მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი :	შპს "დიდი დიღომი რეზიდენს"
შემსრულებელი ორგანიზაცია :	შპს "ალფა სახლი"
პროექტის ავტორი :	მ. პაპუკაშვილი



საკადასტრო მონაცემები	ს.კ. 01.10.06.022.012 შენობა #3
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი

2024 წ.

- ყდა
- სარჩევი
- პირობითი აღნიშვნები
- განმარტებითი ბარათი

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმები

- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა - 2 სართულზე -6.35
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა - 1 სართულზე -3.35
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 1 სართულზე ±0.00
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 2 სართულზე +6.00
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 3 სართულზე +9.30

"ა" ბლოკი

- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 4 სართულზე +12.60
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 5 სართულზე +15.90
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 6 სართულზე +19.20
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 7 სართულზე +22.50
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 8 სართულზე +25.80
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 9 სართულზე +29.10
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 10 სართულზე +32.40
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 11 სართულზე +35.70
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 12 სართულზე +39.00
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 13 სართულზე +42.30
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 14 სართულზე +45.60
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 15 სართულზე +48.90
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 16 სართულზე +52.20
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 17 სართულზე +55.50
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 18 სართულზე +58.80
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 19 სართულზე +62.10
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 20 სართულზე +65.40
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 21 სართულზე +68.70
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 22 სართულზე +72.00
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 23 სართულზე +75.30
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

"ბ" ბლოკი

- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 4 სართულზე +12.60
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 5 სართულზე +15.90
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 6 სართულზე +19.20
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 7 სართულზე +22.50
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 8 სართულზე +25.80
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 9 სართულზე +29.10
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 10 სართულზე +32.40
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 11 სართულზე +35.70
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 12 სართულზე +39.00
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 13 სართულზე +42.30
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 14 სართულზე +45.60
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 15 სართულზე +48.90
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 16 სართულზე +52.20
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 17 სართულზე +55.50
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 18 სართულზე +58.80
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 19 სართულზე +62.10
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 20 სართულზე +65.40
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 21 სართულზე +68.70
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 22 სართულზე +72.00
- დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 23 სართულზე +75.30
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

არქიტექტურული გეგმები

- - 2 სართულის გეგმა -6.35
- - 1 სართულის გეგმა -3.35
- 1 სართულის გეგმა ±0.00
- 2 სართულის გეგმა +6.00
- 3 სართულის გეგმა +9.30

"ა" ბლოკი

- 4 სართულის გეგმა +12.60
- 5 სართულის გეგმა +15.90
- 6 სართულის გეგმა +19.20
- 7 სართულის გეგმა +22.50
- 8 სართულის გეგმა +25.80
- 9 სართულის გეგმა +29.10
- 10 სართულის გეგმა +32.40
- 11 სართულის გეგმა +35.70
- 12 სართულის გეგმა +39.00
- 13 სართულის გეგმა +42.30
- 14 სართულის გეგმა +45.60
- 15 სართულის გეგმა +48.90
- 16 სართულის გეგმა +52.20
- 17 სართულის გეგმა +55.50
- 18 სართულის გეგმა +58.80
- 19 სართულის გეგმა +62.10
- 20 სართულის გეგმა +65.40
- 21 სართულის გეგმა +68.70
- 22 სართულის გეგმა +72.00
- 23 სართულის გეგმა +75.30
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

"ბ" ბლოკი

- 4 სართულის გეგმა +12.60
- 5 სართულის გეგმა +15.90
- 6 სართულის გეგმა +19.20
- 7 სართულის გეგმა +22.50
- 8 სართულის გეგმა +25.80
- 9 სართულის გეგმა +29.10
- 10 სართულის გეგმა +32.40
- 11 სართულის გეგმა +35.70
- 12 სართულის გეგმა +39.00
- 13 სართულის გეგმა 45.60
- 15 სართულის გეგმა +48.90
- 16 სართულის გეგმა +52.20
- 17 სართულის გეგმა +55.50
- 18 სართულის გეგმა +58.80
- 19 სართულის გეგმა +62.10
- 20 სართულის გეგმა +65.40
- 21 სართულის გეგმა +68.70
- 22 სართულის გეგმა +72.00
- 23 სართულის გეგმა +75.30
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

მისაწვდომობის გეგმები

- - 2 სართულის მისაწვდომობის გეგმა -6.35
- - 1 სართულის მისაწვდომობის გეგმა -3.35
- 1 სართულის მისაწვდომობის გეგმა ±0.00
- 2 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +6.00
- 3 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +9.30

"ა" ბლოკი

- 4 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +12.60
- 5 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +15.90
- 6 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +19.20
- 7 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +22.50
- 8 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +25.80
- 9 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +29.10
- 10 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +32.40
- 11 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +35.70
- 12 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +39.00
- 13 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +42.30
- 14 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +45.60
- 15 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +48.90
- 16 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +52.20
- 17 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +55.50
- 18 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +58.80
- 19 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +62.10
- 20 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +65.40
- 21 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +68.70
- 22 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +72.00
- 23 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +75.30
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 25 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 27 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 28 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 58 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 65 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 109 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 126 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- კარის და კიბის უჯრედის დეტალები

"ბ" ბლოკი

- 4 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +12.60
- 5 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +15.90
- 6 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +19.20
- 7 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +22.50
- 8 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +25.80
- 9 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +29.10
- 10 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +32.40
- 11 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +35.70
- 12 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +39.00
- 13 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +42.30
- 14 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +45.60
- 15 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +48.90
- 16 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +52.20
- 17 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +55.50
- 18 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +58.80
- 19 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +62.10
- 20 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +65.40
- 21 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +68.70
- 22 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +72.00
- 23 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +75.30
- გადახურვის გეგმა +79.80
- გადახურვის გეგმა +82.40

- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 20 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 22 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 26 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 79 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 80 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- "ა" ტიპის საცხოვრებელი ბინის № 88 დეტალური მისაწვდომობის გეგმა
- კარის და კიბის უჯრედის დეტალები

- ლიფტის დეტალური სქემა
- საპირფარეშოს დეტალი
- მისაწვდომ საპირფარეშოსთან განთავსებული ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით
- გასასვლელებთან და მისაწვდომ ავტოსადგომებან განთავსებული ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით
- გზა - კიბის საზღვრებში განთავსებული ნიშნები

- ფასადი 1-18 ღერძებში
- ფასადი ა-ი ღერძებში
- ფასადი 18-1 ღერძებში
- ფასადი ი-ა ღერძებში

- საფასადე სიბრტყისა და გადახურვის კვეთი. (დეკორატიული საჩრდილობელის მოწყობა. გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა, შახტის ჭრილი, წყლის შემკრები მილი)
- საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი. (ფაქტურული ლესვა და საღებავით ღებვა, კომპოზიტიური პანელით მოპირკეთება)
- ფასადის მოპირკეთების დეტალები
- ფასადის მოპირკეთების დეტალები (ხის დეკორატიული ელემენტის დეტალი)
- ლითონის მოაჯირი №1
- ლითონის მოაჯირი №1
- შუშის მოაჯირი №1
- ვიტრაჟების კლასიფიკაცია

- ჭრილი 1/ა-21 ღერძებში
- ჭრილი ა-მ ღერძებში
- ჭრილი 21-1/ა ღერძებში
- ჭრილი ა-მ ღერძებში *
- ჭრილი გ/1-მ ღერძებში

- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -6.35 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა -3.35 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა 0.00 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +6.00 ნიშნულზე
- ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა +72.00 ნიშნულზე
- ავტოსადგომის პანდუსის დეტალური სქემა
- გაძლიერებული ბეტონის სვეტის, კედლის, კოჭის და ბლოკის კვეთები

- გენ.გეგმა
- შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მშენებლობის ორგანიზების პროექტი

- ტექსტური ნაწილი
- მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გეგმა
- სამშენებლო მოდნის სქემა

გამწვანების სქემა

- არსებული ხე-ნარგავების სქემა
- მოსაჭრელი ან/და გადასარგავი ხე-ნაგრავების სქემა
- გამწვანების პროექტი
- კ3 კოეფიციენტის სქემა
- გამწვანების აბრა

- ვიზუალიზაცია

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		სარჩევი	A - 3
			არქიტექტორი			მასშტაბი
			მ.პაპუკაშვილი			თარიღი 10/09/2024
						ფურცელი ა-

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ჭრილი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

ბლოკის კედელი

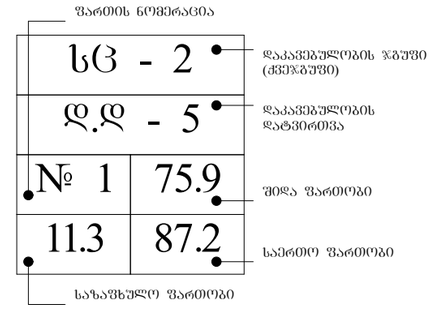
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-იანი ცეცხლმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

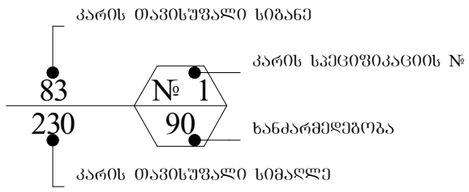
რელიეფის ცვლილება (მოჭრა)

რელიეფის ცვლილება (დამატება)

+7,30 +7,30 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

+7,20 +7,20 სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული





აივნის ჯამური ფართობი

კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)

ლოჯიის ჯამური ფართობი

კ-2 ჯამური ფართობი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილღარი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განბაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საბანგებო ხმოვანი განბაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი
	სასმელი წყლის აპარატი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი.
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	საევაკუაციო განათება

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა / HATCH	ხაზის სისქე / LINE THICKNESS	დაშრტიხვის მასშტაბი / HATCH SCALE	დაშრტიხვის კუთხე / HATCH ANGLE
თავშესაფრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საძმიანი ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საბანმანათლებლო ჯგუფი - (სბ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		პირობითი აღნიშვნები	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:110.06
			არქიტექტორი			თარიღი	10/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	A და B ბლოკი +3 - +23 სართულებზე
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	+1, +2 სართული
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-2, -1 სართული
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	+1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	22
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	2
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	შეუზღუდავი	1
დამხამარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	82.50
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		23

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	6315.7
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	3571.1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 **A ბლოკი**	შეუზღუდავი	906.7
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 **B ბლოკი**	შეუზღუდავი	1299.1
დამხმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	23.4
იატაკის საერთო ფართობი =	72905.6	
იატაკების რაოდენობა =	**25**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**80598.5**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ი-ა **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
18-1 **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ი **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
15-18 **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
5-15 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
1-5 **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-3 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
3-ა **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	მექანიკური განიავება	კი	
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	-	კი	
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	-	კი	-	-	კი	
-2,-1 სართულზე, დახურული ავტოსადგომი	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა	კი	
დერეფნები	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/ დაწნევის სისტემა	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
დამხამარე ჯგუფი დს	კი	-
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართული	313	2	5 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
-1 სართული	310	2	5 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
პირველი სართული	988	4	24 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	-	-
მეორე სართული	1275	4	5 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მესამე ოცდამესამე სართული A ბლოკი	49	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მესამე ოცდამესამე სართული B ბლოკი	68	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

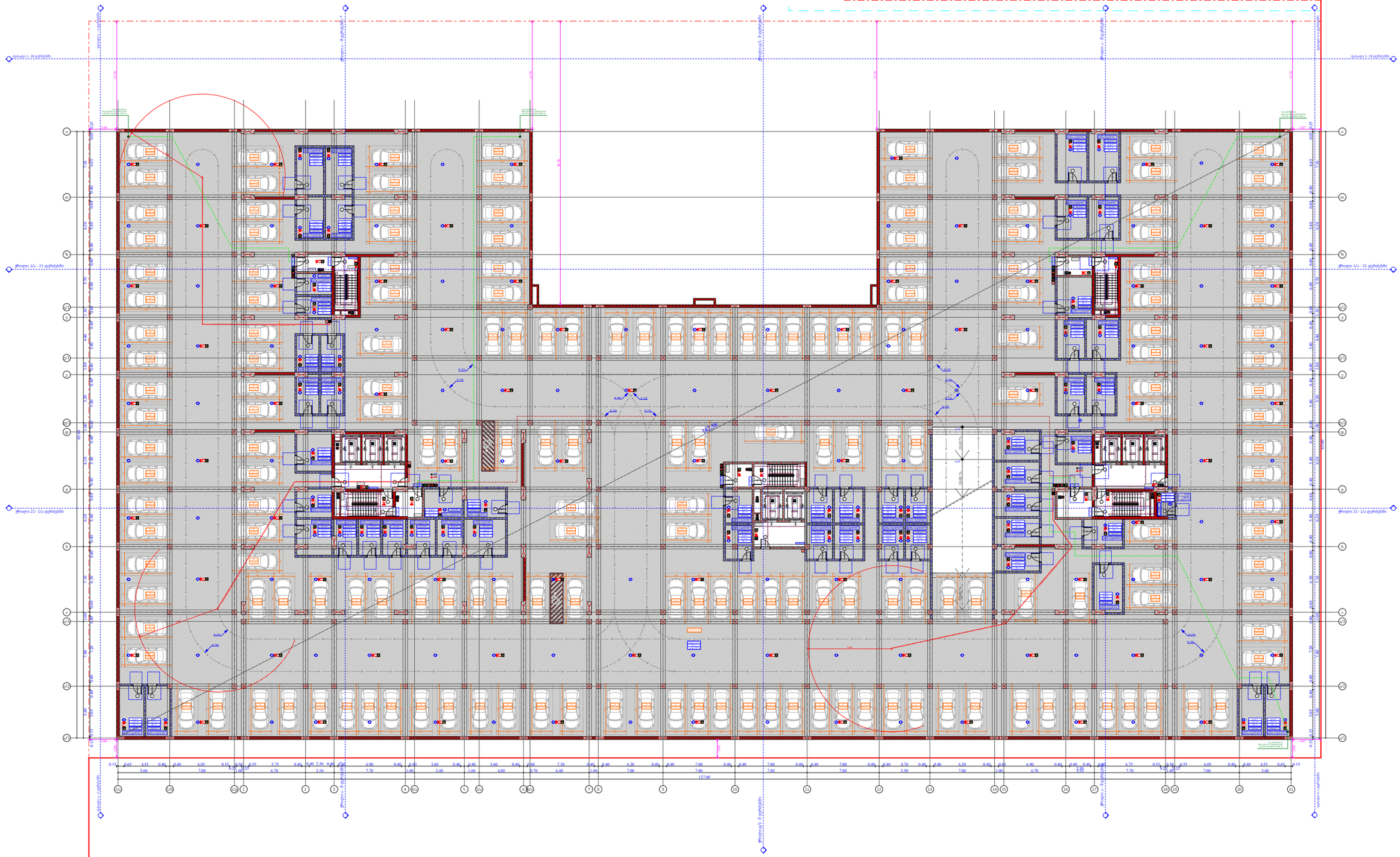
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	**საცხოვრებელი ერთეული**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		**ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მესამე ოცდამესამე სართული A ბლოკი	**13**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე ოცდამესამე სართული B ბლოკი	**18**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

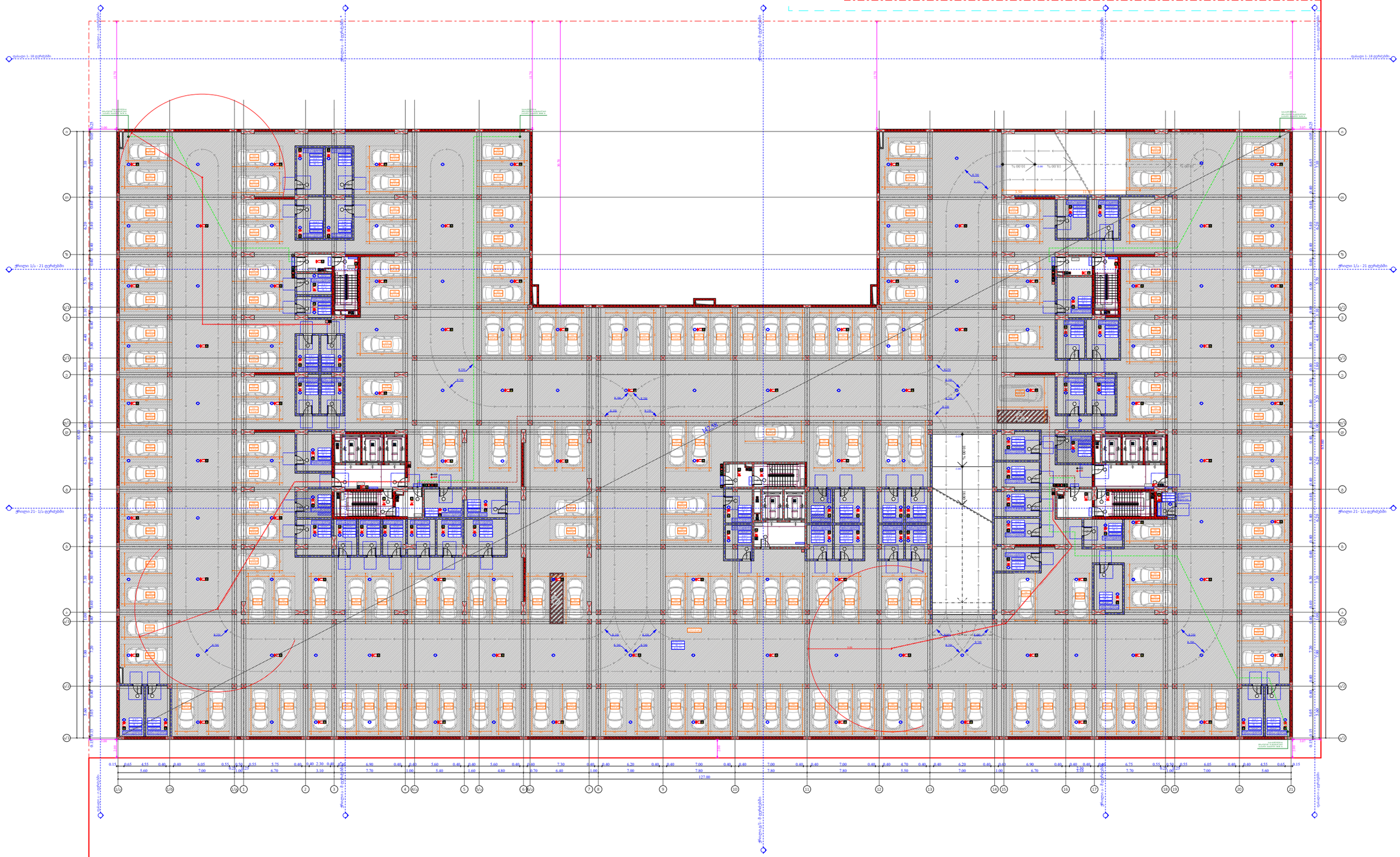
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი		**ხელსაბანი**		**აბაზანა/შხაპი**		**წყლის დასალევი შადრევნები**		**სამომსახურეო ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
კომერციული N1	**807**	2	2	2	2	-	-	1	1	1	1
კომერციული N2	**181**	2	2	2	2	-	-	1	1	1	1
კომერციული N3	**1275**	4	4	2	2	-	-	1	1	1	1



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა -2 სართულზე -6.00 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

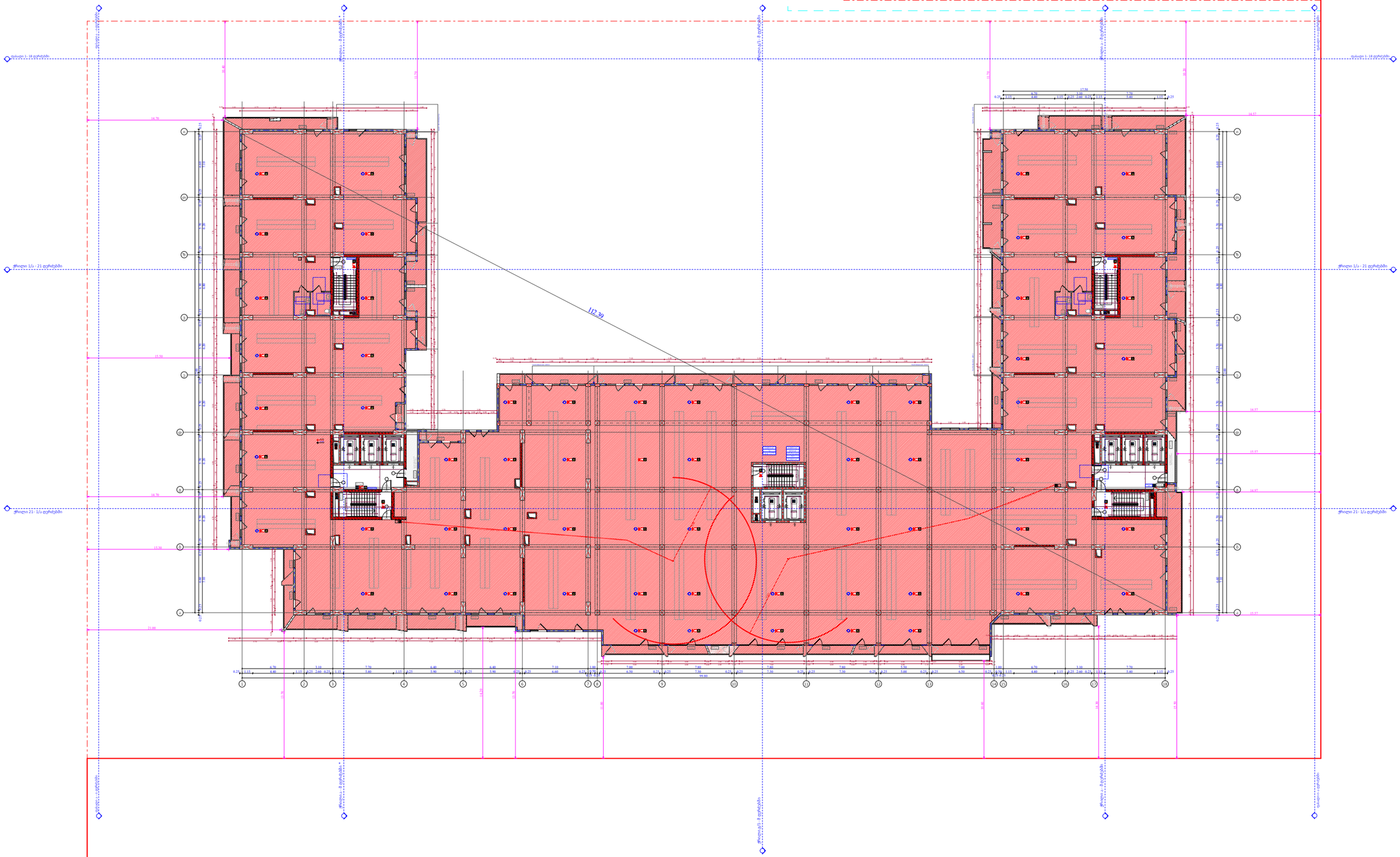
A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-1



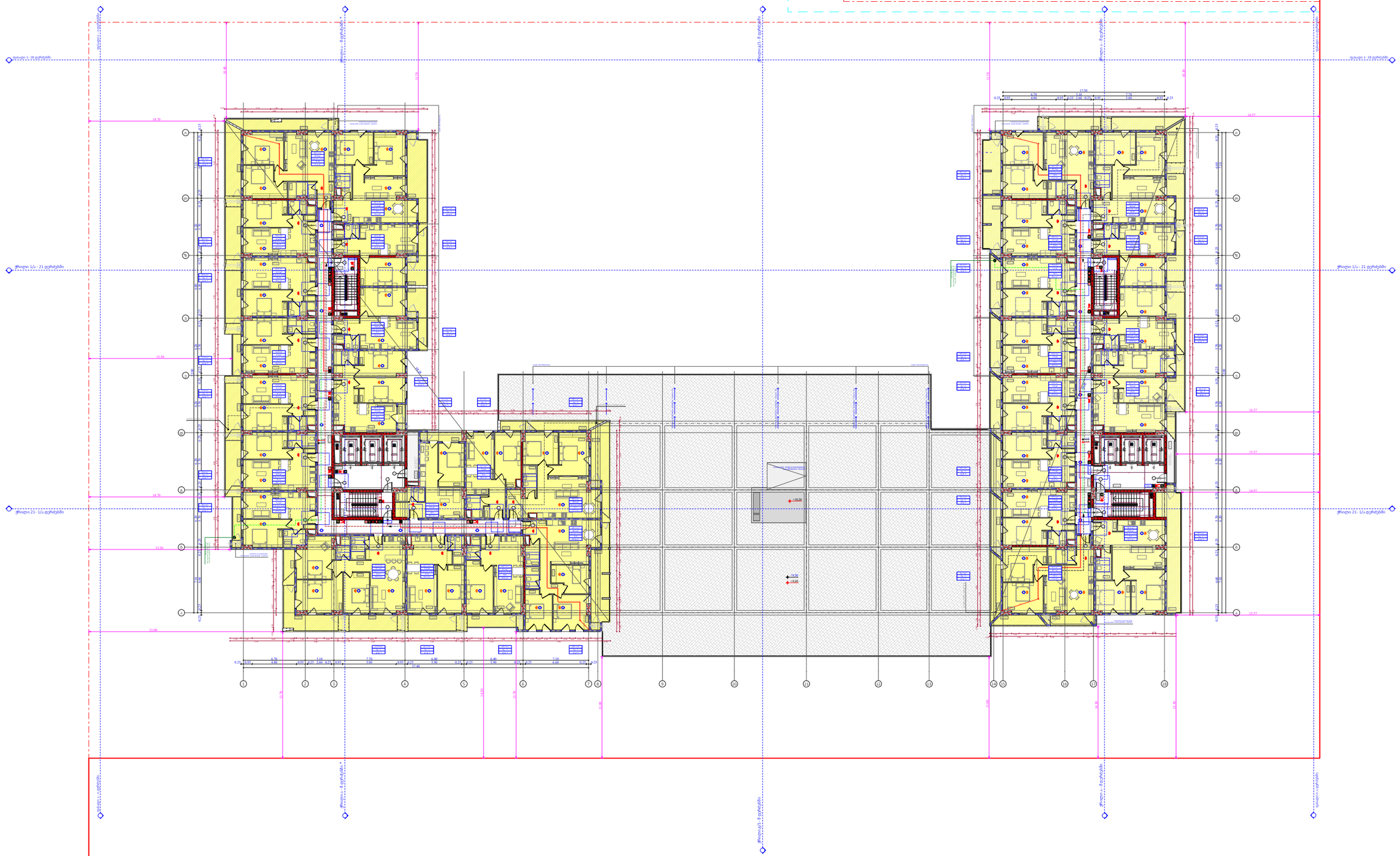
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა -1 სართულზე -3.35 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-2

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 1 სართულზე +0.00 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-3



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 2 სართულზე +6.00 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-4



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		დაკავებულობა დატვირთვის გეგმა 3 სართულზე +9.30 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-5

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობი დატვირთვის
გეგმა 4 სართულზე +12.60
ნიშნულზე

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-6

- საკადასტრო საზღვარი
- უკანა ეზო
- განამენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
- კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
- ჭრილი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- ღერის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

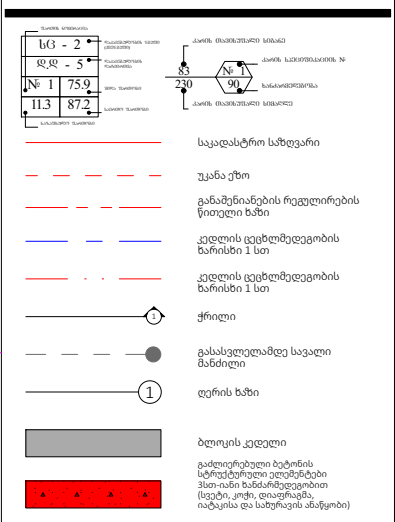
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

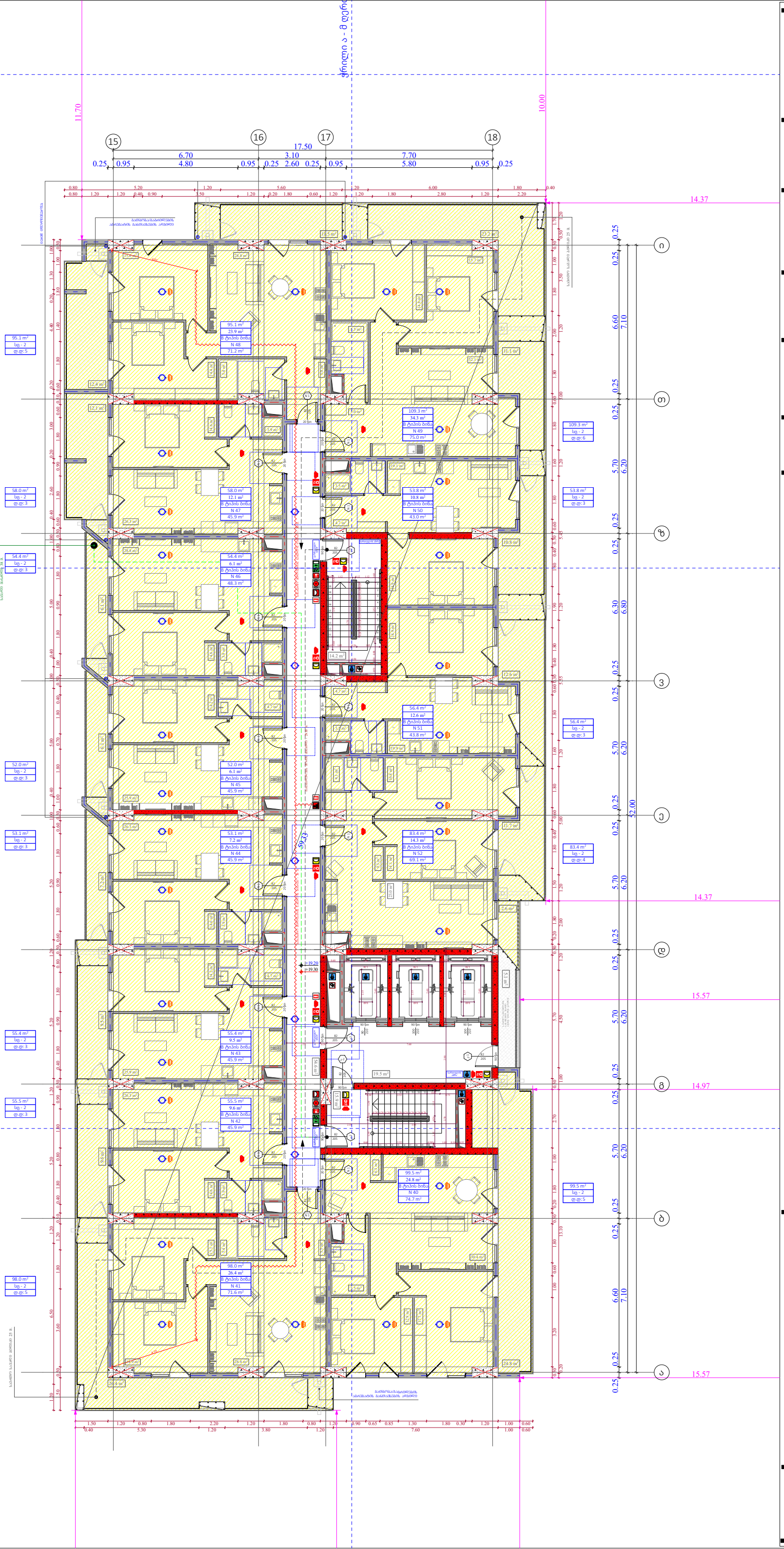
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 5 სართულზე +15.90
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-7



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 6 სართულზე +19.20
ნიშნულზე

A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-8

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

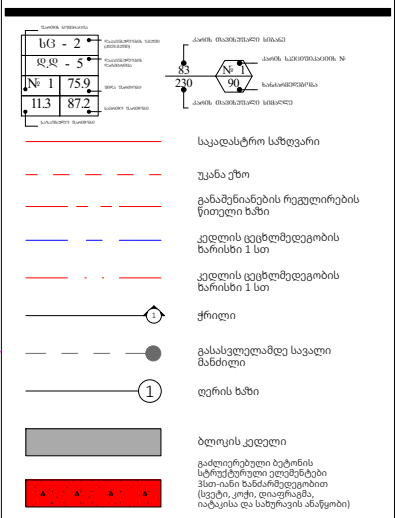
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 7 სართულზე +22.50
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-9

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

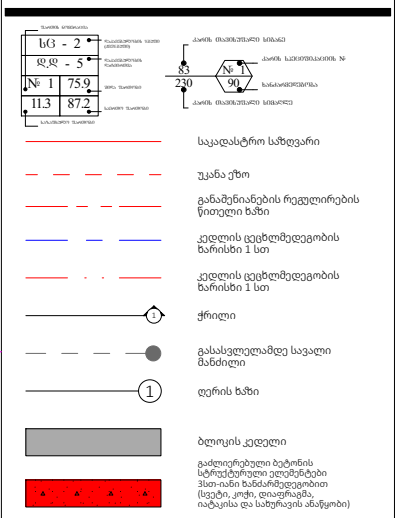
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 8 სართულზე +25.80
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-10

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

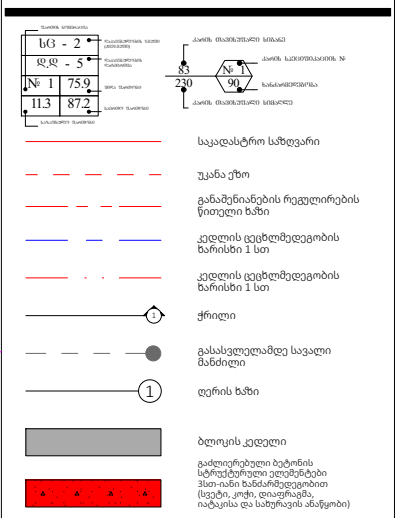
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

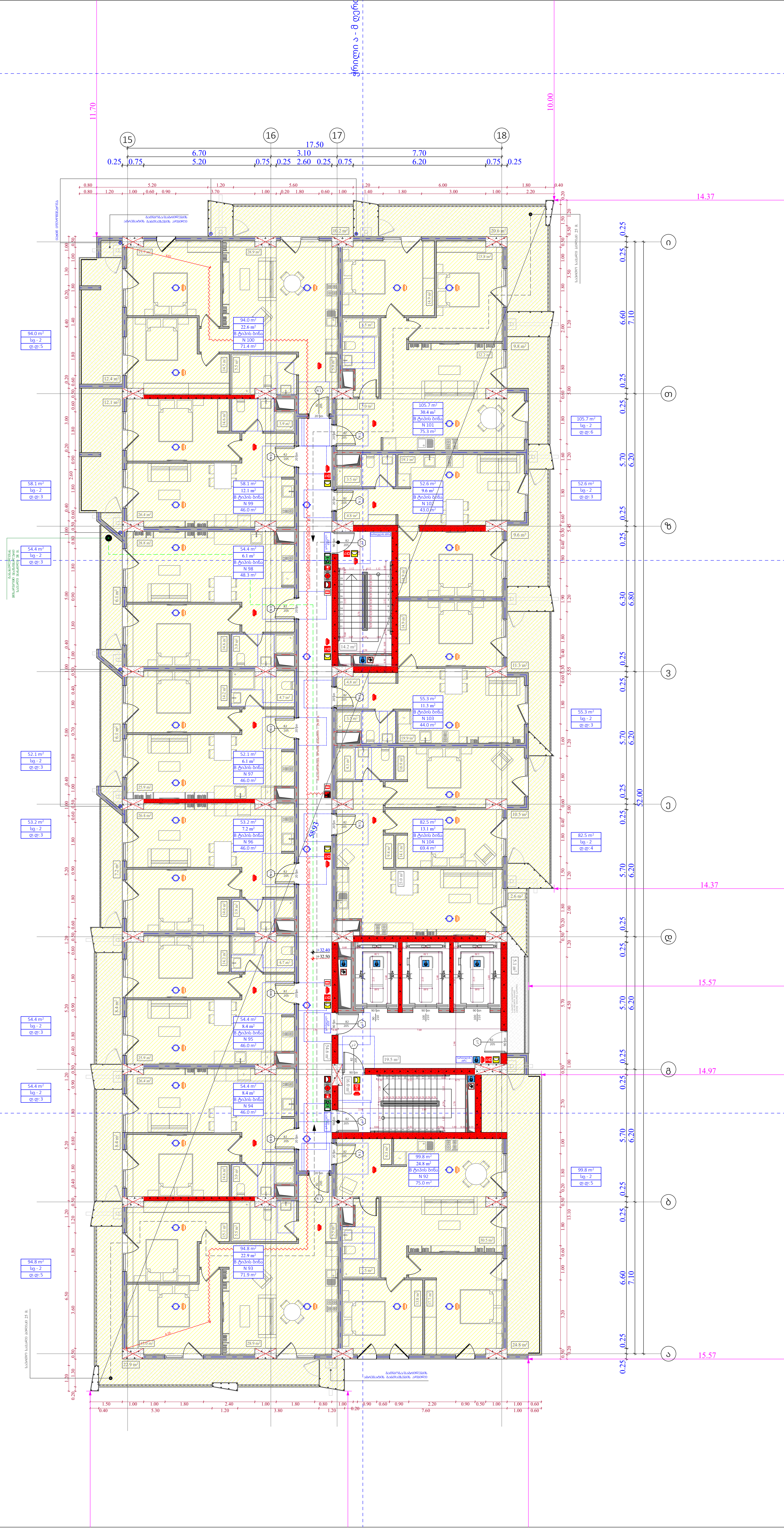
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 9 სართულზე +29.10
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-11



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

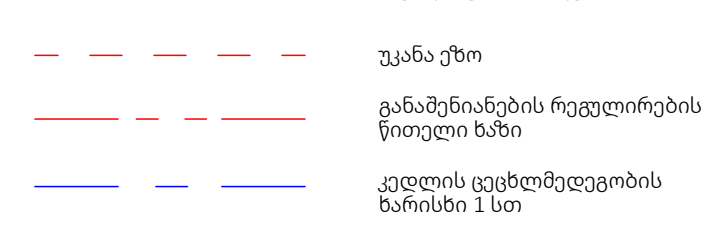
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 10 სართულზე +32.40
ნიშნულზე



საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

ჭრილი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

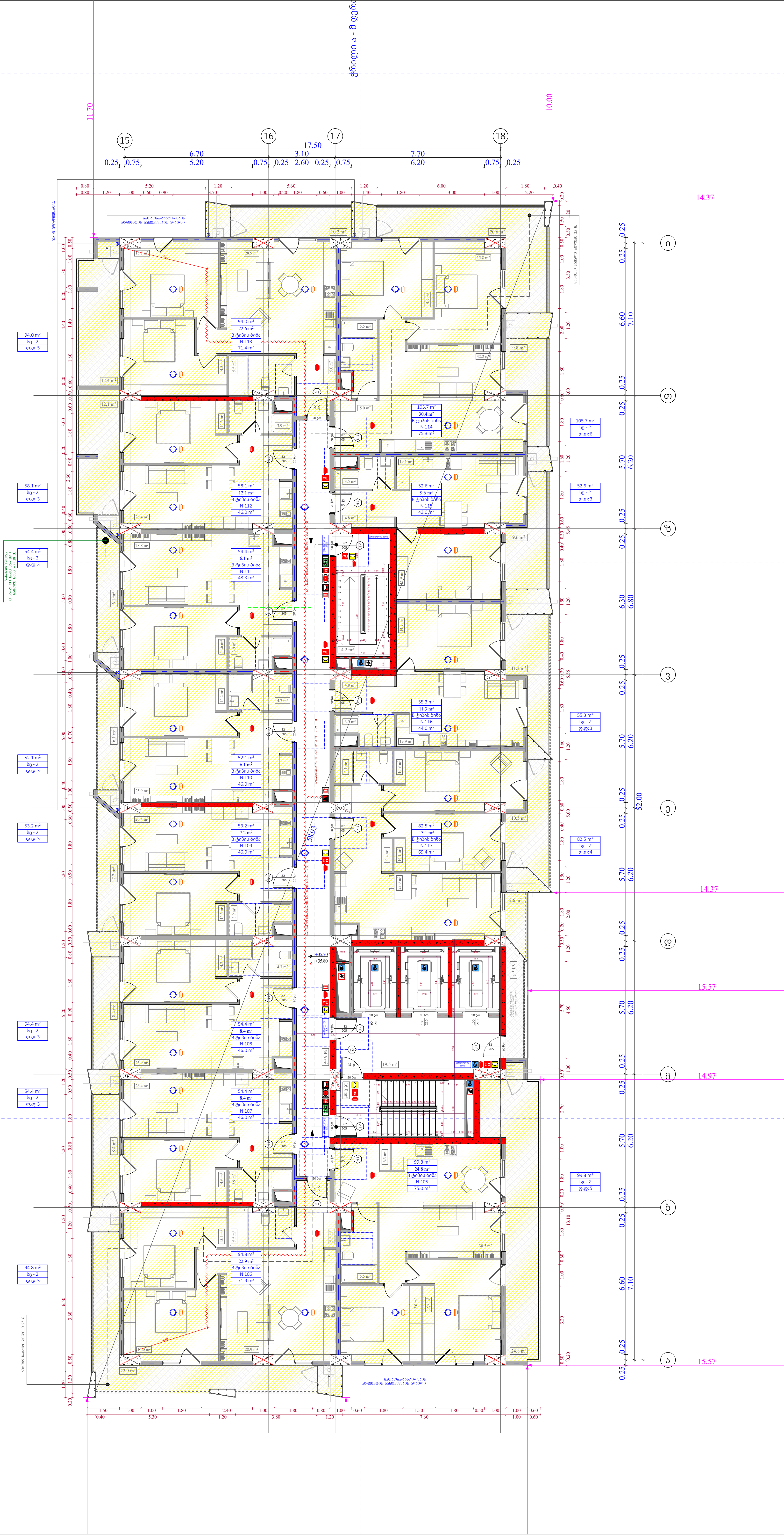
ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-12



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 11 სართულზე +35.70 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

ჭრილი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-13

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

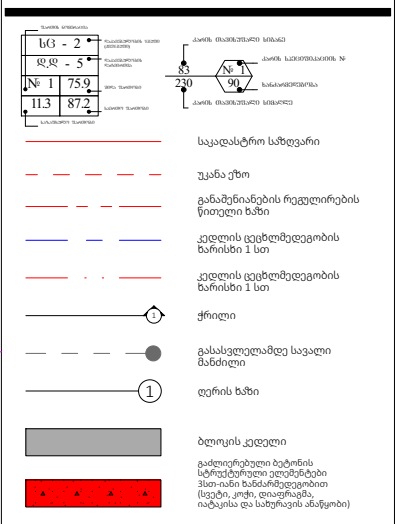
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 12 სართულზე +39.00
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-14

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

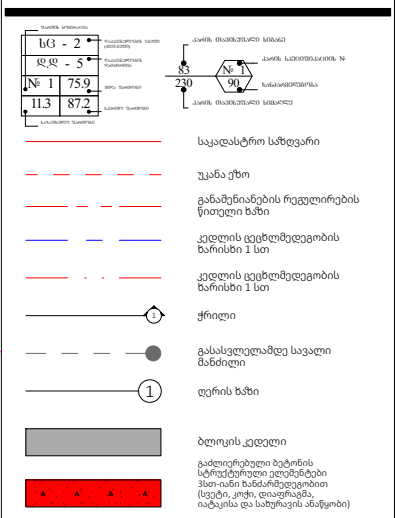
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 13 სართულზე +42.30
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-15

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

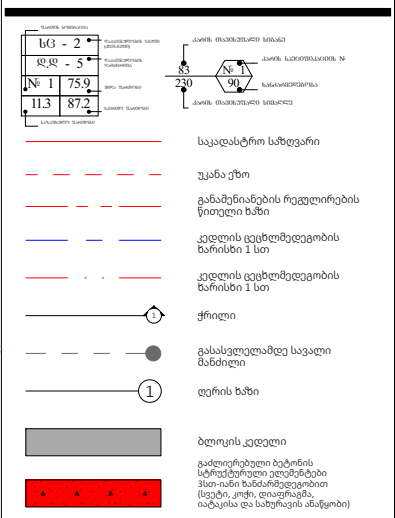
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 14 სართულზე +45.60
ნიშნულზე



A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-16

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

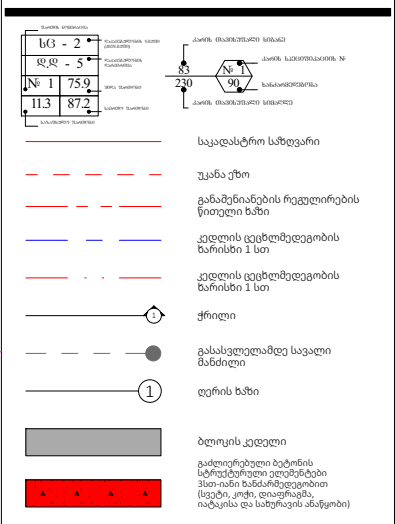
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 15 სართულზე +48.90
ნიშნულზე



A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-17

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

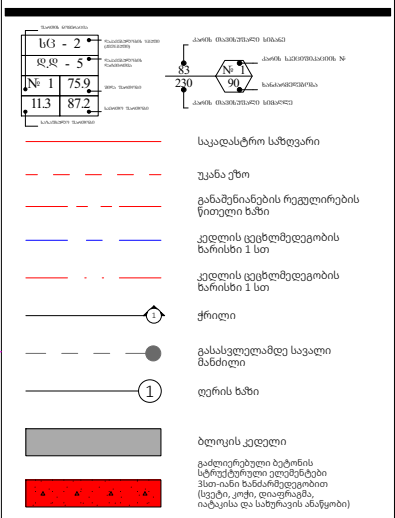
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 16 სართულზე +52.20
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-18

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

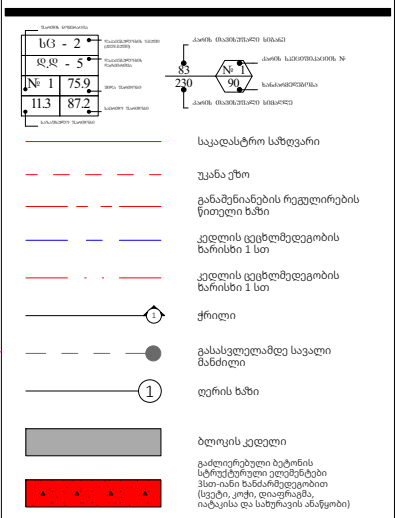
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 17 სართულზე +55.50
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-19

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

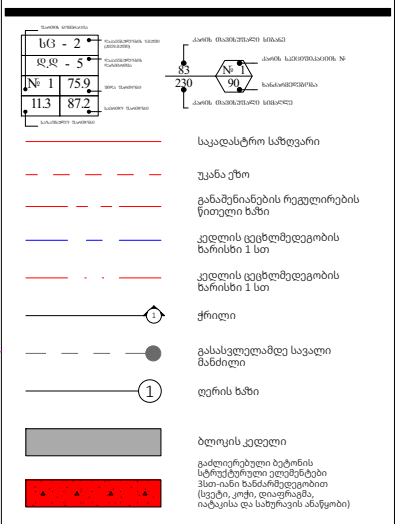
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

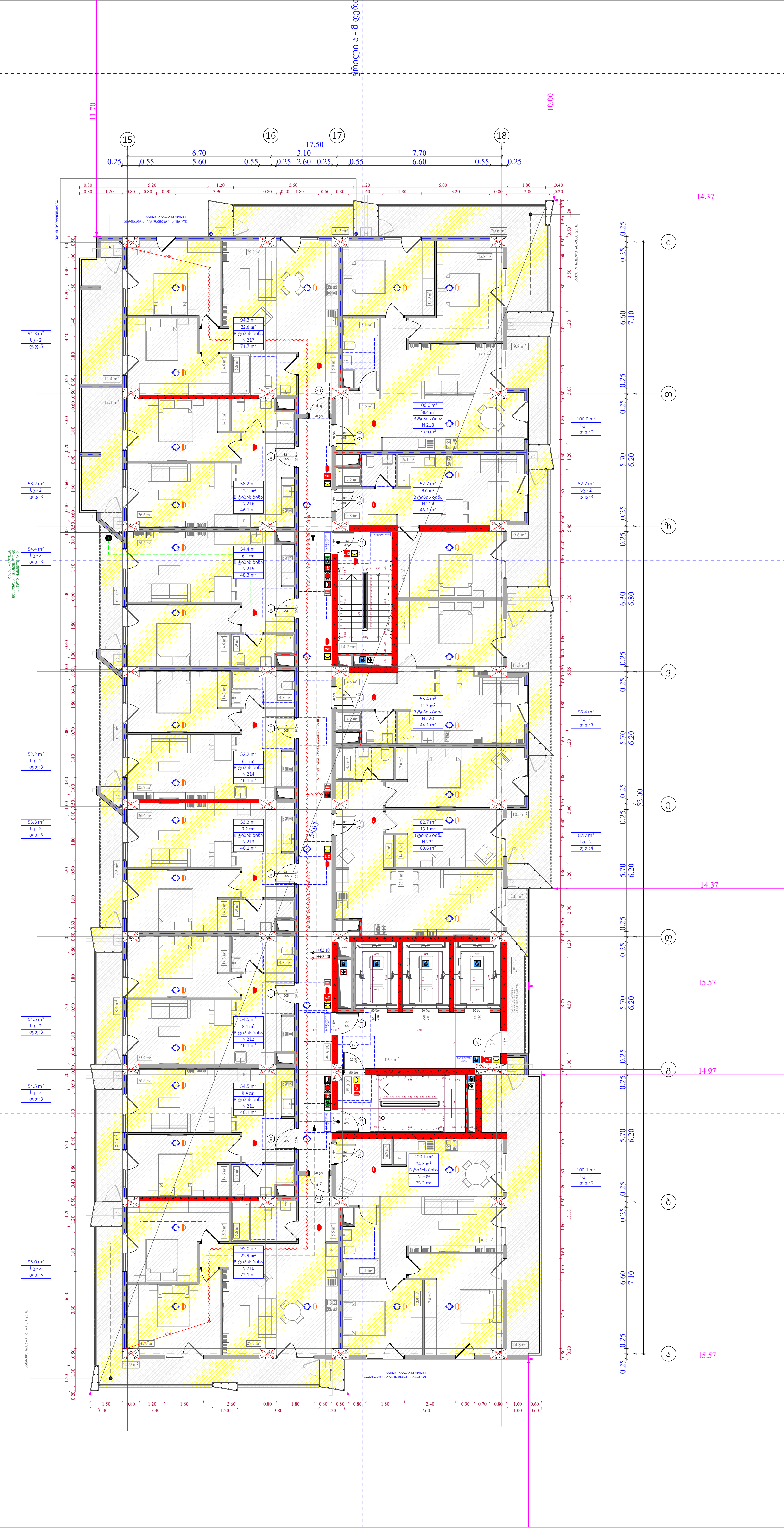
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 18 სართულზე +58.80
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-20



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



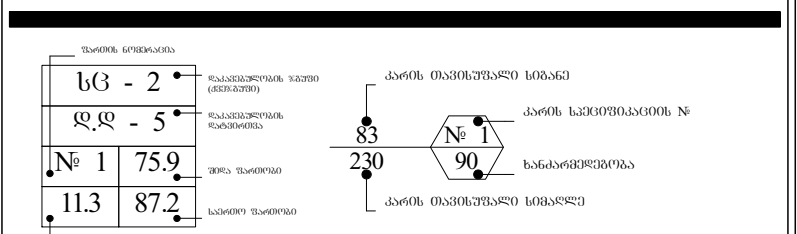
შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 19 სართულზე +62.10
ნიშნულზე



საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

ჭრილი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-21

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

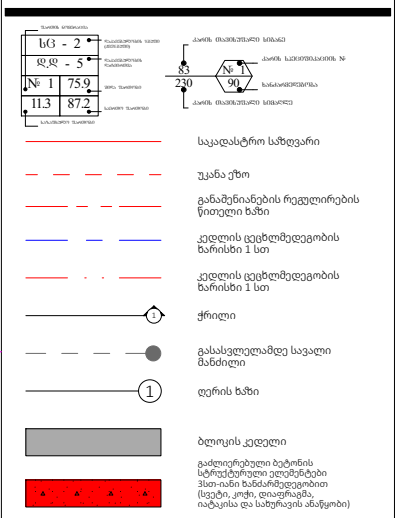
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 20 სართულზე +65.40
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-22

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

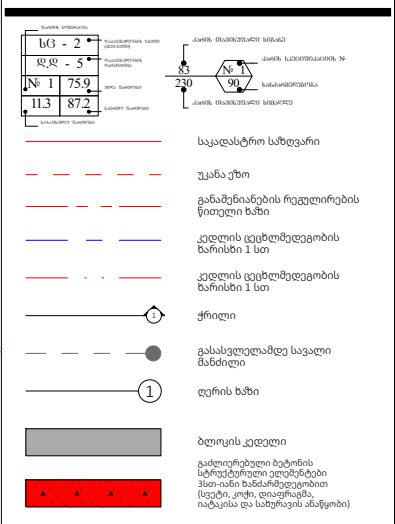
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

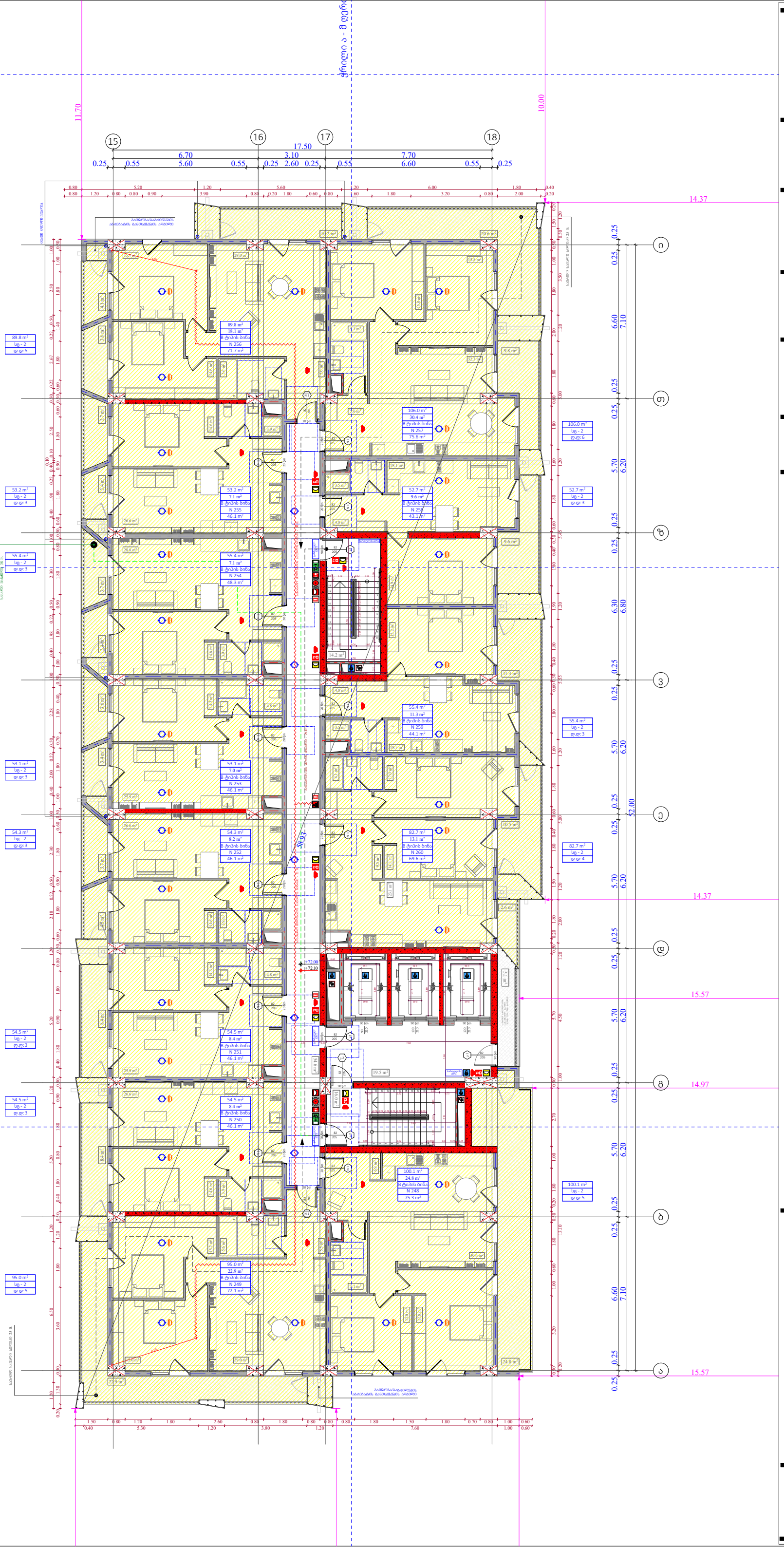
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 21 სართულზე +68.70
ნიშნულზე



A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-23



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 22 სართულზე +72.00
ნიშნულზე

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-24

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

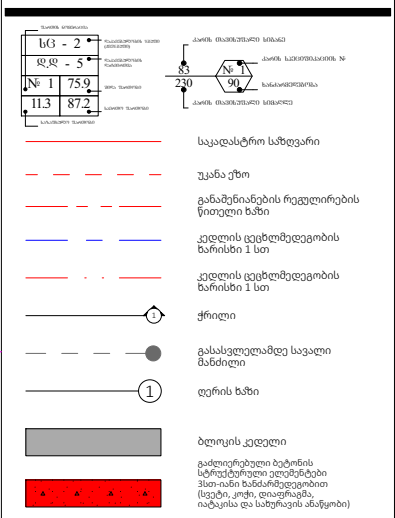
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

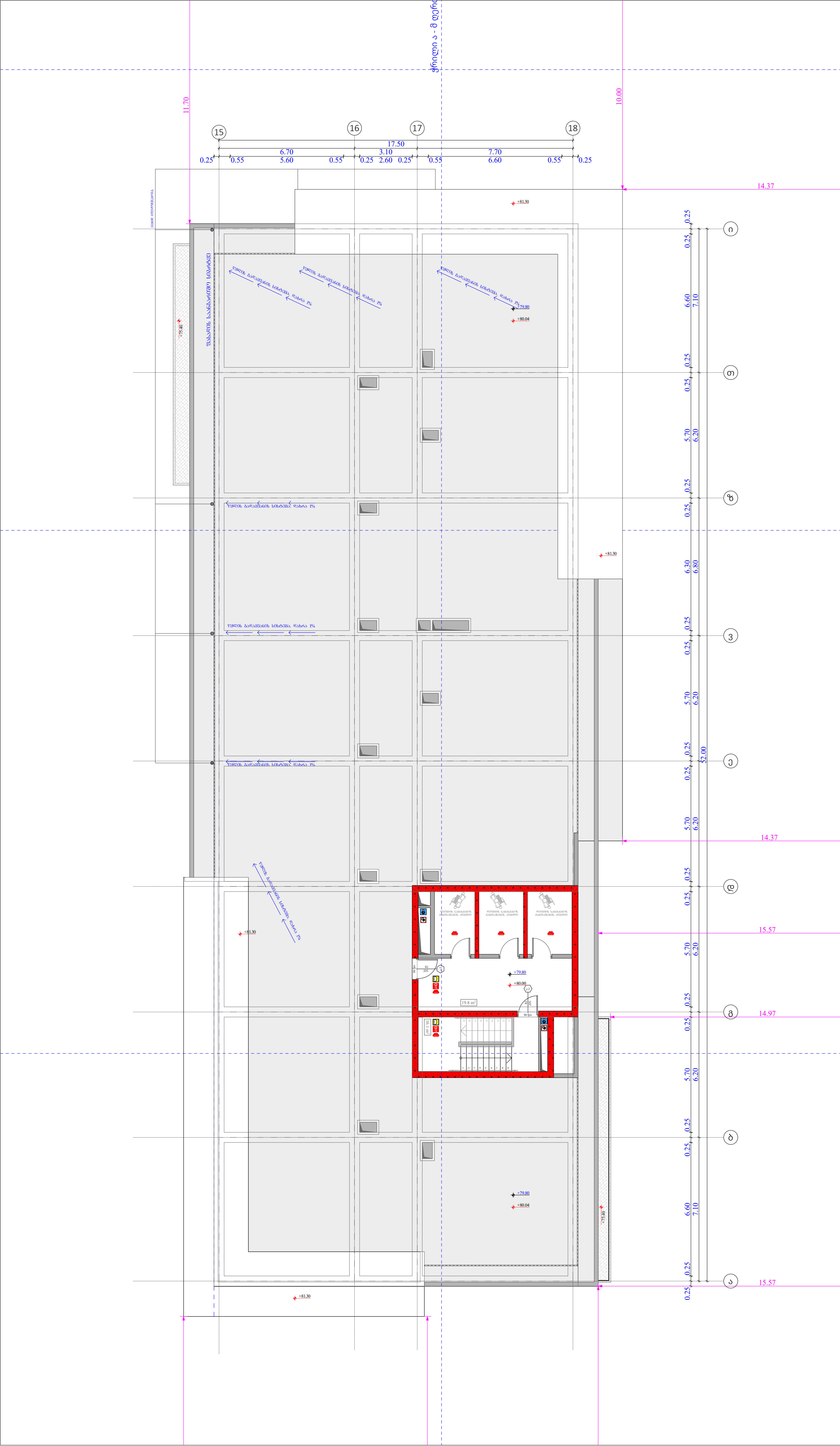
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის
გეგმა 23 სართულზე +75.30
ნიშნულზე



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-25



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

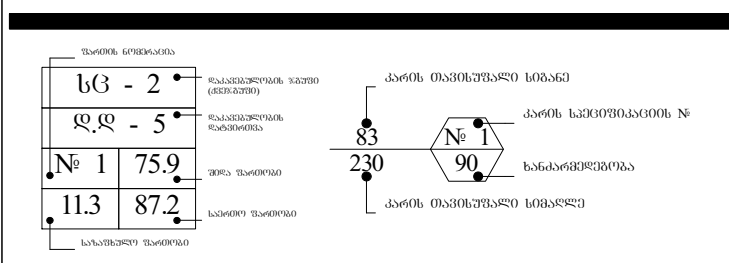
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
გადახურვის გეგმა +79.80
ნიშნულზე



საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

ჭრილი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-26

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

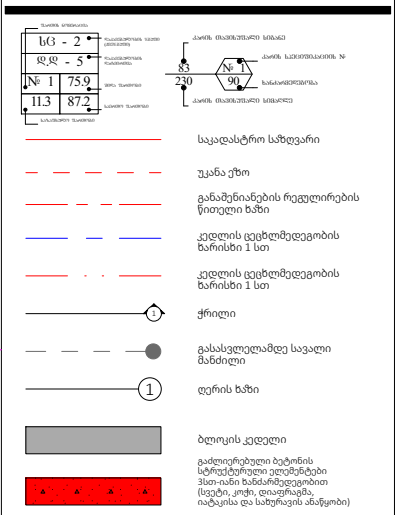
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

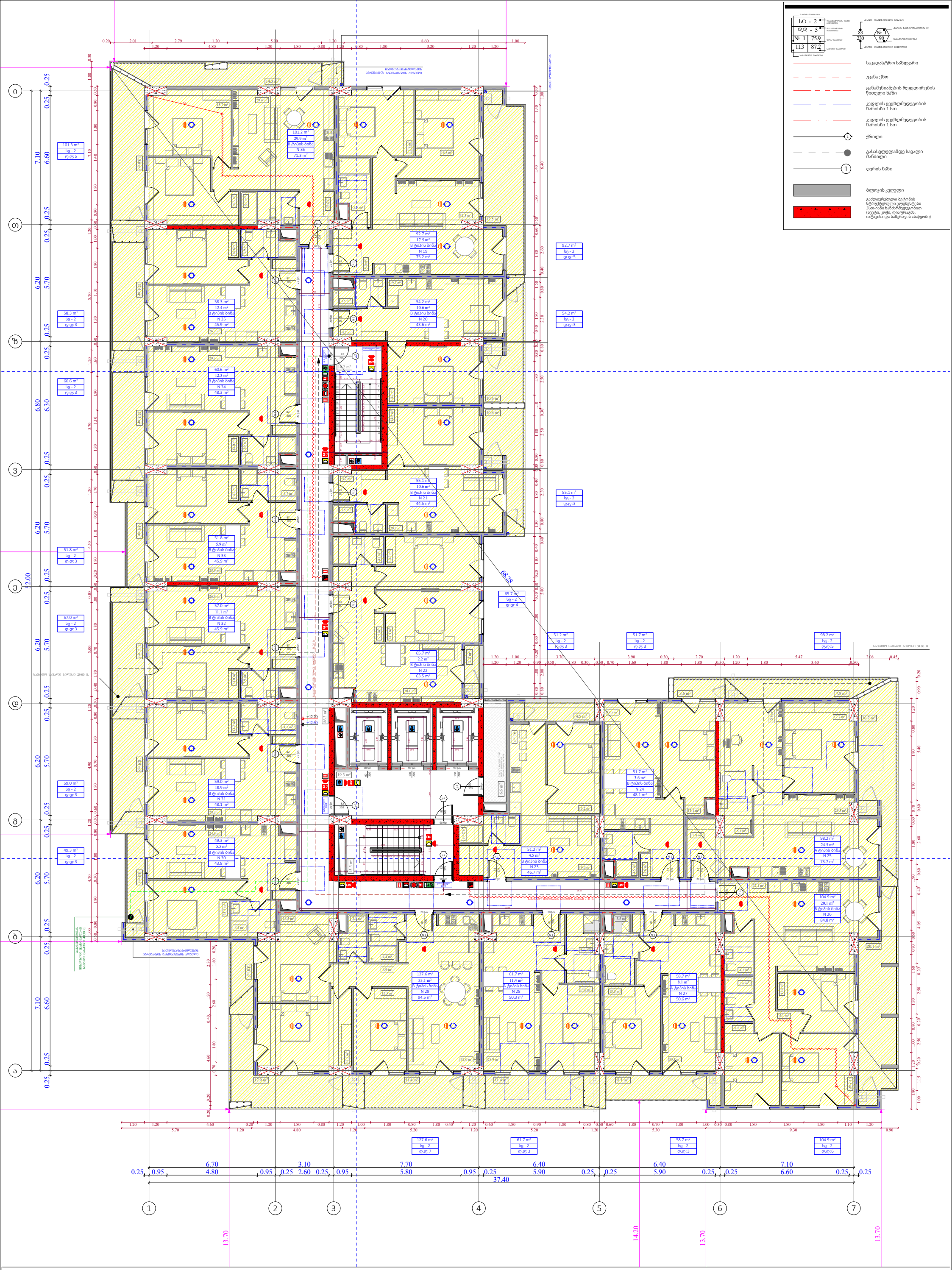
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
გადახურვის გეგმა +82.40
ნიშნულზე

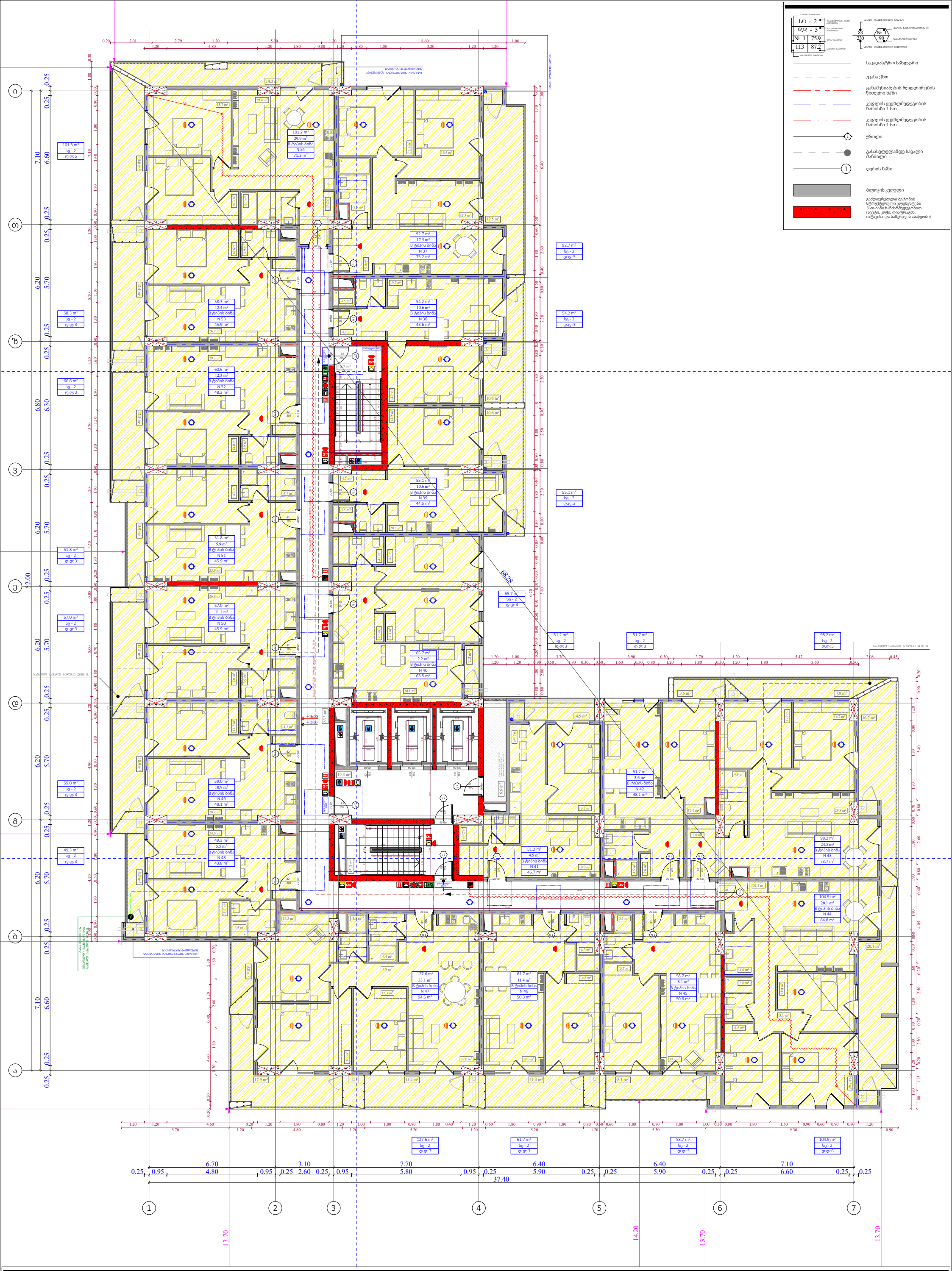


A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-27



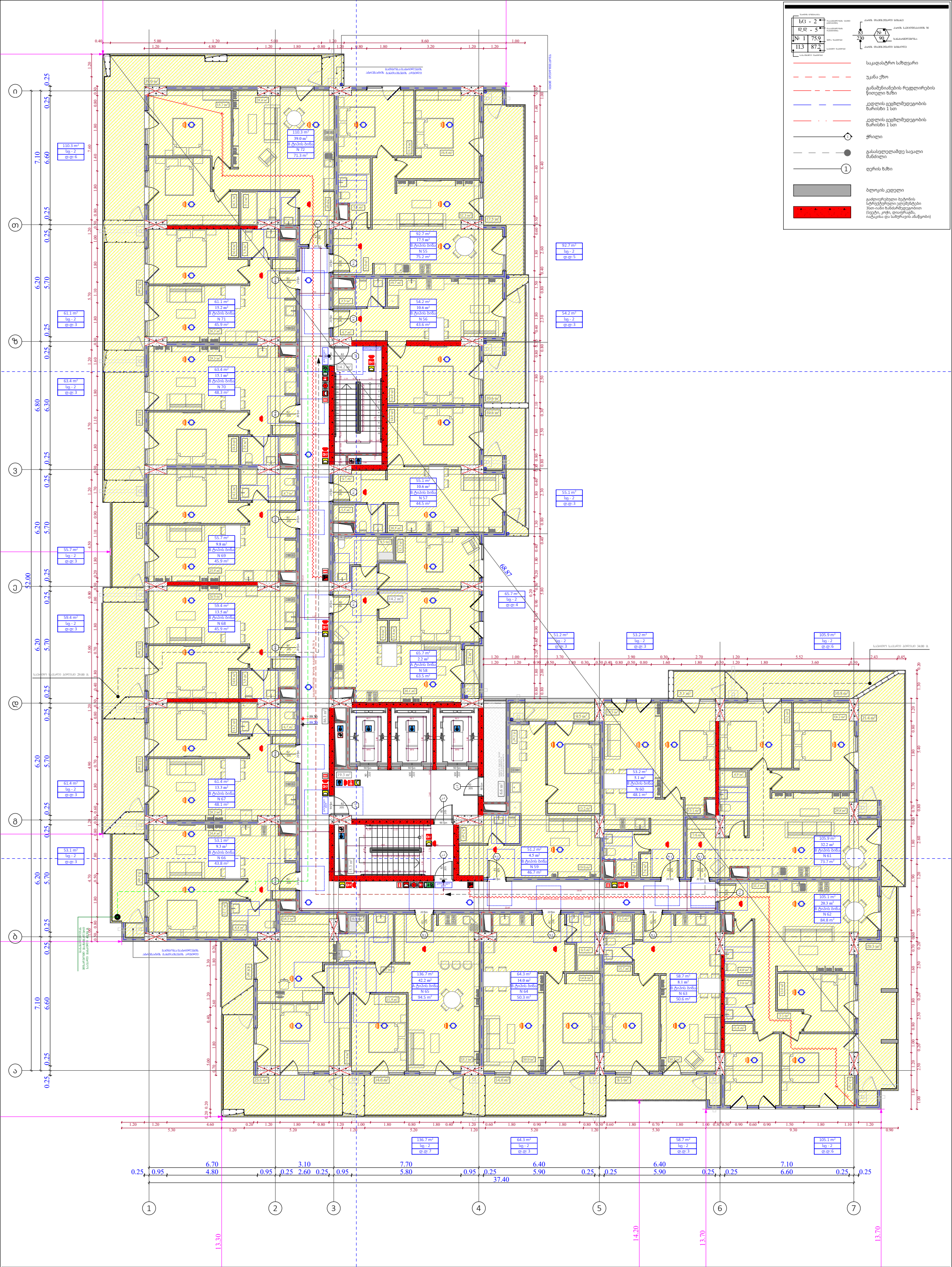
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობა დატვირთვის გეგმა 4 სართულზე +12.60 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-28

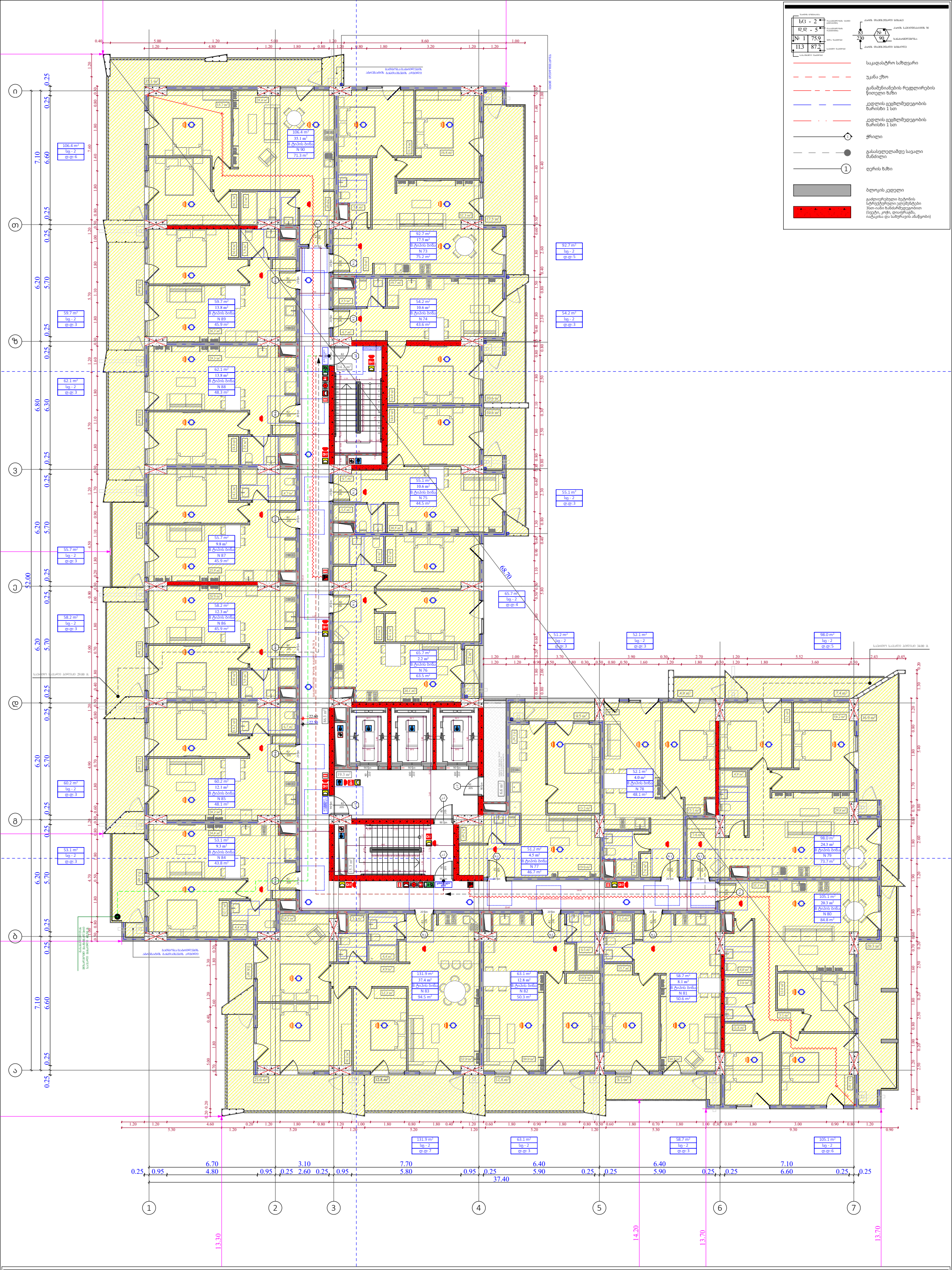


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 5 სართულზე +15.90 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

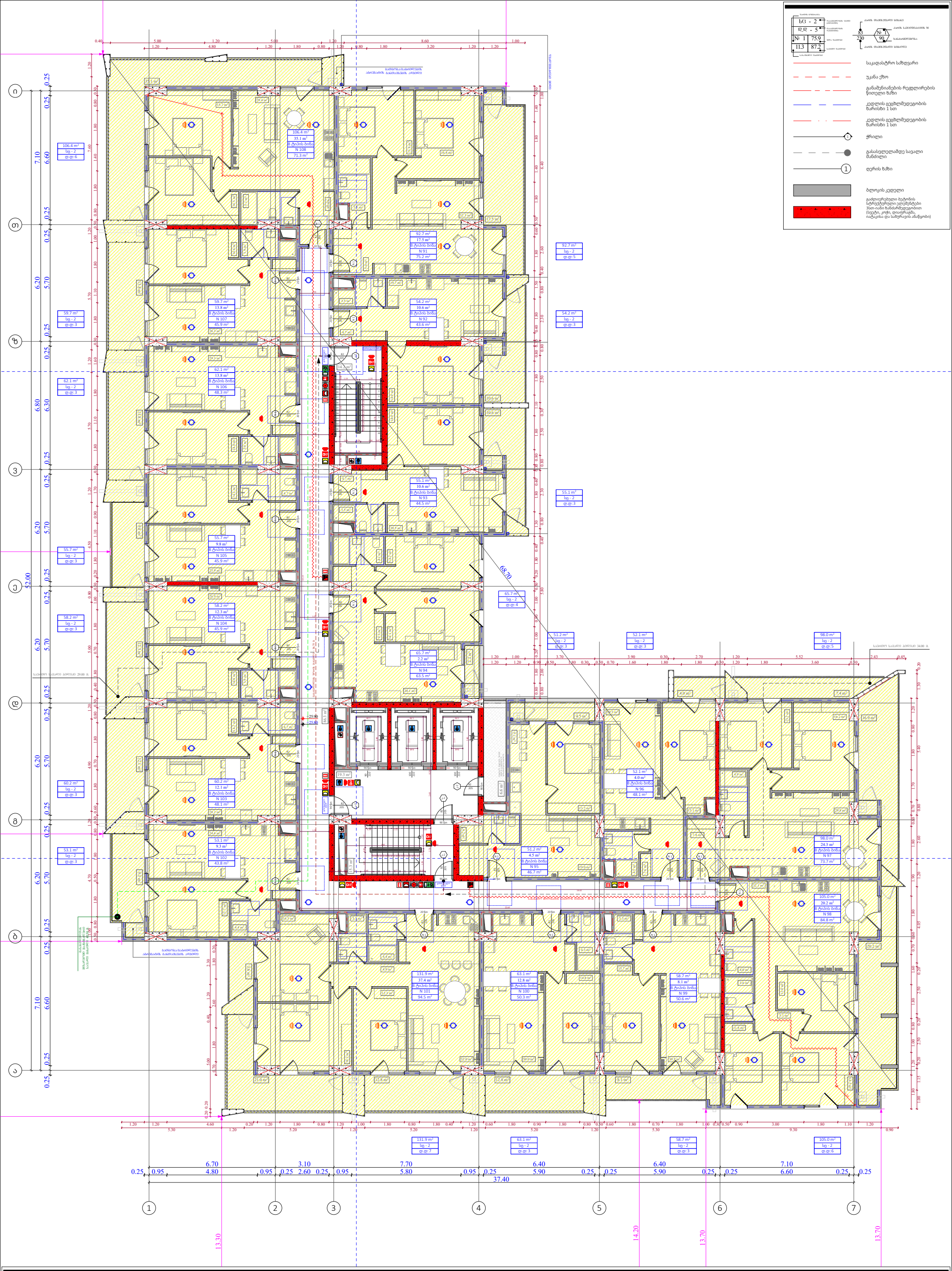
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-29



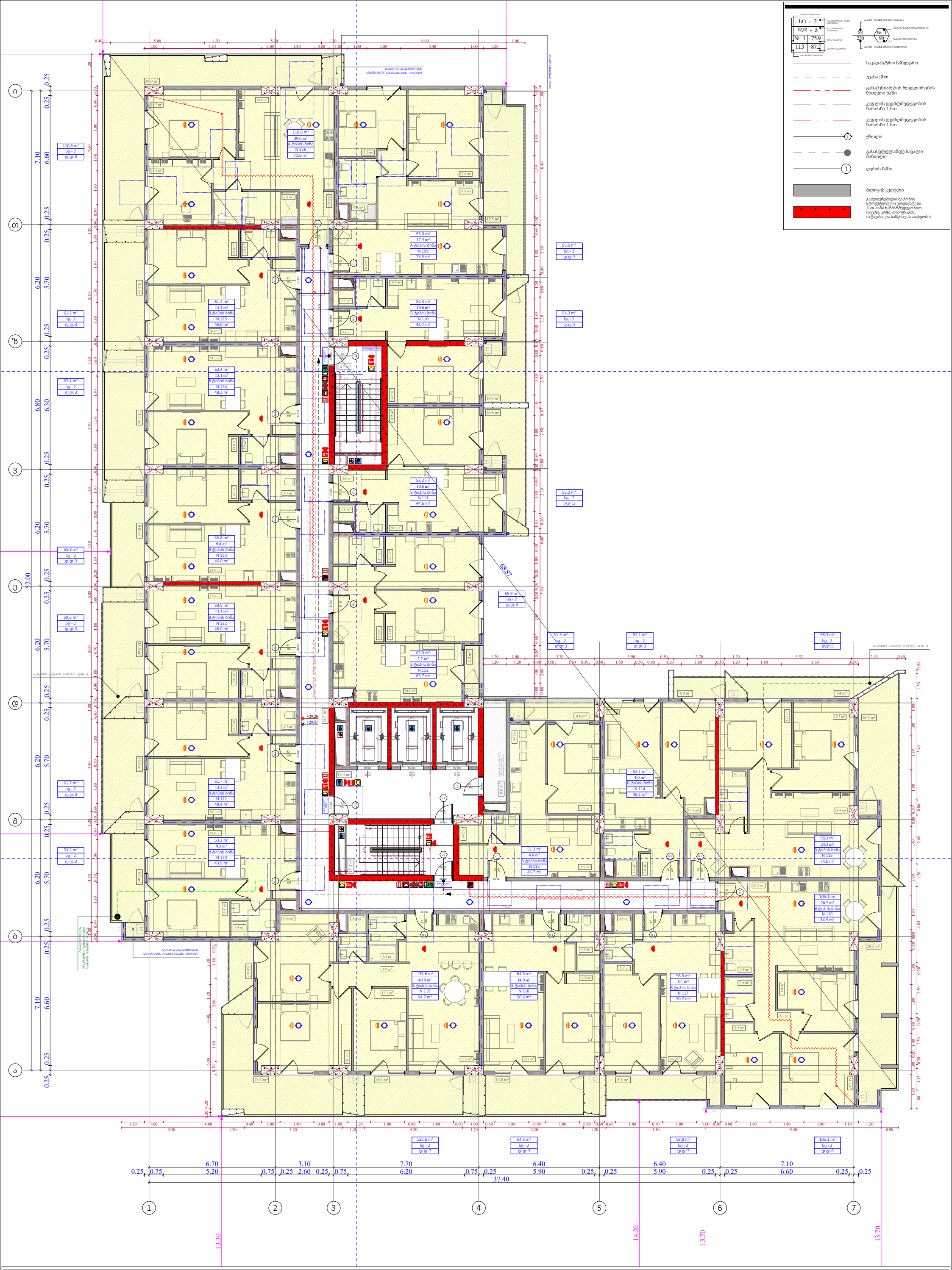
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 6 სართულზე +19.20 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-30



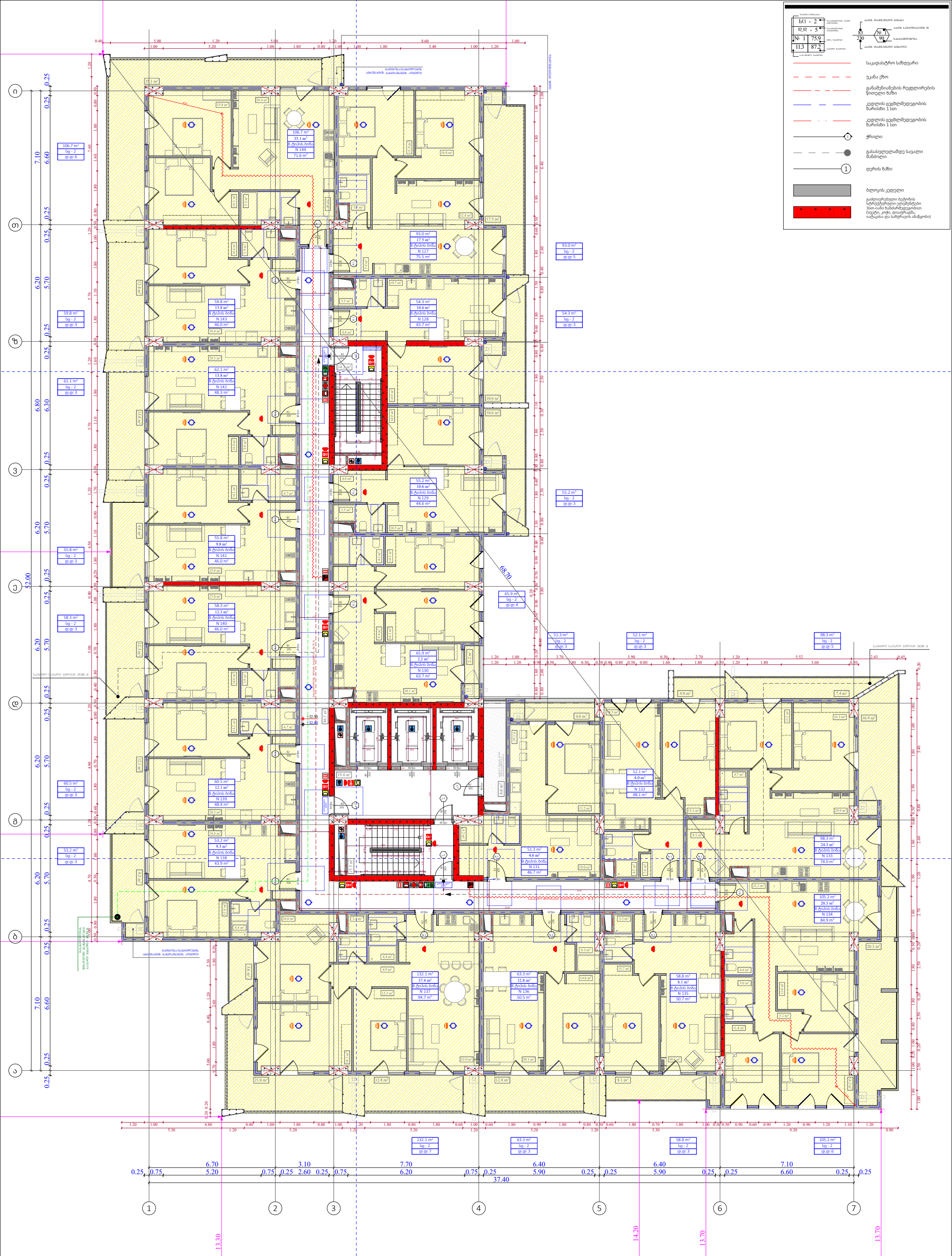
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 7 სართულზე +22.50 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-31

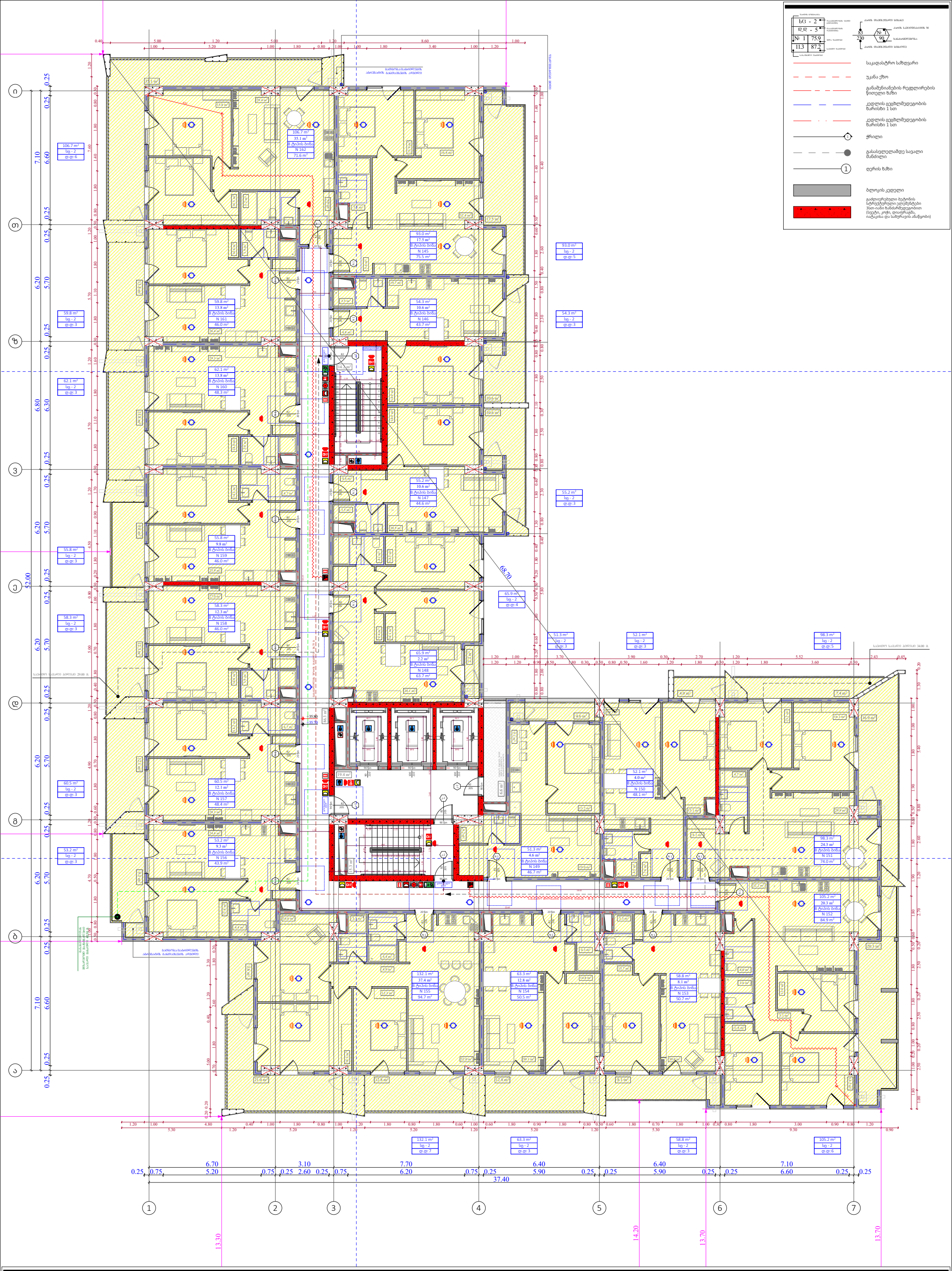


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 8 სართულზე +25.80 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-32

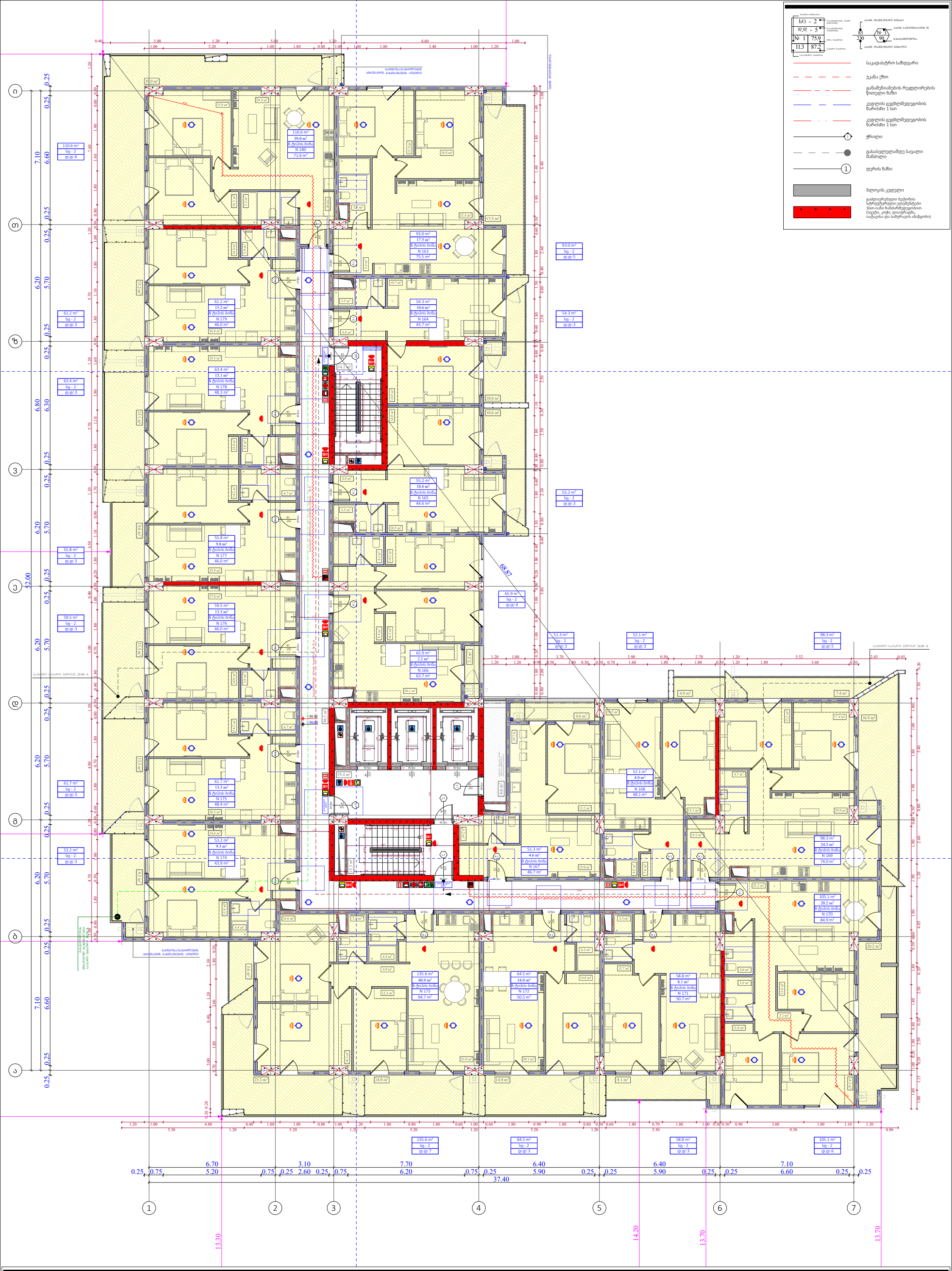


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 9 სართულზე +29.10 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			თარიღი 06/09/2024
						ფურცელი ა-33


საკადასტრო საზღვარი
უკანა ჯუბი
განამენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
ჭრილი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
ღერის ხაზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
"ბ" ბლოკი
დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 10
სართულზე +32.40
ნიშნულზე
ფუნქციური დანიშნულება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ობიექტის მისამართი
ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13
შემსრულებელი ორგანიზაცია
შპს სტუდიო ალფა სახლი
ს.კ. 404664573
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი
A - 3
მასშტაბი 1:170
თარიღი 06/09/2024
ფურცელი ა-34

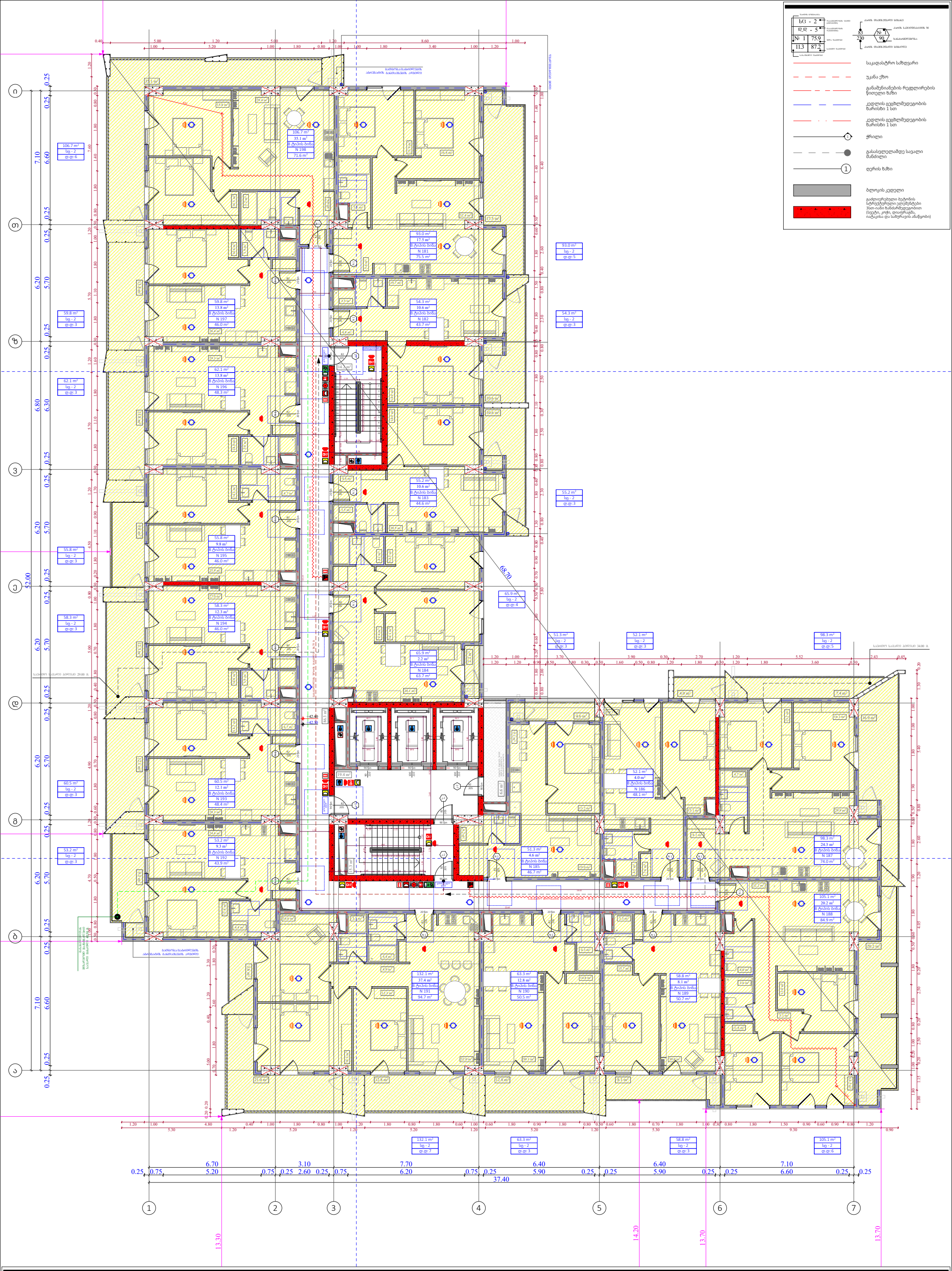


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 11 სართულზე +35.70 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-35

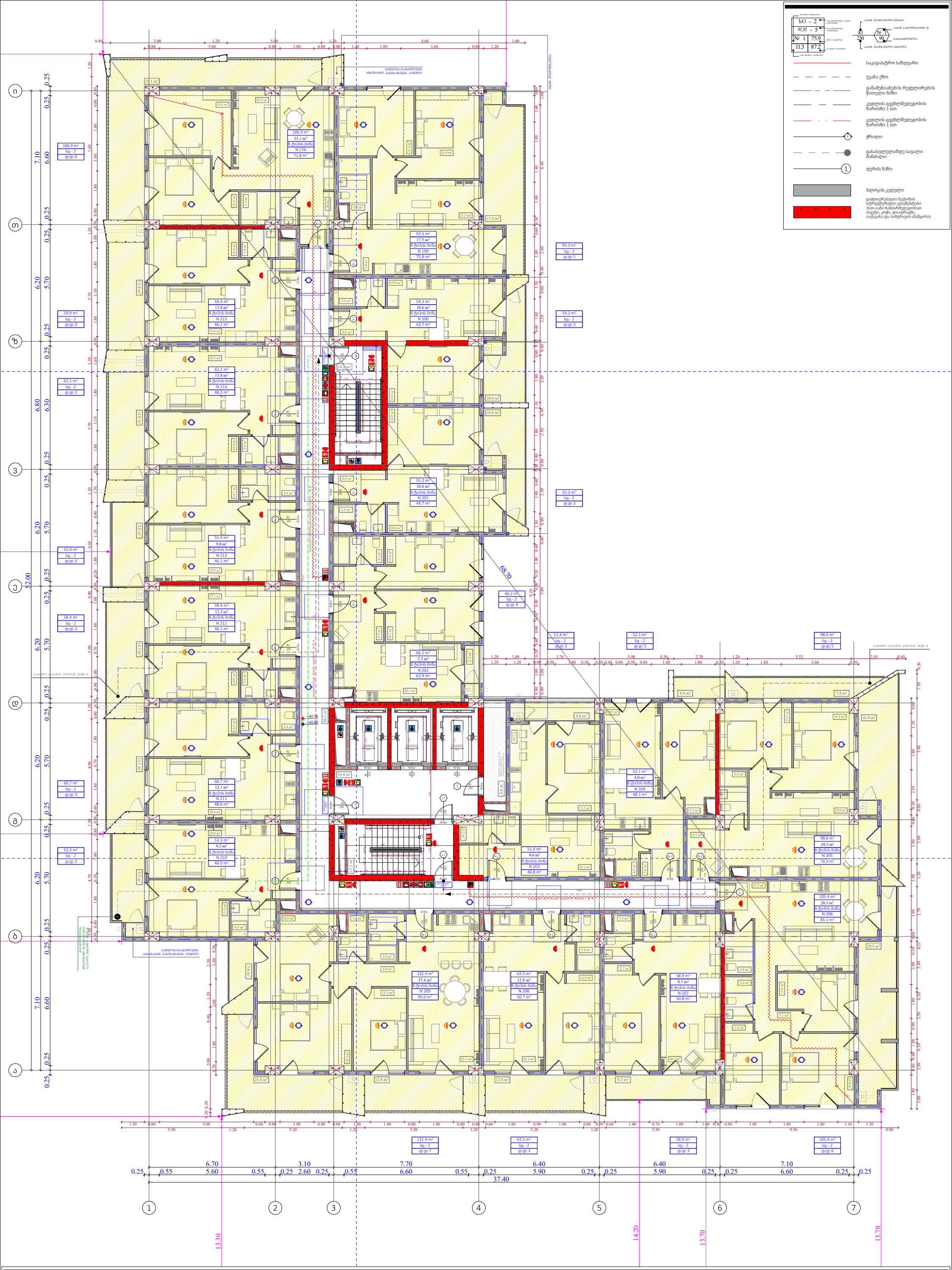


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 12 სართულზე +39.00 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

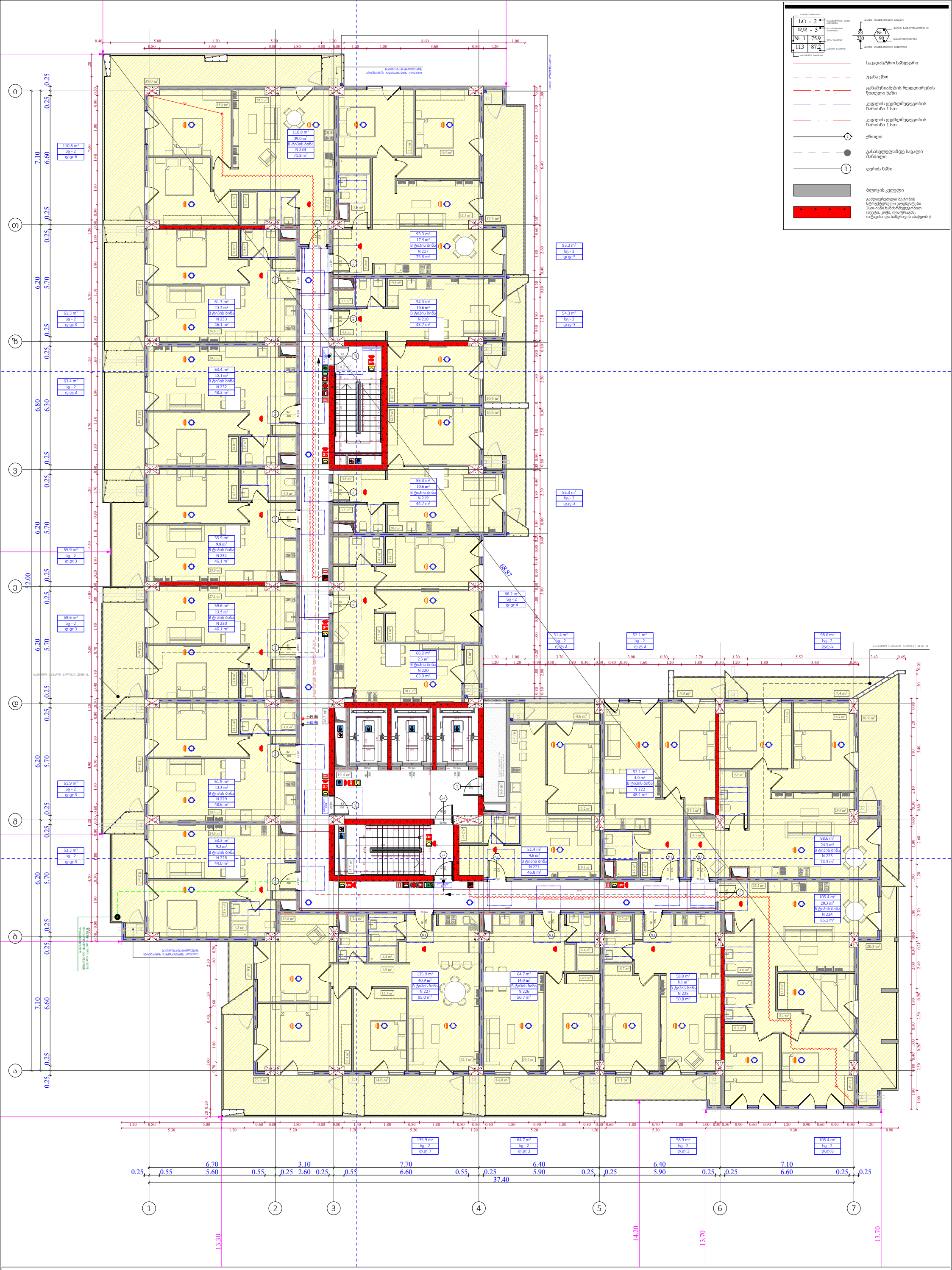
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-36



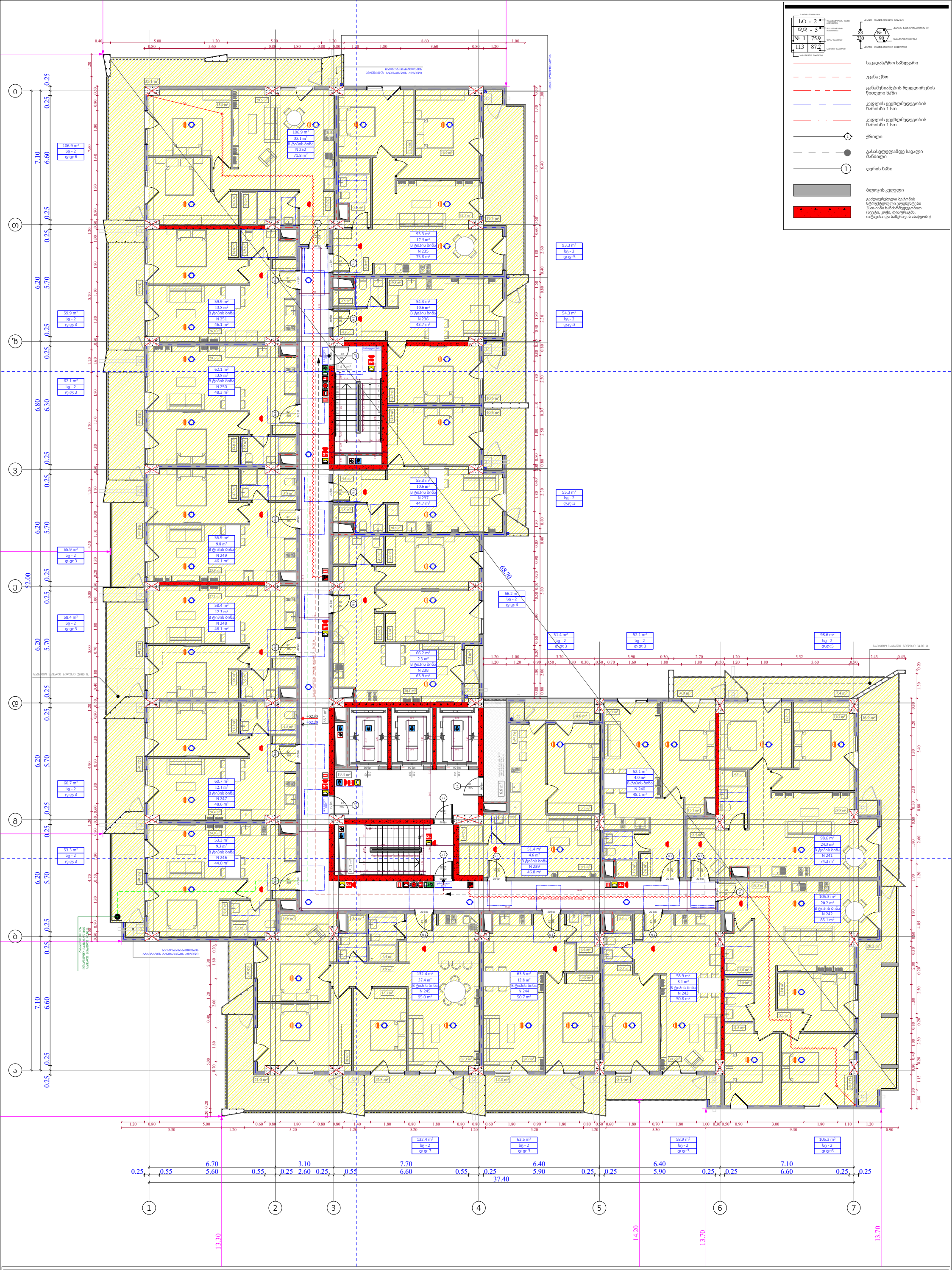
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 13 სართულზე +42.30 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-37



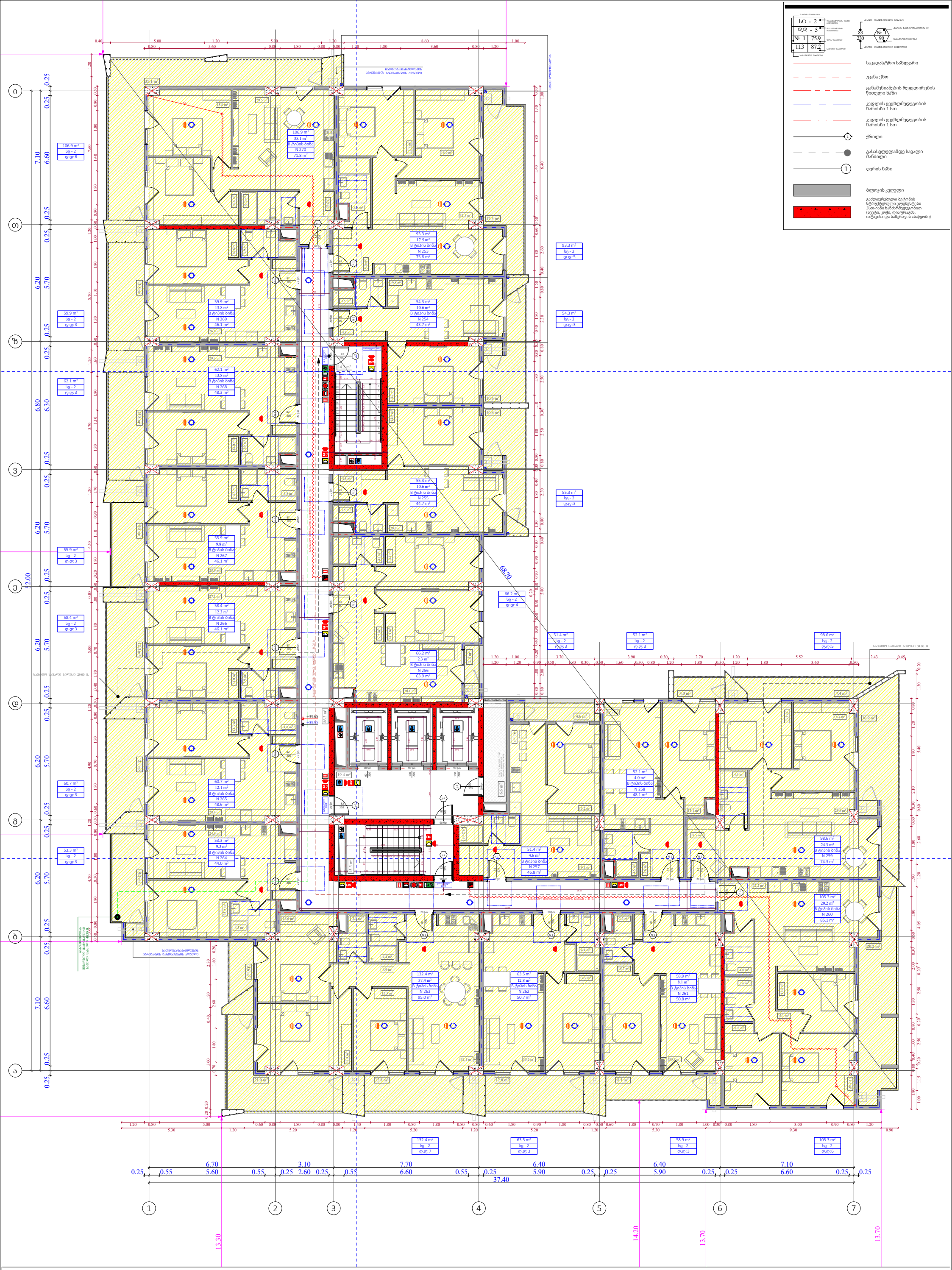
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 14 სართულზე +45.60 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-38



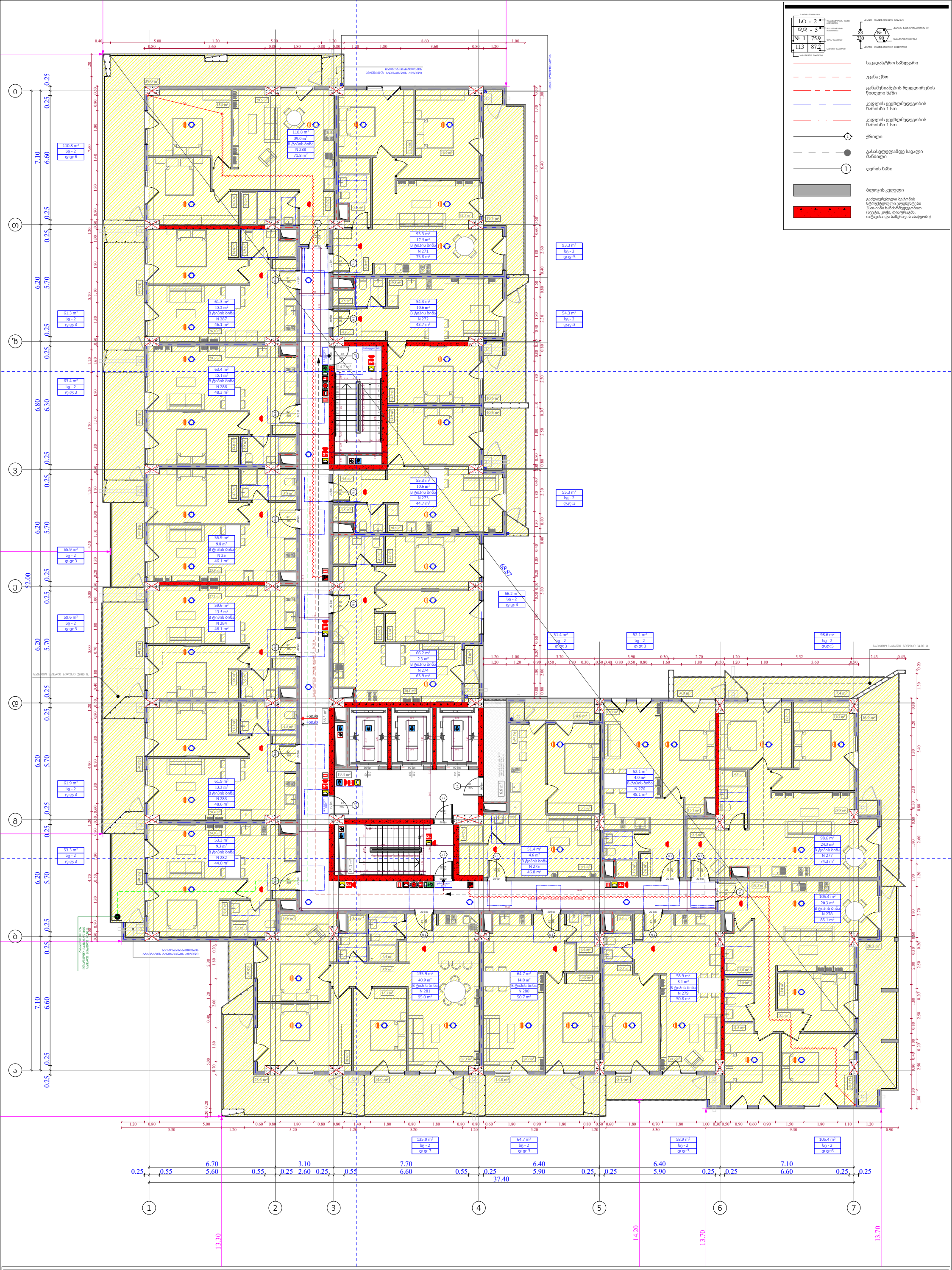
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 15 სართულზე +48.90 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			თარიღი 06/09/2024
						ფურცელი ა-39

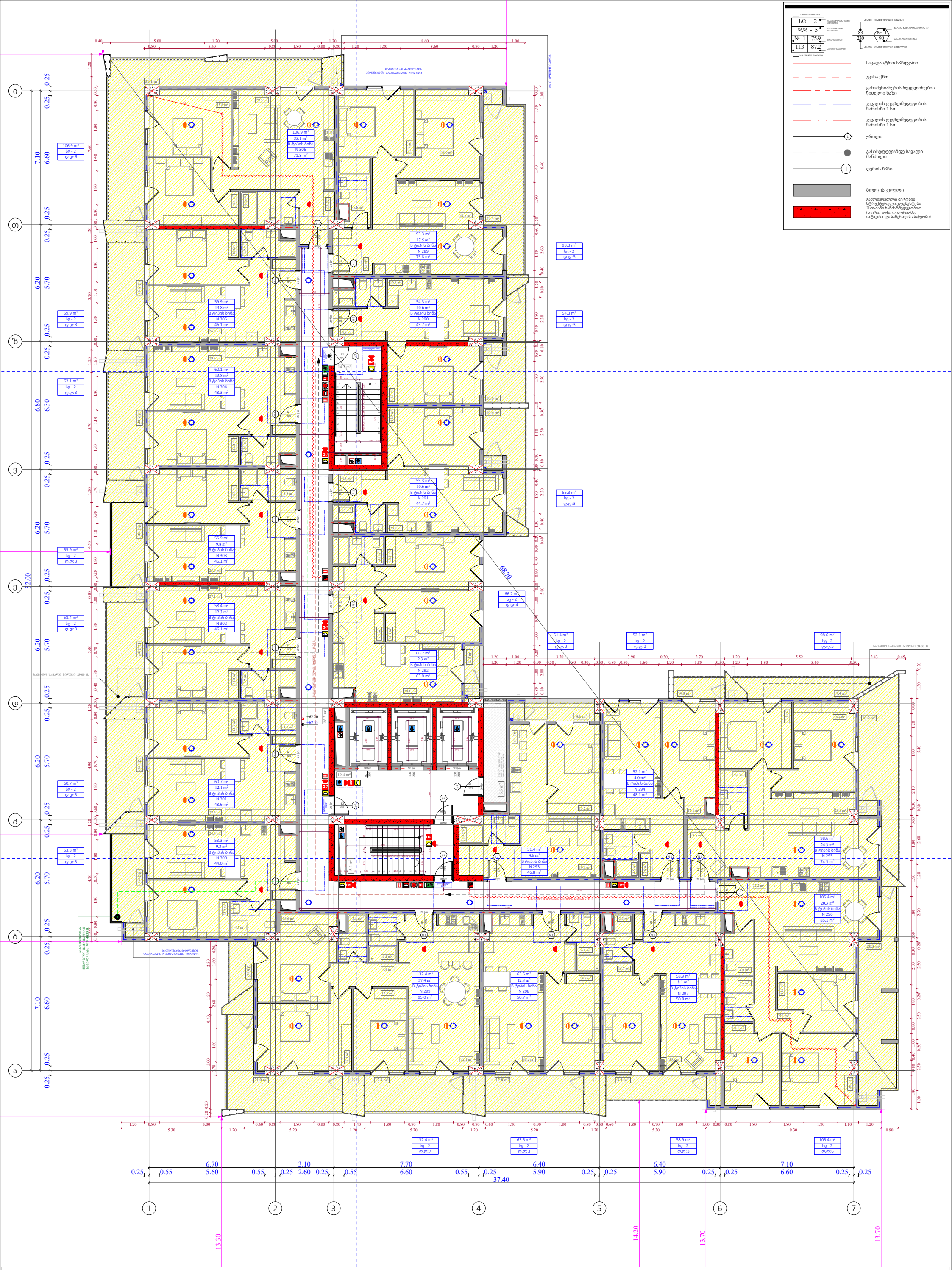


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 16 სართულზე +52.20 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-40

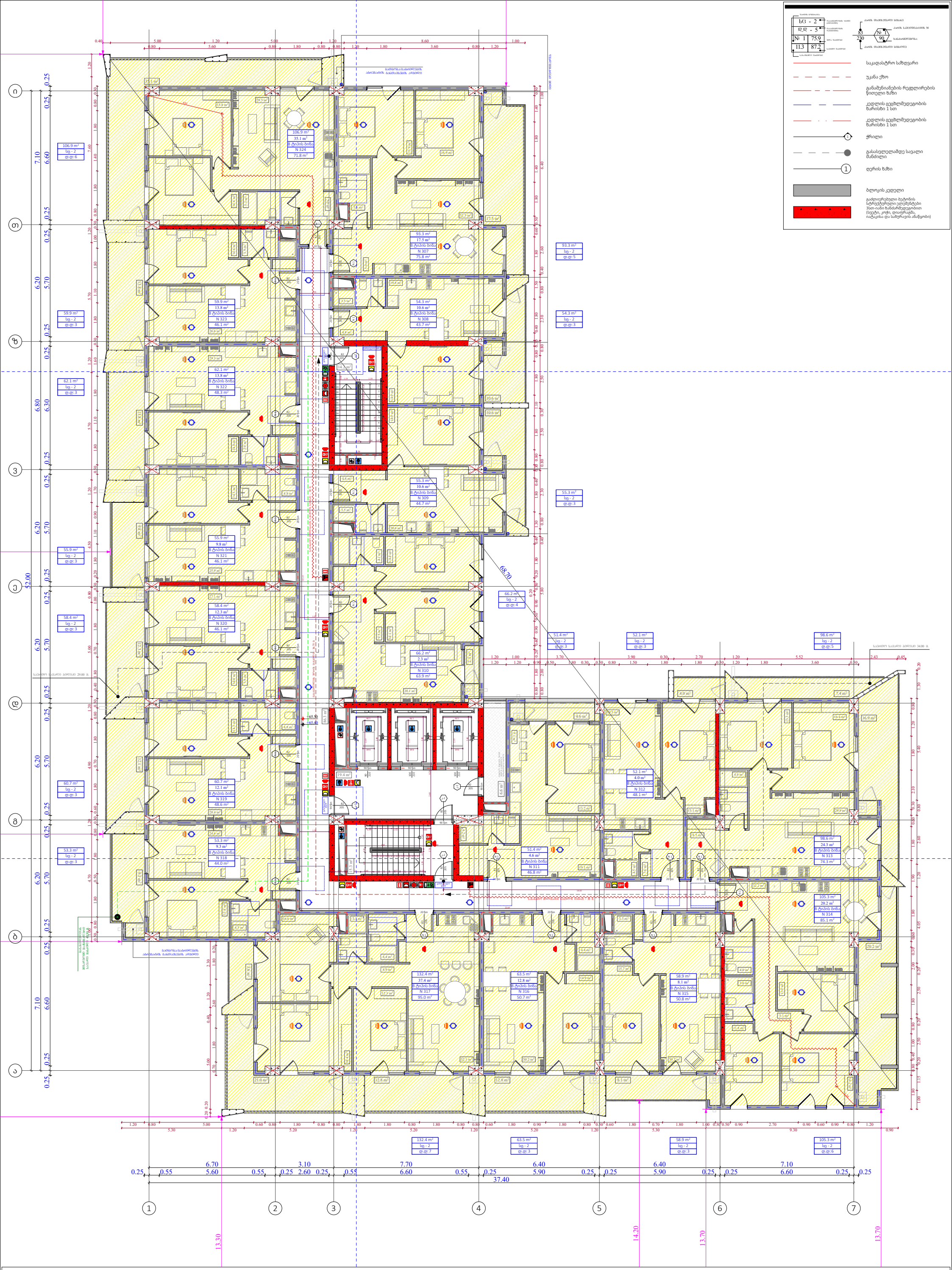


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 17 სართულზე +55.50 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-41

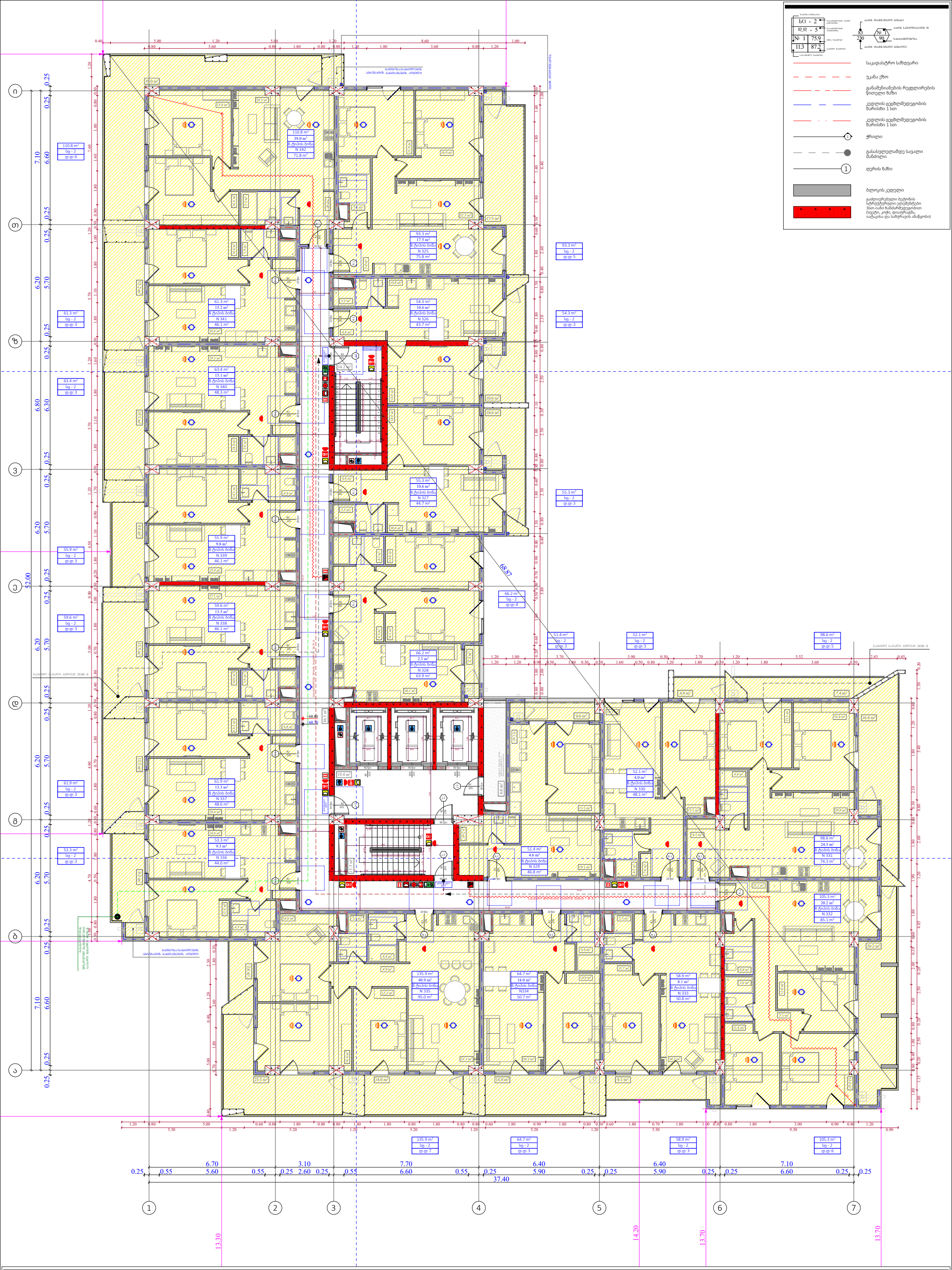

საკადასტრო საზღვარი
უკანა ჯუბი
განამენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
ჭრილი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
ღერის ხაზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
110.8 m² სც - 2 დ.ფ: 6
61.3 m² სც - 2 დ.ფ: 3
63.4 m² სც - 2 დ.ფ: 3
55.9 m² სც - 2 დ.ფ: 3
59.6 m² სც - 2 დ.ფ: 3
61.9 m² სც - 2 დ.ფ: 3
53.3 m² სც - 2 დ.ფ: 3
93.3 m² სც - 2 დ.ფ: 5
54.3 m² სც - 2 დ.ფ: 3
55.3 m² სც - 2 დ.ფ: 3
66.2 m² სც - 2 დ.ფ: 4
51.4 m² სც - 2 დ.ფ: 3
52.1 m² სც - 2 დ.ფ: 3
98.6 m² სც - 2 დ.ფ: 5
135.9 m² სც - 2 დ.ფ: 7
64.7 m² სც - 2 დ.ფ: 3
58.9 m² სც - 2 დ.ფ: 3
105.4 m² სც - 2 დ.ფ: 6
110.8 m² 39.0 m² B ტიპის ბინა N 288 71.8 m²
93.3 m² 17.5 m² B ტიპის ბინა N 271 75.8 m²
61.3 m² 15.2 m² B ტიპის ბინა N 287 46.1 m²
54.3 m² 10.6 m² B ტიპის ბინა N 272 43.7 m²
63.4 m² 15.1 m² B ტიპის ბინა N 286 48.3 m²
55.3 m² 10.6 m² B ტიპის ბინა N 273 44.7 m²
55.9 m² 9.8 m² B ტიპის ბინა N 25 46.1 m²
59.6 m² 13.5 m² B ტიპის ბინა N 284 46.1 m²
66.2 m² 2.3 m² B ტიპის ბინა N 274 63.9 m²
61.9 m² 13.3 m² B ტიპის ბინა N 283 48.6 m²
53.3 m² 9.3 m² B ტიპის ბინა N 282 44.0 m²
51.4 m² 4.6 m² B ტიპის ბინა N 275 46.8 m²
52.1 m² 4.0 m² B ტიპის ბინა N 276 48.1 m²
98.6 m² 24.3 m² B ტიპის ბინა N 277 74.3 m²
105.4 m² 20.3 m² B ტიპის ბინა N 278 85.1 m²
135.9 m² 40.9 m² B ტიპის ბინა N 281 95.0 m²
64.7 m² 14.0 m² B ტიპის ბინა N 280 50.7 m²
58.9 m² 8.1 m² B ტიპის ბინა N 279 50.8 m²
0.40 5.00 1.20 5.00 1.20 8.60 1.00
0.80 5.60 0.80 1.80 0.80 0.80 1.20 1.80 3.60 0.80 1.20
7.10 6.60 6.20 5.70 6.80 6.30 6.20 5.70 6.20 5.70 7.10 6.60
0.25 0.60 1.20 1.80 7.60 1.40 1.80 0.80 1.20 1.80 1.10 5.70 1.80 0.80 1.20 1.60 1.80 1.10 5.70 1.80 0.80 1.20 1.70 0.90 1.80 1.40 1.80 0.80 1.20



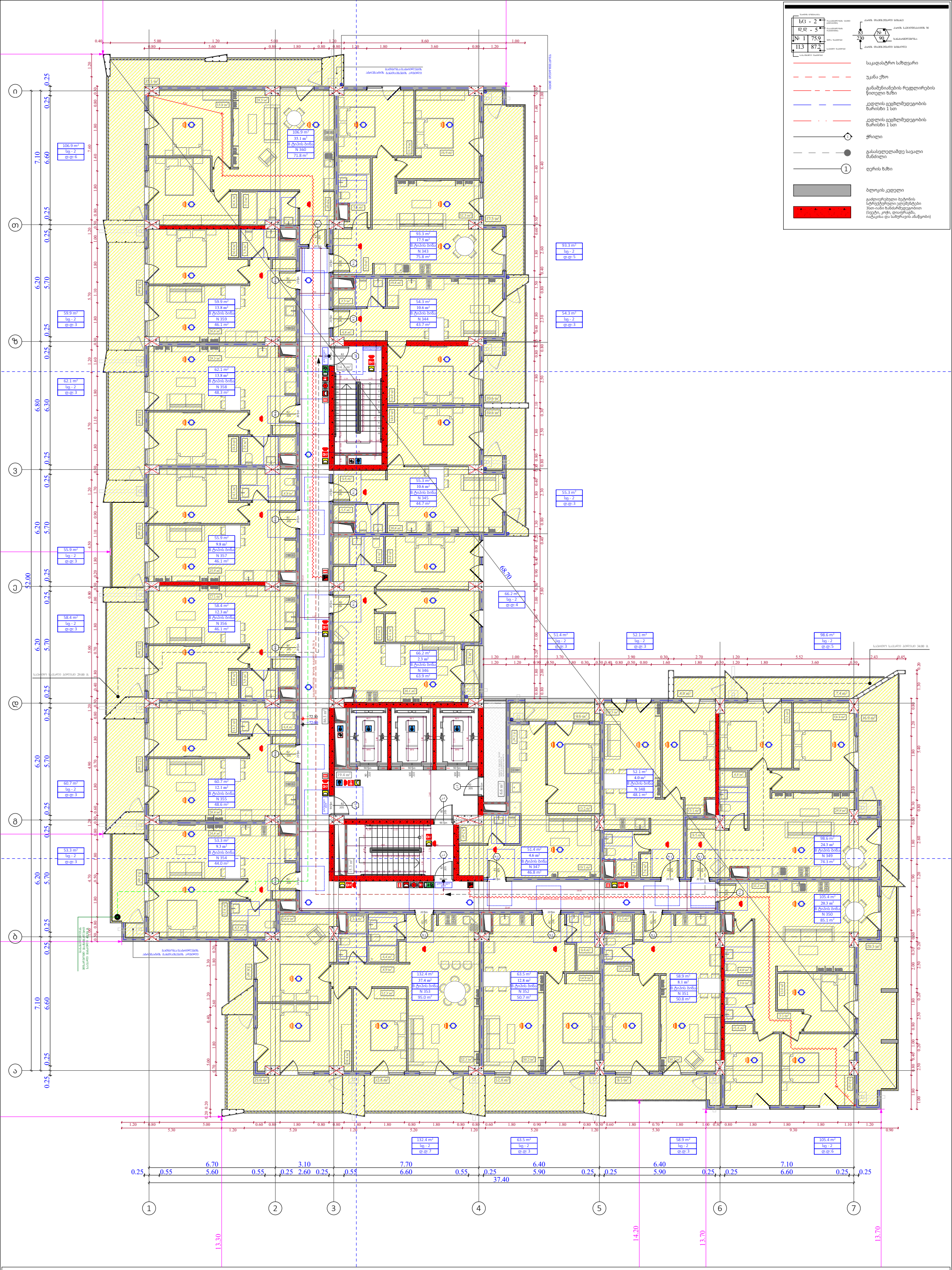
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 19 სართულზე +62.10 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-43



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 20 სართულზე +65.40 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-44



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 21 სართულზე +68.70 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-45



საკადასტრო საზღვარი

უკანა ჯზო

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

ჭრილი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

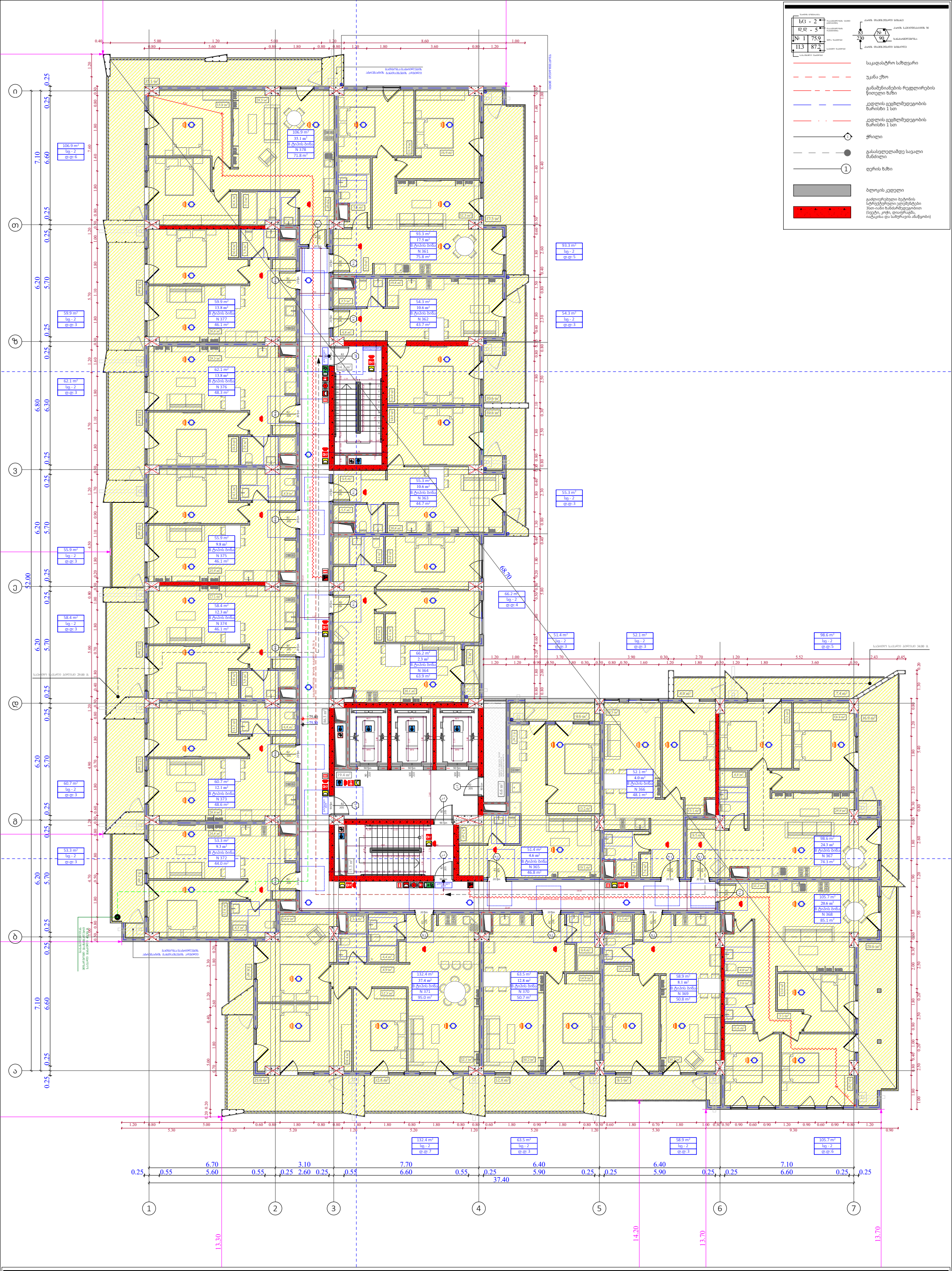
ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

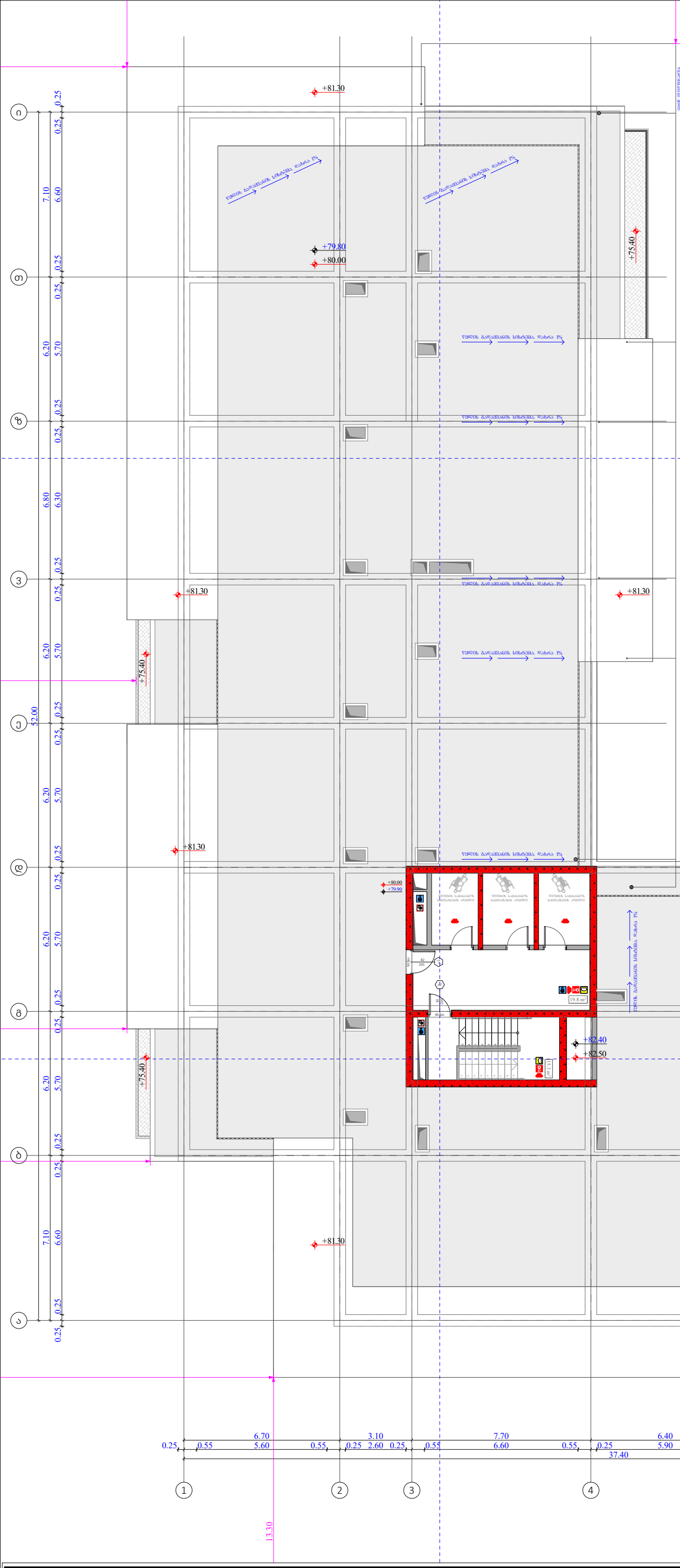
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

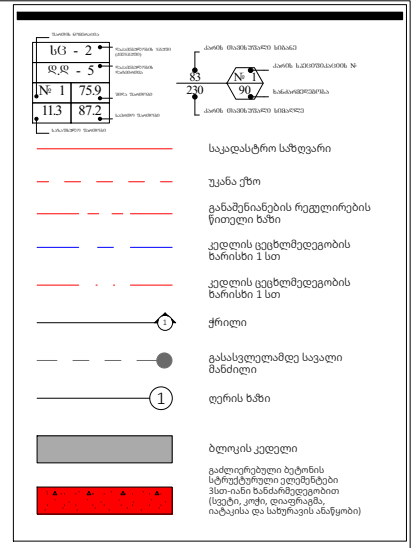
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 22 სართულზე +72.00 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-46

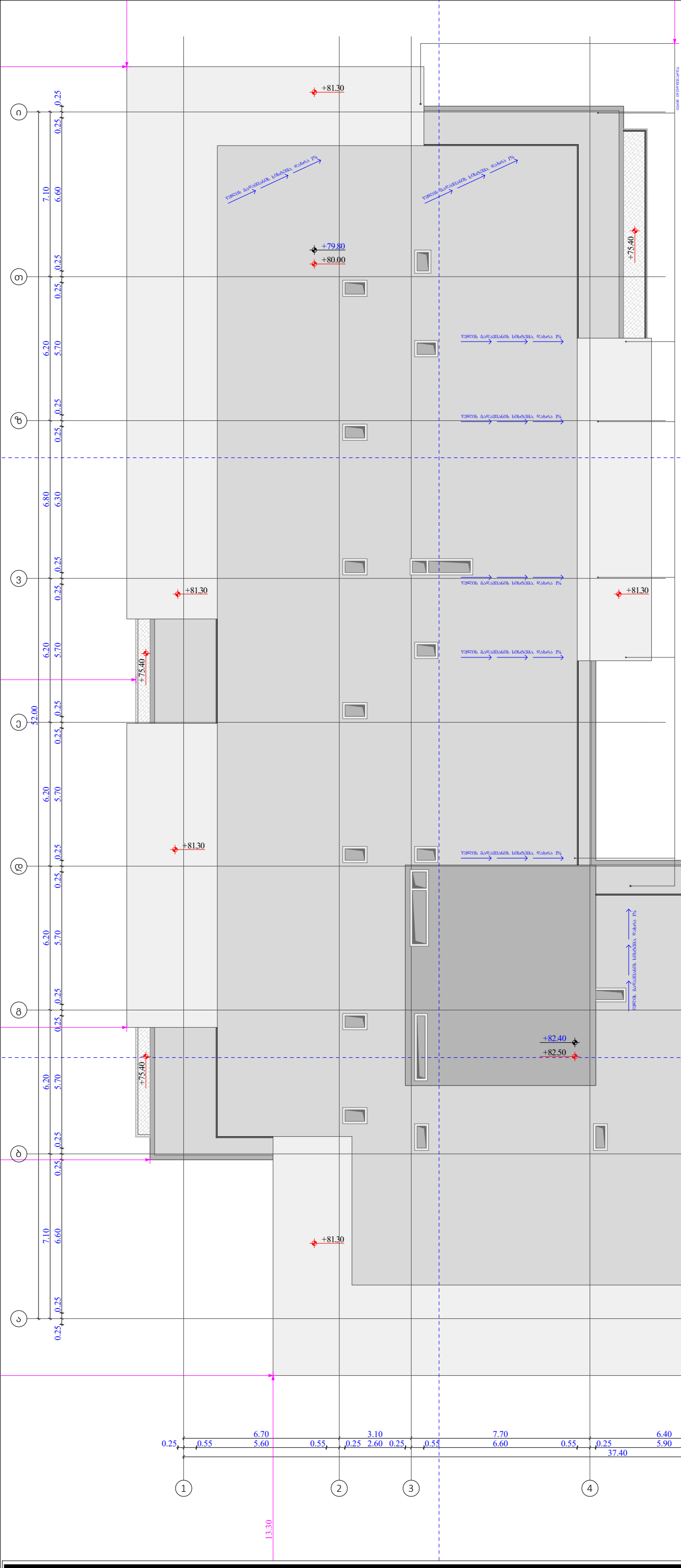


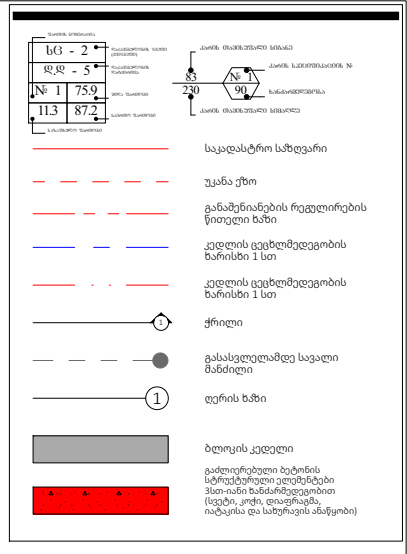
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 23 სართულზე +75.30 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-47



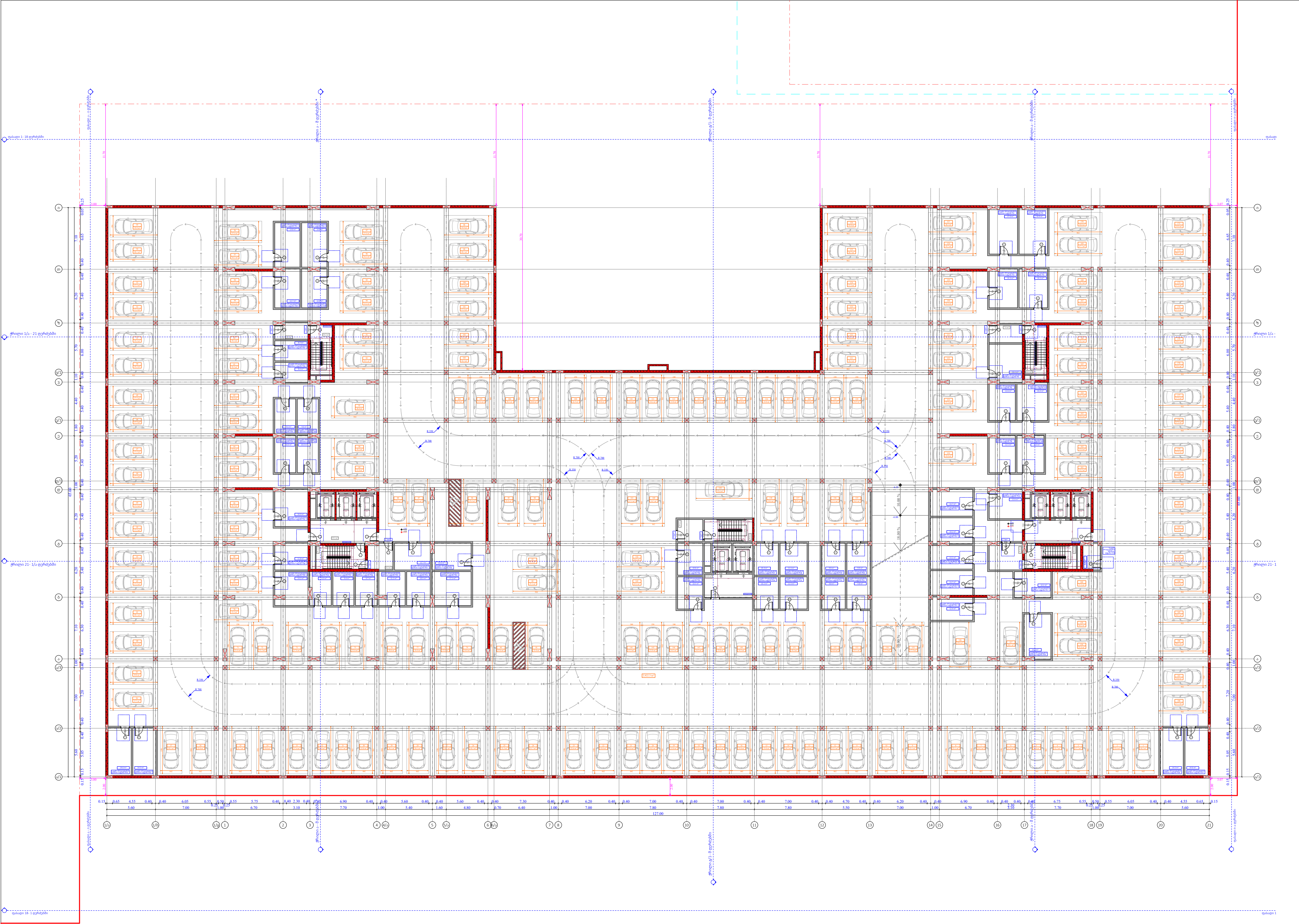


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი გადახურვის გეგმა + 79.80 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-48





ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი გადახურვის გეგმა + 82.40 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-49



	სასაწყობე	ავტოსადგომი		ავტოსადგომი	კიბის უჯრედი
					168.6
№			№		
1	16.9	18.5	96	16.3	
2	17	22.6	97	15.4	
3	14.3	17.7	98	19.9	
4	14.2	13.7	99	20.1	
5	16.4	15	100	17.5	
6	12.6	17.4	101	17.5	
7	15	19.5	102	16.1	
8	12.5	21.1	103	16.1	
9	12.9	23.1	104	16.9	
10	12.6	19.3	105	15.6	
11	14.7	15.6	106	18.1	
12	14.2	15.5	107	20.8	
13	13.2	15	108	22.5	
14	13.7	14.3	109	19.8	
15	12.4	15	110	15	
16	15.8	15	111	14.2	
17	12.2	14.3	112	15	
18	5.6	15	113	15	
19	14.6	15	114	14.2	
20	14.5	14.3	115	15	
21	9.8	15	116	15	
22	9.8	19.8	117	14.2	
23	11.5	22.6	118	14.9	
24	10.2	21.7	119	15.6	
25	10.5	21.3	120	16.9	
26	10.6	18.1	121	16.1	
27	10.3	18.1	122	16.1	
28	11.5	18.1	123	17.5	
29	9.9	18.1	124	17.5	
30	9.9	15	125	20.7	
31	12.7	13.7	126	19.4	
32	13.6	15	127	20.1	
33	17.2	17.4	128	19.7	
34	10.5	19	129	13.5	
35	11.2	21.7	130	13.2	
36	9.7	22	131	16.6	
37	9.4	19.1	132	20.6	
38	9.3	17.7	133	27.2	
39	14.2	19	134	22	
40	11.8	20.1	135	16.3	
41	16	20.1	136	17.5	
42	10	17.5	137	20.9	
43	10	17.5	138	18.4	
44	9.6	17.5	139	35.6	
45	9.6	17.5	140	14.7	
46	8.4	17.5	141	17.5	
47	8.7	17.5	142	18.2	
48	12.7	17.5	143	25.3	
49	12.6	17.5	144	15.5	
50	14.8	19.3	145	13.8	
51	14.8	19.3	146	14.3	
52	14.5	17.5	147	14.3	
53	14.6	17.5	148	13.8	
54		20.1	149	14.3	
55		19.9	150	17.1	
56		15.4	151	19.3	
57		16.1	152	16	
58		13.3	153	15.1	
59		13.2	154	17.9	
60		19.1	155	17.9	
61		18.2	156	29	
62		16.6	157	28.1	
63		15.8	158	21.6	
64		13.9	159	18.2	
65		13.2	160	17.3	
66		16.5	161	13.2	
67		16.6	162	15	
68		16.6	163	14.6	
69		16.6	164	15.7	
70		15.2	165	20.3	
71		21.6	166	19.5	
72		21.2	167	14.6	
73		17.8	168	16.7	
74		22	169	17.7	
75		22	170	18	
76		18.6	171	19.9	
77		18.4	172	20.1	
78		15.8	173	17.5	
79		14.8	174	17.5	
80		15.6	175	19.3	
81		31	176	19.3	
82		27.1	177	17.5	
83		21.6	178	17.5	
84		24.8	179	17.5	
85		22.8	180	17.5	
86		25.4	181	17.5	
87		15.6	182	17.5	
88		19.6	183	17.5	
89		21.8	184	17.5	
90		18.1	185	20.1	
91		28.4	186	20.1	
92		24.1	187	19	
93		16.7	188	17.7	
94		13.2			
95		14.1			
ჯამი	655.2	3393			168.6

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი

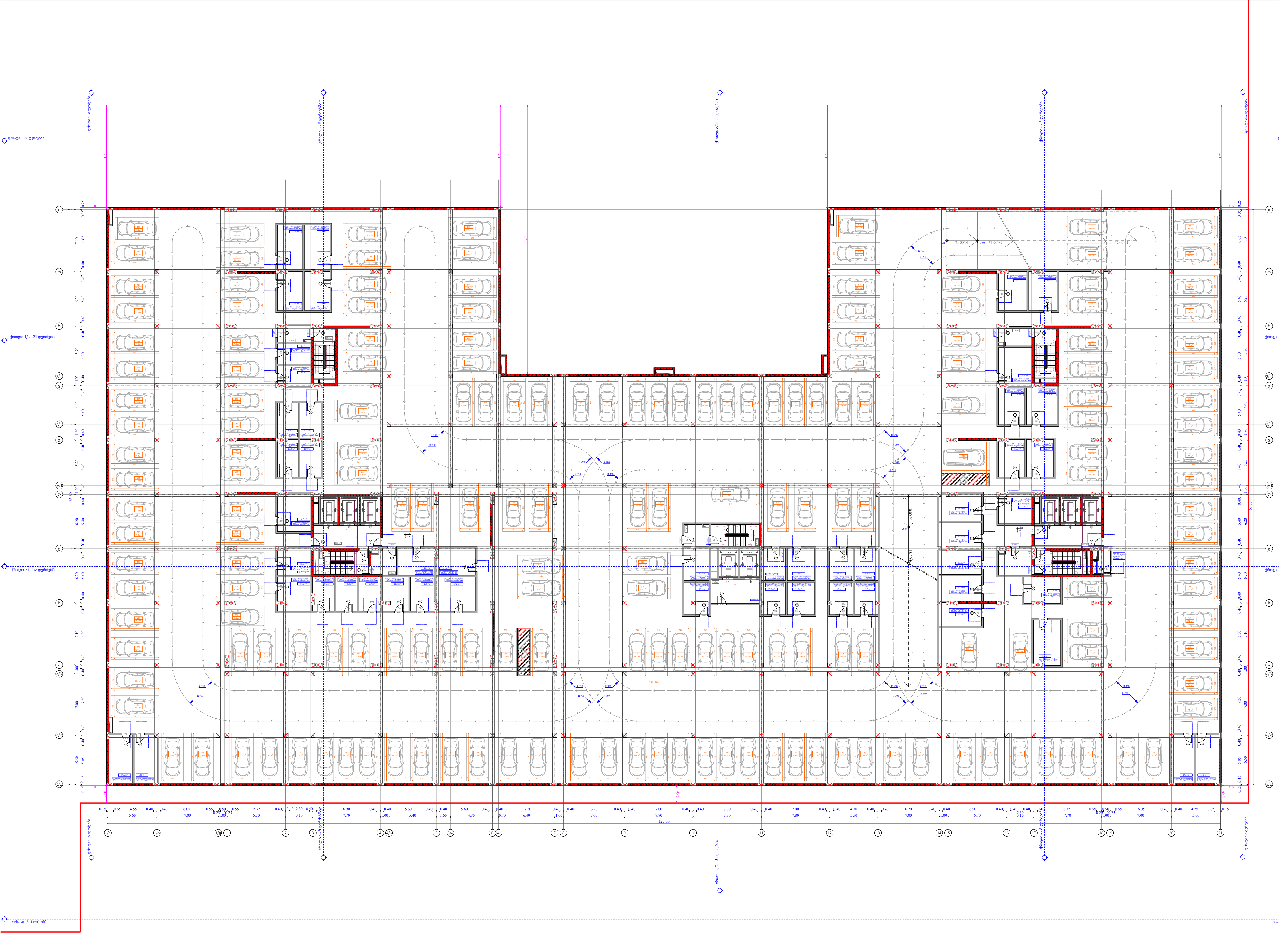
-2 სართულის გეგმა -6.35 ნიშნულზე

სავალი ნაწილი - 2922.3 კვ.მ

ავტოსადგომი N1 - 6315.3 კვ.მ

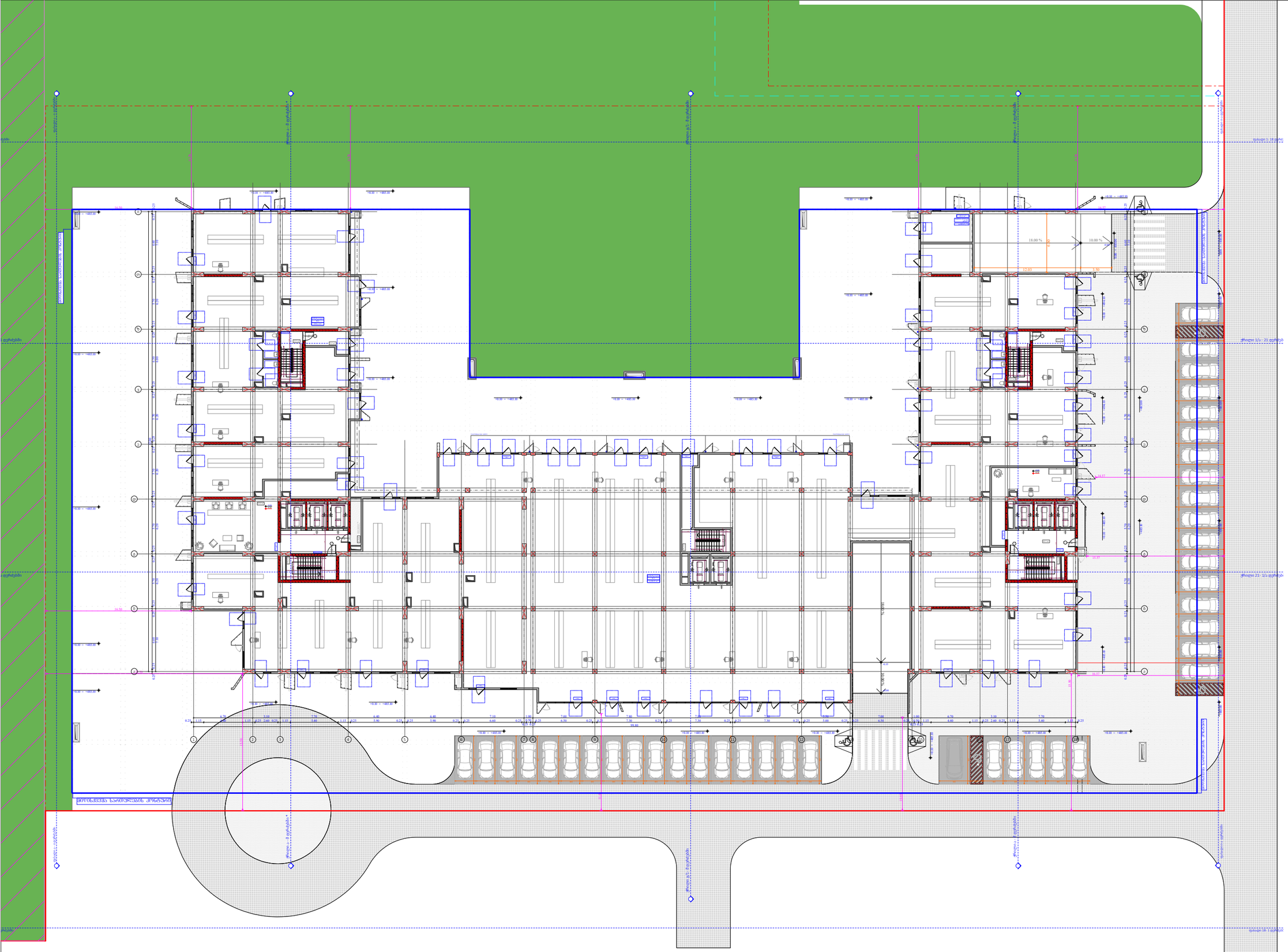
მოშენების ფათი - 7697.9 კვ.მ

A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-50



№	დამხმარე	სასაწყობე	№	ავტოსადგომი	№	ავტოსადგომი	კიბის უჯრედი
							166.9
№			№		№		
1	12.6		189	18.5	284	16.3	
2	10.3		190	22.6	285	15.4	
3	11.8		191	17.7	286	19.9	
54		14.3	192	13.7	287	20.1	
55		14.2	193	15	288	17.5	
56		16.4	194	17.4	289	17.5	
57		12.6	195	19.5	290	16.1	
58		15	196	21.1	291	16.1	
59		12.5	197	23.1	292	16.9	
60		12.9	198	19.3	293	15.6	
61		14.7	199	15.6	294	18.1	
62		14.2	200	15.5	295	20.8	
63		13.2	201	15	296	22.5	
64		13.7	202	14.3	297	19.8	
65		12.4	203	15	298	15	
66		15.8	204	15	299	14.2	
67		12.2	205	14.3	300	15	
68		5	206	15	301	15	
69		14.6	207	15	302	14.2	
70		14.5	208	14.3	303	15	
71		9.8	209	15	304	15	
72		9.8	210	19.8	305	14.2	
73		11.5	211	22.6	306	14.9	
74		10.2	212	21.7	307	15.6	
75		10.5	213	21.3	308	16.9	
76		10.6	214	18.1	309	16.1	
77		11.5	215	18.1	310	16.1	
78		9.9	216	18.1	311	17.5	
79		9.9	217	18.1	312	17.5	
80		12.7	218	15	313	20.7	
81		13.6	219	13.7	314	18.7	
82		17.2	220	15	315	13.5	
83		10.5	221	17.4	316	13.2	
84		11.2	222	19	317	16.6	
85		9.7	223	21.7	318	20.6	
86		9.4	224	22	319	27.2	
87		9.3	225	19.1	320	31.9	
88		14.2	226	17.5	321	16.3	
89		16	227	19	322	17.5	
90		10	228	20.1	323	20.9	
91		10	229	20.1	324	18.4	
92		9.6	230	17.5	325	35.7	
93		9.6	231	17.5	326	14.7	
94		8.4	232	17.5	327	17.5	
95		8.7	233	17.5	328	18.2	
96		12.7	234	17.5	329	25.3	
97		12.6	235	17.5	330	15.5	
98		14.8	236	17.5	331	13.8	
99		14.8	237	17.5	332	14.3	
100		14.5	238	19.3	333	14.3	
101		14.6	239	19.3	334	13.8	
			240	17.5	335	14.3	
			241	17.5	336	17.1	
			242	20.1	337	19.3	
			243	19.2	338	16	
			244	15.4	339	15.1	
			245	16.1	340	29	
			246	13.3	341	28.1	
			247	13.2	342	21.6	
			248	19.1	343	18.2	
			249	18.2	344	17.3	
			250	16.6	345	13.2	
			251	15.8	346	15	
			252	13.9	347	14.6	
			253	13.2	348	15.7	
			254	16.5	349	20.3	
			255	16.6	350	19.5	
			256	16.6	351	14.6	
			257	16.6	352	15.9	
			258	15.2	353	18.1	
			259	21.6	354	19	
			260	21.2	355	19.9	
			261	17.8	356	20.1	
			262	22	357	17.5	
			263	22	358	17.5	
			264	18.6	359	19.3	
			265	18.4	360	19.3	
			266	15.8	361	17.5	
			267	14.8	362	17.5	
			268	15.6	363	17.5	
			269	31	364	17.5	
			270	27.1	365	17.5	
			271	21.6	366	17.5	
			272	24.8	367	17.5	
			273	22.8	368	17.5	
			274	20.7	369	20.1	
			275	15.6	370	20.1	
			276	19.6	371	19	
			277	21.8	372	17.7	
			278	18.1			
			279	28.4			
			280	24.1			
			281	16.7			
			282	13.2			
			283	14.1			
ჯამი	34.7	586	3321.7				166.9

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი				A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		-1 სართულის გეგმა -3.35 ნიშნულზე	სავალი ნაწილი - 2913.8 კვ.მ ავტოსადგომი N2 - 6235.5 კვ.მ მოშენების ფართი - 7697.9 კვ.მ	მასშტაბი თარიღი ფურცელი	1:400 06/09/2024 ა-51



№	კომერციული	დამხმარე	ეიბის ეკრანდა	ჯამი
			264.2	
1	2246.9			2246.9
2	506.2			506.2
4		20.2		20.2
ჯამი	2753.1	20.2	264.2	2773.3

კ1 განაშენიანების ფართობი - 3 408.5 კვ.მ

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი - 3 343.4 კვ.მ

კ3 გამწვანების ფართობი - 15 087.6 კვ.მ

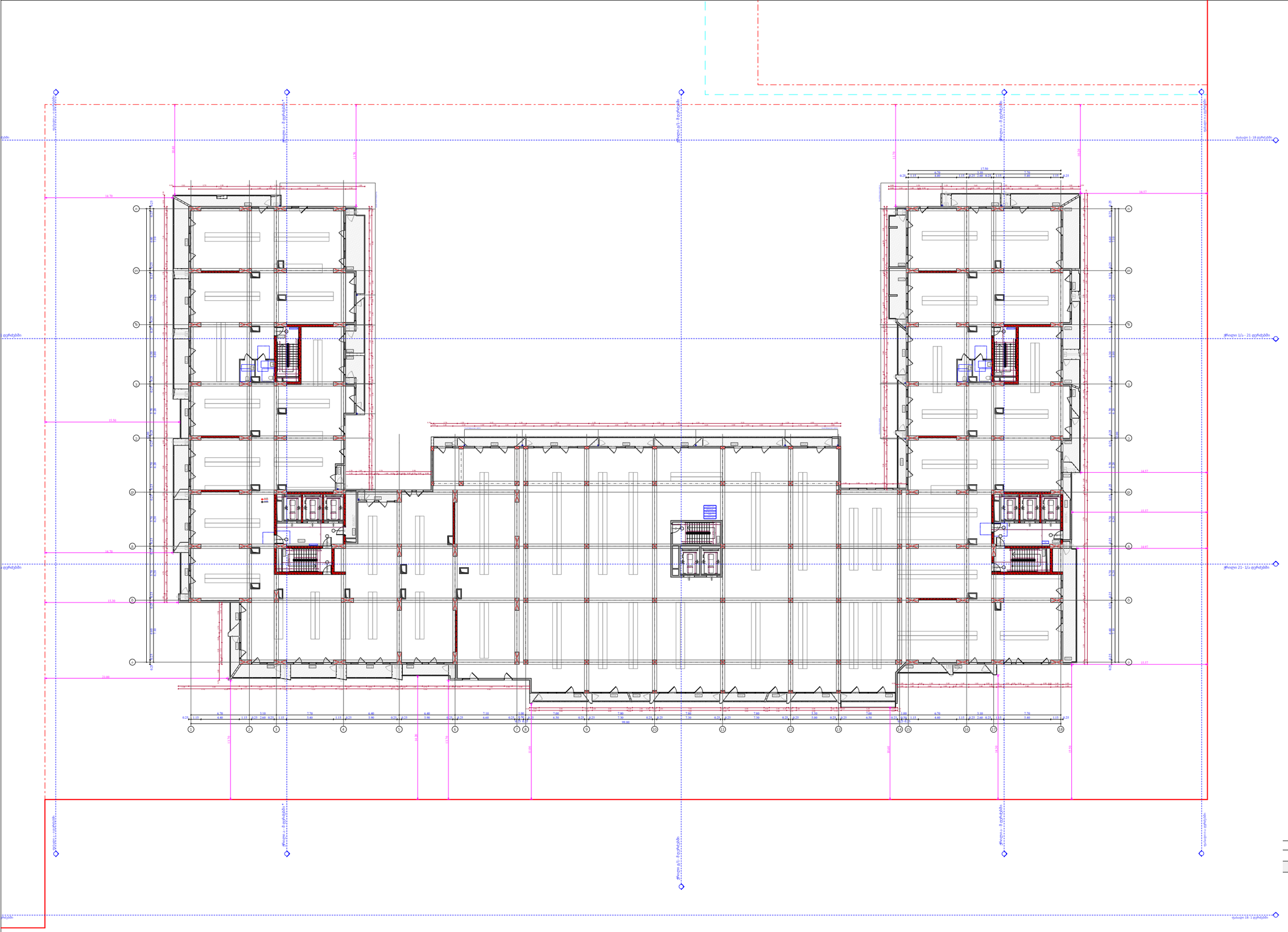
მოშენების ფართობი - 3 631 კვ.მ

შენიშვნა: გაცნობებთ რომ, მიწისპირა სართულზე მოწყობილი ვერტიკალური ელემენტები (კედლები) წარმოადგენს შენობის დეკორატიულ ნაწილს, შესაბამისად იგი არ წარმოადგენს აივნების საყრდენს. შენობა-ნაგებობაში ყველა აივანი მოწყობილია კონსოლურად.

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	
			მ.პაპუკაშვილი	

1 სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-52

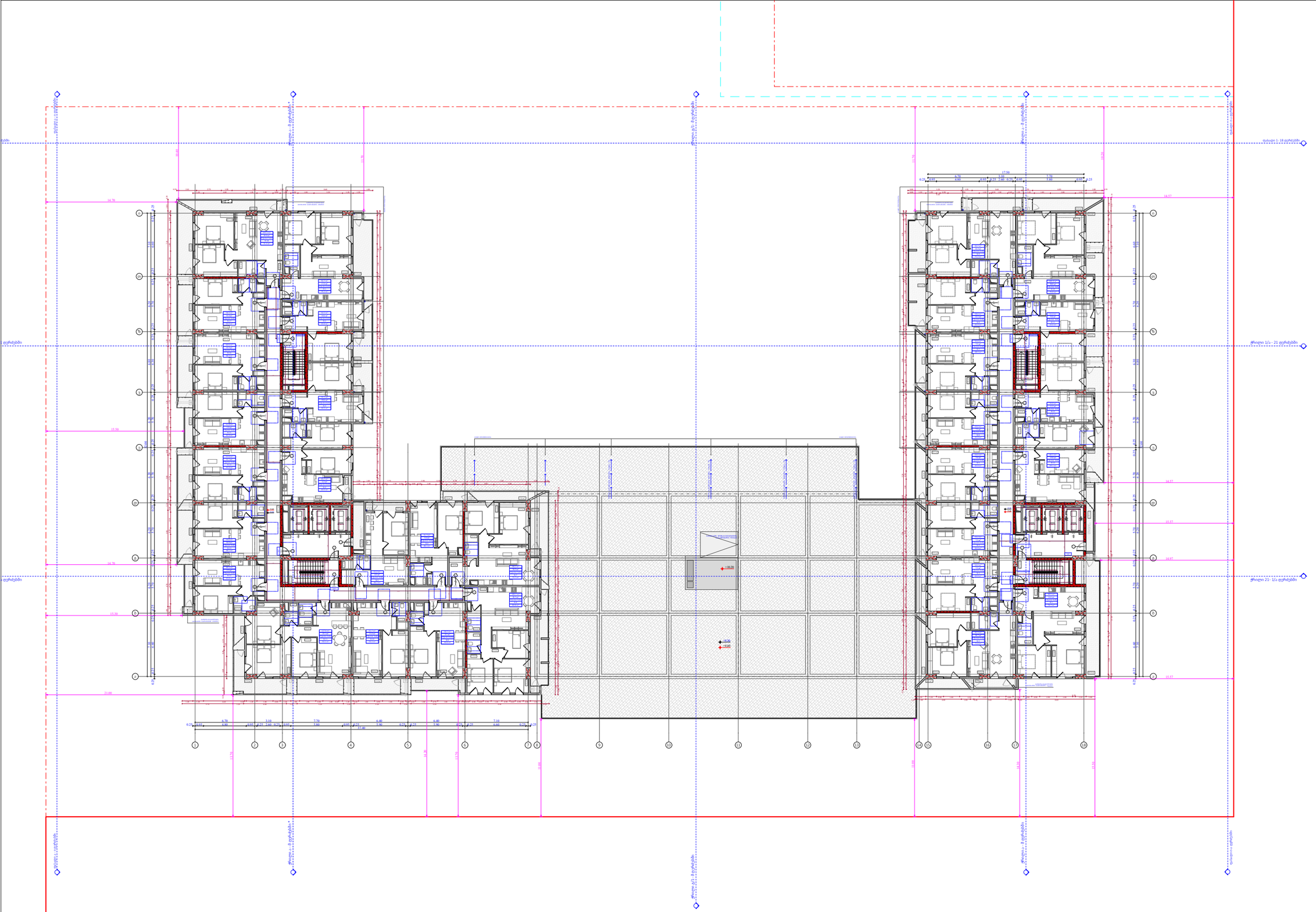


№	კომერციული	სხვადასხვა	კიბის უჯრედი	ჯამი
			124	
3	3144.5	425.0		3569.5
ჯამი	3144.5	425.0	124	3569.5

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი - 3 553.6 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 3 981.1 კვ.მ

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		2 სართულის გეგმა +6.00 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:400
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-53



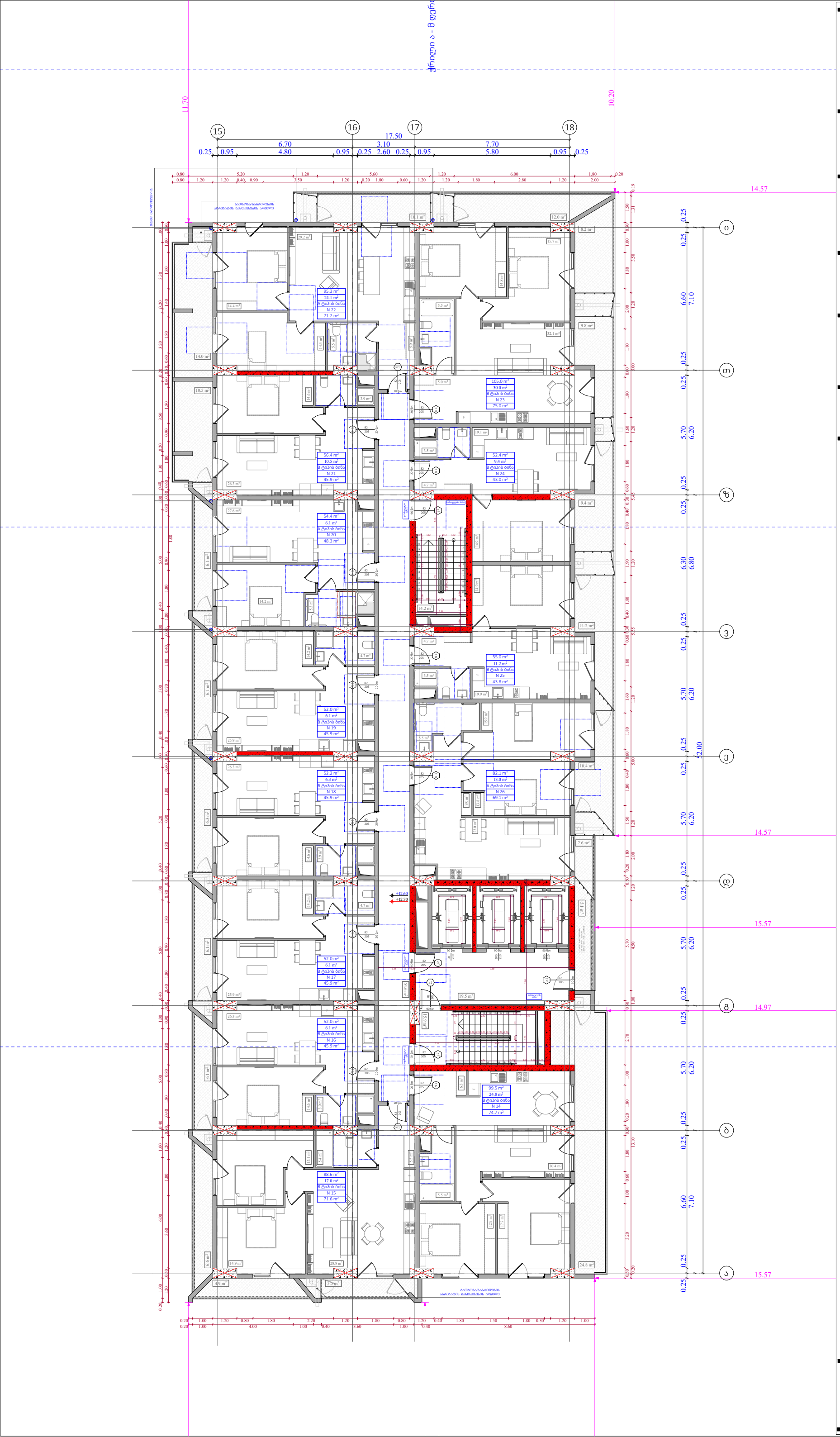
№	საცხოვრებელი	საზოგადოებრივი	კიბის უჯრედი	ჯამი
"ა" ბლოკი				
			109.3	
1	74.7	24.8		99.5
2	71.6	20.7		92.3
3	45.9	7.3		53.2
4	45.9	7.3		53.2
5	45.9	7.6		53.5
6	45.9	7.3		53.2
7	48.3	7.3		55.6
8	45.9	12.1		58
9	71.2	22.5		93.7
10	75	30.0		104.8
11	43	9.4		52.4
12	43.8	11.2		54.7
13	69.1	13		82.1
ჯამი	726.2	180.5	109.3	906.2
"ბ" ბლოკი				
			141.7	
1	75.2	17.5		92.7
2	43.6	10.6		54.2
3	44.5	10.6		55.1
4	63.5	2.2		65.7
5	46.7	4.5		51.2
6	48.1	3.6		51.7
7	73.7	24.5		98.2
8	84.8	20.3		105.1
9	50.6	8.1		58.7
10	50.3	11.4		61.7
11	94.5	33.1		127.6
12	43.8	5.5		49.3
13	48.1	10.9		59
14	45.9	11.1		57
15	45.9	5.9		51.8
16	48.3	12.3		60.6
17	45.9	12.4		58.3
18	71.3	29.9		101.2
ჯამი	1024.7	234.4	141.7	1259.1

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი:
"ა" ბლოკი - 964.1 კვ.მ
"ბ" ბლოკი - 1333.2 კვ.მ

მოშენების ფართობი:
"ა" ბლოკი - 1146.3 კვ.მ
"ბ" ბლოკი - 1568.3 კვ.მ

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		3 სართულის გეგმა +9.30 ნიშნულზე
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-54



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
4 სართულის გეგმა +12.60
ნიშნულზე

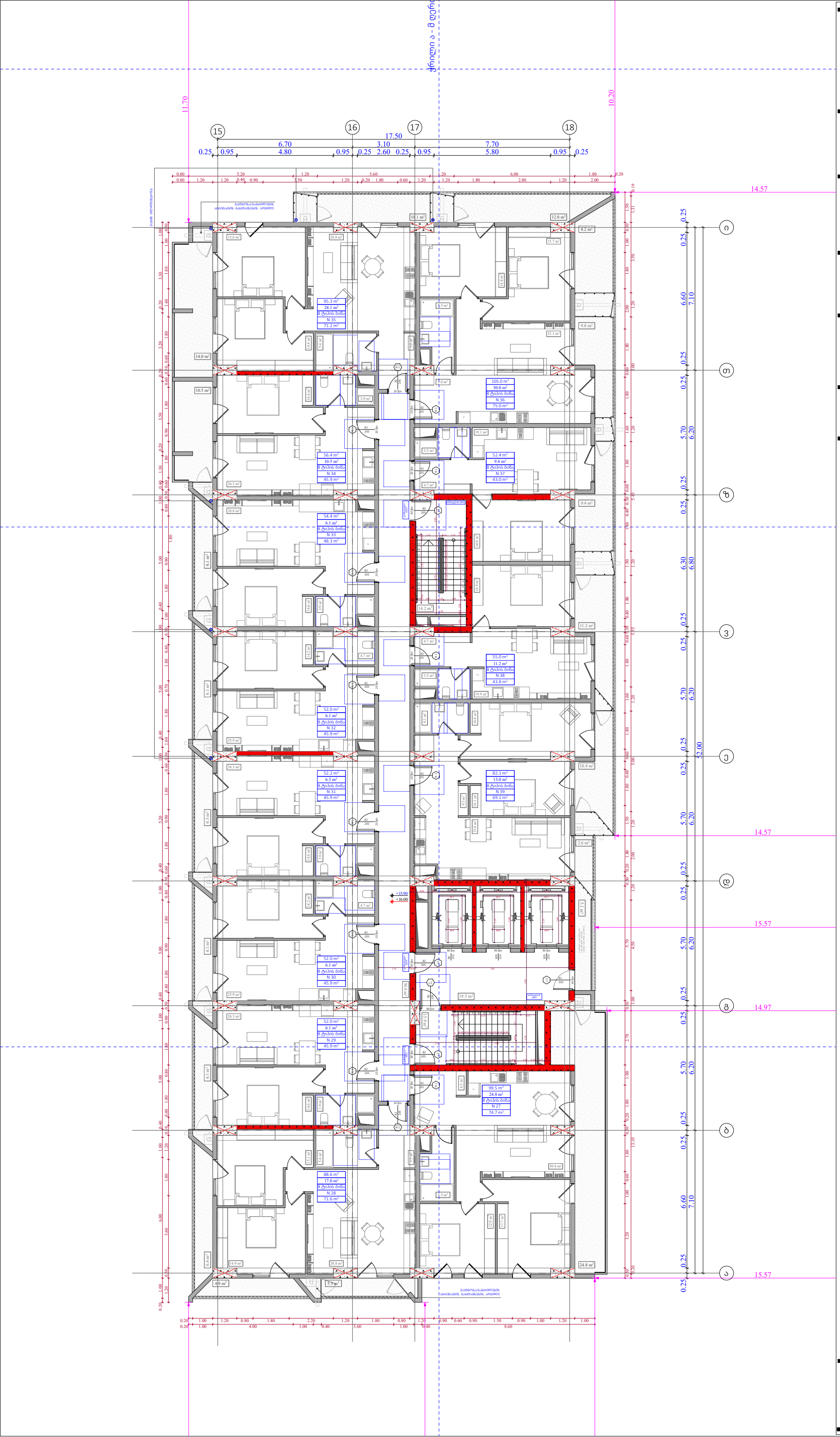
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიხის აკრული	ჯამი
			109.3	
14	74,7	24.8		99.5
15	71,6	17		88.6
16	45,9	6.1		52
17	45,9	6.1		52
18	45,9	6.3		52.2
19	45,9	6.1		52
20	48,3	6.1		54.4
21	45,9	10.5		56.4
22	71,2	24.1		95.3
23	75	30		105
24	43	9.4		52.4
25	43,8	11.2		55
26	69,1	13		82.1
ჯამი	726,2	170.7	109.3	896.9

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 964.1 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1136,7 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კოეფ (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-55



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
5 სართულის გეგმა +15.90
ნიშნულზე

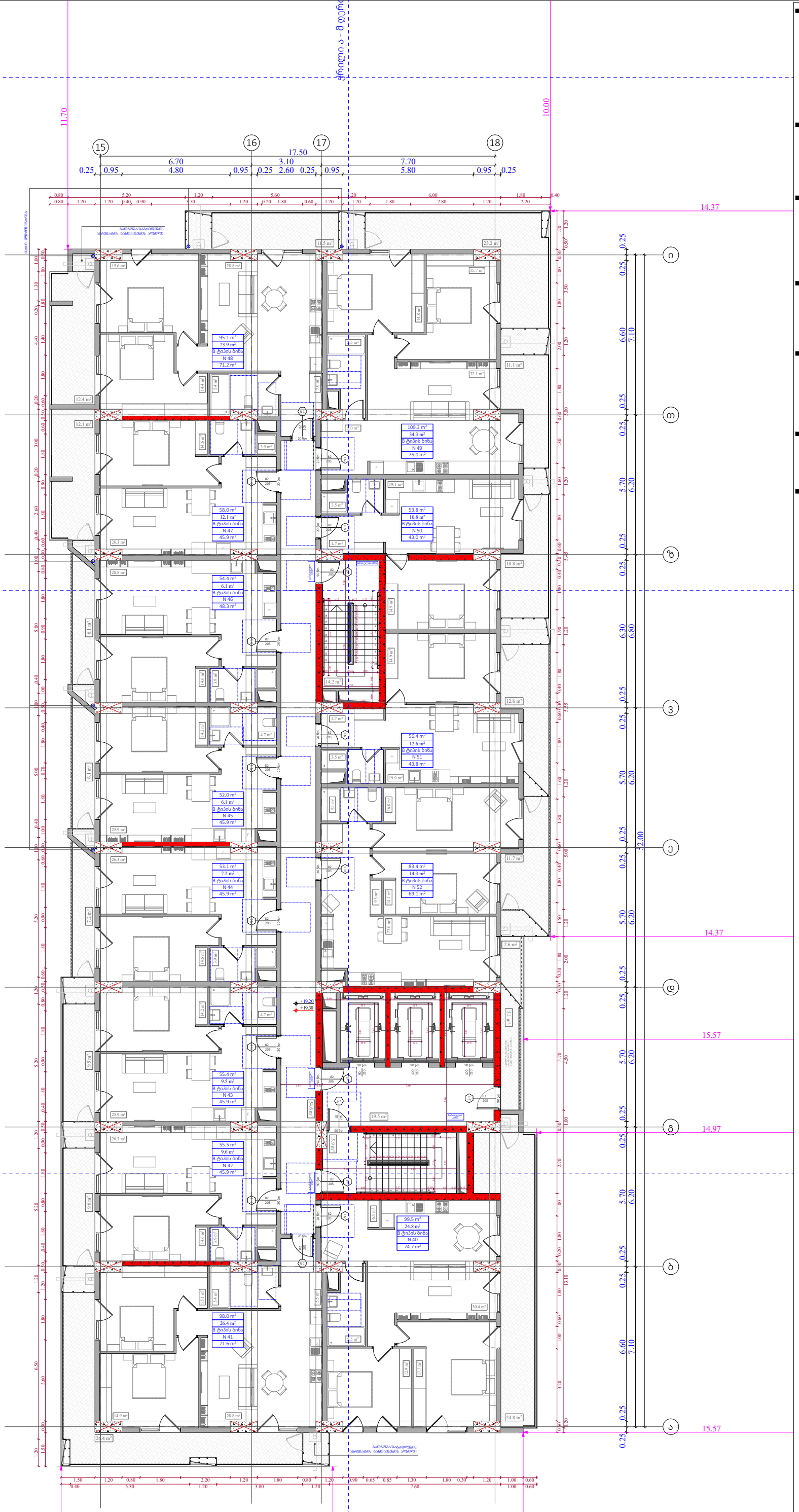
№	საცხოვრებლები	საზოგადოებრივი	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109.3	
27	74,7	24,8		99,5
28	71,6	17		88,6
29	45,9	6,1		52
30	45,9	6,1		52
31	45,9	6,3		52,2
32	45,9	6,1		52
33	48,3	6,1		54,4
34	45,9	10,5		56,4
35	71,2	24,1		95,3
36	75	30		105
37	43	9,4		52,4
38	43,8	11,2		55
39	69,1	13		82,1
ჯამი	726,2	170,7	109.3	896,9

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 964.1 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1136,7 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კოეფ (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-56



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
6 სართულის გეგმა +19.20
ნიშნულზე

№	საცხოვრებლები	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109.3	
40	74,7	24,8		99,5
41	71,6	26,4		98
42	45,9	9,6		55,5
43	45,9	9,5		55,4
44	45,9	7,2		53,1
45	45,9	6,1		52
46	48,3	6,1		54,4
47	45,9	12,1		58
48	71,2	23,9		95,1
49	75	34,3		109,3
50	43	10,8		53,8
51	43,8	12,6		56,4
52	69,1	14,3		83,4
ჯამი	726,2	197,7	109.3	923,9

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-57

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

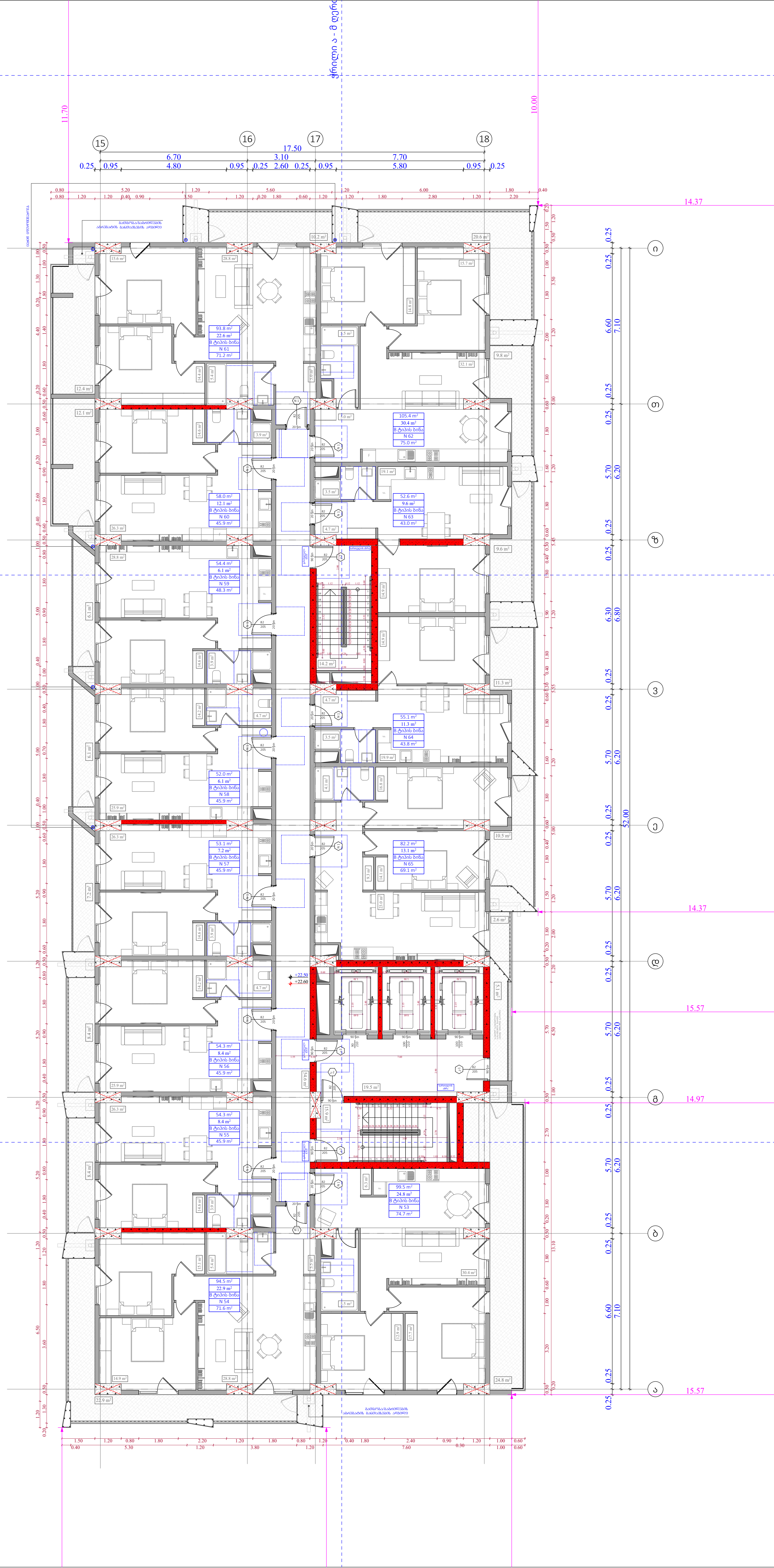
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
7 სართულის გეგმა +22.50 ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			109.3	
53	74,7	24,8		99,5
54	71,6	22,9		94,5
55	45,9	8,4		54,3
56	45,9	8,4		54,3
57	45,9	7,2		53,1
58	45,9	6,1		52
59	48,3	6,1		54,4
60	45,9	12,1		58
61	71,2	22,6		93,8
62	75	30,4		105,4
63	43	9,6		52,6
64	43,8	11,3		55,1
65	69,1	13,1		82,2
ჯამი	726,2	183	109.3	909,2



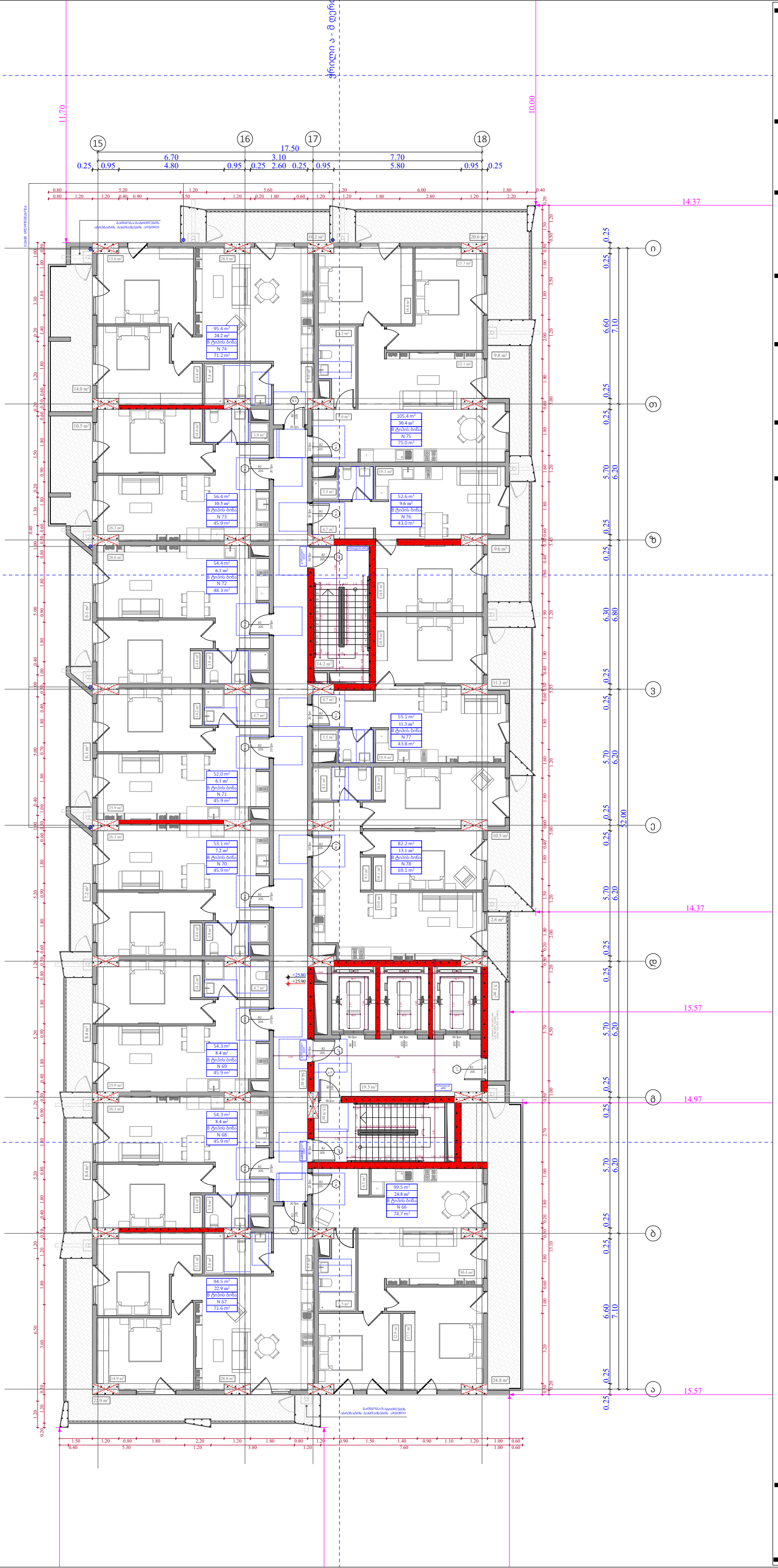
კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

აივნის ჯამური ფართობი
კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
ლოჯიის ჯამური ფართობი
კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
კ-1 განაშენიანების ფართობი
კ-3 გამწვანების ფართობი
მოშენების ფართობი
კომერციული ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი

A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-58



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
8 სართულის გეგმა +25.80
ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ვიზის უკრნელი	ჯამი
			109,3	
66	74,7	24,8		99,5
67	71,6	22,9		94,5
68	45,9	8,4		54,3
69	45,9	8,4		54,3
70	45,9	7,2		53,1
71	45,9	6,1		52
72	48,3	6,1		54,4
73	45,9	10,5		56,4
74	71,2	24,2		95,4
75	75	30,4		105,4
76	43	9,6		52,6
77	43,8	11,3		55,1
78	69,1	13,1		82,2
ჯამი	726,2	183	109,3	909,2

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კოეფ (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-59

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
9 სართულის გეგმა +29.10
ნიშნულზე

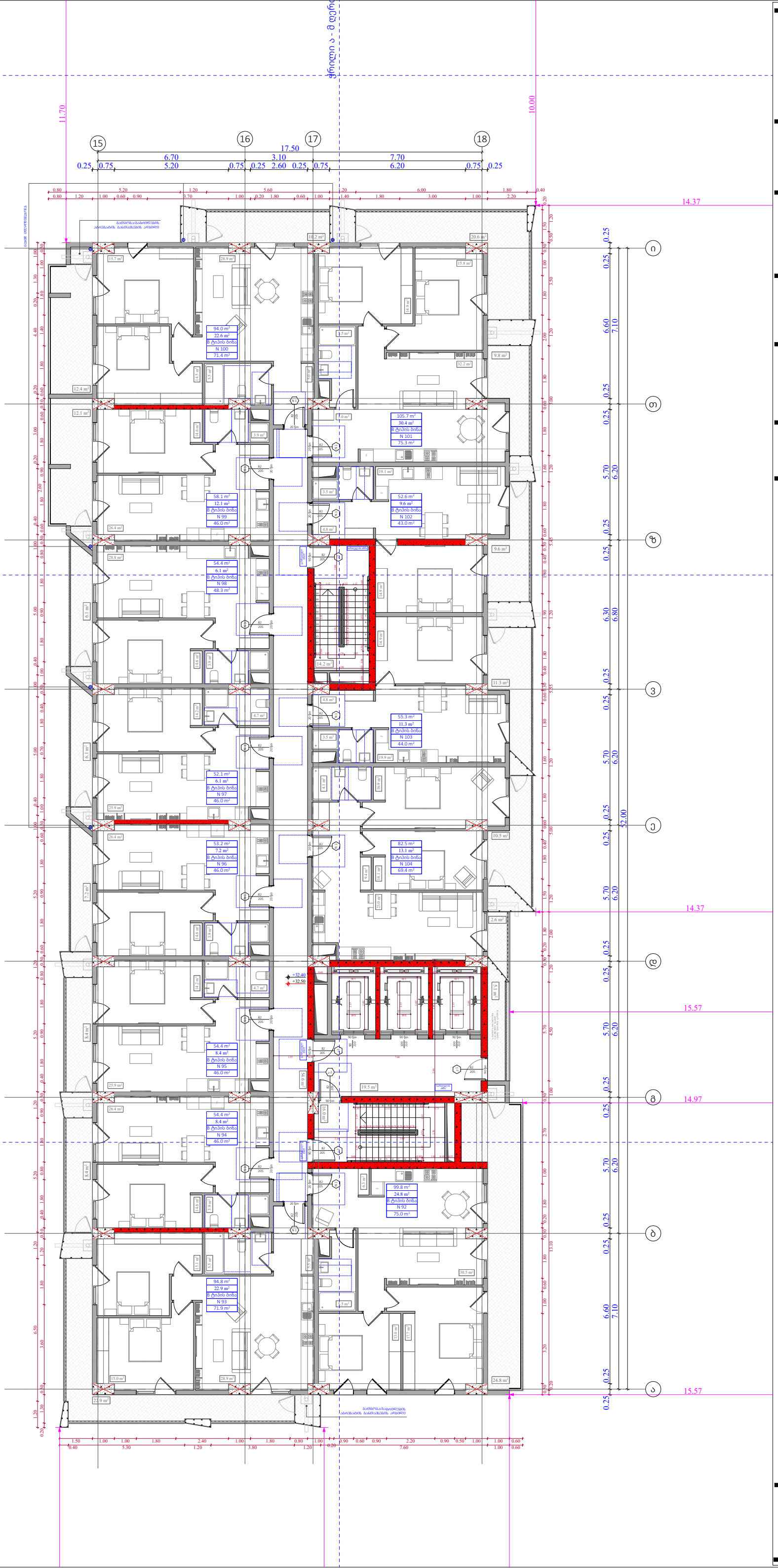
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
79	75	24,8		99,8
80	71,9	26,4		98,3
81	46	9,6		55,6
82	46	9,5		55,5
83	46	7,2		53,2
84	46	6,1		52,1
85	48,3	6,1		54,4
86	46	10,5		56,5
87	71,4	25,5		96,9
88	75,3	34,3		109,6
89	43	10,8		53,8
90	44	12,6		56,6
91	69,4	14,3		83,7
ჯამი	728,3	197,7	109,4	926

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

- ათვნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-60



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
10 სართულის გეგმა +32.40
ნიშნილზე

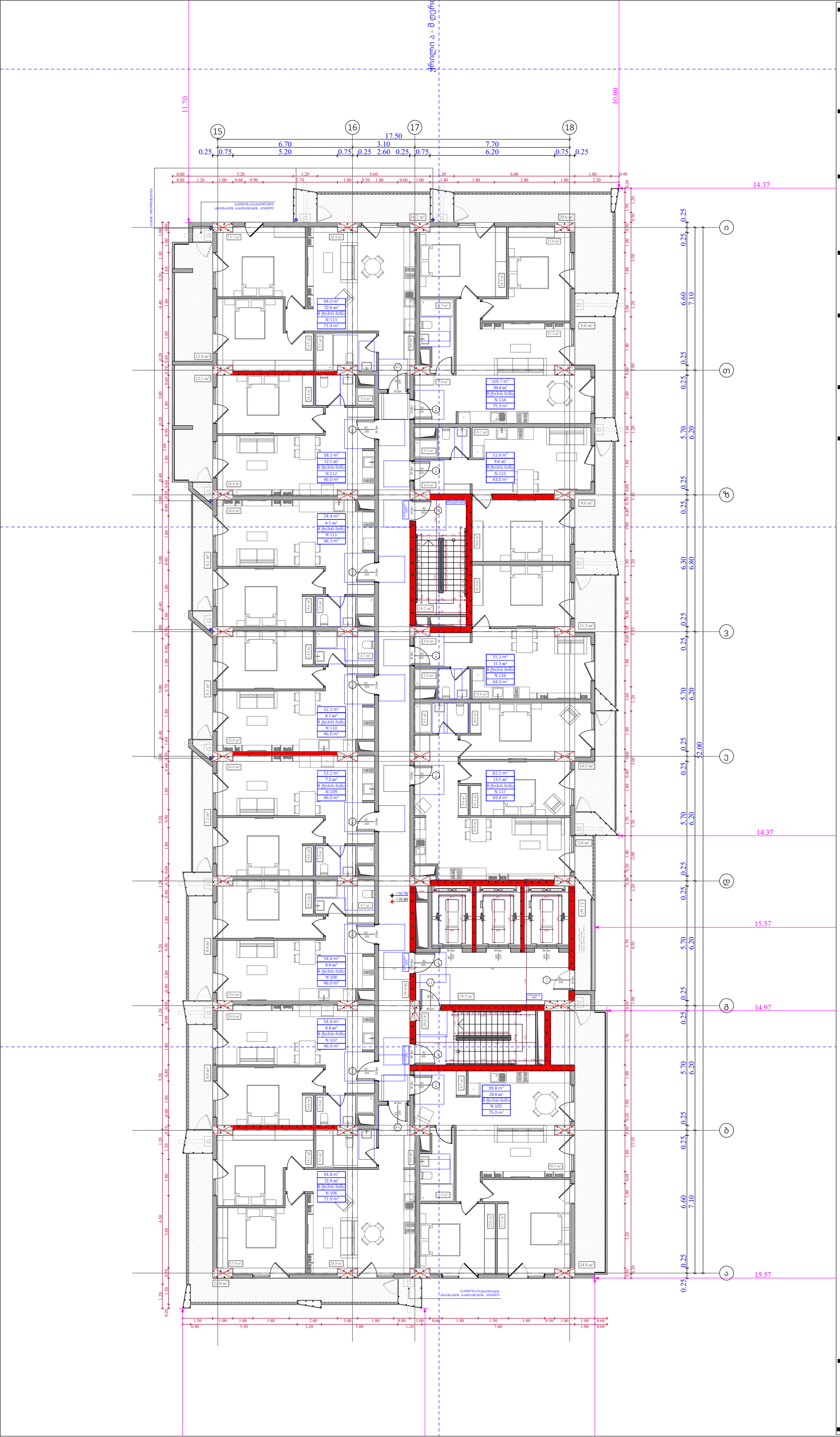
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ვიზის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
92	75	24,8		99,8
93	71,9	22,9		94,8
94	46	8,4		54,4
95	46	8,4		54,4
96	46	7,2		53,2
97	46	6,1		52,1
98	48,3	6,1		54,4
99	46	12,1		58,1
100	71,4	22,6		94
101	75,3	30,4		105,7
102	43	9,6		52,6
103	44	11,3		55,3
104	69,4	13,1		82,5
ჯამი	728,3	183	109,4	911,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-61



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
11 სართულის გეგმა +35.70
ნიშნულზე

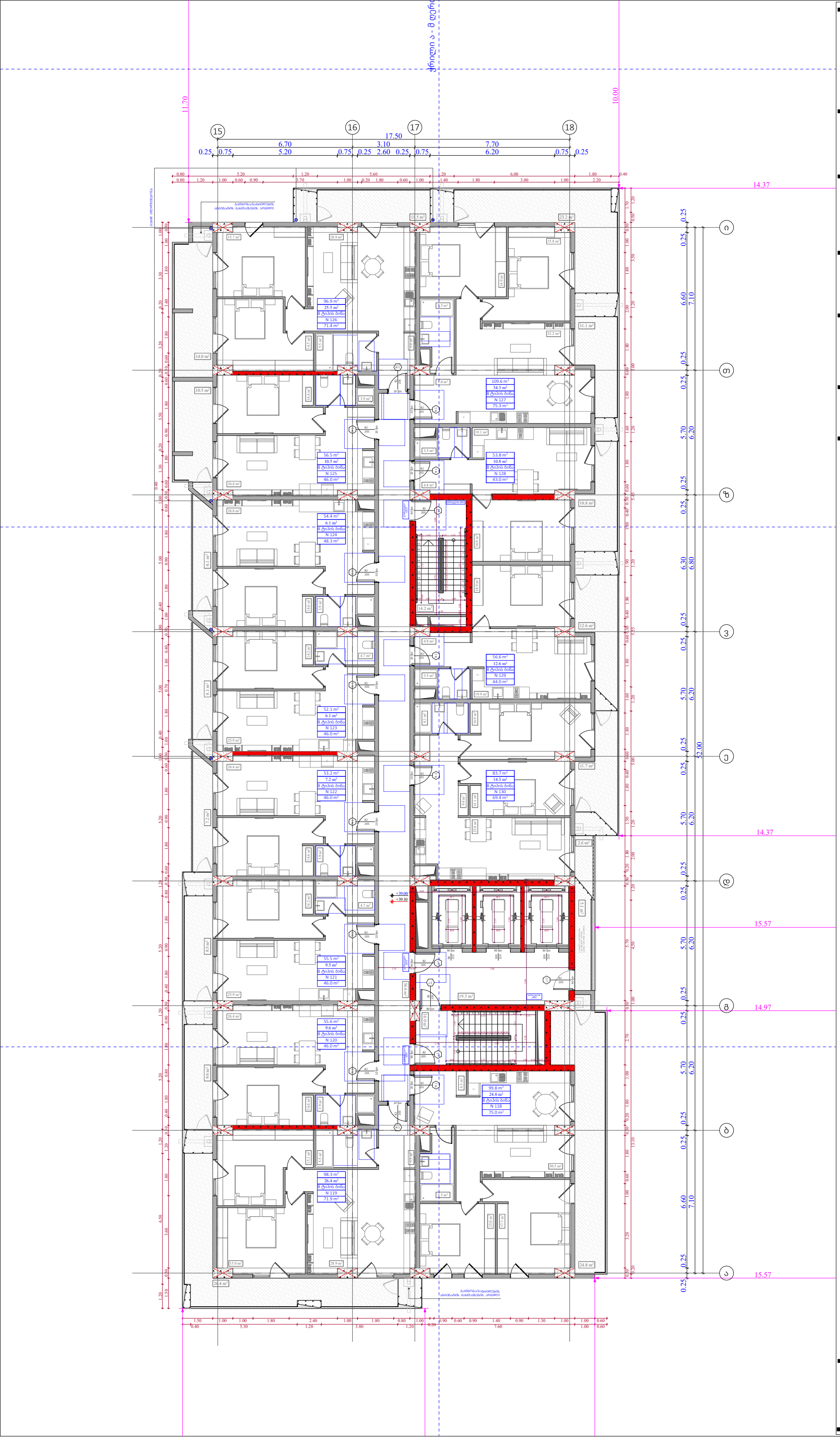
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
105	75	24,8		99,8
106	71,9	22,9		94,8
107	46	8,4		54,4
108	46	8,4		54,4
109	46	7,2		53,2
110	46	6,1		52,1
111	48,3	6,1		54,4
112	46	12,1		58,1
113	71,4	22,6		94
114	75,3	30,4		105,7
115	43	9,6		52,6
116	44	11,3		55,3
117	69,4	13,1		82,5
ჯამი	728,3	183	109,4	911,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-62



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	მ.პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
12 სართულის გეგმა +39.00
ნიშნულზე

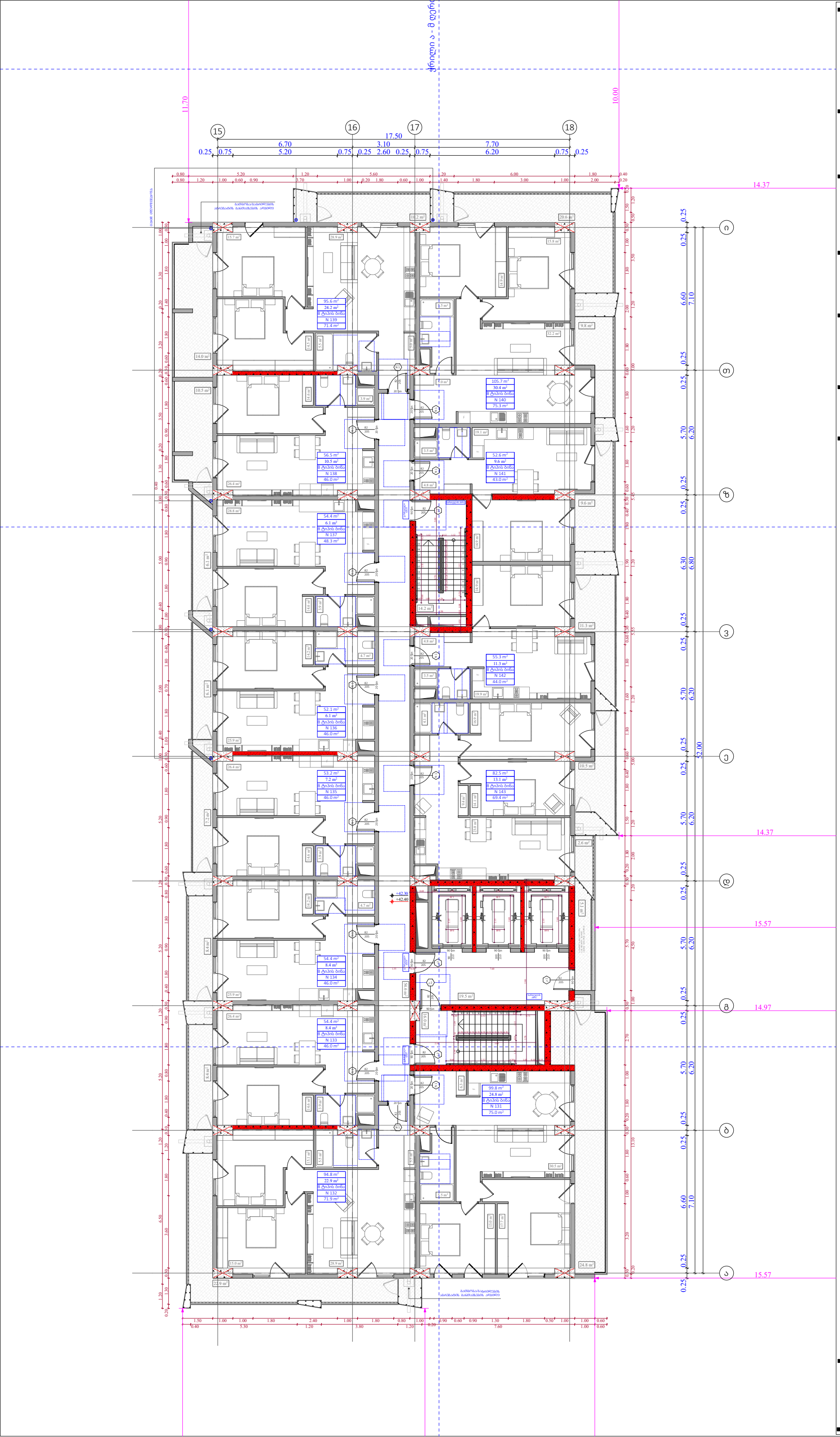
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
118	75	24,8		99,8
119	71,9	26,4		98,3
120	46	9,6		55,6
121	46	9,5		55,5
122	46	7,2		53,2
123	46	6,1		52,1
124	48,3	6,1		54,4
125	46	10,5		56,5
126	71,4	25,5		96,9
127	75,3	34,3		109,6
128	43	10,8		53,8
129	44	12,6		56,6
130	69,4	14,3		83,7
ჯამი	728,3	197,7	109,4	926

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-63



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	მ.პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
13 სართულის გეგმა +42.30
ნიშნულზე

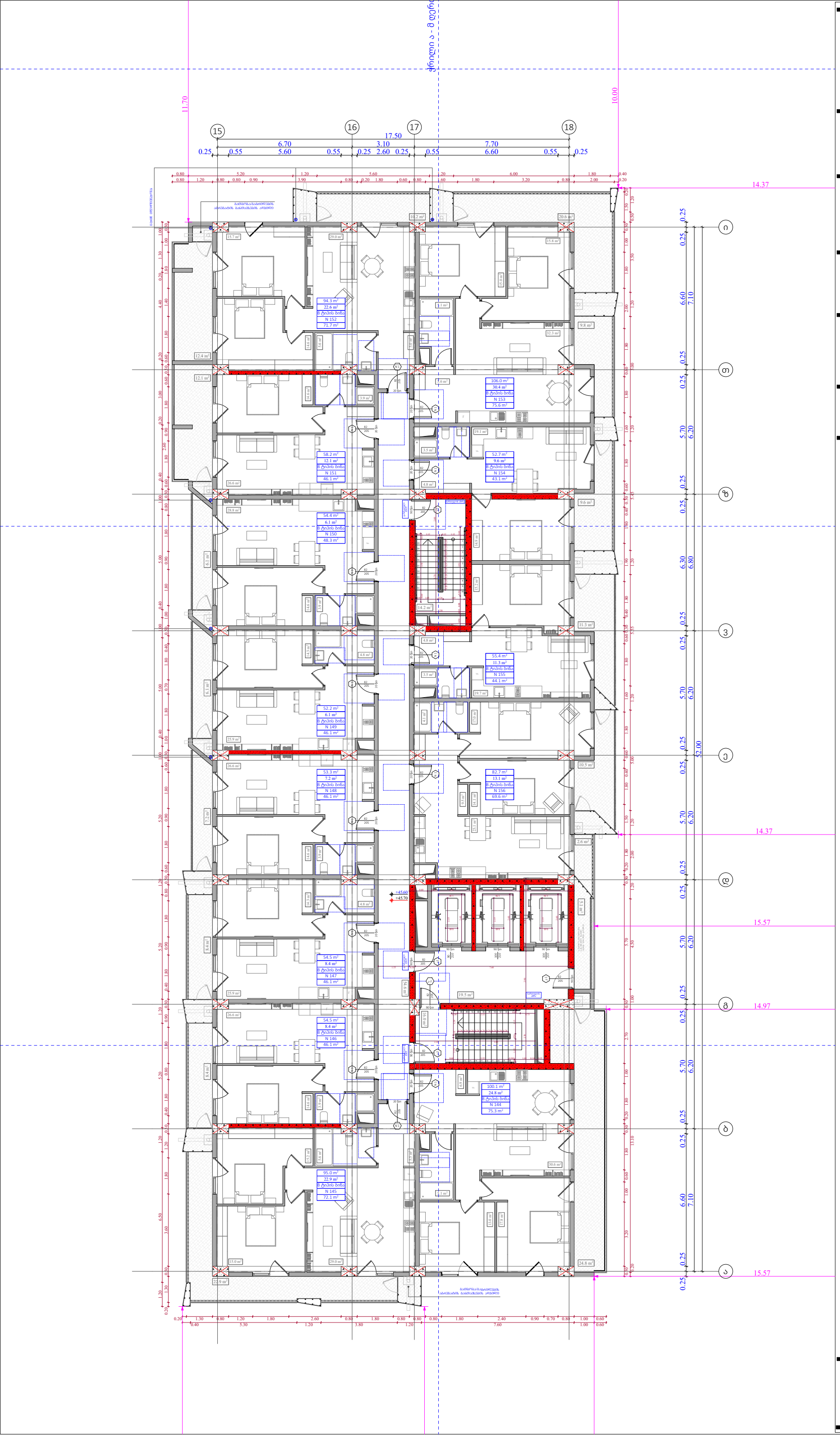
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიხის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
131	75	24,8		99,8
132	71,9	22,9		94,8
133	46	8,4		54,4
134	46	8,4		54,4
135	46	7,2		53,2
136	46	6,1		52,1
137	48,3	6,1		54,4
138	46	10,5		56,5
139	71,4	24,2		95,6
140	75,3	30,4		105,7
141	43	9,6		52,6
142	44	11,3		55,3
143	69,4	13,1		82,5
ჯამი	728,3	183	109,4	911,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-64



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
14 სართულის გეგმა +45.60
ნიშნილზე

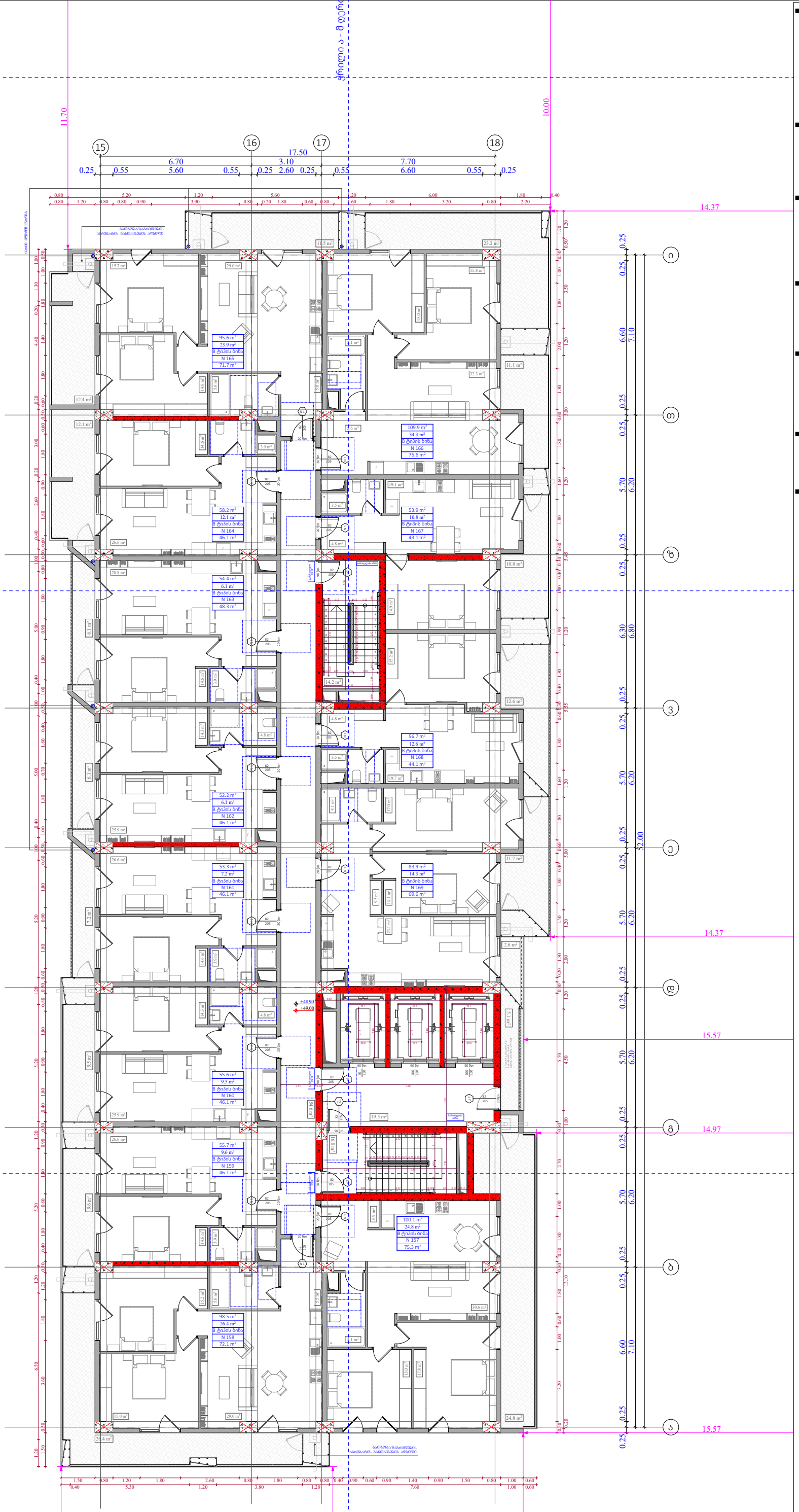
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ვიზის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
144	75,3	24,8		100,1
145	72,1	22,9		95
146	46,1	8,4		54,5
147	46,1	8,4		54,5
148	46,1	7,2		53,3
149	46,1	6,1		52,2
150	48,3	6,1		54,4
151	46,1	12,1		58,2
152	71,7	22,6		94,3
153	75,6	30,4		106
154	43,1	9,6		52,7
155	44,1	11,3		55,4
156	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-65



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
15 სართულის გეგმა +48.90
ნიშნულზე

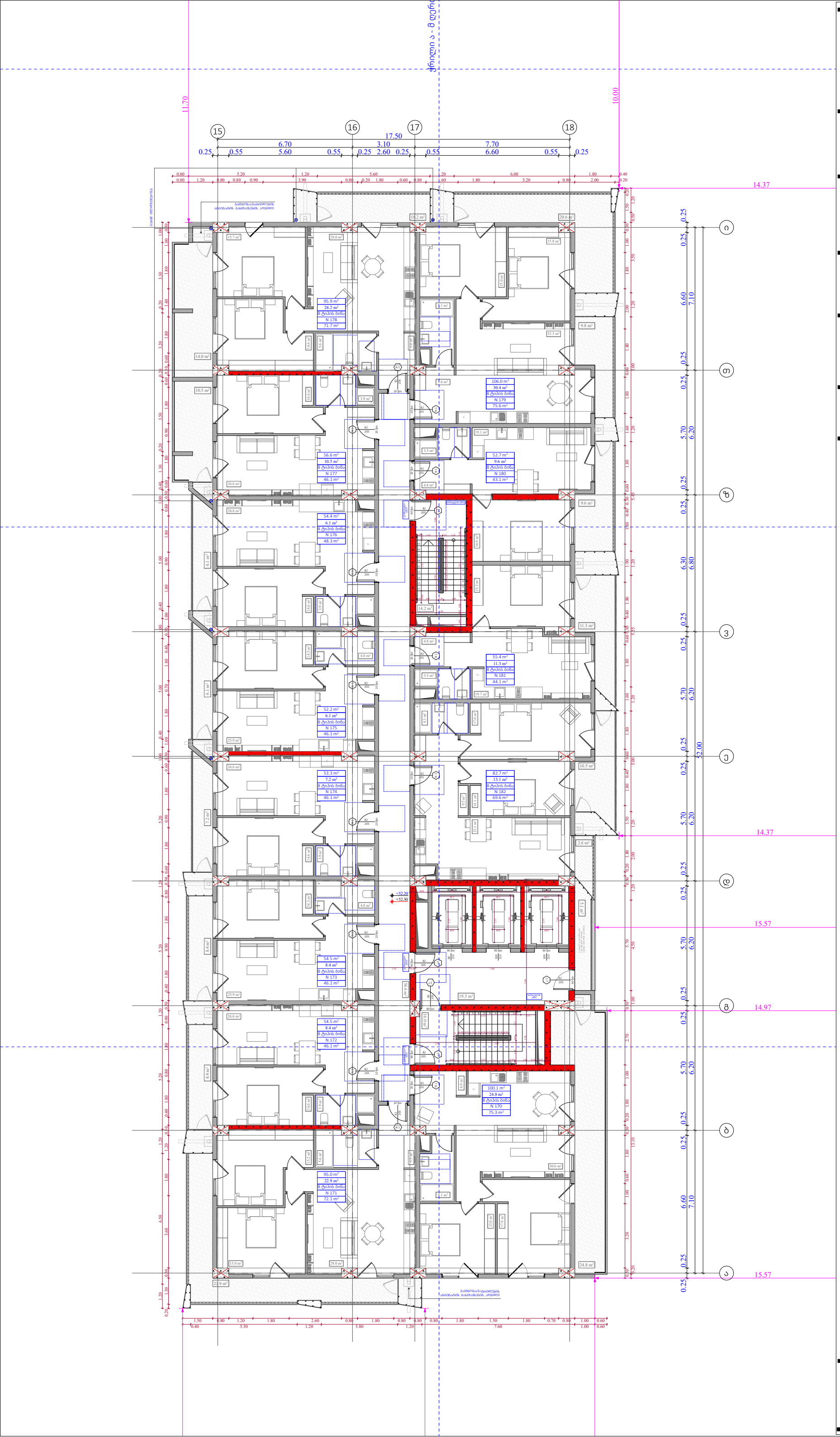
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
157	75,3	24,8		100,1
158	72,1	26,4		98,5
159	46,1	9,6		55,7
160	46,1	9,5		55,6
161	46,1	7,2		53,3
162	46,1	6,1		52,2
163	48,3	6,1		54,4
164	46,1	12,1		58,2
165	71,7	23,9		95,6
166	75,6	34,3		109,9
167	43,1	10,8		53,9
168	44,1	12,6		56,7
169	69,6	14,3		83,9
ჯამი	730,3	197,7	109,4	928

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კოეფ (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-66



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
16 სართულის გეგმა +52.20
ნიშნულზე

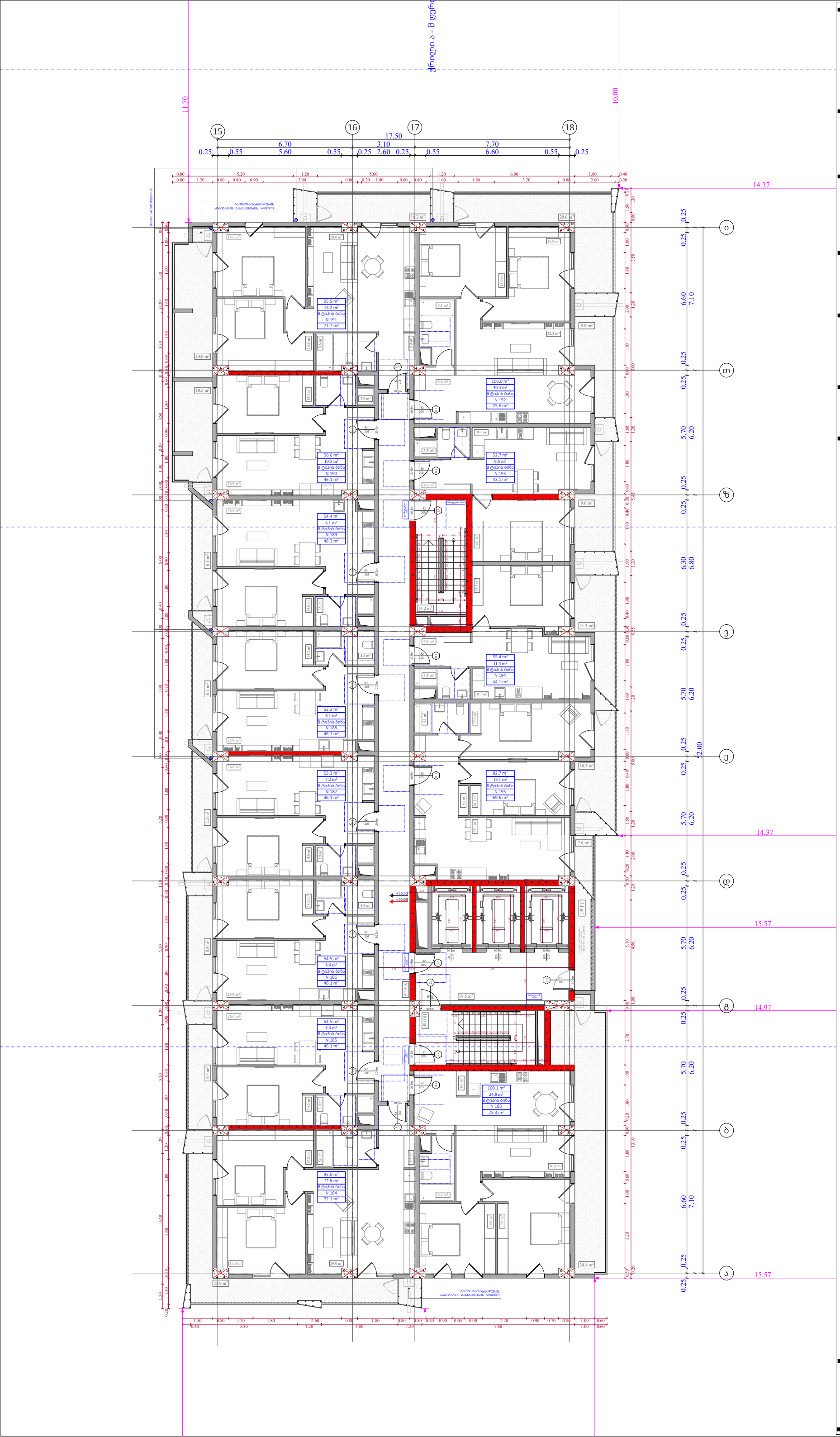
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ვიზის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
170	75,3	24,8		100,1
171	72,1	22,9		95
172	46,1	8,4		54,5
173	46,1	8,4		54,5
174	46,1	7,2		53,3
175	46,1	6,1		52,2
176	48,3	6,1		54,4
177	46,1	10,5		56,6
178	71,7	24,2		95,9
179	75,6	30,4		106
180	43,1	9,6		52,7
181	44,1	11,3		55,4
182	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კოეფ (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-67



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
17 სართულის გეგმა +55.50
ნიშნულზე

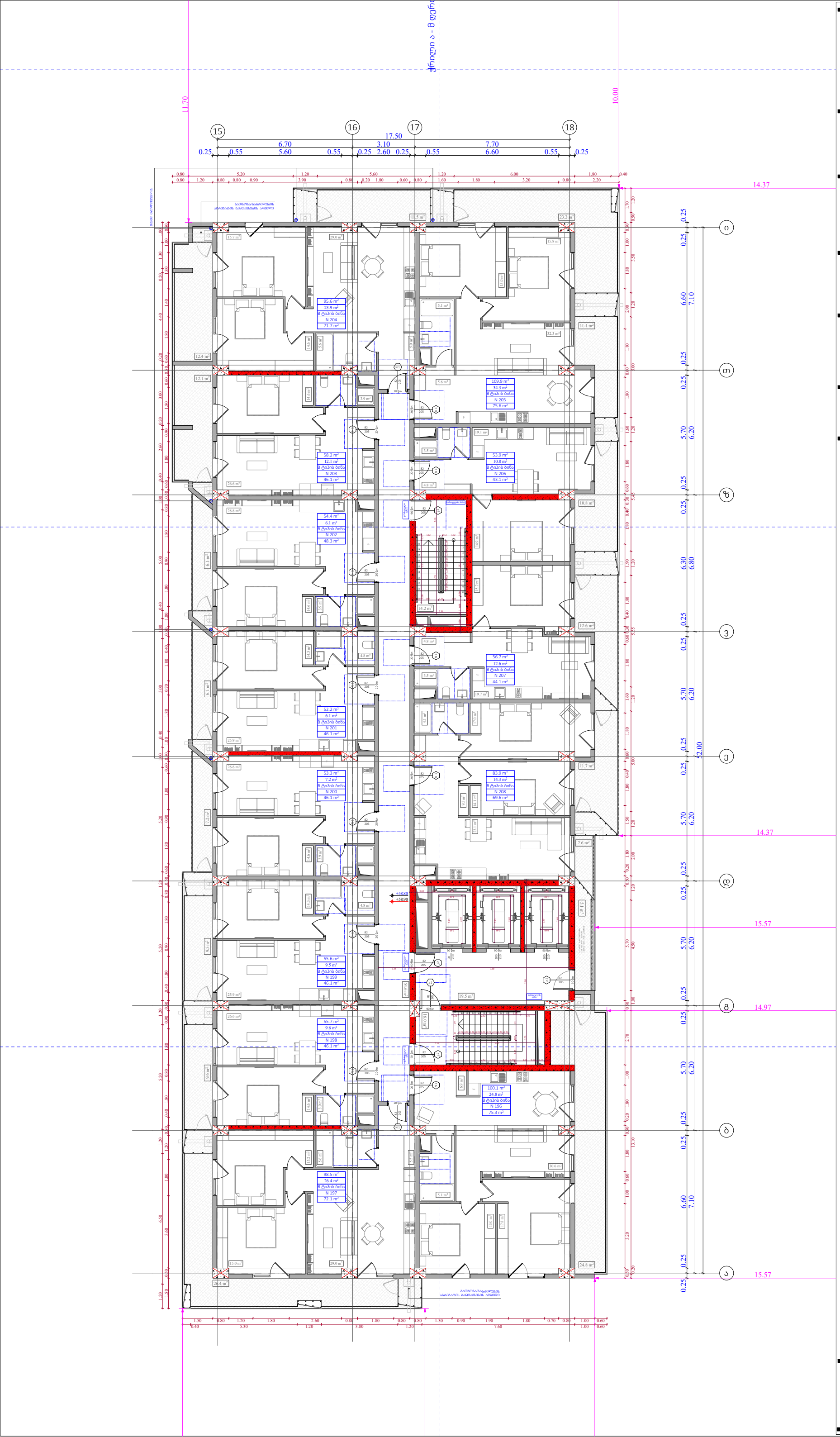
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიხის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
183	75,3	24,8		100,1
184	72,1	22,9		95
185	46,1	8,4		54,5
186	46,1	8,4		54,5
187	46,1	7,2		53,3
188	46,1	6,1		52,2
189	48,3	6,1		54,4
190	46,1	10,5		56,6
191	71,7	24,2		95,9
192	75,6	30,4		106
193	43,1	9,6		52,7
194	44,1	11,3		55,4
195	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-68



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
18 სართულის გეგმა +58.80
ნიშნულზე

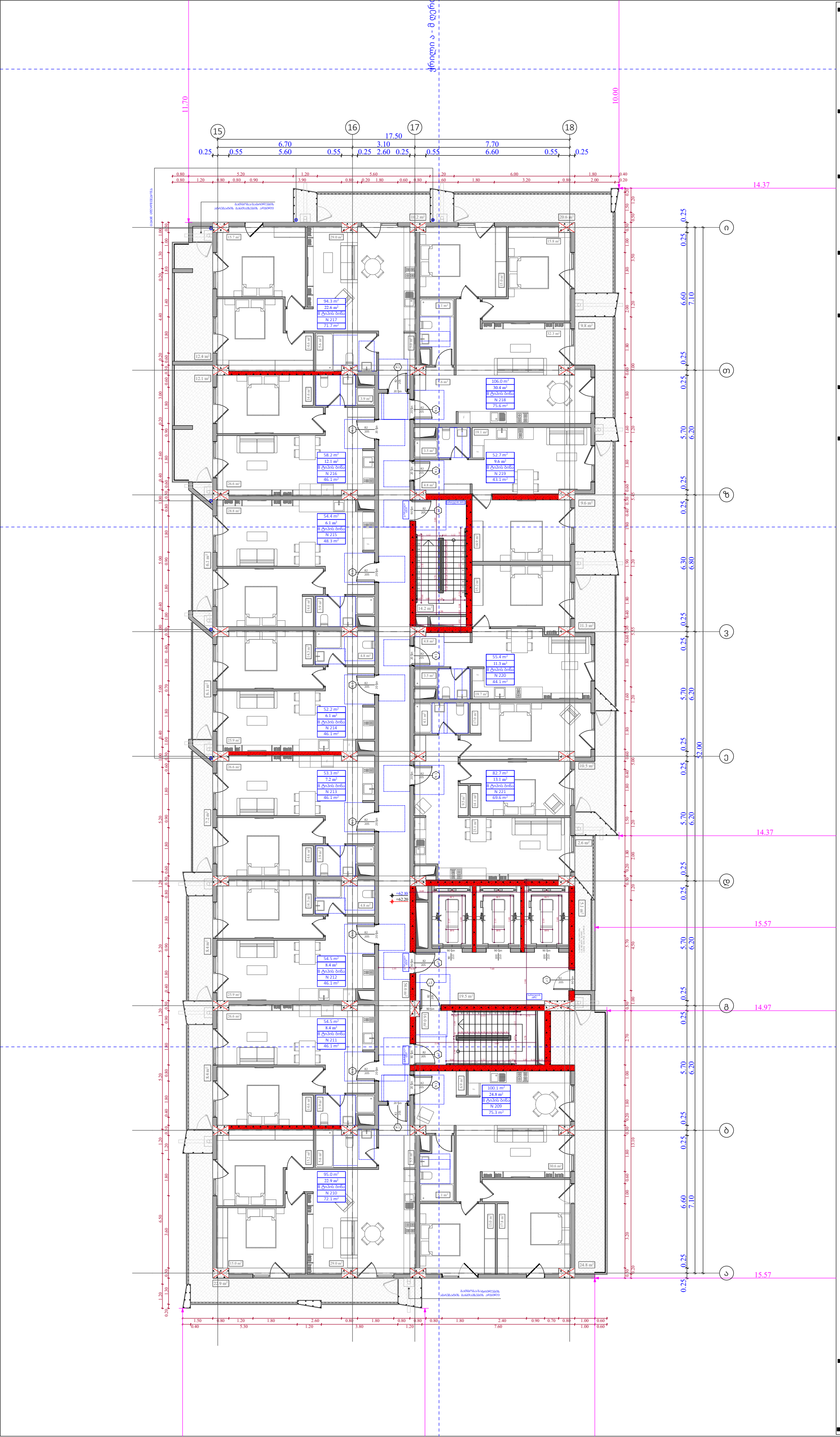
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიბის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
196	75,3	24,8		100,1
197	72,1	26,4		98,5
198	46,1	9,6		55,7
199	46,1	9,5		55,6
200	46,1	7,2		53,3
201	46,1	6,1		52,2
202	48,3	6,1		54,4
203	46,1	12,1		58,2
204	71,7	23,9		95,6
205	75,6	34,3		109,9
206	43,1	10,8		53,9
207	44,1	12,6		56,7
208	69,6	14,3		83,9
ჯამი	730,3	197,7	109,4	928

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-69



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
19 სართულის გეგმა +62.10
ნიშნულზე

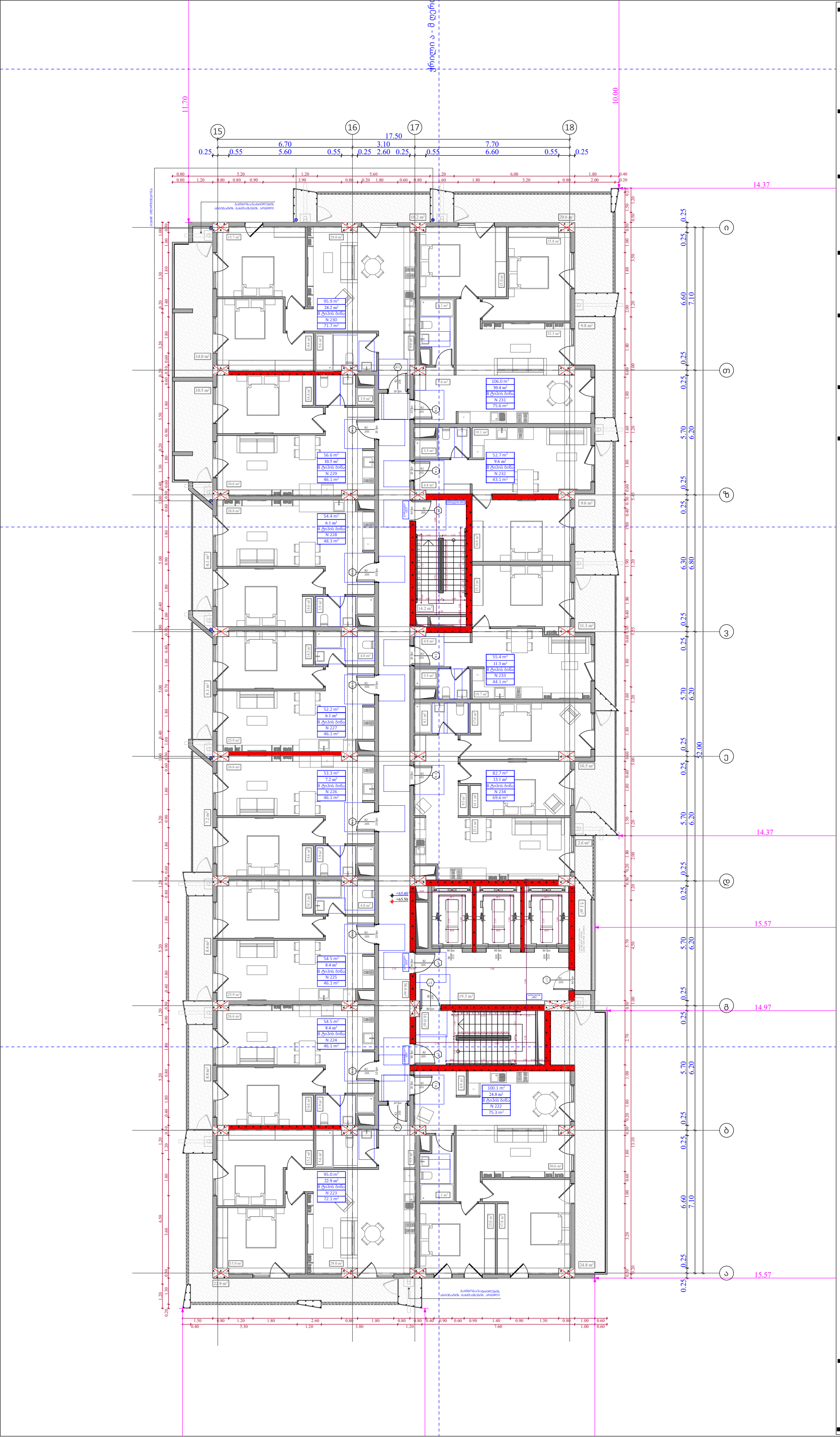
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ვიზის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
209	75,3	24,8		100,1
210	72,1	22,9		95
211	46,1	8,4		54,5
212	46,1	8,4		54,5
213	46,1	7,2		53,3
214	46,1	6,1		52,2
215	48,3	6,1		54,4
216	46,1	12,1		58,2
217	71,7	22,6		94,3
218	75,6	30,4		106
219	43,1	9,6		52,7
220	44,1	11,3		55,4
221	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-70



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
20 სართულის გეგმა +65.40
ნიშნულზე

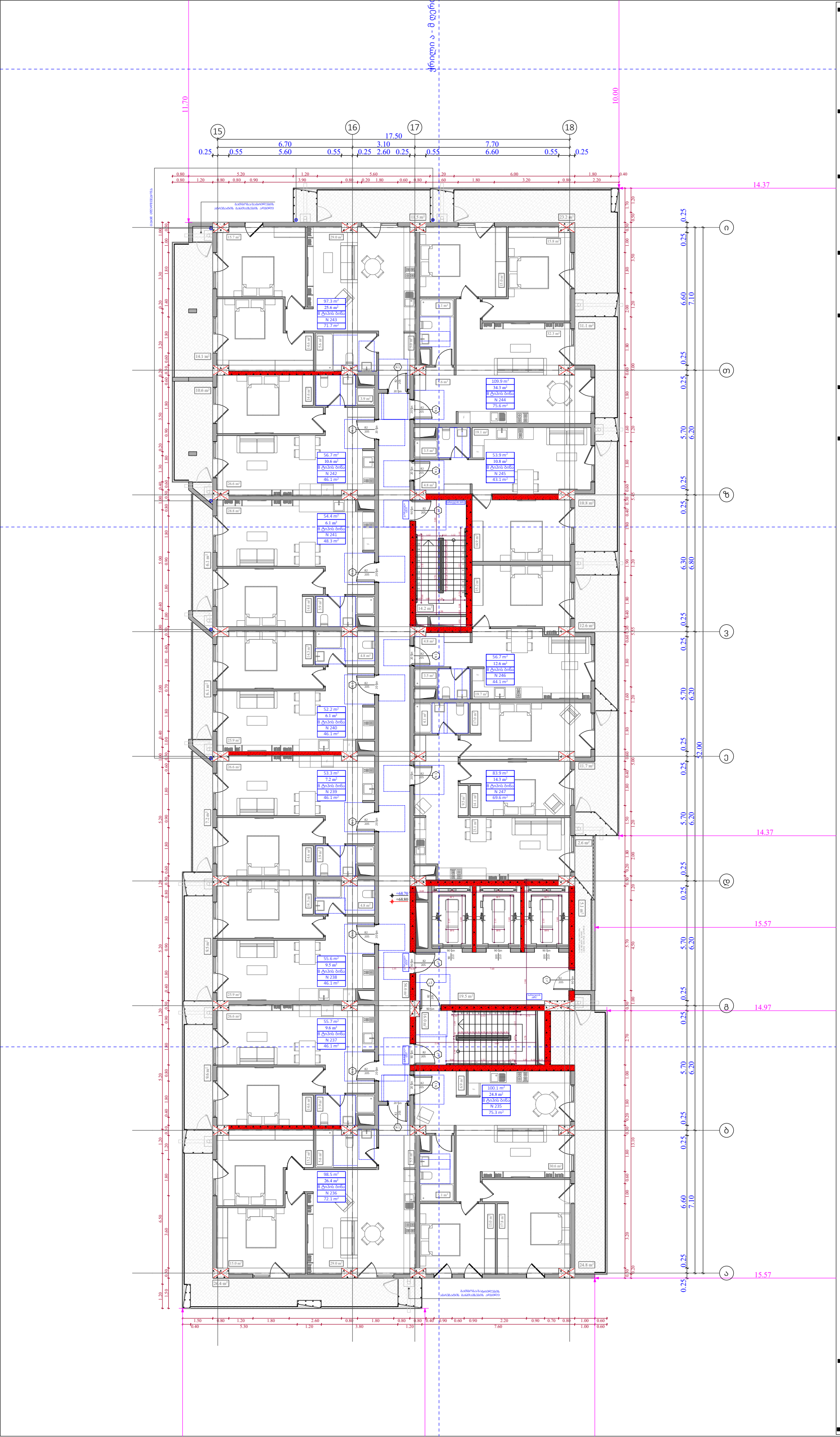
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ქიბის უკრილი	ჯამი
			109,4	
222	75,3	24,8		100,1
223	72,1	22,9		95
224	46,1	8,4		54,5
225	46,1	8,4		54,5
226	46,1	7,2		53,3
227	46,1	6,1		52,2
228	48,3	6,1		54,4
229	46,1	10,5		56,6
230	71,7	24,2		95,9
231	75,6	30,4		106
232	43,1	9,6		52,7
233	44,1	11,3		55,4
234	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	183	109,4	913,3

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,8 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1147,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-71



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
21 სართულის გეგმა +68.70
ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიხის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
235	75,3	24,8		100,1
236	72,1	26,4		98,5
237	46,1	9,6		55,7
238	46,1	9,5		55,6
239	46,1	7,2		53,3
240	46,1	6,1		52,2
241	48,3	6,1		54,4
242	46,1	10,6		56,7
243	71,7	25,6		97,3
244	75,6	34,3		109,9
245	43,1	10,8		53,9
246	44,1	12,6		56,7
247	69,6	14,3		83,9
ჯამი	730,3	197,9	109,4	928,2

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 962,6 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1162,3 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-72

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
22 სართულის გეგმა +72.00
ნიშნულზე

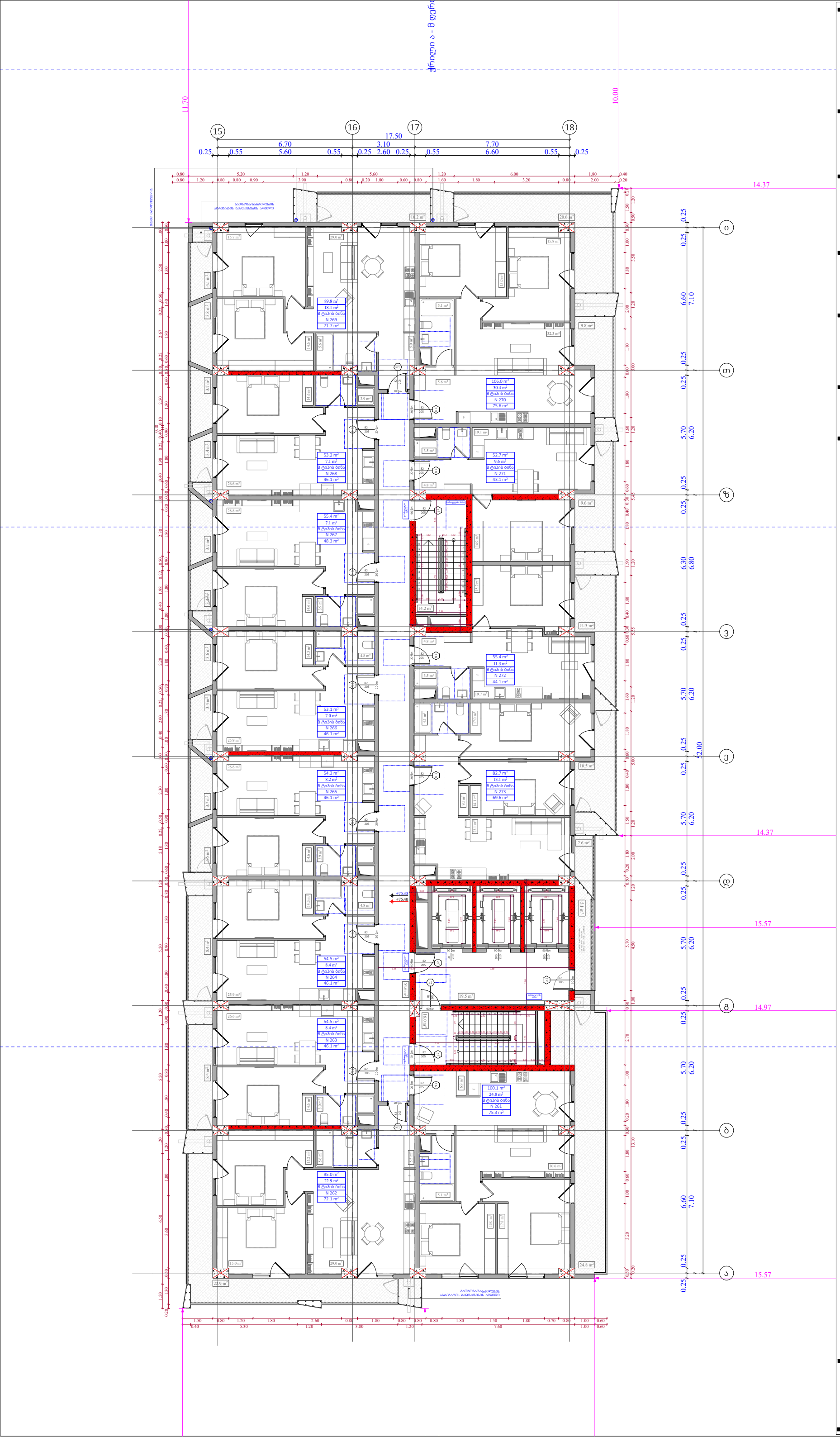
№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ვიზის უკრნელი	ჯამი
			109,4	
248	75,3	24,8		100,1
249	72,1	22,9		95
250	46,1	8,4		54,5
251	46,1	8,4		54,5
252	46,1	8,2		54,3
253	46,1	7		53,1
254	48,3	7,1		55,4
255	46,1	7,1		53,2
256	71,7	18,1		89,8
257	75,6	30,4		106
258	43,1	9,6		52,7
259	44,1	11,3		55,4
260	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	176,4	109,4	906,7

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 963,5 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1141,6 კვ.მ

- ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲯᲐᲛᲣᲠᲘ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
- კ-2 ᲙᲠᲝᲙᲘ (ᲚᲝᲯᲘᲘᲡ 1/3)
- ᲚᲝᲯᲘᲘᲡ ᲯᲐᲛᲣᲠᲘ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
- კ-2 ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲐᲜᲔᲑᲘᲡ ᲘᲜᲢᲔᲜᲡᲘᲕᲝᲑᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
- კ-1 ᲒᲐᲜᲐᲨᲔᲜᲘᲐᲜᲔᲑᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
- კ-3 ᲑᲐᲛᲬᲕᲐᲜᲔᲑᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
- ᲛᲝᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
- ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ
- ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲝᲑᲘ

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-73



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
23 სართულის გეგმა +75.30
ნიშნულზე

№	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯიხის ჯგუფი	ჯამი
			109,4	
261	75,3	24,8		100,1
262	72,1	22,9		95
263	46,1	8,4		54,5
264	46,1	8,4		54,5
265	46,1	8,2		54,3
266	46,1	7		53,1
267	48,3	7,1		55,4
268	46,1	7,1		53,2
269	71,7	18,1		89,8
270	75,6	30,4		106
271	43,1	9,6		52,7
272	44,1	11,3		55,4
273	69,6	13,1		82,7
ჯამი	730,3	176,4	109,4	906,7

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 963,5 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1141,6 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-74

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

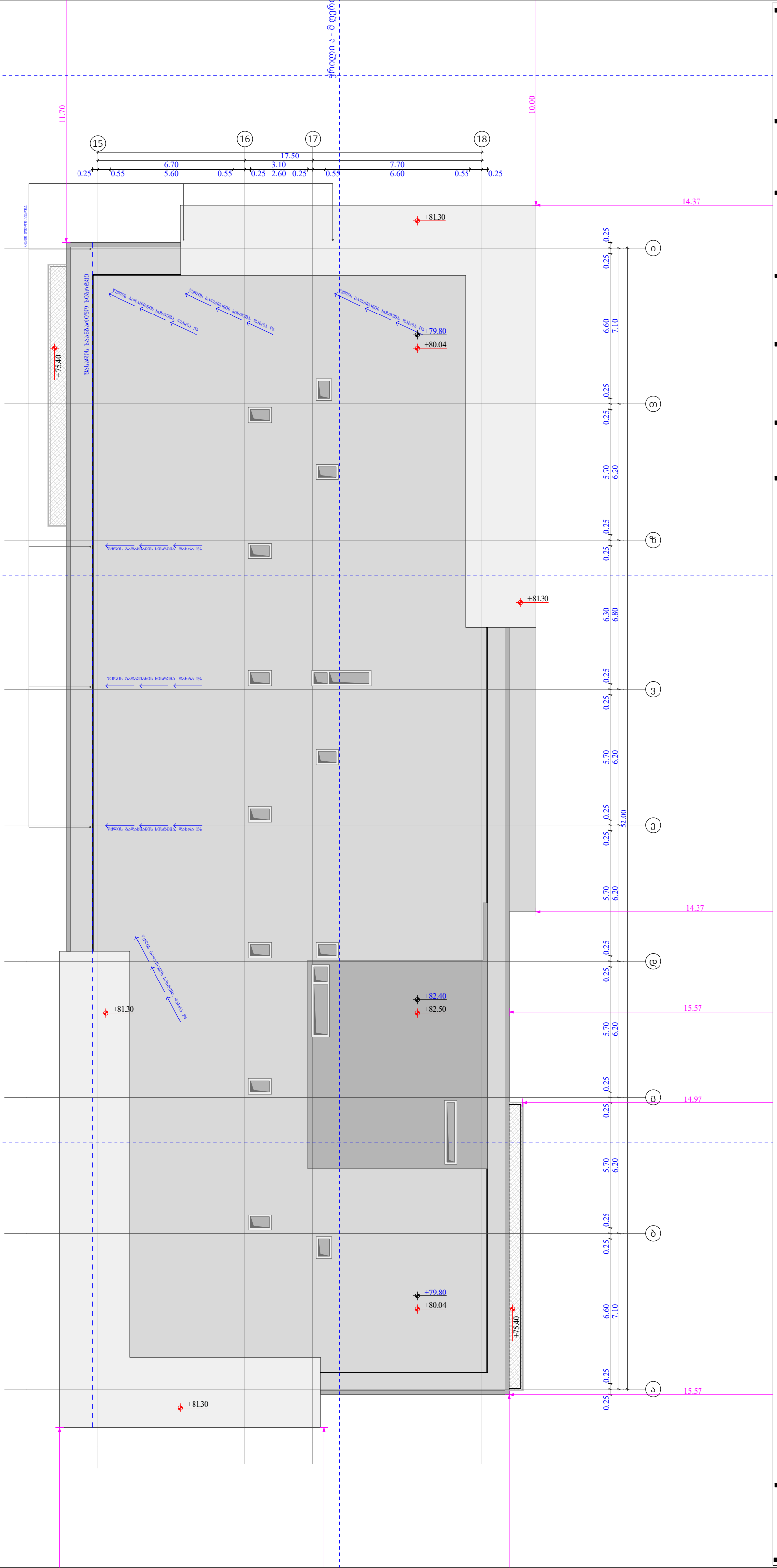
"ა" ბლოკი
გადახურვის გეგმა +79.80
ნიშნულზე

კიბის უკრედი - 35,9 კვ.მ

კ2 განაშენიანების
ინტესივობის ფართობი - 39,0 კვ.მ

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კოეფ (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-75



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

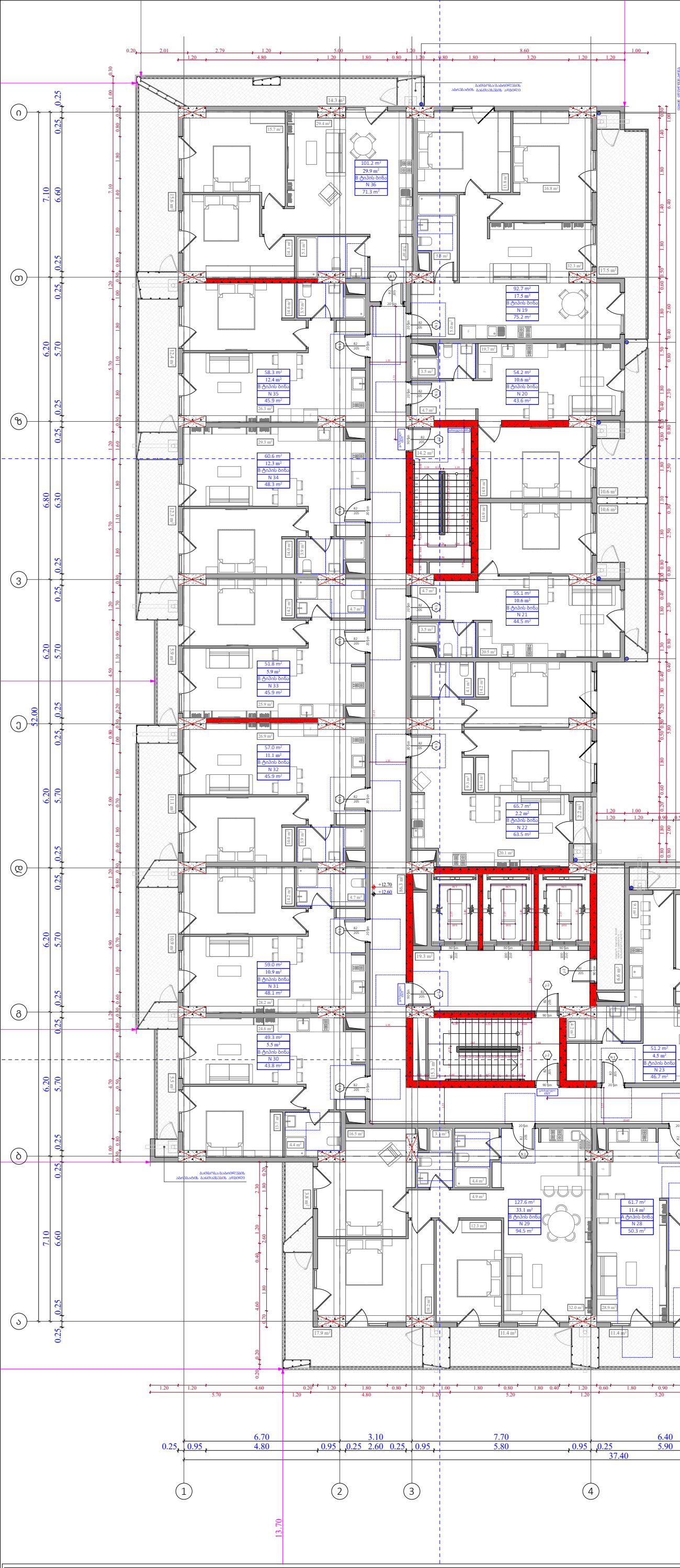
ს.კ. 404664573

დირექტორი	მ.პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
გადახურვის გეგმა +82.40
ნიშნულზე

- აივნის ჯამური ფართობი
- კ-2 კროკი (ლოჯიის 1/3)
- ლოჯიის ჯამური ფართობი
- კ-2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი
- კ-1 განაშენიანების ფართობი
- კ-3 გამწვანების ფართობი
- მოშენების ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი

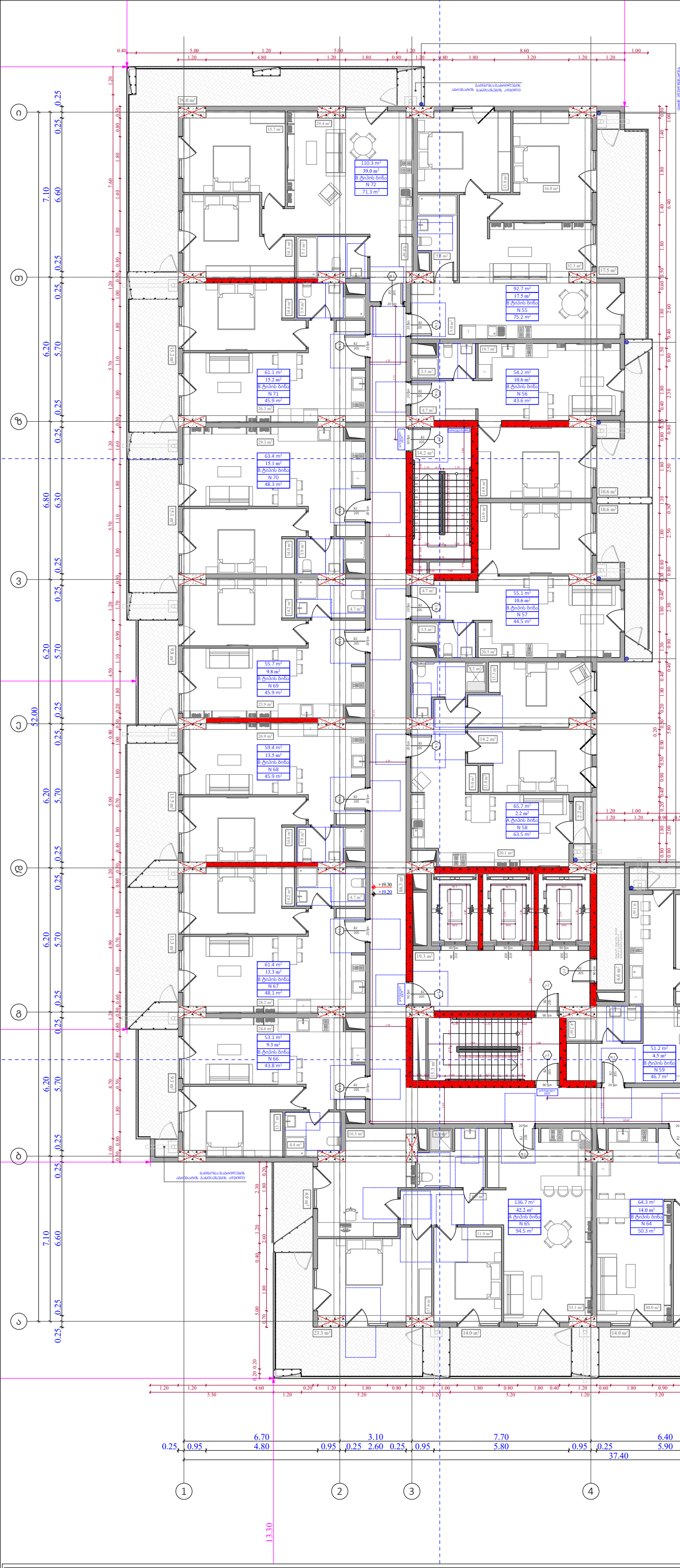
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-76


0.20 2.01 2.79 1.20 5.00 1.20 8.60 1.00
1.20 4.80 1.20 1.80 0.80 1.20 0.80 1.80 3.20 1.20 1.20
0.30 1.00 0.80 1.80 1.40 1.80 0.80 0.50 1.20 1.00 1.80 1.10 1.80 0.80 1.60 1.80 0.90 1.70 1.80 0.80 1.70 1.80 1.00 1.80

№	საცხოვრებელი	საზაფხული	კიბის უკუნტები	ჯამი
			141.7	
37	75.2	17.5		92.7
38	43.6	10.6		54.2
39	44.5	10.6		55.1
40	63.5	2.2		65.7
41	46.7	4.5		51.2
42	48.1	3.6		51.7
43	73.7	24.5		98.2
44	84.8	20.1		104.9
45	50.6	8.1		58.7
46	50.3	11.4		61.7
47	94.5	33.1		127.6
48	43.8	5.5		49.3
49	48.1	10.9		59
50	45.9	11.1		57
51	45.9	5.9		51.8
52	48.3	12.3		60.6
53	45.9	12.4		58.3
54	71.3	29.9		101.2
ჯამი	1024.7	234.2	141.7	1258.9

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 5 სართულის გეგმა +15.90 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.4 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1570.1 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

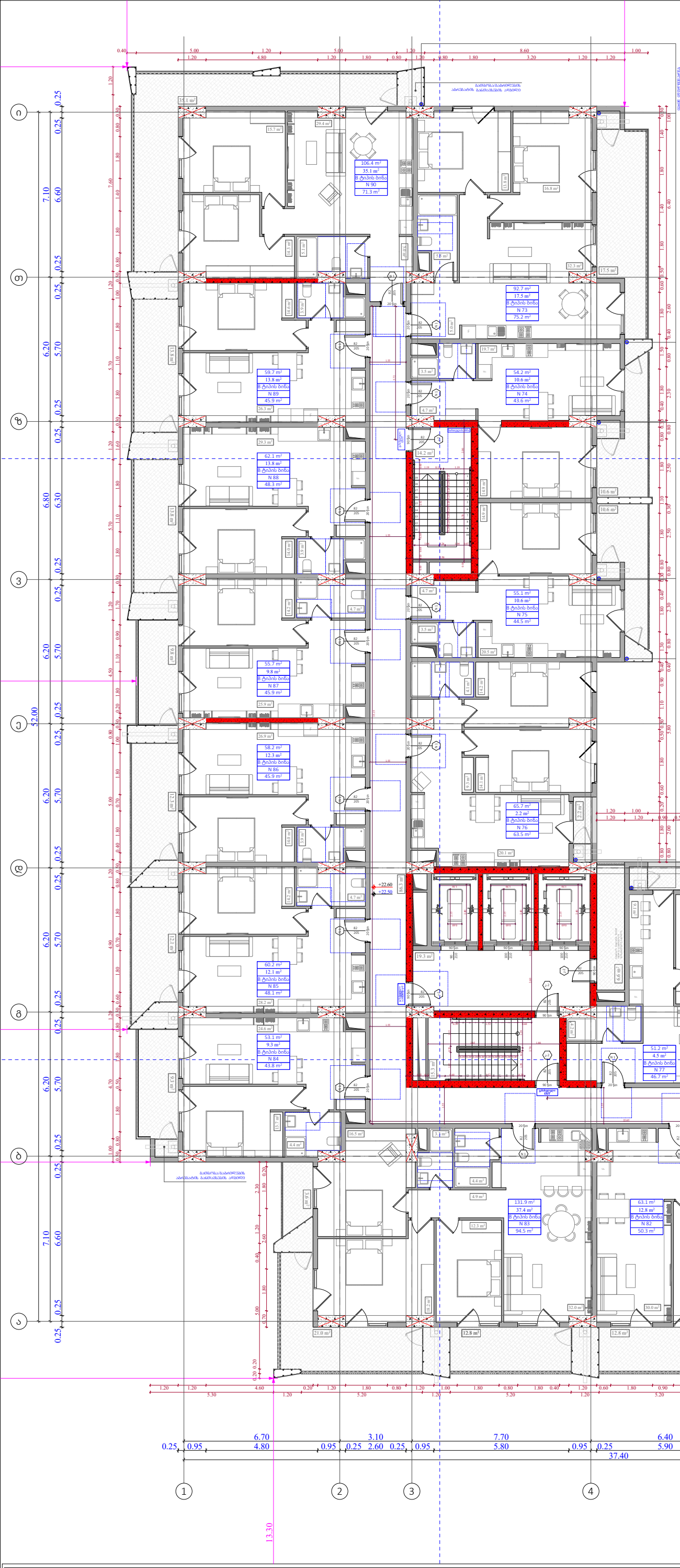
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-81



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.7	
55	75.2	17.5		92.7
56	43.6	10.6		54.2
57	44.5	10.6		55.1
58	63.5	2.2		65.7
59	46.7	4.5		51.2
60	48.1	5.1		53.2
61	73.7	32.2		105.9
62	84.8	20.3		105.1
63	50.6	8.1		58.7
64	50.3	14		64.3
65	94.5	42.2		136.7
66	43.8	9.3		53.1
67	48.1	13.3		61.4
68	45.9	13.5		59.4
69	45.9	9.8		55.7
70	48.3	15.1		63.4
71	45.9	15.2		61.1
72	71.3	39		110.3
ჯამი	1024.7	282.5	141.7	1307.2

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 6 სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.6 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1619.3 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			

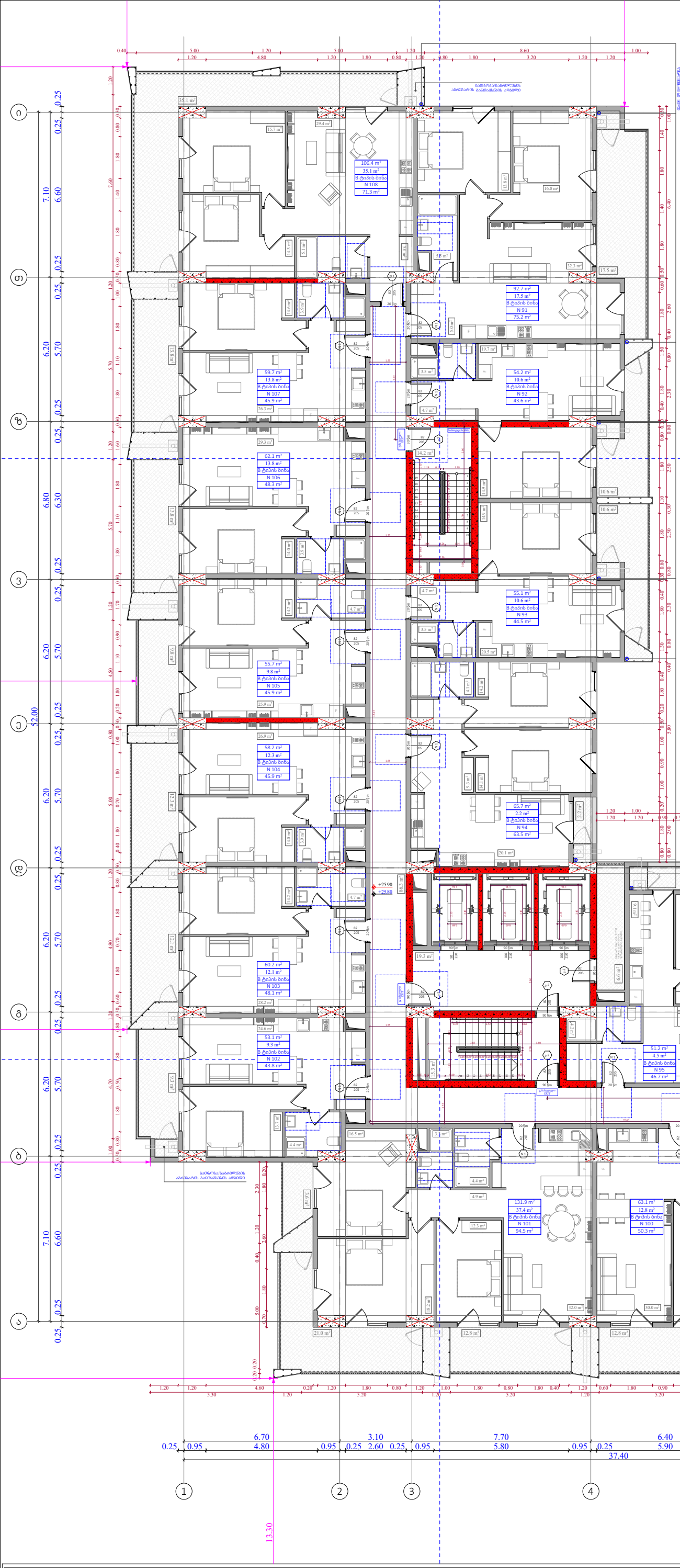
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-82



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.7	
73	75.2	17.5		92.7
74	43.6	10.6		54.2
75	44.5	10.6		55.1
76	63.5	2.2		65.7
77	46.7	4.5		51.2
78	48.1	4		52.1
79	73.7	24.3		98
80	84.8	20.3		105.1
81	50.6	8.1		58.7
82	50.3	12.8		63.1
83	94.5	37.4		131.9
84	43.8	9.3		53.1
85	48.1	12.1		60.2
86	45.9	12.3		58.2
87	45.9	9.8		55.7
88	48.3	13.8		62.1
89	45.9	13.8		59.7
90	71.3	35.1		106.4
ჯამი	1024.7	258.5	141.7	1283.2

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 7 სართულის გეგმა +22.50 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.6 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-83



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.7	
91	75.2	17.5		92.7
92	43.6	10.6		54.2
93	44.5	10.6		55.1
94	63.5	2.2		65.7
95	46.7	4.5		51.2
96	48.1	4		52.1
97	73.7	24.3		98
98	84.8	20.2		105
99	50.6	8.1		58.7
100	50.3	12.8		63.1
101	94.5	37.4		131.9
102	43.8	9.3		53.1
103	48.1	12.1		60.2
104	45.9	12.3		58.2
105	45.9	9.8		55.7
106	48.3	13.8		62.1
107	45.9	13.8		59.7
108	71.3	35.1		106.4
ჯამი	1024.7	258.4	141.7	1283.1

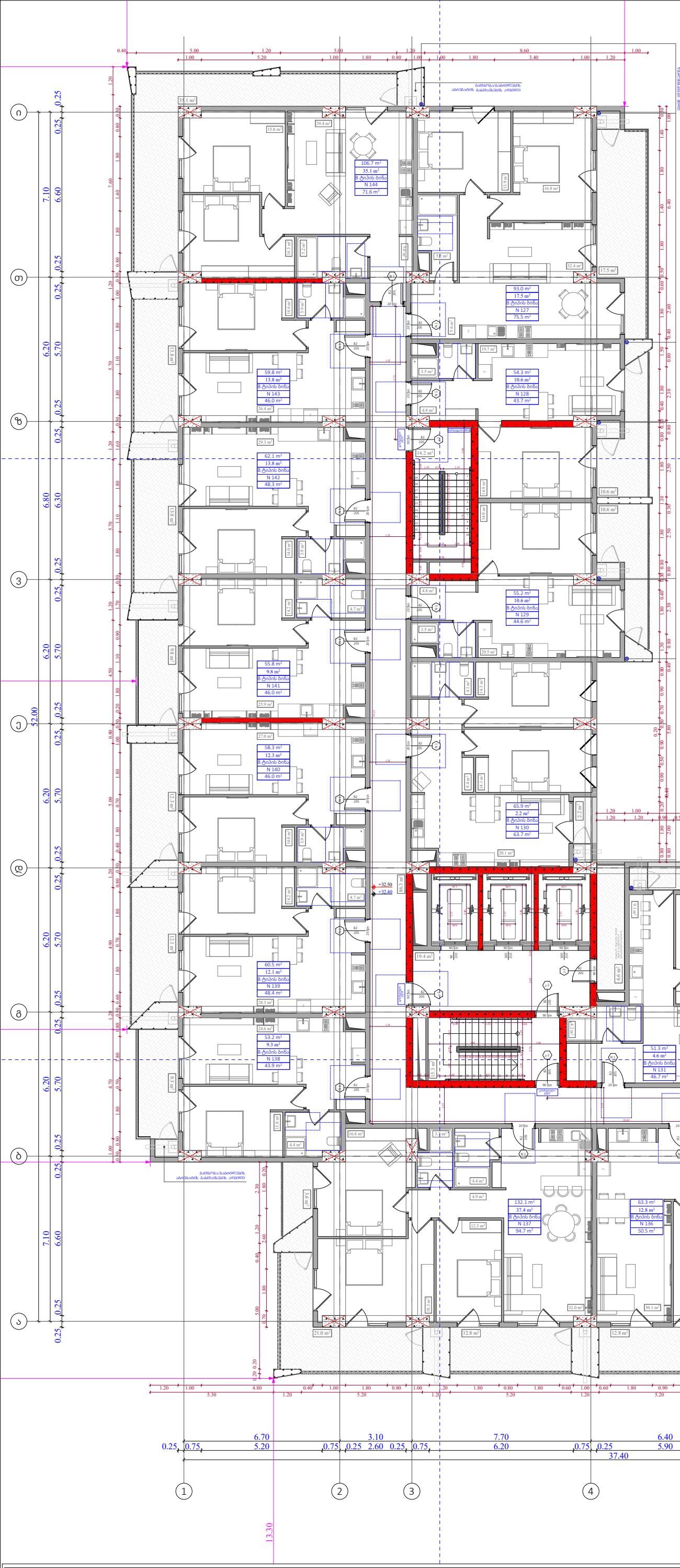
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 8 სართულის გეგმა +25.80 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.7 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-84

№	საცხოვრებელი	საზაფხული	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
109	75.5	17.5		93
110	43.7	10.6		54.3
111	44.6	10.6		55.2
112	63.7	2.2		65.9
113	46.7	4.6		51.3
114	48.1	4		52.1
115	74	24.3		98.3
116	84.9	20.2		105.1
117	50.7	8.1		58.8
118	50.5	14		64.5
119	94.7	40.9		135.6
120	43.9	9.3		53.2
121	48.4	13.3		61.7
122	46	13.5		59.5
123	46	9.8		55.8
124	48.3	15.1		63.4
125	46	15.2		61.2
126	71.6	39		110.6
ჯამი	1027.3	272.2	141.8	1299.5

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 9 სართულის გეგმა +29.10 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.6 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1606.5 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

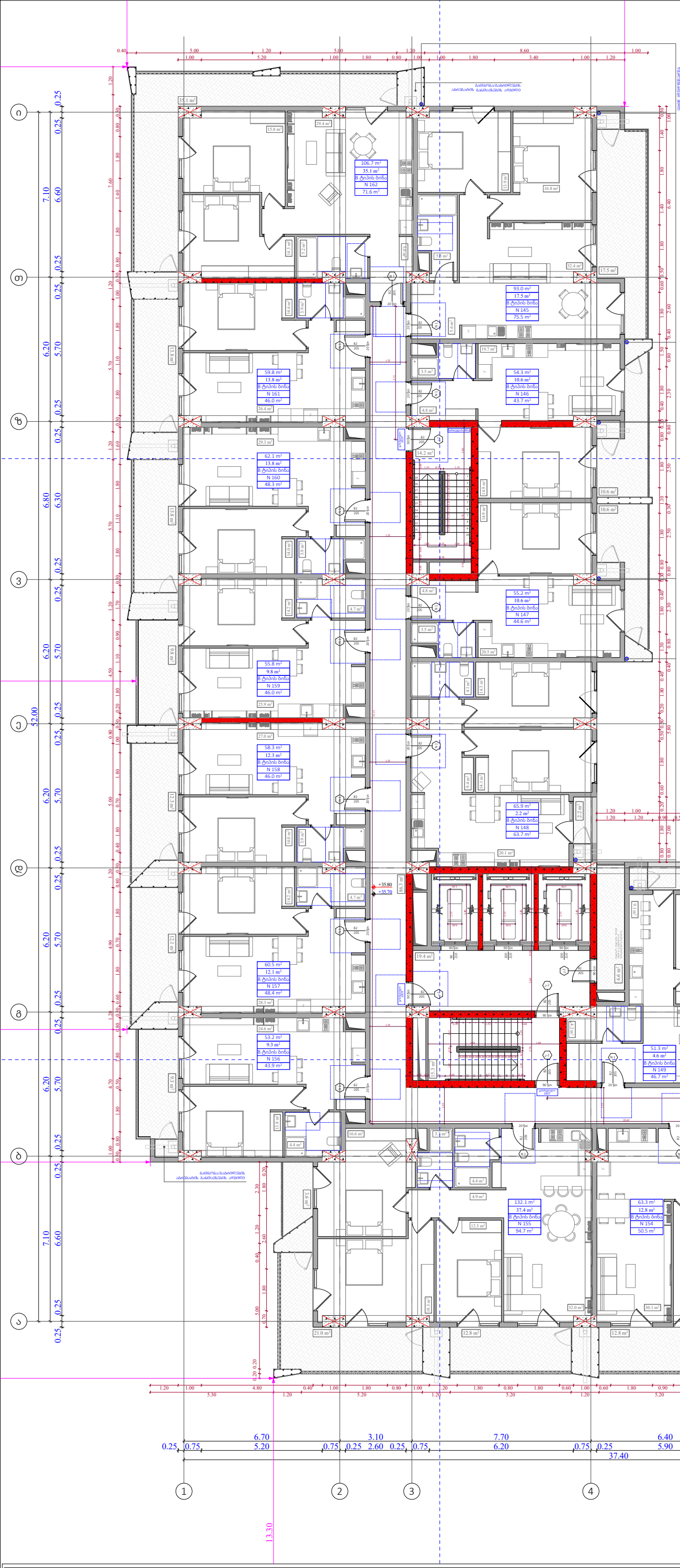
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-85



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
127	75.5	17.5		93
128	43.7	10.6		54.3
129	44.6	10.6		55.2
130	63.7	2.2		65.9
131	46.7	4.6		51.3
132	48.1	4		52.1
133	74	24.3		98.3
134	84.9	20.3		105.2
135	50.7	8.1		58.8
136	50.5	12.8		63.3
137	94.7	37.4		132.1
138	43.9	9.3		53.2
139	48.4	12.1		60.5
140	46	12.3		58.3
141	46	9.8		55.8
142	48.3	13.8		62.1
143	46	13.8		59.8
144	71.6	35.1		106.7
ჯამი	1027.3	258.6	141.8	1285.9

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 10 სართულის გეგმა +32.40 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.5 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-86



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
145	75.5	17.5		93
146	43.7	10.6		54.3
147	44.6	10.6		55.2
148	63.7	2.2		65.9
149	46.7	4.6		51.3
150	48.1	4		52.1
151	74	24.3		98.3
152	84.9	20.3		105.2
153	50.7	8.1		58.8
154	50.5	12.8		63.3
155	94.7	37.4		132.1
156	43.9	9.3		53.2
157	48.4	12.1		60.5
158	46	12.3		58.3
159	46	9.8		55.8
160	48.3	13.8		62.1
161	46	13.8		59.8
162	71.6	35.1		106.7
ჯამი	1027.3	258.6	141.8	1285.9

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 11 სართულის გეგმა +35.70 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.5 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-87

№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
163	75.5	17.5		93
164	43.7	10.6		54.3
165	44.6	10.6		55.2
166	63.7	2.2		65.9
167	46.7	4.6		51.3
168	48.1	4		52.1
169	74	24.3		98.3
170	84.9	20.2		105.1
171	50.7	8.1		58.8
172	50.5	14		64.5
173	94.7	40.9		135.6
174	43.9	9.3		53.2
175	48.4	13.3		61.7
176	46	13.5		59.5
177	46	9.8		55.8
178	48.3	15.1		63.4
179	46	15.2		61.2
180	71.6	39		110.6
ჯამი	1027.3	272.2	141.8	1299.5

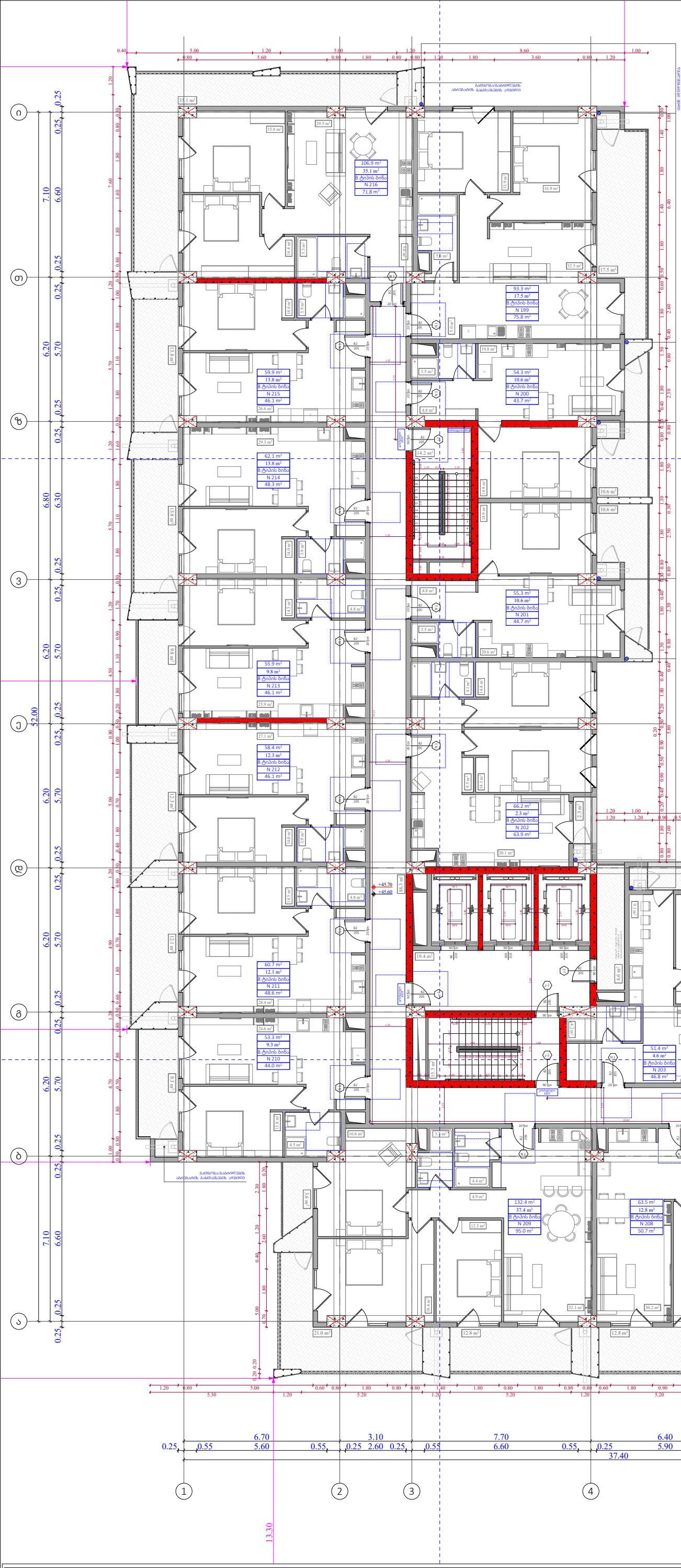
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 12 სართულის გეგმა +39.00 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.6 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1606.5 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-88

№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
181	75.5	17.5		93
182	43.7	10.6		54.3
183	44.6	10.6		55.2
184	63.7	2.2		65.9
185	46.7	4.6		51.3
186	48.1	4		52.1
187	74	24.3		98.3
188	84.9	20.2		105.1
189	50.7	8.1		58.8
190	50.5	12.8		63.3
191	94.7	37.4		132.1
192	43.9	9.3		53.2
193	48.4	12.1		60.5
194	46	12.3		58.3
195	46	9.8		55.8
196	48.3	13.8		62.1
197	46	13.8		59.8
198	71.6	35.1		106.7
ჯამი	1027.3	258.5	141.8	1285.8

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 13 სართულის გეგმა +42.30 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.6 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

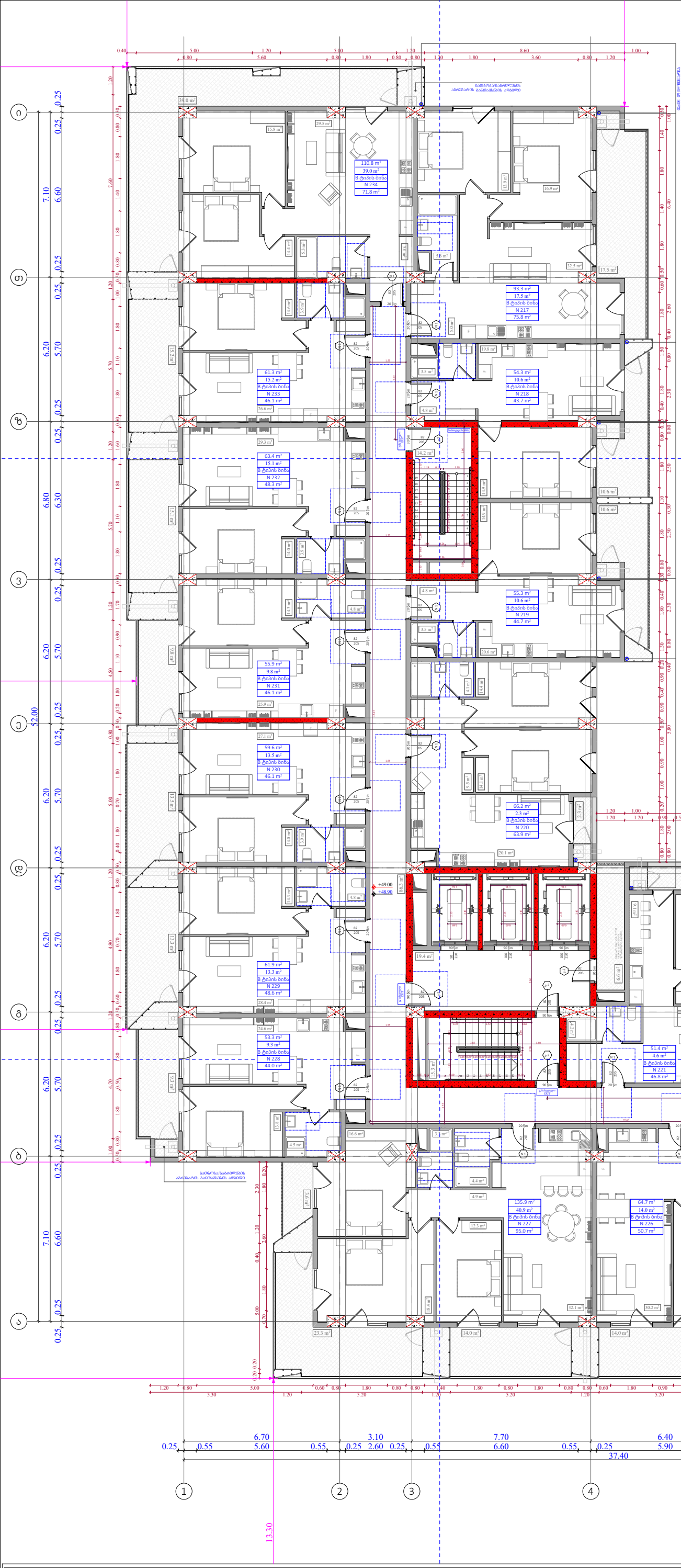
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-89



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
199	75.8	17.5		93.3
200	43.7	10.6		54.3
201	44.7	10.6		55.3
202	63.9	2.3		66.2
203	46.8	4.6		51.4
204	48.1	4		52.1
205	74.3	24.3		98.6
206	85.1	20.3		105.4
207	50.8	8.1		58.9
208	50.7	12.8		63.5
209	95	37.4		132.4
210	44	9.3		53.3
211	48.6	12.1		60.7
212	46.1	12.3		58.4
213	46.1	9.8		55.9
214	48.3	13.8		62.1
215	46.1	13.8		59.9
216	71.8	35.1		106.9
ჯამი	1029.9	258.7	141.8	1288.6

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 14 სართულის გეგმა +45.60 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.4 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

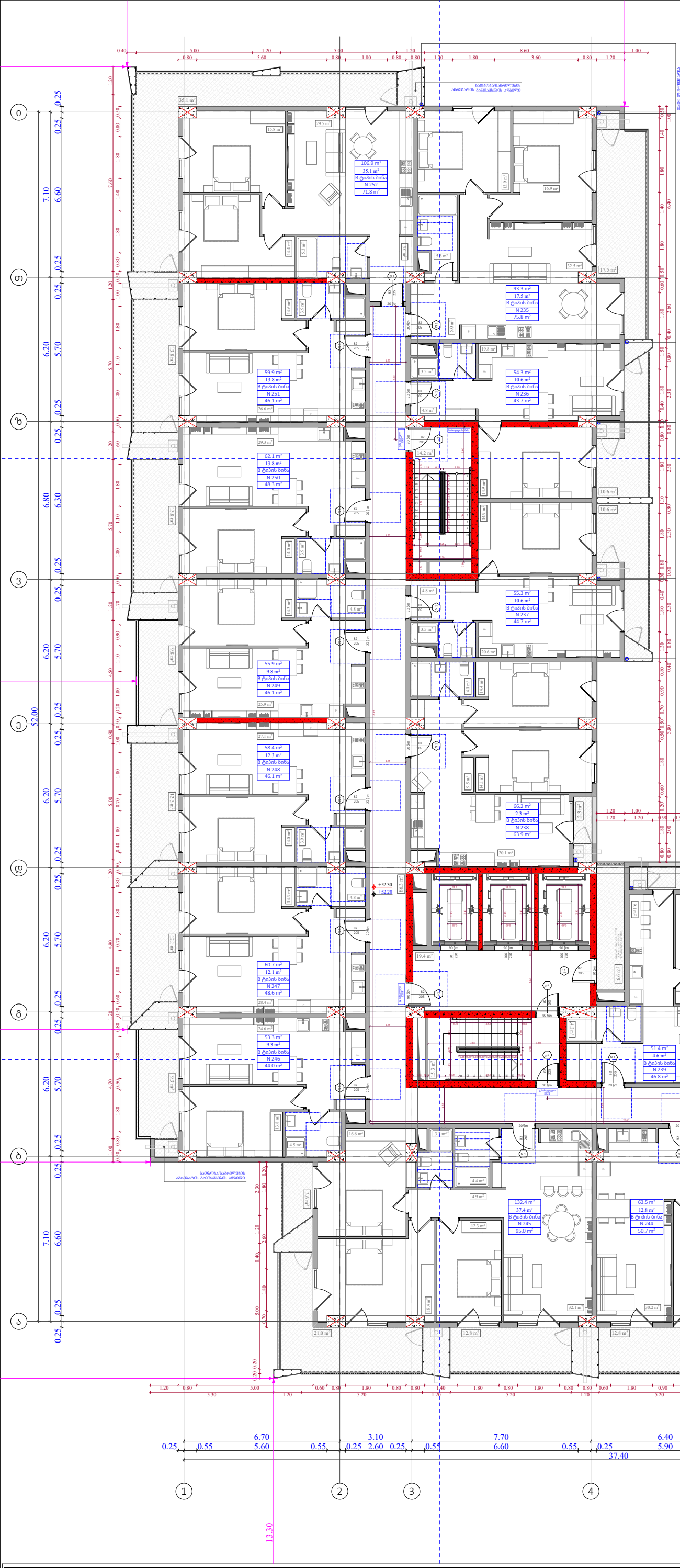
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-90



№	საცხოვრებელი	საზაფხული	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
217	75.8	17.5		93.3
218	43.7	10.6		54.3
219	44.7	10.6		55.3
220	63.9	2.3		66.2
221	46.8	4.6		51.4
222	48.1	4		52.1
223	74.3	24.3		98.6
224	85.1	20.3		105.4
225	50.8	8.1		58.9
226	50.7	14		64.7
227	95	40.9		135.9
228	44	9.3		53.3
229	48.6	13.3		61.9
230	46.1	13.5		59.6
231	46.1	9.8		55.9
232	48.3	15.1		63.4
233	46.1	15.2		61.3
234	71.8	39		110.8
ჯამი	1029.9	272.4	141.8	1302.3

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 15 სართულის გეგმა +48.90 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.4 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1606.5 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

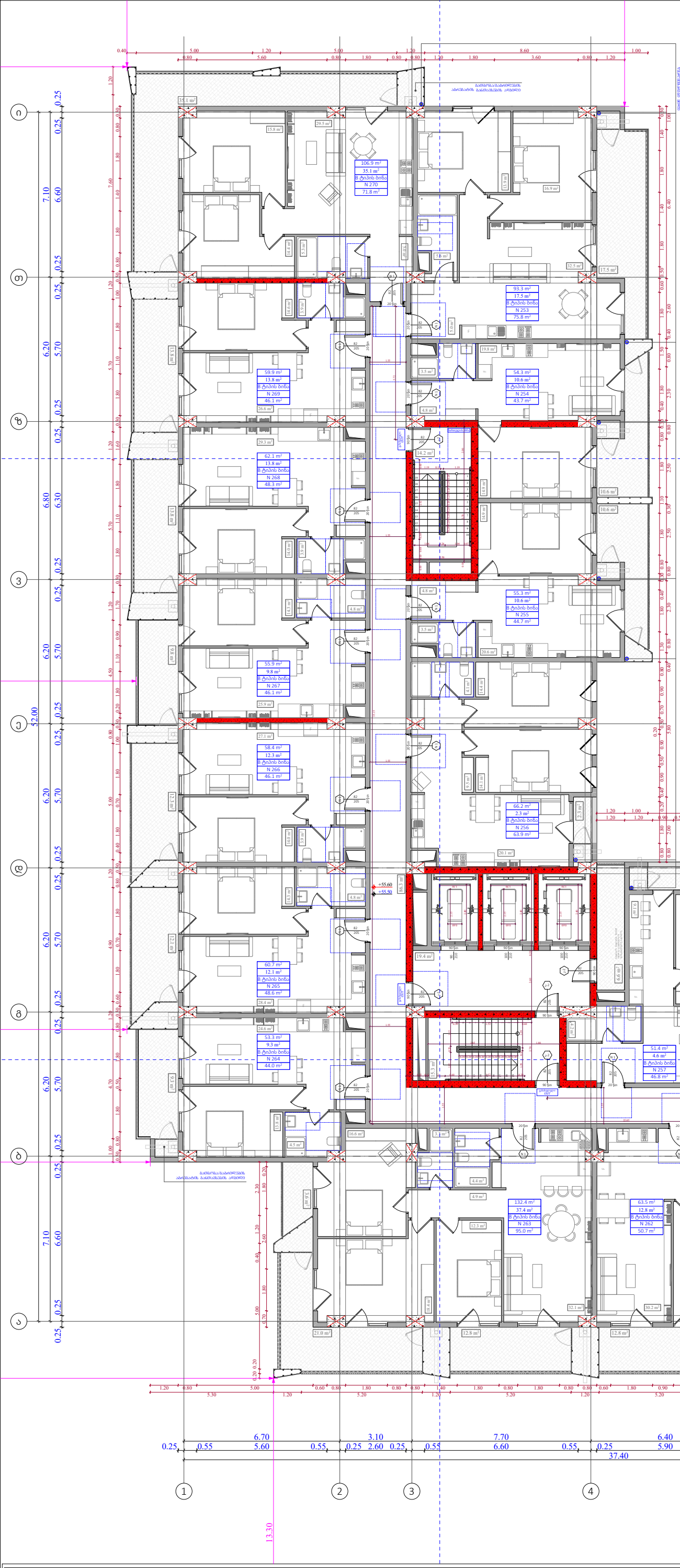
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-91



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
235	75.8	17.5		93.3
236	43.7	10.6		54.3
237	44.7	10.6		55.3
238	63.9	2.3		66.2
239	46.8	4.6		51.4
240	48.1	4		52.1
241	74.3	24.3		98.6
242	85.1	20.2		105.3
243	50.8	8.1		58.9
244	50.7	12.8		63.5
245	95	37.4		132.4
246	44	9.3		53.3
247	48.6	12.1		60.7
248	46.1	12.3		58.4
249	46.1	9.8		55.9
250	48.3	13.8		62.1
251	46.1	13.8		59.9
252	71.8	35.1		106.9
ჯამი	1029.9	258.6	141.8	1288.5

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 16 სართულის გეგმა +52.20 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.5 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

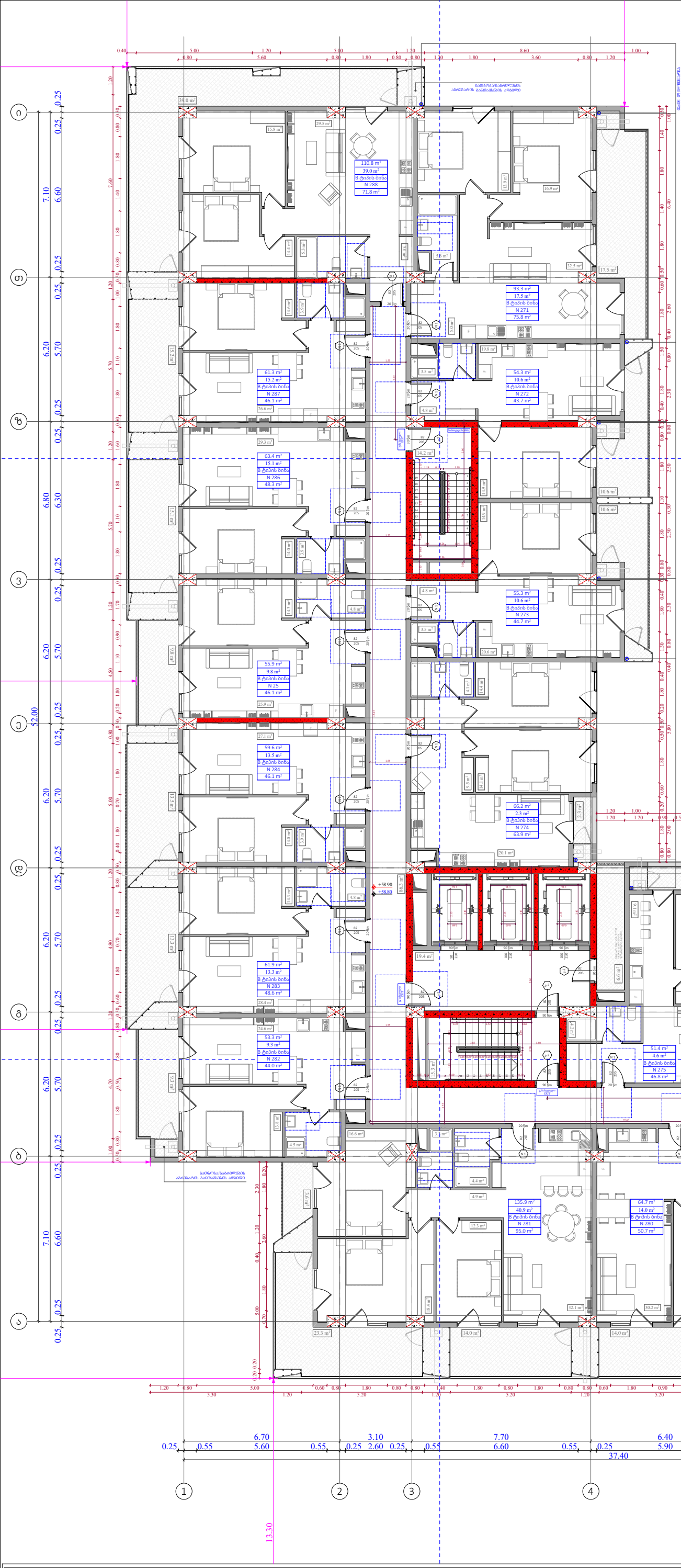
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-92



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
253	75.8	17.5		93.3
254	43.7	10.6		54.3
255	44.7	10.6		55.3
256	63.9	2.3		66.2
257	46.8	4.6		51.4
258	48.1	4		52.1
259	74.3	24.3		98.6
260	85.1	20.2		105.3
261	50.8	8.1		58.9
262	50.7	12.8		63.5
263	95	37.4		132.4
264	44	9.3		53.3
265	48.6	12.1		60.7
266	46.1	12.3		58.4
267	46.1	9.8		55.9
268	48.3	13.8		62.1
269	46.1	13.8		59.9
270	71.8	35.1		106.9
ჯამი	1029.9	258.6	141.8	1288.5

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 17 სართულის გეგმა +55.50 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.5 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

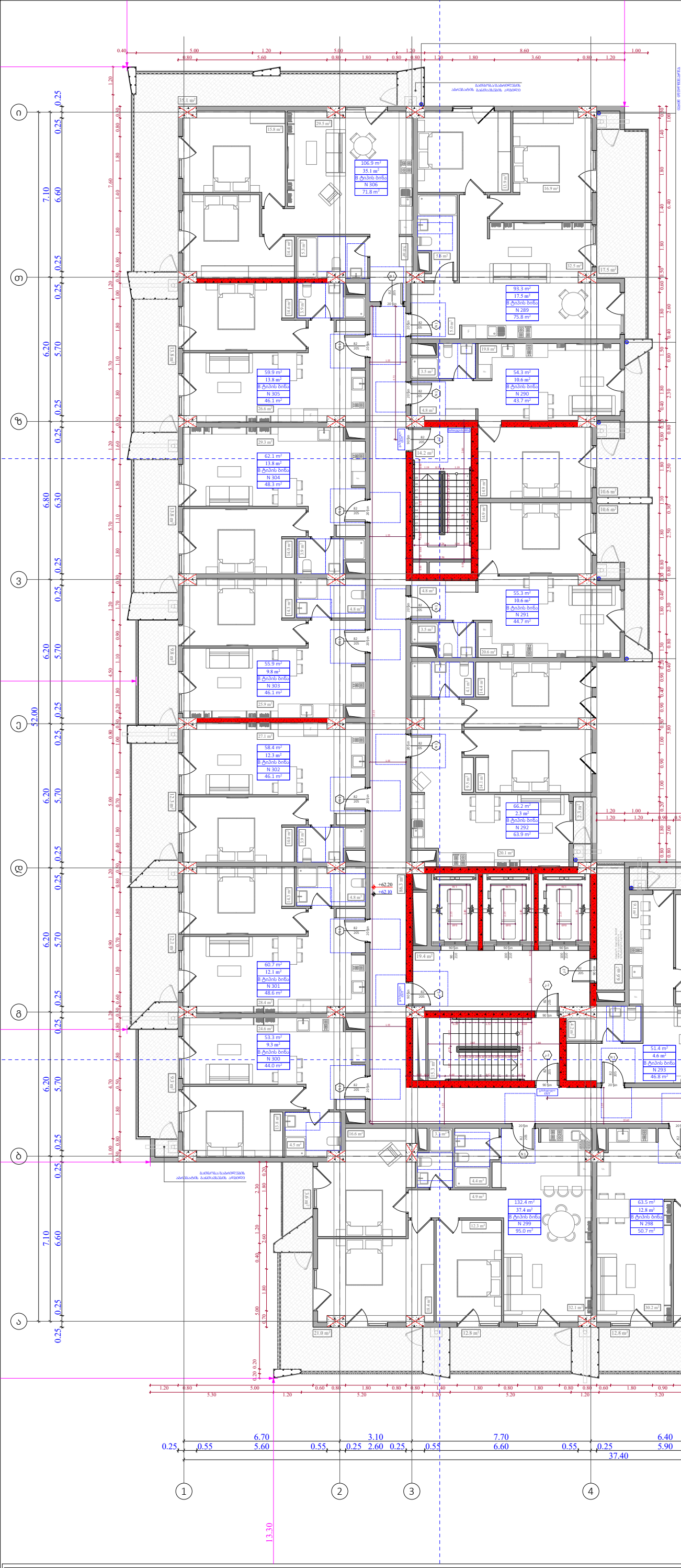
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-93



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
271	75.8	17.5		93.3
272	43.7	10.6		54.3
273	44.7	10.6		55.3
274	63.9	2.3		66.2
275	46.8	4.6		51.4
276	48.1	4		52.1
277	74.3	24.3		98.6
278	85.1	20.3		105.4
279	50.8	8.1		58.9
280	50.7	14		64.7
281	95	40.9		135.9
282	44	9.3		53.3
283	48.6	13.3		61.9
284	46.1	13.5		59.6
285	46.1	9.8		55.9
286	48.3	15.1		63.4
287	46.1	15.2		61.3
288	71.8	39		110.8
ჯამი	1029.9	272.4	141.8	1302.3

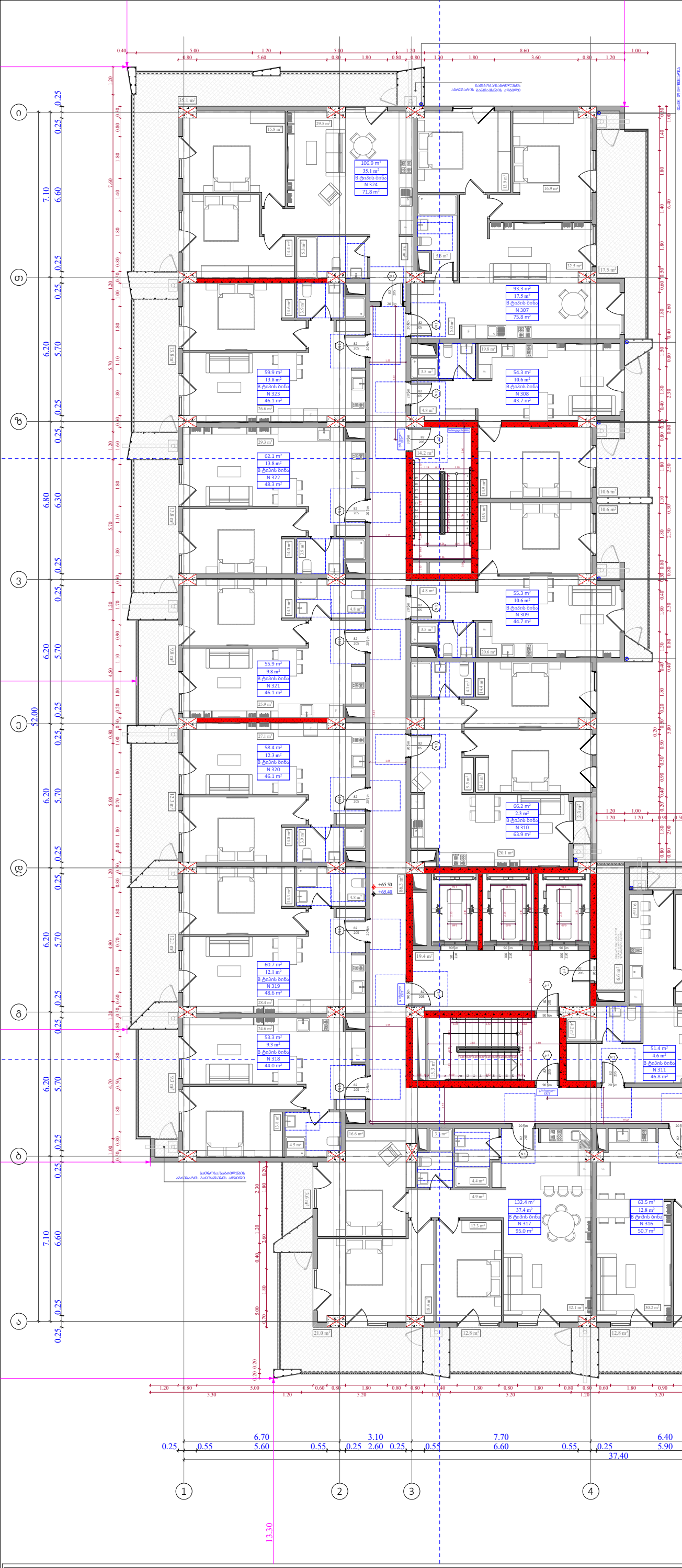
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 18 სართულის გეგმა +58.80 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.4 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1606.5 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-94



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
289	75.8	17.5		93.3
290	43.7	10.6		54.3
291	44.7	10.6		55.3
292	63.9	2.3		66.2
293	46.8	4.6		51.4
294	48.1	4		52.1
295	74.3	24.3		98.6
296	85.1	20.3		105.4
297	50.8	8.1		58.9
298	50.7	12.8		63.5
299	95	37.4		132.4
300	44	9.3		53.3
301	48.6	12.1		60.7
302	46.1	12.3		58.4
303	46.1	9.8		55.9
304	48.3	13.8		62.1
305	46.1	13.8		59.9
306	71.8	35.1		106.9
ჯამი	1029.9	258.7	141.8	1288.6

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 19 სართულის გეგმა +62.10 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.4 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი				თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი	ა-95



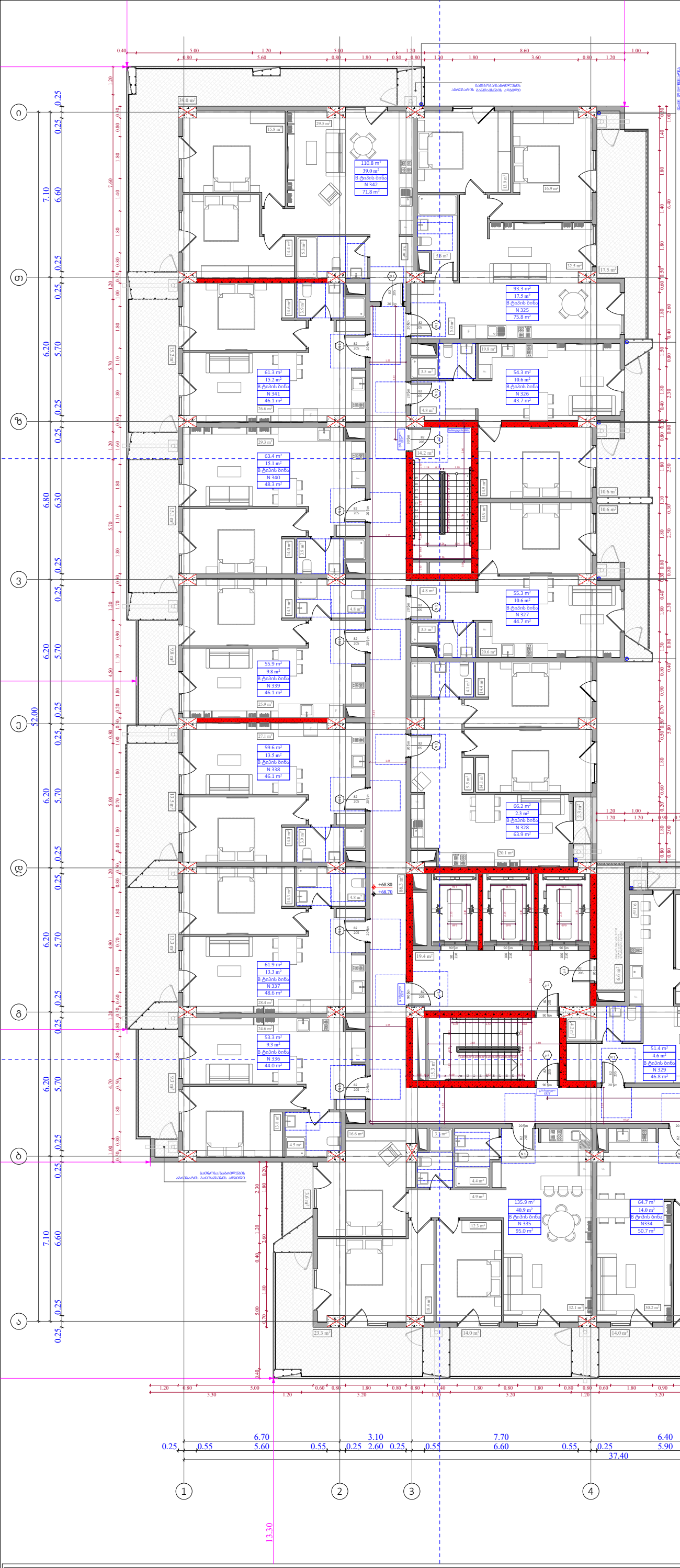
№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
307	75.8	17.5		93.3
308	43.7	10.6		54.3
309	44.7	10.6		55.3
310	63.9	2.3		66.2
311	46.8	4.6		51.4
312	48.1	4		52.1
313	74.3	24.3		98.6
314	85.1	20.2		105.3
315	50.8	8.1		58.9
316	50.7	12.8		63.5
317	95	37.4		132.4
318	44	9.3		53.3
319	48.6	12.1		60.7
320	46.1	12.3		58.4
321	46.1	9.8		55.9
322	48.3	13.8		62.1
323	46.1	13.8		59.9
324	71.8	35.1		106.9
ჯამი	1029.9	258.6	141.8	1288.5

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 20 სართულის გეგმა +65.40 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.5 კვ.მ

მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ

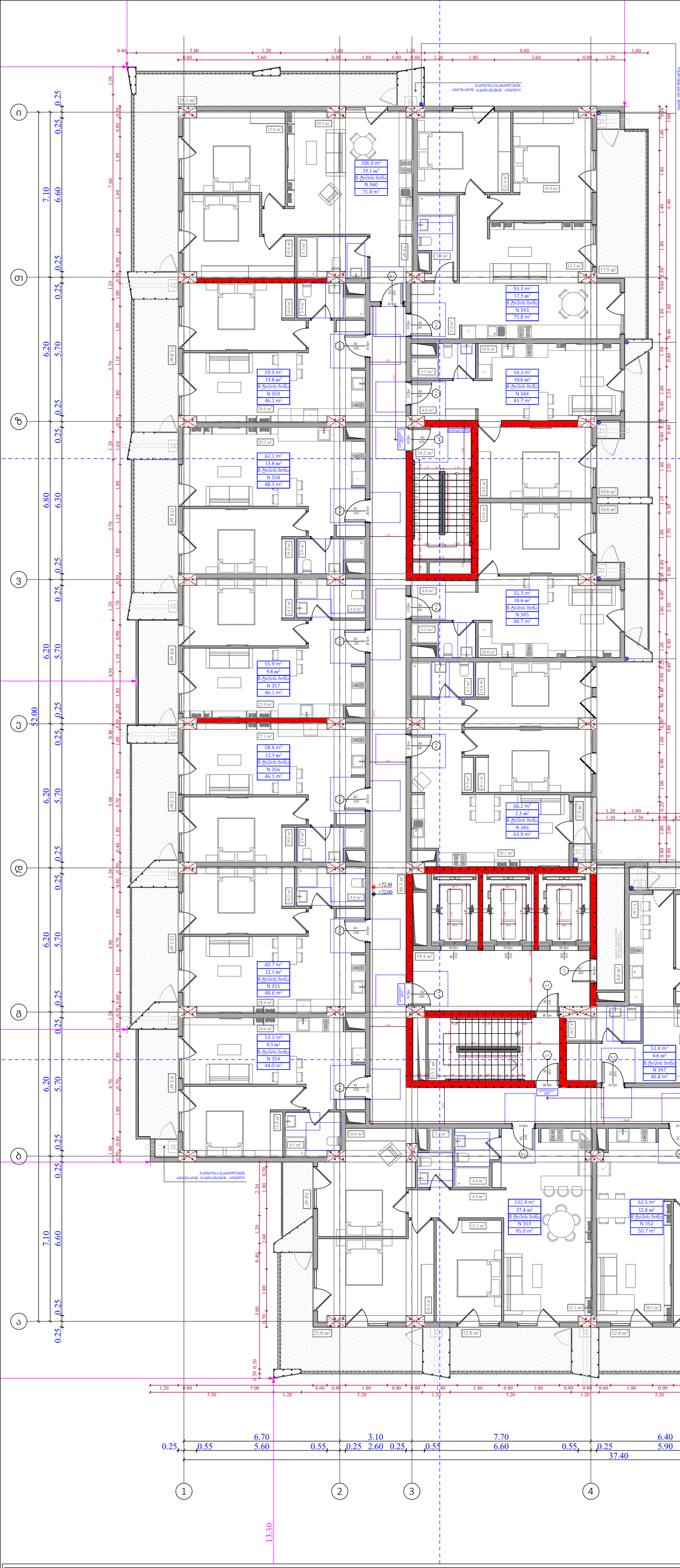
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-96



№	საცხოვრებელი	საზაფხული	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
325	75.8	17.5		93.3
326	43.7	10.6		54.3
327	44.7	10.6		55.3
328	63.9	2.3		66.2
329	46.8	4.6		51.4
330	48.1	4		52.1
331	74.3	24.3		98.6
332	85.1	20.2		105.3
333	50.8	8.1		58.9
334	50.7	14		64.7
335	95	40.9		135.9
336	44	9.3		53.3
337	48.6	13.3		61.9
338	46.1	13.5		59.6
339	46.1	9.8		55.9
340	48.3	15.1		63.4
341	46.1	15.2		61.3
342	71.8	39		110.8
ჯამი	1029.9	272.3	141.8	1302.2

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 21 სართულის გეგმა +68.70 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.5 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1606.5 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

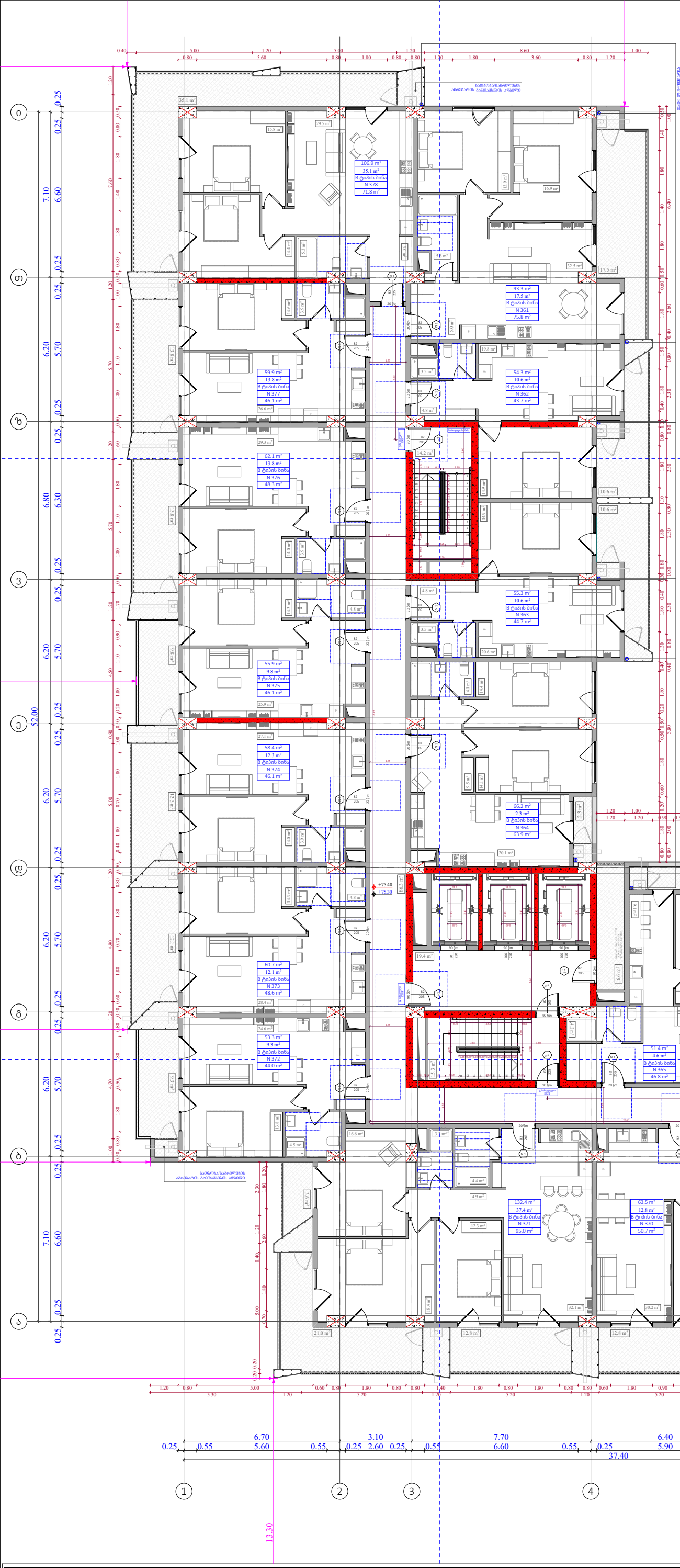
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-97



№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
343	75.8	17.5		93.3
344	43.7	10.6		54.3
345	44.7	10.6		55.3
346	63.9	2.3		66.2
347	46.8	4.6		51.4
348	48.1	4		52.1
349	74.3	24.3		98.6
350	85.1	20.3		105.4
351	50.8	8.1		58.9
352	50.7	12.8		63.5
353	95	37.4		132.4
354	44	9.3		53.3
355	48.6	12.1		60.7
356	46.1	12.3		58.4
357	46.1	9.8		55.9
358	48.3	13.8		62.1
359	46.1	13.8		59.9
360	71.8	35.1		106.9
ჯამი	1029.9	258.7	141.8	1288.6

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 22 სართულის გეგმა +72.00 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.4 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

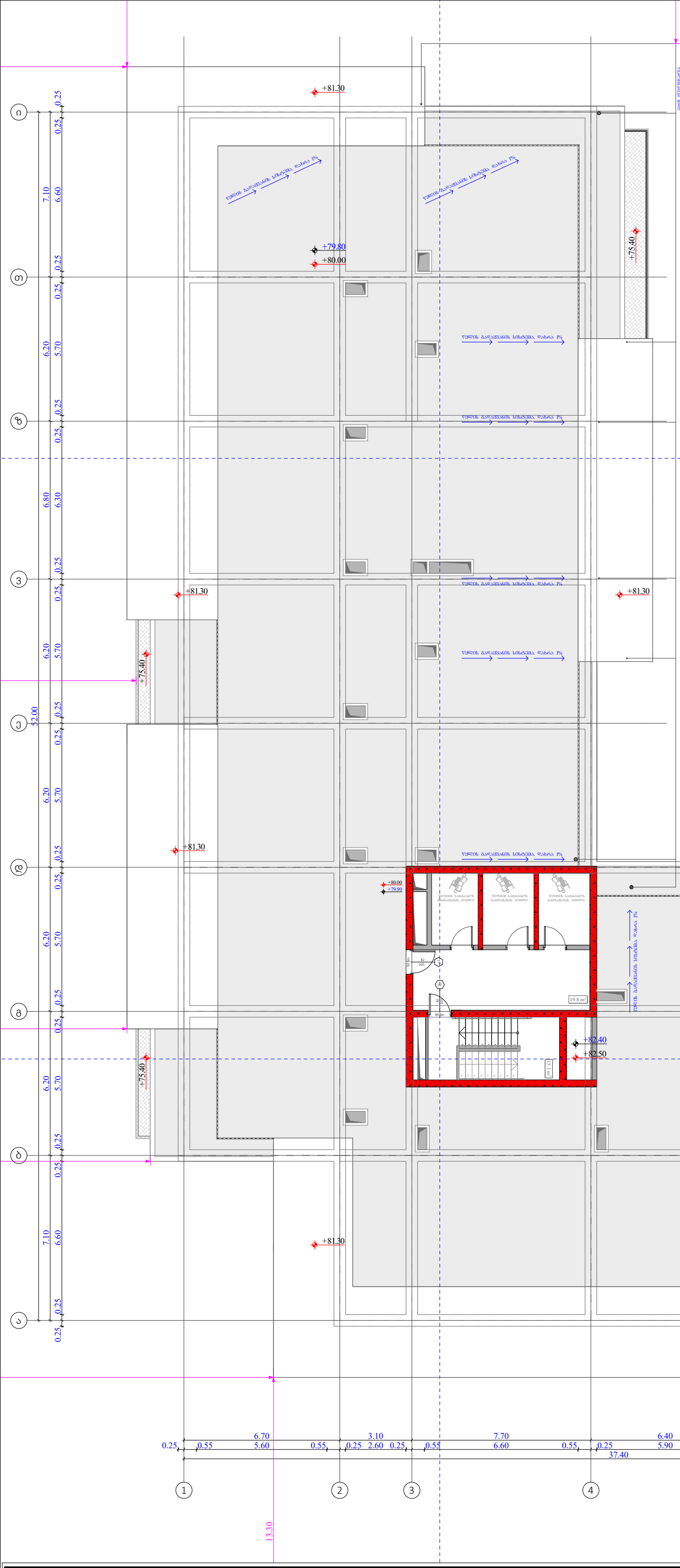
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-98



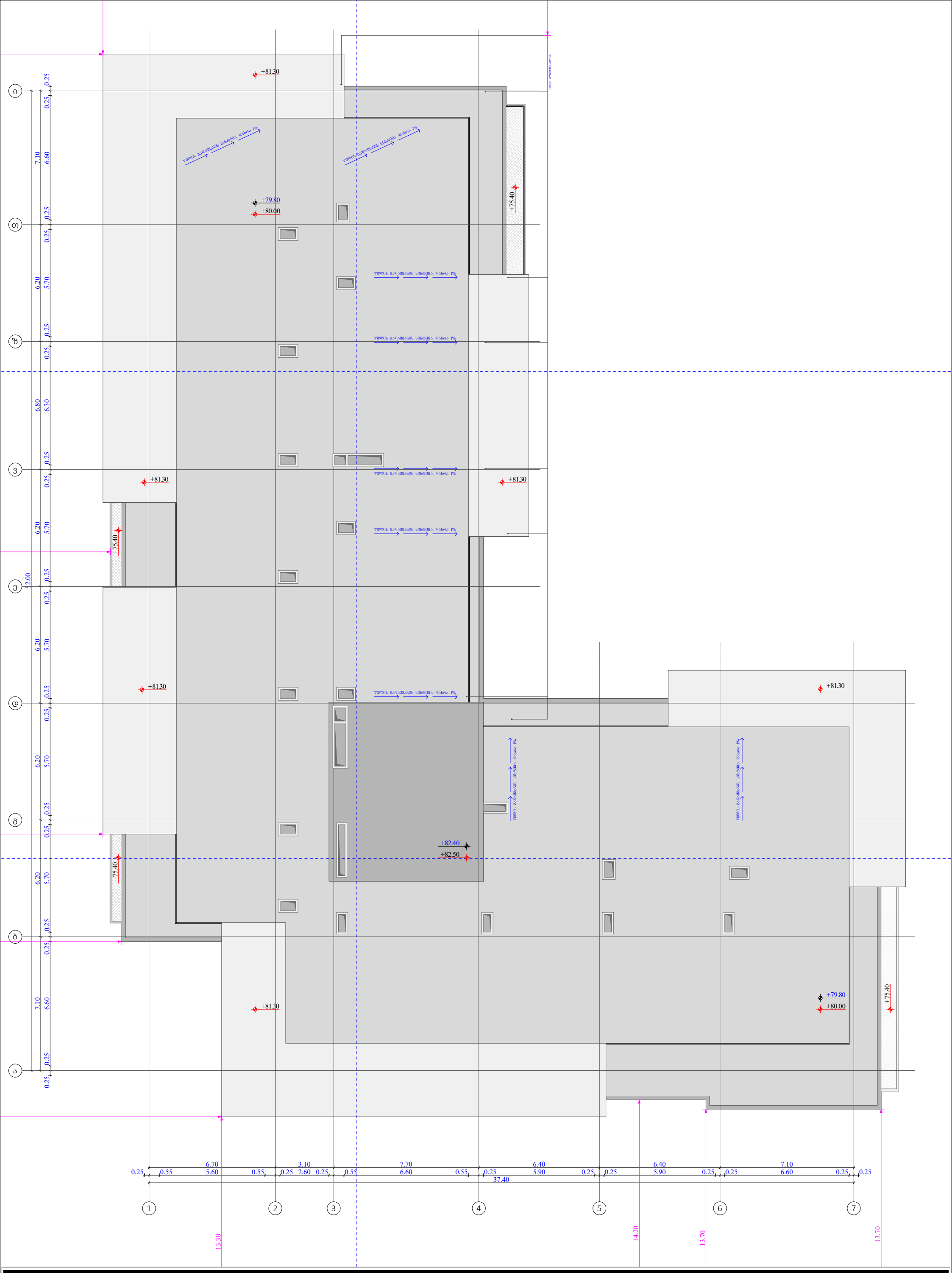
№	საცხოვრებელი	საზოგადო	კიბის უჯრედი	ჯამი
			141.8	
361	75.8	17.5		93.3
362	43.7	10.6		54.3
363	44.7	10.6		55.3
364	63.9	2.3		66.2
365	46.8	4.6		51.4
366	48.1	4		52.1
367	74.3	24.3		98.6
368	85.1	20.6		105.7
369	50.8	8.1		58.9
370	50.7	12.8		63.5
371	95	37.4		132.4
372	44	9.3		53.3
373	48.6	12.1		60.7
374	46.1	12.3		58.4
375	46.1	9.8		55.9
376	48.3	13.8		62.1
377	46.1	13.8		59.9
378	71.8	35.1		106.9
ჯამი	1029.9	259	141.8	1288.9

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 23 სართულის გეგმა +75.30 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 1333.1 კვ.მ მოშენების ფართობი - 1592.9 კვ.მ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

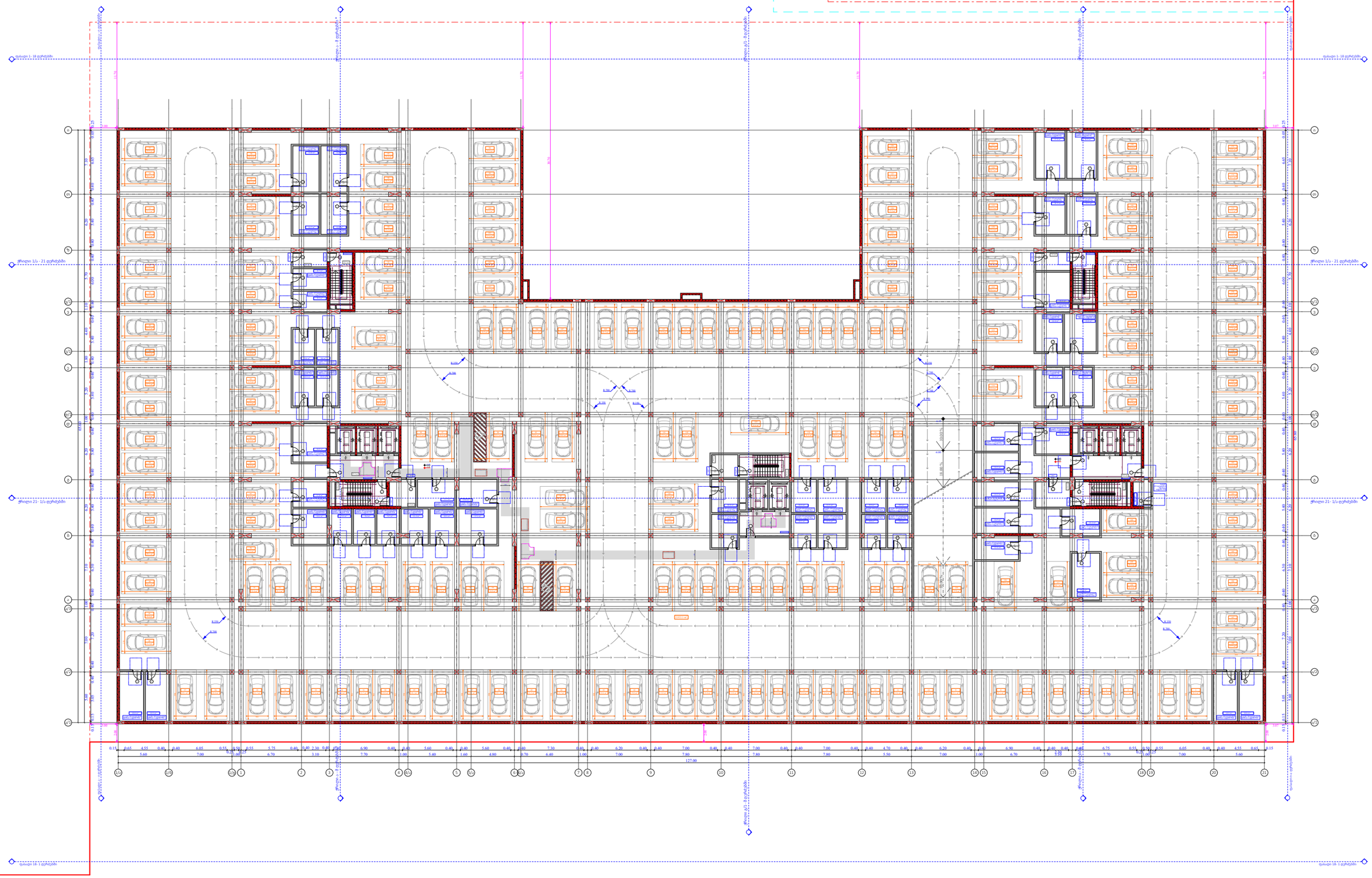
A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-99



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი გადახურვის გეგმა + 79.80 ნიშნულზე	კ2 განაშენიანების ინტესივობის ფართობი - 39.0 კვ.მ	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი				მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი				თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი				ფურცელი ა-100

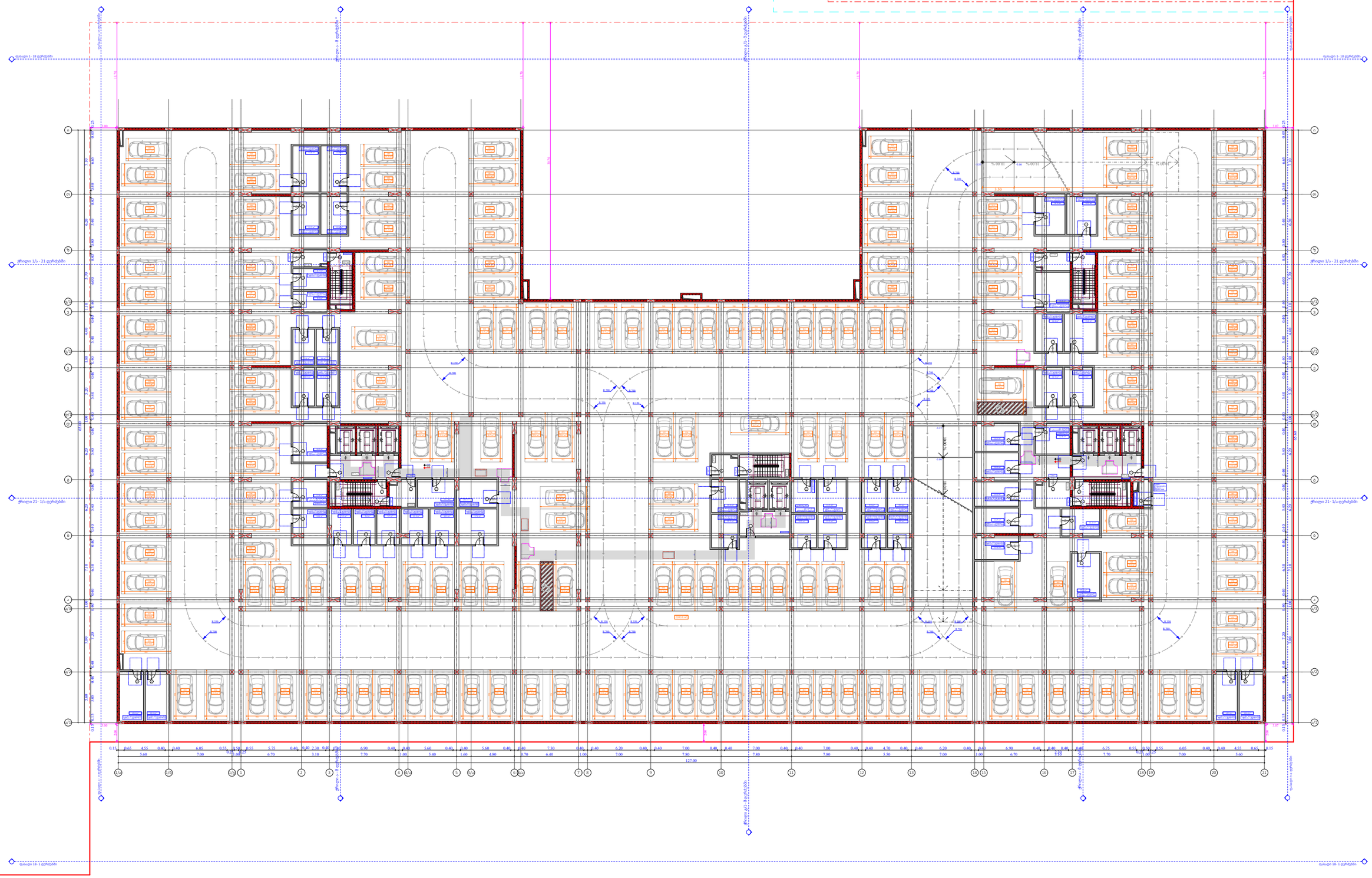


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი გადახურვის გეგმა + 82.40 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-101



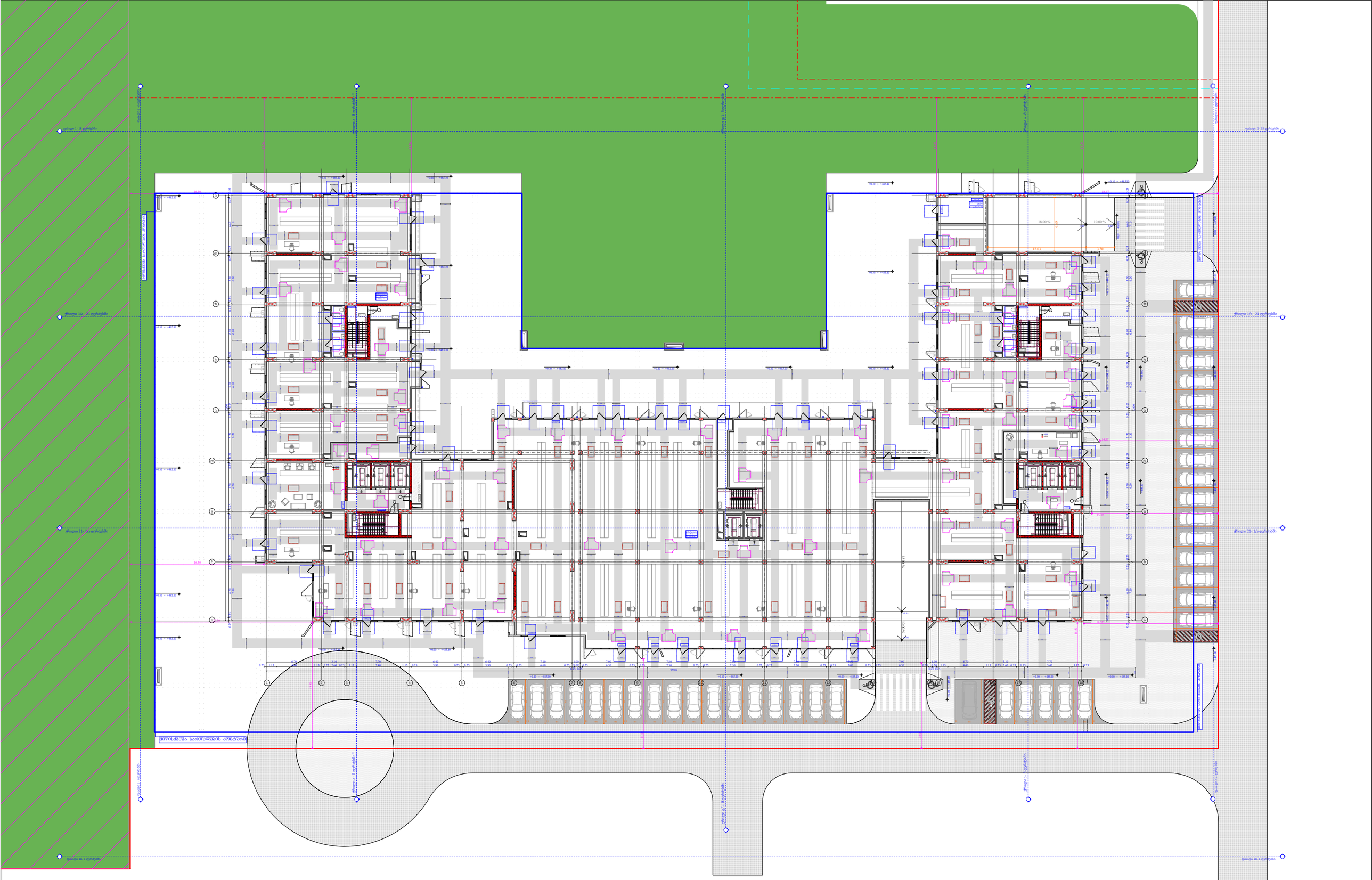
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		-2 სართულის მისაწვდომობის გეგმა -6.35 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-102



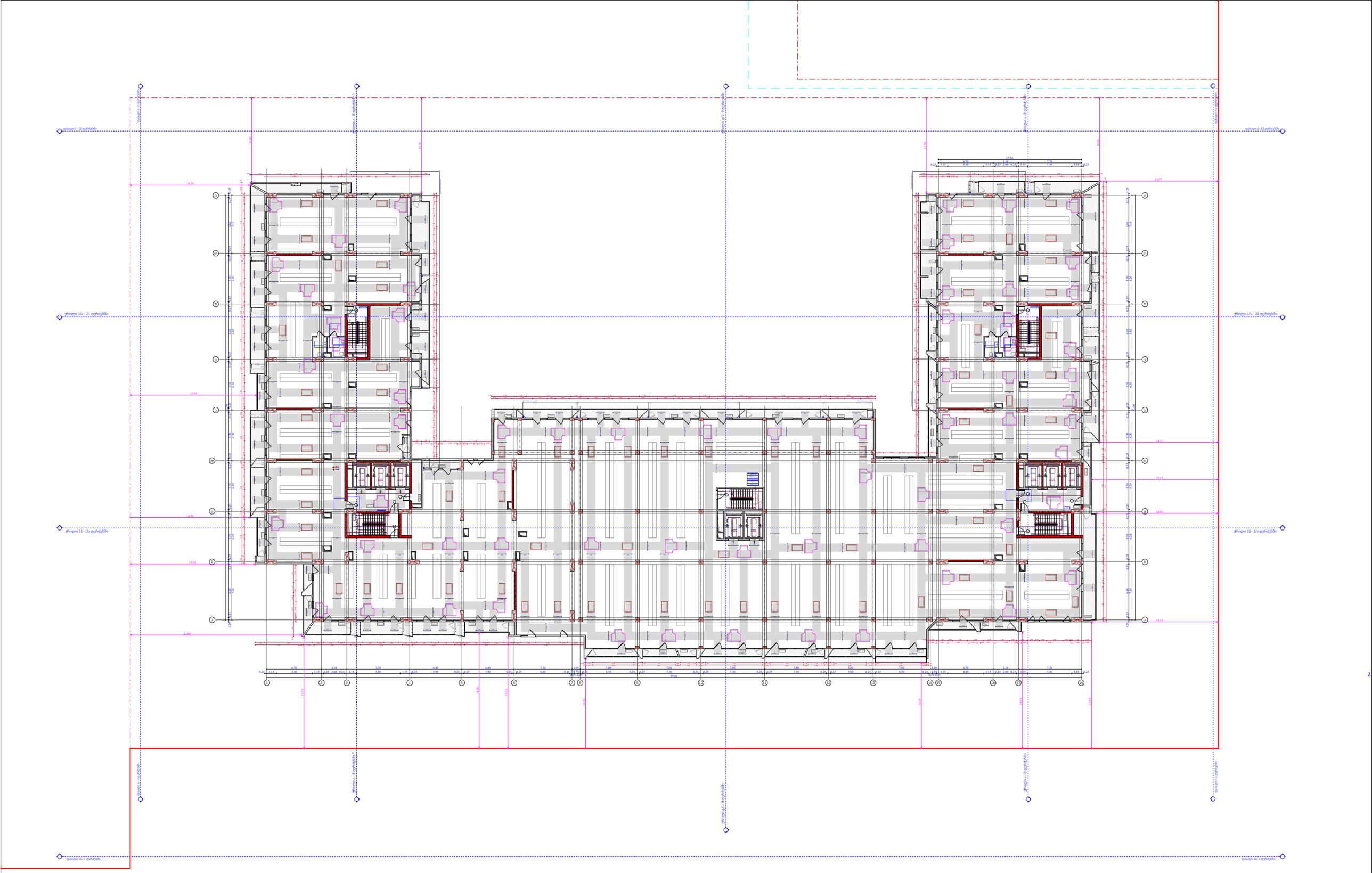
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		-1 სართულის მისაწვდომობის გეგმა -3.35 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-103

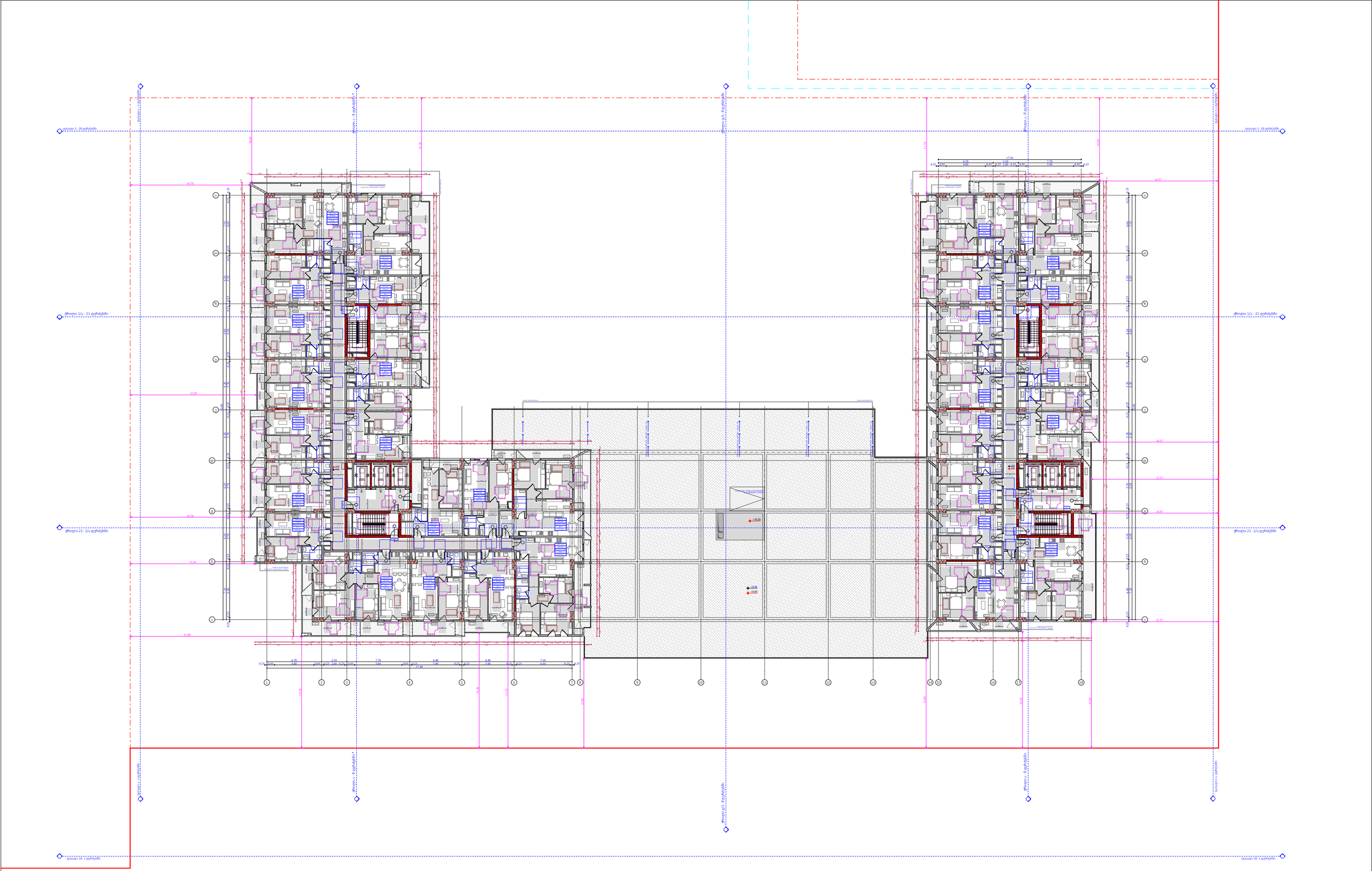


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		1 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

A - 3	
მასშტაბი	1:400
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-104



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		2 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +6.00 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-105



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		3 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +9.30 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:400
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-106

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

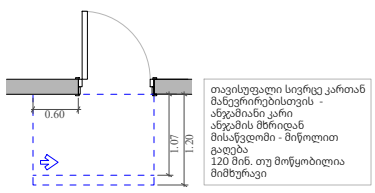
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

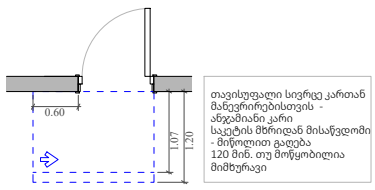
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
4 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +12.60 ნიშნულზე

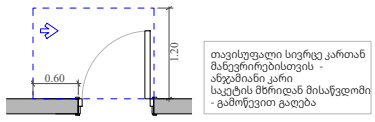
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



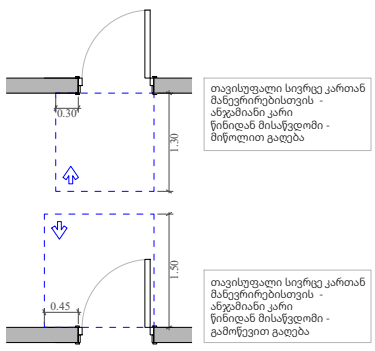
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგარიანი კარი ანგარის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგარიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



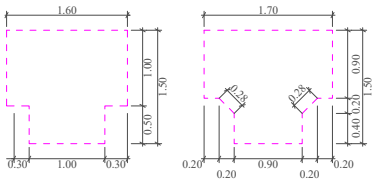
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგარიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგარიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანგარიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

მოსატრიალებელი სივრცეები




მისაწვდომი სვლაგეზი

A — "ა" ტიპის ბინა

B — "ბ" ტიპის ბინა

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განამშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

ჭრილი

ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ზანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და საბურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-107

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

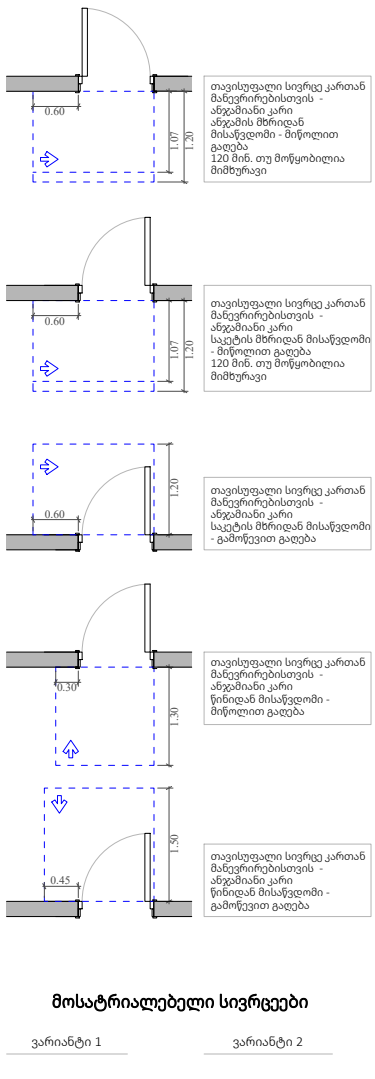
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

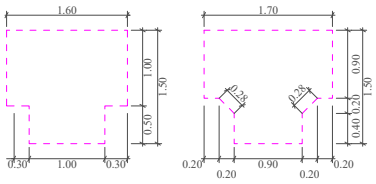
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

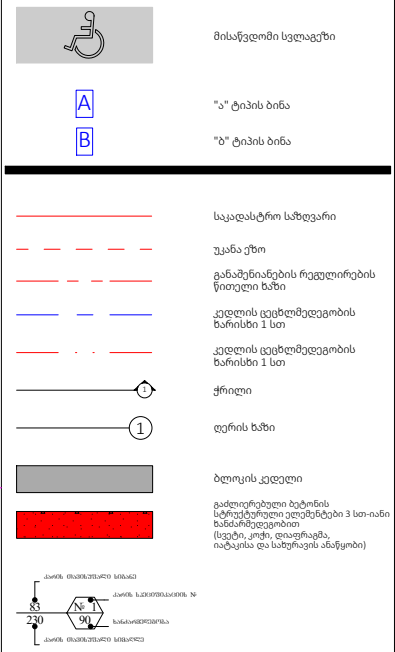
"ა" ბლოკი
5 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +15.90 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-108

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

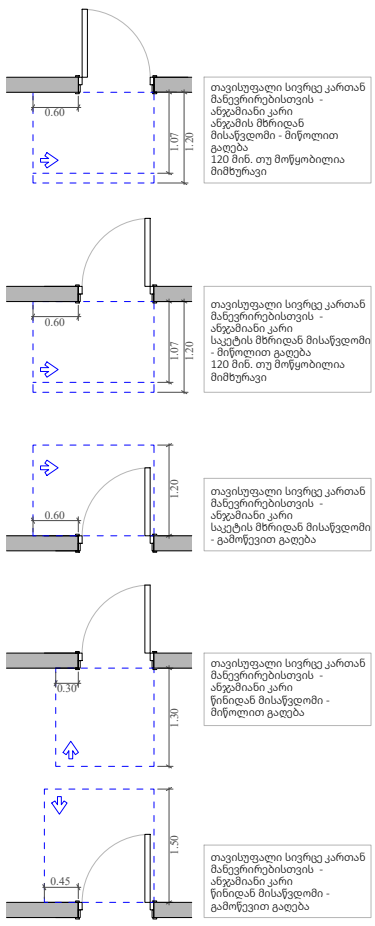
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

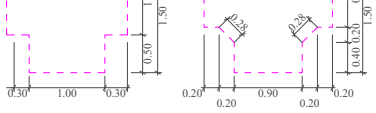
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
6 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +19.20 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები




მისაწვდომი სვლაგეზი

A "ა" ტიპის ბინა

B "ბ" ტიპის ბინა

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განამშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

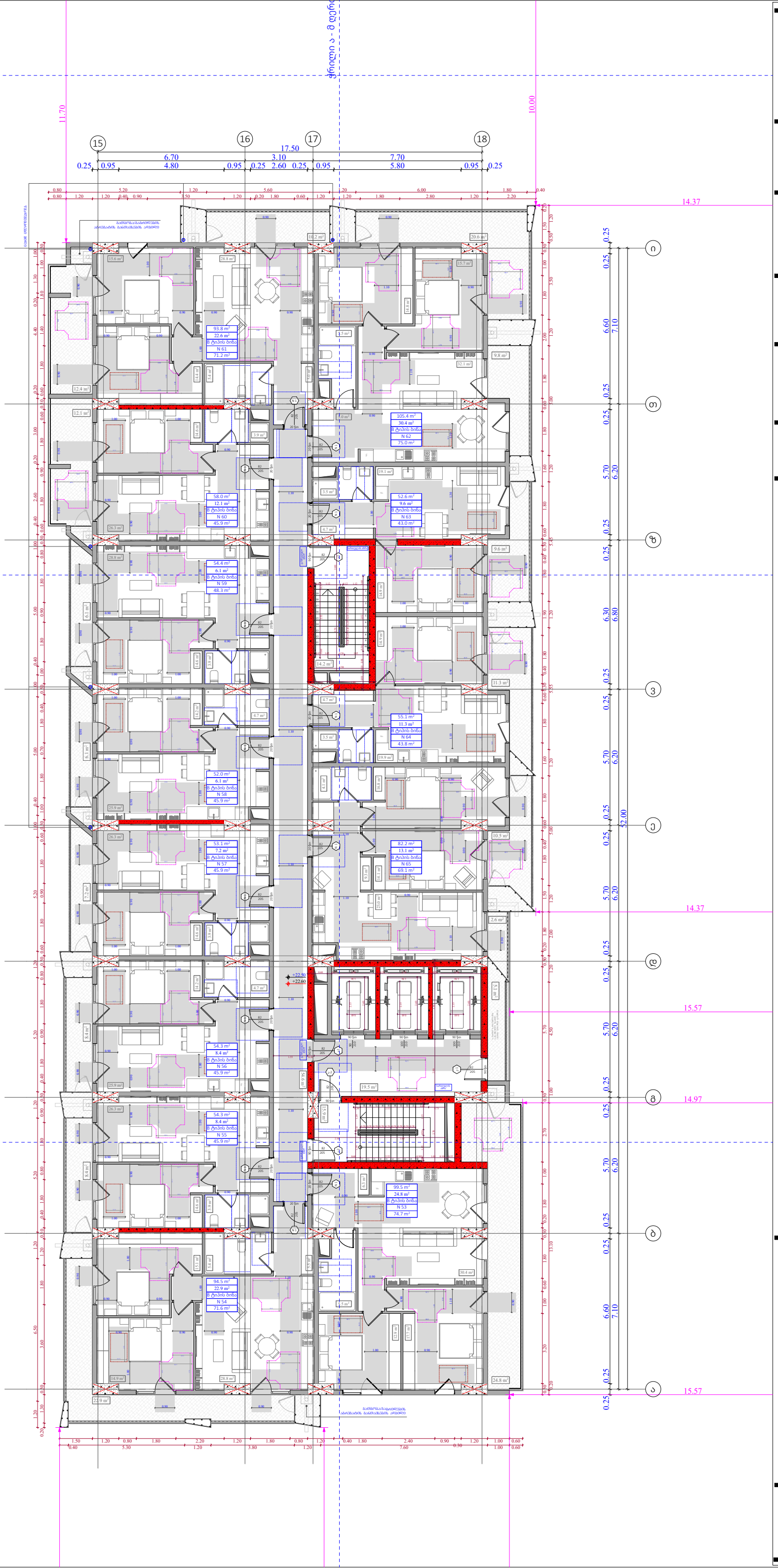
ჭრილი

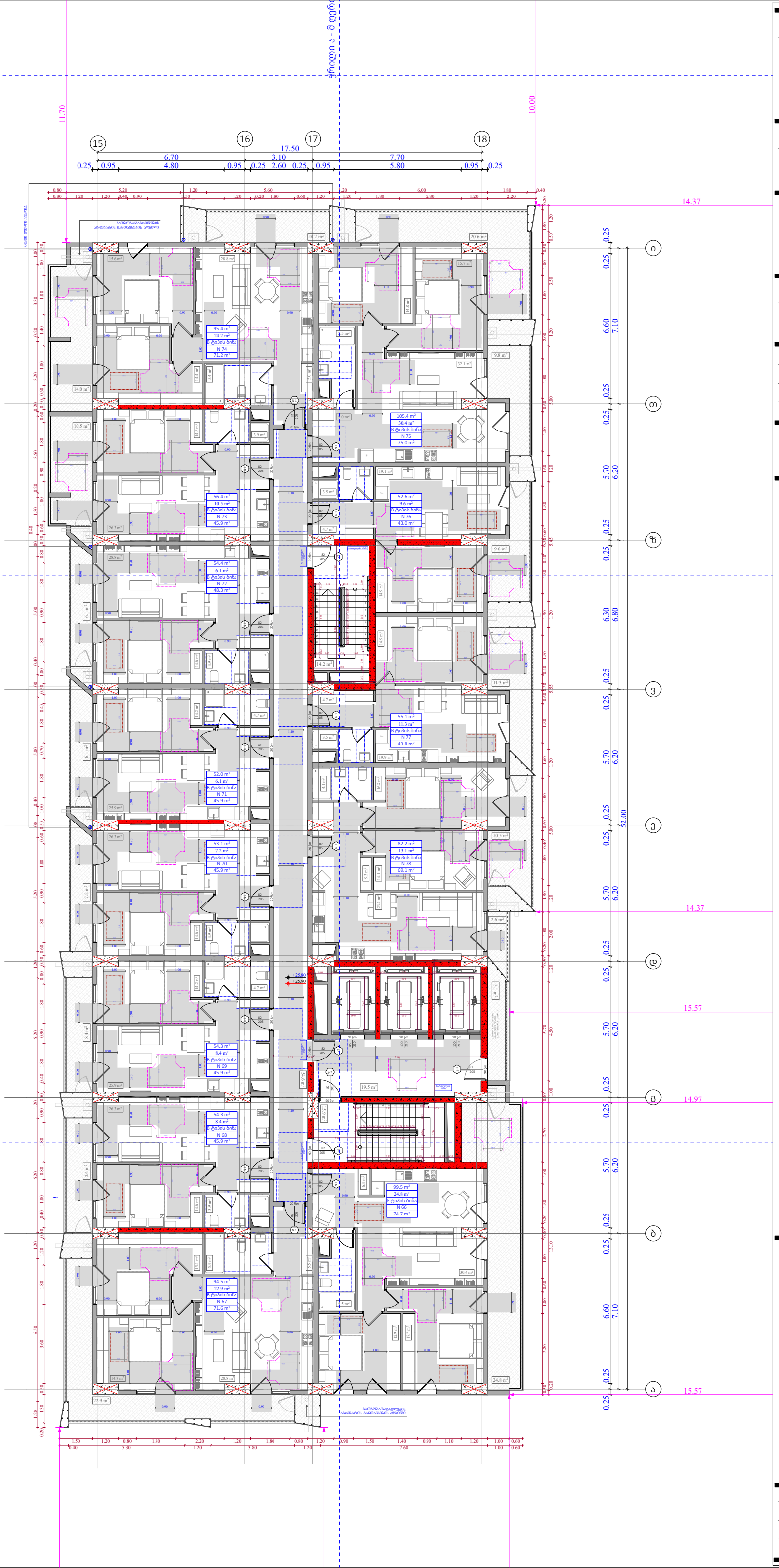
ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ზანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და საბურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-109


ჭრილი ა - ბ ღერძი
11.70
10.00
14.37
15.57
14.97
52.00
17.50
6.70
3.10
7.70
4.80
2.60
5.80
0.25
0.95
0.95
0.25
0.25
0.95
0.95
0.25
15
16
17
18
ი
თ
ზ
ვ
ე
დ
გ
ბ
ა
0.25
0.25
6.60
7.10
0.25
0.25
5.70
6.20
0.25
0.25
6.30
6.80
0.25
0.25
5.70
6.20
0.25
0.25
5.70
6.20
0.25
0.25
5.70
6.20
0.25
0.25
6.60
7.10



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

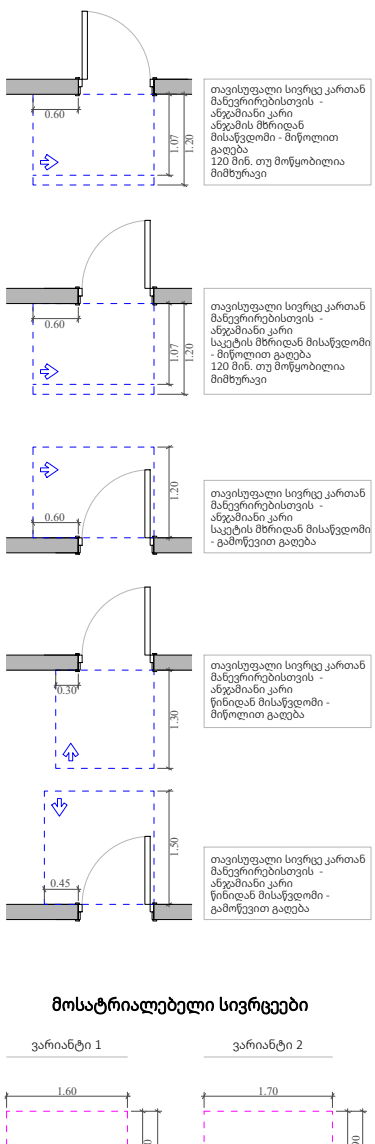
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

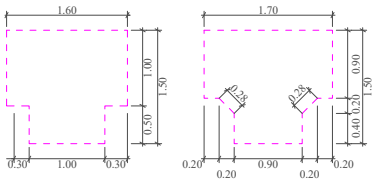
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

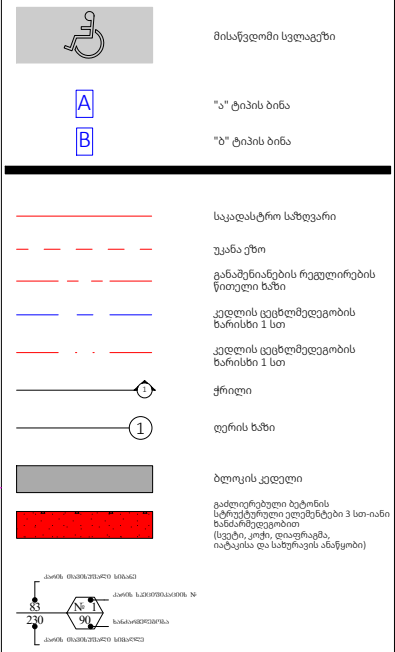
"ა" ბლოკი
8 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +25.80 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

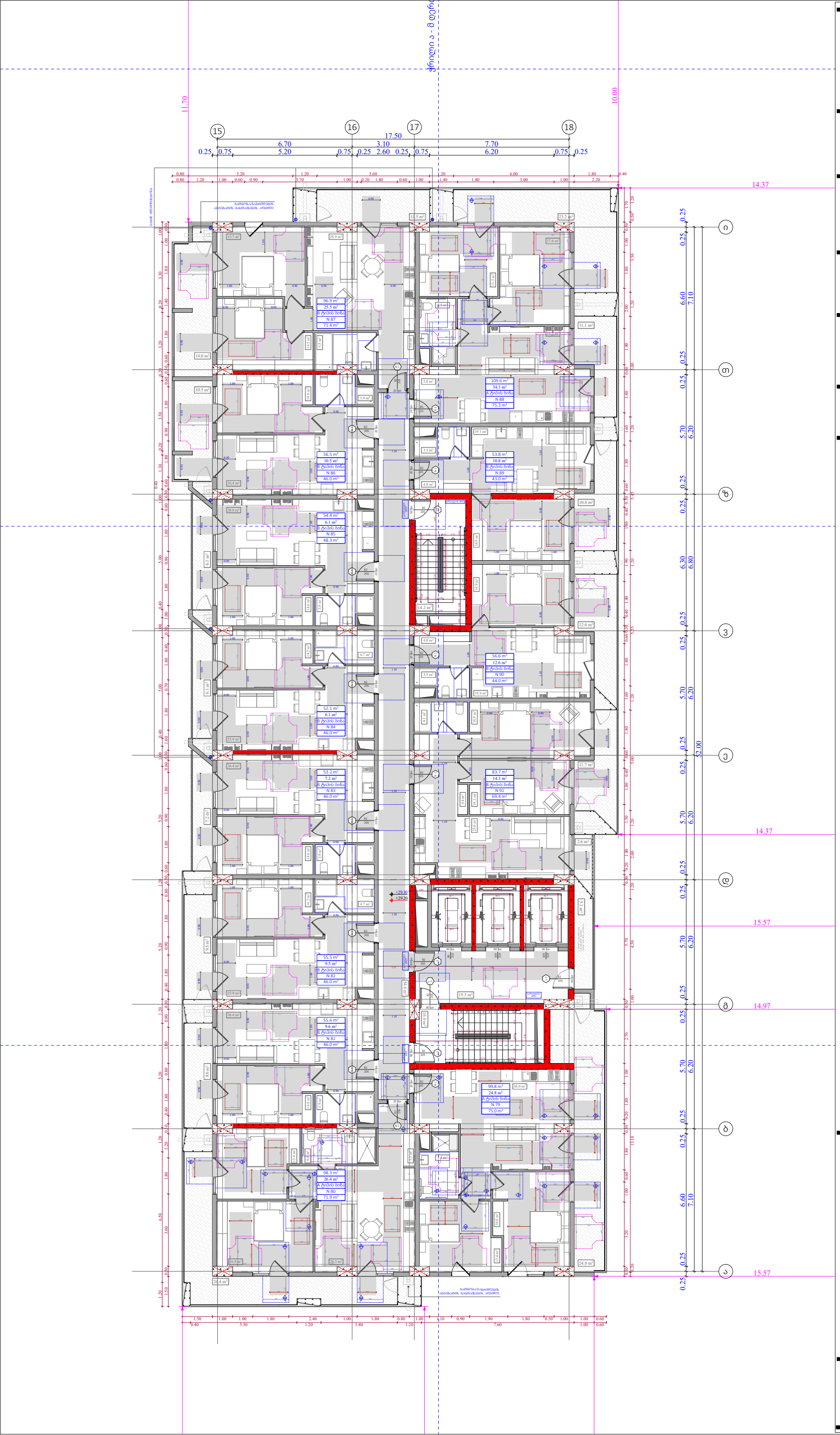


მოსატრიალებელი სივრცეები





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-111



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

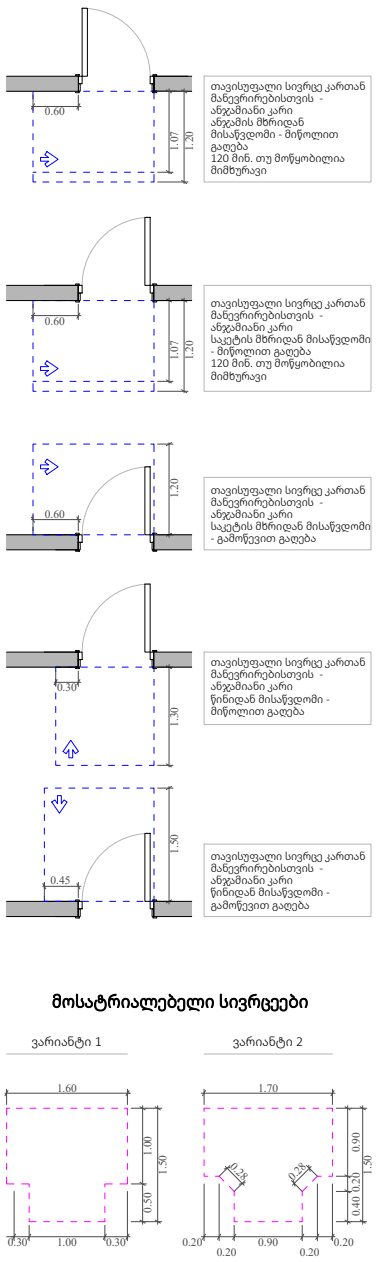
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

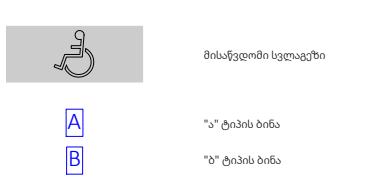
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

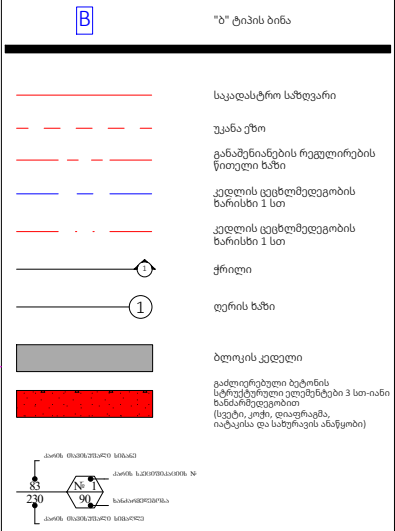
"ა" ბლოკი
9 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +29.10 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

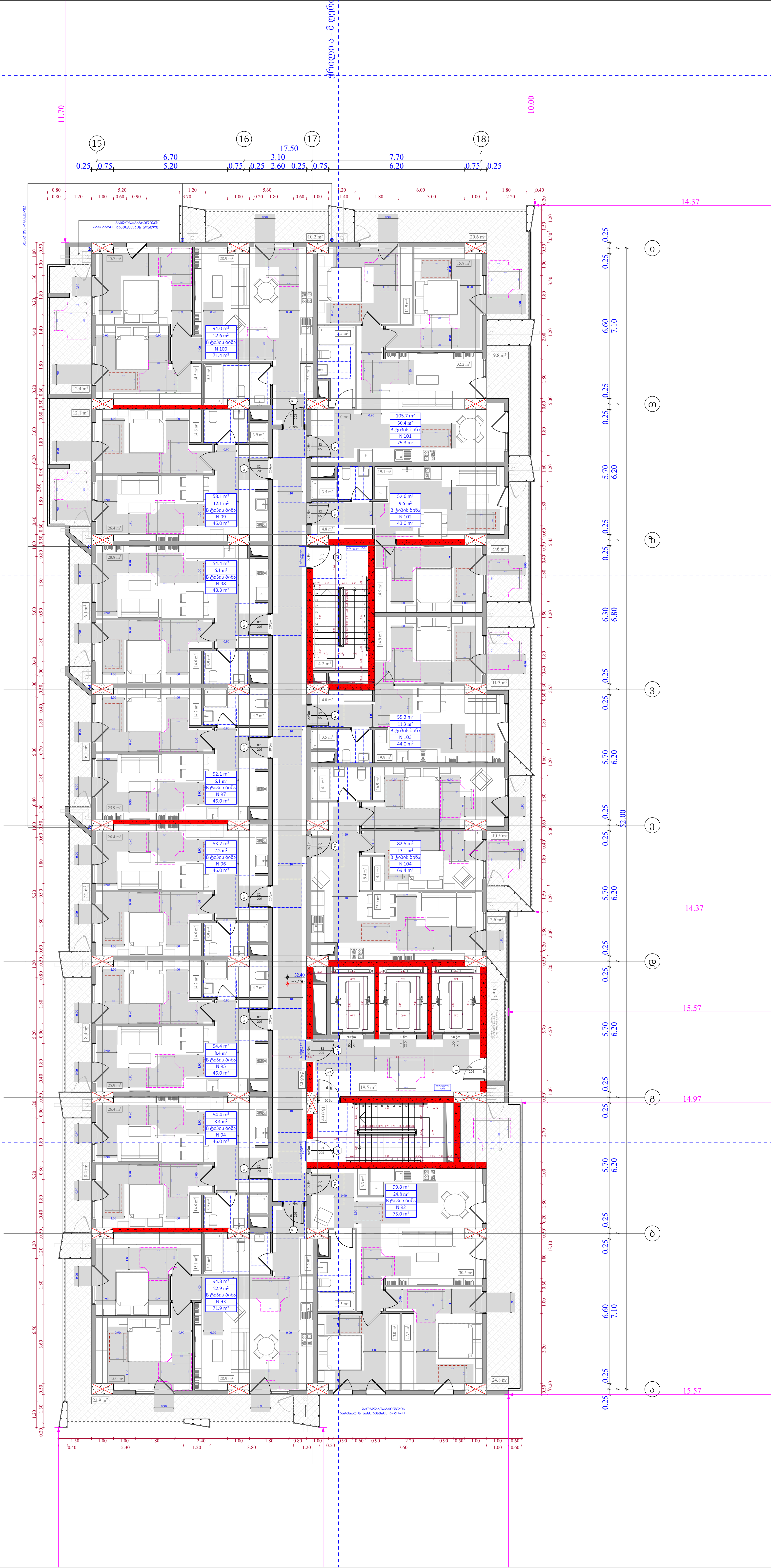


მოსატრიალებელი სივრცეები





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-112



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

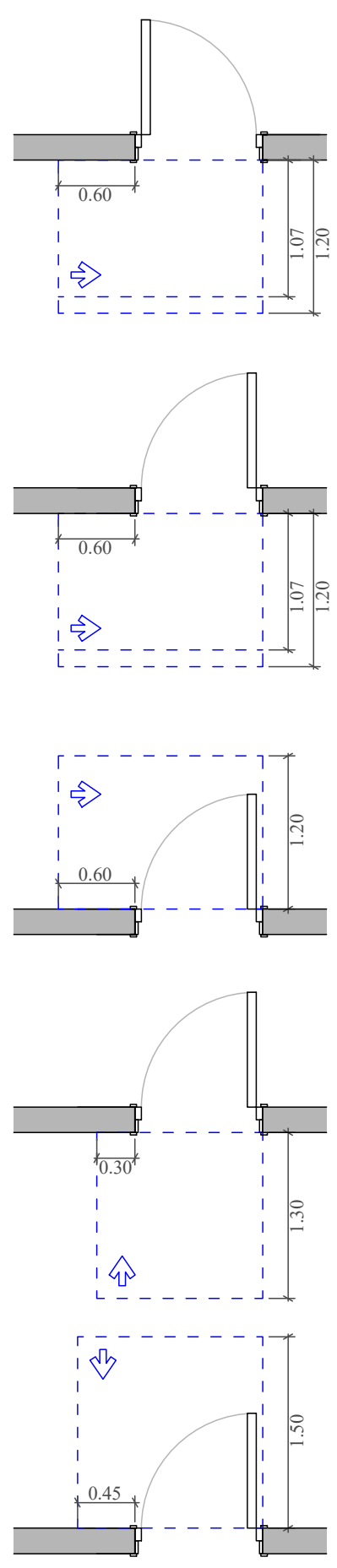
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
10 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +32.40 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

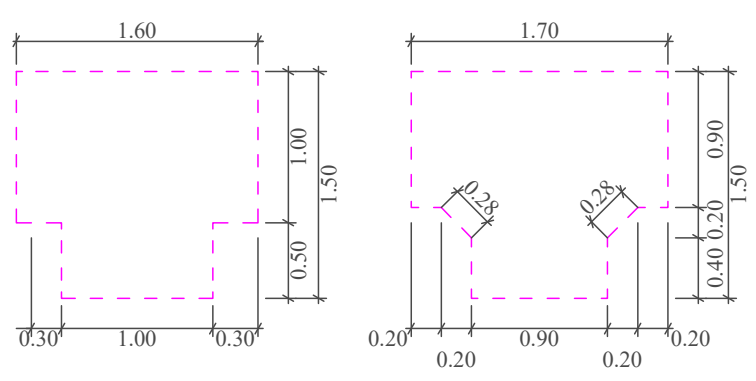
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 — ვარიანტი 2



(symbol)	მისაწვდომი სვლაგეზი
A	"ა" ტიპის ბინა
B	"ბ" ტიპის ბინა
(line)	საკადასტრო საზღვარი
(line)	უკანა ეზო
(line)	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
(line)	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ
(line)	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ
(line)	ჭრილი
(line)	ღერის ხაზი
(fill)	ბლოკის კედელი
(fill)	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

კარის თავისუფალი სიგანე — 83
კარის თავისუფალი სიმაღლე — 230
კარის სპეციფიკაციის № — № 1
ხანძარმედეგობა — 90

A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-113

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

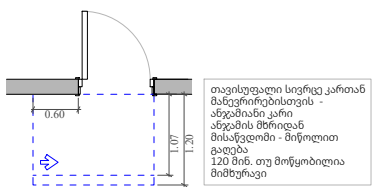
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

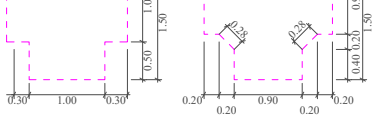
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

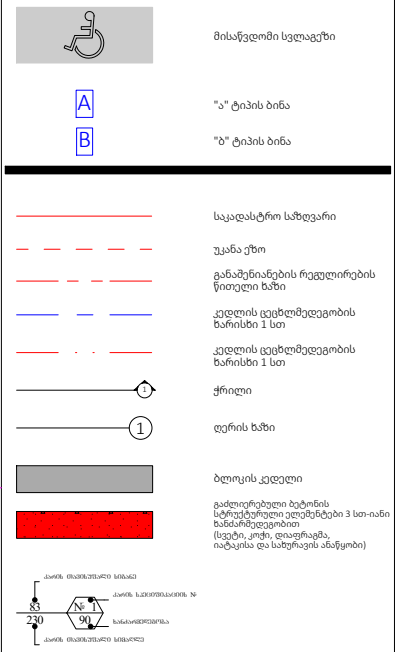
"ა" ბლოკი
11 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +35.70 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

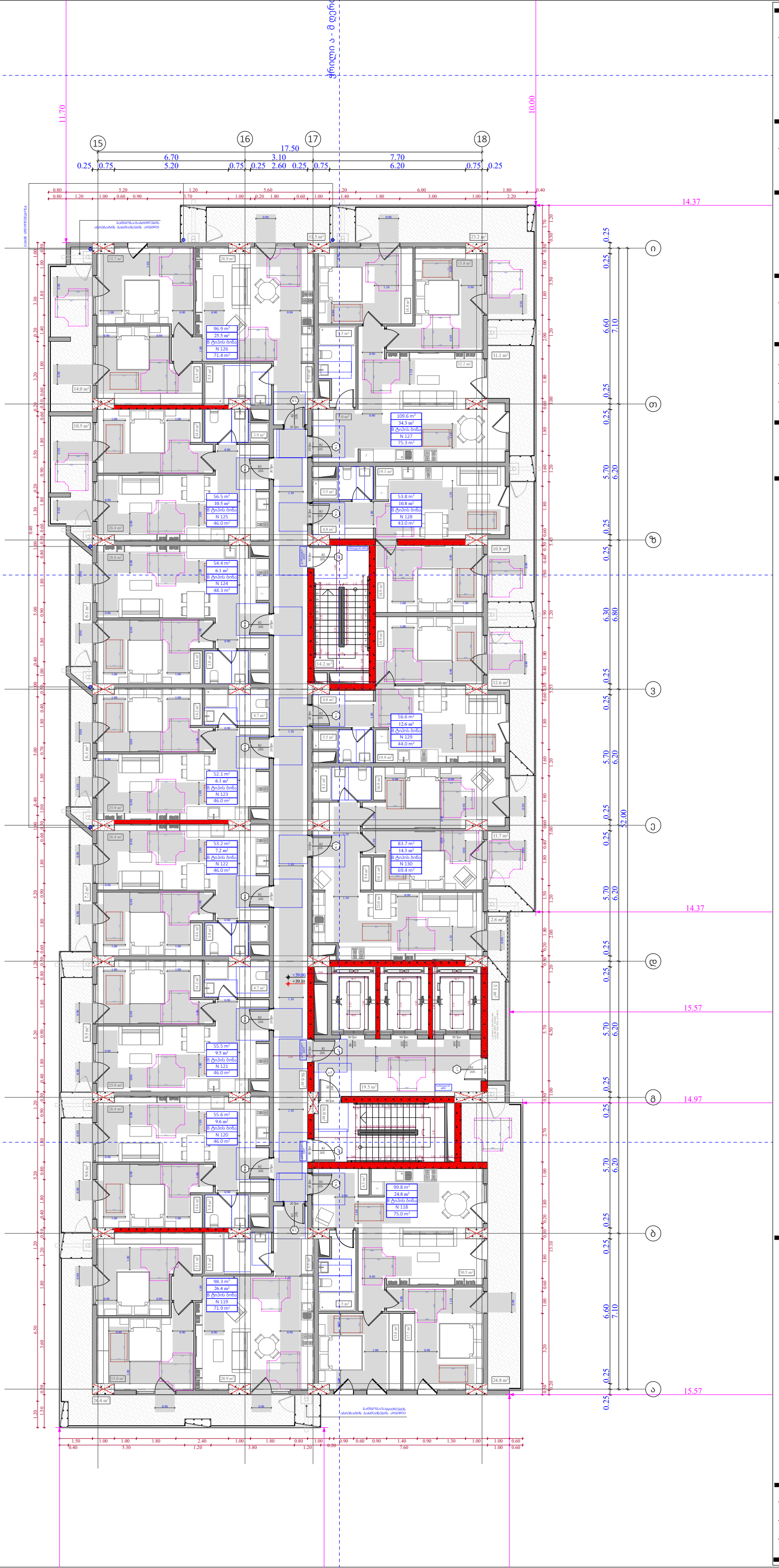


მოსატრიალებელი სივრცეები





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-114



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

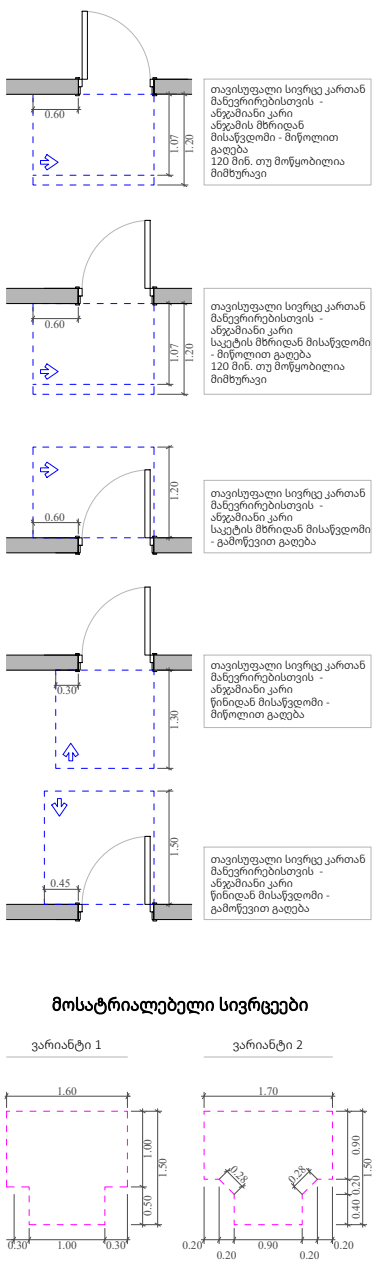
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
12 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +39.00 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



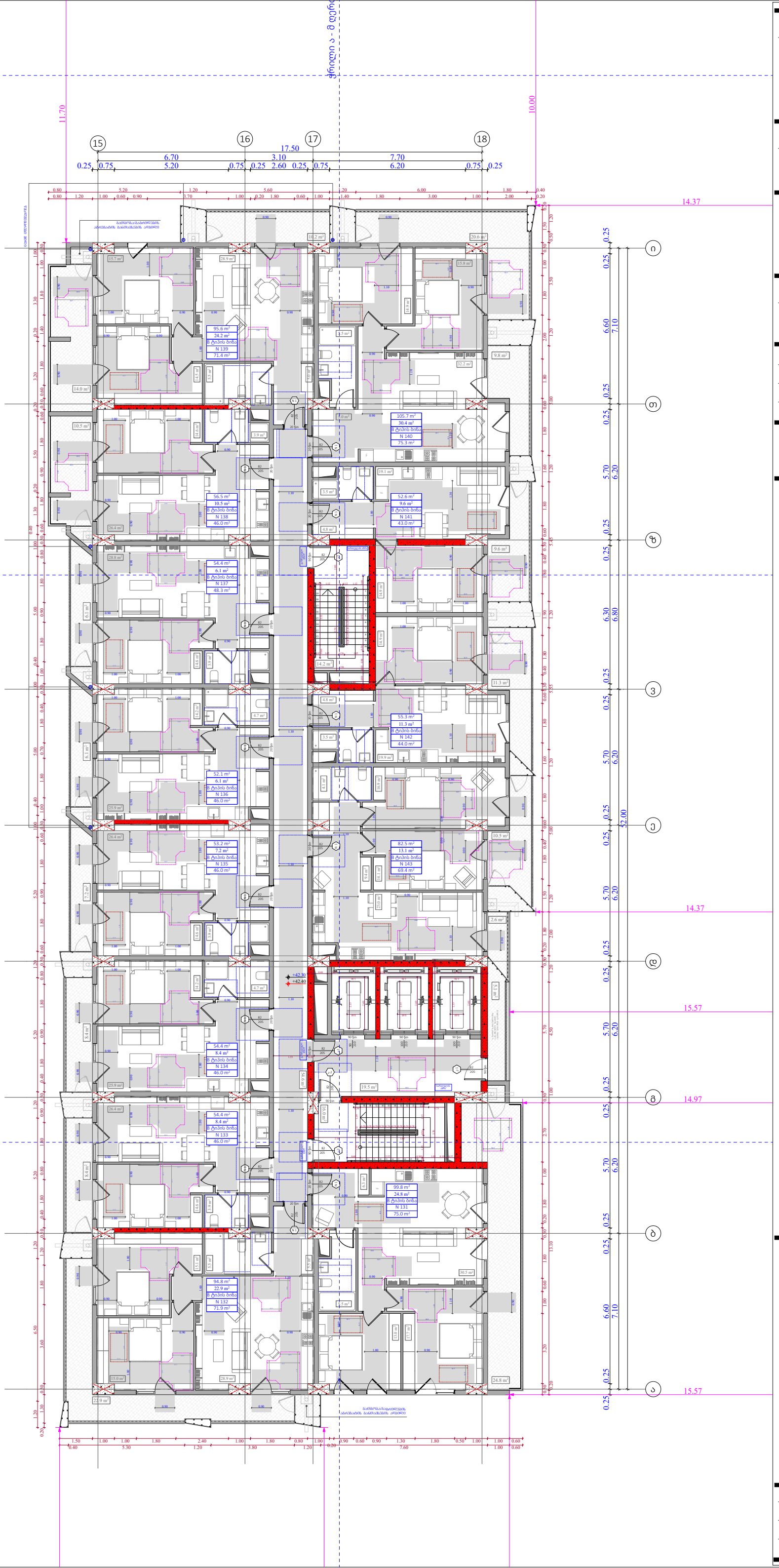
მოსატრიალებელი სივრცეები

A "ა" ტიპის ბინა

B "ბ" ტიპის ბინა

საკადასტრო საზღვარი
უკანა ეზო
განამენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ
ჭრილი
ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ზანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და საბურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-115



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

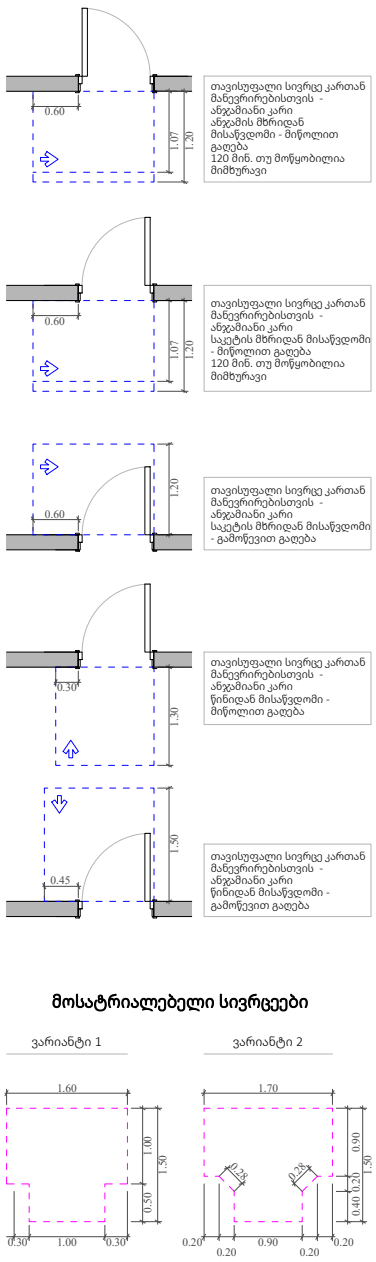
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
13 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +42.30 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები

მისაწვდომი სვლაგეზი

A — "ა" ტიპის ბინა

B — "ბ" ტიპის ბინა

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განამენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

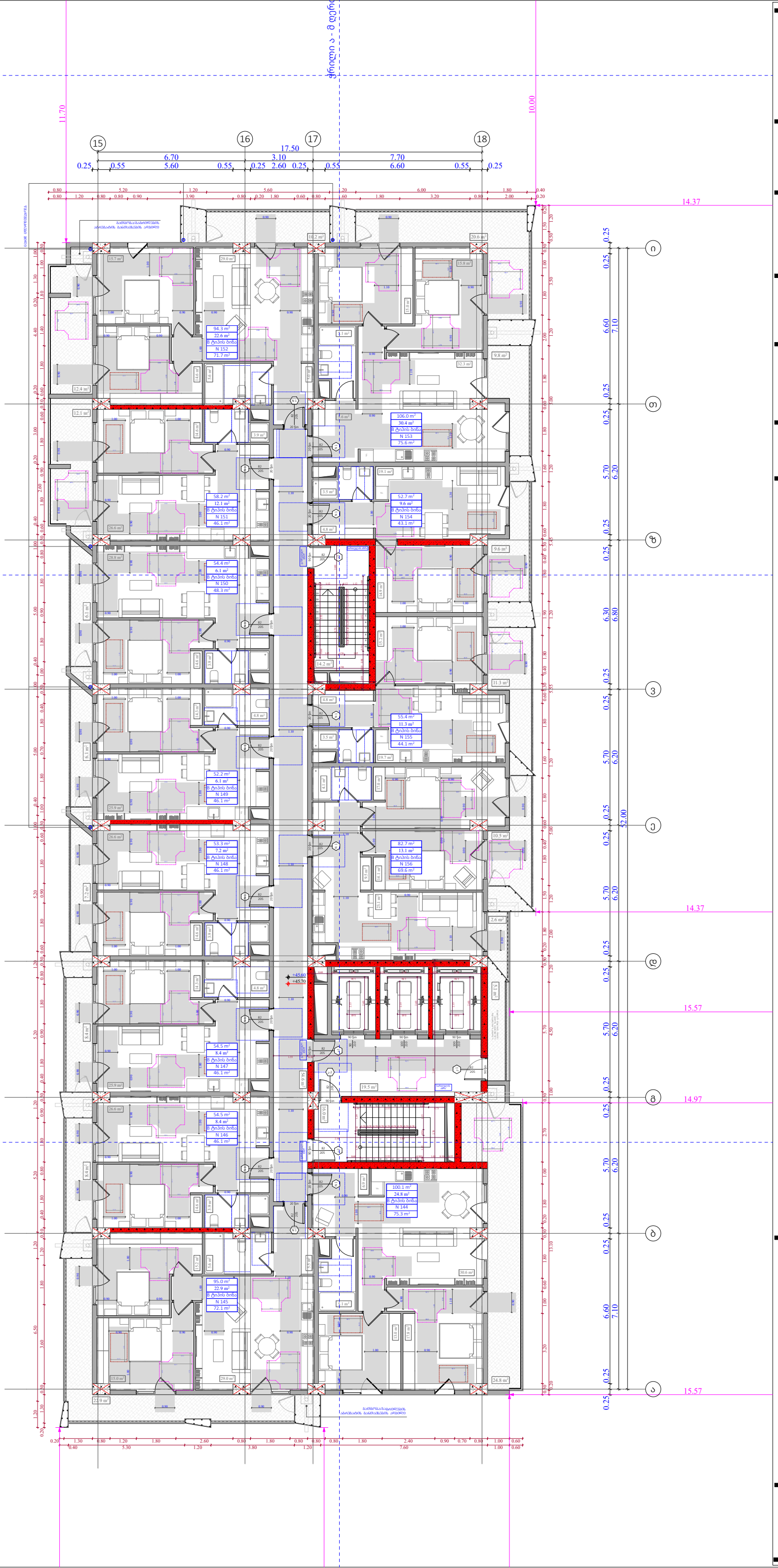
ჭრილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ზანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და საბურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-116



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

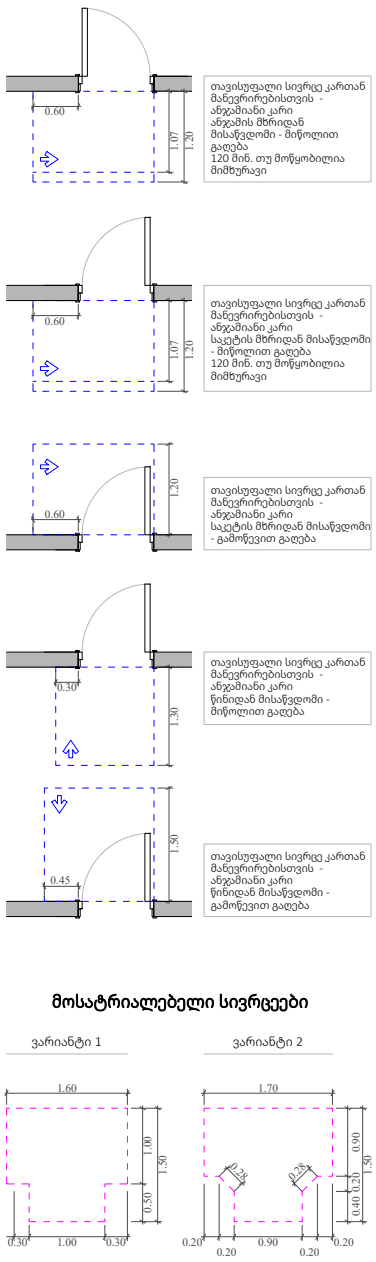
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

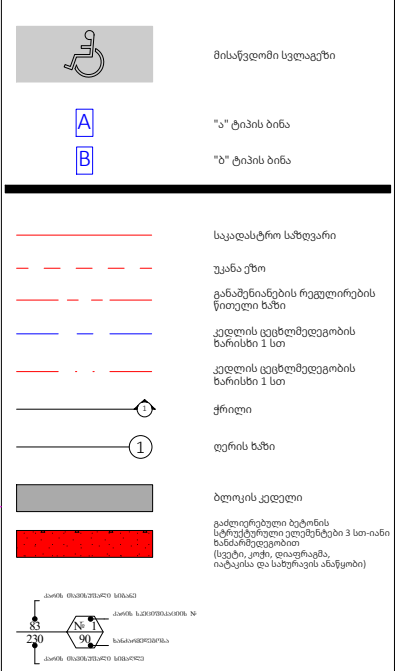
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
14 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +45.60 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

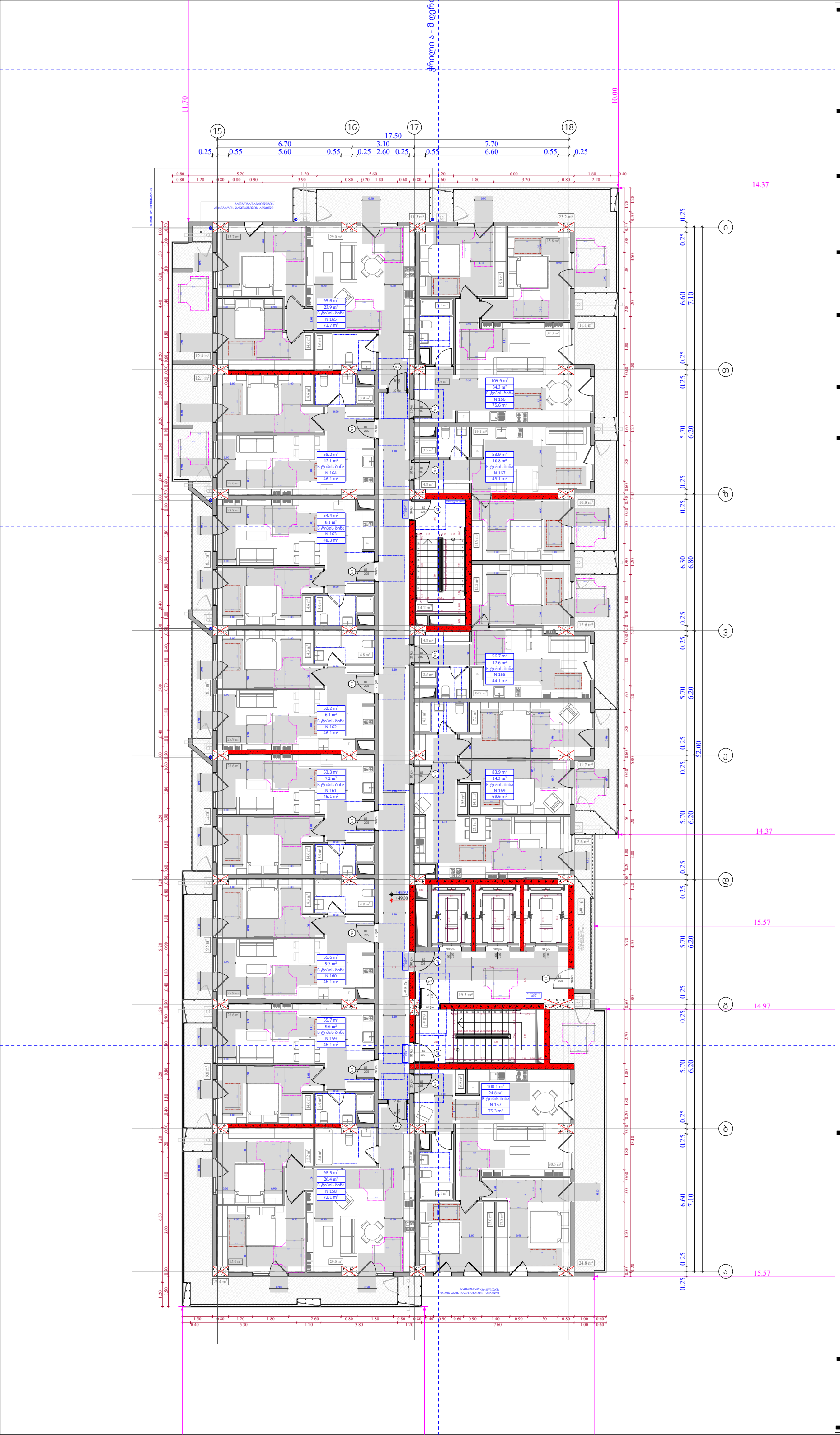


მოსატრიალებელი სივრცეები



A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-117



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

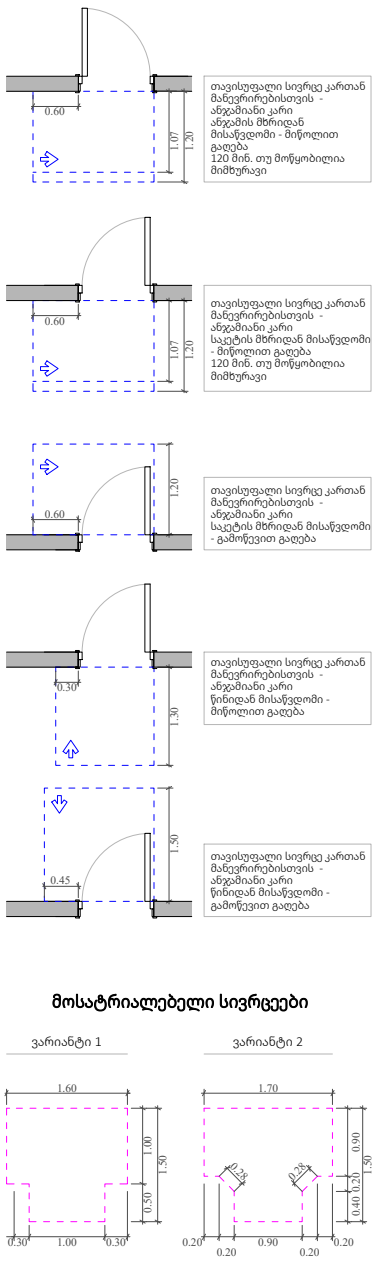
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
15 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +48.90 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები

მისაწვდომი სვლაგეზი

"ა" ტიპის ბინა

"ბ" ტიპის ბინა

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განამშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

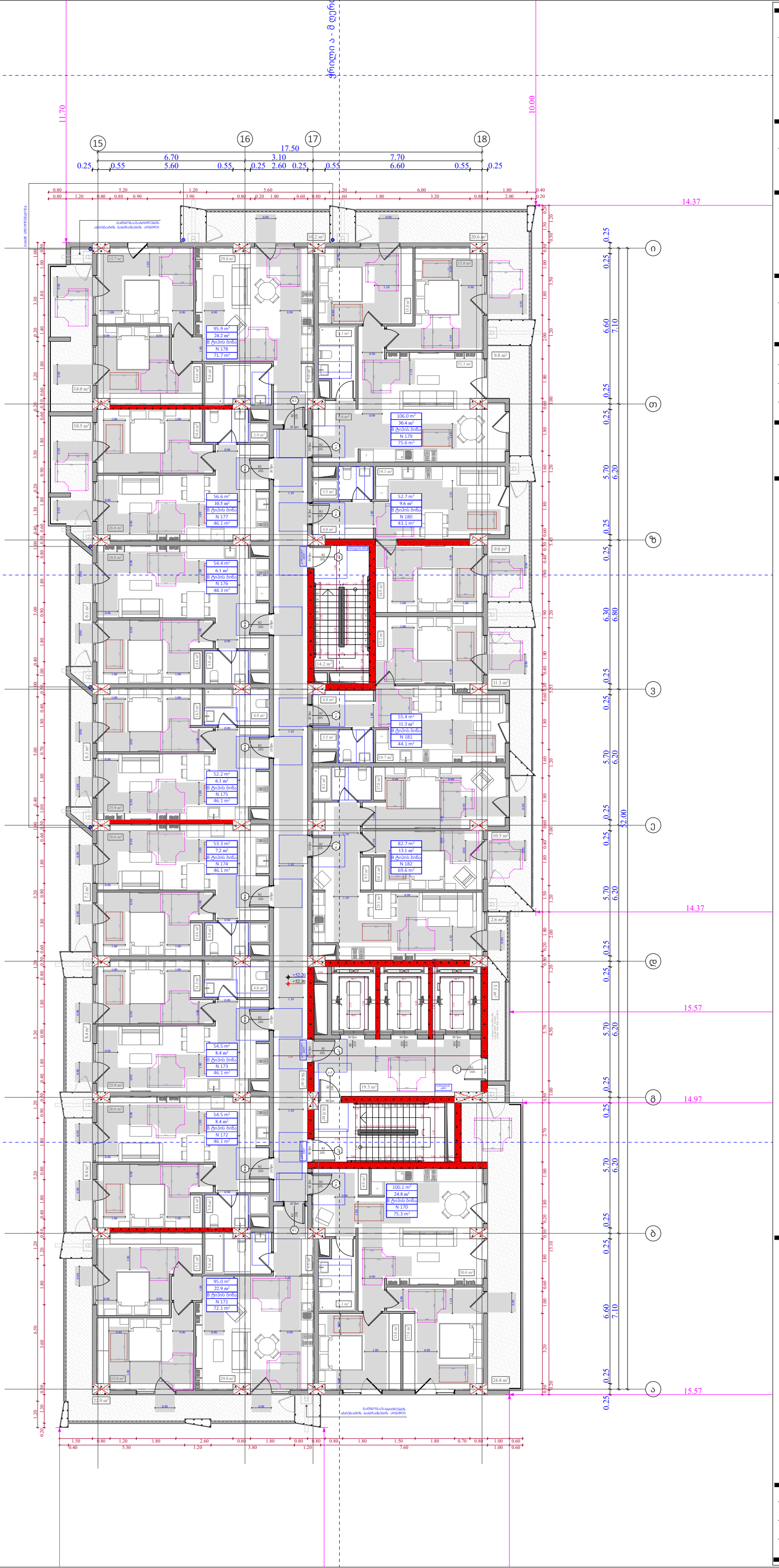
ჭრილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ზანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და საბურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-118



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

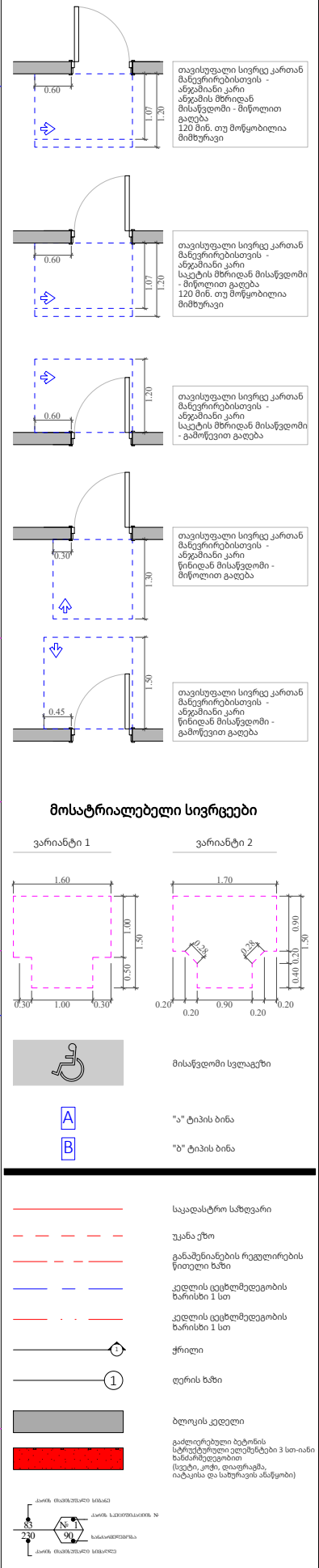
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

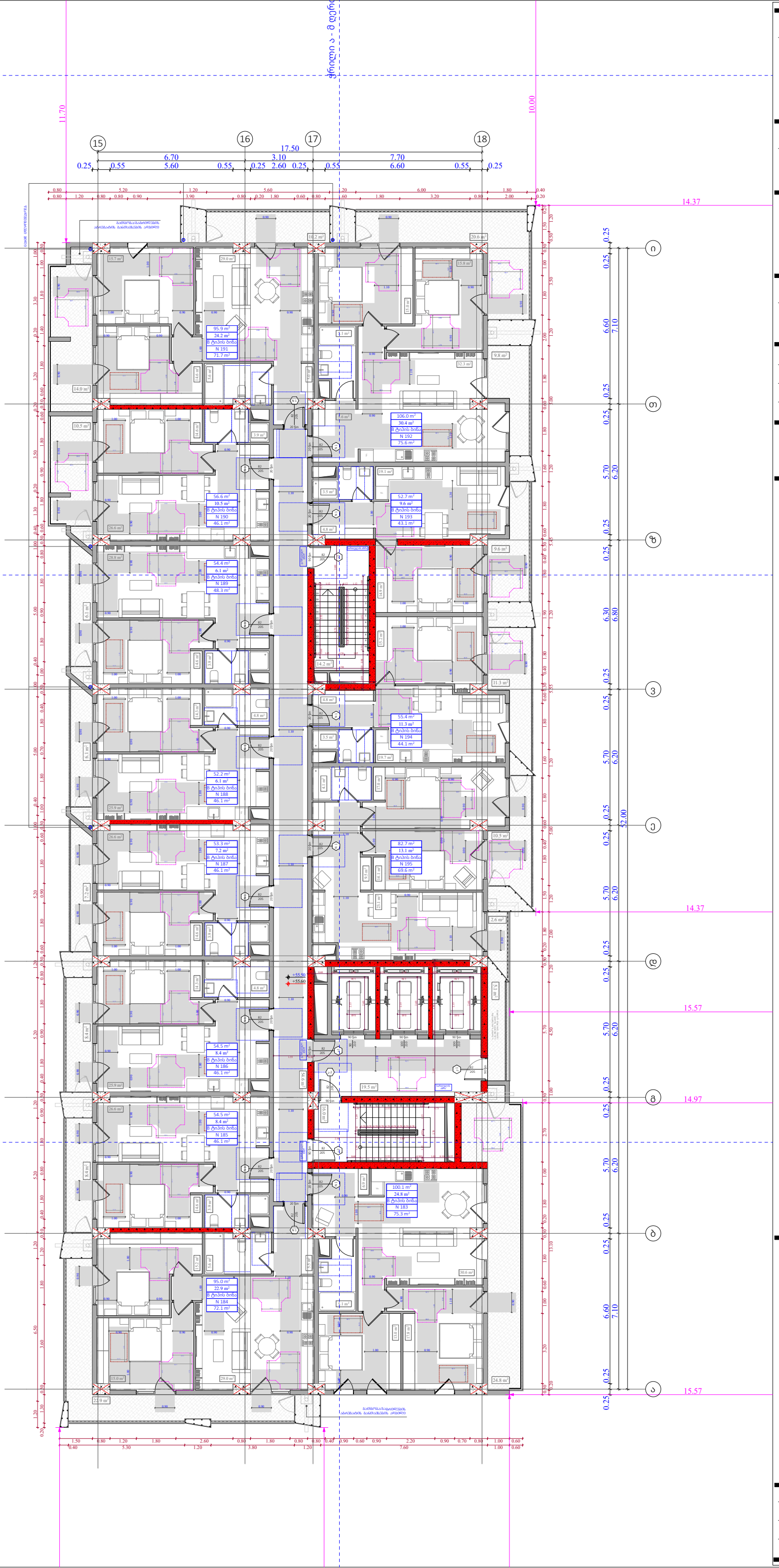
"ა" ბლოკი
16 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +52.20 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



A - 3

მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-119



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

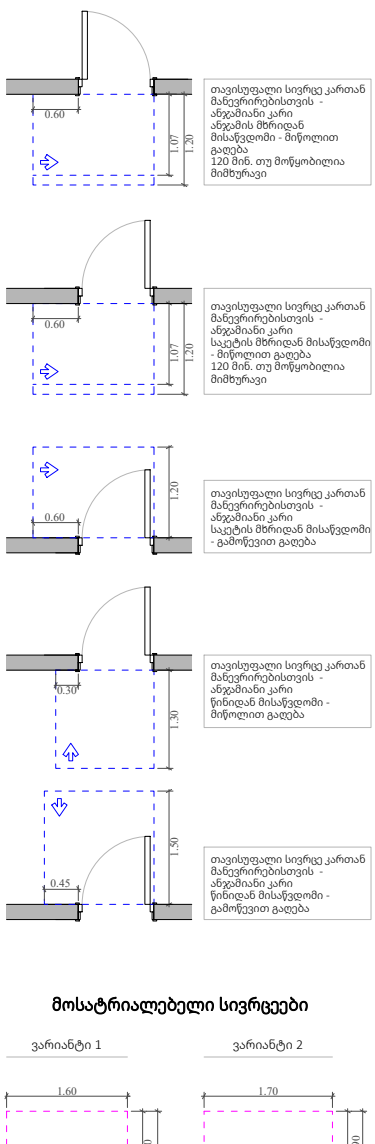
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

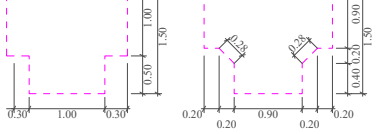
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

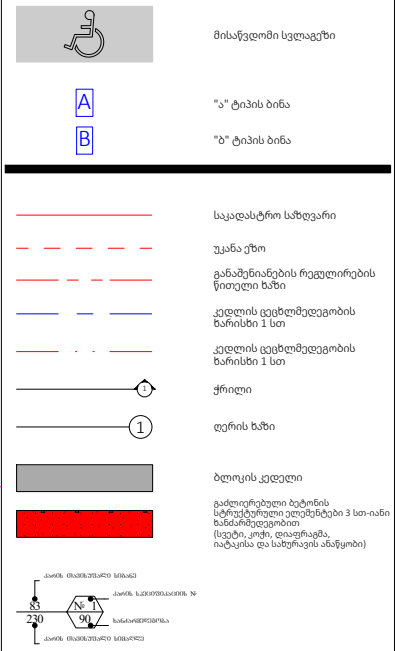
"ა" ბლოკი
17 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +55.50 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

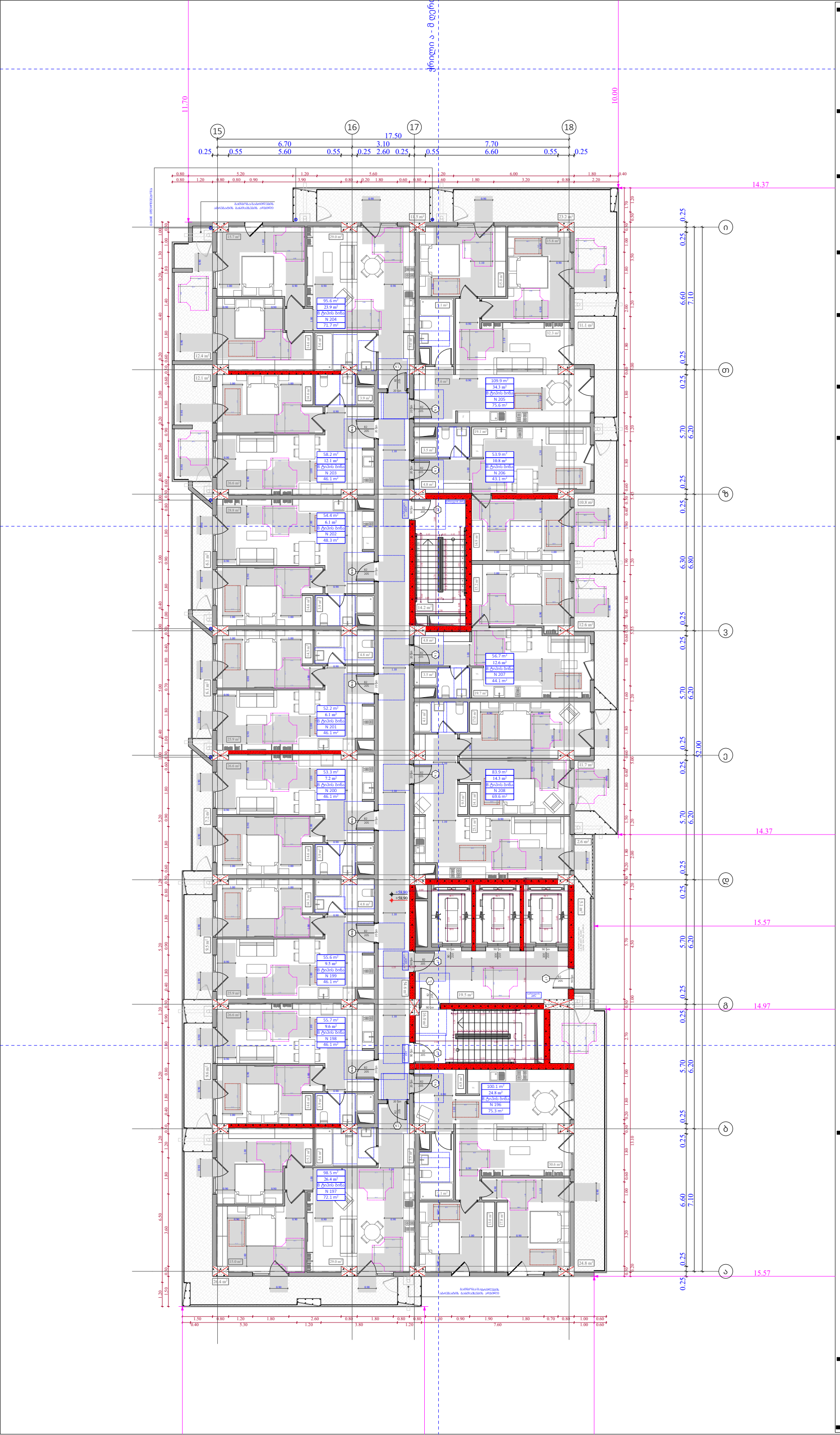


მოსატრიალებელი სივრცეები





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-120



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

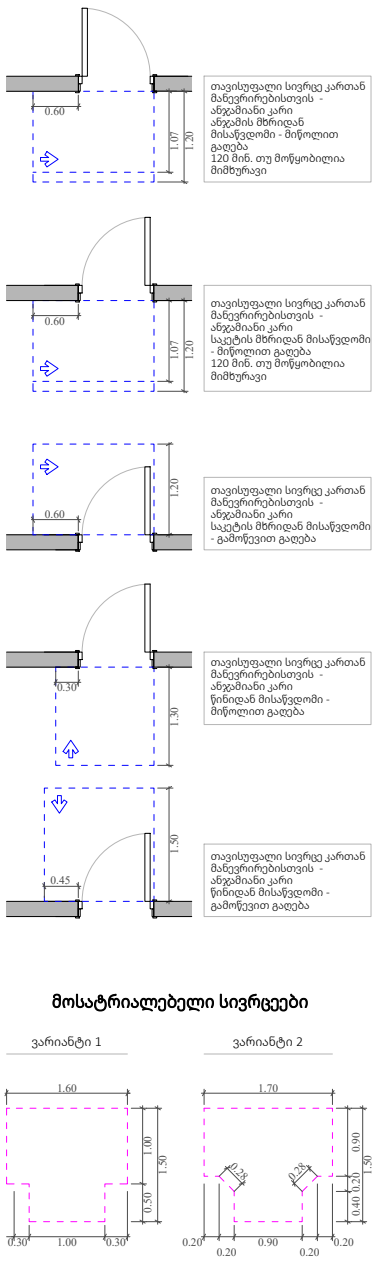
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

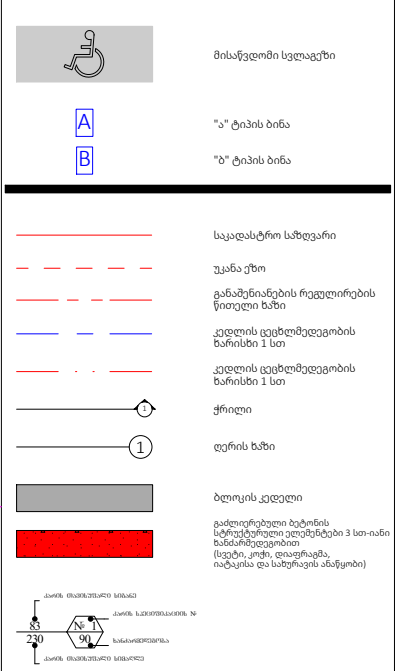
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
18 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +58.80 ნიშნულზე

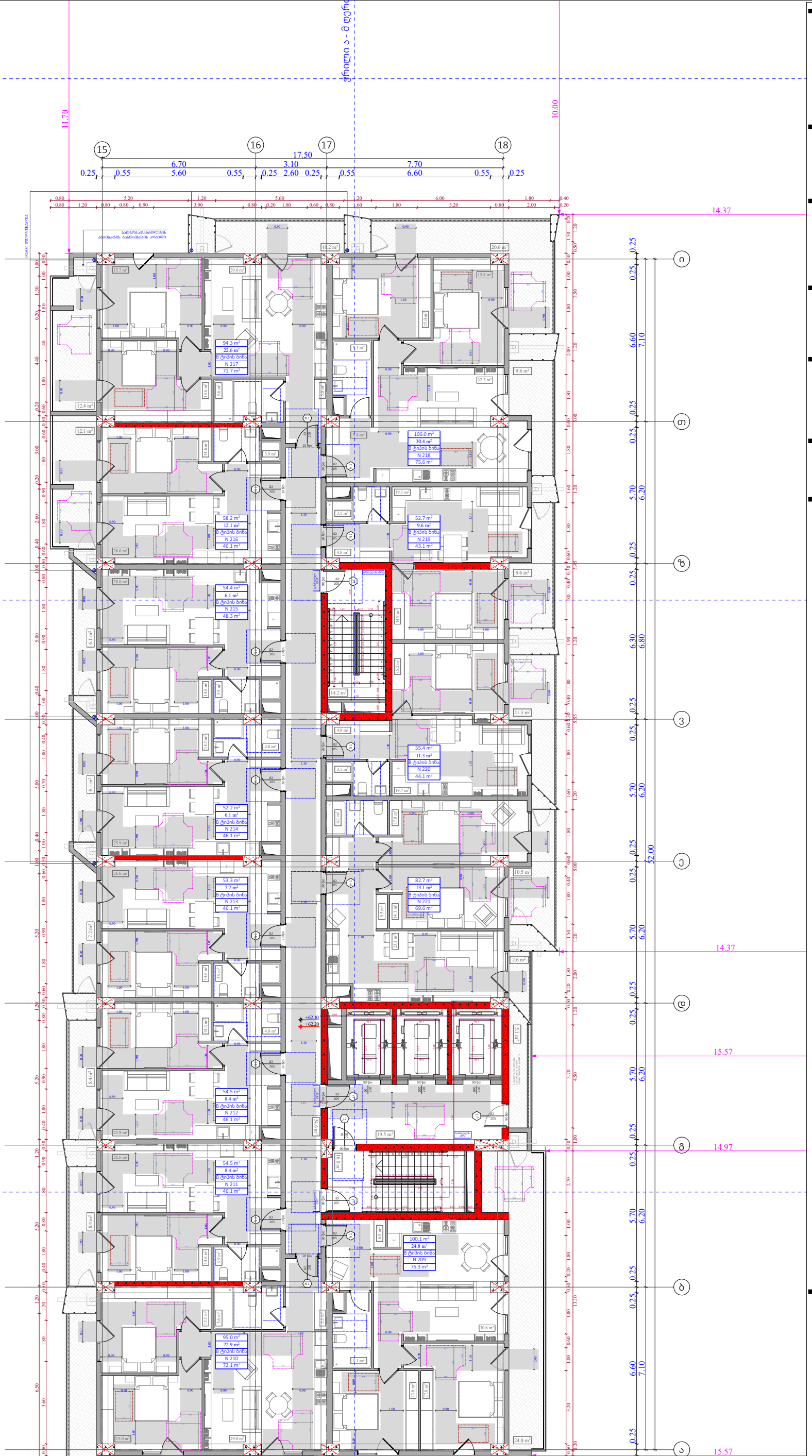
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-121



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

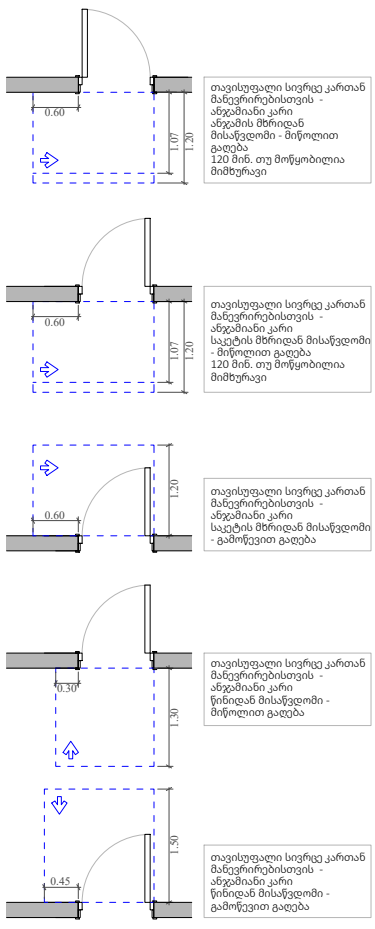
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

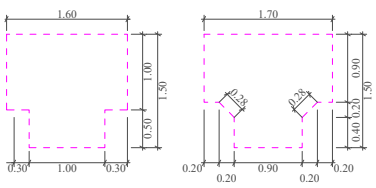
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
19 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +62.10 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები



"ა" ტიპის ბინა

"ბ" ტიპის ბინა

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განამშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ზარისხი 1 სთ

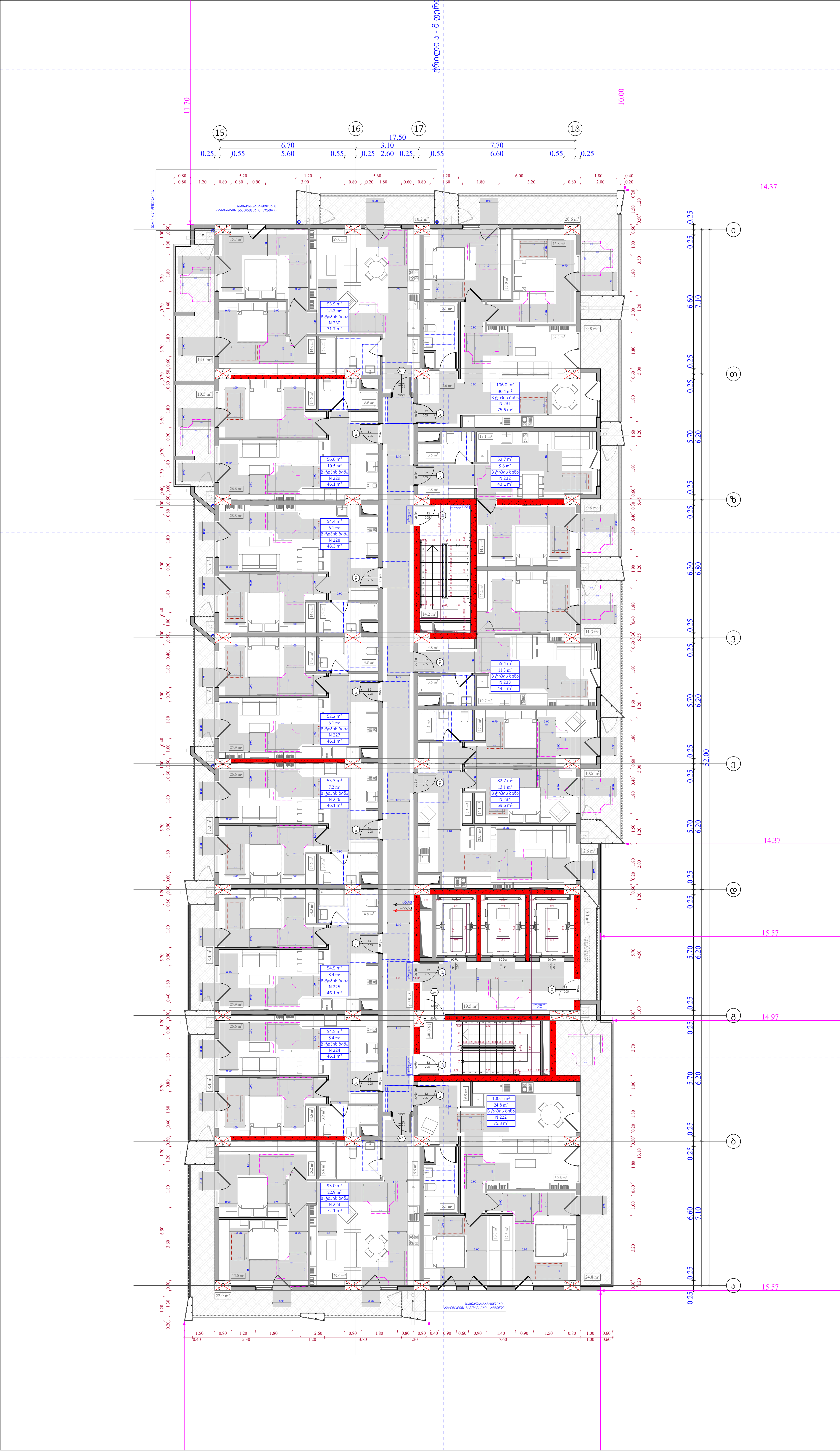
ჭრილი

ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ზანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და საბურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-122



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

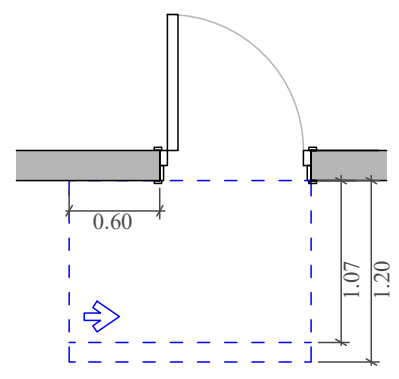
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

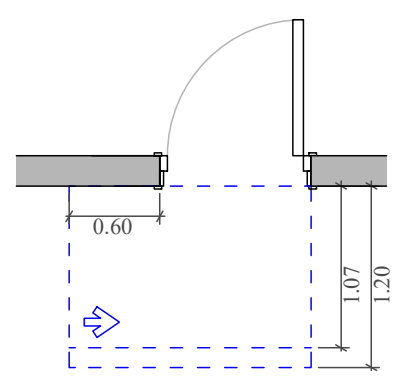
დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	[signature]
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	[signature]

"ა" ბლოკი
20 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +65.40 ნიშნულზე

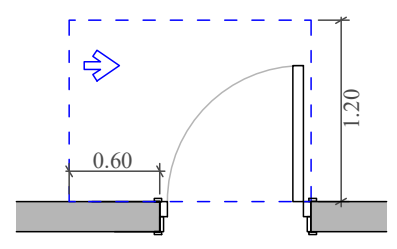
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



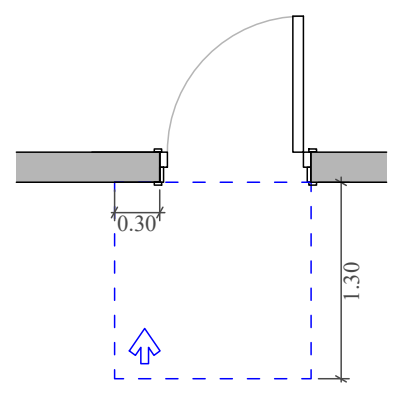
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



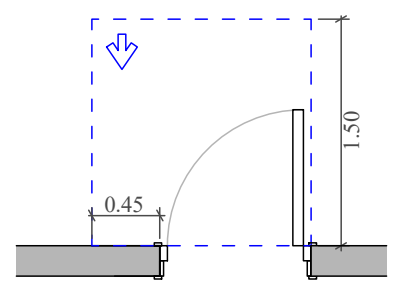
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



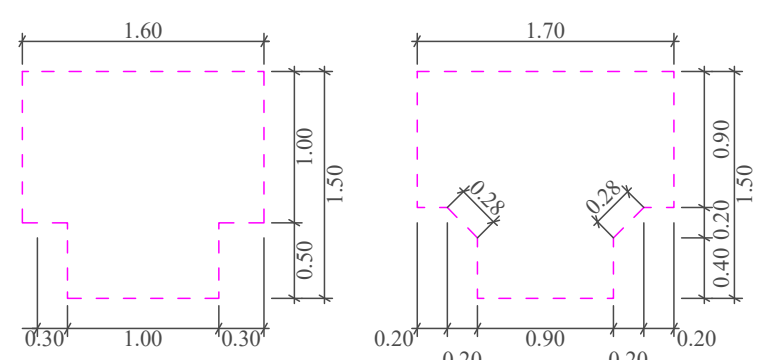
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2



მისაწვდომი სვლაგეზი

A "ა" ტიპის ბინა

B "ბ" ტიპის ბინა

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზო

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სთ

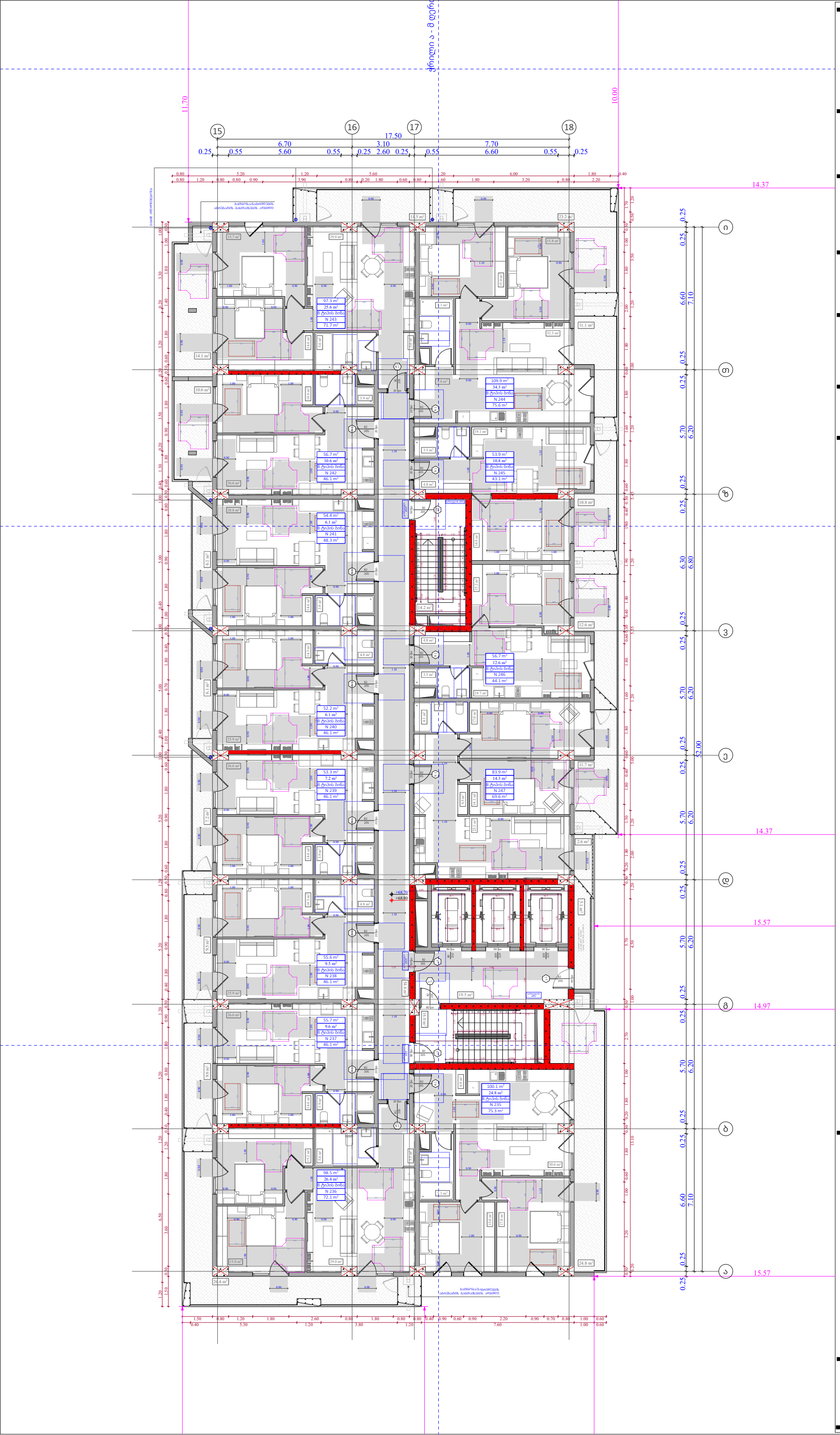
ჭრილი

ღერის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-123



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

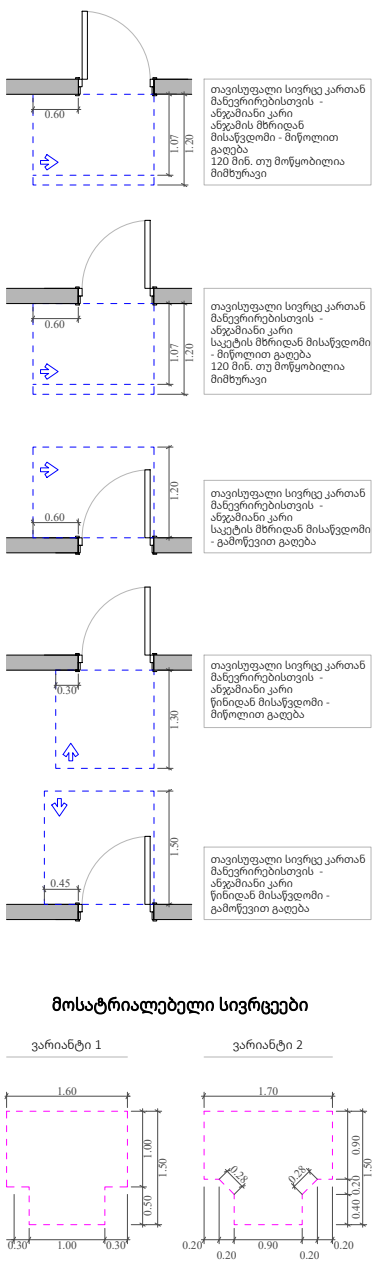
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

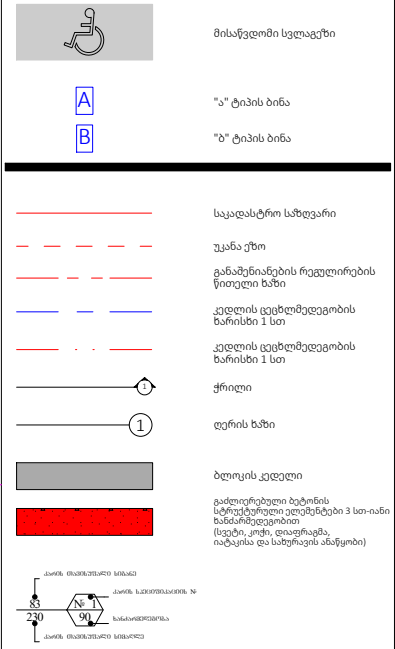
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
21 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +68.70 ნიშნულზე

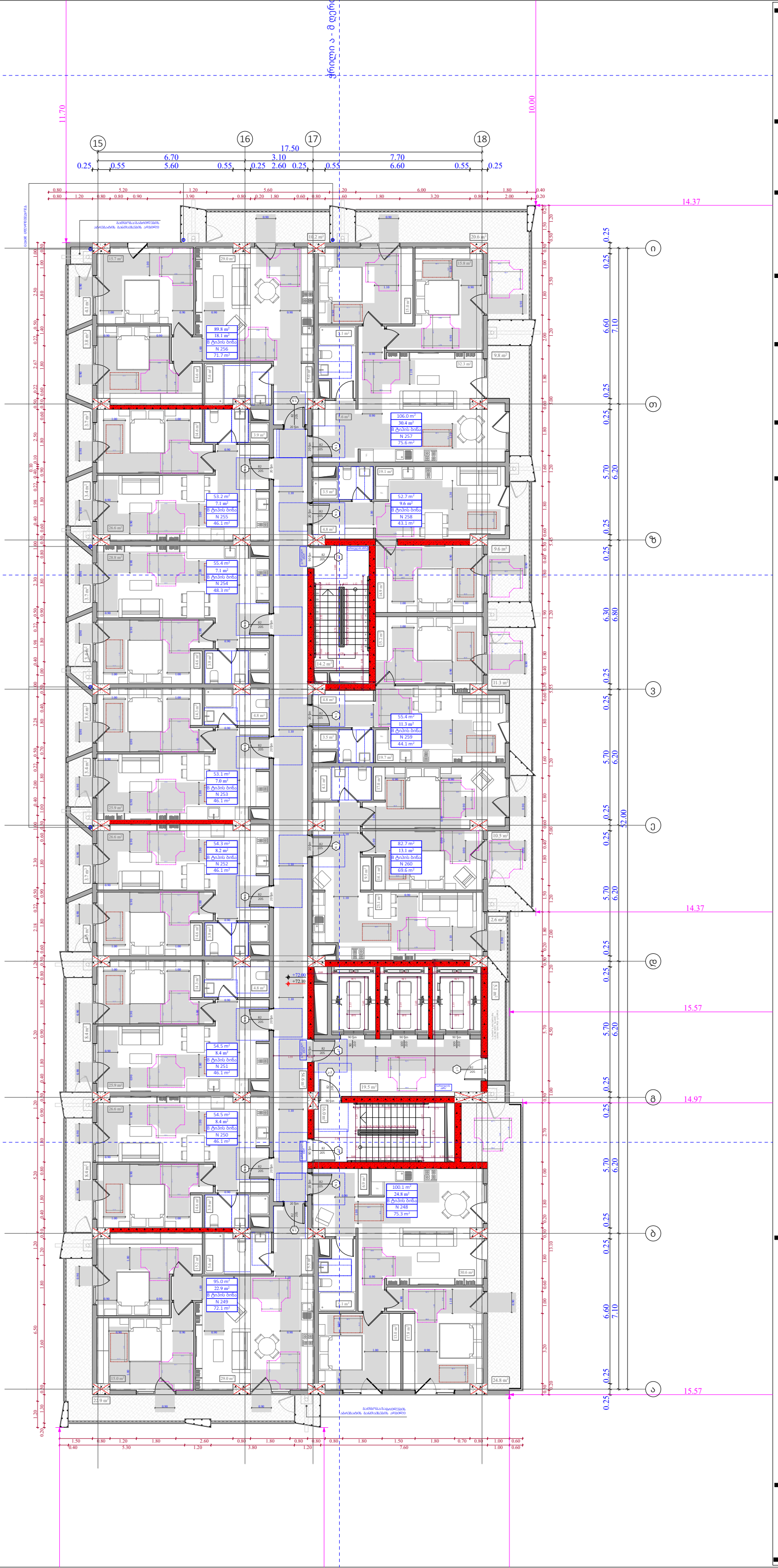
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები



A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-124



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

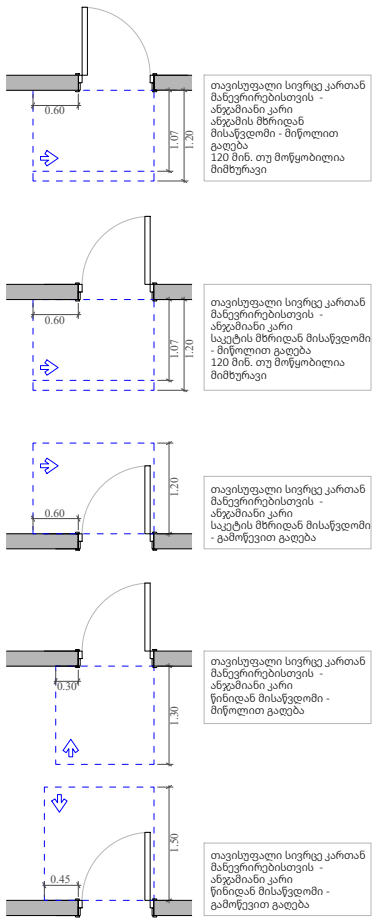
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

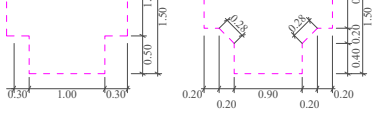
დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

"ა" ბლოკი
22 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +72.00 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



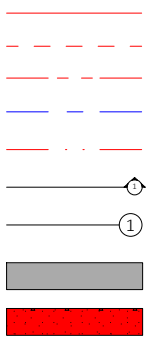
მოსატრიალებელი სივრცეები

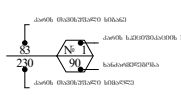



მისაწვდომი სვლაგეზი

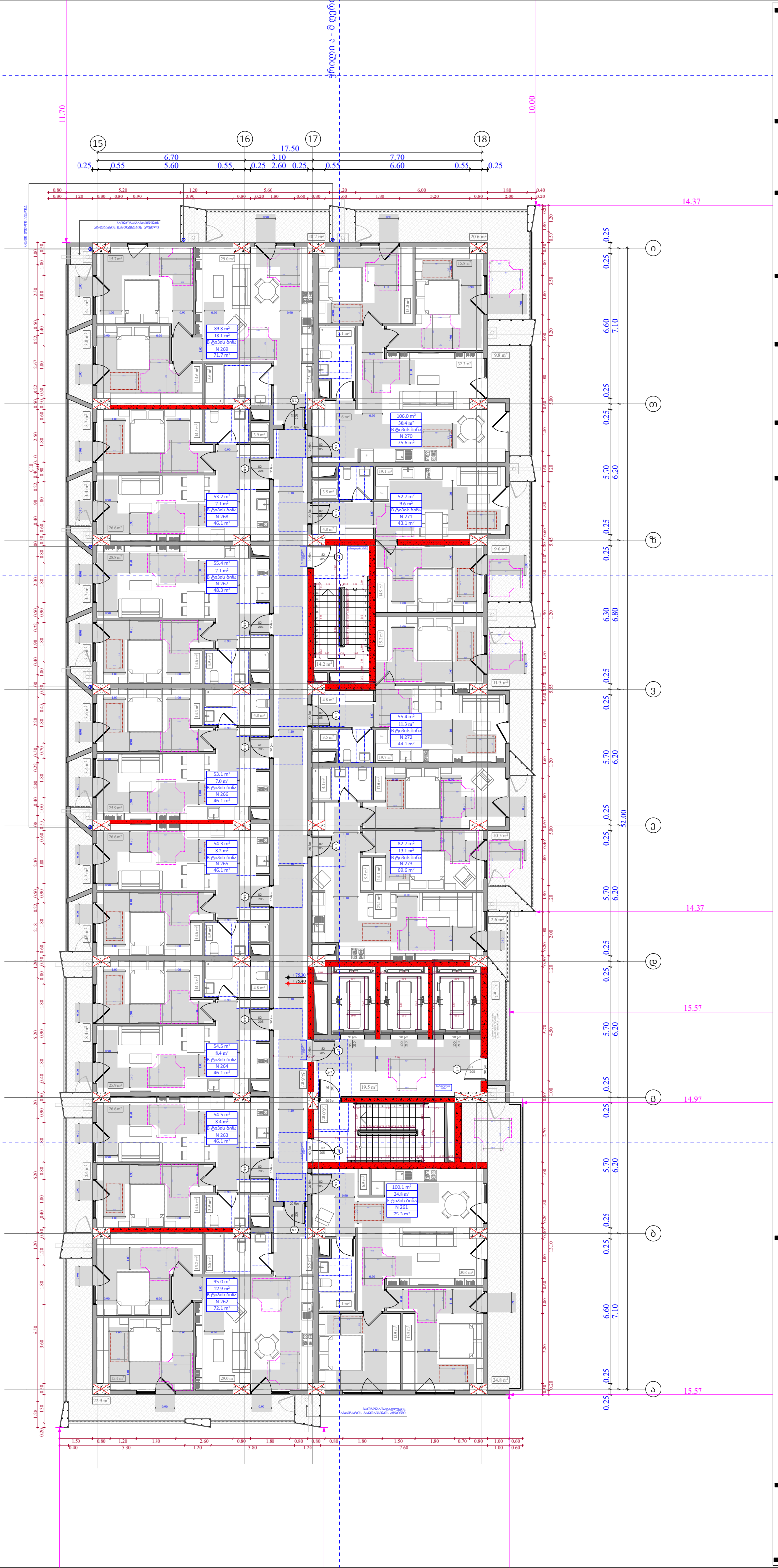

"ა" ტიპის ბინა


"ბ" ტიპის ბინა





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-125



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

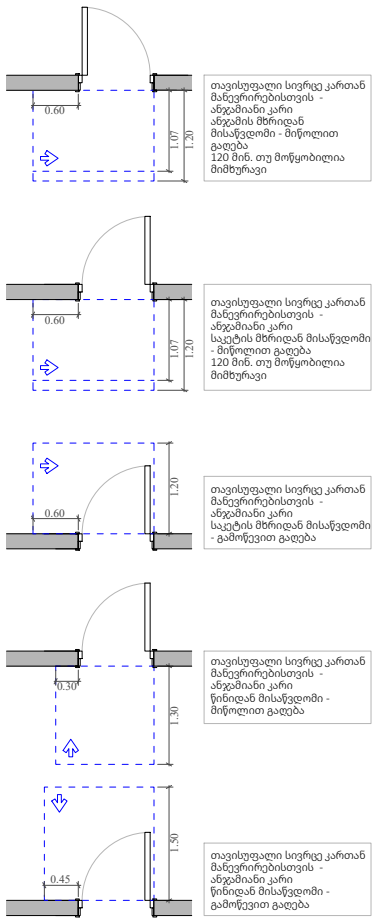
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

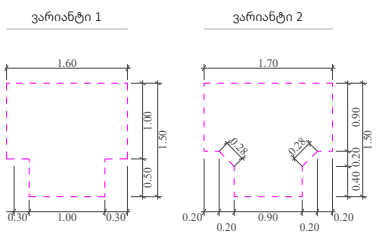
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

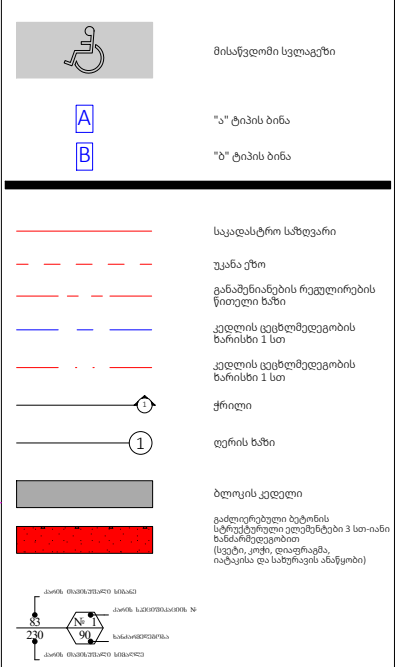
"ა" ბლოკი
23 სართულის მისაწვდომობის
გეგმა +75.30 ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-126

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

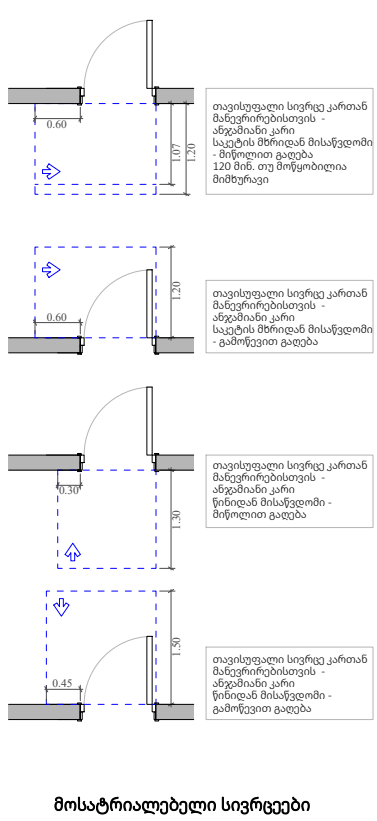
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

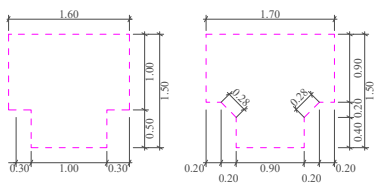
დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

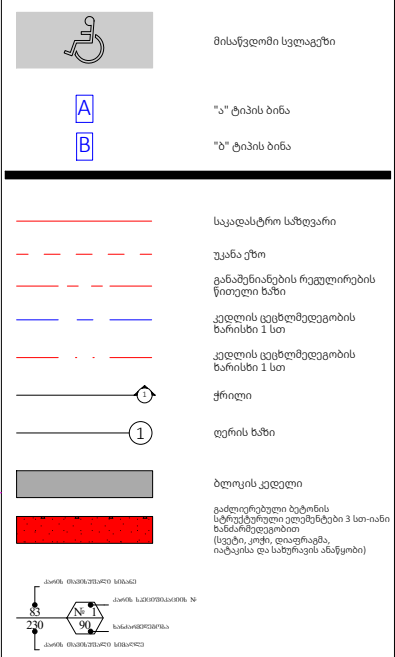
"ა" ბლოკი
გადახურვის გეგმა +79.80
ნიშნულზე

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები





A - 3	
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-127

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

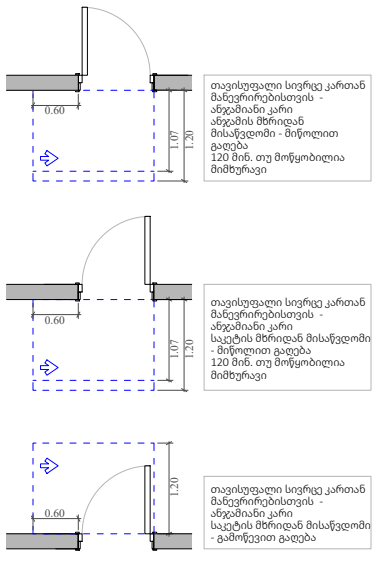
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

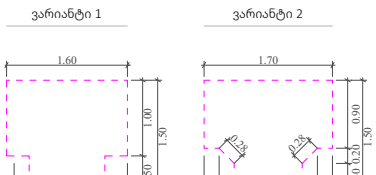
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

"ა" ბლოკი
გადახურვის გეგმა + 82.40
ნიშნულზე

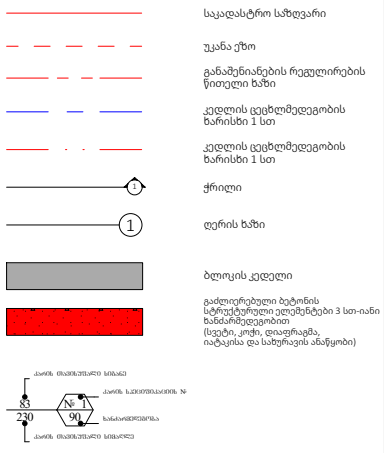
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები



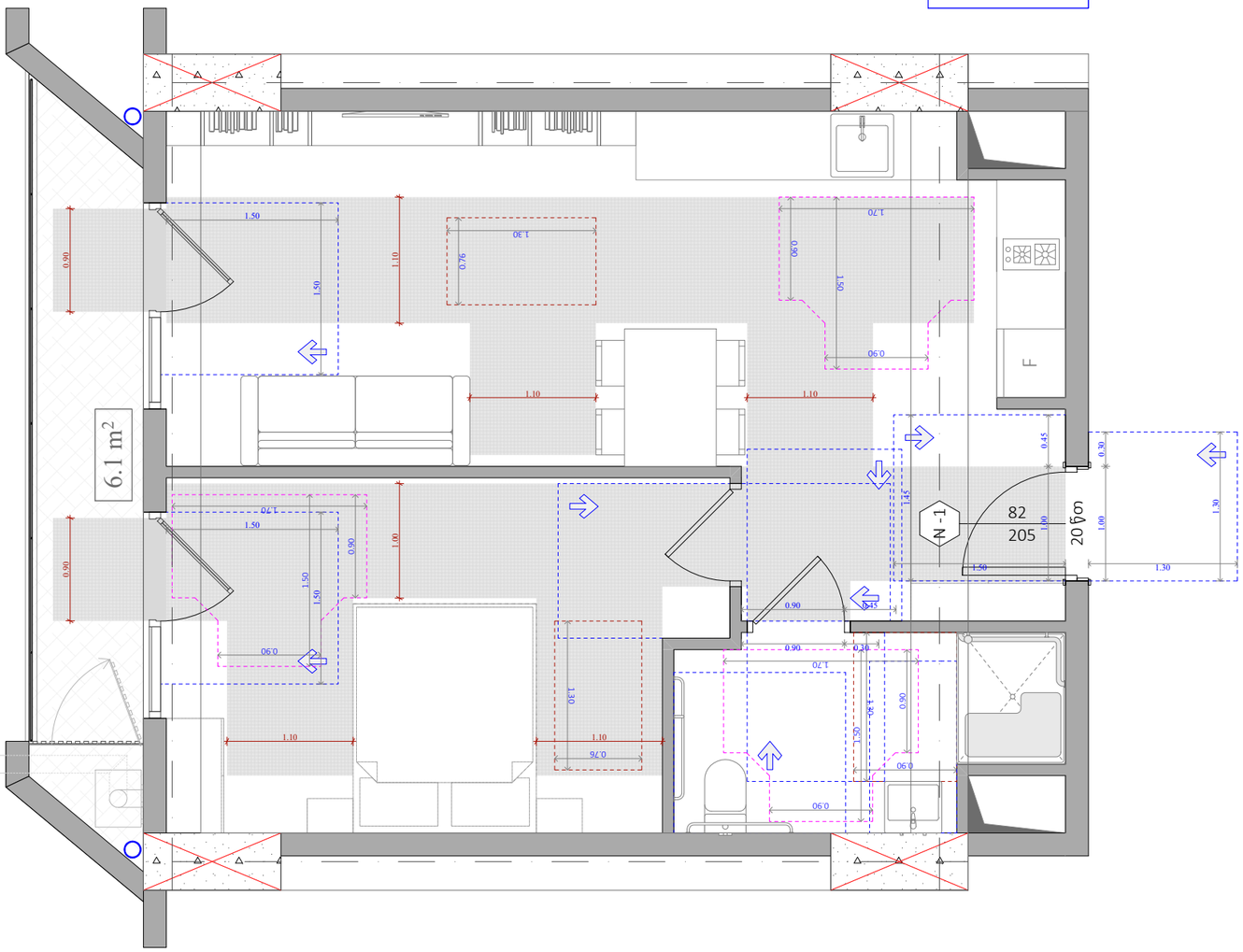


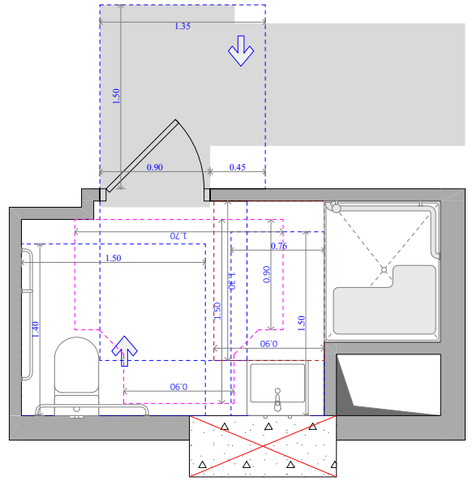


A - 3

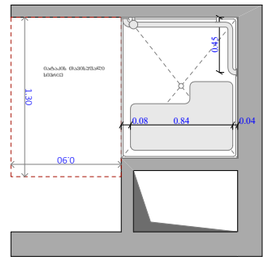
მასშტაბი	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-128

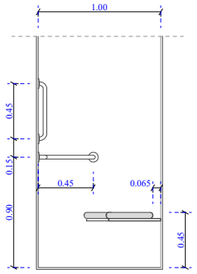
54.4 m²
6.1 m²
A ტიპის ბინა
N 20
48.3 m²



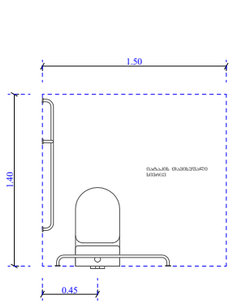


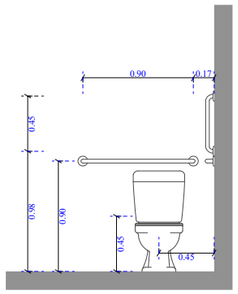
ეტლის შესაბრუნებლის არმძრონე საშხაპის ნაკვეთური

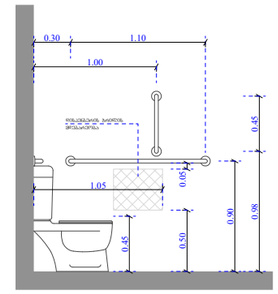




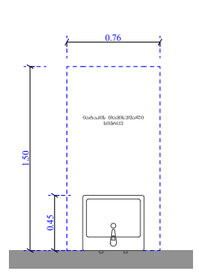
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

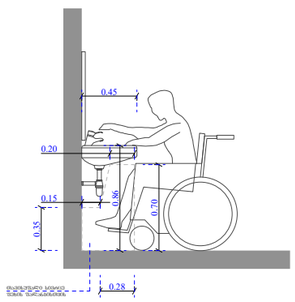


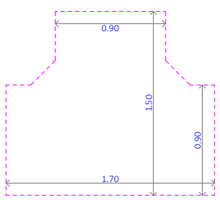




ხელსაბანისა და ნიშარების მდებარეობა



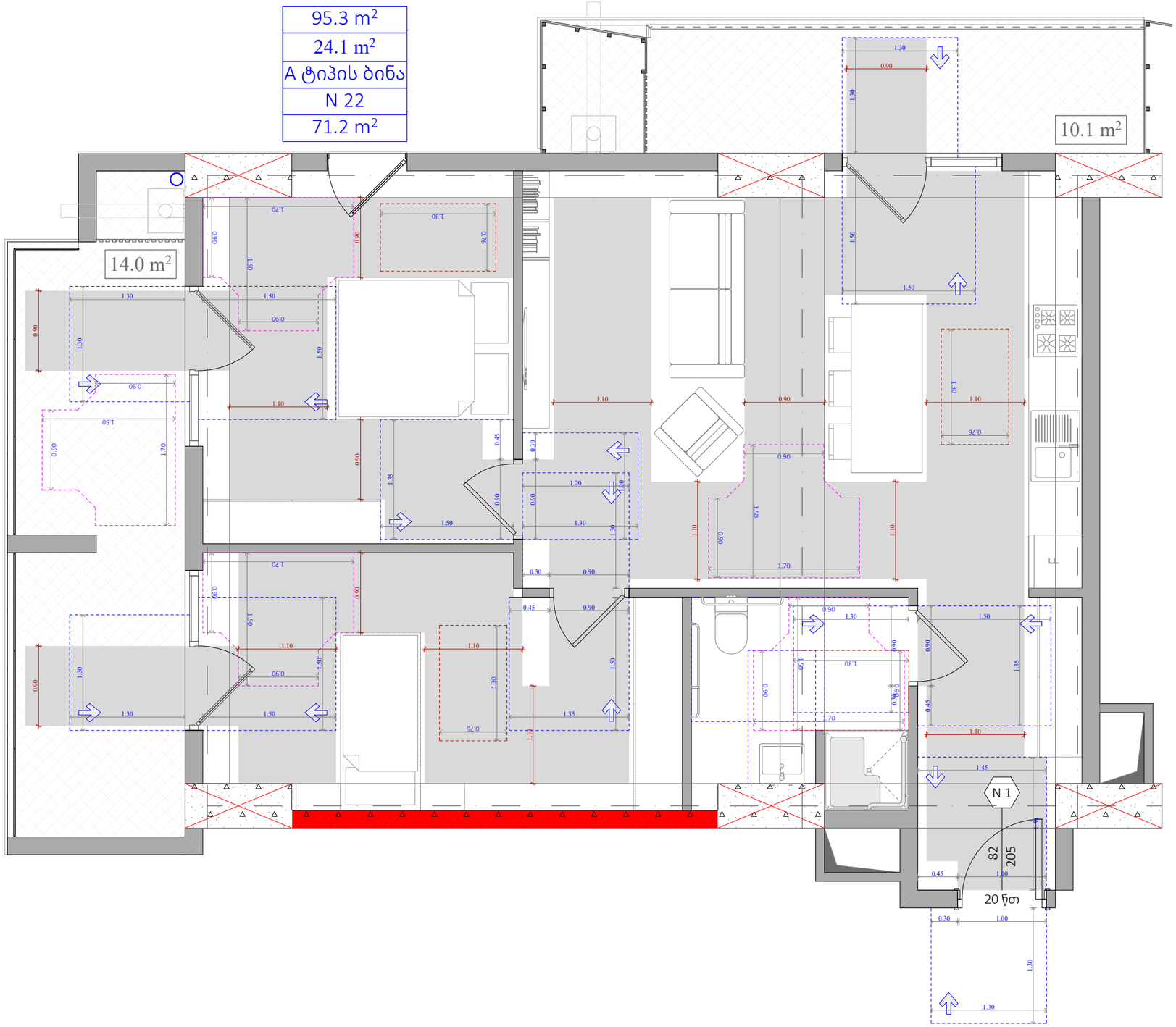


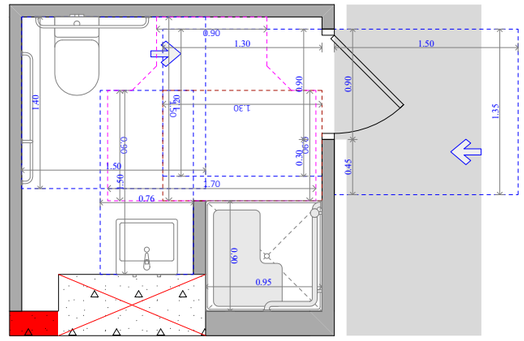


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		"ა" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #20
			არქიტექტორი		
			მ.პაპუკაშვილი		

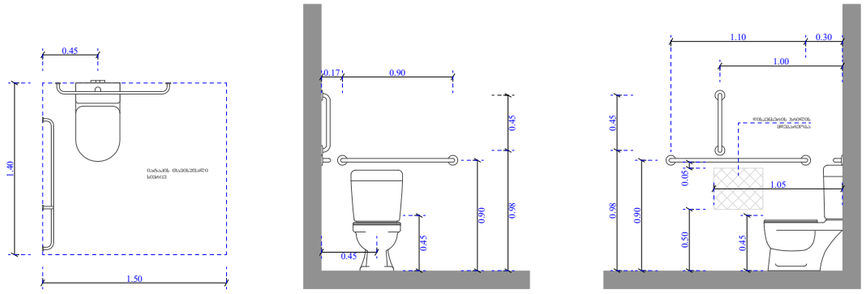
A - 3	
მასშტაბი	1:50
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-129

95.3 m²
24.1 m²
A ტიპის ბინა
N 22
71.2 m²

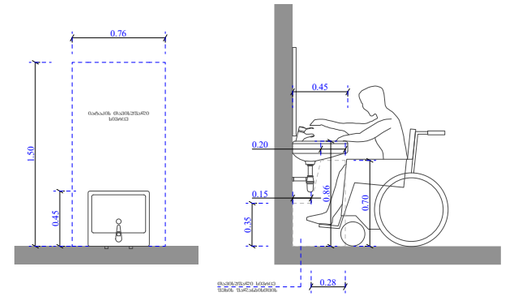




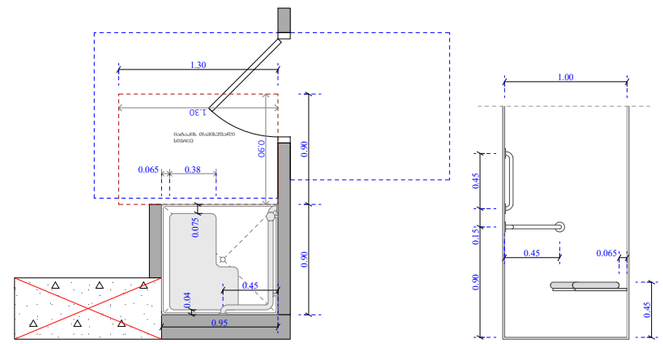
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა



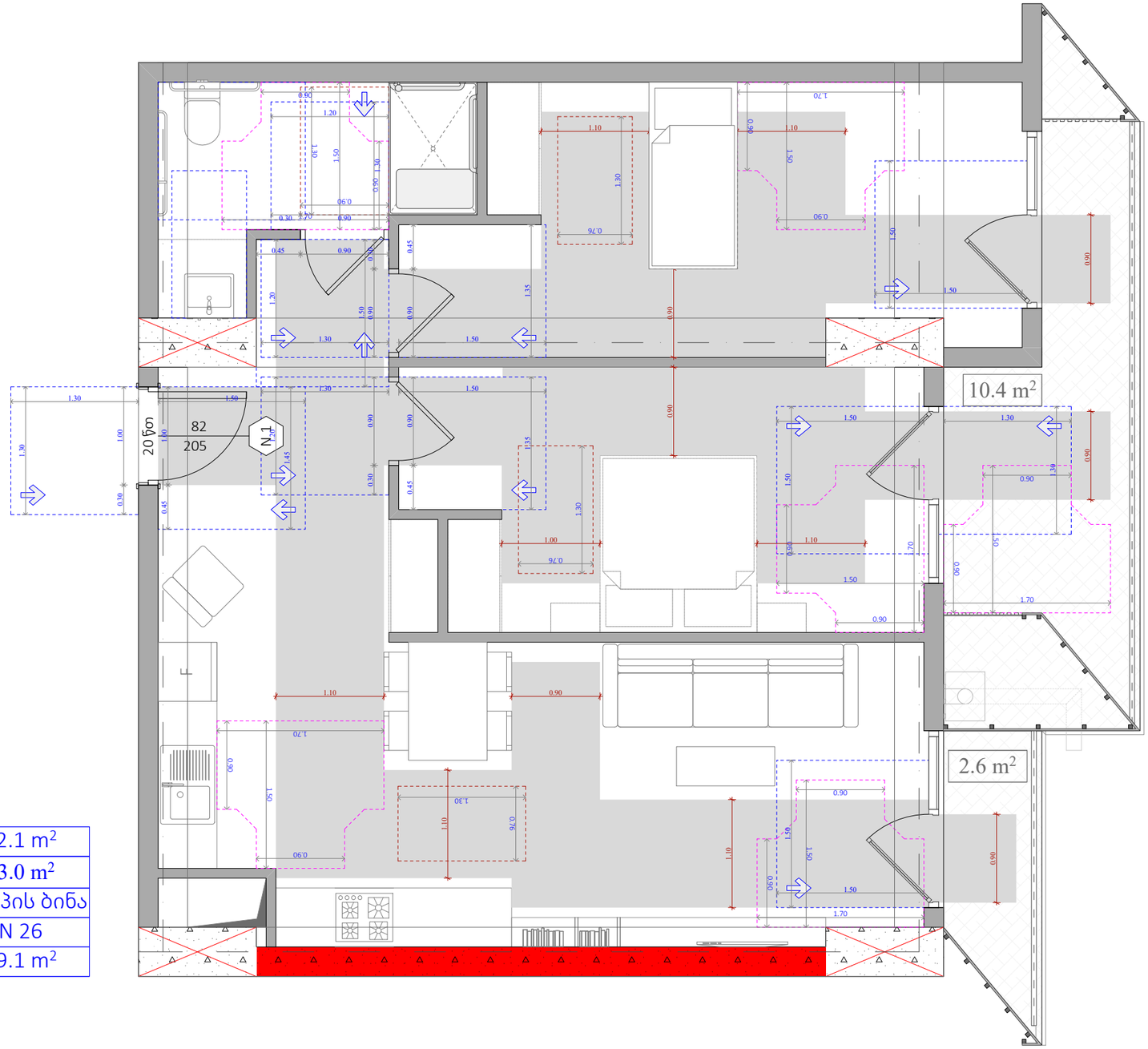
ხელსაბანისა და ნიშარების მდებარეობა



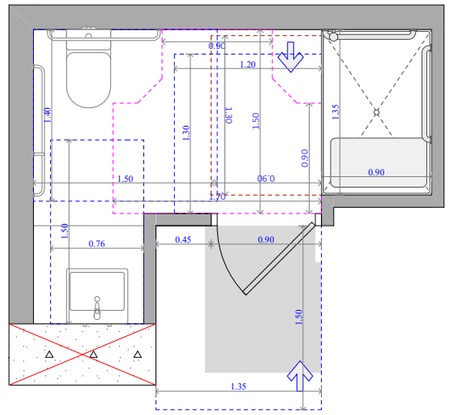
ეტლის შესაბრუნებლის არმძრონე საშხაპის ნაკვეთური

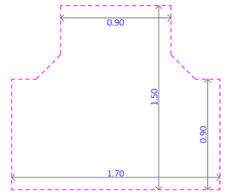


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ა" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #22	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:50, 1:100
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-130

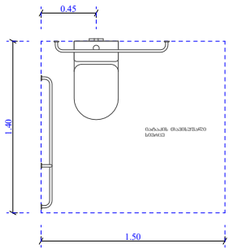


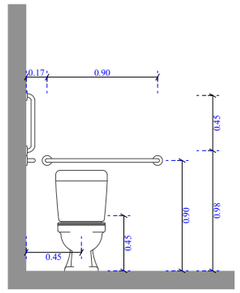
82.1 m²	
13.0 m²	
A ტიპის ბინა	
N 26	
69.1 m²	

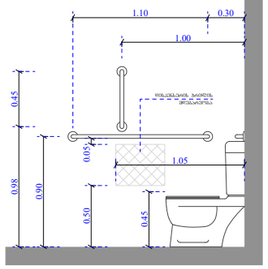




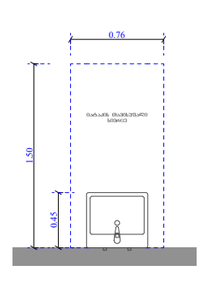
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

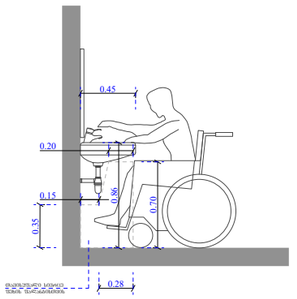




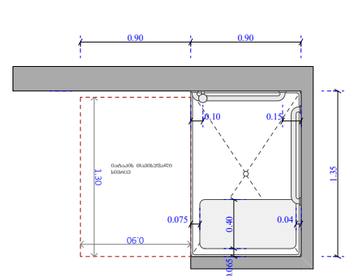


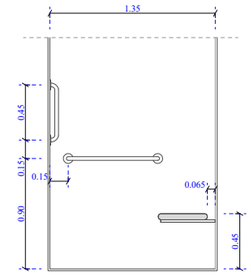
ხელსაბანისა და ნიჟარების მდებარეობა





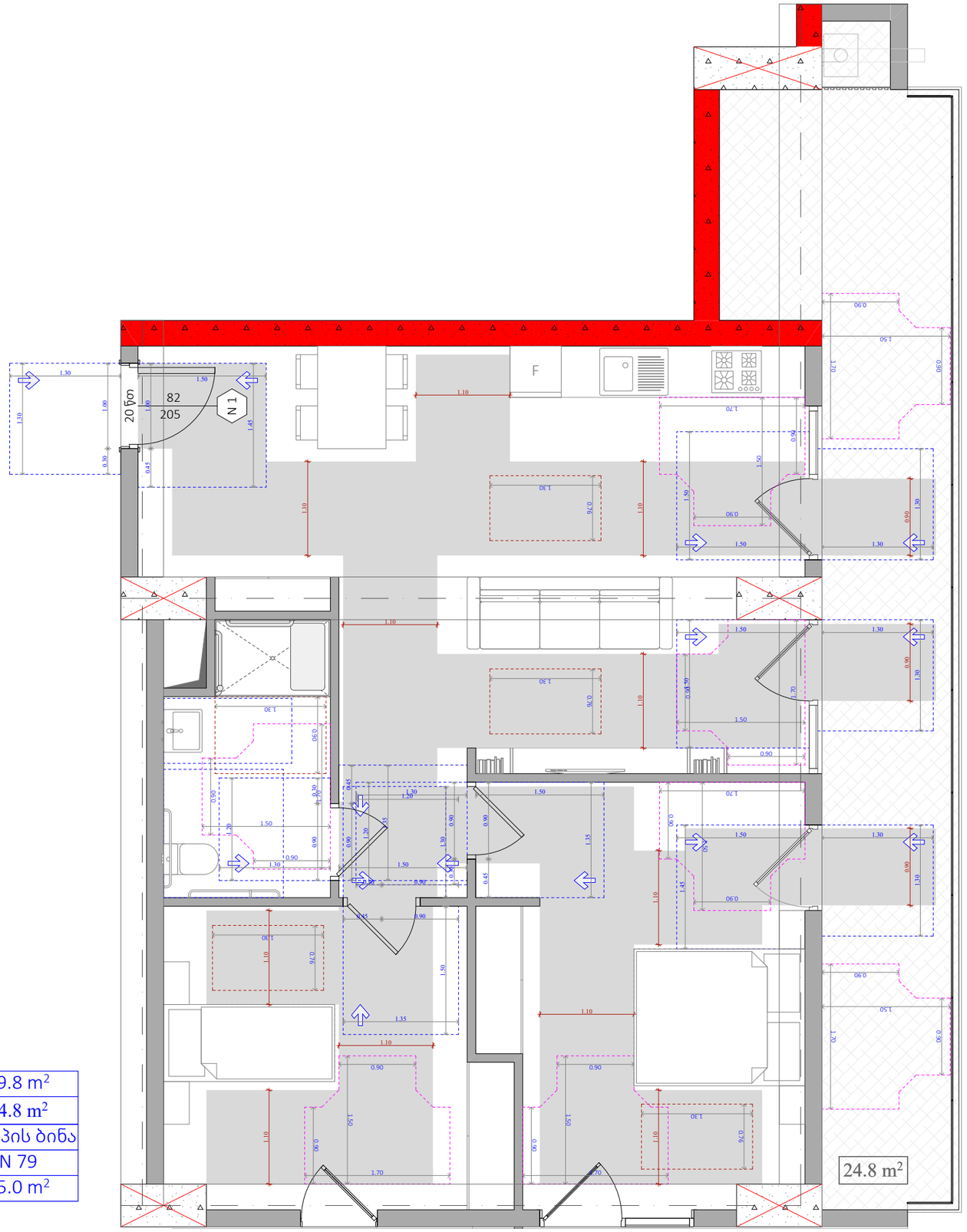
ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის ნაკვეთური



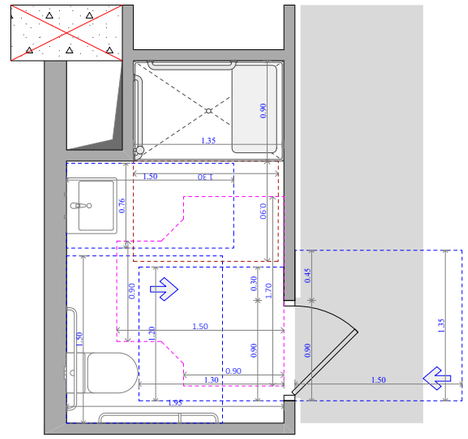


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** **შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		"ა" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #26	
			არქიტექტორი			
			მ.პაპუკაშვილი			

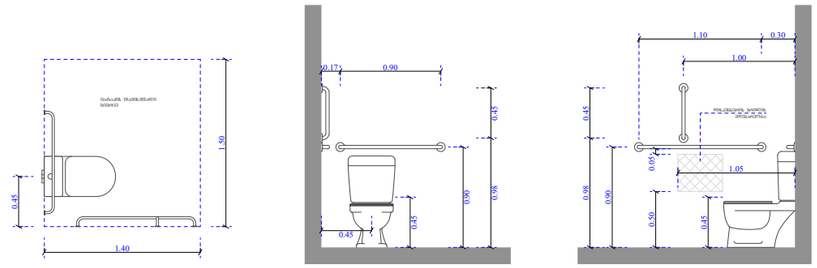
A - 3	
მასშტაბი	1:50
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-131



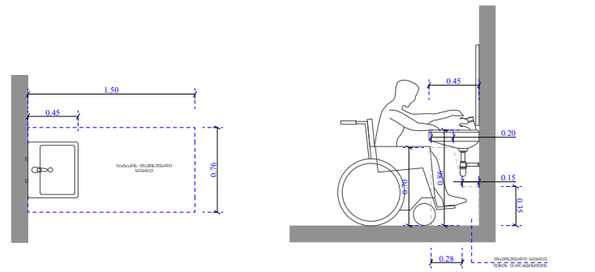
99.8 m²
24.8 m²
A ტიპის ბინა
N 79
75.0 m²



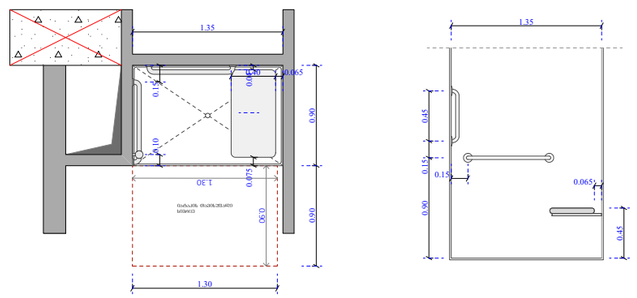
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა



ხელსაბანისა და ნიჭარების მდებარეობა

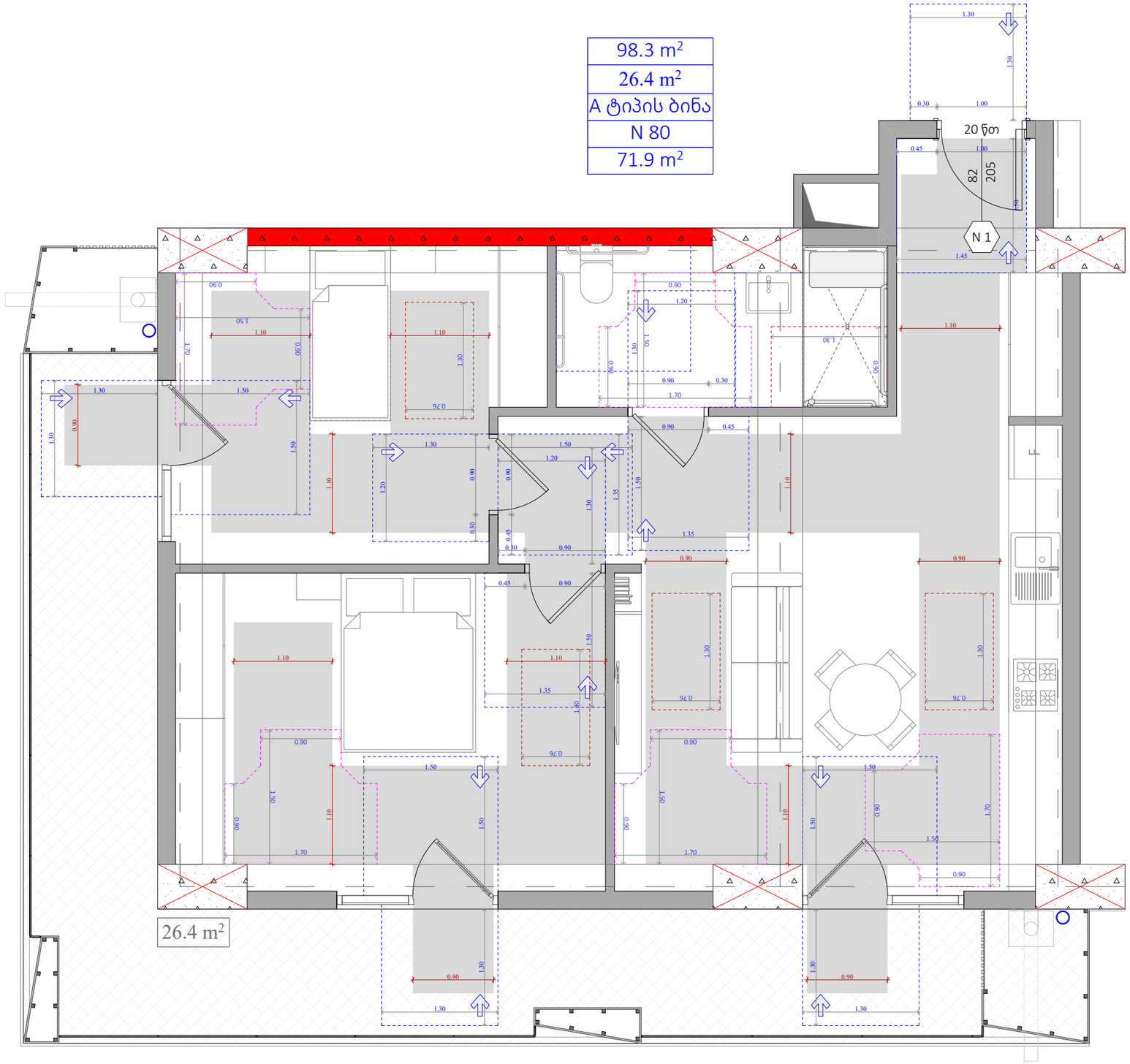


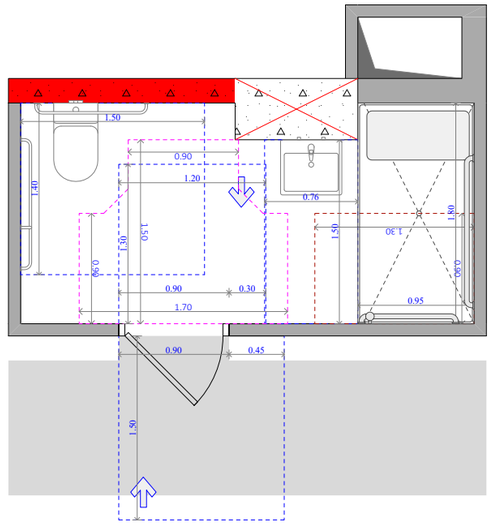
ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის ნაკვეთური



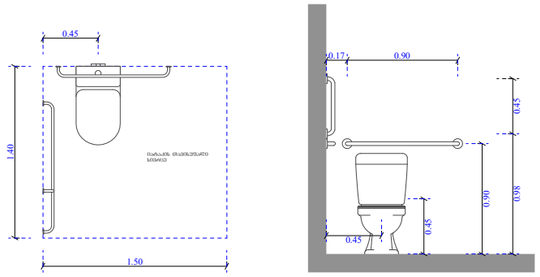
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი	"ა" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #79	მასშტაბი 1:50, 1:55
			არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		თარიღი 06/09/2024
					ფურცელი ა-132

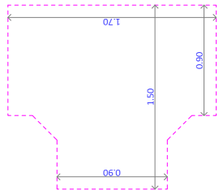
98.3 m²
26.4 m²
A ტიპის ბინა
N 80
71.9 m²



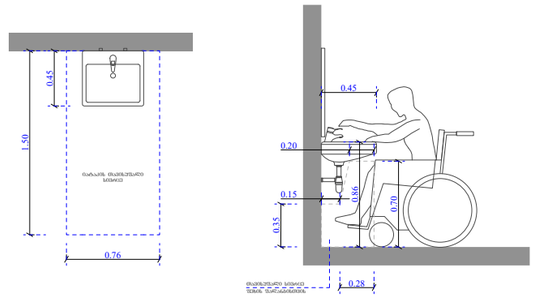


უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების მდებარეობა

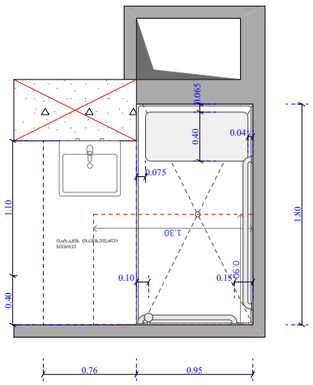


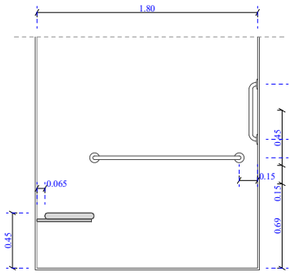


ხელსაბანისა და ნიშარების მდებარეობა



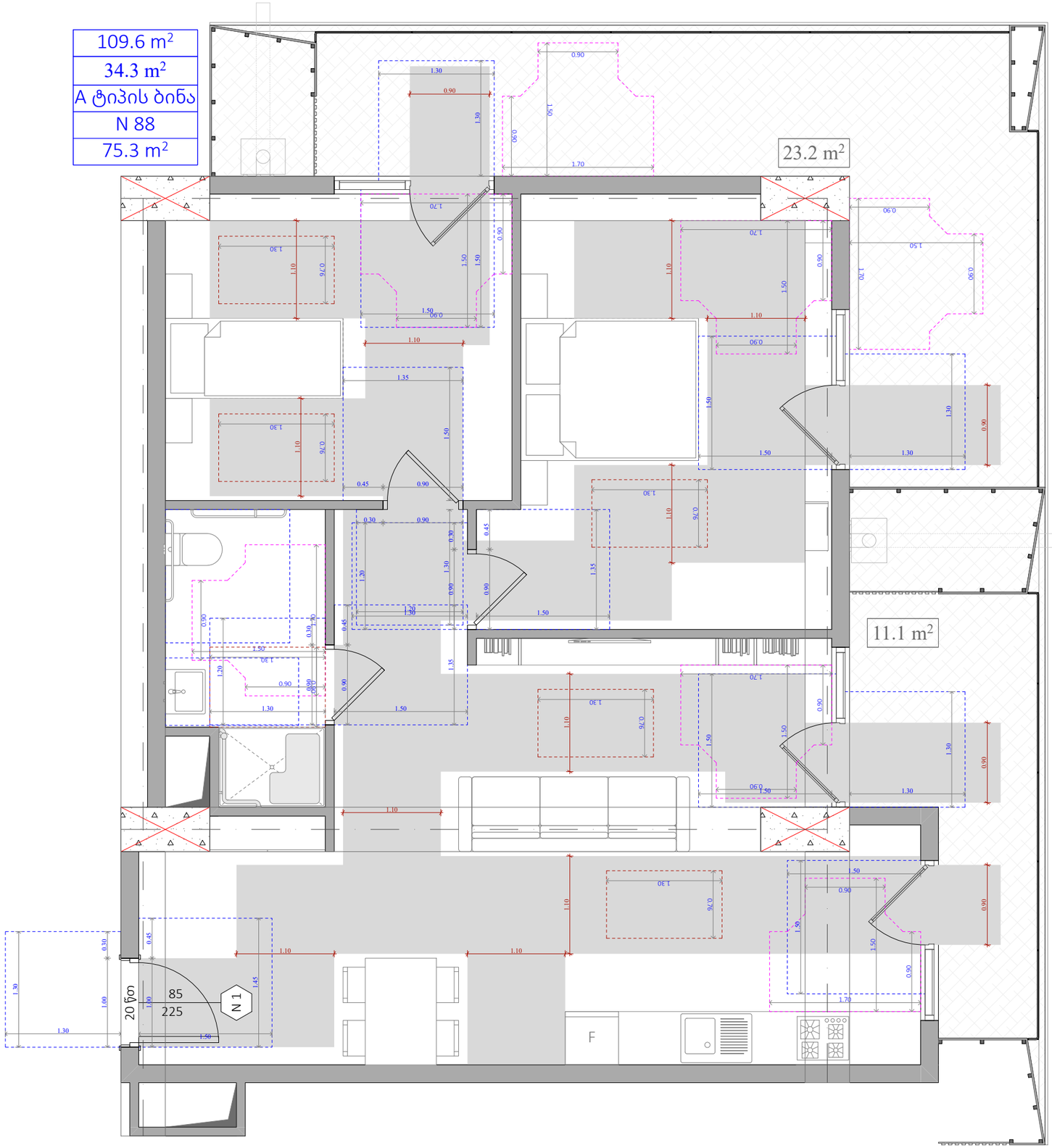
ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის ნაკვეთური

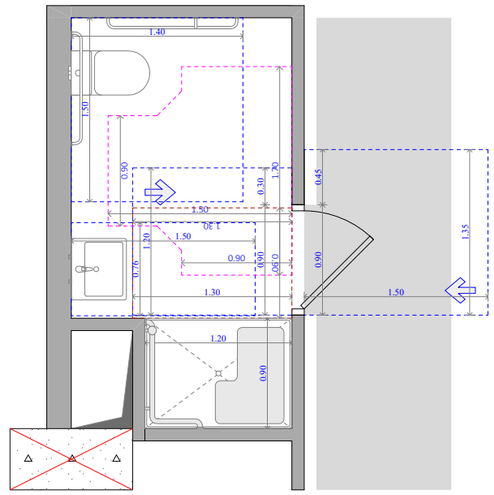




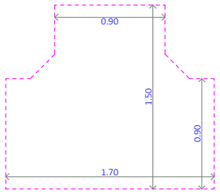
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ა" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #80	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:50
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-133

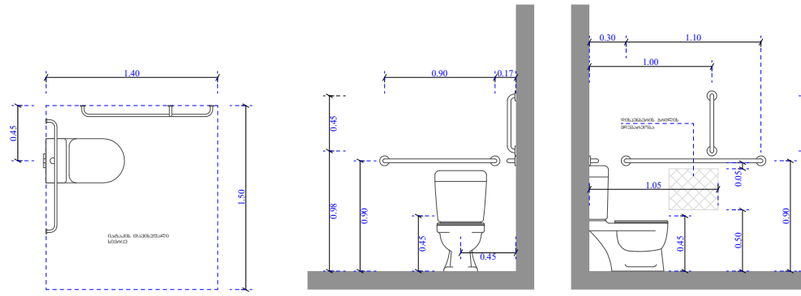
109.6 m²
34.3 m²
A ტიპის ბინა
N 88
75.3 m²



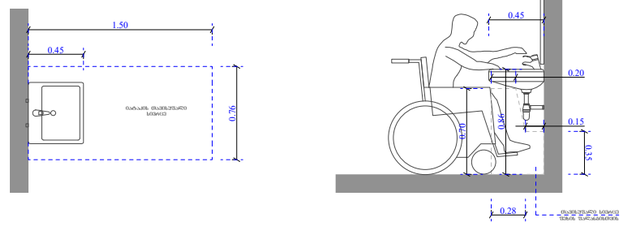


უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

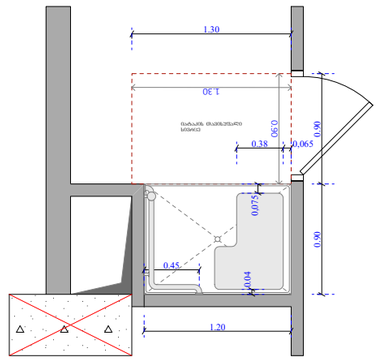


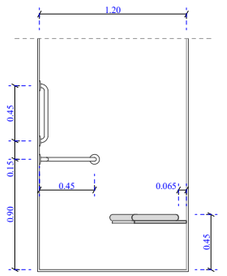


ხელსაბანისა და ნიჟარების მდებარეობა



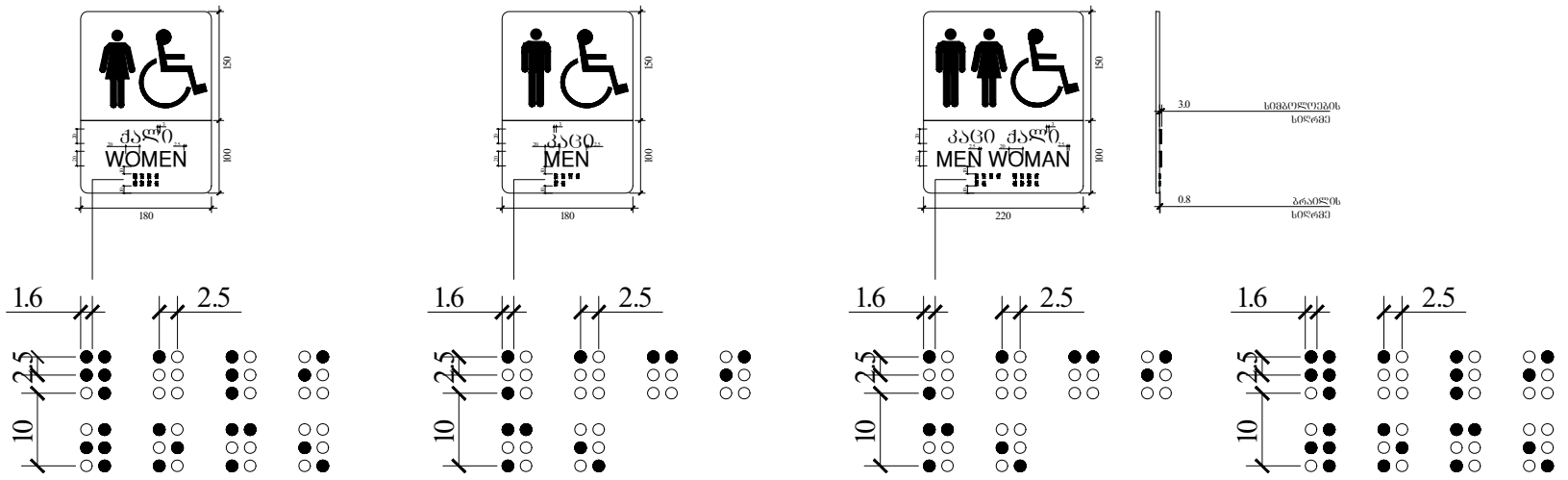
ეტლის შესაბრუნებლის არმძრონე საშხაპის ნაკეთური



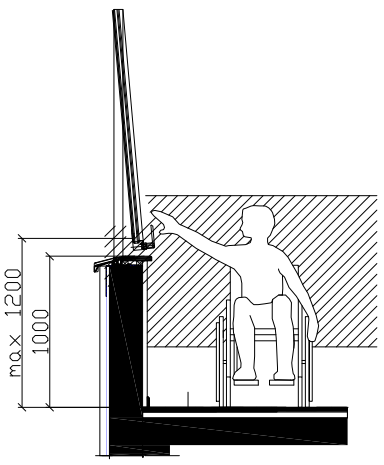


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ა" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #88	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** **შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:50
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-134

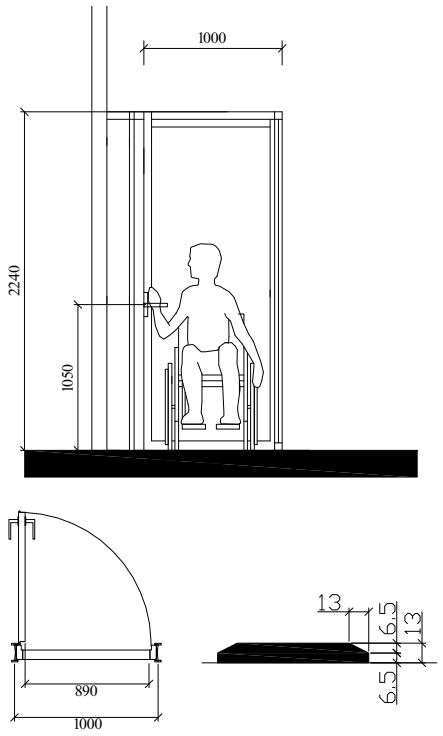
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ საპირფარეშოებთან კარის მოპირკეთებელ



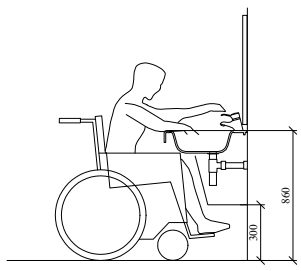
ფანჯარასთან წვდომა



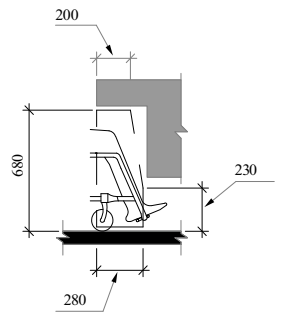
კარის გაბარიტული ზომები

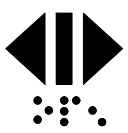
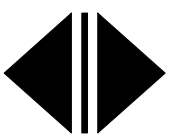
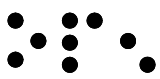
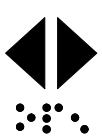
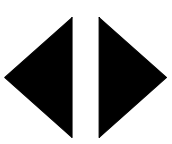
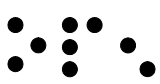
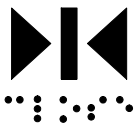
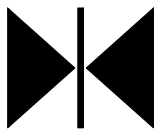
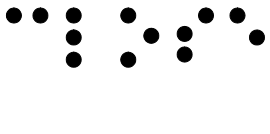
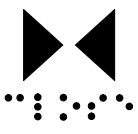
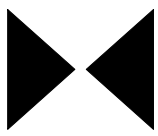
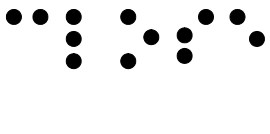
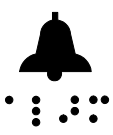
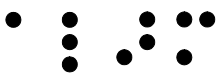
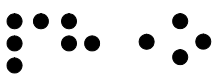
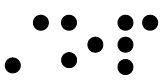


ხელსაბანის მდებარეობა



მუხლის სიმაღლემდე სივრცე



სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება
 DOOR OPEN		 op"en"
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op"en"
 DOOR CLOSE		 close
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close
 MAIN		 ma"in
 ALARM		 al"ar"m
 PHONE		 ph"one"
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 "st"op

შენიშვნები :

- კარის ზედაპირი შნდა იყოს გლუვი, იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან :

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.

2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

- გასასვლელის კომპონენტებს (ბზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.

- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო იქნება არაუმცირეს 5 წამი.

- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

- ცეცხლმედები კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან :

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი : არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2.05 მეტრზე ნაკლები.

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

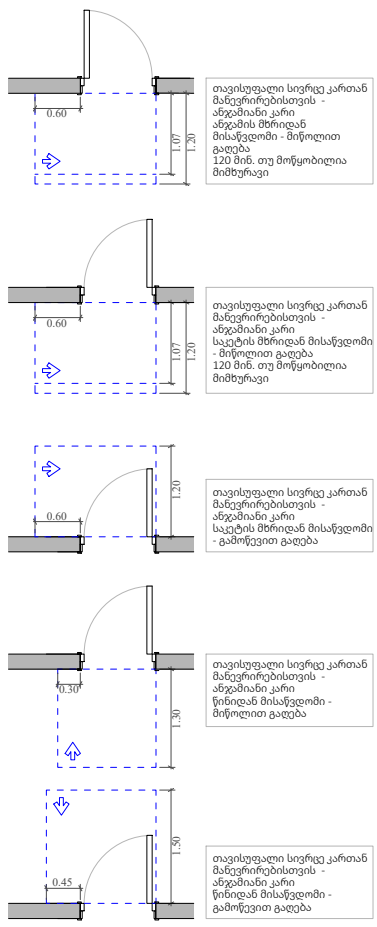
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

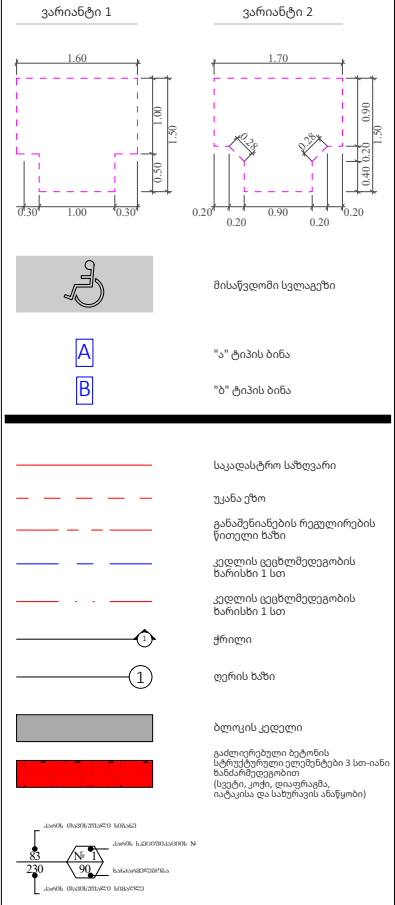
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

მისაწვდომ საპირფარეშოსთან განსათავსებელი ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



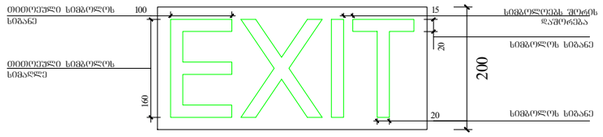
მოსატრიალებელი სივრცეები



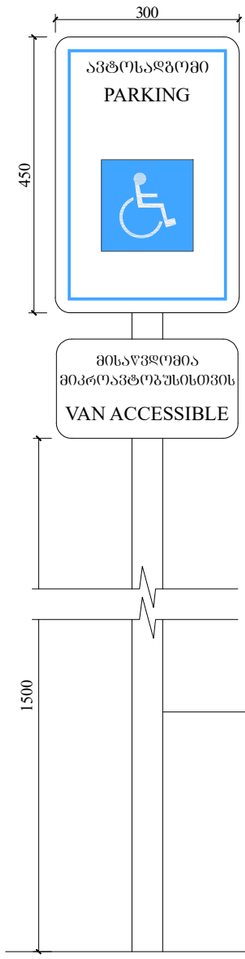
მასშტაბი	A - 3 1:100, 1:50, 1:80
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-135

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზაჯვარედინის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ცხელ კარებთან

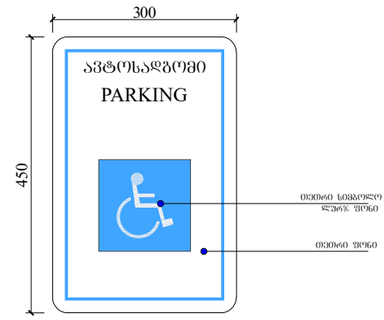
გასასვლელის განათებული ნიშანი

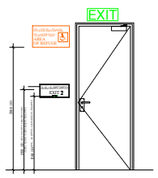


ნიშანი განთავსდება შიდა / გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება შიდა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		გასასვლელებთან და მისაწვდომ ავტოსადგომებთან განსათავსებელი ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:100
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-136

ორმხრივი კაუშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თაუშესაწრის ფართობებთან

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე — 16

შტრიხის სიგანე — 2

სტრიჟონებს შორის დაშორება — 27

თითოეული სიმბოლოს სიგანე — 12

სიმბოლოებს შორის დაშორება — 3

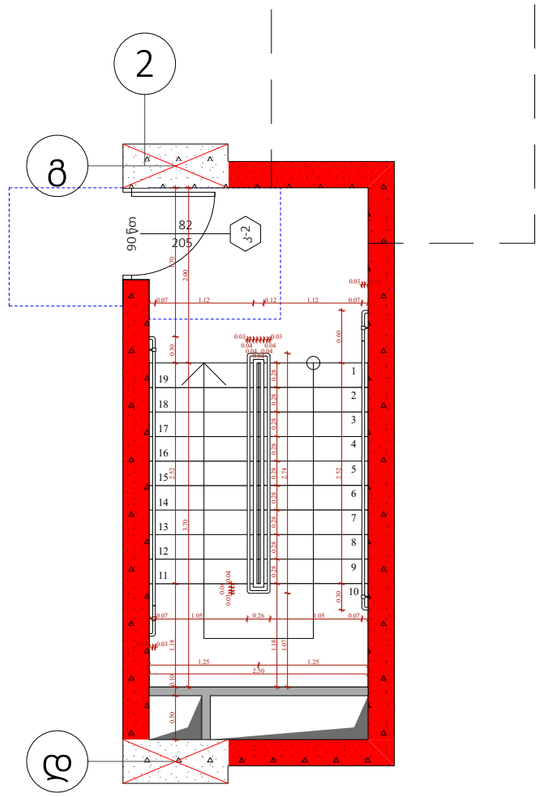
აბრის განთავსების სიმაღლე 1.50 მ.

1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAY DO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS.
2. AFTER ACTIVATING THE TWO WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.

1. ქვაკუთხა განახორციელეთ სწრაფად თუ სხვას არ შეეშვით დახმარებას.
2. ორმხრივი კაუშირის სისტემის გააქტიურების შემდეგ დახმარებას აქ დაელოდეთ.

500

450



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის
საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის
მოძებნაზე

კიბის წარწერის მინიმალური სიმაღლე — 40

სართულის ნომრის მინიმალური სიმაღლე — 120

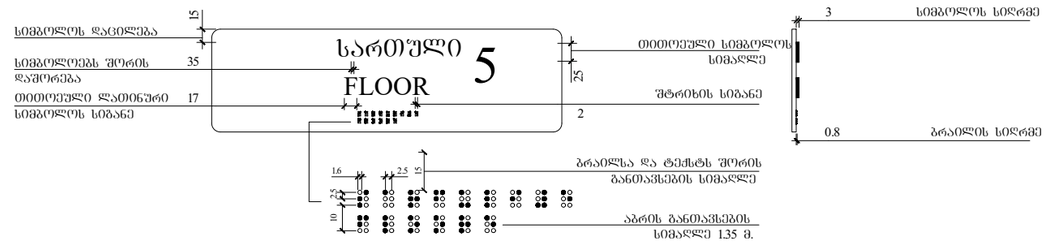
სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე — 25

აბრის განთავსების სიმაღლე 1.50 მ.

კიბე № 1
STAIR
5
სართული
FLOOR
სახურავთან მისადგომი
ROOF ACCES
გასასვლელი
I სართულზე
DOWN TO FLOOR 1 FOR
EXIT DISCHARGE

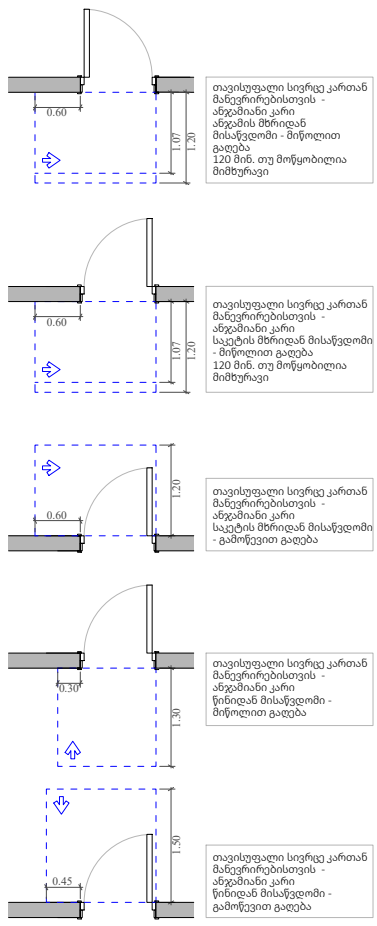
600

400

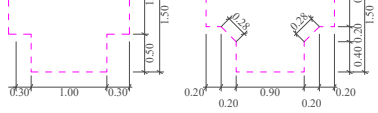


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		გზა-კიბის საზღვრებსი განსათავსებელი ნიშნები	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:70
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-137

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები



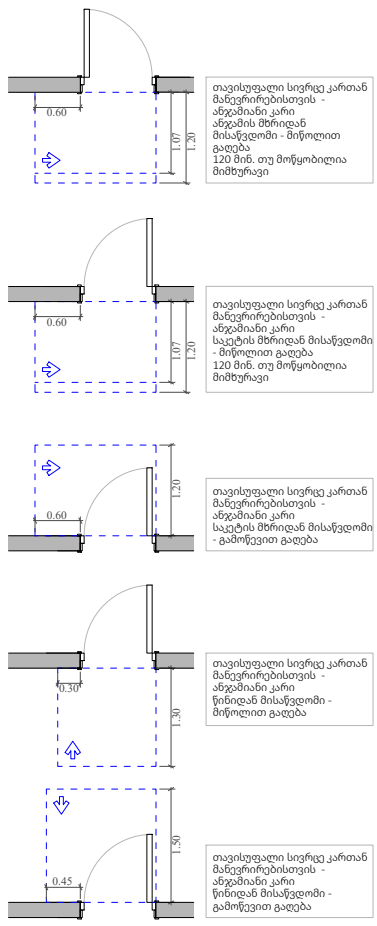


A "ა" ტიპის ბინა

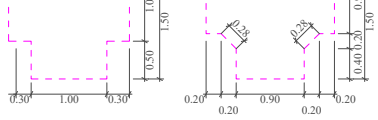
B "ბ" ტიპის ბინა

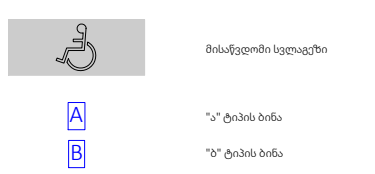
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 4 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +12.60 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-138

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



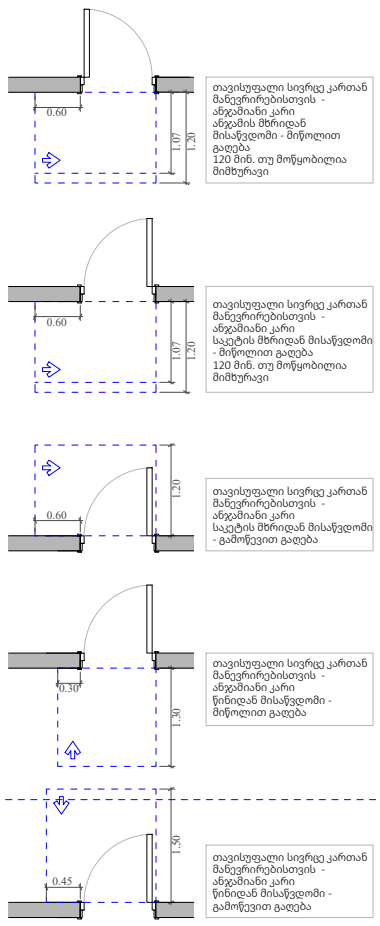
მოსატრიალებელი სივრცეები



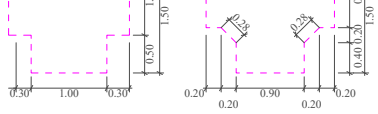


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 5 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +15.90 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170, 1:100
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-139

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

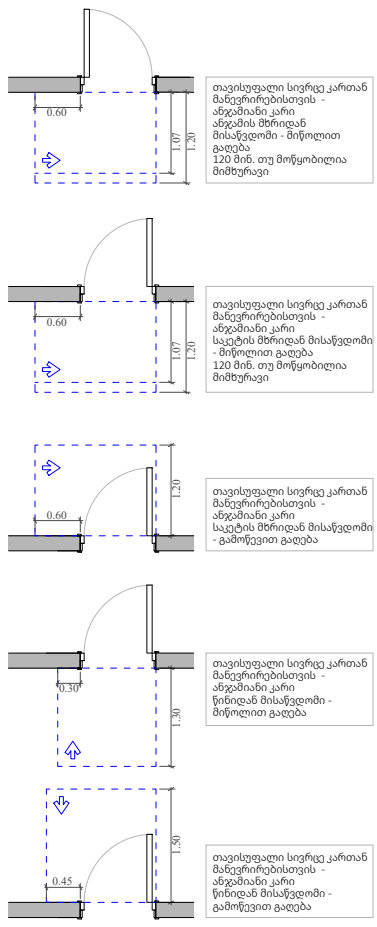


მოსატრიალებელი სივრცეები

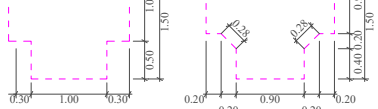


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 6 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +19.20 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-140

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

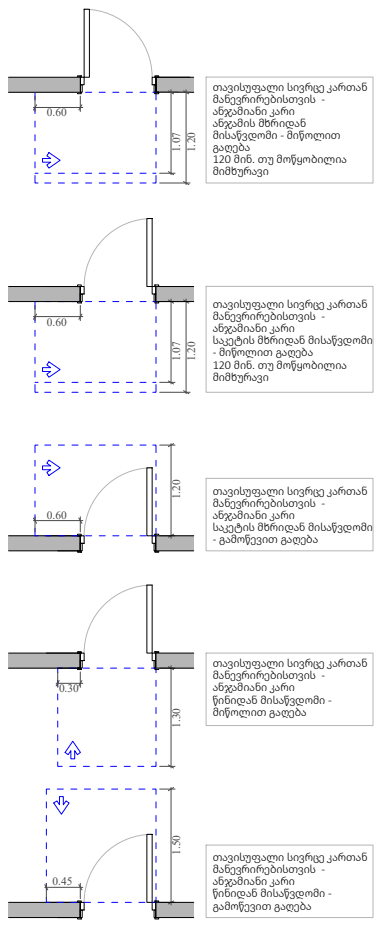


მოსატრიალებელი სივრცეები

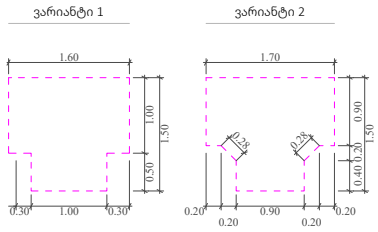


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 7 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +22.50 ნიშნულზე		A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-141

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

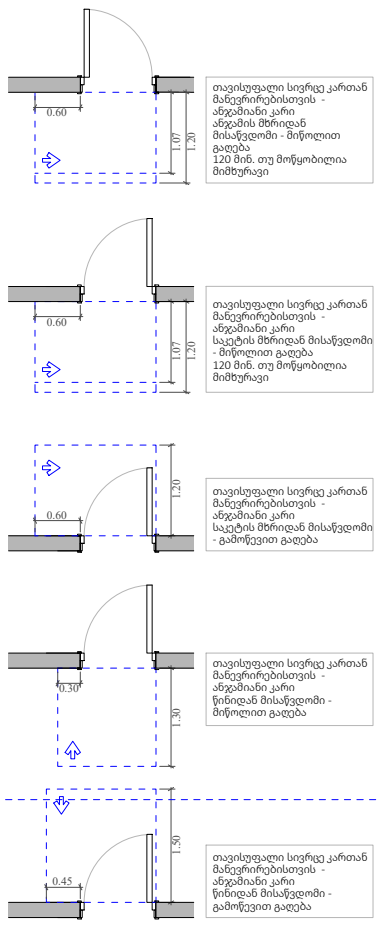


მოსატრიალებელი სივრცეები

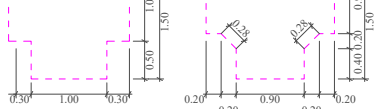


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 8 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +25.80 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-142

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

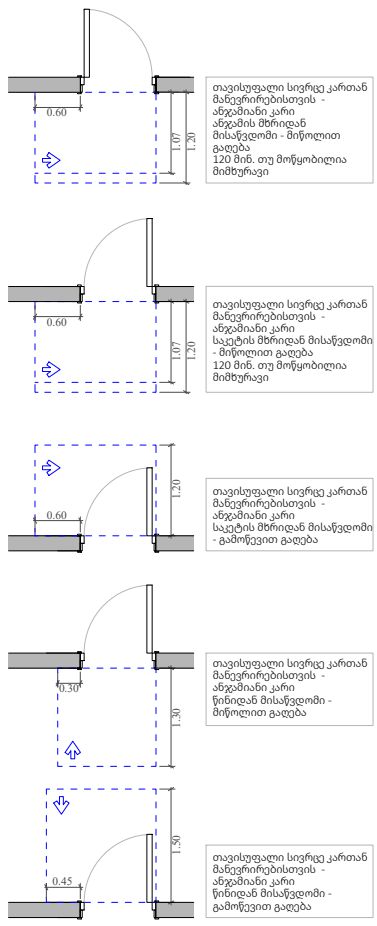


მოსატრიალებელი სივრცეები

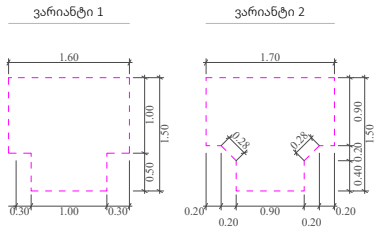


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 9 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +29.10 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-143

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

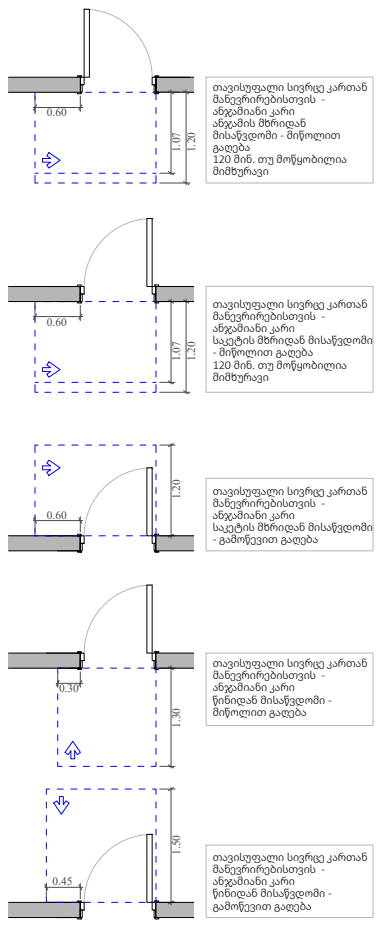


მოსატრიალებელი სივრცეები

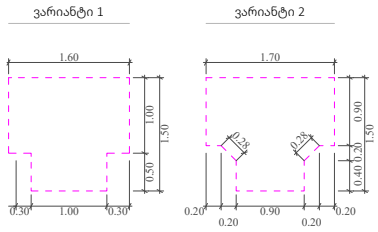


106.7 m²
35.1 m²
B ტიპის ბინა
N 144
71.6 m²
93.0 m²
17.5 m²
B ტიპის ბინა
N 127
75.5 m²
59.8 m²
13.8 m²
B ტიპის ბინა
N 143
46.0 m²
54.3 m²
10.6 m²
B ტიპის ბინა
N 128
43.7 m²
62.1 m²
13.8 m²
B ტიპის ბინა
N 142
48.3 m²
55.8 m²
9.8 m²
B ტიპის ბინა
N 141
46.0 m²
55.2 m²
10.6 m²
B ტიპის ბინა
N 129
44.6 m²
58.3 m²
12.3 m²
B ტიპის ბინა
N 140
46.0 m²
65.9 m²
2.2 m²
B ტიპის ბინა
N 130
63.7 m²
60.5 m²
12.1 m²
B ტიპის ბინა
N 139
48.4 m²
53.2 m²
9.3 m²
B ტიპის ბინა
N 138
43.9 m²
52.1 m²
4.0 m²
B ტიპის ბინა
N 132
48.1 m²
51.3 m²
4.6 m²
B ტიპის ბინა
N 131
46.7 m²
98.3 m²
24.3 m²
B ტიპის ბინა
N 133
74.0 m²
105.2 m²
20.3 m²
B ტიპის ბინა
N 134
84.9 m²
132.1 m²
37.4 m²
B ტიპის ბინა
N 137
94.7 m²
63.3 m²
12.8 m²
B ტიპის ბინა
N 136
50.5 m²
58.8 m²
8.1 m²
B ტიპის ბინა
N 135
50.7 m²
+32.50
+32.40
0.40
5.00
1.20
5.00
1.20
8.60
1.00
1.00
5.20
1.00
1.80
0.80
1.00
1.00
1.80
3.40
1.00
1.20
1.20
1.20
1.20
3.70
0.90
0.50
1.80
0.30
0.50
0.40
0.80
0.50
0.80
1.60
1.80
0.50
1.20
1.80
3.60
0.50
5.30
1.20
5.20
1.20
5.20
1.20
5.20
1.20
5.30
0.30
0.50
0.90
0.60
0.90
1.20
0.90
1.20
1.10
1.20
0.90
0.25
0.75
6.70
5.20
0.75
0.25
3.10
2.60
0.25
0.75
7.70
6.20
0.75
0.25
6.40
5.90
0.25
0.25
6.40
5.90
0.25
0.25
7.10
6.60
0.25
0.25
37.40
7.10
6.60
6.20
5.70
6.80
6.30
6.20
5.70
52.00
7.10
6.60
6.20
5.70
6.20
5.70
6.20
5.70
6.20
5.70
0.25
0.25
0.25

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

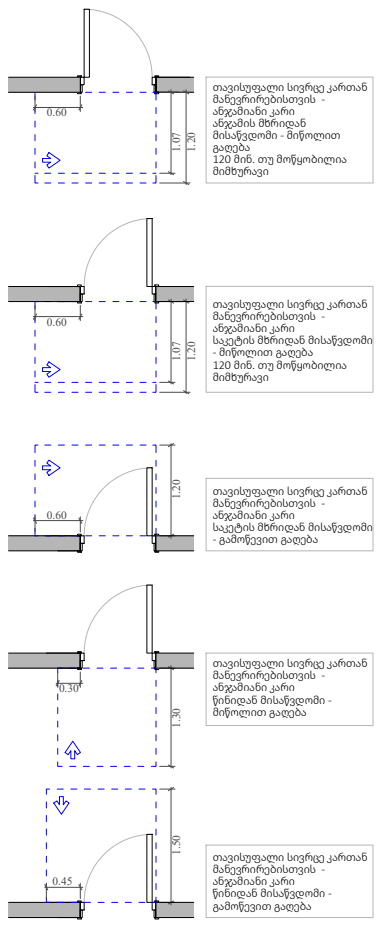


მოსატრიალებელი სივრცეები

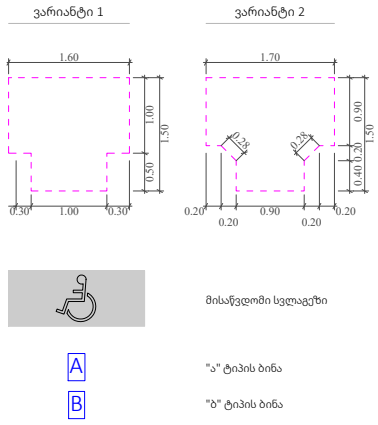


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 11 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +35.70 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-145

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

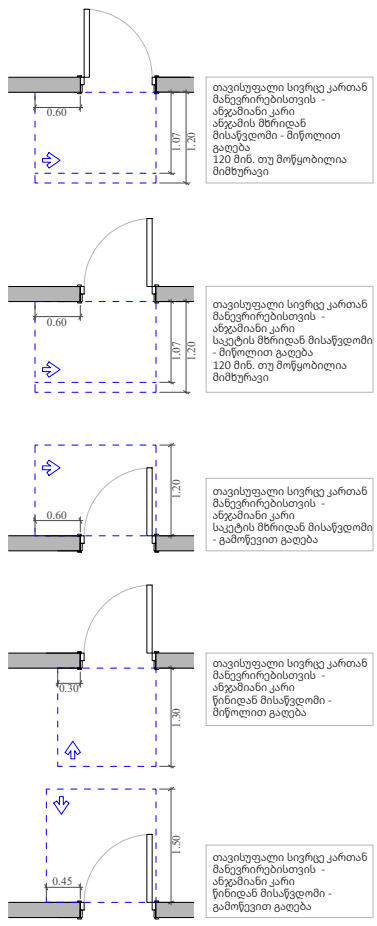


მოსატრიალებელი სივრცეები

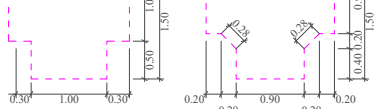


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 12 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +39.00 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-146

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

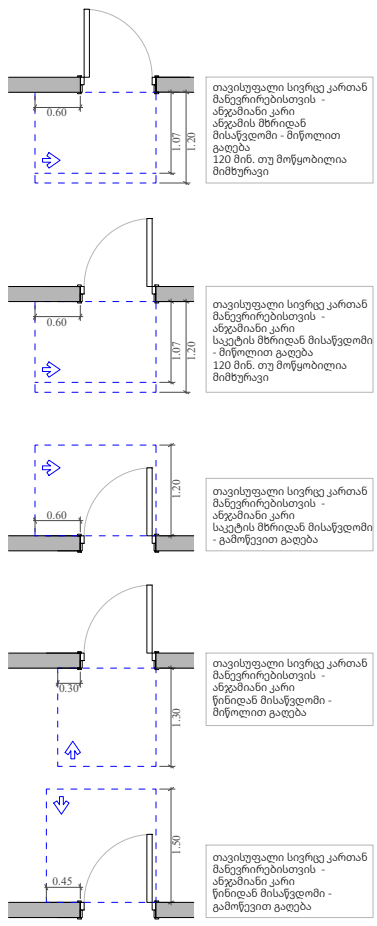


მოსატრიალებელი სივრცეები

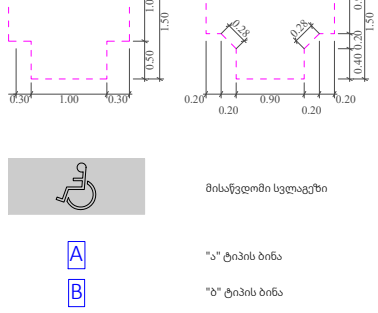


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 13 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +42.30 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-147

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

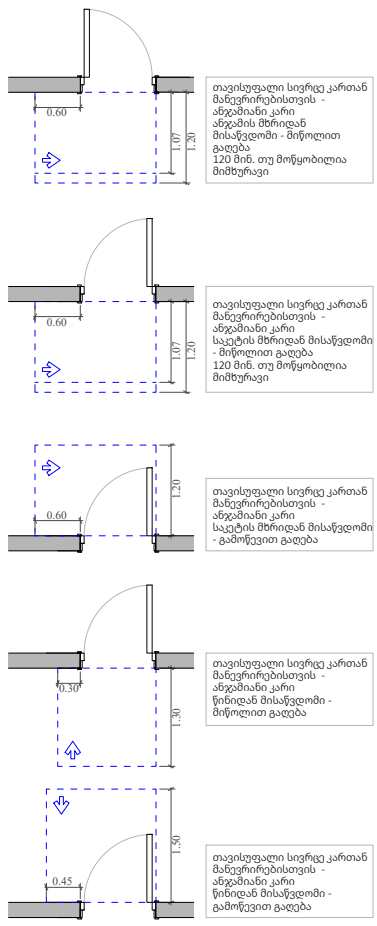


მოსატრიალებელი სივრცეები

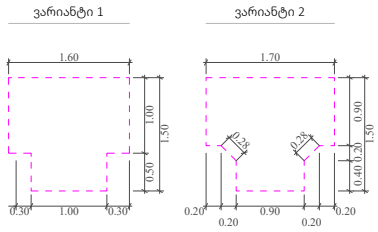


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 14 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +45.60 ნიშნულზე	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-148

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

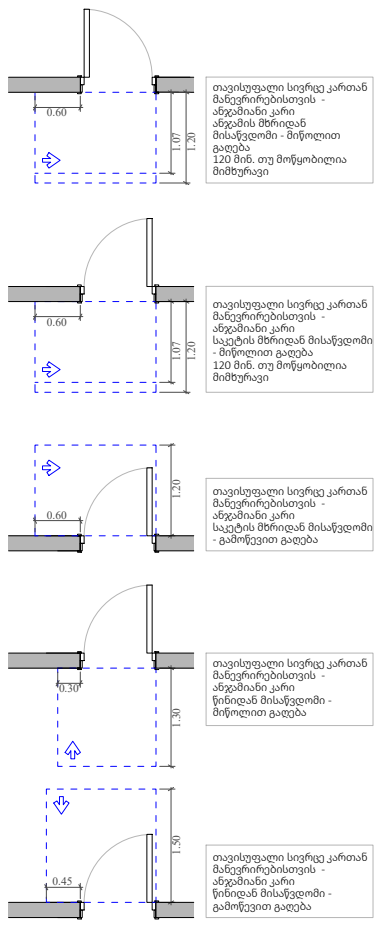


მოსატრიალებელი სივრცეები

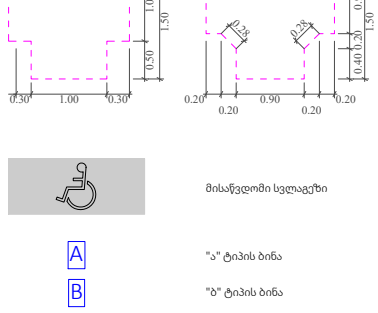


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 15 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +48.90 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-149

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



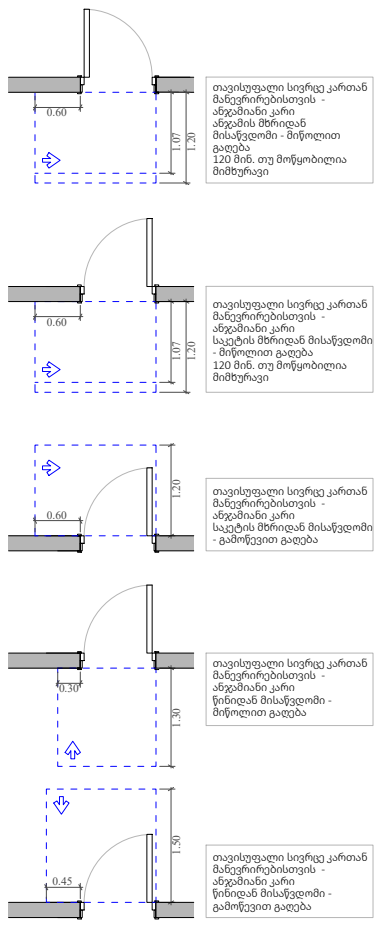
მოსატრიალებელი სივრცეები



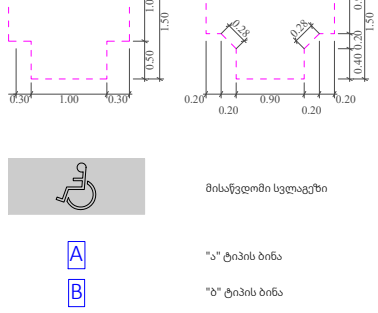


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 16 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +52.20 ნიშნულზე		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-150

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

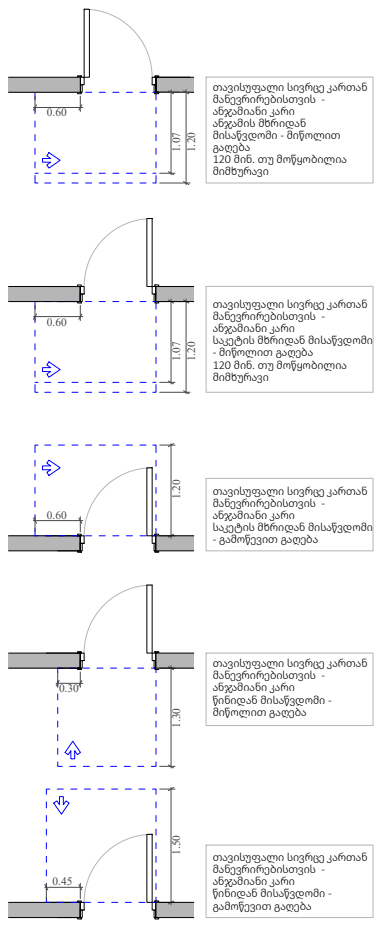


მოსატრიალებელი სივრცეები

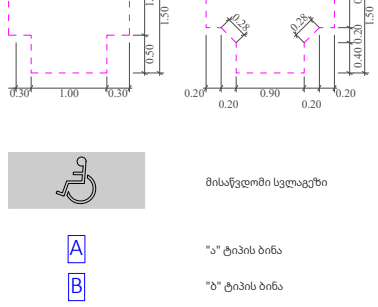


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 17 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +55.50 ნიშნულზე		A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-151

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

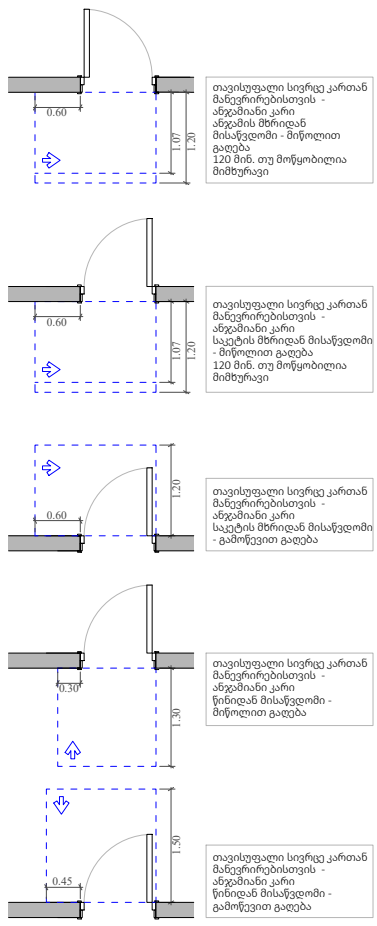


მოსატრიალებელი სივრცეები

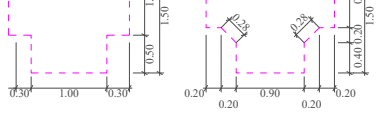


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 18 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +58.80 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-152

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები



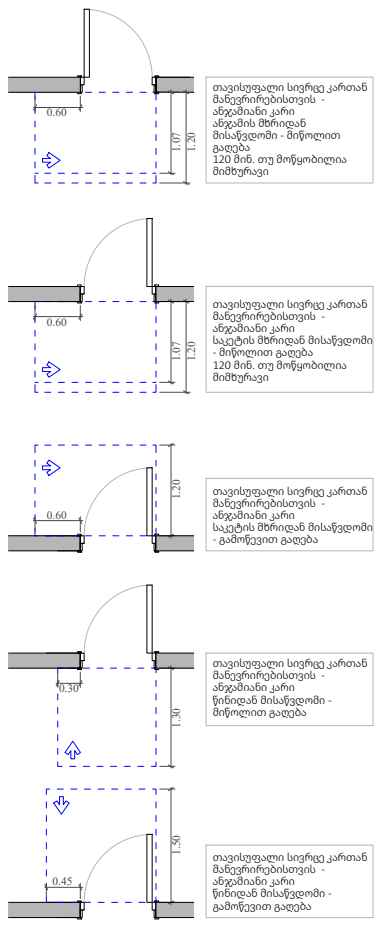


A — "ა" ტიპის ბინა

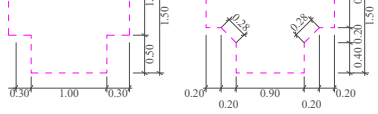
B — "ბ" ტიპის ბინა

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 19 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +62.10 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-153

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მოსატრიალებელი სივრცეები





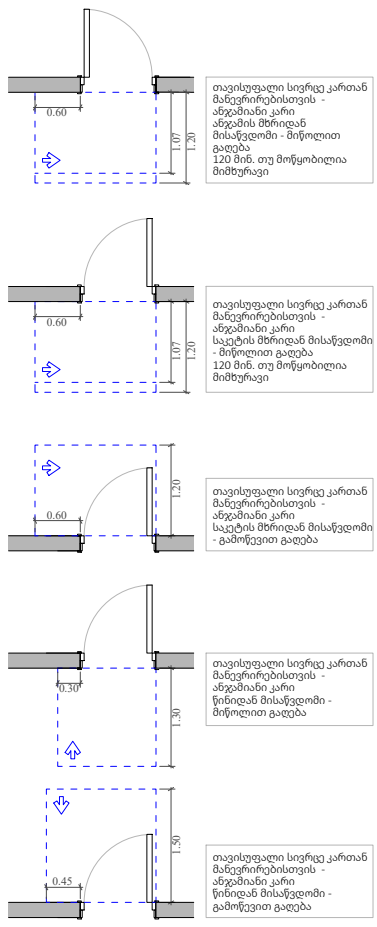
მისაწვდომი სველაგეზი

A — "ა" ტიპის ბინა

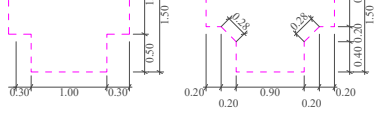
B — "ბ" ტიპის ბინა

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი	"ბ" ბლოკი 20 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +65.40 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი		თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი		ფურცელი ა-154

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

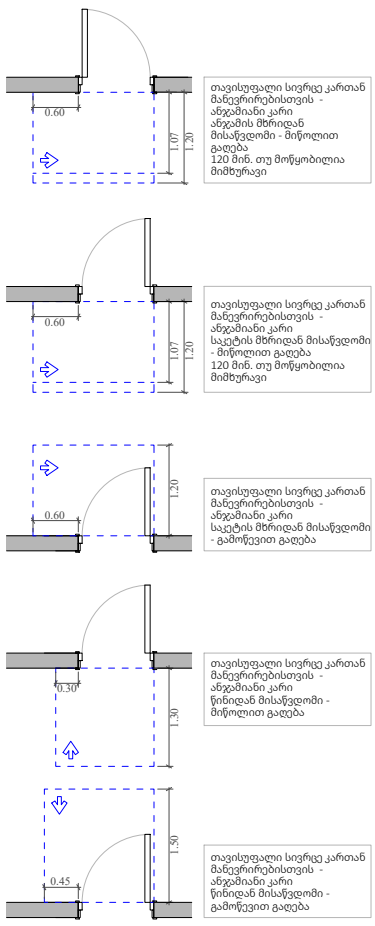


მოსატრიალებელი სივრცეები

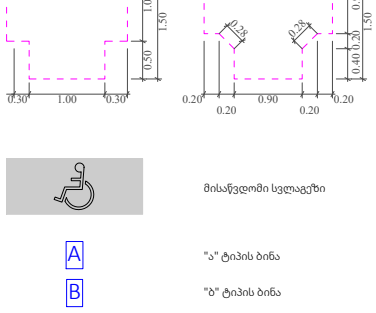


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 21 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +68.70 ნიშნულზე		A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:170
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-155

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

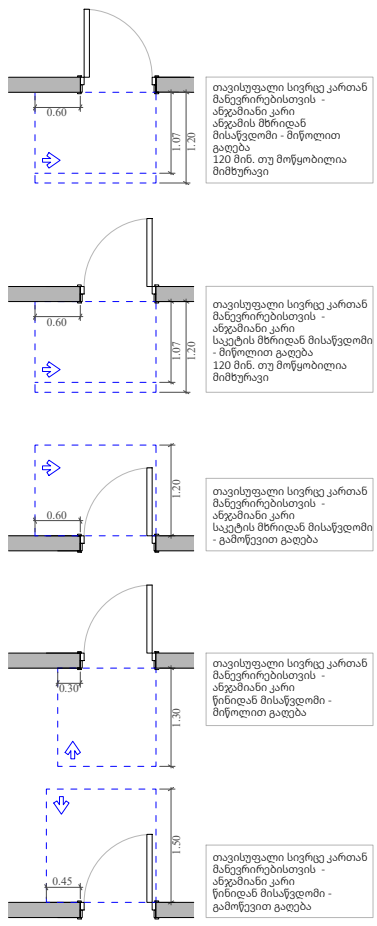


მოსატრიალებელი სივრცეები

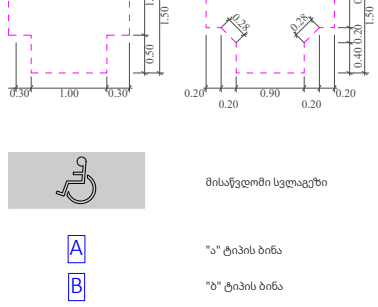


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 22 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +72.00 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-156

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



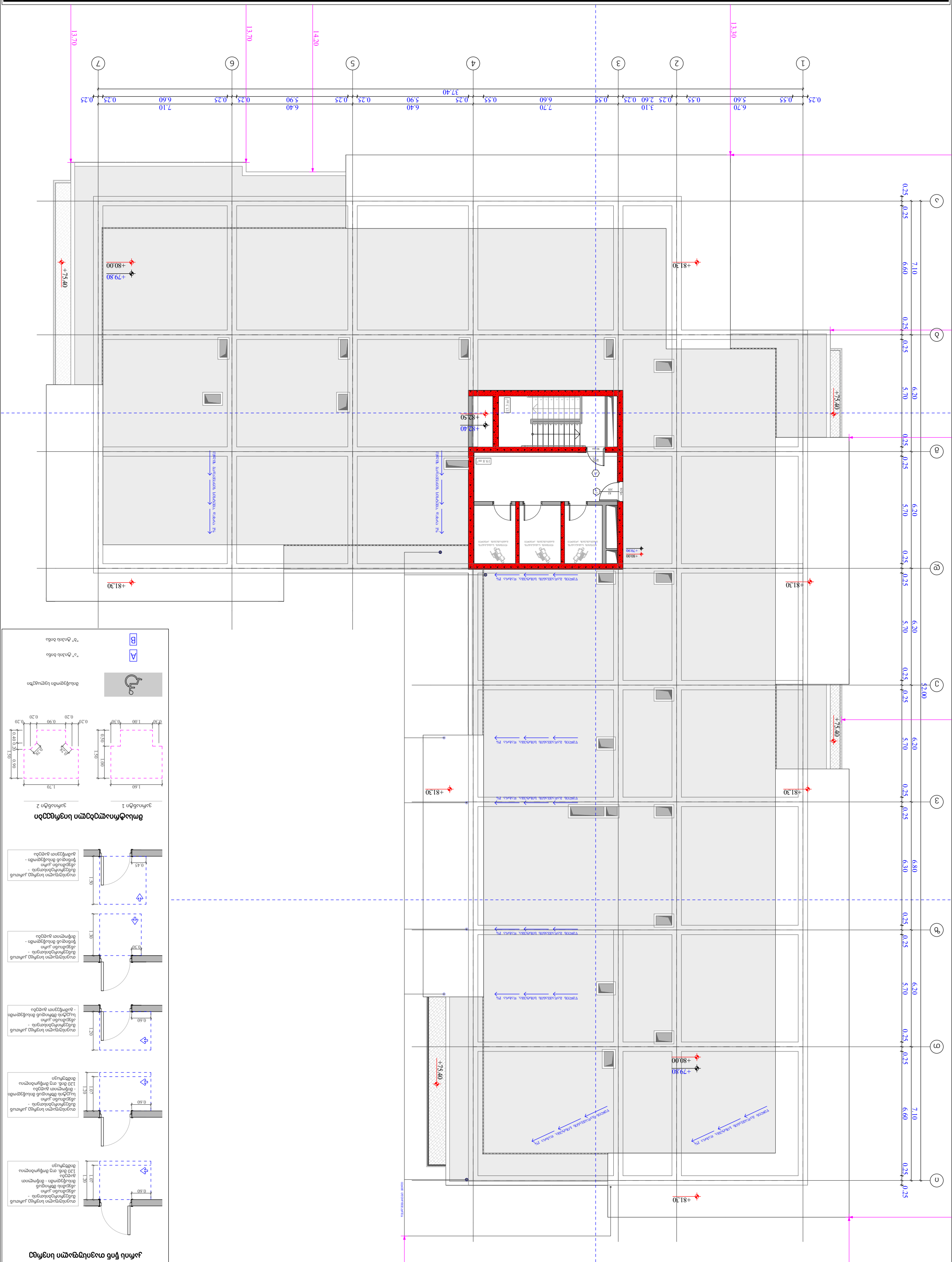
მოსატრიალებელი სივრცეები



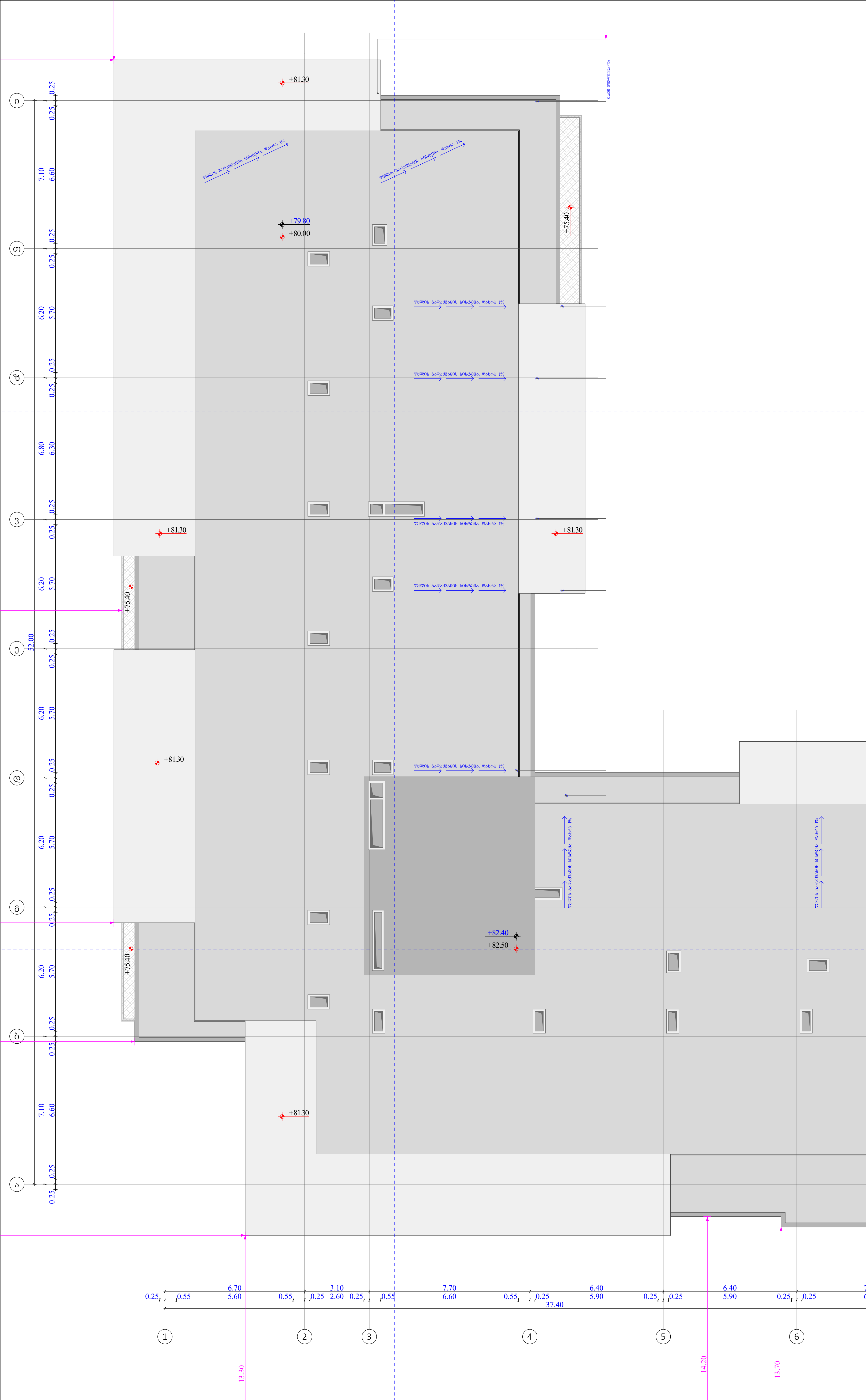


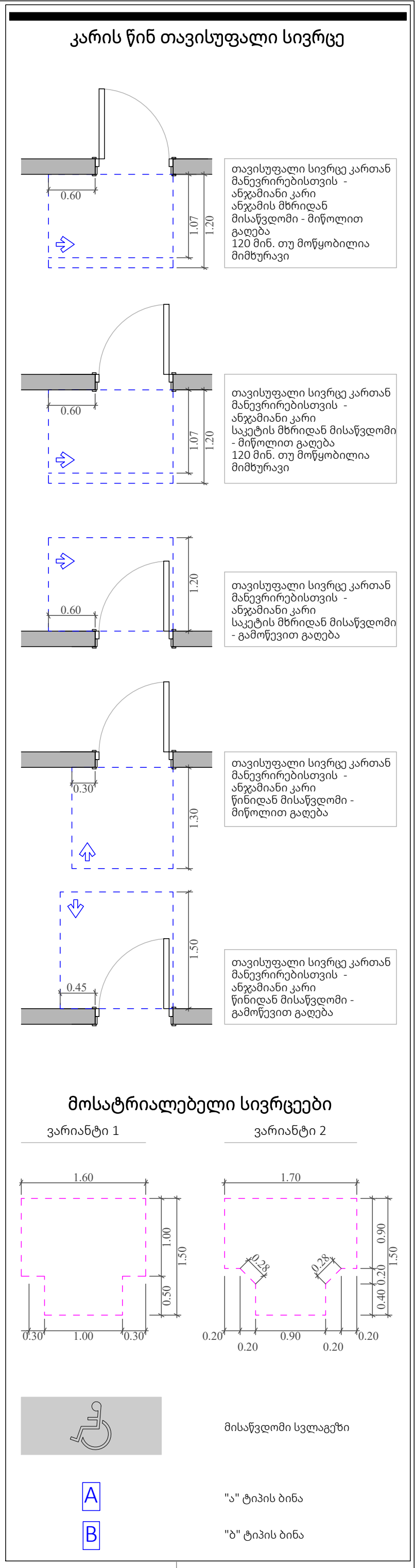
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი 23 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +75.30 ნიშნულზე	A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:170
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-157

ბინათმშენებლობა და მშენებლობის მართვა	დაგეგმარების ლიცენზირებული პროექტი
ს.კ. 01.10.06.022.012 მისამართი: ქ.თბილისი, ზაზა პაპავას ქუჩა N13 #3	ობიექტის მისამართი
მშენებლობის ადგილის მომსახურე ორგანიზაციის დასახელება ს.კ. 404664573	ობიექტის დასახელება
ელ.ფოსტა	
ტელეფონის ნომერი	
ავტორის ხელმოწერა	
"ა" ტიპის ბეტონის 83მპა + 79.80 ნიშნულზე	
A - 3	
ფურცლის ზომა	1:170
თარიღი	06/09/2024
ფურცლის ნომერი	ა-158



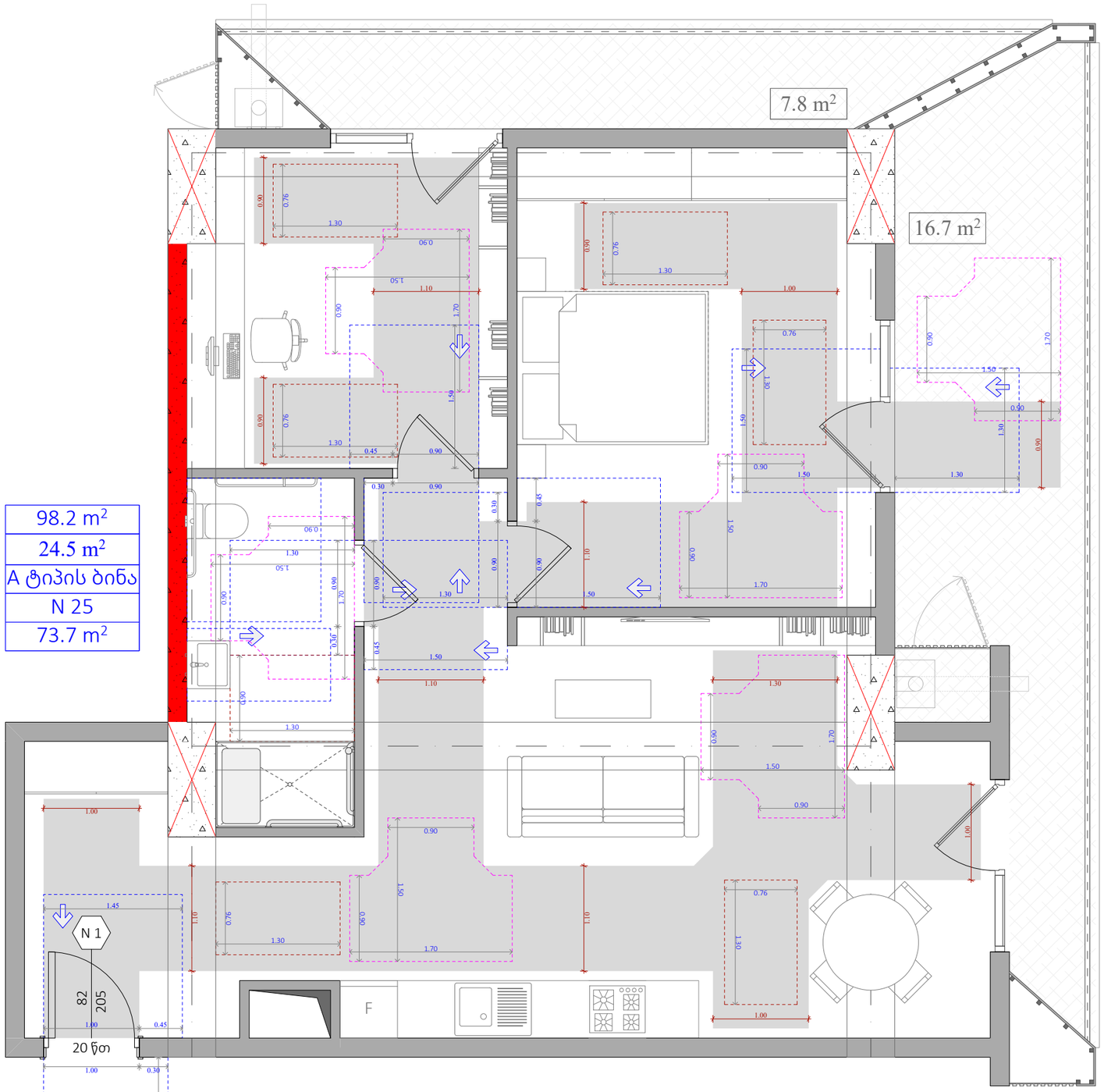
ბინის სანიტარული კვანძების ტიპური ზომები

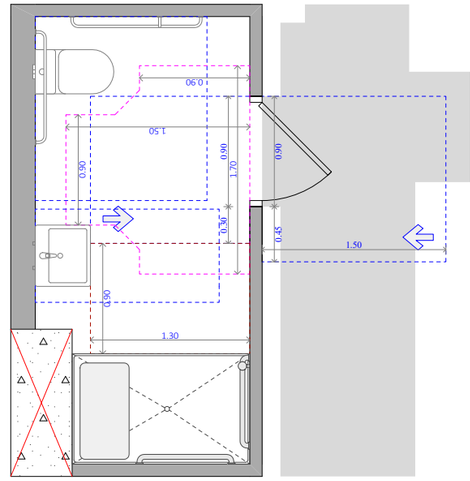




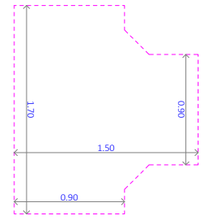
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი				
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი გადახურვის გეგმა + 82.40 ნიშნულზე	A - 3	
			არქიტექტორი			მასშტაბი	1:170
			მ.პაპუკაშვილი			თარიღი	06/09/2024
						ფურცელი	ა-159

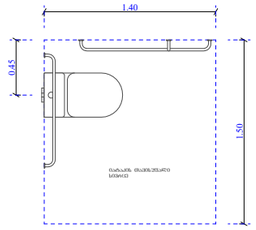
98.2 m²
24.5 m²
A ტიპის ბინა
N 25
73.7 m²

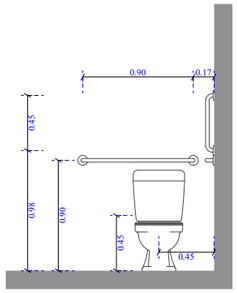


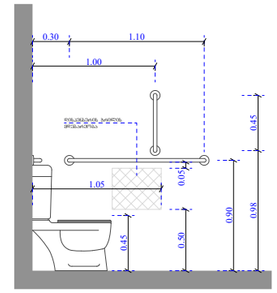


უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების მდებარეობა

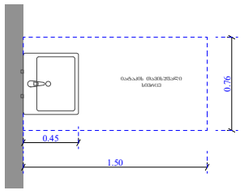


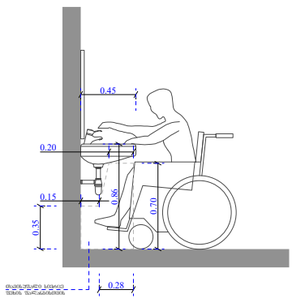




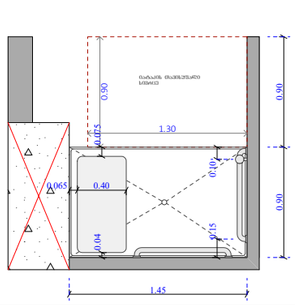


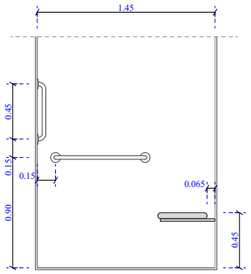
ხელსაბანისა და ნიჭარების მდებარეობა





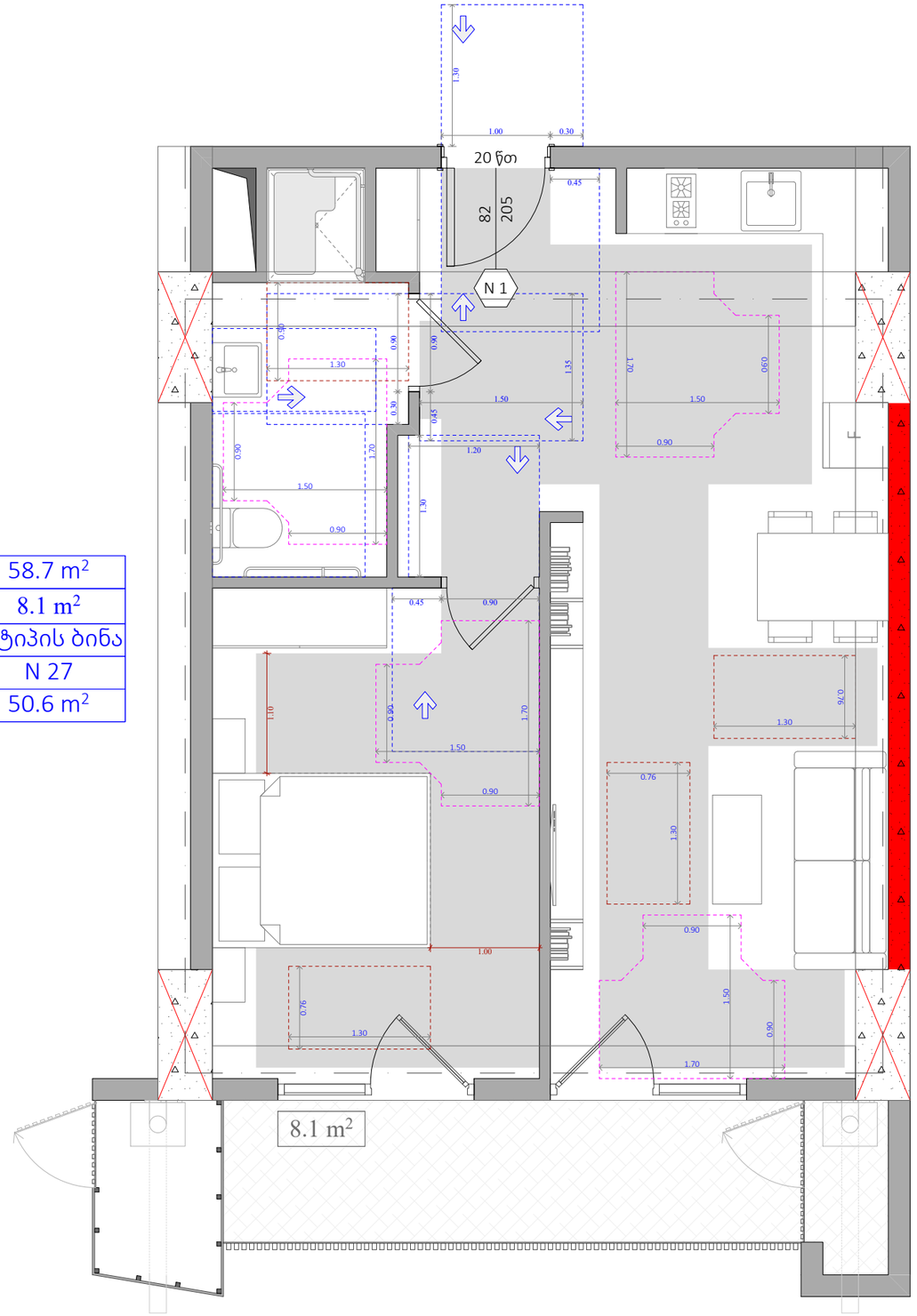
ეტლის შესაბრუებელი საშხაპის ნაკვეთური

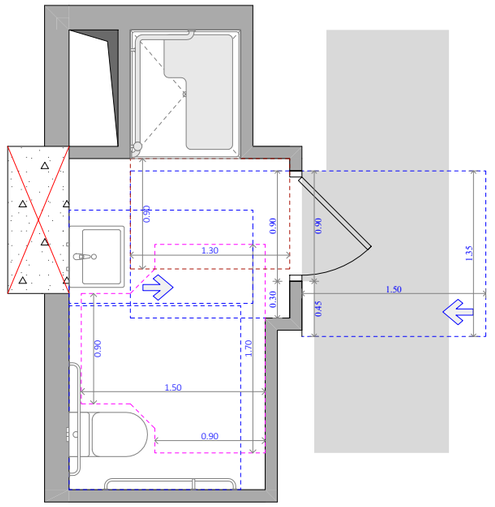


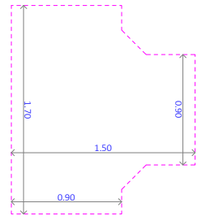


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #25	A - 3
			არქიტექტორი			მასშტაბი 1:50
			მ.პაპუკაშვილი			თარიღი 06/09/2024
						ფურცელი ა-160

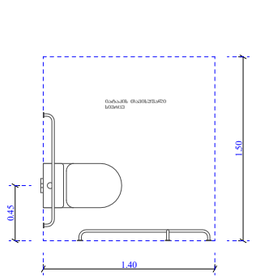
58.7 m²
8.1 m²
A ტიპის ბინა
N 27
50.6 m²

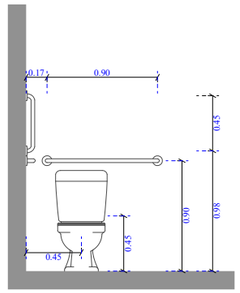


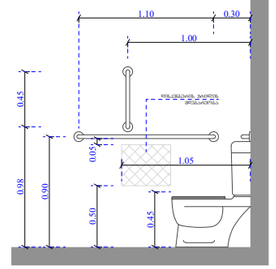




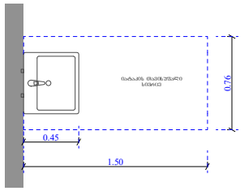
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

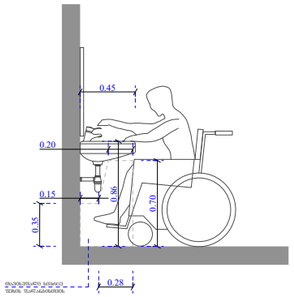




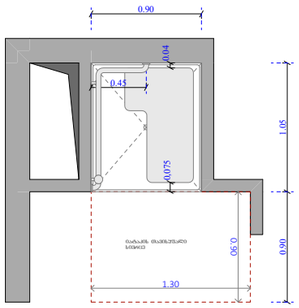


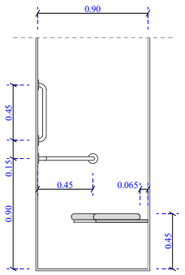
ხელსაბანისა და ნიჟარების მდებარეობა



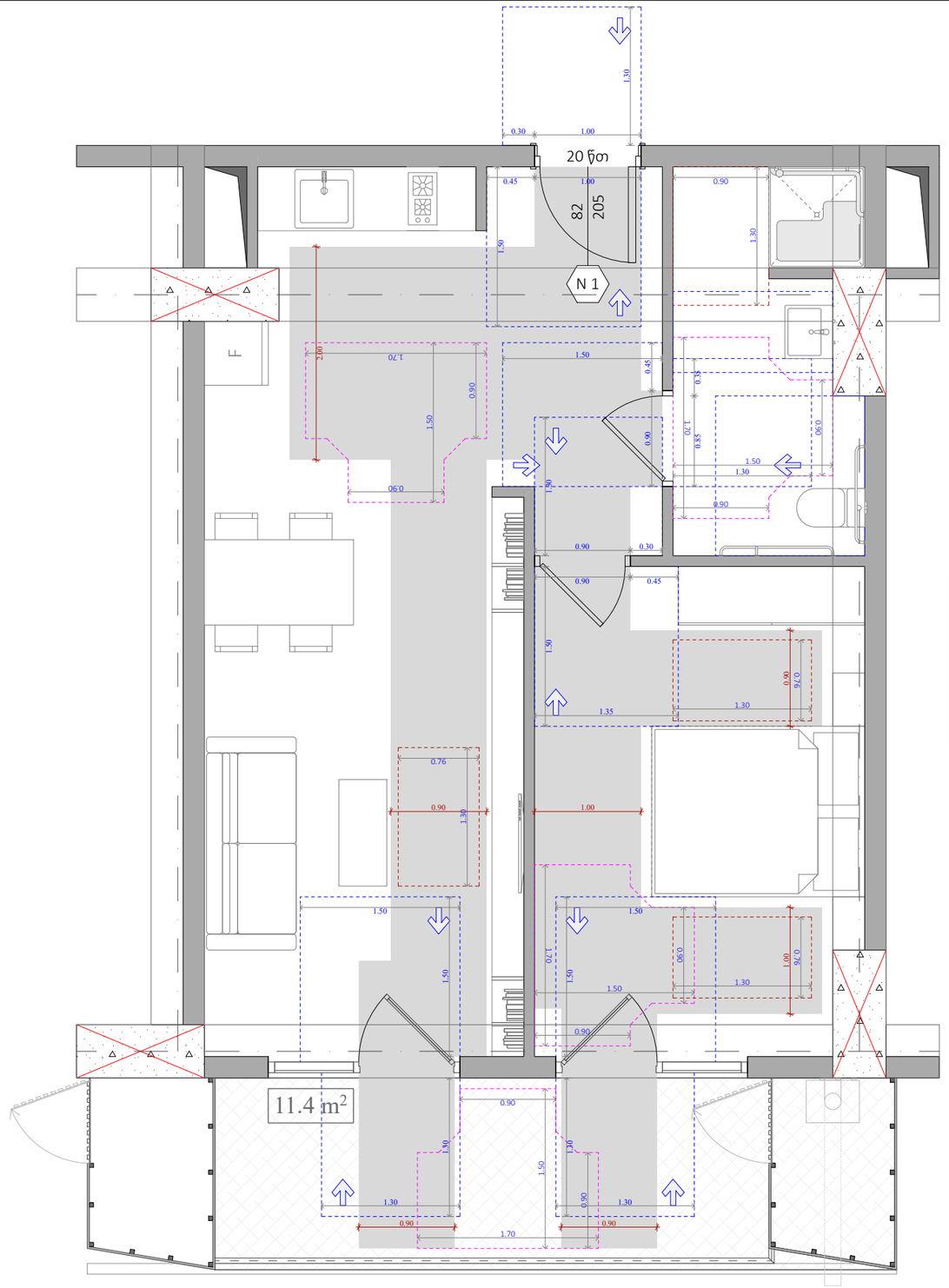


ეტლის შესაბრუნებლის არმაჟორე საშხაპის ნაკვეთური

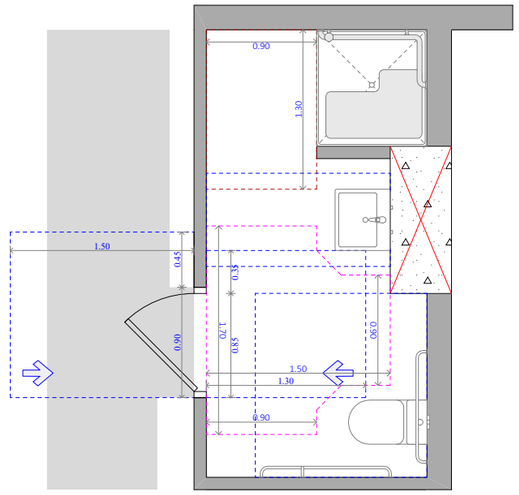


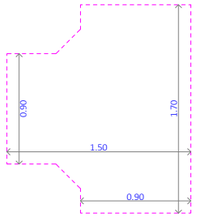


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #27	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:100, 1:50
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-161

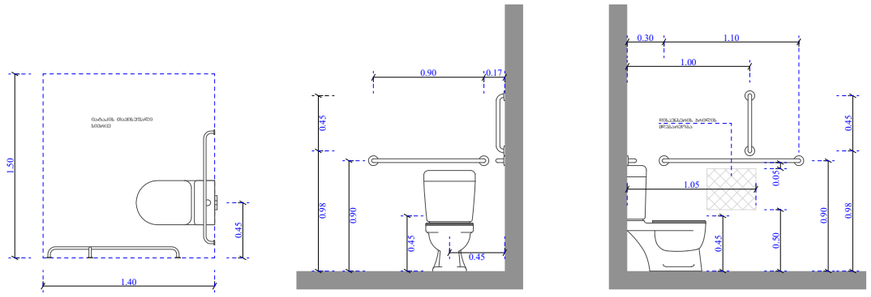


61.7 m²
11.4 m²
A ტიპის ბინა
N 28
50.3 m²

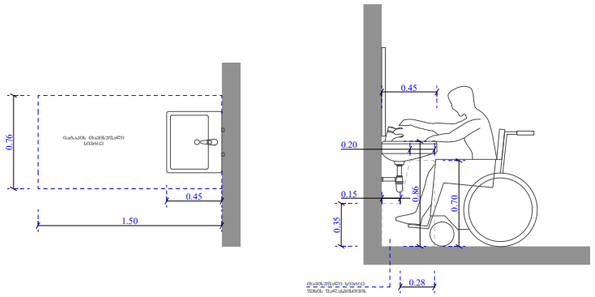




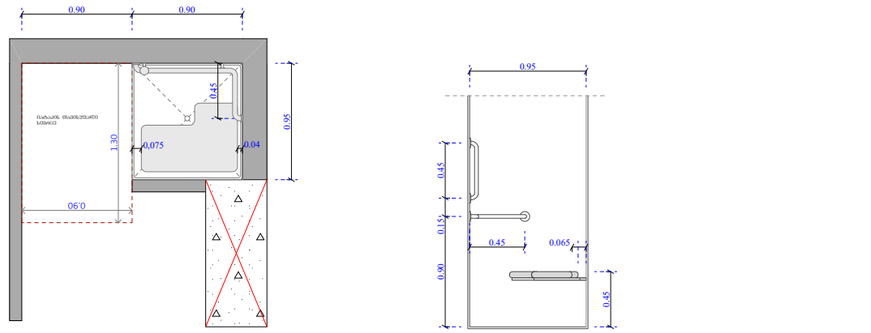
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა



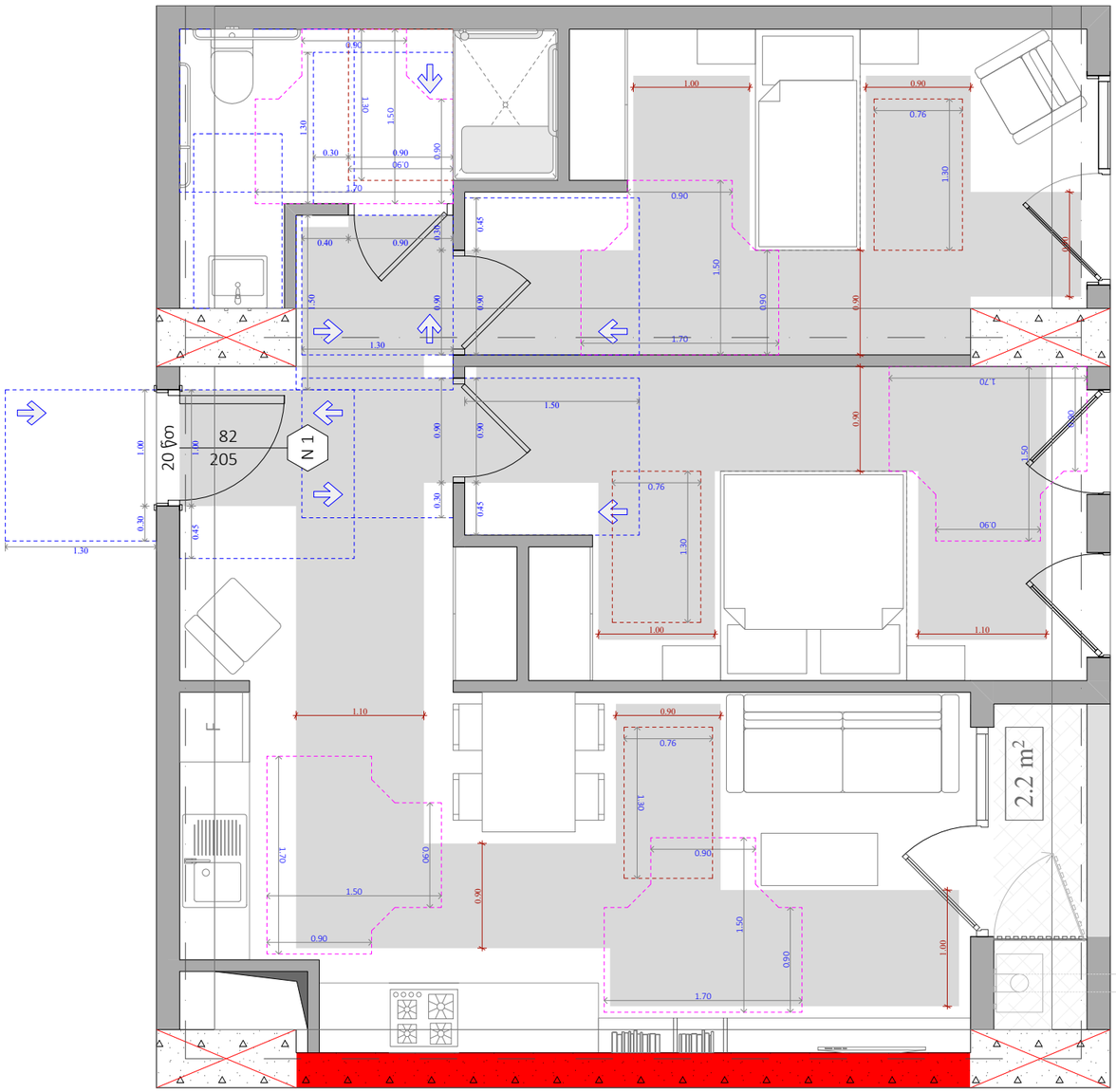
ხელსაბანისა და ნიშარების მდებარეობა

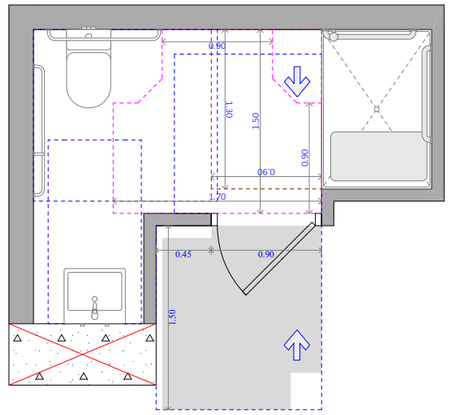


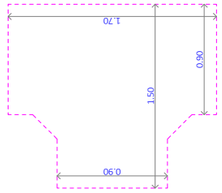
ეტლის შესაბრუნებლის არმძრონე საშხაპის ნაკვეთური



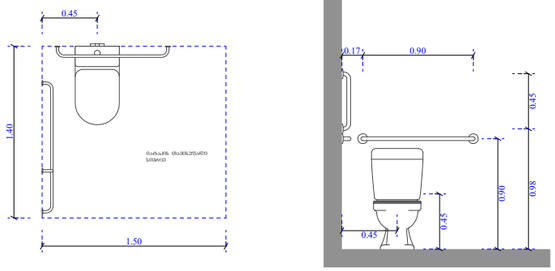
65.7 m²
2.2 m²
A ტიპის ბინა
N 58
63.5 m²

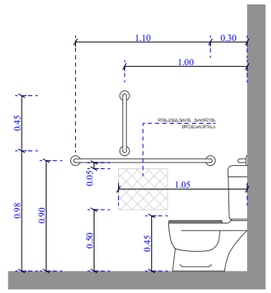




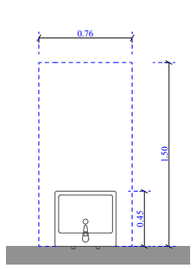


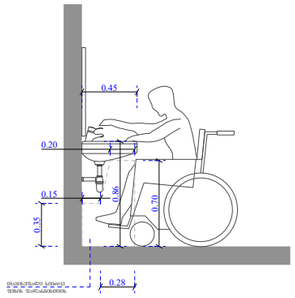
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების მდებარეობა



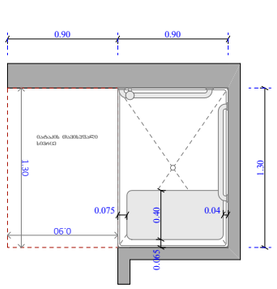


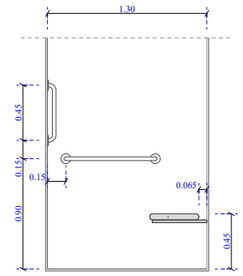
ხელსაბანისა და ნიჟარების მდებარეობა





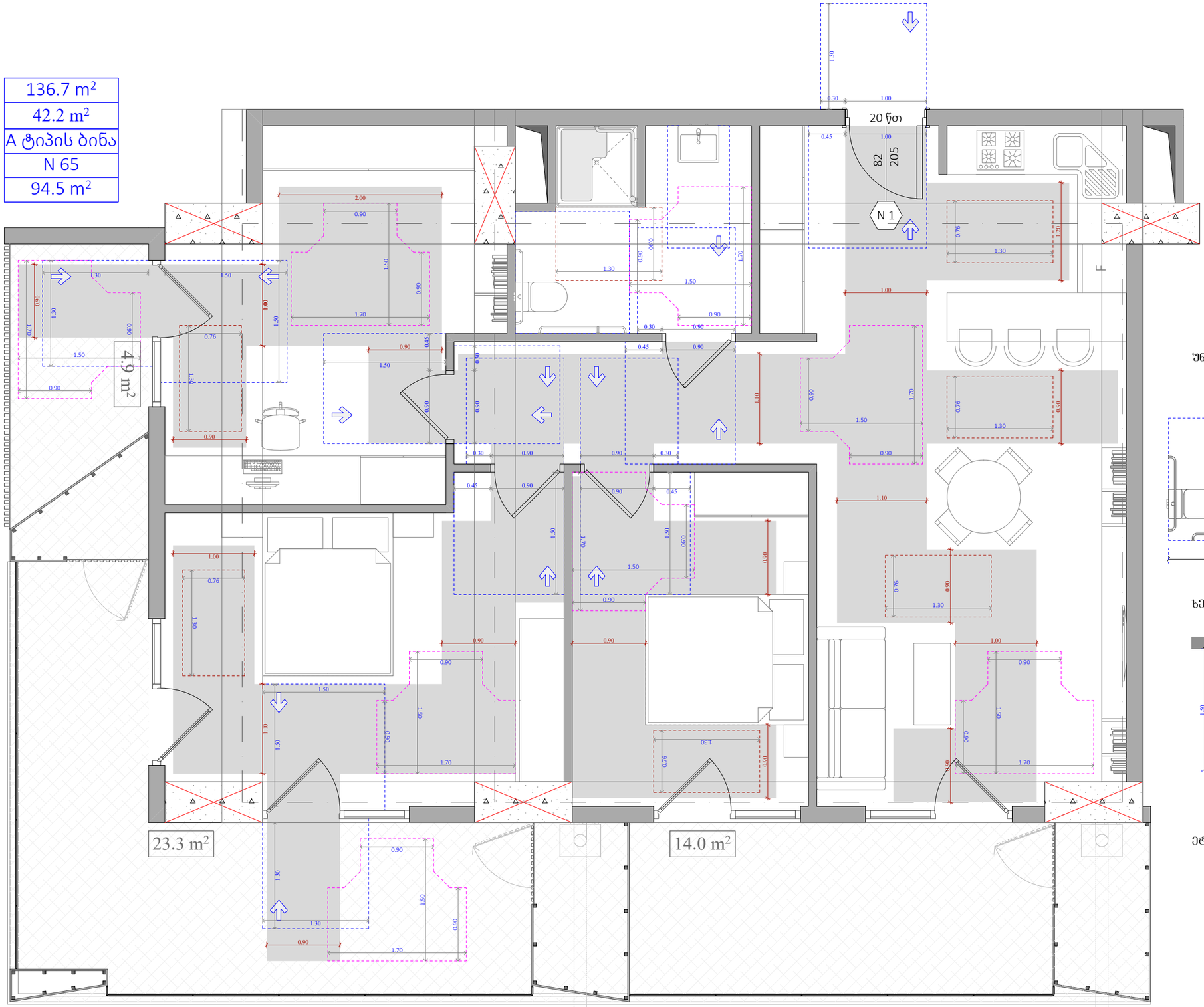
ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის ნაკვეთური

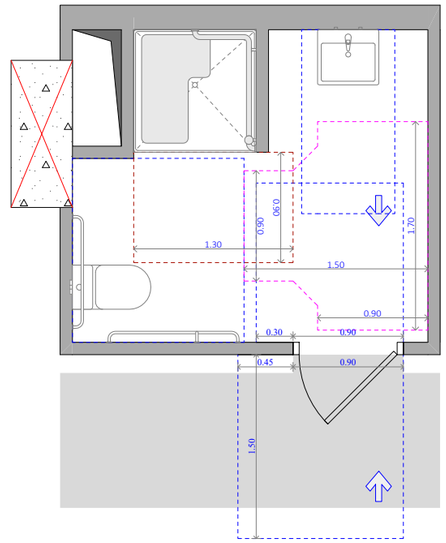


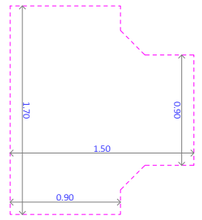


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #58	მასშტაბი 1:50
			არქიტექტორი			თარიღი 06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-163

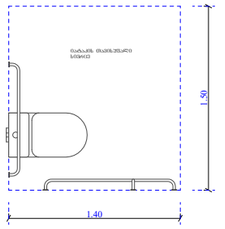
136.7 m²
42.2 m²
A ტიპის ბინა
N 65
94.5 m²

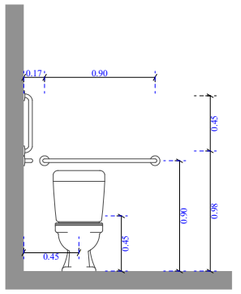


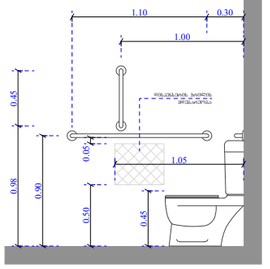




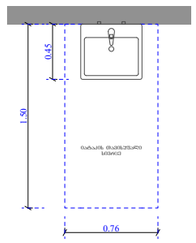
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

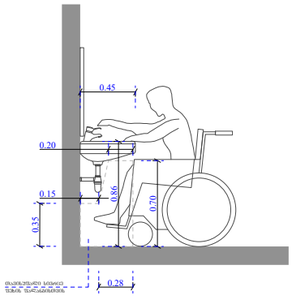




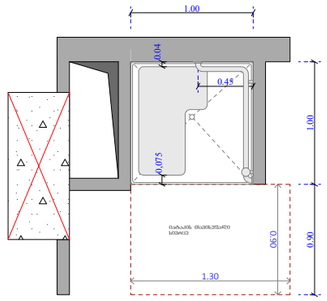


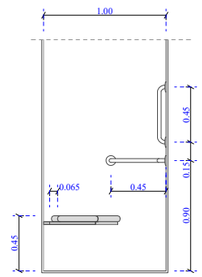
ხელსაბანისა და ნიშარების მდებარეობა





ეტლის შესაბრუნებლის არმძრონე საშხაპის ნაკვეთური

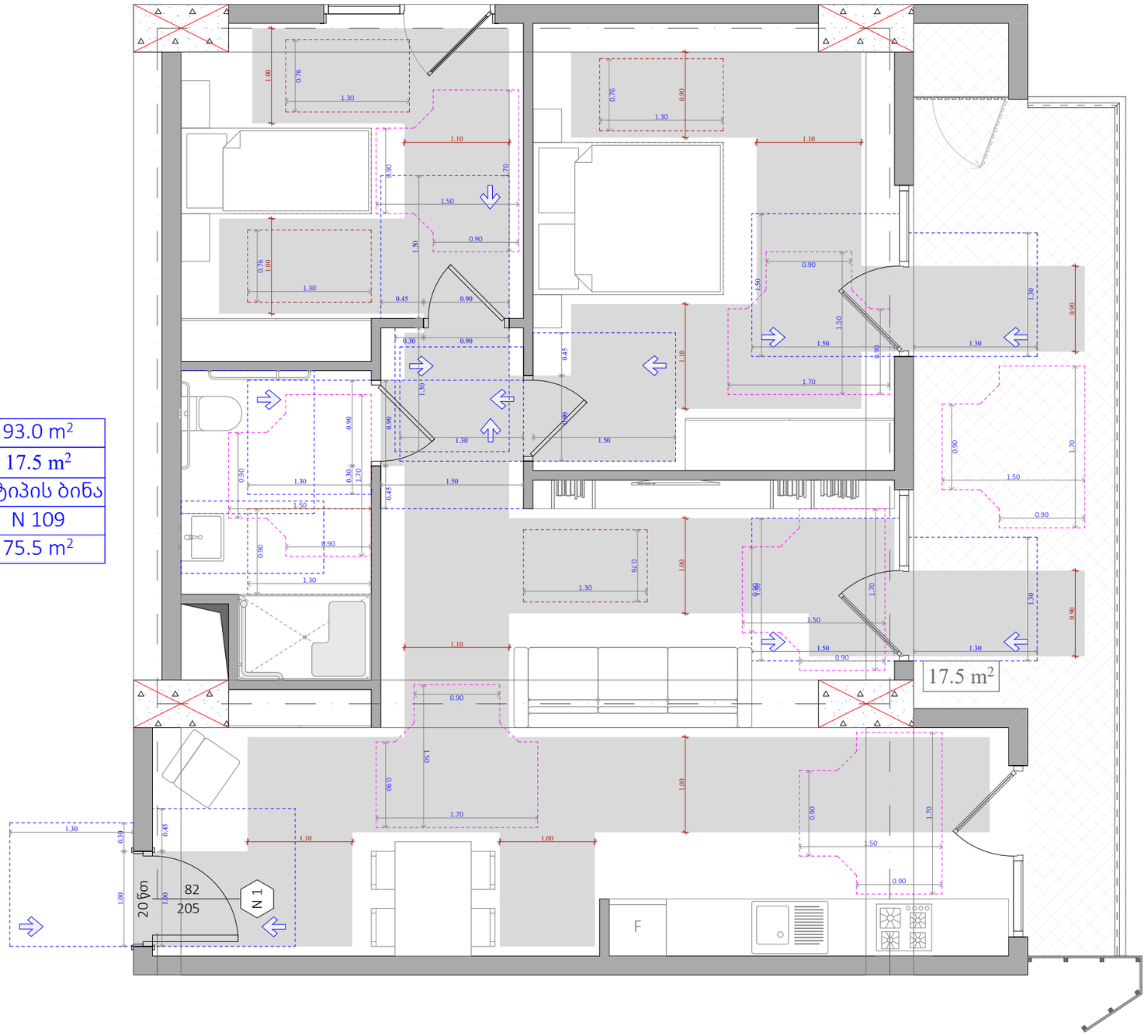


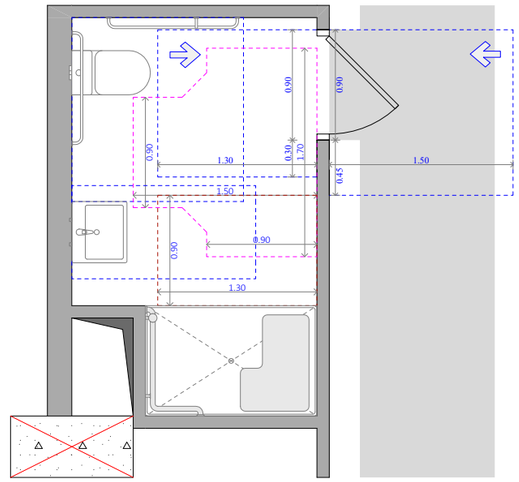


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		"ბ" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #65

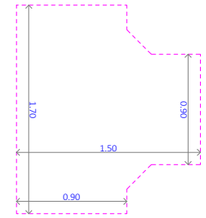
A - 3	
მასშტაბი	1:50
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-164

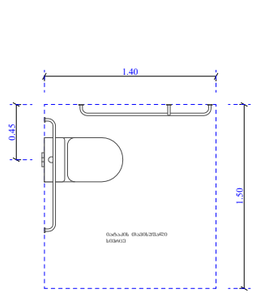
93.0 m²
17.5 m²
A ტიპის ბინა
N 109
75.5 m²

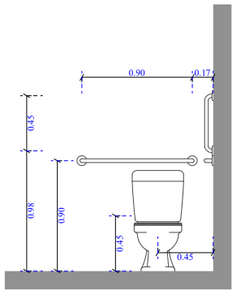


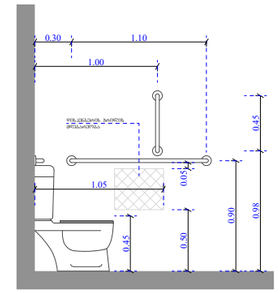


უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

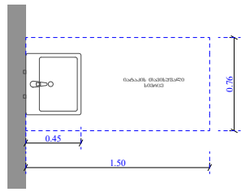


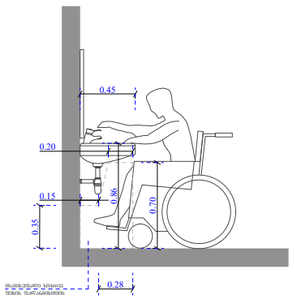




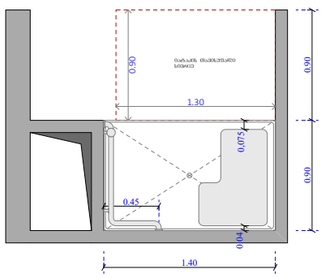


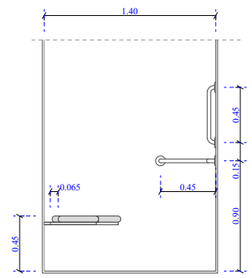
ხელსაბანისა და ნიშარების მდებარეობა



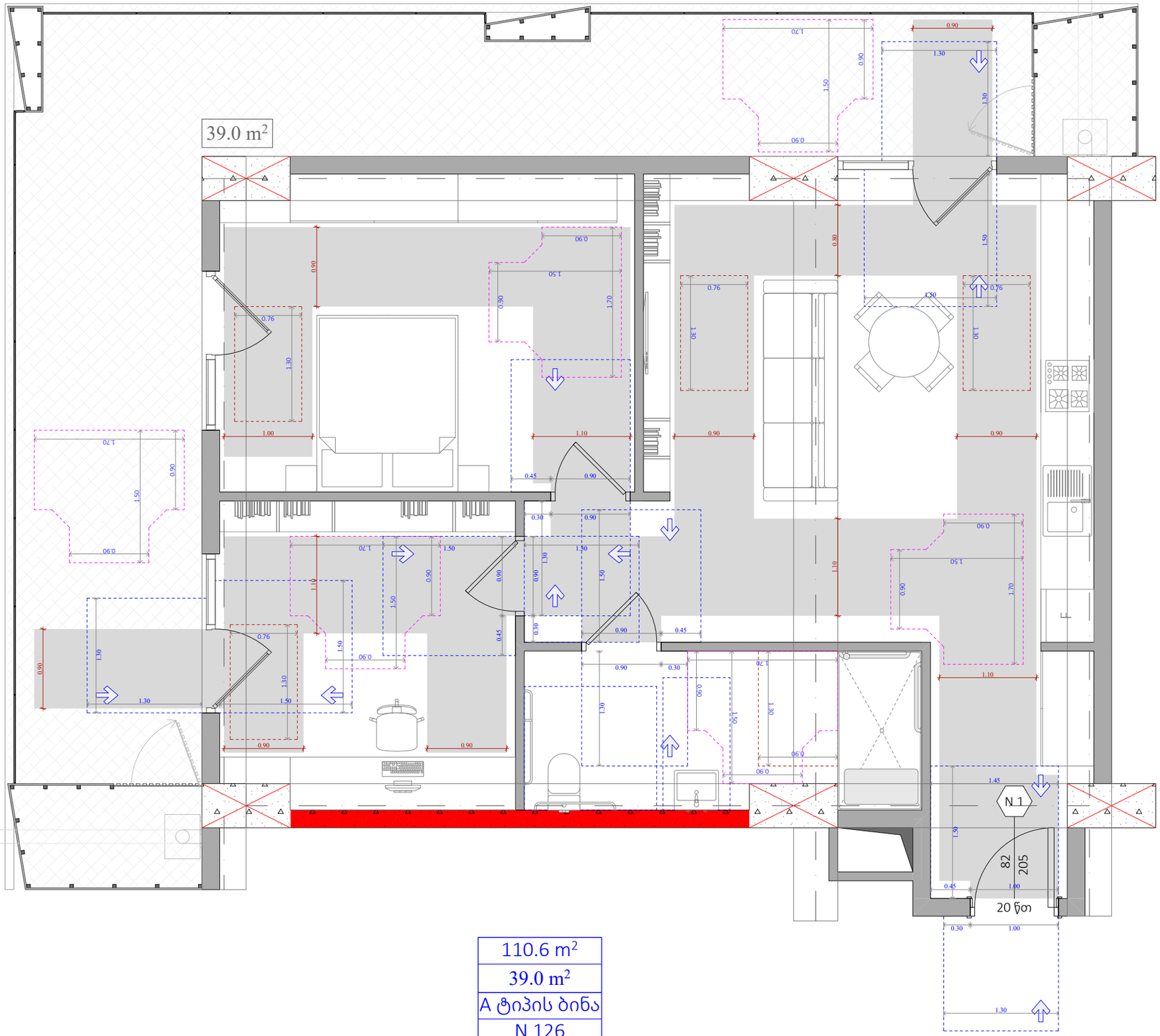


ეტლის შესაბრუნებლის არმატურა საშხაპის ნაკვეთური

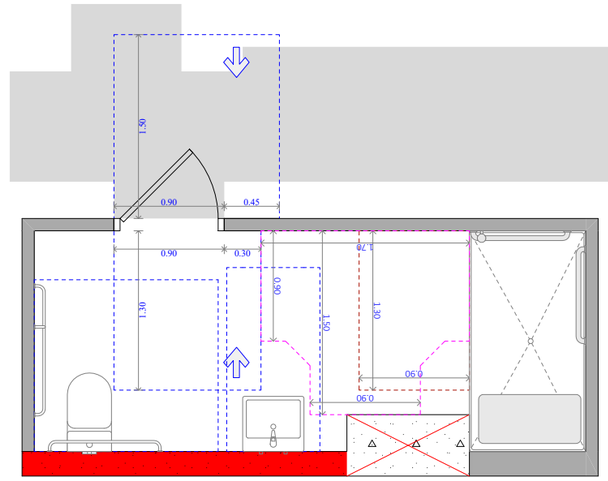




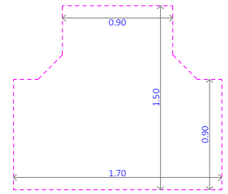
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #109	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:50
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-165

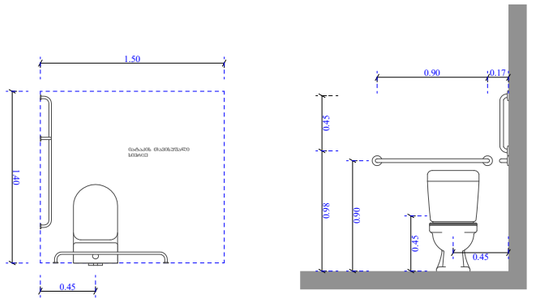


110.6 m²
39.0 m²
A ტიპის ბინა
N 126
71.6 m²

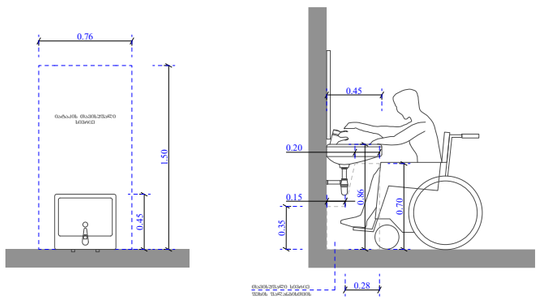


უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

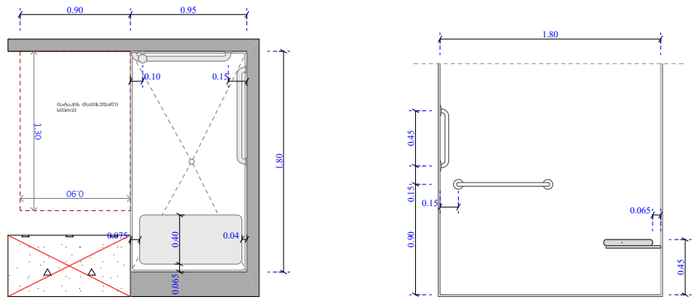




ხელსაბანისა და ნიშარების მდებარეობა

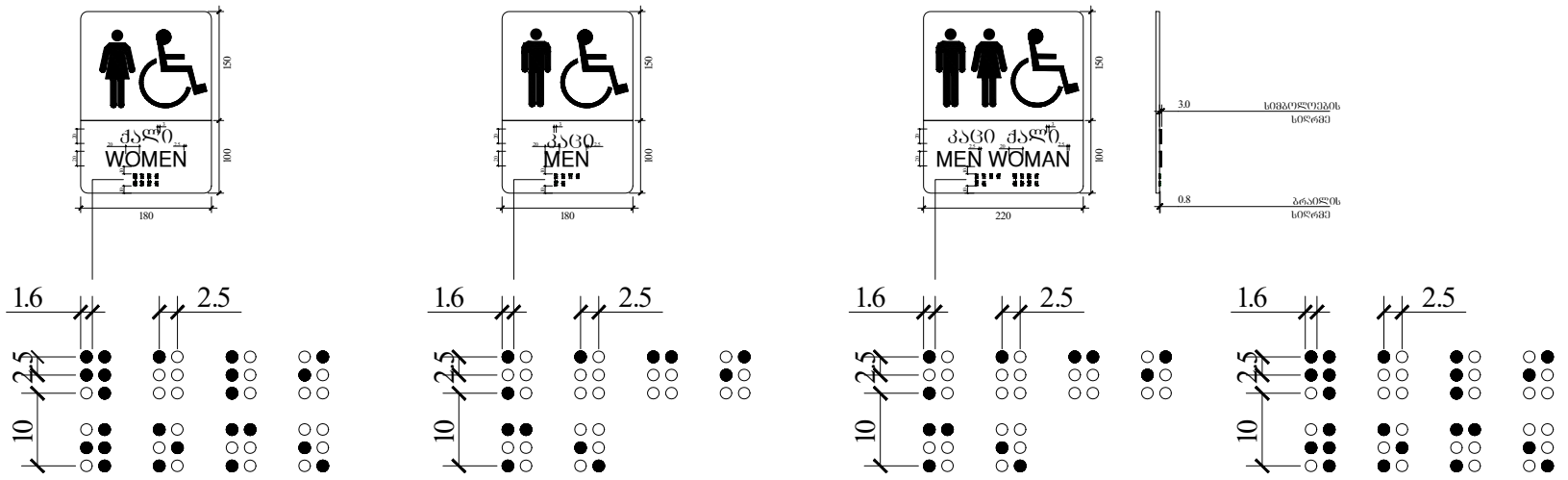


ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის ნაკვეთური

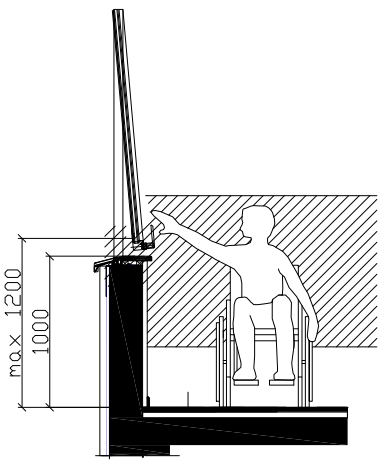


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		"ბ" ბლოკი, ა ტიპის ბინა #126	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:50
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-166

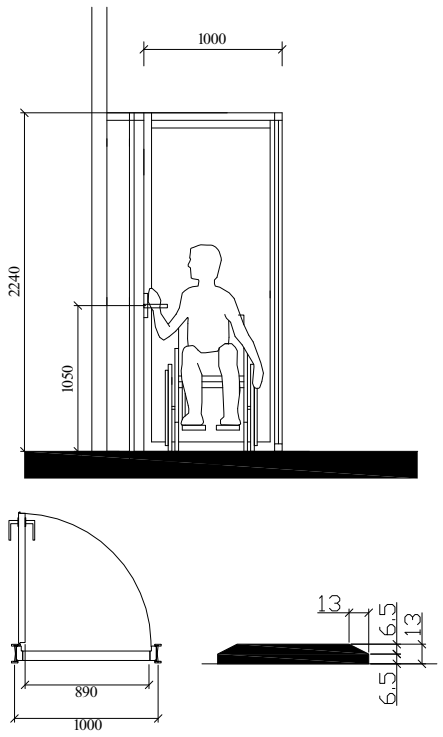
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამოუბურცავი ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ საპირფარეშოებთან კარის მოპირკეთებელ



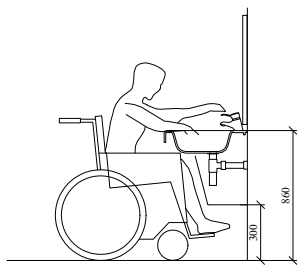
ფანჯარასთან წვდომა



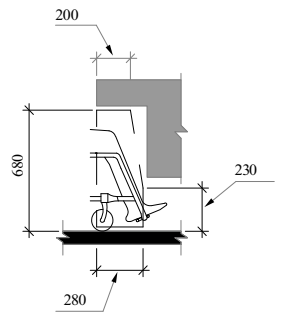
კარის გაბარიტული ზომები

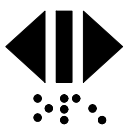
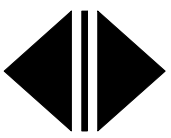
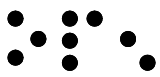
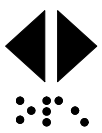
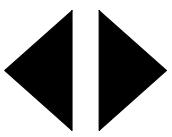
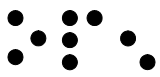
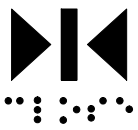
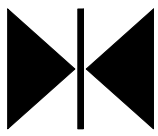
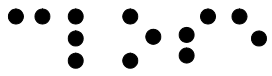
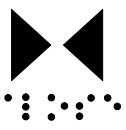
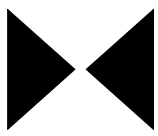
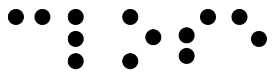
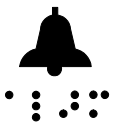
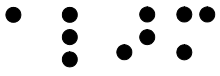
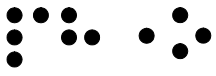
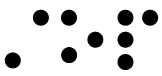


ხელსაბანის მდებარეობა



მუხლის სიმაღლემდე სივრცე



სამართავი ღილაკის ტიპი	ამოუბურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება
 DOOR OPEN		 op"en"
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op"en"
 DOOR CLOSE		 close
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close
 MAIN		 ma"in
 ALARM		 al"ar"m
 PHONE		 ph"one"
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 "st"op

შენიშვნები :

- კარის ზედაპირი შნდა იყოს გლუვი, იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეებში.

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან :

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.

2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

- გასასვლელის კომპონენტებს (ბზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.

- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო იქნება არაუმცირეს 5 წამი.

- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

- ცეცხლმედები კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან :

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი : არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2.05 მეტრზე ნაკლები.

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012
შენობა #3
ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

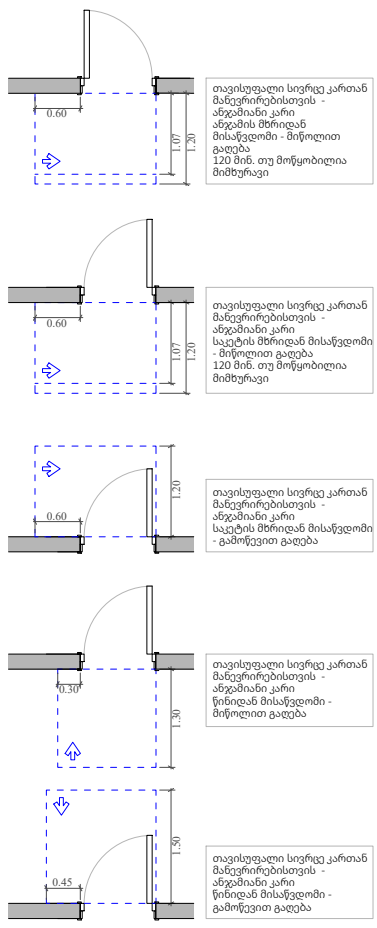
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

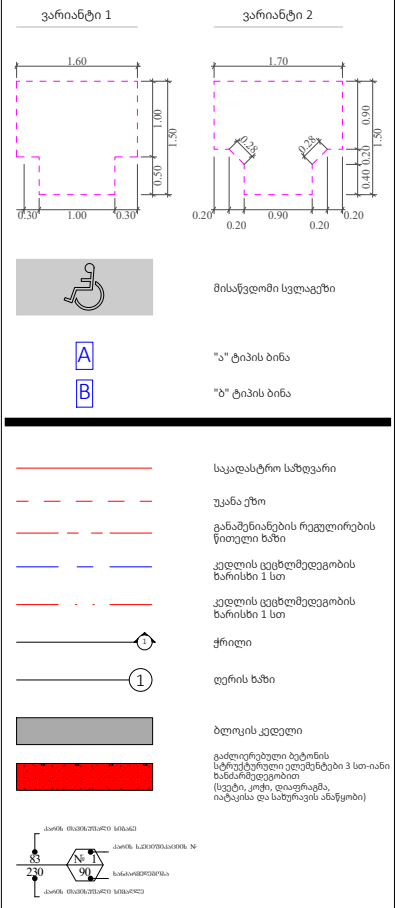
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

მისაწვდომ საპირფარეშოსთან განსათავსებელი ნიშნები პიქტოგრამებით, ამოუბურცული ნიშნებით

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

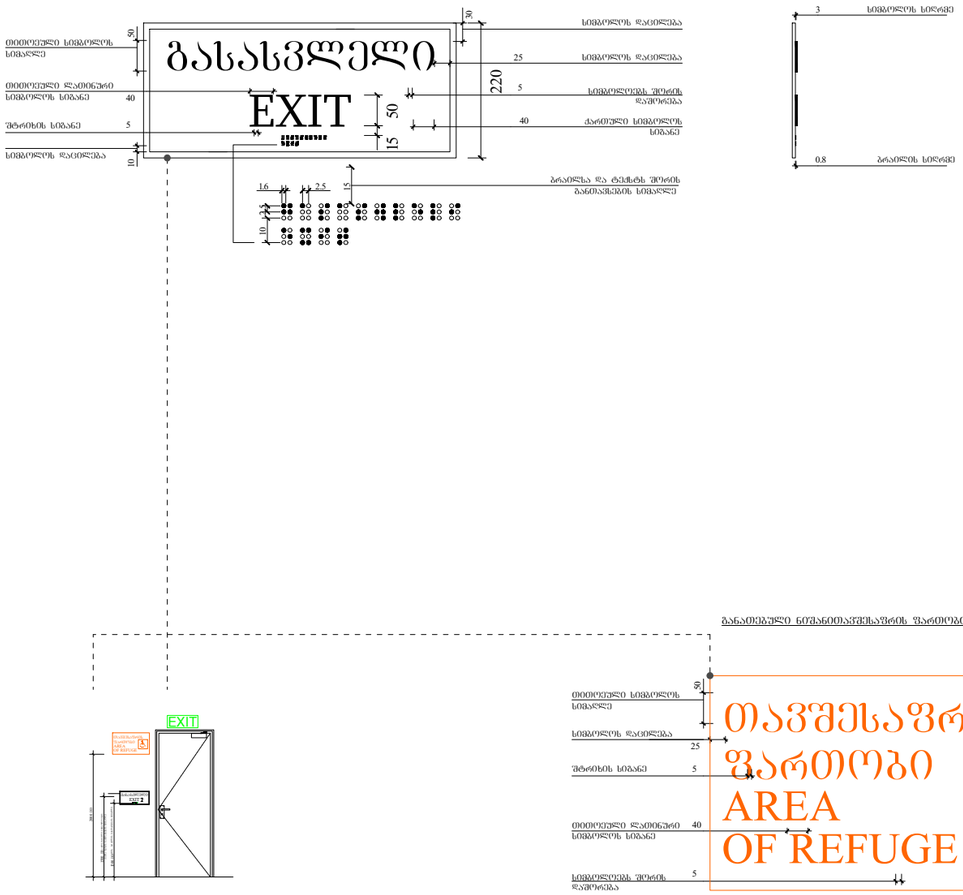


მოსატრიალებელი სივრცეები



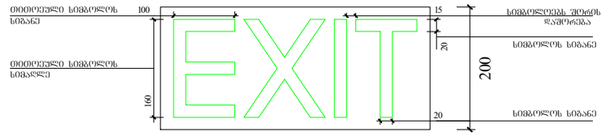
მასშტაბი	A - 3 1:100, 1:50, 1:80
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-167

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზაჯვარედინის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ცხელ კარებთან

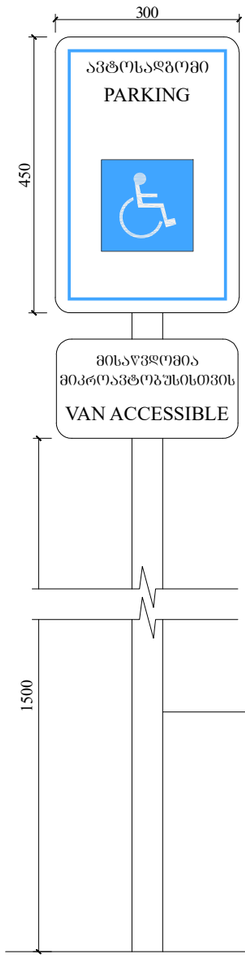


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

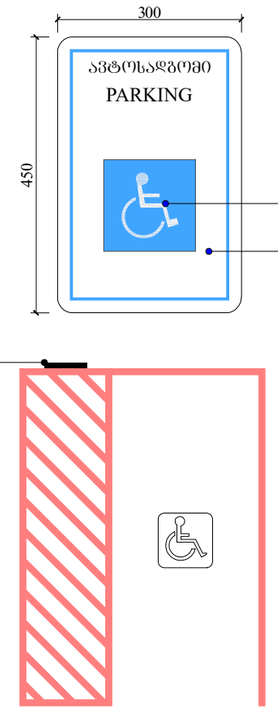
გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი განათავსება შიდა / გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განათავსება შიდა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012 შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი		გასასვლელებთან და მისაწვდომ ავტოსადგომებთან განსათავსებელი ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით

A - 3	
მასშტაბი	1:100
თარიღი	06/09/2024
ფურცელი	ა-168

ორმხრივი კაუშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თაუშესაწრის ფართობებთან

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე — 16

შტრიხის სიგანე — 2

სტრიჟონებს შორის დაშორება — 27

თითოეული სიმბოლოს სიგანე — 12

სიმბოლოებს შორის დაშორება — 3

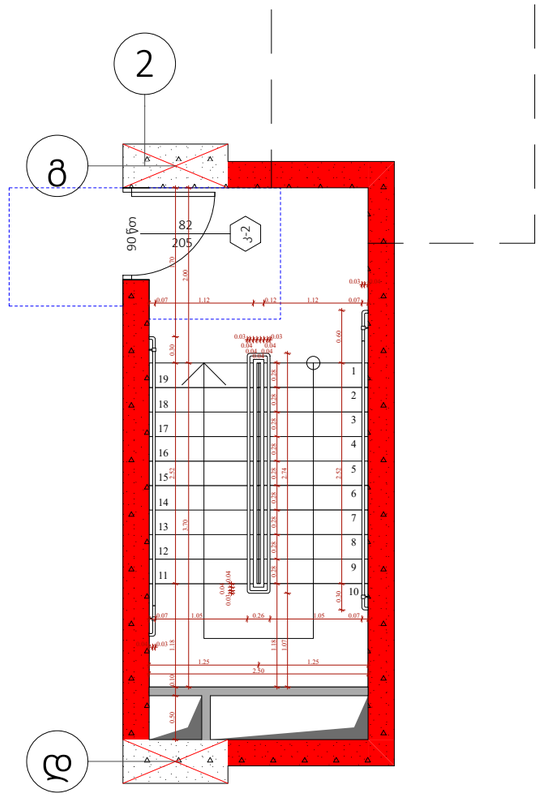
აბრის განთავსების სიმაღლე 1.50 მ.

1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAY DO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS.
2. AFTER ACTIVATING THE TWO WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.

1. ევაკუაცია განახორციელეთ სწრაფად თუ სხვას არ უწევთ დახმარებას.
2. ორმხრივი კაუშირის სისტემის გააქტიურების შემდეგ დახმარებას აძ დაელოდეთ.

500

450



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის
საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის
მოძებნაზე

კიბის წარწერის მინიმალური სიმარჯე — 40

სართულის ნომრის მინიმალური სიმაღლე — 120

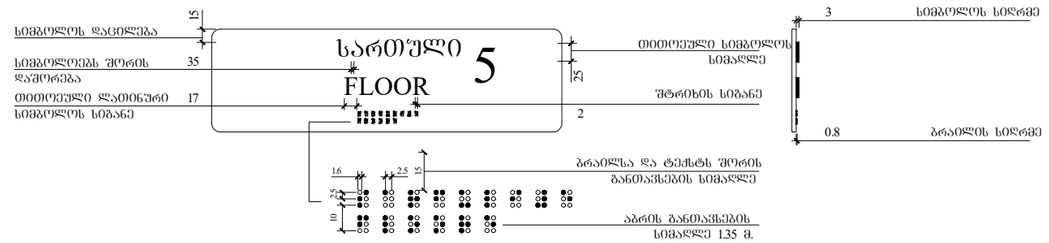
სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე — 25

აბრის განთავსების სიმაღლე 1.50 მ.

კიბე № 1
STAIR
5
სართული
FLOOR
სახურავთან მისადგომი
ROOF ACCES
გასასვლელი
I სართულზე
DOWN TO FLOOR 1 FOR
EXIT DISCHARGE

600

400



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		გზა-კიბის საზღვრებსი განსათავსებელი ნიშნები	A - 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	**ს.კ. 01 10.06.022.012** **შენობა #3** ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:70
			არქიტექტორი			თარიღი	06/09/2024
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-169