შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საწყობები -9.86, -6.80 და 0.00 - +20.00 ნიშნულებზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (წყლის ავზის და სახანძრო ტუმბოს ოთახი -9.86 და -6.80 ნიშნულზე);
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები 0.00 - +23.30 ნიშნულებზე);

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11	**3** (მიწის დონის ქვედა სართულებზე); **6** (მიწის დონის ზედა სართულებზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	**2** (მიწის დონის ქვედა სართულებზე);
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	**8** (1 მიწის დონის ქვედა და 7 მიწის დონის ზედა სართული)
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	48.8მ.	26,45 მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	7	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	4460 კ ვ .მ .	**121.0 კვ.მ** (მიწის დონის ქვედა IV სართული, -9.86 ნიშნულზე.); **121.0 კვ.მ** (მიწის დონის ქვედა III სართული, -6.80 ნიშნულზე.); **9.2 კვ.მ** (მიწის დონის ქვედა I სართული, 0.00 ნიშნულზე.); **9.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა I სართული, +3.60 ნიშნულზე.); **9.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა II სართული, +6.80 ნიშნულზე.); **3.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა III სართული, +10.10 ნიშნულზე.); **3.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა IV სართული, +13.40 ნიშნულზე.); **3.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა V სართული, +16.70 ნიშნულზე.); **3.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა VI სართული, +20.00 ნიშნულზე.);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;	7340 კ ვ .მ	**1555.5 კვ.მ** (მიწის დონის ქვედა IV სართული, -9.86 ნიშნულზე.); **1555.5 კვ.მ** (მიწის დონის ქვედა III სართული, -6.80 ნიშნულზე.);
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;	შეუზღუდავი	**516.7 კვ.მ** (მიწის დონის ქვედა სართული, 0.00 ნიშნულზე.); **513.8 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა I სართული, +3.30 ნიშნულზე.); **525.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა II სართული, +6.60 ნიშნულზე.); **525.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა III სართული, +10.10 ნიშნულზე.); **384.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა IV სართული, +13.40 ნიშნულზე.);

		384.2 კვ.მ (მიწის დონის ზედა V სართული, +16.70 ნიშნულზე.); **384.2 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა VI სართული, +20.00 ნიშნულზე.); **228.5 კვ.მ** (მიწის დონის ზედა VII სართული, +23.30 ნიშნულზე.);
სართულების რაოდენობა =	**7** (მიწის დონის ზედა სართული); **4** (მიწის დონის ქვედა სართული);	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილის 602-ის მიხედვით			
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
18/თ - 18/ა ღერძებში (-9.86 ნიშნულზე)	5.7 – 6.0	1 სთ.	1 სთ.
18/1 – 20/6 ღერძებში (-9.86 ნიშნულზე)	5.0 – 5.1	1 სთ.	1 და 2 სთ.
20/ა - 20/ე ღერძებში (-9.86 ნიშნულზე)	1.4 – 9<	1 სთ.	1 და 2 სთ.
20/6 - 20/1 ღერძებში (-9.86 ნიშნულზე)	4.3 – 9<	1 სთ.	1 და 2 სთ.
19/17 – 18/1 ღერძებში (-9.86 ნიშნულზე)	9<	0 სთ.	0 სთ.
18/თ - 18/ა ღერძებში (-6.80 ნიშნულზე)	5.7 – 6.0	1 სთ.	1 სთ.
18/1 – 20/6 ღერძებში (-6.80 ნიშნულზე)	5.0 – 5.1	1 სთ.	1 და 2 სთ.
20/ა - 20/ე ღერძებში (-6.80 ნიშნულზე)	1.4 – 9 <	1 სთ.	1 და 2 სთ.
20/6 - 20/1 ღერძებში (-6.80 ნიშნულზე)	4.3 – 9 <	1 სთ.	1 და 2 სთ.
19/17 – 18/1 ღერძებში (-6.80 ნიშნულზე)	9 <	0 სთ.	0 სთ.
20/1 – 20/3 (-3.20, 0.00, +3.30, +6.60 ნიშნულზე)	5.0	1 სთ.	1 სთ.
20/ა - 20/ბ (-3.20, 0.00, +3.30, +6.60 ნიშნულზე)	1.4 – 9<	1 სთ.	1 სთ.
20/3 – 20/6 (-3.20, 0.00, +3.30,	5.0	1 სთ.	1 სთ.

+6.60 ნიშნულზე)			
20/ბ - 20/ე (0.00, +3.30, +6.60 ნიშნულზე)	9<	0 სთ.	0 სთ.
20/6 – 20/1 (0.00, +3.30, +6.60 ნიშნულზე)	9<	0 სთ.	0 სთ.
20/დ - 20/ა (0.00, +3.30, +6.60 ნიშნულზე)	5.0 – 6.7	1 სთ.	1 სთ.
20/1 – 20/3 (+10.10, +13.40, +23.30 ნიშნულზე)	5.0	1 სთ.	1 სთ.
20/ა - 20/ბ (+10.10, +13.40, +23.30 ნიშნულზე)	1.4 – 9<	1 სთ.	1 სთ.
20/5 – 20/6 (+10.10, +13.40, +23.30 ნიშნულზე)	5.0	1 სთ.	1 სთ.
20/ბ - 20/ე (+10.10, +13.40, +23.30 ნიშნულზე)	9<	0 სთ.	0 სთ.
20/6 – 20/5 (+10.10, +13.40, +23.30 ნიშნულზე)	9<	0 სთ.	0 სთ.
20/2 – 20/1 (+10.10, +13.40, +23.30 ნიშნულზე)	9<	0 სთ.	0 სთ.
20/დ - 20/ა (+10.10, +13.40, +23.30 ნიშნულზე)	5.0 – 6.7	1 სთ.	1 სთ.

ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
20/1 – 20/3 ღერძებში (-3.20 - +6.60 ნიშნულებზე)	5.0	75%	75%	25%		0%	
20/1 – 20/3 ღერძებში	5.0	75%	75%	25%		27% (+10.10	

(+10.10 - +23.30 ნიშნულებზე)						ნიშნულზე) 27% (+13.40 ნიშნულზე) 27% (+16.70 ნიშნულზე) 27% (+20.00 ნიშნულზე) 22% (+23.30 ნიშნულზე)	
20/ა – 20/ბ ღერძებში (-3.20 - +23.30 ნიშნულებზე)	1.4 - 9<	15%	15%	დაუშვებელია		0%	
20/3 – 20/6 ღერძებში (-3.20 ნიშნულზე)	5.0	75%	75%	25%	-	0%	-
20/3 – 20/6 ღერძებში (-3.20 - +6.60 ნიშნულებზე)	5.0 – 6.3	75%	75%	25%	-	75% (ღიობი მოწყობილია 6,0 მეტრზე მეტი ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილის არეალში)	-
20/5 – 20/6 ღერძებში (+10.10 - +20.00 ნიშნულებზე)	5.0 – 6.3	75%	75%	25%		75% (ღიობი მოწყობილია 6,0 მეტრზე მეტი ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილის არეალში)	
20/ბ - 20/ე (-3.20 - +23.30 ნიშნულებზე)	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
20/6 - 20/1 (-3.20 - +23.30 ნიშნულებზე)	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
20/დ - 20/ა (0.00 - +23.30 ნიშნულებ	5.0 – 6.7	75%	75%	25%		15% (0.00 ნიშნულზე) 15% (+3.30	

ზე)						ნიშნულზე) 15% (+6.60 ნიშნულზე) 17% (+10.10 ნიშნულზე) 17% (+13.40 ნიშნულზე) 17% (+16.70 ნიშნულზე) 17% (+20.00 ნიშნულზე) 13% (+23.30 ნიშნულზე)	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;	**კი** (მთელი შენობა)		**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები)			**კი**	
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;			**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები) **კი** (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები) **კი** (საგანგებო ხმოვანი		**კი** (კვამლის საკონტროლო სისტემა შემოზღუდული ავტოსადგომების დონეზე)	**კი**	

			განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები)				
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2			**კი** (კვამლზე მორეაგირე მაუყწყებლები თითოეული საძინებლის ფართობზე)				
კიბის უჯრედი			**კი** (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები კიბის უჯრედების შესასვლელებთან და შენობიდან გამოსასვლელის დონეზე) **კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი კვამლგაუმტარი სივრცის შესასვლელებთან) **კი** (საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის	**კი** (გზა-კიბეების შუალედური ბაქნებზე)	**კი** (დაწნევის სისტემა);		

			რუპორები)				
ლიფტები			**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, ლიფტის ფოიესა და ლიფტის მოწყობილობების არეალებში) **კი** (საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები)		**კი** (დაწნევის სისტემა);		
დერეფანი			**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები) **კი** (საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები) **კი** (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები კიბის უჯრედების შესასვლელებთან და შენობიდან		**კი** (კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია)		

			გამოსასვლელის დონეზე)				
ელექტრო-მექანიკური მოწყობილობების ოთახი			კი (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი)				
ჰაერის კონდიცირების არხები			კი (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი)				
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (#19 შენობის ფასადზე)			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (-9.86 და -6.80 ნიშნულზე)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;	კი (0.00 - +20.00 ნიშნულებზე);	კი (-9.86 და -6.80 ნიშნულზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;		კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
კიბის უჯრედები		კი
კიბის ვესტიბიული (-9.86 და -6.80 ნიშნულებზე)		კი
ლიფტები		კი
ლიფტის ფოიე (-9.86 და -6.80 ნიშნულებზე)		კი
საერთო სარგებლობის დერეფნები		კი
ტუალეტები და სააბაზანო ოთახები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული (-9.86 ნიშნულზე);	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 83); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 6)	2	3 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ.	1.20 მ.	1.87 მ.	0.82 მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ქვედა სართული (-6.80 ნიშნულზე);	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 83); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 6)	2	3 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ.	1.20 მ.	1.87 მ.	0.82 მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ქვედა სართული (-3.20 ნიშნულზე);	შენობიდან გამოსასვლელი, რომელიც წარმოადგენს აუთვისებელ და დაუკავებელ სივრცეს								
მიწის დონის ქვედა სართული (0.00 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 28)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.14 მ.	1.20მ.	1.40მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ზედა I სართული (+3.30 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 28) ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10მ.	1.14 მ.	1.20მ.	1.40მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ზედა II სართული (+6.60 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 28) ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ	1.20 მ.	1.40 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.84 მ.

მიწის დონის ზედა III სართულზე (+10.10 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 28) ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ.	1.20 მ.	1.40 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ზედა IV სართულზე (+13.40 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 21) ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ.	1.20 მ.	1.55 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ზედა V სართულზე (+16.70 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 21) ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ.	1.20 მ.	1.60 მ. სულ მცირე	0.82მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ზედა VI სართულზე (+20.00 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 21) ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 1)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ.	1.20 მ.	1.60 მ. სულ მცირე	0.82მ.	0.84 მ.
მიწის დონის ზედა VII სართულზე (+23.30 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 13)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10 მ.	1.14 მ.	1.20 მ.	1.60 მ. სულ მცირე	0.82მ.	0.84 მ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა და ზედა სართულები (-9.86, -6.80 - +16.70 ნიშნულებზე);	ჯგუფი სწ-1 და ჯგუფი სწ-2	*იმის გათვალისწინებით, რომ შენობაში გათვალისწინებული დამხმარე-ტექნიკური ფართები და სასაწყობე სივრცეები არ იქნება მუდმივად გამოყენებული/დაკავებული, აღნიშნული ფართებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*									

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	შენობის ნომერი	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
			უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
			მოთხოვნილი	წინადადებული	მოთხოვნილი	წინადადებული	მოთხოვნილი	წინადადებული	მოთხოვნილი	წინადადებული	მოთხოვნილი	წინადადებული
მიწის დონის ქვედა სართული (0.00 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2	ბინა №1	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №2	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №3	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მიწის დონის ზედა I სართული (+3.30 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2	ბინა №4	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

		ბინა №5	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №6	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მიწის დონის ზედა II სართული (+6.60 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2	ბინა №7	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №8	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №9	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მიწის დონის ზედა III სართული (+10.10 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2	ბინა №10	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №11	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მიწის დონის ზედა IV სართული (+13.40 ნიშნულზე);	ჯგუფი სც-2	ბინა №12	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №13	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულ	1 (თითო საცხ.

											ლზე)	ერთეულზე)
მიწის დონის ზედა IV სართული (+16.70 ნიშნულზე);	**ჯგუფი სც-2**	ბინა №14	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №15	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მიწის დონის ზედა IV სართული (+20.00 ნიშნულზე);	**ჯგუფი სც-2**	ბინა №16	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
		ბინა №17	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)
მიწის დონის ზედა V სართული (+23.30 ნიშნულზე);	**ჯგუფი სც-2**	ბინა №18	1	2	1	2	1	2	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)

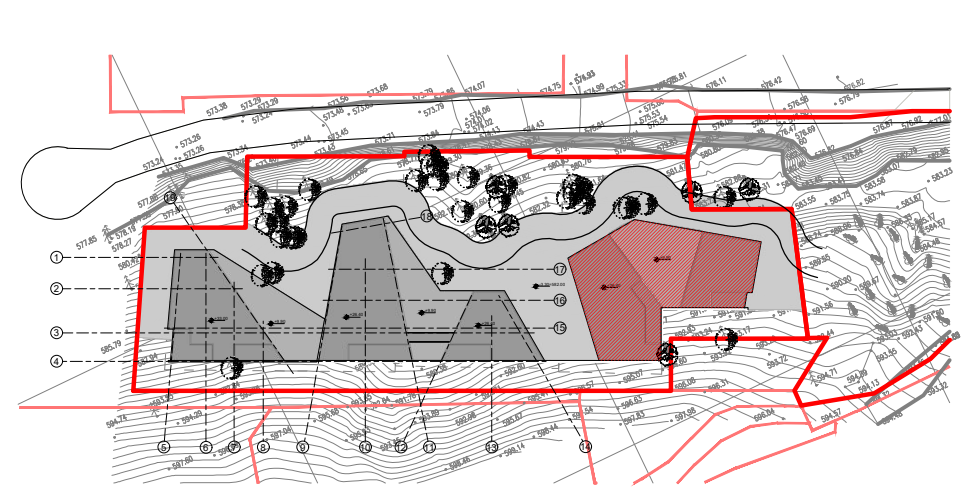
	სიმბოლოები
	დაკავებულობის ჯგუფი → სც-2 / ფ-18.6 ← დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი ფართობი კვ.მ → 86.882 / დ.დ 5 ← დაკავებულობის დატვირთვა
	1/2 სთ-ის ცეცხლმედეგობა
	1 სთ-ის ცეცხლმედეგობა
	2 სთ-ის ცეცხლმედეგობა
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	საერთო სავალი ბილიკი
	მისაწვდომი სვლა-გეზი
	სევაკუაციო სვლა გეზის მიმთითებელი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ავტოსაშხეფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	მხედველობითი განგაში

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0

	პირობითი ნიშნები
	საკადასტრო საზღვარი
	სექტორის საზღვარი
1	ღერძის ხაზი
± 0.00	საპროექტო ნიშნული
850 / 2200 / - / 90	გზა-კარის ზომისა და ცეცხლმედეგობის განმსაზღვრელი
	რკ/ბეტონის კედელი
	ბლოკის წყობა

სიტუაციური სქემა:



პირობითი აღნიშვნები :

ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :

პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
სექტორი 15, სახლი №20

მისამართი :
ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)

დამკვეთი :
შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი

ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი :	ფორმატი :	თარიღი :
	A-2	2021
სტადია : პროექტი		ფურცელი

ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :

TIMM

0105 თბილისი,
შ. ყავლაშვილის ქ. № 4
www.timmarchitecture.com
ტელ. +995 599 725 900

დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
არქიტექტორი :	

Цялата документация :	Зона/район :	Обект : Сграда с 15 самостоятелни жилищни единици, 15 паркоместа и 15 мазета в УПИ I-1, кв.1, м.18, 19,20 по плана на с.Ябланица, общ.Троян, обл.Ловеч	
		Адрес : гр./с. Ябланица, ул. „Васил Левски" №88, 1 (бивш 1)	
		Възложител : Ж.Ц. „Васил Левски" №88, 1 (бивш 1)	
		Проектант :	
		Мащаб : 1:100	Фаза : ПУП
		Чертеж : А-2	Дата : 2021
		Проектирал :	Проектирал :
		Проектирал :	Проектирал :
		Проектирал :	Проектирал :

Цялата сграда:			
Застроена площ на имота :			
Разгъната застроена площ :	Застроена площ на сградата :	Етажност :	
Площ на терените за озеленяване :	Площ на терените за озеленяване :	Височина :	
Площ на терените за паркоустройство :	Площ на терените за паркоустройство :	Брой паркоместа :	
Площ на терените за спорт и отдих :	Площ на терените за спорт и отдих :	Брой паркоместа за хора с увреждания :	
Площ на терените за обществено обслужване :	Площ на терените за обществено обслужване :	Брой паркоместа за велосипеди :	
Площ на терените за жилищно строителство :	Площ на терените за жилищно строителство :	Брой паркоместа за мотоциклети :	
Площ на терените за производствено строителство :	Площ на терените за производствено строителство :	Брой паркоместа за товарни автомобили :	
Площ на терените за складово строителство :	Площ на терените за складово строителство :	Брой паркоместа за автобуси :	
Площ на терените за инженерно строителство :	Площ на терените за инженерно строителство :	Брой паркоместа за каравани :	
Площ на терените за транспортно строителство :	Площ на терените за транспортно строителство :	Брой паркоместа за ремаркета :	
Площ на терените за друго строителство :	Площ на терените за друго строителство :	Брой паркоместа за друго :	

Площ на терените за друго строителство :	Площ на терените за друго строителство :	Брой паркоместа за друго

საპროექტო მოცულობა

სახლი №20

გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

±0.00=580.00

სექტორი 15

საავანდელიძის ქუჩა

-4.40=575.60

-7.20=572.8

-6.92

i=8.0%

i=6.0%

-4.85

გრგ-ს ფარგლებში
გათვალისწინებული
საპარკინგე ადგილები

სადგომი 3
ავტომობილზე

სადგომი 6
ავტომობილზე

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი №20

ქვაფენილი

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

სახანძრო მანქანის მისადგომი
±0.00 ნიშნულზე

ჭრილი 4-4

მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი №19

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი №18

i=10.0%

-0.17

-0.18

3200

i=0.9%
18.88m

i=2.3%
l=8.5m

-7.00

-3.60=576.40

ჭრილი 1-1

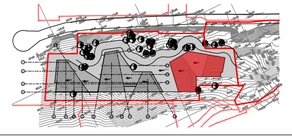
ლობი
133.3 33.8

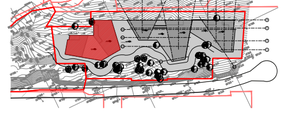
სველი წერტილები
7.8 33.8

მცველის
ოთახი
16.2 33.8

2640 1010 490 5000 3300 3850 2720 3000 3750 4950 3400 5820

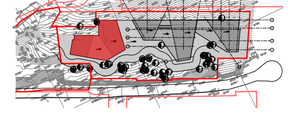
18/1 18/2 18/3 18/4 18/6 18/7 18/8 18/10 19/2 19/3 19/4 19/5 19/6 19/8 19/11 19/9 19/14 20/1 20/3

სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :	ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20 მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88) დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	გეგმა -3.20 ნიშნულზე მასშტაბი : 1:100 ; ფორმატი : A-2 ; თარიღი : 2021 სტადია : პროექტი ; ფერცელი	0105 თბილისი, შ. ყაუხჩიშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900 დირექტორი : ნ. ლეკვეიშვილი მთ. არქიტექტორი : ნ. ლეკვეიშვილი არქიტექტორი : ნ. გრიგოლაშვილი არქიტექტორი :



Цветна схема:	
Зона/Местоположение :	
Обект: Жилищна сграда с подземни гаражи и магазини, ул. „Стефан Караджа" №20	
Адрес на поземления имот: гр. София, район „Триадица", ул. „Стефан Караджа" №20, УПИ XV-1575, кв. 126 по плана на 15-ти район	
Възложител: „Инвестиционна компания Стефан Караджа" ЕООД	
Проектант: арх. Ивайло Стоянов Ангелов, рег. №0788 (АКС), „Архитектурно ателие Ангелов" ЕООД	
Мащаб: 1:100	Дата: 2021
Фаза: А-2	Стр.:
Кота: ±0.00 съответства на 638.30 м. н. в.	Лист: 3 от общо 4

Проектант: „Архитектурно ателие Ангелов" ЕООД	
Ръководител: арх. Ивайло Ангелов	
Проектант: арх. Ивайло Ангелов	
Конструктивен проектант: инж. Ивайло Ангелов	
Проектант: инж. Ивайло Ангелов	
Проектант: инж. Ивайло Ангелов	



Цветовое решение:	
Экспликация помещений:	
Ведомость отделки помещений:	
Ведомость заполнения дверных проемов:	
Ведомость элементов благоустройства:	

Благоустройство территории. Генеральный план

Здание многоквартирных жилых домов с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой

Участок №19

Участок №18

Участок №20

Здание многоквартирных жилых домов с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой

Участок №20

Разрез 1-1

Разрез 2-2

Разрез 3-3

Разрез 4-4

Разрез 5-5

Разрез 6-6

Разрез 7-7

Разрез 8-8

Разрез 9-9

Разрез 10-10

Разрез 11-11

Разрез 12-12

Разрез 13-13

Разрез 14-14

Разрез 15-15

Разрез 16-16

Разрез 17-17

Разрез 18-18

Разрез 19-19

Разрез 20-20

Разрез 21-21

Разрез 22-22

Разрез 23-23

Разрез 24-24

Разрез 25-25

Разрез 26-26

Разрез 27-27

Разрез 28-28

Разрез 29-29

Разрез 30-30

Разрез 31-31

Разрез 32-32

Разрез 33-33

Разрез 34-34

Разрез 35-35

Разрез 36-36

Разрез 37-37

Разрез 38-38

Разрез 39-39

Разрез 40-40

Разрез 41-41

Разрез 42-42

Разрез 43-43

Разрез 44-44

Разрез 45-45

Разрез 46-46

Разрез 47-47

Разрез 48-48

Разрез 49-49

Разрез 50-50

Разрез 51-51

Разрез 52-52

Разрез 53-53

Разрез 54-54

Разрез 55-55

Разрез 56-56

Разрез 57-57

Разрез 58-58

Разрез 59-59

Разрез 60-60

Разрез 61-61

Разрез 62-62

Разрез 63-63

Разрез 64-64

Разрез 65-65

Разрез 66-66

Разрез 67-67

Разрез 68-68

Разрез 69-69

Разрез 70-70

Разрез 71-71

Разрез 72-72

Разрез 73-73

Разрез 74-74

Разрез 75-75

Разрез 76-76

Разрез 77-77

Разрез 78-78

Разрез 79-79

Разрез 80-80

Разрез 81-81

Разрез 82-82

Разрез 83-83

Разрез 84-84

Разрез 85-85

Разрез 86-86

Разрез 87-87

Разрез 88-88

Разрез 89-89

Разрез 90-90

Разрез 91-91

Разрез 92-92

Разрез 93-93

Разрез 94-94

Разрез 95-95

Разрез 96-96

Разрез 97-97

Разрез 98-98

Разрез 99-99

Разрез 100-100

Разрез 101-101

Разрез 102-102

Разрез 103-103

Разрез 104-104

Разрез 105-105

Разрез 106-106

Разрез 107-107

Разрез 108-108

Разрез 109-109

Разрез 110-110

Разрез 111-111

Разрез 112-112

Разрез 113-113

Разрез 114-114

Разрез 115-115

Разрез 116-116

Разрез 117-117

Разрез 118-118

Разрез 119-119

Разрез 120-120

Разрез 121-121

Разрез 122-122

Разрез 123-123

Разрез 124-124

Разрез 125-125

Разрез 126-126

Разрез 127-127

Разрез 128-128

Разрез 129-129

Разрез 130-130

Разрез 131-131

Разрез 132-132

Разрез 133-133

Разрез 134-134

Разрез 135-135

Разрез 136-136

Разрез 137-137

Разрез 138-138

Разрез 139-139

Разрез 140-140

Разрез 141-141

Разрез 142-142

Разрез 143-143

Разрез 144-144

Разрез 145-145

Разрез 146-146

Разрез 147-147

Разрез 148-148

Разрез 149-149

Разрез 150-150

Разрез 151-151

Разрез 152-152

Разрез 153-153

Разрез 154-154

Разрез 155-155

Разрез 156-156

Разрез 157-157

Разрез 158-158

Разрез 159-159

Разрез 160-160

Разрез 161-161

Разрез 162-162

Разрез 163-163

Разрез 164-164

Разрез 165-165

Разрез 166-166

Разрез 167-167

Разрез 168-168

Разрез 169-169

Разрез 170-170

Разрез 171-171

Разрез 172-172

Разрез 173-173

Разрез 174-174

Разрез 175-175

Разрез 176-176

Разрез 177-177

Разрез 178-178

Разрез 179-179

Разрез 180-180

Разрез 181-181

Разрез 182-182

Разрез 183-183

Разрез 184-184

Разрез 185-185

Разрез 186-186

Разрез 187-187

Разрез 188-188

Разрез 189-189

Разрез 190-190

Разрез 191-191

Разрез 192-192

Разрез 193-193

Разрез 194-194

Разрез 195-195

Разрез 196-196

Разрез 197-197

Разрез 198-198

Разрез 199-199

Разрез 200-200

Разрез 201-201

Разрез 202-202

Разрез 203-203

Разрез 204-204

Разрез 205-205

Разрез 206-206

Разрез 207-207

Разрез 208-208

Разрез 209-209

Разрез 210-210

Разрез 211-211

Разрез 212-212

Разрез 213-213

Разрез 214-214

Разрез 215-215

Разрез 216-216

Разрез 217-217

Разрез 218-218

Разрез 219-219

Разрез 220-220

Разрез 221-221

Разрез 222-222

Разрез 223-223

Разрез 224-224

Разрез 225-225

Разрез 226-226

Разрез 227-227

Разрез 228-228

Разрез 229-229

Разрез 230-230

Разрез 231-231

Разрез 232-232

Разрез 233-233

Разрез 234-234

Разрез 235-235

Разрез 236-236

Разрез 237-237

Разрез 238-238

Разрез 239-239

Разрез 240-240

Разрез 241-241

Разрез 242-242

Разрез 243-243

Разрез 244-244

Разрез 245-245

Разрез 246-246

Разрез 247-247

Разрез 248-248

Разрез 249-249

Разрез 250-250

Разрез 251-251

Разрез 252-252

Разрез 253-253

Разрез 254-254

Разрез 255-255

Разрез 256-256

Разрез 257-257

Разрез 258-258

Разрез 259-259

Разрез 260-260

Разрез 261-261

Разрез 262-262

Разрез 263-263

Разрез 264-264

Разрез 265-265

Разрез 266-266

Разрез 267-267

Разрез 268-268

Разрез 269-269

Разрез 270-270

Разрез 271-271

Разрез 272-272

Разрез 273-273

Разрез 274-274

Разрез 275-275

Разрез 276-276

Разрез 277-277

Разрез 278-278

Разрез 279-279

Разрез 280-280

Разрез 281-281

Разрез 282-282

Разрез 283-283

Разрез 284-284

Разрез 285-285

Разрез 286-286

Разрез 287-287

Разрез 288-288

Разрез 289-289

Разрез 290-290

Разрез 291-291

Разрез 292-292

Разрез 293-293

Разрез 294-294

Разрез 295-295

Разрез 296-296

Разрез 297-297

Разрез 298-298

Разрез 299-299

Разрез 300-300

Разрез 301-301

Разрез 302-302

Разрез 303-303

Разрез 304-304

Разрез 305-305

Разрез 306-306

Разрез 307-307

Разрез 308-308

Разрез 309-309

Разрез 310-310

Разрез 311-311

Разрез 312-312

Разрез 313-313

Разрез 314-314

Разрез 315-315

Разрез 316-316

Разрез 317-317

Разрез 318-318

Разрез 319-319

Разрез 320-320

Разрез 321-321

Разрез 322-322

Разрез 323-323

Разрез 324-324

Разрез 325-325

Разрез 326-326

Разрез 327-327

Разрез 328-328

Разрез 329-329

Разрез 330-330

Разрез 331-331

Разрез 332-332

Разрез 333-333

Разрез 334-334

Разрез 335-335

Разрез 336-336

Разрез 337-337

Разрез 338-338

Разрез 339-339

Разрез 340-340

Разрез 341-341

Разрез 342-342

Разрез 343-343

Разрез 344-344

Разрез 345-345

Разрез 346-346

Разрез 347-347

Разрез 348-348

Разрез 349-349

Разрез 350-350

Разрез 351-351

Разрез 352-352

Разрез 353-353

Разрез 354-354

Разрез 355-355

Разрез 356-356

Разрез 357-357

Разрез 358-358

Разрез 359-359

Разрез 360-360

Разрез 361-361

Разрез 362-362

Разрез 363-363

Разрез 364-364

Разрез 365-365

Разрез 366-366

Разрез 367-367

Разрез 368-368

Разрез 369-369

Разрез 370-370

Разрез 371-371

Разрез 372-372

Разрез 373-373

Разрез 374-374

Разрез 375-375

Разрез 376-376

Разрез 377-377

Разрез 378-378

Разрез 379-379

Разрез 380-380

Разрез 381-381

Разрез 382-382

Разрез 383-383

Разрез 384-384

Разрез 385-385

Разрез 386-386

Разрез 387-387

Разрез 388-388

Разрез 389-389

Разрез 390-390

Разрез 391-391

Разрез 392-392

Разрез 393-393

Разрез 394-394

Разрез 395-395

Разрез 396-396

Разрез 397-397

Разрез 398-398

Разрез 399-399

Разрез 400-400

Разрез 401-401

Разрез 402-402

Разрез 403-403

Разрез 404-404

Разрез 405-405

Разрез 406-406

Разрез 407-407

Разрез 408-408

Разрез 409-409

Разрез 410-410

Разрез 411-411

Разрез 412-412

Разрез 413-413

Разрез 414-414

Разрез 415-415

Разрез 416-416

Разрез 417-417

Разрез 418-418

Разрез 419-419

Разрез 420-420

Разрез 421-421

Разрез 422-422

Разрез 423-423

Разрез 424-424

Разрез 425-425

Разрез 426-426

Разрез 427-427

Разрез 428-428

Разрез 429-429

Разрез 430-430

Разрез 431-431

Разрез 432-432

Разрез 433-433

Разрез 434-434

Разрез 435-435

Разрез 436-436

Разрез 437-437

Разрез 438-438

Разрез 439-439

Разрез 440-440

Разрез 441-441

Разрез 442-442

Разрез 443-443

Разрез 444-444

Разрез 445-445

Разрез 446-446

Разрез 447-447

Разрез 448-448

Разрез 449-449

Разрез 450-450

Разрез 451-451

Разрез 452-452

Разрез 453-453

Разрез 454-454

Разрез 455-455

Разрез 456-456

Разрез 457-457

Разрез 458-458

Разрез 459-459

Разрез 460-460

Разрез 461-461

Разрез 462-462

Разрез 463-463

Разрез 464-464

Разрез 465-465

Разрез 466-466

Разрез 467-467

Разрез 468-468

Разрез 469-469

Разрез 470-470

Разрез 471-471

Разрез 472-472

Разрез 473-473

Разрез 474-474

Разрез 475-475

Разрез 476-476

Разрез 477-477

Разрез 478-478

Разрез 479-479

Разрез 480-480

Разрез 481-481

Разрез 482-482

Разрез 483-483

Разрез 484-484

Разрез 485-485

Разрез 486-486

Разрез 487-487

Разрез 488-488

Разрез 489-489

Разрез 490-490

Разрез 491-491

Разрез 492-492

Разрез 493-493

Разрез 494-494

Разрез 495-495

Разрез 496-496

Разрез 497-497

Разрез 498-498

Разрез 499-499

Разрез 500-500

Разрез 501-501

Разрез 502-502

Разрез 503-503

Разрез 504-504

Разрез 505-505

Разрез 506-506

Разрез 507-507

Разрез 508-508

Разрез 509-509

Разрез 510-510

Разрез 511-511

Разрез 512-512

Разрез 513-513

Разрез 514-514

Разрез 515-515

Разрез 516-516

Разрез 517-517

Разрез 518-518

Разрез 519-519

Разрез 520-520

Разрез 521-521

Разрез 522-522

Разрез 523-523

Разрез 524-524

Разрез 525-525

Разрез 526-526

Разрез 527-527

Разрез 528-528

Разрез 529-529

Разрез 530-530

Разрез 531-531

Разрез 532-532

Разрез 533-533

Разрез 534-534

Разрез 535-535

Разрез 536-536

Разрез 537-537

Разрез 538-538

Разрез 539-539

Разрез 540-540

Разрез 541-541

Разрез 542-542

Разрез 543-543

Разрез 544-544

Разрез 545-545

Разрез 546-546

Разрез 547-547

Разрез 548-548

Разрез 549-549

Разрез 550-550

Разрез 551-551

Разрез 552-552

Разрез 553-553

Разрез 554-554

Разрез 555-555

Разрез 556-556

Разрез 557-557

Разрез 558-558

Разрез 559-559

Разрез 560-560

Разрез 561-561

Разрез 562-562

Разрез 563-563

Разрез 564-564

Разрез 565-565

Разрез 566-566

Разрез 567-567

Разрез 568-568

Разрез 569-569

Разрез 570-570

Разрез 571-571

Разрез 572-572

Разрез 573-573

Разрез 574-574

Разрез 575-575

Разрез 576-576

Разрез 577-577

Разрез 578-578

Разрез 579-579

Разрез 580-580

Разрез 581-581

Разрез 582-582

Разрез 583-583

Разрез 584-584

Разрез 585-585

Разрез 586-586

Разрез 587-587

Разрез 588-588

Разрез 589-589

Разрез 590-590

Разрез 591-591

Разрез 592-592

Разрез 593-593

Разрез 594-594

Разрез 595-595

Разрез 596-596

Разрез 597-597

Разрез 598-598

Разрез 599-599

Разрез 600-600

Разрез 601-601

Разрез 602-602

Разрез 603-603

Разрез 604-604

Разрез 605-605

Разрез 606-606

Разрез 607-607

Разрез 608-608

Разрез 609-609

Разрез 610-610

Разрез 611-611

Разрез 612-612

Разрез 613-613

Разрез 614-614

Разрез 615-615

Разрез 616-616

Разрез 617-617

Разрез 618-618

Разрез 619-619

Разрез 620-620

Разрез 621-621

Разрез 622-622

Разрез 623-623

Разрез 624-624

Разрез 625-625

Разрез 626-626

Разрез 627-627

Разрез 628-628

Разрез 629-629

Разрез 630-630

Разрез 631-631

Разрез 632-632

Разрез 633-633

Разрез 634-634

Разрез 635-635

Разрез 636-636

Разрез 637-637

Разрез 638-638

Разрез 639-639

Разрез 640-640

Разрез 641-641

Разрез 642-642

Разрез 643-643

Разрез 644-644

Разрез 645-645

Разрез 646-646

Разрез 647-647

Разрез 648-648

Разрез 649-649

Разрез 650-650

Разрез 651-651

Разрез 652-652

Разрез 653-653

Разрез 654-654

Разрез 655-655

Разрез 656-656

Разрез 657-657

Разрез 658-658

Разрез 659-659

Разрез 660-660

Разрез 661-661

Разрез 662-662

Разрез 663-663

Разрез 664-664

Разрез 665-665

Разрез 666-666

Разрез 667-667

Разрез 668-668

Разрез 669-669

Разрез 670-670

Разрез 671-671

Разрез 672-672

Разрез 673-673

Разрез 674-674

Разрез 675-675

Разрез 676-676

Разрез 677-677

Разрез 678-678

Разрез 679-679

Разрез 680-680

Разрез 681-681

Разрез 682-682

Разрез 683-683

Разрез 684-684

Разрез 685-685

Разрез 686-686

Разрез 687-687

Разрез 688-688

Разрез 689-689

Разрез 690-690

Разрез 691-691

Разрез 692-692

Разрез 693-693

Разрез 694-694

Разрез 695-695

Разрез 696-696

Разрез 697-697

Разрез 698-698

Разрез 699-699

Разрез 700-700

Разрез 701-701

Разрез 702-702

Разрез 703-703

Разрез 704-704

Разрез 705-705

Разрез 706-706

Разрез 707-707

Разрез 708-708

Разрез 709-709

Разрез 710-710

Разрез 711-711

Разрез 712-712

Разрез 713-713

Разрез 714-714

Разрез 715-715

Разрез 716-716

Разрез 717-717

Разрез 718-718

Разрез 719-719

Разрез 720-720

Разрез 721-721

Разрез 722-722

Разрез 723-723

Разрез 724-724

Разрез 725-725

Разрез 726-726

Разрез 727-727

Разрез 728-728

Разрез 729-729

Разрез 730-730

Разрез 731-731

Разрез 732-732

Разрез 733-733

Разрез 734-734

Разрез 735-735

Разрез 736-736

Разрез 737-737

Разрез 738-738

Разрез 739-739

Разрез 740-740

Разрез 741-741

Разрез 742-742

Разрез 743-743

Разрез 744-744

Разрез 745-745

Разрез 746-746

Разрез 747-747

Разрез 748-748

Разрез 749-749

Разрез 750-750

Разрез 751-751

Разрез 752-752

Разрез 753-753

Разрез 754-754

Разрез 755-755

Разрез 756-756

Разрез 757-757

Разрез 758-758

Разрез 759-759

Разрез 760-760

Разрез 761-761

Разрез 762-762

Разрез 763-763

Разрез 764-764

Разрез 765-765

Разрез 766-766

Разрез 767-767

Разрез 768-768

Разрез 769-769

Разрез 770-770

Разрез 771-771

Разрез 772-772

Разрез 773-773

Разрез 774-774

Разрез 775-775

Разрез 776-776

Разрез 777-777

Разрез 778-778

Разрез 779-779

Разрез 780-780

Разрез 781-781

Разрез 782-782

Разрез 783-783

Разрез 784-784

Разрез 785-785

Разрез 786-786

Разрез 787-787

Разрез 788-788

Разрез 789-789

Разрез 790-790

Разрез 791-791

Разрез 792-792

Разрез 793-793

Разрез 794-794

Разрез 795-795

Разрез 796-796

Разрез 797-797

Разрез 798-798

Разрез 799-799

Разрез 800-800

Разрез 801-801

Разрез 802-802

Разрез 803-803

Разрез 804-804

Разрез 805-805

Разрез 806-806

Разрез 807-807

Разрез 808-808

Разрез 809-809

Разрез 810-810

Разрез 811-811

Разрез 812-812

Разрез 813-813

Разрез 814-814

Разрез 815-815

Разрез 816-816

Разрез 817-817

Разрез 818-818

Разрез 819-819

Разрез 820-820

Разрез 821-821

Разрез 822-822

Разрез 823-823

Разрез 824-824

Разрез 825-825

Разрез 826-826

Разрез 827-827

Разрез 828-828

Разрез 829-829

Разрез 830-830

Разрез 831-831

Разрез 832-832

Разрез 833-833

Разрез 834-834

Разрез 835-835

Разрез 836-836

Разрез 837-837

Разрез 838-838

Разрез 839-839

Разрез 840-840

Разрез 841-841

Разрез 842-842

Разрез 843-843

Разрез 844-844

Разрез 845-845

Разрез 846-846

Разрез 847-847

Разрез 848-848

Разрез 849-849

Разрез 850-850

Разрез 851-851

Разрез 852-852

Разрез 853-853

Разрез 854-854

Разрез 855-855

Разрез 856-856

Разрез 857-857

Разрез 858-858

Разрез 859-859

Разрез 860-860

Разрез 861-861

Разрез 862-862

Разрез 863-863

Разрез 864-864

Разрез 865-865

Разрез 866-866

Разрез 867-867

Разрез 868-868

Разрез 869-869

Разрез 870-870

Разрез 871-871

Разрез 872-872

Разрез 873-873

Разрез 874-874

Разрез 875-875

Разрез 876-876

Разрез 877-877

Разрез 878-878

Разрез 879-879

Разрез 880-880

Разрез 881-881

Разрез 882-882

Разрез 883-883

Разрез 884-884

Разрез 885-885

Разрез 886-886

Разрез 887-887

Разрез 888-888

Разрез 889-889

Разрез 890-890

Разрез 891-891

Разрез 892-892

Разрез 893-893

Разрез 894-894

Разрез 895-895

Разрез 896-896

Разрез 897-897

Разрез 898-898

Разрез 899-899

Разрез 900-900

Разрез 901-901

Разрез 902-902

Разрез 903-903

Разрез 904-904

Разрез 905-905

Разрез 906-906

Разрез 907-907

Разрез 908-908

Разрез 909-909

Разрез 910-910

Разрез 911-911

Разрез 912-912

Разрез 913-913

Разрез 914-914

Разрез 915-915

Разрез 916-916

Разрез 917-917

Разрез 918-918

Разрез 919-919

Разрез 920-920

Разрез 921-921

Разрез 922-922

Разрез 923-923

Разрез 924-924

Разрез 925-925

Разрез 926-926

Разрез 927-927

Разрез 928-928

Разрез 929-929

Разрез 930-930

Разрез 931-931

Разрез 932-932

Разрез 933-933

Разрез 934-934

Разрез 935-935

Разрез 936-936

Разрез 937-937

Разрез 938-938

Разрез 939-939

Разрез 940-940

Разрез 941-941

Разрез 942-942

Разрез 943-943

Разрез 944-944

Разрез 945-945

Разрез 946-946

Разрез 947-947

Разрез 948-948

Разрез 949-949

Разрез 950-950

Разрез 951-951

Разрез 952-952

Разрез 953-953

Разрез 954-954

Разрез 955-955

Разрез 956-956

Разрез 957-957

Разрез 958-958

Разрез 959-959

Разрез 960-960

Разрез 961-961

Разрез 962-962

Разрез 963-963

Разрез 964-964

Разрез 965-965

Разрез 966-966

Разрез 967-967

Разрез 968-968

Разрез 969-969

Разрез 970-970

Разрез 971-971

Разрез 972-972

Разрез 973-973

Разрез 974-974

Разрез 975-975

Разрез 976-976

Разрез 977-977

Разрез 978-978

Разрез 979-979

Разрез 980-980

Разрез 981-981

Разрез 982-982

Разрез 983-983

Разрез 984-984

Разрез 985-985

Разрез 986-986

Разрез 987-987

Разрез 988-988

Разрез 989-989

Разрез 990-990

Разрез 991-991

Разрез 992-992

Разрез 993-993

Разрез 994-994

Разрез 995-995

Разрез 996-996

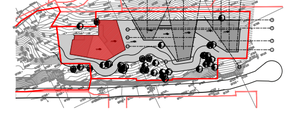
Разрез 997-997

Разрез 998-998

Разрез 999-999

Разрез 1000-1000

ситуационный план:			



ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ:	
ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՏԵՂԱԿԱՅՈՒՄԸ :	
ՕԲՅԵԿՏԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ :	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ :
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ :	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ :

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ :

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ :

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ :

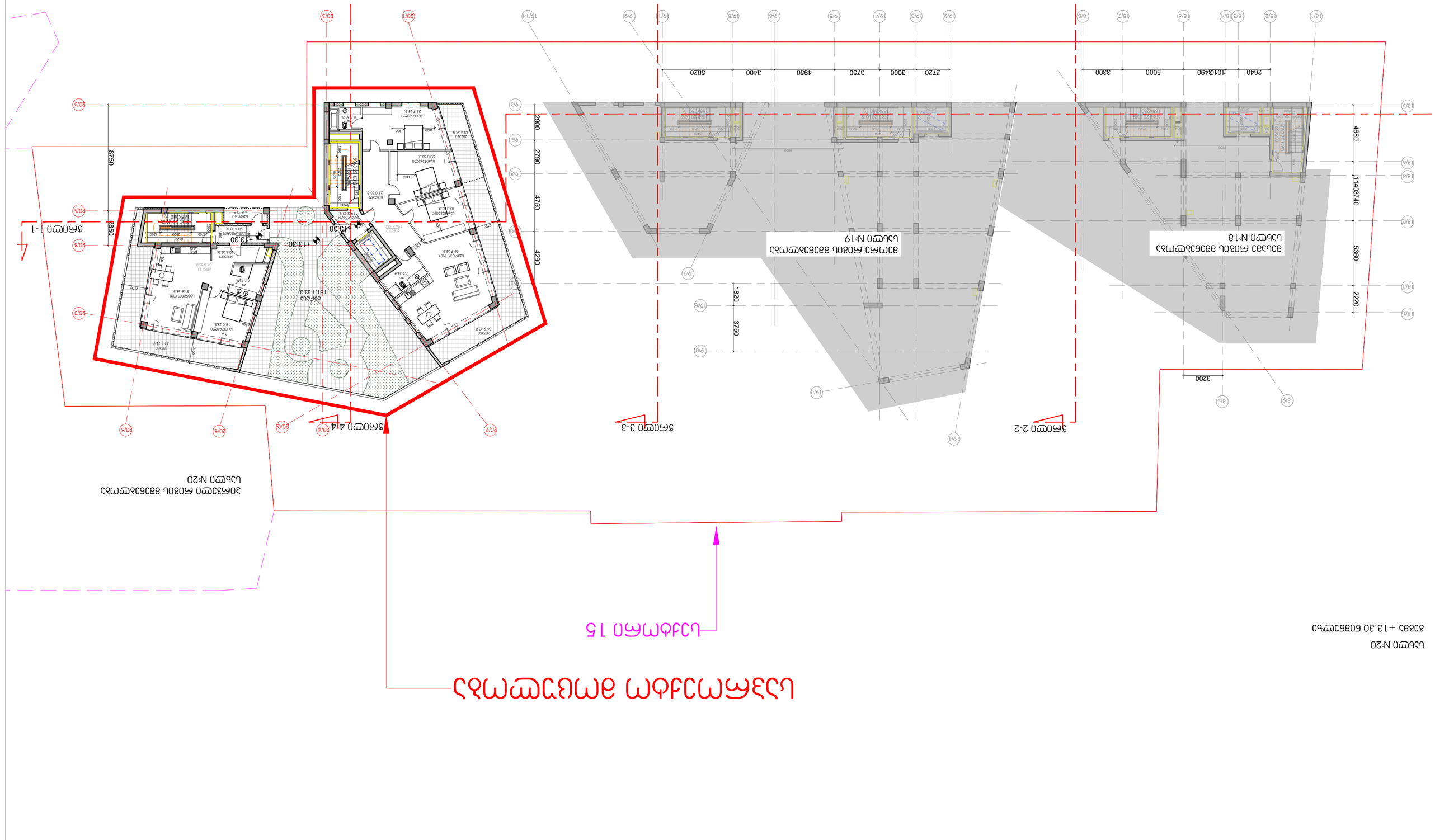
ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ +10.10 ճոճաշաշտ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ :	ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՏԵՍԱԿԸ :
1:100	A-2
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐԸ :	ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐԸ :
2021	

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՏԵՂԱԿԱՅՈՒՄԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՍՑԵ :	Ա. ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՀԱՍՑԵԻ ՀԵՂԻՆԱԿ :	Ա. ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՀԱՍՑԵԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ :	Ա. ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ՀԱՍՑԵԻ ՆԱԽԱԳԻԾ :	Ա. ՄԿՐՏՉՅԱՆ

0106 ԵՐԵՎԱՆ, Ք. Կոմիտաս 4, նրբ. 2
www.limmarchitecture.com
+995 599 725 900


ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ

საპროექტო მოცულობა

სექტორი 15

სახლი №20

გეგმა +16.60 ნიშნულზე

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი №20

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი №18

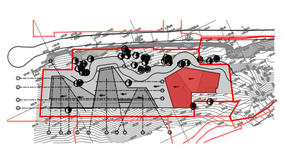
მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი №19

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ჭრილი 4-4

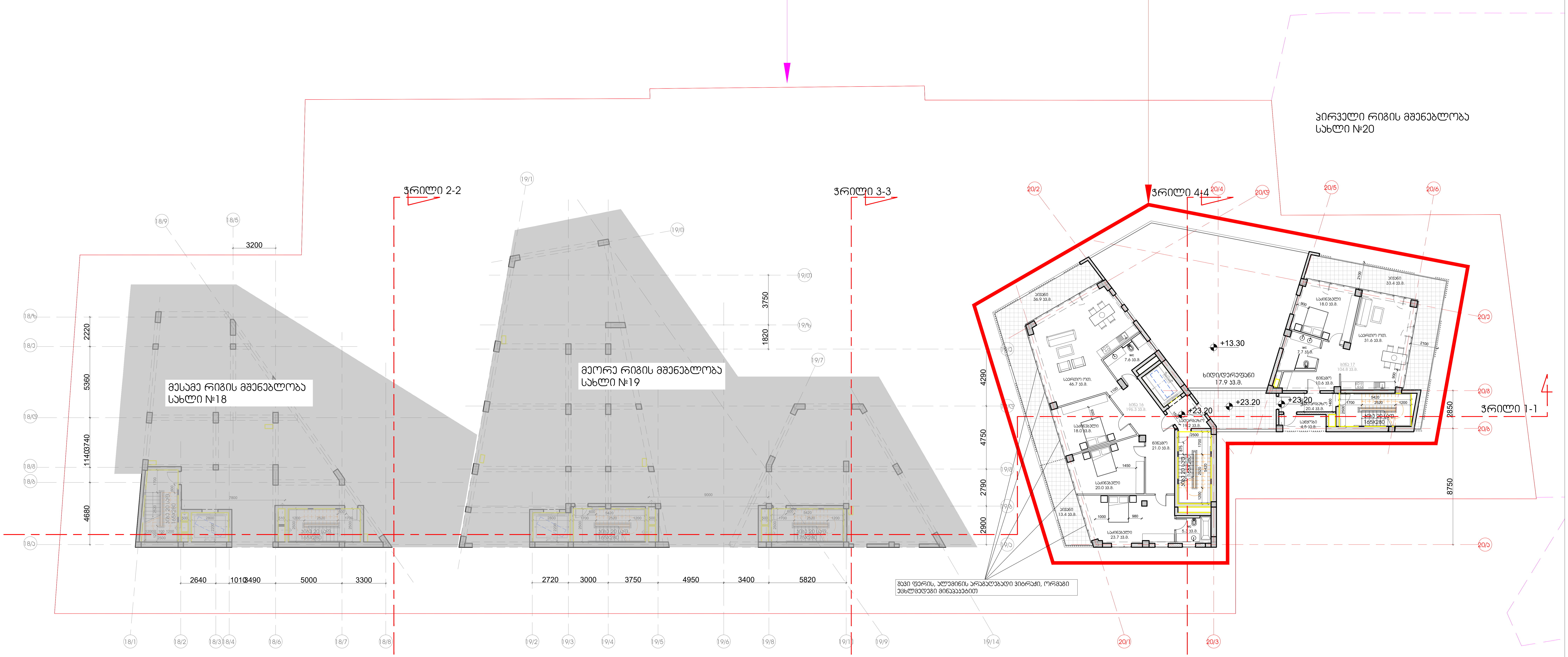
ჭრილი 1-1

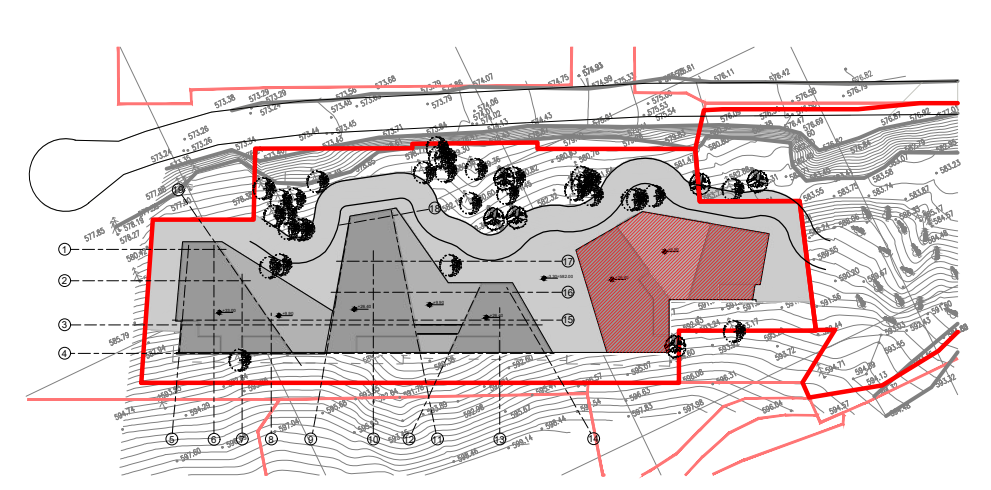
სიბუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :	ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +13.40 ნიშნულზე	0105 თბილისი, მ. ყავლაშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100 ; ფორმატი : A-2 ; თარიღი : 2021	
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტატია : პროექტი ; ფურცელი	

დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი	
მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი	
არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი	
არქიტექტორი :		

სახლი №20
გეგმა +23.20 ნიშნულზე

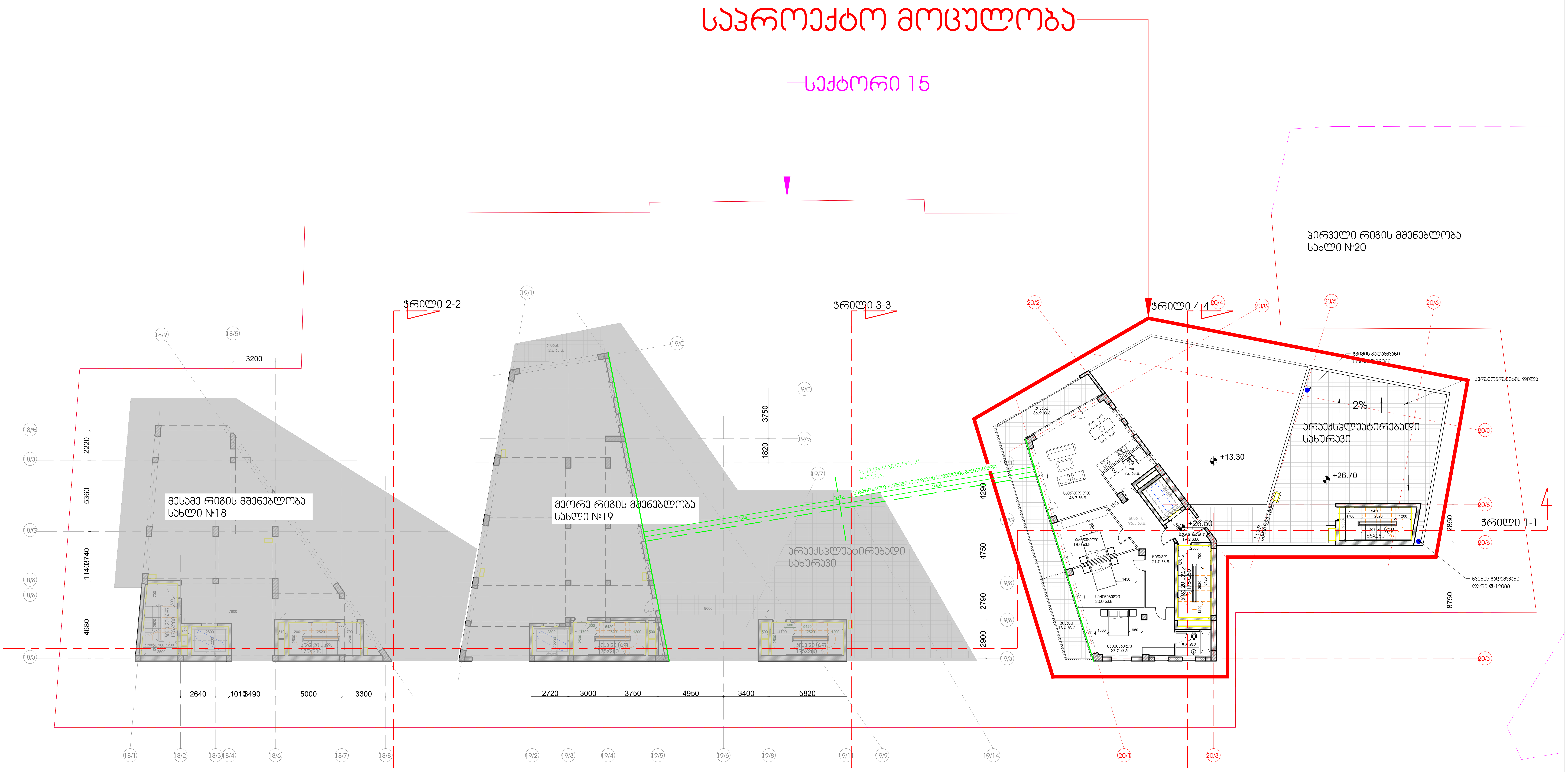
საპროექტო მოცულობა

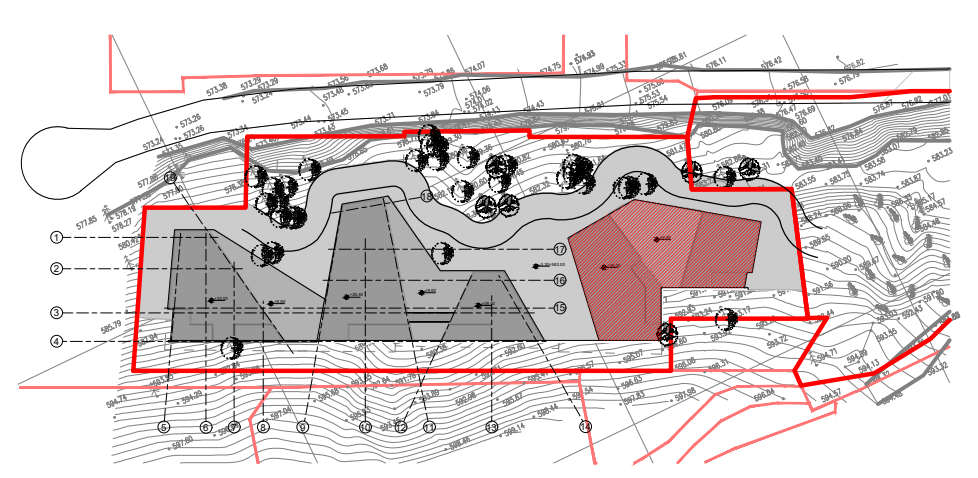


სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +20.00 ნიშნულზე			0105 თბილისი, შ. ყავლაშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფურცელი		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
							არქიტექტორი :	

სახლი №20

გეგმა +26.50 ნიშნულზე



სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +23.30 ნიშნულზე			0105 თბილისი, შ. ყავლაშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
							მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფურცელი		არქიტექტორი :	

საპროექტო მოცულობა

სახლი №20

გეგმა +30.00 ნიშნულზე

სექტორი 15

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი №20

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი №18

მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი №19

არაექსპლუატირებადი სახურავი

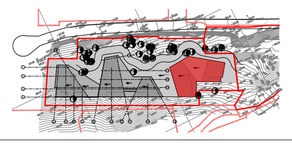
ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ჭრილი 4-4

სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :	ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :



პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
სექტორი 15, სახლი №20

მისამართი :
ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)

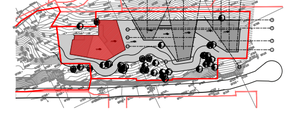
დამკვეთი :
შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი

გეგმა +26.80 ნიშნულზე

მასშტაბი :	ფორმატი :	თარიღი :
1:100	A-2	2021
სტატუსი :		ფერადული
პროექტი		

0105 თბილისი,
ზ. ჭავჭავაძის ქ. № 4
www.timmarchitecture.com
ტელ. +995 599 725 900

დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
არქიტექტორი :	



Цдбдл ийлгидлбдлбл:	
Эдлбдлгидлбл ддлгбдлбдлгбдлбдлгбдлбд

Цялото:	Зона/Район:	Обект: Сграда за обществено обслужване, ул. Васил Левски 15, УПИ VI-1, кв. 19, с. Ягодово, общ. Ягодово, обл. Ягодово	Фаза: Работен проект
		Адрес: ул. Васил Левски 15, с. Ягодово, общ. Ягодово, обл. Ягодово	Мащаб: 1:100
		Кадастрален номер: 83683.9.86	Лист: А-2
		Възложител: Община Ягодово, ул. Васил Левски 15, с. Ягодово, общ. Ягодово, обл. Ягодово	Година: 2021
		Проектант: Ягодово Проект ЕООД, ул. Васил Левски 15, с. Ягодово, общ. Ягодово, обл. Ягодово, тел. +995 599 725 900	Скица: Ситуация

Ситуация

Ягодово Проект ЕООД
ул. Васил Левски 15, с. Ягодово, общ. Ягодово, обл. Ягодово
тел. +995 599 725 900
www.limmarchitecture.com

Проектант: арх. Ягодово Проект ЕООД

Ръководител: арх. Ягодово Проект ЕООД

Отговорен проектант: арх. Ягодово Проект ЕООД

Отговорен конструктор: инж. Ягодово Проект ЕООД

Мащаб 1:100

Сграда за обществено обслужване, ул. Васил Левски 15, с. Ягодово, общ. Ягодово, обл. Ягодово

Ситуация

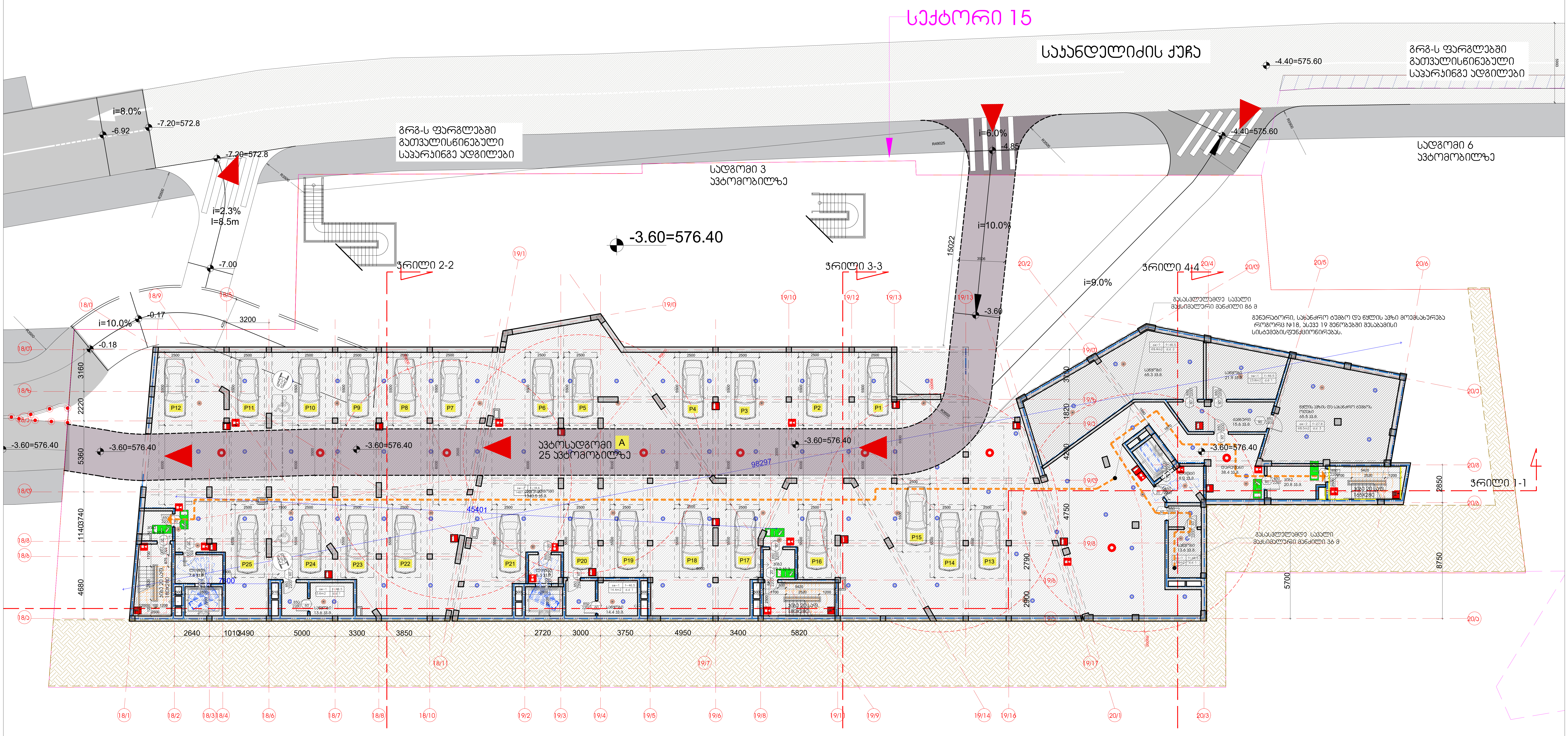
Ситуационен план

Ситуационен план

Ситуационен план

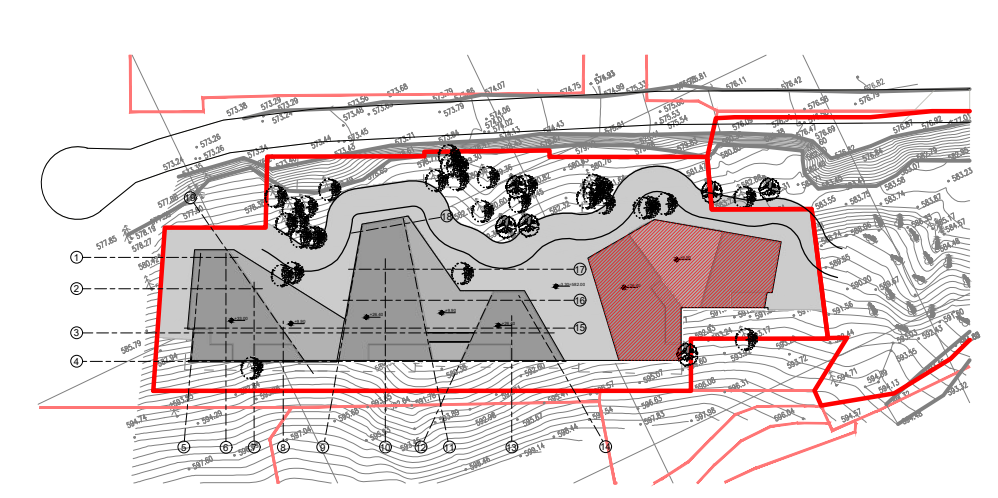
სახლი №18,19,20

ავტოსადგომი -3.60 ნიშნულზე



სართული აღიჭურვება კვამლის გაწოვის ავტომატური სისტემით.
ავტოსადგომი განიავდება მექანიკურად

სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :	ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :



პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №18.19.20

მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)

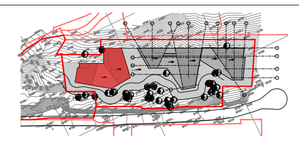
დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი

გეგმა -6.80 ნიშნულზე

მასშტაბი :	ფორმატი :	თარიღი :
1:100	A-2	2021
სტადია : პროექტი		ფურცელი

0105 თბილისი,
შ. ყავლაშვილის ქ. № 4
www.timmarchitecture.com
ტელ. +995 599 725 900

დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი	
მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი	
არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი	
არქიტექტორი :		



Цифровой индекс:	
Экземпляр № :	
Наименование документации :	Архитектурные решения
Наименование объекта капитального строительства (этапа) :	Жилой дом №20 по ул. Шаумяна, 15, Шаумяновский район г. Ереван, Республика Армения
Вид документации :	Рабочая документация
Стадия :	Р
Масштаб :	1:100
Лист :	А-2
Листов :	3
Дата :	2021
Генеральный директор :	Г. Мкртчян
Главный архитектор :	Г. Мкртчян
Главный инженер проекта :	Г. Мкртчян
Разработал :	Г. Мкртчян
Проверил :	Г. Мкртчян
Н. контроль :	Г. Мкртчян
Авторский надзор :	Г. Мкртчян
Заказчик :	ООО "Limmar Architecture"
Адрес заказчика :	0105 г. Ереван, ул. Комитаса 4, 2 этаж, оф. 4
Тел. заказчика :	+995 599 725 900
Эл. почта заказчика :	www.limmararchitecture.com

Жилой дом №20 по ул. Шаумяна, 15, Шаумяновский район г. Ереван, Республика Армения

Разрез 1-1

План 1-го этажа

План 2-го этажа

План 3-го этажа

План 4-го этажа

План 5-го этажа

План 6-го этажа

План 7-го этажа

План 8-го этажа

План 9-го этажа

План 10-го этажа

План 11-го этажа

План 12-го этажа

План 13-го этажа

План 14-го этажа

План 15-го этажа

План 16-го этажа

План 17-го этажа

План 18-го этажа

План 19-го этажа

План 20-го этажа

План 21-го этажа

План 22-го этажа

План 23-го этажа

План 24-го этажа

План 25-го этажа

План 26-го этажа

План 27-го этажа

План 28-го этажа

План 29-го этажа

План 30-го этажа

План 31-го этажа

План 32-го этажа

План 33-го этажа

План 34-го этажа

План 35-го этажа

План 36-го этажа

План 37-го этажа

План 38-го этажа

План 39-го этажа

План 40-го этажа

План 41-го этажа

План 42-го этажа

План 43-го этажа

План 44-го этажа

План 45-го этажа

План 46-го этажа

План 47-го этажа

План 48-го этажа

План 49-го этажа

План 50-го этажа

План 51-го этажа

План 52-го этажа

План 53-го этажа

План 54-го этажа

План 55-го этажа

План 56-го этажа

План 57-го этажа

План 58-го этажа

План 59-го этажа

План 60-го этажа

План 61-го этажа

План 62-го этажа

План 63-го этажа

План 64-го этажа

План 65-го этажа

План 66-го этажа

План 67-го этажа

План 68-го этажа

План 69-го этажа

План 70-го этажа

План 71-го этажа

План 72-го этажа

План 73-го этажа

План 74-го этажа

План 75-го этажа

План 76-го этажа

План 77-го этажа

План 78-го этажа

План 79-го этажа

План 80-го этажа

План 81-го этажа

План 82-го этажа

План 83-го этажа

План 84-го этажа

План 85-го этажа

План 86-го этажа

План 87-го этажа

План 88-го этажа

План 89-го этажа

План 90-го этажа

План 91-го этажа

План 92-го этажа

План 93-го этажа

План 94-го этажа

План 95-го этажа

План 96-го этажа

План 97-го этажа

План 98-го этажа

План 99-го этажа

План 100-го этажа

План 101-го этажа

План 102-го этажа

План 103-го этажа

План 104-го этажа

План 105-го этажа

План 106-го этажа

План 107-го этажа

План 108-го этажа

План 109-го этажа

План 110-го этажа

План 111-го этажа

План 112-го этажа

План 113-го этажа

План 114-го этажа

План 115-го этажа

План 116-го этажа

План 117-го этажа

План 118-го этажа

План 119-го этажа

План 120-го этажа

План 121-го этажа

План 122-го этажа

План 123-го этажа

План 124-го этажа

План 125-го этажа

План 126-го этажа

План 127-го этажа

План 128-го этажа

План 129-го этажа

План 130-го этажа

План 131-го этажа

План 132-го этажа

План 133-го этажа

План 134-го этажа

План 135-го этажа

План 136-го этажа

План 137-го этажа

План 138-го этажа

План 139-го этажа

План 140-го этажа

План 141-го этажа

План 142-го этажа

План 143-го этажа

План 144-го этажа

План 145-го этажа

План 146-го этажа

План 147-го этажа

План 148-го этажа

План 149-го этажа

План 150-го этажа

План 151-го этажа

План 152-го этажа

План 153-го этажа

План 154-го этажа

План 155-го этажа

План 156-го этажа

План 157-го этажа

План 158-го этажа

План 159-го этажа

План 160-го этажа

План 161-го этажа

План 162-го этажа

План 163-го этажа

План 164-го этажа

План 165-го этажа

План 166-го этажа

План 167-го этажа

План 168-го этажа

План 169-го этажа

План 170-го этажа

План 171-го этажа

План 172-го этажа

План 173-го этажа

План 174-го этажа

План 175-го этажа

План 176-го этажа

План 177-го этажа

План 178-го этажа

План 179-го этажа

План 180-го этажа

План 181-го этажа

План 182-го этажа

План 183-го этажа

План 184-го этажа

План 185-го этажа

План 186-го этажа

План 187-го этажа

План 188-го этажа

План 189-го этажа

План 190-го этажа

План 191-го этажа

План 192-го этажа

План 193-го этажа

План 194-го этажа

План 195-го этажа

План 196-го этажа

План 197-го этажа

План 198-го этажа

План 199-го этажа

План 200-го этажа

План 201-го этажа

План 202-го этажа

План 203-го этажа

План 204-го этажа

План 205-го этажа

План 206-го этажа

План 207-го этажа

План 208-го этажа

План 209-го этажа

План 210-го этажа

План 211-го этажа

План 212-го этажа

План 213-го этажа

План 214-го этажа

План 215-го этажа

План 216-го этажа

План 217-го этажа

План 218-го этажа

План 219-го этажа

План 220-го этажа

План 221-го этажа

План 222-го этажа

План 223-го этажа

План 224-го этажа

План 225-го этажа

План 226-го этажа

План 227-го этажа

План 228-го этажа

План 229-го этажа

План 230-го этажа

План 231-го этажа

План 232-го этажа

План 233-го этажа

План 234-го этажа

План 235-го этажа

План 236-го этажа

План 237-го этажа

План 238-го этажа

План 239-го этажа

План 240-го этажа

План 241-го этажа

План 242-го этажа

План 243-го этажа

План 244-го этажа

План 245-го этажа

План 246-го этажа

План 247-го этажа

План 248-го этажа

План 249-го этажа

План 250-го этажа

План 251-го этажа

План 252-го этажа

План 253-го этажа

План 254-го этажа

План 255-го этажа

План 256-го этажа

План 257-го этажа

План 258-го этажа

План 259-го этажа

План 260-го этажа

План 261-го этажа

План 262-го этажа

План 263-го этажа

План 264-го этажа

План 265-го этажа

План 266-го этажа

План 267-го этажа

План 268-го этажа

План 269-го этажа

План 270-го этажа

План 271-го этажа

План 272-го этажа

План 273-го этажа

План 274-го этажа

План 275-го этажа

План 276-го этажа

План 277-го этажа

План 278-го этажа

План 279-го этажа

План 280-го этажа

План 281-го этажа

План 282-го этажа

План 283-го этажа

План 284-го этажа

План 285-го этажа

План 286-го этажа

План 287-го этажа

План 288-го этажа

План 289-го этажа

План 290-го этажа

План 291-го этажа

План 292-го этажа

План 293-го этажа

План 294-го этажа

План 295-го этажа

План 296-го этажа

План 297-го этажа

План 298-го этажа

План 299-го этажа

План 300-го этажа

План 301-го этажа

План 302-го этажа

План 303-го этажа

План 304-го этажа

План 305-го этажа

План 306-го этажа

План 307-го этажа

План 308-го этажа

План 309-го этажа

План 310-го этажа

План 311-го этажа

План 312-го этажа

План 313-го этажа

План 314-го этажа

План 315-го этажа

План 316-го этажа

План 317-го этажа

План 318-го этажа

План 319-го этажа

План 320-го этажа

План 321-го этажа

План 322-го этажа

План 323-го этажа

План 324-го этажа

План 325-го этажа

План 326-го этажа

План 327-го этажа

План 328-го этажа

План 329-го этажа

План 330-го этажа

План 331-го этажа

План 332-го этажа

План 333-го этажа

План 334-го этажа

План 335-го этажа

План 336-го этажа

План 337-го этажа

План 338-го этажа

План 339-го этажа

План 340-го этажа

План 341-го этажа

План 342-го этажа

План 343-го этажа

План 344-го этажа

План 345-го этажа

План 346-го этажа

План 347-го этажа

План 348-го этажа

План 349-го этажа

План 350-го этажа

План 351-го этажа

План 352-го этажа

План 353-го этажа

План 354-го этажа

План 355-го этажа

План 356-го этажа

План 357-го этажа

План 358-го этажа

План 359-го этажа

План 360-го этажа

План 361-го этажа

План 362-го этажа

План 363-го этажа

План 364-го этажа

План 365-го этажа

План 366-го этажа

План 367-го этажа

План 368-го этажа

План 369-го этажа

План 370-го этажа

План 371-го этажа

План 372-го этажа

План 373-го этажа

План 374-го этажа

План 375-го этажа

План 376-го этажа

План 377-го этажа

План 378-го этажа

План 379-го этажа

План 380-го этажа

План 381-го этажа

План 382-го этажа

План 383-го этажа

План 384-го этажа

План 385-го этажа

План 386-го этажа

План 387-го этажа

План 388-го этажа

План 389-го этажа

План 390-го этажа

План 391-го этажа

План 392-го этажа

План 393-го этажа

План 394-го этажа

План 395-го этажа

План 396-го этажа

План 397-го этажа

План 398-го этажа

План 399-го этажа

План 400-го этажа

План 401-го этажа

План 402-го этажа

План 403-го этажа

План 404-го этажа

План 405-го этажа

План 406-го этажа

План 407-го этажа

План 408-го этажа

План 409-го этажа

План 410-го этажа

План 411-го этажа

План 412-го этажа

План 413-го этажа

План 414-го этажа

План 415-го этажа

План 416-го этажа

План 417-го этажа

План 418-го этажа

План 419-го этажа

План 420-го этажа

План 421-го этажа

План 422-го этажа

План 423-го этажа

План 424-го этажа

План 425-го этажа

План 426-го этажа

План 427-го этажа

План 428-го этажа

План 429-го этажа

План 430-го этажа

План 431-го этажа

План 432-го этажа

План 433-го этажа

План 434-го этажа

План 435-го этажа

План 436-го этажа

План 437-го этажа

План 438-го этажа

План 439-го этажа

План 440-го этажа

План 441-го этажа

План 442-го этажа

План 443-го этажа

План 444-го этажа

План 445-го этажа

План 446-го этажа

План 447-го этажа

План 448-го этажа

План 449-го этажа

План 450-го этажа

План 451-го этажа

План 452-го этажа

План 453-го этажа

План 454-го этажа

План 455-го этажа

План 456-го этажа

План 457-го этажа

План 458-го этажа

План 459-го этажа

План 460-го этажа

План 461-го этажа

План 462-го этажа

План 463-го этажа

План 464-го этажа

План 465-го этажа

План 466-го этажа

План 467-го этажа

План 468-го этажа

План 469-го этажа

План 470-го этажа

План 471-го этажа

План 472-го этажа

План 473-го этажа

План 474-го этажа

План 475-го этажа

План 476-го этажа

План 477-го этажа

План 478-го этажа

План 479-го этажа

План 480-го этажа

План 481-го этажа

План 482-го этажа

План 483-го этажа

План 484-го этажа

План 485-го этажа

План 486-го этажа

План 487-го этажа

План 488-го этажа

План 489-го этажа

План 490-го этажа

План 491-го этажа

План 492-го этажа

План 493-го этажа

План 494-го этажа

План 495-го этажа

План 496-го этажа

План 497-го этажа

План 498-го этажа

План 499-го этажа

План 500-го этажа

План 501-го этажа

План 502-го этажа

План 503-го этажа

План 504-го этажа

План 505-го этажа

План 506-го этажа

План 507-го этажа

План 508-го этажа

План 509-го этажа

План 510-го этажа

План 511-го этажа

План 512-го этажа

План 513-го этажа

План 514-го этажа

План 515-го этажа

План 516-го этажа

План 517-го этажа

План 518-го этажа

План 519-го этажа

План 520-го этажа

План 521-го этажа

План 522-го этажа

План 523-го этажа

План 524-го этажа

План 525-го этажа

План 526-го этажа

План 527-го этажа

План 528-го этажа

План 529-го этажа

План 530-го этажа

План 531-го этажа

План 532-го этажа

План 533-го этажа

План 534-го этажа

План 535-го этажа

План 536-го этажа

План 537-го этажа

План 538-го этажа

План 539-го этажа

План 540-го этажа

План 541-го этажа

План 542-го этажа

План 543-го этажа

План 544-го этажа

План 545-го этажа

План 546-го этажа

План 547-го этажа

План 548-го этажа

План 549-го этажа

План 550-го этажа

План 551-го этажа

План 552-го этажа

План 553-го этажа

План 554-го этажа

План 555-го этажа

План 556-го этажа

План 557-го этажа

План 558-го этажа

План 559-го этажа

План 560-го этажа

План 561-го этажа

План 562-го этажа

План 563-го этажа

План 564-го этажа

План 565-го этажа

План 566-го этажа

План 567-го этажа

План 568-го этажа

План 569-го этажа

План 570-го этажа

План 571-го этажа

План 572-го этажа

План 573-го этажа

План 574-го этажа

План 575-го этажа

План 576-го этажа

План 577-го этажа

План 578-го этажа

План 579-го этажа

План 580-го этажа

План 581-го этажа

План 582-го этажа

План 583-го этажа

План 584-го этажа

План 585-го этажа

План 586-го этажа

План 587-го этажа

План 588-го этажа

План 589-го этажа

План 590-го этажа

План 591-го этажа

План 592-го этажа

План 593-го этажа

План 594-го этажа

План 595-го этажа

План 596-го этажа

План 597-го этажа

План 598-го этажа

План 599-го этажа

План 600-го этажа

План 601-го этажа

План 602-го этажа

План 603-го этажа

План 604-го этажа

План 605-го этажа

План 606-го этажа

План 607-го этажа

План 608-го этажа

План 609-го этажа

План 610-го этажа

План 611-го этажа

План 612-го этажа

План 613-го этажа

План 614-го этажа

План 615-го этажа

План 616-го этажа

План 617-го этажа

План 618-го этажа

План 619-го этажа

План 620-го этажа

План 621-го этажа

План 622-го этажа

План 623-го этажа

План 624-го этажа

План 625-го этажа

План 626-го этажа

План 627-го этажа

План 628-го этажа

План 629-го этажа

План 630-го этажа

План 631-го этажа

План 632-го этажа

План 633-го этажа

План 634-го этажа

План 635-го этажа

План 636-го этажа

План 637-го этажа

План 638-го этажа

План 639-го этажа

План 640-го этажа

План 641-го этажа

План 642-го этажа

План 643-го этажа

План 644-го этажа

План 645-го этажа

План 646-го этажа

План 647-го этажа

План 648-го этажа

План 649-го этажа

План 650-го этажа

План 651-го этажа

План 652-го этажа

План 653-го этажа

План 654-го этажа

План 655-го этажа

План 656-го этажа

План 657-го этажа

План 658-го этажа

План 659-го этажа

План 660-го этажа

План 661-го этажа

План 662-го этажа

План 663-го этажа

План 664-го этажа

План 665-го этажа

План 666-го этажа

План 667-го этажа

План 668-го этажа

План 669-го этажа

План 670-го этажа

План 671-го этажа

План 672-го этажа

План 673-го этажа

План 674-го этажа

План 675-го этажа

План 676-го этажа

План 677-го этажа

План 678-го этажа

План 679-го этажа

План 680-го этажа

План 681-го этажа

План 682-го этажа

План 683-го этажа

План 684-го этажа

План 685-го этажа

План 686-го этажа

План 687-го этажа

План 688-го этажа

План 689-го этажа

План 690-го этажа

План 691-го этажа

План 692-го этажа

План 693-го этажа

План 694-го этажа

План 695-го этажа

План 696-го этажа

План 697-го этажа

План 698-го этажа

План 699-го этажа

План 700-го этажа

План 701-го этажа

План 702-го этажа

План 703-го этажа

План 704-го этажа

План 705-го этажа

План 706-го этажа

План 707-го этажа

План 708-го этажа

План 709-го этажа

План 710-го этажа

План 711-го этажа

План 712-го этажа

План 713-го этажа

План 714-го этажа

План 715-го этажа

План 716-го этажа

План 717-го этажа

План 718-го этажа

План 719-го этажа

План 720-го этажа

План 721-го этажа

План 722-го этажа

План 723-го этажа

План 724-го этажа

План 725-го этажа

План 726-го этажа

План 727-го этажа

План 728-го этажа

План 729-го этажа

План 730-го этажа

План 731-го этажа

План 732-го этажа

План 733-го этажа

План 734-го этажа

План 735-го этажа

План 736-го этажа

План 737-го этажа

План 738-го этажа

План 739-го этажа

План 740-го этажа

План 741-го этажа

План 742-го этажа

План 743-го этажа

План 744-го этажа

План 745-го этажа

План 746-го этажа

План 747-го этажа

План 748-го этажа

План 749-го этажа

План 750-го этажа

План 751-го этажа

План 752-го этажа

План 753-го этажа

План 754-го этажа

План 755-го этажа

План 756-го этажа

План 757-го этажа

План 758-го этажа

План 759-го этажа

План 760-го этажа

План 761-го этажа

План 762-го этажа

План 763-го этажа

План 764-го этажа

План 765-го этажа

План 766-го этажа

План 767-го этажа

План 768-го этажа

План 769-го этажа

План 770-го этажа

План 771-го этажа

План 772-го этажа

План 773-го этажа

План 774-го этажа

План 775-го этажа

План 776-го этажа

План 777-го этажа

План 778-го этажа

План 779-го этажа

План 780-го этажа

План 781-го этажа

План 782-го этажа

План 783-го этажа

План 784-го этажа

План 785-го этажа

План 786-го этажа

План 787-го этажа

План 788-го этажа

План 789-го этажа

План 790-го этажа

План 791-го этажа

План 792-го этажа

План 793-го этажа

План 794-го этажа

План 795-го этажа

План 796-го этажа

План 797-го этажа

План 798-го этажа

План 799-го этажа

План 800-го этажа

План 801-го этажа

План 802-го этажа

План 803-го этажа

План 804-го этажа

План 805-го этажа

План 806-го этажа

План 807-го этажа

План 808-го этажа

План 809-го этажа

План 810-го этажа

План 811-го этажа

План 812-го этажа

План 813-го этажа

План 814-го этажа

План 815-го этажа

План 816-го этажа

План 817-го этажа

План 818-го этажа

План 819-го этажа

План 820-го этажа

План 821-го этажа

План 822-го этажа

План 823-го этажа

План 824-го этажа

План 825-го этажа

План 826-го этажа

План 827-го этажа

План 828-го этажа

План 829-го этажа

План 830-го этажа

План 831-го этажа

План 832-го этажа

План 833-го этажа

План 834-го этажа

План 835-го этажа

План 836-го этажа

План 837-го этажа

План 838-го этажа

План 839-го этажа

План 840-го этажа

План 841-го этажа

План 842-го этажа

План 843-го этажа

План 844-го этажа

План 845-го этажа

План 846-го этажа

План 847-го этажа

План 848-го этажа

План 849-го этажа

План 850-го этажа

План 851-го этажа

План 852-го этажа

План 853-го этажа

План 854-го этажа

План 855-го этажа

План 856-го этажа

План 857-го этажа

План 858-го этажа

План 859-го этажа

План 860-го этажа

План 861-го этажа

План 862-го этажа

План 863-го этажа

План 864-го этажа

План 865-го этажа

План 866-го этажа

План 867-го этажа

План 868-го этажа

План 869-го этажа

План 870-го этажа

План 871-го этажа

План 872-го этажа

План 873-го этажа

План 874-го этажа

План 875-го этажа

План 876-го этажа

План 877-го этажа

План 878-го этажа

План 879-го этажа

План 880-го этажа

План 881-го этажа

План 882-го этажа

План 883-го этажа

План 884-го этажа

План 885-го этажа

План 886-го этажа

План 887-го этажа

План 888-го этажа

План 889-го этажа

План 890-го этажа

План 891-го этажа

План 892-го этажа

План 893-го этажа

План 894-го этажа

План 895-го этажа

План 896-го этажа

План 897-го этажа

План 898-го этажа

План 899-го этажа

План 900-го этажа

План 901-го этажа

План 902-го этажа

План 903-го этажа

План 904-го этажа

План 905-го этажа

План 906-го этажа

План 907-го этажа

План 908-го этажа

План 909-го этажа

План 910-го этажа

План 911-го этажа

План 912-го этажа

План 913-го этажа

План 914-го этажа

План 915-го этажа

План 916-го этажа

План 917-го этажа

План 918-го этажа

План 919-го этажа

План 920-го этажа

План 921-го этажа

План 922-го этажа

План 923-го этажа

План 924-го этажа

План 925-го этажа

План 926-го этажа

План 927-го этажа

План 928-го этажа

План 929-го этажа

План 930-го этажа

План 931-го этажа

План 932-го этажа

План 933-го этажа

План 934-го этажа

План 935-го этажа

План 936-го этажа

План 937-го этажа

План 938-го этажа

План 939-го этажа

План 940-го этажа

План 941-го этажа

План 942-го этажа

План 943-го этажа

План 944-го этажа

План 945-го этажа

План 946-го этажа

План 947-го этажа

План 948-го этажа

План 949-го этажа

План 950-го этажа

План 951-го этажа

План 952-го этажа

План 953-го этажа

План 954-го этажа

План 955-го этажа

План 956-го этажа

План 957-го этажа

План 958-го этажа

План 959-го этажа

План 960-го этажа

План 961-го этажа

План 962-го этажа

План 963-го этажа

План 964-го этажа

План 965-го этажа

План 966-го этажа

План 967-го этажа

План 968-го этажа

План 969-го этажа

План 970-го этажа

План 971-го этажа

План 972-го этажа

План 973-го этажа

План 974-го этажа

План 975-го этажа

План 976-го этажа

План 977-го этажа

План 978-го этажа

План 979-го этажа

План 980-го этажа

План 981-го этажа

План 982-го этажа

План 983-го этажа

План 984-го этажа

План 985-го этажа

План 986-го этажа

План 987-го этажа

План 988-го этажа

План 989-го этажа

План 990-го этажа

План 991-го этажа

План 992-го этажа

План 993-го этажа

План 994-го этажа

План 995-го этажа

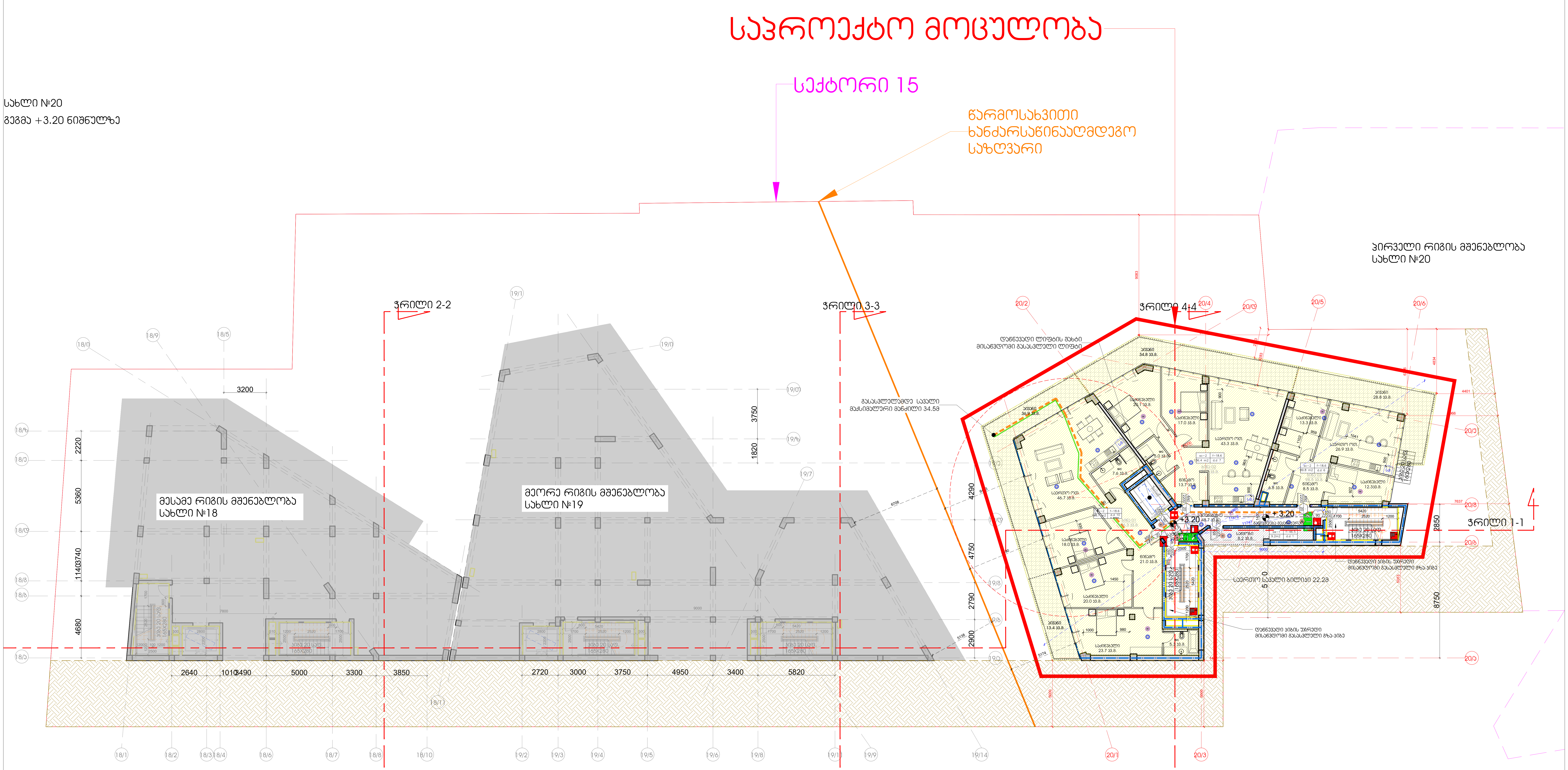
План 996-го этажа

План 997-го этажа

План 998-го этажа

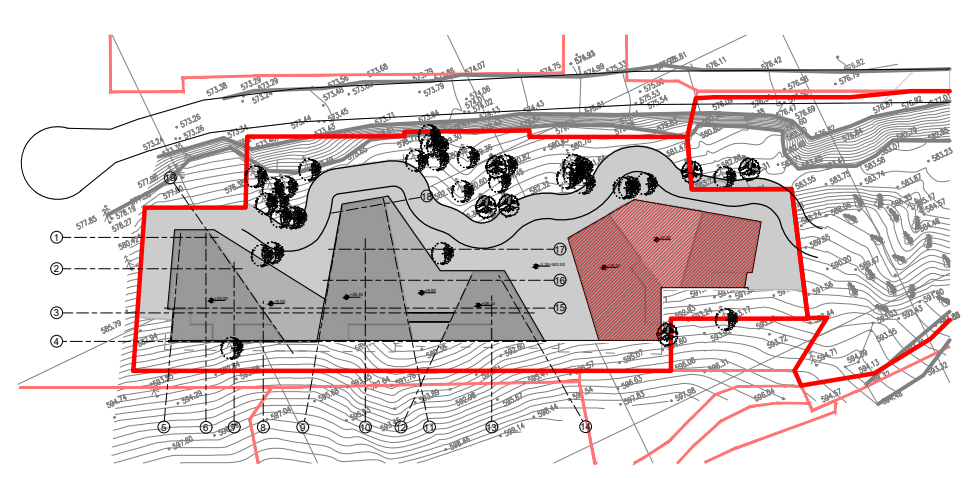
План 999-го этажа

План 1000-го этажа

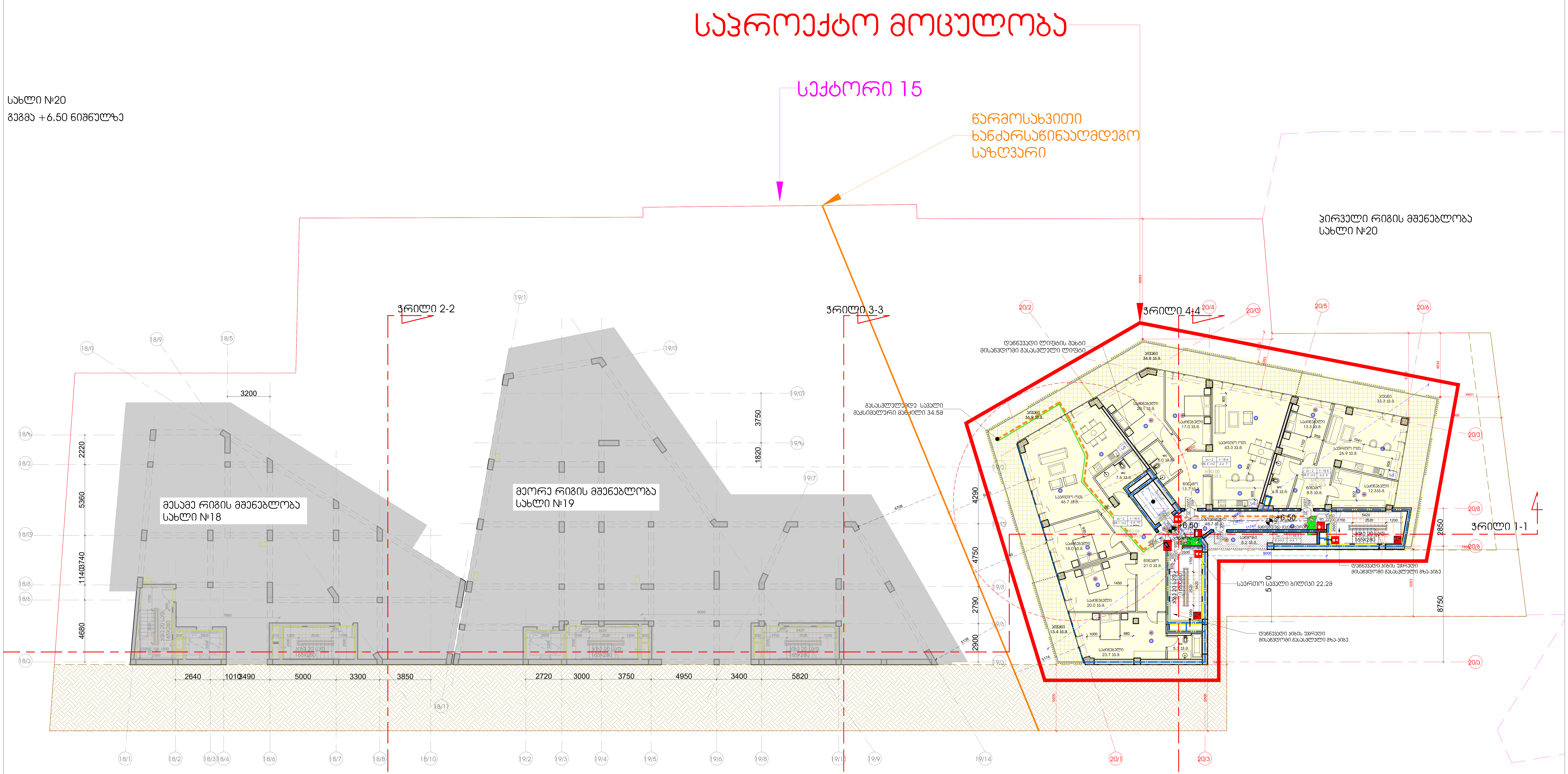


შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად
მათი ზუსტი რაოდენობა, ასევე ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.
2. ავტოსაშხეფი სისტემის დაგეგმარებისა და მონტაჟისას გათვალისწინებული იქნება ის გარემოება, რომ საშხეფებში წყლის ჭავლის მიწოდებისთანავე, მთელს ზონაში გააქტიურდება დამაკავებელთა შეტყობინების მოწყობილობები.
3. შენობაში არხის კვამლადმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
4. 1004.1.2 ქვეთავის გამონაკლისის თანახმად, დაკავებულობის დატვირთვის დაგეგმარება მოხდა იმ დამკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით, ვისთვისაც დაგეგმარდა სივრცე. არც ერთი ბინის დაკავებულობის დატვირთვა არ აღემატება 10 ადამიანს.

სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :	ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა -/+0.00 ნიშნულზე	დირექტორი : ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100; ფორმატი : A-2; თარიღი : 2021	მთ. არქიტექტორი : ნ. ლეკვეიშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი; ფურცელი	არქიტექტორი : ნ. გრიგოლაშვილი
				არქიტექტორი :

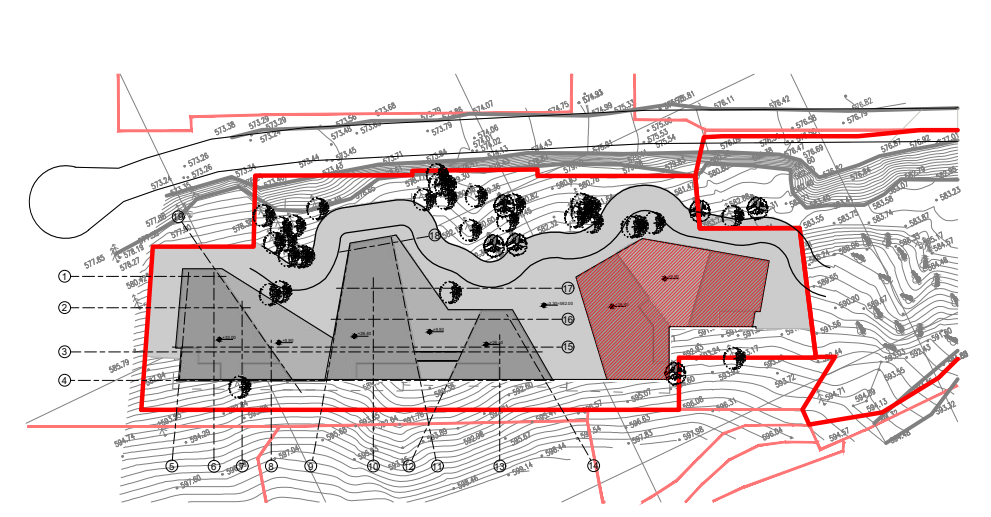
0105 თბილისი,
შ. ყავლაშვილის ქ. № 4
www.timmarchitecture.com
ტელ. +995 599 725 900



შენიშვნა:

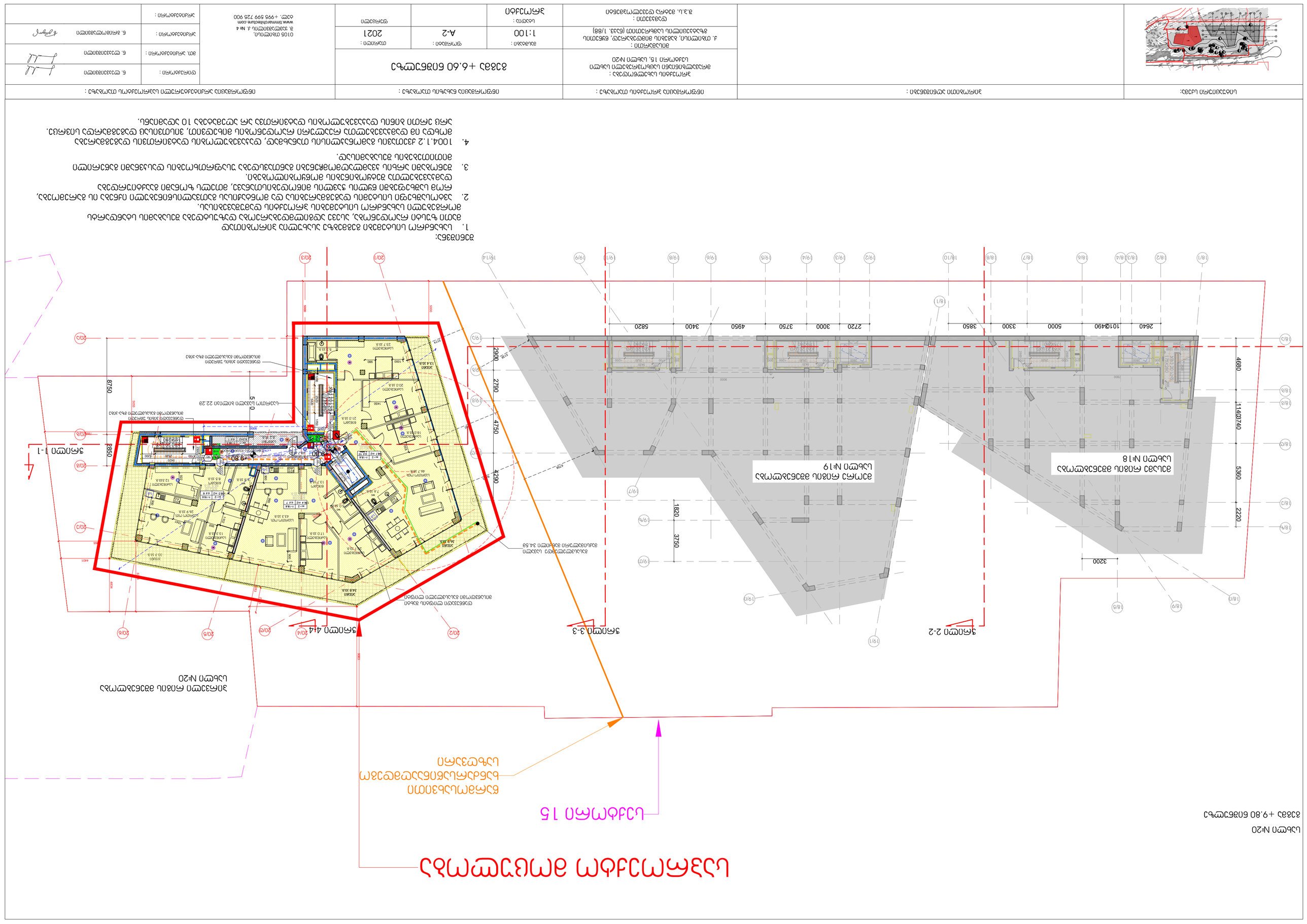
1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად
მათი ზუსტი რაოდენობა, ასევე ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.
2. ავტოსაშხეფი სისტემის დაგეგმარებისა და მონტაჟისას გათვალისწინებული იქნება ის გარემოება, რომ საშხეფებში წყლის ჭავლის მიწოდებისთანავე, მთელს ზონაში გააქტიურდება დამჯავებელთა შეტყობინების მოწყობილობები.
3. შენობაში არსის კვამლადმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
4. 1004.1.2 ქვეთავის გამონაკლისის თანახმად, დაკავებულობის დატვირთვის დაგეგმარება მოხდა იმ დამკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით, ვისთვისაც დაგეგმარდა სივრცე. არც ერთი ბინის დაკავებულობის დატვირთვა არ აღემატება 10 ადამიანს.

სიტუაციური სქემა:



პირობითი აღნიშვნები :

ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +3.30 ნიშნულზე			0105 თბილისი, შ. ყაულაშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
					მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფურცელი		არქიტექტორი :	


Разрешение жафлгнмбгсл
15 ойсмжфгсл
Жлгсмжфгсл
Ойсмжфгсл
Ойсмжфгсл
Ой

საპროექტო მოცულობა

სახლი №20
ზეგმა +13.30 ნიშნულზე

სექტორი 15

წარმოსახვითი
ხანძარსაწინააღმდეგო
საზღვარი

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი №20

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი №18

მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი №19

ჭრილი 2-2

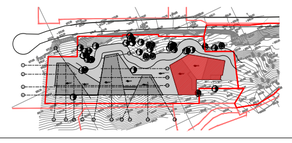
ჭრილი 3-3

ჭრილი 4-4

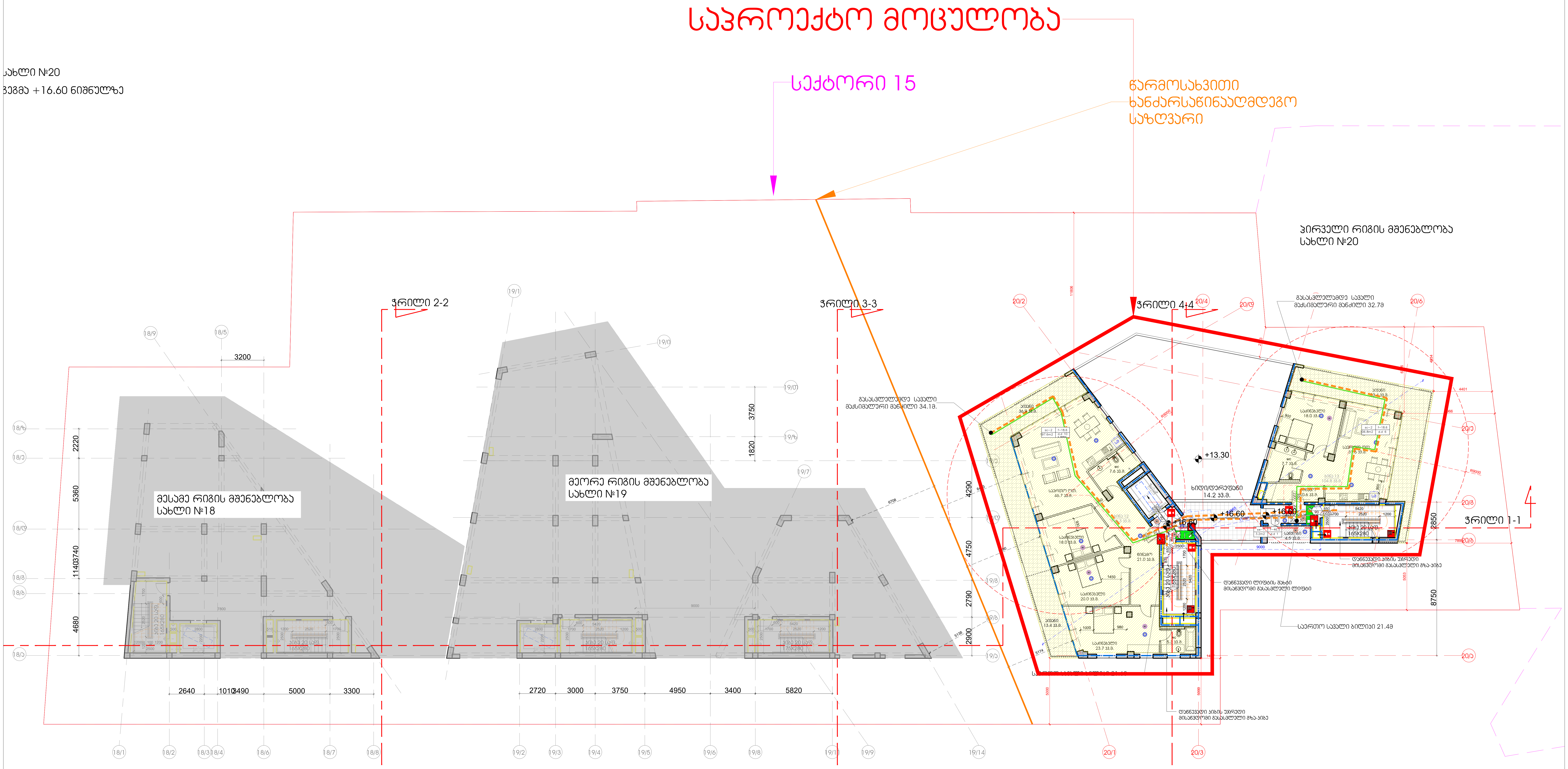
ჭრილი 1-1

შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია ჰირობითად მათი ზუსტი რაოდენობა, ასევე ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.
2. აპტოსუბეფი სისტემის დაგეგმარებისა და მონტაჟისას გათვალისწინებული იქნება ის გარემოება, რომ საშხეფებში წყლის ჯვალის მიწოდებისთანავე, მთელს ზონაში გააქტიურდება დამაკავებელთა შეტყობინების მოწყობილობები.
3. შენობაში არსის ჯამალაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
4. 1004.1.2 ქვეთავის გამონაკლისის თანახმად, დაკავებულობის დატვირთვის დაგეგმარება მოხდა იმ დამაკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით, ვისთვისაც დაგეგმარდა სივრცე. არც ერთი ბინის დაკავებულობის დატვირთვა არ აღემატება 10 ადამიანს.

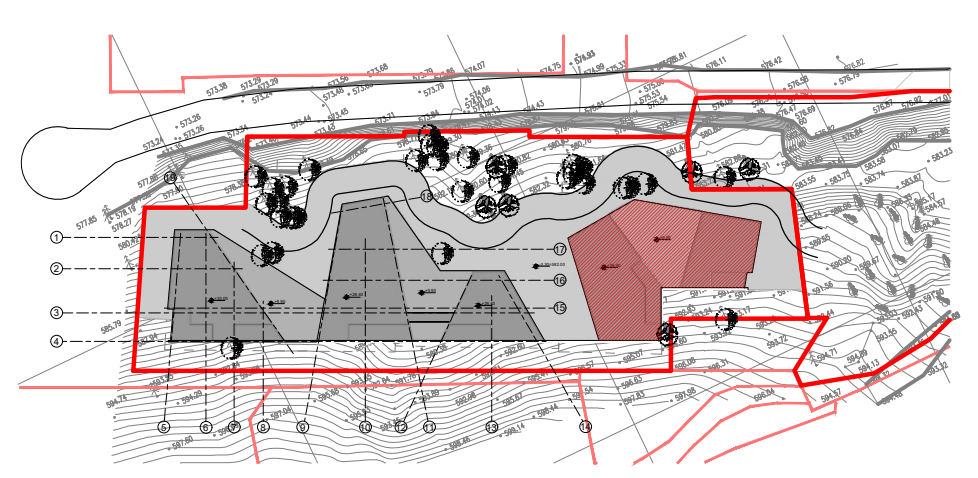
სიტუაციური სქემა:	ჰირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +10.10 ნიშნულზე			0105 თბილისი, მ. ყაუხჩიშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფურცელი		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
							არქიტექტორი :	

საპროექტო მოცულობა



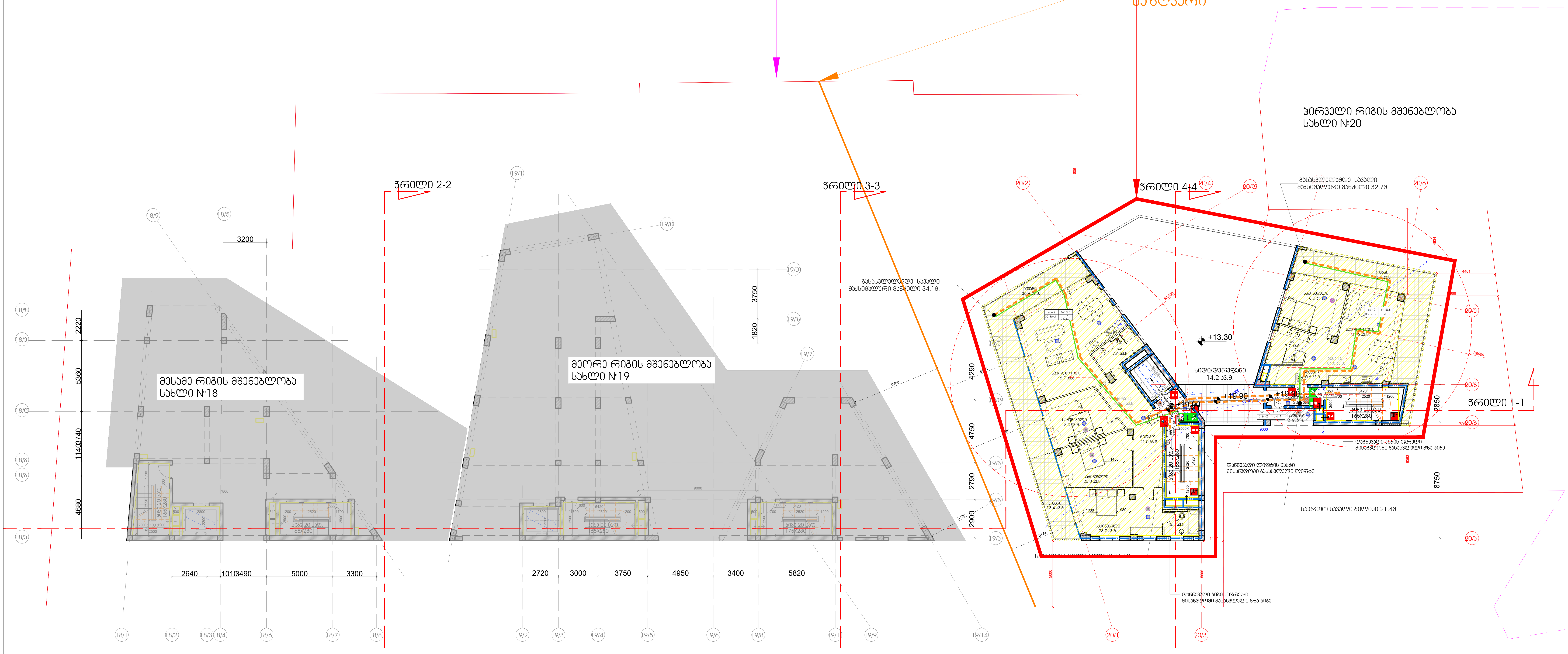
შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად მათი ზუსტი რაოდენობა, ასევე ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.
2. ავტოსაშხეფი სისტემის დაგეგმარებისა და მონტაჟისას გათვალისწინებული იქნება ის გარემოება, რომ საშხეფებში წყლის ჭავლის მიწოდებისთანავე, მთელს ზონაში გააქტიურდება დამაკავებელთა შეტყობინების მოწყობილობები.
3. შენობაში არსის კვამლადმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
4. 1004.1.2 ქვეთავის გამონაკლისის თანახმად, დაკავებულობის დატვირთვის დაგეგმარება მოხდა იმ დამკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით, ვისთვისაც დაგეგმარდა სივრცე. არც ერთი ბინის დაკავებულობის დატვირთვა არ აღემატება 10 ადამიანს.

სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +13.40 ნიშნულზე			0105 თბილისი, შ. ყულოშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფურცელი		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
							არქიტექტორი :	

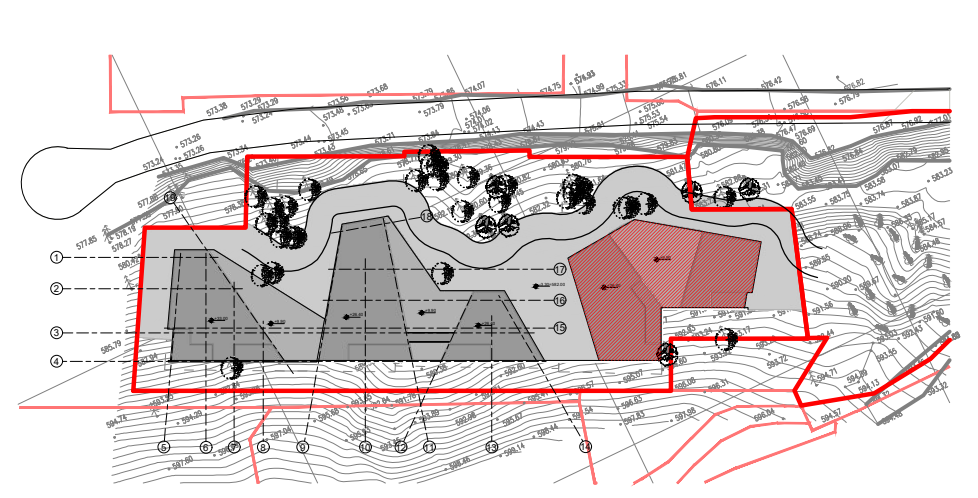
სახლი №20
გეგმა +19.90 ნიშნულზე

საპროექტო მოცულობა



შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად
   მათი ზუსტი რაოდენობა, ასევე ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.
2. ავტოსაშხეფი სისტემის დაგეგმარებისა და მონტაჟისას გათვალისწინებული იქნება ის გარემოება, რომ საშხეფებში წყლის ჭავლის მიწოდებისთანავე, მთელს ზონაში გააქტიურდება დამაკავებელთა შეტყობინების მოწყობილობები.
3. შენობაში არხის ჭვამლადმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
4. 1004.1.2 ქვეთავის გამონაკლისის თანახმად, დაკავებულობის დატვირთვის დაგეგმარება მოხდა იმ დამკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით, ვისთვისაც დაგეგმარდა სივრცე. არც ერთი ბინის დაკავებულობის დატვირთვა არ აღემატება 10 ადამიანს.

სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +16.70 ნიშნულზე			0105 თბილისი, შ. ყავლაშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
							მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფურცელი		არქიტექტორი :	

სახლი №20

გეგმა +23.20 ნიშნულზე

საპროექტო მოცულობა

სექტორი 15

წარმოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი №20

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი №18

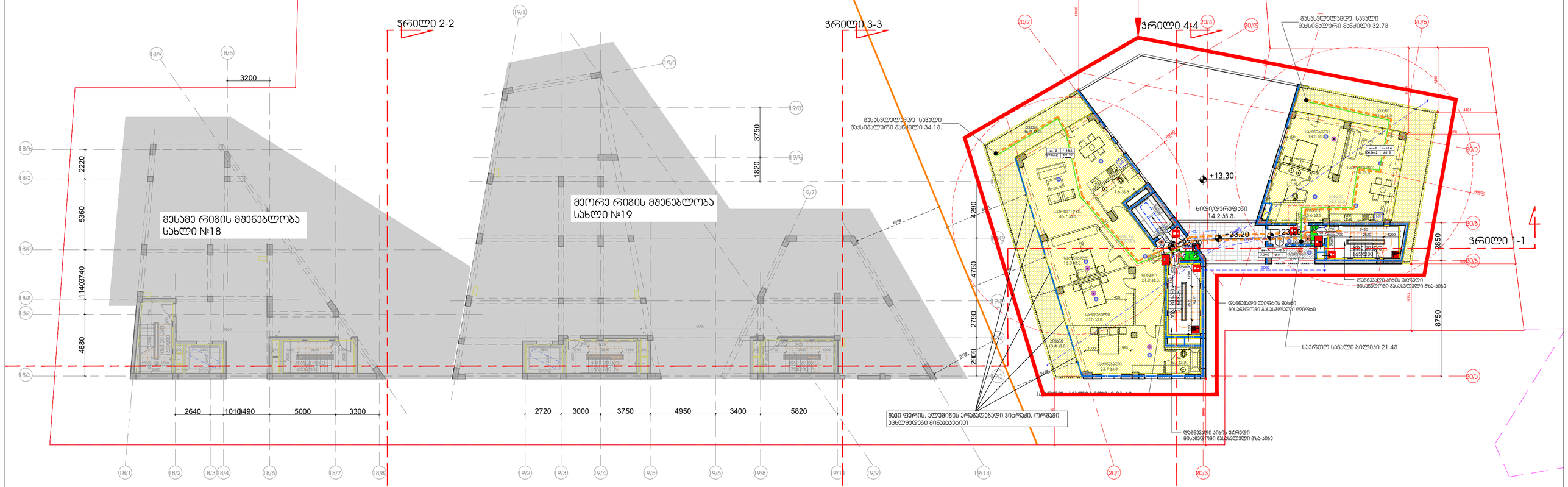
მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი №19

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

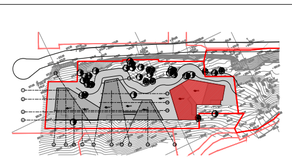
ჭრილი 4-4

ჭრილი 1-1



შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია პირობითად მათი ზუსტი რაოდენობა, ასევე ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.
2. აპტოსაშხეფი სისტემის დაგეგმარებისა და მონტაჟისას გათვალისწინებული იქნება ის გარემოება, რომ საშხეფებში წყლის ჯავლის მიწოდებისთანავე, მთელს ზონაში გააქტიურდება დამაკავებელთა შეტყობინების მოწყობილობები.
3. შენობაში არხის ჯამლაღმოჭენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
4. 1004.1.2 ქვეთავის გამონაკლისის თანახმად, დაკავებულობის დატვირთვის დაგეგმარება მოხდა იმ დამაკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით, ვისთვისაც დაგეგმარდა სივრცე. არც ერთი ბინის დაკავებულობის დატვირთვა არ აღემატება 10 ადამიანს.

სიბუსციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +20.00 ნიშნულზე			0105 თბილისი, მ. ჯავლაშვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დიპლომანტი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფერადული		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
							არქიტექტორი :	

ახალი №20

სეგმა +26.50 ნიშნულზე

საპროექტო მოცულობა

სექტორი 15

პარამოსახვითი ხანძარსაწინააღმდეგო საზღვარი

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი №20

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი №18

მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი №19

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ჭრილი 4-4

ჭრილი 1-1

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 24.28

პარაპეტის ფილა

არაექსპლუატირებადი სახურავი

+13.30

+26.70

+26.50

დენთვისული ბიბის უჯრედი მისაბვლელი გასასვლელი მხა-ბიბე

დენთვისული ლიფტის შახტი მისაბვლელი გასასვლელი ლიფტი

2%

5360
2220
11403740
4680

4290
4750
2790
2900
8750
2850

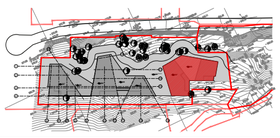
3200
3750
1820

2640
1010
3490
5000
3300
2720
3000
3750
4950
3400
5820

18/1 18/2 18/3 18/4 18/6 18/7 18/8 19/2 19/3 19/4 19/5 19/6 19/8 19/11 19/9 19/14 20/1 20/3

შენიშვნა:

1. სახანძრო სისტემები გეგმებზე ასახულია ჰირობითად მათი ზუსტი რაოდენობა, ასევე ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.
2. ავტოსაშხეფი სისტემის დაგეგმარებისა და მონტაჟისას გათვალისწინებული იქნება ის გარემოება, რომ საშხეფებში წყლის ჭავლის მიწოდებისთანავე, მთელს ზონაში გააქტიურდება დამაკავებელთა შეტყობინების მოწყობილობები.
3. შენობაში არხის ჯვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.
4. 1004.1.2 ქვეთავის გამონაკლისის თანახმად, დაკავებულობის დატვირთვის დაგეგმარება მოხდა იმ დამაკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით, ვისთვისაც დაგეგმარდა სივრცე. არც ერთი ბინის დაკავებულობის დატვირთვა არ აღემატება 10 ადამიანს.

სიტუაციური სქემა:	ჰირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :		
		პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი სექტორი 15, სახლი №20	გეგმა +23.30 ნიშნულზე			0105 თბილისი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		მისამართი : ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)	მასშტაბი : 1:100	ფორმატი : A-2	თარიღი : 2021		მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
		დამკვეთი : შ.პ.ს. მეტრა დეველოპმენტი	სტადია : პროექტი		ფერადული		არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
							არქიტექტორი :	

საპროექტო მოცულობა

ლი №20
ბა +30.00 ნიშნულზე

სექტორი 15

წარმოსახვითი
ხანძარსაწინააღმდეგო
საზღვარი

პირველი რიგის მშენებლობა
სახლი №20

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ჭრილი 4-4

ჭრილი 1-1

მესამე რიგის მშენებლობა
სახლი №18

მეორე რიგის მშენებლობა
სახლი №19

არაექსპლუატირებადი
სახურავი

ლიფტის მანქანის სადესანტო პლატფორმა
და ავარიული ლიტეების გასანთავსებლად

დანიშნულება: ლიფტის მანქანა
მისაბმელი: გასასვლელი ლიტები

დანიშნულება: ავარიული ლიტეები
მისაბმელი: გასასვლელი მზა-ავიზე

+13.30
+26.70
+30.00
+26.50

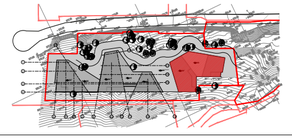
2%

3200
2220
5360
1140
740
4680
3750
1820
4290
4750
2790
2900
8750
2850

2640 1010 2490 5000 3300
2720 3000 3750 4950 3400 5820

18/1 18/2 18/3 18/4 18/6 18/7 18/8
19/2 19/3 19/4 19/5 19/6 19/8 19/11 19/9 19/14
20/1 20/3

სიტუაციური სქემა:	პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :	ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :



პროექტის სახელწოდება :
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
სექტორი 15, სახლი №20

მისამართი :
ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის
გზატკეცილის სამხრეთით (ნაკვ. 1/88)

დამკვეთი :
შ.პ.ს. მებრა დეველოპმენი

გეგმა +26.80 ნიშნულზე

მასშტაბი :	ფორმატი :	თარიღი :
1:100	A-2	2021
სტატუსი :		ფერცელი
პროექტი		

0105 თბილისი,
შ. ყავლაშვილის ქ. № 4
www.timmarchitecture.com
ტელ. +995 599 725 900

დირექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
მთ. არქიტექტორი :	ნ. ლეკვეიშვილი
არქიტექტორი :	ნ. გრიგოლაშვილი
არქიტექტორი :	