ქ.თბილისში, დავით გურამიშვილის გამზირი #192, დავით გურამიშვილის გამზირი #194, დავით გურამიშვილის გამზირი #76, დავით გურამიშვილის გამზირი #75-ის მიმდებარედ (ს/კ 01.11.04.026.148) ასაშენებელი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის, პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა.

პროექტის აღწერა.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია, ქ.თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, დავით გურამიშვილის გამზირი #192, დავით გურამიშვილის გამზირი #194, დავით გურამიშვილის გამზირი #76, დავით გურამიშვილის გამზირი #75-ის მიმდებარედ (ს/კ 01.11.04.026.148) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის , პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ალბომის ელ. ვერსია PDF ფორმატში. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს „ ბი ჯი პროჯექტ ჯორჯია“-ს მიერ და მის შემადგენლობაში შედის შენოის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშრბა, რომელიც შესრულებულია პროგრამული კომპლექსის „Lira-SAPR 2022 R1.1” მეშვეობით, სასრულ ელემენტების მეთოდის საფუძველზე, საქართველოში მოქმედი ნორმების შესაბამისად, მისი საანგარიშო სქემა აგებულია პროექტის არქიტექტურული ნაწილის მიხედვით და სამშენებლო ნახაზებისა და მასალების სპეციფიკაციებისგან. მუშა ნახაზები შესრულებულია A-1 ზომის ფორმატზე. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ალბომი შედგება 356 ფურცლისგან.

ასაშენებელი შენობა 21 სართულიანია სამი მიწისქვეშა სართულით. ალბომში წარმოდგენილი ნახაზები გრაფიკულად შესრულებულია მაღალკვალიფიციურ დონეზე, დეტალურად, გამოხაზულია ყველა კონსტრუქციული დეტალის გეგმა, კვანძი, ჭრილი და კვეთი.

ესპერტთან პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის გარდა აგრეთვე წარმოდგენილია პროექტის არქიტექტურული ნაწილი და სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა.

სეისმიური დარაიონების მიხედვით შენობა იმყოფება 8 ბალიან ზონაში.
ქარის ნორმატიული დაწოლა - 85 კგ/მ2; თოვლის ნორმატიული დათვირთვა - 50 კგ/მ2.
სამშენებლო მოედნის გეოტექნიკური აგებულებიდან გამომდინარე მაღლივი შენობის დაფუძნება გადაწყვეტილია წრიული განივკვეთის 1200მმ და 800მმ დიამეტრის დგარი ხიმინჯების გამოყენებით სუსტად გამოფიტულ ძირითად ქანზე სგე VII; (ფენა-8-

სუსტად გამოფილუტი, სუსტად დანაპრალებული, მონაცისფრო-რუხი, თხელშრეებრივი არგილიტების (70-80%) და საშუალო და სქელშრეებრივი წვრილ და საშუალოდ მმარცხლოვანი ქვიშაქვების (20-30%) არათანაბარი მორიგეობა); ძირითადი ქანის (სგეVII;) სიმტკიცის ზღვრის ნორმატიული მნიშვნელობა ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში შეადგენს: Rc,n=376კგძ/სმ2. დგარი ხიმინჯები ერთმანეთთან დაკავშირებულია 1200მმ სისქის ფილა- როსტვერკით. პროექტის მიხედვით დგარი ხიმინჯები ძირითად ქანში (ფენა 8) ჩაანკერებულია 2,5მ-ის სიღრმეზე. გელოგიური დასკვნის მიხედვით სამშენებლო მოედანი ხასიათდება გრუნტის წყლების არსებობით. პროექტის მიხედვით საძირკვლის ფილის ქვეშ გათვალისწინებულია 100მმ სისქის მომზადება B15კლასის ბეტონისაგან და დატკეპნილი 300მმ სისქის ხრეშის მოსასწორებელი ფენის მოწყობა. საყურადღებოა, რომ პროექტში გათვალისწინებულია შენობის საძირკვლის მოსაწყობად ამოღებული ქვაბულის ფერდების გაძლიერება ხიმინჯების და დამჭერი ანკერების მოწყობით.

პროექტის მიხედვით, შენობის მზიდ ელემენტებს წარმოადგენს განივი და გრძივი მიმართულების რ/ბ-ის ჩარჩოების ერთობლიობა. შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების გაბარიტული ზომები:

- დგარი ხიმინჯები: Ф 1200მმ და Ф 800მმ;
- საძირკვლის ფილა-როსტვერკი სისქით: 1200მმ.
- მონოლითური კედლები სისქით: 600მმ; 500მმ; 400მმ; 350მმ; 300მმ; 250მმ და 200მმ.
- რკ.ბ-ის სვეტები განივი კვეთის ზომებით: 1200X800მმ; 1200X700მმ; 1200X500მმ; 1000X600მმ; 1000X500მმ; 800X500მმ; 700X400მმ; 600X600მმ; 500X500მმ; 500X400მმ და 400X400მმ.
- სართულშუა გადახურვის ფილები სისქით 280 მმ; 220მმ და 200მმ.
- სამანქანე პანდუსი სისქით 240მმ.
- რკ.ბ.-ის მონოლითური კოჭები: 600X600მმ; 500X600მმ ; 400X600მმ ; 300X600მმ ; 250X600მმ და 200X600მმ.
- კიბის პანდუსები და ბაქნები: 180 მმ.

შენობის ყველა მზიდ კონსტრუქციაში გამოყენებულია ბეტონი კლასით B30. საძირკვლის ფილისათვის სიმტკიცის მიხედვით გამოყენებულია ბეტონი კლასით B30 და წყალშეუღწევადობის მიხედვით W10 მარკის ბეტონი; ხიმინჯებში სიმტკიცის მიხედვით გამოყენებულია ბეტონი კლასით B30 და წყალშეუღწევადობის მიხედვით W10 მარკის სულფატმდგრად ცემენტებზე (სტანდარტი 22266-76) დამზადებული ბეტონი; მზიდი კონსტრუქციების არმირებისას გამოყენებულია A500C და A240C კლასის არმატურები.

დასკვნა.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის განმარტებით ბარათში ამომწურავად არის აღეწრილი მშენებლობის უსაფრთხო და კონსტრუქციულად გამართული მშენებლობის წარმოებისთვის საჭირო ყველა შენიშვნა, მითითება, ნორმატიული წყარო, ხოლო პროექტის გრაფიკულ ნაწილში გამოხაზულია ნაგებობის მზიდი ელემენტები, შესაბამისი კვეთებით, დეტალებით და მასალის საფეციფიკაციებით. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია მაღალ პროფესიონალურ დონეზე. პროექტი აკმაყოფილებს საქართველოში არსებულ სამშენებლო ნორმებს და წესებს. ექსპერტიზის შესრულების დროს ავტორმა გაითვალისწინა ექსპერტის მიერ გამოთქმული რამოდენიმე უმნიშვნელო შენიშვნა. დასრულებული სახით წარმოდგენილ პროექტს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია მშენებლობისათვის.

ექსპერტი:
ინჟინერ-კონსტრუქტორი: ბაკურ მირიანაშვილი.

20.11.2024 წ.

საკვალიფიკაციო მონაცემი

სახელი, გვარი:	**ბაკურ მირიანაშვილი**
დაბადების თარიღი:	1 იანვარი, 1964 წ.
დაბადების ადგილი:	ქ. თბილისი
მოქალაქეობა:	საქართველოს მოქალაქე
ოჯახური მდგომარეობა:	დაქორწინებული
შვილები:	ვაჟი
სახლის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჯანაშიას ქ. №4 ტელეფონი: (995 32) 22 02 39
სამსახურის მისამართი:	საქართველო, თბილისი 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზ. № 74 ტელეფონი: (995 32) 22 59 58

განათლება:

1981-1986 საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სპეციალობა – სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა, ინჟინერ-მშენებელი

პროფესიული გამოცდილება:

1986-დღემდე - სს „საქქალაქმშენპროექტი“ - ინჟინერ-კონსტრუქტორი, ჯგუფის ხელმძღვანელი, მთავარი სპეციალისტი, მთავარი ინჟინერი, ტექნიკური დირექტორი, დირექტორი სამშენებლო-საპროექტო დარგში,
დირექტორი

2009 სექტემბრიდან დღემდე – შპს „ახალი საქქალაქმშემპროექტი“-ს - დირექტორი

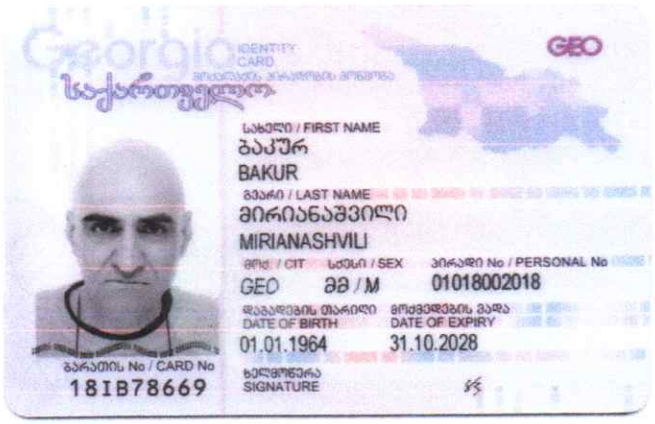
მნიშვნელოვანი საპროექტო სამუშაოები:

– პანსიონატი 500 ადგილზე ბიჭვინთაში;
– სამთავრობო დასასვენებელი აგარაკი მიუსერაში;
– პანსიონატი 300 ადგილზე სოხუმში;
– დასასვენებელი სახლი „მეგობრობა“ გაგრაში;
– კავშირგაბმულობის სამინისტროს შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი;
– სახელმწიფო კანცელარიის რეკონსტრუქცია;
– წმიდა სამების საკათედრო ტაძარი;
– ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის მწვავე ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება;
– ქ. თბილისის დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონის ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება;
– საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალე“;
– საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი“;
– საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ნინოწმინდა“;
– საბაჟო-გამშვები პუნქტი „გუგუთი“;
– „სახალხო ბანკის“ სათაო ოფისისა და ფილიალების რეკონსტრუქცია;
– სოციალური მომსახურების ცენტრები საქართველოს მასშტაბით;
– ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების აღდგენა-გამაგრება.
– აჭარისა და იმერეთის რეგიონებში პირველადი ჯანდაცვის დაწესებულებები;
– საქ. პარლამენტის შენობის სეისმომედეგობისა და მზიდუნარიანობის კვლევა;

- იმერეთისა და შიდა ქართლის რეგიონებში პირველადი ჯანდაცვის დაწესებულებები;
- ტუბერკულოზის ეროვნული ცენტრი თბილისში.
- გორის პერსპექტიული განვითარების გენგეგმა;
- სიღნაღის გენგეგმა;
- ინფექციური პათოლოგიის, შიდსისა და კლინიკური იმუნოლოგიის პრაქტიკული ცენტრი;
- მსოფლიო ბანკის პროექტი - „ქ. თბილისის ჯანდაცვის ობიექტების რეაბილიტაცია“ - ტუბერკულოზის ეროვნული ცენტრი, ინფექციური საავადმყოფო და მ. იაშვილის სახ.ბავშვთა კლინიკური საავადმყოფო;
- ქ. სიღნაღის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაცია;
- ქ. სიღნაღის პილოტპროექტი - გენერალური გეგმის კონცეფციისა და ცალკეული უბნის უფლებრივი ზონირების დამუშავება. საქართველო-გერმანიის ერთობლივი პროექტი „მიწის მენეჯმენტი” **GTZ**-ის პროგრამა. ქალაქთმშენებლობითი ნაწილი.
- საქართველოს სივრცითი განვითარების ჩარჩო-კონცეფცია - „საქართველო 2015“. საქართველო-გერმანიის ერთობლივი პროექტი „მიწის მენეჯმენტი” **GTZ**-ის პროგრამა.
- დაბა ჩოხატაურის მიწათსარგებლობის გენგეგმა.
- ახალციხის გენგეგმა
- საქართველოს კურორტების და ტურიზმის განვითარების პერსპექტიული სქემა 2010 წ.
- ქ. ხაშურის სივრცით-ტერიტორიული განვითარების პროექტი;
- ბახმაროსა და ურეკის სარეკრეაციო ზონის გენგეგმა;
- სს „ლიბერთი ბანკის“ სათავო ოფისის რეკონსტრუქცია.

ენების ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (კარგად), ინგლისური (საშუალოდ).

კომპიუტერის ცოდნა: AutoCAD, Word.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
ბაკურ
BAKUR
გვარი / LAST NAME
მირიანაშვილი
MIRIANASHVILI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01018002018
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
01.01.1964
ვადის გასვლის თარიღი
DATE OF EXPIRY
31.10.2028
ბარათის No / CARD No
18IB78669
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
31.10.2018
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE018IB786694010180020 18<<<<
6401012M2810319GE0<<<<<<<<<<<9
MIRIANASHVILI<<BAKUR<<<<<<<<<<

დ ი პ ლ ო მ ი

КВ № 153032

ეს დიპლომი მიეცა ბაჯუნ

გურამის ძე მირიანაშვილს

იმის შესახებ, რომ იგი ... 1981 წელს შევიდა

საქართველოს ვ.ი.ლენინის სახელობის

პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1986წელს დაამთავრა

ავიაციის

ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო

და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1986 წ.

29 " ივნისის გადაწყვეტილებით

ბ. გ. მირიანაშვილს მიენიჭა

ინჟინერ მშენებლის

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი მდივანი

ქალაქ თბილისი 1989წ. " 21 " 06

სარეგისტრაციო № 1190

ДИПЛОМ

КВ № 153032

Настоящий диплом выдан Мириманишвили

Бакуру Гурамовичу

в том, что он в 1981 году поступил

в Грузинский политехнический

институт им. В.И. Ленина

и в 1986 году окончил полный курс

военного

института

по специальности промышленное

и гражданское

строительство

Решением Государственной экзаменационной

комиссии от " 29 " июня 1986 г.

Мириманишвили Б. Г.

присвоена квалификация инженера

строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси " 21 " 06 1989г.

Регистрационный № 1190

Московская типография Госзнака. 1982.