№ 0624-0985503 D 13 08 2024

შპს „ს-5“
ელ-ფოსტა: nika.chitadze74@mail.ru
ტელეფონი: 599 11 11 99; 599 24 74 78

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN24-0964804, დათარიღებული 21/06/2024წ.) ალაზანის ქ. N5-ის მიმდებარედ, არმაზის ქ. #31-ში (ს/კ 01.17.01.087.013) სასტუმროს მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა „კომპანიასთან გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე შეთანხმებულია (ხელშეკრულების #IC24-0972744). „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

ქსელის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს:

მესამე საოპერაციო ცენტრის მენეჯერი ლევან გაგნიძე. ტელ: 591 70 75 06.

დანართი: საპროექტო დოკუმეტაცია - 1 (ერთი) ფურცელი

პატივისცემით,

ივანე გაბიტაშვილი

წყალსადენის ქსელების დირექტორის მოადგილე/
საოპერაციო ცენტრების დეპარტამენტის უფროსი

მ. ლოლაძე
293 11 11 (51 13)


Studio9
Architectural Design
1:500
ჭა კანალიზაცია
წყალმომარაგების ჭა
მილი კანალიზაცია
წყალმომარაგების მილი
წყამომარაგების გზირაბი
gwp
შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ შაუერი"
საოპერაციო ცენტრი №3
შეთანხმებულია
ხელმძღვანელი
რეგ.№ 12 09 2024წ
სამუშაოების დაწყების წინ გამოძახებულ
იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11
3/21/2024

თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617 +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-01-24968-23
20 / 04 20 23

შპს „ს-5“-ის დირექტორს
ბეჟან მესხს

ბატონო ბეჟან,

თქვენი მიმდინარე წლის 7 აპრილის №02-01-24968-23 განცხადების პასუხად გიგზავნით კომპანიის ბეჭდით დამოწმებულ გენგეგმას.

დანართი: გენგეგმა - 4 (ოთხი) ფურცელი

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

iOS QR Android QR

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული აზომვითი ნახაზი

ქალაქი თბილისი, ალაზნის შესახვევი №5-ის მიმდებარედ; არმაზის ქუჩა №.

ს/კ. 01.17.01.087.013



შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრირებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე
კანალიზაცია	შენობა	ვაზი	ხეების რიგი	ბორდიური
დენის კაბელი	არკა	გაზონი	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
გაზის მილი	ფარდული	სამეთვალყურეო ჭები	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
წყლის მილი	კიბე	ძეგლი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	შადრევანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი
	წიწვოვანი ხე	ონკანი	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	წყარო ან ჭა	იზოხაზი	ფლატე
	პალმა	ბენზინგასამართი სადგური	მთავარი იზოხაზი	წყლის კონტური
		მაღალი ძაბვის გადამცემი		

ი/მ „ლევან ჩიტაიშვილი" ს/ნ 53001014065

თბილისი,
აწყურის ქუჩა №30

მობ: +995 598 18-04-18
trimblem3@gmail.com

აზომა		ლ.ჩიტაიშვილი
კომპ. უზრუნველყოფა		ლ.ჩიტაიშვილი
დამკვეთი		

მასშტაბი 1:500 | 18.08.2021

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

სნ 202052580

N: 0201/457/23

01/02/2023

შპს ,,ს-5"-ს დირექტორ

ბ-ნ ბეჟან მესხს

01.02.2023 #0201/170/23 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტი (გენ.გეგმა ს.კ.01.17.01.087.013) დღევანდელი მდგომარეობით შეესაბამება ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესებსა და ზონებს (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის #366 დადგენილება, დანართი ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესი და მათი დაცვის ზონები).

სს ,,თელასის" გენერალური
დირექტორი ს. კობცევი

შემს.შრომის დაცვისა და სახ. უსაფრთხოების
განყ. უფროსი მ. ჩიღუნაძე
ტელ. 2 77 99 99 1(7959)

A-3	1:500

Studio9
Architectural Design





მასშტაბი	1:500
თარიღი	18.08.2021
ავტორი	
ხელმძღვანელი	
კონტროლიორი	
ნახაზის დასახელება	ტერიტორიის გენერალური გეგმა

პროექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვაკის ბაღის მიმდებარედ, ნაკვეთი ს/კ 01.05.10.140
ტელ.	+995 598 18-04-18
ელ.ფოსტა	trimbiem3@gmail.com

	ტერიტორიის საზღვარი
	ნაკვეთის საზღვარი
	მიმდებარე ნაკვეთების საზღვარი
	მშენებარე შენობა-ნაგებობა
	არსებული შენობა-ნაგებობა
	დაგეგმილი შენობა-ნაგებობა
	ავარიული შენობა-ნაგებობა
	ხე
	ბუჩქი
	ბაღი
	ფერდობი
	ღობე
	ელექტრო ბოძი
	ტელეფონის ბოძი
	განათების ბოძი
	საყრდენი
	ელექტრო ქსელი
	ტელეფონის ქსელი
	წყალსადენი
	საკანალიზაციო
	ცენტრალური გათბობა
	გაზსადენი
	ნავთობსადენი
	ნაგვის ურნა
	სკამი
	ფარანი
	ასაწევი ბარიერი
	ტროტუარი
	ასფალტი
	ქვაფენილი
	ბეტონი
	ბალახი
	ქვიშა
	ხრეში
	ფილა
	ბორდიური

	ტერიტორიის საზღვარი
	ნაკვეთის საზღვარი
	მიმდებარე ნაკვეთების საზღვარი
	მშენებარე შენობა-ნაგებობა
	არსებული შენობა-ნაგებობა
	დაგეგმილი შენობა-ნაგებობა
	ავარიული შენობა-ნაგებობა
	ხე
	ბუჩქი
	ბაღი
	ფერდობი
	ღობე
	ელექტრო ბოძი
	ტელეფონის ბოძი
	განათების ბოძი
	საყრდენი
	ელექტრო ქსელი
	ტელეფონის ქსელი
	წყალსადენი
	საკანალიზაციო
	ცენტრალური გათბობა
	გაზსადენი
	ნავთობსადენი
	ნაგვის ურნა
	სკამი
	ფარანი
	ასაწევი ბარიერი
	ტროტუარი
	ასფალტი
	ქვაფენილი
	ბეტონი
	ბალახი
	ქვიშა
	ხრეში
	ფილა
	ბორდიური

კოორდინატები	WGS 84
	UTM 38N
X	5 0010140 6
Y	

ნახაზზე მოცემული ყველა ზომა მეტრებშია მოცემული, ნიშნულები მეტრებში, ხოლო ფართობები კვადრატულ მეტრებში. ნახაზის მასშტაბი: 1:500

ნებადართულია მხოლოდ პირადი მიზნებისთვის გამოყენება. აკრძალულია ნებისმიერი სახით გავრცელება, ასლის გადაღება, ელექტრონული ან ბეჭდური ფორმით გამრავლება, ასევე ნებისმიერი სხვა სახით გამოყენება კომპანიის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

25.07.2023

N23-783/ზ.მ

შპს „ს-5“-ის წარმომადგენელს
ბ-ნ ბეჟან მესხს
ტელ: 599 111 199
ქ. თბილისი, ბოჭორიშვილის ქ. №37ა, ბ. N40

თქვენი 24.07.2023 წლის განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ მითითებულ მისამართზე, ქ. თბილისში, არმაზის ქუჩაზე და მის მიმდებარედ გადის შპს „ახალი ქსელები“-ს ხაზოვანი ნაგებობა.

შპს “ახალი ქსელები’’ არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ კანალიზაციის ქსელის გადატანის სამუშაოები იმ პირობით, რომ აღნიშნული სამუშაოები ჩატარდება ტექნიკური ნორმებისა და უსაფრთხოების ტექნიკის დაცვით და არ დაზიანდება ჩვენს კუთვნილებაში არსებული კომუნიკაციები.

ჩვეხი საკუთრების ნებისმიერი დაზიანების შემთხვევაში, ზიანის ანაზღაურებაზე ვალდებულება გეკისრებათ თქვენ.

ხაზობრივი ნაგებობის უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით, აუცილებელია თქვენს მიერ, სამუშაოების დაწყების წინ, მოხდეს ჩვენი კომპანიის წარმომადგენლის გამოძახება შემდეგ სატელეფონო ნომერზე : 11 00 00

იხ. დანართი: 1) ტექ. პირობა
2) სიტუაციური ნახაზი
3) შეთანხმებული პროექტი

პატივისცემით,
დირექტორი / ი. ინჯია /

შემსრ: ზ. მაჭავარიანი
ტელ: 577 281 771

დანართი : #1

შ.პ.ს "ახალი ქსელები" თანახმაა, ქვემოთ მოცემული პირობების დაცვით შესრულდეს განმცხადებელის მიერ წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები:

1.

დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას შორის დასახლებულ პუნქტებში, ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ 0,5 მეტრის სიგანის ზოლი.

2.

დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს საჰაერო ხაზებს შორის, მათი ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ – 0,5 მეტრის სიგანის ზოლი.

3.

შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს მხრიდან, იგივე (ან მიმდებარე) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობა/რეკონსტრუქციის პროცესში შესაძლო დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, განმცხადებლის მიერ სარპოექტო ხაზოვანი ნაგებობის ზემოთ, არანაკლებ 0.15 მ-ის დაშორებით, ჩაიდოს გამაფრთხილებელი ლენტი.

4.

შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში სამუშაოები შესრულდეს ხელით.

5.

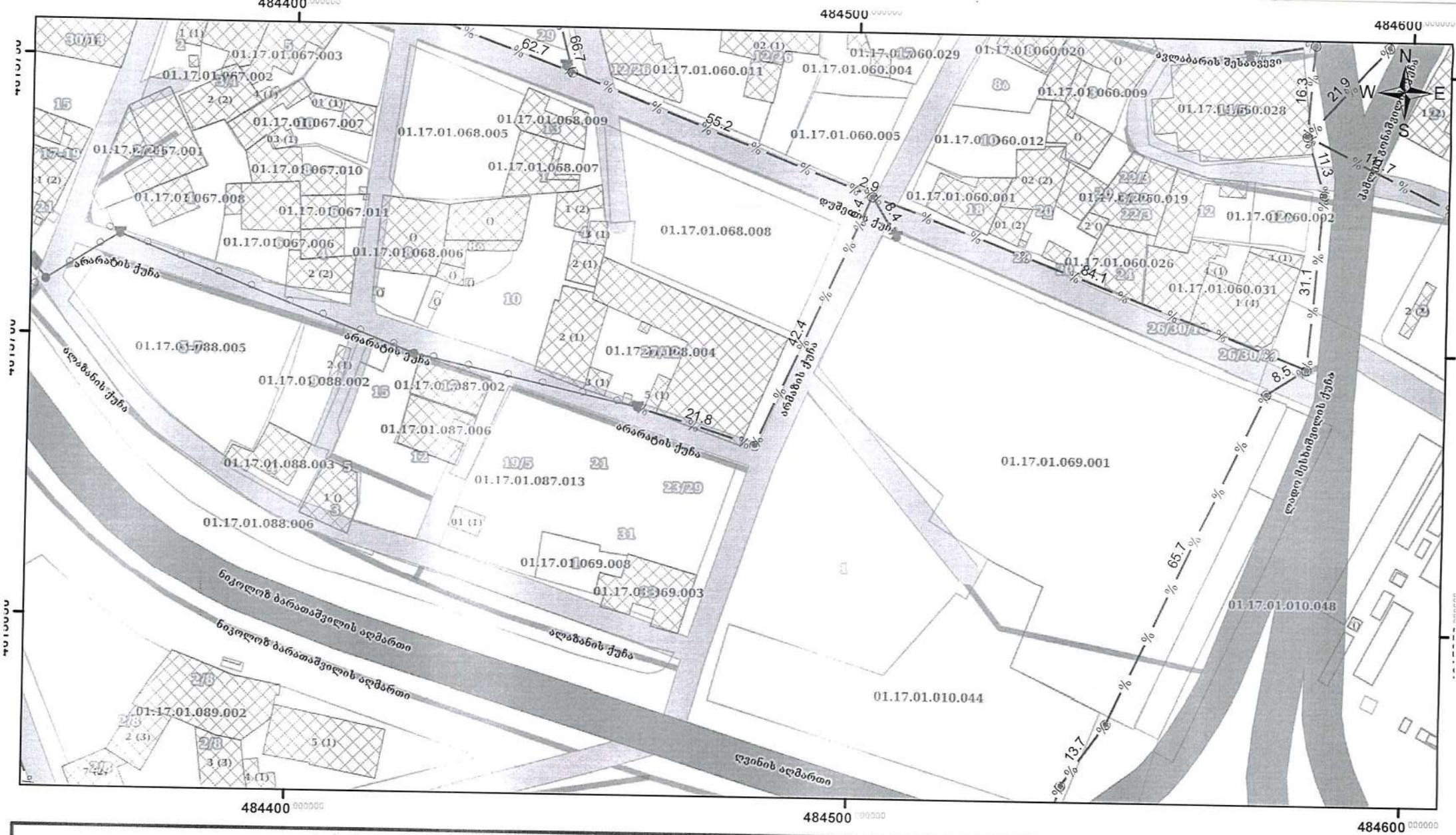
შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში, განმცხადებლის კომუნიკაციები მოთავსდეს შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს ხაზოვანი ნაგებობის ქვემოთ, არანაკლებ 0,2 მეტრის დაშორებით.

6.

წინამდებარე ნებართვის გაცემით, ნებართვის მიმღები ადასტურებს თავის ვალდებულებას უზრუნველყოს შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-სთვის ანალოგიური ნებართვის გაცემა მის მიერ წინამდებარე ნებართვაში მითითებულ (ან მის მიმდებარედ არსებულ) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობის დაწყების და/ან სარეკონსტრუქციო/სარემონტო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების შემთხვევაში.

7.

იმ შემთხვევაში, თუ შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს მიერ წარმოდგენილი ან რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობის კოორდინატები განსხვავდება რეალობისგან, განმცხადებელი ვალდებულია:
დაუყონებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;
აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტით, (info@ak.ge) და შეთანხმების ბეჭდზე მითითებული ტელეფონის ნომრის მეშვეობით.



პირობითი ნიშნები	
%	არსებული სატ. საკანალიზაციო არხი
	არსებული სატელეკომუნიკაციო ჭა
	არსებული საკაბელო ბოძი
	არსებული შუალედური ბოძი
	არსებული საჰაერო კაბელი

მისამართი
ქ. თბილისი, არმაზის ქუჩაზე და მის მიმდებარედ

საპრ. უფროსი		ნ. გელიაშვილი
შემდგინა		ზ. მაჭავარიანი

შ.პ.ს „ახალი ქსელები"
პოლიტკოვსკაიას № 42
ტელ: 11 00 00

მუშა ნახაზი	დაკვათა	ფურცლები	გვ.
		1	1
საკომუნიკაციო ქსელის სქემა	თარიღი 24.07.2023	მასშტაბი 1:900	



ფორმატი	სტადია	ვარიანტი
A3	მ.პ.	1

შენიშვნები:

1. საერთო მონაცემები იხ. განმარტებით ბარათში.
2. ნახაზი იკითხება №-2 ნახაზთან ერთად.*
3. ზომები და ნიშნულები მ-ში.
4. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე დაზუსტებულ იქნას ტრასის გასწვრივ საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობა.
5. თხრილის გათხრისას და სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.

პირობითი აღნიშვნები:

- კანალიზაციის საპროექტო მილი
- კანალიზაციის არსებული მილი
- საპროექტო კანალიზაციის ჭა
- არსებული კანალიზაციის ჭა

დამკვეთი

დაკვეთა: IN21-0523281

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"

თბილისი, კოსტავას I შესახვევი, №33

ტექნიკური ექსპერტიზის და პროექტირების დეპარტამენტი-საპროექტო სამსახური

საპროექტო უფროსი	მ. ნაცვლიშვილი	
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. ჩანქსელიანი	
შეასრულა	ბ. ჩანქსელიანი	
შეამოწმა	ბ. ოქრუაშვილი	

პროექტი: არმაზის ქ. №31-ში მდებარე ობიექტის წითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ქსელის გადატანის პროექტი

თარიღი: ივნისი 2021

ნახაზი: გეგმა არსებული და საპროექტო ქსელის დატანით.

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	პ-2	7

თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617 +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-01-46556-23
28 / 07 20 23

შპს "ს-5"-ის დირექტორს
ბეჟან მესხს

ბატონო ბეჟან,

თქვენი მიმდინარე წლის 17 ივლისის №02-01-46556-23 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება კანალიზაციის პროექტის შეთანხმებას მისამართზე ქალაქი თბილისი, ქუჩა არმაზის №31-ში (საკ. კოდი №01.17.01.069.010) გაცნობებთ, რომ კომპანია არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ დაგეგმილი სამუშაოები.

ამასთან გაცნობებთ, რომ გაზსადენის გადაკვეთის სამუშაოები უნდა განხორციელდეს სამშენებლო ნორმებისა და გაცემული ტექნიკური პირობის მოთხოვნების შესაბამისად. გაზსადენის მდებარეობის სიღრმე უნდა დადგინდეს შურფირების მეთოდით (ხელით სამუშაო), ხოლო პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებელია ეცნობოს შპს „თბილისი ენერჯის" წარმომადგენელს (რობერტ ბექაური საკ. ტელ. 599 87 96 01; საბა აბუთიძე საკ. ტელ. 551 15 50 27).

დანართი: გაზსადენის გადაკვეთის ტექნიკური პირობა- 1 ცალი (2 ფურცლად);
შეთანხმებული პროექტი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

IOS QR Android QR

შპს „თბილისი ენერჯი“

გაზსადენის გადაკვეთის ტექნიკური პირობა

მოქმედების ვადა: 6 თვე გაცემის დღიდან

ქ. თბილისი 27.07.2023 წელი

ეძლევა შპს ‘’ს-5’’-ის დირექტორს ბეჟან მესხს 2023 წლის 17 ივლისის №02-01-46556-23 განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითვალისწინებს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად, მშენებარე კანალიზაციის ქსელით გაზსადენის გადაკვეთას მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ქუჩა არმაზის №31 (საკ. კოდი №01.17.01.069.010).

შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი წარმოდგენილი საპროექტო-ტექნიკური დოკუმენტაციის საფუძველზე განხორციელდეს გაზსადენის გადაკვეთის სამუშაოები სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. კანალიზაციის ქსელის სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის №101 დადგენილებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ და სამშენებლო ნორმები და წესების (2.04.08-87*-გაზმომარაგება) მოთხოვნები;
2. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „თბილისი ენერჯის“ რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გადაკვეთის სამუშაოებს გაუწევს ზედამხედველობას და საჭიროების შემთხვევაში გასცემს შესაბამის ინსტრუქციებს;
3. სამუშაოების დაწყებამდე შპს „თბილისი ენერჯის“ წარმომადგენელთან ერთად უნდა დაიგეგმოს სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობა და შეფასდეს მოსალოდნელი რისკები. მშენებლობის პროცესში აუცილებელია შპს „თბილისი ენერჯის“ წარმომადგენლის წინადადებების გათვალისწინება, რომელიც უზრუნველყოფს სამუშაოთა უსაფრთხო შესრულებას და გაზსადენის დაცვას დაზიანებისაგან;
4. გაზსადენის აღმოჩენის შემთხვევაში 2 (ორი) მეტრის რადიუსში მიწის სამუშაოები უნდა შესრულდეს მხოლოდ ხელით;
5. გაზსადენის გადაკვეთა უნდა განხორციელდეს ქვევიდან ან ზემოდან. სიოში დაშორებამ უნდა შეადგინოს არანაკლებ 0,2 მეტრისა. გაზსადენთან გადაკვეთის კუთხე უნდა იყოს 90^0 ან მასთან მიახლოებული;
6. მიწის სამუშაოების ჩატარებისას, მოქმედი გაზსადენის დაზიანების შემთხვევაში, ტექნიკური პირობის მიმღები და მშენებელი ორგანიზაცია ვალდებულია დაუყონებლივ შეატყობინოს შპს „თბილისი ენერჯის“ დაზიანების შესახებ და უზრუნველყოს დაზიანებული მონაკვეთის აღდგენა მოქმედი სტანდარტების შესაბამისად;
7. სარტყამი მექანიზმებისა და მიწასათხრელი ტექნიკის მუშაობის დაწყებამდე უნდა განისაზღვროს გაზსადენის ფაქტობრივი ადგილმდებარეობა ხელსაწყოებით ან შურფების ხელით გათხრით. გრუნტის საფხვიერებლად სარტყამი მექანიზმების გამოყენება დასაშვებია გაზსადენიდან არანაკლებ 3 (სამი) მეტრის დაშორებით, ხოლო ვერტიკალური გადახრის უნარის მქონე სარტყამი და სხვა მექანიზმების - არანაკლებ 5 (ხუთი) მეტრის;

8. კანალიზაციის ქსელის პარალელურად გაყვანის შემთხვევაში გაზსადენამდე მინიმალური მანძილი გეგმაში უნდა შეადგენდეს: დაბალი წნევის (0,005 მეგპა ჩათვლით) გაზსადენის შემთხვევაში არანაკლებ 1 (ერთი) მეტრს, საშუალო წნევის (0,005-დან 0,3-მდე მეგპა) გაზსადენის შემთხვევაში 1,5 (ერთნახევარი) მეტრს;
9. კანალიზაციის ჭის მოწყობის შემთხვევაში დაშორება გაზსადენამდე უნდა შეადგენდეს ჭის გარე კედლიდან არანაკლებ 0,3 მეტრს, იმ პირობის გათვალისწინებით, რომ კანალიზაციის ქსელამდე გაზსადენის მინიმალური დაშორება არ იქნება მე-8 პუნქტით განსაზღვრულ მანძილზე ნაკლები.
10. მიწის სამუშაოების დაწყების დრო შპს „თბილისი ენერჯის“ უნდა ეცნობოს წინასწარ, არანაკლებ 3 (სამი) დღით ადრე (რობერტ ბექაური საკ. ტელ. 599-87-96-01; საბა აბუთიძე საკ. ტელ. 551-15-50-27).
11. მომავალში შესრულებული სამუშაოების შედეგად გამოწვეულ ტექნიკურ ხარვეზებზე, ან/და შესაძლო ტექნიკურ პრობლემებზე, პასუხისმგებელია აღნიშნული ტექნიკური პირობის მიმღები ორგანიზაცია.

დამატებითი პირობები:

აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „თბილისი ენერჯის“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამუშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.

გაზსადენის ზუსტი ტრაექტორია და განთავსების პარამეტრები შპს „თბილისი ენერჯის“ წარმომადგენლის მიერ დაზუსტდება სამუშაოების წარმოების ადგილზე მოსვლის დროს.

ვამტკიცებ:

შპს „თბილისი ენერჯის“

დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში გ.თამაზაშვილი



ფორმატი	სტადია	ვარიანტი
A3	მ.პ.	1

შენიშვნები:

1. საერთო მონაცემები იხ. განმარტებით ბარათში.
2. ნახაზი იკითხება №-2 ნახაზთან ერთად.
3. ზომები და ნიშნულები მ-ში.
4. მილის სამუშაოების დაწყებამდე დაზუსტებულ იქნას ტრასის გასწვრივ საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობა.
5. თხრილის გათხრისას და სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.

პირობითი აღნიშვნები:

- კანალიზაციის საპროექტო მილი
- კანალიზაციის არსებული მილი
- საპროექტო კანალიზაციის ჭა
- არსებული კანალიზაციის ჭა

დამკვეთი

დაკვეთა: IN21-0523281

შემსრულებელი

gwp

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
თბილისი, კოსტავას I შესახვევი, №33

ტექნიკური ექსპერტიზის და პროექტირების დეპარტამენტი-საპროექტო სამსახური

საპროექტოს უფროსი	მ. ნაცვლიშვილი	
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. ჩანქსელიანი	
შეასრულა	გ. ჩანქსელიანი	
შეამოწმა	ბ. ოქრუაშვილი	

პროექტი: არამბის ქ. №5-ში მდებარე ობიექტის წითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ქსელის გადატანის პროექტი

შეთანხმებულია
შპს თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY LTD
ტექნიკური დოკუმენტაცია
სარეგისტრაციო № 02-01-46556-23
27/07 20 23წ.

თარიღი	ივნისი 2021

ნახაზი: გეგმა არსებული და საპროექტო ქსელის დატანით.

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	პ-2	7

თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617 +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-01-15860-23
17 / 03 20 23

შპს „ს-5“-ის დირექტორს ბეჟან მესხს

ბატონო ბეჟან,

თქვენი მიმდინარე წლის 2 მარტის №02-01-15860-23 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქი თბილისი, ალაზნის შესახვევი №5-ის მიმდებარედ / არმაზის ქუჩა №31-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.17.01.087.013) სამშენებლო სამუშაოებთან და გენგეგმის დამოწმებასთან დაკავშირებით კომპანიის პოზიციის დაფიქსირებას გაცნობებთ, რომ საკადასტრო ერთეულს კვეთს შპს „თბილისი ენერჯი“-ს კუთვნილი მკვებავი მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელის საჰაერო ამოსვლაც ხდება ასევე მიწის ნაკვეთზე. კომპანია არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ დაგეგმილი სამუშაოები.

აქვე გაცნობებთ, რომ ზემოხსენებული საჰაერო მილსადენის დემონტაჟი/დროებით გაუქმება შესაძლებელია მრიცხველის მესაკუთრის (აბონენტის) განცხადებით მომართვის შემთხვევაში.

რაც შეეხება გენგეგმას გაცნობებთ, რომ დასამოწმებლად უნდა წარმოადგინოთ ასაშენებელი ობიექტის ელექტრონული გენგეგმა DWG-ფაილის სახით UTM-WGS-1984 წლის პროექციაში, ასევე დეტალური PDF-ვერსია 1:500 მასშტაბით, სადაც დატანილი იქნება პირობითი აღნიშვნები, შემსრულებლის ხელმოწერა და ბეჭედი, ასევე კომპანიის გაზსადენი უსაფრთხოების ზონების დაცვის გათვალისწინებით.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში



ფორმატი	სტადია	ვარიანტი
A3	მ.პ.	1

შენიშვნები:

1. საერთო მონაცემები იხ. განმარტებით ბარათში.
2. ნახაზი იკითხება №-2 ნახაზთან ერთად.
3. ზომები და ნიშნულები მ-ში.
4. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე დაზუსტებულ იქნას ტრასის გასწვრივ საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობა.
5. თხრილის გათხრისას და სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.

პირობითი აღნიშვნები:

- კანალიზაციის საპროექტო მილი
- კანალიზაციის არსებული მილი
- საპროექტო კანალიზაციის ჭა
- არსებული კანალიზაციის ჭა

დამკვეთი

დაკვეთა: IN21-0523281

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"

თბილისი, კოსტავას I შესახვევი, №33

გეგმიური ექსპლუატაციის და პროექტირების დეპარტამენტი-საპროექტო სამსახური

საპროექტოს უფროსი	მ. ნაცვლიშვილი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გ. ჩანქსელიანი	
შეასრულა	გ. ჩანქსელიანი	
შეამოწმა	ბ. ოქრუაშვილი	

პროექტი

არმაზის ქ. №31-ში მდებარე ობიექტის წითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ქსელის გადატანის პროექტი

თარიღი: ივნისი 2021

ნახაზი

გეგმა არსებული და საპროექტო ქსელის დატანით.

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	ქ-2	7



ფორმატი	სტადია	ვარიანტი
A3	წ.პ.	1

შენიშვნები:

1. საერთო მრინაცემები იხ. განაპარტებით გარეთ.
2. ნახაზი იკითხება №-2 ნახაზთან ერთად.
3. ზომები და ნიშნულები მ-ში.
4. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე დაზუსტებულ იქნას ტრასის გასწვრივ საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობა.
5. მიხრილის გათხრისას და სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას დაცული იქნას შესაბამისობების წესები.

პირობითი აღნიშვნები:

- კანალიზაციის საპროექტო მილი
- კანალიზაციის არსებული მილი
- საპროექტო კანალიზაციის ჭა
- არსებული კანალიზაციის ჭა

ს.ს. შელაის
რაიონული განყოფილების
ტელეფონი
ქ.ბ.ს. ინჟინერი
398539801
24.07.23

IN21-0523281

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
თბილისი, კოსტავას ქ. შესახვევი, №33
მშენებლობის უწყვეტობის და პარამეტრების დეპარტამენტი-საპროექტო სამსახური

საპროექტო უფროსი	გ. ნაცვლიშვილი	
პროექტის ხელმძღვანელი	გ. ჩანტლელიანი	
შემსრულა	გ. ჩანტლელიანი	
შემოწმა	გ. ოქროპაშვილი	

პროექტი

არმაზის ქ. №31-ში მდებარე ობიექტის წითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ჭილის გადატანის პროექტი

თარიღი	ივნისი 2021
ნახაზი	

გეგმა არსებული და საპროექტო ჭილის დატანით.

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	3-2	7

შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"

gwp
მეტი ვიდრე უბრალოდ წყალი
MORE THAN JUST WATER

შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
ტექნიკური ექსპერტიზის და პროექტირების დეპარტამენტი
საპროექტო სამსახური

შეთანხმებულია
შპს „მაგთიკომთან"
სამუშაოების დაწყების წინ
გამოიძახეთ ჩვენი
წარმომადგენელი. ტელ:
პტოექ. ტექ. სამსახური
202 წელი
ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. N: 7
A. Politkovskaya St. N: 7
110011

არმაზის ქ. №31-ში მდებარე ობიექტის წითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ქსელის გადატანის პროექტი

თბილისი 2021

წინამდებარე პროექტირება შესრულებულია გარე წყალმომარაგება-კანალიზაციის ქსელებზე სანიტარული ნორმების СНиП 2.04.02-84 СНиП 2.04.03-85 თანახმად. სამშენებლო ორგანიზაცია და მილება-ჩაბარების ნორმების СНиП 3.05.04-85 თანახმად.

დაკვეთა №	IN21-0523281
სტადია	მუშა პროექტი (II)

შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი" შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი" შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"

კანალიზაციის ქსელის
გრძივი პროფილი

ვ. 1:100
ჰ. 1:250

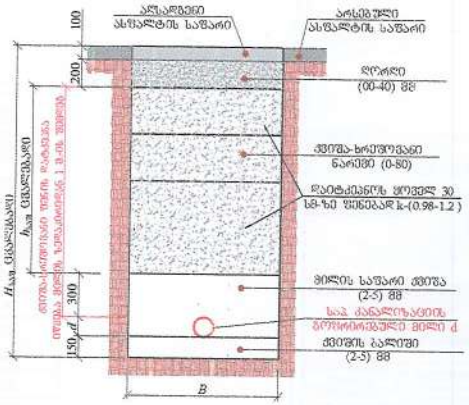


მილის დასახელება, მასალა და დიამეტრი		საპროექტო პოლიეთილენის მილი D=150 მმ. L=13.5 მ.	საპროექტო პოლიეთილენის მილი D=200 მმ. L=22 მ.	საპროექტო პოლიეთილენის მილი D=250 მმ. L=26 მ.
მილის ჩაღრმავება	1.00	1.02	1.95 2.30	2.42 2.50 1.50 2.20
მილის ძირის ნიშნული	423.33	423.32	423.21 422.87	422.47 422.39 421.75 421.05
მიწის ზედაპირის ნიშნული	424.33	424.33	425.17	424.89 423.25
მანძილები	1.50	12.00	22.00	26.00
სიგრძე / ქანობი		13.50 0.0094	22.00 0.0179	26.00 0.0247

სამუშაოს დაწყებამდე გამოიძახეთ
ს.ს. თელასის წარმომადგენელი.
სამუშაოები აწარმოეთ ხელით.
გათხარეთ საკონტროლო შურფები.

ს.ს. თელასის
რაიონული პასუხისმგებელი
ტელეფონი 599539881
ქ.გ.ს. ინჟინერი 24.02.2023

კანალიზაციის მიწის თხრილის განივი კვეთი



№	d	$H_{საწ}$	B	$h_{საწ}$	L (მ)
1	150	1600	800	700	13.5
1	200	2500	1500	1550	22
1	250	2150	1500	1150	26

შრომატი	სტადია	ვარიანტი
A3	ვ.პ.	1

შენიშვნები:

1. ობიექტის გეგმა ფასადების არსებული და საპროექტო ქსელების დატანის იხილეთ შურფების №№1-2.
2. შენიშვნების დროს დატანილი იქნას შენიშვნების შესაბამისი.

პირობითი აღნიშვნები:

შიფრი	IN21-0523281

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ პაუერი"
თბილისი, კოსტავას 2 შენობა, 2013
მთავარი მანგანუმის და პოლიგონალების
დეპარტამენტი-საპროექტო ჯგუფი

პროექტის ხელმძღვანელი	ვ. ნაცვლიშვილი
პროექტის მენეჯერი	ბ. ნანტელიანი
შემსრულებელი	ბ. ნანტელიანი
შემოწმება	ბ. ოქროპაშვილი

პროექტი

არმაზის ძ. №31-ში მდებარე ობიექტის წყითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ქსელის გადატანის პროექტი

თარიღი	ივნისი 2021

ნახაზი

კანალიზაციის ქსელის გრძივი პროფილი. კანალიზაციის მიწის თხრილის განივი კვეთი

მასშტაბი	შურფების №	შენიშვნები
	ა- 3	7



ფორმატი	სტადია	ვარიანტი
A3	მ.პ.	1

შენიშვნები:

1. საერთო მონაცემები იხ. განმარტებით ბარათში.
2. ნახაზი იკითხება №-2 ნახაზთან ერთად.
3. ზომები და ნიშნულები მ-ში.
4. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე დაზუსტებულ იქნას ტრასის გასწვრივ საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობა.
5. თხრილის გათხრისას და სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.

პირობითი აღნიშვნები:

- კანალიზაციის საპროექტო მილი
- კანალიზაციის არსებული მილი
- საპროექტო კანალიზაციის ჭა
- არსებული კანალიზაციის ჭა

დამკვეთი

დაკვეთა: IN21-0523281

შემსრულებელი: gwp

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
თბილისი, კოსტავას 1 შესახვევი, N33
ტექნიკური ექსპლუატაციის და პროექტირების დეპარტამენტი-საპროექტო სამსახური

საპროექტო ჯგუფის უფროსი	მ. ნაცვლიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. ჩანქსელიანი
შეასრულა	ბ. ჩანქსელიანი
შეამოწმა	ბ. ოქრუაშვილი

პროექტი

არმაზის ქ. №31-ში მდებარე ობიექტის წითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ქსელის გადატანის პროექტი

თარიღი: ივნისი 2021

ნახაზი: გეგმა არსებული და საპროექტო ქსელის დატანით.

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები

№ 4090/24-8 "31" 07 2023

შპს „ს-5“
მის: ბოჭორიშვილის ქუჩა, №37, ბინა №40
საკონტაქტო ტელ: 599111199

მოგესალმებით,

თქვენგან შემოსული წერილის (№8/6601 - 24/07/2023) პასუხად გაცნობებთ, რომ წერილზე თანდართული შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის“ მიერ წარმოდგენილი ნახაზის მიხედვით, კანალიზაციის ქსელის გადატანის საპროექტო ტერიტორიაზე გადის სს „სილქნეტის“ კუთვნილი მიწისქვეშა კომუნიკაცია, რომელიც დატანილია თანდართულ CD-დისკზე SHAPE-ფაილის ფორმატით.

სს „სილქნეტი“ არ არის წინააღმდეგი აღნიშნული სამუშაოები შესრულდეს თანდართული დანართი №1-ის სრული დაცვით.

სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებლად გამოძახებული იქნას სს „სილქნეტის“ წარმომადგენელი. ოპერატიული მართვა: 2 95 00 29; 2 93 27 40.

პატივისცემით:

ტექნიკური განვითარების და დაგეგმარების
დეპარტამენტის უფროსი ასტამურ აჩბა

0057701

ქ. თბილისი **შეთანხმება # 8/6601** დანართი #1

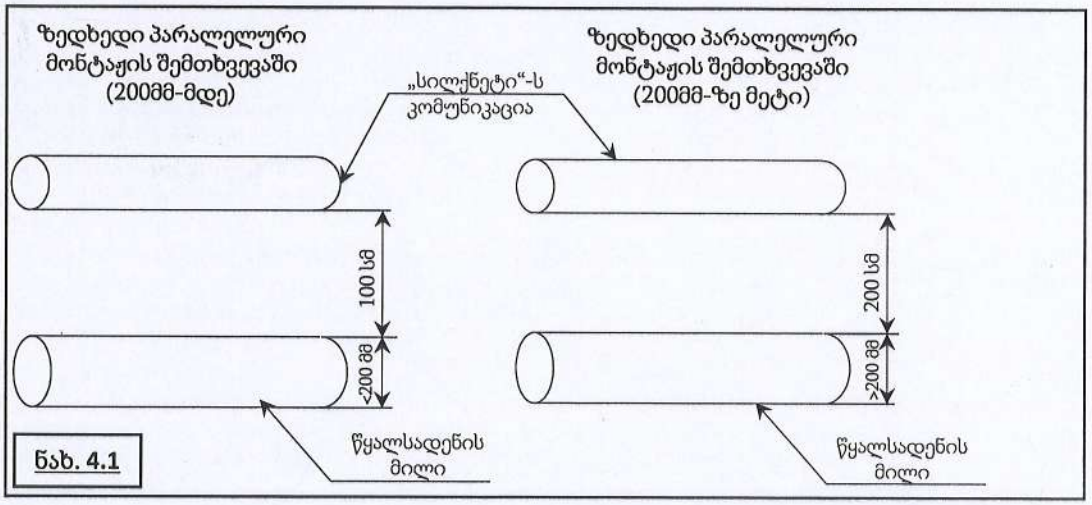
26/ 07 2023წ.

სს „სილქნეტი“ თანახმაა, ქვემოთ მოცემული პირობების დაცვით შესრულდეს განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები:

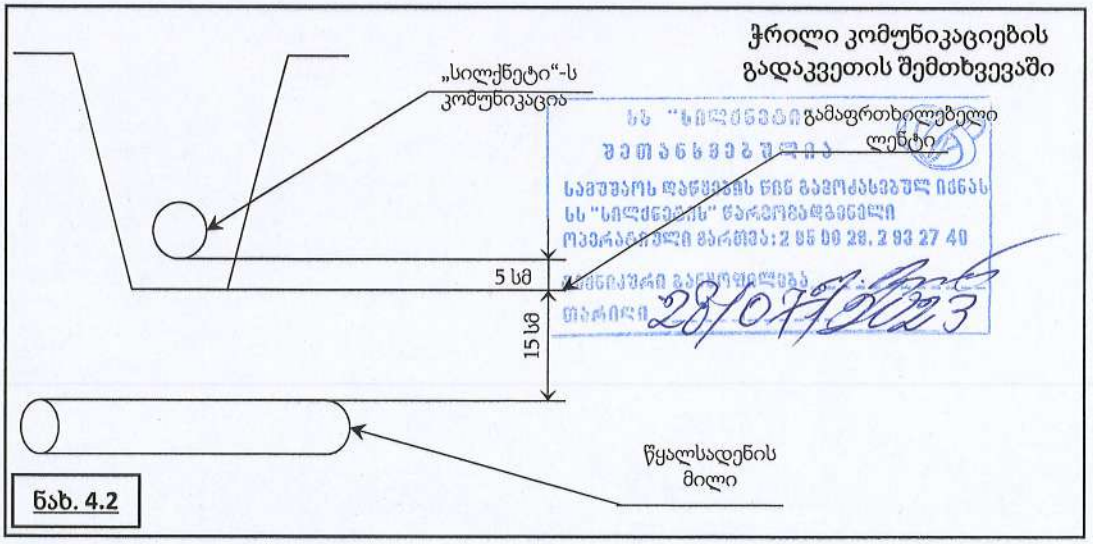
- 200 მმ-მდე დიამეტრის წყალგაყვანილობის საპროექტო მილსა და სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას შორის, პარალელური მონტაჟის შემთხვევაში, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან ტრასის გასწვრივ ორივე მხარეს, დაშორება უნდა იყოს არანაკლებ 1 მეტრისა **(იხ. ნახ. 4.1)**, ხოლო გადაკვეთის შემთხვევაში მონტაჟი უნდა მოხდეს სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის ქვედა ხაზიდან 0.2 მეტრის სიღრმეზე **(იხ. ნახ. 4.2)**.
- 200 მმ-ზე მეტი დიამეტრის წყალგაყვანილობის საპროექტო მილსა და სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა საკაბელო ნაგებობას შორის, პარალელური მონტაჟის შემთხვევაში, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან ტრასის გასწვრივ ორივე მხარეს, დაშორება უნდა იყოს არანაკლებ 2 მეტრისა **(იხ. ნახ. 4.1)**, ხოლო გადაკვეთის შემთხვევაში მონტაჟი უნდა მოხდეს სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის ქვედა ხაზიდან 0.2 მეტრის სიღრმეზე **(იხ. ნახ. 4.2)**.
- გადაკვეთის ადგილებში წყალგაყვანილობის საპროექტო მილი აუცილებლად უნდა გაეთავსდეს სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის ქვემოთ.
- სს“ სილქნეტი“-ს მხრიდან, იგივე (ან მიმდებარე) ტერიტორიაზე მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის ან სხვა ელემენტების მშენებლობა/რეკონსტრუქციის პროცესში წყალგაყვანილობის მილის შესაძლო დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, განმცხადებლის მიერ საპროექტო წყალგაყვანილობის მილის ზემოთ, ჩაიდოს გამაფრთხილებელი ლენტი, არანაკლებ 0,15 მ-ის დაშორებით **(იხ. ნახ. 4.2)**.
- სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში გათხრითი სამუშაოები შესრულდეს ხელით.
- წინამდებარე ნებართვის გაცემით, ნებართვის მიმღები ადასტურებს თავის ვალდებულებას უზრუნველყოს სს „სილქნეტი“-სათვის ანალოგიური ნებართვის გაცემა მის მიერ წინამდებარე ნებართვაში მითითებულ (ან მის მიმდებარედ არსებულ) ტერიტორიაზე მიწისქვეშა ან/და მიწისზედა ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობის დაწყების ან/და სარეკონსტრუქციო/სარემონტო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების შემთხვევაში.
- იმ შემთხვევაში, თუ სს “სილქნეტი“-ს მიერ წარმოდგენილი ან რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობის კოორდინატები განსხვავდება რეალობისგან, განმცხადებელი ვალდებულია:

  ა) დაუყოვნებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;

  ბ) აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს სს “სილქნეტი“-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტის (Info.Center@silknet.com) და შეთანხმების ბეჭედზე მითითებული ტელეფონის ნომრების მეშვეობით.



ნახ. 4.1



ნახ. 4.2



ფორმატი	სტადია	ვარიანტი
A3	მ.პ.	1

შენიშვნები:

1. საერთო მონაცემები იხ. განმარტებით ბარათში.
2. ნახაზი იკითხება №-2 ნახაზთან ერთად.
3. ზომები და ნიშნულები მ-ში.
4. მილის სამუშაოების დაწყებამდე დაზუსტებულ იქნას ტრასის გასწვრივ საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობა.
5. თხრილის გათხრისას და სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.

პირობითი აღნიშვნები:

- კანალიზაციის საპროექტო მილი
- კანალიზაციის არსებული მილი
- საპროექტო კანალიზაციის ჭა
- არსებული კანალიზაციის ჭა

20/07/2023

დამკვეთი

რეგისტრ. IN21-0523281

შემსრულებელი

gwp

შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
თბილისი, კოსტავას I შესახვევი, N33

საპროექტო ჯგუფის უფროსი	მ. ნაცვლიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. ჩანქსელიანი
შეასრულა	ბ. ჩანქსელიანი
შეამოწმა	ბ. ოქრუაშვილი

პროექტი

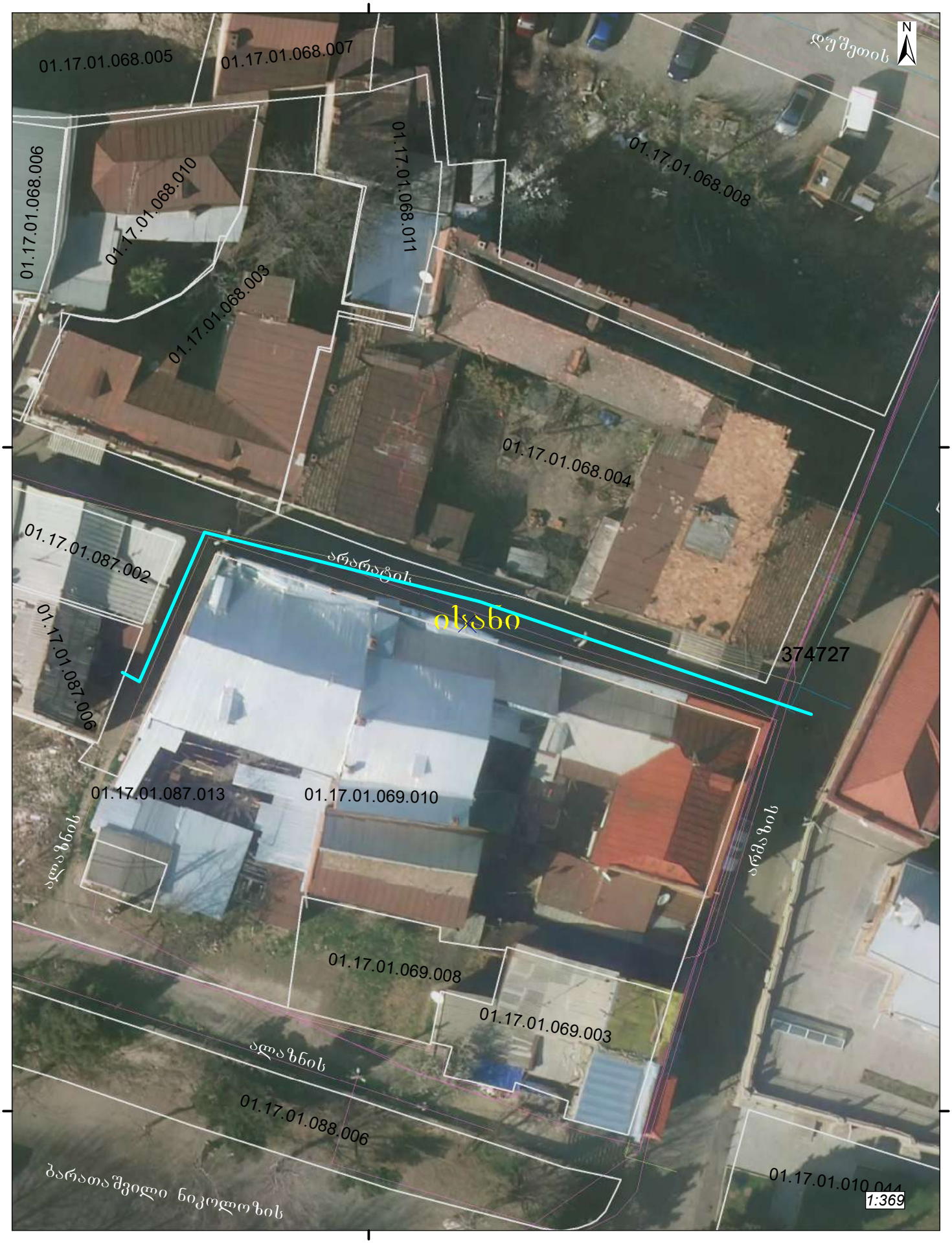
არმაზის ქ. №31-ში მდებარე ობიექტის წითელ ხაზებში გამავალი კანალიზაციის ქსელის გადატანის პროექტი

თარიღი	ივნისი 2021

ნახაზი

გეგმა არსებული და საპროექტო ქსელის დატანით.

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	3-2	7



საპროექტო ნაგებობა. საერთოსიგრძე 61 მ.

1. ასფალტის საფარი უნდა გაიჭრას ფრეზის ან ხერხის გამოყენებით;
2. სავალ ნაწილზე ქსელის ჩადება მოხდეს ტექნიკური ნორმებით დასაშვებ სიღრმეზე. ფაქტიური მდგომარეობის / სიტუაციის გათვალისწინებით და საჭიროებიდან გამომდინარე - გატარდეს გარცმის მილში;
3. *არმატის ქსელზე სამუშაოების წარმოება განხორციელდეს ღამის საათებში (00:00სთ-დან 06:00სთ-მდე). სავალ ნაწილზე ასფალტის საფარი აღდგეს სამუშაოს დაწყებიდან 2 (ორი) ღამის ვადაში, ხოლო სხვა საფარი -10 დღის ვადაში.*
4. თხრილის დამუშავებისას გრუნტი გატანილ იქნას ამოღებისთანავე. ზემოაღნიშნული პირობის შეუსრულებლობის შემთხვევაში განმცხადებელს დაეკისრება ადმინისტრაციული სახდელი, საქართველოს კანონი „ნარჩენების მართვის კოდექსის" შესაბამისად;
5. 60 სმ-ის სიღრმის ქვემოთ თხრილი უნდა შეივსოს ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევით (მაქსიმალური ზომა 120მმ. ფრაქციით) ხოლო 60 სმ-ის ზემოთ შეივსოს ფრაქციული ღორღით (0მმ-40მმ ფრაქციით), მოყვანილ იქნას ოპტიმალურ ტენიანობამდე და დაიტკეპნოს 20 სმ-იან ფენებად ვიბრომტკეპნის საშუალებით, რომლის შემდგომ ზედაპირი დამუშავდეს 300-450 გრ/მ^2 ოდენობის ბიტუმის ემულსიით;
6. ჩაჭრილ სწორკუთხოვან ნაწიბურებზე მისი გასუფთავების შემდეგ მოეწყოს თვითწებვადი ბიტუმის ლენტი ან დამუშავდეს თხევადი მოდიფიცირებული ბიტუმით. ამის შემდეგ, ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენლის თანდასწრებით უნდა მოეწყოს ასფალტის საფარი არსებული კონსტრუქციის შესაბამისად, ფენებს შორის 250-350 გრ/მ^2 ბიტუმის ემულსიის მოსხმით;
7. ***სამუშაოს ჩატარების შედეგად დაზიანებული მონაკვეთის აღდგენა განხორციელდეს პროექტის და არსებული კონსტრუქციის შესაბამისად.***
8. **საავტომობილო სავალი გზის ასფალტობეტონის საფარის აღდგენა განხორციელდეს არსებული ფენების შესაბამისად, ორ ფენად (6ს.მ. + 4ს.მ.), სრული ნორმების დაცვით, სპეციალური ტექნიკის საშუალებით;**
9. ***საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები (საგზაო მონიშვნები, ფეხით მოსიარულეთა გადასასვლელი ე.წ. ზებრა, პარკინგის მონიშვნა და სხვ.) სამუშაოების დასრულებისთანავე, არსებული მასალისა და ხარისხის გამოყენებით / შეუცვლელად, მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში***
10. ახალი ჭის მონტაჟის დროს, ჭის ხუფის ზედა ნიშნული მოყვანილ უნდა იყოს არსებული საფარის ნიშნულზე;
11. პროექტი შეთანხმდეს ყველა მიწისქვეშა კომუნიკაციის მფლობელთან; ასევე, მიწის იმ ყველა მფლობელთან / მესაკუთრესთან, სადაც, უნდა გაიაროს ხაზობრივმა ნაგებობამ;
12. სამუშაოს დასრულებიდან ერთი წლის განმავლობაში აღდგენილი ასფალტბეტონიანის საფარის ჯდენის ან სხვა სახის ხარვეზის გამოვლენისას იგი გამოსწორებული უნდა იქნეს განმცხადებლის ხარჯებით. სამუშაოები დაწყებულ უნდა იქნეს შეტყობინებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღისა და დასრულდეს, სამუშაოების დაწყებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში;
13. სამუშაოთა წამოების ადგილას მოეწყოს საინფორმაციო აბრა შემსრულებელი ორგანიზაციის სახელწოდებისა და ტელეფონის მითითებით;
14. იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოების წარმოება ხორციელდება ფეხით მოსიარულეთათვის განკუთვნილ მონაკვეთზე, უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით, სამუშაო ზონა უნდა ***შემოიფარგლოს დამცავი ჯებირებით ან უსაფრთხოების დამცავი ბადით***, ხოლო ღამის პერიოდში - ასევე მოციმციმე სასიგნალო ნათურებით. სამუშაოების წარმოების ადგილზე უნდა განთავსდეს სამუშაოების წარმოებისა და მოძრაობის მაჩვენებელი შესაბამისი საგზაო ნიშნები.
15. იმ შემთხვევაში თუ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემით განსაზღვრულია სამუშაოების წარმოების კონკრეტული საათები, სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს მითითებულ დროს. სამუშაოების წარმოების ადგილი მოეწყოს შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის შესაბამისად;
16. სატრანსპორტო საშუალებათა სავალი ნაწილი უზრუნველყოფილი უნდა იყოს მოციმციმე სასიგნალო ნათურებით და გამაფრთხილებელი თანამედროვე საგზაო ნიშნებით.

17. *სამუშაოების დაწყებისა (დაწყებამდე არაუგვიანეს 1 საათით ადრე) და დასრულების ვადები ეცნობოს ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციას (ტელეფონოგრამის სახით შემდეგ ნომერზე: 2 37 82 42. ასევე, ელექტრონული ფოსტაზე: Emergency@tbilisi.gov.ge);*
18. *სამუშაოების დაწყებამდე არაუგვიანეს 1 საათით ადრე ეცნობოს სსიპ - თბილისის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს (ტელეფონის ნომერზე: 1398. ასევე, ელექტრონულ ფოსტაზე: transport.agency@tbilisi.gov.ge);*
19. სამუშაოების წარმოების დაწყება წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს ტელეფონოგრამის სახით ტელ. (241 85 04; 241 85 05)
20. სამუშაოების წარმოება განხორციელდეს უსაფრთხოების ნორმების სრული დაცვით. ტექნიკური პირობების და უსაფრთხოების ნორმების დარღვევის შემთხვევაში, პასუხისმგებლობა დაეკისროს სამუშაოების მწარმოებელს.
21. ზემოაღნიშნული პირობების შეუსრულებლობა გამოიწვევს განმცხადებლისთვის ადმინისტრაციული სახდელის დაკისრებას "საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის" 152^3 ან/და 134^1 მუხლის შესაბამისად;

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01232362113**
თარიღი: **24/08/2023**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
მისამართი: შარტავას ქ. 7

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს ადმინისტრაციული სამსახურის უფროსს (დროებით მოვალეობის შემსრულებელს) ქეთევან მშვიდობაძეს

ქალბატონო ქეთევან,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2023 წლის 21 აგვისტოს №61-0123233654 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2023 წლის 21 აგვისტოს №61-0123233654 განცხადება და შეთანხმდეს საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

სამუშაოების პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა № 983161, 983620, 984391, 975675, 981752, 983615, 983624, 984888, 983062, 982645, 980844 შეთანხმებულია თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

სამუშაოების პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა №979826_979989; 982837 შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამუშაოები იწარმოებს 5 (ხუთი) დღის განმავლობაში.

სამუშაოების პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა №965147 შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამუშაოები იწარმოებს 1 (ერთი) ღამით მხოლოდ ღამის საათებში, 00:00 სთ-დან 06:00 სთ-მდე, ხოლო დღის განმავლობაში მოხსნილი იქნება სქემით გათვალისწინებული ყველა შეზღუდვა და ავტომობილები შეძლებენ უსაფრთხოდ და შეუფერხებლად გადაადგილებას. ასევე, შემსრულებელი (ნებართვის მფლობელი), სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 3 (სამი) სამუშაო დღით ადრე აცნობებს სამუშაოების დაწყების კონკრეტულ ვადებს (სამუშაოების დაწყება-დამთავრებისთვის განკუთვნილ: თვეს, რიცხვს, საათს), სააგენტოს მიერ მითითებულ შემდეგ ელექტრონულ მისამართებზე: Mamuka.mumladze@tbilisi.gov.ge; G.gogoladze@tbilisi.gov.ge

აუცილებელია, რომ ელექტრონულად გამოგზავნილ წერილს თან ახლდეს სააგენტოს მიერ შეთანხმებული სქემა (თანხმობის ან/და ნებართვის წერილთან ერთად). სამუშაოები უნდა შესრულდეს ელექტრონულ ფოსტაში მითითებული ვადების ფარგლებში, სამუშაოების დაწყებისა და დასრულების თარიღების შესაბამისად.

სამუშაო ზონის მიმდებარე ტერიტორია სრულად უნდა აღიჭურვოს საგზაო ნიშნებით, შეთანხმებული სქემის შესაბამისად, სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე. სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა

განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა. ამასთან, განსათავსებელი დროებითი საგზაო ნიშნები დამზადებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სტანდარტების შესაბამისად.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

რაც შეეხება სამუშაოების პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემას №981083 არ დაატანოთ 3.24 (20) საგზაო ნიშანი და სამუშაო ზონის დასასრულს დაიტანოთ მხოლოდ 3.24 (40) საგზაო ნიშანი.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/tcuVyiQduFKdxm7

პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო-უფროსის მოადგილე

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქ. თბილისის მერიის "სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს"

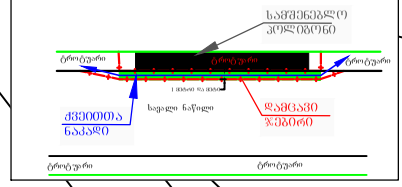
საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის
მთავარი სამმართველო

-------- 2020 ბ.ა

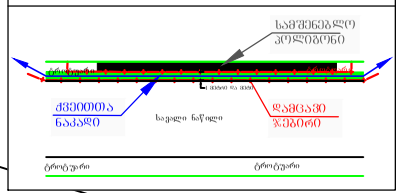
შენიშვნა :

თუ სამშენებლო კოლეგონი მოიცავს ტროტუარის მთელ სიგანეს, ქვითკა ნაკადის შესაწრთხრო გადადგილების მიზნით, საფეხმავლო სივრცის მოწყობა განხორციელდეს სავალი ნაწილის ხარჯზე და ალტერნატიული შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით



შენიშვნა :

თუ სამშენებლო სამუშაოები მიმდინარეობს ტროტუარზე გასწვრივ, ხოლო ქვითკათვის შენარჩუნებულია საფეხმავლო სივრცე, ქვითკა ნაკადის გადაადგილების ორგანიზება განხორციელდეს ქვემოთ მოცემული სქემით



პირობითი აღნიშვნები:

3 ცალი 3 ცალი 3 ცალი

სამონტაჟო კანალიზაცია

დამცავი ბადე, ან დამცავი ზოლი

ხაზოვრივი ნაგებობის მისამართი	ქ. თბილისი, არარატის ქ. ალაზნის შეს (983161)
სამუშაოს ტიპი	კანალიზაციის ქსელის მონტაჟი
ავტომპა-რეგისტრაციის განყოფილების უფროსი	დ. თაქაძე
მთავარი სპეციალისტი	ი. გორგოძე
მისამართი; ქ. თბილისი, ქუჩა ჭარტავას ქ. №7	მასშტაბი 1:1000 თარიღი 18.08.2023

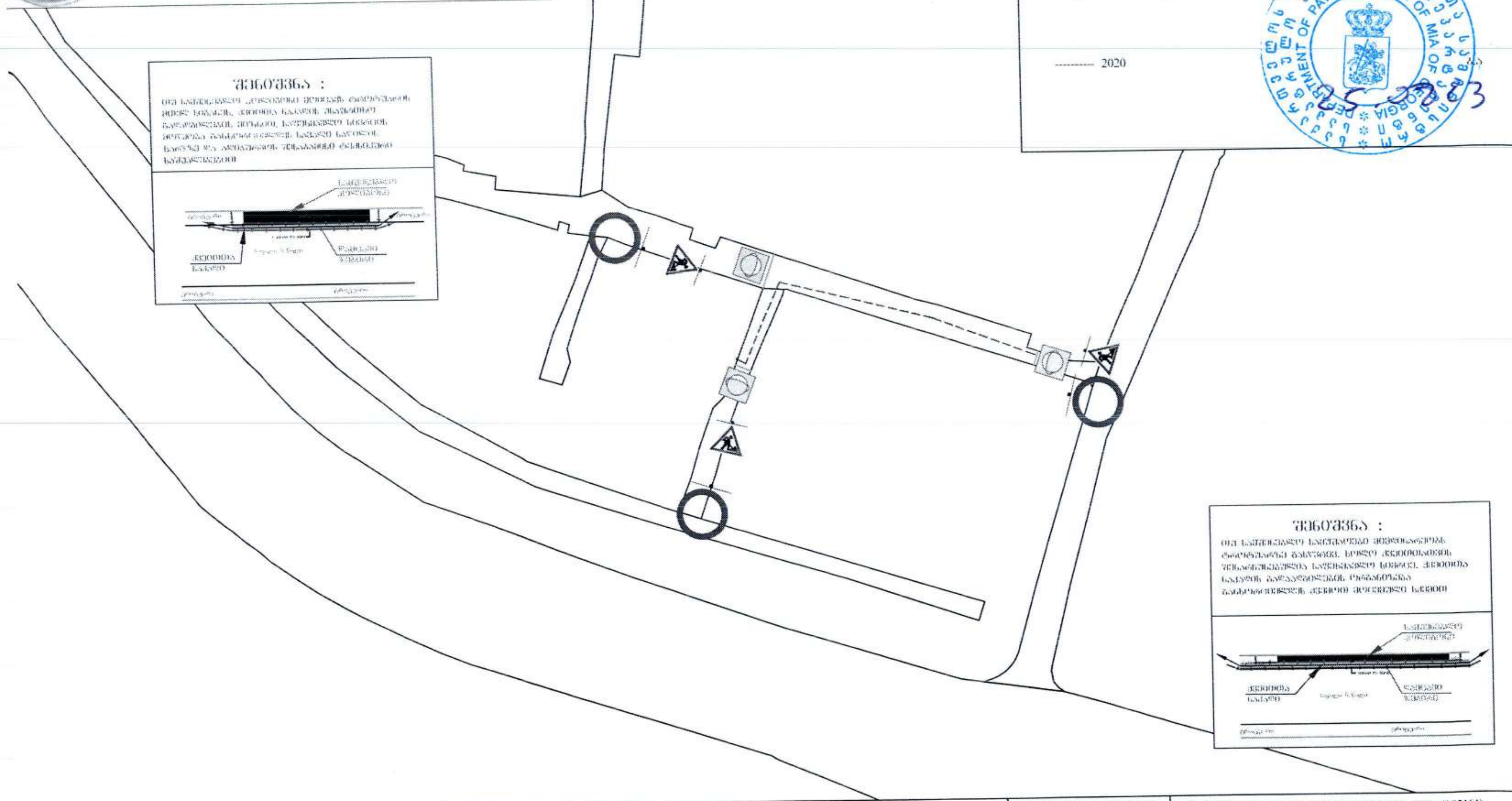
დამკვეთი	შპს. ჯორჯიან უოთერ ენდ პაუერი ტ. 591513354

ქ. თბილისის მერიის "სსიპ ქონების მართვის სააგენტო"

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა

„ვამტკიცებ"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის [illegible]
მთავარი სამმართველო

---------- 2020



პირობითი აღნიშვნები:

3 ცალი 3 ცალი 3 ცალი

საინჟინრო ნაგებობის მისამართი	ქ. თბილისი, არარატის ქ. ალაზნის ჩიხ (983161)
სამუშაოს ტიპი	კანალიზაციის ქსელის მონტაჟი
აღრიცხვა-რეგისტრაციის განყოფილების უფროსი	დ. თაქაძე
მთავარი სპეციალისტი	ი. გორგოძე
მისამართი: ქ. თბილისი [illegible] N 7	მასშტაბი 1:1000

[illegible] | შ.პ.ს. [illegible] ტ. 591513354

საქართველოს შინაგან საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო
დაწესებულება – საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY – EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE

MIA 4 23 00319966

03/02/2023

სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის
ძველი თბილისის სანებართვო განყოფილების
პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელს
(განყოფილების უფროსი)
ბატონ **კონსტანტინე ღვინჯილიას**

ბატონო კონსტანტინე,

თქვენი 2023 წლის 2 თებერვლის N60-01230333122 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისში, ალაზნის ქუჩის შესახვევი N5 მიმდებარედ, არმაზის ქუჩა N31 (ს/კ: 01.17.01.087.013) სასტუმროს შენობის ასაშენებლად მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების შესახებ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია **შეესაბამება** სამშ ენებლო ნორმების და წესების, ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტებით დადგენილი სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური
ზედამხედველობის დეპარტამენტი
დეპარტამენტის უფროსი
კუჭაშვილი დავითი

გაცემის თარიღი
01.09.2023

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	შპს ს-5 400099237
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1983161
გასაჩივრების წესი :	ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1983161

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, ალაზნის შესახვევი, N5-ის მიმდებარედ, კანალიზაციის ქსელის მოწყობის მიზნით საჭირო მიწის გათხრითი სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, №2 დანართით განსაზღვრული პირობების დაცვით, №3 დანართით დადგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად.
2. ბრძანება ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge