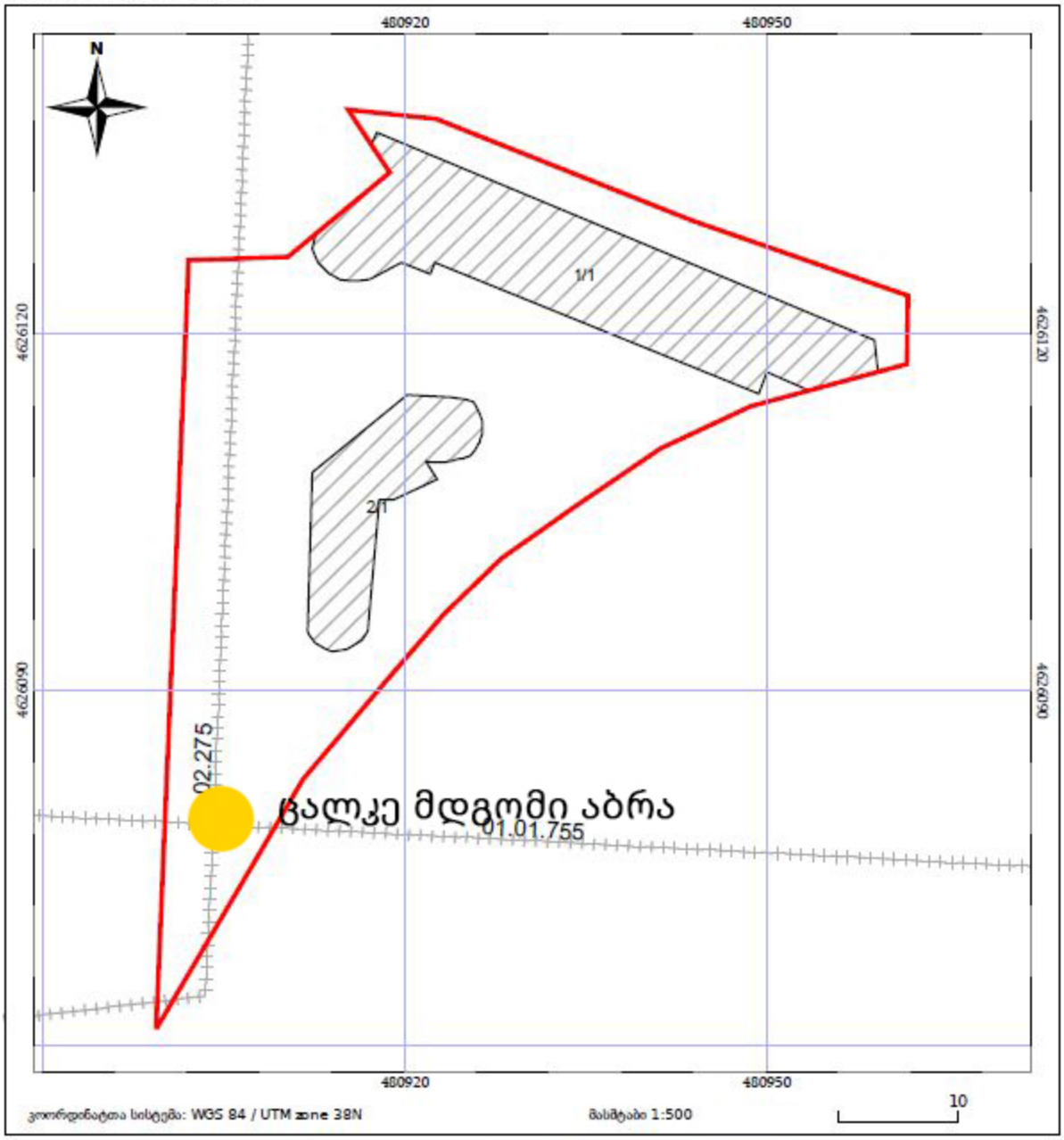
საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.13.01.001.002**
განცხადების ნომერი: **882017537350**
მომზადების თარიღი: **21/06/2017**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **1895 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**




ქონექთი
CONNECT
571 129 129


ქონეკთი
IVECO
JCB
CATERPILLAR
HITACHI
BOSCH
ZEKEL
FF-701-11
HH-902-CC

ქონაქთი

სუპერი SUPER	2.94
პრემიუმი PREMIUM	2.94
ევრო რეგულარი EURO REGULAR	2.94
ევრო დიზელი EURO DIESEL	2.94
დიზელი DIESEL	2.94
დიზელი DIESEL	2.94

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.01.001.002**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 892024771090 - 12/11/2024 10:45:16 **12/11/2024 13:32:51**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიდუბე		
01	**13**	**01**	**001/002**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებელის ხეივანი, N 123

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1895.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:457.30

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012005016036' , თარიღი 15/04/2005

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.146.942. დადგენილება.
- ქ. თბილისის მთაწმინდის რ-ნის სასამართლოს 1999 წლის 16 თებერვლის გადაწყვეტილება (საქმე N2/431).
- ქ. თბილისის მერიის დიდუბე-ჩუღურეთის რ-ნის გამგეობის 2005 წლის 26 იანვრის დადგენილება (საქმე N1/5-5).
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1998 წლის 11 დეკემბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2001 წლის 2 აპრილის დადგენილება (რეგისტრაციის N7/4-1758).
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1998 წლის 25 ივნისის N12.25.277. დადგენილება.

მესაკუთრეები:
შპს "მაიკო" , ID ნომერი:206048873

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "მაიკო"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017865490 თარიღი 18/09/2017 17:55:31

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"** 204851197;
მესაკუთრე: **შპს "მაიკო"** 206048873;
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1895.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N670776020-021, დამოწმების თარიღი18/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/09/2017

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019458255 თარიღი 11/06/2019 14:54:40

იპოთეკარი: **სს,,პროკრედიტ ბანკი''** 204851197;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1895.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; N2; შენობა-ნაგებობების საერთო ფართი: 457.30 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670776020-0222, დამოწმების თარიღი11/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2019

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024340558 თარიღი 03/09/2024 10:29:03

მოიჯარე: **შპს "რეპსოლი"** 405074128;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1895.00 კვ.მ.შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2;შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:457.30.;
ვადა:6 წელი;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/09/2024

იჯარის ხელშეკრულება თბილისის (დავით აღმაშენებელის ხეივანი, N 123) ავტოგასამართი სადგურები, დამოწმების თარიღი03/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იჯარის ხელშეკრულება თბილისის (დავით აღმაშენებელის ხეივანი, N 123) ავტოგასამართი სადგურები, დამოწმების თარიღი03/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102019292774 29/07/2019 14:10:19**
  შპს მაიკო ს/ნ 206048873
  საგანი: **უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებელის ხეივანი, N 123, 01.13.01.001.002**
  საფუძველი: **განჩინება N12/12136 27.07.2019, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა საგამოძიებო, წინასასამართლო სხდომისა და არსებითი განხილვის კოლეგია;**
- ყადაღა: **102023093964 27/02/2023 15:00:06**
  შპს მაიკო ს/ნ 206048873
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებელის ხეივანი, 123, 01.13.01.001.002**
  საფუძველი: **განჩინება N1/4829-19 (N092071019004) 07.02.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა კოლეგია;**

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge