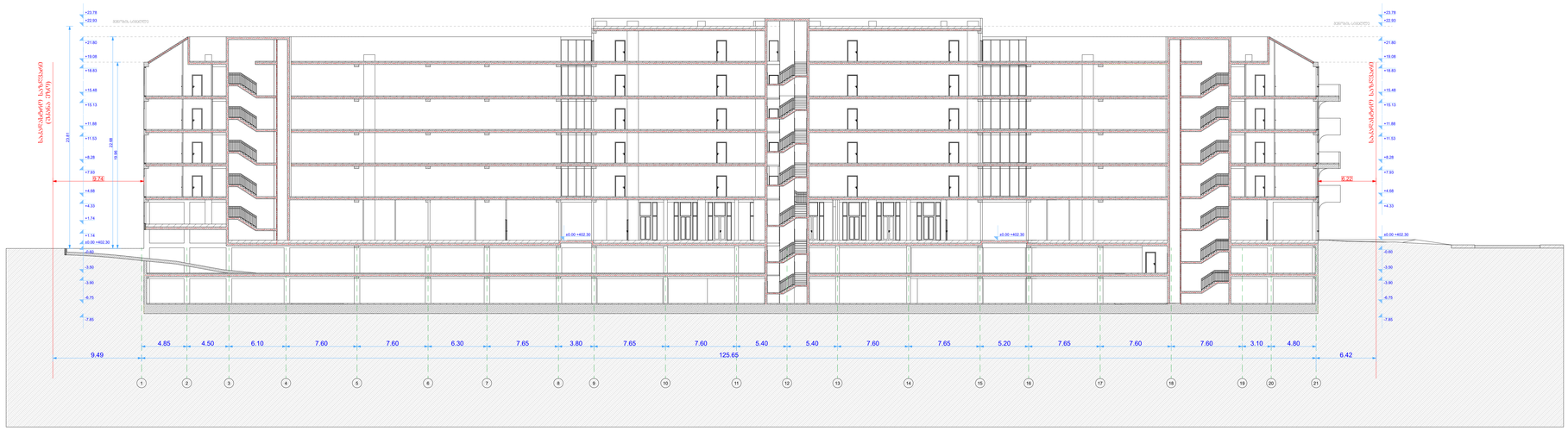
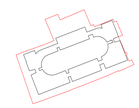




კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ხანძარმედეგობა

კარის სპეციპიკაციის #
2200
820k-1

90

დაკავებულობის

დატვირთვა

სივრცის ნომერი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის

ჯამური ფართი

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელი ფართი

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

ესკიზური პროექტის

ავტორი

არქიტექტორი

არქიტექტორი

დ. ელიკაშვილი

ბ.კიკალიშვილი

ლ.გვალია

ნახაზი

ფაილი ფურცელი

ფორმატი მასშტაბი

რიცხვი ეტაპი რევიზია

A0

SD 00

პროექტის შემსრულებელი

LTD Dot architects

Dotarchitects.info@gmail.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

სიტუაციური გეგმა

მთაწმინდის რაიოდნი, გ.რჩეულიშვილის ქ. კორპ. 6

ტელ: +995597677677

რკინა-ბეტონი

შახტა

ღერძი

რიგელი

ჭრილის ხაზი

ნიშნული

1

±0.00

აღნიშვნები

ქალაქი თბილისი, ქუჩა უზნაძე, N 70

s/k 01.13.08.010.071

დამკვეთი

საქართველო, ქალაქი თბილისი, ქუჩა უზნაძე N 70

შპს "სწავლების და განვითარების ცენტრი"

04.11.2024

1-1
ჭრილი

 ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება

შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .

 მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული

და კონსტრუქციული ნახაზების კოორდინირება.ცდომილების

შემთხვევაში შეატყობინეთ შემსრულებლებს.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

პროექტი

შენიშვნა

1:200

00

გენგეგმა

74.38 მ2 ბინა N-27

4.95 m2 69.43 m2

დაკავებულობა სც-2

d.d.f - 18.6 d.d - 4

შენობის სიმაღლე შენობის სიმაღლე

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21

4.85 4.50 6.10 7.60 7.60 6.30 7.65 3.80 7.65 7.60 5.40 5.40 7.60 7.65 5.20 7.65 7.60 7.60 3.10 4.80

6.429.49

6.229.74

-6.75

-3.90

-3.50

+1.14

+1.74

+4.33

+4.68

+7.93

+8.28

+11.53

+11.88

+15.13

+15.48

+18.83

+19.08

+21.80

+22.93

+23.78

-6.75

-3.90

-3.50

-0.60

+4.33

+4.68

+7.93

+8.28

+11.53

+11.88

+15.13

+15.48

+18.83

+19.08

+21.80

+22.93

+23.78

-0.60

±0.00 +402.30

±0.00 +402.30±0.00 +402.30
19.96
22.68
23.81

125.65

-7.85 -7.85

±0.00 +402.30

s

a

k

a

d

a

s

t

r

o

s

a

z

R

v

a

r

i

(

u

k

a

n

a

e

z

o

)

s

a

k

a

d

a

s

t

r

o

s

a

z

R

v

a

r

i

შენობის სიმაღლეშენობის სიმაღლე

ითზვ 33 34 ედგ' გბ' ბა

6.65 4.80 7.05 4.85 4.81 7.05 4.85 2.75

2.05

2.30 4.40 4.80

0.98 9.7656.35

±0.00 +402.30

-6.75

-3.90

-0.60

±0.00 +402.30

+4.33

+4.68

+7.93

+11.88

+15.13

+15.48

+19.08

+20.15

+20.70

+21.80

-7.85

-6.85

-3.90

-0.60

±0.00 +402.30

+4.33

+4.68

+7.93

+11.88

+15.13

+15.48

+19.08

+20.15

+20.70

+21.80

0.73

21.80
19.08

20.70

21.80

+8.28

+11.53

+8.28

+11.53

-3.50-3.50

-7.85

9.46

s

a

k

a

d

a

s

t

r

o

s

a

z

R

v

a

r

i

s

a

k

a

d

a

s

t

r

o

s

a

z

R

v

a

r

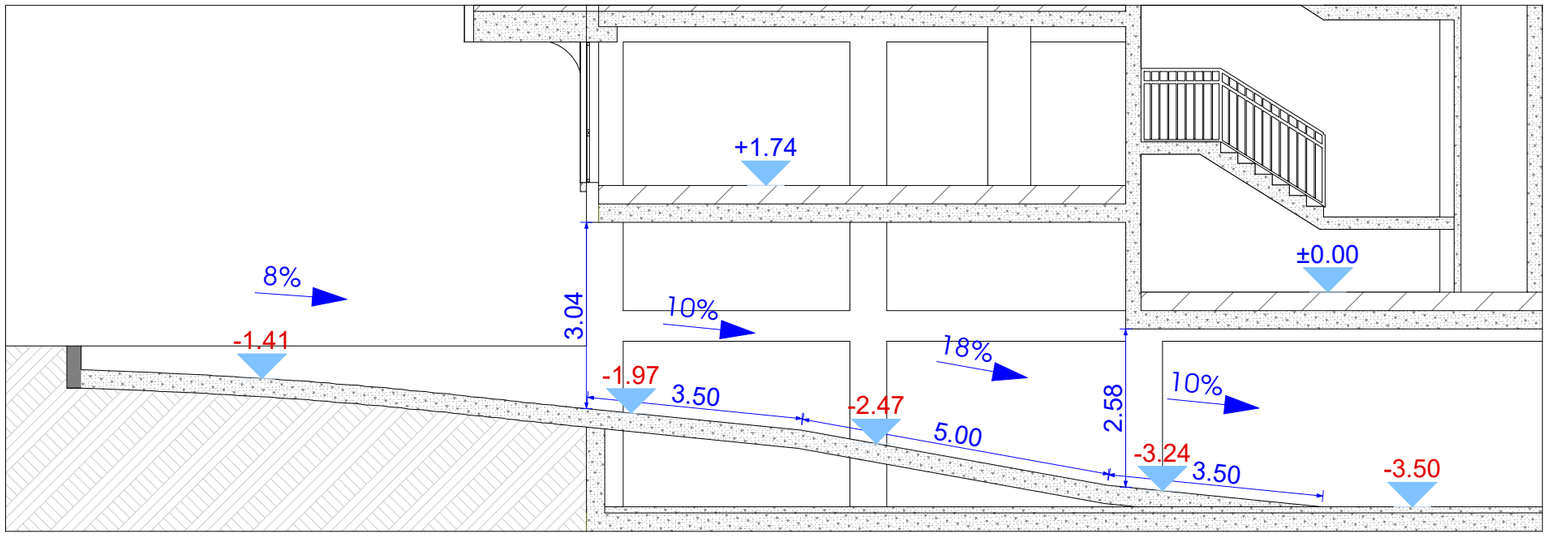
i

ჭრილები

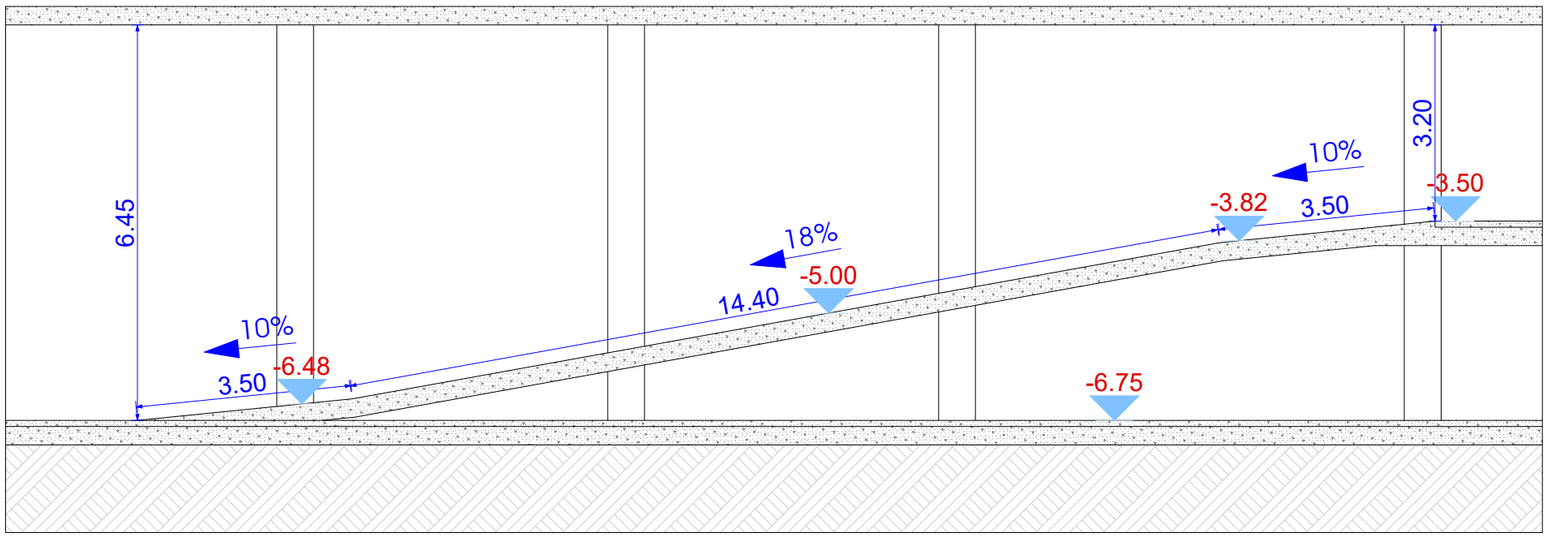
1-1 da 2-2

1

± 0.00 და -3.50 სართულებს შორის დამაკავშირებელი პანდუსი



-3.50 და -6.75 სართულებს შორის დამაკავშირებელი პანდუსი



Dot. architects

პროექტის გემსრულებელი

LTD Dot architects
ARCHITECTURE & DESIGN

მემედიანის რაიონის, 6 ოქტომბრის ქ. ჩორგ. 6
Dotarchitects.info@gmail.com
ტელ: +995899767677

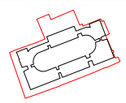
თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
პასუხისმგებელი პროექტის ავტორი	დ. ჯოხაძემილი	
არქიტექტორი	ბ.პიპალიშვილი	
არქიტექტორი	ლ.გვალია	

დამკვეთი

შპს "სწავლების და განვითარების ცენტრი"

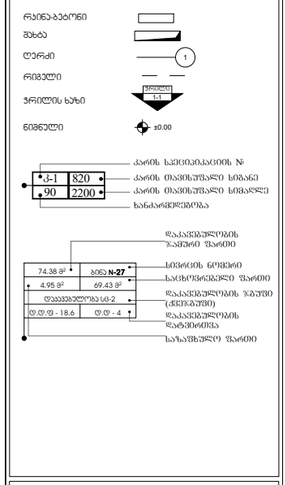
საქართველო, ქალაქი თბილისი, ავლ უზნაძე N 70

სიტუაციური გეგმა



ქალაქი თბილისი, ქეჩა უზნაძე, N 70
საკ 01.13.08.010.071

აღნიშვნები



შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახატების კორექტირება ცვლილებების შემოსვლაში მეპატრონეთან შეთანხმებით.

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი

გენგეგმა

ფაილი	ფურცელი
	02
ფორმატი	**მასშტაბი**
A3	1:100
რიცხვი	**ტიპი**	**რევიზია**
04.11.2024	SD	00

სამანქანო პანდუსების ჯვანძები