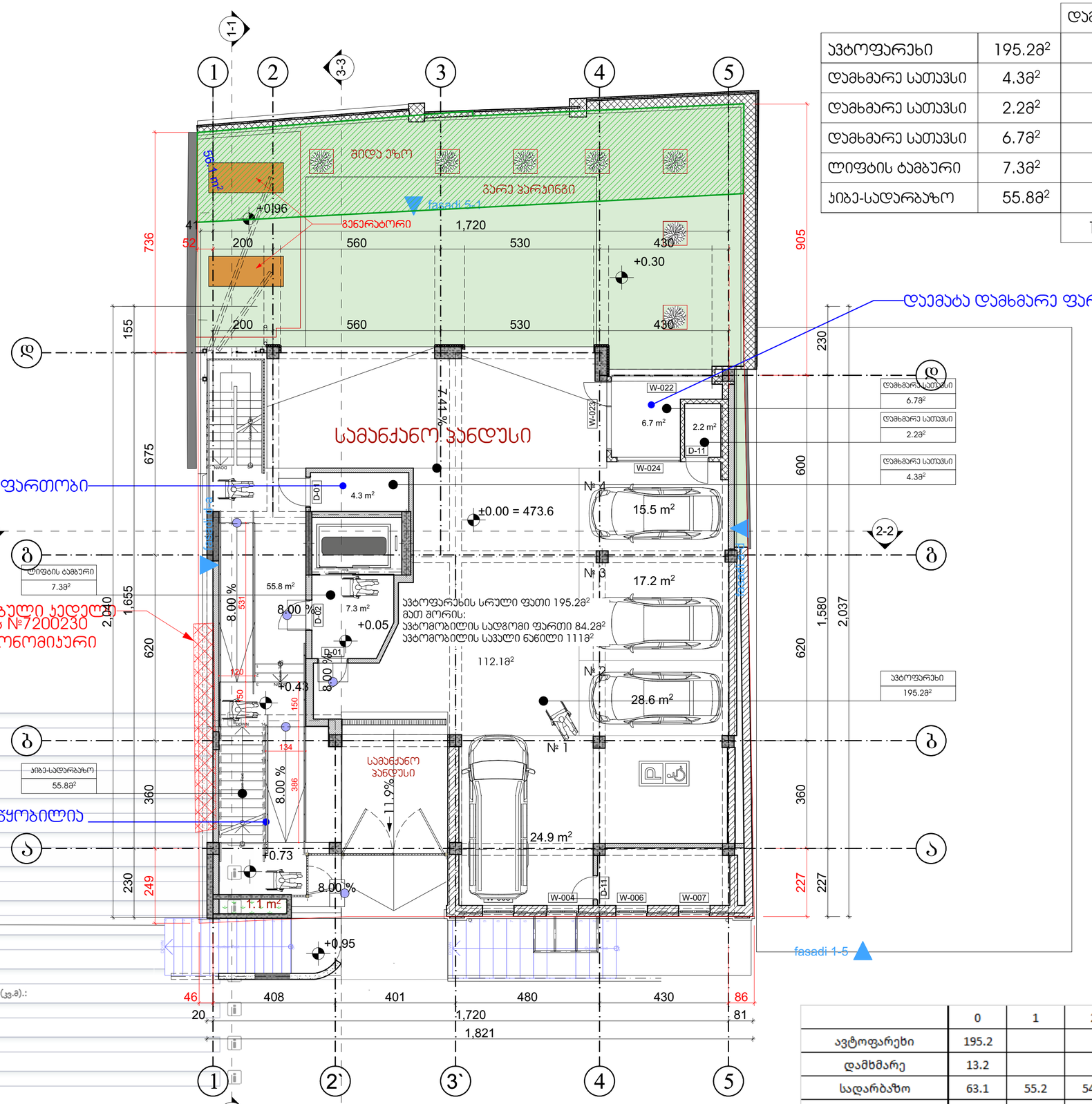


GSPublisherVersion 0.0.100.100

1:100

A.05.3

+0.00 ნიშნულის გეგმა

91

სტადია

06.08.2020

თანამდებობა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

დირექტორი
არქიტექტორი

გვარი ხელმოწერა

დაამუშავა

მთ.ინჟინერი

ფურცელი ფურცლები
მუშა

ფორმატი მაშტაბი თარიღი
A-2

გ.ქევანიშვილი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ქ. კერესელიძის
#17
s/k 01.15.02.040.013

საქართველო, 0179, თბილისი
Wabua ამირეჯიბის გზატკეცილი #6
ტელ: +99599 70 80 13

გ.ზანგალაძე

გ.ზანგალაძე

ზაზა ტყეშელაშვილი
p/n 01017017470

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UPCustom Text

7.41
%

8.00

%

8.00 %

4.3 m2

7.3 m2

6.7 m 2.2 m2

2

55.8 m2

1.1 m2

24.9 m2

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

DOWN 14

UPCustom Text

1
2
3 DOWN

UPCustom Text

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

W-005 W-004 W-006 W-007

D-02

D-01

D-01

D-11

W-024

W-023

W-022

D-11

8.00

%

8.00

%

8.00 %

1

1

d

g g

b b

a a

3` 4

4

d

2

5

5

2`

3

386 150

150 531

134

120

±0.00 = 473.6

+0.96

+0.95

+0.30

+0.73

+0.43

+0.05

2-2 2-2

ფასადი 1-5

ფასადი

a-d

ფასადი 5-1

1-1 1-1

ფასადი

d-a

3-3

15.5 m2

28.6 m2

17.2 m2

არსებული კედელი

გენერატორი

დაემატა დამხმარე ფართობი

დაემატა დამხმარე ფართობი

კედლის ნაცვლად მოწყობილია
ლითონის სვეტები

ავტოფარეხის სრული ფათი 195.2მ

2

მათ შორის:
ავტომობილის სადგომი ფართი 84.2მ

2

ავტომობილის სავალი ნაწილი 111მ

2

1

2

3

4

112.1m

2

გარე პარკინგი

შიდა ეზო

11.9

%

სამანქანო
პანდუსი

სამანქანო პანდუსი

200 560 530 430

360 620 600
408 401 480 430

360 620 675

200 560 530 430

20 1,720 81

227 1,580 230

2,037

1,821

230 1,655 155

2,040

41 1,720

52

905 227

46 86

249 736

56.1
m2

ავტოფარეხი
195.2m

2

დამხმარე სათავსი
6.7m

2

დამხმარე სათავსი
2.2m

2

დამხმარე სათავსი
4.3m

2

ლიფტის ტამბური
7.3m

2

კიბე-სადარბაზო
55.8m

2

ავტოფარეხი 195.2მ

2

დამხმარე სათავსი 4.3მ

2

დამხმარე სათავსი 2.2მ

2

დამხმარე სათავსი 6.7მ

2

ლიფტის ტამბური 7.3მ

2

კიბე-სადარბაზო 55.8მ

2

დამხმარე ავტოფარეხი

სადარბაზო და
კიბის უჯრედი

195.2m

2

4.3m

2

2.2m

2

6.7m

2

13.2m

2

7.3m

2

55.8m

2

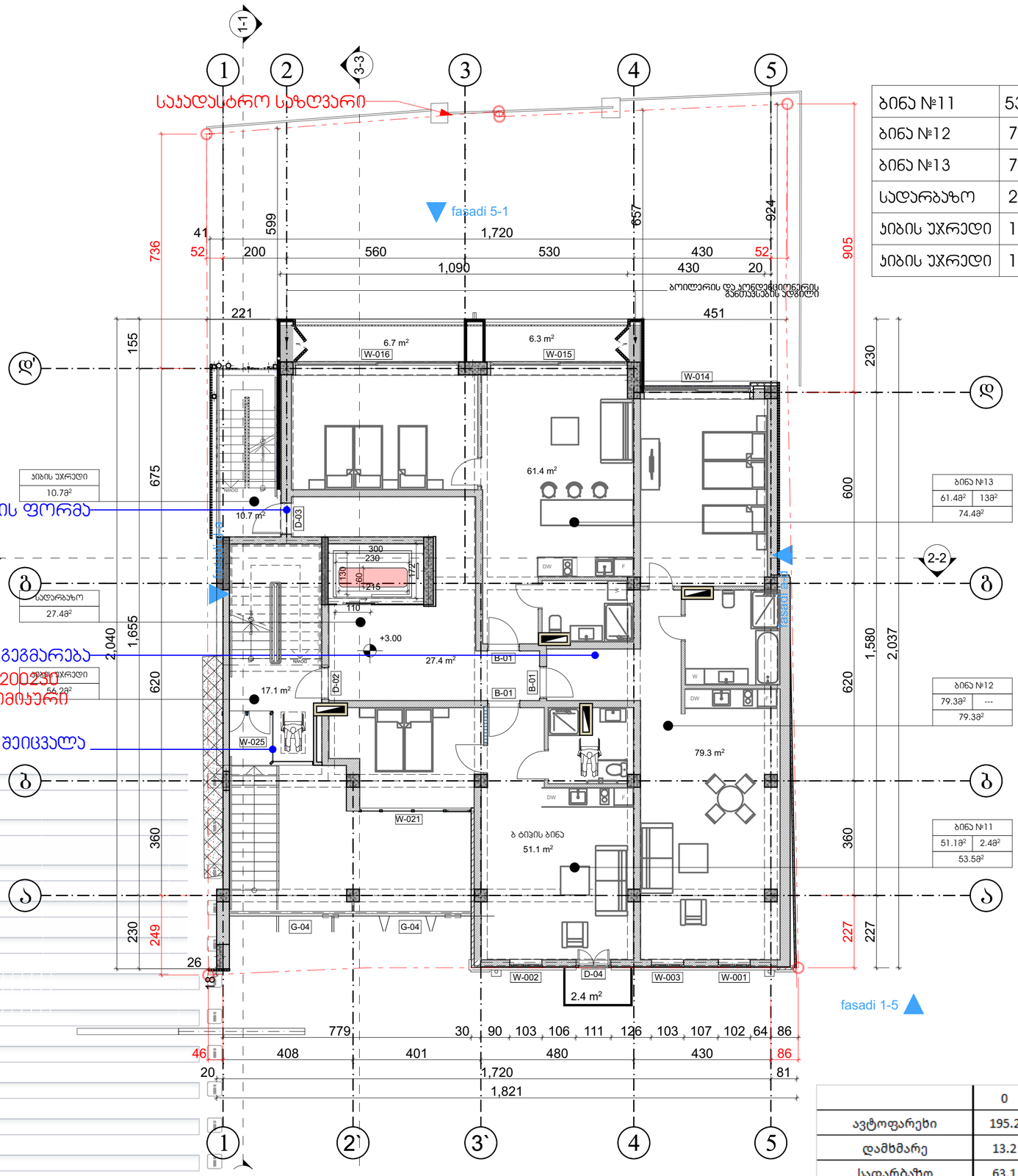
63.1m

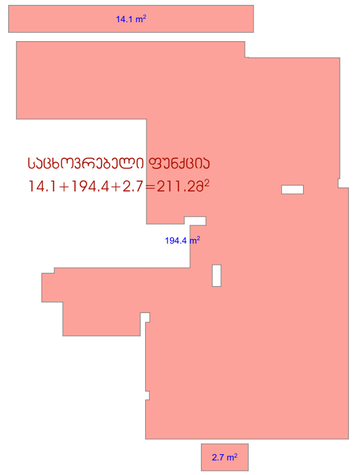
2

2024 წლის 30 აგვისტოს #7200230

ბრძანების ტექნიკურ ეკონომიკური

მაჩვენებლები





GSPublisherVersion 0.0.100.100

1:100,
1:200

A.05.4

+3.00 ნიშნულის გეგმა

91

სტადია

06.08.2020

თანამდებობა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

დირექტორი
არქიტექტორი

გვარი ხელმოწერა

დაამუშავა

მთ.ინჟინერი

ფურცელი ფურცლები
მუშა

ფორმატი მაშტაბი თარიღი
A-2

გ.ქევანიშვილი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ქ. კერესელიძის
#17
s/k 01.15.02.040.013

საქართველო, 0179, თბილისი
Wabua ამირეჯიბის გზატკეცილი #6
ტელ: +99599 70 80 13

გ.ზანგალაძე

გ.ზანგალაძე

ზაზა ტყეშელაშვილი
p/n 01017017470

W

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UPCustom Text

2.4 m2

6.7 m2 6.3 m2

27.4 m2

17.1 m2

10.7 m2

79.3 m2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17

DOWN 18 UPCustom Text

W-002 W-003 W-001 D-04

W-016 W-015

D-03

W-014

B-01

B-01

B-01

D-02

1

1

d

g g

b b

a a

3` 4

4

d

2

5

5

2`

3

W

DW F

DW F

DW F

2-2 2-2

ფასადი 1-5

ფასადი

a-d

ფასადი 5-1

1-1

ფასადი

d-a

3-3

360 620 600
408 401 480 430

360 620 675

200 560 530 430

20 1,720 81

779 30 90 103 106 111 126 103 107 102 64 86

227 1,580 230

2,037

1,821

230 1,655 155

2,040

41 1,720

1,090 430 20

52 52

905 227

46 86

249 736

172

300

60

110

924

657

599

221

18

26

451

230

130

+3.00

61.4 m2

საკადასტრო საზღვარი

ბოილერის და კონდენციონერის
განთავსების ადგილი

დაკორექტირდა კედლის ფორმა

დაკორექტირდა ბინების გეგმარება

ბლოკის კედელი შეიცვალა
მინის კედლით

'

W-021

W-025

ბ ტიპის ბინა

G-04 G-04

W

215

ბინა #11

51.1m

2 2.4m

2

53.5m

2

ბინა #12

79.3m

2

79.3m

2

- - -

ბინა #13

74.4m

2

61.4m

2 13m

2

კიბის უჯრედი

56.2m

2

სადარბაზო

27.4m

2

კიბის უჯრედი

10.7m

2

ბინა #11 53.5მ

2

ბინა #12 79.3მ

2

ბინა #13 74.4მ

2

სადარბაზო 27.4მ

2

კიბის უჯრედი 17.1მ

2

კიბის უჯრედი 10.7მ

2

საცხოვრებელი საზაფხულო

51.1m

2 2.4m

2

79.3m

2

61.4m

2 13m

2

191.8m

2 15.4m

2

სადარბაზო და
კიბის უჯრედი

27.4m

2

17.1m

2

10.7m

2

55.2m2

2.7 m2

14.1 m2

194.4 m2

საცხოვრებელი ფუნქცია

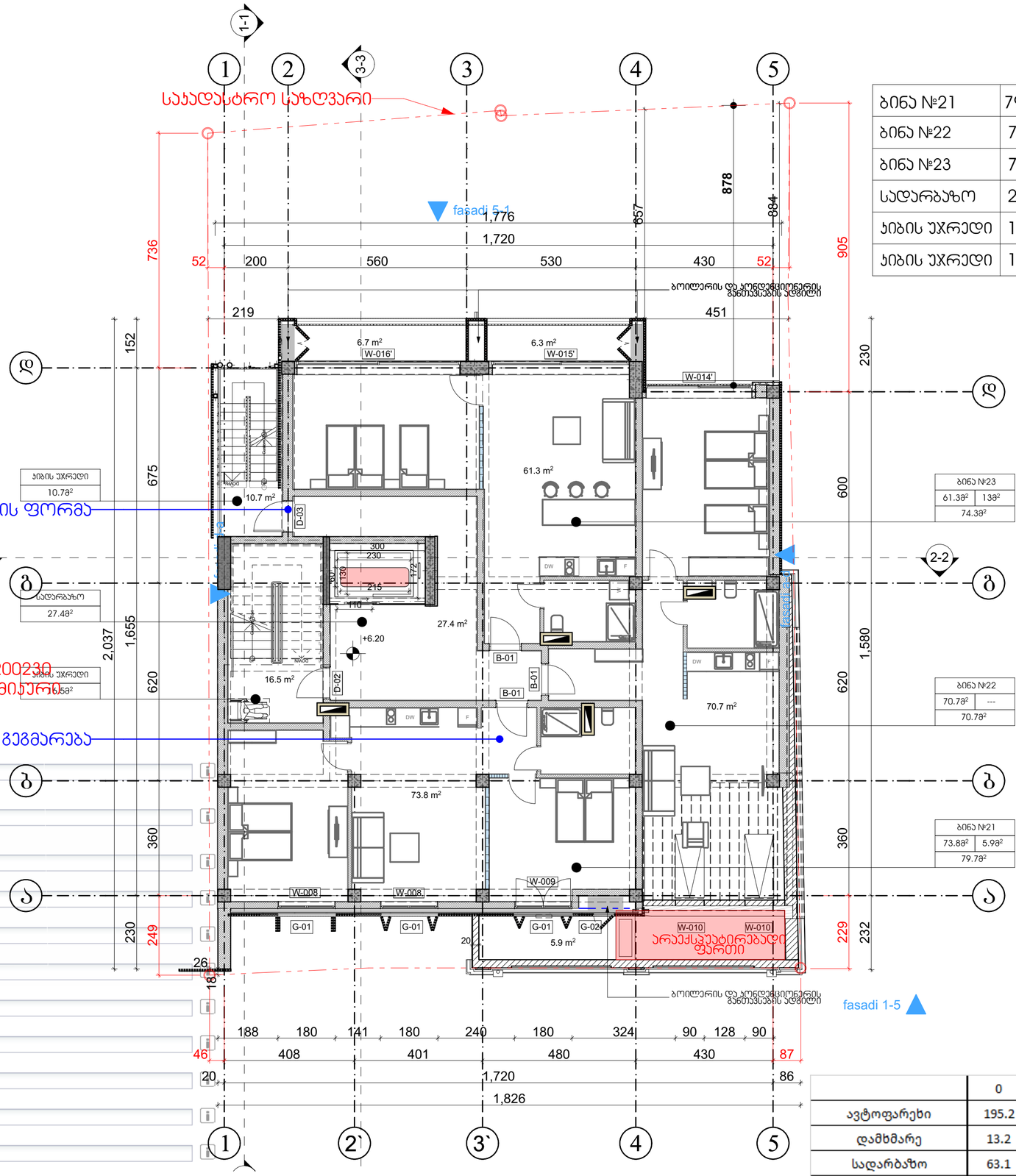
14.1+194.4+2.7=211.2m

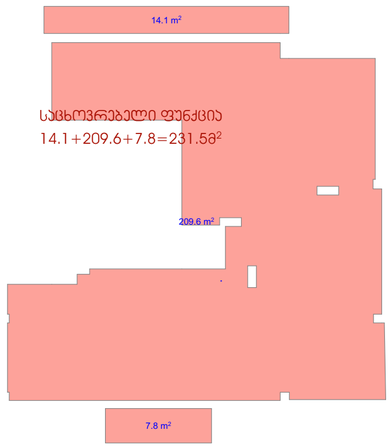
2

2024 წლის 30 აგვისტოს #7200230

ბრძანების ტექნიკურ ეკონომიკური

მაჩვენებლები





GSPublisherVersion 0.0.100.100

1:100,
1:200

A.05.5

+6.20 ნიშნულის გეგმა

91

სტადია

06.08.2020

თანამდებობა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

დირექტორი
არქიტექტორი

გვარი ხელმოწერა

დაამუშავა

მთ.ინჟინერი

ფურცელი ფურცლები
მუშა

ფორმატი მაშტაბი თარიღი
A-2

გ.ქევანიშვილი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ქ. კერესელიძის
#17
s/k 01.15.02.040.013

საქართველო, 0179, თბილისი
Wabua ამირეჯიბის გზატკეცილი #6
ტელ: +99599 70 80 13

გ.ზანგალაძე

გ.ზანგალაძე

ზაზა ტყეშელაშვილი
p/n 01017017470

W

W

6.3 m2

27.4 m2

5.9 m2

16.5 m2

61.3 m2

70.7 m2

73.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17

DOWN 18 UPCustom Text

W-009
W-008 W-008

D-03

W-016' W-015'

W-014'

D-02

B-01

B-01

B-01

1

1

d

g g

b b

a a

3` 4

4

d

2

5

5

2`

3

DW F

W

DW F

DW F

2-2 2-2

ფასადი 1-5

ფასადი

a-d

ფასადი 5-1

1-1 1-1

ფასადი

d-a

3-3

188 180 141 180 240 180 324 90 128 90

360 620 600

200 560 530 430

360 620 675

20

408 401 480 430

20 1,720 86

1,826

232 1,580 230

1,720

1,776

230 1,655 152

2,037

878

249

46 87

229 905

52 52

736

172

300

60

110

884

451

657

219

18

26

230

130

+6.20

10.7 m2

6.7 m2

საკადასტრო საზღვარი

ბოილერის და კონდენციონერის
განთავსების ადგილი

ბოილერის და კონდენციონერის
განთავსების ადგილი

დაკორექტირდა კედლის ფორმა

დაკორექტირდა ბინების გეგმარება

G-01 G-01 G-01 G-02 W-010 W-010

araeqspuatirebadi
ფართი

215

ბინა #21

73.8m

2 5.9m

2

79.7m

2

ბინა #22

70.7m

2

70.7m

2

- - -

ბინა #23

74.3m

2

61.3m

2 13m

2

კიბის უჯრედი

16.5m

2

სადარბაზო

27.4m

2

კიბის უჯრედი

10.7m

2

ბინა #21 79.7მ

2

ბინა #22 70.7მ

2

ბინა #23 74.3მ

2

სადარბაზო 27.4მ

2

კიბის უჯრედი 16.5მ

2

კიბის უჯრედი 10.7მ

2

საცხოვრებელი საზაფხულო

73.8m2 5.9m2

70.7m

2

61.3m

2 13m2

205.8m

2 18.9m2

27.4m

2

16.5m

2

10.7m

2

54.6m2

სადარბაზო და
კიბის უჯრედი

7.8 m2

14.1 m2

209.6 m2

საცხოვრებელი ფუნქცია

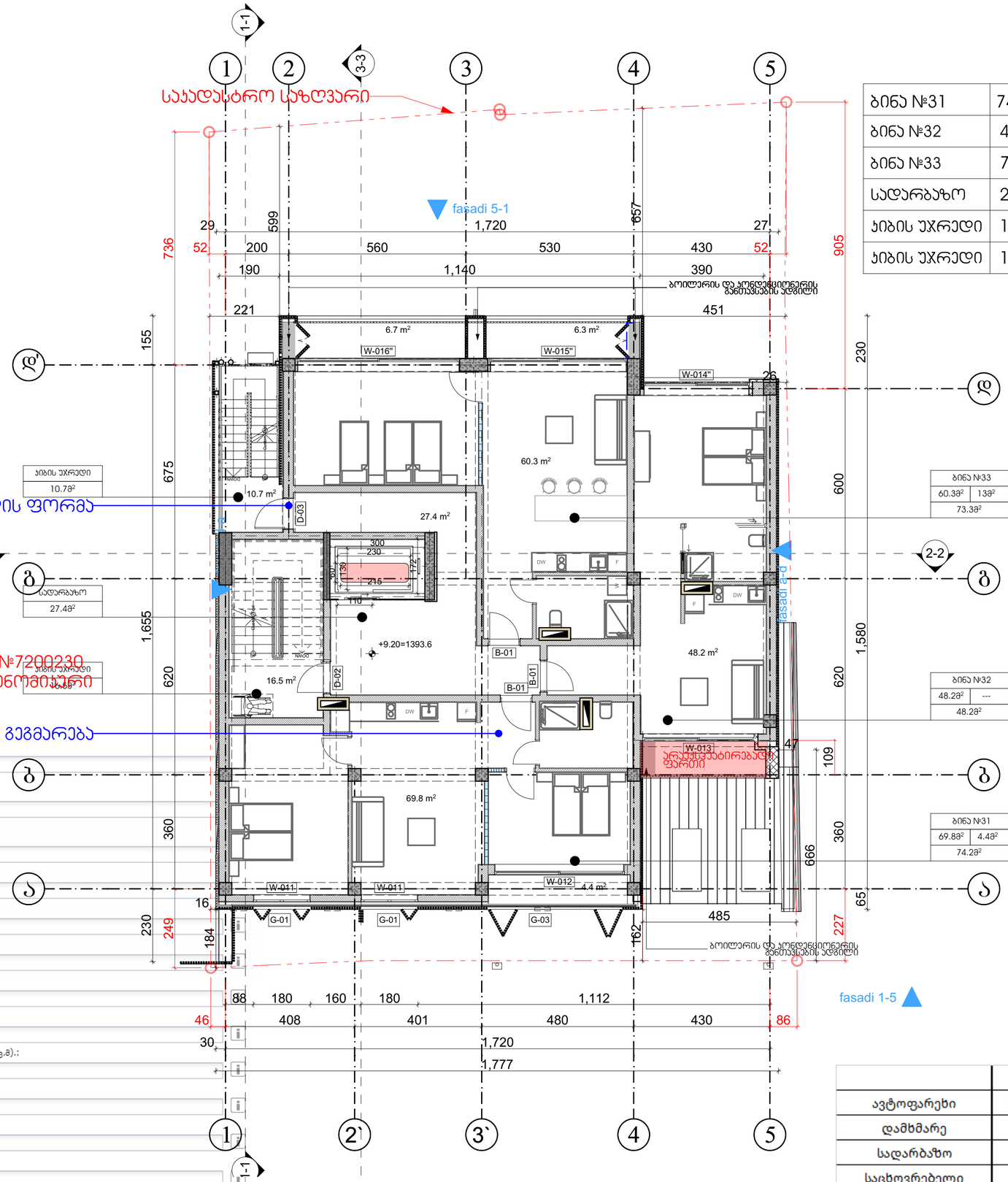
14.1+209.6+7.8=231.5m

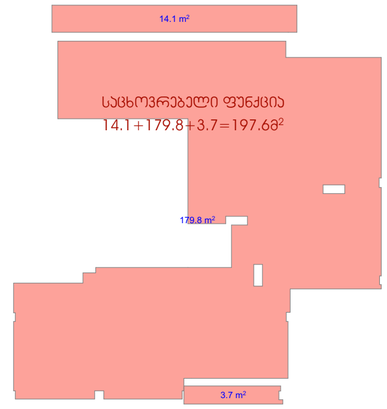
2

2024 წლის 30 აგვისტოს #7200230

ბრძანების ტექნიკურ ეკონომიკური

მაჩვენებლები





GSPublisherVersion 0.0.100.100

1:100,
1:200

A.05.6

+9.20 ნიშნულის გეგმა

91

სტადია

06.08.2020

თანამდებობა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

დირექტორი

არქიტექტორი

გვარი ხელმოწერა

დაამუშავა

მთ.ინჟინერი

ფურცელი ფურცლები

მუშა

ფორმატი მაშტაბი თარიღი

A-2

გ.ქევანიშვილი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ.თბილისი, ქ. კერესელიძის
#17
s/k 01.15.02.040.013

საქართველო, 0179, თბილისი

Wabua ამირეჯიბის გზატკეცილი #6

ტელ: +99599 70 80 13

გ.ზანგალაძე

გ.ზანგალაძე

ზაზა ტყეშელაშვილი
p/n 01017017470

W

W

27.4 m2

6.7 m2 6.3 m2

4.4 m2

16.5 m2

60.3 m2

48.2 m2

69.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17

DOWN 18 UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UPCustom Text

W-011 W-011

W-013

D-03

W-016'' W-015''

W-014''

W-012

B-01 B-01

B-01

D-02

1

1

d

g g

b b

a a

3` 4

4

d

2

5

5

2`

3

DW F

DW
F

W

DW F

2-2 2-2

ფასადი 1-5

ფასადი

a-d

ფასადი 5-1

1-1 1-1

ფასადი

d-a

3-3

408 401 480 430

360 620 600

200 560 530 430

360 620 675
30 1,720

1,777

88 180 160 180 1,112

65 1,580 230

230 1,655 155

29 1,720 27

190 1,140 390

736 249

46 86

227 905

52 52 172

300

60

110

26

451

657

599

221

16 184

162

485

47

666

130

230

109

+9.20=1393.6

10.7 m2

საკადასტრო საზღვარი

ბოილერის და კონდენციონერის
განთავსების ადგილი

ბოილერის და კონდენციონერის
განთავსების ადგილი

დაკორექტირდა კედლის ფორმა

დაკორექტირდა ბინების გეგმარება

'

G-01 G-01 G-03

araeqspuatirebadi
ფართი

215

ბინა #31

69.8m

2 4.4m

2

74.2m

2

ბინა #32

48.2m

2

48.2m

2

ბინა #33

73.3m

2

60.3m

2 13m

2

კიბის უჯრედი

16.5m

2

სადარბაზო

27.4m

2

კიბის უჯრედი

10.7m

2

ბინა #31 74.2მ

2

ბინა #32 48.2მ

2

ბინა #33 73.3მ

2

სადარბაზო 26.5მ

2

კიბის უჯრედი 16.5მ

2

კიბის უჯრედი 10.7მ

2

საცხოვრებელი საზაფხულო

69.8m2 4.4m2

48.2m

2

60.3m

2 13m2

178.3m

2 17.4m2

სადარბაზო და
კიბის უჯრედი

27.4m

2

16.5m

2

10.7m

2

54.6m2

3.7 m2

14.1 m2

179.8 m2

საცხოვრებელი ფუნქცია

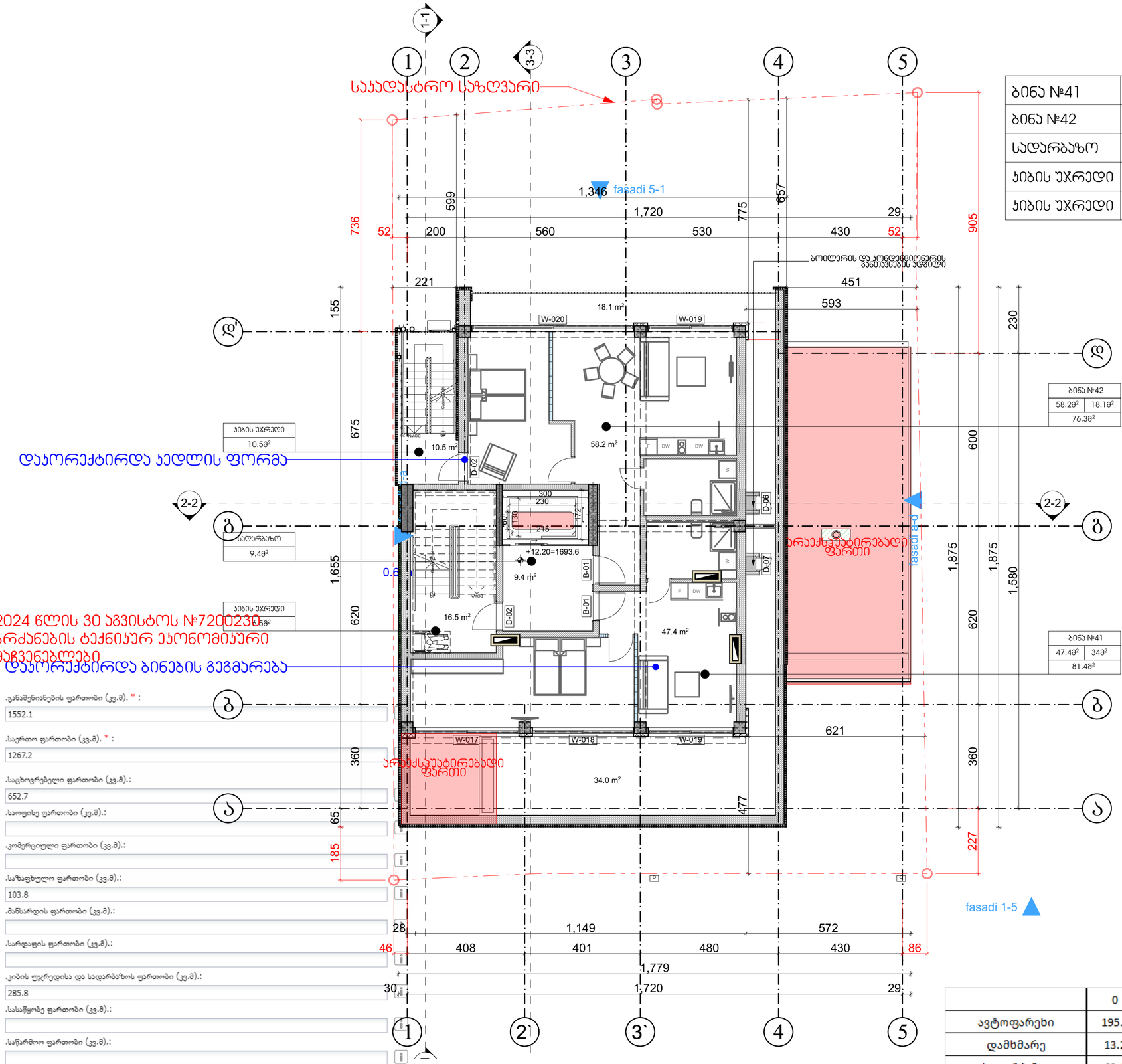
14.1+179.8+3.7=197.6m

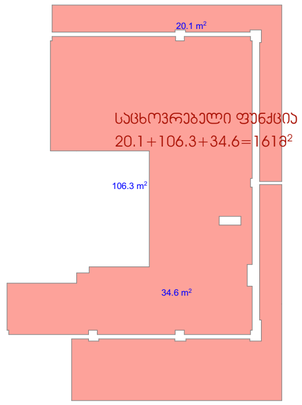
2

2024 წლის 30 აგვისტოს #7200230

ბრძანების ტექნიკურ ეკონომიკური

მაჩვენებლები





GSPublisherVersion 0.0.100.100

1:100,
1:200
A.05.7

+12.20 ნიშნულის გეგმა

91

სტადია

06.08.2020

თანამდებობა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

დირექტორი
არქიტექტორი

გვარი ხელმოწერა

დაამუშავა

მთ.ინჟინერი

ფურცელი ფურცლები
მუშა

ფორმატი მაშტაბი თარიღი
A-2

გ.ქევანიშვილი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ქ. კერესელიძის
#17
s/k 01.15.02.040.013

საქართველო, 0179, თბილისი
Wabua ამირეჯიბის გზატკეცილი #6
ტელ: +99599 70 80 13

გ.ზანგალაძე

გ.ზანგალაძე

ზაზა ტყეშელაშვილი
p/n 01017017470

18.1 m2

9.4 m2

34.0 m2

16.5 m2

0.6 m2

58.2 m2

47.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17

DOWN 18 UPCustom Text

W-020 W-019

W-017 W-018 W-019

D-02

B-01 B-01

D-02

D-07

D-06

1

1

d

g g

b b

a a

3` 4

4

d

2

5

5

2`

3

F DW

DW

W W

F DW

2-2 2-2

ფასადი 1-5

ფასადი

a-d

ფასადი 5-1

1-1 1-1

ფასადი

d-a

3-3

360 620 600

28 1,149 572

200 560 530 430

360 620 675

1,875
1,580 230

1,875

408 401 480 430

1,779

30 1,720 29

65 1,655 155

1,720 29

1,346

46 86

227

736

52 52

905

172

300

60

221

599

451

657
775

593

621

477

230

130

185

+12.20=1693.6

10.5 m2

საკადასტრო საზღვარი

ბოილერის და კონდენციონერის
განთავსების ადგილი

დაკორექტირდა კედლის ფორმა

დაკორექტირდა ბინების გეგმარება

'

araeqspuatirebadi
ფართი

araeqspuatirebadi
ფართი

215

ბინა #41
47.4m

2 34m

2

81.4m

2

ბინა #42

76.3m

2

58.2m

2 18.1m

2

კიბის უჯრედი
16.5m

2

სადარბაზო
9.4m

2

კიბის უჯრედი
10.5m

2

ბინა #41 81.4მ

2

ბინა #42 76.3მ

2

სადარბაზო 9.4მ

2

კიბის უჯრედი 16.5მ

2

კიბის უჯრედი 10.5მ

2

საცხოვრებელი საზაფხულო

47.4m2 34m2

58.2m

2

105.6m

2 52.1m2

18.1m2

9.4m

2

16.5m

2

10.5m

2

სადარბაზო და
კიბის უჯრედი

36.4m2

106.3 m2

20.1 m2

34.6 m2

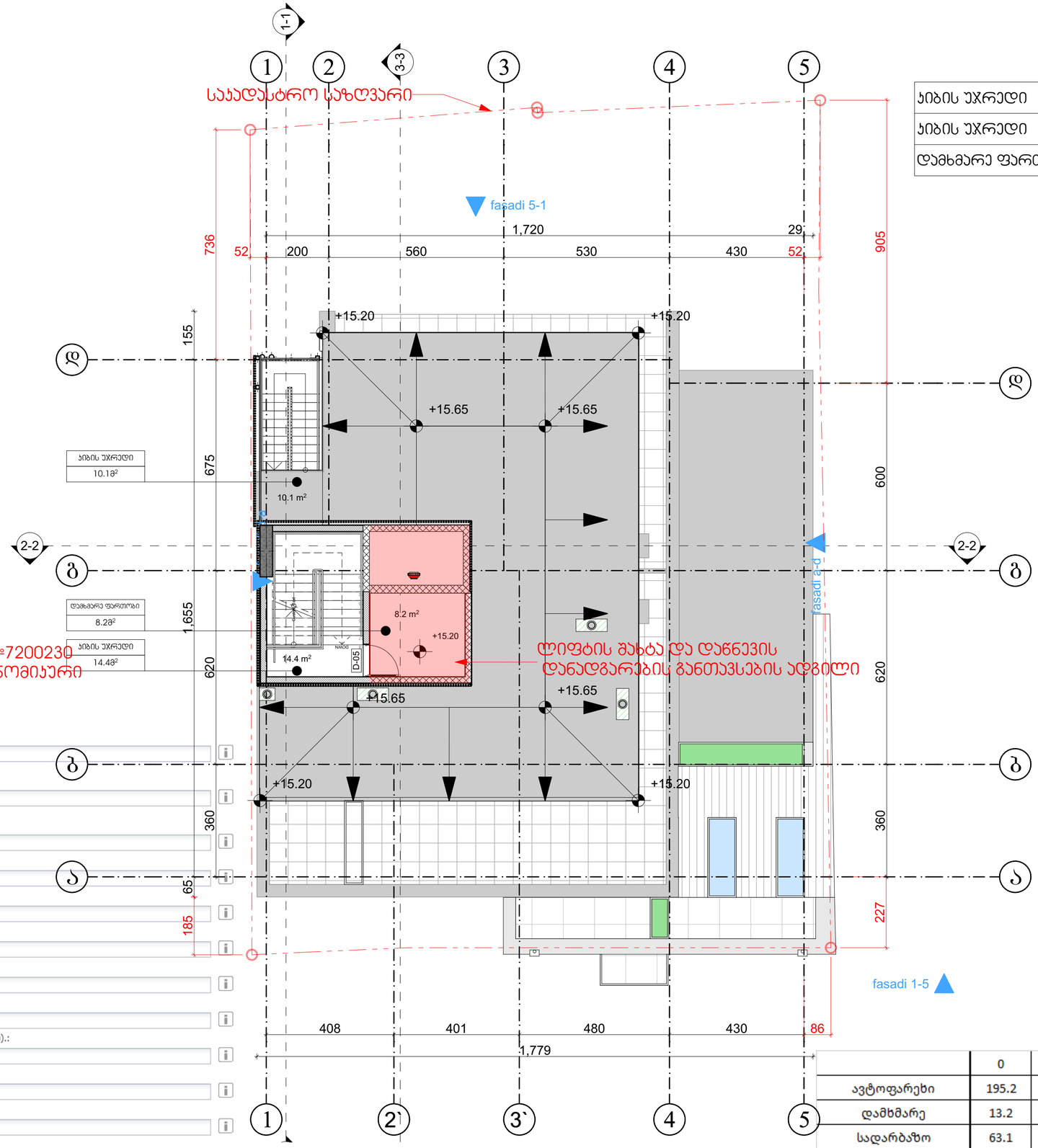
საცხოვრებელი ფუნქცია
20.1+106.3+34.6=161m

2

2024 წლის 30 აგვისტოს #7200230

ბრძანების ტექნიკურ ეკონომიკური

მაჩვენებლები



GSPublisherVersion 0.0.100.100

1:100

A.05.8

+15.20 ნიშნულის გეგმა

91

სტადია

06.08.2020

თანამდებობა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

დირექტორი
არქიტექტორი

გვარი ხელმოწერა

დაამუშავა

მთ.ინჟინერი

ფურცელი ფურცლები
მუშა

ფორმატი მაშტაბი თარიღი
A-2

გ.ქევანიშვილი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ქ. კერესელიძის
#17
s/k 01.15.02.040.013

საქართველო, 0179, თბილისი
Wabua ამირეჯიბის გზატკეცილი #6
ტელ: +99599 70 80 13

გ.ზანგალაძე

გ.ზანგალაძე

ზაზა ტყეშელაშვილი
p/n 01017017470

14.4 m2

10.1 m2

8.2 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17

DOWN 18 UPCustom Text

D-05

1

1

d

g g

b b

a a

3` 4

4

d

2

5

5

2`

3

2-2 2-2

ფასადი 1-5

ფასადი

a-d

ფასადი 5-1

1-1

ფასადი

d-a

3-3

360 620 600

200 560 530 430

360 620 675
408 401 480 430

1,779

65 1,655 155

1,720 29

86

227

736

52 52

905

185

+15.20

+15.20 +15.20

+15.65 +15.65

+15.65 +15.65

+15.20 +15.20

საკადასტრო საზღვარი

ლიფტის შახტა და დაწნევის

დანადგარების განთავსების ადგილი

კიბის უჯრედი
14.4m

2

კიბის უჯრედი
10.1m

2

კიბის უჯრედი 14.4მ

2

კიბის უჯრედი 10.1მ

2

დამხმარე ფართობი 8.2მ

2

დამხმარე ფართობი

8.2m

2

სადარბაზო და დამხმარე
კიბის უჯრედი

8.2m

2

8.2m

2

14.4m

2

10.1m

2

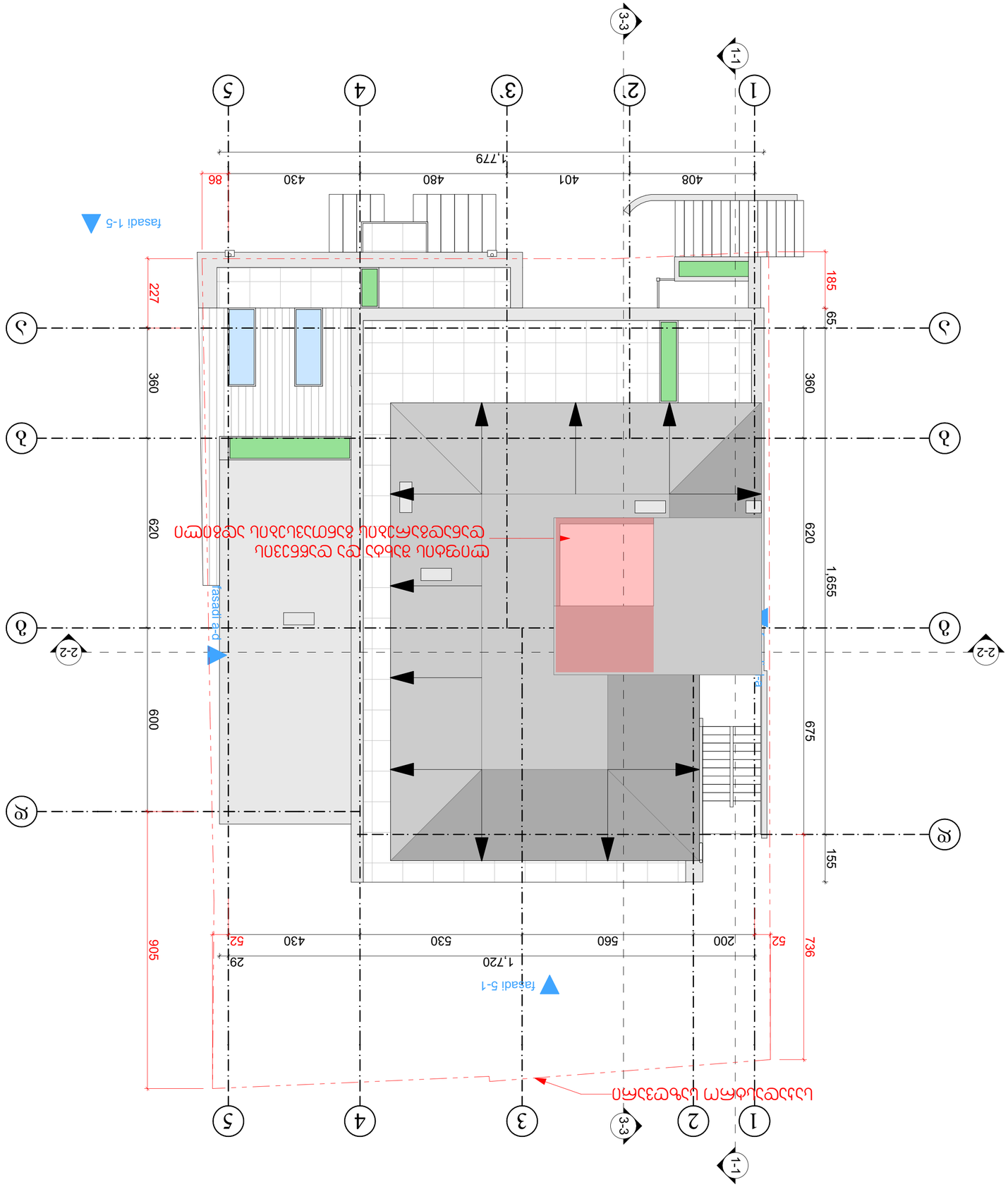
24.5m

2

2024 წლის 30 აგვისტოს #7200230

ბრძანების ტექნიკურ ეკონომიკური

მაჩვენებლები



GSPublisherVersion 0.0.100.100

1:100

A.05.9

სახურავის გეგმა

91

სტადია

06.08.2020

თანამდებობა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

შენიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

დირექტორი
არქიტექტორი

გვარი ხელმოწერა

დაამუშავა

მთ.ინჟინერი

ფურცელი ფურცლები
მუშა

ფორმატი მაშტაბი თარიღი
A-2

გ.ქევანიშვილი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ქ. კერესელიძის
#17
s/k 01.15.02.040.013

საქართველო, 0179, თბილისი
Wabua ამირეჯიბის გზატკეცილი #6
ტელ: +99599 70 80 13

გ.ზანგალაძე

გ.ზანგალაძე

ზაზა ტყეშელაშვილი
p/n 01017017470

1

1

d

g g

b b

a a

3` 4

4

d

2

5

5

2`

3

2-2 2-2

ფასადი 1-5

ფასადი

a-d

ფასადი 5-1

1-1 1-1

ფასადი

d-a

3-3

3-3

360 620 600

200 560 530 430

360 620 675
408 401 480 430

1,779

65 1,655 155

1,720 29

86

227

736

52 52

905

185

საკადასტრო საზღვარი

ლიფტის შახტა და დაწნევის

დანადგარების განთავსების ადგილი