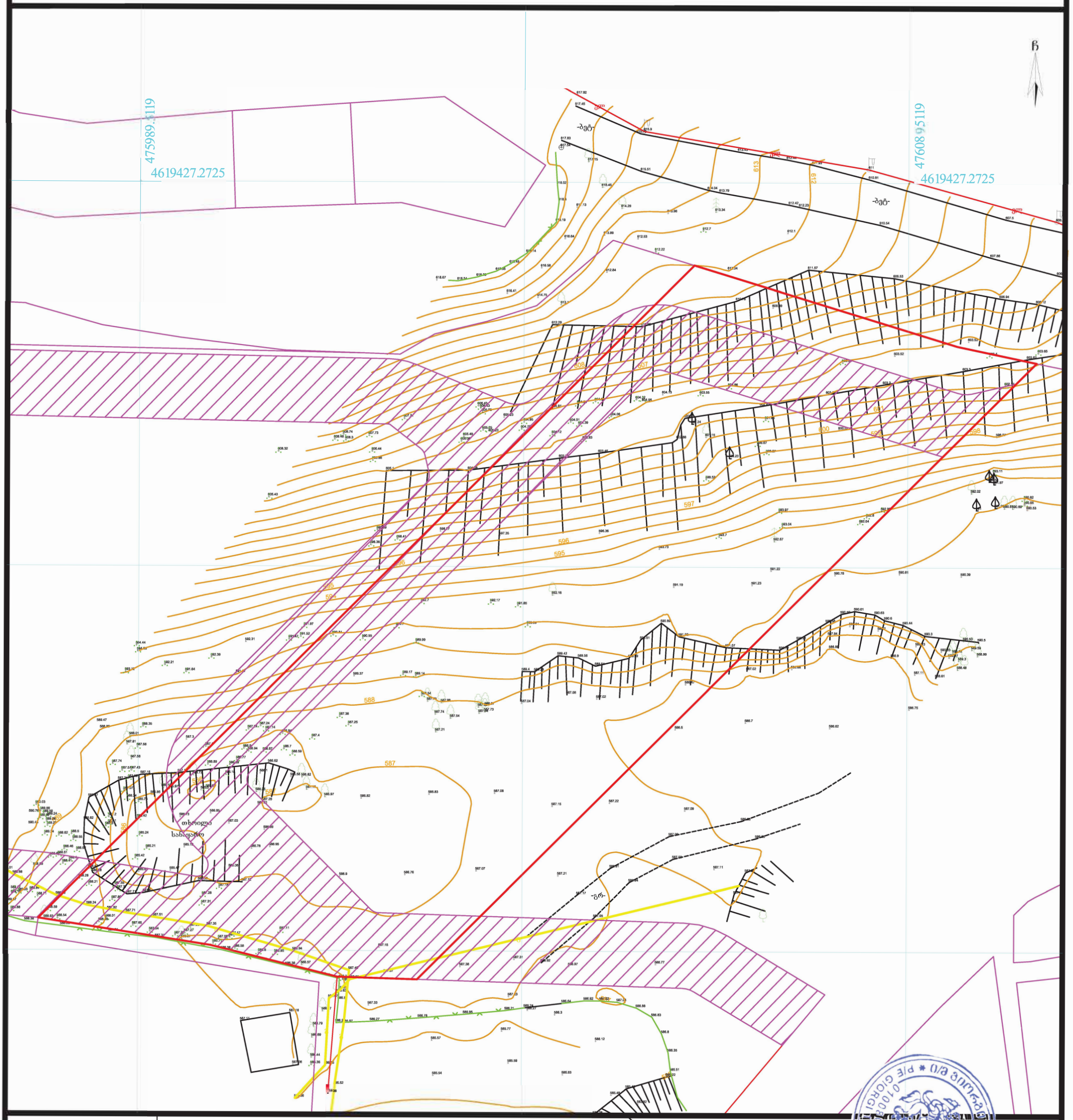
ტოპო გეგმა



ვენახი (ვაზი)
ჭა
სერვიტუტი
ჭს-ქა შენობა ნაგებობა
0.10 ელ გადამცემი ხაზი
ელ ხაზი
გ გაზი
საგზაო ნიშანი
ელ ბოძი
ტელ. ბოძი
შუქნიშანი
გამხმარი ხე
ხე ფოთლოვანი
ხე წიწვოვანი
ბუჩქები
ნერგები
კუნძი
პალმა
ონკანი

პირობითი აღნიშვნები

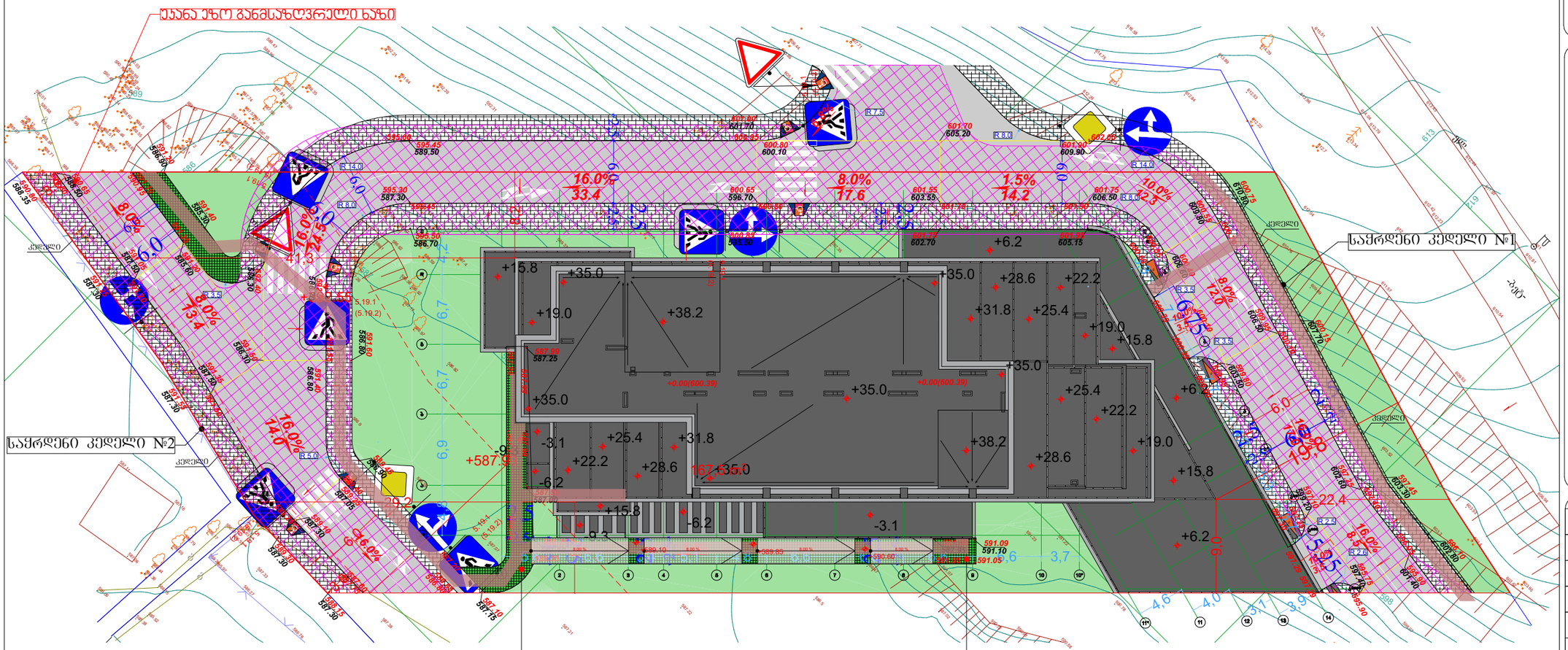
ნაკვეთის საზღვარი
რეგ. ნაკვეთი
რელიეფი
ასფალტის გზა
გრუნტის გზა
ხის ღობე
ლითონის ღობე
ბეტონის ღობე
წ წყალი
კვ კავშირგაბმულობა
ფლატე

UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

ნაკვეთის საკ. კოდი: 01.14.01.008.096

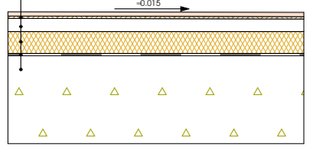
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ნაკვეთის ფართობი	4731კვ.მ.	ი/მ „გიორგი თამარაშვილი"
მიწის ნაკ. დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო	საიდ.კოდი 01008040214 GiorgiTamarashvili@yahoo.com
მისამართი	ქ.თბილისი, ძოწის ქ.№2	აზომა გ.თამარაშვილი
		დახაზა გ.თამარაშვილი
21.04.2021 წ.	მ. 1:500	დაინტერესებული პირი შ.პ.ს „ჰორვატს"

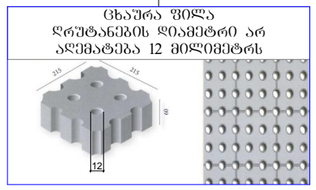


გადახურვის ფილა

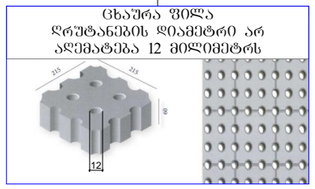
ჯერამიკული ფილა 10 მმ
ჰიდროიზოლაცია ჰოლიგერ - ცემენტით **BASF** 5 მმ
ჯიმი დახრილობით მინ 1 - 1,5 % 30 მმ
თბოიზოლაცია 50 მმ
ორთქლის იზოლაცია 5 მმ
რკინა ბეტონის ფილა



ცხაურა ფილა
დრუტანების დიამეტრი არ აღემატება 12 მილიმეტრს



ცხაურა ფილა
დრუტანების დიამეტრი არ აღემატება 12 მილიმეტრს



იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

პირობითი აღნიშვნები

— გზები, მოედნები

588.10 / 587.80 — საპროექტო ნიშნულები / მიწის ნიშნულები

• 590.70 — საპროექტო ნიშნულები

1.0% / 6.0 — ქანობები (%) / მანძილები (მ)

— ატმოსფერული წყლების ჩადინების მიმართულება

— ქანობების გადატეხვის ადგილები

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო სახლვარი
- რკინაბეტონის კოლონა
- შახტა
- 0.00 იატაკის მოპარკეთების ნიშნული

- სახანძრო მანქანის მისადგომი
- სახანძრო მოლდვარის მისაწვდომი სიერცე
- ორ სათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი
- ერთ სათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი

- მიწოვსკრების პარკინგის მისაწვდომი გასასვლების ნაწილი
- სახანძრო ამოსაცნობი ნაწილი
- ნაწილი საკანალიზაციო ფარისთან გამოყენების შესახებ
- თავშესაფრის ფარისის ნაწილი
- გასასვლელის ნაწილი პრალით
- გასასვლელის ნაწილი მანდალით
- ტექნიკის ავტომატური აღმოჩენი
- აფეთქმშეფი
- სანაძრო მოლდვარის თავი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ხელით სამრთავი სანაძრო გამოსვის ღილაკი
- სანაძრო გამეშის სატელე
- გამეშის გამთავრა
- საავარიო გამთავრა
- ორმხრივად კედლთან სანაძრო

- თავშესაფრის და სხვები გასანძრისო თავდაცვის ფარისი

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშესაფრის ჯგუფი (თჯ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დაშმარე ჯგუფი (დხ)	

გენგეგმა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი. ქუჩა ძოწის, №2; ს/კ 01.14.01.008.096

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი
გიორგი ლექავა

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

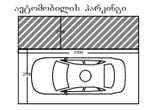
1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მყრეადი, მცირი და არასრიალა.
2. გამთების სამრთავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო მრთველები და დენმრთები ტექნიკურობის მართველობები, მოწყობილობების სამრთველი ნელადდენი სისტემის მოწყობილობების მართველობები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამრთველო მოწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის შესაბამისად".

თბილისი 2023 წ.

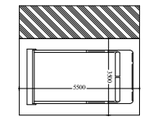
შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

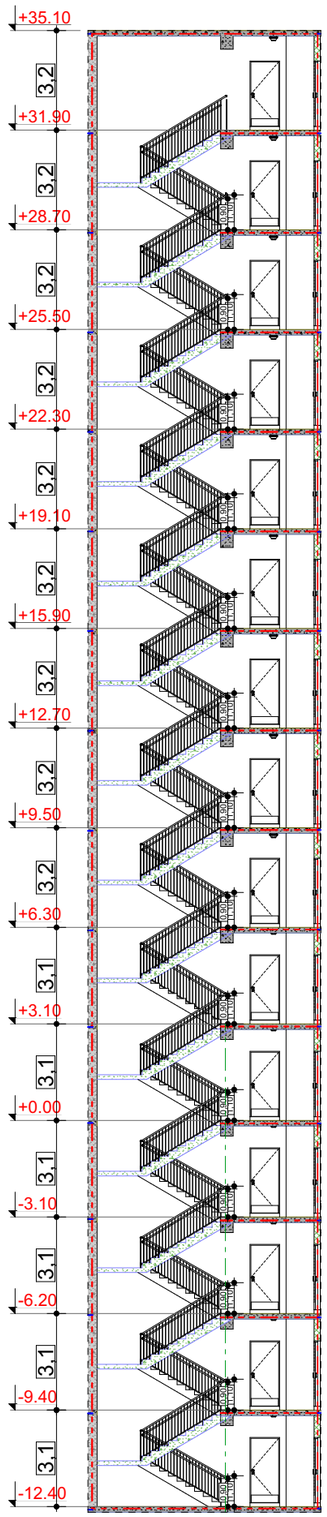
მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი

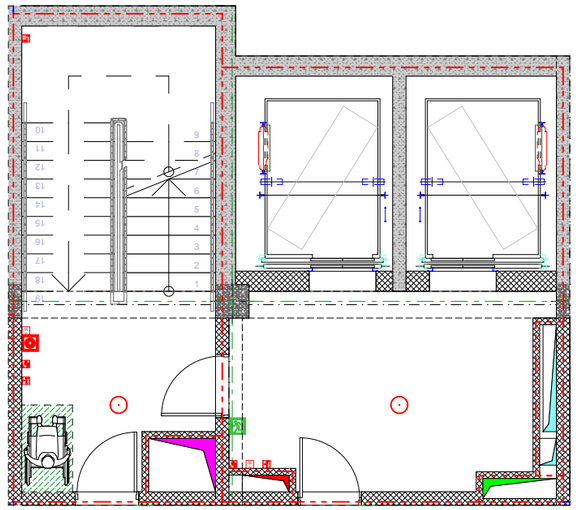


მისაწვდომი მაგრავებუხის პარკინგი

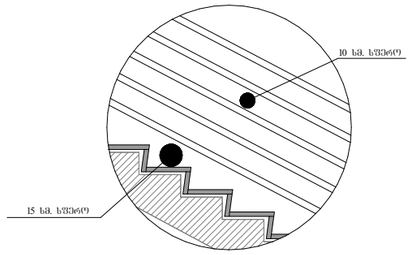


artytechs.



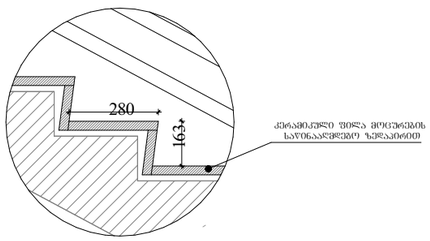


მოაჯირის დეტალი მ. 1:20

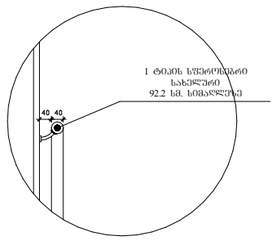


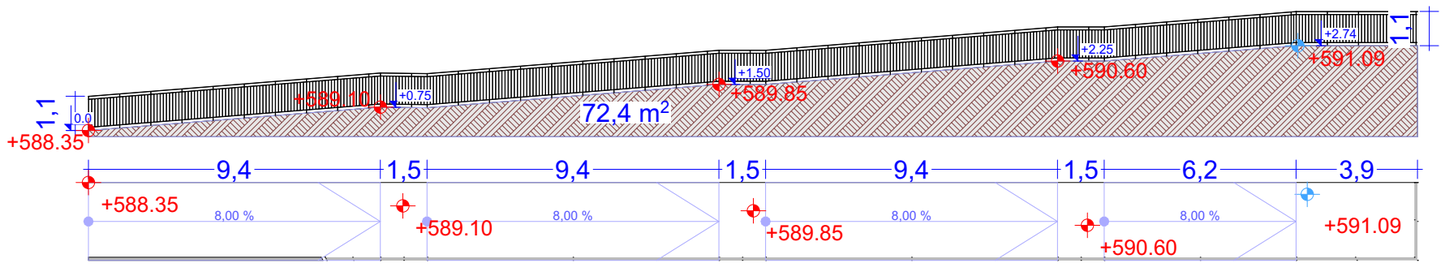
მოაჯირის ჭრილი მ. 1:20

საფეხურის დეტალი მ. 1:10



მოაჯირის ჭრილი მ. 1:10





პირობითი აღნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- რკინაბეტონის კოლონა
- შახტა
- 0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სახანძრო მანქანის მისადგომი
- სახანძრო მილსადენის მისაწვდომი სიგრძე
- ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი
- ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი კედელი

- მიწოვარეთების პარკინგის მისაწვდომი გასასვლელის ნაწილი
- სართულის ამოსატანი ნაწილი
- ნაწილი საკანელო ფილოვანში ფართობის გამოყენების შესახებ
- თავშესაფრის ფართობის ნაწილი
- გასასვლელის ნაწილი პრილით
- გასასვლელის ნაწილი მანათობელი
- ევაკუის ავარიული ამოშვება
- ავტომაშვები
- სახანძრო მილსადენის თავაკი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
- სახანძრო განგაშის სიხშირე
- განგაშის განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივად კავშირის სატელ.

- თავშესაფრის და სხვისი დამსახურებით თავდაცვის ფართობი

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშესაფრის ჯგუფი (თ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	
სარეწაო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დაცხადრე ჯგუფი (დს)	

დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი. ქუჩა ძოწის, №2; ს/კ 01.14.01.008.096

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი
გიორგი ლექავა

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნეს მყარი, ბერი და არაშრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტელეკომუნიკაციის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები წერტილები სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოწყობა სტანდარტის 309-ე მუხლის მიხედვით.

თბილისი 2023 წ.

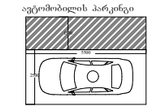
შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ უშლება შეწოვის უნარი

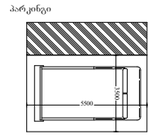
გასასვლელამდე საკლი მანძილი



მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი



მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი



artytechs.