დოკ. № 2411-322
თარიღი: 18.11.2024

გამწვანების პროექტი



მის.: თბილისი, ქუჩა წმინდა ნიკოლოზი , N 5/15 **ს/კ:** 01.16.06.049.003 **ფართობი:** 375 მ² **მესაკუთრე:** შპს "ემ ტრიო"

დადგენილი კ-3 კოეფიციენტი: 0.3 **მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანების ფართობი:** 93.7 მ² (კ-3 = 0.3)

ადგილზე შესანარჩუნებელი და გადასარგავი ჯანსაღი მცენარეებეები: 0

მოვლა-პატრონობის ხანრგძლივობა: 3 წელი **მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი:** შპს "ემ ტრიო"

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: 2027 წ.

DEMASO WOOD 1

დამკვეთი: შპს "ემ ტრიო"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

დირექტორი: ე. შარია

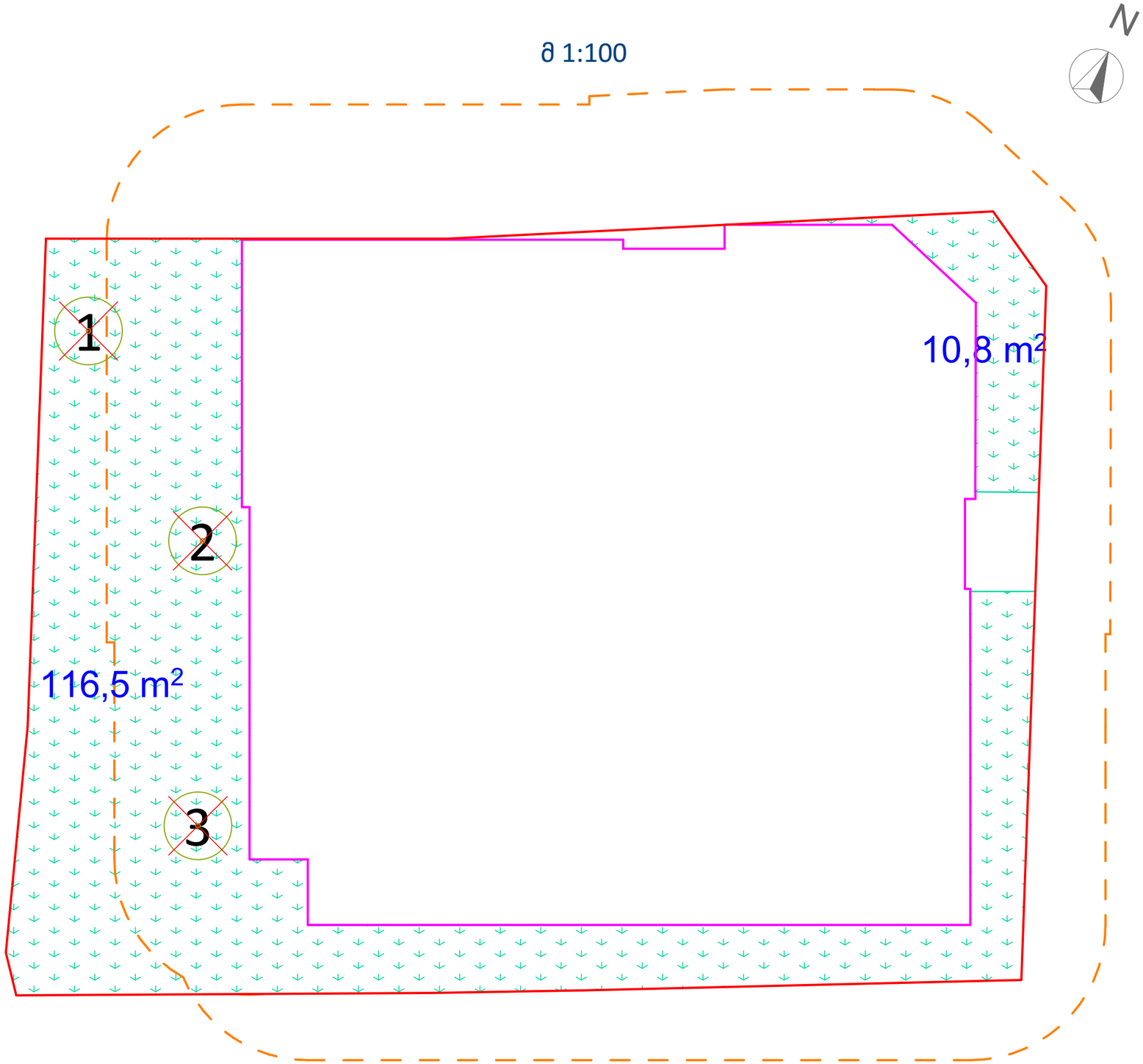
ესპერტი: ლ. გოშაძე

დაამუშავა: გ. ჩართოლანი

DEMASO WOOD 1 LTD 400331716

საპროექტო ტერიტორიაზე აღწერილი მცენარეები და მათი განკარგვა

ფორმატი A3



მოსაჭრელი მცენარეები - 3

ცხრილი №1

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
1-3	ატამი (Prunus persica)	3

პირობითი აღნიშვნები

- ხილკენკროვანი მცენარე
- ჭრა
- საკადასტრო საზღვარი
- საძირკვლის კონტური
- 3 მეტრიანი ბუფერული ზონა
- დაგეგმილი გამწვანებული ტერიტორია

შენიშვნები:

1) არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდის" № 2404-731 საექსპერტო დასკვნიდან
2) გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა

დამკვეთი: შპს “ემ ტრიო”

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

მცენარეთა საპროექტო განლაგება

ფორმატი A3

(მცენარეთა სახეობები და რაოდენობა სრულად ითვისებს მიწის ნაკვეთისთვის კანონით დადგენილი კ-3 კოეფიციენტის შესაბამისი გამწვანების ფართობს)

მ 1:100



დასარგავი მცენარეები - 8

ცხრილი №2

მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	ღეროს მინ. გარშემოწ. (სმ) მიწიდან 1 მ-ზე	რაოდ.	მინ. ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	მახასიათებლები	დასურათება
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	18	2	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer campestre)	18	2	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	16	2	5	2.5	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	
წყავი (Prunus laurocerasus)	4	2	2	0.8	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

პირობითი აღნიშვნები

- წიწვოვანი მცენარე
- ფოთლოვანი მცენარე
- ბუჩქი
- საპროექტო ნაკვეთი
- საპროექტო შენობა
- დაგეგმილი გამწვანებული ტერიტორია
- 3 მეტრიანი ბუფერული ზონა
- 1.5 მეტრიანი ბუფერული ზონა

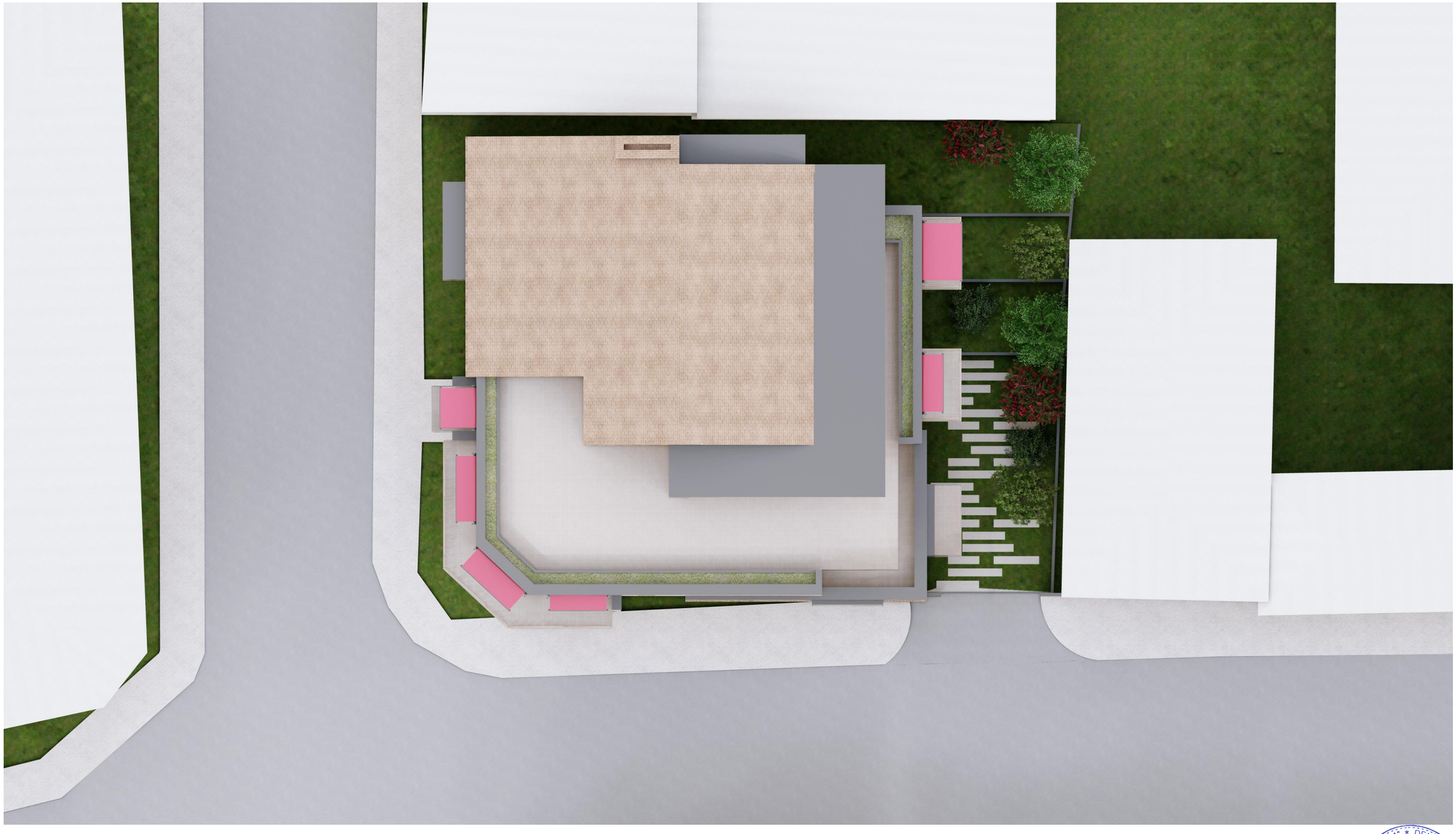
შენიშვნები:

1) არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდის" № 2404-731 საექსპერტო დასკვნიდან
2) გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა

დამკვეთი: შპს “ემ ტრიო”

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

ზედხედი



აქსონომეტრიული ხედები









DEMASO WOOD 1 LTD
400331716

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

ტერიტორიის ფართობი: 375 მ^2; გამწვანების ფართობი: 127.3 მ^2 (კ-3 = 0.3); მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანების ფართობი: 93.7 მ^2





დასარგავი მცენარეები

მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	ღეროს მინ. გარშემოწ. (სმ) მიწიდან 1 მ-ზე	რაოდ.	მინ. ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	18	2	5	3.5
მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer campestre)	18	2	5	3.5
ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	16	2	5	2.5
წყავი (Prunus laurocerasus)	4	2	2	0.8



საკადასტრო კოდი: 01.16.06.049.003
ნარგავების მოვლის ხანგძლივობა: დარგვიდან 3 წელი

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2024 წ.
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი - 2027 წ.

ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი:
შპს “ემ ტრიო”

გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

დოკ. №: 2404-731 ▪ თარიღი: 22.04.2024

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

DEMASO WOOD 1

მისამართი: ***ქ. თბილისი, ქუჩა წმინდა ნიკოლოზი, N5/15*** ▪ *ს/კ:* ***01.16.06.049.003***

მესაკუთრე: ***შპს "ემ ტრიო"***

ფართობი: ***375 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***3***

დასკვნა

2024 წლის 20 აპრილს, ქ. თბილისში, წმინდა ნიკოლოზის ქუჩის N5/15 მისამართზე რეგისტრირებულ, შპს "ემ ტრიოს" საკუთრებაში არსებულ, არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების, ს/კ 01.16.06.049.003 მიწის ნაკვეთზე მდებარე 3 მერქნიანი მცენარის შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ **სამივე მცენარე განეკუთვნება ხილკენკროვან სახეობას და არის ჯანსაღი.** მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ატამი (Prunus persica)	9.6	3.2	4.0	საღი/ ხილკენკრ.
2	ატამი (Prunus persica)	7.3	2.5	3.0	საღი/ ხილკენკრ.
3	ატამი (Prunus persica)	2.5	1.6	2.5	საღი/ ხილკენკრ.

დოკუმენტს დანართად ახლავს ფოტოსურათები.

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

info@demaso.ge

(+995) 593 18 18 70

შპს "DEMASO WOOD 1" * DEMASO WOOD 1 LTD * 400331716



№1



№2



№3