დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქ. სამსახურის მიერ გაცემული ბრძანება №4485769 03.05.2019 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალბინიანი საცხოვრებებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის კორექტირება.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდით 01.72.14.036.095) მდებარეობს ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40. მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს 843.0 კვ.მ-ს. ნაკვეთს ჩრდილოეთით ესაზღრება: ხატაეთის ქუჩა, აღმოსავლეთით; თინათინის ქუჩა, ხოლო დანარჩენ ორ მხარეს რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები.

პროექტის აღწერა:

კორექტირებული პროექტით გათვალისწინებულია მიწის ზევით 22.60 მ. სიმაღლის შვიდსართულიანი შენობის მშენებლობა. აქედან: პირველ სართულზე განთავსდება: სამი დამხმარე სათავსი და ღია ავტოსადგომი ოთხ ავტომობილზე (±0.00 ნიშნულებზე). მეორე სართულზე; განთავსებულია ხუთი საცხოვრებელი ბინა. მესამე სართულზე; ოთხი საცხოვრებელი ბინა. მეოთხე სართულზე; ოთხი საცხოვრებელი ბინა. მეხუთე სართულზე; სამი საცხოვრებელი ბინა, მმეექვსე სართულზე სამი საცხოვრებელი ბინა, მეშვიდე სართულზე; ერთი საცხოვრებელი ბინა. შენობას აქვს ერთი კიბის უჯრედი და ლიფტი, რომელიც აკავშირებს ყველა სართულებს. შენობის სახურავზე წვდომა ხდება კიბის უჯრედის სახურავზე მოწყობილი ლუქის საშუალებით. ეზოში განთავსდება: ღია ავტოსადგომი რვა ავტომობილზე. საპროექტო შენობა ითვალისწინებს შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირთათვის (შშმპ) შენობის ყველა სივრცეში მისაწვდომობას. შენობის შესასვლელები უტოლდება გრუნტის ზედაპირის დონეს, ამიტომ უნარშეზღუდულთათვის პანდუსის მოწყობა საჭირო არ არის. პროექტის ყველა გეგმაზე ასახულია მისაწვდომი სვლა გეზი, რომელიც უზრუნველყოფს შშმ პირთა მისაწვდომობას შენობის ყველა სართულზე. მეორე-მეოთხე სართულზე თითო ბინა არის მისაწვდომი. მიწის ზედა დონეებზე შშმ პირთა გადაადგილება ხდება ლიფტის საშუალებით.

შენობაში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები ;

1. სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები
2. III კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა.
3. ხელის ცეცხლმაქრები
4. კვამლის საკონტროლო სისტემა.
5. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“. საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის 255 დადგენილება და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის 14-39 დადგენილება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (სამი დამხმარე სათავსი ±0.00 ნიშნულზე). (ლიფტის სამანქანო ოთახი +22.20 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2. (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი +3.00, +6.20, +9.40, +12.60, +15.80, და +19.00 ნიშნულის ჩათვლით.)
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი გარაჟი ±0.00 ნიშნულზე).

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	**5**	**1**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**11**	**6**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**11**	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.8**	**22.60**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**7** და (დამატებით დამხმარე ტექნიკური ფართი სახურავზე)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (±0.00)	3300	**51.25**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (+24.79)		**5.51**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+3.00 ნიშნული)	შეუზღუდავი	**277.4**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+6.20 ნიშნული)	შეუზღუდავი	**277.4**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+9.40 ნიშნული)	შეუზღუდავი	**276.8**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+12.60 ნიშნული).	შეუზღუდავი	**260.69**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+15.80 ნიშნული).	შეუზღუდავი	**182.5**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+19.00 ნიშნული).	შეუზღუდავი	**53.85**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (±0.00)	7340	**216.93**
იატაკის სუფთა (სასარგებლო) ფართობი =	**1367.06**	
იატაკების რაოდენობა =	**7**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1631.42**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღეძებში	10.96 მ.	არ მოეთხოვება	1	-	-	შეუზღუდავია	-	-	არ მოეთხოვება
4-1 ღეძებში	16.64 მ.	არ მოეთხოვება	1	–	–	შეუზღუდავია	–	–	არ მოეთხოვება
დ-ა ღეძებში	0.11 მ.	1	2	–	–	დაუშვებელია	–	–	0 %
ა-დ ღეძებში	8.53 მ.	1	1	-	-	70 %	-	-	55 %

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხროვრებელი ერთეულები სც–2			კი				
დერეფანი(სც–2)			კი	კი	კი	კი	
კიბის უჯრედები			კი		კი (ჰაერის დაწნევის სისტემა)	კი	
ლიფტები					კი (ჰაერის დაწნევის სისტემა)		
სწ-2			კი	კი		კი	
დს			კი			კი	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (მეზობელ ნაკვეთში)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
პირველი სართული	კი	კი
მეორე –მეშვიდე სართული	კი	კი
კიბის უჯრედები	კი	კი
ლიფტი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (±0.00 ნიშნული)	სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი დ.დ 12	1	1 (გასასვლელი გზა-კარი)	–	–	0.9 მ.	2.0 მ.	0,82 მ.	0.88 მ.
	დს დამხმარე ფართობი დ.დ 2	1	1 (გასასვლელი გზა-კარი)	–	–	0.9 მ.	–	0,82 მ.	0.88 მ.
	დს დამხმარე ფართობი დ.დ 1	1	1 (გასასვლელი გზა-კარი)	–	–	0.9 მ.	–	0,82 მ.	0.90 მ.
	დს დამხმარე ფართობი დ.დ 1	1	1 (გასასვლელი გზა-კარი)	–	–	0.9 მ.	–	0,82 მ.	0.90 მ.
მეორე სართული (+3.00 ნიშნული)	სც–2 საცხოვრებელი ბინები დ.დ 17	1	1 (შიგა გასასვლელი გზაკიბე)	1.1 მ. (თითო გზა-კიბე)	1.2 მ. (თითო გზა-კიბე)	0.9 მ.	3.0 მ.	0,82 მ.	0,88მ.
მესამე სართული (+6.20 ნიშნული)	სც–2 საცხოვრებელი ბინები დ.დ 16	1	1 (შიგა გასასვლელი გზაკიბე)	1.1 მ. (თითო გზა-კიბე)	1.2 მ. (თითო გზა-კიბე)	0.9 მ.	3.0 მ.	0,82 მ.	0,88მ.
მეოთხე სართული (+9.40 ნიშნული)	სც–2 საცხოვრებელი ბინები დ.დ 17	1	1 (შიგა გასასვლელი გზაკიბე)	1.1 მ. (თითო გზა-კიბე)	1.2 მ. (თითო გზა-კიბე)	0.9 მ.	3.0 მ.	0,82 მ.	0,88მ.
მეხუთე სართული (+12.60 ნიშნული)	სც–2 საცხოვრებელი ბინები დ.დ 16	1	1 (შიგა გასასვლელი	1.1 მ. (თითო გზა-კიბე)	1.2 მ. (თითო გზა-კიბე)	0.9 მ.	3.0 მ.	0,82 მ.	0,88მ.

			გზაკიბე)						
მეექვსე სართული (+15.80 ნიშნული)	სც–2 საცხოვრებელი ბინები დ.დ 11	1	1 (შიგა გასასვლელი გზაკიბე)	1.1 მ. (თითო გზა-კიბე)	1.2 მ. (თითო გზა-კიბე)	0.9 მ.	1.5 მ.	0,82 მ.	0,88მ.
მეშვიდე სართული (+19.00 ნიშნული)	სც–2 საცხოვრებელი ბინები დ.დ 3	1	1 (შიგა გასასვლელი გზაკიბე)	1.1 მ. (თითო გზა-კიბე)	1.2 მ. (თითო გზა-კიბე)	0.9 მ.	1.5 მ.	0,82 მ.	0,88მ.
სახურავი (+22.20 ნიშნული)	დს ლიფტის სამანქანო ოთახი დ.დ 1	1	1 (შიგა გასასვლელი გზაკიბე)	1.1 მ. (თითო გზა-კიბე)	1.2 მ. (თითო გზა-კიბე)	0,9 მ.	1.2 მ.	0,82 მ.	0,88 მ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წარმოქმნილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოქმნილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოქმნილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოქმნილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოქმნილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოქმნილი გათვალისწინებული
პირველი სართული (±0.00 ნიშნული)	სწ-2 ღია ავტოსადგომი დ.დ 12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს დამხმარე ფართობი დ.დ 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს დამხმარე ფართობი დ.დ 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	დს დამხმარე ფართობი **დ.დ 1**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
მეორე სართული (+3.00 ნიშნული)	**სც–2** საცხოვრებელი ბინები **დ.დ 17**	1	1	1	1	1	1	–	–	–	–	1	1
მესამე სართული (+6.20 ნიშნული)	**სც–2** საცხოვრებელი ბინები **დ.დ 16**	1	1	1	1	1	1	–	–	–	–		
მეოთხე სართული (+9.40 ნიშნული)	**სც–2** საცხოვრებელი ბინები **დ.დ 17**	1	1	1	1	1	1	–	–	–	–	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი 1	
მეხუთე სართული (+12.60 ნიშნული)	**სც–2** საცხოვრებელი ბინები **დ.დ 16**	1	1	1	1	1	1	–	–	–	–		
მეექვსე სართული (+15.80 ნიშნული)	**სც–2** საცხოვრებელი ბინები **დ.დ 11**	1	1	1	1	1	1	–	–	–	–		
მეშვიდე სართული (+19.00 ნიშნული)	**სც–2** საცხოვრებელი ბინები **დ.დ 3**	1	1	1	1	1	1	–	–	–	–		
სახურავი (+22.20 ნიშნული)	**დს** ლიფტის სამანქანო ოთახი **დ.დ 1**	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

ცეცხლმედეგი ტიხარი

ცეცხლმედეგი ჭერი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლა-გეზი



გასასვლელი



ჰიდრანტი



ხელის
ცეცხლსაქრობი



მილდბარი



სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი



სახანძრო განგაშის ხმოვანი მაუწყებელი

მექანიკური კვამლგამწოვი სისტემა

სწ ჯგუფის დაკავებულობა

სც ჯგუფის დაკავებულობა

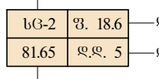
დს ჯგუფის დაკავებულობა



ღიობის სუფთა ზომები

ცეცხლმედეგობის ხარისხი

დაკავებულობის ჯგუფი



დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა

ფართობი კვ.მ.-ში

წყლის დისპენსერი

ავტომატური აღმომჩენი

საევარიო განათება

ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

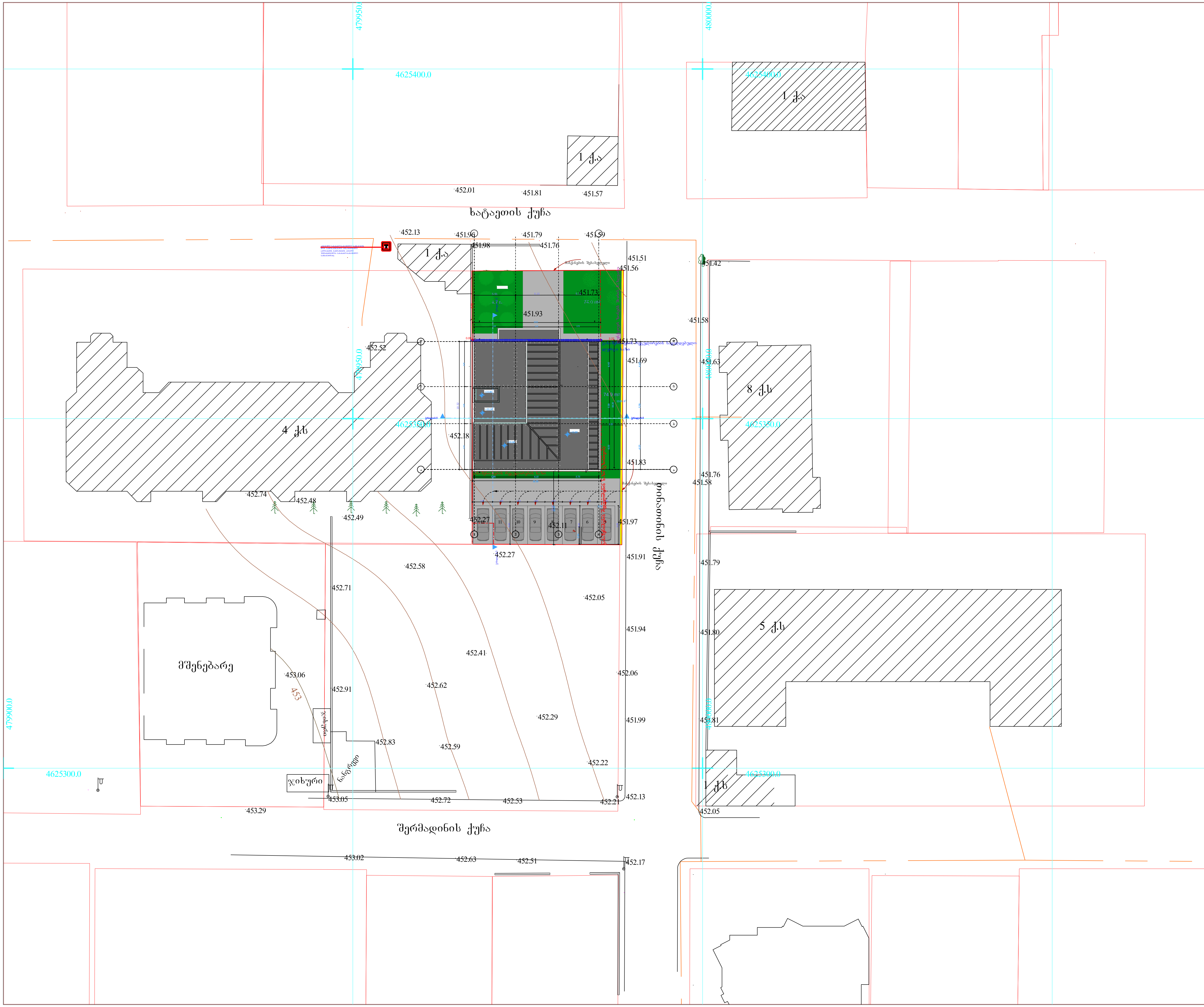
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	
შემსრულებელი ორგანიზაცია	optimus ოპტიმუსი	

ფურცლის დასახელება:

პირობითი აღნიშვნები

თარიღი 2020 წ.	მასშ. 1:150
ფურცლების რაოდენობა	-
ფურცლის ნომერი №	-



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40   ს.კ. 01.72.14.036.095

პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

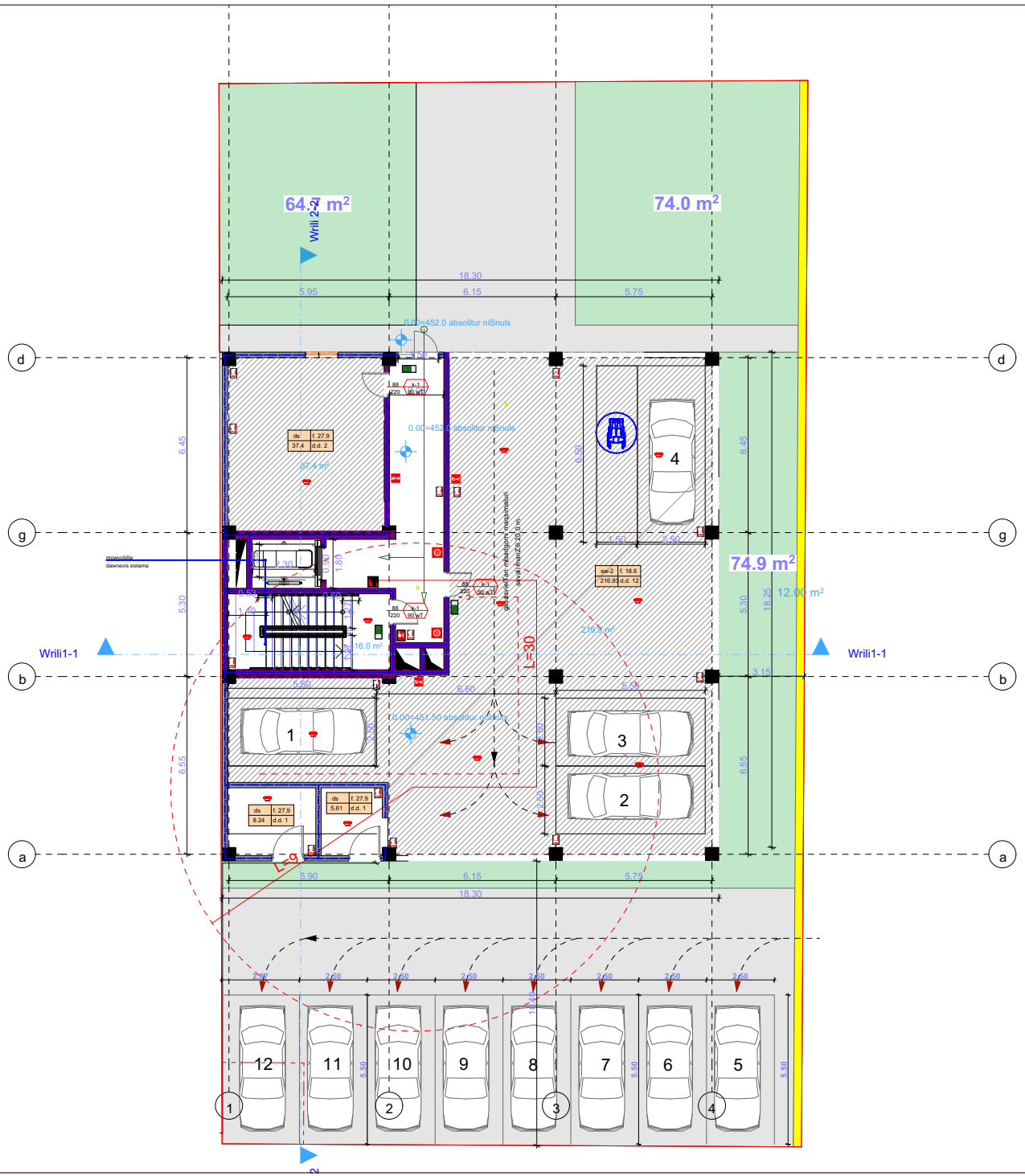
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	

შემსრულებელი ორგანიზაცია

ფურცლის დასახელება:

გენგეგმა

თარიღი	2020 წ.	მასშ.	1:500
ფურცლების რაოდენობა		-	
ფურცლის ნომერი №		-	



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიდომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

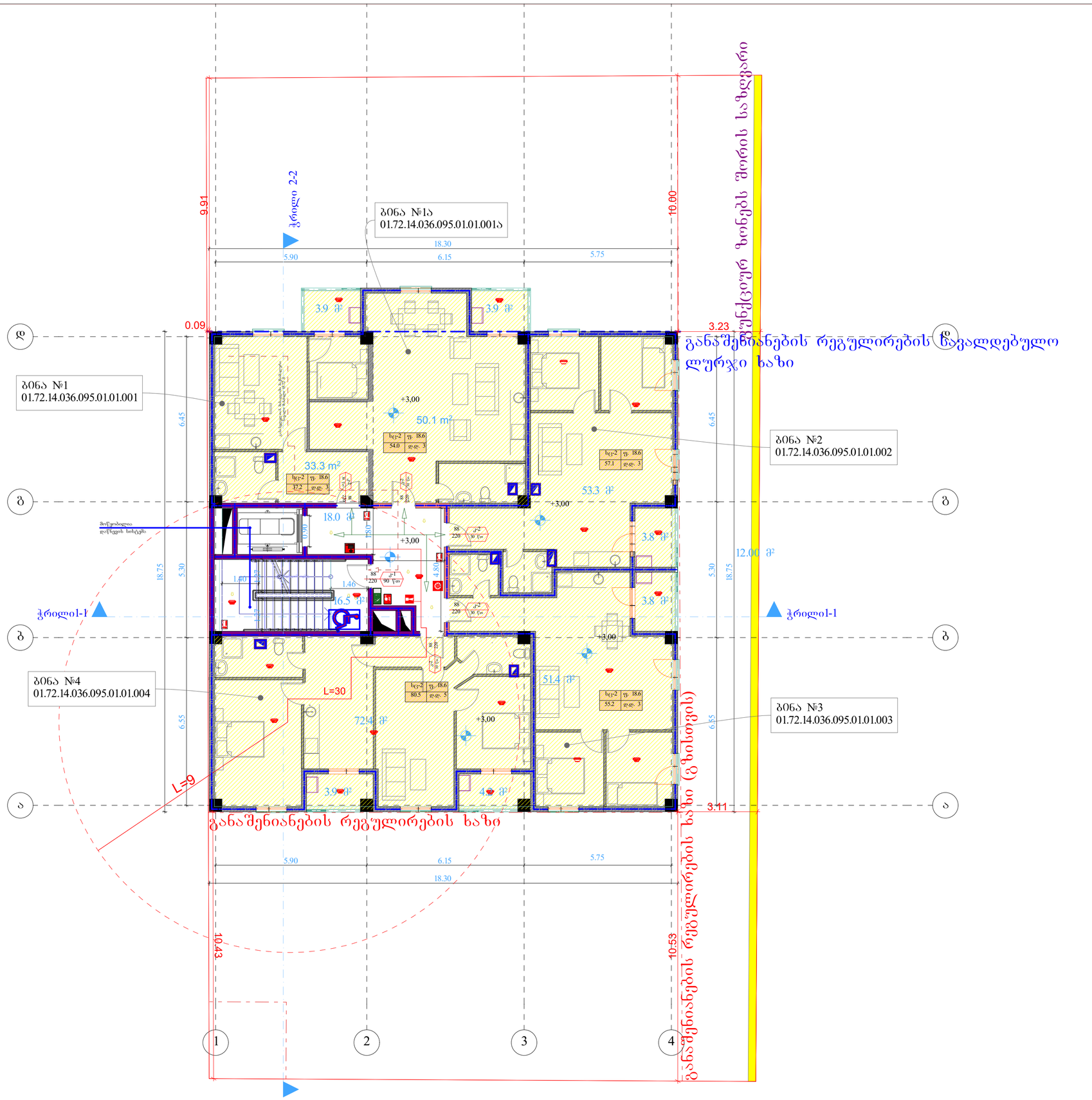
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	ბეჭარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	

შემსრულებელი ორგანიზაცია: optimus მშენიერი

შურცლის დასახელება:
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

თარიღი	2020 წ.	მას'შ.	1:150
შურცლების რაოდენობა		-	
შურცლის ნომერი №		-	



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

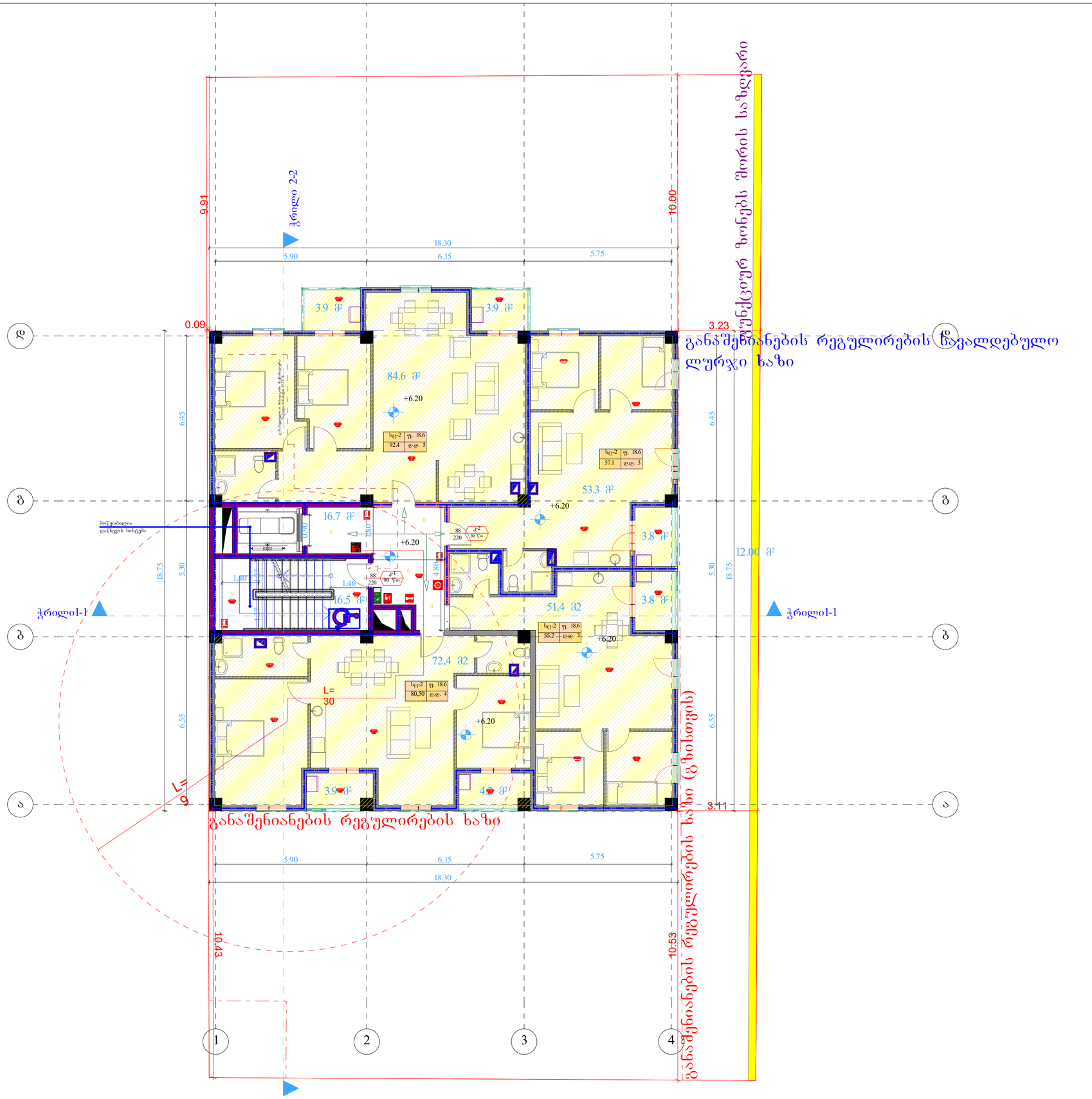
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	

შემსრულებელი ორგანიზაცია: optimus ოპტიმუსი

ფურცლის დასახელება:
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

თარიღი	2020 წ.	მასშ.	1:150
ფურცლების რაოდენობა			-
ფურცლის ნომერი №			-



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ ბრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

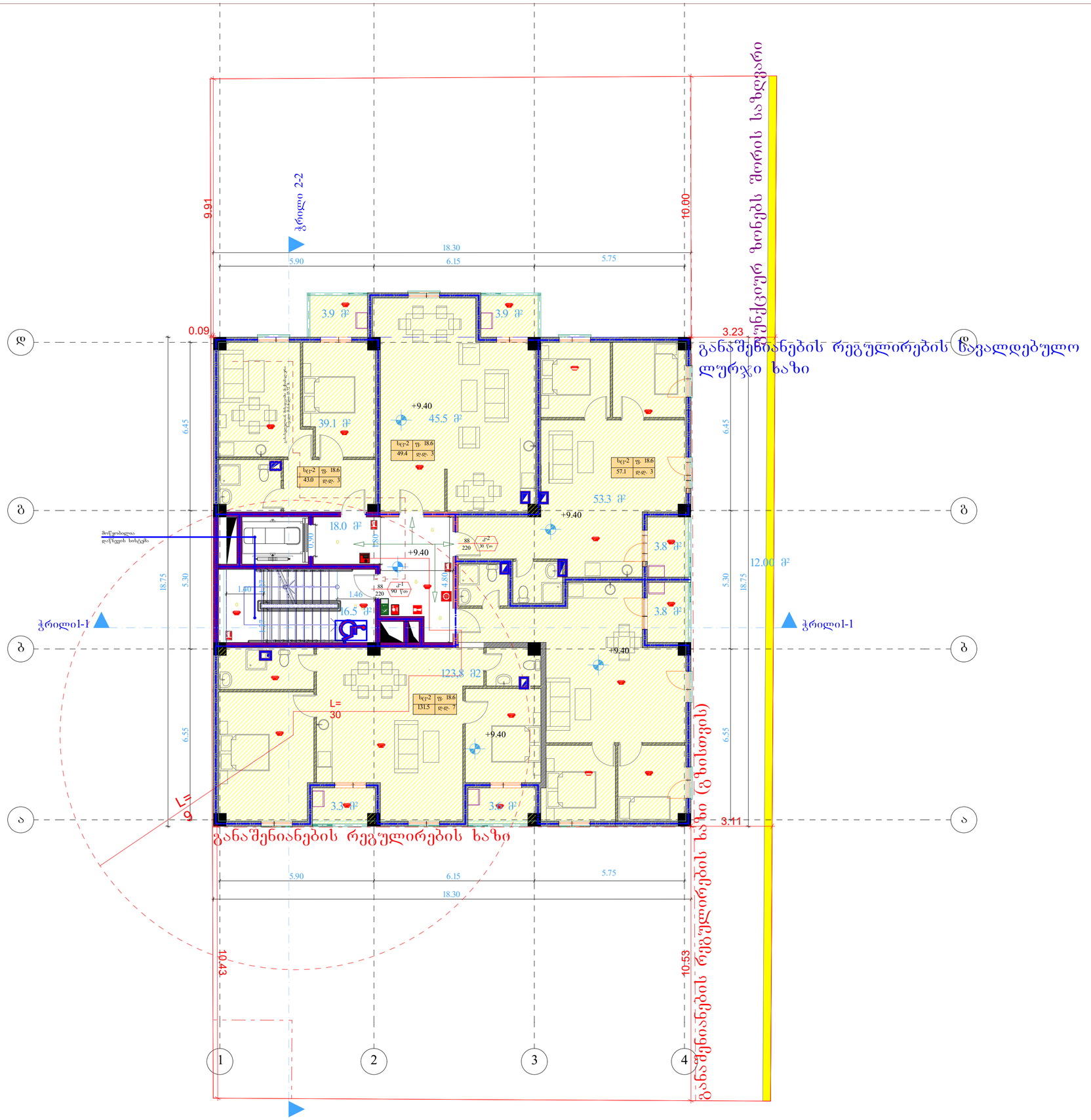
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	

შემსრულებელი ორგანიზაცია: optimus ოპტიმუსი

ფურცლის დასახელება:
გეგმა +6.20 ნიშნულზე

თარიღი	2020 წ.	მასშ.	1:150
ფურცლების რაოდენობა			-
ფურცლის	ნომერი №		-



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ ბრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

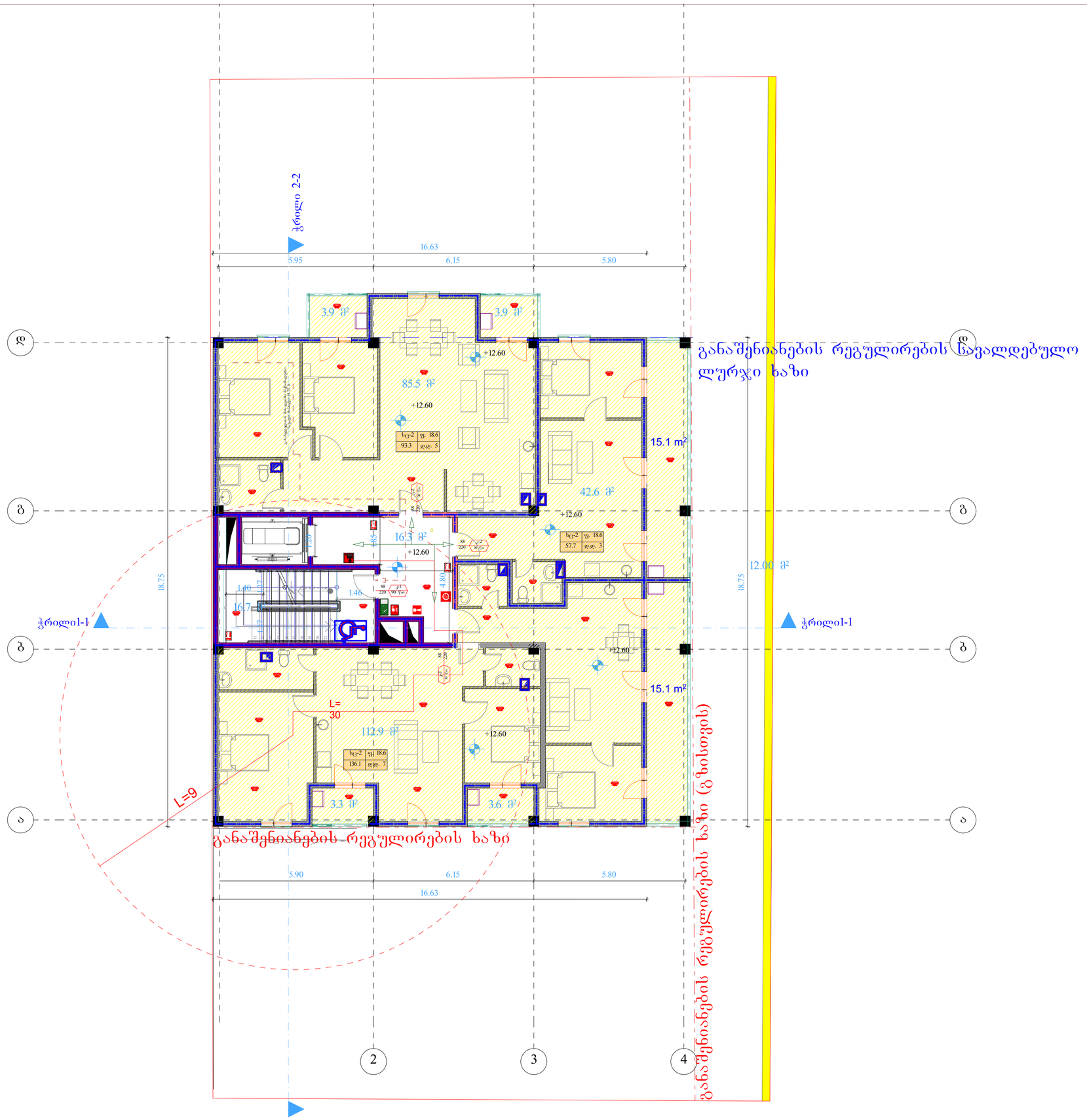
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	

შემსრულებელი ორგანიზაცია: optimus ოპტიმუსი

ფურცლის დასახელება:
გეგმა +9.40 ნიშნულზე

თარიღი	2020 წ.	მასშ.	1:150
ფურცლების რაოდენობა		-	
ფურცლის ნომერი №		-	



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

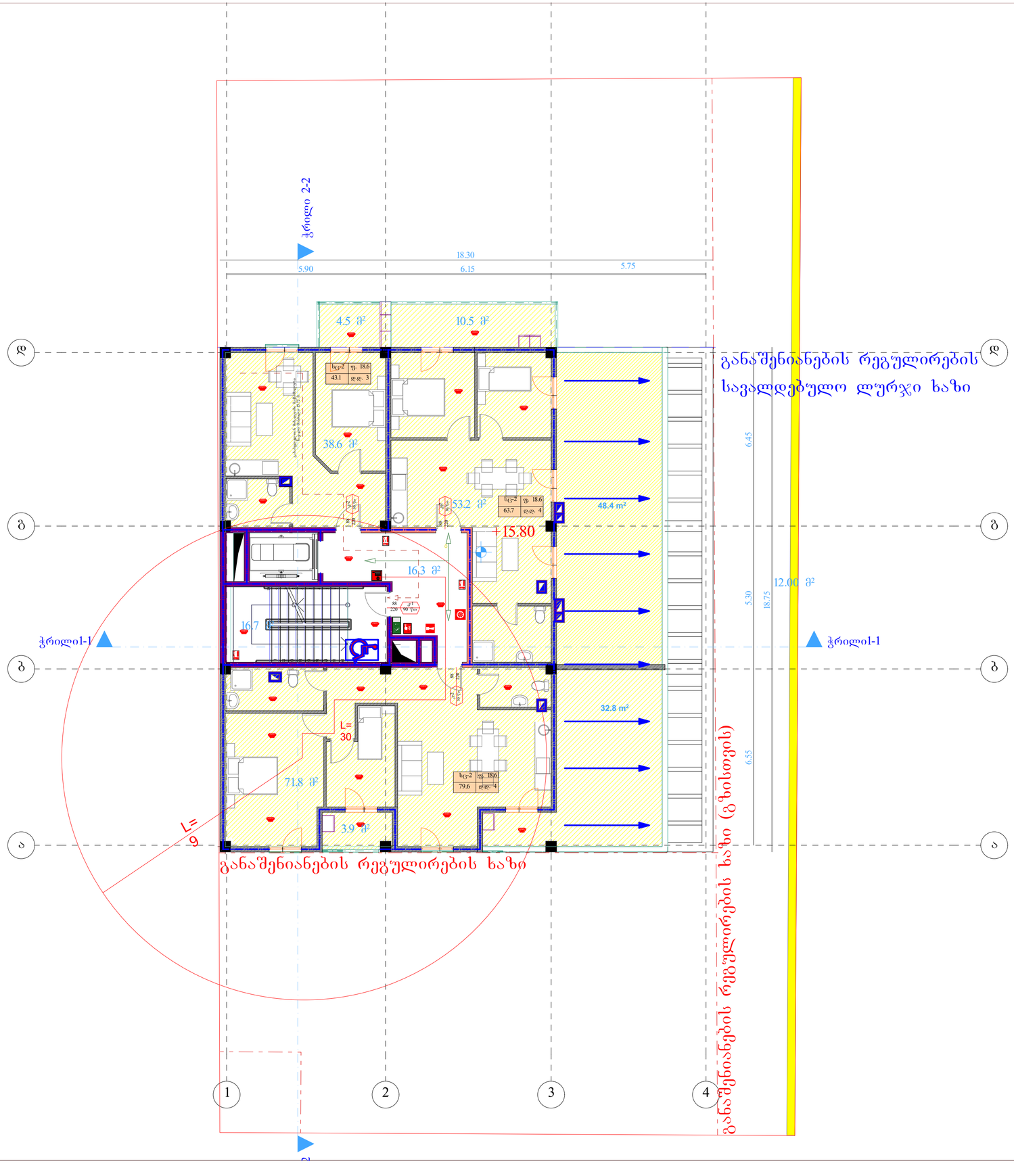
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	

შემსრულებელი ორგანიზაცია: optimus მეთოდი

შურცლის დასახელება:
გეგმა +12.60 ნიშნულზე

თარიღი	2020 წ.	მასშ.	1:150
შურცლების რაოდენობა		-	
შურცლის ნომერი №		-	



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

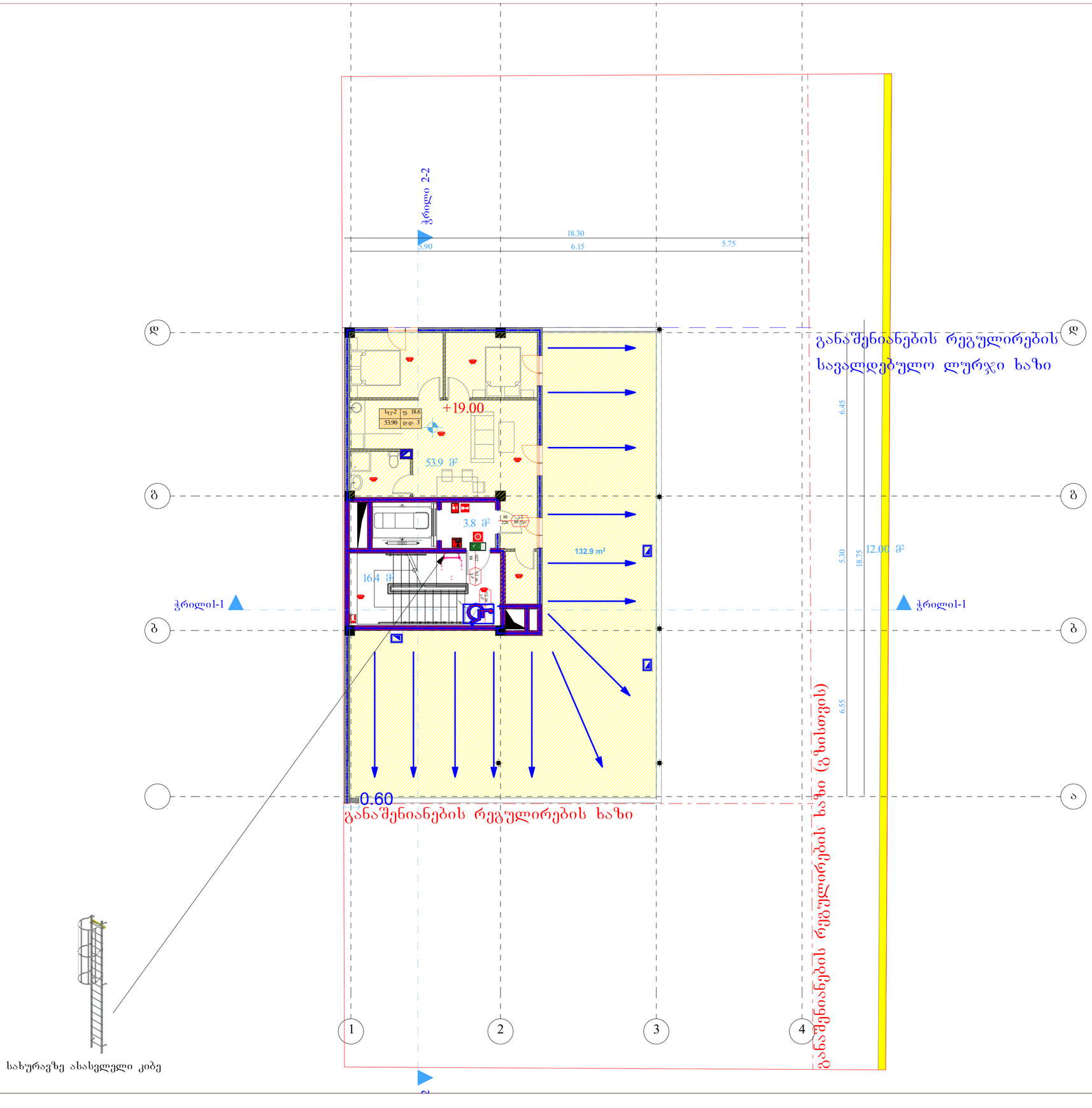
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	

შემსრულებელი ორგანიზაცია: optimus ოპტიმუსი

ფურცლის დასახელება:
გეგმა +15.80 ნიშნულზე

თარიღი 2020 წ.	მასშ. 1:150
ფურცლების რაოდენობა	-
ფურცლის ნომერი №	-



სახურავზე ასასვლელი კიბე

ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

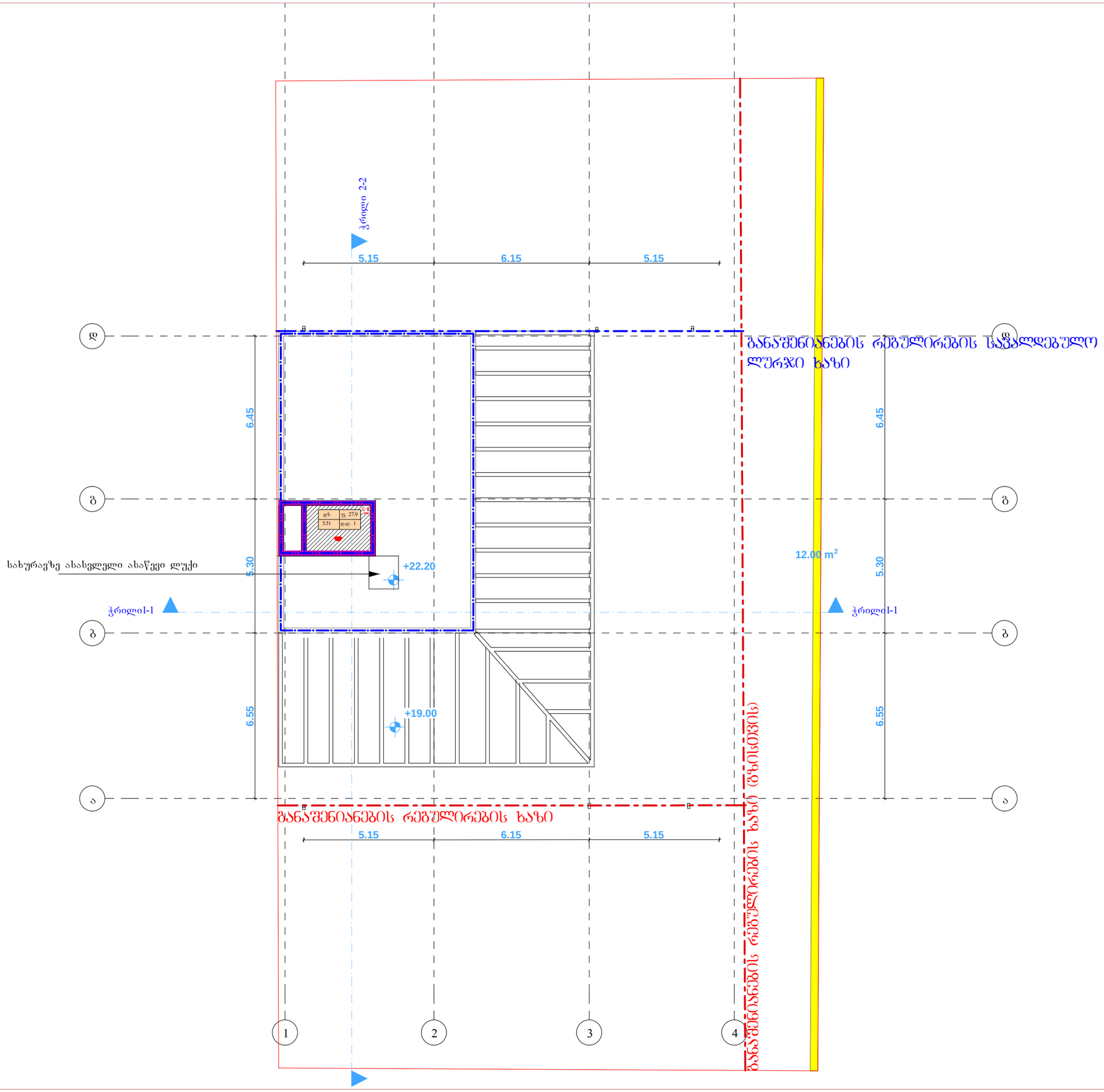
მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	
შემსრულებელი ორგანიზაცია	optimus ოპტიმუსი	

ფურცლის დასახელება:
გეგმა +19.00 ნიშნულზე

თარიღი	2020 წ.	მასშ.	1:150
ფურცლების რაოდენობა		-	
ფურცლის ნომერი №		-	



ფურცელი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

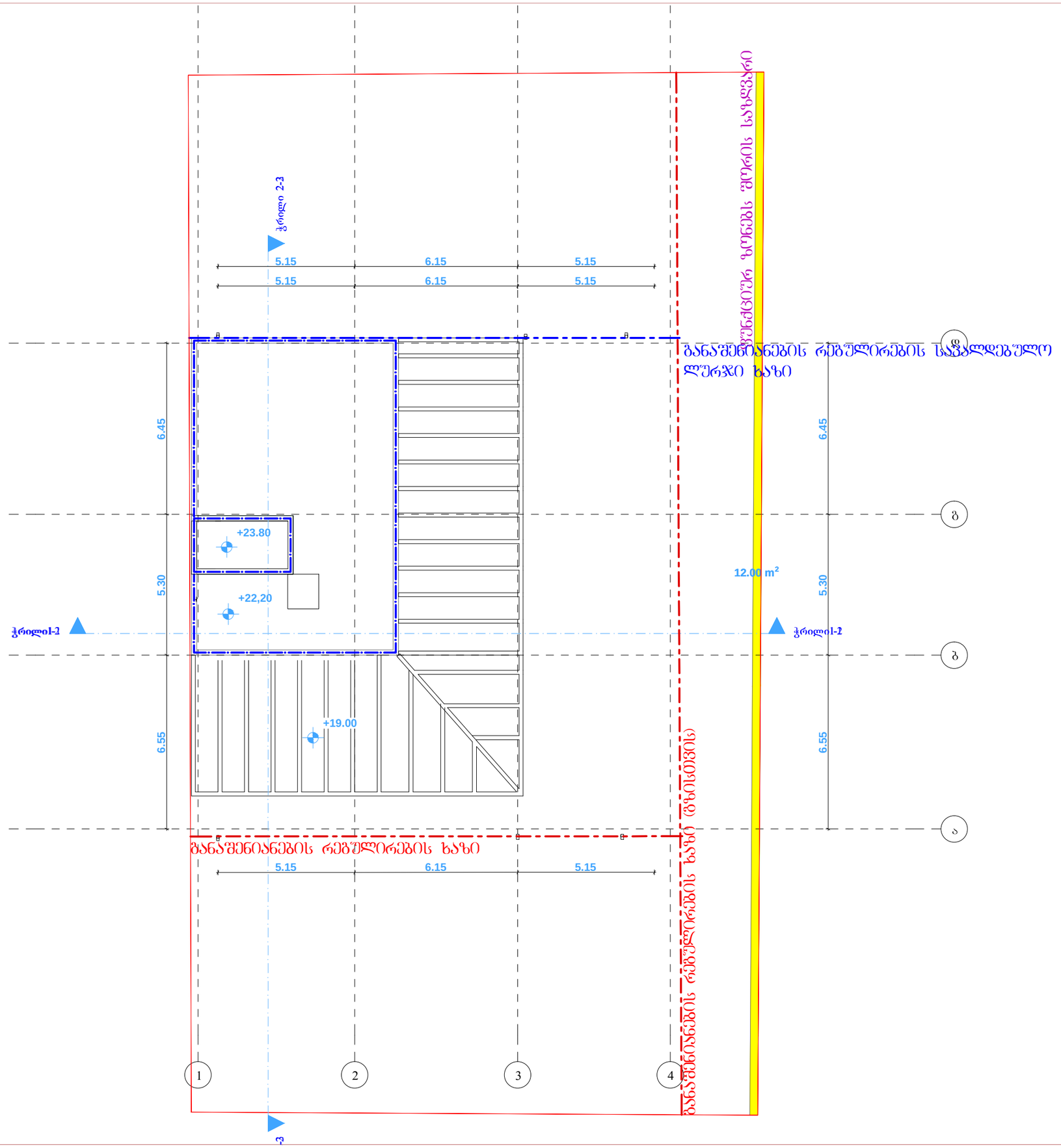
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	
შემსრულებელი ორგანიზაცია	optimus მეტიმუსი	

ფურცლის დასახელება:
ბეჭმა +21.50 ნიშნულზე

თარიღი 2020 წ.	მასშ. 1:150
ფურცლების რაოდენობა	-
ფურცლის ნომერი №	-



ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

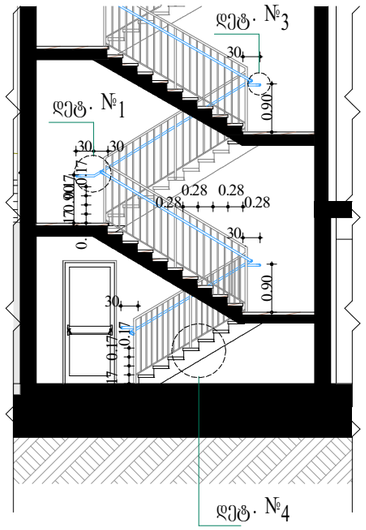
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

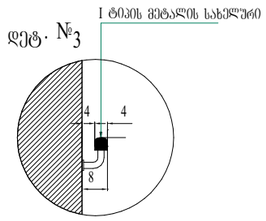
პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

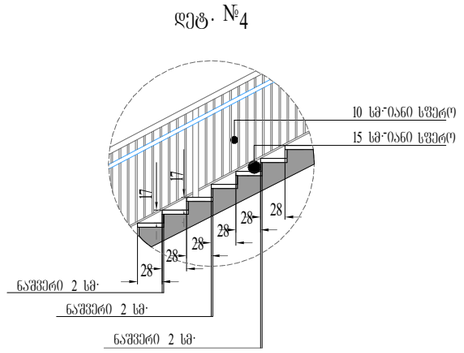
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	
შემსრულებელი ორგანიზაცია	optimus ოპტიმუსი	

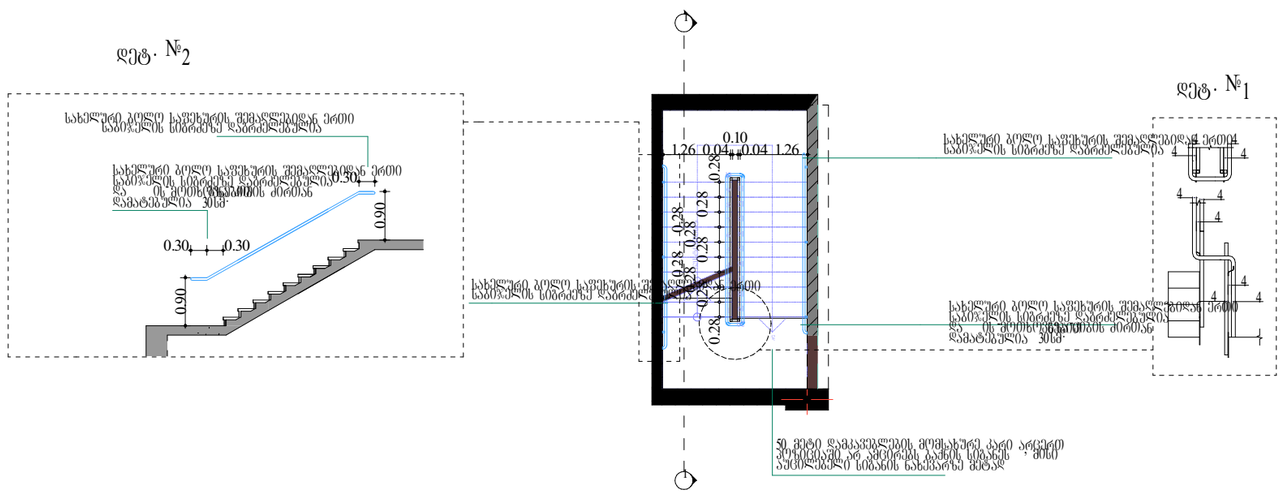
ფურცლის დასახელება:
გეგმა +23,80 ნიშნულზე

თარიღი 2020 წ.	მასშ. 1:150
ფურცლების რაოდენობა	-
ფურცლის ნომერი №	-









ფორმატი	A-3

დამკვეთი: შპს "გლობალ გრუპი"

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფ.დიღომი, ხატაეთის ქუჩა №40 ს.კ. 01.72.14.036.095

პროექტის ნაწილი
არქიტექტურული

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ჭანკვეტაძე	
მთ. არქიტექტორი	ს.ხოფერია	
პრ. ავტორი	ს.ხოფერია	
შემსრულებელი ორგანიზაცია		

ფურცლის დასახელება:
კიბის სპეციფიკაცია

თარიღი 2020 წ.	მას'შ. 1:150
ფურცლების რაოდენობა	-
ფურცლის ნომერი №	-