მესაკუთრეთა თანხმობა

სარეკლამო ბანერის განთავსების თაობაზე

თანხმობა გაცემულია 2024 წლის 29 ნოემბერს, ქ. თბილისში.

შპს ოლია [ს.ნ.:200012547] წარმოდგენილი დირექტორის, ირა ვაჭარაძის მიერ [პ.ნ:01023001067], (შემდგომში „მეიჯარე“) აცხადებს თანხმობას, რომ მხარეთა შორის გაფორმებული 2024 წლის 21 ოქტომბრის იჯარის ხელშეკრულებით (შემდგომში „ხელშეკრულება“) განსაზღვრულ საიჯარო ქონებაზე, მისამართით:

ქალაქი თბილისი, თორნიკე ერისთავის ქუჩა N29, კორპუსი N1 [ფართი:192,5 კვ.მ სრული კომერციული ფართობიდან], [საკადასტრო კოდი: 01.12.12.003.078.01.02.500].

შპს „ვანფრაიზ რითეილ გრუფ ჯორჯია“-მ [ს/კ.: 406372287] (შემდგომში „მოიჯარე“), საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ხელშეკრულების 5.3. პუნქტით განსაზღვრული მიზნიდან გამომდინარე განათავსოს სარეკლამო ან/და საინფორმაციო ხასიათის მასალა (აბრა/ბანერი/პლაკატი) და ამ მიზნით მიიღოს შესაბამისი თანხმობა/ნებართვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურისგან.

ხელმოწერა:

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N241628159
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	10.12.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ლია ირემაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზირი №23ა, კომერციული ფართი №45, ბლოკი „გ“, II სართული.
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599167349
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	13608588386724

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ათ დეკემბერს მე, ნოტარიუს ლია ირემაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №23ა, კომერციული ფართი №45, ბლოკი „გ“, II სართული, მომმართა ირა ვაჭარაძემ (დაბ. 05.05.1963წელს ზესტაფონში, პირადი №01023001067, რეგისტრირებული: თბილისი, ერწოს ქუჩა, N 15, ბინა 5). მან წარმოადგინა თანხმობა და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. მას განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს მის მიერ წარმოდგენილ თანხმობაზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განვუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე თანხმობის კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო. რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი თანხმობას, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია: 12.08 (თორმეტი ლარი და 08 თეთრი) ლარი - აქედან: სანოტარო საზღაური 6.00 ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, N507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 1.08 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 5 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, N507) 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი /ლია ირემაძე/



რწმუნებულება

შპს ვანფრაიზ რითეილ გრუფ ჯორჯია, [საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406372287], [შემდგომში: მარწმუნებელი] **ლელა თამარაშვილს** [პირადი ნომერი: 12002000657] [შემდგომში: რწმუნებული] ანიჭებს უფლებამოსილებას:

წარმოადგინოს **შპს ვანფრაიზ რითეილ გრუფ ჯორჯია** (ს/ნ: 406372287) წარმომადგენელი ნებისმიერ სახელმწიფო დაწესებულებაში და ადმინისტრაციულ ორგანოში, მათ შორის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში და საქართველოს ნებისმიერი მუნიციპალიტეტის შესაბამის სამსახურში (იქნება ეს სივრცის დაგეგმარების, ძეგლთა დაცვის, სამშენებლო ნებართვების, არქიტექტურის თუ სხვა სამსახურის ნებისმიერი სხვა დასახელებით) და მარწმუნებლის სახელით წარადგინოს მათ შორის ელექტრონულად (მათ შორის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის tas.ge და მუნიციპალური სერვისების განვითარების სააგენტოს პორტალის ms.gov.ge-ს საშუალებით) ნებისმიერი განცხადება და დოკუმენტი აბრებისა და რეკლამების ნებისმიერი ფორმით და ადგილას განთავსებაზე და ამ მხრივ, ნებართვის/თანხმობის მოპოვებაზე.

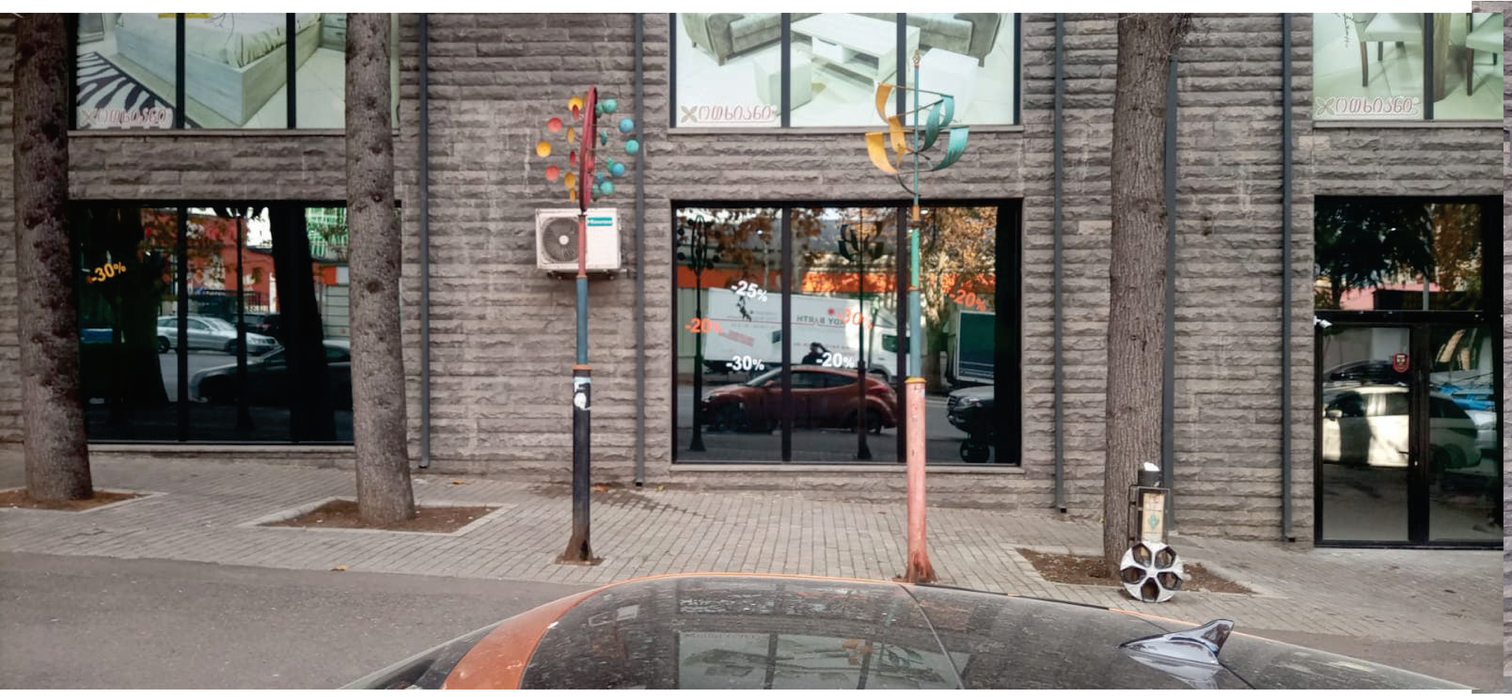
რწმუნებული უფლებამოსილია შეასრულოს ყველა და ნებისმიერი სხვა ისეთი ქმედება, რაც პირდაპირ არ არის მითითებული ამ რწმუნებულებაში, მაგრამ აუცილებელია მარწმუნებლის უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების დასაცავად.

რწმუნებულება გაცემულია 10.12.2024 წელს და ძალაშია 10.12.2025 წლის ჩათვლით.

დირექტორი

ლევან პაიკიძე

შპს ვანფრაიზ რითეილ გრუფ ჯორჯია
OnePrice Retail Group Georgia
406372287
ONEPRICE RETAIL GROUP GEORGIA LLC





სარეკლამო ბარის ტექნიკური მხარე
1) რკინის კონსტრუქცია 20*20*2 (შეღებილი ანტიკოროზიული საღებავით
2) ალუმინის კომპოზიტური პანელი (ალუპანორდი)
3) ორგანული მინა 3 მმ (თეთრი)
4) განათება (თეთრი, ღიიოდური)

სარეკლამო ბარების საერთო კვადრატულობა შეადგენს 7,77 კვმ.-ს რაც არ აღემატებრბა სარეკლამოდ კანკუმვნის 20%-ს (17,2კვმ.-ს)
ფასადის საერთო კავდატულობა 86,4 კვმ

