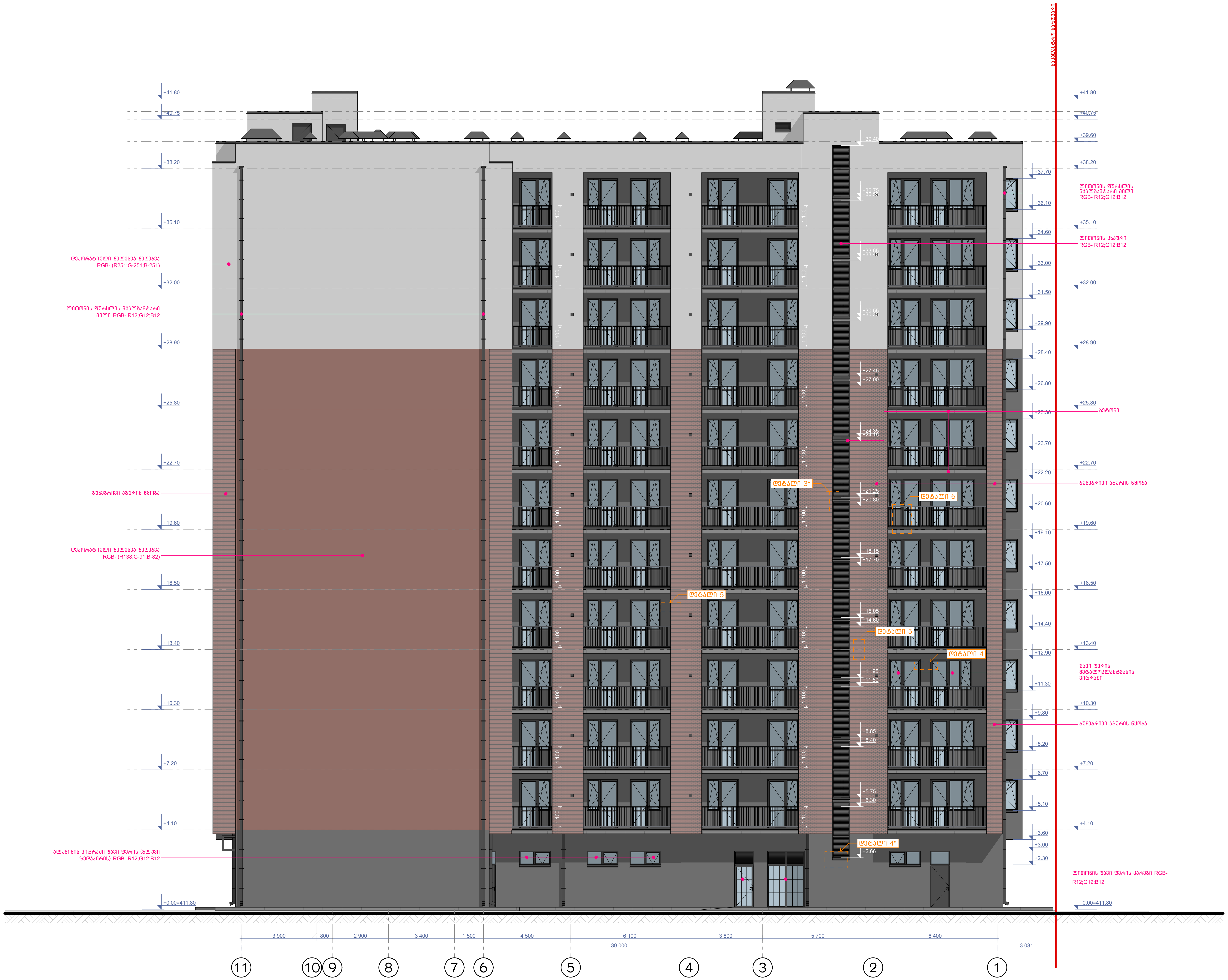
ფასადი 11-1 ღერძებში
მაშტაბი: 1:150



ნახაზის დასახელება:

ფასადი 11-1 ღერძებში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=411.80 აბსოლუტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის საფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის ქუჩა №5(ნაკვ. 03/073)
საკ.კოდი: 01.19.34.003.224

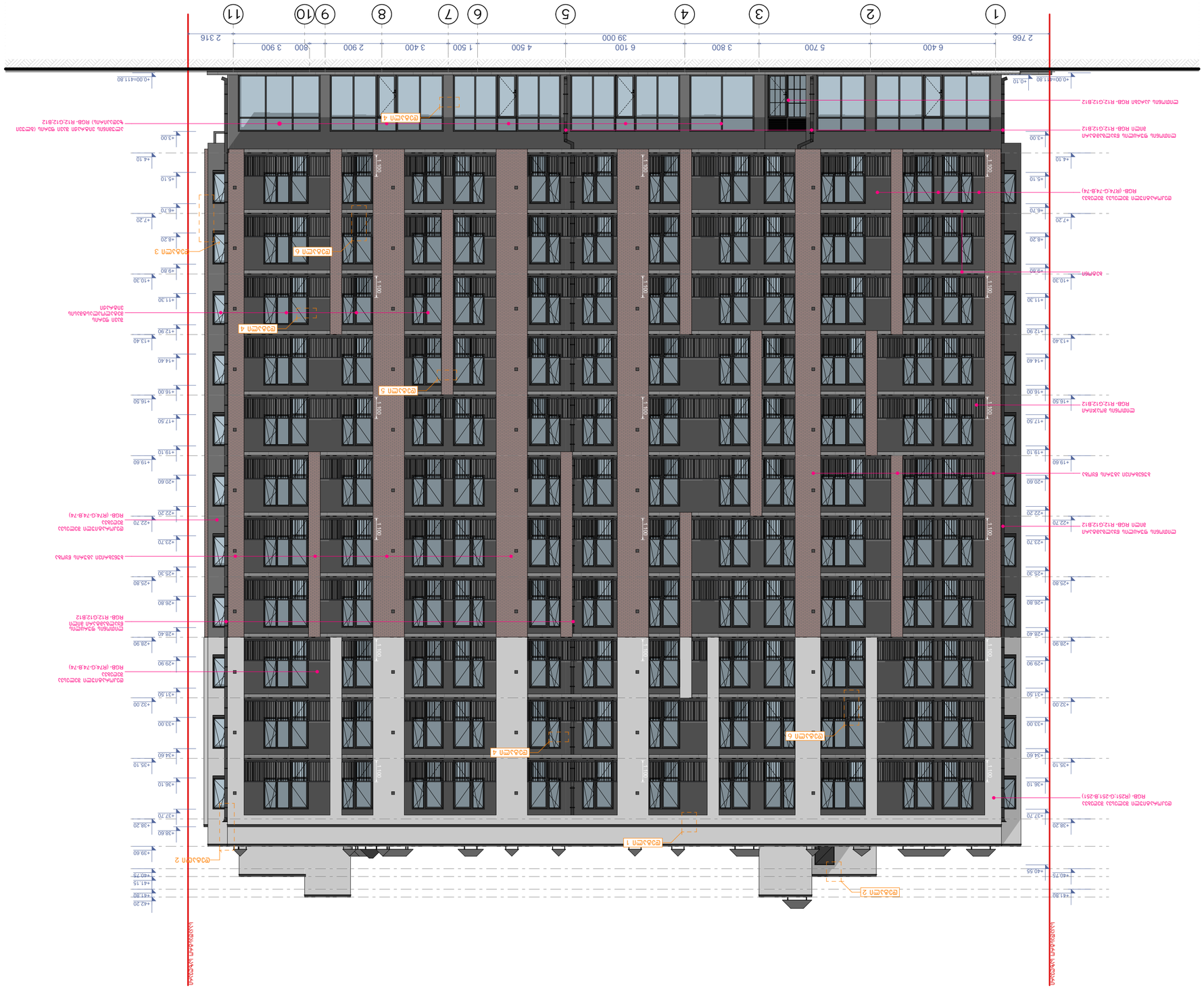
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.01.48
A-2		



Фасад 1–11 осей. Фасад 1–11 осей. Масштаб: 1:150

Блок-секция

Этажность:

Материал наружных стен и их цвет (с указанием производителя, артикула, RAL, NCS):

1. Кладка из керамического утолщенного полнотелого одинарного кирпича толщиной 120мм (±0,00).
2. Облицовка кирпичом толщиной 120мм (±0,00=411.80 абсолютных отметок).
3. Декоративные элементы из керамического утолщенного кирпича.
4. Декоративные элементы из керамического кирпича (выделяющиеся по цвету).

Цоколь

Ограждение кровли

Ограждение балконов, лоджий, террас, парапетов, козырьков, эркеров, балконных плит, архитектурных деталей, выступающих частей фасада:

ფასადი ა–ი და ა'–ი' მასშტაბი: 1:150

პროექტის დასახელება:	ფასადი ა–ი
პროექტის ავტორი:	
პროექტის ეტაპი:	
ნახაზის დასახელება:	
ნახაზის ტიპი:	
ნახაზის ნომერი:	
ნახაზის მასშტაბი:	
ნახაზის ფორმატი:	
ნახაზის ნომერი:	
ნახაზის დასახელება:	
ნახაზის ტიპი:	
ნახაზის ნომერი:	
ნახაზის მასშტაბი:	
ნახაზის ფორმატი:	
ნახაზის ნომერი:	

ცვლილების ნომერი	ცვლილების დასახელება	თარიღი
1	ფასადი ა–ი და ა'–ი'	

ავტორი:	
თანაავტორი:	
კონსულტანტი:	

Фасад с 1 по 7 ось

Масштаб: 1:150

Проект:

Благоустройство территории многоквартирного жилого дома №5(блок 03/073) в ЖК Дмитрий: 01.19.34.003.2224

Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муниципальное образование "Город Всеволожск", г Всеволожск, ул Александровская, з/у 5

Стадия | Лист | Листов
Р | 1 | 1

Наименование: Фасад с 1 по 7 ось

Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Согласовано:

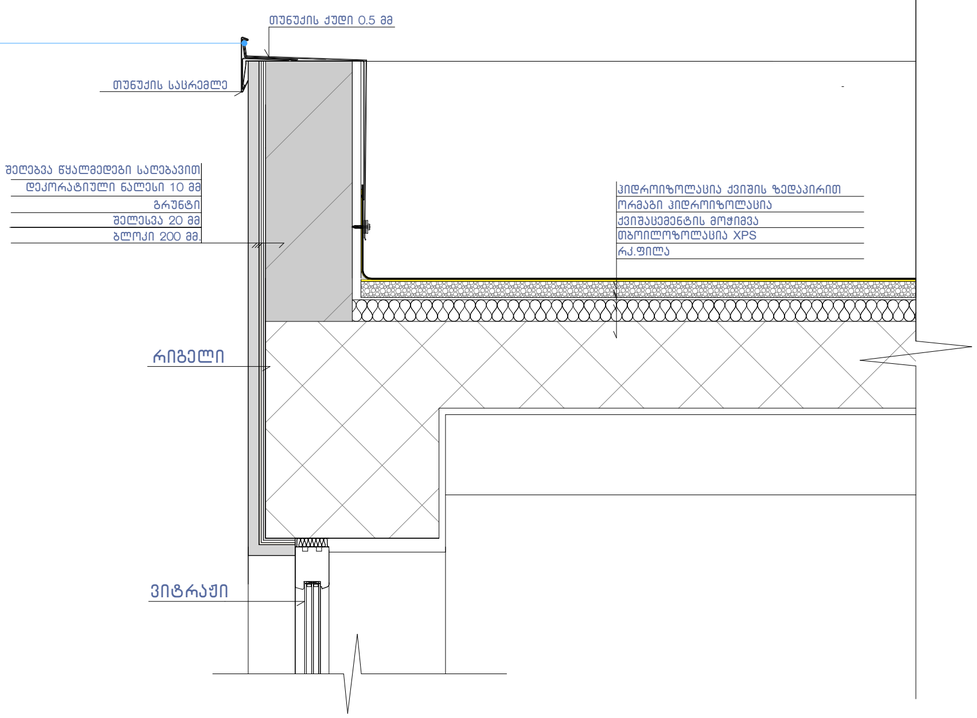
Условные обозначения:

- Благоустройство территории. Асфальтобетонное покрытие (толщина слоя 50мм)
- Благоустройство территории. Асфальтобетонное покрытие (толщина слоя 70мм)
- Граница земельного участка
- Граница благоустройства территории
- Граница зоны ограничения
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 70мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 50мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 30мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 20мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 10мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 5мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 3мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 2мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 1мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 0мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 0мм)
- Граница зоны ограничения (толщина слоя 0

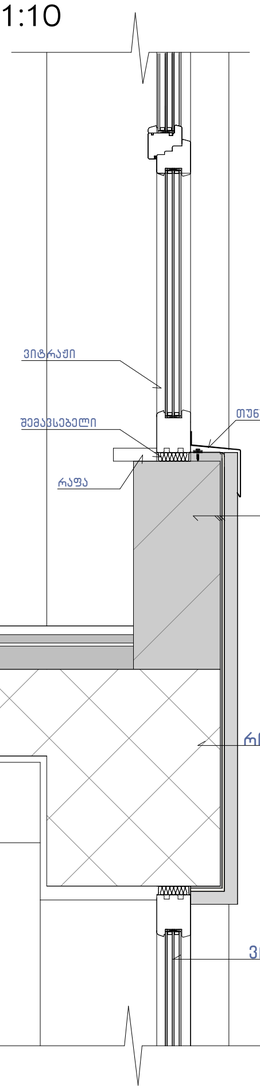
კვანძი №1 მ. 1:10



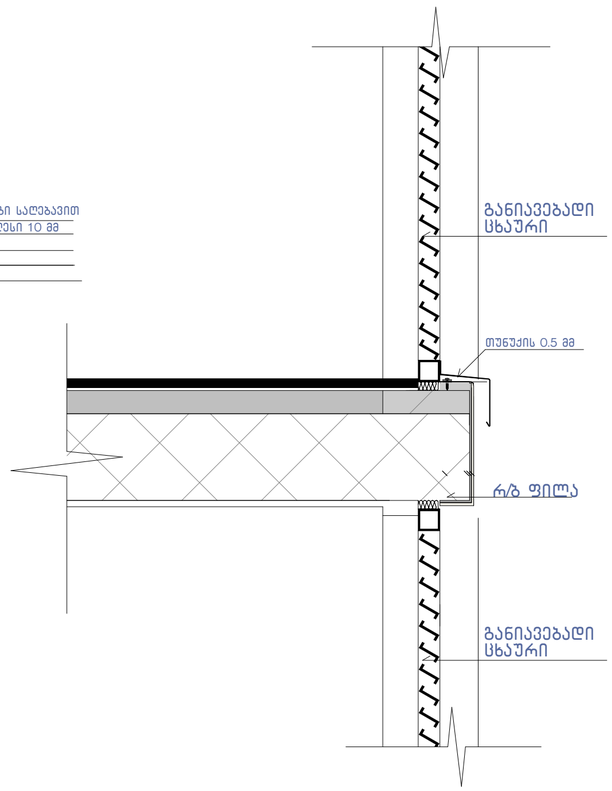
კვანძი №2 მ. 1:10



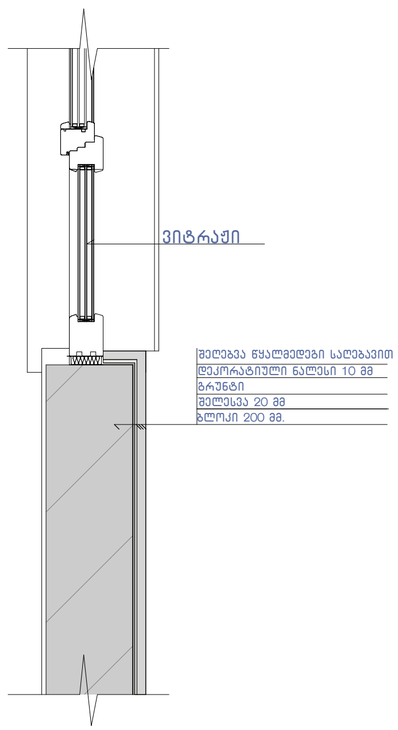
კვანძი №3 მ. 1:10



კვანძი №3* მ. 1:10



კვანძი №4 მ. 1:10



შენიშვნა:

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს.
ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=411.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის საფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის ქუჩა №5(ნაკვ. 03/073)
საკ.კოდი: 01.19.34.003.224

პროექტის სახელწოდება

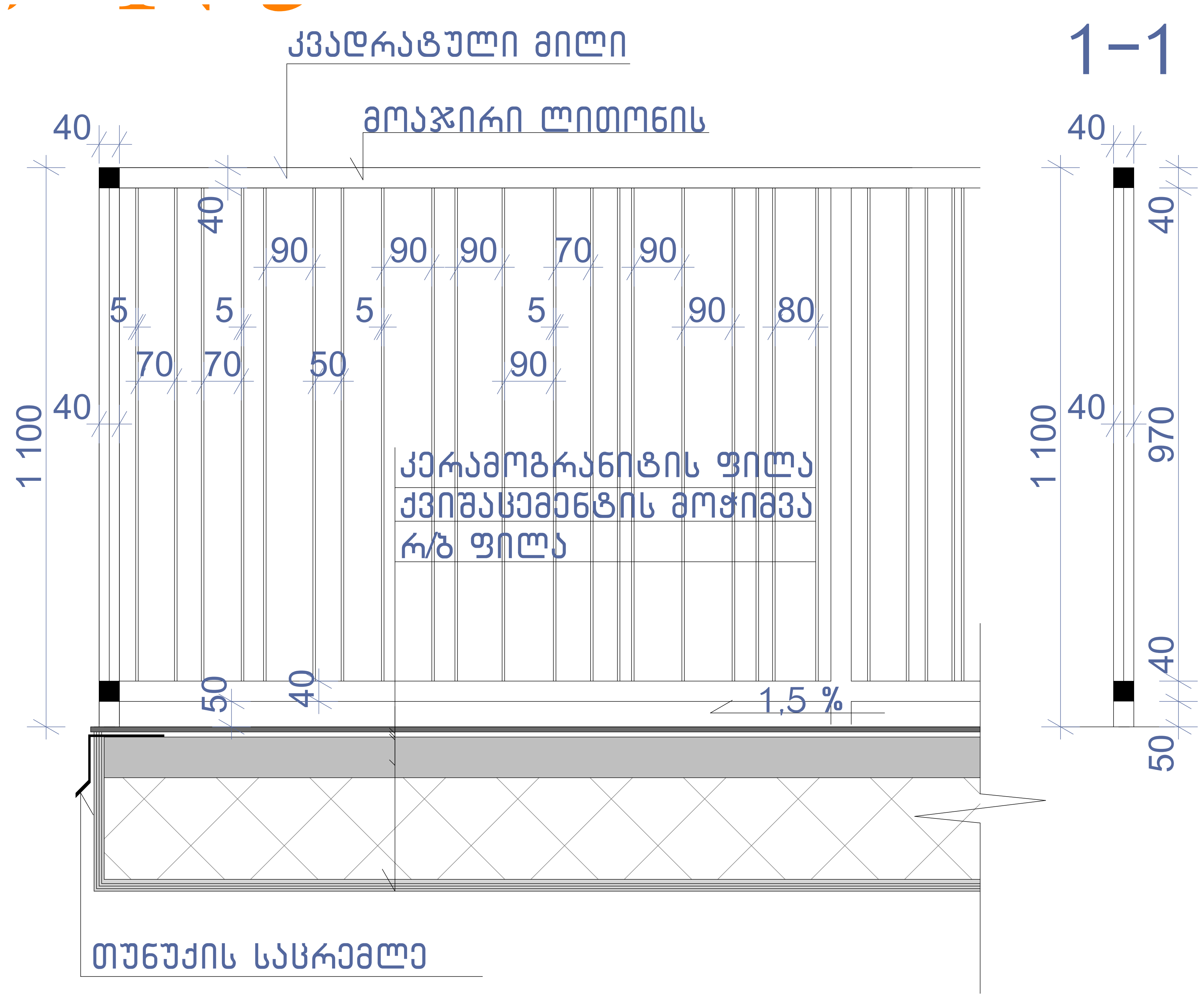
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

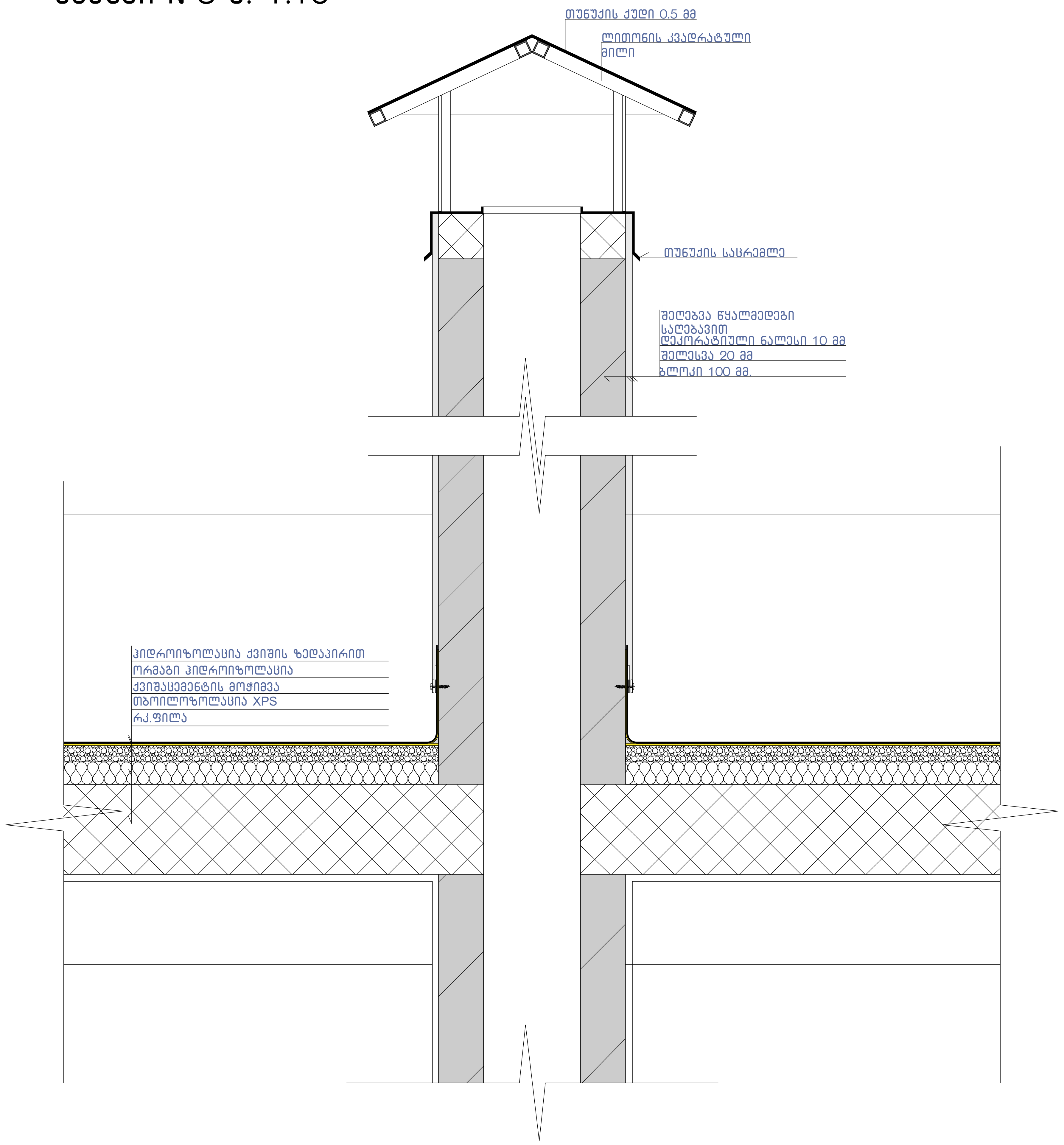
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჯვშვილის №13
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.01.60
A-2		

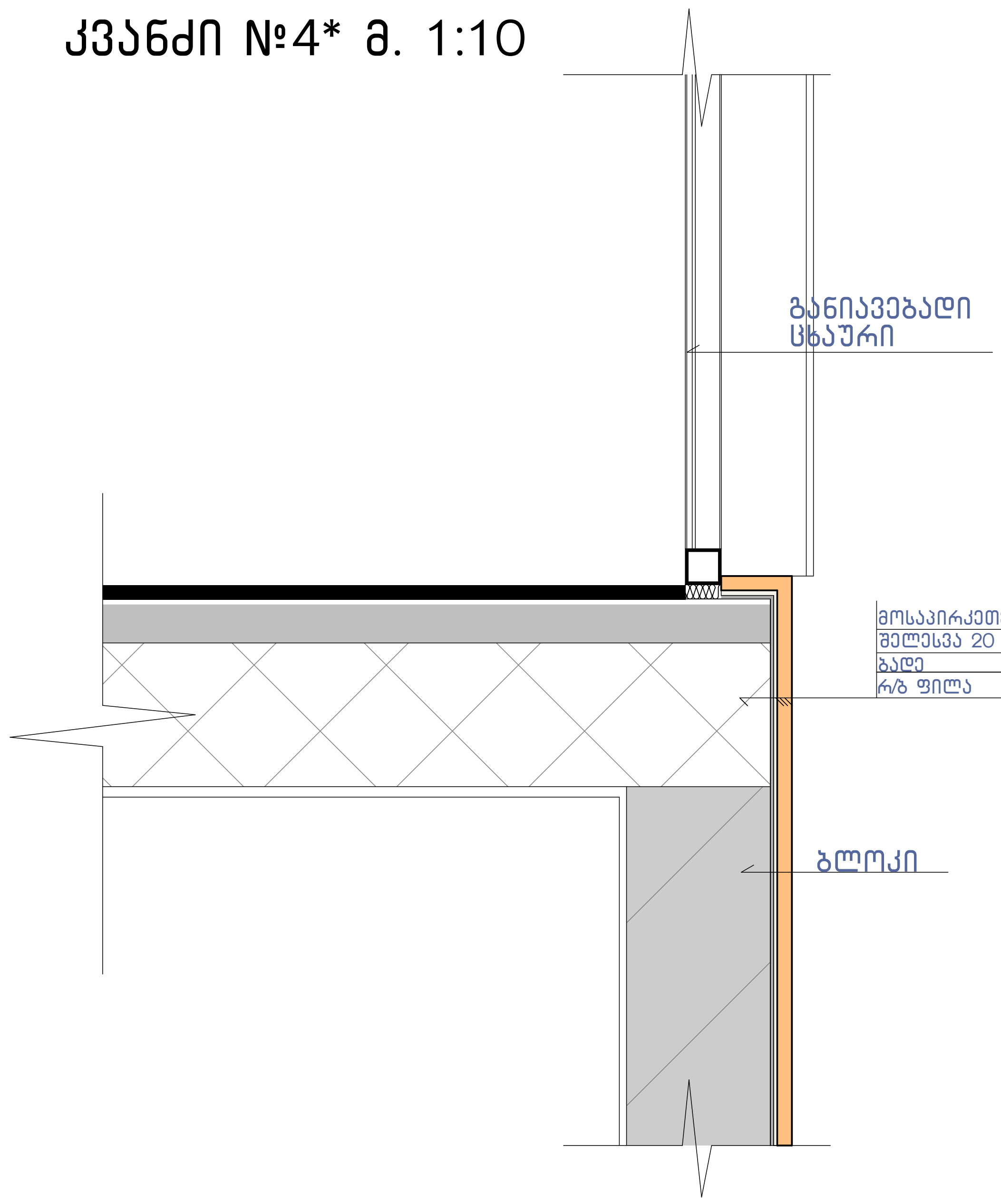
კვანძი №6 მ. 1:10

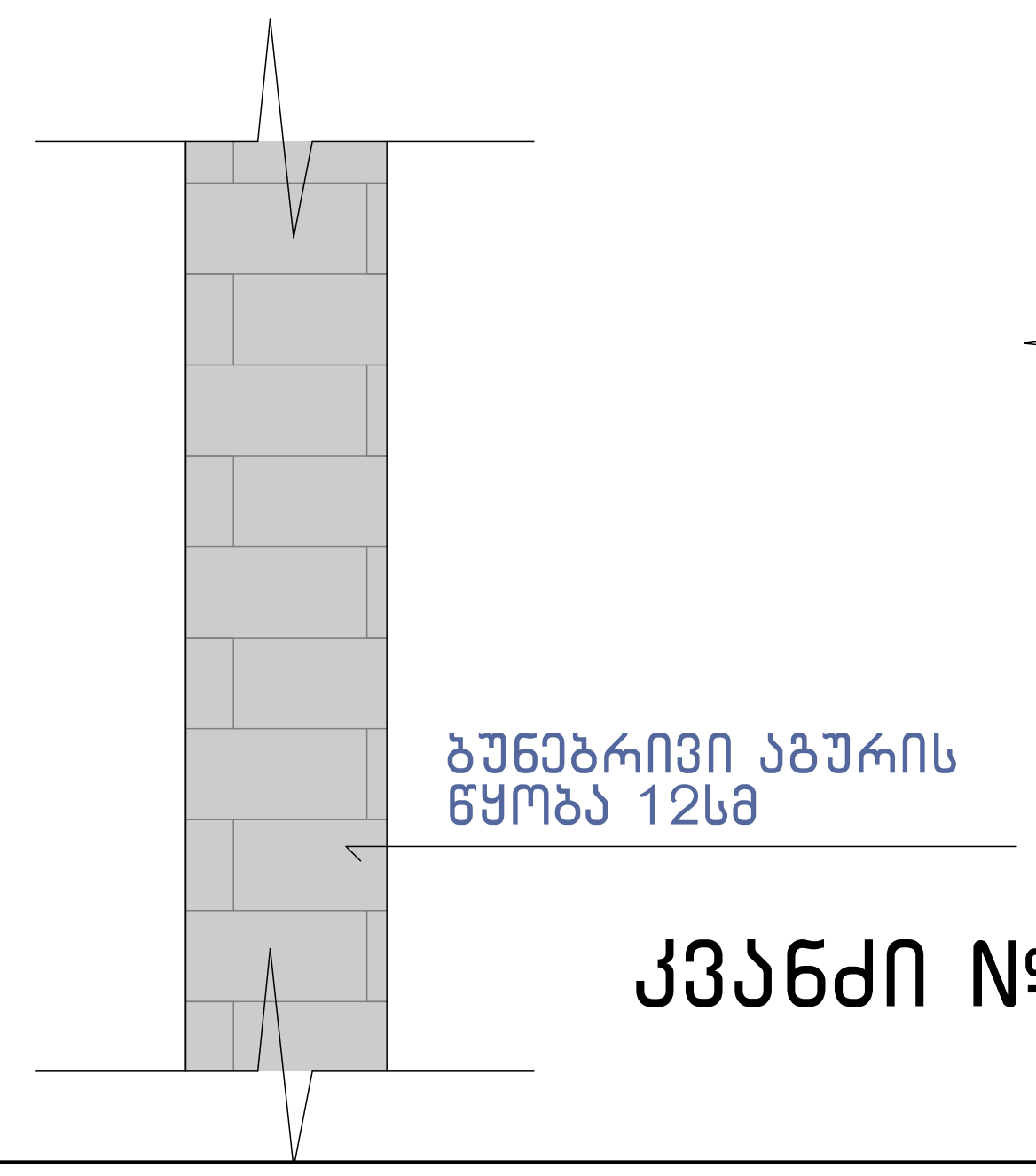


კვანძი №8 მ. 1:10



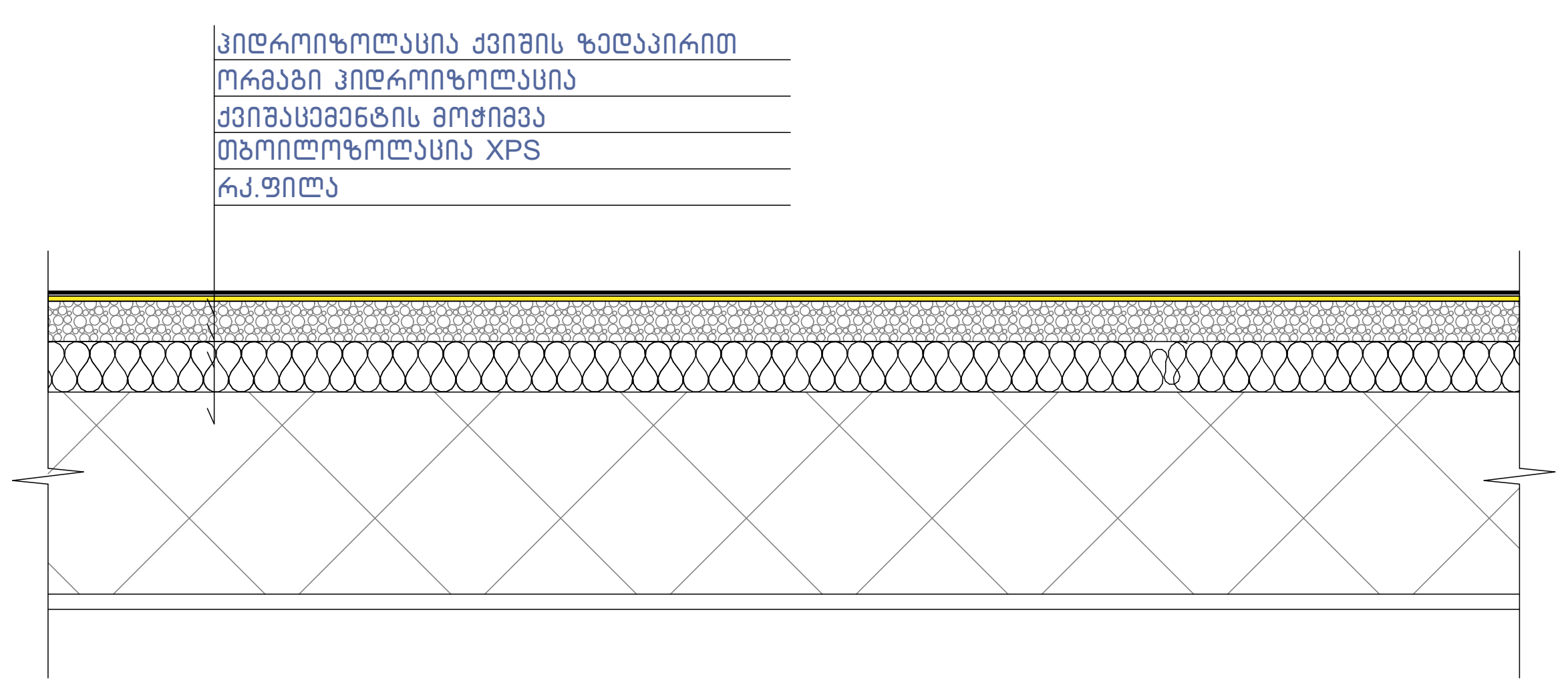
კვანძი №4* მ. 1:10





კვანძი №5 მ. 1:10

კვანძი №7 მ. 1:10



შენიშვნა:

"ჰიდროიზოლაცია ისე უნდა მოეწყოს, რომ კედლისზედა ბურულების გადაბმების, ნესტგამტარი მასალების, პარაპეტის კედლების გადაკვეთის ადგილებისა და სახურავის ზედაპირზე არსებული სხვა ღიობების გავლით ნესტმა ვერ შეაღწიოს კედელსა და სახურავში".

- „ჰიდროიზოლაცია უნდა მოთავსდეს კედლისა და სახურავის გადაკვეთის ადგილებში, წყალსადინარ არხებთან, სახურავის ქანობის ან მიმართულების შეცვლის ადგილებში, ასევე, სახურავის ღიობების გარშემო. ლითონის ჰიდროიზოლაცია უნდა იყოს კოროზიამედეგი და, არანაკლებ, 0,5 მმ სისქისა (No. 26 გალვანიზებული ფურცლისა)"
- „პარაპეტის კედლები სათანადოდ უნდა დაიფაროს არაწვადი, წყალგაუმტარი მასალებით, რომელთა სიგანე პარაპეტის კედლების სიგანეზე ნაკლები არ უნდა იყოს.
- „სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია უნდა განისაზღვროს B კლასით.

ნახაზის დასახელება:	
კვანძები დეტალები	
ექსპლიკაცია:	

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=411.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის საფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის ქუჩა №5(ნაკვ. 03/073)
საკ.კოდი: 01.19.34.003.224

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

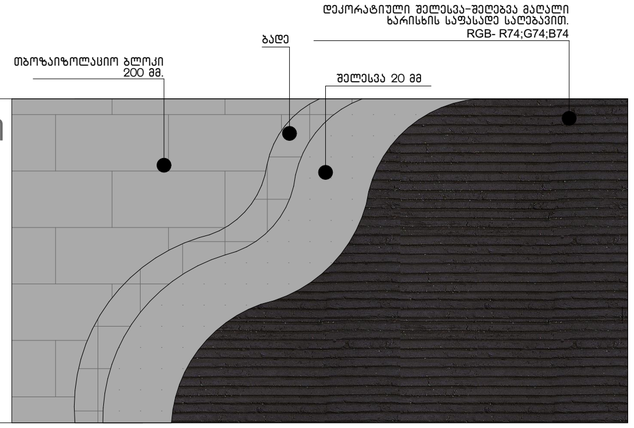
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.01.61
A-2		

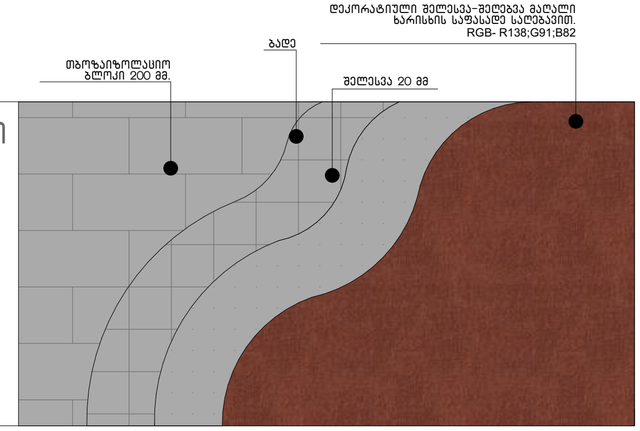
ფ–1 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R74;G74;B74



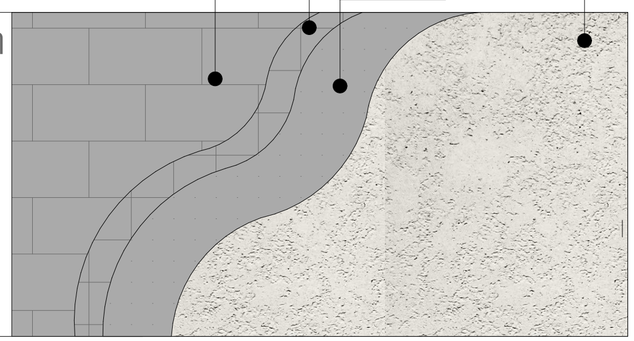
ფ–2 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R138;G91;B82

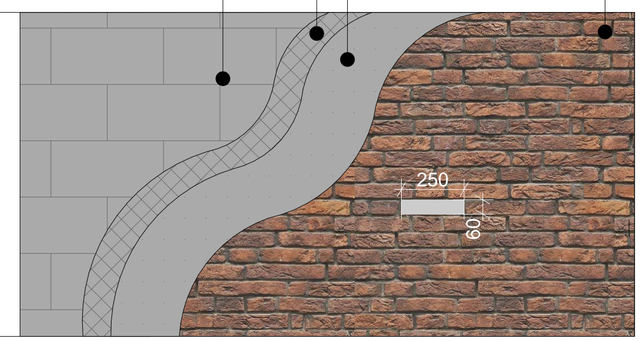


ფ–2 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R251;G251;B251



ფ–6 ბუნებრივი აგურის წყობა



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=411.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებების საფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის ქუჩა №5(ნაკვ. 03/073)
საკ.კოდი: 01.19.34.003.224

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.01.62
A-2		