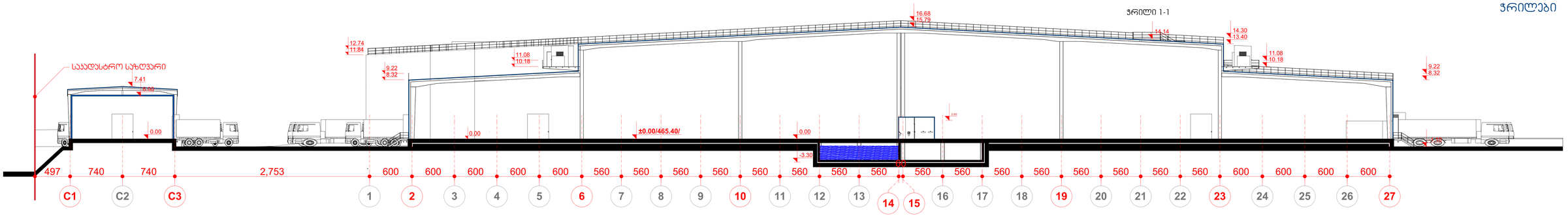
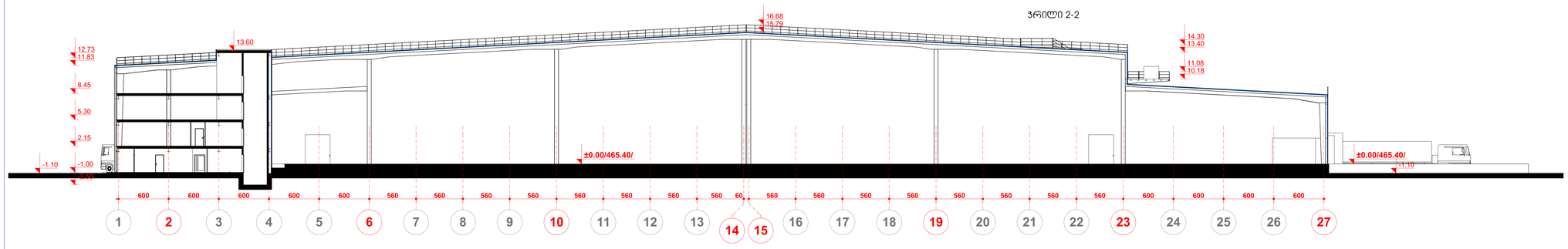
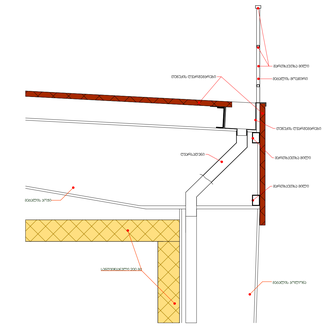
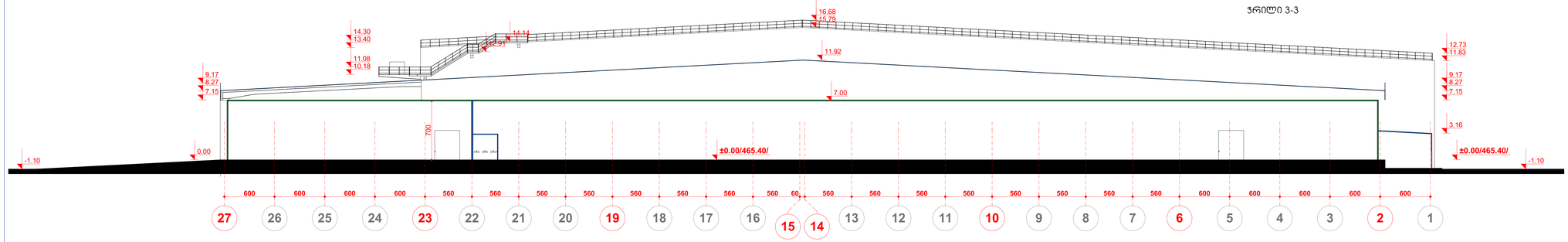
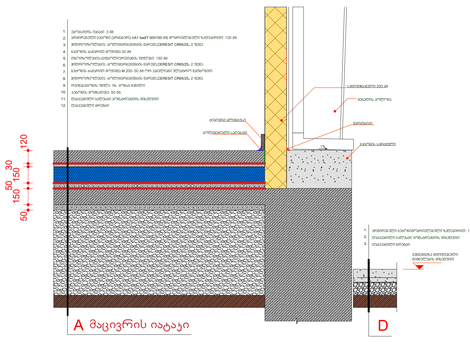
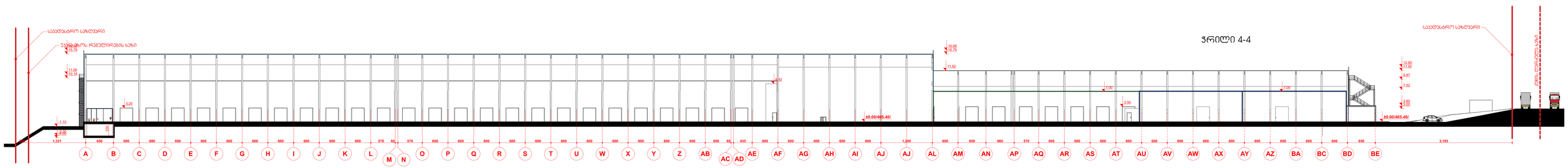












GSPublisherEngine 0.0.100.100

STUDIO

მთ. კონსტრ.

14/2023

ჭრილები

1:200,
1:315,
1:142.9
3

7

სააქციო
საზოგადოება
`ნიკორა ტრეიდი~
s/k 206255808

სს `ნიკორა ტრეიდი~-ს თბილისის
ლოჯისტიკური ცენტრი, მიხეილ
გრიგორაშვილის ქუჩა #19,
sk 01.19.24.007.905
ლ. ზამბახიძე

ჭრილები

შეასრულა

m.p.

ფურცლები

დაკვეთა #

არქიტექტურული ნაწილი ას-

pma

დამკვეთი:

მასშტაბი

დირექტორი

კ. მაჩაიძე სტადია

ფურცელი

კ. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე ას-

C1 C2 C3 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
14 15 1 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27

497 740 740 2,753 600 600 600 600 600 560 560 560 560 560 560 560 560

60
560 560 560 560 560 560 560 560 600 600 600 600

0.00

10.18

11.08

8.32

9.22

7.41

6.00

0.00

- 1.10

8.32

9.22

10.18

11.08

13.40

14.30

15.79

16.68

14.14

-3.30

0.00

11.84

12.74

±0.00/465.40/

2.60

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილი 1-1

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
14 15

16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27

600 600 600 600 600 560 560 560 560 560 560 560 560 60 560 560 560 560 560 560 560 560 600 600 600 600

-2.50

- 1.00

2.15

5.30

8.45

11.83

12.73

- 1.10

13.60

10.18

11.08

13.40

14.30

15.79

16.68

- 1.10

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

ჭრილი 2-2

27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16
15 14

13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

600 600 600 600 560 560 560 560 560 560 560 560 60 560 560 560 560 560 560 560 560 600 600 600 600 600 700

7.00

10.18

11.08

13.40

14.30

12.91

14.14

15.79

16.68

3.16

7.15

8.27

9.17

11.83

12.73

- 1.10

7.15

8.27

9.17

0.00

- 1.10

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

11.92

ჭრილი 3-3

A B C D E F G H I J K L
M N

O P Q R S T U W X Y Z AB
AC AD

AE AF AG AH AI AJ AJ AL AM AN AP AQ AR AS AT AU AV AW AX AY AZ BA BC BD BE

300 1,331 650 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 570 60 570 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 60 435 600 600 600 600 600 1,200 600 650 660 570 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 650 3,193

3.00

3.80

7.52

9.87

11.92

12.80

8.82

10.18

11.08

15.79

16.68

7.00 7.00

-4.00 -3.30

- 1.10

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

3.20

15.79

16.68

11.92

3.50

330

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზოს რეგულირების ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილი 4-4

ქუჩის ღერძულა ხაზი

BD BE 1 2 3 4 1 2 3 4 5 5 4 3 2 1

650

0.00

0.51

2.85

5.19

7.53

9.87

0.00

7.00

600 600 600

0.05

3.65

6.80

- 1.00

2.15

5.30

8.45

- 1.00

8.32

9.22

- 1.00

11.83

13.70

8.81

600 600 600 600 600 600 600 600

-0.55
- 1.00 -1.10

2.15

5.30

8.45

11.83

1.55

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

0.65

3.80

6.95

13.70 13.60

- 1.00

2.15

5.30

8.45

11.83

12.73

ჭრილი 5-5 ჭრილი 6-6 ჭრილი 7-7 ჭრილი 8-8

1. არმირებული ბეტონიმოპრიალებული ზედაპირით 120 მმ
2.

3. დატკეპნილი გრუნტი

მეტალის კოლონა

ბეტონის სარტყელი

გენგეგმაზე მითითებული
ნიშნულების მიხედვით

დატკეპნილი ბალასტი კონსტრუქციის მიხედვით

სენდვიჩპანელი 200 მმ

1.

2. არმირებული ბეტონი (არმატურა 6A1 ბადით 50X150 მმ) მოპრიალებული ზედაპირით 120 მმ
3.
4.
5. თბოიზოლაცია-ქაფპოლიურეთანის ფილები 150 მმ
6.
7.
8.

დატკეპნილი გრუნტი

დატკეპნილი ბალასტი კონსტრუქციის მიხედვით

ჰიდროიზოლაცია -პოლიმერცემენტის ნარევი`CERESIT ჩღ65/25`-2 ფენა

ჰიდროიზოლაცია -პოლიმერცემენტის ნარევი`CERESIT ჩღ65/25`-2 ფენა

რკინაბეტონის ფილა იხ. კონსტ ნაწილი

ბეტონის ხსნარით მოჭიმვა 30 მმ

პოლიმერული საღებავი

9.

ეპოქსიდის იატაკი 3 მმ

A D

10. ბეტონის მომზადება 50 მმ.

ბეტონის ხსნარით მოჭიმვა M 200- 50 მმ ორ კაბელიანი ელექტრო გათბობით
ჰიდროიზოლაცია -პოლიმერცემენტის ნარევი`CERESIT ჩღ65/25`-2 ფენა

11.
12.

სენდვიჩპანელი 200 მმ

მეტალის კოლონა

მეტალის კოჭი

50

150

50

150

30

120

მართხკუთხა მილი

ღვარსადენი

თუნუქის ღვარშემკრები

მართხკუთხა მილი
თუნუქის ღვარშემკრები
მეტალის მოაჯირი

ტიპიური პლინტუსი
hermetiki

1%

მაცივრის იატაკი

მართხკუთხა მილი

C

1.
2.
3.
4.

თბოიზოლაცია ექსტრუდირებული პოლისტიროლით 50 მმ

5.
6.
7.
8.

დატკეპნილი გრუნტი

დატკეპნილი ბალასტი კონსტრუქციის მიხედვით

ლამინირებული იატაკი
სპეციალური საფენი

რკინაბეტონის ფილა იხ. კონსტ ნაწილი

პოლიეთილენის ჰიდროიზოლაცია

არმირებული ბეტონის ხსნარით მოჭიმვა 50 მმ
ჰიდროიზოლაცია `ტექნონიკოლი` ერთი ფენა

9.

ცემენტის ხსნარით მოჭიმვა 50 მმ

10.
11.

ბეტონის მომზადება 50 მმ.

D

ბეტონის სარტყელი

მეტალის კოლონა

ეპოქსიდის იატაკი 3 მმ

3. დატკეპნილი გრუნტი

2.

1. არმირებული ბეტონიმოპრიალებული ზედაპირით 120 მმ

B

ჰიდროიზოლაცია-პოლიმერცემენტის ნარევი`CERESIT ჩღ65/25`-2 ფენა

პოლიმერული საღებავი

დატკეპნილი ბალასტი კონსტრუქციის მიხედვით

დატკეპნილი ბალასტი კონსტრუქციის მიხედვით
8. დატკეპნილი გრუნტი

7.

6.

5. პოლიეთილენის ჰიდროიზოლაცია

4. რკინაბეტონის ფილა იხ. კონსტ ნაწილი

3.

2. არმირებული ბეტონი მოპრიალებული ზედაპირით 150 მმ

სენდვიჩპანელი 100 მმ

1.

ნიშნულების მიხედვით

გენგეგმაზე მითითებული

ბეტონის მომზადება 50 მმ.

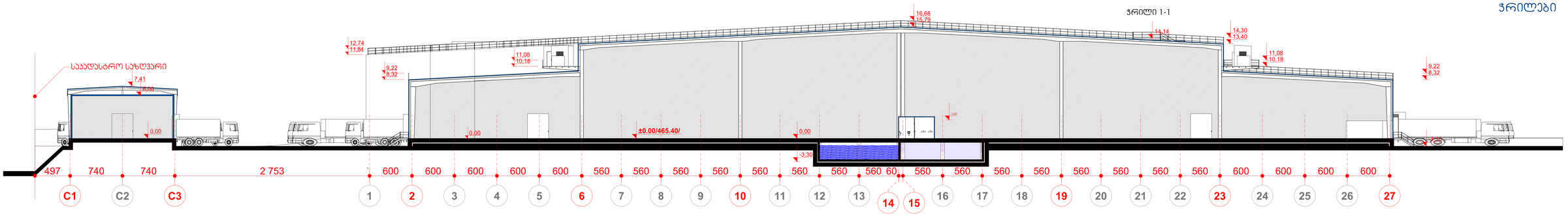
1%

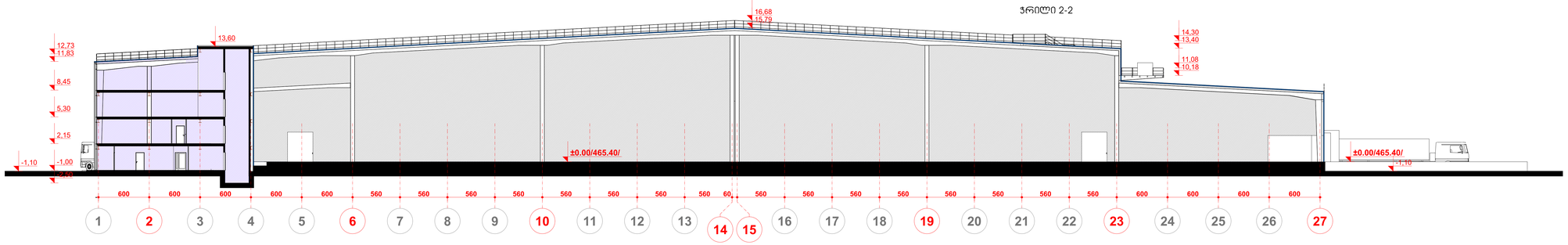
ტიპიური პლინტუსი

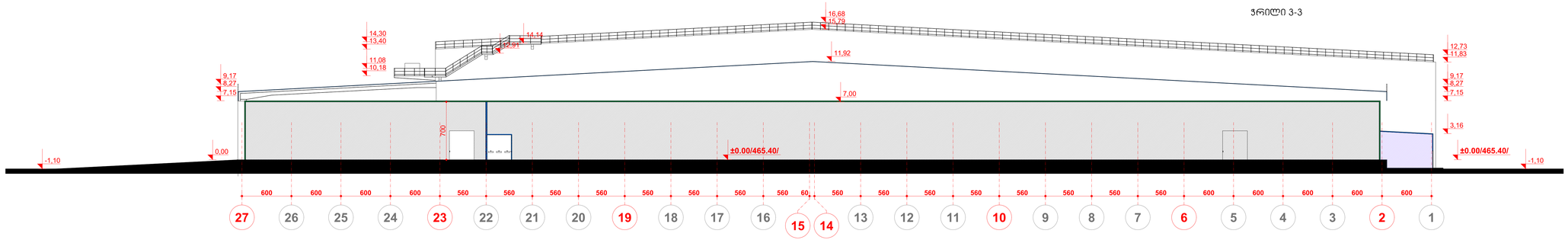
hermetiki

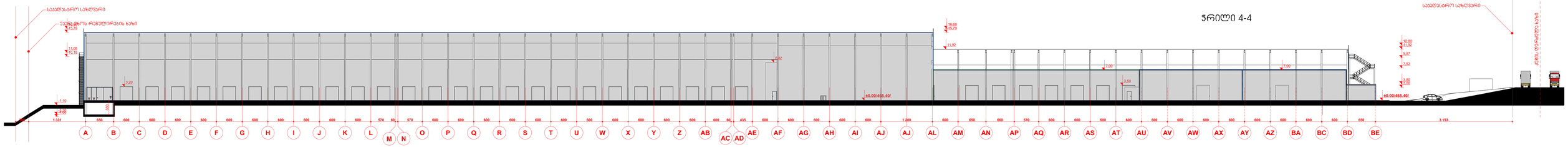
მშრალი საწყობის იატაკი

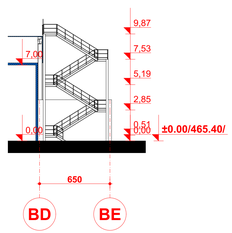
ოფისის იატაკი

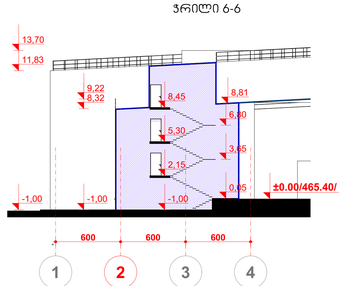


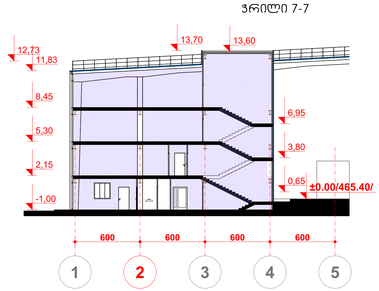


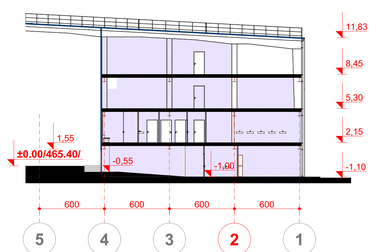












GSPublisherVersion 0.0.100.100

STUDIO

მთ. კონსტრ.

14/2023

ჭრილები

1:200,
1:315

7

სააქციო
საზოგადოება
`ნიკორა ტრეიდი~
s/k 206255808

სს `ნიკორა ტრეიდი~-ს თბილისის
ლოჯისტიკური ცენტრი, მიხეილ
გრიგორაშვილის ქუჩა #19,
sk 01.19.24.007.905
ლ. ზამბახიძე

ჭრილები

შეასრულა

m.p.

ფურცლები

დაკვეთა #

არქიტექტურული ნაწილი ას-

pma

დამკვეთი:

მასშტაბი

დირექტორი

კ. მაჩაიძე სტადია

ფურცელი

კ. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე ას-

C1 C2 C3 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
14 15 1 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27

±0.00/465.40/

497 740 740 2 753 600 600 600 600 600 560 560 560 560 560 560 560 560 60 560 560 560 560 560 560 560 560 600 600 600 600

0,00

10,18

11,08

8,32
7,41

6,00

0,00

- 1,10

8,32

9,22

10,18

11,08

13,40

14,30

15,79

16,68

14,14

-3,30

0,00

9,22

11,84

12,74

2,60

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილი 1-1

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
14 15

16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

600 600 600 600 600 560 560 560 560 560 560 560 560 60 560 560 560 560 560 560 560 560 600 600 600 600

2,15

5,30

- 1,10 -1,00

8,45

11,83

12,73

13,60

10,18

11,08

13,40

14,30

15,79

16,68

- 1,10

-2,50

ჭრილი 2-2

27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16
15 14

13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

600 600 600 600 560 560 560 560 560 560 560 560 60 560 560 560 560 560 560 560 560 600 600 600 600 600

7,00

10,18

11,08

12,91

14,14

15,79

16,68

7,15

8,27

9,17

11,83

3,16

- 1,10

13,40

14,30

7,15

8,27

9,17

0,00

- 1,10

700

12,73
11,92

ჭრილი 3-3

A B C D E F G H I J K L
M N

O P Q R S T U W X Y Z AB
AC AD

AE AF AG AH AI AJ AJ AL AM AN AP AQ AR AS AT AU AV AW AX AY AZ BA BC BD BE

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

1 331 650 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 570 60 570 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 60 435 600 600 600 600 600 1 200 600 650 660 570 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600 650

3,00

8,82

3,80

7,52

9,87 10,18

11,08

11,92

12,80

7,00 7,00

- 1,10

-3,30

15,79

16,68

3,20

15,79

16,68

11,92

3,50

330
-4.00

300 3 193

საკადასტრო საზღვარი

უკანა ეზოს რეგულირების ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილი 4-4

ქუჩის ღერძულა ხაზი

BD BE 1 2 3 4 1 2 3 4 5 5 4 3 2 1

±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/ ±0.00/465.40/

650

0,00 0,51

2,85

5,19

7,53

9,87

0,00

7,00

600 600 600

0,05

5,30

8,45

3,65

6,80

2,15

- 1,00 -1,00

8,32

9,22

- 1,00

11,83

13,70

8,81

600 600 600 600 600 600 600 600

-0,55
- 1,00 -1,10

2,15

5,30

8,45

11,83

1,55
0,65

3,80

6,95

13,70 13,60

11,83

12,73

8,45

5,30

2,15

- 1,00

ჭრილი 5-5 ჭრილი 6-6 ჭრილი 7-7 ჭრილი 8-8