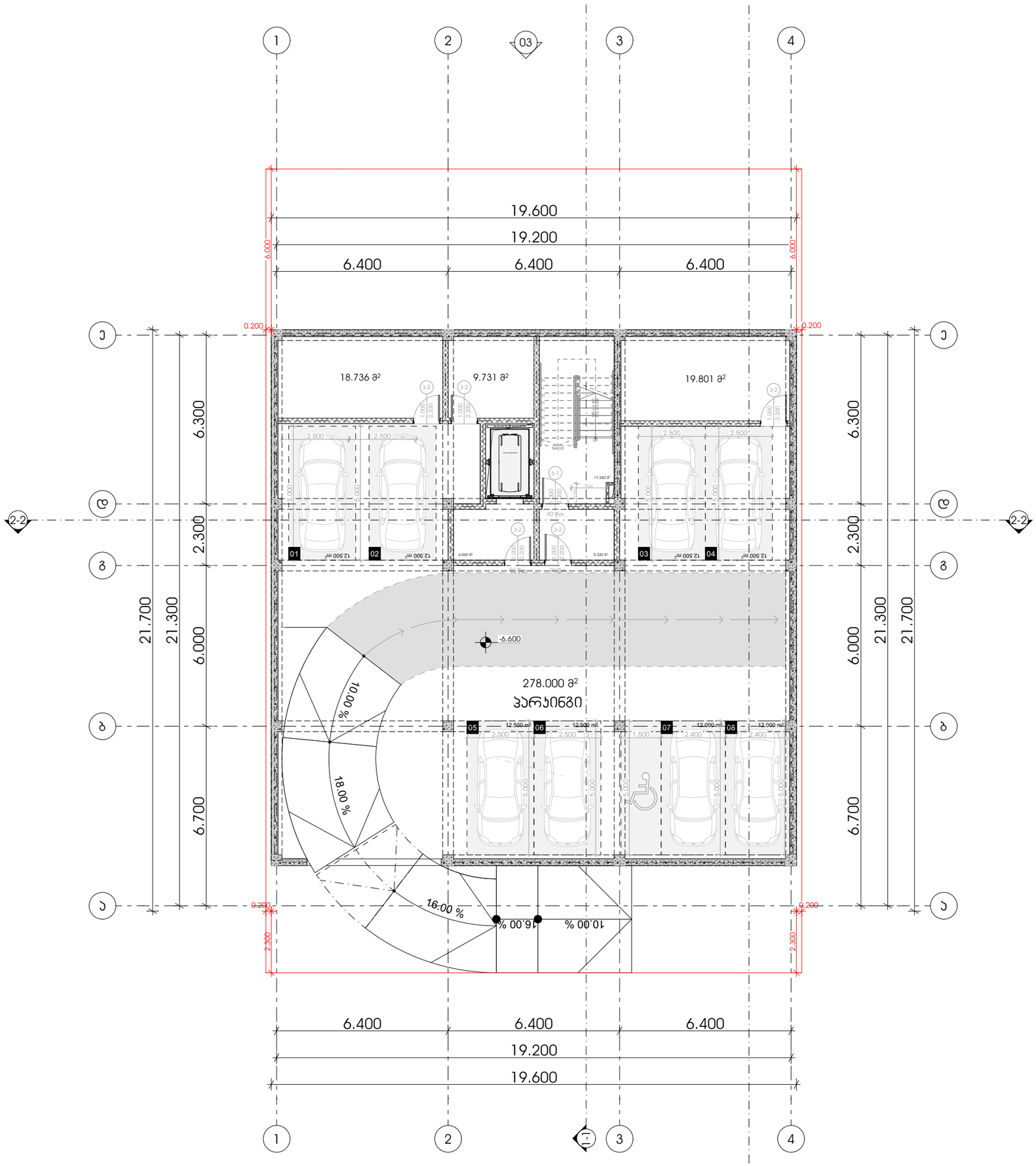
არქიტექტურა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს IV მუნიციპალიტეტი №6 ; №8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | ხედი
სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

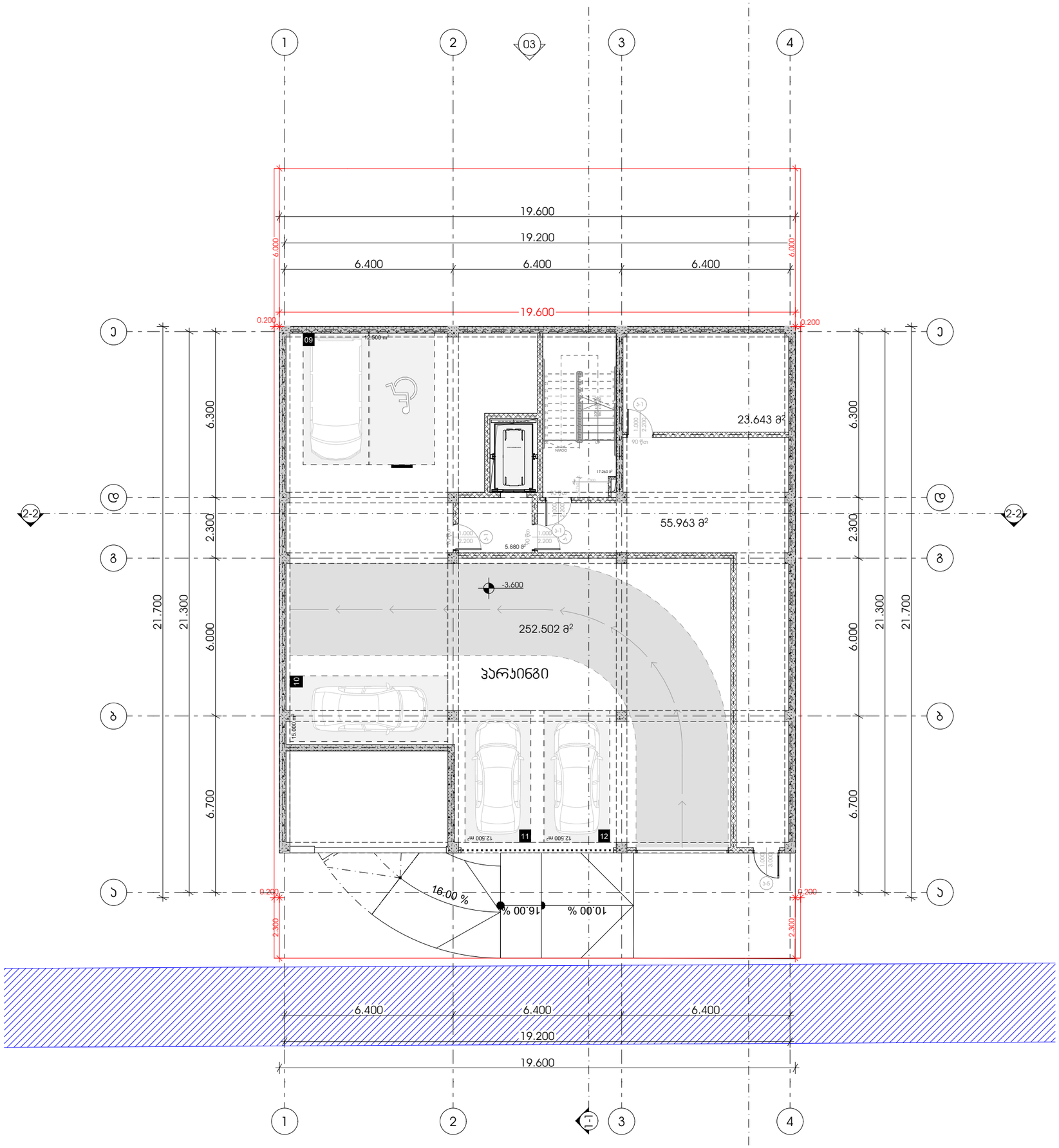
გეგმა -6.60 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.2

მასშტაბი | **1:150**

15:40 / 12/3/2024



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ცაცხვების IV მასივი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | ხელმოწერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
ჯონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

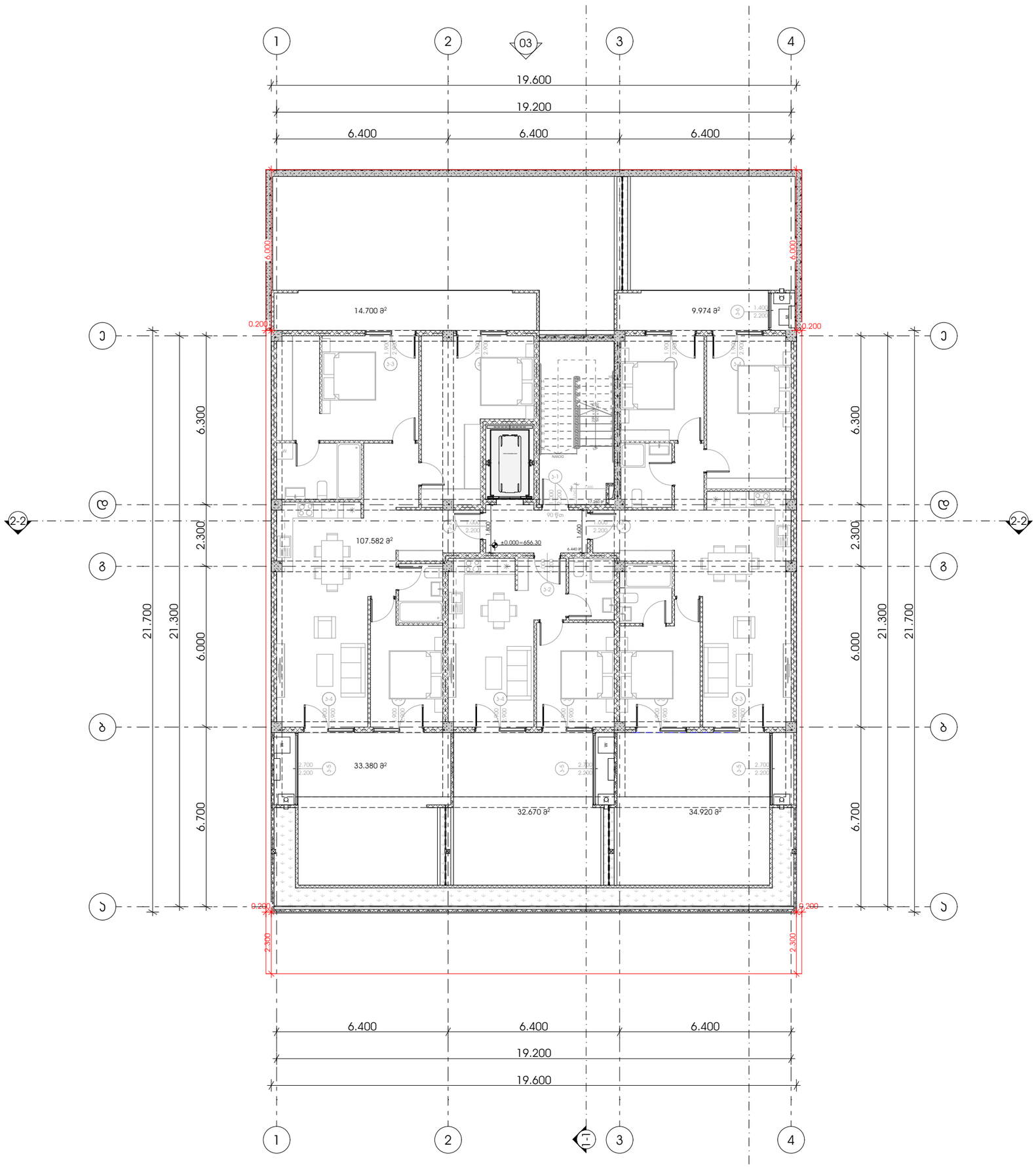
გეგმა -3.60 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.3

მასშტაბი **1:150**

15:40 / 12/3/2024



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს IV მუნიციპალიტეტი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
ჯონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

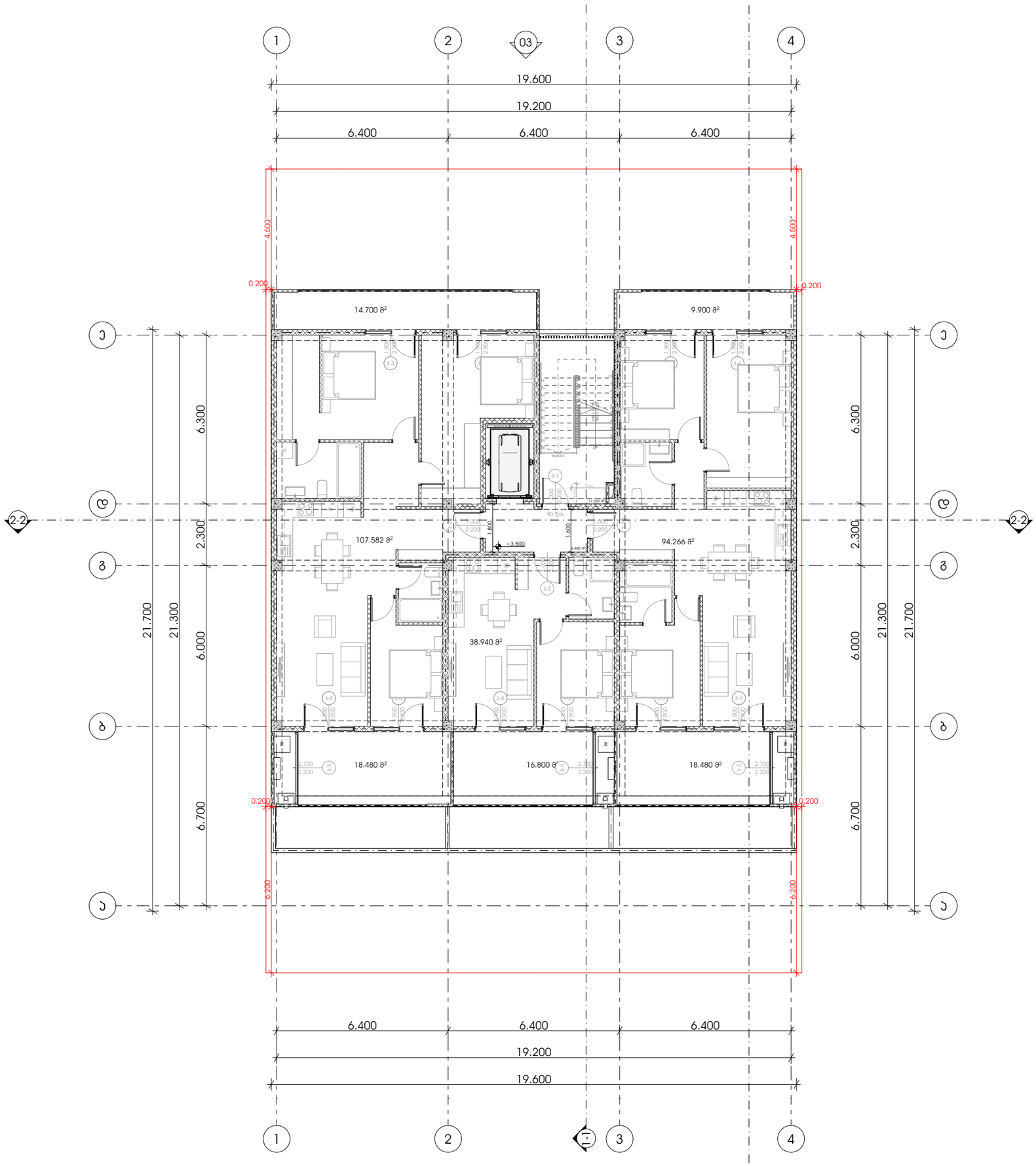
გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.4

მასშტაბი **1:150**

15:40 / 12/3/2024



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს IV მუნიციპალიტეტი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
ვონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

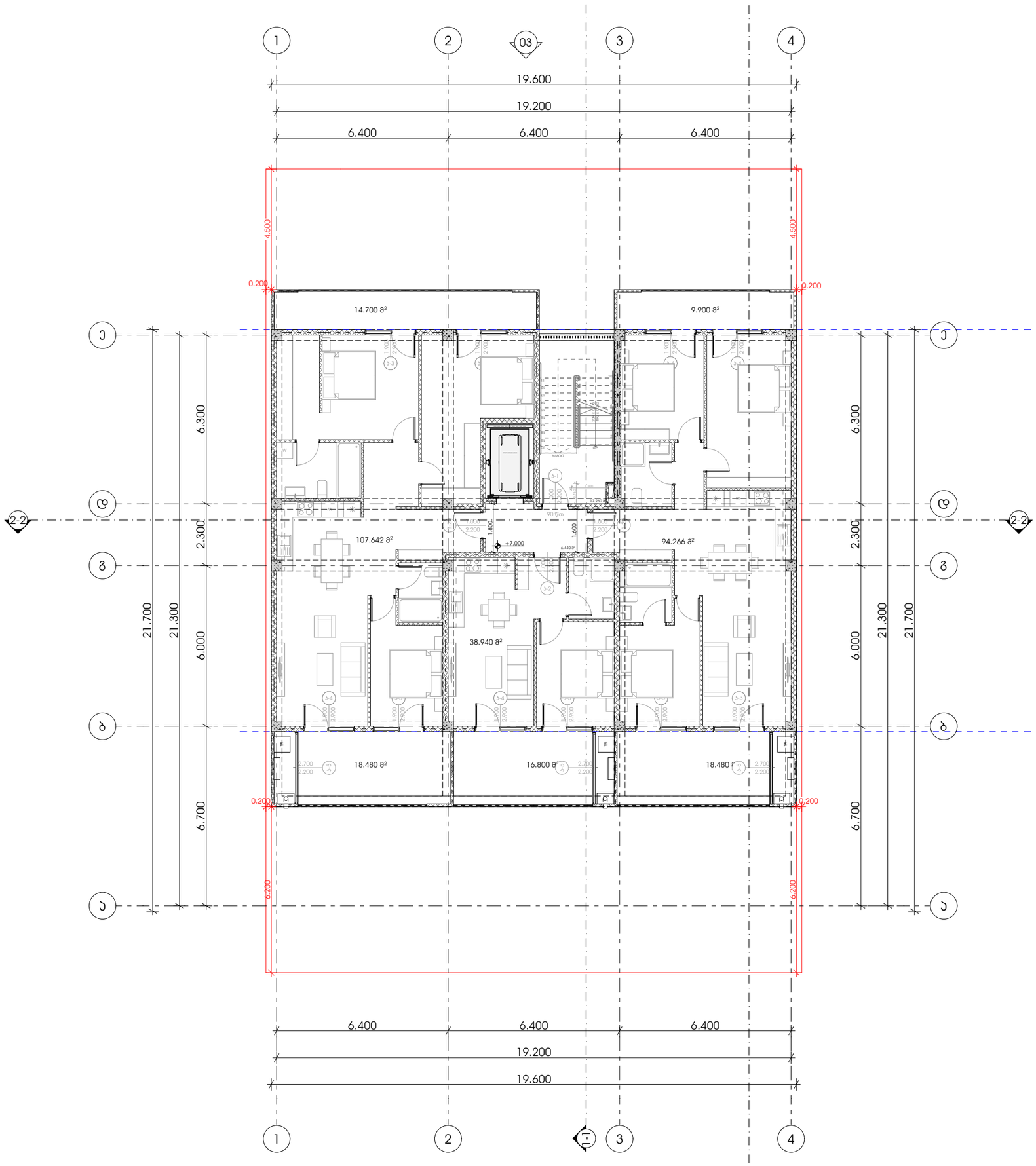
გეგმა +3.50 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.5

მასშტაბი **1:150**

15:40 / 12/3/2024



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს IV მუნიციპალიტეტი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | ხელმოწერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
ჯონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

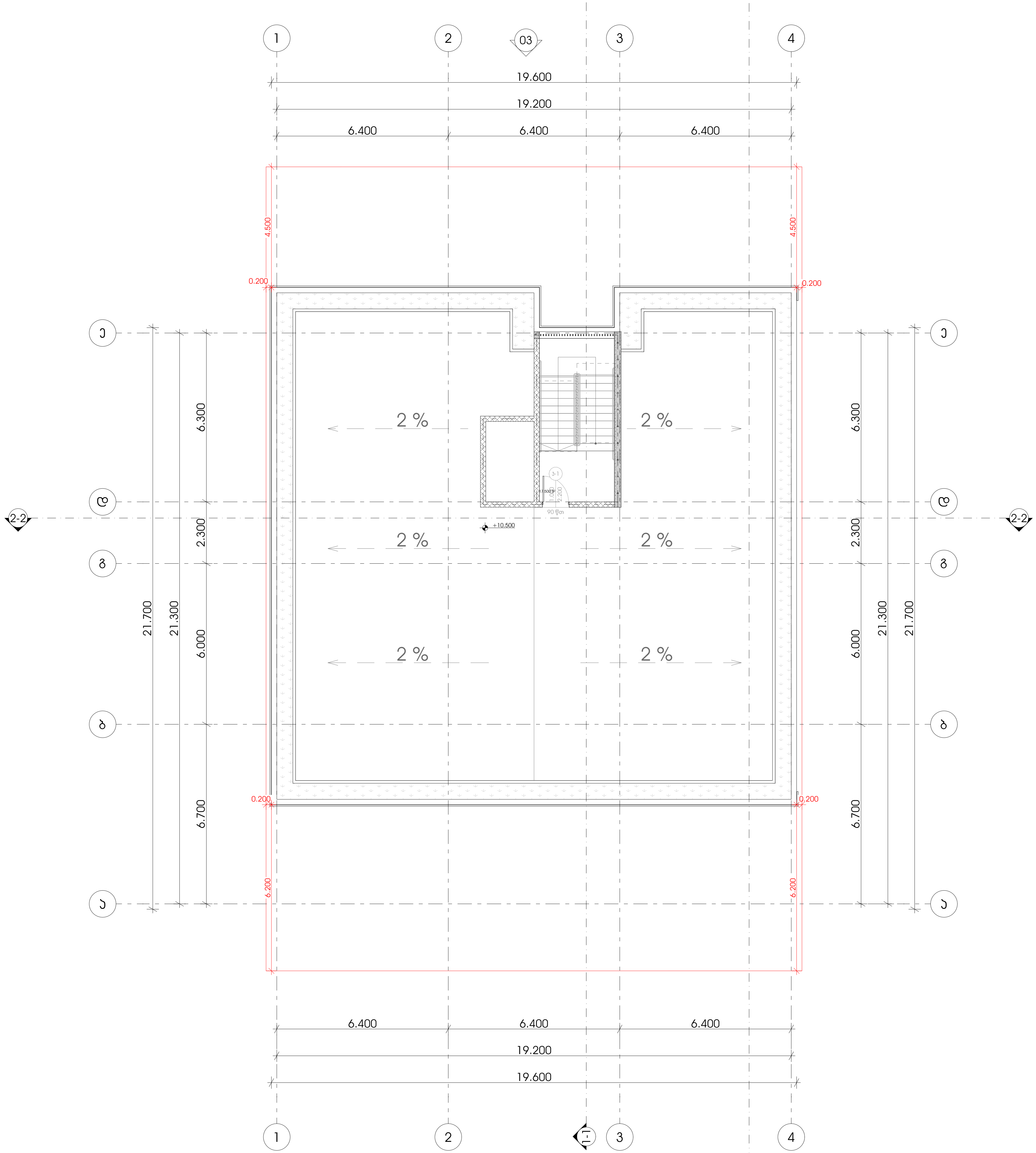
გეგმა +7.00 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.6

მასშტაბი **1:150**

15:40 / 12/3/2024



METRIC

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა №74
ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე	
არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი	
არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გადახურვა +10.50 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.7

მასშტაბი **1:150**

15:41 / 12/3/2024

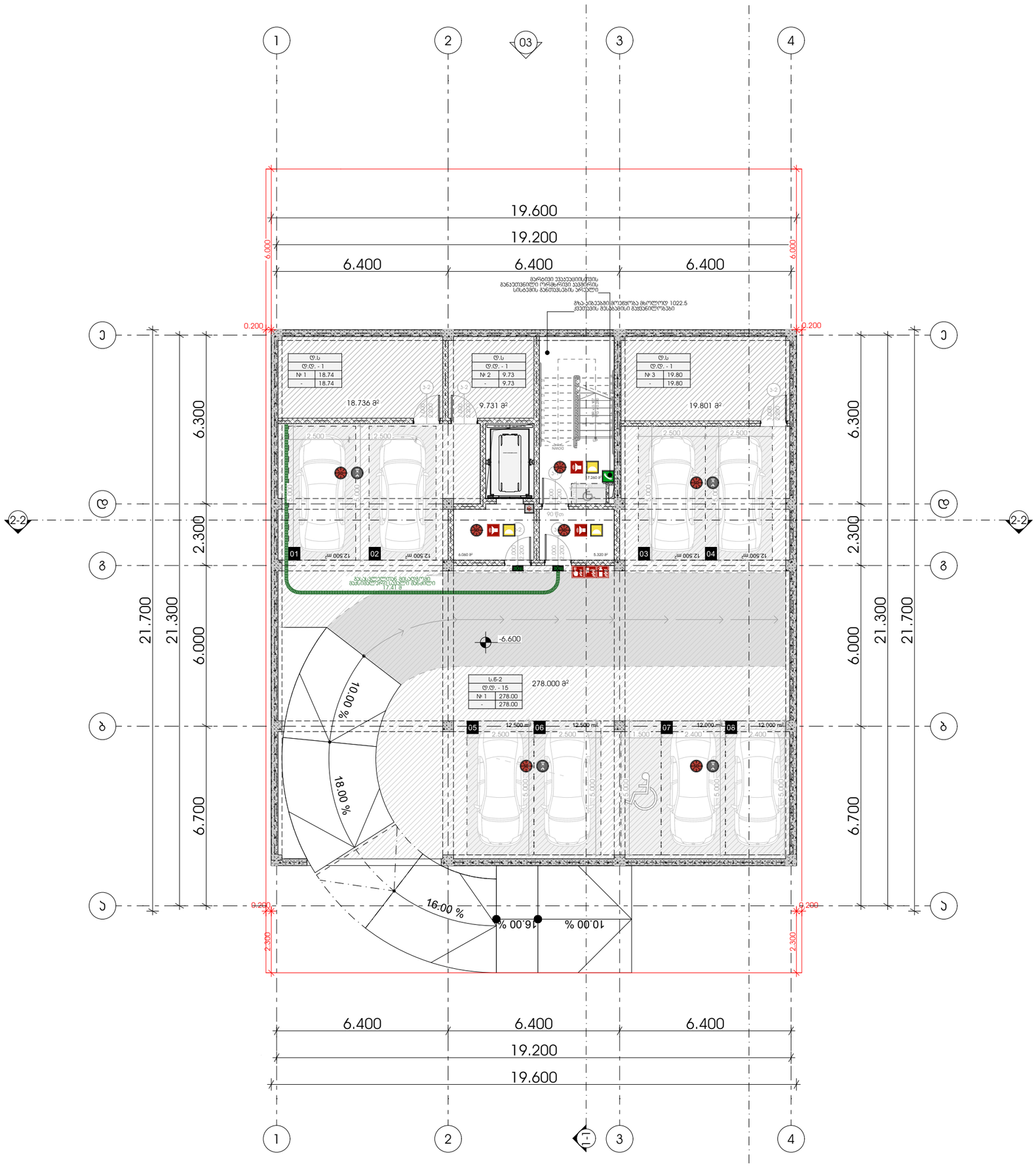
დასავებულობა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს IV მუნიციპალიტეტი №6 ; №8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | ხელმოწერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

- სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და განთავსებადობა განსაზღვრება მასაზომს სპეციალობა მორგებული სანიმინო ტოპოგრაფიის, ტექნოლოგიის, დასკვნების გათვალისწინებით მიმოხილვების მიხედვით.

პირობითი აღნიშვნები:

- III კლასის სახანძრო მილსადგარი
- სახანძრო განგაშის სფეროი მოწყობილობა
- FDC სახანძრო-სავაჭველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მილსადენები
- სახანძრო განგაშის ხელით სამუშაო პოლიციი
- ხელის ცეცხლმქარი
- ჰიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ჯარსაფრთხი
- EXIT გასასვლელი
- gasasvleli EXIT გასასვლელი ბრილის მიმართით
- Tavdacvis gzebi თავშესაფრის ფარმიები
- ორმხრივი კავშირის ნიშანი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- აფროსამუშაო სისტემა
- სახანძრო-სავაჭველო დანადგარებისთვის მისაღებიმი ლიფების სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფები არ გამოსახს
- საკვარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფი

ს.ჯ
ტ.ტ. - 28
№ 1 549.12
549.12 549.12

მიწა ფარული
ჭერი
ნახაზებული ფარული

- საერთო საკაბელი ბილიკი
- გასასვლელთან მისაღები მასიმალური საკაბელი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს-2)	
საკაბელო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობე ჯგუფი (ს-2)	
სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)	
დამხმარე სათავსი (ტ.ს)	
სარფიან ფარული (ს.ა)	

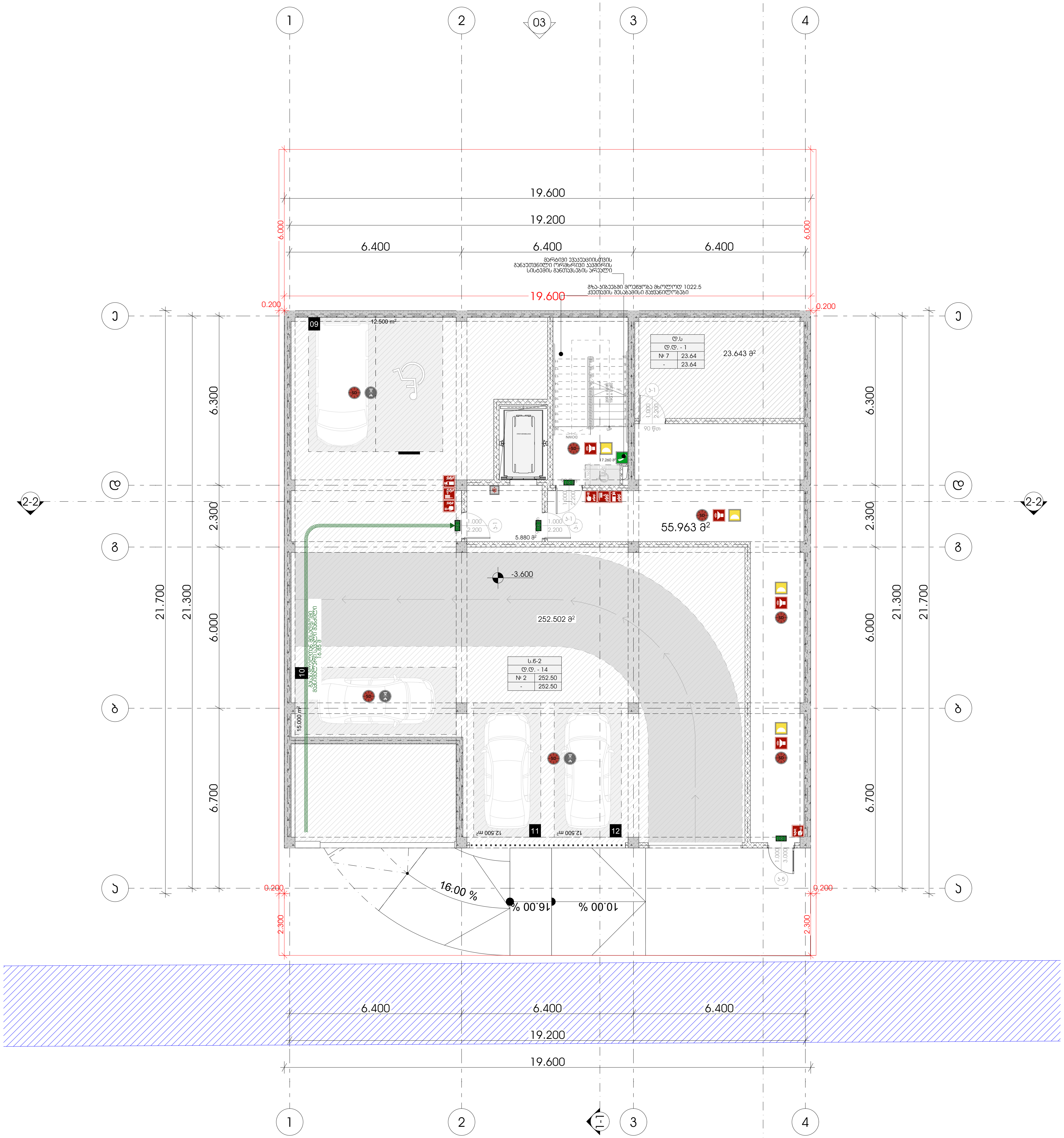
გეგმა -6.600 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.03.2

მასშტაბი **1:150**

15:41 / 12/3/2024



მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74
ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8
საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე	
არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი	
არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე	

შენიშვნა:

- სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

პირობითი აღნიშვნები:

- III კლასის სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა
- FDC — სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ვარსკვლავი
- EXIT — გასასვლელი
- gasasvleli EXIT — გასასვლელი ბრაილის შრიფტით
- TavSesafris farTobi AREA OF REFUGE — თავშესაფრის ფართობი
- ორმხრივი კავშირის ნიშანი
- SD — კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- SD — კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- საავარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

ს.3	დაკავებულობის ჯგუფი
დ.დ. - 28	დაკავებულობის დატვირთვა
№ 1 549.12	შიდა ფართი
549.12 549.12	ჯამი; საზაფხულო ფართი

- საერთო სავალი ბილიკი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

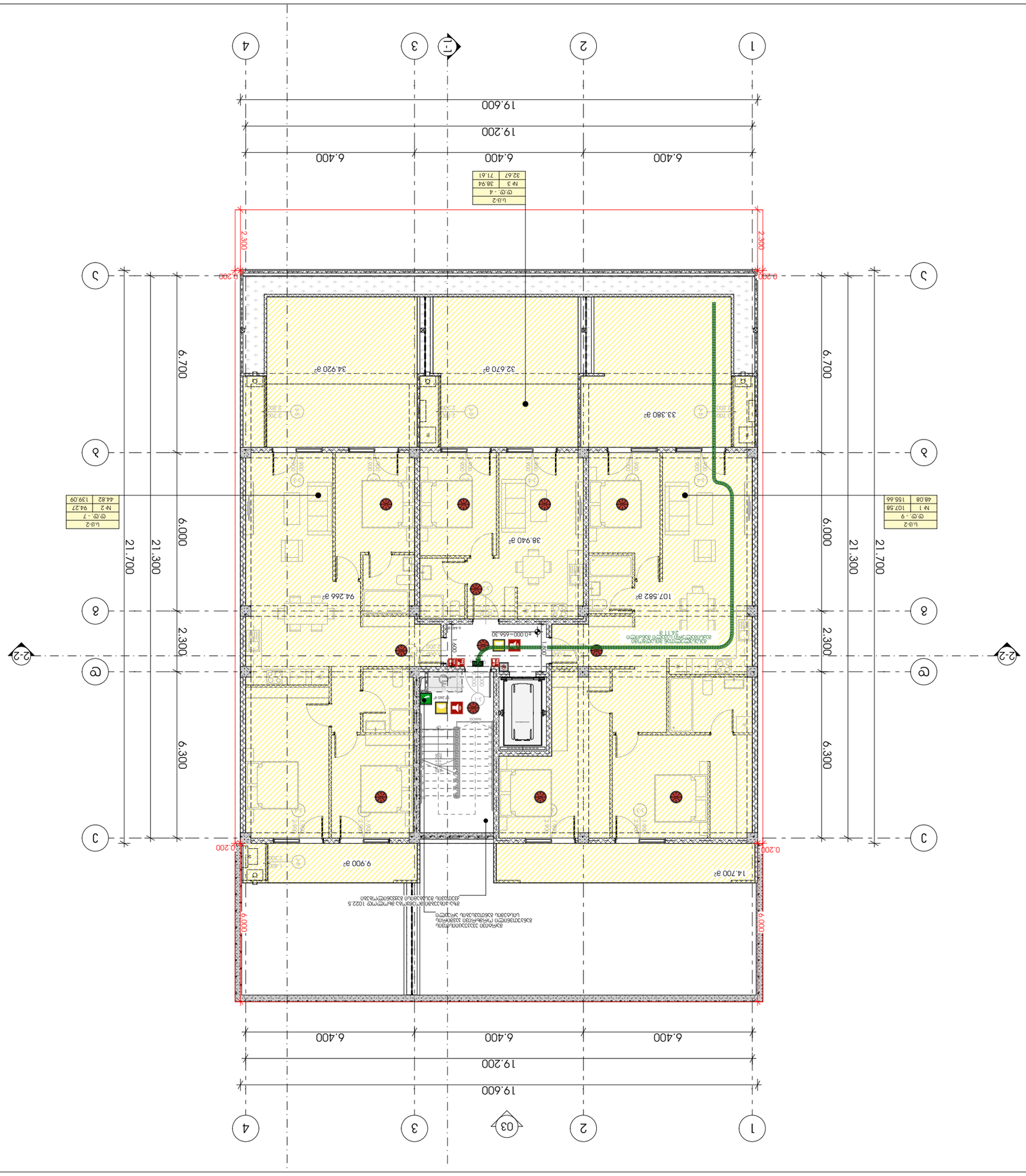
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	
სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)	
დამხმარე სათავსი (დ.ს)	
საოფისე ფართი (ს.ქ)	

გეგმა -3.600 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი: **A.03.3**

მასშტაბი **1:150**

15:41 / 12/3/2024



ש.ק - 9	
מ-1	107.58
48.08	155.66

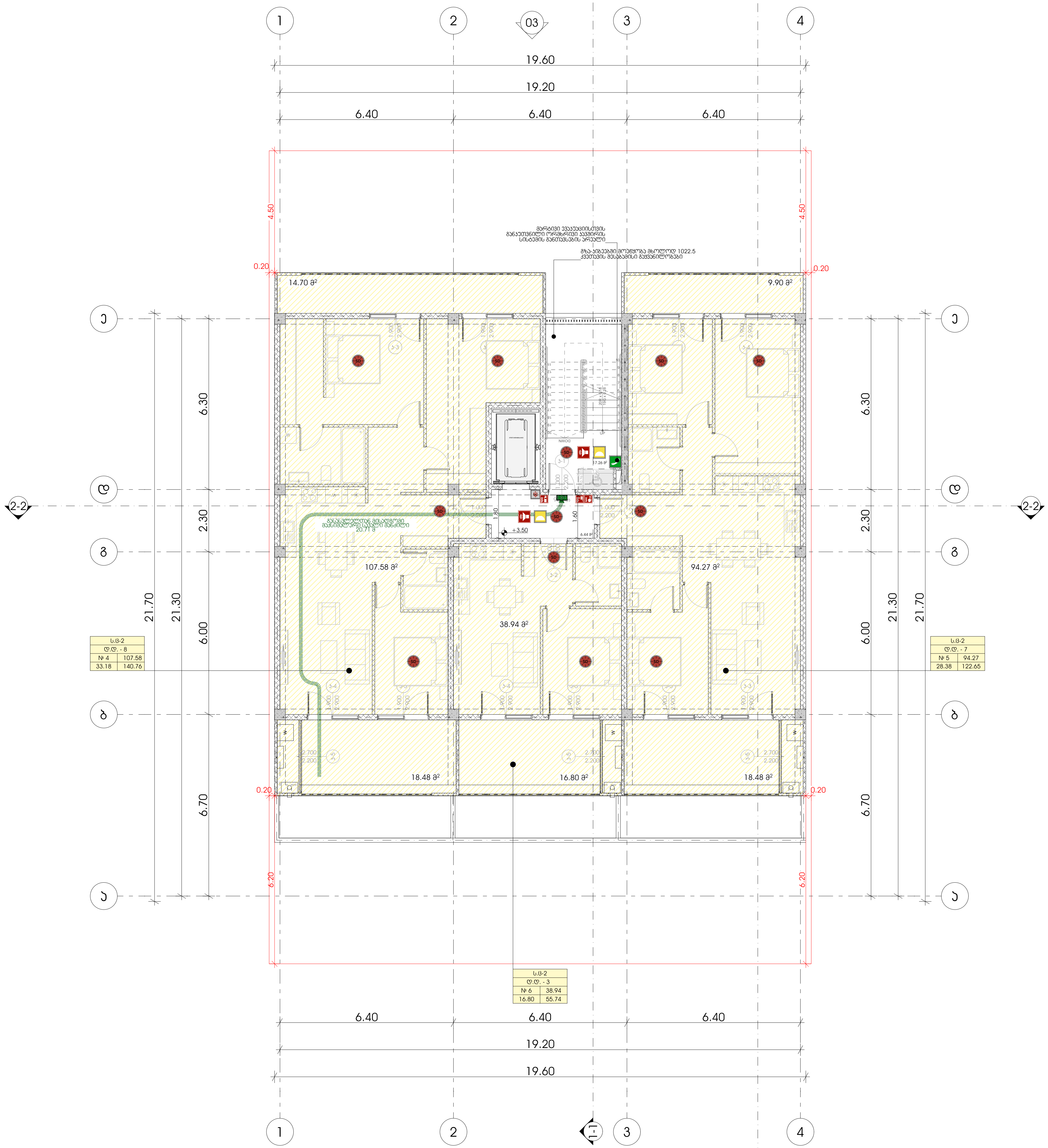
ש.ק - 7
מ-2 | 94.27
44.82 | 139.09

ש.ק - 4
מ-3 | 38.94
32.67 | 71.61

מקרא

מקרא סימנים כלליים

מיקום מצלמת אבטחה	
מיקום גלאי עשן	
מיקום גלאי חום	
מיקום לחצן מצוקה	
מיקום גלאי עשן ואינפרא אדום	
מיקום גלאי עשן ואינפרא אדום	
מיקום גלאי עשן ואינפרא אדום



M E T R I C

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა №74
ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე	
არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი	
არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე	

შენიშვნა:

- სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას, უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

პირობითი აღნიშვნები:

- III კლასის სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა
- FDC — სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ვარსკვლავი
- EXIT — გასასვლელი
- gasasvleli EXIT — გასასვლელი ბრაილის შრიფტით
- TavSesafris farTobi AREA OF REFUGE — თავშესაფრის ფართობი
- ორმხრივი კავშირის ნიშანი
- SD — კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- SD — კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- საავარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

ს.3 / დ.დ. - 28 / № 1 549.12 / 549.12 549.12 — დაკავებულობის ჯგუფი; დაკავებულობის დატვირთვა; შიდა ფართი; ჯამი; საზაფხულო ფართი

- საერთო სავალი ბილიკი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობე ჯგუფი (სნ-2)	
სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)	
დამხმარე სათავსი (დ.ს)	
საოფისე ფართი (ს.ქ)	

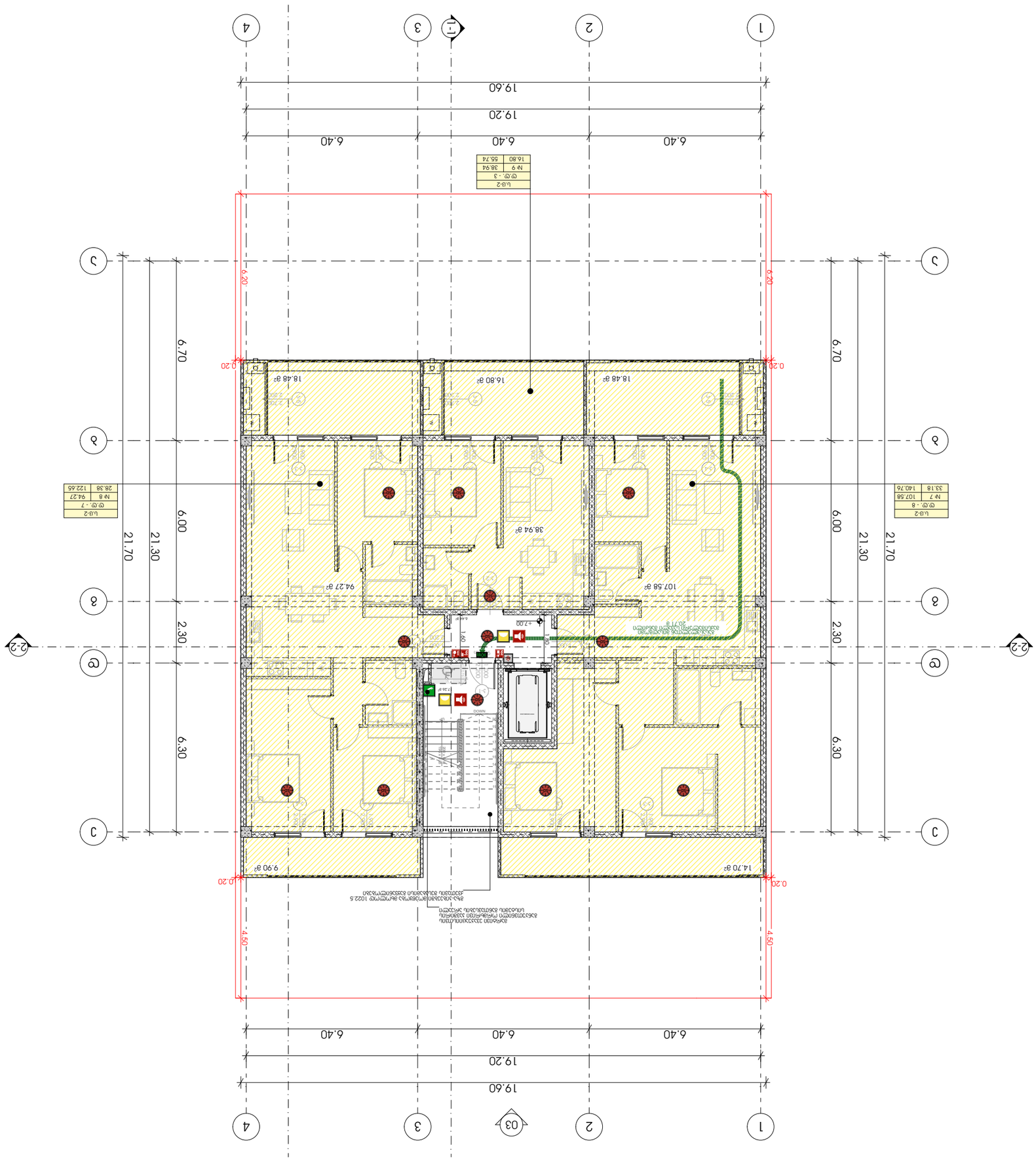
გეგმა +3.500 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.03.5

მასშტაბი **1:150**

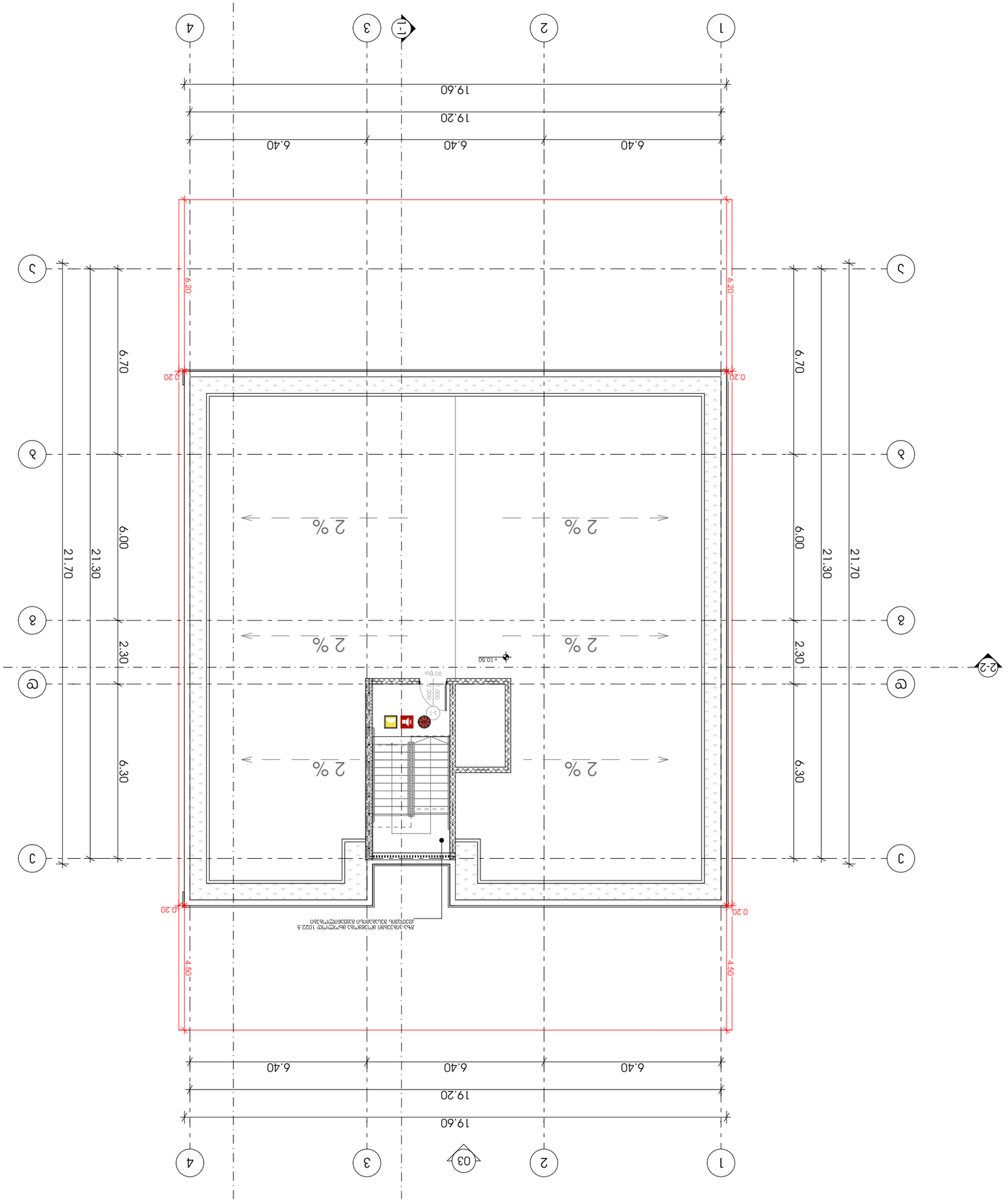
15:41 / 12/3/2024



מהנדס: מיכאל בן חיים מ.ר 34253
מתכנן שלד: אלי בן חיים מ.ר 51022
מתכנן אינסטלציה: אלי בן חיים מ.ר 51022
מתכנן חשמל: אלי בן חיים מ.ר 51022
מתכנן מיזוג אויר: אלי בן חיים מ.ר 51022

מהנדס:	מיכאל בן חיים מ.ר 34253
מתכנן שלד:	אלי בן חיים מ.ר 51022
מתכנן אינסטלציה:	אלי בן חיים מ.ר 51022
מתכנן חשמל:	אלי בן חיים מ.ר 51022
מתכנן מיזוג אויר:	אלי בן חיים מ.ר 51022

מתכנן:	מיכאל בן חיים מ.ר 34253
מתכנן:	מיכאל בן חיים מ.ר 34253
מתכנן:	מיכאל בן חיים מ.ר 34253
מתכנן:	מיכאל בן חיים מ.ר 34253
מתכנן:	מיכאל בן חיים מ.ר 34253



מדרגות חירום	EXIT
מטף אבקה רב תכליתי 6 ק"ג	
מטף פחמן דו חמצני 5 ק"ג	
ארון כיבוי אש	
מפסק חשמל ראשי	
מפסק חשמל לגנרטור	
מפסק חשמל לתאורת חירום	
מפסק חשמל למעלית	
מפסק חשמל למשאבת כיבוי	
מפסק חשמל לאזעקה	
לחצן אזעקה	
גלאי עשן	
גלאי חום	
גלאי עשן ורב"ם	
גלאי עשן ורב"ם בתקרה כפולה	
גלאי עשן ורב"ם בתקרה מונמכת	
גלאי עשן ורב"ם בתקרה מונמכת	
גלאי עשן ורב"ם בתקרה מונמכת

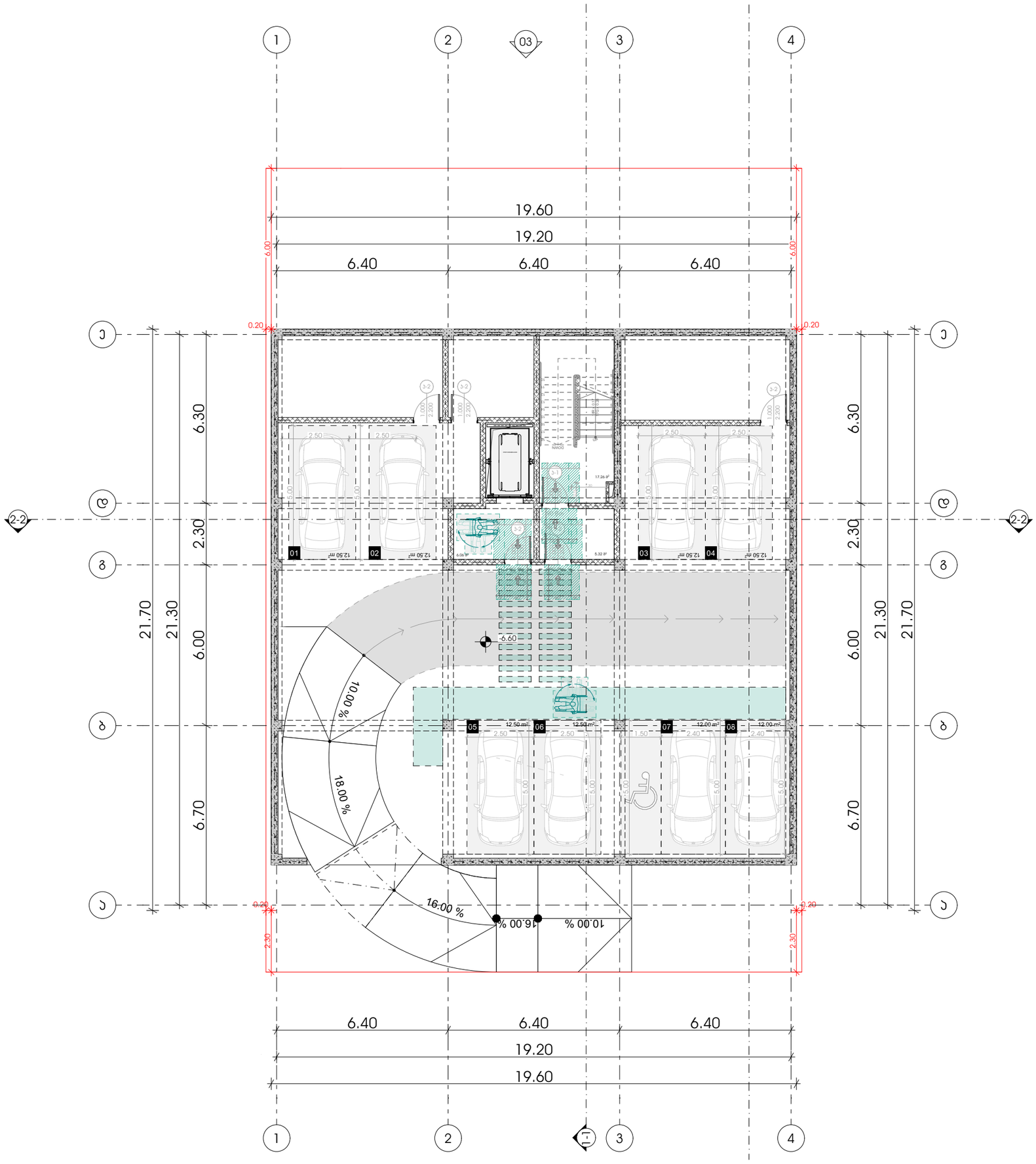
მისაწვდომობა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ჯავჯავაძის ქუჩა №74

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: ჯონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი: გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

- პირობითი აღნიშვნასა და გზა პარკთან მისადგომ თავისუფალ სივრცეებში მოსაფიქრებელი სერვისის ფორმით პარკირების დაგეგმარების რეკომენდაციები - "მისაბმელობრივის პროექტის სტანდარტებით-დან

პირობითი აღნიშვნები:

- გასასვლელი EXIT
- თავისუფალი ფართობი
- თავისუფალი ფართობი სან.305.3.1.
- T მოსაბარიალებელი სივრცე სან.404.3.2.1 მისაბმელობის 2
- მისაბმელობი სვლაგზა

გზა პარკებთან მისადგომი თავისუფალი სივრცეები:

- თავისუფალი სივრცე პარკირების მისაბმელობისთვის - ანკაბინით პარკი - ნინიდან მისაბმელობი - მინოლითის ბალიში სან.404.3.2.2 (a)
- თავისუფალი სივრცე პარკირების მისაბმელობისთვის - ანკაბინით პარკი - ნინიდან მისაბმელობი - მინოლითის ბალიში სან.404.3.2.2 (b)
- თავისუფალი სივრცე პარკირების მისაბმელობისთვის - ანკაბინით პარკი - ნინიდან მისაბმელობი - მინოლითის ბალიში სან.404.3.2.2 (c1)
- თავისუფალი სივრცე პარკირების მისაბმელობისთვის - ანკაბინით პარკი - ნინიდან მისაბმელობი - მინოლითის ბალიში სან.404.3.2.2 (c2)
- თავისუფალი სივრცე პარკირების მისაბმელობისთვის - ანკაბინით პარკი - ნინიდან მისაბმელობი - მინოლითის ბალიში სან.404.3.2.2 (b1)
- თავისუფალი სივრცე პარკირების მისაბმელობისთვის - ანკაბინით პარკი - ნინიდან მისაბმელობი - მინოლითის ბალიში სან.404.3.2.2 (c1)

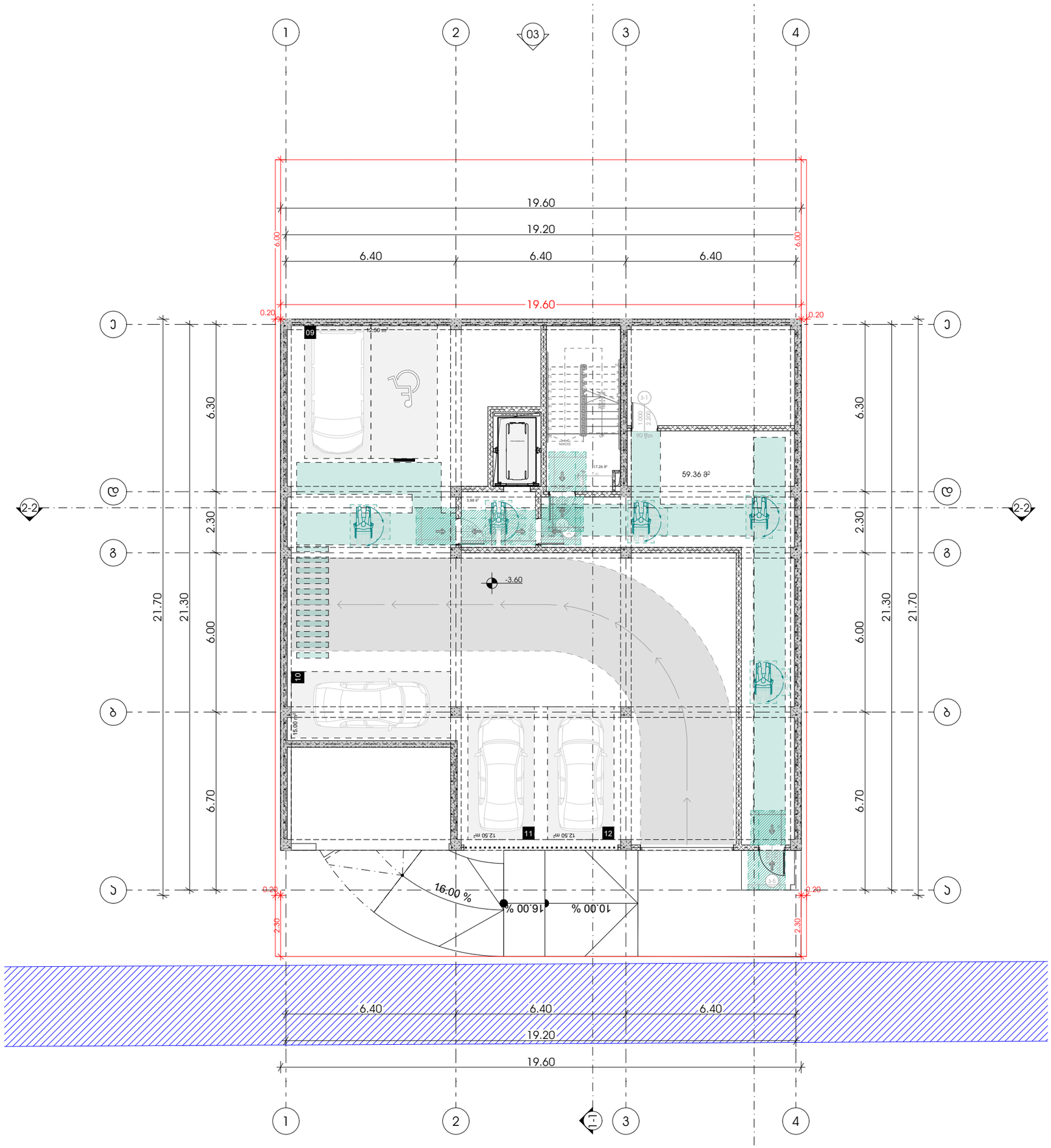
გეგმა -6.60 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.04.2

მასშტაბი **1:150**

15:41 / 12/3/2024



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონის IV მშენებლობა №6 ; №8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
ვონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

- პირობითი აღნიშვნასა და გზა პარებთან მისადგომი თავისუფალი სივრცეებში მოსაწყობი სპორტის, ფიზიკური აქტივობის და განსვენების რეკრეაციული ზონების - "მისაწვდომობის პროექტის სტანდარტებით-დიზ

პირობითი აღნიშვნები:

- გასასვლელი EXIT — გასასვლელი ბრტყილის მრიტებით
- თავისუფალი ფართობი — თავისუფალი ფართობი
- თავისუფალი ფართობი — სნ§1.305.3.1.
- T მოსაბარიალებელი სივრცე — სნ§1.404.3.2.1 (მ) პრეზენტაციის 2
- მისაწვდომი სვლაგზა

გზა პარებთან მისადგომი თავისუფალი სივრცეები:

- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანევრირებისთვის - ანკაფთან პარე - ნინიდან მისაწვდომი - მინოლითი ბალება — სნ§1.404.3.2.2 (ა)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანევრირებისთვის - ანკაფთან პარე - ნინიდან მისაწვდომი - მინოლითი ბალება — სნ§1.404.3.2.2 (ბ)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანევრირებისთვის - ანკაფთან პარე - ნინიდან მისაწვდომი - მინოლითი ბალება — სნ§1.404.3.2.2 (ბ1)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანევრირებისთვის - ანკაფთან პარე - ნინიდან მისაწვდომი - მინოლითი ბალება — სნ§1.404.3.2.2 (გ)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანევრირებისთვის - ანკაფთან პარე - ნინიდან მისაწვდომი - მინოლითი ბალება — სნ§1.404.3.2.2 (დ)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანევრირებისთვის - ანკაფთან პარე - ნინიდან მისაწვდომი - მინოლითი ბალება — სნ§1.404.3.2.2 (ბ1)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანევრირებისთვის - ანკაფთან პარე - ნინიდან მისაწვდომი - მინოლითი ბალება — სნ§1.404.3.2.2 (ე1)

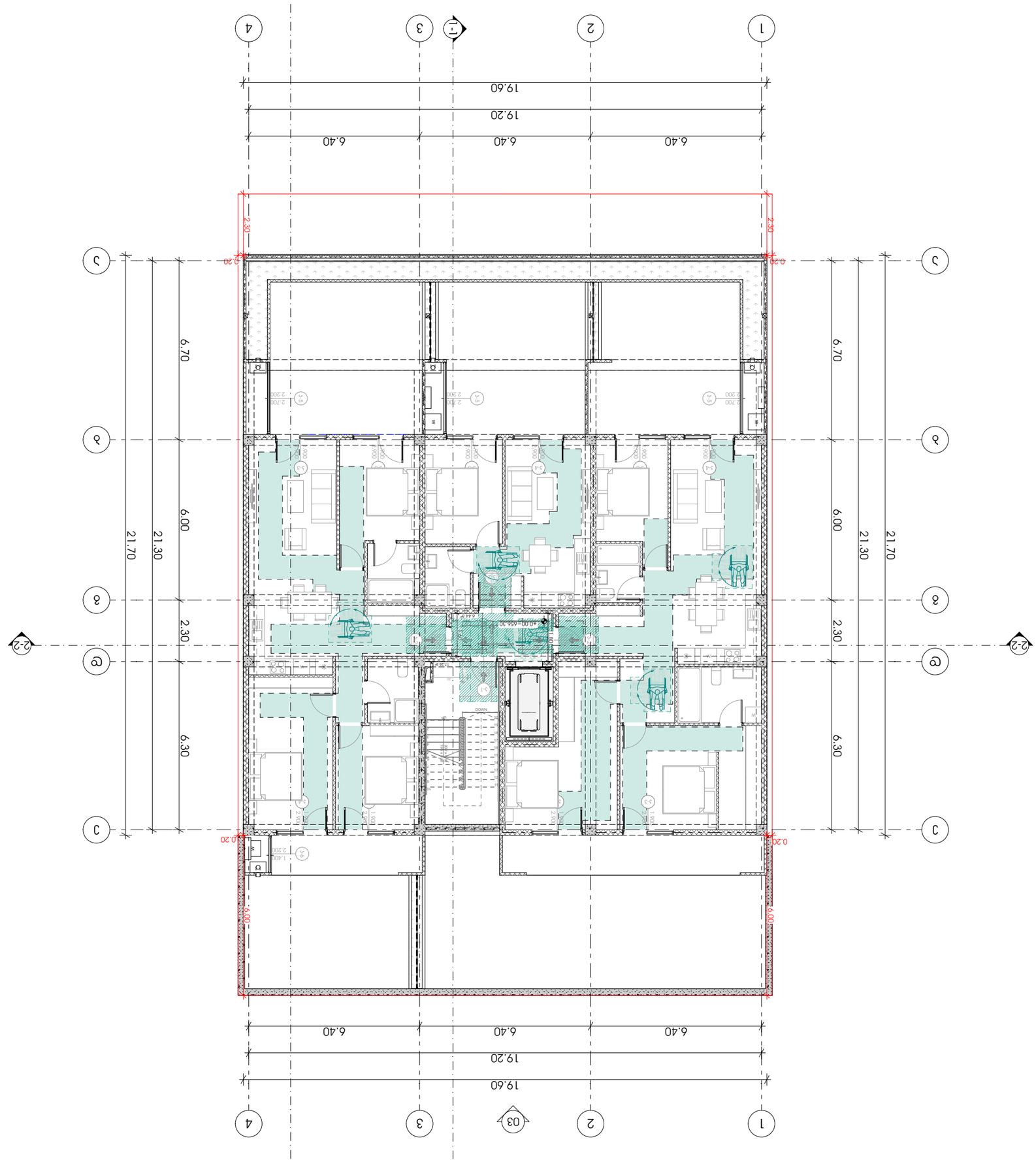
გეგმა -3.60 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

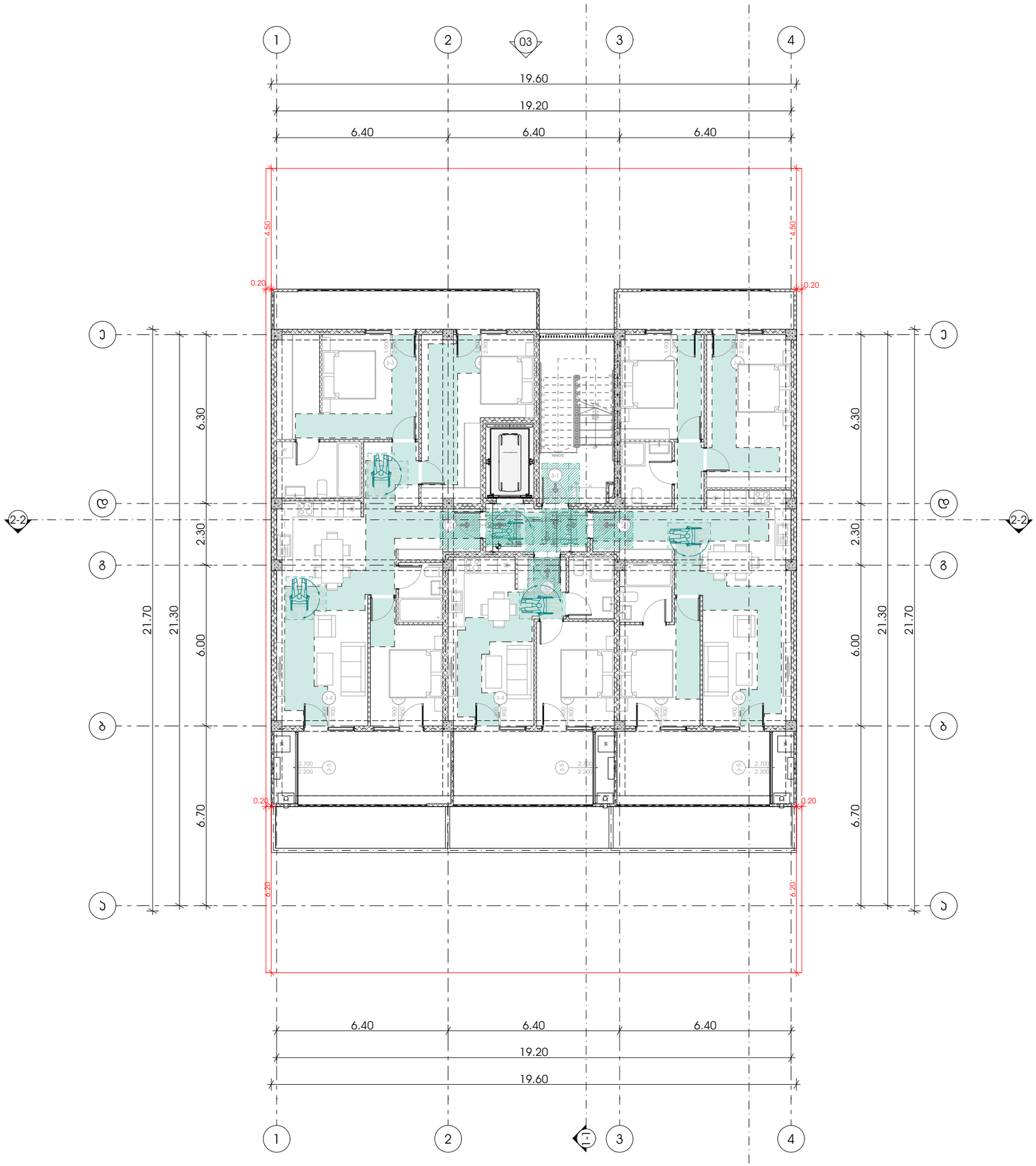
A.04.3

მასშტაბი **1:150**

15:41 / 12/3/2024



מהנדס:	
יועץ:	
יועץ:	
יועץ



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ჯავჯავაძის ქუჩა №74

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

- პირობითი აღნიშვნა და გზა პარკთან მისადგომ თავისუფალ სივრცესთან მოსაწყობი სპორტის, დროვრეკის პარკირებული ტექნიკური რეზერვუარი - მისანგრევი ობიექტის ტერიტორიის სანიტარიზაციის-დემონტაჟის პროექტის მიხედვით

პირობითი აღნიშვნები:

- გასასვლელი EXIT — გასასვლელი ბრტყილის მხრივ
- თავისუფალი ფართობის მინიმალური ზომა — თავისუფალი ფართობი
- თავისუფალი ფართობი სნ§1.305.3.1. — თავისუფალი ფართობი
- 1 მოსაბარიალებელი სივრცე სნ§1.404.3.2.1 მე-3 პუნქტის მე-2 — 1 მოსაბარიალებელი სივრცე
- მისანგრევი სვლაგზა — მისანგრევი სვლაგზა

გზა პარკთან მისადგომი თავისუფალი სივრცეები:

- თავისუფალი სივრცე პარკთან მიმავალი გზის ბოლოში - ანკაფიანი პარკი - ნიშნული მისანგრევი - მიწოლილი ბალახი — სნ§1.404.3.2.2 (ა)
- თავისუფალი სივრცე პარკთან მიმავალი გზის ბოლოში - ანკაფიანი პარკი - ნიშნული მისანგრევი - მიწოლილი ბალახი — სნ§1.404.3.2.2 (ბ)
- თავისუფალი სივრცე პარკთან მიმავალი გზის ბოლოში - ანკაფიანი პარკი - ნიშნული მისანგრევი - მიწოლილი ბალახი — სნ§1.404.3.2.2 (გ)
- თავისუფალი სივრცე პარკთან მიმავალი გზის ბოლოში - ანკაფიანი პარკი - ნიშნული მისანგრევი - მიწოლილი ბალახი — სნ§1.404.3.2.2 (დ)
- თავისუფალი სივრცე პარკთან მიმავალი გზის ბოლოში - ანკაფიანი პარკი - ნიშნული მისანგრევი - მიწოლილი ბალახი — სნ§1.404.3.2.2 (ე)
- თავისუფალი სივრცე პარკთან მიმავალი გზის ბოლოში - ანკაფიანი პარკი - ნიშნული მისანგრევი - მიწოლილი ბალახი — სნ§1.404.3.2.2 (ვ)

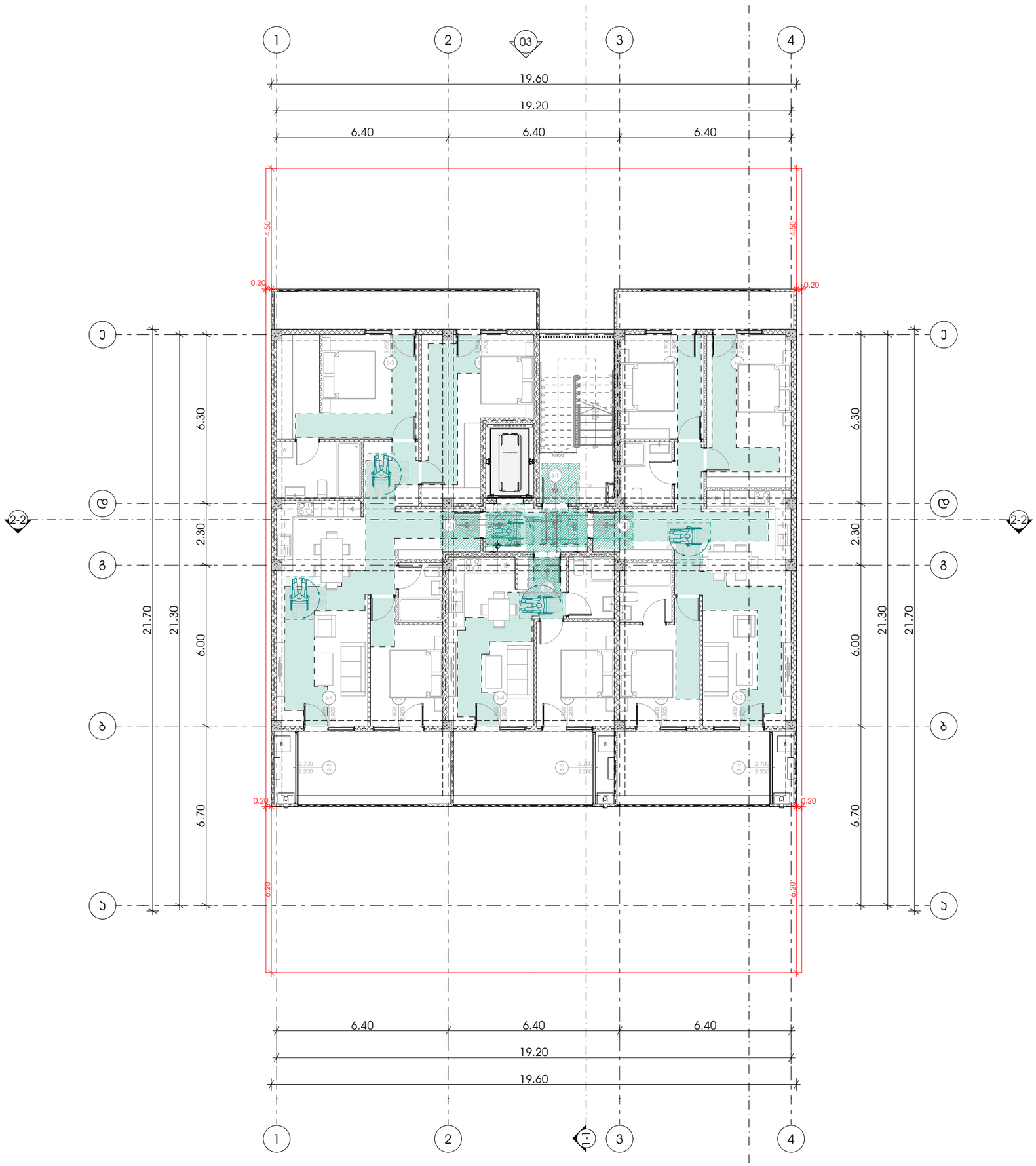
გეგმა +3.50 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.04.5

მასშტაბი | **1:150**

15:41 / 12/3/2024



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV მესახლეთი №6 ; №8

საკადასტრო კოდი: 01.10.18.009.930

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
ჯონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი:
გიორგი ჩიტაძე

შენიშვნა:

- პირობითი აღნიშვნებსა და გზა პარებთან მისადგომ თავისუფალ სივრცეებში მოსაწყობი სპორტული დანადგარების რაოდენობა პირობითია დანადგარის რაოდენობა - მომსახურების პროექტის სპეციფიკაციით დგინდება

პირობითი აღნიშვნები:

- გასასვლელი EXIT — გასასვლელი ბრტყლის მრიგებით
- თავშესაფრის ფართობი — თავშესაფრის ფართობი
- თავშესაფრის ფართობი — სნიპ.35.01.3.1.
- T მოსაბარიალებული სივრცე — სნიპ.4.04.3.2.1 მე-3 პრეზენტი 2
- მისადგომი სავლელი

გზა პარებთან მისადგომი თავისუფალი სივრცეები:

- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანქანრებისთვის - ანკანთან პარე - ნინიდან მისადგომი - მიწოლილი ბეტონი — სნიპ.4.04.3.2.2 (ა)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანქანრებისთვის - ანკანთან პარე - ნინიდან მისადგომი - მიწოლილი ბეტონი — სნიპ.4.04.3.2.2 (ბ)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანქანრებისთვის - ანკანთან პარე - ნინიდან მისადგომი - მიწოლილი ბეტონი — სნიპ.4.04.3.2.2 (გ)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანქანრებისთვის - ანკანთან პარე - ნინიდან მისადგომი - მიწოლილი ბეტონი — სნიპ.4.04.3.2.2 (დ)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანქანრებისთვის - ანკანთან პარე - ნინიდან მისადგომი - მიწოლილი ბეტონი — სნიპ.4.04.3.2.2 (ე)
- თავისუფალი სივრცე პარებთან მანქანრებისთვის - ანკანთან პარე - ნინიდან მისადგომი - მიწოლილი ბეტონი — სნიპ.4.04.3.2.2 (ვ)

გეგმა +7.00 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.04.6

მასშტაბი | **1:150**

15:41 / 12/3/2024

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	1,2,3 სათულებზე
ს.წ-2(311.2) სასაწყობე ჯგუფი.	-2,-1, სართულებზე
დ.ს დამხმარე სივრცე.	-2,-1 სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. საცხოვრებელი ჯგუფი ს.ც-2	11	3
2. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	11	**2**
3. სასაწყობე ჯგუფი დ.ს	11	**2**
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48,8	20,10
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	3

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2**	შეუზღუდავი	**1004.46**
3. **სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2**	შეუზღუდავი	530.50
4. **დამხმარე სივრცე დ.ს**	შეუზღუდავი	71.91
იატაკის საერთო ფართობი =	**1755,60**	
იატაკების რაოდენობა =	**6**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**1873,64**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
ა-ე ფასადი	0-1ზე ნაკლები	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%
4-1 ფასადი	5-7ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	65	45%
ე-ა ფასადი	0-1 ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსამხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	-	-
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	-	-	-	-	-	-	-	-
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-		-	-
4. დ.ს	-	-	-	-	-	კი	-	-
5. დერეფნები	-	-	-	-	-	კი	-	-
6. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	კი	-	-
7. სამგზავრო ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
2. დ.ს		კი
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	
4. კიბის უჯრედი		კი
5. დერეფნები		კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1,2,3 სართულები	**9**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

შესაბამისობის დეკლარაცია
საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი

პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის მისამართი	ქ. თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი 6,8
საფოსტო ინდექსი / ქალა...	0105 ქ. თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	01.10.18.009.942
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	01.10.18.009.942

იდენტიფიკატორი თბილისი_01_10_18_009_942_01_10_18_009_942_14_11_2024

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი თედო ხარჩილავა

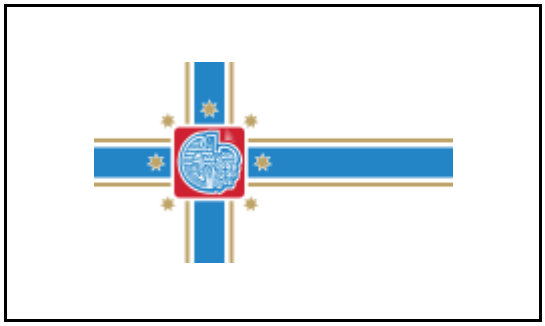
ქალაქი/თარიღი ხელმოწერა

ქ. თბილისი

14.11.2024 წ.

შესაბამისობის დეკლარაცია საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 13 ივლისის №354 დადგენილებასთან

მუნიციპალიტეტი: თბილისი



პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის მისამართი	ქ. თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი 6,8
საფოსტო ინდექსი / ქალა...	0105 ქ. თბილისი
საკუთრების საკადასტრო კოდი	01.10.18.009.942
შენობის ნაწილის საკადასტრო კოდი	01.10.18.009.942

იდენტიფიკატორი თბილისი_01_10_18_009_942_01_10_18_009_942_14_11_2024

☑ **დამტკიცებულია** ☐ დაუმტკიცებელია

არქიტექტორი თედო ხარჩილავა

ქალაქი/თარიღი ხელმოწერა

საავტორო უფლებები

Copyright© 2021 Fraunhofer-Gesellschaft -ის მიერ
ყველა უფლება დაცულია. ამ პროგრამის ყველა საავტორო უფლება ეკუთვნის Fraunhofer-Gesellschaft-ს. ამ საიტზე გამოქვეყნებული მასალის ჩამოტვირთვის ან დაბეჭდვის ნებართვა გაცემულია მხოლოდ პირადი სარგებლობისთვის. მისი გამოყენება ნებისმიერი სხვა მიზნით, და განსაკუთრებით მისი კომერციული გამოყენება ან გავრცელება, მკაცრად აკრძალულია წინასწარი წერილობითი თანხმობის არარსებობის შემთხვევაში.
მიუხედავად ამ მოთხოვნისა, მასალის ჩამოტვირთვა ან დაბეჭდვა შესაძლებელია Fraunhofer-Gesellschaft-ისა და მისი შემადგენელი ინსტიტუტების საქმიანობის შესახებ პრეს-ანგარიშებთან დაკავშირებით, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება შემდეგი პირობები.

უარყოფა

პროგრამული უზრუნველყოფა შემუშავებულია ენერგოეფექტურობის სერტიფიკატების გენერირებისთვის. პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება საგულდაგულოდ იქნა შესწავლილი. მიუხედევად ამისა, პროგრამულ უზრუნველყოფაში შეიძლება არსებობდეს პატარა ხარვეზები. მომხმარებელმა ყურადღებით უნდა გადახედოს შედეგებს, რათა დარწმუნდეს, რომ სწორი და თანმიმდევრულია. ხარვეზების ან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, გთხოვთ, გამოყენოთ პროგრამაში მოცემული საკონტაქტო ინფორმაცია და აცნობოთ ამის შესახებ.

არცერთი მონაწილე ორგანიზაცია და მათი თანამშრომელი, არც კონტრაქტორი, ქვეკონტრაქტორი ან მათი თანამშრომელი არ იძლევა რაიმე გარანტიას, გამოხატულს ან ნაგულისხმევს და არ იღებს რაიმე სამართლებრივ პასუხისმგებლობას ან ზოგად პასუხისმგებლობას ნებისმიერი შედეგის სიზუსტეზე, სისრულესა და სარგებლიანობაზე. არც ნებისმიერ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე, თუ სხვა რომელის მიხედვითაც მისი გამოყენება არ დაარღვევს კერძო საკუთრების უფლებებს. პროგრამა მომზადდა მრავალი ორგანიზაციის წარმომადგენლების დახმარებითა და მონაწილეობით, კონსენსუსისა და ხელმისაწვდომი ინფორმაციის საფუძველზე.

Table of contents

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები 4
2. შენობა და მდებარეობა 5
3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები 6
    3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ 7
    3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ 8
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის 9
    გარე კედელი - ლესვა-ღებვა 9
    გადახურვა +10.50 ნიშნულზე 10
    იატაკი 0.00 ნიშნულზე 11
    გარე კედელი - მოპირკეთება WPC კომპოზიტური პანელით 12
5. უსაფრთხოება 13
    ალუმინის საფასადე ვიტრაჟები 13
6. სამშენებლო ქსოვილი 14

1. პროექტის მონაცემები და რედაქტორები

პროექტის მონაცემები

პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
შენობის მისამართი	ქ. თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი 6,8
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0105 ქ. თბილისი

შენობის მფლობელი

შენობის მფლობელის სახ	შპს ,,iBuild"
შენობის მფლობელის მის	ქ. თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი 6,8
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0105 ქ. თბილისი

არქიტექტორი

კომპანიის სახელი	კონსტანტინე ურუშაძე
მისამართი	ქ. თბილისი, გამრეკელის ქუჩა 26
საფოსტო ინდექსი / ქალა	0186 თბილისი
რედაქტორი	თედო ხარჩილავა
პროფესია	არქიტექტორი
კონტაქტი	557004239

პროგრამა

გამოითვლება	Georgian Energy Efficiency Certification for Buildings

ვერსია	0.8.1745

2. შენობა და მდებარეობა

ზოგადი ინფორმაცია

შესაბამისობის დეკლარაც	მშენებლობის ნებართვის მისაღებად დოკუმენტების წარდგენა
ვრცელდება თუ არა ამ შენობაზე 354-ე დებულებ	არანაირი გამორიცხვა არ ვრცელდება

შენობის კატეგორია

☑ ახალი შენობა

კატეგორია:	საცხოვრებელი შენობა
ქვეკატეგორია:	საცხოვრებელი შენობა

მდებარეობა

ქალაქი / დასახლება:	თბილისი
კლიმატური ზონა:	კლიმატური ზონა 2

☑ ქალაქი / დასახლება აღნუსხულია ცხრილში 2

3. შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები

3.1 დონე 1 - მოთხოვნები სამშენებლო ელემენტების მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები სითბოს გადაცემის კოეფიციენტები შენობის სტრუქტურის თერმული გარსის თითოეული ელემენტისთვის U_{max}

☐ დამტკიცებულია

	შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტიპი	დასაშვები U-მნიშვნელობა...	არ აჭარბებს
1	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი შენობის გარე კედლები	0,38	☑
2	თერმულად კონდიცირებული სივრცის გარე კედლები (მაგ., გამთბარი სარდაფი) მიწასთან შემხები ზედაპირის ჩათვლით	0,50	☑
3	თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის შიდა კედლები (მაგ., არაკონდიცირებული კიბის უჯრედები, სხვენის ან სახურავის სივრცეები, ა...	0,50	☑
4	თერმული არაკონდიცირებული მიწისქვეშა სივრცის გარე კედლები (მაგ., გაუმთბარი სარდაფი), როდესაც ამ სივრცის ჰაერცვლის ჯერადობა ნაკლე...	0,70	☑
5	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი სახურავის კონსტრუქცია ანდა ვენტილირებულ ან არათბოიზოლირებული სახურავის სათავსთან შეხება...	0,30	☑
6	სახურავის კონსტრუქცია, რომელიც განლაგებულია თერმულად არაკონდიცირებული სივრცის ზემოთ, სივრცის ტემპერატურა არ უნდა იყ...	0,38	☑
7	მიწასთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი.	0,38	☑
8	გარე ჰაერთან შეხებაში მყოფი თერმულად კონდიცირებული სათავსის იატაკი (მაგ.იატაკი თაღოვანი შესასვლელის, გასასვლელის თავზე...	,300	☑
9	არაკონდიცირებულ სივრცესთან (მაგ., სარდაფი, რომელიც არ თბება, ავტოფარეხი) შეხებაში მყოფი, თერმულად კონდიცირებული სათავსის ია...	0,45	☑
10	გარე ფანჯარა და შემინული კარი	1,80	☑
11	შეკიდული კედლები – შირმები და სხვა გარე შუქგამტარი კომპონენტები, მათ შორის, ფართო მასშტაბიანი, შემინული ფასადი ≥ 600 დახრით	1,80	☑
12	სხვა გარე ჰორიზონტალური ან დახრილი შუქგამტარი კომპონენტები: რომლებიც არ არის გათვალისწინებული №10 ან №11 პუნქტებში	2,00	☑
13	შუქგაუმტარი გარე მყარი კარები	2,20	☑
14	თერმულად არაკონდიცირებულ სივრცესთან დამაკავშრებელი კარი შემინვის გარეშე	3,50	☑
15	გარე გორგოლაჭებზე მოძრავი კარი, ავტოფარეხის კარი, ფრთიანი (სექციური კარი)...	2,50	☑

☑ ინტეგრირებული ციფრების მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია. დასაშვებია ზემოთ მოცემული ცხრილიდან 10% -მდე გადახრა

3.2 დონე 2 - მოთხოვნები შენობის მემბრანის მიმართ

მაქსიმალური დასაშვები მთლიანი სითბოს გადაცემის კოეფიციენტი შენობის თერმული გარსის ელემენტებისთვის ☑ დამტკიცებულია

მოწყობილობა	U-მნიშვნელობა [ვტ/მ²·K]	დასაშვები U-მნიშვნელობა...
კედლები	0,34	0,38
სახურავი	0,28	0,30
იატაკი	0,34	0,38
ფანჯრები და კარები	1,61	1,80

4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

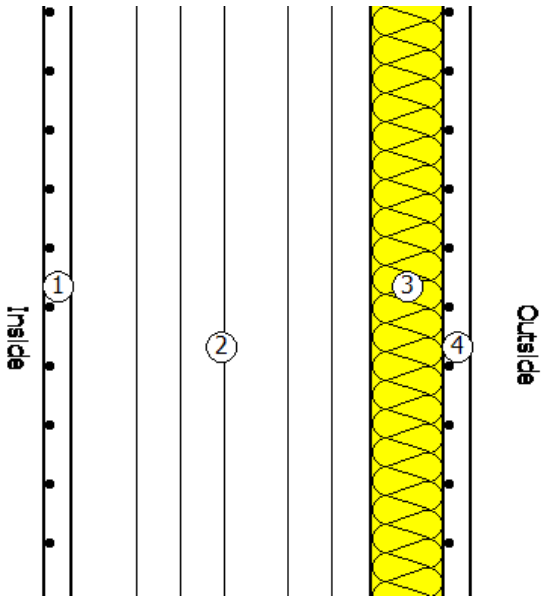
გარე კედელი - ლესვა-ღებვა

წარმოსა 0,344 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	2,0	1,600	0,013	ინფ	2000
2	ბეტონის მსუბუქი ღრუტანიანი ბლოკები	20,0	0,370	0,541	ინფ	700
3	ქვაბამბა	5,0	0,023	2,174	ინფ	80
4	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	2,0	1,600	0,013	ინფ	2000
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



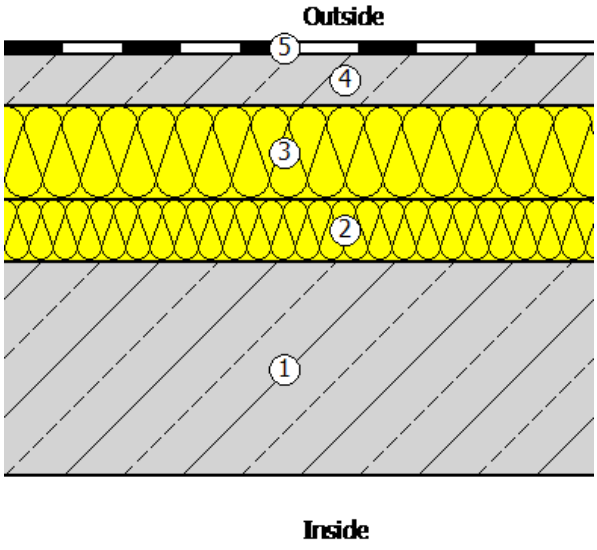
გადახურვა +10.50 ნიშნულზე

წარმოსა 0,280 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	რკინაბეტონი	20,0	2,600	0,077	ინფ	2500
2	ქვაბამბა	6,0	0,023	2,609	ინფ	80
3	პემზა	9,0	0,130	0,692	ინფ	700
4	ქვიშა ცემეტის ხსნარით მოჭიმვა	5,0	1,600	0,031	ინფ	2000
5	ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანი ქსოვილები	0,5	0,230	0,022	ინფ	1100
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



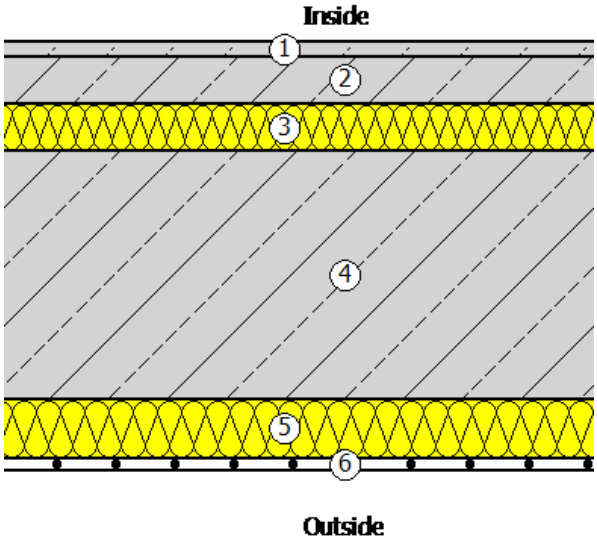
იატაკი 0.00 ნიშნულზე

წარმოსა 0,340 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	კერამიკული ფილები - მოუჭიქავი	1,5	1,300	0,012	ინფ	2300
2	ქვიშა ცემენტის ხსნარით მოჭიმვა	4,0	1,600	0,025	ინფ	2000
3	პემზა	4,0	0,130	0,308	ინფ	700
4	რკინაბეტონი	20,0	2,600	0,077	ინფ	2500
5	ქვაბამბა	5,0	0,023	2,174	ინფ	80
6	თაბაშირის ფითხი/ბათქაში	0,5	0,540	0,009	ინფ	1500
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,170	განა	

ვიზუალიზაცია:



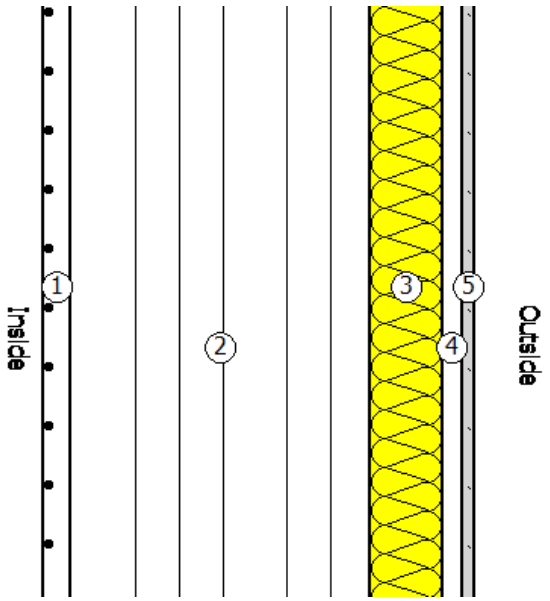
გარე კედელი - მოპირკეთება WPC კომპოზიტური პანელით

წარმოსა 0,332 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ცემენტის ფითხი/ბათქაში	2,0	1,600	0,013	ინფ	2000
2	ბეტონის მსუბუქი ღრუტანიანი ბლოკები	20,0	0,370	0,541	ინფ	700
3	ქვაბამბა	5,0	0,023	2,174	ინფ	80
4	ჰეაერი	1,5	0,160	0,094	ინფ	0
5	WPC კომპოზიტური პანელი	0,5	0,200	0,025	ინფ	300
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



5. უსაფრთხოება

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟები

ჩარჩო ფაქტორი (გამჭვირვალე თანაფარდობა ფანჯრის არეალთან)	0,7

შემინვა	ორმაგი საიზოლაციო მინა ერთი დაბალი ემისიის მინით
ჩარჩო	1,30 W/(m²K)
Spacer	0,01 W/(mK)

მზის ჩრდილში

☐ დეტალურადაა წარმოდგენილი მინიმალური ენერგოეფექტურობის მოთხოვნების შესაბამისი საპროექტო გა

მზის დაჩრდილვის ტიპი	არ არის მზისგან დამცავი
მზის დაცვა	გარე -Jalousie, lamellae, რომელსაც შეუძლია როტაცია, უკანა ვენტილირებადი
კონტროლი	მექანიკური ან ტაიმერი კონტროლირებადი
დღის სინათლე	მხოლოდ მბზინავი დაცვა

ჰაერის გაჟონვა 50 Pa,_{50 n} წნევის პირობებში

U- მნიშვნელობის ფანჯარ	1,61 W/(m²K)		
g პერპენდიკულური	0,72	სინათლის გადაცემა τ	0,74
g tot, ზამთარი	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზამთარი	0,74
g tot, ზაფხული	0,72	$\tau_{eff,Sa}$, ზაფხული	0,74

6. სამშენებლო ქსოვილი

მისამართი	ფართობი [m²]	საფოსტო ინდექსი / ქალაქი	max. U ღირებულება
ახალი შენობა			
გარე კედელი - ლესვა-ღებვა	312,00	0,344	0,38
გადახურვა +37.06 ნიშნულზე	272,00	0,280	0,30
იატაკი 0.00 ნიშნულზე	272,00	0,340	0,50
გარე კედელი - მოპირკეთება WPC კომპოზიტური პანელით	178,70	0,332	0,38
ალუმინის საფასადე ვიტრაჟები	165,30	0,332	0,38
შენობების საერთო რაოდენობა	1 200,00		