
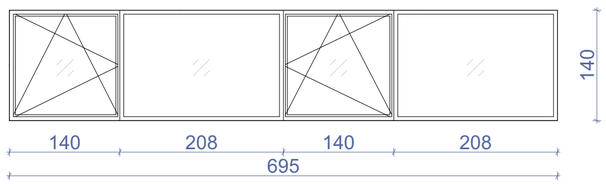
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

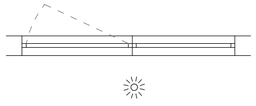
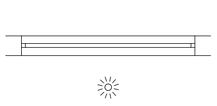
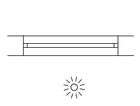
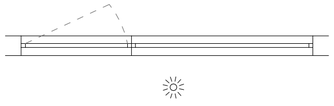
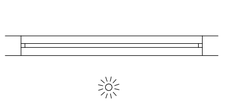
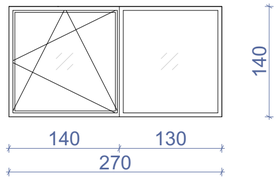
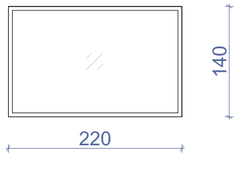
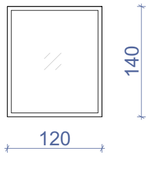
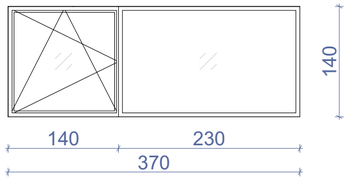
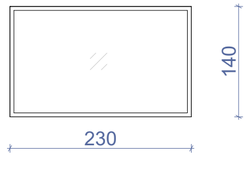
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, ვ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.27
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-35	ვიტ-36
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	4	4
ზომები	12450X1400	6950X1400
კვადრატულობა	17.4 მ²	9.7 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	69.6 მ²	38.8 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	108.4 მ²	

დასახელება	ვიტ-37	ვიტ-38	ვიტ-39	ვიტ-40	ვიტ-41
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი				
რაოდენობა	4	4	4	4	4
ზომები	2700X1400	2200X1400	1200X1400	1200X1400	2300X1400
კვადრატულობა	3.8 მ²	3.1 მ²	1.7 მ²	5.2 მ²	3.2 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	15.2 მ²	12.4 მ²	6.8 მ²	20.8 მ²	6.8 მ²
გეგმა მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	68.0 მ²				

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

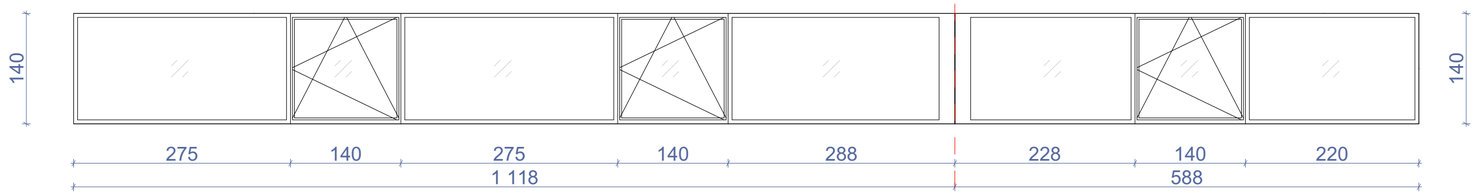
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

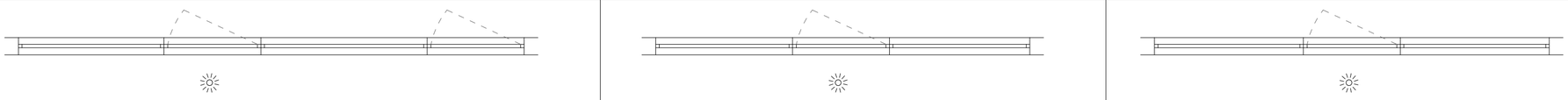
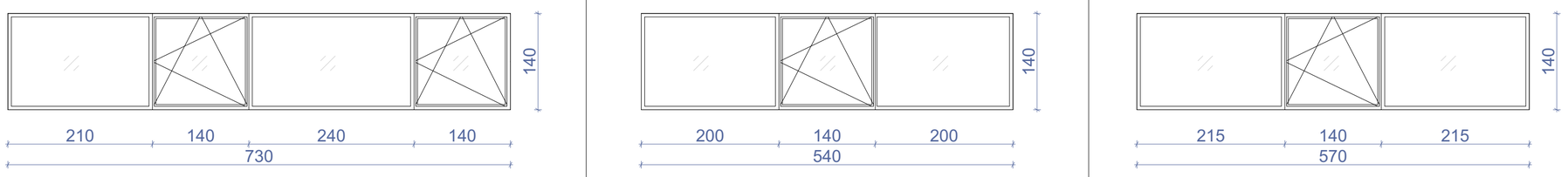
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.28
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-42	ვიტ-42*
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი	
რაოდენობა	3	3
ზომები	11180X1400	5885X1400
კვადრატულობა	15.6 მ²	8.2 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	46.8 მ²	24.6 მ²
გეგმა მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	71.4 მ²	

დასახელება	ვიტ-43	ვიტ-44	ვიტ-45
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	2	15	3
ზომები	7300X1400	5400X1400	5700X1400
კვადრატულობა	10.2 მ²	7.6 მ²	8.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	20.4 მ²	114.0 მ²	24.0 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	158.4 მ²		

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

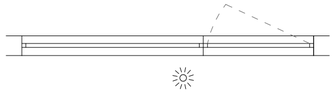
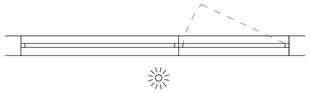
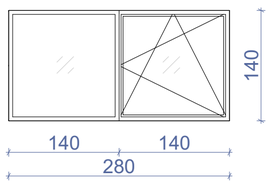
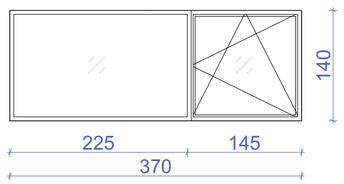
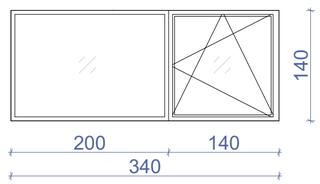
სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.29
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-46	ვიტ-47	ვიტ-48
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი		
რაოდენობა	3	1	1
ზომები	2800X1400	3700X1400	3400X1400
კვადრატულობა	3.9 მ²	5.2 მ²	4.8 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	11.7 მ²	5.2 მ²	5.2 მ²
გეგმა მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	21.6 მ²		

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

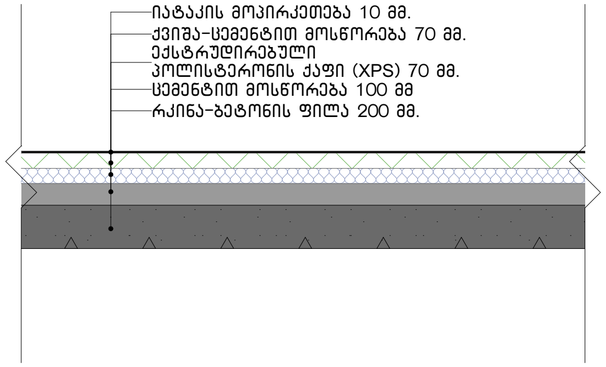
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

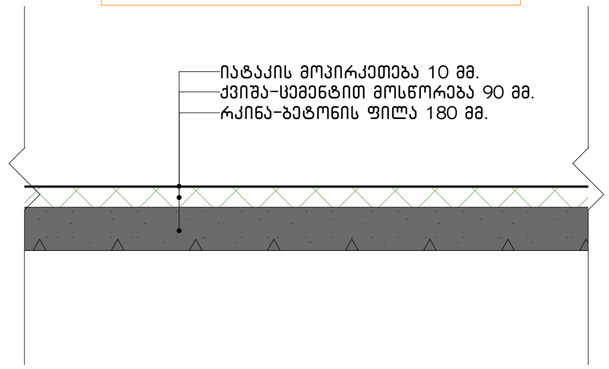
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:55
ფორმატი	ფურცლები	A.01.30
A-3		2024 წ.

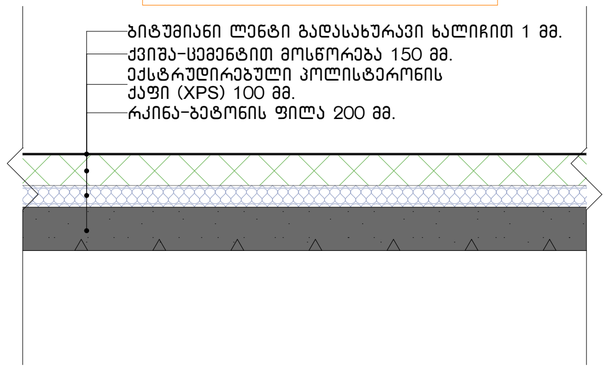
ფილის კვანძი ±0.00 ნიშნულზე



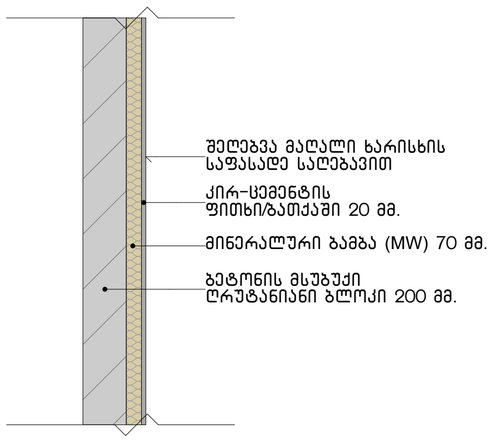
ფილის კვანძი +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულებზე

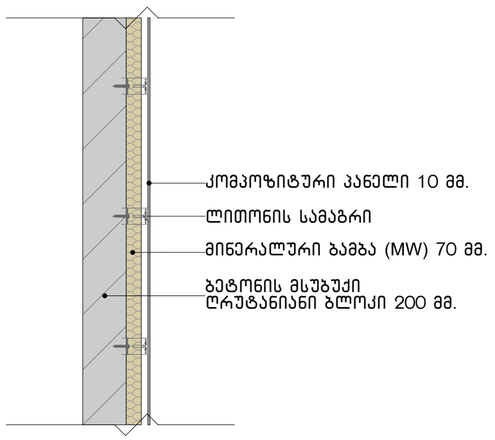


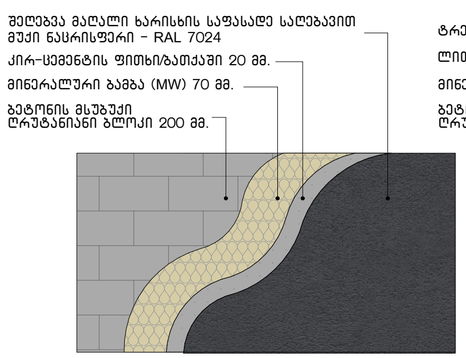
გადახურვის ფილის კვანძი +19.00 ნიშნულზე

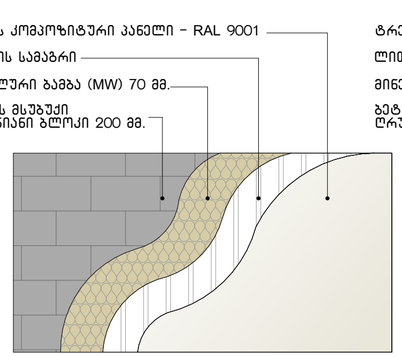


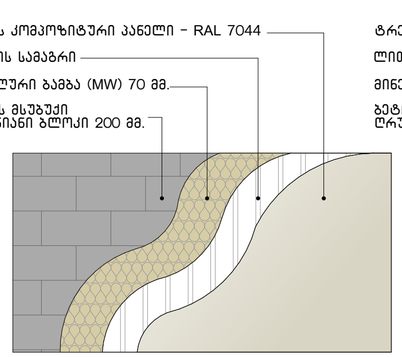
საფასადე კედლის დეტალები

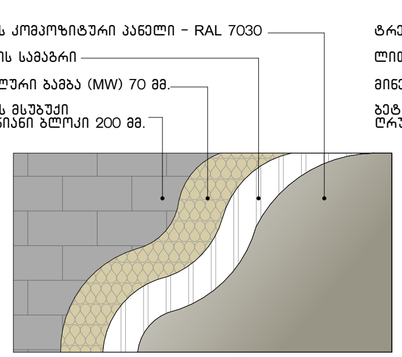


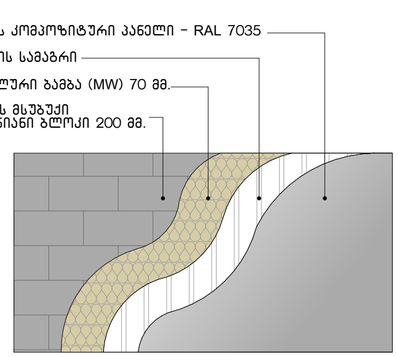












ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	პარ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:20, 1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.35
A-3		2024 წ.