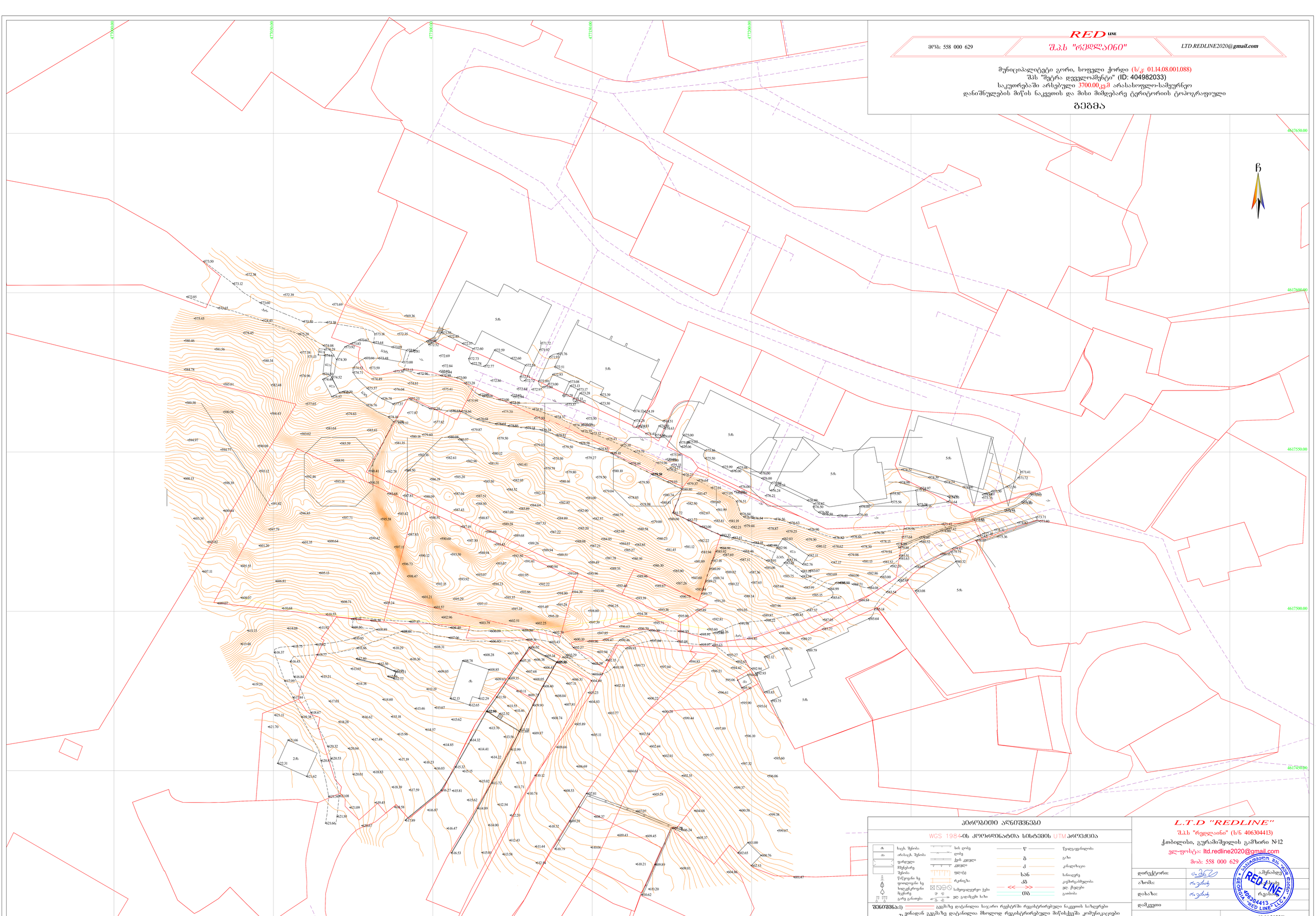
RED LINE
მობ: 558 000 629 შ.პ.ს "რედლაინი" LTD.REDLINE2020@gmail.com

მუნიციპალიტეტი გორი, სოფელი ქორდი (საკ. 01.14.08.001.088)
შპს "შეტრა დეველოპმენტი" (ID: 404982033)
საკუთრებაში არსებული 3700.00კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

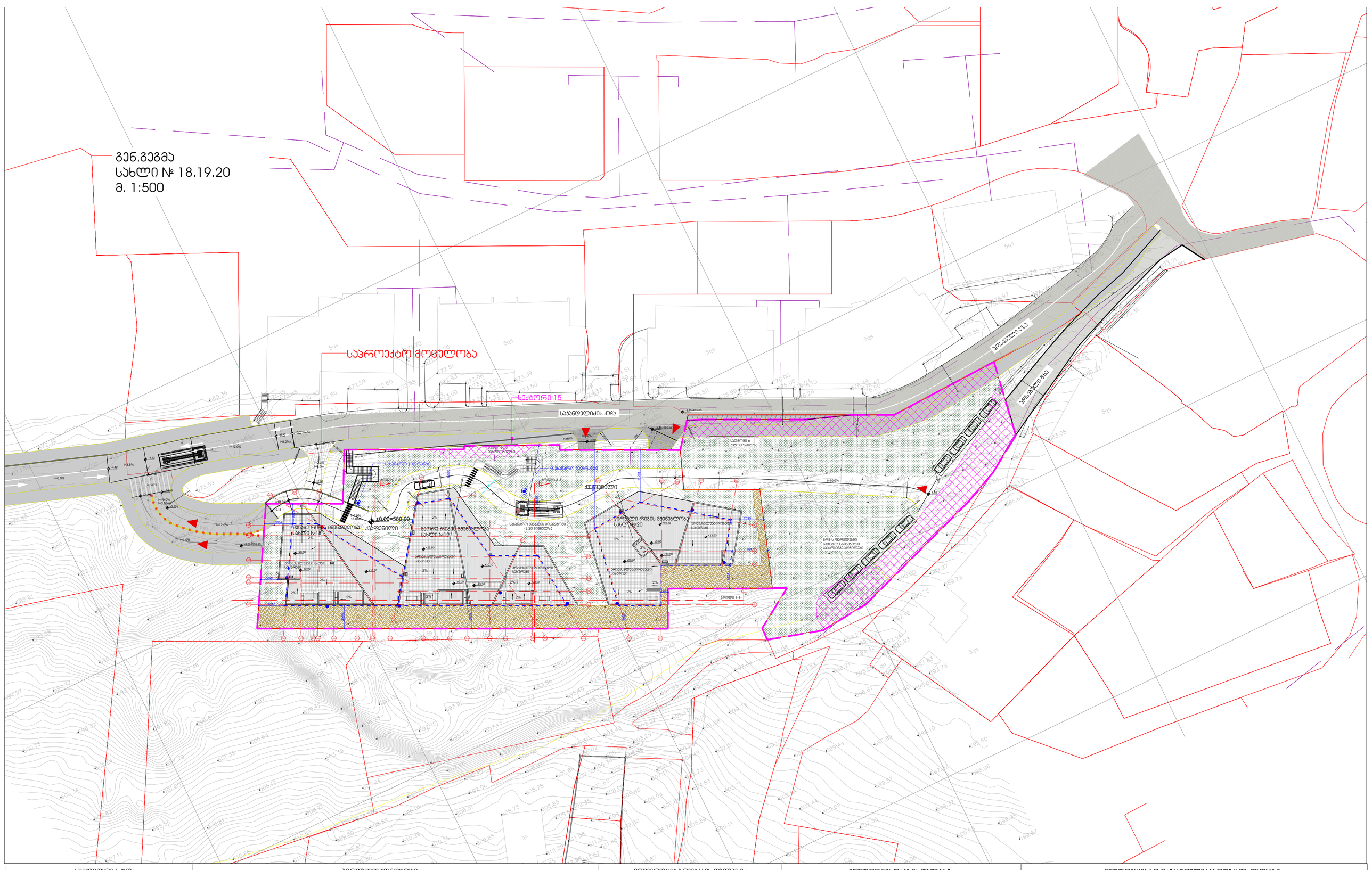
მ1	საქ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
ა1	არასაქ. შენობა	ღობე	გაზი
ტერასა		ქსის კედელი	კ	კანალიზაცია
მიწისპირა შენობა		კედელი	ელ	ელექტროგადამცემი ხაზი
წისქვილი სვ		ფლიქსა	სანა	სანაღვრე
ფოთლოვანი სვ		ჩრდილოეთის ისარი	ტელ	ტელეფონის კაბელი
სხვადასხვა ფერის ფოთლოვანი სვ		საზეთე ჭა	ბეტ	ბეტონის ღობე
ნაძვის ხე		ელექტრო ბოძი	ელ	ელ. მიწისქვეშა კაბელი
გარე განათება				

შენიშვნა:1) ეგეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან ეგეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მფლობელობის დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

L.T.D "REDLINE"
შ.პ.ს "რედლაინი" (ს/ნ 406304413)
ქობულეთი, გურამიშვილის გამზირი №12
ელ-ფოსტა: ltd.redline2020@gmail.com
მობ: 558 000 629

დირექტორი:	ა.ბენაბდელი	ა.ბენაბდელი
ხელმძღვანელი:	ო.ჯანაშია	ო.ჯანაშია
დახაზა:	ო.ჯანაშია	ო.ჯანაშია
დამკვეთი		
მასშტაბი: 1:500		19.01.2022წ.

REDLINE GEORGIA 406304413 LTD



4200

სადგომი 3

ავტომობილზე ღ3500

R49025 R3500

R3500

R3500
3500

4200

R3503

R3520 4200

სექტორი 15 ღ7401

R3612

R350

R12588

R12541 4200

3500

R11012

4200

არსებული გზა

არსებული გზა

საკანდელიძის ქუჩა

სადგომი 6
ავტომობილზე

სახანძრო მანქანის მისადგომი
- 3.20 ნიშნულზე

R419

გრგ-ს ფარგლებში
გათვალისწინებული
საპარკინგე ადგილები

R350
R49101

R3500

-2.83 -3.24

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2 ჭრილი 3-3

არაექსპლუატირებადი

სახურავი 2%

არაექსპლუატირებადი
სახურავი

2%

2%

2%

არაექსპლუატირებადი

სახურავი 2%

2%

2%

არაექსპლუატირებადი
სახურავი

2%
2%

2%

სახანძრო ჰიდრანტი
სახანძრო ჰიდრანტი

+26.80

+23.50

+26.80 +26.80

+23.50 +10.10 +10.10

+10.10

საპროექტო მოცულობა

+23.30

+23.30 2220

18/e 5360

18/d 3740

18/g 4680

18/a

18/b 1140

2640 10103490 5000 3300 3850

18/1 18/2 18/318/4 18/6 18/7 18/8 18/10

18/i 18/9 18/5

3200

18/11

19/2 19/3

2720 3000 3750

19/4 19/5

4950 3400 5820

19/6 19/8 19/11

19/1 2900 2790

19/g 4750

19/d

19/e 4290

19/z 1820

19/a

19/b 3750

19/T

19/i

19/9 19/14

19/7

18/z

20/a

20/1

20/b 8750

20/g 2850

20/3

20/4 20/d 20/5 20/6

20/e

20/2

ქვაფენილი

ქვაფენილი

2%

2%

2%
2%

არაექსპლუატირებადი
სახურავი

მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი #19

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი #20

გენ.გეგმა

სახლი # 18.19.20

m. 1:500

1 საფ. სიმაღლე 180მმ

1 საფ. სიმაღლე 180მმ

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი #18

±0.00=580.00

-0.17

i=0.9%
18.88m

i=10.0%
-0.18

-4.40=575.60

i=12.0%

i=1.0%

i=10.0%

i=6.0%

i=3.6%

i=6.0%

i=12.0%

i=8.0%

i=2.3%
l=8.5m

-3.60=576.40

l=3.68m
-3.50

-3.868
-3.868

-4.42

-4.12

-4.12

-4.72
i=5.7%

-6.92

-7.20=572.8

-7.20=572.8

-7.00

i=6.0%
-4.85

-4.40=575.60

±0.00

±0.00

±0.00

±0.00

5.50

i=10.0% 4299 4980

5755

3720

6054 10585 23850 17024 11294

7039

7641 4924

1452 5000 5000

26980

5651 6000

6000 5993 1960 3900 2500 გენ.გეგმა

ფურცელი

პირობითი აღნიშვნები :

დირექტორი :

მთ. არქიტექტორი :

არქიტექტორი :

არქიტექტორი :

მასშტაბი :

სტადია :

ფორმატი : თარიღი :

1:500 A-2 2021

პროექტი

0105 თბილისი,

S. yavlaSvilis q. № 4 www.timmarchitecture.com
ტელ. +995 599 725 900

სიტუაციური სქემა:

+3.0

+26.40

+9.0

-3.0=582.0 +9.0 +9.0 +26.40 +26.40

ინფორმაცია პროექტის თაობაზე : ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე : ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :

ნ. ლეკვეიშვილი

ნ. ლეკვეიშვილი

დამკვეთი :

შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი

პროექტის სახელწოდება :

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სექტორი 15, სახლი #18,19,20

მისამართი :

ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის

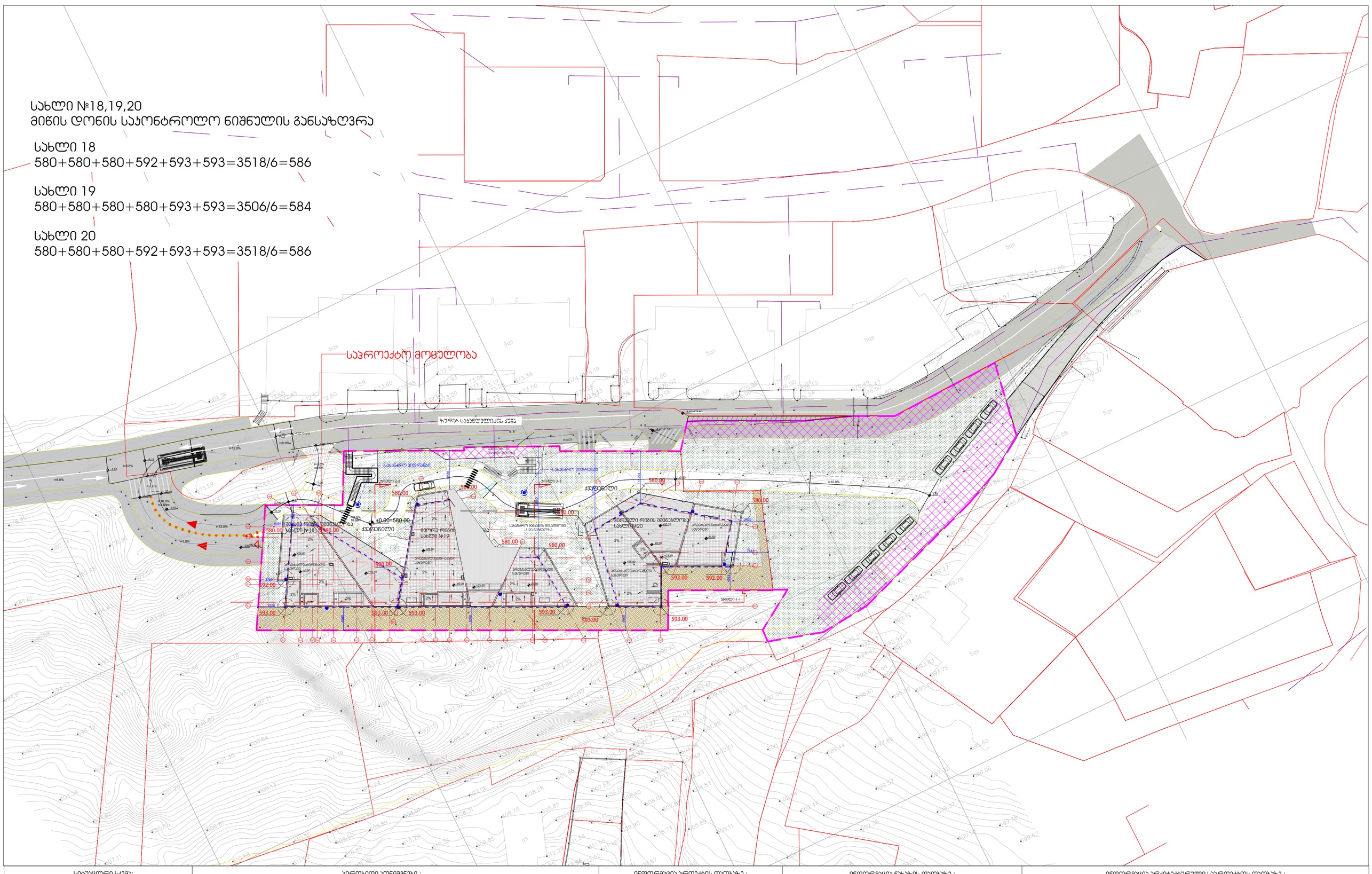
გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88) ნ. გრიგოლაშვილი

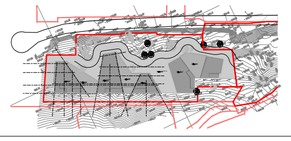
სახლი №18,19,20
მიწის დონის საკონტროლო ნიშნულის განსაზღვრა

სახლი 18
580+580+580+592+593+593=3518/6=586

სახლი 19
580+580+580+580+593+593=3506/6=584

სახლი 20
580+580+580+592+593+593=3518/6=586



სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სპეძორი 15, სახლი №18,19,20	მიწის დონის საკონტროლო ნიშნულის განსაზღვრა
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:500 ; ფორმატი : A-2 ; თარიღი : 2021
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი ; ფერცელი

ინფორმაცია არქიტექტურული სახელოსნოს თაობაზე :		
0105 თბილისი, ზ. ჟვანიას ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
	მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
	არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
	არქიტექტორი :	