ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01242844027**
თარიღი: **10/10/2024**

ადრესატი: მარინე მარგალიტაძე
პირადი ნომერი: 01024048405
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მიხეილ ასათიანის ქუჩა, N 10ა, ბინა 40

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2024 წლის 7 ოქტომბრის N19/01242812895-16 განცხადება, რომლის შესაბამისადაც გაცნობებთ:

,,ქ. თბილისში, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N38-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.07.007.046 ფართობი 26 123 კვ.მ) და მიმდებარე ტერიტორიაზე (საერთო ფართობით 26 973 კვ.მ) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე'' ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 18 ოქტომბრის N334 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად, საპროექტო N2 - სექტორზე (ს.კ: N01.10.07.007.154) განისაზღვრა:

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (ფართობი: 3520 კვ.მ.)

განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტით დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი: კ-2=7.0; (საანგ. ფართობი: 24 541.7 კვ.მ)

განგიმარტავთ, რომ არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე დასაშვებია განაშენიანების ინტენსივობის საანგარიშო ფართის დაზუსტება, იმგვარად, რომ არ შეიცვალოს სექტორისთვის დადგენილი კ-2– 7.0;

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი