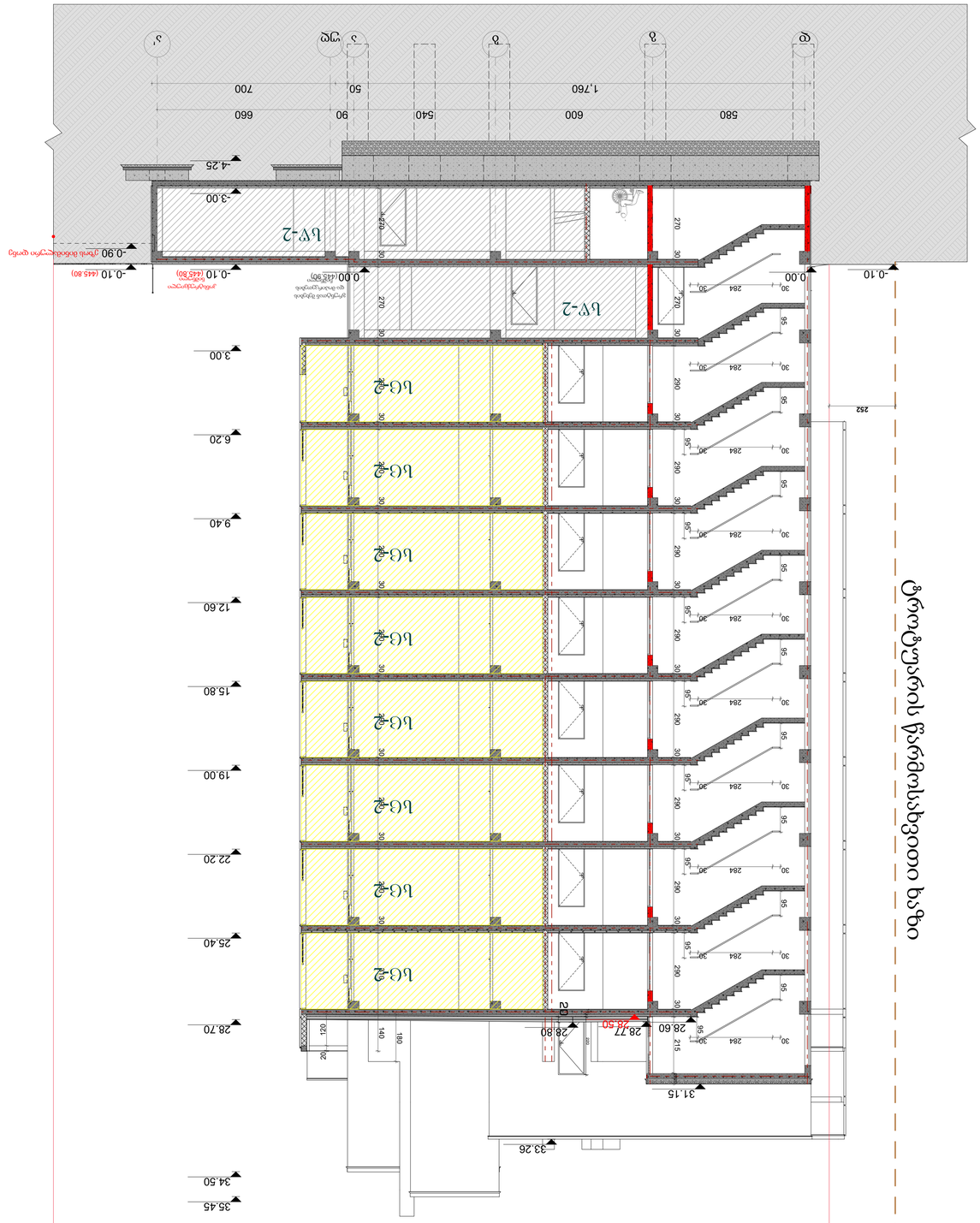
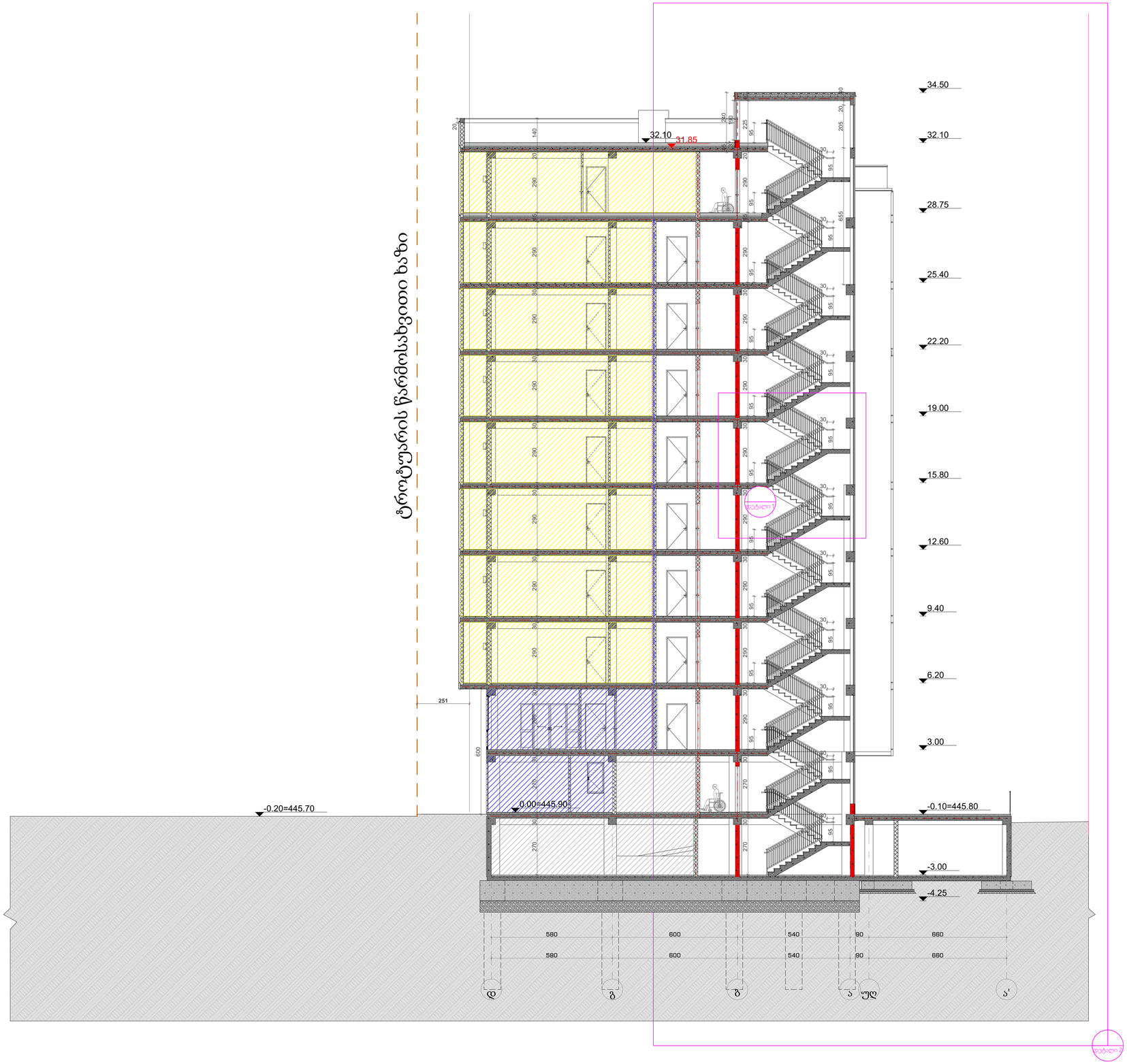


ჭრილი 1-1

ტერიტორიის ჭრილი ბაზის ნიშნულის გათვალისწინებით

პროექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ი. ბაბუაძის ქ. №7 ნაგებობის ტიპი: მაღალსართულიანი საცხოვრებელი კომპლექსი ნაგებობის კლასი CC1 1.10.13.008.021
ნაგებობის ადგილმდებარეობა	ქ. თბილისი, ი. ბაბუაძის ქ. №7
სამშენებლო ნებართვის მოთხოვნები	ა. ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 01 აპრილის №57 დადგენილება ბ. ტექნიკური რეგლამენტი "ხანძარსაწინააღმდეგო ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 01 აპრილის №57 დადგენილება გ. კანალიზაცია დ. ელექტრო
	ქ. თბილისი ბაზისური ნიშნული ტერიტორიის ნიშნული ნაგებობის ნიშნული ნაგებობის სიმაღლე ნაგებობის სართულების რაოდენობა ნაგებობის ფართობი ნაგებობის მოცულობა ნაგებობის სიგრძე ნაგებობის სიგანე ნაგებობის სიმაღლე ნაგებობის კლასი ნაგებობის ტიპი ნაგებობის დანიშნულება ნაგებობის ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ვადები ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ფართობი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მოცულობა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგრძე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიგანე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების სიმაღლე ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების კლასი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ტიპი ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების დანიშნულება ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების ექსპლუატაციის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ეტაპების მშენებლობის ვადა ნაგებობის მშენებლობის ეტაპების

ჭრილი 2-2



ქ.თბილისი,
ი. გაბარინის ქ. № 7

საბურთალოს რაიონი
ნაკვეთი 01.10.13.008.021

დამკვეთი - შპს "მშენალიანსი"

ს/კ 405018145

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საპროექტო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

0.00 / -0.10 ნიშნული

ჭრილი 2-2

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

NBC GROUP

შ.პ.ს. NBC group
ს/კ. 404966293

ქ.თბილისი
კოსტავას ქ.№47

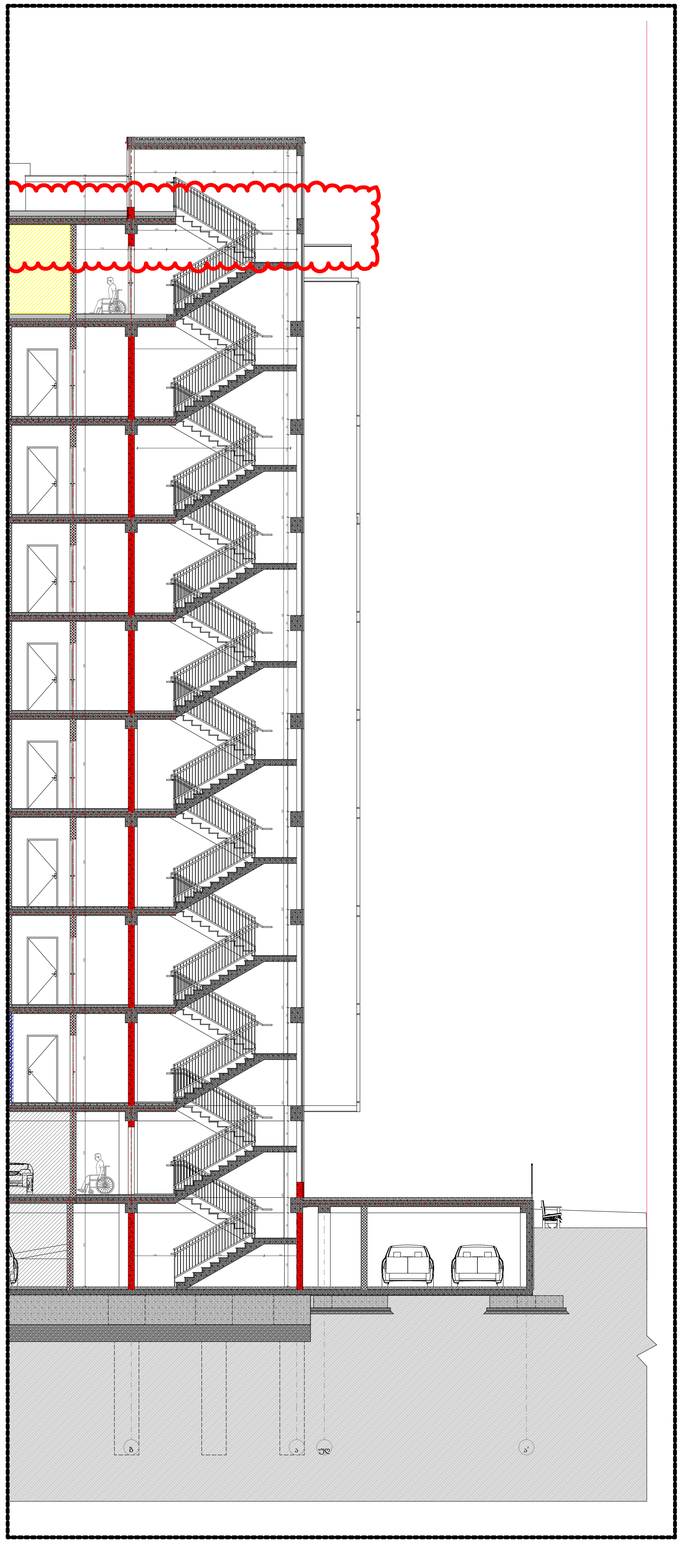
დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე
მთავარი არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე
არქიტექტორი	მ. კურცხალია
არქიტექტორი	ს. მათითაიშვილი
არქიტექტორი	ბ. შაიაშვილი

სტადია: პრ. მასშტაბი: 1:100

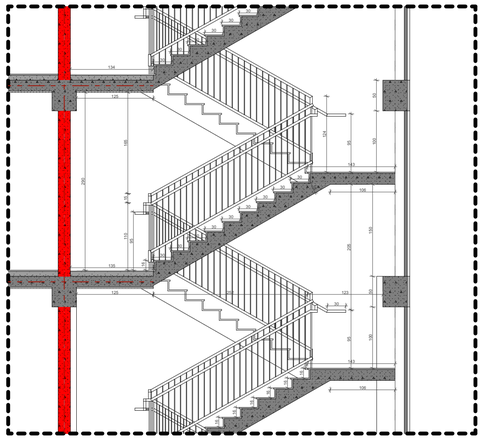
ფორმატი: A2 ფურცელი:

თბილისი 2024

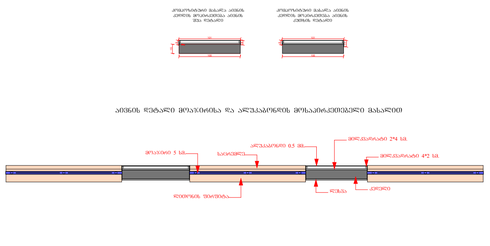
ჭრილი 2-2
მ.1:100



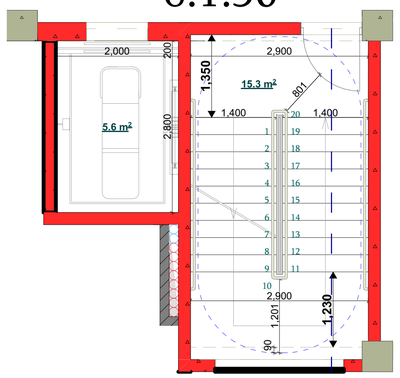
კიბის დეტალი
მ.1:50



მ.1:50

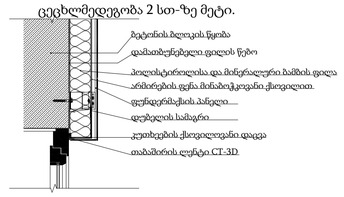


კიბის უჯრედი
მ.1:50

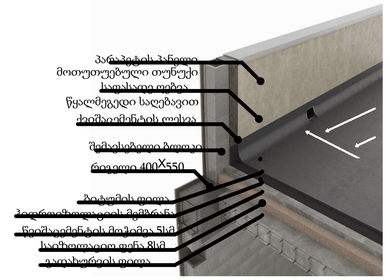


კვანძი

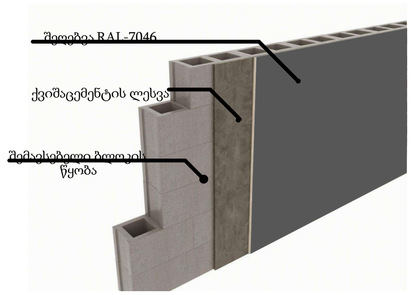
გარე კედელი მოპირკეთებული ფუნდერმაქსის პანელებით
ცეცხლმედეგობა 2 სთ-ზე მეტი.



კვანძი



კვანძი



შეილესოს და შეიღებოს მაღალი ხარისხის საღებავით RAL 7016	კომპოზიტური პანელი RAL 9016	ალუმინის კარ-ფანჯარა RAL 9005	კომპოზიტური პანელი RAL 7016

ქ.თბილისი,
ი. გაბარინის ქ. № 7

საბურთალოს რაიონი
ნაკვეთი 01.10.13.008.021

დამკვეთი - შპს "მშენალიანსი"

ს/ძ 405018145

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საპროექტო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

0.00 ნიშნული
-0.10

დეტალები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

NBC GROUP

შ.პ.ს. NBC group
ს/კ. 404966293

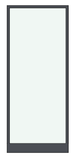
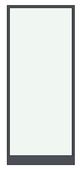
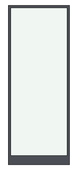
ქ.თბილისი
კოსტავას ქ.№47

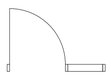
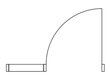
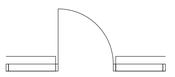
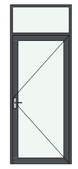
დირექტორი	თ. პაპანიძე
მთავარი არქიტექტორი	თ. პაპანიძე
არქიტექტორი	მ. კურცხალია
არქიტექტორი	ს. მათითაიშვილი
არქიტექტორი	ბ. შაიაშვილი

სტადია: პრ.	მასშტაბი: 1:100
ფორმატი: A2	ფურცელი:

თბილისი 2024

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

სახელი	ვტ - 2	ვტ - 3	ვტ - 3	ფ -1
რაოდენობა	9	1	19	10
ზომა	100×240	110×260	100×260	80×150
ორიენტაცია				R
გეგმა				
ხედი				

სახელი	ვტ - 1 (კარი)	კ - 1	კ - 1	კ - 2	კ - 2	კ - 4 90წთ	კ - 4 90წთ	კ - 5 20წთ	კ - 5 90წთ	კ - 6	კ - 6	კ - 7
რაოდენობა	1	8	8	45	52	19	27	16	32	2	2	1
ზომა	210×240	100×260	100×260	160×260	160×260	100×220	100×220	100×220	100×220	160×260	160×260	260×260
ორიენტაცია	R	L	R	R	L	L	R	R	L	L	R	R
გეგმა												
ხედი												

სახელი	ლიფტის კარის ღიობი	ტექნიკური კარი 1	ტექნიკურუ კარი 2	შ.კ - 95სმ	შ.კ - 95სმ	შ.კ - 100სმ	შ.კ - 100სმ	შ.კ - 100სმ (საოფისე)	შ.კ - (საოფისე) 95სმ	შ.კ - (საოფისე) 95სმ	შ.კ - (საოფისე) 100სმ	შ.კ - (საოფისე) 100სმ
რაოდენობა	11	1	1	49	51	2	6	1	1	1	1	1
ზომა	100×220	100×180	100×190	95×220	95×220	100×220	100×220	100×220	95×220	95×220	100×220	100×220
ორიენტაცია		L	L	L	R	R	L	R	L	R	L	R
გეგმა												
ხედი												

ქ.თბილისი,
ი. გაბარინის ქ. № 7

საბურთალოს რაიონი
ნაკვეთი 01.10.13.008.021

დამკვეთი - შპს "შშენალიანსი"

ს/კ 405018145

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საპროექტო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

0.00 / -0.10 ნიშნული

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

NBC GROUP

შ.პ.ს. NBC group
ს.კ. 404966293

ქ.თბილისი
კოსტავას ქ.№47

დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე
მთავარი არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე
არქიტექტორი	მ. კურცხალია
არქიტექტორი	ს. მათითაიშვილი
არქიტექტორი	ბ. შაიაშვილი

სტადია: პრ. მასშტაბი: 1:100

ფორმატი: A2 ფურცელი:

თბილისი 2024