საექსპერტო დასკვნა

მცირე საწარმოო და სასაწყობე შენობის პროექტი

ს.კ 01.18.13.033.152

საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის– "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ შესაბამისობის შეფასებას. საექსპერტო დასკვნის შესადგენად გამოყენებულ იქნა მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში, საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილებით შეტანილი ცვლილებების საფუძველზე 47-ემუხლით (მუხლი 47."არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა") განსაზღვრული არქიტექტურული პროექტი.

- პროექტის ავტორი..... მ. ბოჭორიშვილი
- ექსპერტი..... გ.სიჭინავა

- შენიშვნა

- საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28იანვრის №41დადგენილებასთან ტექნიკურ რეგლამენტის “შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“დამტკიცების თაობაზე“შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილებასთან შესაბამისობის ანალიზს.

- საექსპერტო დასკვნაში გამოყენებული ტერმინები შეესაბამება შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში გამოყენებულ ტერმინებს და უნდა განიმარტოს აღნიშნული წესების მიხედვით.

- საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბმისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე.

- ექსპერტი პასუხს აგებს მხოლოდ არქიტექტურული პროექტის რეგლამენტთან შესაბამისობაზე და არა მის განხორციელებაზე ან/და მშენებლობის პროცესში, ასევე ექსპლუატაციის შემდგომ მისგან გადახვევაზე.

- დამკვეთი ვალდებულია შენობა-ნაგებობის მშენებლობა და შემდგომი ექსპლუატაციის პროცესი განახორციელოს წინამდებარე დასკვნის შესაბამისად და დასკვნაში აღნიშნული შენიშვნა-რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

- საპროექტო შენობის არქიტექტურული დოკუმენტაციის ისეთი კორექტირება, რომელიც შეუსაბამობაში მოდის წინამდებარე დასკვნის ნაწილებთან, შეთანხმებული უნდა იყოს ექსპერტთან.

- საექსპერტო დასკვნის მოსამზადებლად ექსპერტიზისათვის გადმოიცა საპროექტო შენობის არქიტექტურული პროექტი, რომელიც მოიცავს შემდეგ მასალებს:

- კონსტრუქციული, სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების და მასთან დაკავშირებული საინჟინრო-კომუნიკაციების პროექტები უნდა დამუშავდეს „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა დაცვით.

- უსაფრთხოების ზომები მშენებლობის დროს დაცული უნდა იყოს წესების მე-20 თავის შესაბამისად.

- პირობითი აღნიშვნები;

- შენობა-ნაგებობის პროექტირების აღწერილობა;

- შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი;

- საპროექტო მიწის ნაკვეთის გენერალური-გეგმა;

- შენობა-ნაგებობის ყველა სართულის გეგმა;

- შენობა-ნაგებობის ჭრილები;

- შენობა-ნაგებობის ფასადები;

- ფასადისა და სახურავის დეტალური ნახაზები;

- პროექტის ზოგადი აღწერილობა:

პროექტის დასახელება: „ სარეცხი საშუალებების დასამზადებელი და დასაფასოებელი ქარხანა პროექტი.

მისამართი: ქ. თბილისში, რუსთავის გზადკეცილი #68

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

პროექტირების გამოყენებადი და სავალდებულო ნორმები:
საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესები“;
საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის დადგენილება №57 მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ „ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება
№41 შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები" -
ის დამტკიცების შესახებ.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში რუსთავის გზადკეცილი #68 ა ს.კ.01.18.13.033.152. მიწის ნაკვეთის ნაწილი განთავსებულია თითქმის სწორ რელიეფზე, ხოლო მცირედი ნაწილი კი წარმოადგენს დახრილ ფერდს. საპროექტო ტერიტორიას ირგვლივ ესაზღვრება მომიჯნავე მიწის ნაკვეთები.

საპროექტო წინადადება ითვალისწინებს მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობის კორექტირებას. ფუნქციურად შენობა წარმოადგენს საწარმოო და სასაწყობე სივრცეს. ნაგებობა არის ერთსართულიანი და მასში გადანაწილებულია შემდეგი სივრცეები. სარეცხი საშუალებების დასამზადებელი და დასაფასოებელი საწარმოო ოთახები, მშრალი საწყობი, ოფისი, სველი წერტილები, წყლის რეზერვუარის ოთახი, ღია და დახურული დამხმარე სივრცეები და ელ.ფარის ოთახი.

შენობის ძირითადი კონსტრუქცია შედგება ლითონის კარკასისგან ,რომელიც დაფუძნებულია შერეული ტიპის რკინა/ბეტონის საძირკველზე (ლენტური, წერტილოვანი) .საწარმო ნაგებობის ქანობიან სახურავზე რომელიც კონსტრუქციულად წარმოადგენს ლითონის ფერმებს, მოეწყობა სენდვიჩ პანელებით გადახურვა.
შენობის ფასადის ნაწილზე მოეწყობა სენდვიჩ პანელები, ხოლო დანარჩენი კედლები შეღებილია მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით, ფასადების საპროექტო ღიობებში ჩამონტაჟდება თეთრი ფერის მეტალო პლასტმასის კარ-ფანჯარა.

❖ დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვის შეფასება:

მრავალფუნქციური შენობის სანებართვო დოკუმენტაცია ითვალისწინებს საპროექტო შენობაში განსათავსებელ თითოეული ტიპის დაკავებულობისთვის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით (შემდგომში მოხსენიებული როგორც წესები) განსაზღვრულ ყველა დეტალურ მოთხოვნას, დაკავებულობები არის კლასიფიცირებული მე-3 თავის მიხედვით და შეესაბამება წესების 302-ე ქვეთავის მოთხოვნებს. პროექტში გამოყენებულია სამრეწველო, სასაწყობო და საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობები. თითოეული ჯგუფის დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვა ინდივიდუალურად არის შეფასებული წესების მოთხოვნებიდან გამომდინარე კერძოდ:

1.სამრეწველო ჯგუფის ქვეჯგუფი სმ-1 წესების 306.2 ქვეთავის მიხედვით აღნიშნული დაკავებულობა მიეკუთვნება საქარხნო-სამრეწველო გამოყენებები, რომლებიც არ კლასიფიცირდება, როგორც მცირე საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-2. სმ-1 ქვეჯგუფის დაკავებულობისთვის, განსაზღვრულია დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი-9,3 (ინდუსტრიული ფართობები), წესების 1004 ქვეთავის და1004.1.2 ცხრილის მიხედვით, შესაბამისად 0.00 ნიშნულზე საერთო დაკავებულობის დატვირთვა შეადგენს 69 დამკავებელს.
საპროექტო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულია წესების 508.1 ქვეთავით და 508.4 ცხრილით განსაზღვრული განსხვავებული დაკავებულობების გამმიჯნავების მიმართ მოთხოვნები, სამრეწველო ჯგუფის ქვეჯგუფი სმ-1, და სასაწყობო (სწ-2) ჯგუფის დაკავებულობისგან გამიჯნულია მინიმუმ 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე (მასალიდან გამომდინარე, რომელიც აღწერილია წესების 721.1(1) და 721.1(2) ცხრილებში, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გამოყენებულია მინიმუმ 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე კედლები, რაც შეესაბამება წესების 508.4 ცხრილში განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

2. საქმიანი ჯგუფი სქ (ადმინისტრაცია +0.00 ნიშნულზე) წესების 304.1 ქვეთავის მიხედვით აღნიშნული დაკავებულობა მოიცავს შენობის ან ნაგებობის, ან მისი ნაწილის გამოყენებას საოფისე, პროფესიული ან სამომსახურებო ტიპის საქმიანობებისთვის, მათ შორის, ჩანაწერებისა და ანგარიშების შესანახად.
სქ ჯგუფის დაკავებულობებისთვის, რომლიც მდებარეობს 0.00 ნიშნულზე წესების 1004 ქვეთავის 1004.1.2 ცხრილის შესაბამისად განსაზღვრულია დაკავებულობის დატვირთვის შემდეგი ფაქტორები - 9,3 (საქმიანობის წარმოების (ბიზნეს) ფართობები), წესების 1004 ქვეთავის და 1004.1.2 ცხრილის შესაბამისად და დაკავებულობის დათვირთვა შეადგენს -2 დამკავებელს საპროექტო დოკუმენტაციით ,წესების 508.1 ქვეთავით და 508.4 ცხრილის მიხედვით, საქმიანი (სქ) და სამრეწველო (სმ-1) ჯუფის დაკავებულობების გამიჯვნა აუცილებელი არ არის.

1. სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2 (სასაწყობო ფართობი, მშრალი საწყობი, ღია სასაწყობე სივრცეები, რეზერვუარის ოთახი +/0,00 ნიშნულზე) წესების 311.3 ქვეთავის მიხედვით

აღნიშნული დაკავებულობა მოიცავს შენობებს, სადაც არაწვადი მასალები ინახება და მიეკუთვნება მცირე საფრთხის შემცველ სასაწყობო ჯგუფს.

სწ-2 ქვეჯგუფის დაკავებულობებისთვის განსაზღვრულია დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი: სასაწყობო ფართობი - 27.9 (დამხმარე სათავსები, მექანიკური მოწყობილობების ოთახები) და საქმიანობის წარმოების (ბიზნეს) ფართობები-9,3 წესების 1004 ქვეთავის და 1004.1.2 ცხრილის შესაბამისად.

საპროექტო შენობის +/-0,00 ნიშნულზე მდებარე სართულზე სწ-2 ჯგუფის ჯამური დაკავებულობის დატვირთვა შეადგენს 22 დამკავებელს.

საპროექტო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულია წესების 508.1 ქვეთავით და 508.4 ცხრილით განსაზღვრული განსხვავებული დაკავებულობების გამმიჯნავების მიმართ მოთხოვნები, სასაწყობო (სწ-2) და სამრეწველო (სმ-1) დაკავებულობა ერთმანეთისგან გამიჯნულია მინიმუმ 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე (მასალიდან გამომდინარე, რომელიც აღწერილია წესების 721.1(1) და 721.1(2) ცხრილებში საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გამოყენებულია გაძლიერებული ბეტონის მონოლითური ფილა,თარაზული ანაწყობითა, რაც შეესაბამება წესების 508.4 ცხრილში განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვის შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობანაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

2. კონსტრუქციული ტიპის შეფასება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთოხების წესების მიხედვით საპროექტო შენობისთვის გამოყენებული მასალების ცეცხლმედეგობის (განსაზღრულია 721.1 ცხრილის მიხედვით), შენობაში არსებული დაკავებულობების საფუძველზე და შენობის საპროექტო სიმაღლიდან გამომდინარე შენობისთვის განსაზღრულია II-B კონსტრუქციის ტიპი.

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით შენობის ელემენტები-ძირითადი სტრუქტურული ჩარჩო (გაძლიერებული ბეტონის კარკასი), იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები (გაძლიერებული ბეტონის მონოლითური ფილა), სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები (2-სთ-ცეცხლმედეგობის მქონე სენდვიჩ-პანელი ლითონის წამწეებზე.) აკმაყოფილებს წესების 601 ქვეთავის მოთხოვნებს და შეესაბამება II-B კონსტრუქციის ტიპს. პროექტის მიხედვით ზემოთ აღწერილი ელემენტების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 721 ქვეთვაში აღწერილი მასალათა სპეციფიკაციიდან გამომდინარე შეადგენს მინიმუმ 1 საათს, ხოლო სახურავის და სართულშუა გადახურვის კონსტრუქციისთვის მინიმუმ 2 საათს და აღემატება 601 ცხრილში II-B კონსტრუქციის ტიპისთვის მოთხოვნილ ცეცხლმედეგობის ხარისხს.

გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი აკმაყოფილებს წესების 602 ცხრილში განსაზღვრულ მინიმუმს ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილიდან და გარე კედელბის სამშენებლო მასალიდან გამომდიანრე, რაც ქვემოთ უფრო დეტალურად იქნება აღწერილი.

კონსტრუქციული ტიპის დატვირთვის შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

3. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება.

საპროექტო შენობის სიმაღლე და ფართობი განსაზღვრულია წესების მე-5 თავის 503 ცხრილის მიხედვით შენობაში არსებული დაკავებულობების და კონსტრუქციის ტიპიდან (IIB) გამომდინარე შენობის ყველა ნაწილი აკმაყოფილებს განსაზღვრულ მოთხოვნებს.
იქიდან გამომდინარე, რომ საპროექტო შენობა აკმაყოფილებს II-B კონსტრუქციის ტიპისთვის განსაზღვრულ მოთხოვნებს, წესების 503-ე ცხრილის მიხედვით შენობის დასაშვები სიმაღლე და სართულიანობა სმ-1 ჯგუფის დაკავებულობებისთვის 1 სართულია, სქ და სწ-2 ჯგუფის დაკავებულობებისთვის 4 სართულია წესების 503 ცხრილის მიხედვით სართულის დასაშვები ფართობი სმ-1 ჯგუფის დაკავებულობისთვის - 2140 კვ.მ-ია , სქ ჯგუფის დაკავებულობისთვის - 1440 კვ.მ-ია და სწ-2 ჯგუფის დაკავებულობისთვის -2420 კვ.მ-ია საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით შენობის შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონი სართულია. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით შენობის სიმაღლე შენობანაგებობის უსაფრთხოების წესებით განსაზღვრული „მიწის დონის ნიშნულიდან„ (509,40მეტრი) შეადგენს 5,30 მეტრს.

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით შენობის +/-0.00 ნიშნულზე განთავსებულია, , სმ-1, სწ-2 და სქ ჯგუფის დაკავებულობები, რომელთა დაკავებულობის ფართობი შეადგენს:

- სმ-1-644,1 კვ.მ.-ს
- სქ– 16,4 კვ.მ-ს
- სწ-2-615,75 კვ.მ-ს საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი შენობის, სიმაღლე, სართულიანობა და დაკავებულობის ფართობები განსაზღვრულია წესების შესაბამისად და აკმაყოფილებს მე-5 თავის 503-ცხრილის მოთხოვნებს.

სიმაღლისა და ფართობის შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის

არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება.

გასასვლელების სისტემაში შემავალი სამივე ელემენტის (გასასვლელთან მისადგომი, გასასვლელი, შენობიდან გამოსასვლელი) ანალიზი განხორციელდა შენობის თითოეული სართულის დაკავებულობის დატვირთვის, გასავლელამდე სავალი მანძილის, ჩიხურ დერეფნებთან დაკავშირებული შეზღუდვების და გასავლელის კომპონენტების ზომების საფუძველზე შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მე-10 თავის შესაბამისად. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით და წესების მე-10 თავის 1021.2 ქვეთავის, 1021.2(1) და 1021.2(2) ცხრილებიდან გამომდინარე შენობის თითოეულ სართულს ემსახურება მინიმუმ 1 გასასვლელის გზა-კიბე და მინიმუმ 4 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი, შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები წესების 1009.3 ქვეთავის მოთხოვნებიდან გამომდინარე შემოზღუდულია ცეცხლმდეგი კედლებით, ცეცხლმდეგობის ხარისხი შეადგენს მინიმუმ 1 საათს. ასევე, საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი გასასვლელის გზა-კიბეები წესების 1027 ქვეთავის მიხედვით, მიწისპირა სართულზე სრულდება შენობიდან გამოსასვლელებით, კერძოდ:

- საპროექტო შენობის 4-5 ღერძებში, მიწისპირა საირთულზე მოქცეული გზა-კარი 0,ღია დამხმარე სივრცის გავლით, უკავშირდება საზოგადოებრივ სივრცეს

- ანალოგიურად საპროექტო შენობის 6-7; 3-4 ღერძებში, მიწისპირა საირთულზე მოქცეული გზა-კარი, ღია დამხმარე სივრცის გავლით უკავშირდება საზოგადოებრივ სივრცეს

5. გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელის საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება.

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გასასვლელის გზა-კარები მოწყობილია წესების 1008 ქვეთავის შესაბამისად და აკმაყოფილებს ყველა აუცილებელ მოთხოვნას. გზა-კარის მინიმალური სიგანე განსაზღვრულია 1008.1.1 ქვეთავის და მაქსიმალური დაკავებულობის დატვირთვის მიხედვით, გზა-კარების გამტარუნარიანობის გამოსათვლელად გამოყენებულია 1005.3.2. ქვეთავში განსაზღვრული ფაქტორი (5,1 მმ) გასასვლელის გზა-კარების მოთხოვნილი სუფთა მინიმალური სიგანე თითოეული გზა-კარისთვის შეადგენს 0.82 მეტრს, ხოლო პროექტით გათვალისწინებული, გასასვლელების სისტემაში შემავალი გზა-კარების სუფთა თავისუფალი სიგანე შეადგენს 0,82 და 1,70 მეტრს. ასევე უნდა აღინიშნოს, რომ ცეცხლმედეგ კედლებსა და ტიხრებში ჩასმული ყველა გზა-კარი აკმაყოფილებს წესების 716.5 ქვეთავის მოთხოვნას ღიობის დამცავების ცეცხლმედეგობასთან დაკავშირებით.

გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება. განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

6. მისაწვდომობის შეფასება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მე-11-თავის მიხედვით გეგმარების კონცეფციაში არის მითითებული მისაწვდომობის სვლაგეზი, რისი საშუალებითაც შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირებს შეუძლიათ შენობაში შესვლა, სასურველი დანიშნულების სივრცეში შესვლა-გამოსვლა და შენობიდან გამოსვლა, ასევე მე-11 თავის მიხედვით განსაზღვრულია მისაწვდომი მთავარი შესასვლელი.

მისაწვდომი სვლაგეზი აკმაყოფილებს წესების და მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების (შემდგომში „სტანდარტები“) 402 ქვეთავის მოთხოვნებს. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით შენობაში შესვლა ხორციელდება „4-5“ ღერძებს შორის შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარის მეშვეობით, რომლებიც თავის მხრივ აკმაყოფილებს სტანდარტების 405 ქვეთავის მოთხოვნებს.

საპროექტო შენობაში, მოწყობილია სტანდარტების 403.5 ქვეთავით განსაზღვრული მინიმალური თავისუფალი სიგანის მქონე მისაწვდომი სვლგეზები, რომლებიც რიგ შემთხვევაში ასრულებენ 90 გრადუსიან ბრუნს სტანდარტების 403.5.3.1 ქვეთავის მოთხოვნების დაცვით და სრულდებიან 304 ქვეთავის მოთხოვნების მიხედვით დაგეგმარებული მოსატრიელებელი სივრცეებით.

მისაწვდომი სვლაგეზის შეამდგენელი ელემენტები როგორიცაა კარი და გზა-კარი აკმაყოფილებს სტანდარტების მოთხოვნებს თავისუფალი სიგანისა და კართან მანევრირებისთვის საჭირო თავისუფალი სივრცის მიმართ 404 -ე ქვეთავისა და ამავე ქვეთავში არსებული ცხრილების 404.2.3.2 და 404.2.3.3 შესაბამისად. გზა-კარების ზღურბლები არ აღემატება დასაშვებ 13 მმ. 404.2.4. ქვეთავის შესაბამისად. კარის კავეულებისა და დახურვის სიჩქარეები უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტების 404.2.6-404.2.7-ე ქვეთვებს. შენიშვნა:

- <u>ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს.</u>
- <u>იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასრიალა და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს. იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.</u>

საპროექტო შენობის შენობის ყველა იატაკი არის მყარი, მდგრადი და არასრიალა მასალით დაფარული. თითოეულ მისაწვდომ სივრცეში მოწყობილია სტანდარტების 304.3.1 ქვეთავის მიხედვით დაგეგმარებული მოსატრიალებელი სივცეები 1700 მმ. დიმატრით. გადაფარვა არ აღემატება 304.3.1.1 ქვეთავით განსაზღვრულ 250 მმ.-ს. ყველა მოსაბრუნებელი სივრცე აკმაყოფილებს სტანდარტების 304-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.

იატაკის თავისუფალი სიგანე შენობის ყველა მისაწვდომ სივრცეში აკმაყოფილებს სტანდარტების 305.3.1 ქვეთავის მოთხოვნებს. თავისუფალი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის აკმაყოფილებს განსაზღვრულ მოთხოვნებს, ყველა შესაბამის მოწყობილობასთან დანადგართან და ავეჯთან გათვალისწინებულია 306 ქვეთავით მოთხოვნილი სივრცეები.

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით ხმოვანი და ვიზუალური განგაშისა და შეტყობინების მოწყობილობები, გამოყენებულია სასაწყობი და სამრეწველო ჯგუფის დაკავებულობის მქონე სივრცეებში 106.2.4 ქვეთავის მიხედვით და უნდა შეესაბამებოდეს NFPA 72 სტანდარტის მოთხოვნებს, ხმოვანი და ვიზუალური შეტყობინების მოწყობილობები საცხოვრებელ ერთეულებში უნდა შეესაბამება სტანდარტების 1106.2-1106,5.4 ქვეთავებს.

წყალსადენის ელემენტები და მისაწვდომი საშუალებები, შეესაბამება მე-6 თავის შესაბამის დებულებებს. შინიშვნა:
წყლის დასალევი შადრევნები ეტლით მოსარგებლეთათვის უნდა შეესაბამებოდეს 602.2.1 – 602.2.5 ქვეთავებს

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით მისაწვდომია შიგა და გარე ყველა სივრცე, რომელიც მდებარეობს მისაწვდომ სვლაგეზზე. მისაწვდომობის შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

m7. გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება.

საპროექტო შენობის გარე კედლების ყველა კომპონენტი, კერძოდ, გარე კედლის ღიობების მაქსიმალური ფართობი, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი და ღიობების დაცვის ხარისხი, განსაზღვრულია წესების 705 ქვეთავის მიხედვით და შეესაბამება 705.8 ცხრილის მოთხოვნებს. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით, შენობისთვის განსაზღვრულია ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები, წესების მოთხოვნების შესაბამისად: “1-8“ “8-1“ “a-t“ “t-a“
ღერძებში მდებარე ფასადის კედლებისთვის ხანძარსაწინააღმდეგო მინიმალური მანძილი მერყეობს 9.3 მეტრიდან 25.2 მეტრის ფარგლებში, კონსტრუქციის ტიპიდან გამომდინარე II-B და წესების 602 ცხრილის მიხედვით არ საჭიროებს გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხის უზრუნველყოფას.
საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით გარე კედლებში ჩასმული ღიობის ცეცხლისაგან დამცავი ანაწყობები (კარები,ფანჯრები) აკმაყოფილებს წესბის 705.8 ცხრილების მოთხოვნებს ფართობისა და ცეცხლმედეგობის ხარისხის მიხედვით, ასევე 705.8.5 და 716 ქვეთავის მოთხოვნებს ღიობების შვეულ გამიჯვნასთან და ღიობის დამცავებთან დაკავშირებით. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი გარე კედლების მოწყობა უნდა განხორციელდეს წესების 1404, 1405, 1406, 1407 და 1408 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისად , გარე კედლების საფართან, წვად, ლითონშემცველ და მოსაპირეკეთებელ მასალებთან დაკავშირებით.

შენიშვნა:
გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს

ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

8. სახურავის ანაწყობების შეფასება

სახურავის სტრუქტურის და არაბირითადი ნაწილების ცეცხლმედეგობის ხარისხის განსაზღვრულია წესების 601 ცხრილის მიხედვით, კონსტრუქციის ტიპის შესაბამისად. ცეცხლმედეგობის ხარისხი შეესაბამება II-B კონსტრუქციის ტიპისთვის განსაზღვრულ მინიმუმს (2სთ) და აკმაყოფილებს მინიმუმ 2 საათიან ცეცხლმედეგობის ხარისხს.

შენობის გადახურვის ტიპი არის ქანობიანი (ქანობით მინიმუმ 11%). გადახურვის კონსტრუქციის შემადგენლობა:

- სახურავის სენდვიჩ-პანელი
- სახურავის გრძივი
- ორმაგად გალვანიზებული თუნუქის შიდა ფურცელი საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით წარმოდგენილი სახურავის კონსტრუქცია წესების 1507.4 ქვეთავის მიხედვით აკმაყოფილებს სახურავის ლითონის პანელებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს. სახურავის ლითონის ბურულის ხანძრის კლასიფიკაცია, კონსტრუქციული ანაწყობების მიხედვით ეკუთვნის B კლასს (ცხრილი1505.1ა) სახურავის ბურულის ხარისხი განსაზღვრულია წესების 1507.4.3(1) ცხრილის შესაბამისად და უნდა აკმაყოფილებდეს ASTM A 755 ტიპს ან მსაგვს, ეკვივალენტური სატნდარტის მოთხოვნას.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 705.11 ქვეთავის მე-3 გამონაკლისის მიხედვით სახურავის ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხის გამო (2 საათი) შენობას პარაპეტი არ მოეთხოვება.

სახურავის ანაწყობების შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

9. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება.

ავტოსაშხეფი სისტემა:

- თანახმად 9,3,2,4 ქვეთავის მიხედვით, ხანძრისგან დაცული ფართობი არ აღემატება 1115მ2-ს, შესაბამისად შენობაში არარის გათვალისწინებული ავტოსაშხეფი სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრები :

- ხელის ცეცხლმაქრები განთავსებულია სმ-1, სწ-2 და სქ ჯგუფის დაკავებულობებში, რაც შეესაბამება, 906 ქვეთავის მოთხოვნას. სახანძრო განგაშის და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები:
- თანახმად 907.2, 907.2.1, 907.2.2, 907.2.4 907.2.15 და 907.4.2 ქვეთავისა შენობაში კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემა და სახნაძრო განგაშის სისტემა დაკავშირებულია და ააქტიურებს საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემას.
- იმის გათვალისწინებით, რომ სქ ჯგუფის ფართობი აღჭურვილია სახანძრო განგაშის

ხელით სამართავი სისტემით, სახანძრო განგაშის სისტემა უნდა გააქტიურდეს სახანძრო განგაშის კოლოფის ამოქმედებისთანავე, შესაბამისად საოფისე ფართობი აღჭურვილია დამკავებელთა შეტყობინების სისტემით, რაც შეესაბამება 907.5 ქვეთავის მოთხოვნას.

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები:

- საპროექტო შენობა აღჭურვილია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლით.
- სახანძრო მისაერთებლები განთავსებულია „4-5“ღერძებს შორის მდებარე გარე კედელზე სახანძრო მანქანის მისადგომის მხრიდან და ადვილად დასანახი და ამოსაცნობია, რაც აკმაყოფილებს 912.2.1 ქვეთავის მოთხოვნას.
- მისაერთებელთა დაცულია 0,8მ.X0.9მ. და 2 მეტრის სიმაღლის თავისუფალი სივრცე, რაც შეესაბამება 912.3.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

სახანძრო ტუმბო:

- სახანძრო ტუმბო განთავსებულია მიწის ნაკვეთს ტერიტორიაზე

ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

11. წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება.

წყალსადენი სისტემები და ფიქსირებული მოწყობილობები დადგენილია დაკავებულობის ჯგუფების მიხედვით და აკმაყოფილებს მინიმალურ მოთხოვნებს წესების მე-16 თავის შესაბამისად . პროექტით გათვალისწინებული თითოეული დაკავებულობისთვის სმ-1, და სქ) განსაზღვრულია წყალსადენისისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობადა მინიმალური მოთხოვნები 1602.2 ქვეთავისა და 1602.1 ცხრილის მიხედვით.

პროექტის მიხედვით სმ-1და სქ ჯგუფის დაკავებულობებისთვის ინდივიდუალურად არის განსაზღვრული წყალსადენის ფიქსირებული მოწყობილობები, მათი განლაგება და რაოდენობა აკმაყოფილებს წესების 1602.1 ქვეთავის მოთხოვნებს, ასევე ტუალეტების მდებარეობა აკამყოფილებს წესების 1602.3.2 ქვეთავის მოთხოვნას და მათთან მისასვლელი სავალი ბილიკის სიგრძე არ აღემატება 150 მეტრს.

წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება. განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობანაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

დასკვნა

ქ.თბილისი, გზატკეცილი რუსთავი N68 ა (ს/კ: 01.18.13.033.152) სამრეწველოო და სასაწყობო შენობის არქიტექტურული, სანებართვო დოკუმენტაცია სრულ შესაბამისობაშია ტექნიკურ რეგლამენტთან – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები", ასევე ვადასტურებ, რომ დოკუმენტაცია შედგენილია მაღალ ტექნიკურ დონეზე და მოიცავს არქიტექტურული პროექტისთვის საჭირო ყველა საჭირო ინფორმაციას.
საექსპერტო დასკვნაში წარმოდგენილი შეფასებები განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ, სანებართვო პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება.



ექსპერტი: გურამი სიჭინავა

09.25.2024 წელი

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის
სახელობის სახელმწიფო
სამხატვრო აკადემია

ბაკალავრის დიპლომი

TSAA № 000704

არქიტექტურის

ფაკულტეტის 2018 წლის 25 ივლისის № 23

გადაწყვეტილებით გურამ სიჭინავას მიენიჭა

არქიტექტურის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი.

დეკანი Dean ნოდარ ამაშუკელი / Nodar Amashukeli /

რექტორი Rector გიორგი გუგუშვილი / George Gugushvili /

თბილისი TBILISI

27 / 12 / 2018

რიცხვი/day თვე/month წელი/year

GEORGIA

Legal Entity of Public Law
APOLLON KUTATELADZE
TBILISI STATE
ACADEMY OF ART

BACHELOR'S DIPLOMA

TSAA № 000704

By Decision № 23 of 25 July 2018 of the Faculty of

Architecture

Gurami Sitchinava

was awarded the Degree of Bachelor of

Architecture.

სარეგისტრაციო № 001 017
REGISTRATION

სერტიფიკატი

№ 2020-002

გადაეცემა

გურამ სიჭინავას

მასზედ, რომ მან წარმატებით გაიარა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების კურსი



„შენობა ნაგებობების ინსტიტუტი - საქართველო“

ვაჟა კუხიანიძე, კურსის ხელმძღვანელი



Gurami Sitchinava

Architectural Designer

Linkedin Behance

sichinavagurami@gmail.com +995 577 90 09 96

WORK EXPERIENCE

Architectural Designer @Cityzen. 2021 Jul - 2022 Nov

I gained a particularly great experience in cooperation with the Tbilisi City Hall. During this period, I designed and coordinated 4 multi-purpose buildings, including the Varketili Mall and a clinic/housing facility.

- European Residental Complex Seu Varketili https://seudevelopment.ge/eng/
- Campus/Clinic Facility

Concept Designer Architect @Artytechs Co. 2021 Jan - 2021 - Jun

The main challenge while working there was to be able to independently handle the whole project by myself. from zero to all stages, including starting up a new project, communicating with clients, giving presentations, which was a new experience for me

Old City Panorama

Mindeli Appartment

→ https://apart.ge/en/index.html

→ https://www.artytechs.ge/

Architect Designer @Hotel Project Management Co. HPM 2019 Nov – 2020 Sep

As an Architectural Designer, I was working for hotel designs for Archi group and collaborated with related consultants from different fields. Working on Modeling, Conceptual Design, and Detail Design.

- Ibis Red Ortachala
- Bakuriani Hotel Kokhta

→ https://www.linkedin.com/company/hpmgeorgia/ → https://www.archi.ge/ge

Architectural Designer @Iota Group 2018 Feb – 2019 Nov

Working in Iota Design Group gave me an excellent experience and deeper insight in Real estate development. We worked on interesting projects. Major Challenge was to work on uncompleted old buildings and rethink them with a new vision.

- Eco City Krtsanisi and Eco City Samgori

→ https://iotagroup.ge/en/projects

Junior Architect @Rustavi City Hall 2017 Aug – 2018 Feb

I have been working on measuring drawings and small projects mainly. Additionally i gained a noteworthy experience by working on winning proposal for Rustavi Zoo Reconstruction Project

- Rustavi Zoo Reconstruction Project.

EDUCATION

Master of Architecture (2014 Oct - 2018 Jan)

Tbilisi State Academy of Arts, Tbilisi

Bachelor of Architecture (2018 Oct -2020 May)

Tbilisi State Academy of Arts, Tbilisi

Regulation # 41 training curse (2020 Mar - 2020 May)

Vazha Kukhianidze's Course, Tbilisi

SKILLS & SOFTWARES

- Archicad
- Revit
- Autocad
- Lumion
- Twinmotion
- enscape
- Photoshop
- Illustrator
- Sketch Drawing
- MS Office

Languages

- Georgian (Native)
- English (Intermediate)
- Russian (Intermediate)

Georgia

IDENTITY CARD

მოძალების პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO

სტუდენტი

STUDENT



გარების No / CARD No

17ID01266

სახელი / FIRST NAME

გურამი

GURAMI

გვარი / LAST NAME

სიჭინავა

SITCHINAVA

მოქ / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მმ / M | 35001121543

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH

16.03.1996

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY

16.02.2028

ხელმოწერა / SIGNATURE