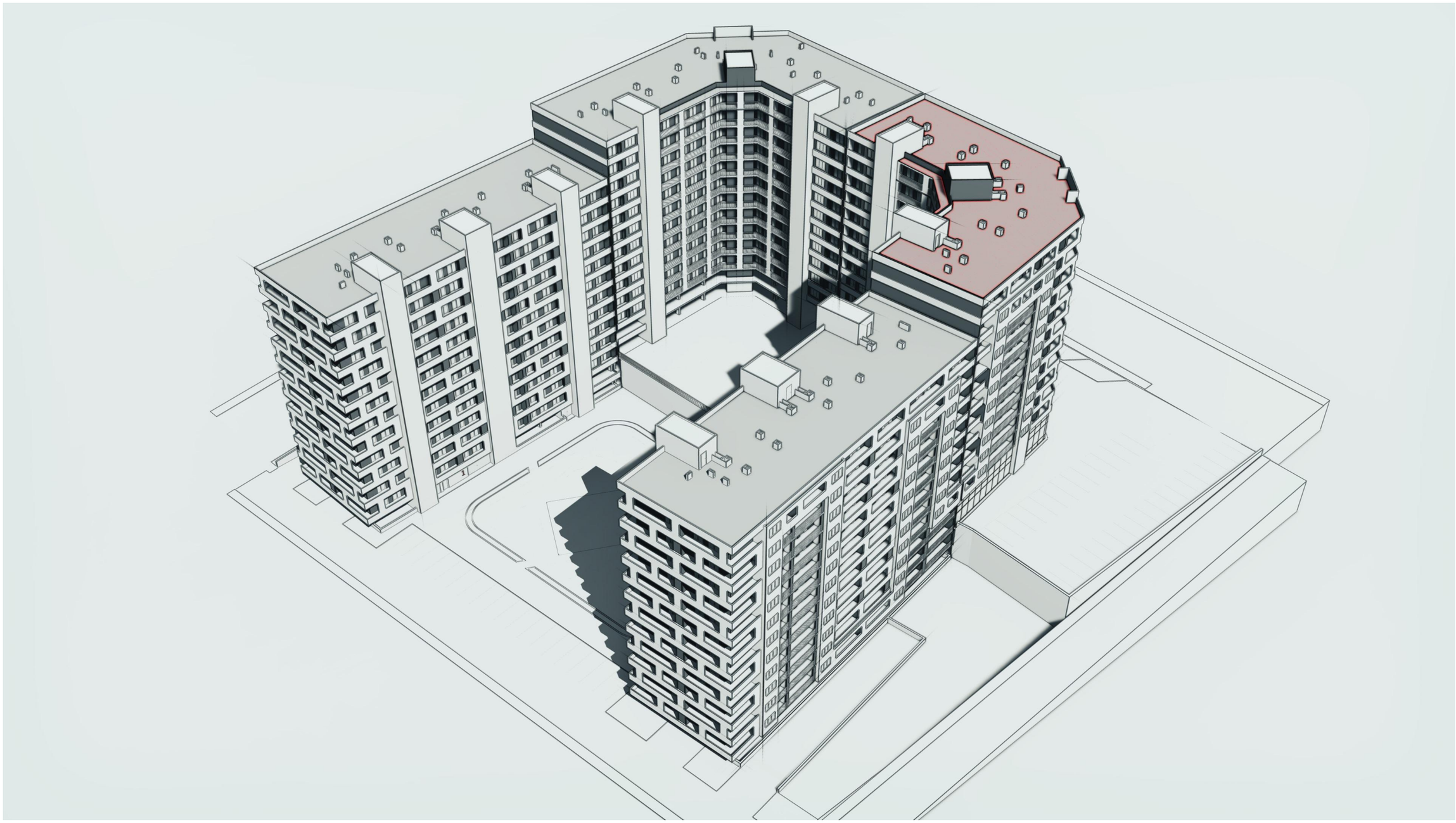
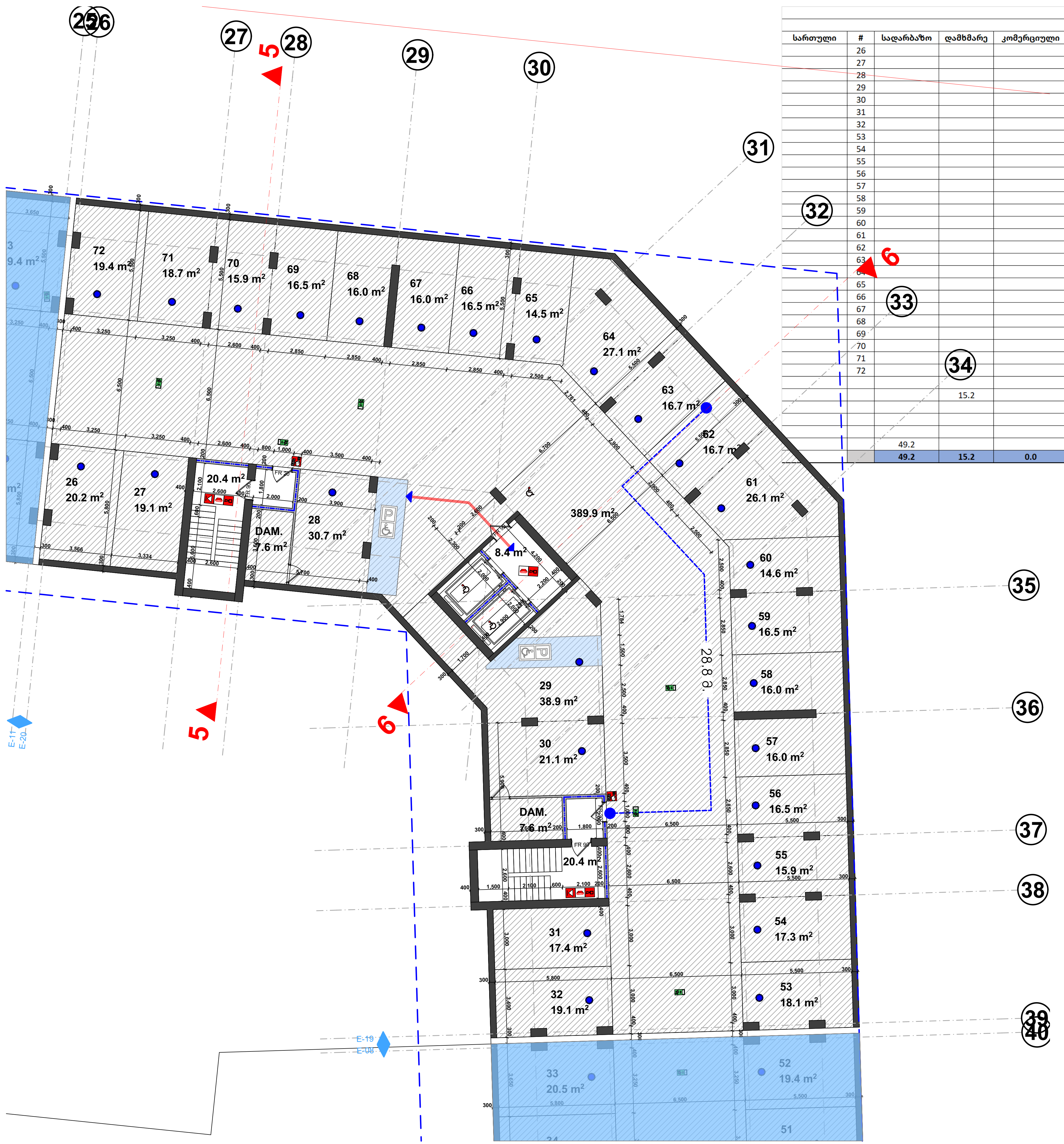
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი III ეტაპისი (გეგმარება)



3. לוח מרכזי X270 עם +5.90 ס"מ +36.90 מ"מ (לוח מרכזי לבניין X270 עם +5.90 ס"מ +36.90 מ"מ)
2. כבל מתח ראשי 3 X270 מ"מ (מחבר קצה נדרש) +0.00 מ'/מ' 6086ב7ש2
1. לוח מרכזי X270 עם מפסק ראשי 2-לוח +5.90 ס"מ -9.00, -6.20 מ"מ -3.40 6086ב7ש2)

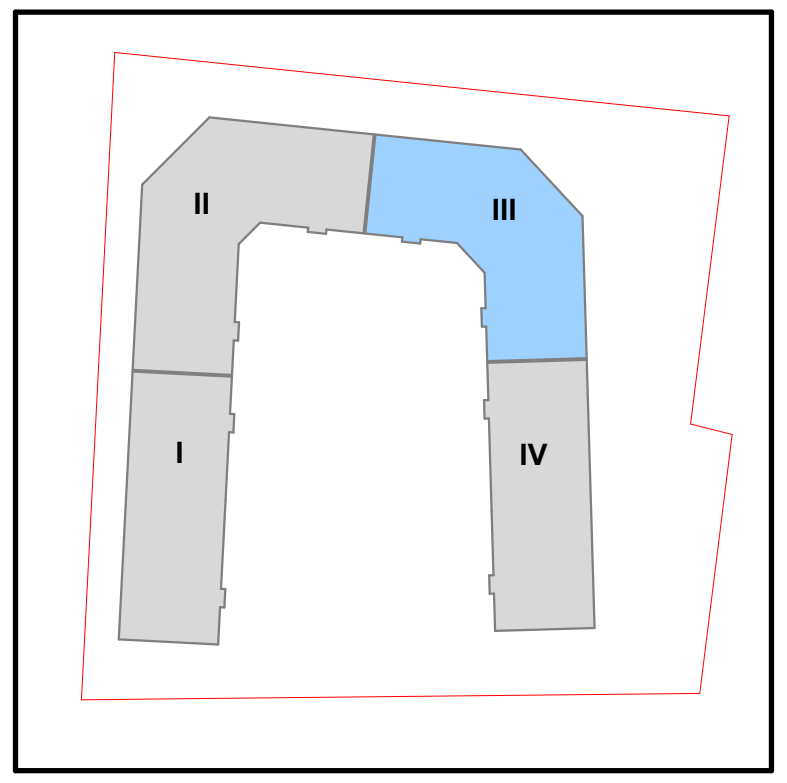
מפרט טכני לציוד חשמלי:

ציוד חשמלי מוגן מים ואבק לפי IP65 לפחות, מותקן בתוך ארון מתכת נעול	**ארון 1-A**
מפסק פחת 30mA, 40A, 2 קטבים, לכל מעגל תאורה	
מפסק פחת 30mA, 25A, 2 קטבים, לכל מעגל שקעים, כולל מעגל שקעים במטבח	
מפסק זרם יתר 2 קטבים, 16A, עקומת B, למעגלי תאורה	
מפסק זרם יתר 2 קטבים, 20A, עקומת B, למעגלי שקעים כלליים	
מפסק זרם יתר 2 קטבים, 25A, עקומת C, למעגלי שקעים במטבח	
מפסק זרם יתר 2 קטבים, 32A, עקומת C, למעגלי תנורי חשמל	
מפסק זרם יתר 3 קטבים, 40A, עקומת C, למעגלי מזגנים	
מפסק זרם יתר 3 קטבים, 63A, עקומת C, לכניסה ראשית	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 3200000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 4000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 5000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 6300000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 8000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 10000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 12500000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 16000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 20000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 25000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 32000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 40000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 50000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 63000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 80000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 100000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 125000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 160000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 200000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 250000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 315000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 400000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 500000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 630000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 800000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1000000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1250000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 1600000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2000000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מגן מתח יתר ותת מתח, 230V, 2500000000000000000000000000A, עם השהיית חזרה של 60 שניות	
מפסק אוטומטי מג



მესამე კორპუსი											
მიწისქვეშა სართული -9,000 ნიშნული											
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
	26				20.2			20.2		სწ-2	1
	27				19.1			19.1		სწ-2	1
	28				30.7			30.7		სწ-2	2
	29				38.9			38.9		სწ-2	2
	30				21.1			21.1		სწ-2	1
	31				17.4			17.4		სწ-2	1
	32				19.1			19.1		სწ-2	1
	53				18.1			18.1		სწ-2	1
	54				17.3			17.3		სწ-2	1
	55				15.9			15.9		სწ-2	1
	56				16.5			16.5		სწ-2	1
	57				16.0			16.0		სწ-2	1
	58				16.0			16.0		სწ-2	1
	59				16.5			16.5		სწ-2	1
	60				14.6			14.6	4	სწ-2	1
	61				26.1			26.1		სწ-2	1
	62				16.7			16.7		სწ-2	1
	63				16.7			16.7		სწ-2	1
	64				27.1			27.1		სწ-2	1
	65				14.5			14.5		სწ-2	1
	66				16.5			16.5		სწ-2	1
	67				16.0			16.0		სწ-2	1
	68				16.0			16.0		სწ-2	1
	69				16.5			16.5		სწ-2	1
	70				15.9			15.9		სწ-2	1
	71				18.7			18.7		სწ-2	1
	72				19.4			19.4		სწ-2	1
					389.9			389.9		სწ-2	21
			15.2								
		49.2						49.2			
		49.2	15.2	0.0	907.4	0.0	0.0	956.6			49

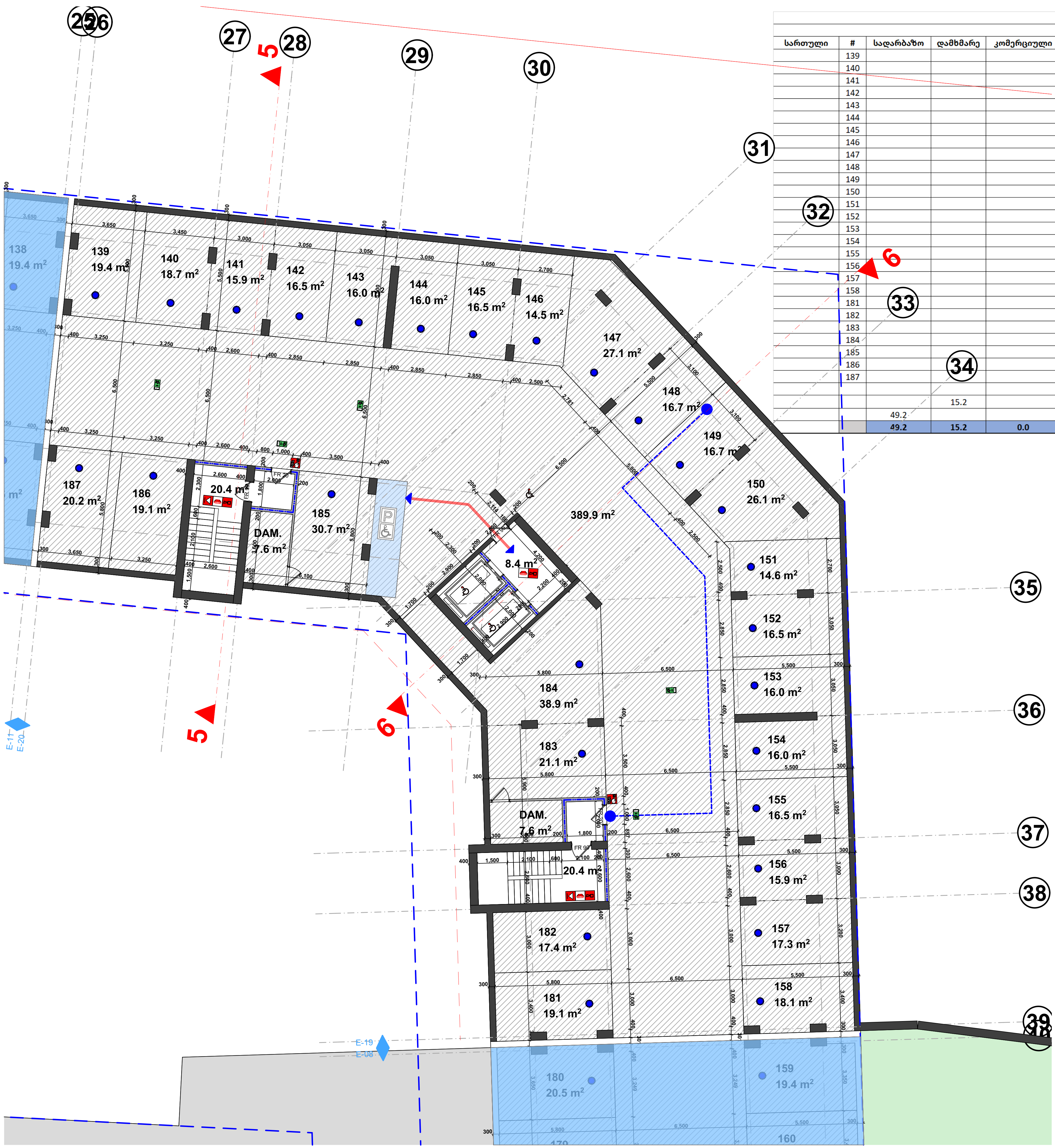
III კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

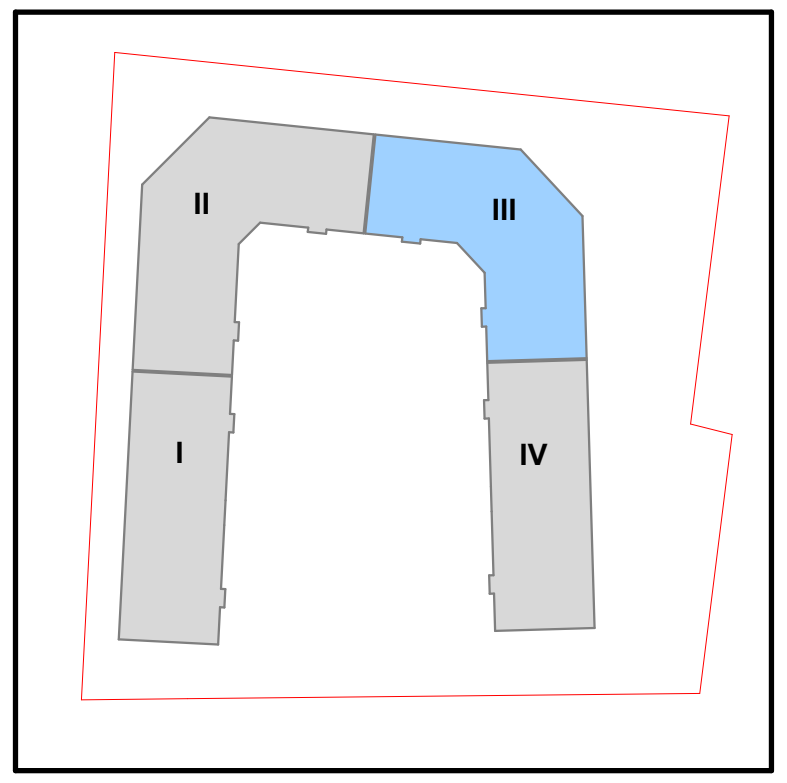
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ჯ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა -9.000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



მესამე კორპუსი										
მიწისქვეშა სართული -6,200 ნიშნული										
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო	დაკ, ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
	139				19.4			19.4	სწ-2	1
	140				18.7			18.7	სწ-2	1
	141				15.9			15.9	სწ-2	1
	142				16.5			16.5	სწ-2	1
	143				16.0			16.0	სწ-2	1
	144				16.0			16.0	სწ-2	1
	145				16.5			16.5	სწ-2	1
	146				14.5			14.5	სწ-2	1
	147				27.1			27.1	სწ-2	1
	148				16.7			16.7	სწ-2	1
	149				16.7			16.7	სწ-2	1
	150				26.1			26.1	სწ-2	1
	151				14.6			14.6	სწ-2	1
	152				16.5			16.5	სწ-2	1
	153				16.0			16.0	სწ-2	1
	154				16.0			16.0	სწ-2	1
	155				16.5			16.5	სწ-2	1
	156				15.9			15.9	სწ-2	1
	157				17.3			17.3	სწ-2	1
	158				18.1			18.1	სწ-2	1
	181				19.1			19.1	სწ-2	1
	182				17.4			17.4	სწ-2	1
	183				21.1			21.1	სწ-2	1
	184				38.9			38.9	სწ-2	2
	185				30.7			30.7	სწ-2	2
	186				19.1			19.1	სწ-2	1
	187				20.2			20.2	სწ-2	1
					389.9			389.9	სწ-2	21
			15.2					15.2	სწ-2	1
		49.2						49.2		
		49.2	15.2	0.0	907.4	0.0	0.0	971.8		50

III კორპუსი

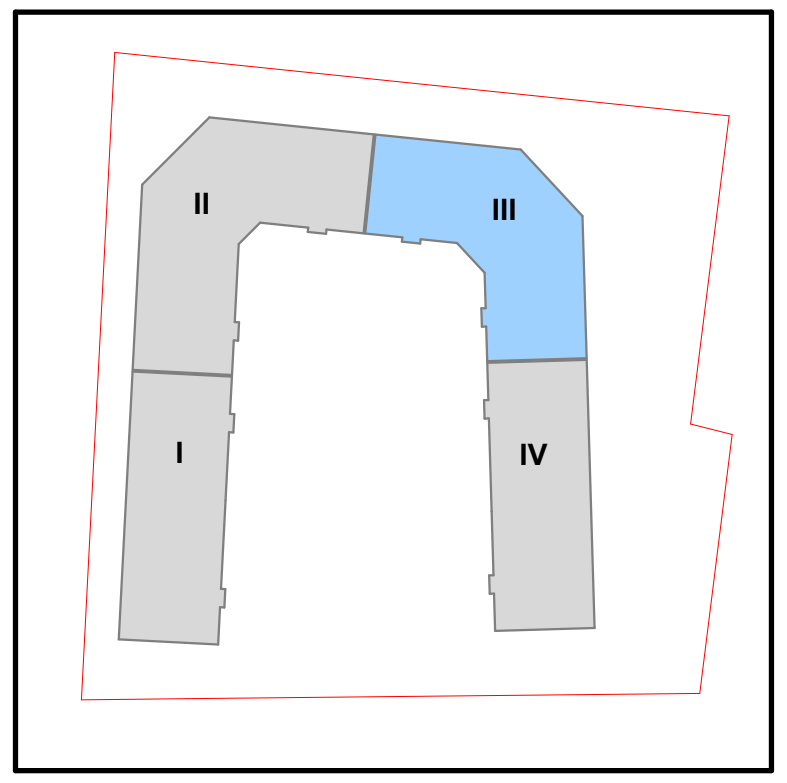


დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"	
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.	
პროექტის სახელი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	კ. ცომაია	
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა -6.200 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



მესამე კორპუსი											
მიწისქვეშა სართული -3,400 ნიშნული											
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
	217				20.2			20.2		სწ-2	1
	218				19.1			19.1		სწ-2	1
	219				30.7			30.7		სწ-2	2
	220				38.9			38.9		სწ-2	2
	221				21.1			21.1		სწ-2	1
	222				17.4			17.4		სწ-2	1
	223				18.2			18.2		სწ-2	1
	224				17.3			17.3		სწ-2	1
	225				17.3			17.3		სწ-2	1
	226				15.9			15.9		სწ-2	1
	227				16.5			16.5		სწ-2	1
	228				16.0			16.0		სწ-2	1
	229				16.0			16.0		სწ-2	1
	230				16.5			16.5		სწ-2	1
	231				14.6			14.6		სწ-2	1
	232				26.1			26.1		სწ-2	1
	233				16.7			16.7		სწ-2	1
	234				16.7			16.7		სწ-2	1
	235				27.1			27.1		სწ-2	1
	236				14.5			14.5		სწ-2	1
	237				16.5			16.5		სწ-2	1
	238				16.0			16.0		სწ-2	1
	239				16.0			16.0		სწ-2	1
	240				16.5			16.5		სწ-2	1
	241				15.9			15.9		სწ-2	1
	242				18.7			18.7		სწ-2	1
	243				19.4			19.4		სწ-2	1
					388.6			388.6		სწ-2	21
			15.2					15.2		სწ-2	1
		49.2						49.2			
		49.2	15.2	0.0	904.4	0.0	0.0	968.8			49

III კორპუსი



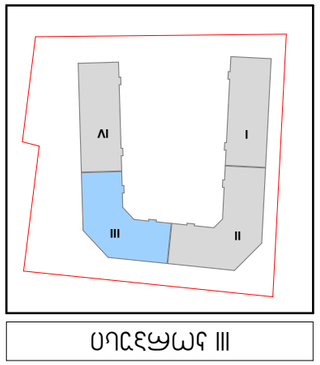
დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"	
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.	
პროექტის სახელი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	კ. ცომაია	
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა -3.400 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



помещение	#	высота, мм	площадь, м²	периметр, мм	площадь фактическая, м²	периметр внутренний, мм	площадь внутренняя, м²	периметр наружный, мм	площадь наружная, м²	периметр, мм	площадь, м²
1	1	136.0	97.7	49							
1	2	97.7	136	35							
1	3	197.8	97.7	71							
1	4	176.7	197.8	63							
1	5	208.7	176.7	75							
1		85.8	208.7								
		85.8	816.9	292	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	902.7	85.8

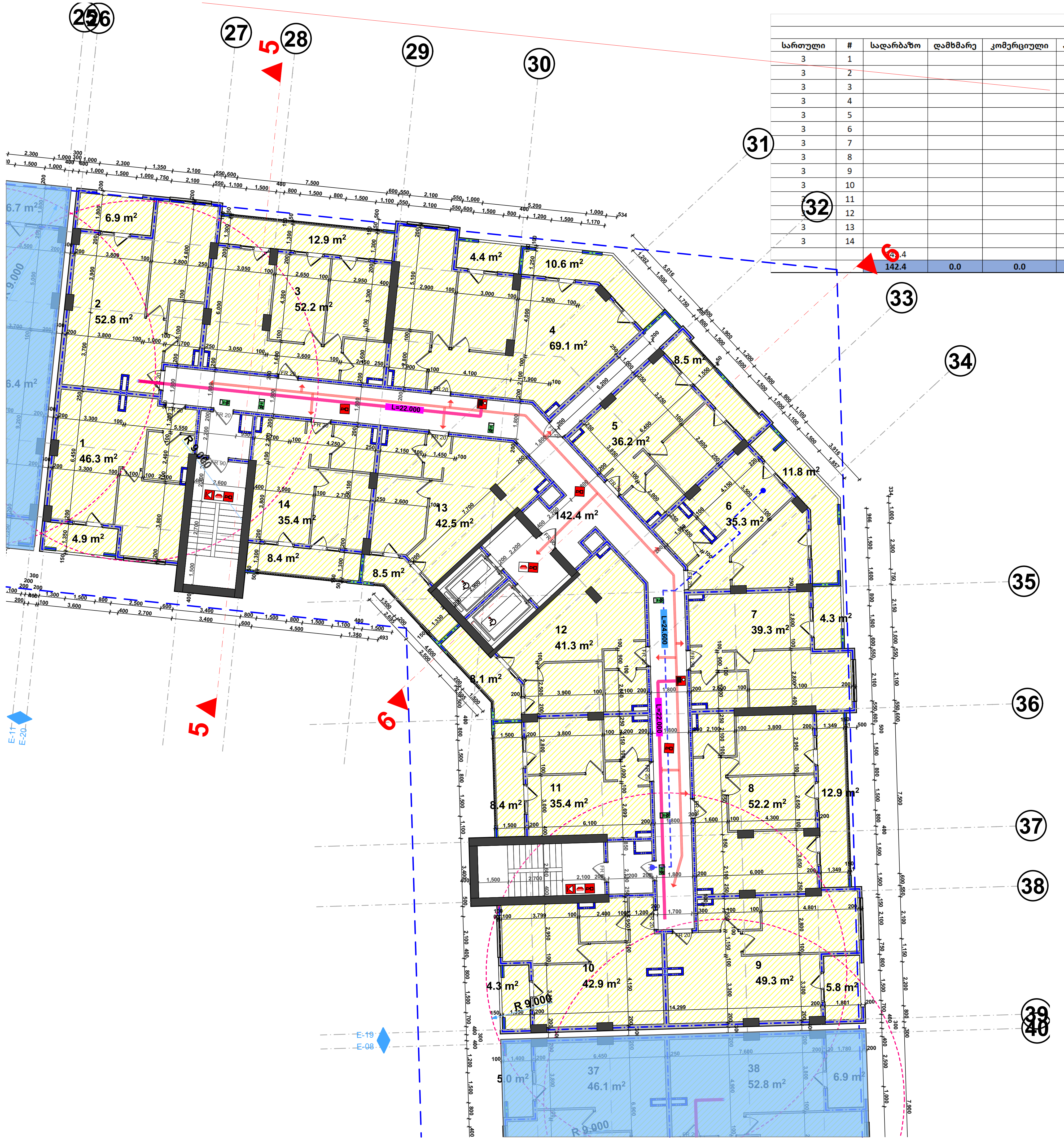
Помещения 0,000 Помещения наружные

Помещения 0,000



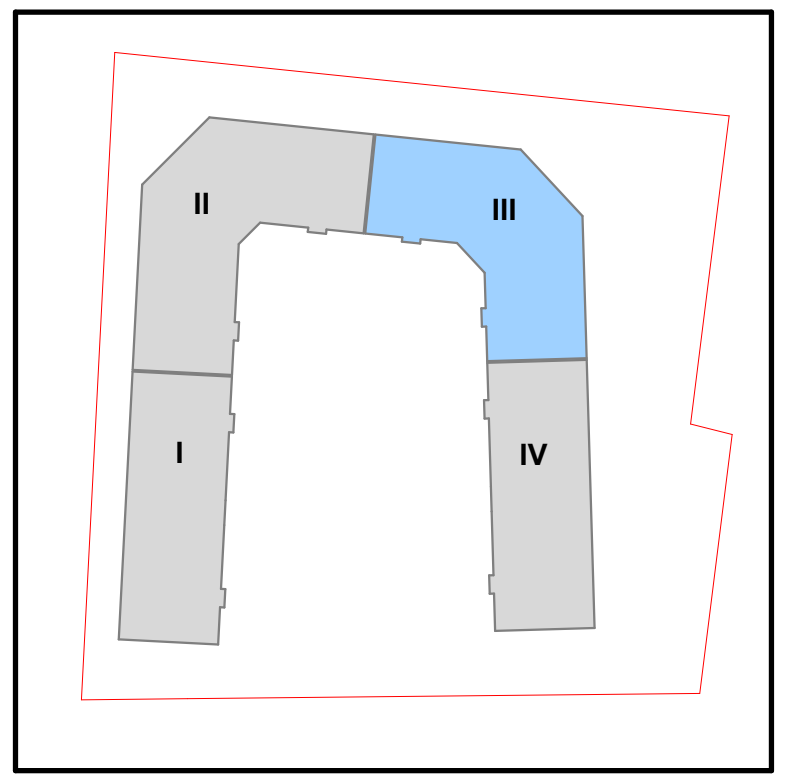
Планировка III этажа

Проектная организация	ООО "Архитектурная мастерская Helix"
Адрес объекта	г. Москва, ул. Ленинградская, д. 39, стр. 3
Заказчик	ООО "Строительная компания "Альфа"
Стадия	Рабочая документация
Наименование чертежа	План 3 этажа
Масштаб	1:200
Формат	А3
Дата	03.2026
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



მესამე კორპუსი											
მესამე სართული +5,900 ნიშნული											
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ, ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
3	1					4.9	46.3	51.2		სც-2	3
3	2					6.9	52.8	59.7		სც-2	3
3	3					12.9	52.2	65.1		სც-2	4
3	4					15	69.1	84.1		სც-2	5
3	5					8.5	36.2	44.7		სც-2	2
3	6					11.8	35.3	47.1		სც-2	3
3	7					4.3	39.3	43.6		სც-2	2
3	8					12.9	52.2	65.1		სც-2	4
3	9					5.8	49.3	55.1		სც-2	3
3	10					4.3	42.9	47.2		სც-2	3
3	11					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
3	12					8.1	41.3	49.4		სც-2	3
3	13					8.5	42.5	51.0		სც-2	3
3	14					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
		142.4						142.4			
		142.4	0.0	0.0	0.0	120.7	630.2	893.3			40

III კორპუსი



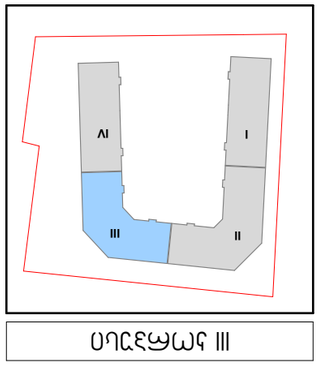
დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"	
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.	
პროექტის სახელი		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	კ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 5.900 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

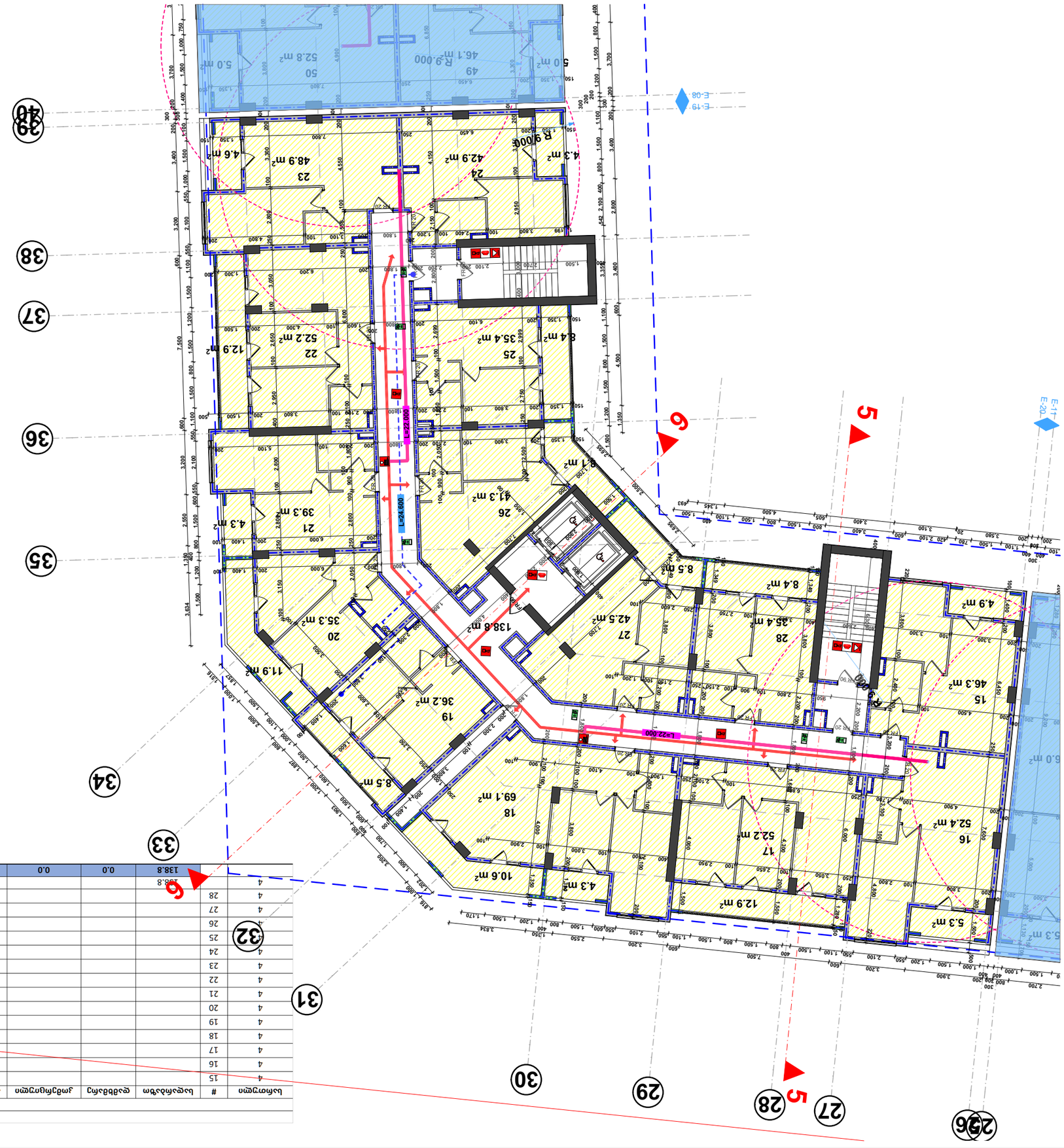
מספר תכנית	03
שם התכנית	תכנית קומת גג
כתובת	רח' הברזל 3, תל אביב
גוש	6638
חלקה	33
מגרש	1
שטח התכנית	9,000 מ"ר
קנה מידה	1:200
תאריך	03.03.2024

HELIX ARCHITECTURE
הליקס אדריכלות בע"מ, רח' הברזל 3, תל אביב, 4048669?2

מתכנן	אדריכלות
שם התכנית	קומת גג
כתובת	רח' הברזל 3, תל אביב
גוש	6638
חלקה	33
מגרש	1
שטח התכנית	9,000 מ"ר
קנה מידה	1:200
תאריך	03.03.2024
מהדורה	3.

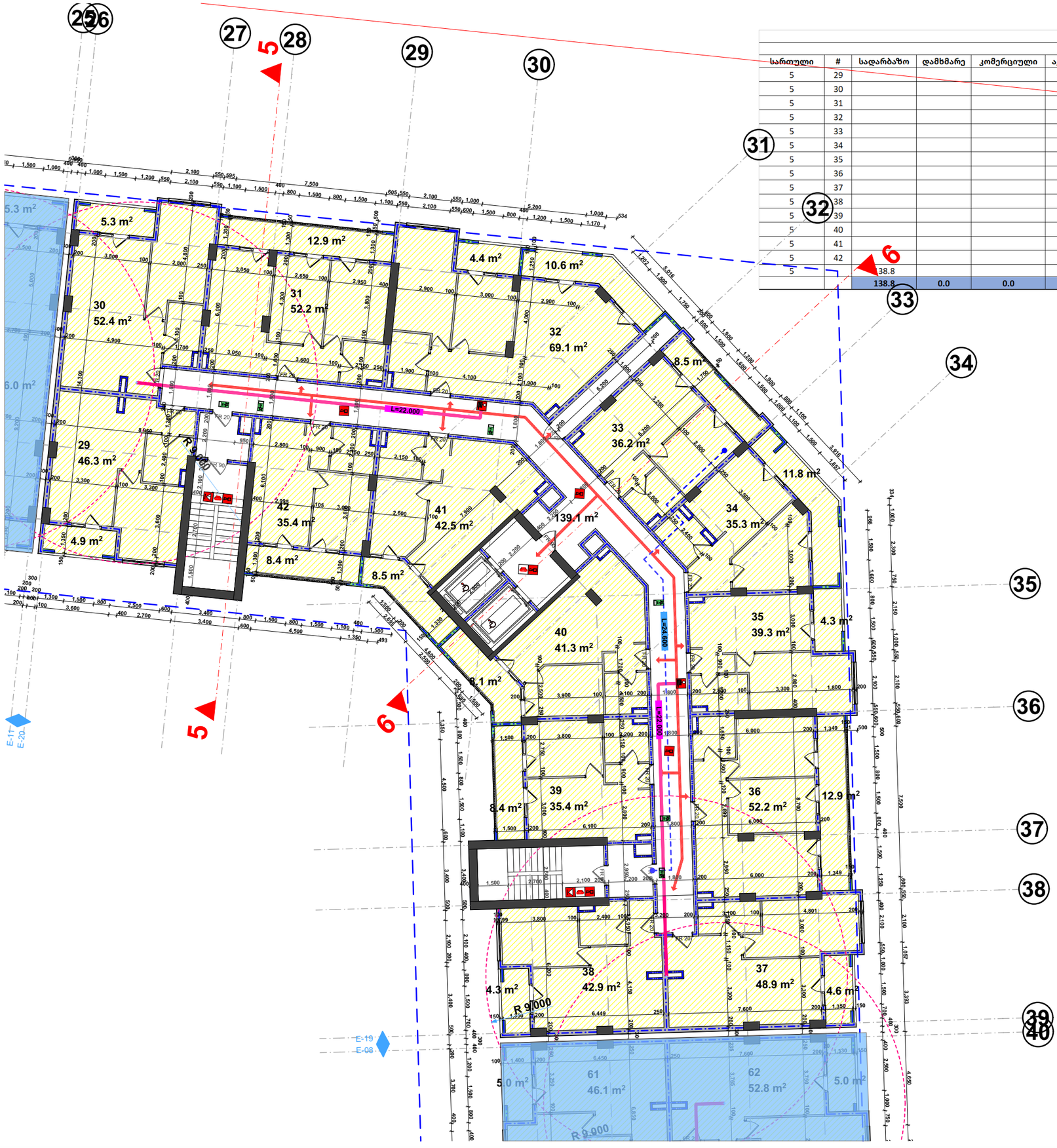


מפת מגרש III



מספר מגרש	#	שטח מגרש ברוטו	הפרשות	שטח מגרש נטו	שטח בניה מותר	שטח בניה מוצע	אחוזי בניה מותר	אחוזי בניה מוצע
4	15				4.9	46.3	51.2	3
4	16				5.3	52.4	57.7	3
4	17				12.9	52.2	65.1	4
4	18				14.9	69.1	84.0	5
4	19				8.5	36.2	44.7	2
4	20				11.9	35.3	47.2	3
4	21				4.3	39.3	43.6	2
4	22				12.9	52.2	65.1	4
4	23				4.6	48.9	53.5	3
4	24				4.3	42.9	47.2	3
4	25				8.4	35.4	43.8	2
4	26				8.1	41.3	49.4	3
4	27				8.5	42.5	51.0	3
4	28				8.4	35.4	43.8	2
4		138.8	0.0	0.0	117.9	629.4	886.1	40

מתכנן השלד: הנדסת בניין 2009 בע"מ, רח' הברזל 3, תל אביב, 6?3?4?

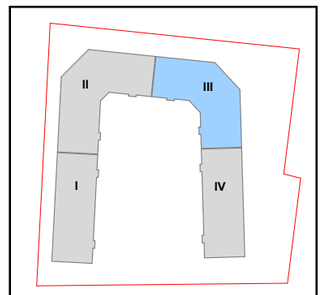


მესამე კორპუსი

მეხუთე სართული +12,100 ნიშნული

სართული	#	საღარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/საღგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო	დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
5	29					4.9	46.3	51.2	სტ-2	3
5	30					5.3	52.4	57.7	სტ-2	3
5	31					12.9	52.2	65.1	სტ-2	4
5	32					15	69.1	84.1	სტ-2	5
5	33					8.5	36.2	44.7	სტ-2	2
5	34					11.8	35.3	47.1	სტ-2	3
5	35					4.3	39.3	43.6	სტ-2	2
5	36					12.9	52.2	65.1	სტ-2	4
5	37					4.6	48.9	53.5	სტ-2	3
5	38					4.3	42.9	47.2	სტ-2	3
5	39					8.4	35.4	43.8	სტ-2	2
5	40					8.1	41.3	49.4	სტ-2	3
5	41					8.5	42.5	51.0	სტ-2	3
5	42					8.4	35.4	43.8	სტ-2	2
5		38.8						138.8		
		138.8	0.0	0.0	0.0	117.9	629.4	886.1		40

III კორპუსი

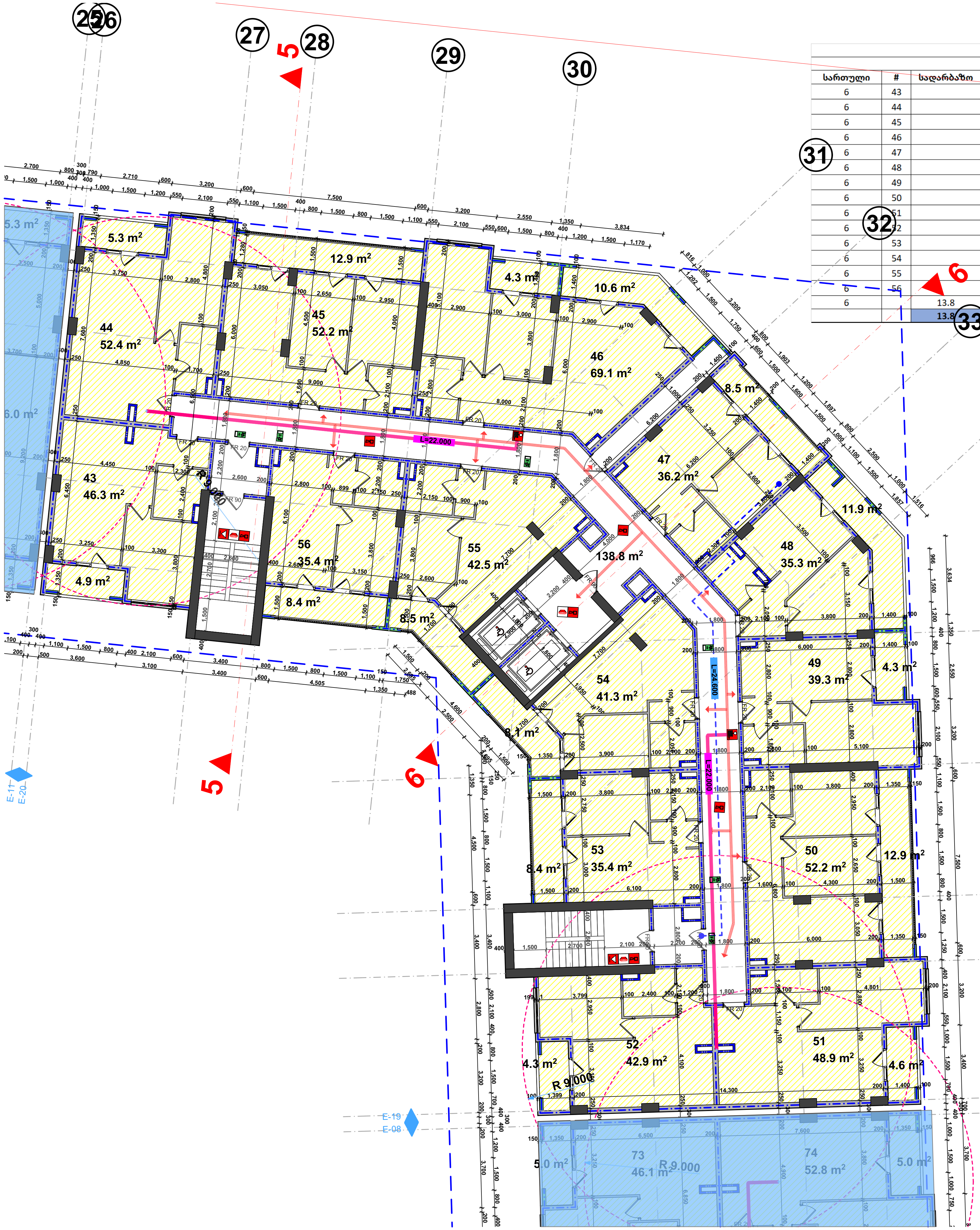


დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრანდა"
მისამართი	ლილო ლილოური ჯალოანების მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

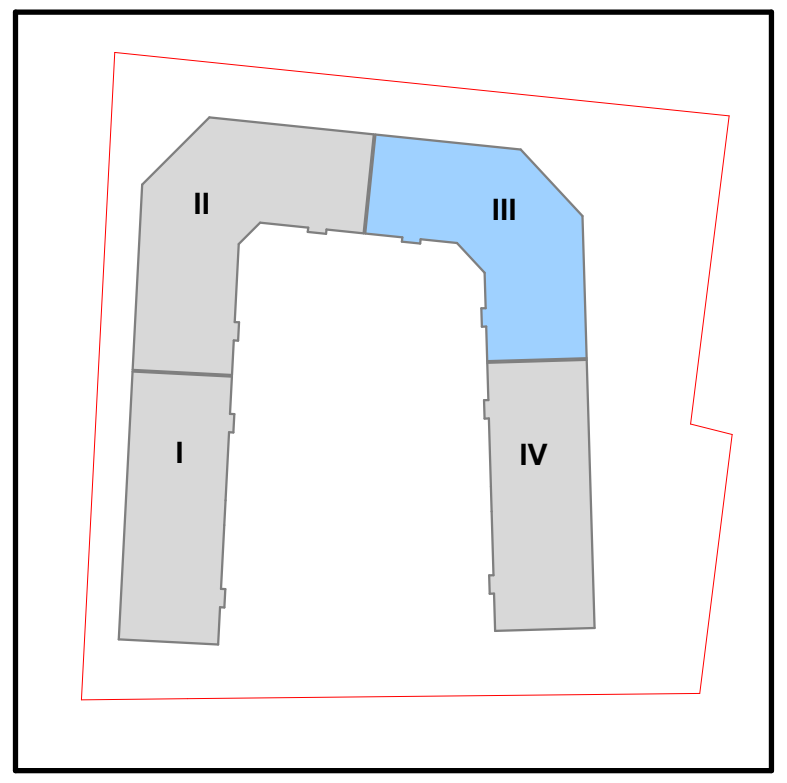
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჯელიქს" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ბ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 12.100 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

მესამე კორპუსი											
მეექვსე სართული +15,200 ნიშნული											
სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
6	43					4.9	46.3	51.2		სც-2	3
6	44					5.3	52.4	57.7		სც-2	3
6	45					12.9	52.2	65.1		სც-2	4
6	46					14.9	69.1	84.0		სც-2	5
6	47					8.5	36.2	44.7		სც-2	2
6	48					11.9	35.3	47.2		სც-2	3
6	49					4.3	39.3	43.6		სც-2	2
6	50					12.9	52.2	65.1		სც-2	4
6	51					4.6	48.9	53.5		სც-2	3
6	52					4.3	42.9	47.2		სც-2	3
6	53					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
6	54					8.1	41.3	49.4		სც-2	3
6	55					8.5	42.5	51.0		სც-2	3
6	56					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
6		13.8						13.8			
		13.8	0.0	0.0	0.0	117.9	629.4	761.1			40



III კორპუსი

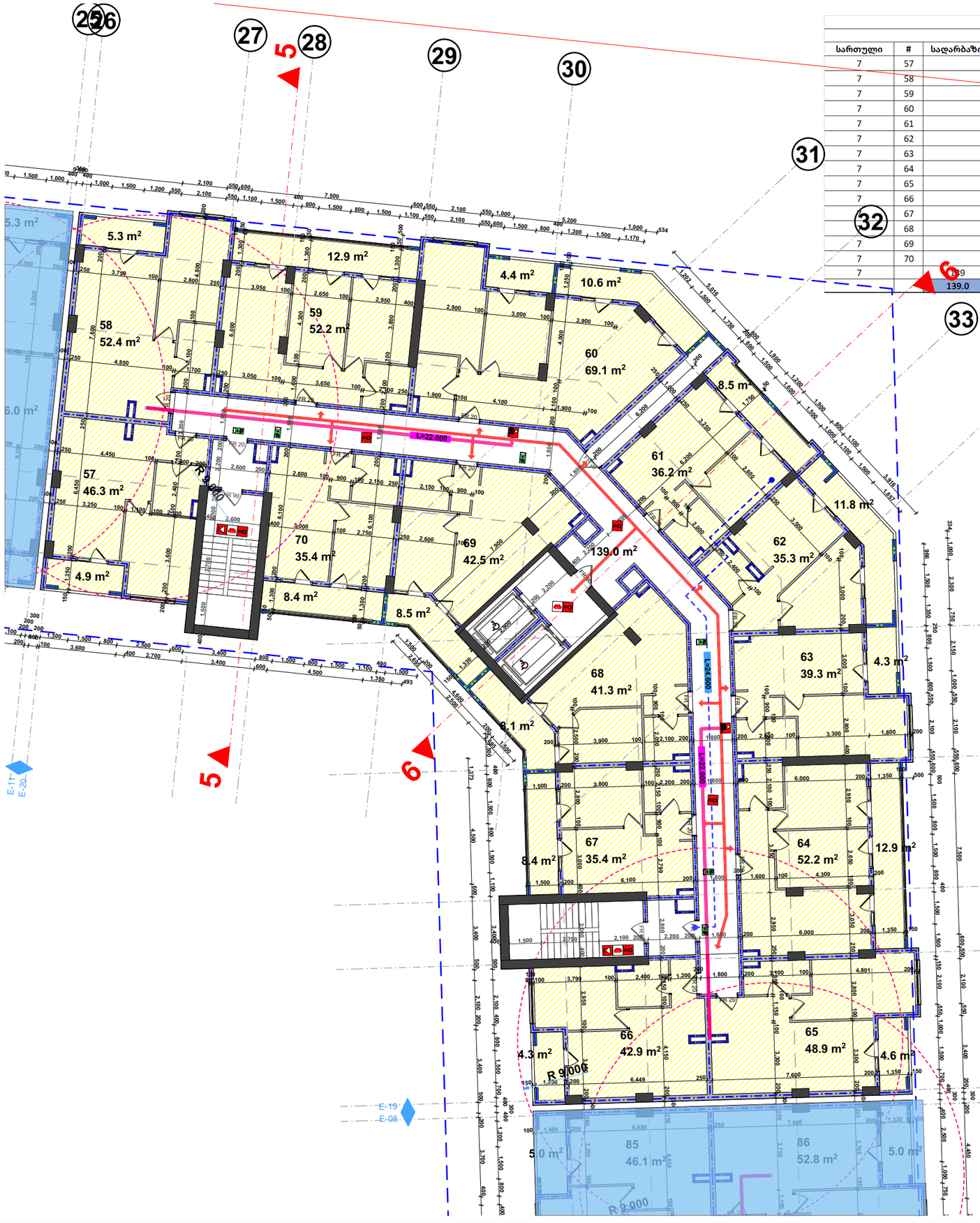


დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

HELIX ARCHITECTURE

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ჯ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 15.200 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

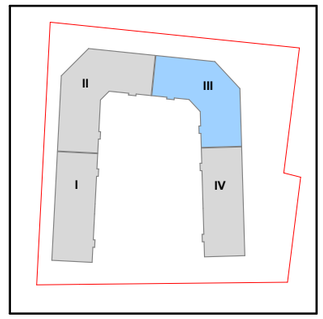


მესამე კორპუსი

მეშვიდე სართული +18,300 ნიშნული

სართული	#	საღარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/საღგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
7	57					4.9	46.3	51.2		სც-2	3
7	58					5.3	52.4	57.7		სც-2	3
7	59					12.9	52.2	65.1		სც-2	4
7	60					15	69.1	84.1		სც-2	5
7	61					8.5	36.2	44.7		სც-2	2
7	62					11.8	35.3	47.1		სც-2	3
7	63					4.3	39.3	43.6		სც-2	2
7	64					12.9	52.2	65.1		სც-2	4
7	65					4.6	48.9	53.5		სც-2	3
7	66					4.3	42.9	47.2		სც-2	3
7	67					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
7	68					8.1	41.3	49.4		სც-2	3
7	69					8.5	42.5	51.0		სც-2	3
7	70					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
7								139.0			
		139.0	0.0	0.0	0.0	117.9	629.4	886.3			40

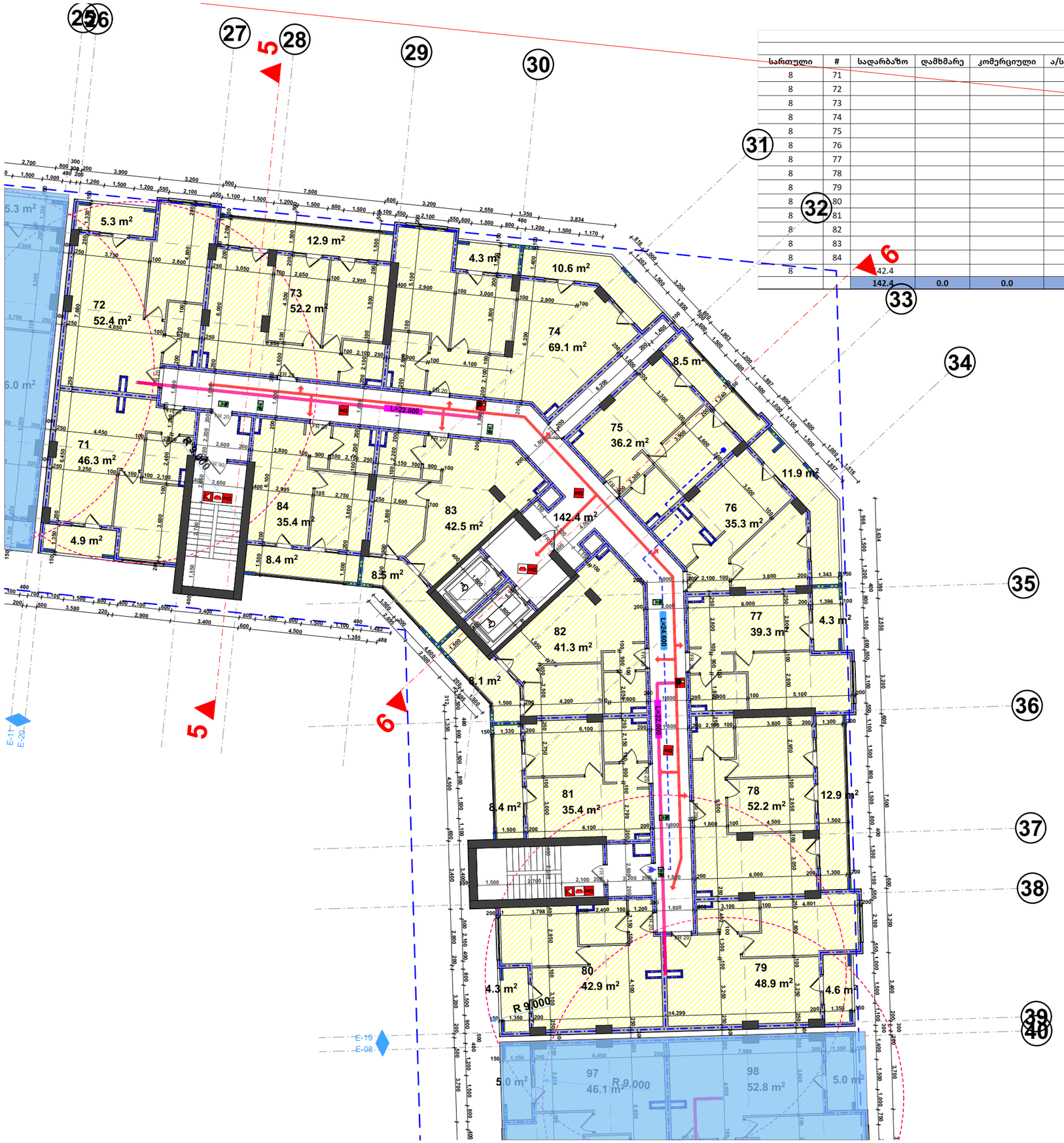
III კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"
მისამართი	ლიხის ქედის ეკოლოგიური მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

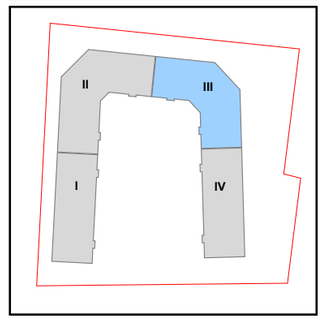
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ა. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 18.300 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



მესამე კორპუსი										
მერვე სართული +21,400 ნიშნული										
სართული	#	საღარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო	დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
8	71					4.9	46.3	51.2	სტ-2	3
8	72					5.3	52.4	57.7	სტ-2	3
8	73					12.9	52.2	65.1	სტ-2	4
8	74					14.9	69.1	84.0	სტ-2	5
8	75					8.5	36.2	44.7	სტ-2	2
8	76					11.9	35.3	47.2	სტ-2	3
8	77					4.3	39.3	43.6	სტ-2	2
8	78					12.9	52.2	65.1	სტ-2	4
8	79					4.6	48.9	53.5	სტ-2	3
8	80					4.3	42.9	47.2	სტ-2	3
8	81					8.4	35.4	43.8	სტ-2	2
8	82					8.1	41.3	49.4	სტ-2	3
8	83					8.5	42.5	51.0	სტ-2	3
8	84					8.4	35.4	43.8	სტ-2	2
8		42.4						142.4		
		142.4	0.0	0.0	0.0	117.9	629.4	889.7		40

III კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"
მისამართი	ლიხის ქედის ვაკეობრივის მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჯელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ა. ცომაია	

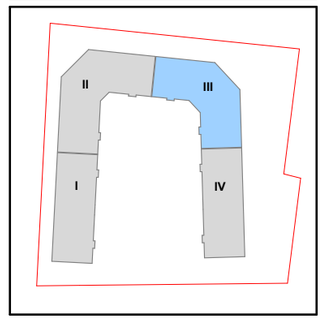
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 21.400 ნიშნულზე	
თარიღი	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

მესამე კორპუსი

მეცხრე სართული +24,500 ნიშნული

სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო	დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
9	85					4.9	46.3	51.2	სც-2	3
9	86					5.3	52.4	57.7	სც-2	3
9	87					12.9	52.2	65.1	სც-2	4
9	88					15	69.1	84.1	სც-2	5
9	89					8.5	36.2	44.7	სც-2	2
9	90					11.8	35.3	47.1	სც-2	3
9	91					4.3	39.3	43.6	სც-2	2
9	92					12.9	52.2	65.1	სც-2	4
9	93					4.6	48.9	53.5	სც-2	3
9	94					4.3	42.9	47.2	სც-2	3
9	95					8.4	35.4	43.8	სც-2	2
9	96					8.1	41.3	49.4	სც-2	3
9	97					8.5	42.5	51.0	სც-2	3
9	98					8.4	35.4	43.8	სც-2	2
9		142.4						142.4		
		142.4	0.0	0.0	0.0	117.9	629.4	889.7		40

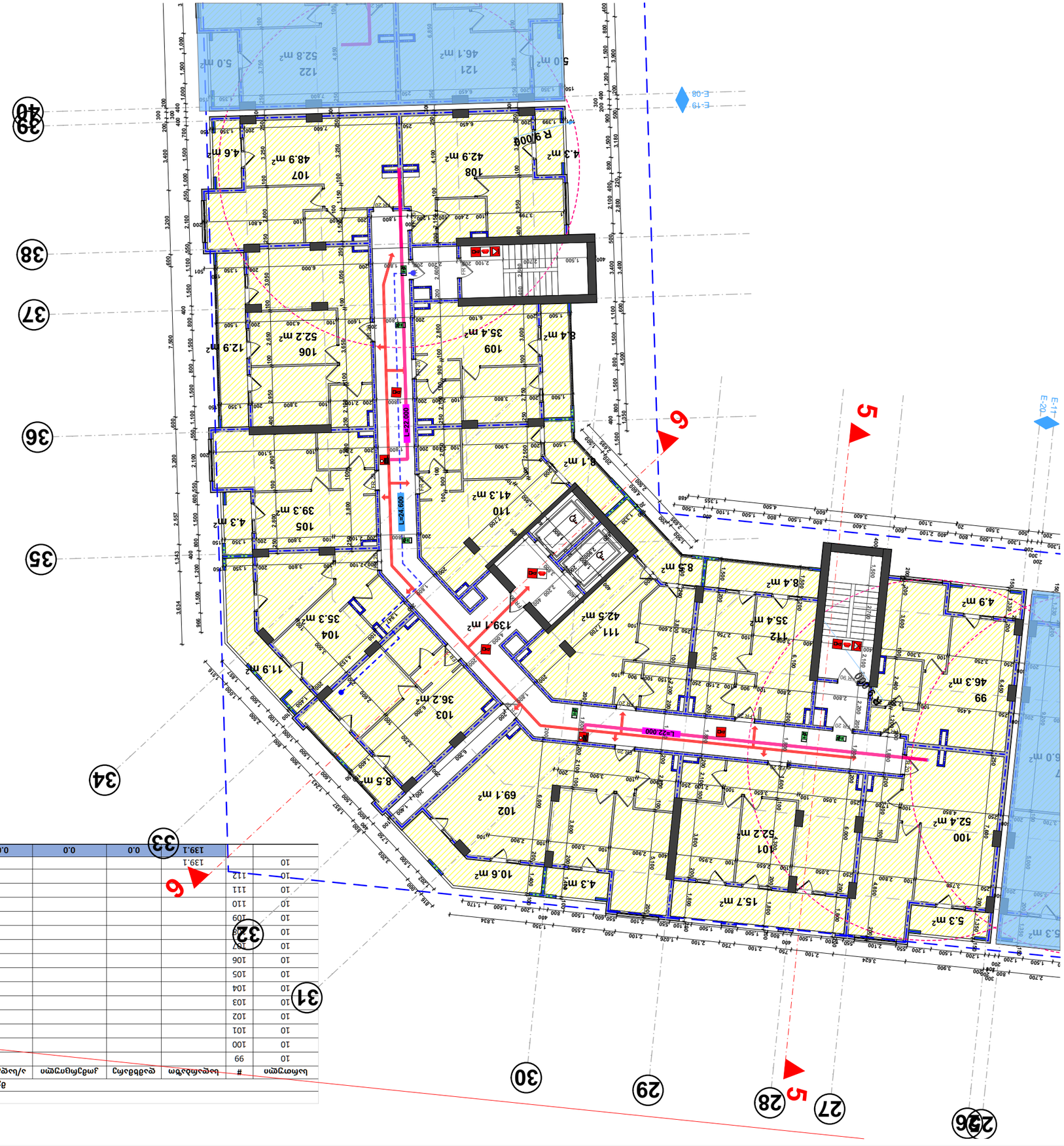
III კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრაფა"
მისამართი	ლიხის ქედის ეკლოგარეის მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ა. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 24.500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

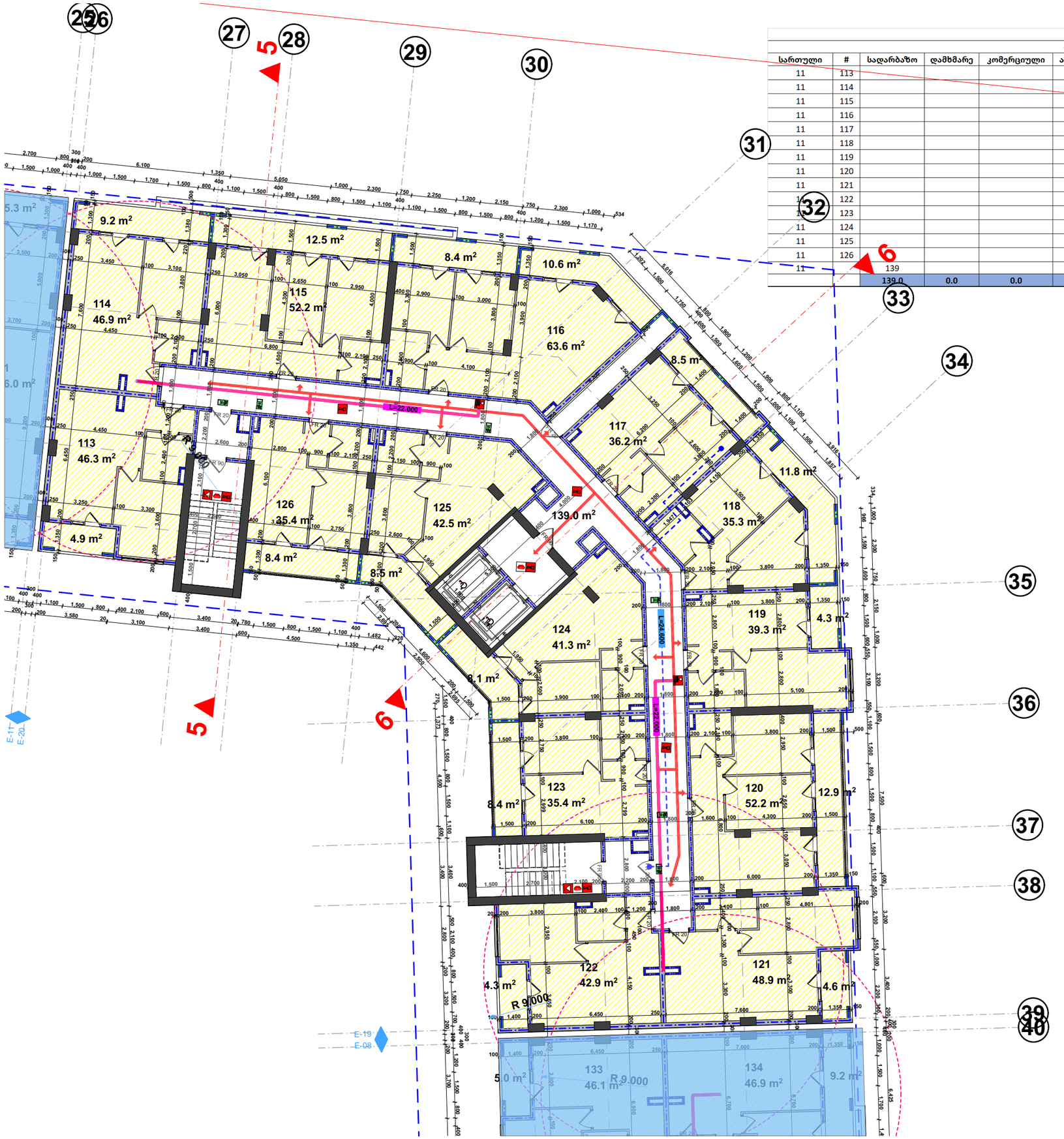


מספר חדר	#	שטח חדר	גובה חדר	מרחק מקו בניין	מרחק מקו בניין	מרחק מקו בניין	מרחק מקו בניין	מרחק מקו בניין	מרחק מקו בניין
חלוקת קומה									
שטח חדר +27.600 שטח כולל קומה									
10	99	4.9	46.3	36.2	69.1	14.9	8.5	11.9	43.8
10	100	5.3	52.4	35.4	52.2	15.7	5.3	12.9	43.6
10	101	15.7	52.2	42.5	41.3	8.1	4.6	8.4	49.4
10	102	14.9	69.1	8.4	35.4	42.9	48.9	4.6	35.4
10	103	8.5	36.2	4.3	39.3	4.3	12.9	52.2	42.5
10	104	11.9	35.3	8.1	41.3	42.9	4.3	39.3	35.3
10	105	4.3	39.3	41.3	4.3	48.9	52.2	35.4	52.4
10	106	12.9	52.2	4.3	42.9	4.6	106	52.4	46.3
10	107	4.6	48.9	42.9	48.9	107	52.4	46.3	4.9
10	108	42.9	42.9	48.9	107	52.4	46.3	4.9	
10	109	35.4	35.4	52.2	106	46.3	4.9		
10	110	41.3	39.3	106	52.4	4.9			
10	111	42.5	51.0	3	לוח-2				
10	112	35.4	43.8	2	לוח-2				
10		139.1	139.1						
40		889.2	629.4	120.7	0.0	0.0	0.0	139.1	

III קומה טיפוסית

רחוב הברזל 40, תל אביב-יפו	
מגדלי הברזל	
קומה טיפוסית	
מגדל מזרחי	
1:200	קנה מידה
8.3.26	תאריך
8.3.	גרסה

אדריכלים ומתכננים בע"מ	
רח' הברזל 40, תל אביב-יפו	
טל. 03-6489592	
מגדל מזרחי	
קומה טיפוסית	
מגדלי הברזל	

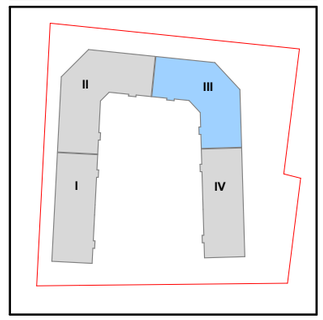


მესამე კორპუსი

მეთერთმეტე სართული +30,700 ნიშნული

სართული	#	სადარბაზო	დამხმარე	კომერციული	ა/სადგომი	საზაფხულო	საცხოვრებელი	საერთო		დაკ. ჯგუფი	დაკ. დატვირთვა
11	113					4.9	46.3	51.2		სც-2	3
11	114					9.2	46.9	56.1		სც-2	3
11	115					12.5	52.2	64.7		სც-2	3
11	116					19	63.6	82.6		სც-2	4
11	117					8.5	36.2	44.7		სც-2	2
11	118					11.8	35.3	47.1		სც-2	3
11	119					4.3	39.3	43.6		სც-2	2
11	120					12.9	52.2	65.1		სც-2	4
11	121					4.6	48.9	53.5		სც-2	3
11	122					4.3	42.9	47.2		სც-2	3
11	123					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
11	124					8.1	41.3	49.4		სც-2	3
11	125					8.5	42.5	51.0		სც-2	3
11	126					8.4	35.4	43.8		სც-2	2
11	139							139.0			
		139.0	0.0	0.0	0.0	125.4	618.4	882.8			40

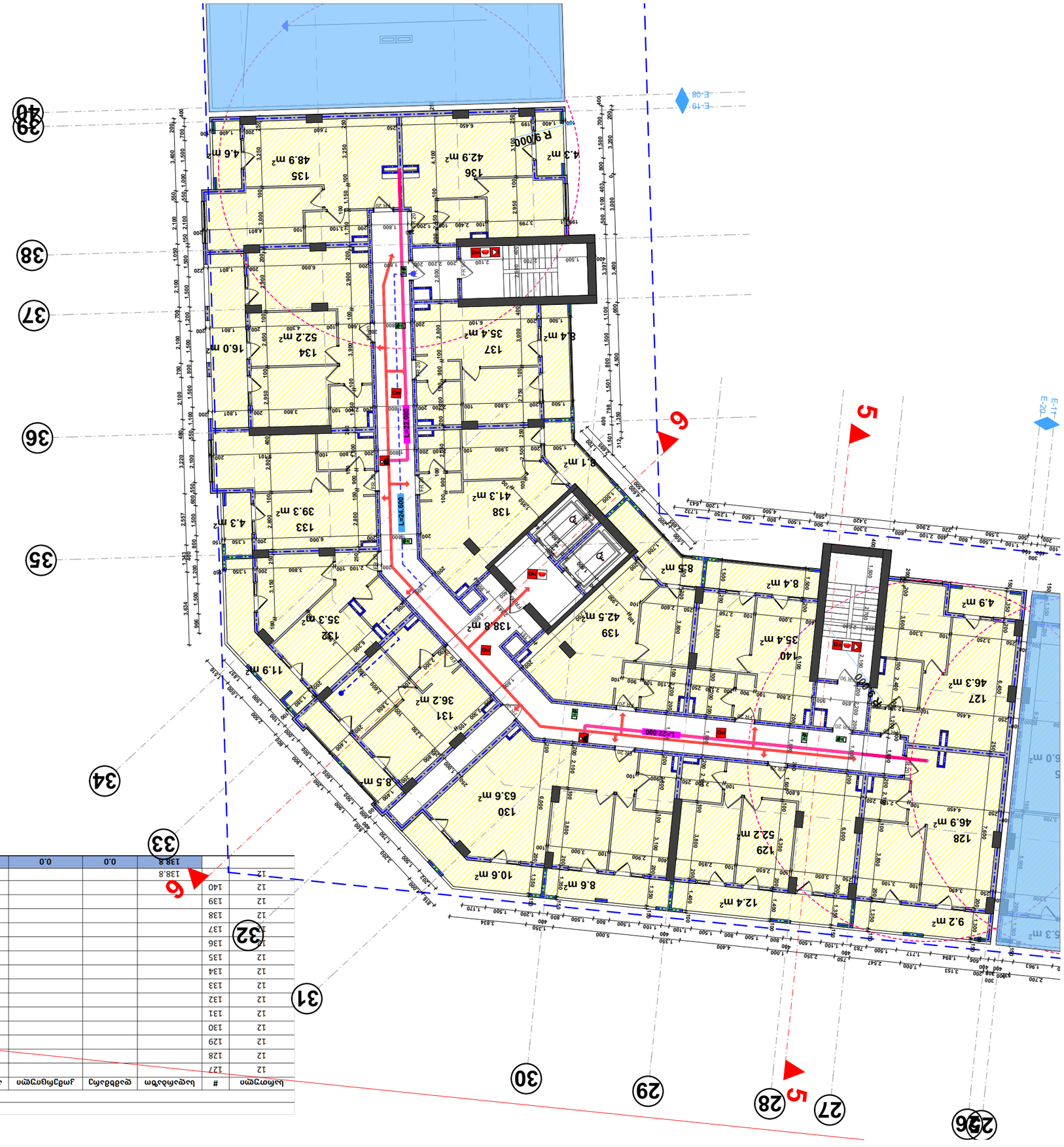
III კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადუ"
მისამართი	ლიხის ქედის ვალორიზაციის მიმდ.
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჯელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ა. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმა 30.700 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

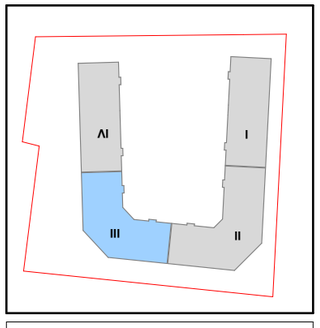


1:200	33.800 6038ש"מ 63ב3
ב"מ	קנ"מ ולוח"מ
8.3.	

63ב3	מיקום
6ב3ב"מ ולוח"ב קנ"מ	שכבות

ב"מ	3. ע"מ3ב
מ"מ	3. ע"מ3ב
ב"מ	3. ע"מ3ב
ב"מ	3. ע"מ3ב

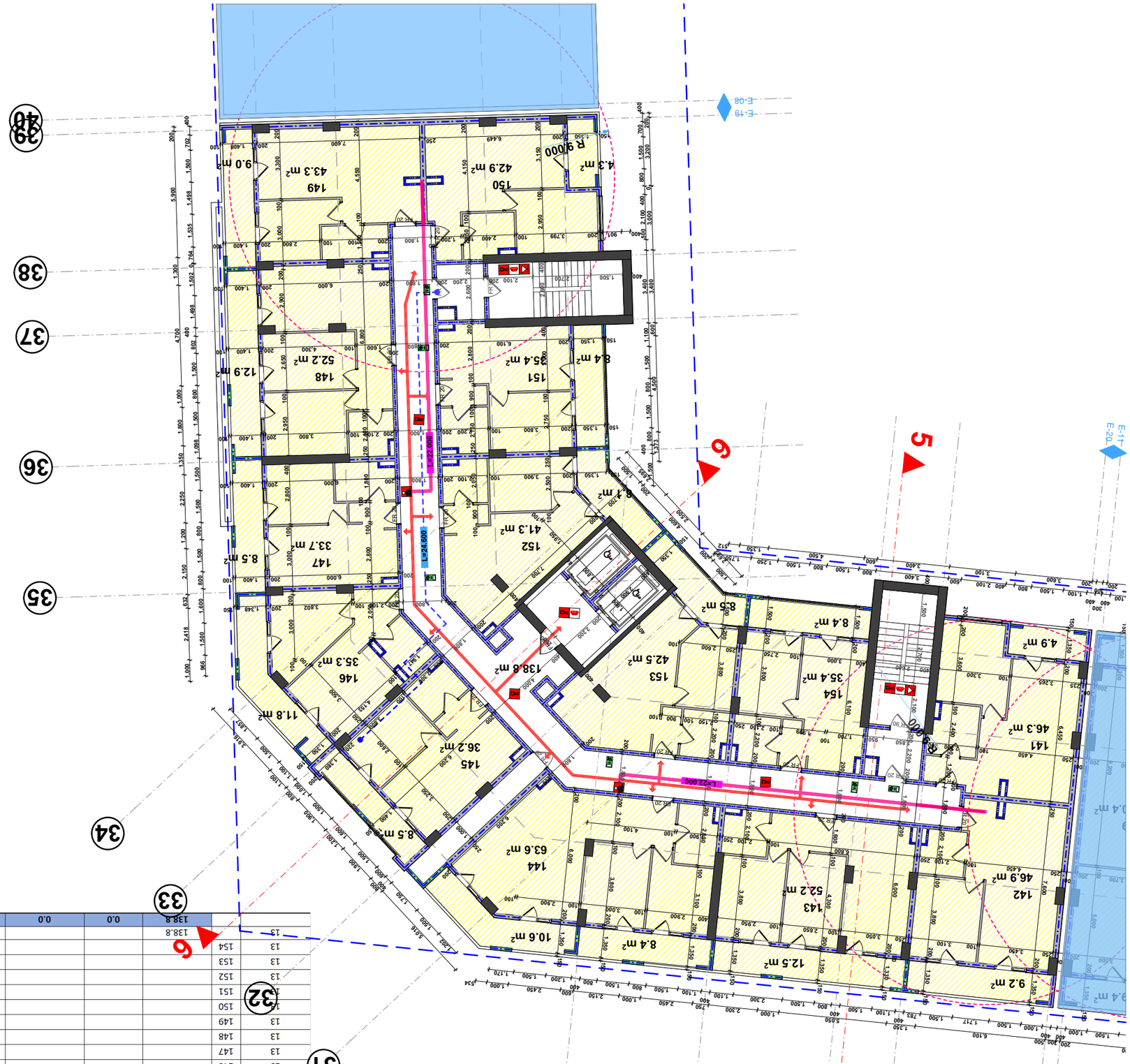
ב"מ3ב3ב"מ3ב3ב	8.3.ב. "ב3ב"מ 404856992
6ב"מ3מ"מ3ב	ב33ב3
מ"מ3ב3ב"מ3ב3ב	8.3.ב. "ב3ב"מ 404856992



III מגרש

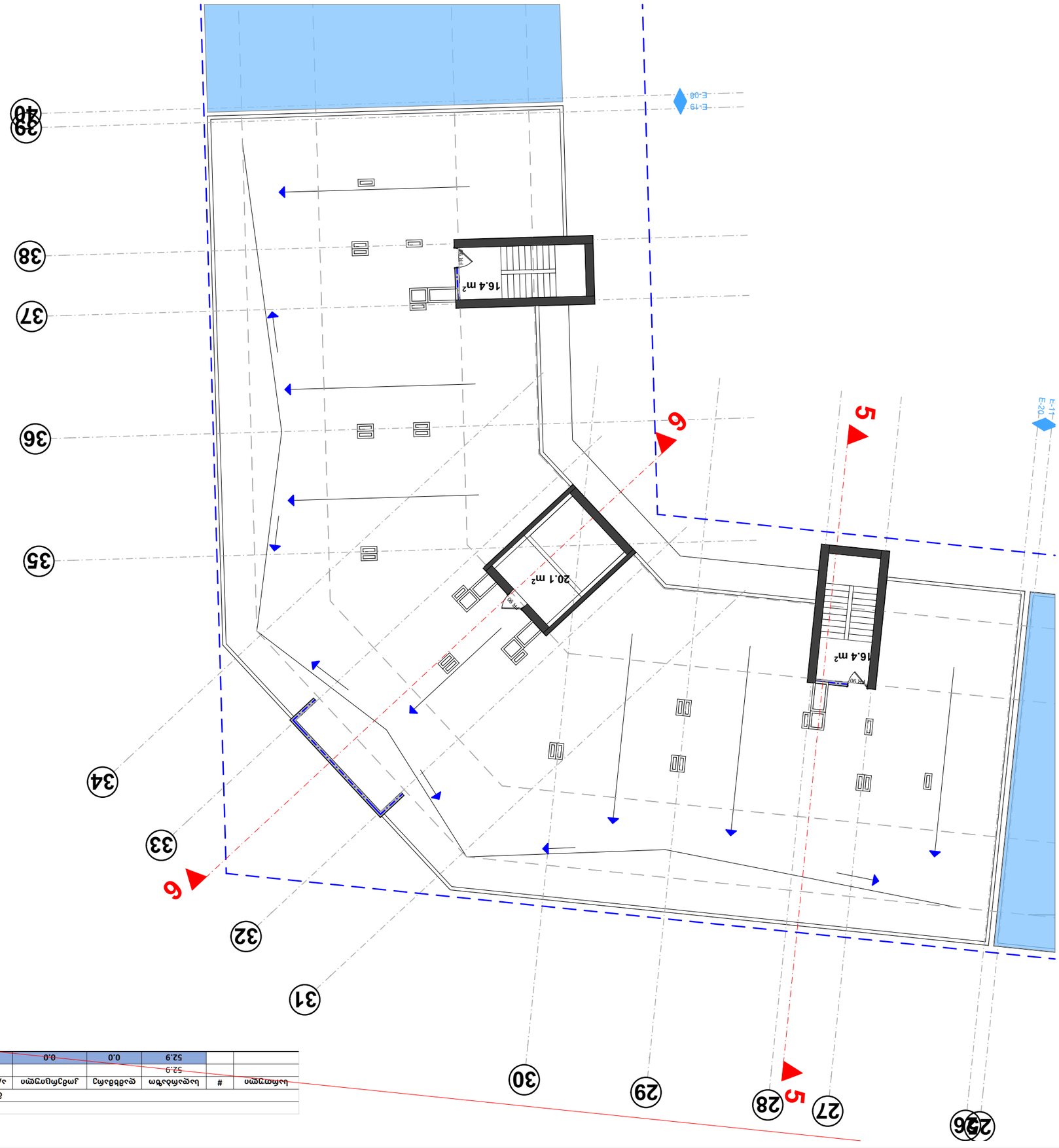
מספר גוש/חלקה	8.3.ב. "ב3ב"מ 404856992
שם הפרויקט	מגרש 6 בתוכנית מפורטת מס' 2030
מבנה ב"מ	

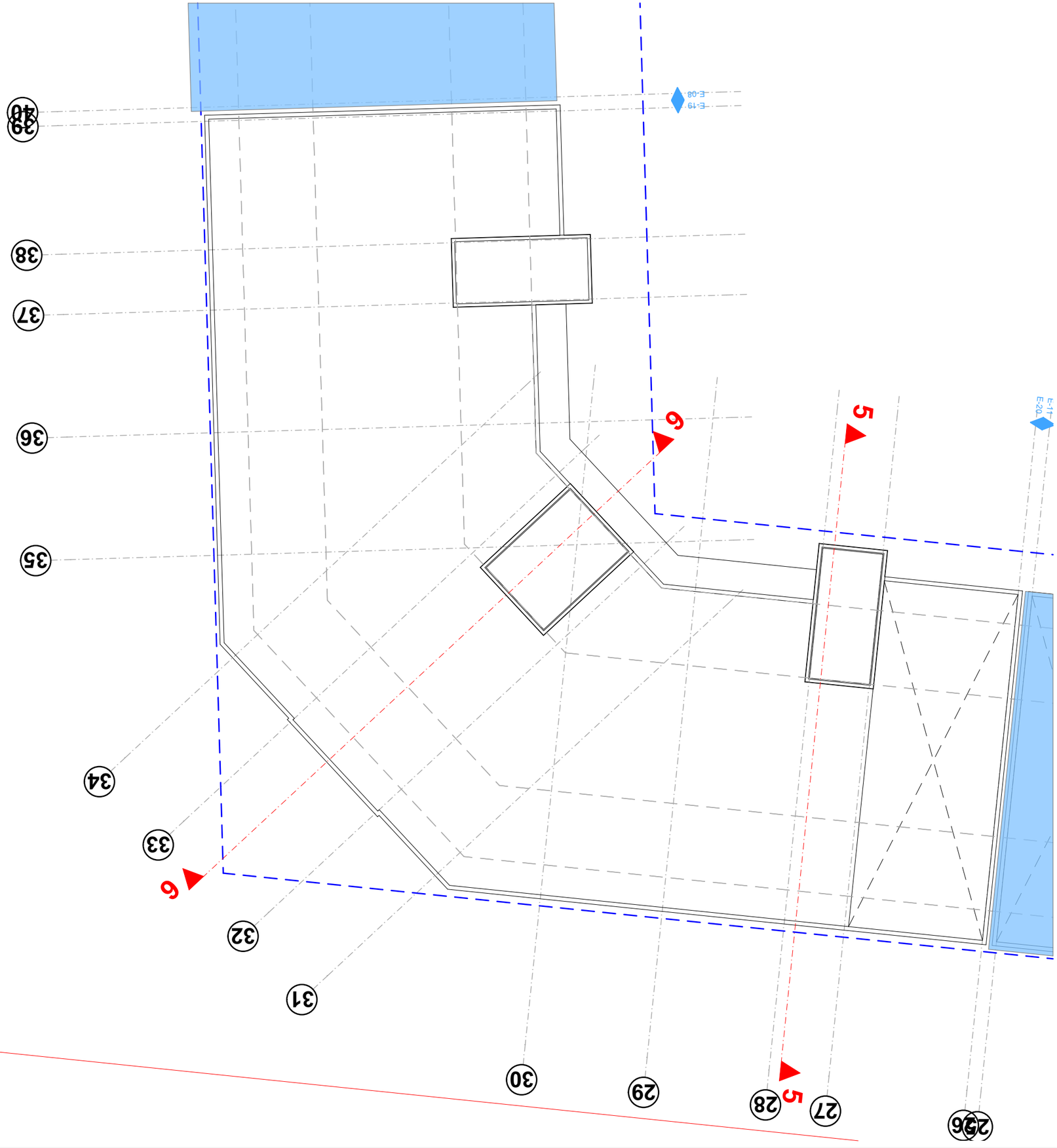
#	מספר	קומה	שטח מבוקש	שטח מבוקש מעל הכניסה הקובעת	שטח מבוקש מתחת לכניסה הקובעת	מבוקש שטח עיקרי	מבוקש שטח שירות	מבוקש מספר יחידות דיור
1	127	12	51.2	46.3	4.9			3
2	128	12	56.1	46.9	9.2			3
3	129	12	64.6	52.2	12.4			3
4	130	12	82.8	63.6	19.2			4
5	131	12	44.7	36.2	8.5			2
6	132	12	47.2	35.3	11.9			3
7	133	12	43.6	39.3	4.3			2
8	134	12	68.2	52.2	16			4
9	135	12	53.5	48.9	4.6			3
10	136	12	47.2	42.9	4.3			3
11	137	12	43.8	35.4	8.4			2
12	138	12	49.4	41.3	8.1			3
13	139	12	51.0	42.5	8.5			3
14	140	12	43.8	35.4	8.4			2
15		12	138.8		138.8	0.0	0.0	0.0
16		12	885.9	618.4	128.7	0.0	0.0	0.0
17		12	40					



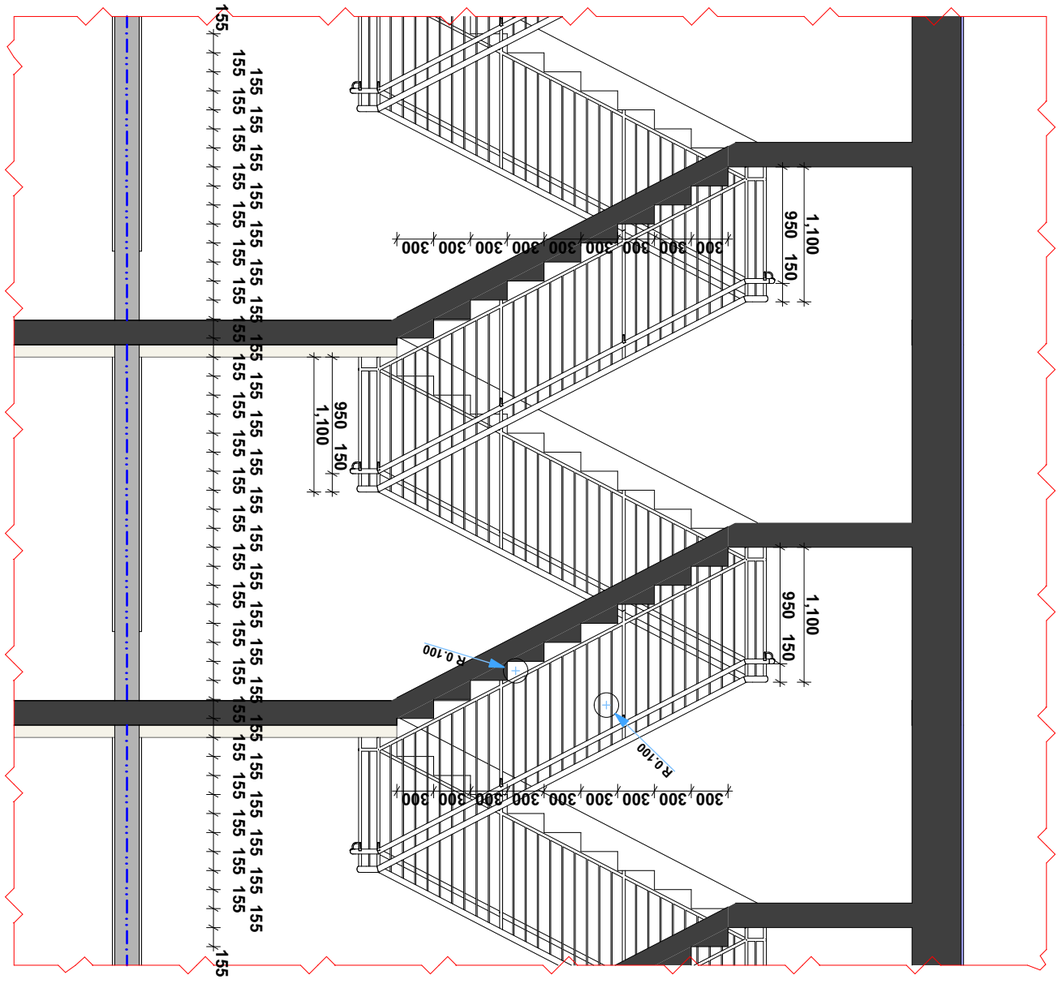
		138.8	0.0	0.0	0.0	0.0	134.0	607.2	880.0		40
13	154						8.4	35.4	43.8	ць-2	2
13	153						8.5	42.5	51.0	ць-2	3
13	152						8.1	41.3	49.4	ць-2	3
13	151						8.4	35.4	43.8	ць-2	2
13	150						4.3	42.9	47.2	ць-2	3
13	149						9	43.3	52.3	ць-2	3
13	148						12.9	52.2	65.1	ць-2	4
13	147						8.5	33.7	42.2	ць-2	2
13	146						11.8	35.3	47.1	ць-2	3
13	145						8.5	36.2	44.7	ць-2	2
13	144						19	63.6	82.6	ць-2	4
13	143						12.5	52.2	64.7	ць-2	3
13	142						9.2	46.9	56.1	ць-2	3
13	141						4.9	46.3	51.2	ць-2	3
ууцгтгомъеч	#	ъеъеъаъъеъ	ъеъеъаъъеъ	ъеъеъаъъеъ	ъеъеъаъъеъ	ъеъеъаъъеъ	ъеъеъаъъеъ	ъеъеъаъъеъ	ъеъеъаъъеъ	ууцгтгомъеч ъеъ.	ъеъ
ъеъеъаъъеъ ъеъеъаъъеъ +36,900 ъеъеъаъъеъ ъеъеъаъъеъ											
ъеъеъаъъеъ ъеъеъаъъеъ											

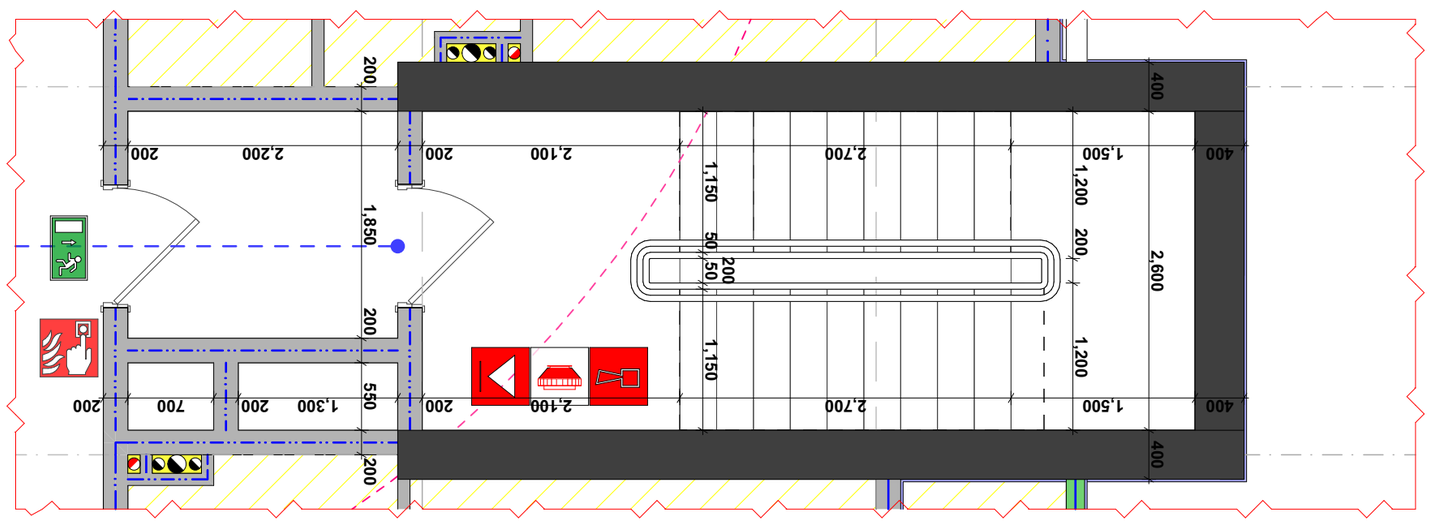
ъъъ


E-19
E-08
E-11
E-20
16.4 m²
20.1 m²
16.4 m²
RF 30
RF 60
RF 90
RF 60
RF 30
RF 60
RF 30
RF 60
RF 30

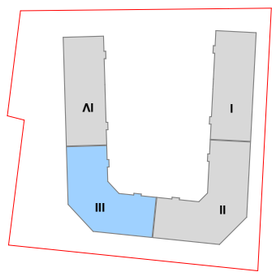


מספר תכנית	01
שם התכנית	תכנית כללית
כתובת הנכס	רח' הגפן 8, מ.א. בנימינה
מבצע	בעלי הנכס
מתכנן	אדריכל גיא בן-דוד
מספר רישיון	41485992
כתובת	רח' הגפן 8, מ.א. בנימינה
מגיש	בעלי הנכס
עורך	אדריכל גיא בן-דוד
מהנדס	מהנדס קונסטרוקציה
מתכנן	מתכנן מערכות
מתכנן	מתכנן
מתכנן	מתכנן
מתכנן	מתכנן





III ԿՈՐՊՈՒՍ



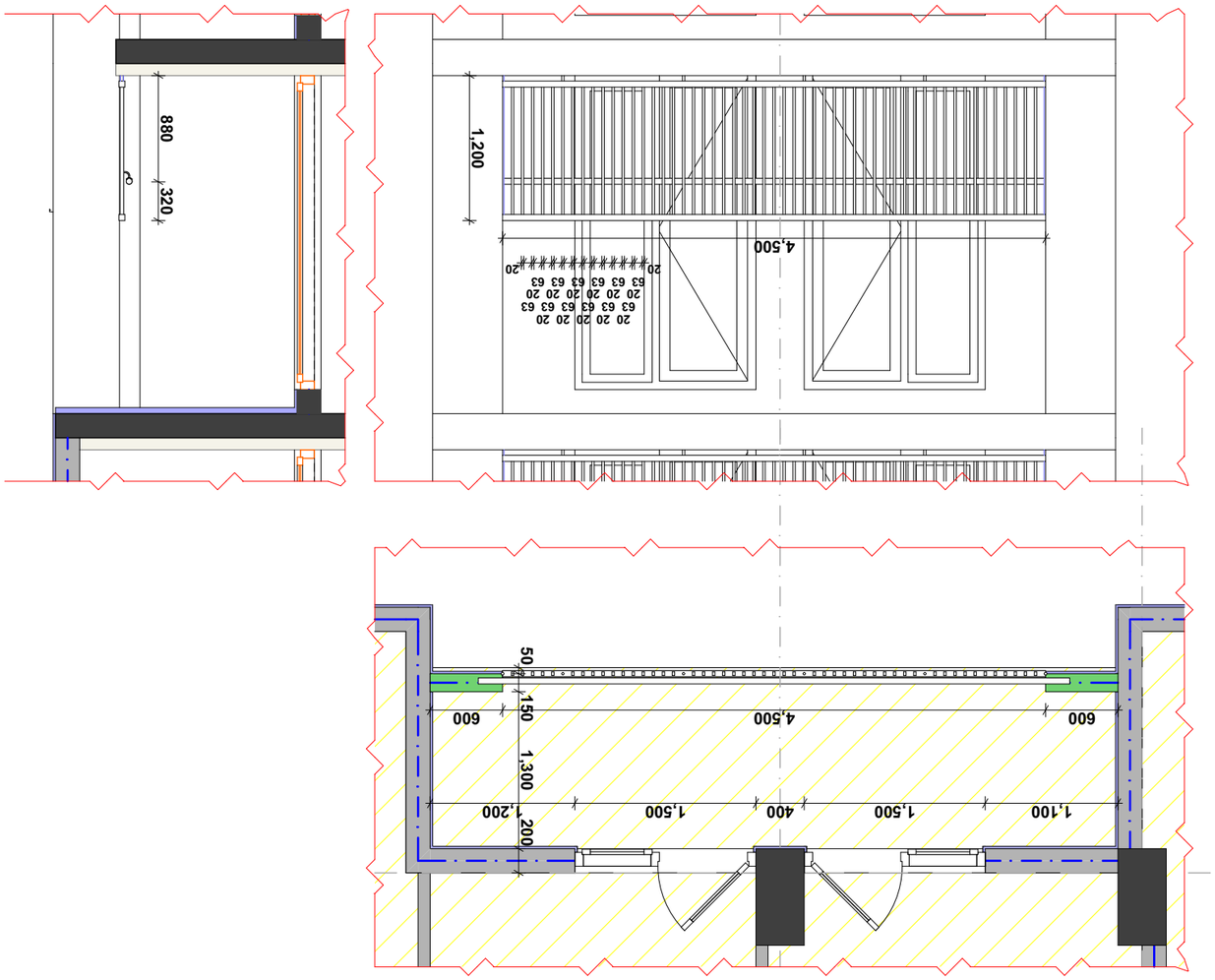
ՀԱՅԱՐԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

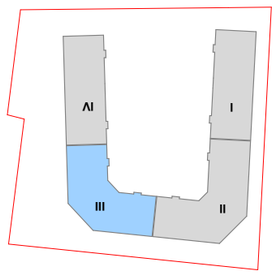
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ

ՀԵԼԻՔՍ ԱՐՔԻՏԵԿՏՈՒՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆ, ք. ԳՅՈՒՄՐԻ, ՇԱՀԱՄԻՐՅԱՆՆԵՐԻ 2/1, 404855992

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՇԻՆԱՐԱՐԻ	ա.ա.հ. "ՅՈՒՆԻՔՍ ՇԻՆ-ՍԵՐՎԻՍ" ՓԲԸ
ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՐԹԱՏՈՒՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ	

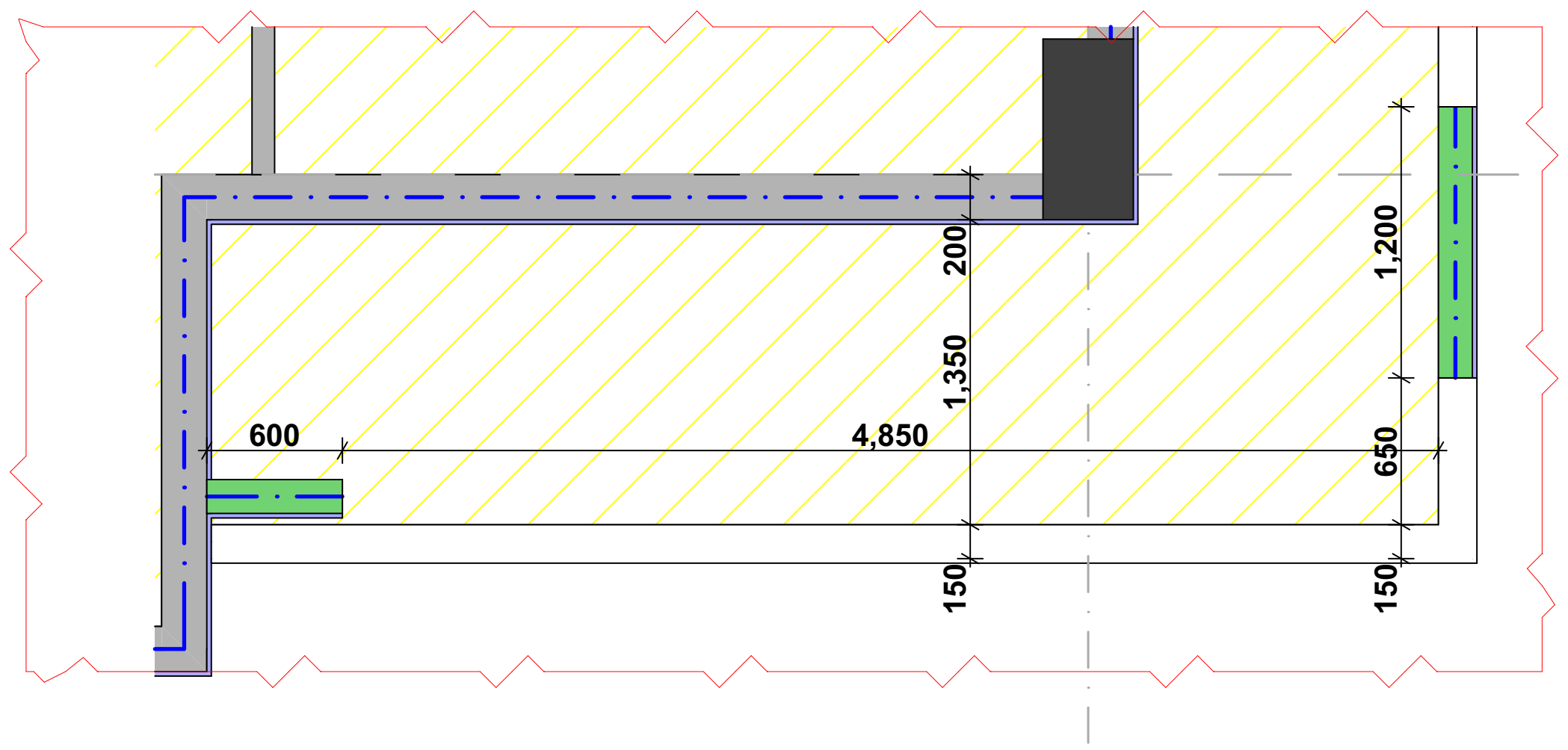


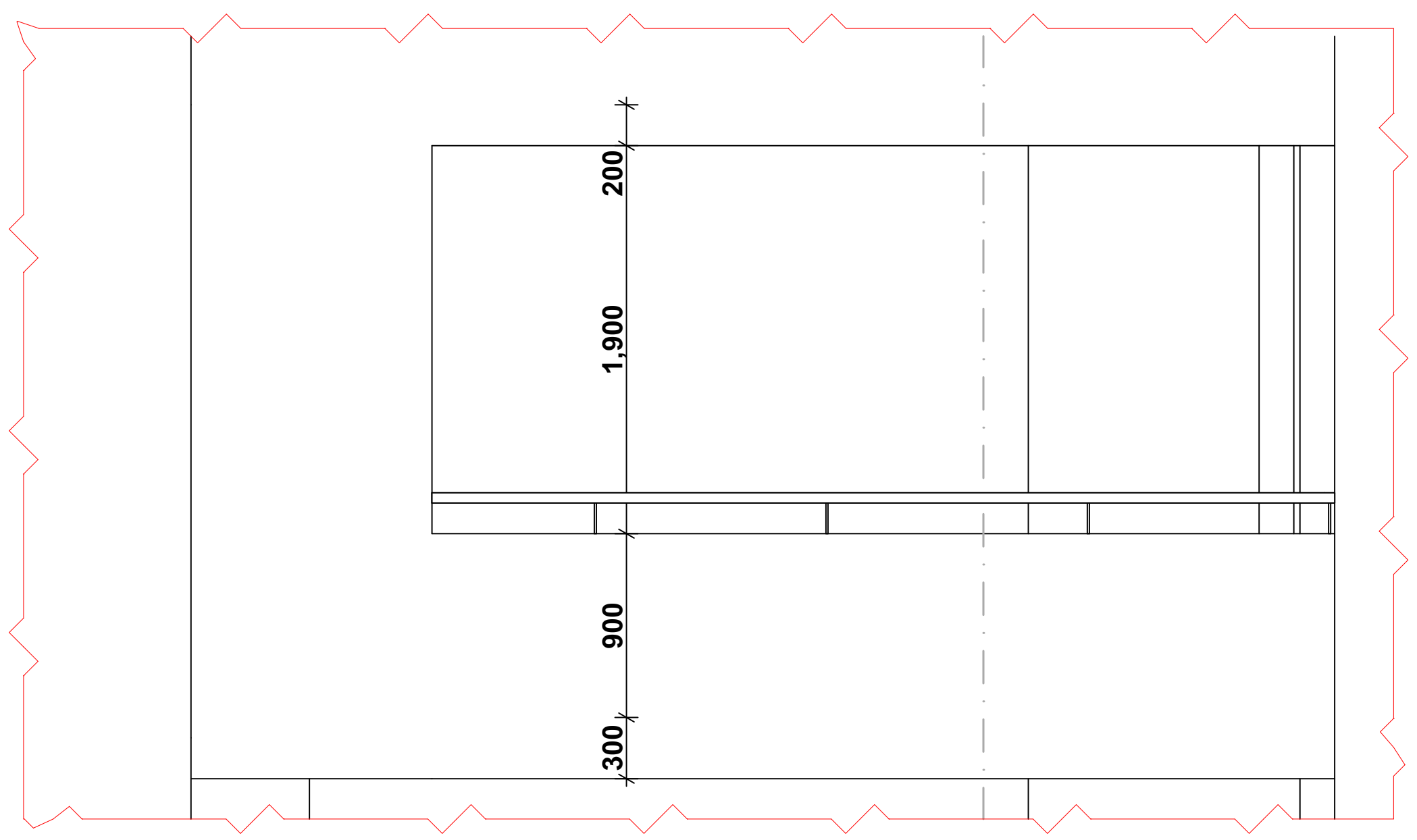
ՍԽԵՄԱՅԻ III

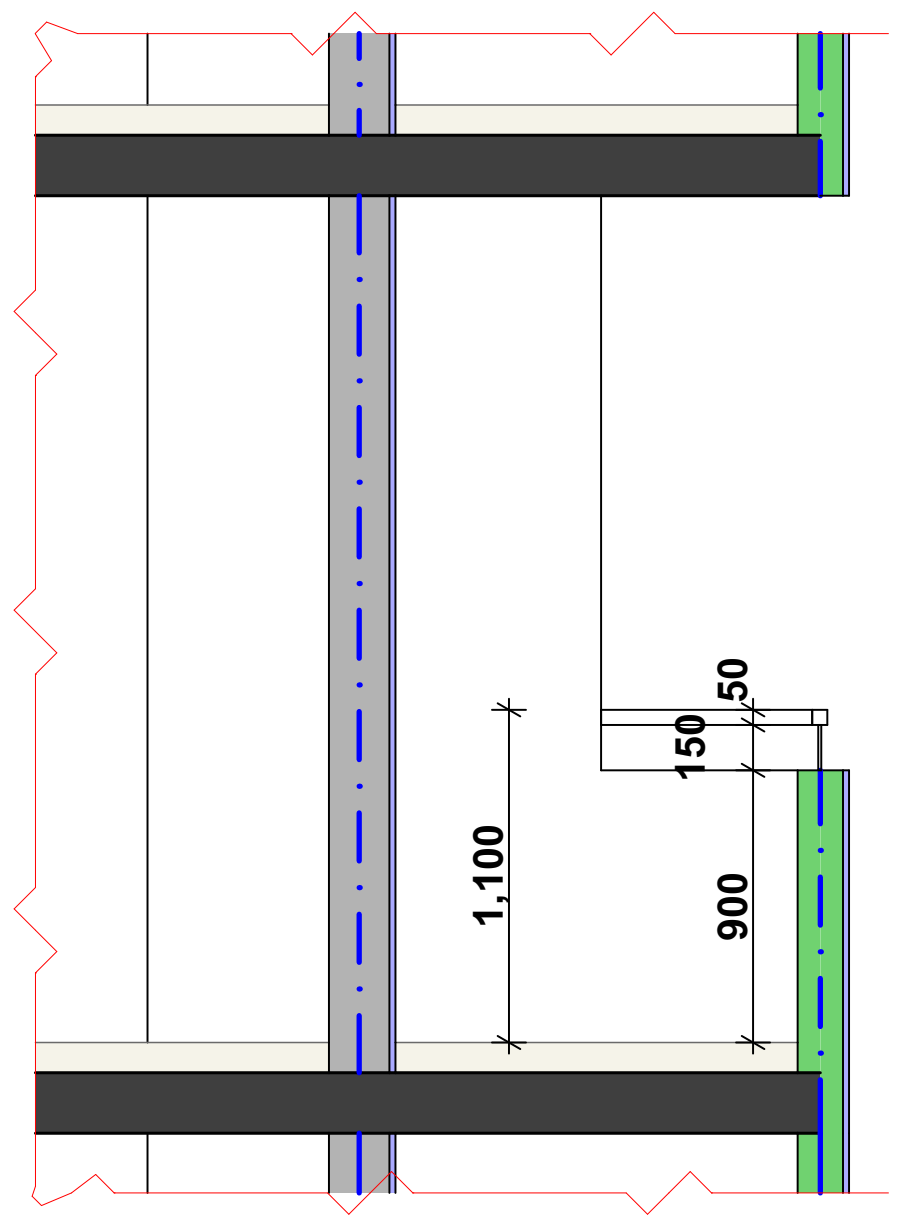
HELIX ARCHITECTURE

ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ	ա.ա.հ. "ՅՈՒՆԻՔՍ ՇԻՆ-ՍԵՐՎԻՍ" 40485992
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԲԱԺԻՆ	ՄԱՍՆ.
ԳՈՐԾԱԴԻՐ	Ա. ԱՐՄԱՆՅԱՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ԱՐՄԱՆՅԱՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	Ա. ԱՐՄԱՆՅԱՆ

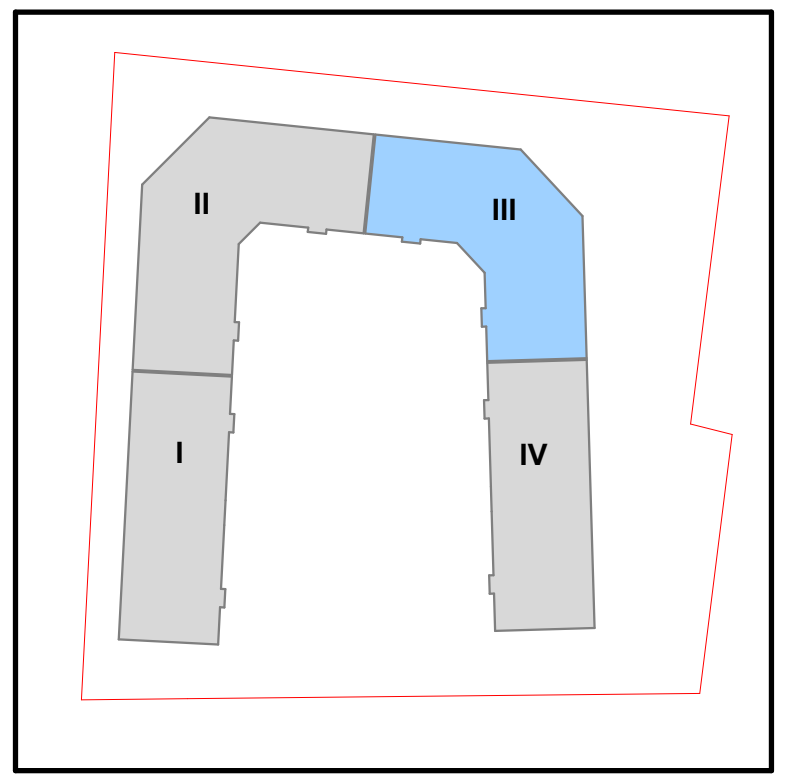
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԵՍԱԿԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՍՑ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՐԹԱՏՈՒՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ	
ՍԽԵՄԱՅԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՍԽԵՄԱ N՝ ՀԱՍՑ-ՀՀՀ-ՀՀՀ-ՀՀՀ
ՄԱՍՇՏԱԲ	1:50
ՀԱՄԱՐ	Ա.3.







III კორპუსი



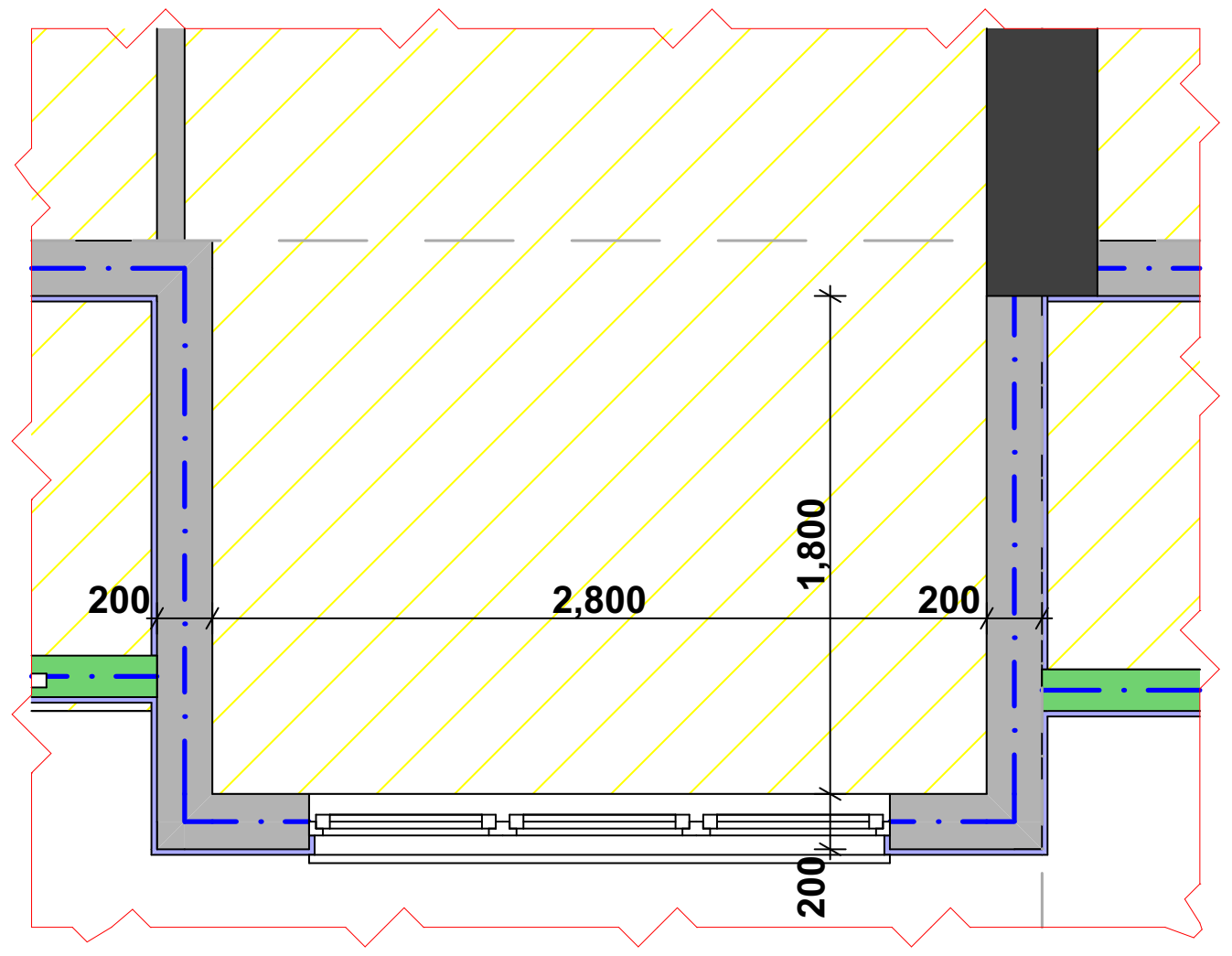
დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.

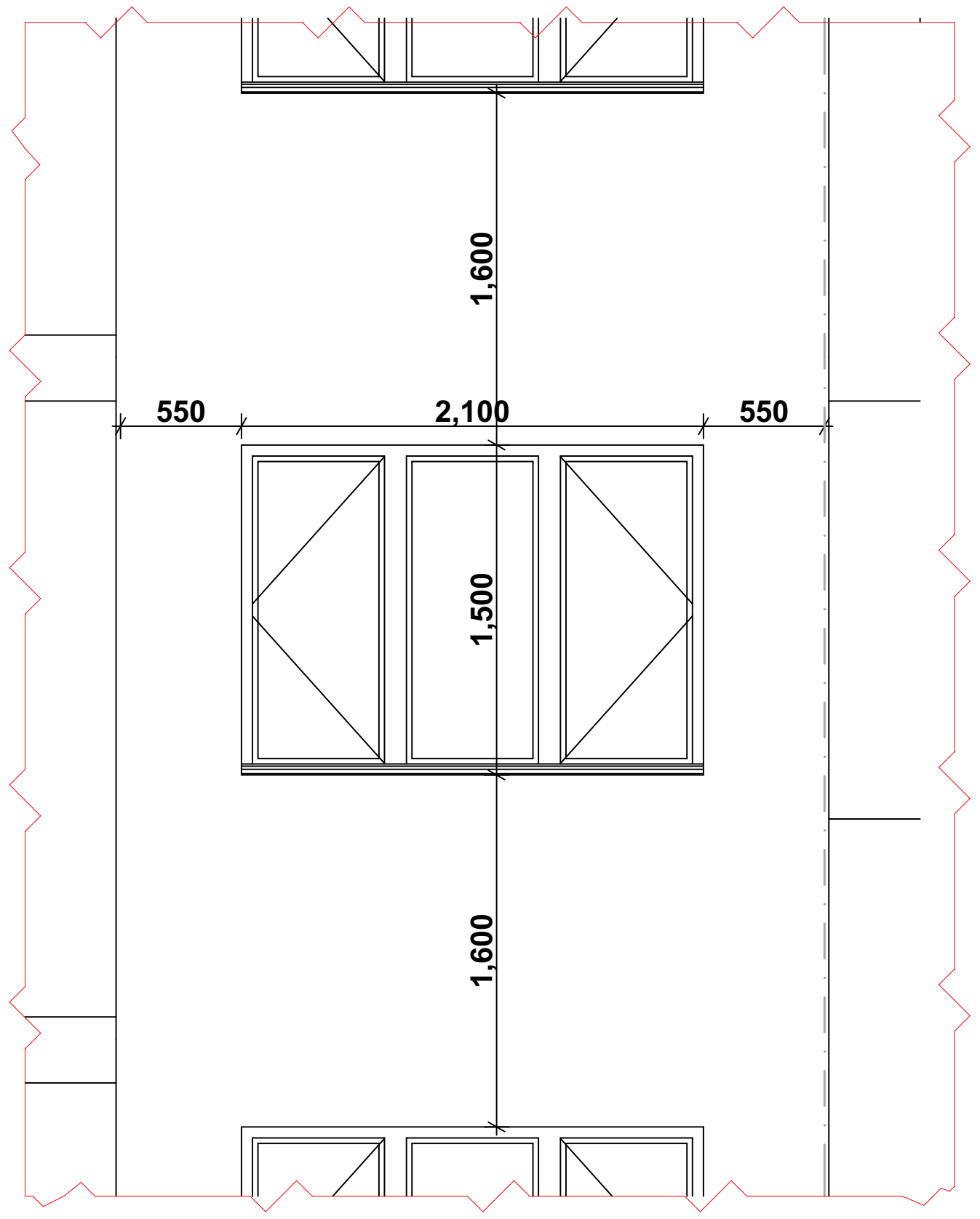
პროექტის სახელი

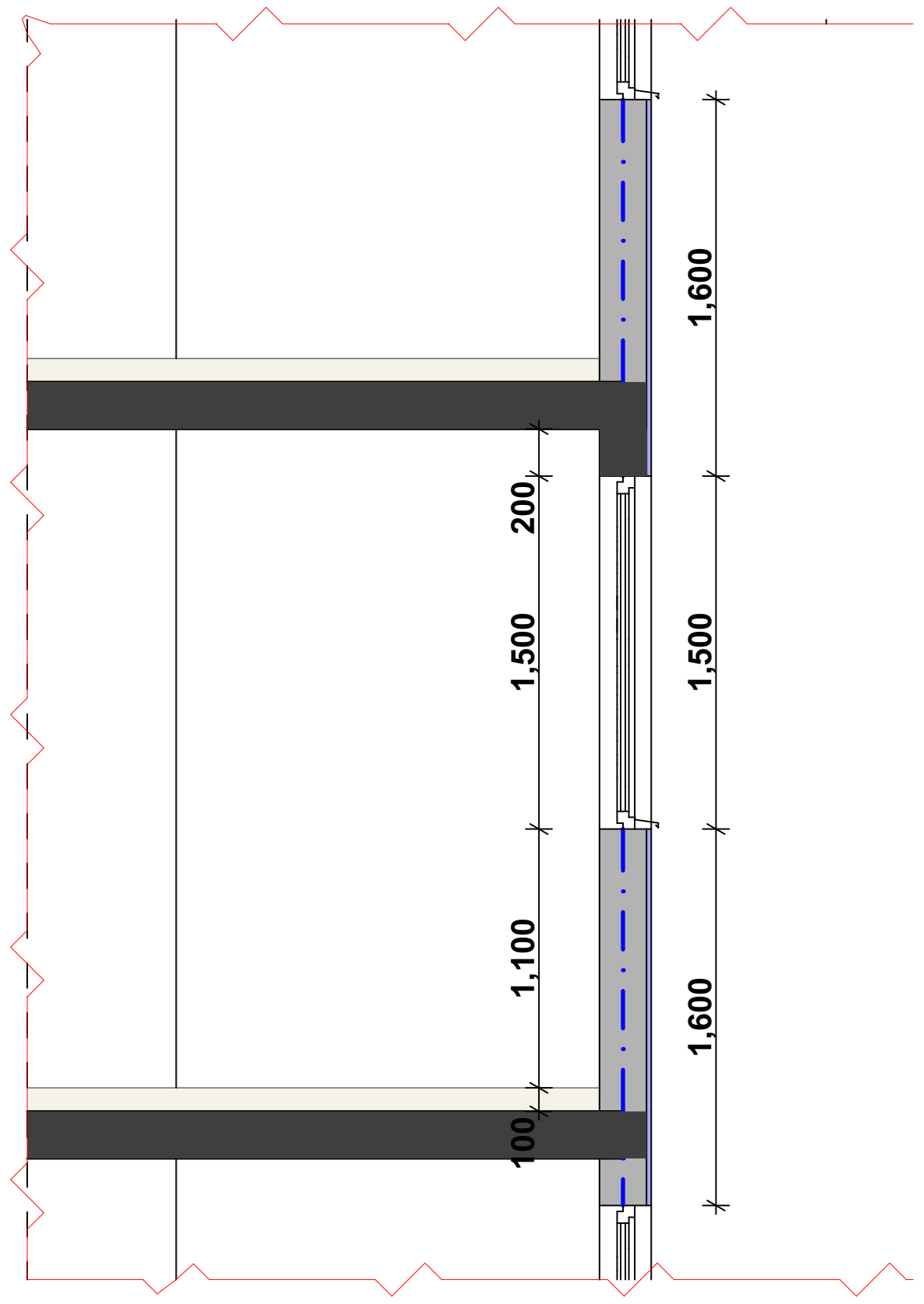
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	კ. ცომაია	

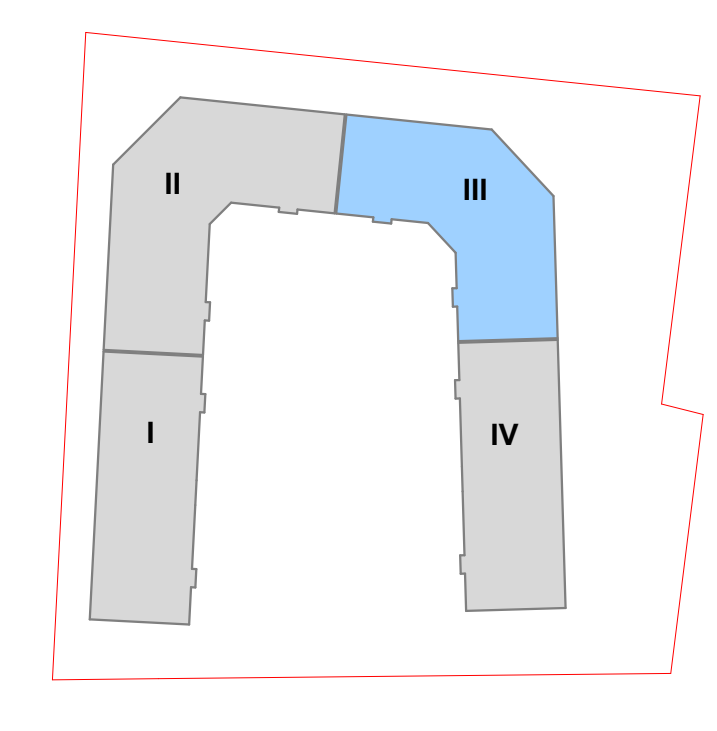
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50	მოაჯირი ფრაგმენტი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		







III კორპუსი



დამკვეთი	შ.პ.ს. "გრადა"
მისამართი	დიდი დიღომი ველოტრეკის მიმდ.
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	პ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	პ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	პ. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50	ფასადის ფრაგმენტი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		