სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N241092381
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.08.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნინო მათნაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თელავი, ქ.წამებულის ქუჩა N11, მეორე სართული**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	598 50 08 11
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	63224256028024

ორიათას ოცდაოთხი წლის ოცდასამ აგვისტოს მე, ნოტარიუსს ნინო მათნაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თელავი, ქეთევან წამებულის №11, მეორე სართული, მომმართა ლელა პაპუნაშვილმა რომელმაც წარმოადგინა ტექნიკური საშუალების გამოყენებით შედგენილი წინამდებარე დოკუმენტი (ბ.მ.ა „იას" კრების ოქმი) და მოითხოვა მასზე მისი ხელის მოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით (პირადობის მოწმობით) და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად სრულწლოვანმა პირმა ლელა პაპუნაშვილმა (დაბადებული 04.11.1968წ. თბილისში, რეგისტრაციის მისამართი და გაცხადებული საცხოვრებელი ადგილი: თბილისი მცხეთის ქ. N 18, პირადი №01008006558), მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მას განვუმარტე, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას, ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა, ნამდვილად ხელმომწერ პირს ეკუთვნის და დოკუმენტზე ხელი ნამდვილად მან მოაწერა. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მათ ნამდვილობაზე. ნოტარიუსის მიერ, სანოტარო მოქმედების მონაწილე პირები ინფორმირებულები არიან კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომების თაობაზე, კერძოდ, მონაწილე პირებს განემარტა საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 348'-ედა 372-ე მუხლების დისპოზიციებისა და შესაბამისი სანქციების მოცემულობანი. ამ განმარტებათა მოსმენის შემდეგ, მან წაიკითხა დოკუმენტი, განაცხადა, რომ იგი სრულად შეესაბამება მის ნებას, იწონებს მას და ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა მასზე ხელისმოწერა, რასაც ვამოწმებ. გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: 12.08 (თორმეტი ლარი და რვა თეთრი), აქედან: 6.0 (ექვსი) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, #507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 5.00 (ხუთი) ლარი, + აგრეთვე დღგ - 1.08 (ერთი ლარი და რვა თეთრი) ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი: ნინო მათნაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „----------ია----------“ ის

კრების ოქმი N --20

ქალაქი თბილისი, 2024 წ. 20 აგვისტო

1) ამხანაგობის მისამართი: ქ. თბილისი, არსენას ქუჩა , # 42/ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა N14

2) ამხანაგობის თავმჯდომარე არის ------ ლელა პაპუნაშვილი (პ.ნ. 01008006558)
(სახელი, გვარი, პირადN)

3) კრების ჩატარების ადგილი:-- ქ. თბილისი, არსენას ქუჩა , # 42/ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა N14 ეზო

4) კრების თავმჯდომარე არჩეულ იქნა------ ლელა პაპუნაშვილი (პ.ნ. 01008006558)
(სახელი, გვარი, პირადN)

5) კრებას დაესწრო ---- ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს --100- %-ს.

6) დღის წესრიგი: ------ამხანაგობის წევრის „შპს ჰოსფითალითი ოპერატორ_ის (ს.ნ. 402299507) ფართის ფასადის სახე მის მფოლბელობამდე .

7) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის (ქ) ბ-ნ -------„შპს ჰოსფითალითი ოპერატორი ს.ნ. 402299507
(სახელი, გვარი, პირადN)

ინფორმაცია: ---ამხანაგობის წევრის „შპს ჰოსფითალითი ოპერატორი ს.ნ. 402299507 ფართის ფასადის სახე მის მფოლბელობამდე .

აზრი გამოთქვეს:--- თეონა ხუფენია (პ.ნ. 19001027730)

8) ხმათა -100--% -ით გადაწყვიტეს:---ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობამ წევრთა 100 %_ის შემადგენლობით დაადასტურა ამხანაგობის წევრის „შპს ჰოსფითალითი ოპერატორ_ის (ს.ნ. 402299507) ფართის ფასადის მდგომარეობა არ შეცვლილა შპს ჰოსფითალითი ოპერატორი (ს.ნ. 402299507) _ის შეძენიდან, ამხანაგობის წევრს არ ჩაუტარებია სარეკონსტრუქციო სამუშაოები ფასადზე მან შეიძინა ფართი უკვე არსებული ფასადის ამჟამინდელი მდგომარეობით.

კრების თავმჯდომარე ლელა პაპუნაშვილი 2024 წ 20 აგვ
(ხელმოწერა)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N241092346
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.08.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნინო მათნაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თელავი, ქ.წამებულის ქუჩა N11, მეორე სართული**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	598 50 08 11
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	59913922221224

ორიათას ოცდაოთხი წლის ოცდასამ აგვისტოს მე, ნოტარიუსს ნინო მათნაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თელავი, ქეთევან წამებულის №11, მეორე სართული, მომმართა ლელა პაპუნაშვილმა რომელმაც წარმოადგინა ტექნიკური საშუალების გამოყენებით შედგენილი წინამდებარე დოკუმენტი (ბ.მ.ა „იას“ კრების ოქმი) და მოითხოვა მასზე მისი ხელის მოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით (პირადობის მოწმობით) და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად სრულწლოვანმა პირმა ლელა პაპუნაშვილმა (დაბადებული 04.11.1968წ. თბილისში, რეგისტრაციის მისამართი და გაცხადებული საცხოვრებელი ადგილი: თბილისი მცხეთის ქ. N 18, პირადი №01008006558), მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მას განვუმარტე, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას, ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა, ნამდვილად ხელმომწერ პირს ეკუთვნის და დოკუმენტზე ხელი ნამდვილად მან მოაწერა. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მათ ნამდვილობაზე. ნოტარიუსის მიერ, სანოტარო მოქმედების მონაწილე პირები ინფორმირებულები არიან კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომების თაობაზე, კერძოდ, მონაწილე პირებს განემარტა საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 348'-ედა 372-ე მუხლების დისპოზიციებისა და შესაბამისი სანქციების მოცემულობანი. ამ განმარტებათა მოსმენის შემდეგ, მან წაიკითხა დოკუმენტი, განაცხადა, რომ იგი სრულად შეესაბამება მის ნებას, იწონებს მას და ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა მასზე ხელისმოწერა, რასაც ვამოწმებ.
გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: 12.08 (თორმეტი ლარი და რვა თეთრი), აქედან: 6.0 (ექვსი) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, #507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 5.00 (ხუთი) ლარი, + აგრეთვე დღგ - 1.08 (ერთი ლარი და რვა თეთრი) ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი: ნინო მათნაძე

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „----------ია----------“ ის

კრების ოქმი N --22

ქალაქი თბილისი,

2024 წ. 20 აგვისტო

1) ამხანაგობის მისამართი: ქ. თბილისი, არსენას ქუჩა , # 42/ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა N14
2) ამხანაგობის თავმჯდომარე არის -- ლელა პაპუნაშვილი (პ.ნ. 01008006558)
(სახელი, გვარი, პირადN)

3) კრების ჩატარების ადგილი:----------ქ. თბილისი, არსენას ქუჩა , # 42/ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა N14 _ის ეზო

4) კრების თავმჯდომარე არჩეულ იქნა------ ლელა პაპუნაშვილი (პ.ნ. 01008006558)
(სახელი, გვარი, პირადN)

5) კრებას დაესწრო ---- ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს --100- %-ს.

6) დღის წესრიგი: ------საერთო სარგებლობის ფასადზე სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარების თაობაზე.

7) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის (ქ) ბ-ნ -------შ.პ.ს. ჰოსფითალითი ოპერატორი ს.ნ. 402299507

(სახელი, გვარი, პირადN)

ინფორმაცია: ---ფასადზე სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარების თაობაზე.

აზრი გამოთქვეს:---- თეონა ხუფენია (პ.ნ. 19001027730)

8) ხმათა -100--% -ით გადაწყვიტეს:---ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობამ წევრთა 100 %_ის შემადგენლობით თანახმა არიან ამხანაგობის წევრმა (შ.პ.ს. ჰოსფითალითი ოპერატორი ს.კ. 402299507) აწარმოოს საერთო სარგებლობის ფასადზე სარეკონსტრუქციო სამუშაოები.

კრების თავმჯდომარე ლელა პაპუნაშვილი
(ხელმოწერა)

2024წ. 20აგვ