დაგეგმარების მიზნის აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტის მიზანს წარმოადგენს მრავალბინიანი შენობა და მისთვის განკუთვნილი დამხმარე ფუნქციების დაგეგმარება თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპების და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდგებარეობა

საპროექტო ტერიტორიისთვის განსაზღვრულია მიწის ნაკვეთი ფართობით 2197.00 კვ.მ. რომელიც მდებარეობს ქ.თბილისში, ზურაბ და თეიმურაზ ზალდასტანიშვილების ქუჩა, №10 ში ს/კ 01.10.15.007.200. ტერიტორიას დასავლეთიდან აქვს მისასვლელი გზა. ტრიტორიის დაგეგმარება მოხდება 2024 წლის 23 იანვარს, ბრძანება №685099 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების შესაბამისად.

პროექტის შენაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა 9 სართულიანია, მათ შორის 1 მიწისქვეშა სართული. პირველი სართული არის ღია ავტოსადგომი. შენობის ფუნქციიდან და გაპ-იდან გამომდინარე მასში განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები მიწისქვეშა და მიწისზედა ავტოსადგომი.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს მონოლითურ რკინაბეტონის კარკასს. რკინაბეტონის მონოლითური ფილოვანი საძირკვლით. გარე კედლებად გამოყენებულია წვრილი სამშენებლო ბლოკი. მოპირკეთებად გამოყენებულია მაღალი ხარისხის ლესვა ღებვა, მეტალო პლასმასის კარ-ფანჯარა. ფასადის გადახურვა ბრტყელი.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

საპროექტო შენობისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი “შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები”

შპს „არქიტექტორთა ბიურო „ჯორჯიან ჰაუსი“
ს/კ 405146815 ქ.თბილისი, ზურაბ ზალდასტანიშვილის ქუჩა №10

RC00066 RC083059

შენიშვნა / NOTE

© შპს „არქიტექტორთა ბიურო „ჯორჯიან ჰაუსი“ 2024 წ. ყველა უფლება დაცულია. ეს ნახაზი ან მისი ნებისმიერი ნაწილი არ შეიძლება გამოყენებულ იქნეს ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.
Copyright LLC “შპს “ჯორჯიან ჰაუსი” All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, orthe plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by “შპს” LLC

RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

Analizi 41 2024-09-26

საცხოვრებელი სახლის პროექტი

A

15-Dec-2023

NTS

1

-30-

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი	-1. +1 სართულები
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	2,3,4,5,6,7,8 სართულეები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა** (მიწის დონის ზემოთ)	**შემოთავაზებული სართულიანობა** (მიწის დონის ზემოთ)
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი	2	1
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	11	7
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.8	ნაკლები (22.4)
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	ნაკლები (8)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	**8 სართული**	**873.90**
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	**7 სართული**	**853.90**
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	**6 სართული**	**853.90**
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	**5 სართული**	**853.90**
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	**4 სართული**	**853.90**
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	**3 სართული**	**853.00**
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	**2 სართული**	**836.10**
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი	7340	**1 სართული**	**707.70**
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი	7340	**-1 სართული**	**984.90**
იატაკის საერთო ფართობი =	**7671.20**		
იატაკების რაოდენობა =	**8**		
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**8682.00**		

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით				
გარე კედელი		**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	
			მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
ფასადი	**E-A**	**3 ≥ X < 9**	**0**	**მეტი**
ფასადი	**A-E**	**X < 1.5**	**1**	**მეტი**
ფასადი	**1-8**	**X ≥ 9**	**0**	**მეტი**
ფასადი	**8-1**	**X ≥ 9**	**0**	**მეტი**

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ის მიხედვით					
გარე კედელი		ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)		
			დაშვებული		გათვალისწინებული
			ღიობების დაცვის ხარისხი	დასაშვები ფართობი	
ფასადი	E-A	6.0 მ და მეტი და 7.5 მ-ზე ნაკლები	დაუცველი საშხეფის გარეშე	45%	ნაკლები
			დაუცველი, საშხეფით	შეუზღუდავია	
			დაცული	დაუშვებელია	არ არის
ფასადი	A-E	1.0 მ და მეტი და 1.5 მ-ზე ნაკლები	დაუცველი საშხეფის გარეშე	15%	
			დაუცველი, საშხეფით	15%	
			დაცული	15%	
ფასადი	1-8	9.0 მ ან მეტი	დაუცველი საშხეფის გარეშე	შეუზღუდავია	დაუცველი საშხეფის გარეშე
			დაუცველი, საშხეფით	აუცილებელი არ არის	
			დაცული	აუცილებელი არ არის	
ფასადი	8-1	9.0 მ ან მეტი	დაუცველი საშხეფის გარეშე	შეუზღუდავია	დაუცველი საშხეფის გარეშე
			დაუცველი, საშხეფით	აუცილებელი არ არის	
			დაცული	აუცილებელი არ არის	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	კვამლზე მორეგირე მაუწყებელის ერთ-და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები	სახანძრო მილდგარები ს სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
ავტოსადგომი, სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-1 სართული)	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა);	–	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა);	კი	კი (კვამლის მექანიკური განიავება)	კი	–
ღია ავტოსადგომი, სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (მიწისპირა სართული)	–	–	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა);	–	–	–	–
საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	–	–	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა);	–	–	–	–
კიბის უჯრედები	–	–	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა)	–	კი (კვამლის ბუნებრივი განიავება)	–	–
ლიფტი (დაწნევის სისტემით)	–	–	–	–	კი (დაწნევის სისტემა).	–	–

ეს პროექტი/ნახაზი, ტექსტი, ილუსტრაციები და ა.შ. წარმოადგენს შპს "ქალაქ ალიზის" საკუთრებას და დაცულია საავტორო და მომიჯნავე უფლებების შესახებ საქართველოს კანონმდებლობით. ნებისმიერი სახის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება, გამოყენება ან სხვა მსგავსი მოქმედება ნებადართულია მხოლოდ შპს "ქალაქ ალიზის" წერილობითი ნებართვის საფუძველზე. This project/drawing, text, illustrations, etc. is the property of LLC "Kalaki Alizi" and is protected by the laws of Georgia on Copyright and Related Rights. Any copying, reproduction, distribution, use or other similar action is permitted only with the written permission of LLC "Kalaki Alizi".

შპს "ქალაქ ალიზი"
ალიზი 41, 0179, თბილისი, საქართველო
ტელ: (+995 32) 2 44 00 00
ელ-ფოსტა: info@alizi.ge
www.alizi.ge

დეტალები

შენიშვნა / NOTE

თარიღი / Date	ჩასწორება / Rev	შენიშვნა / NOTE

პროექტის N / PROJECT N: RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

პროექტის სახელწოდება / PROJECT NAME: Analizi 41 2024-09-26, Analizi 41 2024-11-05

ნახაზის სახელწოდება / DRAWING NAME: ჯრა ვალდებულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ავტორი / AUTHOR: NNNNN
შემსრულებელი / PERFORMER: NNNNN
შემოწმებული / CHECKED:

ნახაზის N / DRAWING N: A
თარიღი / DATE: 15-Dec-2023
მასშტაბი / SCALE: NTS
ფორმატი / FORMAT: მუშა
ფურცელი / SHEET: 3

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	კი (ტუალეტის ოთახი)
ავტოსადგომი, სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-1 სართული)		კი
ავტოსადგომი, სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (მიწისპირა)	კი	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება											
სართულები		დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
					კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	სწ-2	49	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი
+1 სართული	სწ-2	34	2	მეტი						
+2 სართული	სც-2	44	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი
+3 სართული	სც-2	44	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი
+4 სართული	სც-2	44	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი
+5 სართული	სც-2	44	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი
+6 სართული	სც-2	44	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი
+7 სართული	სც-2	44	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი
+8 სართული	სც-2	44	2	2	1.2	მეტი	1.2	მეტი	0.82	მეტი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სც-2	73	1	მეტი	1	მეტი	1	მეტი	1	მეტი	1	მეტი

შპს „ანალიზი 41“ საქართველო, ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №47
Analizi 41 LLC Georgia, Tbilisi, 47 Vazha-Pshavela Ave.
Analizi 41
Analizi 41 2024-09-26
პროექტის ავტორი
პროექტის დასახელება
პირველბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ნახაზის დასახელება
ნახაზების რიგითობა
ნახაზის N
PROJECT #
RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER
შენიშვნა / NOTE
რიგითობა / Date
ჩასწორება / Rev
ნახაზის ავტორის საავტორო უფლებები დაცულია. ნებისმიერი ასლის გადაღება, გამრავლება, გავრცელება, გადაცემა, გამოქვეყნება ან სხვა მსგავსი მოქმედება ნახაზის ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.
Copyright LLC "Analizi 41". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "Analizi 41" LLC.
A
15-Dec-2023
NTS
მეზა
4
-30-

ტექნიკური დავალება

ზოგადი ინფორმაცია

პროექტის დასახელება	ბათუმის ცენტრალური პარკის მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი, ნაკვეთი №12
დამკვეთი ორგანიზაცია	შპს „ბათუმის მწვანე ნაკრძალი“
საკონტაქტო პირი	ნინო ლომიძე, ტელ. +995 422 27 14 90
პროექტის ავტორი	არქიტექტორი ლევან ბერიძე
პროექტის ტიპი	საპროექტო დოკუმენტაცია
პროექტის ეტაპი	ტენდერის დოკუმენტაცია
ობიექტის ფართობი	4.2 ჰა
ობიექტის კატეგორია	II კატეგორია
ტერიტორიის ფუნქციური დანიშნულება	საზოგადოებრივი სარეკრეაციო ზონა
ნაგებობების რაოდენობა	7
ნაგებობების საერთო ფართობი	1 860 მ²
ნაგებობების სიმაღლე	1 სართული, მაქსიმალური სიმაღლე 6.5 მ
ნაგებობების ტიპი	ღია ტიპის ნაგებობები
ნაგებობების მასალა	ხე, ლითონი, ბეტონი
ნაგებობების ფერადოვანი გადაწყვეტა	ბუნებრივი ტონები
ნაგებობების განათება	გარე განათება
ნაგებობების ელექტრომომარაგება	ელექტრომომარაგების ქსელიდან
ნაგებობების წყალმომარაგება	წყალმომარაგების ქსელიდან
ნაგებობების კანალიზაცია	საკანალიზაციო ქსელში
ნაგებობების გათბობა	გათბობის სისტემა
ნაგებობების ვენტილაცია	ბუნებრივი ვენტილაცია
ნაგებობების ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვა	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა
ნაგებობების ანტიკოროზიული დაცვა	ანტიკოროზიული საღებავი
ნაგებობების ანტისეპტიკური დაცვა	ანტისეპტიკური საშუალება
ნაგებობების ანტიპირენული დაცვა	ანტიპირენული საშუალება
ნაგებობების ანტიგრაფიტული დაცვა	ანტიგრაფიტული საფარი

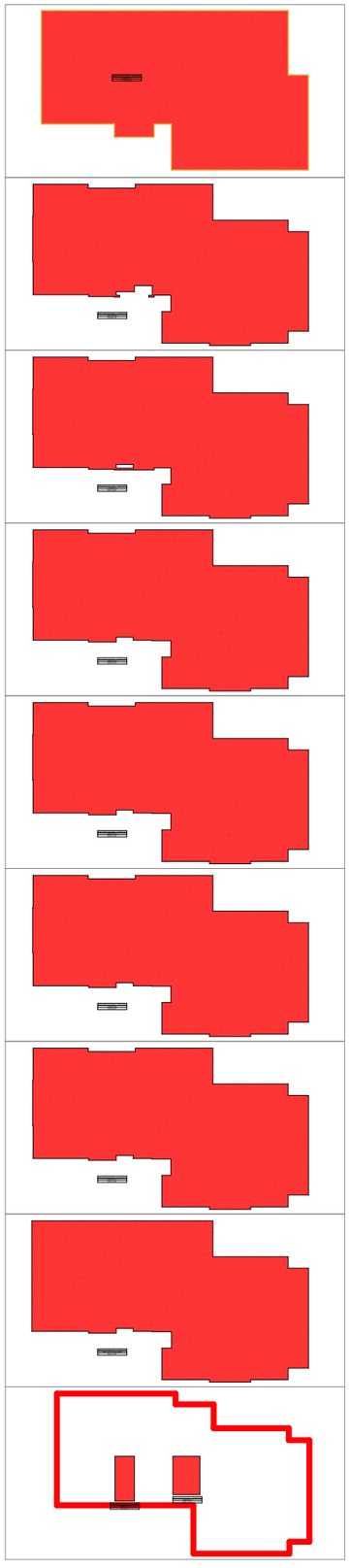
ჯ2-ის პროექები

ჯ2 = 5448.74 მ² /2197.0 მ² =2.48
ჯ2 = 2.5

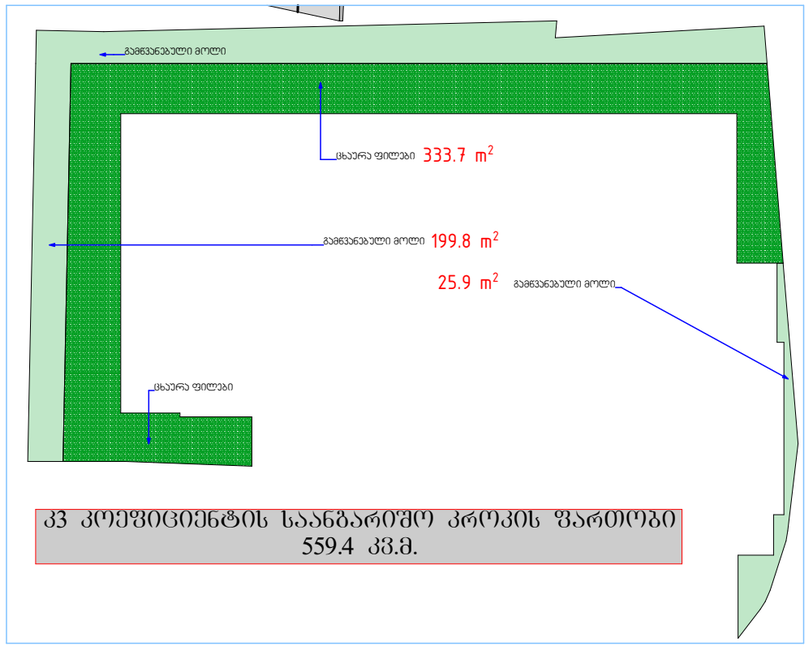


განაშენიანების პროექები

სულ განაშენიანების ფართი = 8,824.88 მ²



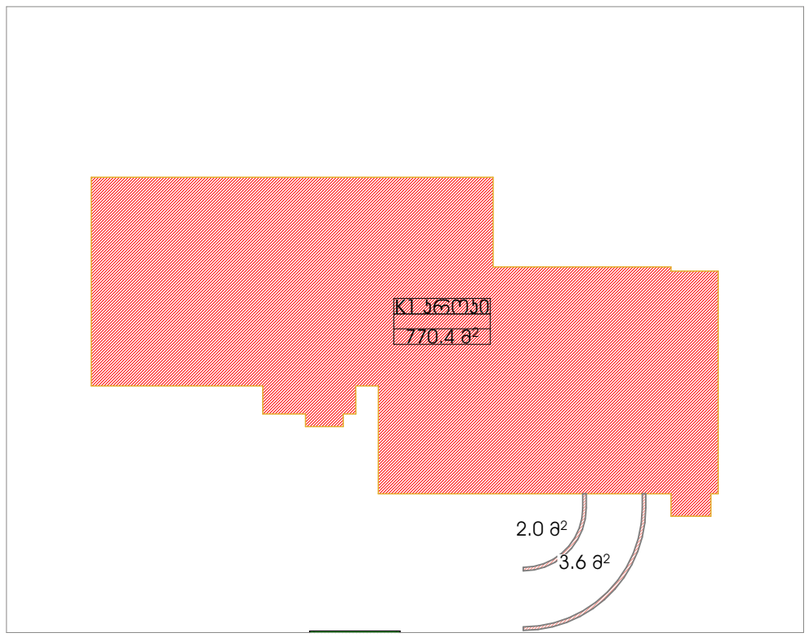
ჯ3-ის პროექი



ჯ3 კოეფიციენტის საანგარიშო პროექის ფართობი
559.4 კვ.მ.

ჯ1-ის პროექი

ჯ1=776.0 მ²



შპს „ქარვასლა ქართული ხიდის პროექტი"
ს/კ 405488071, ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №47ა
tel: +995 599 47 47 47, e-mail: qarvasla@gmail.com

ქარვასლა

დამკვეთის დასახელება
CUSTOMER

შენიშვნა / NOTE

ავტორის უფლებების დაცვის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ნებისმიერი ასლის გადაღება, გავრცელება, გადაკეთება, გამოყენება ან სხვა ნებისმიერი ფორმით გამოყენება მხოლოდ „ქარვასლა" ლლც-ის წერილობითი ნებართვის საფუძველზე დაიშვება.
Copyright LLC "ქარვასლა". All Rights Reserved. The Duplication, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ქარვასლა" LLC.

თარიღი / Date | ჩასწორება / Rev

პროექტის # PROJECT #
RB/24/SABURTALO/
CUSTOMER

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
1, 2, 3, 4 Typical, 5, 6, 7, 8 terrace, 9, GenPlan (1)

ობიექტის მისამართი
ADDRESS OF OBJECT
ვრცივლდინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი ვრიცხეში

ავტორი
AUTHOR

შემსრულებელი
PERFORMER

შემოწმებული
CHECKED

დამტკიცებული
APPROVED

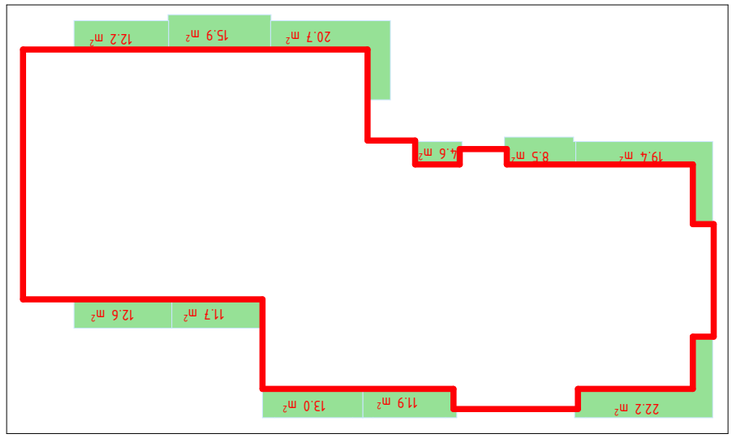
ნახაზის #
DRAWING #
A

თარიღი
DATE
15-Dec-2023

მასშტაბი
SCALE
NTS

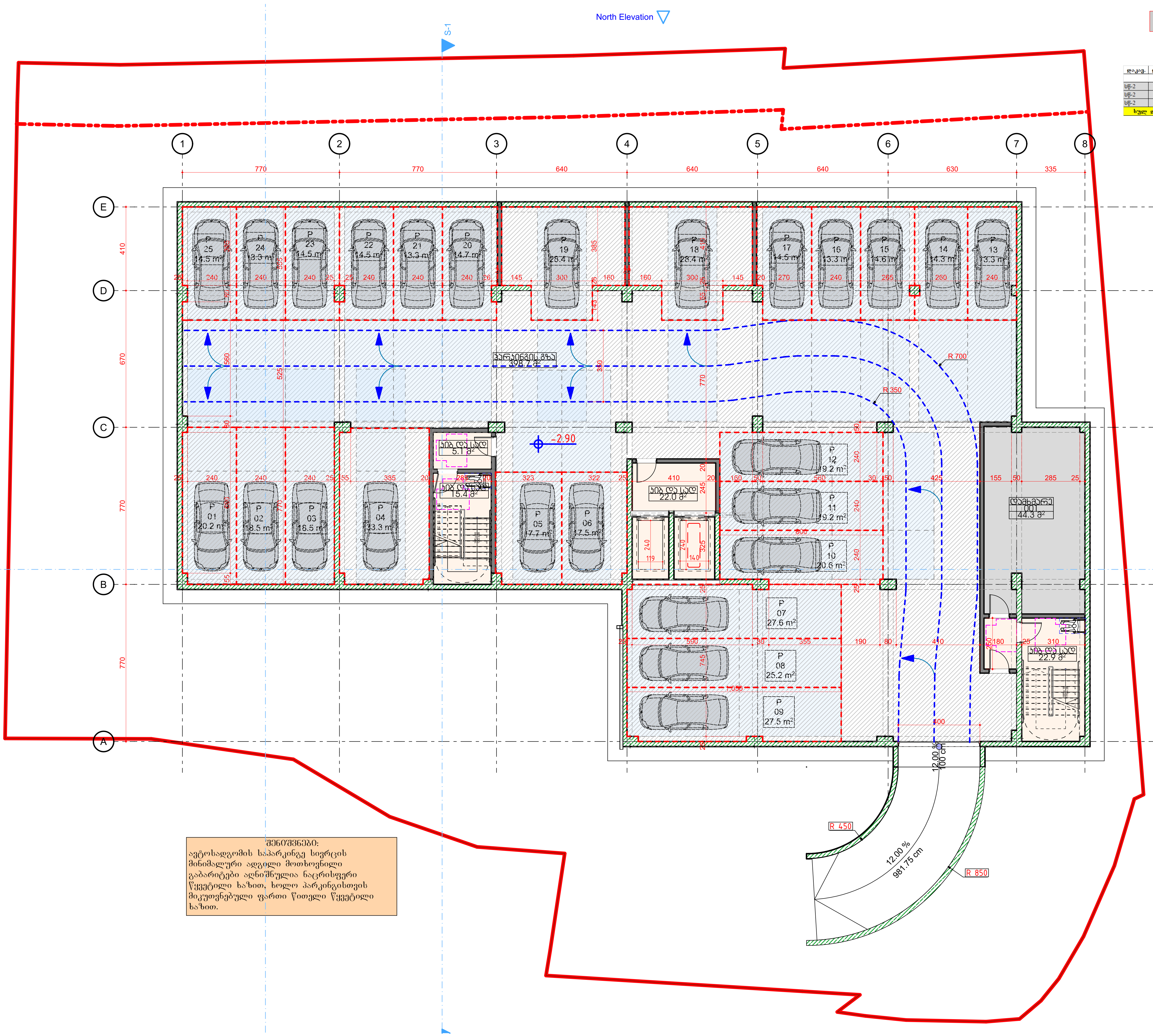
ფორმატი
FORMAT
A3

ფურცელი
SHEET
6


22.2 m²
11.9 m²
13.0 m²
11.7 m²
12.6 m²
19.4 m²
8.5 m²
4.6 m²
20.7 m²
15.9 m²
12.2 m²

-1 სართულის გეგმა

დაკაკ.	დ.დ.ფ.	დ.დ.	№	-1 სართული		
			1	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	65.4	კვ.მ.
სწ-2	46.5	1	2	დამხმარე (ტუმბოები)	44.3	კვ.მ.
სწ-2	18.6	26	3	ავტოსადგომები	476.5	კვ.მ.
სწ-2	18.6	22	4	ავტოსადგომების გზა	398.7	კვ.მ.
სულ დ.დ.:		49	სულ		984.9	კვ.მ.



შენიშვნები:
ავტოსადგომის საპარკინგე სივრცის მინიმალური ადგილი მოთხოვნილი გაბარიტები აღნიშნულია ნაცრისფერი წყვეტილი ხაზით, ხოლო პარკინგისთვის მიკუთვნებული ფართი წითელი წყვეტილი ხაზით.

tel: (+995) 599 211 422, el.fosta: <grc_studio@yahoo.com>

შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის # PROJECT #: RB/24/SABURTALO/CUSTOMER

ფურცლის სახელი: SHEET NAME: -1 სართული

პროექტის დასახელება: PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

რევიზია: REV: A

თარიღი: DATE: 15-Dec-2023

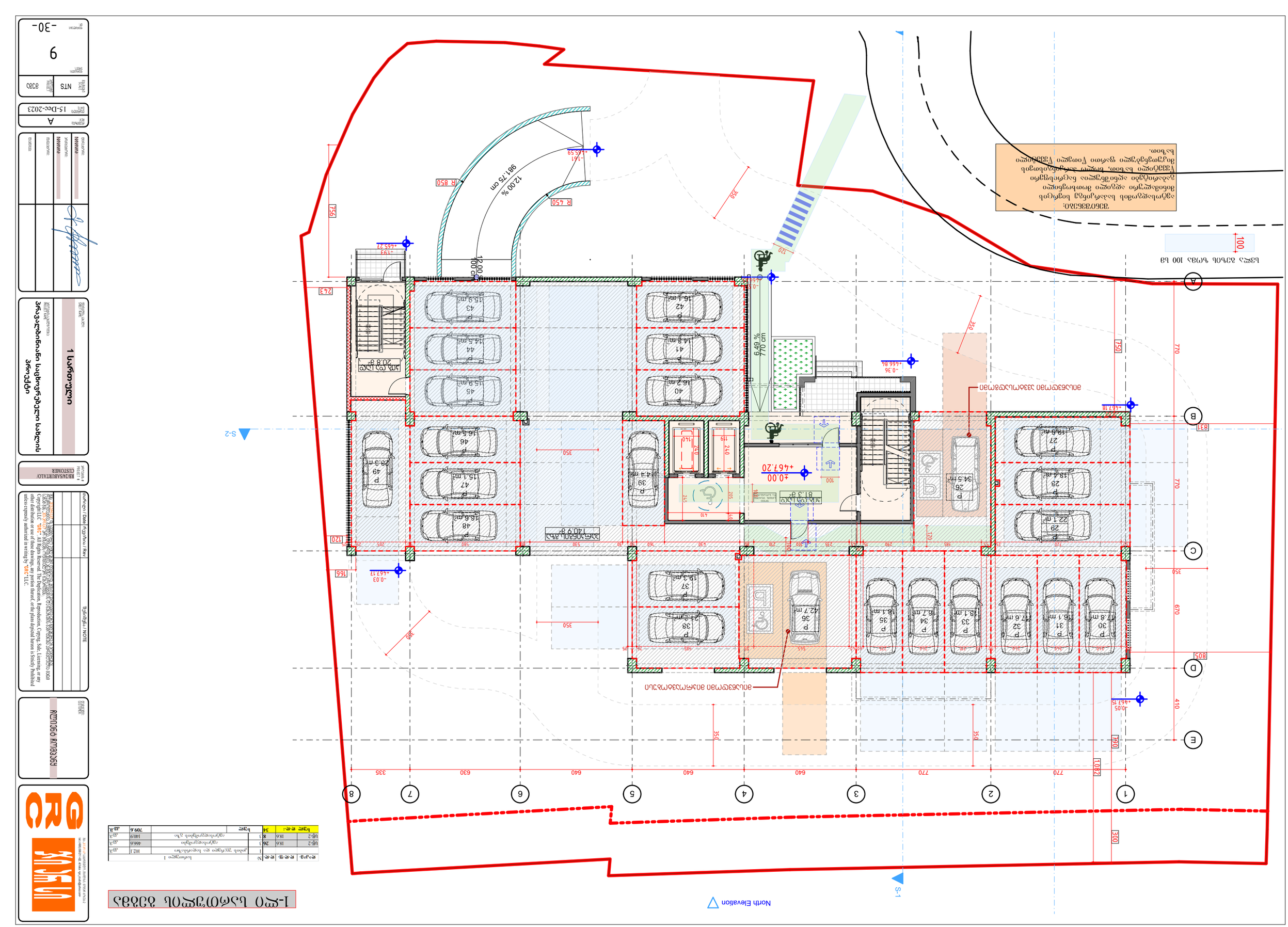
მასშტაბი SCALE: NTS | პროექტი PROJECT: მუშა

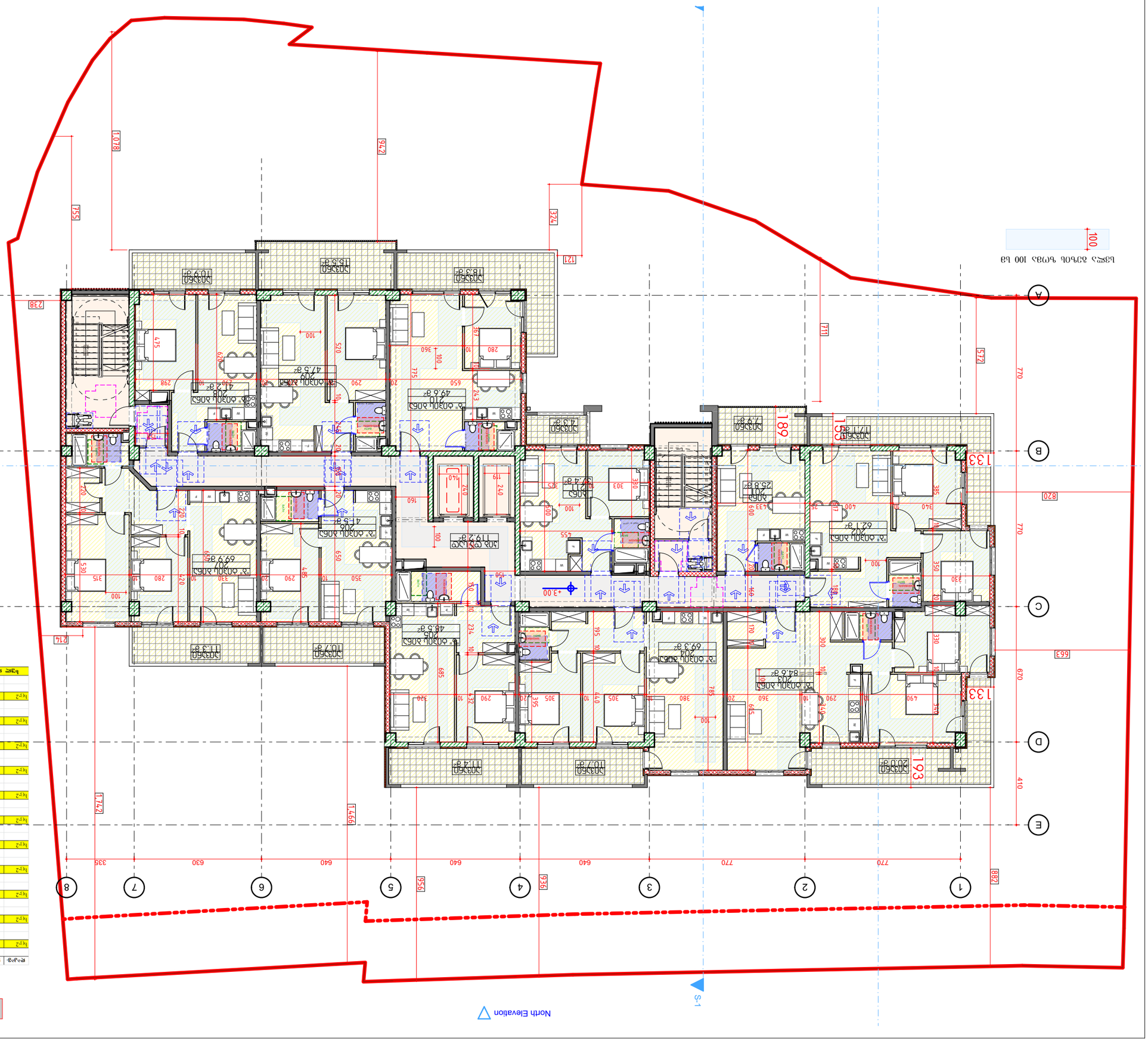
ფურცელი: SHEET: 8

ფურცლები: OF: -30-

შენობის ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
ფასადის მასალა: ბეტონის ღია ნაცრისფერი
სახურავის მასალა: ბიტუმის ფილა

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
ფასადის მასალა: ბეტონის ღია ნაცრისფერი
სახურავის მასალა: ბიტუმის ფილა


ნაგვის ბუნკერი
ტრანსფორმატორი
ელექტრო ფარი
ელექტრო ფარი
ნაგვის ბუნკერი
ტრანსფორმატორი
ნაგვის ბუნკერი
ტრანსფორმატორი
ელექტრო ფარი
ელექტრო ფარ



ოთახის დან.	ფართი, მ²	ფართი, მ²	ოთახის N	სართული	ოთახის დანიშნულება	ფართი, მ²	ფართი, მ²
					ჯამური ფართი 2		1192
1ფ2	1ა6	21	ბინა N 201	1	ზოგადი ფართი	33.7	43.8
					სარდაფის ფართი	25.8	
					სარდაფის ფართი	7.9	
1ფ2	1ა6	5	ბინა N 202	2	ზოგადი ფართი	79.2	43.8
					სარდაფის ფართი	17.1	
					სარდაფის ფართი	6.1	
1ფ2	1ა6	6	ბინა N 203	3	ზოგადი ფართი	104.6	43.8
					სარდაფის ფართი	8.6	
					სარდაფის ფართი	20.9	
1ფ2	1ა6	5	ბინა N 204	4	ზოგადი ფართი	80.0	43.8
					სარდაფის ფართი	6.3	
					სარდაფის ფართი	10.7	
1ფ2	1ა6	4	ბინა N 205	5	ზოგადი ფართი	59.9	43.8
					სარდაფის ფართი	4.8	
					სარდაფის ფართი	11.4	
1ფ2	1ა6	3	ბინა N 206	6	ზოგადი ფართი	52.2	43.8
					სარდაფის ფართი	4.1	
					სარდაფის ფართი	10.7	
1ფ2	1ა6	5	ბინა N 207	7	ზოგადი ფართი	81.2	43.8
					სარდაფის ფართი	6.9	
					სარდაფის ფართი	11.3	
1ფ2	1ა6	3	ბინა N 208	8	ზოგადი ფართი	52.1	43.8
					სარდაფის ფართი	4.2	
					სარდაფის ფართი	10.9	
1ფ2	1ა6	4	ბინა N 209	9	ზოგადი ფართი	63.0	43.8
					სარდაფის ფართი	4.7	
					სარდაფის ფართი	15.5	
1ფ2	1ა6	4	ბინა N 210	10	ზოგადი ფართი	67.9	43.8
					სარდაფის ფართი	4.9	
					სარდაფის ფართი	18.3	
1ფ2	1ა6	3	ბინა N 211	11	ზოგადი ფართი	41.7	43.8
					სარდაფის ფართი	3.7	
					სარდაფის ფართი	4.3	
					ჯამური ფართი 2		334.7	43.8

3D-2 სართული პირველი

ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს შპს "ეკო ჯორჯიას" საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება, გავრცელება ან სხვა ნებისმიერი სახით გამოყენება დაუშვებელია შპს "ეკო ჯორჯიას" წერილობითი ნებართვის გარეშე.
This drawing and all information contained in it is the property of "Eco Georgia" LLC. Any use, copying, distribution or other use in any form is prohibited without the written permission of "Eco Georgia" LLC.

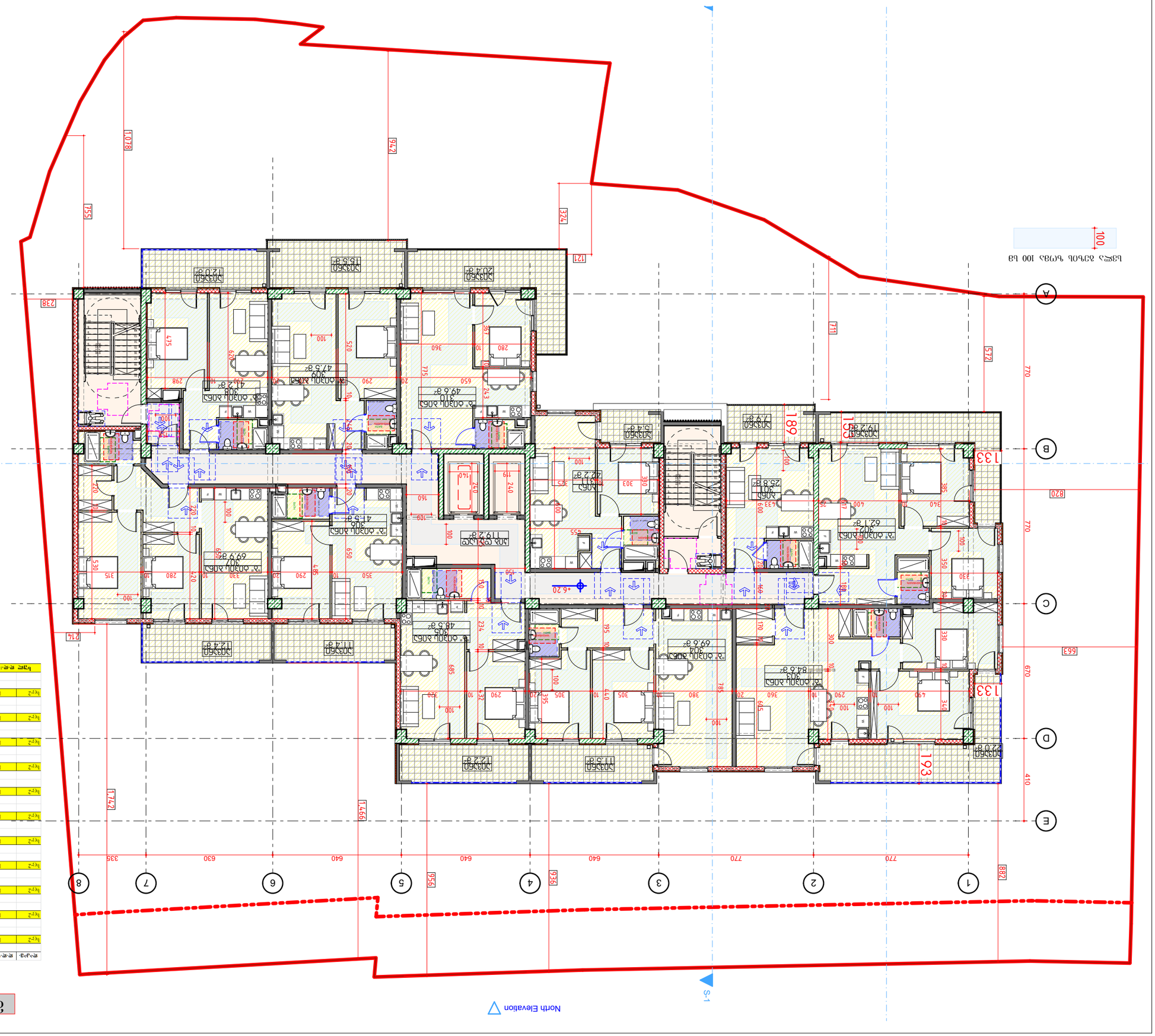
შენიშვნა / NOTE	შესწორება / Rev	თარიღი / Date	ცვლილების აღწერა
	A	15-Dec-2023	

CUSTOMER

2 სართული

ვანი ვალდებულია ნახაზის ნებისმიერი ცვლილების შესახებ აცნობოს ავტორს

ფორმატი	A3
მასშტაბი	NTS
ფურცელი	10



ფართობების ექსპლიკაცია 3									
ფართის ტიპი		ბინა N		ოთახების რაოდენობა		ფართის ფართობი		ბინის ფართობი	
სველი წერტილის ფართობი									
საერთო ფართობი									
ტიპი 1	1	ბინა N 301		3		საერთო ფართობი		33.7	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		2.8	კვ.მ
						საერთო ფართობი		36.5	კვ.მ
ტიპი 2	2	ბინა N 302		1		საერთო ფართობი		81.3	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		6.1	კვ.მ
						საერთო ფართობი		19.2	კვ.მ
ტიპი 3	3	ბინა N 303		2		საერთო ფართობი		106.6	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		4.6	კვ.მ
						საერთო ფართობი		22.0	კვ.მ
ტიპი 2	4	ბინა N 304		1		საერთო ფართობი		81.1	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		6.9	კვ.მ
						საერთო ფართობი		11.5	კვ.მ
ტიპი 2	5	ბინა N 305		1		საერთო ფართობი		60.7	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		4.8	კვ.მ
						საერთო ფართობი		12.2	კვ.მ
ტიპი 2	6	ბინა N 306		1		საერთო ფართობი		52.9	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		4.1	კვ.მ
						საერთო ფართობი		11.4	კვ.მ
ტიპი 2	7	ბინა N 307		1		საერთო ფართობი		82.3	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		6.9	კვ.მ
						საერთო ფართობი		12.4	კვ.მ
ტიპი 2	8	ბინა N 308		1		საერთო ფართობი		55.2	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		4.1	კვ.მ
						საერთო ფართობი		12.0	კვ.მ
ტიპი 2	9	ბინა N 309		1		საერთო ფართობი		63.0	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		4.7	კვ.მ
						საერთო ფართობი		15.5	კვ.მ
ტიპი 2	10	ბინა N 310		1		საერთო ფართობი		70.0	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		4.9	კვ.მ
						საერთო ფართობი		20.4	კვ.მ
ტიპი 2	11	ბინა N 311		1		საერთო ფართობი		47.6	კვ.მ
						სველი წერტილის ფართობი		4.2	კვ.მ
						საერთო ფართობი		5.4	კვ.მ
ფართის ტიპი		ბინა N		ოთახების რაოდენობა		ფართის ფართობი		ბინის ფართობი	

ნახაზის სახელწოდება
3ე-3 სართულის გეგმა

ნახაზის ტიპი	11
მასშტაბი	NTS
თარიღი	15-Dec-2023
რედაქცია	A

ARCHITECT
ARCHITECT
CONSTRUCTION
CONSTRUCTION

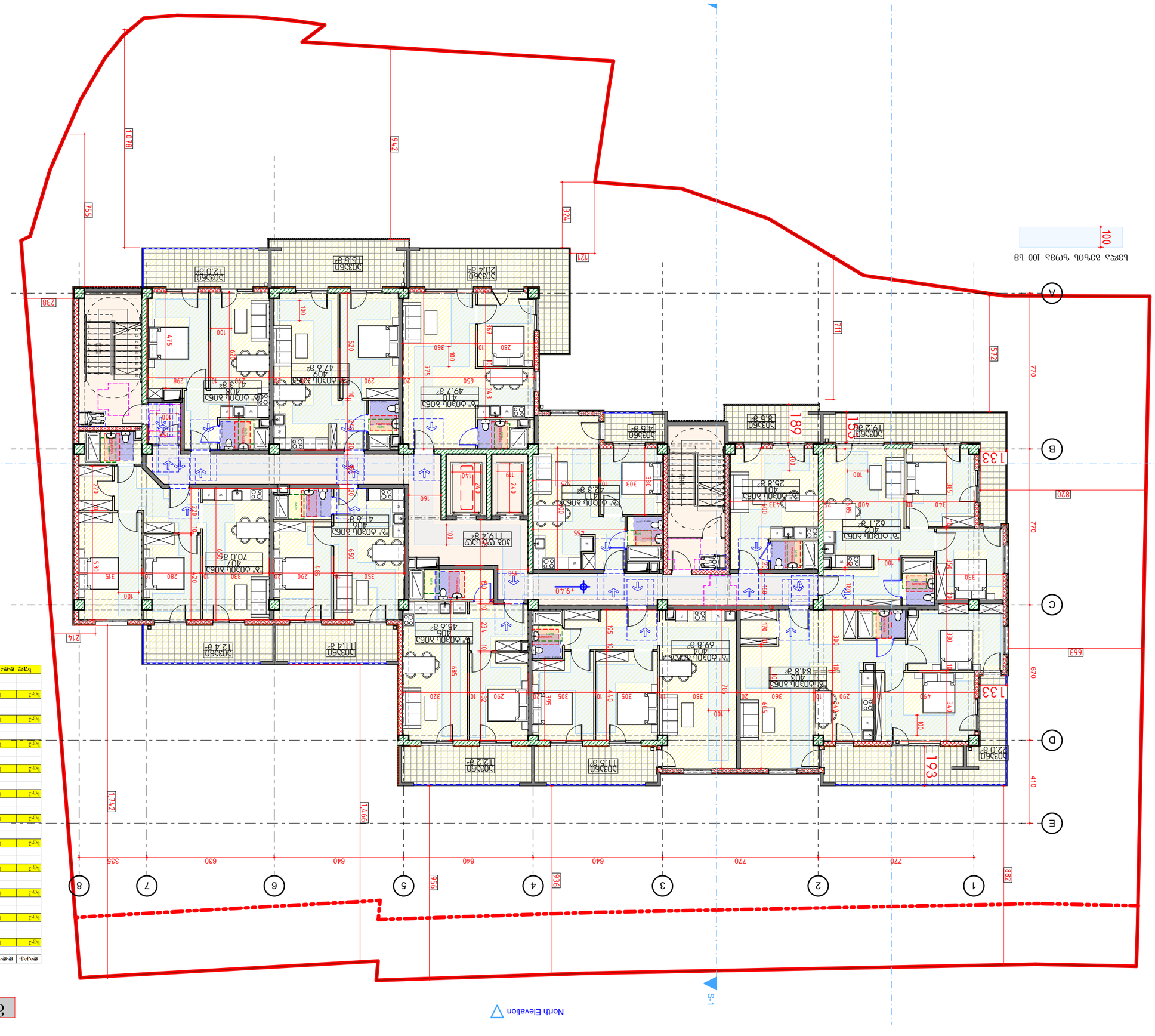
შესწორების / NOTE	შესწორება / Date	რედაქცია / Rev

This drawing and the design shown are the property of "ZRC" LLC. Copyright LLC "ZRC" - All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ZRC" LLC.

ZRC
"ზრც"

პროექტის დასახელება
3 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის
პროექტირება

ARCHITECT



ოთახის ფართობი 4							
ფართობი m²	ფ.ფ.ფ.	ფ.ფ.ფ.	ოთახის დანიშნულება				ფართობი m²
119.4			ტერასის ფართობი ფასდება 50%-ით				119.4
34.3	1x6	21	ბალკონი ფართობი	401	1	1x6	34.3
81.3	1x6	52	ბალკონი ფართობი	402	2	1x6	81.3
106.8	1x6	63	ბალკონი ფართობი	403	3	1x6	106.8
81.3	1x6	54	ბალკონი ფართობი	404	4	1x6	81.3
60.8	1x6	45	ბალკონი ფართობი	405	5	1x6	60.8
55.0	1x6	36	ბალკონი ფართობი	406	6	1x6	55.0
82.4	1x6	57	ბალკონი ფართობი	407	7	1x6	82.4
55.3	1x6	38	ბალკონი ფართობი	408	8	1x6	55.3
63.1	1x6	49	ბალკონი ფართობი	409	9	1x6	63.1
70.1	1x6	410	ბალკონი ფართობი	410	10	1x6	70.1
46.8	1x6	311	ბალკონი ფართობი	411	11	1x6	46.8
204			ტერასის ფართობი ფასდება 50%-ით				49.7
42.3			ტერასის ფართობი ფასდება 50%-ით				42.3
45			ტერასის ფართობი ფასდება 50%-ით				45
852.6			ოთახის ფართობი 4				852.6

3D-4 სართული 3 ბინა

GRC
GEORGIAN REAL CONSTRUCTION

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

Drawn by / Date	Project no. / Rev	Description / NOTE
NNNNN	NNNNN	
NNNNN	NNNNN	

ARCHITECT

PROJECT	3B/24/SABUTALO/ CUSTOMER

REVISION	A
DATE	15-Dec-2023

SCALE	NTS
PAPER SIZE	A3

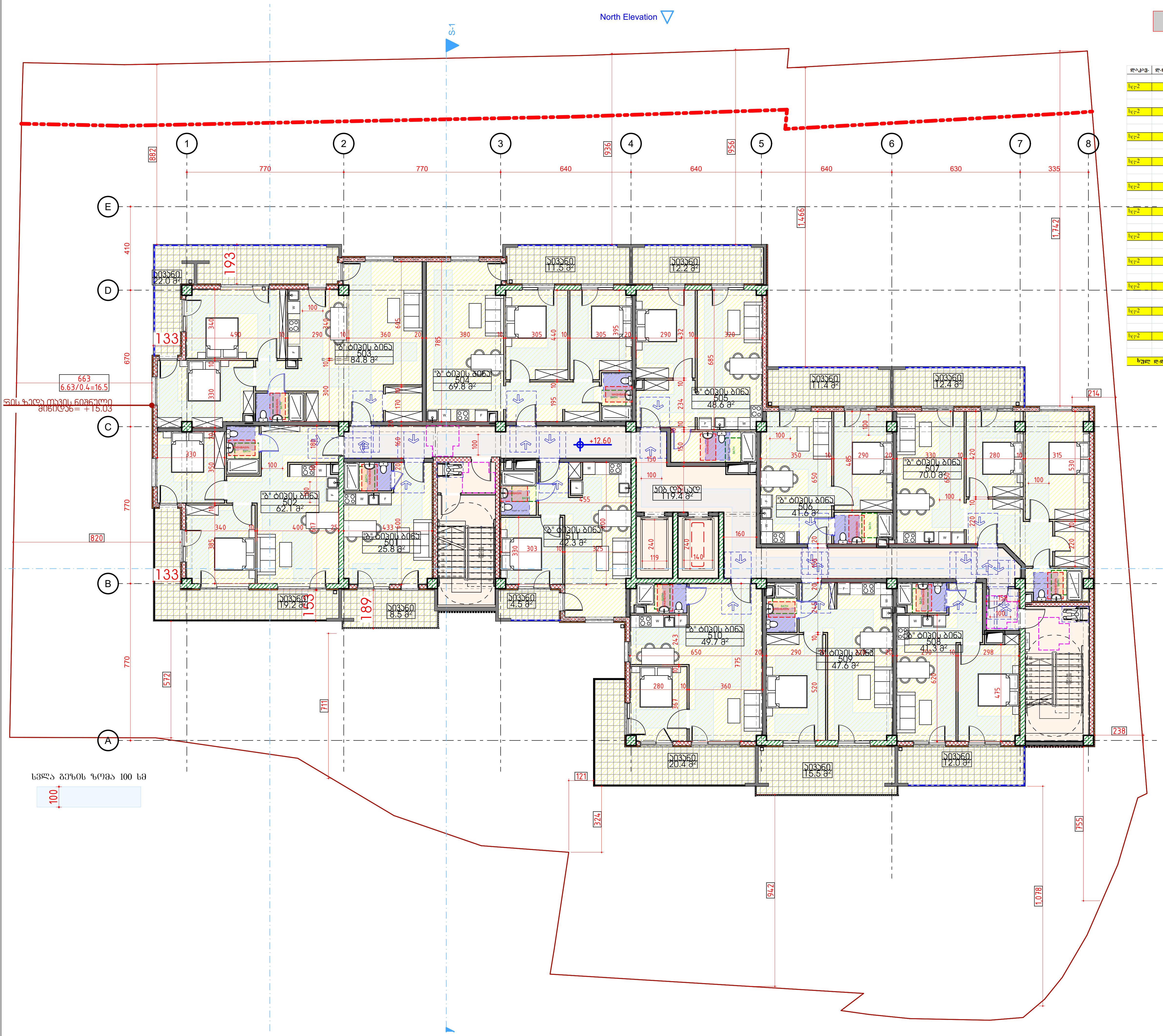
SHEET	12
SHEETS	-30-

4 სართული T

ვანისა და ლაშა ბერიძეების საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ADDRESS

მე-5 სართულის გეგმა



დაკავ.	დ.დ.ფ.	დ.დ.	სართული 5					
				კიბის უჯრედი და სადარბაზო			119.4	კვ.მ.
სც-2	18.6	2	1	ბინა №	501	საერთო ფართი	34.3	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	25.8	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	8.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	2	ბინა №	502	საერთო ფართი	81.3	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	62.1	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	19.2	კვ.მ.
სც-2	18.6	6	3	ბინა №	503	საერთო ფართი	106.8	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	84.8	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	22.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	4	ბინა №	504	საერთო ფართი	81.3	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	69.8	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	11.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	5	ბინა №	505	საერთო ფართი	60.8	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	48.6	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	12.2	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	6	ბინა №	506	საერთო ფართი	53.0	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	41.6	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	11.4	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	7	ბინა №	507	საერთო ფართი	82.4	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	70.0	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	12.4	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	8	ბინა №	508	საერთო ფართი	53.3	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	41.3	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	12.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	9	ბინა №	509	საერთო ფართი	63.1	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	47.6	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	15.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	10	ბინა №	510	საერთო ფართი	70.1	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	49.7	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	20.4	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	11	ბინა №	511	საერთო ფართი	46.8	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	42.3	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	4.5	კვ.მ.
	სულ დ.დ.:	44	სულ			სართული 5	852.6	კვ.მ.

დამკვეთი: CUSTOMER: რუსუდან ჩომახაშვილი

თარიღი / Date | რევიზია / Rev | შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის # PROJECT #: RB/24/SABURTALO/CUSTOMER

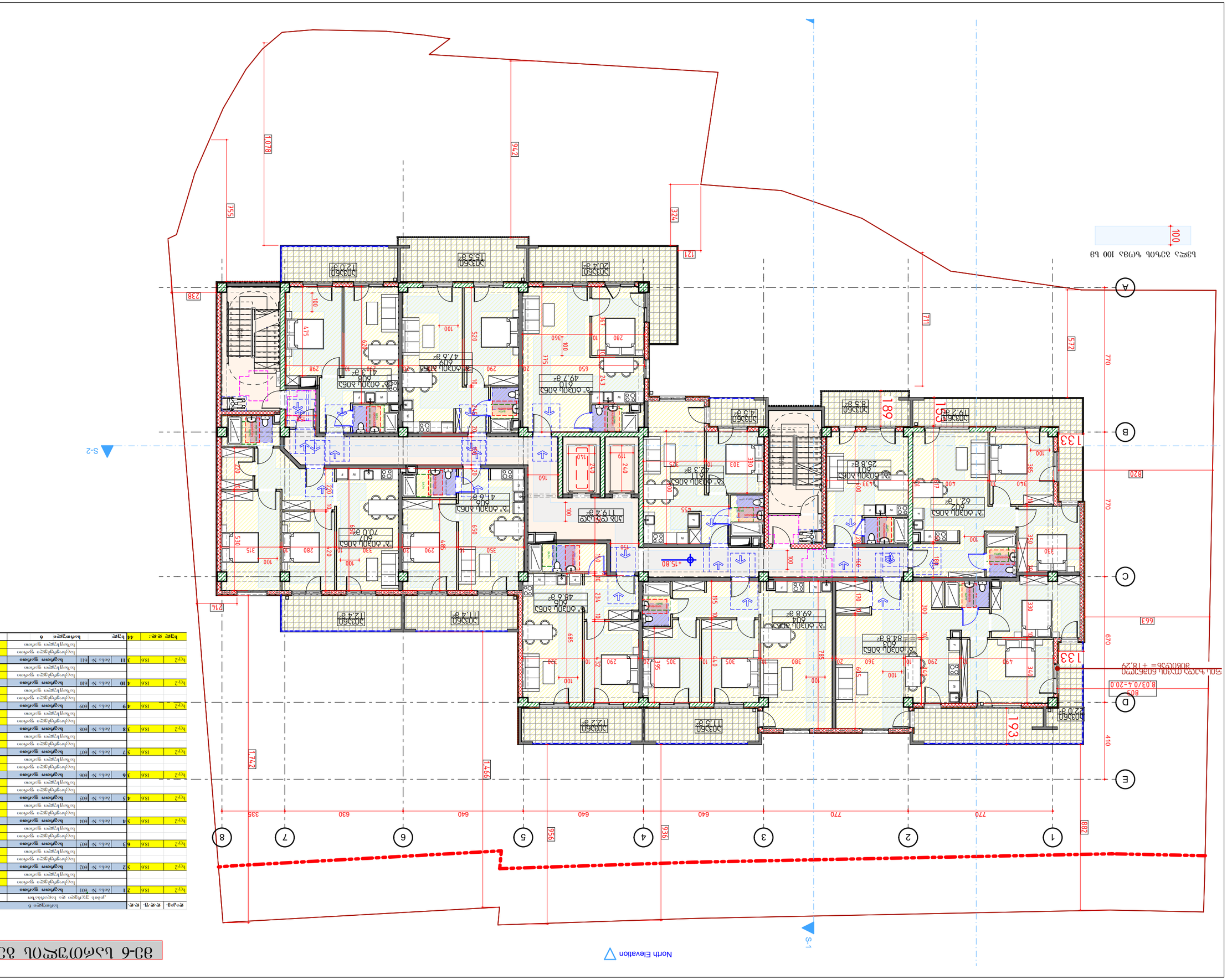
ფურცლის სახელი: SHEET NAME: 5 სართული T

პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

რევიზია: REV: A

თარიღი: DATE: 15-Dec-2023

მასშტაბი SCALE: NTS | პროექტი PROJECT: მუშა



ოთახის ფართი	ფართი ბინის ჯამური ფართიდან	ფართი					
		ოთახების რაოდენობა	6				
119.4	43.4	ბინის ჯამური ფართი					
34.3	43.4	ბინა N 601	1	IR6	ხარჯი ფართი		
81.3	43.4	ბინა N 602	2	IR6	ხარჯი ფართი		
10.8.8	43.4	ბინა N 603	3	IR6	ხარჯი ფართი		
81.3	43.4	ბინა N 604	4	IR6	ხარჯი ფართი		
60.8	43.4	ბინა N 605	5	IR6	ხარჯი ფართი		
55.0	43.4	ბინა N 606	6	IR6	ხარჯი ფართი		
82.4	43.4	ბინა N 607	7	IR6	ხარჯი ფართი		
55.3	43.4	ბინა N 608	8	IR6	ხარჯი ფართი		
63.1	43.4	ბინა N 609	9	IR6	ხარჯი ფართი		
70.1	43.4	ბინა N 610	10	IR6	ხარჯი ფართი		
46.8	43.4	ბინა N 611	11	IR6	ხარჯი ფართი		
42.3	43.4	ხარჯი ფართი ოთახი					
45	43.4	ხარჯი ფართი ოთახი					
852.6	43.4	ხარჯი ფართი ოთახი	6		ხარჯი	44	ხარჯი ფართი:

ნაპირგამაგრებელი კედელი 100 მმ

14

-30-

Project No	8382
Scale	NTS

15-Dec-2023

A

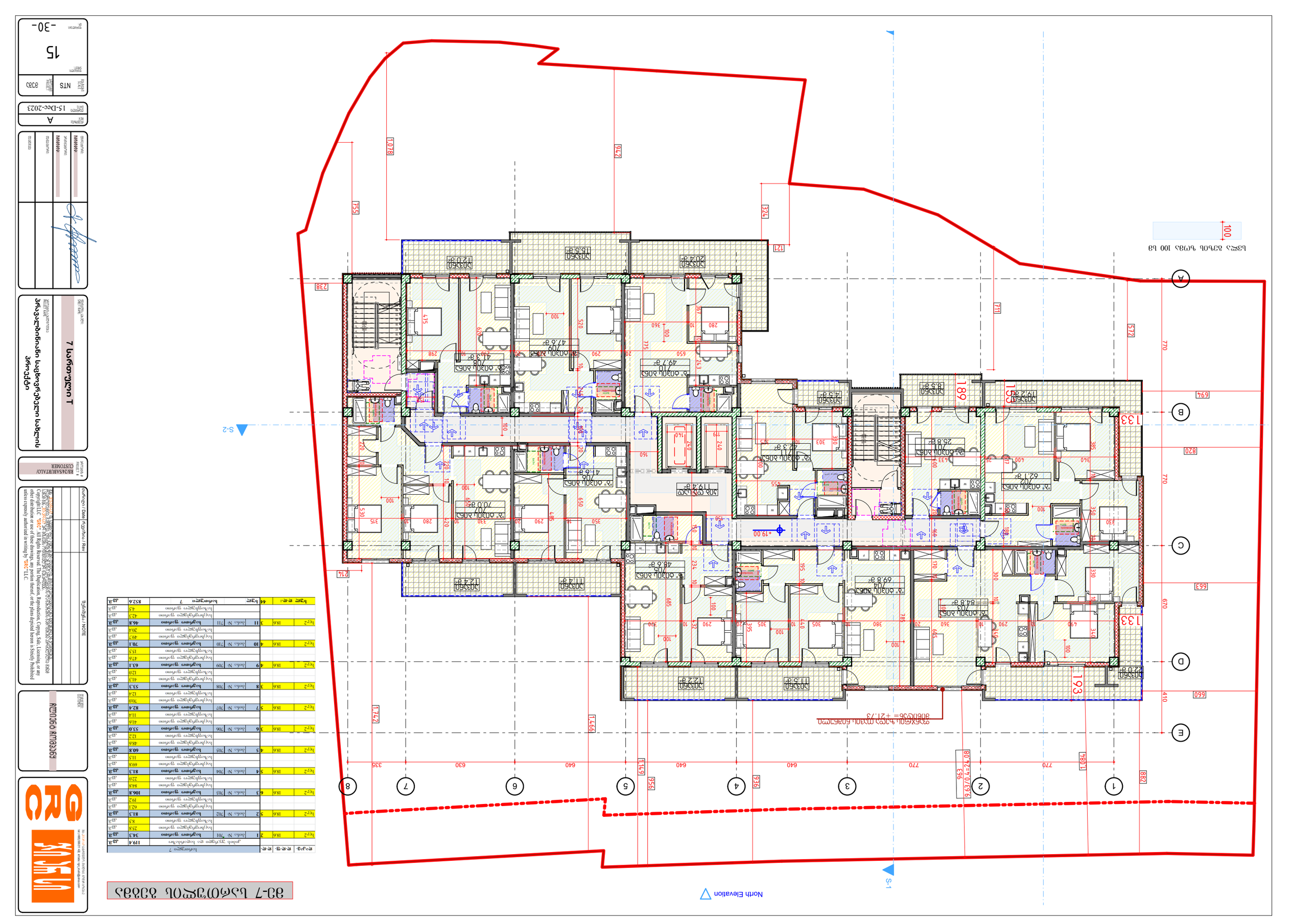
Drawn by	
Checked by	
Approved by	

No	Description / Date	By
1		
2		
3		
4		
5		

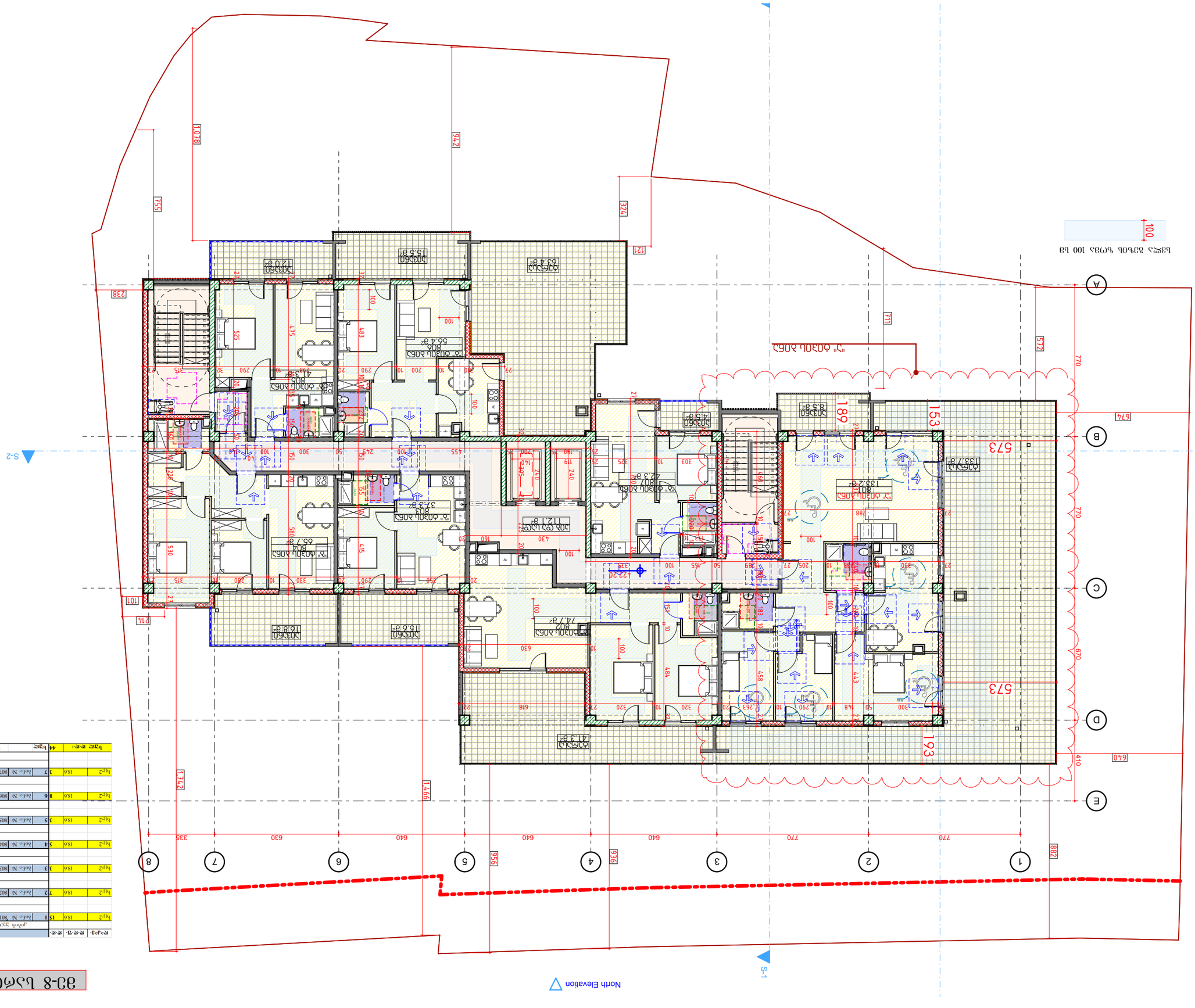
Project Name	ვარკეთილი 6 სავაჭრო ობიექტის სამშენებლო სამუშაოები
Project Address	ვარკეთილი 6
Drawing Title	ტიპიური სართული T

Author	
Checked	
Approved	

Status	ISSUED FOR CONSTRUCTION



ოთახის ფართობი	ფართობი ფილტრით	ფართობი			ოთახის N	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2001	
12.4 მ²	12.4 მ²	12.4 მ²			2002	
11.4 მ²	11.4 მ²	11.4 მ²			2003	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2004	
22.0 მ²	22.0 მ²	22.0 მ²			2005	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2006	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2007	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2008	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2009	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2010	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2011	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2012	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2013	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2014	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2015	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2016	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2017	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2018	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2019	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2020	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2021	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2022	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2023	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2024	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2025	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2026	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2027	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2028	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2029	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2030	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2031	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2032	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2033	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2034	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2035	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2036	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2037	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2038	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2039	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2040	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2041	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2042	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2043	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2044	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2045	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2046	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2047	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2048	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2049	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2050	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2051	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2052	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2053	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2054	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2055	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2056	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2057	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2058	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2059	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2060	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2061	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2062	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2063	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2064	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2065	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2066	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2067	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2068	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2069	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2070	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2071	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2072	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2073	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2074	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2075	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2076	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2077	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2078	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2079	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2080	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2081	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2082	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2083	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2084	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2085	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2086	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2087	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2088	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2089	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2090	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2091	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2092	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2093	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2094	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2095	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2096	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2097	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2098	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2099	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2100	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2101	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2102	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2103	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2104	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2105	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2106	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2107	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2108	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2109	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2110	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2111	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2112	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2113	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2114	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2115	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2116	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2117	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2118	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2119	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2120	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2121	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2122	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2123	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2124	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2125	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2126	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2127	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2128	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2129	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2130	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2131	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2132	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2133	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2134	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2135	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2136	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2137	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2138	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2139	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2140	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2141	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2142	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2143	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2144	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2145	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2146	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2147	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2148	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2149	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2150	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2151	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2152	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2153	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2154	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2155	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2156	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2157	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2158	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2159	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2160	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2161	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2162	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2163	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2164	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2165	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2166	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2167	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2168	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2169	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2170	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2171	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2172	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2173	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2174	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2175	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2176	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2177	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2178	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2179	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2180	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2181	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2182	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2183	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2184	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2185	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2186	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2187	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2188	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2189	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2190	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2191	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2192	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2193	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2194	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2195	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2196	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2197	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2198	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2199	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2200	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2201	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2202	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2203	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2204	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2205	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2206	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2207	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2208	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2209	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2210	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2211	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2212	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2213	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2214	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2215	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2216	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2217	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2218	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2219	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2220	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2221	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2222	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2223	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2224	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2225	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2226	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2227	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2228	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2229	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2230	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2231	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2232	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2233	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2234	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2235	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2236	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2237	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2238	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2239	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2240	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2241	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2242	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2243	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2244	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2245	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2246	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2247	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2248	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2249	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2250	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2251	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2252	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2253	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2254	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2255	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2256	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2257	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2258	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2259	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2260	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2261	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2262	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2263	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2264	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2265	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2266	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2267	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2268	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2269	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2270	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2271	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2272	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2273	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2274	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2275	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2276	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2277	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2278	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2279	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2280	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2281	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2282	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2283	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2284	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2285	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2286	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2287	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2288	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2289	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2290	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2291	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2292	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2293	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2294	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2295	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2296	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2297	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2298	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2299	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2300	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2301	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2302	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2303	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2304	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2305	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2306	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2307	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2308	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2309	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2310	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2311	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2312	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2313	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2314	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2315	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2316	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2317	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2318	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2319	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2320	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2321	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2322	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2323	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2324	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2325	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2326	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2327	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2328	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2329	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2330	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2331	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2332	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2333	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2334	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2335	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2336	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2337	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2338	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2339	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2340	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2341	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2342	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2343	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2344	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2345	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2346	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2347	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2348	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2349	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2350	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2351	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2352	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2353	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2354	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2355	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2356	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2357	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2358	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2359	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2360	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2361	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2362	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2363	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2364	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2365	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2366	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2367	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2368	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2369	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2370	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2371	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2372	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2373	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2374	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2375	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2376	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2377	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2378	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2379	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2380	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2381	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2382	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2383	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2384	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2385	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2386	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2387	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2388	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2389	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2390	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2391	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2392	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2393	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2394	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2395	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2396	
12.0 მ²	12.0 მ²	12.0 მ²			2397	
47.6 მ²	47.6 მ²	47.6 მ²			2398	
47.8 მ²	47.8 მ²	47.8 მ²			2399	
49.7 მ²	49.7 მ²	49.7 მ²			2400	
70.0 მ²	70.0 მ²	70.0 მ²			2401	
41.6 მ²	41.6 მ²	41.6 მ²			2402	
42.1 მ²	42.1 მ²	42.1 მ²			2403	
19.2 მ²	19.2 მ²	19.2 მ²			2404	
11.5 მ²	11.5 მ²	11.5 მ²			2405	
12.2 მ²	12.2 მ²	12.2 მ²			2406	
48.6 მ²	48.6 მ²	48.6 მ²			2407	
69.8 მ²	69.8 მ²	69.8 მ²			2408	
84.8 მ²	84.8 მ²	84.8 მ²			2409	
25.8 მ²	25.8 მ²	25.8 მ²			2410	
62.1 მ²	62.1 მ²	62.1 მ²			2411	
42.3 მ²	42.3 მ²	42.3 მ²			2412	
8.5 მ²	8.5 მ²	8.5 მ²			2413	
15.8 მ²	15.8 მ²	15.8 მ²			2414	
41.5 მ²	41.5 მ²	41.5 მ²			2415	
20.4 მ²	20.4 მ²	20.4 მ²			2416	
15.8 მ²	15.8 მ

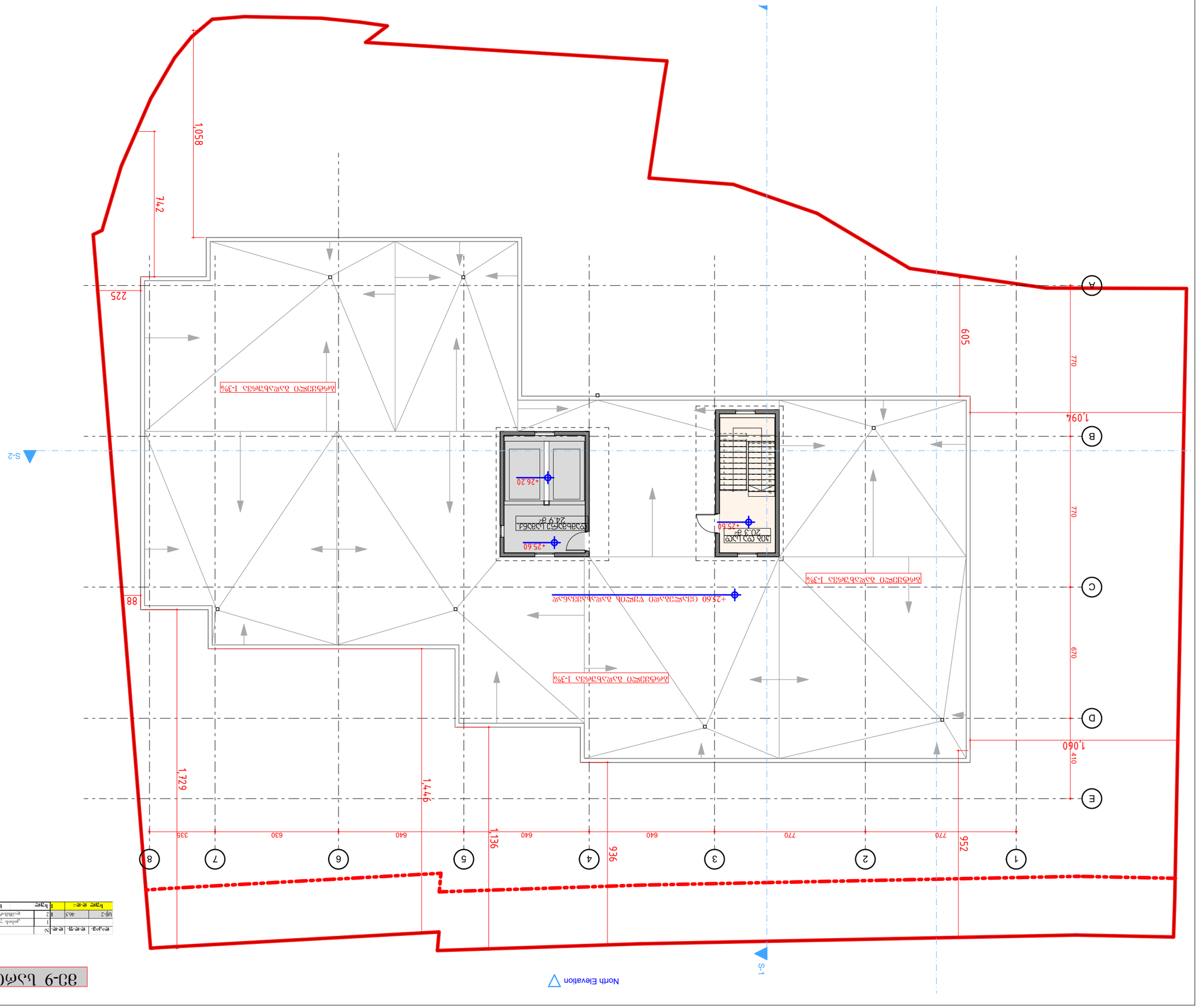


საერთო ფართი 8								
ბინის N 801	1	15	R6	საერთო ფართი		2754	კვ.მ	
				საერთო ფართის კოეფიციენტი		1332	კვ.მ	
				საერთო ფართი		1422	კვ.მ	
ბინის N 802	2	7	R6	საერთო ფართი		1160	კვ.მ	
				საერთო ფართის კოეფიციენტი		747	კვ.მ	
				საერთო ფართი		413	კვ.მ	
ბინის N 803	3	3	R6	საერთო ფართი		529	კვ.მ	
				საერთო ფართის კოეფიციენტი		373	კვ.მ	
				საერთო ფართი		156	კვ.მ	
ბინის N 804	4	5	R6	საერთო ფართი		825	კვ.მ	
				საერთო ფართის კოეფიციენტი		657	კვ.მ	
				საერთო ფართი		168	კვ.მ	
ბინის N 805	5	3	R6	საერთო ფართი		533	კვ.მ	
				საერთო ფართის კოეფიციენტი		120	კვ.მ	
				საერთო ფართი		413	კვ.მ	
ბინის N 806	6	8	R6	საერთო ფართი		1353	კვ.მ	
				საერთო ფართის კოეფიციენტი		564	კვ.მ	
				საერთო ფართი		789	კვ.მ	
ბინის N 807	7	3	R6	საერთო ფართი		468	კვ.მ	
				საერთო ფართის კოეფიციენტი		423	კვ.მ	
				საერთო ფართი		45	კვ.მ	
საერთო ფართი 8					44	8743	კვ.მ	

8 სართული

ვანის ქალაქი, საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი

ARCHITECT	
PROJECT #	22/24/SABURTALO/
CUSTOMER	



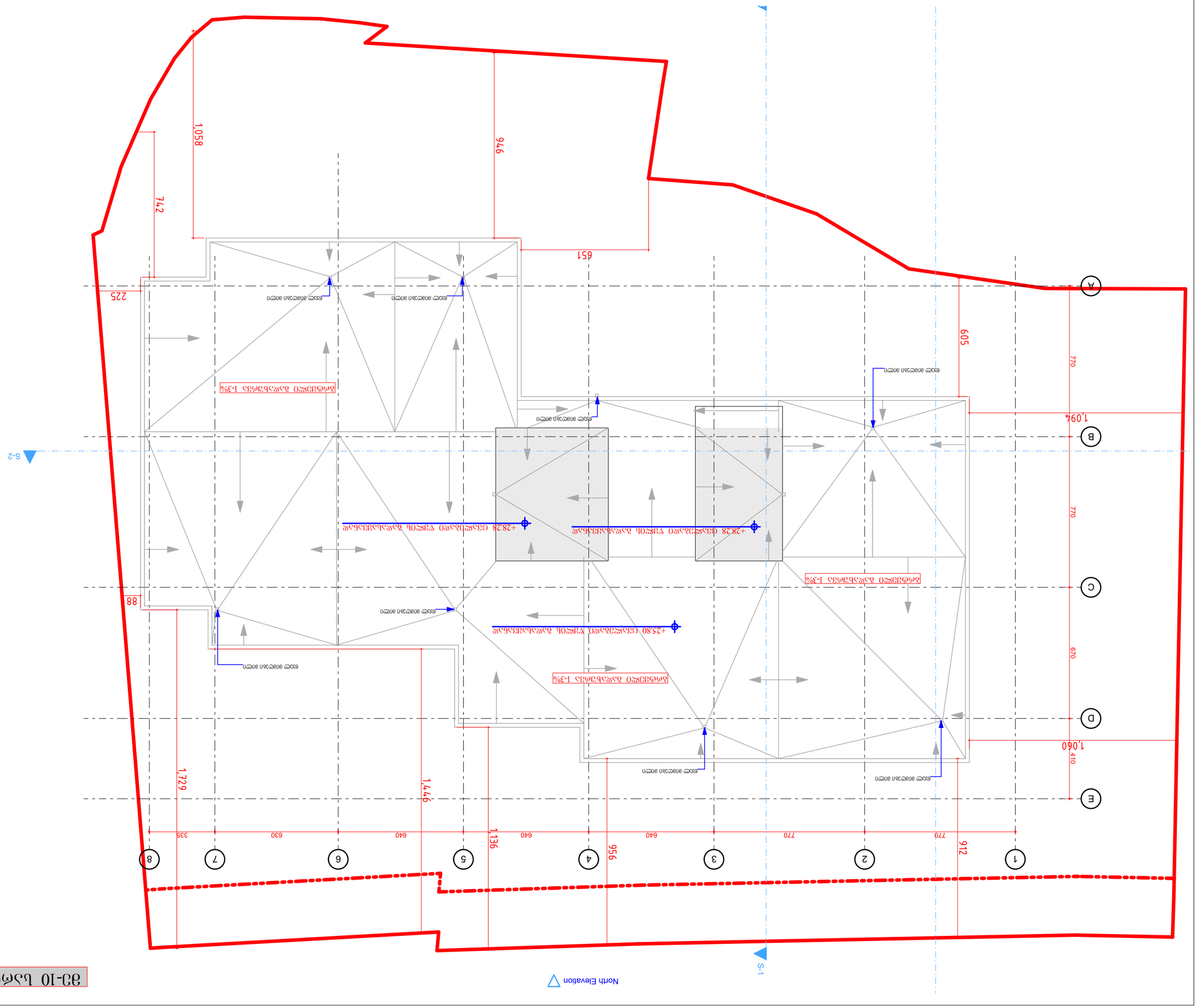
ფართობი	ფართობი	ფართობი	#
ფართობი	ფართობი	ფართობი	#
სულ-2	46.5	1	2
ფართობი	ფართობი	ფართობი	#
9 სართული			
ფართობი	ფართობი	ფართობი	#
ტერასა (ფილტვის ტიპის)	24.9	2	
ტერასა ჯაჭვისებრი ფილით	20.3	1	
ფართობი	ფართობი	ფართობი	#
9 სართული	45.2	1	

9 სართული ბინების განლაგების სქემა

ავტორი / Author	
შემოწმებული / Checked	
დამტკიცებული / Approved	
პროექტის ფაზა / Project Phase	
პროექტის სტატუსი / Project Status	
ნახაზის სტატუსი / Drawing Status	

პროექტის მისამართი / Project Address	
პროექტის დასახელება / Project Name	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name	9 სართული
ნახაზის ნომერი / Drawing No.	
ნახაზის ავტორი / Drawing Author	
ნახაზის თარიღი / Drawing Date	

ნახაზის მასშტაბი / Drawing Scale	NTS
ფურცლის ზომა / Sheet Size	A3
ფურცლის ნომერი / Sheet No.	17



83-10 სანიტარული კვანძის ფასადი

პროექტის სახელი / Project Name	10 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის ვენტილაციის ბლოკები
პროექტის მისამართი / Project Address	
პროექტის ნომერი / Project No.	83-10
ნახაზის სახელი / Drawing Name	ფასადი 990CMW
ნახაზის ნომერი / Drawing No.	
CUSTOMER	
ავტორი / Author	
შემოწმებული / Checked	
თარიღი / Date	
ნახაზის ტიპი / Drawing Type	
ნახაზის სტატუსი / Drawing Status	
ნახაზის ზომა / Drawing Size	A
მასშტაბი / Scale	NTS
ფურცლის ნომერი / Sheet No.	18
ფურცლების რაოდენობა / Sheets	30

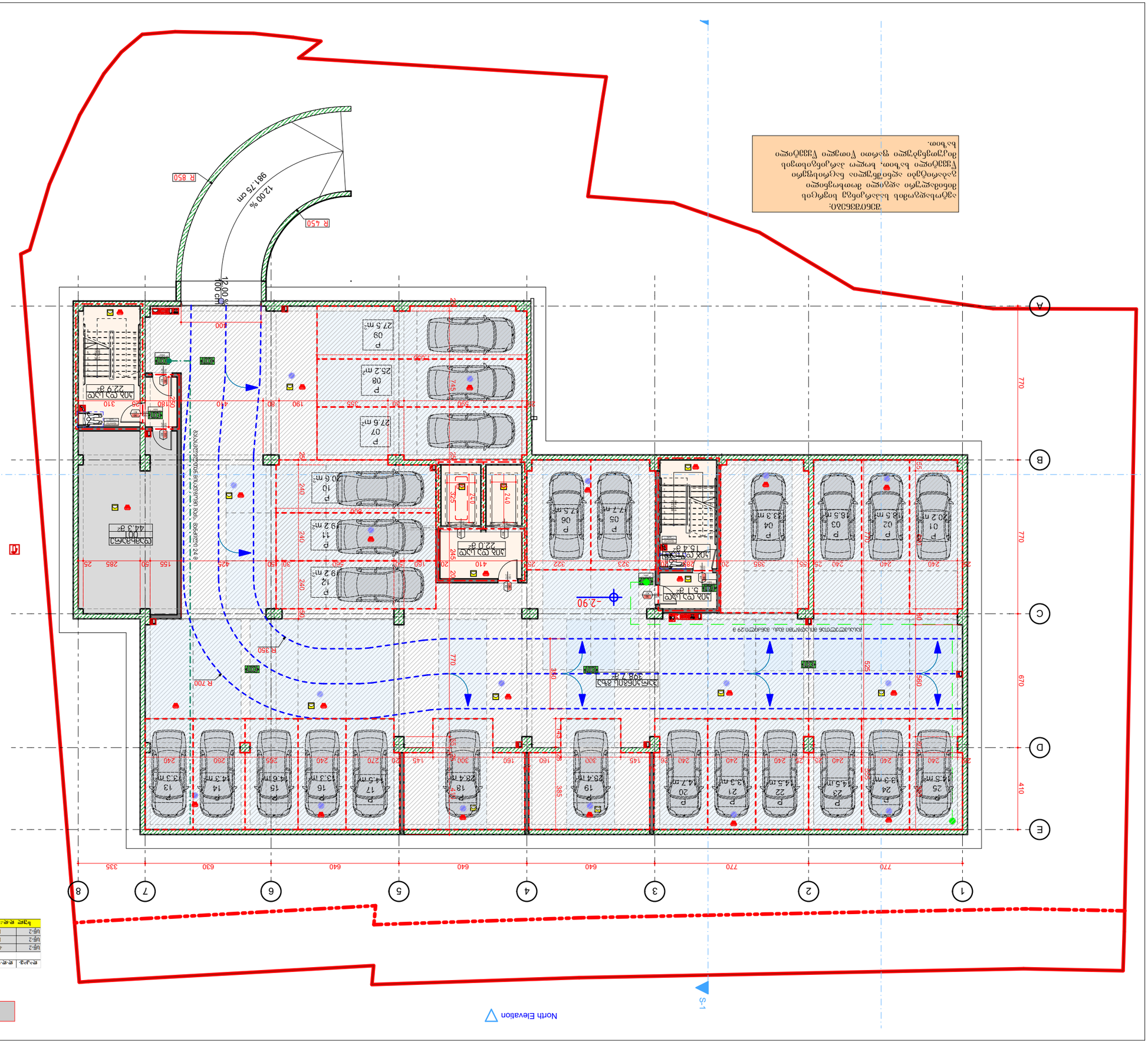
შენიშვნა / NOTE

ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს "შპს" საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება, გავრცელება ან სხვა ნებისმიერი სახით გამოყენება აკრძალულია "შპს"-ის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

This drawing and the information contained herein is the property of "LLC" and its use, copying, distribution or any other use in any form is prohibited without the written permission of "LLC".

Copyright LLC "შპს". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "შპს" LLC.

შპს არქიტექტურული ბიურო


R 850
12.00 %
981.75 cm
R 450
12.00 %
100 cm
R 350
R 700
-2.90
North Elevation
S-1
S-2
A
B
C
D
E
1
2
3
4
5
6
7
8
770
410
670
770
335
630
640
640
640
770
560
625
380
385
P 01
P 02
P 03
P 04
P 05
P 06
P 07
P 08
P 09
P 10
P 11
P 12
P 13
P 14
P 15
P 16
P 17
P 18
P 19
P 20
P 21
P 22
P 23
P 24
P 25
ტექნიკური ოთახი
ტექნიკური ოთახი
ტექნიკური ოთახი

1-ლი სართულის გეგმა

North Elevation

დაკაც.	დ.დ.უ.	დ.დ.	№	სართული 1		
			1	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	102.1	კვ.მ
სტუ-2	18.6	26	3	ავტოსადგომები	466.6	კვ.მ
სტუ-2	18.6	8	3	ავტოსადგომების ეზო	140.9	კვ.მ
ჯამი დ.დ.:		34		ჯამი	709.6	კვ.მ

S-1

S-2

მისაბმელი მიკროავტობუსი

მისაბმელი ავტომანქანა

სველი წერტილი 3.1 მ²

სველი წერტილი 3.1 მ²

სველი წერტილი 81.3 მ²

სველი წერტილი 20.8 მ²

სველი წერტილი 140.9 მ²

P 26 34.5 m²

P 27 19.6 m²

P 28 18.4 m²

P 29 22.1 m²

P 30 17.8 m²

P 31 16.1 m²

P 32 17.6 m²

P 33 18.1 m²

P 34 16.7 m²

P 35 18.1 m²

P 36 42.7 m²

P 37 19.3 m²

P 38 21.2 m²

P 39 14.4 m²

P 40 16.2 m²

P 41 14.8 m²

P 42 16.1 m²

P 43 15.9 m²

P 44 14.5 m²

P 45 15.9 m²

P 46 16.5 m²

P 47 15.1 m²

P 48 16.6 m²

P 49 28.3 m²

±0.00 +467.20

-0.05 +467.15

-0.03 +467.17

-0.36 +466.84

-0.18 +467.18

-161 +465.59

-193 +465.27

6.49 % 770 cm

12.00 % 100 cm

12.00 % 981.75 cm

R 450

R 850

ШЕНИШВНЕБИ:
ავტოსადგომის საპარკინგე სივრცის მინიმალური ადგილი მოთხოვნილი გაბარიტები აღნიშნულია ნაცრისფერი ფერის ხაზით, ხოლო პარკინგისთვის მიკუთვნებული ფართი თეთრი ფერის ხაზით.

Copyright LLC "SIA". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "SIA" LLC

RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

1

ვრცელფენიანი საცხოვრებელი სახლის ვრცელი

A

15-Dec-2023

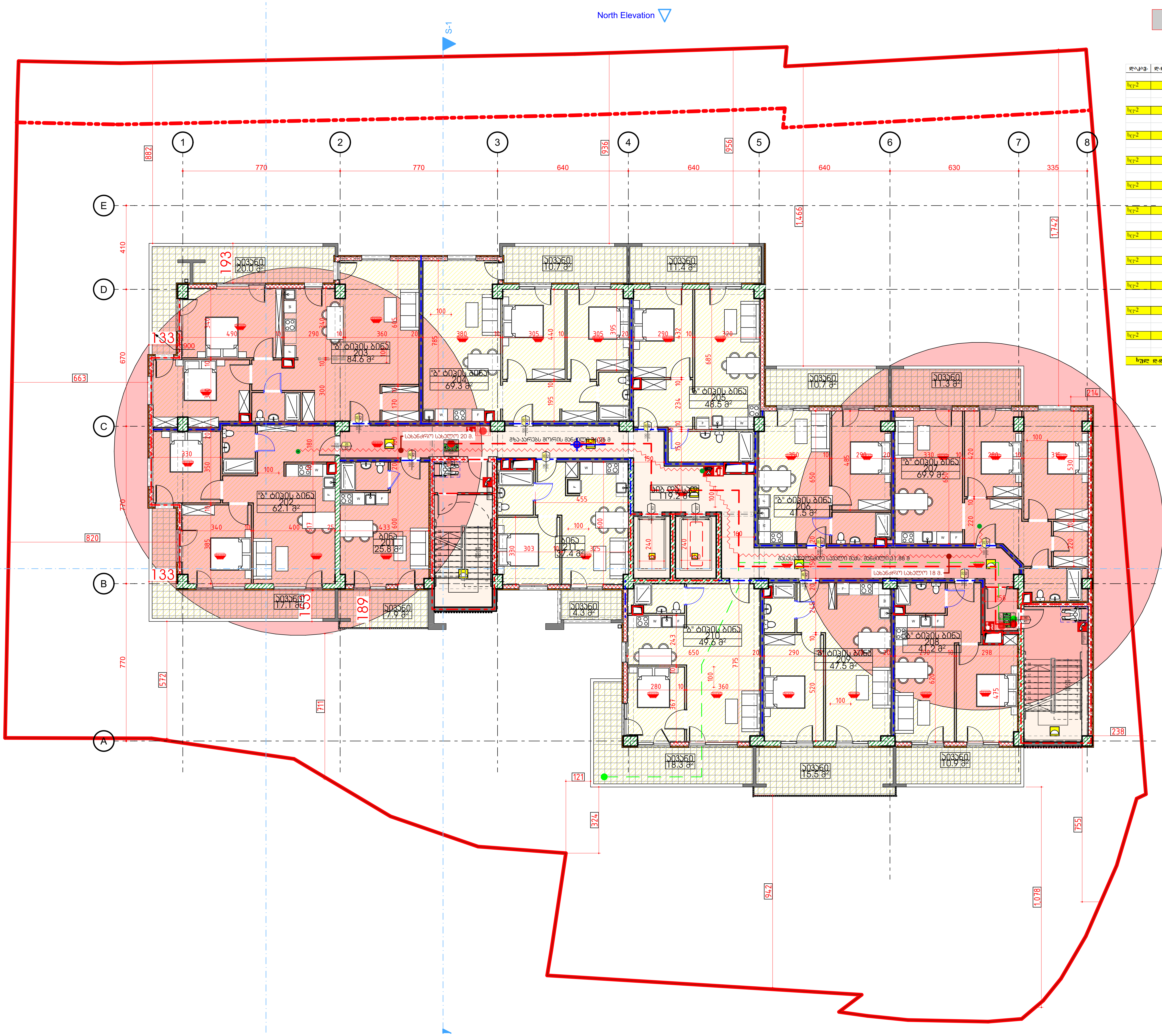
NTS

გეგმა

20

-30-

მე-2 სართულის გეგმა



დაკავ.	დ-დ-ფ.	დ-დ.	სართული 2					
			კიბის უჯრედი და სადარბაზო				119.2	კვ.მ.
სც-2	18.6	2	1	ბინა №	201	საერთო ფართი	33.7	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	25.8	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	7.9	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	2	ბინა №	202	საერთო ფართი	79.2	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	62.1	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	17.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	6	3	ბინა №	203	საერთო ფართი	104.6	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	84.6	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	20.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	4	ბინა №	204	საერთო ფართი	80.0	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	69.3	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	10.7	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	5	ბინა №	205	საერთო ფართი	59.9	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	48.5	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	11.4	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	6	ბინა №	206	საერთო ფართი	52.2	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	41.5	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	10.7	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	7	ბინა №	207	საერთო ფართი	81.2	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	69.9	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	11.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	8	ბინა №	208	საერთო ფართი	52.1	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	41.2	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	10.9	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	9	ბინა №	209	საერთო ფართი	63.0	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	47.5	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	15.5	კვ.მ.
სც-2	18.6	4	10	ბინა №	210	საერთო ფართი	67.9	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	49.6	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	18.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	11	ბინა №	211	საერთო ფართი	41.7	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	37.4	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	4.3	კვ.მ.
სულ დ-დ.:		44	სულ		სართული	2	834.7	კვ.მ.

GRC

დამკვეთი: CUSTOMER:

თარიღი / Date | რევიზია / Rev | შენიშვნა / NOTE

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copyng, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის # PROJECT # RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

ფურცლის სახელი: SHEET NAME: 2

პროექტის სახელწოდება: PROJECT NAME: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

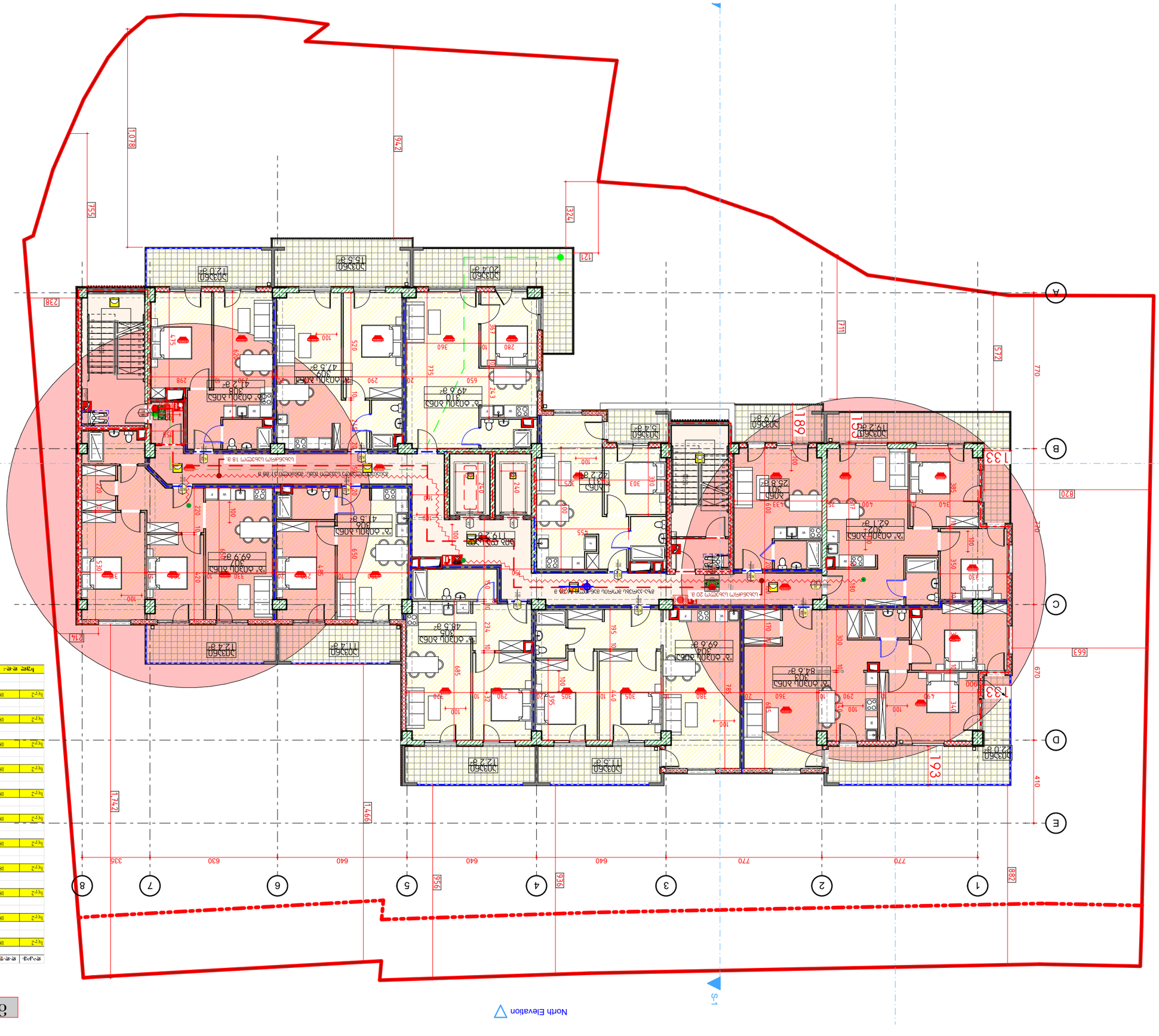
რევიზია: REV: A

თარიღი: DATE: 15-Dec-2023

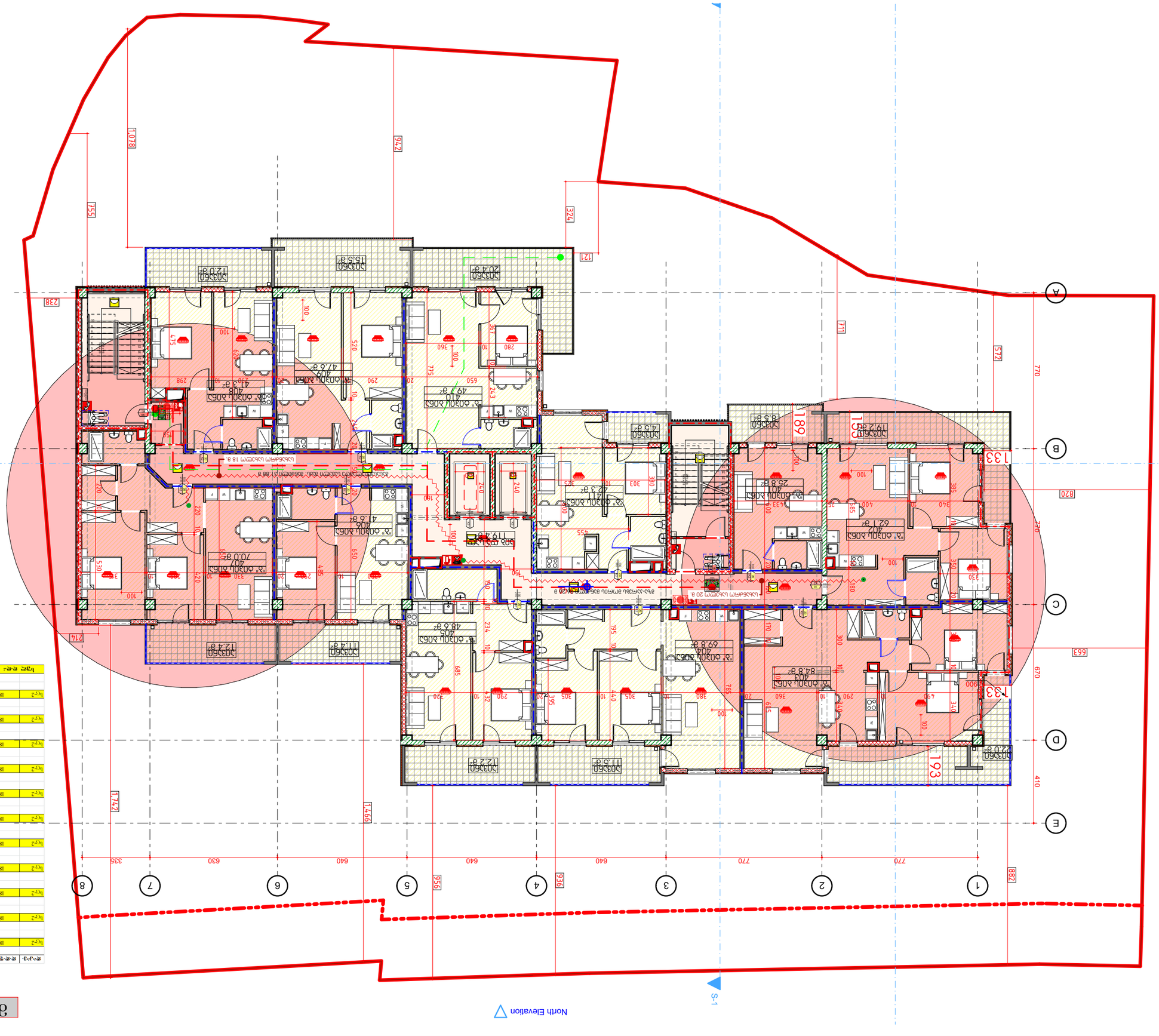
მასშტაბი SCALE NTS | პროექტი PROJECT მუშა

ფურცელი: SHEET: 21

ფურცლები: OF: -30-



ოთახის ფართობი	ფართი ექვემდებარება ნაწილობრივ გადახურვას	ფართი ექვემდებარება სრულად გადახურვას	ოთახის დასახელება	ნომერი	ფართი N	სართული	ოთახის ფართობი 3		
15.58			სააბაზანო	1	301	2	33.7	მ2	ხე2
12.48			ტანსაცმლის ოთახი				25.8	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				7.9	მ2	
20.48			საერთო ოთახი	2	302	5	81.3	მ2	ხე2
15.58			სააბაზანო				19.2	მ2	
20.48			საერთო ოთახი	3	303	6	106.6	მ2	ხე2
12.48			ტანსაცმლის ოთახი				84.6	მ2	
11.58			ტანსაცმლის ოთახი				22.0	მ2	
12.28			სააბაზანო	4	305	5	81.1	მ2	ხე2
20.48			საერთო ოთახი				69.6	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				11.5	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				48.5	მ2	
20.48			საერთო ოთახი	5	306	4	60.7	მ2	ხე2
12.48			სააბაზანო				12.2	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				41.5	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				11.4	მ2	
20.48			საერთო ოთახი	6	307	3	52.9	მ2	ხე2
12.48			სააბაზანო				12.4	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				6.9	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				82.3	მ2	ხე2
20.48			საერთო ოთახი	7	308	3	55.2	მ2	ხე2
12.48			სააბაზანო				12.4	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				41.2	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				12.0	მ2	
20.48			საერთო ოთახი	8	309	4	63.0	მ2	ხე2
15.58			სააბაზანო				15.5	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				47.5	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				49.6	მ2	
20.48			საერთო ოთახი	9	310	4	70.0	მ2	ხე2
15.58			სააბაზანო				20.4	მ2	
12.48			ტანსაცმლის ოთახი				30.4	მ2	
11.48			ტანსაცმლის ოთახი				47.6	მ2	ხე2
11.48			ტანსაცმლის ოთახი	11	311	3	42.2	მ2	
20.48			საერთო ოთახი				5.4	მ2	
15.58			სააბაზანო						
12.48			ტანსაცმლის ოთახი						
11.48			ტანსაცმლის ოთახი						
11.48			ტანსაცმლის ოთახი						
20.48			საერთო ოთახი				


A
B
C
D
E
1
2
3
4
5
6
7
8
S-1
S-2
North Elevation
1078
942
755
324
127
238
214
572
770
711
820
189
155
133
193
183
410
663
670
1747
1469
956
882
770
640
640
640
630
335
100
120
220
280
240
303
360
290
243
650
775
520
475
298
629
408
409
410
411
401
402
403
404
405
406
407
Ընդհանուր մակերես
Ընդհանուր օգտակար մակերես
Ընդհանուր պահեստ
Ընդհանուր պատշգամբ
Ընդհանուր պատշգամբ
Ընդհանուր պատշգամբ

მე-5 სართულის გეგმა

North Elevation

დ.ა.კ.	დ.დ.უ.	დ.დ.	სართული 5				
			კიბის უჯრედი და სადარბაზო			119.4	კვ.მ
სტ-2	18.6	2	1	ბინა N 501	საერთო ფართი	34.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	25.8	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	8.5	კვ.მ
სტ-2	18.6	5	2	ბინა N 502	საერთო ფართი	81.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	62.1	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	19.2	კვ.მ
სტ-2	18.6	6	3	ბინა N 503	საერთო ფართი	106.8	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	84.8	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	22.0	კვ.მ
სტ-2	18.6	5	4	ბინა N 504	საერთო ფართი	81.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	69.8	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	11.5	კვ.მ
სტ-2	18.6	4	5	ბინა N 505	საერთო ფართი	60.8	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	48.6	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	12.2	კვ.მ
სტ-2	18.6	3	6	ბინა N 506	საერთო ფართი	53.0	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	41.6	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	11.4	კვ.მ
სტ-2	18.6	5	7	ბინა N 507	საერთო ფართი	82.4	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	70.0	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	12.4	კვ.მ
სტ-2	18.6	3	8	ბინა N 508	საერთო ფართი	53.3	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	41.3	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	12.0	კვ.მ
სტ-2	18.6	4	9	ბინა N 509	საერთო ფართი	63.1	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	47.6	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	15.5	კვ.მ
სტ-2	18.6	4	10	ბინა N 510	საერთო ფართი	70.1	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	49.7	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	20.4	კვ.მ
სტ-2	18.6	3	11	ბინა N 511	საერთო ფართი	46.8	კვ.მ
					საცხოვრებელი ფართი	42.3	კვ.მ
					საპოხტული ფართი	4.5	კვ.მ
სულ დ.დ.:		44	სულ		საერთო 5	852.6	კვ.მ

შპს "ქალაქის პროექტი"
ს/კ 405234567
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №12
tel: +995 322 12 34 56, info@gp.ge

RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

5

ვრცივებინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

All drawings, models, concepts, ideas and designs contained herein are the property of "GPC" LLC. Copyright LLC "GPC" All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GPC" LLC

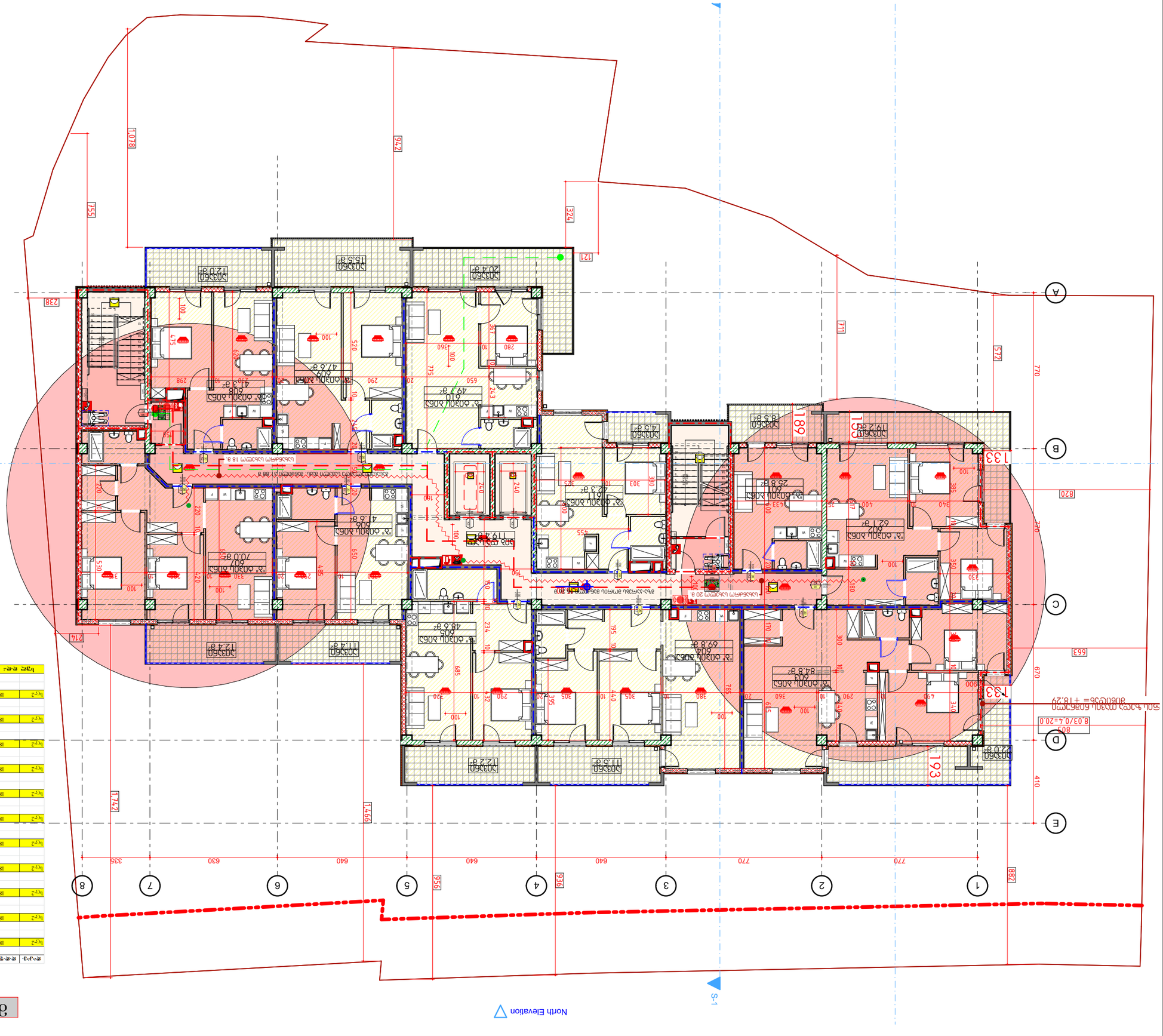
A

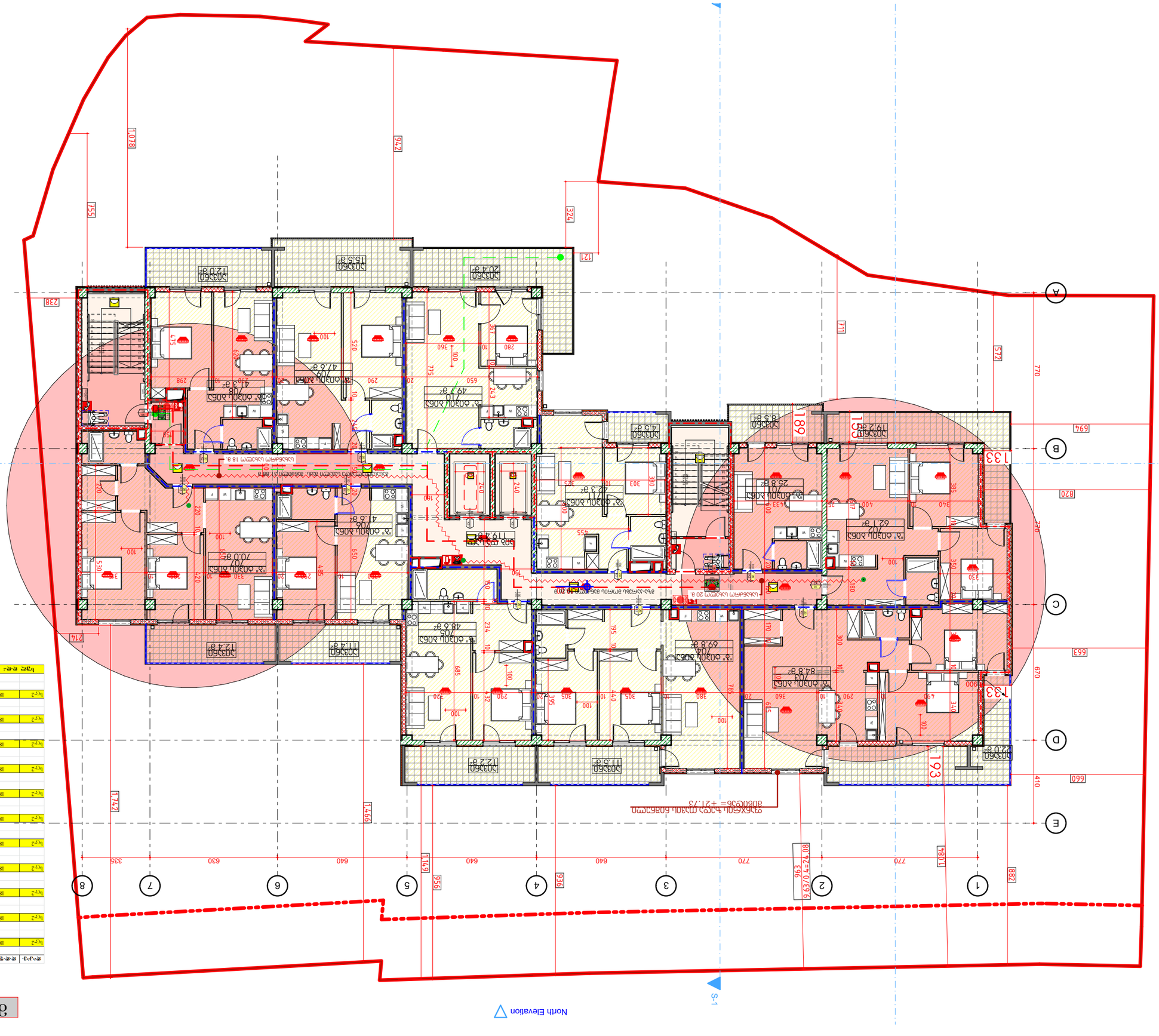
15-Dec-2023

NTS

24

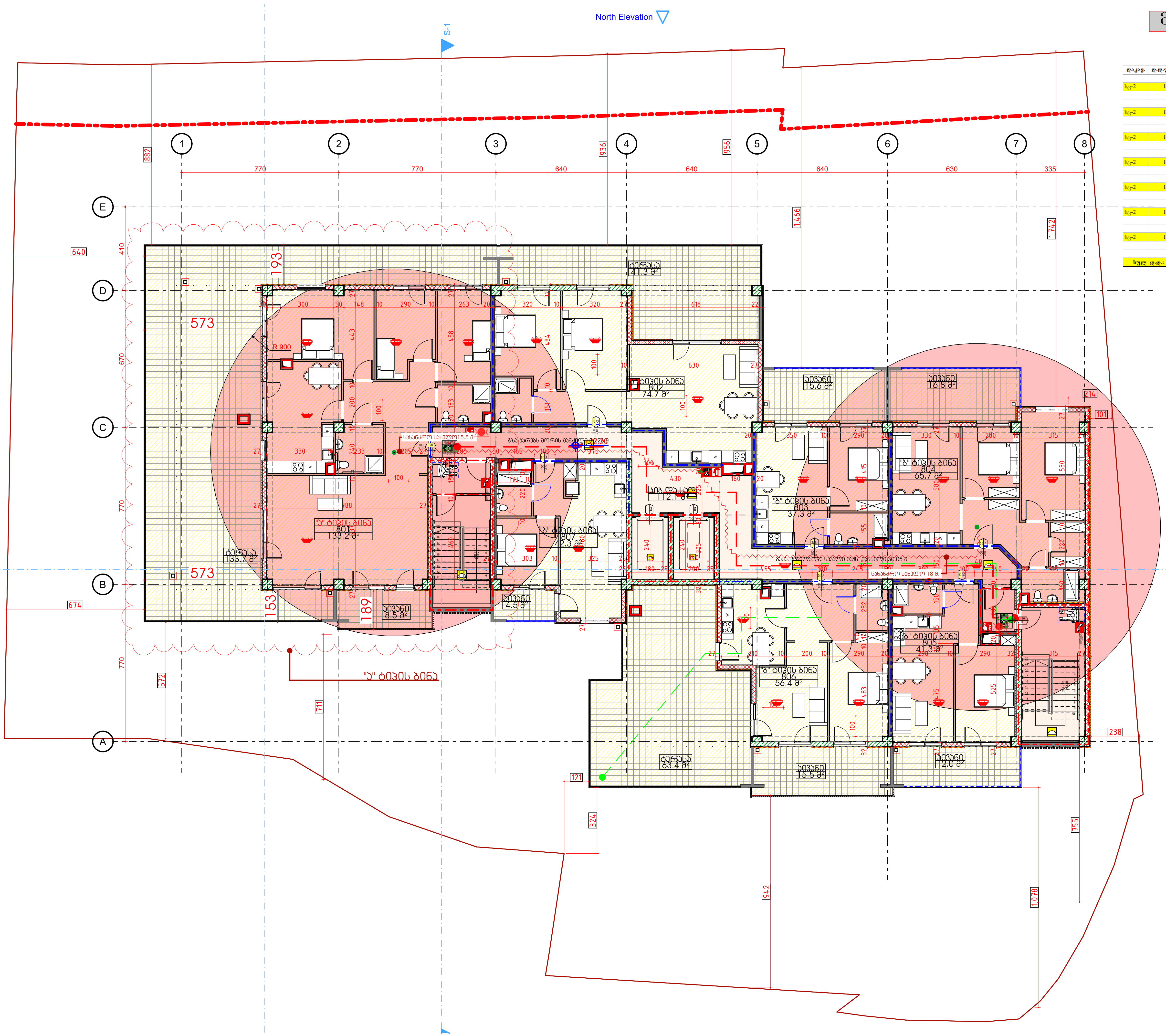
-30-


A
B
C
D
E
1
2
3
4
5
6
7
8
S-1
S-2
North Elevation
1078
942
755
324
127
238
214
1742
1669
956
936
882
335
770
640
630
410
663
679
820
772
711
572
189
193
155
133
340
340
340



ტიპი	ფართი	რაოდენობა	ჯამური ფართი
ტიპი 1	34.3	2	68.6
ტიპი 2	81.3	5	406.5
ტიპი 3	106.8	6	640.8
ტიპი 4	81.3	5	406.5
ტიპი 5	68.8	4	275.2
ტიპი 6	53.0	3	159.0
ტიპი 7	82.4	5	412.0
ტიპი 8	55.3	3	165.9
ტიპი 9	63.1	4	252.4
ტიპი 10	76.1	4	304.4
ტიპი 11	46.8	3	140.4
ტიპი 12	49.7	1	49.7
ტიპი 13	15.5	1	15.5
ტიპი 14	49.6	1	49.6
ტიპი 15	12.0	1	12.0
ტიპი 16	41.3	1	41.3
ტიპი 17	49.7	1	49.7
ტიპი 18	30.4	1	30.4
ტიპი 19	19.2	1	19.2
ტიპი 20	8.5	1	8.5
ტიპი 21	42.3	1	42.3
ტიპი 22	25.8	1	25.8
ტიპი 23	62.1	1	62.1
ტიპი 24	84.8	1	84.8
ტიპი 25	22.0	1	22.0
ტიპი 26	69.8	1	69.8
ტიპი 27	48.6	1	48.6
ტიპი 28	11.4	1	11.4
ტიპი 29	41.6	1	41.6
ტიპი 30	70.0	1	70.0
ტიპი 31	12.4	1	12.4
ტიპი 32	12.0	1	12.0
ტიპი 33	41.3	1	41.3
ტიპი 34	49.7	1	49.7
ტიპი 35	15.5	1	15.5
ტიპი 36	49.6	1	49.6
ტიპი 37	11.9	1	11.9
ტიპი 38	12.4	1	12.4
ტიპი 39	48.0	1	48.0
ტიპი 40	25.8	1	25.8
ტიპი 41	42.3	1	42.3
ტიპი 42	8.5	1	8.5
ტიპი 43	19.2	1	19.2
ტიპი 44	30.4	1	30.4
ტიპი 45	49.7	1	49.7
ტიპი 46	15.5	1	15.5
ტიპი 47	49.6	1	49.6
ტიპი 48	12.0	1	12.0
ტიპი 49	41.3	1	41.3
ტიპი 50	49.7	1	49.7
ტიპი 51	15.5	1	15.5
ტიპი 52	49.6	1	49.6
ტიპი 53	12.0	1	12.0
ტიპი 54	41.3	1	41.3
ტიპი 55	49.7	1	49.7
ტიპი 56	15.5	1	15.5
ტიპი 57	49.6	1	49.6
ტიპი 58	12.0	1	12.0
ტიპი 59	41.3	1	41.3
ტიპი 60	49.7	1	49.7
ტიპი 61	15.5	1	15.5
ტიპი 62	49.6	1	49.6
ტიპი 63	12.0	1	12.0
ტიპი 64	41.3	1	41.3
ტიპი 65	49.7	1	49.7
ტიპი 66	15.5	1	15.5
ტიპი 67	49.6	1	49.6
ტიპი 68	12.0	1	12.0
ტიპი 69	41.3	1	41.3
ტიპი 70	49.7	1	49.7
ტიპი 71	15.5	1	15.5
ტიპი 72	49.6	1	49.6
ტიპი 73	12.0	1	12.0
ტიპი 74	41.3	1	41.3
ტიპი 75	49.7	1	49.7
ტიპი 76	15.5	1	15.5
ტიპი 77	49.6	1	49.6
ტიპი 78	12.0	1	12.0
ტიპი 79	41.3	1	41.3
ტიპი 80	49.7	1	49.7
ტიპი 81	15.5	1	15.5
ტიპი 82	49.6	1	49.6
ტიპი 83	12.0	1	12.0
ტიპი 84	41.3	1	41.3
ტიპი 85	49.7	1	49.7
ტიპი 86	15.5	1	15.5
ტიპი 87	49.6	1	49.6
ტიპი 88	12.0	1	12.0
ტიპი 89	41.3	1	41.3
ტიპი 90	49.7	1	49.7
ტიპი 91	15.5	1	15.5
ტიპი 92	49.6	1	49.6
ტიპი 93	12.0	1	12.0
ტიპი 94	41.3	1	41.3
ტიპი 95	49.7	1	49.7
ტიპი 96	15.5	1	15.5
ტიპი 97	49.6	1	49.6
ტიპი 98	12.0	1	12.0
ტიპი 99	41.3	1	41.3
ტიპი 100	49.7	1	49.7
ტიპი 101	15.5	1	15.5
ტიპი 102	49.6	1	49.6
ტიპი 103	12.0	1	12.0
ტიპი 104	41.3	1	41.3
ტიპი 105	49.7	1	49.7
ტიპი 106	15.5	1	15.5
ტიპი 107	49.6	1	49.6
ტიპი 108	12.0	1	12.0
ტიპი 109	41.3	1	41.3
ტიპი 110	49.7	1	49.7
ტიპი 111	15.5	1	15.5
ტიპი 112	49.6	1	49.6
ტიპი 113	12.0	1	12.0
ტიპი 114	41.3	1	41.3
ტიპი 115	49.7	1	49.7
ტიპი 116	15.5	1	15.5
ტიპი 117	49.6	1	49.6
ტიპი 118	12.0	1	12.0
ტიპი 119	41.3	1	41.3
ტიპი 120	49.7	1	49.7
ტიპი 121	15.5	1	15.5
ტიპი 122	49.6	1	49.6
ტიპი 123	12.0	1	12.0
ტიპი 124	41.3	1	41.3
ტიპი 125	49.7	1	49.7
ტიპი 126	15.5	1	15.5
ტიპი 127	49.6	1	49.6
ტიპი 128	12.0	1	12.0
ტიპი 129	41.3	1	41.3
ტიპი 130	49.7	1	49.7
ტიპი 131	15.5	1	15.5
ტიპი 132	49.6	1	49.6
ტიპი 133	12.0	1	12.0
ტიპი 134	41.3	1	41.3
ტიპი 135	49.7	1	49.7
ტიპი 136	15.5	1	15.5
ტიპი 137	49.6	1	49.6
ტიპი 138	12.0	1	12.0
ტიპი 139	41.3	1	41.3
ტიპი 140	49.7	1	49.7
ტიპი 141	15.5	1	15.5
ტიპი 142	49.6	1	49.6
ტიპი 143	12.0	1	12.0
ტიპი 144	41.3	1	41.3
ტიპი 145	49.7	1	49.7
ტიპი 146	15.5	1	15.5
ტიპი 147	49.6	1	49.6
ტიპი 148	12.0	1	12.0
ტიპი 149	41.3	1	41.3
ტიპი 150	49.7	1	49.7
ტიპი 151	15.5	1	15.5
ტიპი 152	49.6	1	49.6
ტიპი 153	12.0	1	12.0
ტიპი 154	41.3	1	41.3
ტიპი 155	49.7	1	49.7
ტიპი 156	15.5	1	15.5
ტიპი 157	49.6	1	49.6
ტიპი 158	12.0	1	12.0
ტიპი 159	41.3	1	41.3
ტიპი 160	49.7	1	49.7
ტიპი 161	15.5	1	15.5
ტიპი 162	49.6	1	49.6
ტიპი 163	12.0	1	12.0
ტიპი 164	41.3	1	41.3
ტიპი 165	49.7	1	49.7
ტიპი 166	15.5	1	15.5
ტიპი 167	49.6	1	49.6
ტიპი 168	12.0	1	12.0
ტიპი 169	41.3	1	41.3
ტიპი 170	49.7	1	49.7
ტიპი 171	15.5	1	15.5
ტიპი 172	49.6	1	49.6
ტიპი 173	12.0	1	12.0
ტიპი 174	41.3	1	41.3
ტიპი 175	49.7	1	49.7
ტიპი 176	15.5	1	15.5
ტიპი 177	49.6	1	49.6
ტიპი 178	12.0	1	12.0
ტიპი 179	41.3	1	41.3
ტიპი 180	49.7	1	49.7
ტიპი 181	15.5	1	15.5
ტიპი 182	49.6	1	49.6
ტიპი 183	12.0	1	12.0
ტიპი 184	41.3	1	41.3
ტიპი 185	49.7	1	49.7
ტიპი 186	15.5	1	15.5
ტიპი 187	49.6	1	49.6
ტიპი 188	12.0	1	12.0
ტიპი 189	41.3	1	41.3
ტიპი 190	49.7	1	49.7
ტიპი 191	15.5	1	15.5
ტიპი 192	49.6	1	49.6
ტიპი 193	12.0	1	12.0
ტიპი 194	41.3	1	41.3
ტიპი 195	49.7	1	49.7
ტიპი 196	15.5	1	15.5
ტიპი 197	49.6	1	49.6
ტიპი 198	12.0	1	12.0
ტიპი 199	41.3	1	41.3
ტიპი 200	49.7	1	49.7
ტიპი 201	15.5	1	15.5
ტიპი 202	49.6	1	49.6
ტიპი 203	12.0	1	12.0
ტიპი 204	41.3	1	41.3
ტიპი 205	49.7	1	49.7
ტიპი 206	15.5	1	15.5
ტიპი 207	49.6	1	49.6
ტიპი 208	12.0	1	12.0
ტიპი 209	41.3	1	41.3
ტიპი 210	49.7	1	49.7
ტიპი 211	15.5	1	15.5
ტიპი 212	49.6	1	49.6
ტიპი 213	12.0	1	12.0
ტიპი 214	41.3	1	41.3
ტიპი 215	49.7	1	49.7
ტიპი 216	15.5	1	15.5
ტიპი 217	49.6	1	49.6
ტიპი 218	12.0	1	12.0
ტიპი 219	41.3	1	41.3
ტიპი 220	49.7	1	49.7
ტიპი 221	15.5	1	15.5
ტიპი 222	49.6	1	49.6
ტიპი 223	12.0	1	12.0
ტიპი 224	41.3	1	41.3
ტიპი 225	49.7	1	49.7
ტიპი 226	15.5	1	15.5
ტიპი 227	49.6	1	49.6
ტიპი 228	12.0	1	12.0
ტიპი 229	41.3	1	41.3
ტიპი 230	49.7	1	49.7
ტიპი 231	15.5	1	15.5
ტიპი 232	49.6	1	49.6
ტიპი 233	12.0	1	12.0
ტიპი 234	41.3	1	41.3
ტიპი 235	49.7	1	49.7
ტიპი 236	15.5	1	15.5
ტიპი 237	49.6	1	49.6
ტიპი 238	12.0	1	12.0
ტიპი 239	41.3	1	41.3
ტიპი 240	49.7	1	49.7
ტიპი 241	15.5	1	15.5
ტიპი 242	49.6	1	49.6
ტიპი 243	12.0	1	12.0
ტიპი 244	41.3	1	41.3
ტიპი 245	49.7	1	49.7
ტიპი 246	15.5	1	15.5
ტიპი 247	49.6	1	49.6
ტიპი 248	12.0	1	12.0
ტიპი 249	41.3	1	41.3
ტიპი 250	49.7	1	49.7
ტიპი 251	15.5	1	15.5
ტიპი 252	49.6	1	49.6
ტიპი 253	12.0	1	12.0
ტიპი 254	41.3	1	41.3
ტიპი 255	49.7	1	49.7
ტიპი 256	15.5	1	15.5
ტიპი 257	49.6	1	49.6
ტიპი 258	12.0	1	12.0
ტიპი 259	41.3	1	41.3
ტიპი 260	49.7	1	49.7
ტიპი 261	15.5	1	15.5
ტიპი 262	49.6	1	49.6
ტიპი 263	12.0	1	12.0
ტიპი 264	41.3	1	41.3
ტიპი 265	49.7	1	49.7
ტიპი 266	15.5	1	15.5
ტიპი 267	49.6	1	49.6
ტიპი 268	12.0	1	12.0
ტიპი 269	41.3	1	41.3
ტიპი 270	49.7	1	49.7
ტიპი 271	15.5	1	15.5
ტიპი 272	49.6	1	49.6
ტიპი 273	12.0	1	12.0
ტიპი 274	41.3	1	41.3
ტიპი 275	49.7	1	49.7
ტიპი 276	15.5	1	15.5
ტიპი 277	49.6	1	49.6
ტიპი 278	12.0	1	12.0
ტიპი 279	41.3	1	41.3
ტიპი 280	49.7	1	49.7
ტიპი 281	15.5	1	15.5
ტიპი 282	49.6	1	49.6
ტიპი 283	12.0	1	12.0
ტიპი 284	41.3	1	41.3
ტიპი 285	49.7	1	49.7
ტიპი 286	15.5	1	15.5
ტიპი 287	49.6	1	49.6
ტიპი 288	12.0	1	12.0
ტიპი 289

მე-8 სართულის გეგმა



დაკავ.	დ.დ.ფ.	დ.დ.	სართული 8					
			კიბის უჯრედი და სადარბაზო				112.1	კვ.მ.
სც-2	18.6	15	1	ბინა №	801	საერთო ფართი	275.4	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	133.2	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	142.2	კვ.მ.
სც-2	18.6	7	2	ბინა №	802	საერთო ფართი	116.0	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	74.7	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	41.3	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	3	ბინა №	803	საერთო ფართი	52.9	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	37.3	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	15.6	კვ.მ.
სც-2	18.6	5	4	ბინა №	804	საერთო ფართი	82.5	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	65.7	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	16.8	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	5	ბინა №	805	საერთო ფართი	53.3	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	41.3	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	12.0	კვ.მ.
სც-2	18.6	8	6	ბინა №	806	საერთო ფართი	135.3	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	56.4	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	78.9	კვ.მ.
სც-2	18.6	3	7	ბინა №	807	საერთო ფართი	46.8	კვ.მ.
						საცხოვრებელი ფართი	42.3	კვ.მ.
						საზაფხულო ფართი	4.5	კვ.მ.
სულ დ.დ.:		44	სულ		სართული 8		874.3	კვ.მ.

RB/24/SABURTALO/CUSTOMER

8 terrace

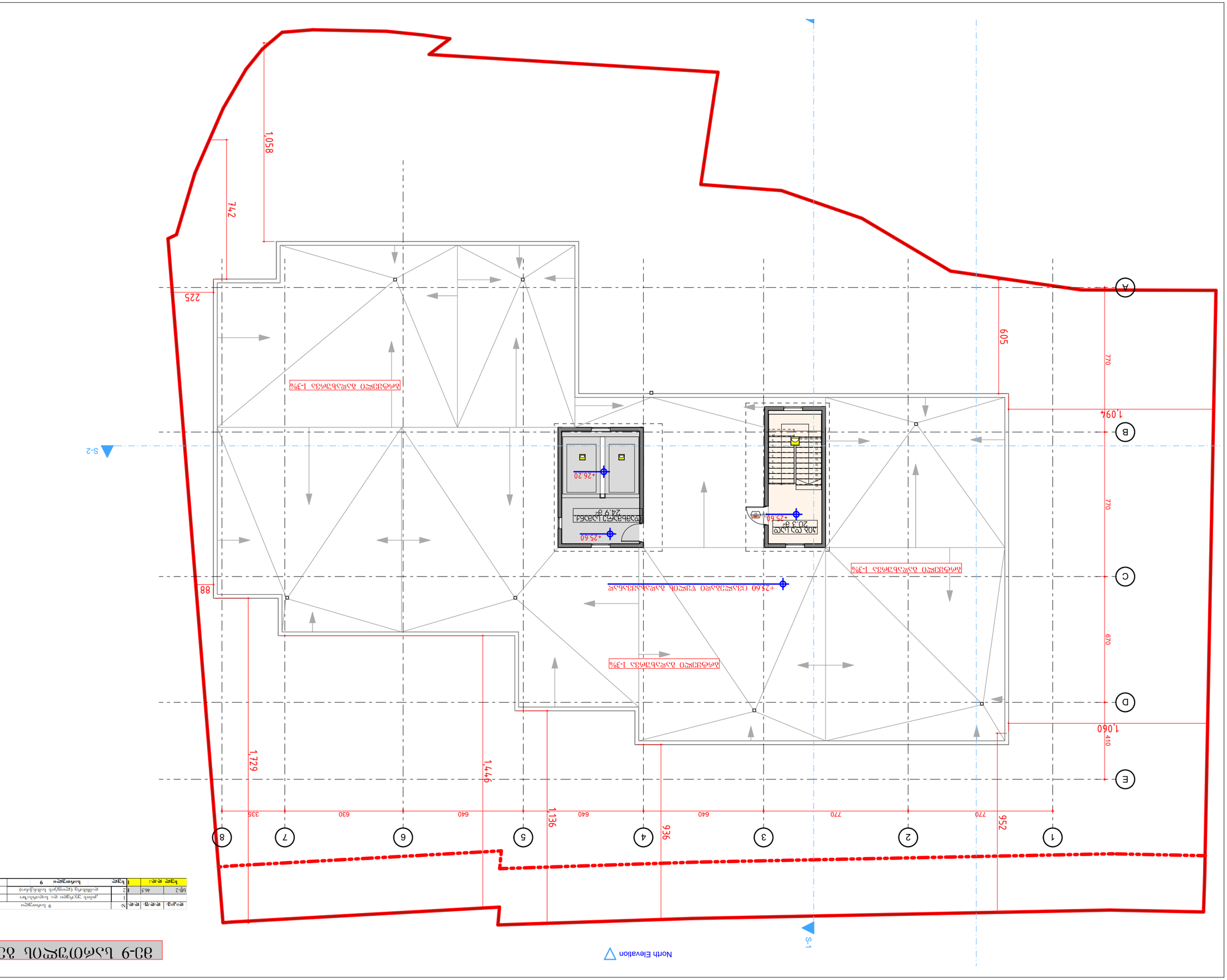
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

A

15-Dec-2023

NTS

27



ფართობი	ფ.ფ.-ზე	ფ.ფ.-ის	№	ოთახი
ნაგებობა ფ.ფ.-ის:			**1**	**ნაგებობა 9**
სულ-2	46.5		2	ელექტრული ქვაბისთვის (ელოსმენი)
			1	კიბის უჯრედი და ლიფტის შახტი

ნაგებობა 9	ფ.ფ.-ზე	ფ.ფ.-ის	ფართობი
9 ნაგებობა			
კიბის უჯრედი და ლიფტის შახტი	1		20.3
ელექტრული ქვაბისთვის (ელოსმენი)	2	46.5	24.9
		ნაგებობა 9	**45.2**

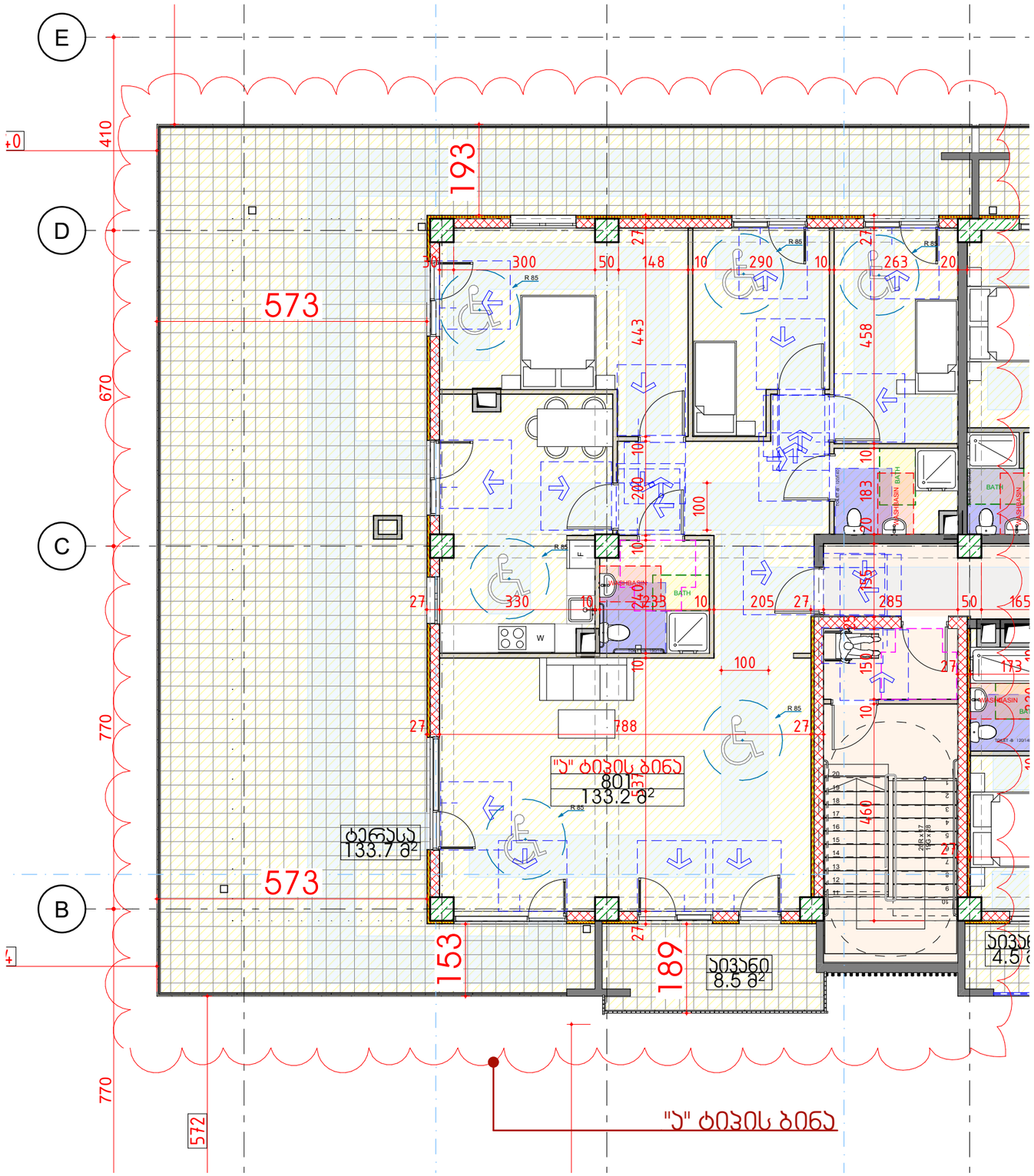
3D-9 სამეურნეო შენობა

GRC
GEORGIAN RESEARCH CONSULTANTS

RESPONSIBLE ARCHITECT
ARCHITECT

ნახაზის ტიპი	ზომა	ნახაზის ნომერი
GENERAL PLAN	A3	28

RESPONSIBLE ENGINEER
ENGINEER



GRC

შპს „ჯი-არ-სი" ქ. თბილისი, ზ. ჭიჭინაძის ქუჩა 2
ტელ: (+995) 599 211 422, ელ.ფოსტა: grc_studio@yahoo.com

თარიღი / DATE	ჩასწორება / REV	შენიშვნა / NOTE

შპს „ჯი-არ-სი" ის საავტორო უფლებები დაცულია. მისი დოკუმენტების (მათ შორის აგ პროექტის, რენდერების, მაკეტის, ტრანზიტების აგ მისი პროექტების და ნახაზების ჩათვლით) საორიენტაციო ხასიათი აქვს შპს „ჯი-არ-სი" არ მისცემს ოფიციალურ ნებართვას.

Copyright LLC "GRC". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "GRC" LLC.

პროექტის გიორგი ჯაბარიძე	
პროექტის გიორგი ჯაბარიძე	
პროექტის ბეჟან სალუქვაძე	
პროექტის რესპუბლიკა ჯანიაშვილი	

პროექტის ანი მგალობლიშვილი	
პროექტის ლორა პაპასაძე	
პროექტის ნინო ბოჭორიშვილი	

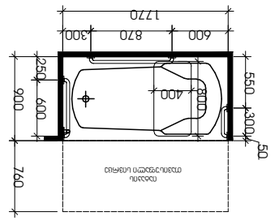
პროექტის CUSTOMER

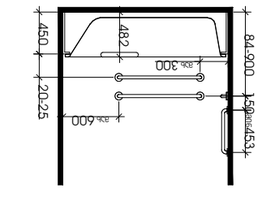
გადასინის REV	A
თარიღი DATE	
პროექტის PROJECT N	RB/24/SABURTALO/ CUSTOMER

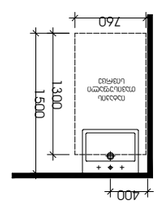
ფურცლის დასახელება SHEET NAME: ა ტიპის ბინა

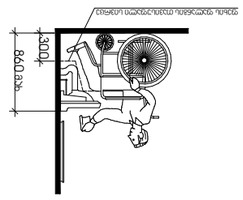
პროექტის დასახელება PROJECT NAME: მრავალბინიანი სასტუმრო-სპა სახლის პროექტი

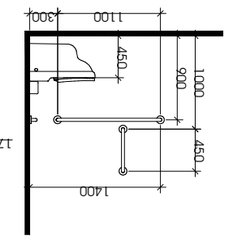
მასშტაბი SCALE	NTS
ფურცლის SHEET	07/30

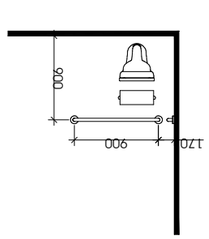


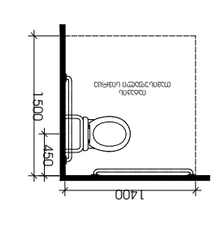




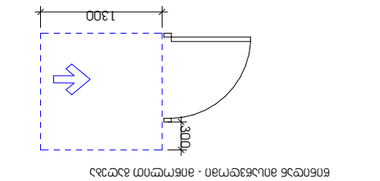




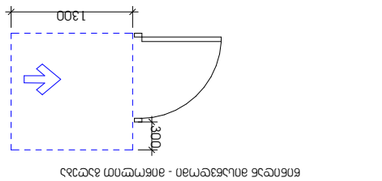




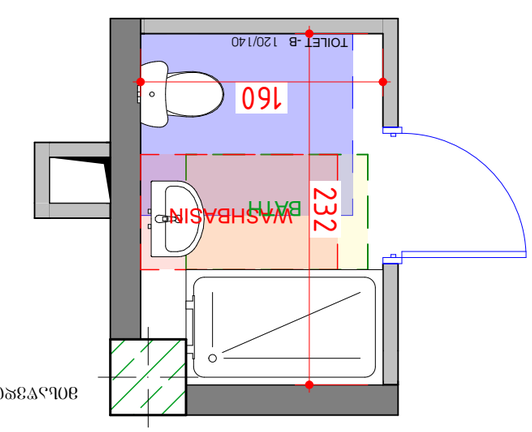
ადამიანის ძირითადი ზომები და მოძრაობის ფარგლები (სანიტარული ოთახისა და ტუალეტისთვის)



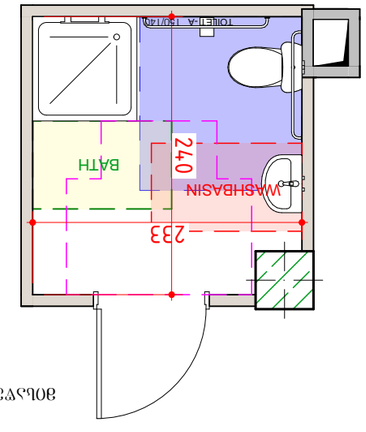
ინვალიდის ეტლით მოსარგებლე ადამიანის ზომები და მოძრაობის ფარგლები



ინვალიდის ეტლით მოსარგებლე ადამიანის ზომები და მოძრაობის ფარგლები



ტუალეტი სავარძლით "ა" ტიპის ტანსაცმლის ფარდული



ტუალეტი სავარძლით "ბ" ტიპის ტანსაცმლის ფარდული

Legends, WC kvandzebi

ავტომატიზებული საცხოვრებელი სახლების ქსელი
ვარიაციები

ავტორი
ARCHITECT

RESIDENCE RM0099

CLIENT
RB/24/SABERTALO/
CUSTOMER

ORG
ARCHI

Copyright LLC "ORG". All Rights Reserved. The Duplication, Reproduction, Copying, Sale, Licensing, or any other distribution or use of these drawings, any portion thereof, or the plans depicted hereon is Strictly Prohibited unless expressly authorized in writing by "ORG" LLC.

ცვლილება / Description	Date	ტექნიკური / Rev
შენიშვნა / NOTE		

პროექტის ეტაპი	NNNNN
პროექტის ფაზა	NNNNN
ნახაზის ტიპი	
ნახაზის ფორმატი	

რედაქტირების ვერსია	A
შექმნის თარიღი	15-Dec-2023
მასშტაბი	NTS
ნახაზის ნომერი	30