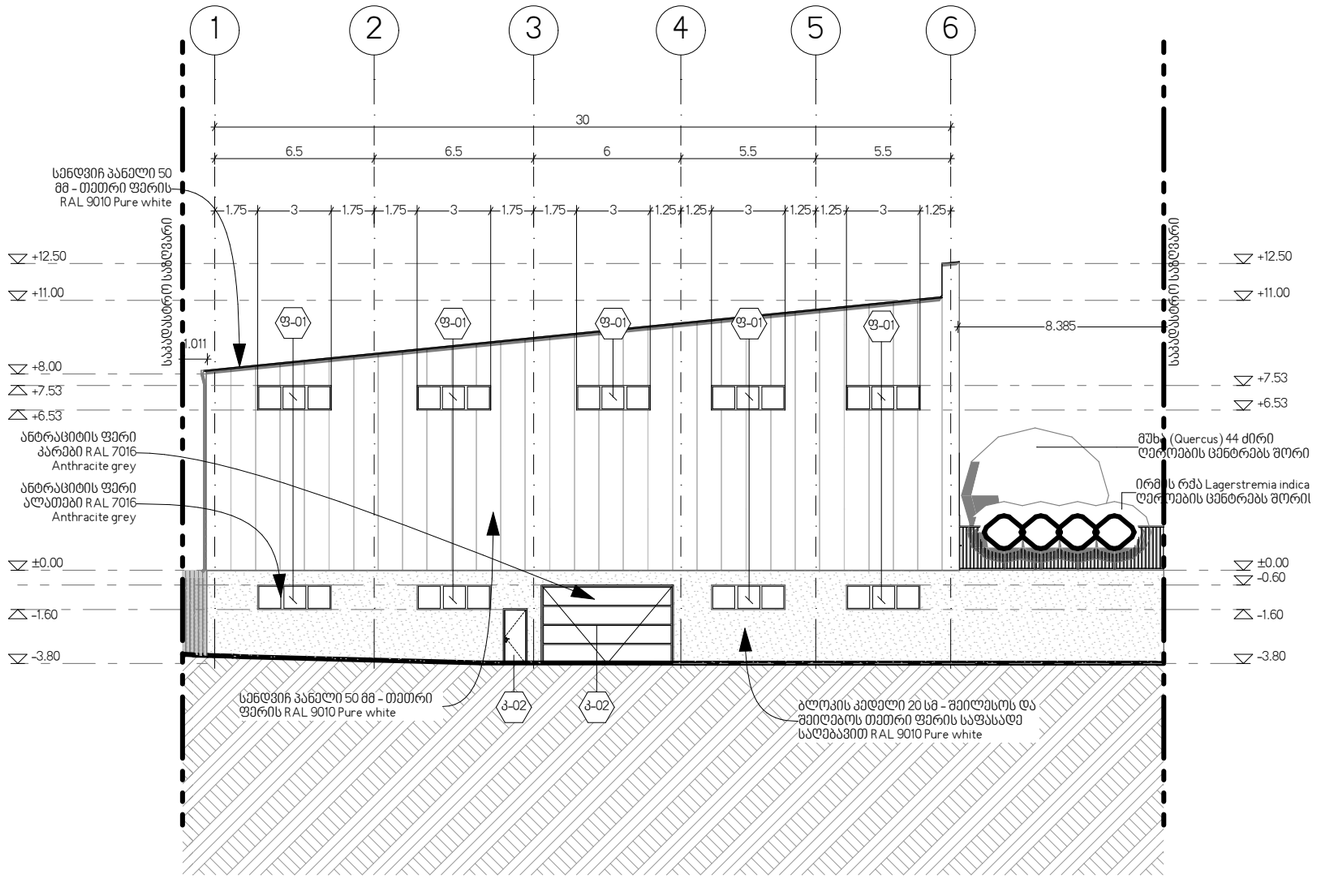
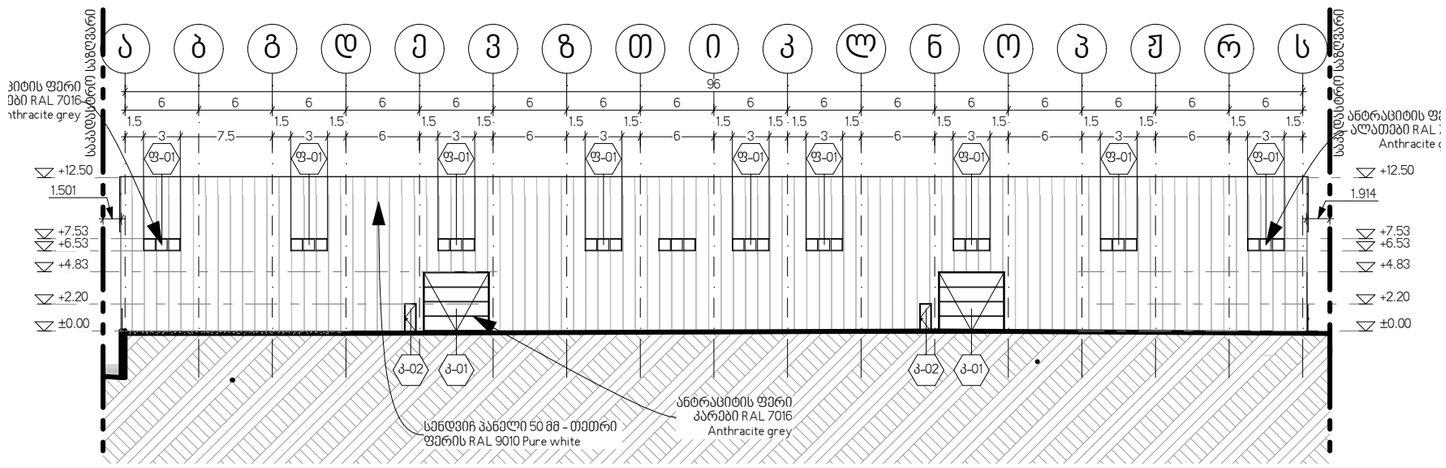


01 ფასადი 1:250



02 ფასადი 1:500

შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები Notes

ექსპლიკაცია Explication

პროექტის დასახელება Project
საწყობის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი Client
შპს "მოდუსი" ს/ნ 245565669

მისამართი Address
ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო ს/ნ
01.81.08.276.001

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი პირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author არქიტექტორი Architect	გიორგი ხელაძე Giorgi Kheladze	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი architecture

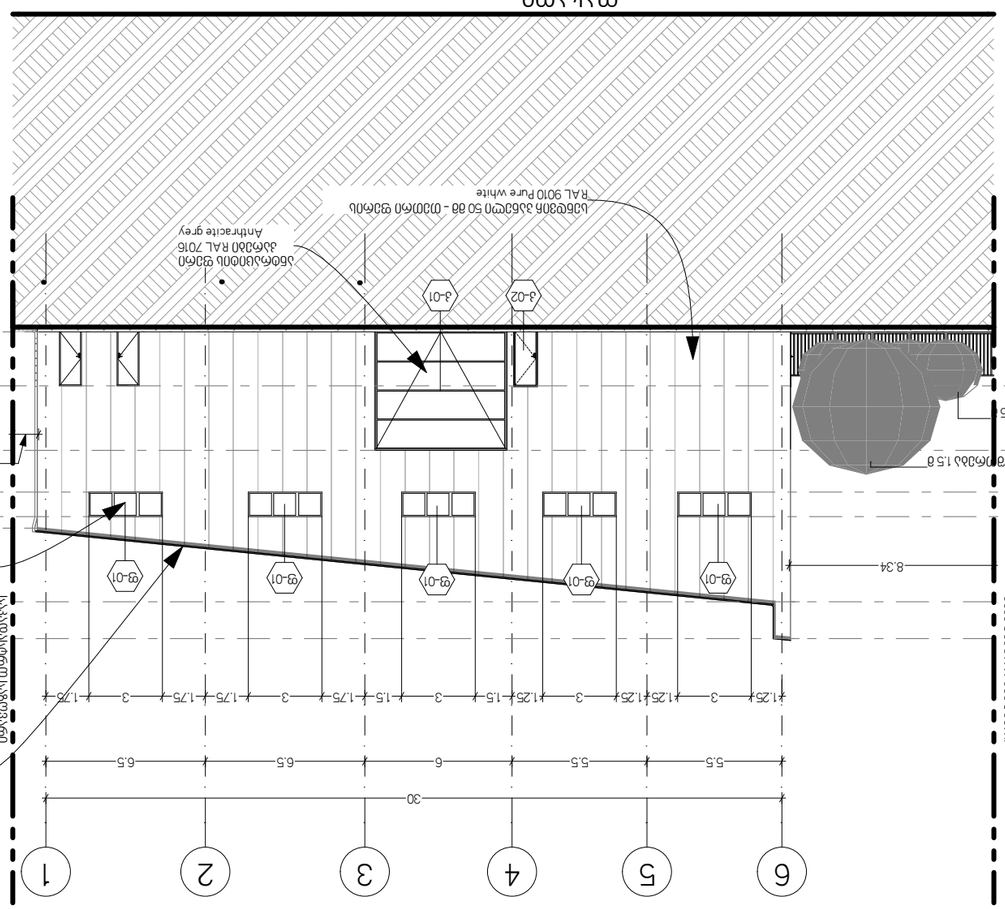
ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	12/3/2024
ფასადები	მასშტაბი Scale	1:250, 1:500
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	ა-401

შპს "ნიუ მაქს"
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579
ტელ/ფაქსი: +995 322 30 30 30
ვებ-გვერდი: www.newmax.ge ელ-ფოსტა: info@newmax.ge

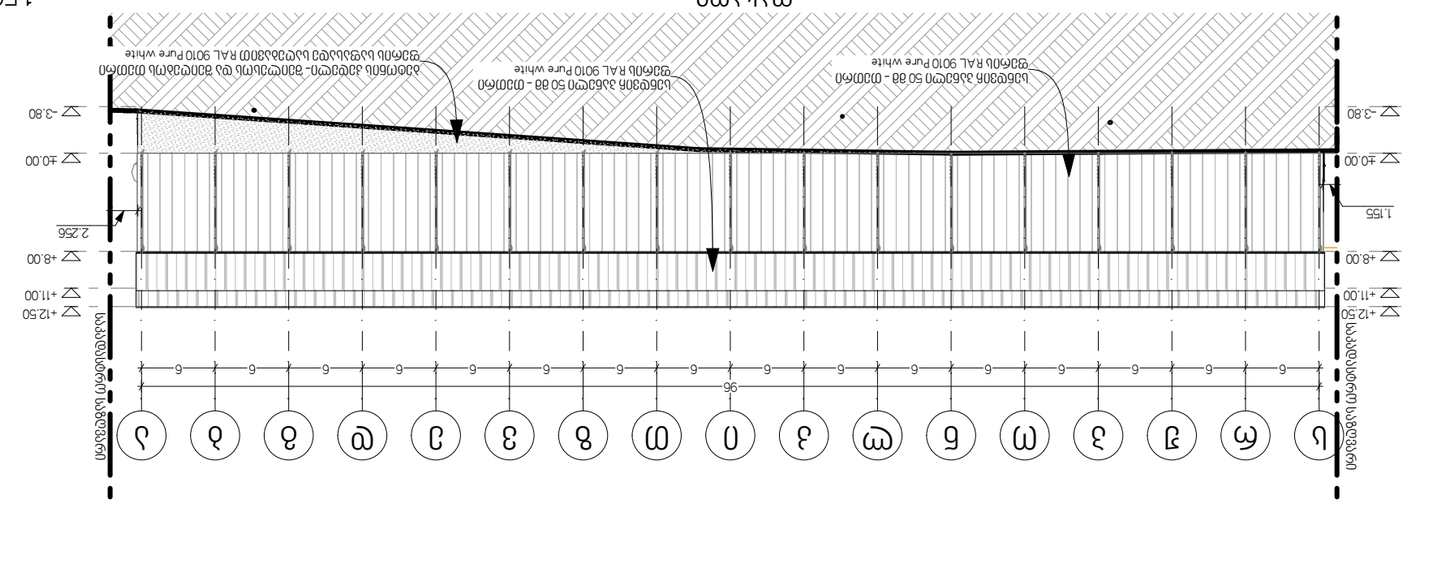
Explication	ექსპლიკაცია
Notes	შენიშვნები
Client	დამკვეთი
Address	მისამართი
Project	პროექტის დასახელება

Position	Name Surname	Signature
Director	Giorgi Kirkitadze	
Author	Giorgi Khetsuriani	
Architect		
Architect		
Constructor		
architecture		

Drawing	ნახაზი
Date of issue	12/3/2024
Scale	1:250, 1:500
Stage	ეტაპი
Paper size	A3
File name	ფაილის სახელი
Pages	ფურცელი
	3-402

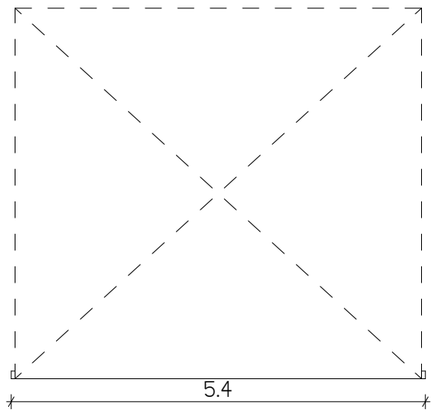
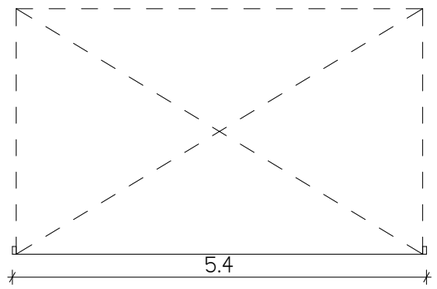
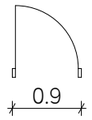
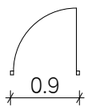
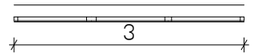
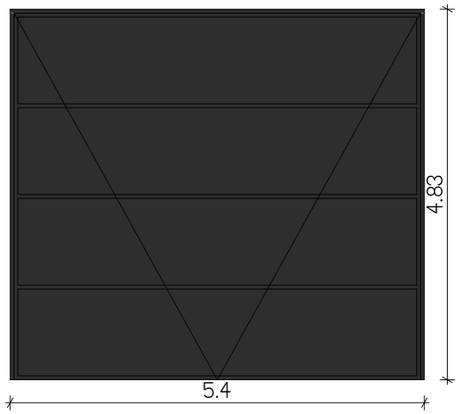
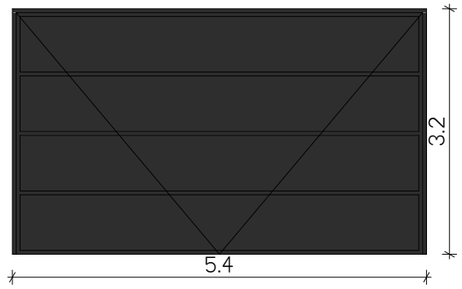
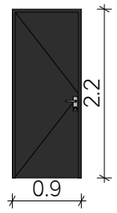
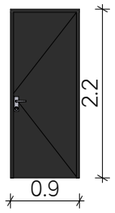
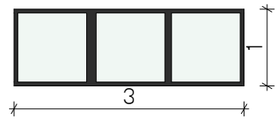


ფასადი 03 1:250



ფასადი 04 1:500

ღიობების სპეციფიკაცია

მარკა	კ-01	კ-02	კ-02	კ-05	ფ-01
რაოდენობა	3	1	4	2	24
ზომები	5.4×4.83	5.4×3.2	0.9×2.2	0.9×2.2	3×1
სიმბოლო					
სიმბოლო					

შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები — Notes

განმარტება — Explication

პროექტის დასახელება — Project
საწყობის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი — Client
შპს "მოდუსი" პ/ნ 245565669

მისამართი — Address
ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო ს/კ 01.81.08.276.001

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
Position	Name Surname	Signature
დირექტორი Director	გიორგი ქირქიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	გიორგი ხელაძე Giorgi Kheladze	
არქიტექტორი Architect		
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	12/3/2024
ა-4 ღიობების სპეციფიკაცია	მასშტაბი Scale	
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	ა-403

შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები Notes

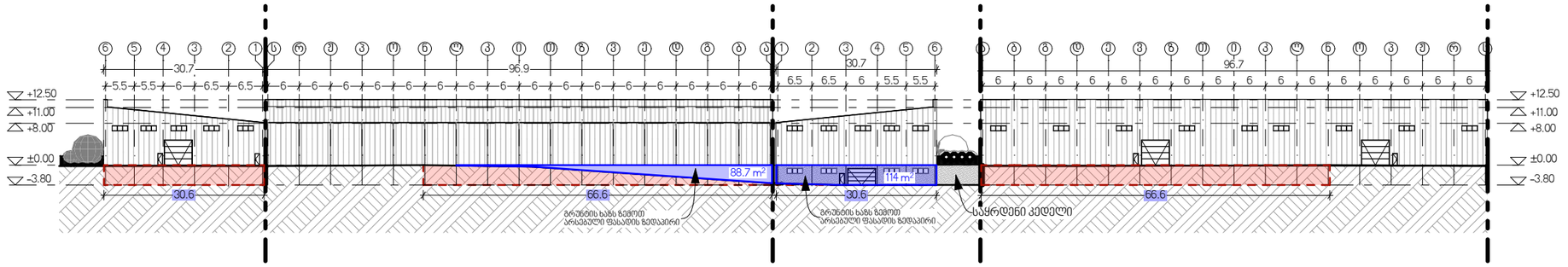
ახსნა-განმარტება Explication

გრუნტის ხაზს ზემოთ მდებარე ფასადების კონტურით
მიღებული ზედაპირის ფართობების ჯამი =88.7+114=202.7

-3.80 ნიშნულზე მდებარე სართულის პერიმეტრი =30.6+30.6+66.6+66.6=194.4

202.7/194.4=1.04

1.04<1.80



ფასადების განშლა 1:1000

პროექტის დასახელება Project
საწყობის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი Client
შპს "მოდუსი" პ/ნ 245565669

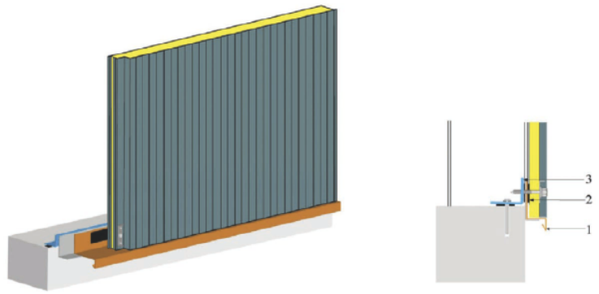
მისამართი Address
ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო ს/კ 01.81.08.276.001

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ქირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author არქიტექტორი Architect	გიორგი ხელაძე Giorgi Kheladze	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

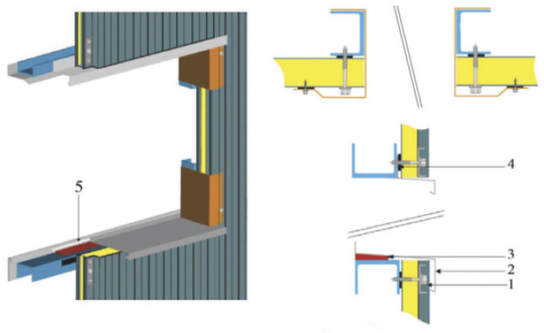
არქიტექტურული ნაწილი architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	12/3/2024
ფასადების განშლა	მასშტაბი Scale	
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	ა-404

ვერტიკალურად დაყენებული პანელები ფარული ფიქსაციებით ან ფოლადის საყრდენით



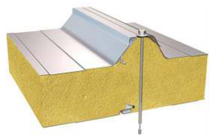
ღიობების მოწყობა



1. ფარული ფიქსაციის სისტემა; 2. მინაფარი; 3. დამხმარეები ჩარჩოებიც; 4. დურაჯი; 5. სილიკონი

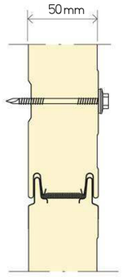
სახურავის სენდვიჩ პანელების ერთმანეთთან ჩამაგრების სქემა

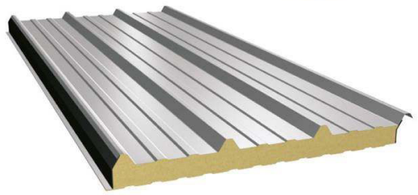


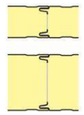


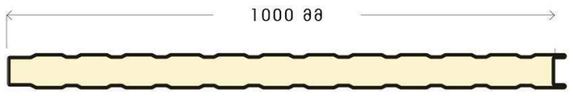




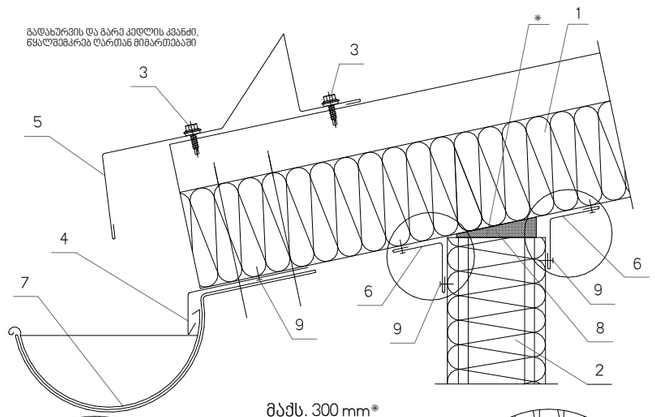




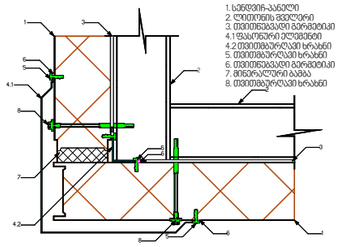




გადახურვის და გარე კედლის კვანძი, წყალშემკრები ღართან მიმართებაში

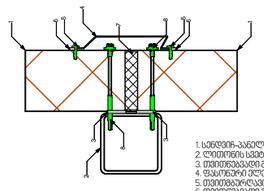


1. სენდვიჩპანელი (გადახურვა)
2. სენდვიჩპანელი (კედელი)
3. თვითჭრადი სჭვალი, რეზინის საყელურით
5. თუნუქის ფურცელი (თოვლის დაცურების სანინაააღმდეგო ბარიერი)
4. თუნუქის ენდოვა (შეძარვის სანინააღმდეგო ჩახურვა)
6. თუნუქის ფურცელი (შიდა კუთხის ჩახურვა)
7. წყალშემკრები ღარი და დამჭერი
8. პოლიურეთანის შემამსებელი ან სამონტაჟო ქაფი
9. ლითონის მოქლონი (ყოველ ~300მმ)
10. თუნუქის ფურცელი (შიდა კუთხის ჩახურვა, არასტანდარტული)



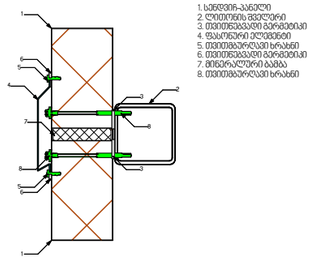
კვანძი 2

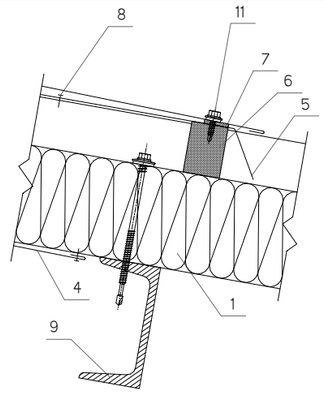
სენდვიჩპანელის გადაბა ვერტიკალურ ჭრაში

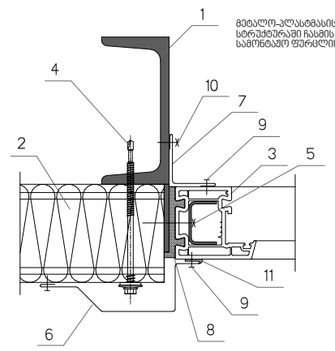


კვანძი 1

სენდვიჩპანელის მველობა ვერტიკალურ ჭრაში







შპს „ნიუ მაქს"

საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი N3 სს: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

პროექტის დასახელება / Project: საწყობის არქიტექტურული პროექტი	თანამდებობა / Position	სახელი გვარი / Name Surname	ხელმოწერა / Signature	ნახაზის / Drawing	თარიღი / Date of issue: 12/3/2024
	დირექტორი / Director	გიორგი კირკიტაძე			მასშტაბი / Scale:
დამკვეთი / Client: შპს "მოდული" ს/ნ 245565669	პროექტის ავტორი / Author	გიორგი ხელაძე		ტიპური კვანძები	სტადია / Stage: პროექტი
	არქიტექტორი / Architect				ფორმატი / Paper size: A3
მისამართი / Address: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო ს/კ 01.81.08.276.001 01.81.08.276.022	არქიტექტორი / Architect				ფაილის სახელი / File name:
	კონსტრუქტორი / Constructor				ფურცელი / Pages: ა-405