მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.016.030**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024938988 - 27/06/2024 15:20:55

მომზადების თარიღი
12/07/2024 17:23:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**12**	**016/030**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ილია ვეკუას ქუჩა, N 4

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1423.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.11.12.016.009;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 და N2
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 4645.50

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024398378 , თარიღი 22/03/2024 12:26:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2003 წლის 9 ივნისის განჩინება
- სამკვიდრო მოწმობა N240337646 , დამოწმების თარიღი:20/03/2024 ,ნოტარიუსი ნ. მასხულია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/03/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის სახელმწიფო არქიტექტურულ-სამშენებლო კონტროლის ინსპექციის მიერ 1998 წლის 17 მარტს გაცემული ნებართვა N55.
- სანოტარო წესით 2003 წლის 16 ოქტომბერს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-6705; ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120200826 , დამოწმების თარიღი:05/03/2012 ,ნოტარიუსი ე. ფირცხალავა
- გადაწყვეტილება N1865543 , დამოწმების თარიღი:29/04/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის გამგეობის 2001 წლის 30 ნოემბრის დადგენილება N126.
- არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1996 წელს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში დამატებების შეტანის შესახებ N120238103 , დამოწმების თარიღი:14/03/2012 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N01-01 , დამოწმების თარიღი:03/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N20-05ა , დამოწმების თარიღი:30/06/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გარიგება (შეთანხმება) N150406794 , დამოწმების თარიღი:27/04/2015 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 7 მარტის N05.48.266. დადგენილება.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- უძრავი ქონების (კორექტირებული) ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/10/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120380897 , დამოწმების თარიღი:11/04/2012 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა
- გლდანი-ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 11 აპრილის გადაწყვეტილება საქმე N2/580 გლდანი-ნაძალადევის რაიონის გამგეობის 2002 წლის 26 აპრილის N58 დადგენილება
- შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "ინტელ ექსპრეს ჯორჯია"-ს (ს/ნ 202353176) პარტიორთა კრების ოქმი N180142851 , დამოწმების თარიღი:12/02/2018 ,ნოტარიუსი ა. მანია
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 12 დეკემბრის გადაწყვეტილება საქმე N2/1538-02

მესაკუთრეები:
ალექსი ფირცხალავა ,P/N: 01019053065
გიორგი ფირცხალავა ,P/N: 01026002115
დავით ღლეყვა ,P/N: 33001000177
კლემენტ კოპენ ჰილელ ,P/N: 65018000517
ონისე გელაძე ,P/N: 01003002728
სოფიო გაგუნაშვილი ,P/N: 01002001885
სოფიო ჩუტკერაშვილი ,P/N: 51001000333
ტარიელ კიკნაველიძე ,P/N: 01001056229
შპს "კარიბჭე" , ID ნომერი:209456104
სააქციო საზოგადოება მისო "ინტელექსპრესი", ID ნომერი:202353176
შპს "სალხინო-93" , ID ნომერი:209437643
შპს "ლოგოსი" , ID ნომერი:209479848
შპს "ინექს გრუპი" , ID ნომერი:400010572

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "კარიბჭე"	ნაგებობა N1-ში 2364.78 კვ.მ-დან 2187.78 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 298.73 კვ.მ.
სოფიო ჩუტკერაშვილი	ნაგებობა N1-ში 20 კვ.მ.
შპს "სალხინო-93"	ნაგებობა N1-ში 820.50 კვ.მ და ნაგებობა N2-ში 526.12 კვ.მ.
სააქციო საზოგადოება მისო "ინტელექსპრესი"	ნაგებობა N1-ში I სართული 2364.78 კვ.მ-დან 74 კვ.მ.
ტარიელ კიკნაველიძე	ნაგებობა N1-ში I სართულზე 17.00 კვ.მ.
დავით ღლეყვა	ნაგებობა N1-ში 2364.78 კვ.მ-დან 60 კვ.მ.
სოფიო გაგუნაშვილი ,კლემენტ კოპენ ჰილელ	ნაგებობა N1-დან 12 კვ.მ.
სოფიო გაგუნაშვილი ,კლემენტ კოპენ ჰილელ	ნაგებობა N1-დან 12 კვ.მ.
შპს "ინექს გრუპი"	ნაგებობა N1-ში I სართულზე 16.00 კვ.მ.
გიორგი ფირცხალავა ,ალექსი ფირცხალავა	ნაგებობა N2-ში 78.37 კვ.მ.
შპს "ლოგოსი"	ნაგებობა N2-ში 525 კვ.მ.
ონისე გელაძე	ნაგებობა N1-ში 2364.78 კვ.მ-დან 10 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008367944 თარიღი 11/12/2008 15:27:43	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **შპს "ლოგოსი"** 209479848; საგანი:შპს "ლოგოსი"-ს კუთვნილი უძრავი ქონება. შენობა-ნაგებობები ფართით 525 კვ.მ წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; რეგისტრაციის ნომერი: 037440/2007.თარიღი 27/03/2007;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/12/2008	**იპოთეკის ხელშეკრულება.N763027-1, რეესტრის ნომერი N1-1875, დამოწმების თარიღი23/03/2007, ნოტარიუსი ლ. ირემაძე,**

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012177214 თარიღი 28/12/2012 17:45:11	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **შპს "ლოგოსი"** 209479848; საგანი: შენობა-ნაგებობა N2-ში 525 კვ.მ. შპს "ლოგოსი"-ის საკუთრებაში არსებული ფართი; **იპოთეკის ხელშეკრულება N763027-1, დამოწმების თარიღი28/12/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/12/2012	
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016559755 თარიღი 26/08/2016 10:48:51	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **შპს "ლოგოსი"** 209479848; საგანი:შპს "ლოგოსი"-ის კუთვნილი უძრავი ქონება, კერძოდ, ნაგებობა N2-ში 525 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231115581, დამოწმების თარიღი26/08/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2016	
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017676451 თარიღი 27/07/2017 19:20:54	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **შპს "ლოგოსი"** 209479848; საგანი:შპს "ლოგოსის " წილი :ნაგებობა N2-ში 525 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231703374, დამოწმების თარიღი27/07/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/07/2017	
5) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017680485 თარიღი 28/07/2017 16:41:24	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე**: **შპს "კარიბჭე"** 209456104; საგანი:შპს "კარიბჭე" -ს კუთვნილი უძრავი ქონება, კერძოდ, ნაგებობა N1-ში 2364.78 კვ.მ-დან 2187.78 კვ.მ. და ნაგებობა N2-ში 298.73 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000229752, დამოწმების თარიღი28/07/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/08/2017	
6) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019566819 თარიღი 15/07/2019 12:18:38	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "მისო ინტელექსპრესი"**202353176; **მესაკუთრე**: **შპს "ინექს გრუპი"** 400010572; საგანი:ნაგებობა N1-ში I სართულზე 16.00 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N15-07-2019, დამოწმების თარიღი15/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2019	
7) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020341454 თარიღი 23/06/2020 17:26:09	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **სააქციო საზოგადოება "მისო ინტელექსპრესი"**202353176; საგანი:ნაგებობა N1-ში I სართული 2364.78 კვ.მ-დან 74 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232795852, დამოწმების თარიღი25/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი	

25/06/2020

8) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020449498 თარიღი 21/07/2020 13:37:59

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "მისო ინტელექსპრესი"202353176;
მესაკუთრე: **შპს "ინექს გრუპი"** 400010572;
საგანი:ნაგებობა N1-ში I სართულზე 16.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N21-07-2020-1, დამოწმების თარიღი21/07/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2020

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024307003 18/06/2024 11:04:20**
  შპს შპს ინექს გრუპი ს/ნ 400010572
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N00720368, 18.06.2024, შემოსავლების სამსახური**

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012005053508 თარიღი 18/10/2005

მოიჯარე: **სს "ინტელექტბანკს"**;
მესაკუთრე: **შპს "კარიბჭე"**;
საგანი:შენობა-ნაგებობის მისი კუთვნილი 2663,51 კვ.მ-დან, 134 კვ.მ, თავის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად.;
იჯარის მოქმედების ვადა: 7 (შვიდი) წლის და ექვსი თვის ვადით, 2013 წლის თებერვლამდე, ;

იჯარის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 25 ივლისს დამოწმებული ნოტარიუსის გ. გაბარაშვილის მიერ რეესტრით N1-2227,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012005059315 თარიღი 14/11/2005

მოიჯარე: **შპს "თბილისი ტურიზმი გართობა გჯ"**;
მესაკუთრე: **შპს "კარიბჭე"**;
საგანი:2663,51 კვ.მ არასაცხოვრებელი ფართიდან 420 კვ.მ ფართობს;
ვადა:3 წელი;
საბოლოო თარიღი:08/11/2008;

იჯარის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 8 ნოემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის ი. ფირცხალავას მიერ რეესტრით N1/9404,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011153793 თარიღი 01/04/2011 17:03:50

მოიჯარე: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595;
მესაკუთრე: **შპს "კარიბჭე"** 209456104;
საგანი:2კვ.მ.;
ვადა 3 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/07/2010,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011588579 თარიღი 05/12/2011 12:22:50

დამქირავებელი: **შპს "ოცნების სამყარო"** 404915623;
მესაკუთრე: **სოფიო ჩუტკერაშვილი** P/N: 51001000333;
საგანი:სოფიო ჩუტკერაშვილის კუთვნილი ქონება: ნაგებობა N1-ში 20.00 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:01/12/2012;

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი05/12/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/12/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015015466 თარიღი 14/01/2015 15:19:44	**მოიჯარე: შპს "რემი & კომპანი"**202392464; **მესაკუთრე: შპს "სალხინო-93"** 209437643; საგანი:შპს "სალხინო-93" -ს კუთვნილი 44.7 კვ.; ; საბოლოო თარიღი:01/12/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/01/2015	**საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/01/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015230056 თარიღი 28/04/2015 14:43:36	**მოიჯარე: შპს "Lucky group"** 404880624; **მესაკუთრე: შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "ინტელ ექსპრეს ჯორჯია"**202353176; საგანი:ნაგებობა N1-ში I სართული 2364.78 კვ.მ-დან 74 კვ.მ.-დან ფართი 4 კვ. მ.; ვადა: 7 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2015	**ხელშეკრულება იჯარის შესახებ N 04/28/15 ბ, დამოწმების თარიღი28/04/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015664809 თარიღი 20/11/2015 12:55:54	**მოიჯარე: შპს მედი** 204931949; **მესაკუთრე: შპს ლოგოსი** 209479848; საგანი:შპს ,,ლოგოსის" კუთვნილი ქონებიდან 120 კვ.მ.; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/11/2015	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი12/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **ცვლილება N2, N5 იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი26/12/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **ცვლილება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი20/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **საიჯარო ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N5, დამოწმების თარიღი21/07/2009,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016724617 თარიღი 20/10/2016 13:52:33	**მეიჯარე: შპს "კარიბჭე"** 209456104; **მოიჯარე: შპს "GOLD CREDIT"** 202454272; საგანი:N 1 შენობა ნაგებობა 2187.78 კვ.მ დან I სართულზე 27.19 კვ.მ; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/10/2016	**საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი20/10/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016858838 თარიღი 12/12/2016 15:28:57	**გამქირავებელი: შპს "სალხინო-93"** 209437643; **დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი"**204876606; საგანი:შენობა N2- ის სხვენის 2კვ.მ ფართი; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2016	**ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი12/12/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017364274 თარიღი 04/05/2017 13:07:44	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"**204566978; **მესაკუთრე: შპს "სალხინო-93"** 209437643; საგანი:შენობის ფართიდან 2 ერთმანეთისგან დამოუკიდებელი ფართი (თითოეული 1.00კვ.მ); ვადა:2 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2017	**ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი04/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017408511 თარიღი 17/05/2017 18:23:30	**მოიჯარე: შპს "ევროშუზი"** 405142894; **მესაკუთრე: შპს "კარიბჭე"** 209456104; საგანი:შენობა N1 ფართი 12.28 კვ.მ; ვადა:7 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2017	**ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N170599718, დამოწმების თარიღი17/05/2017, ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017061630 თარიღი 07/11/2017 10:17:19	**მეიჯარე: შპს "სალხინო-93"** 209437643; **მოიჯარე: შპს "საუკეთესო სტილი"** 400220514; საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი: 72.00 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/11/2017	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი07/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018178899 თარიღი 01/03/2018 18:03:16	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: შპს "კარიბჭე"** 209456104; საგანი:ნაგებობა N1-ში 2364.78 კვ.მ-დან I სართული, ფართი 267 კვ.მ. და II სართული, ფართი 298კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/01/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2018	**იჯარის ხელშეკრულება N TCH26/02, რეესტრის ნომერი N180179478/180179760, დამოწმების თარიღი21/02/2018, ნოტარიუსი ი. შარვაძე**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020005621 თარიღი 31/12/2020 12:57:35	**მოიჯარე: შპს ფავორიტი**436047305; საგანი:ნაგებობა N2-ში 525 კვ.მ. - დან 54 კვ.მ ; ვადა:10 წელი; საბოლოო თარიღი:01/01/2031;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2021	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი31/12/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022687879 თარიღი 20/09/2022 16:14:30	**გამქირავებელი: შპს "ლოგოსი"** 209479848; **დამქირავებელი: შპს "ვარდისფერი სტუდია"** 402235103; საგანი:ნაგებობა N2-ში 525 კვ.მ.-დან ფართი: 54.00 კვ.მ. სართული II; საბოლოო თარიღი:01/10/2027;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი	**უძრავი ქონების ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:20/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

21/09/2022	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023619209 თარიღი 14/06/2023 14:41:32	**მოიჯარე:** შპს "მილლენნიალს ჯენერალ თრეიდინგ" 436049615; **მესაკუთრე:** შპს "სალხინო-93" 209437643; შპს "კარიბჭე" 209456104; შპს "ლოგოსი" 209479848; საგანი:შპს "სალხინო-93" , შპს "ლოგოსი" და შპს "კარიბჭე"-ს კუთვნილი ფართიდან 363.41 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/11/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2023	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/06/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი16/06/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება (2023 წლის 14 ივნისს გაფორმებული იჯარის ხელშეკრულების ახალი რედაქციის ჩამოყალიბების თაობაზე), დამოწმების თარიღი01/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024097520 თარიღი 26/01/2024 14:28:18	**დამქირავებელი:** შპს "ფარმაცევტული სახლი +" 205199033; **მესაკუთრე:** შპს "კარიბჭე" 209456104; საგანი:ნაგებობა N2-ში 298.73 კვ.მ. დან 10 კვ.მ.; ვადა:7 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/01/2024	**ხელშეკრულება უძრავი ქონების არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის შესახებ , დამოწმების თარიღი26/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024097618 თარიღი 26/01/2024 14:39:58	**გამქირავებელი:** შპს "ლოგოსი" 209479848; **დამქირავებელი:** შპს "ფარმაცევტული სახლი +" 205199033; საგანი:შენობა N2-ში 525 კვ.მ.- დან 80 კვ.მ; ვადა:7 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/02/2024	**ხელშეკრულება უძრავი ქონების, არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის შესახებ, დამოწმების თარიღი26/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024145867 თარიღი 08/02/2024 17:46:10	**მოიჯარე:** შპს მატა405372859; **მესაკუთრე:** შპს "კარიბჭე" 209456104; საგანი:შენობა N1 ფართი 828.59 კვ.მ;; საბოლოო თარიღი:08/02/2034;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/02/2024	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი08/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024938988 თარიღი 27/06/2024 15:20:55	**დამქირავებელი:** სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; **ქვეგამქირავებელი:** შპს "ფარმაცევტული სახლი +" 205199033; საგანი:შენობა N2-ში 80 კვ.მ.-დან 2 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2026; ქვექირავნობის საგანს წარმოადგენს 882024097618 განაცხადით რეგისტრირებული ქირავნობის საგნიდან (შენობა N2-ში 525 კვ.მ.- დან 80 კვ.მ.) 2 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2024	**ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

თანხმობა, რეგისტრაციის N240857744, დამოწმების თარიღი08/07/2024, ნოტარიუსი მელია დემეტრაშვილი

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 012003029294 თარიღი 26/08/2003

პირველ სართულზე გასასვლელი, მოქალაქეთათვის თავისუფალი გადაადგილების ზონა 78 კვ.მ. ფართობის მიწის ნაკვეთი დაიტვირთოს სერვიტუტით.

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892018178931 თარიღი 01/03/2018 18:12:42

მეიჯარე: შპს "კარიბჭე" 209456104;
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ N TCH26/02 იჯარის ხელშეკრულების მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულებები;;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2018

იჯარის ხელშეკრულება N TCH26/02, რეესტრის ნომერი N180179478/180179760, დამოწმების თარიღი21/02/2018, ნოტარიუსი ი. შარვაძე ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე:**DE24222212 12/07/2024 09:12:12**
  შპს"კარიბჭე" 209456104
  საფუძველი: **??????????????: გელა გელაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 12.07.2024 # A24198567-004**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge