მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.04.026.110**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024649435 - 24/10/2024 16:58:25

მომზადების თარიღი
11/11/2024 15:22:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**04**	**026/110**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი სარაჯიშვილი , N 2 , (ნაკვეთი N26/47)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 25207.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.11.04.026.047;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024507562 , თარიღი 10/04/2024 18:07:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:
შპს "ბლოქსი სარაჯიშვილზე", ID ნომერი:405682596

მესაკუთრე:
შპს "ბლოქსი სარაჯიშვილზე"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024498180 თარიღი 08/04/2024 19:22:24	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 25207.00 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233117347, დამოწმების თარიღი08/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2024	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024498186 თარიღი 08/04/2024 19:25:28	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 25207.00 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233117980, დამოწმების თარიღი08/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2024	

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024278853 თარიღი 04/03/2024 16:36:00	საგანი:716 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტით .; **განკარგულება N444 , დამოწმების თარიღი:07/11/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ,** **განკარგულება N449 , დამოწმების თარიღი:09/09/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2024	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024649435 თარიღი 24/10/2024 16:58:25	შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით; **გადაწყვეტილება N7272834, დამოწმების თარიღი01/11/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/11/2024	

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარულგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge