Product Data Sheet

ACC Masonry Units

Technical Information	Definition			
According to EN 771-4, Category I Masonry Unit	Different types of loadbearing and non-load bearing applications in all forms of walling including single leaf, cavity, partitions, retaining, basement and general use below ground level			
Product Types	Non-load bearing			Load bearing
	G2/0,35	G2/0,40	G3/0,50	G4/0,60
Compressive Strength, mean	≥ 2,5 N/mm²	≥ 2,5 N/mm²	≥ 3,5 N/mm²	≥ 5,0 N/mm²
Gross Dry Density, mean	350 kg/m³	400 kg/m³	500 kg/m³	600 kg/m³
Thermal Conductivity, ($\lambda_{10,dry}$)	0,087 W/m.K	0,106 W/m.K	0,13 W/m.K	0,16 W/m.K
Thermal Conductivity, ($\lambda_{23,80}$)	0,09 W/m.K	0,11 W/m.K	-	-
Initial Shear Strength	-	-	-	≥ 0,30 N/mm²
Dimensions – Length (± 1,5 mm)	200 mm- 600 mm			
Dimensions – Width (± 1,5 mm)	50 mm- 400 mm			
Dimensions – Height (± 1 mm)	200 mm- 400 mm			
Dimensional Tolerances	TLMB			
Flatness of bed faces	≤ 1 mm			
Plane parallelism of bed faces	≤ 1 mm			
Water absorption	NPD			
Water vapor permeability, μ	5/10			
Moisture Movement (Shrinkage)	≤ 0,2 mm/m			
Reaction to Fire	Class A1, Non-Combustible			
Durability (Freeze / Thaw Resistance)	Surfaces exposed ourdoor conditions must be covered.			
Storage	Stored up to three pallets on top of each other.			
Delivery	Delivered on pallets with polyethylene shrink/stretch packaging.			

Türk Ytong Sanayi A.Ş.
Aydınevler Mah. İnönü Cad. Gökçe Sok. No: 3 Maltepe 34854 İstanbul / Türkiye
Tel. +90 (216) 396 66 00 · Faks +90 (216) 396 19 61
www.ytong.com.tr

YTONG

PERFORMANS BEYANI ***Declaration of Performance***	**90000005**

1.	Ürün tipi kimlik kodu *Unique identification code of the product-type*	**TYA/T/G2-0,40; TYA/IB/G2-0,40**
2.	Kullanım amacı / amaçları *Intended use or uses*	Monolitik ve çift katmanlı duvarlar, bölme duvarları, istinat duvarları ve temellerle birlikte yer altındaki genel uygulamalar dâhil taşıyıcı olmayan her çeşit duvarda kullanılır *Different types of nonload bearing applications in all forms of walling including single leaf, cavity, partitions, retaining, basement and general use below ground level*
3.	İmalâtçı *Manufacturer*	**Türk Ytong Sanayi A.Ş. – Antalya Fabrikası** **Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Akdeniz Bulvarı Cad. No: 4 Döşemealtı / ANTALYA**
4.	Performans değişmezliğinin değerlendirilmesi ve doğrulanması sistemi / sistemleri *System or systems of assessment and verification of constancy of performance*	Sistem 2+ *System 2+*
5.	Uyumlaştırılmış standart, onaylanmış kuruluş: *Harmonised Standard, Notified Body:*	**TS EN 771-4** **Kiwa GmbH, Niederlassung MPA Berlin-Brandenburg, Gebäude 10.6, Voltastraße 5, 13355 Berlin, NB 0770** ***TS EN 771-4*** ***Kiwa GmbH Niederlassung MPA Berlin-Brandenburg, Gebäude 10.6 Voltastraße 5 13355 Berlin, NB 0770***

YTONG

PERFORMANS BEYANI ***Declaration of Performance***	**90000005**

6.	Beyan edilen performans *Declared performance*	**Ytong G2/0,40**	
	Boyutlar, uzunluk *Dimensions, length*	600 mm ± 1,5 mm	
	Boyutlar, genişlik *Dimensions, width*	50-400 mm ± 1,5 mm	
	Boyutlar, yükseklik *Dimensions, height*	250 mm ± 1,0 mm	
	Şekil *Shape*	Talep halinde verilir *Available on request*	
	Boyut Toleransları / *Dimensional Tolerances*		
	Kategori *Category*	TLMB	EN 771-4
	Oturma yüzeylerinin düzlükten sapması *Flatness of bed faces*	≤ 1,0 mm	EN 772-20
	Oturma yüzeylerinin düzlemsel par. sapması *Plane parallelism of bed faces*	≤ 1,0 mm	EN 772-16
	Basınç dayanımı, ortalama *Compressive strength, mean*	2,50 N/mm² ⊥ küp numune / *cubic specimen*	EN 772-1
	Kayma bağ dayanımı *Shear bond strength*	NPD	EN 998-2: Ek C / *Annex C*
	Brüt kuru yoğunluk, ortalama *Gross dry density, mean*	400 kg/m³	EN 772-13
	Yangına tepki *Reaction to fire*	A1	EN 13501-1
	Dayanıklılık (Donma-çözülme direnci) *Durability (Freeze-thaw resistance)*	Açık hava şartlarına maruz yüzeyler kaplanmalıdır *Surfaces exposed outdoor conditions must be covered*	-
	Su buharı geçirgenlik katsayısı, μ *Water vapor permeability, μ*	5/10	EN 1745: Tab. A10
	Isıl iletkenlik; $\lambda_{10,\,kuru}$ *Thermal conductivity; $\lambda_{10,\,dry}$*	≤ 0,1060 W/m.K	EN 12664
	Kuruma büzülmesi (Rötre) *Dimensional stability (Shrinkage)*	≤ 0,2 mm/m	EN 680
	Tehlikeli maddeler *Dangerous substances*	Güvenlik bilgi formu talep halinde verilir *Safety data sheet on request*	

7.	Yukarıda tanımlanan yapı malzemesi, beyan edilen performans grubuna sahiptir. Yapı Malzemeleri Yönetmeliği (305/2011/AB) uyarınca hazırlanan bu performans beyanı sadece yukarıda tanımlanan imalatçının sorumluluğu altında yayımlanır *The performance of the product identified above is in conformity with the declared performance. This declaration of performance according to the Construction Products Regulation (305/2011/AB) is issued under the sole responsibility of the manufacturer identified above*	**M. Murat SÜMER** **Genel Müdür Yardımcısı (Teknik)** **Deputy General Manager (Technical)** ***İstanbul, 07.10.2020***

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

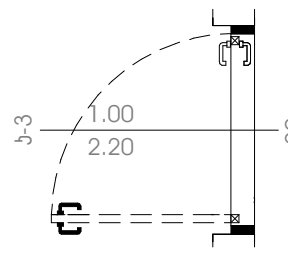
შენიშვნა:დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია ARCHICAD-ის პროგრამას

ჯგუფის ფერის ხაზის სისქე 0.05

გასასვლელის ნიშნები (EXIT)	ჰიდრანტი
წყლის დასალევი შადრევანი	სახანძრო მისაერთებელი
ავარიული განათება(ჭერის) (დერეფანი; გზა-კიბე,ვესტიბიული, ფოიე,ავტოსადგომი, სატუმბი, ლიფტის სამანქანე)	სახანძრო მილდგარი (905)
კვამლაღმომჩენი (907.2.13.1.1)	სახანძრო კარადა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი (907.2.11.2)	ხელის ცეცხლმაქრი (906)
ავტოსაშხეფი (903)	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა (907.2.9.1 907.4.2.1)
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა (904) (სატრანსფორმატორი . სატუმბი;მექანიკური მოწყობილობების ოთახებში და სამანქანე ოთახებში)	გზა კიბის საკომუნიკაციო სისტემა (403.5.3.1)
დაწნევის სისტემა 909.20.5-909.21 გზა-კიბე; ვესტიბიული;ლიფტის შახტა და ფოიე	ხანძრის შემთხვევაში ლიფტით არ ისარგებლოთ
მექანიკური განიავება (ჰაერის მოდინება) დერეფნები ;პარკინგები	დამკავებელთა შეტყობინება "სირენა-მანათობელი"(strobe) (საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (403.4.4 ; 907.2.7.1;907.5; 907.5.2.2) და მხედველობითი განგაში) (ცხრილი 907.5.2.3.3და ქვეთავი 907.5.2.3.4)
შახტა მექანიკური განიავება (კვამლგაწოვა) დერეფნები ;პარკინგები	სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო ლიფტებში რომელშიც საკაცე ეტევა
ბუნებრივი განიავება	მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო

FIRE CONTROL ROOM — ხანძრის მართვის ცენტრის სიმბოლო
სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო (1707.7.5)
სახანძრო განგაშის სისტემების საკონტროლო პანელი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა (907.2.13.2)

კარის აღნიშვნა მიხედვით



კარის თავისუფალი სიგანე (მინიმუმ 82სმ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე (მინიმუმ 2,05მ)

კარის ცეცხლმედეგობა (ტიპის მიხედვით)

მისაწვდომი სვლა-გეზი Fill Pen 82

საფეხმავლო ბილიკი Fill Pen 108

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი სც2 RGB (255.255.0)

სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფი სწ2 RGB (136.135.134)

საქმიანი ჯგუფი სქ RGB (79,12,187)

სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფი სვ RGB (255.0.0)

კვამლის საკონტროლო სისტემების ღიობი ფილაში

"ა" ტიპის ბინის კონტურის აღნიშვნა სართულის გეგმაზე RGB (255.0.0)

უსაფრთხო ზონა 130X76მმ

RGB (153,153,153)

სც-2	18.6
52 მ²	ღ.ღ 2

დაკავებულობის ჯგუფი

დაკავებულობის ფაქტორი

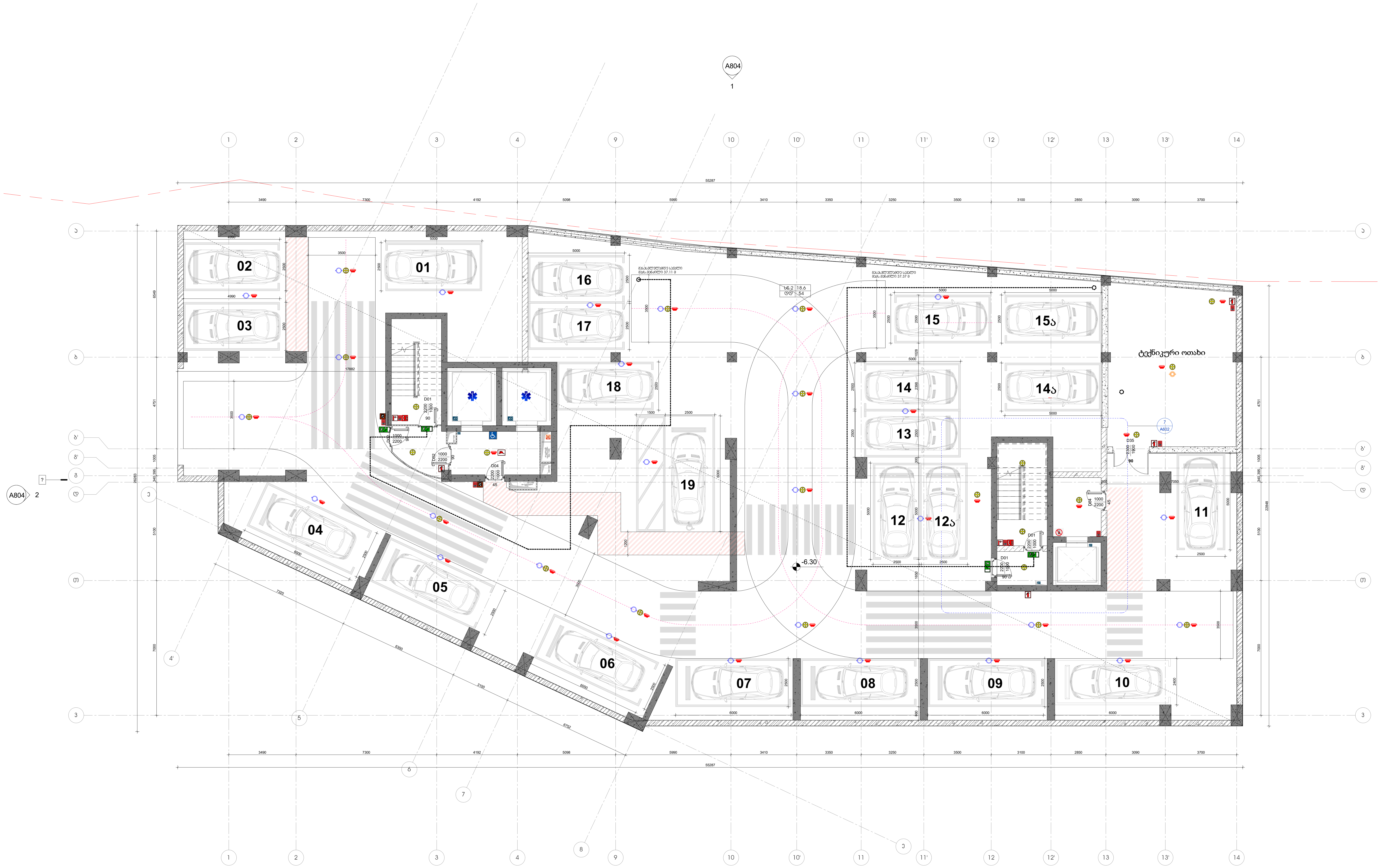
დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ფართი

ფერის ხაზის სისქე 0.5

ფერის კოდი	
RGB (10,10,10)	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
RGB (105,105,105)	მისაწვდომი სვლაგეზი
RGB (255,0,0)	მანძილი სახანძრო მილდგარამდე/კარადამდე

ფერის კოდი	
RGB (49,154,240)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
RGB (28,61,217)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
RGB (83,199,255)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)
RGB (10,128,192)	კედლის ცეცხლმედეგობა (YTONG ოთხ საათიანი)



1 -2 სართული პარკინგი
1 : 100

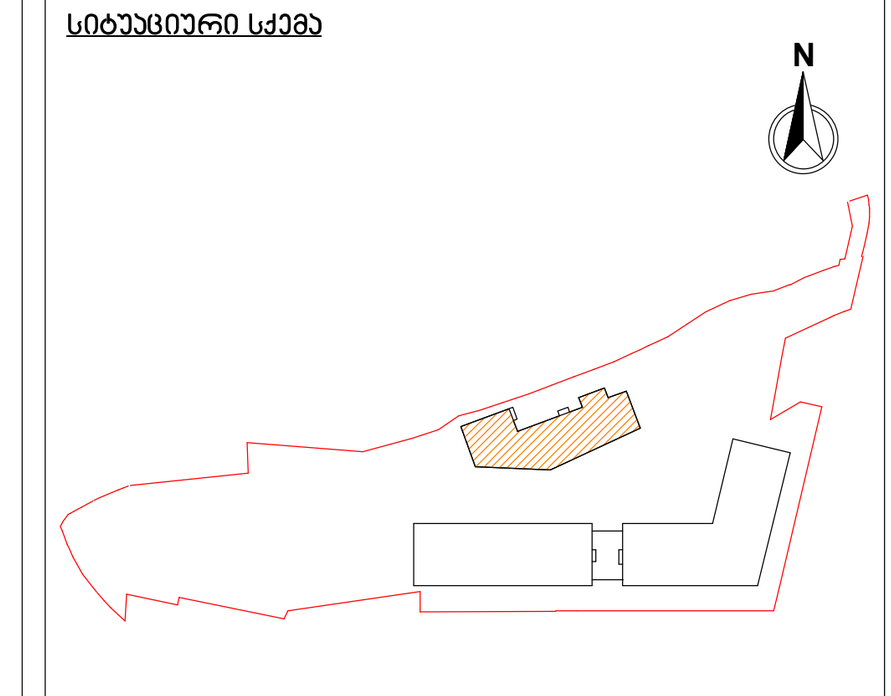
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა



ბ ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) -14911

კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) -4711.7

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (ბ ბლოკისთვის) (კვ.მ) -13 869.1

კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) - 4691.1

პარკინგის ფართობი - 1004

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) -76.86

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ყიფშიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	გ.გოცაძე	
არქიტექტორი	ნ.ჩაჩავა	
არქიტექტორი	ნ.ხმელიძე	
შემოწმა	ლ.მაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

პარკინგის გეგმა / -2 სართული ბ ბლოკი

ფურცელი A100 A1

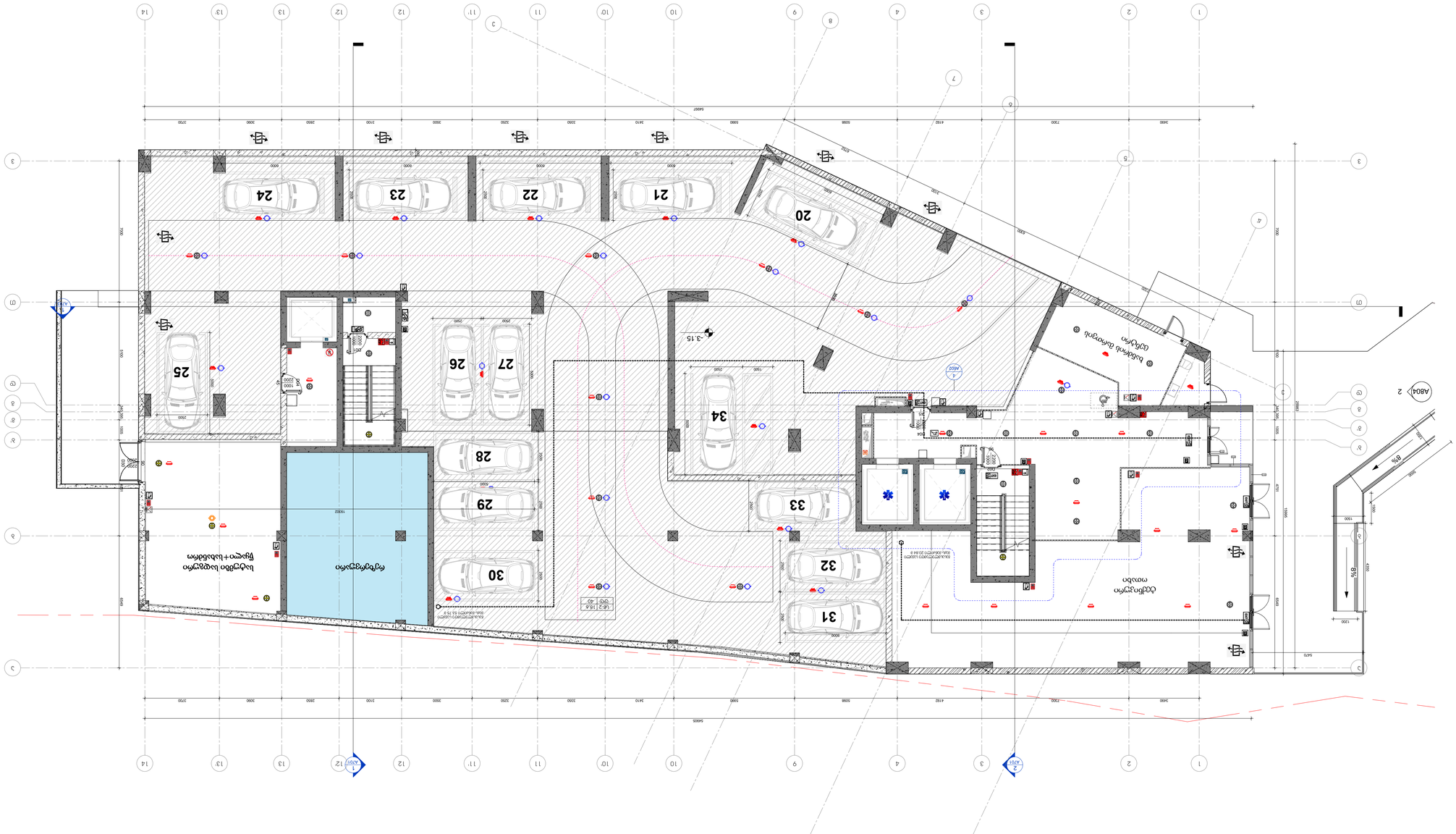
ფორმატი A1

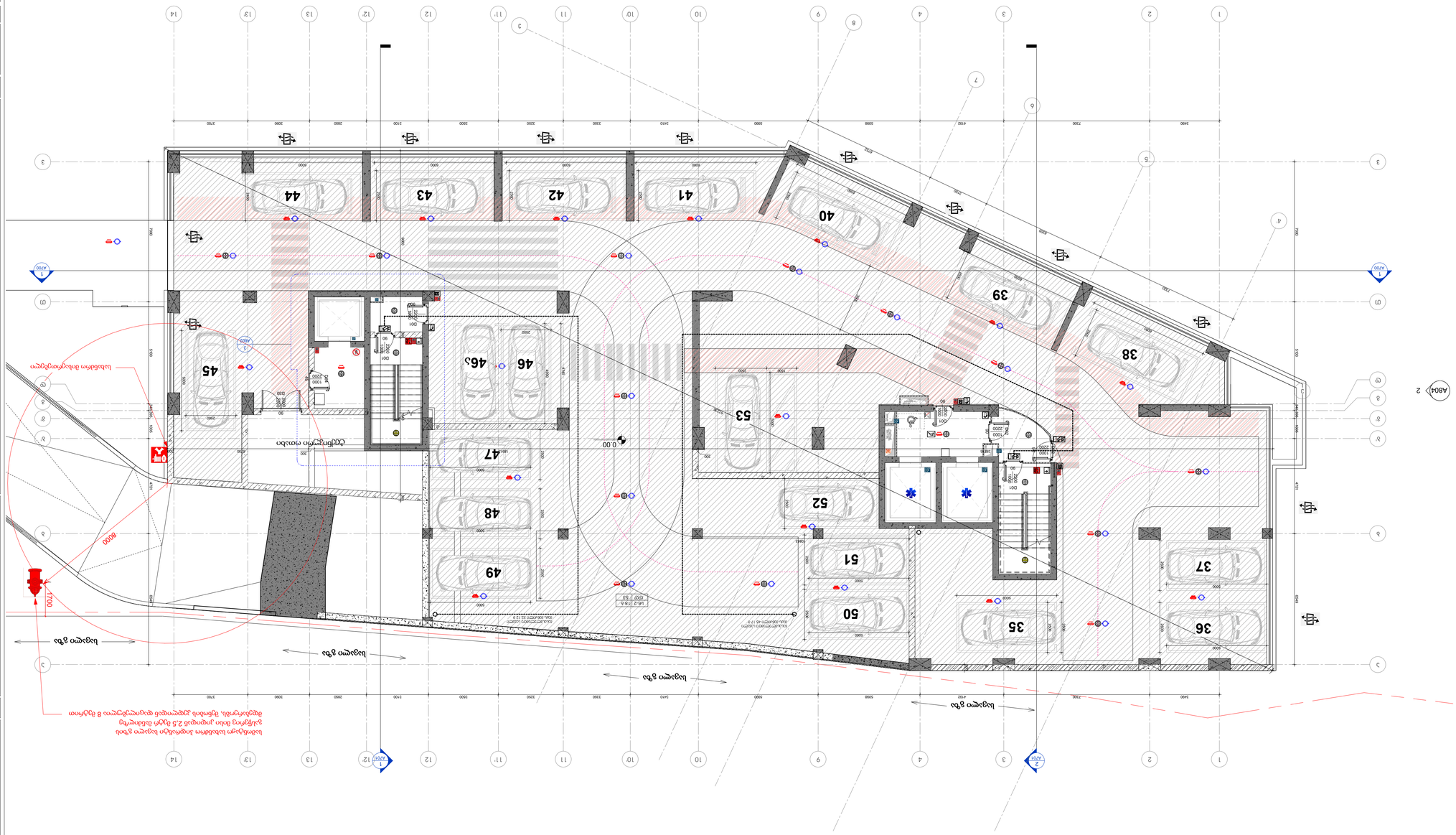
მასშტაბი 1 : 100

თარიღი 12/10/2024 4:05:39 PM

სტადია SD

რევიზია


-1 სართულის გეგმა
1 : 100
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
-3.15
A501
A502
A503
A504
A701
A702
ავტოფარეხი
ტექნიკური სათავსო
ელექტრული ფარი
სამედიცინო ოთახი
ტექნიკური სათავსო
ტექნიკური სათავსო
ტექნიკური სათავსო



დამკვეთი	
პროექტის დასახელება	
ობიექტის მისამართი	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ნომერი	A102A1
ეტაპი	პროექტი
ნახაზის მასშტაბი	1 : 100
A1	
დამკვეთი	
12/10/2024 4:05:43 PM	
SD	

No.	ცვლილება	თარიღი

ავტორის ხელმოწერა

ავტორის სახელი, გვარი

ინჟინერ-კონსტრუქტორის ხელმოწერა

ინჟინერ-კონსტრუქტორის სახელი, გვარი

ინჟინერ-ტექნოლოგის ხელმოწერა

ინჟინერ-ტექნოლოგის სახელი, გვარი

ინჟინერ-სანიტარის ხელმოწერა

ინჟინერ-სანიტარის სახელი, გვარი

ინჟინერ-ელექტრიკოსის ხელმოწერა

ინჟინერ-ელექტრიკოსის სახელი, გვარი

ინჟინერ-ელექტრიკოსის ხელმოწერა	ინჟინერ-ელექტრიკოსის სახელი, გვარი	
ინჟინერ-სანიტარის ხელმოწერა	ინჟინერ-სანიტარის სახელი, გვარი	
ინჟინერ-ტექნოლოგის ხელმოწერა	ინჟინერ-ტექნოლოგის სახელი, გვარი	
ინჟინერ-კონსტრუქტორის ხელმოწერა	ინჟინერ-კონსტრუქტორის სახელი, გვარი	
ავტორის ხელმოწერა	ავტორის სახელი, გვარი	

ნებართვის ნომერი

ნებართვის გაცემის თარიღი

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების დასახელება

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების ტიპი

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების ჯგუფი

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების კატეგორია

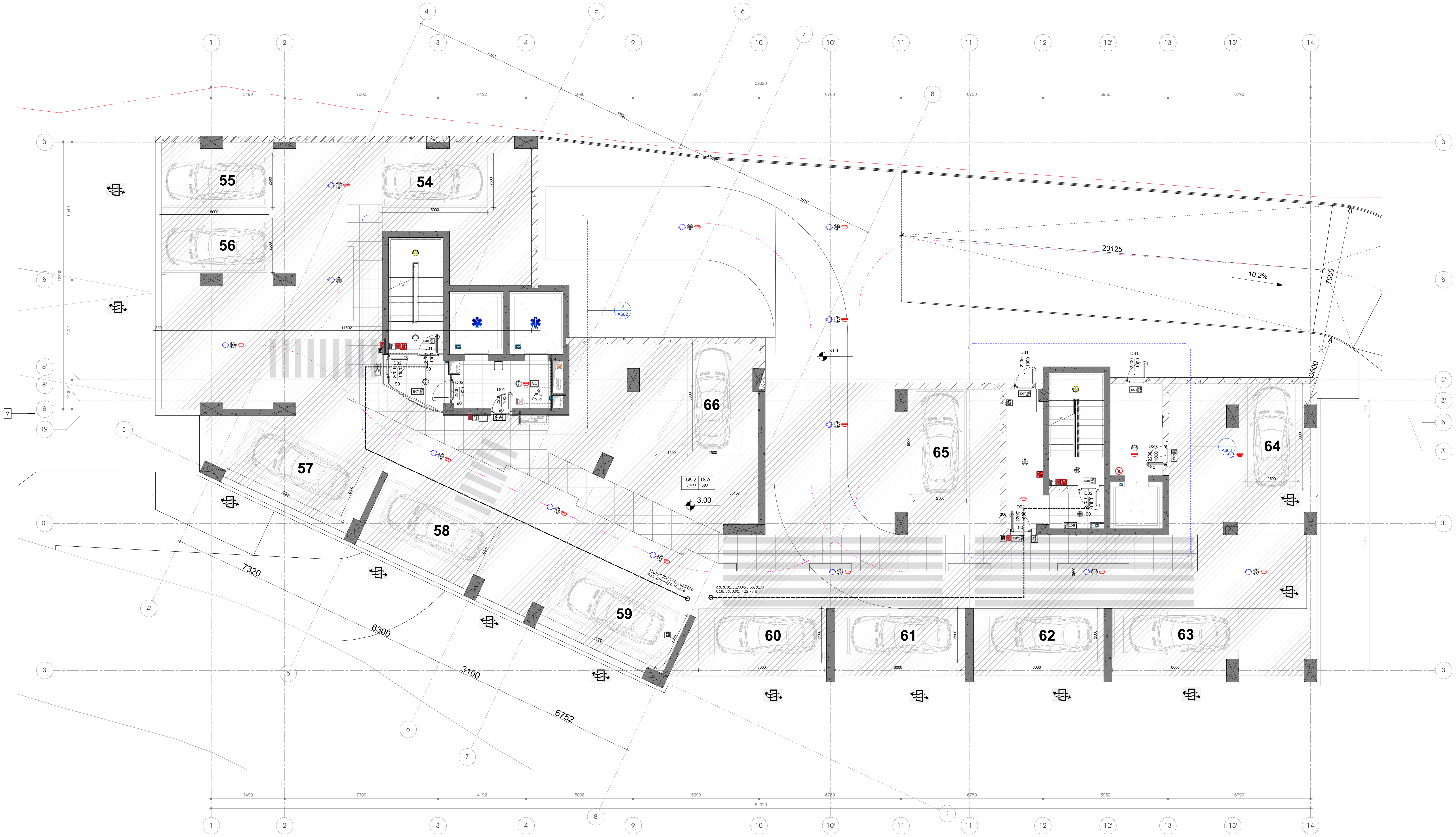
ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების კლასი

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების ქვეკლასი

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების ქვეკატეგორია

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების ქვეჯგუფი

ნებართვის მოსაპოვებელი სამშენებლო სამუშაოების ქვეტიპ



1 +1 სართული პარკინგი
1 : 100

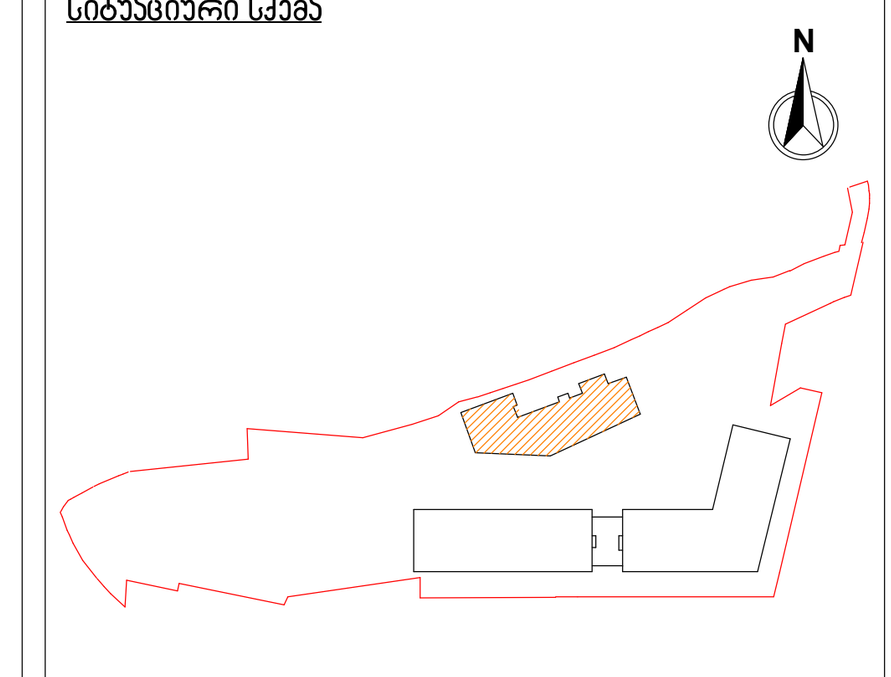
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური
კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა



ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) -14911

კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) -4711.7

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (ბ ბლოკისთვის) (კვ.მ) -13 869.1

კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) - 4691.1

პარკინგის ფართობი - 720.1

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) -88.7

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ყიფშიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	გ.გოცაძე	
დაამუშავა	ნ.ხმელიძე	
დაამუშავა	ნ.ჩაჩავა	
შეამოწმა	ლ.მაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

პარკინგის გეგმა / +1სართული ბ ბლოკი

ფურცელი A103

ფორმატი A1

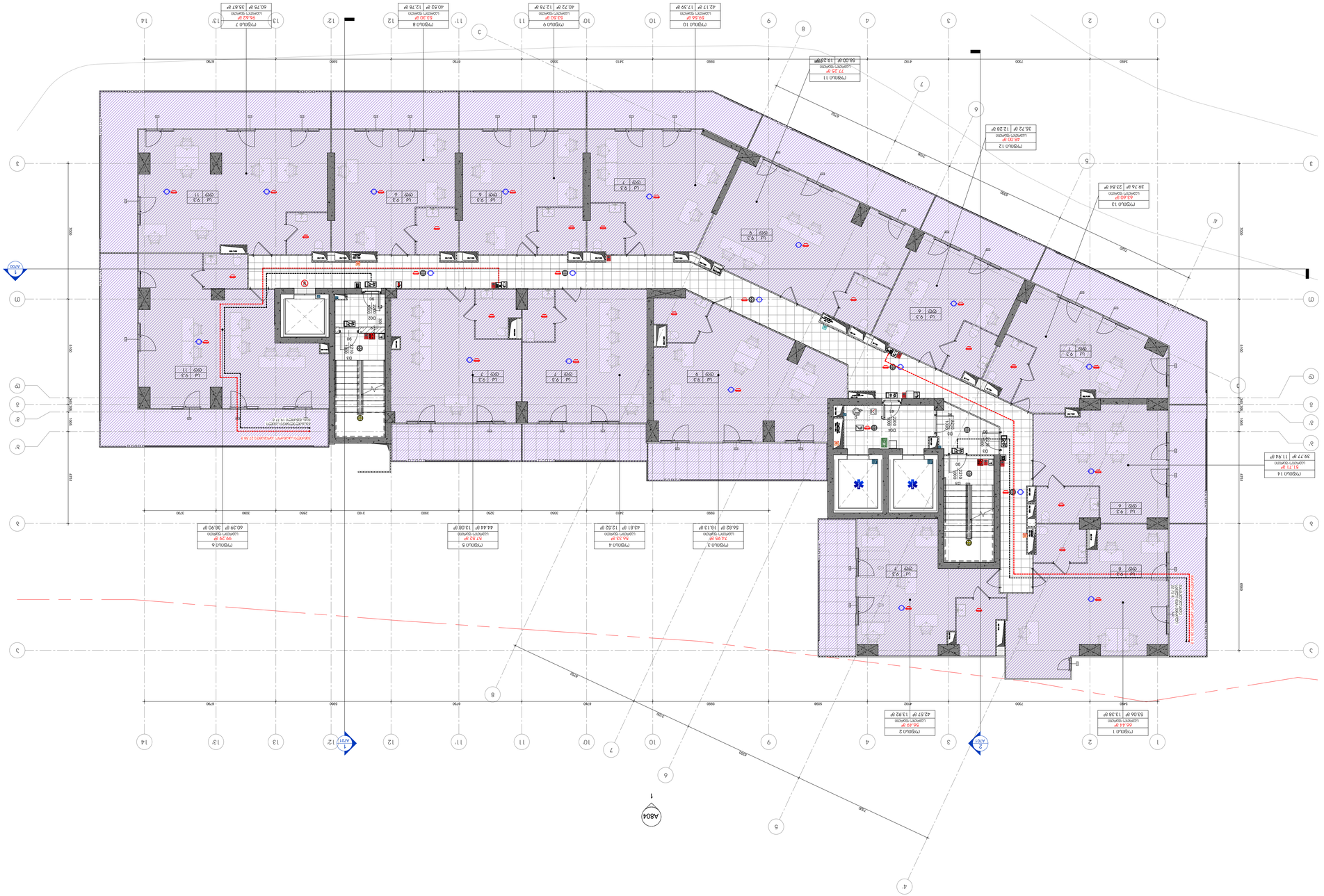
მასშტაბი 1 : 100

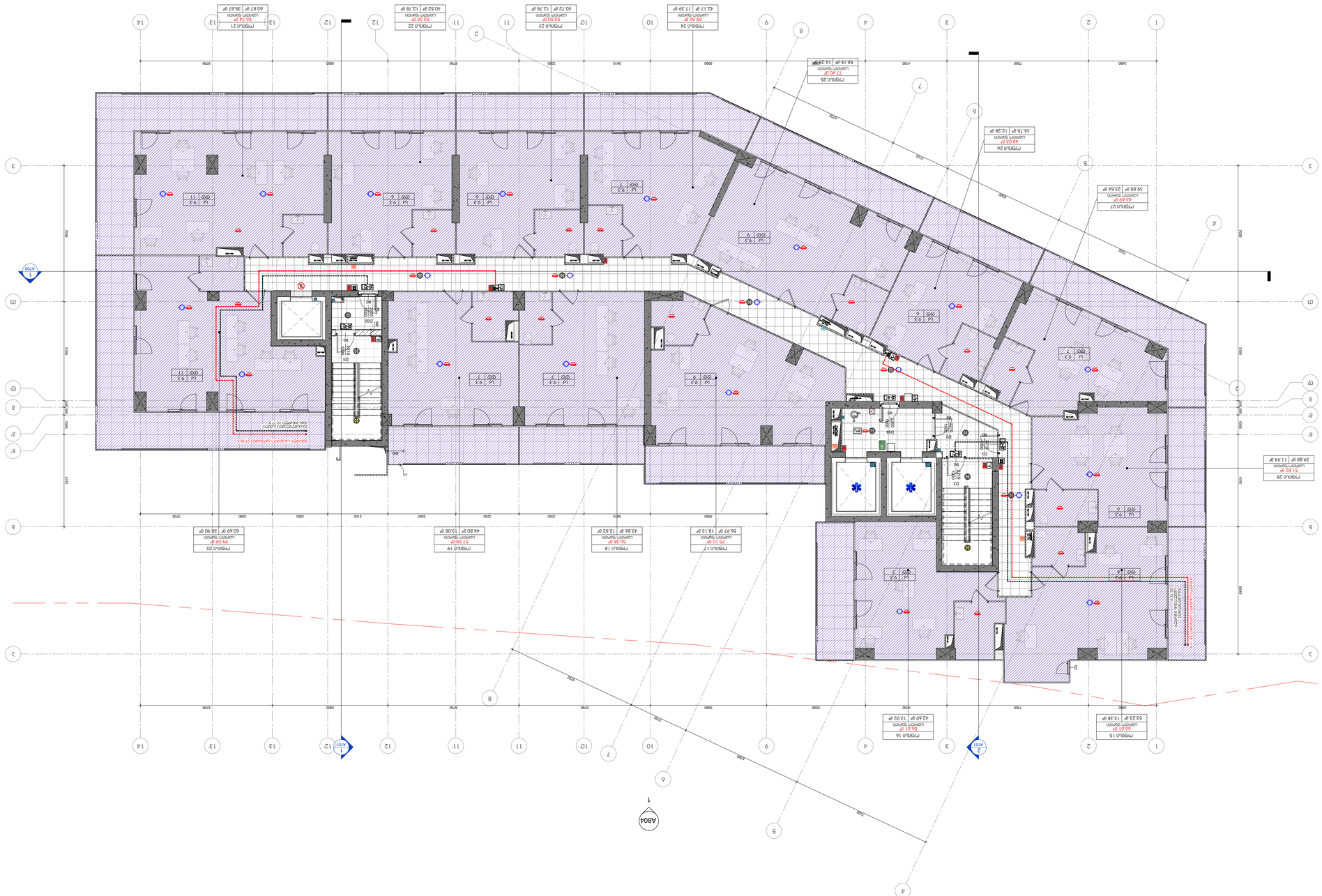
თარიღი 12/10/2024 4:05:46 PM

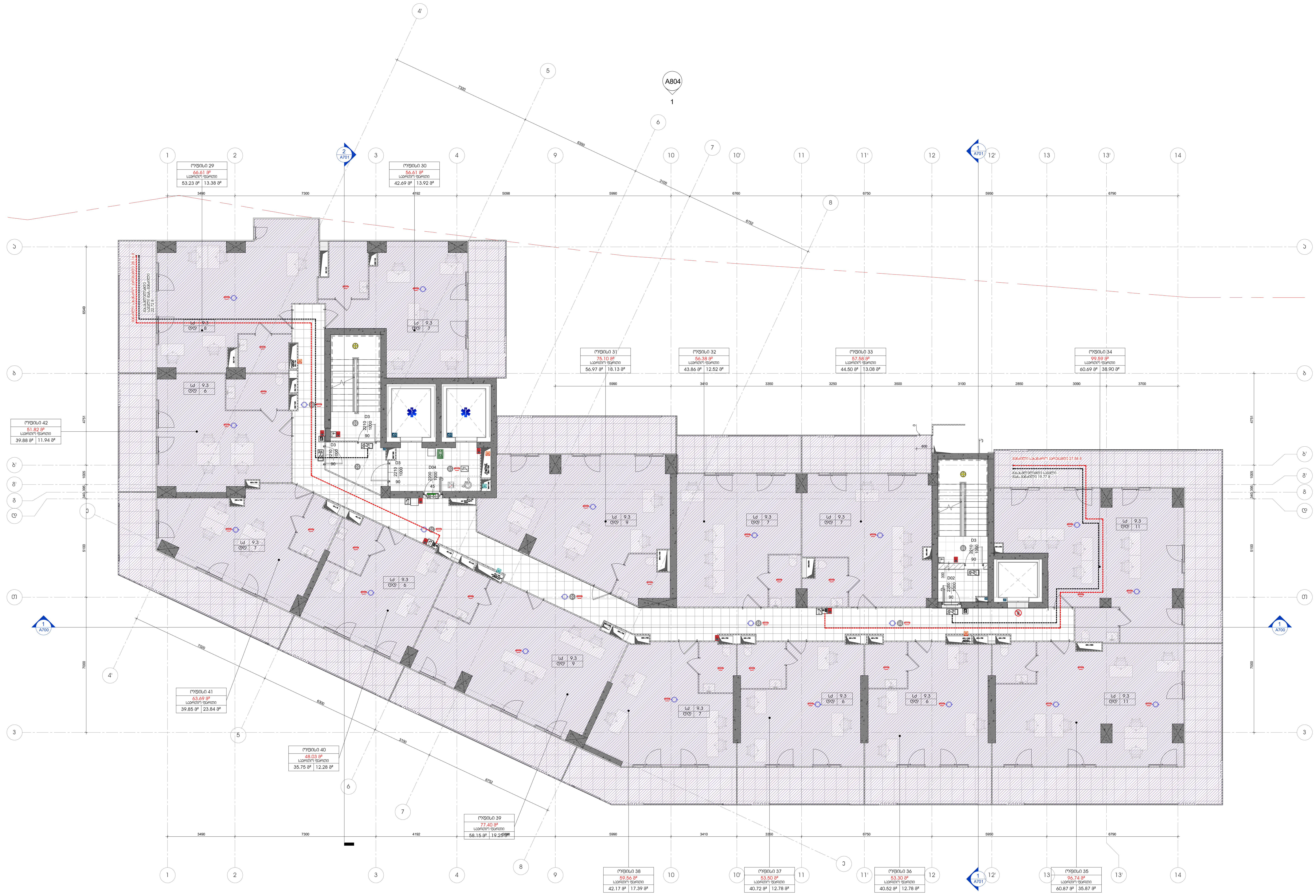
სტადია SD

რევიზია

C:\Users\g.gocadze\Documents\გლდანი 4 ც ბლოკი - მერიისთვის Central__g.gotsadze.rvt


חדר מכונות מעלית
חדר מכונות מעלית
חדר מכונות מעלית


1 : 100
+3 מפלס הגג ומפלס הגג
1
A804
A701
A701
A701



1 — +4 სართული ბ ბლოკი
1 : 100

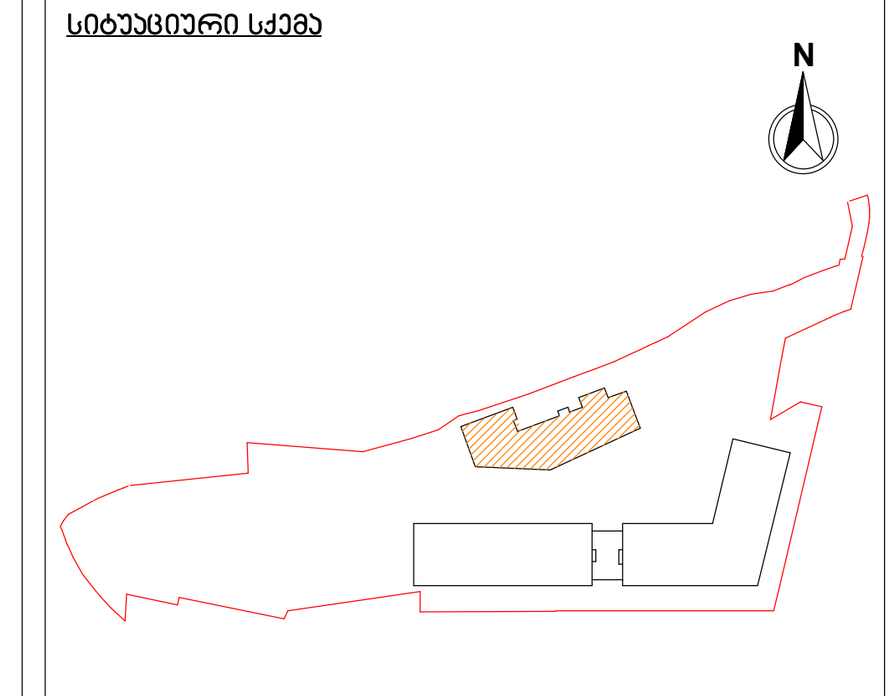
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა



ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) -14911
კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) -4711.7
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (ბ ბლოკისთვის) (კვ.მ) -13 869.1
კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) - 4691.1
საოფისე ფართობი (კვ.მ) -659.85
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) -256.06
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) -152,1

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჟიჟმიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.გაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	გ.გოცაძე	
დამუშავა	ნ.ხმელიძე	
დამუშავა	ნ.ჩაჩავა	
შემოწმა	ლ.გაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

გეგმა / სართული +4
ბ ბლოკი

ფურცელი A106A1

ფორმატი A1

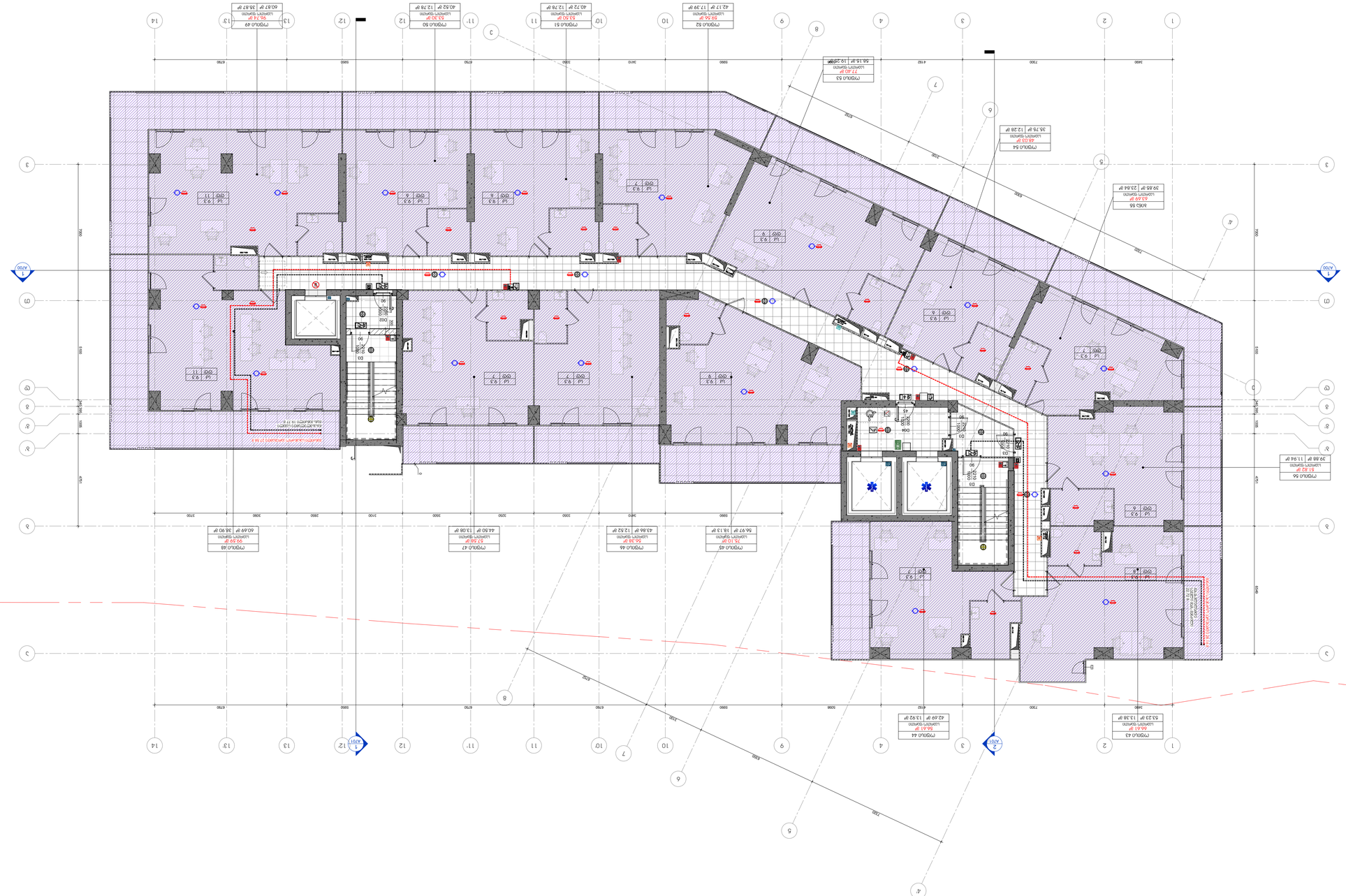
მასშტაბი 1 : 100

თარიღი 12/10/2024 4:05:52 PM

სტადია SD

რევიზია

C:\Users\g.gocadze\Documents\გლდანი 4 ც ბლოკი - მერიისთვის Central__g.gotsadze.rvt



1 : 100

+5 эцэмэгийн 3 эцэмэгийн 1

N

Ерөнхий мэдээлэл

Барилгын нэр: Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 19 тоот

Барилгын хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 19 тоот

Барилгын зориулалт: Оффис

Барилгын ангилал: Ерөнхий боловсролын сургууль

Барилгын давхарын тоо: +5

Барилгын нийт талбай: 8388.3 м²

Барилгын суурь талбай: 1491.7 м²

Барилгын өндөр: 23.5 м

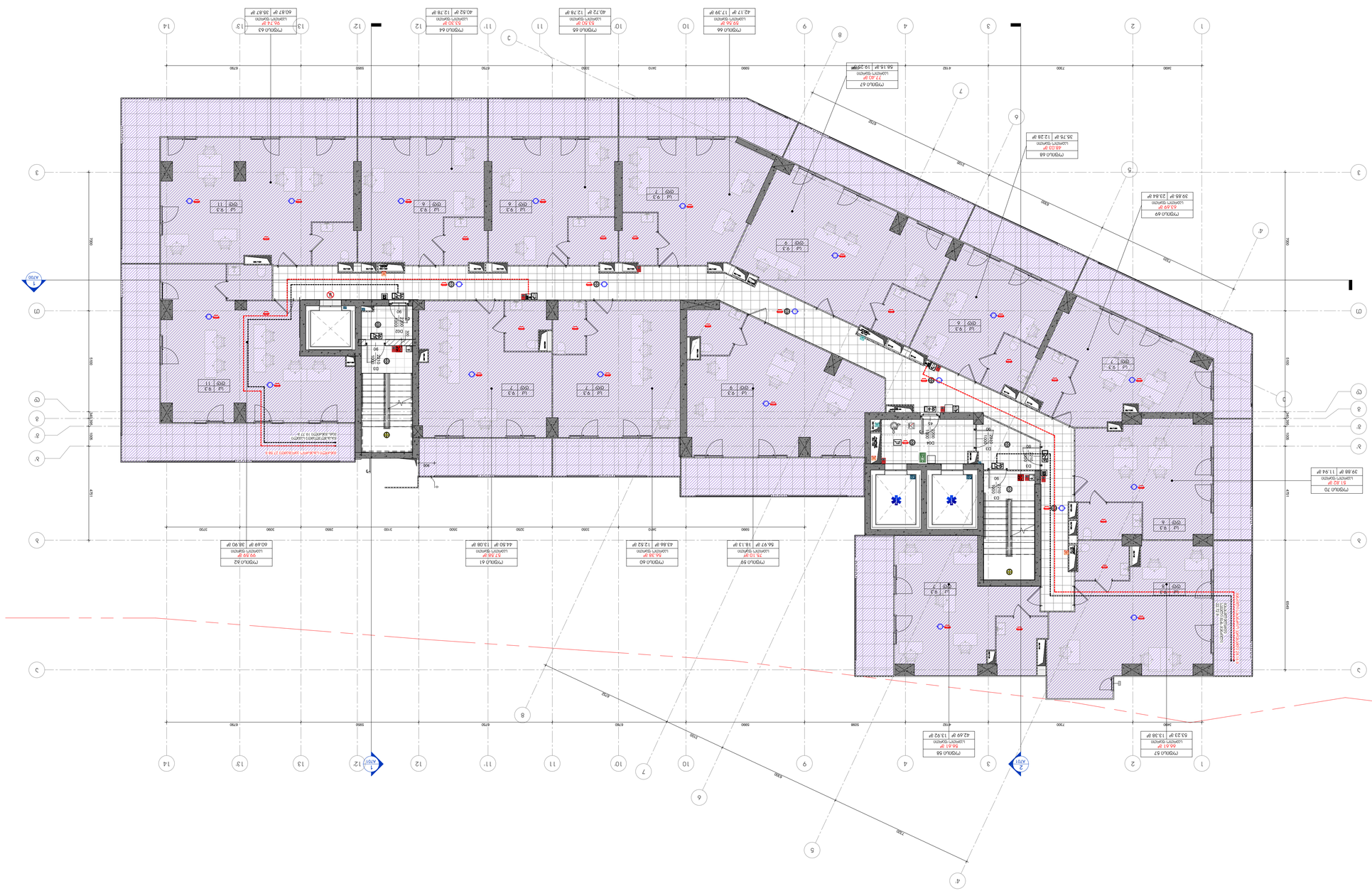
Барилгын эзэмшигч: Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 19 тоот

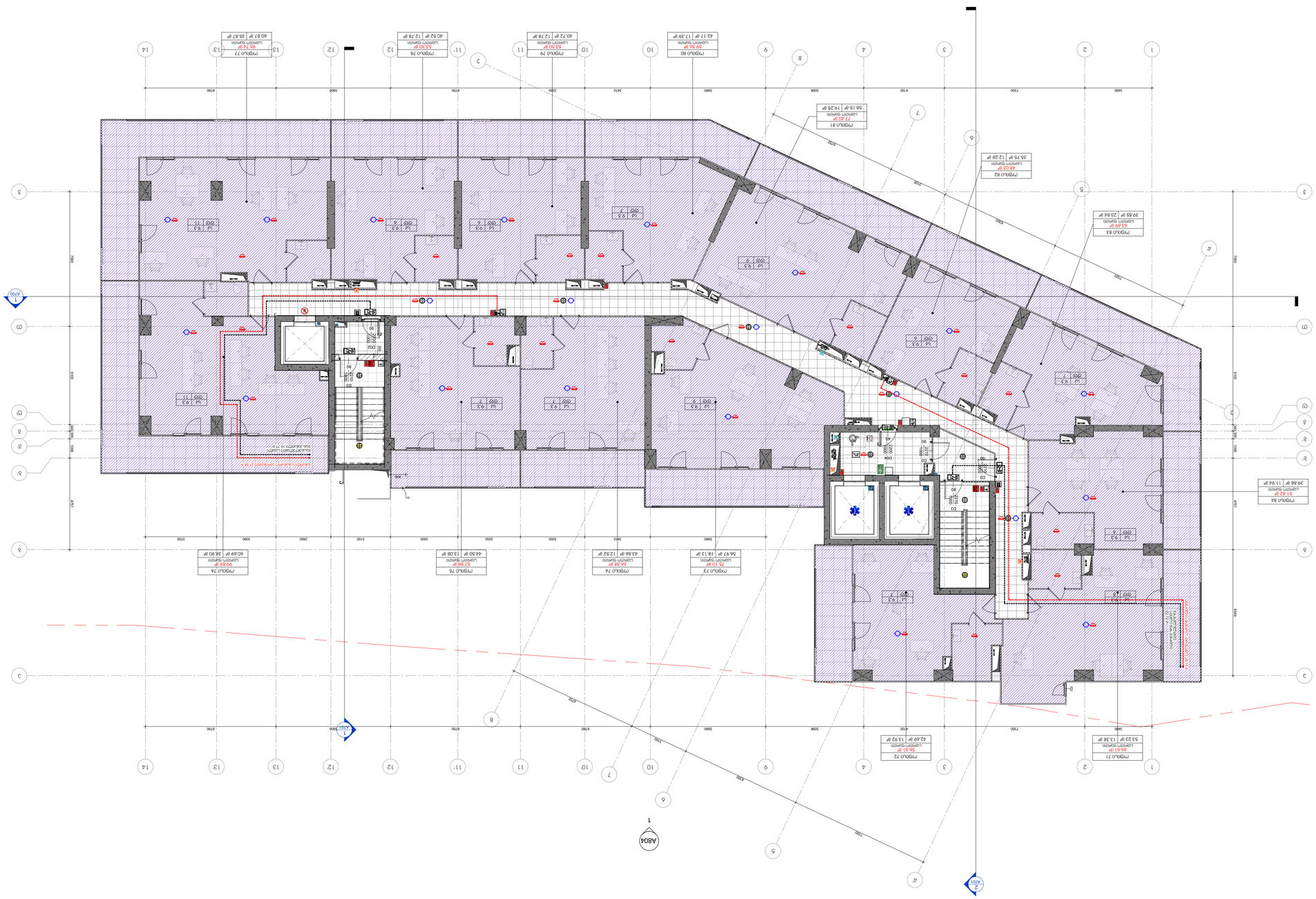
Барилгын ашиглалтын горим: Өдөр тутмын

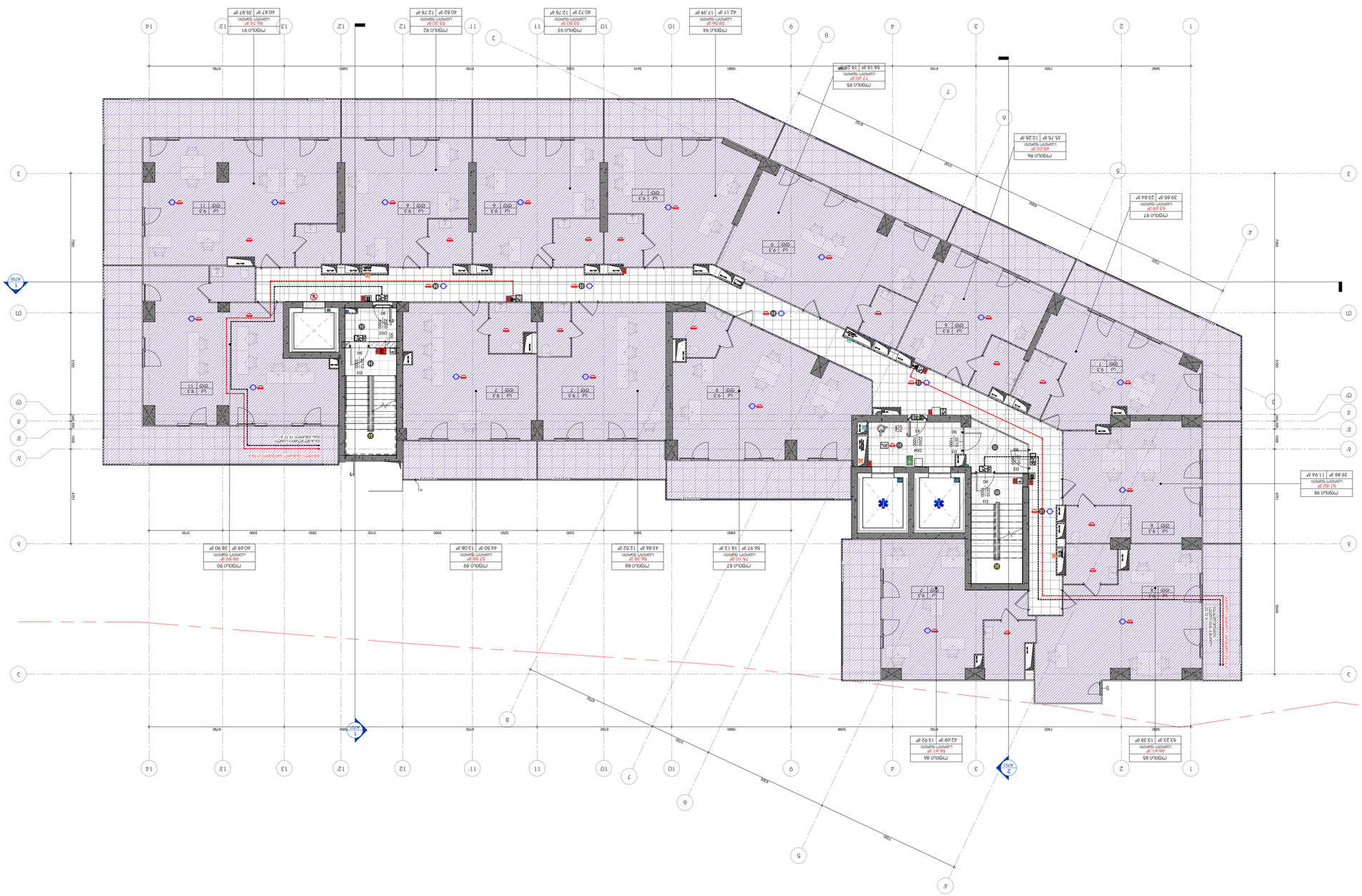
Барилгын ашиглалтын хугацаа: 50 жил

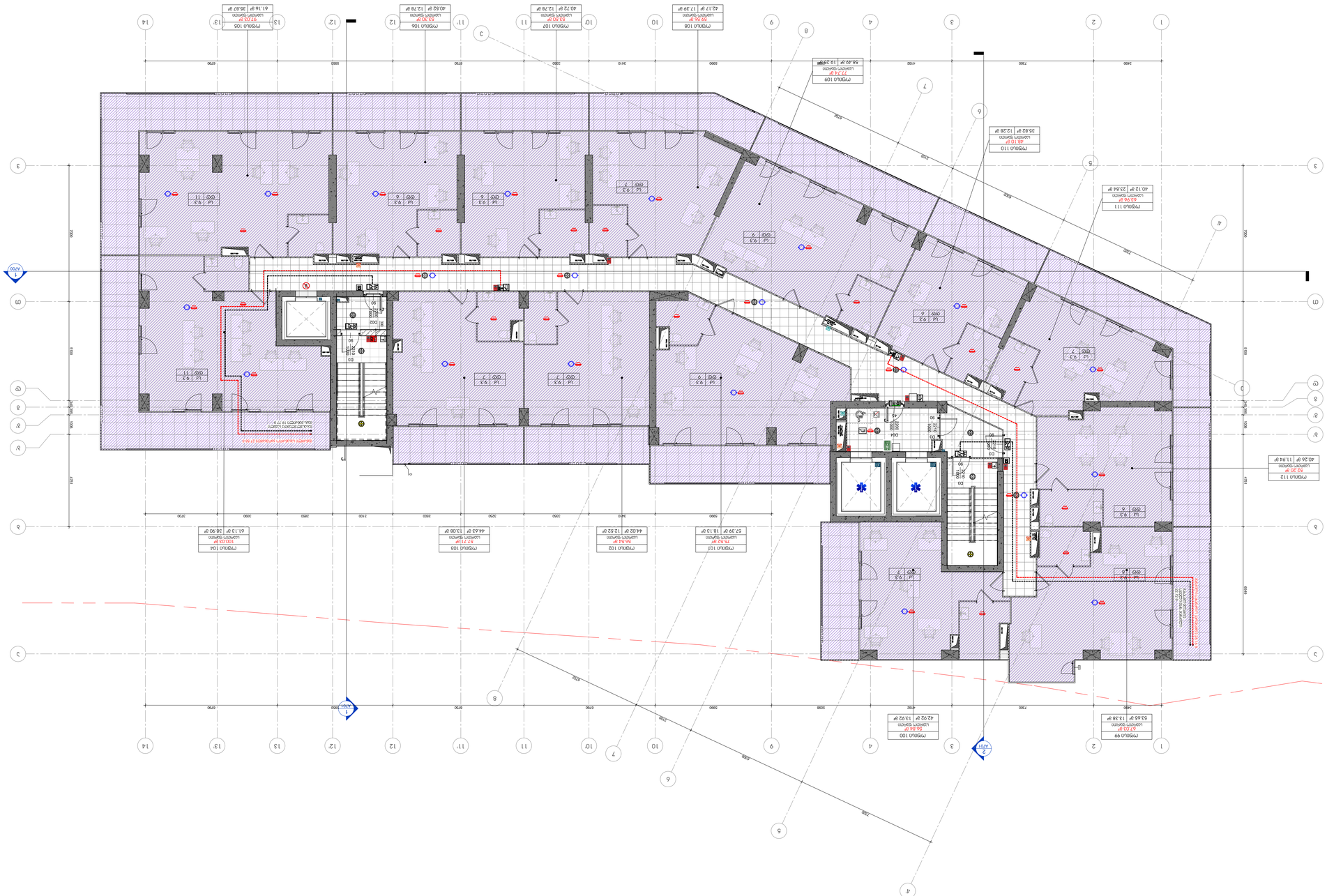
Барилгын ашиглалтын хугацаанд хийгдэх засвар, шинэчлэлт: 10 жил тутам

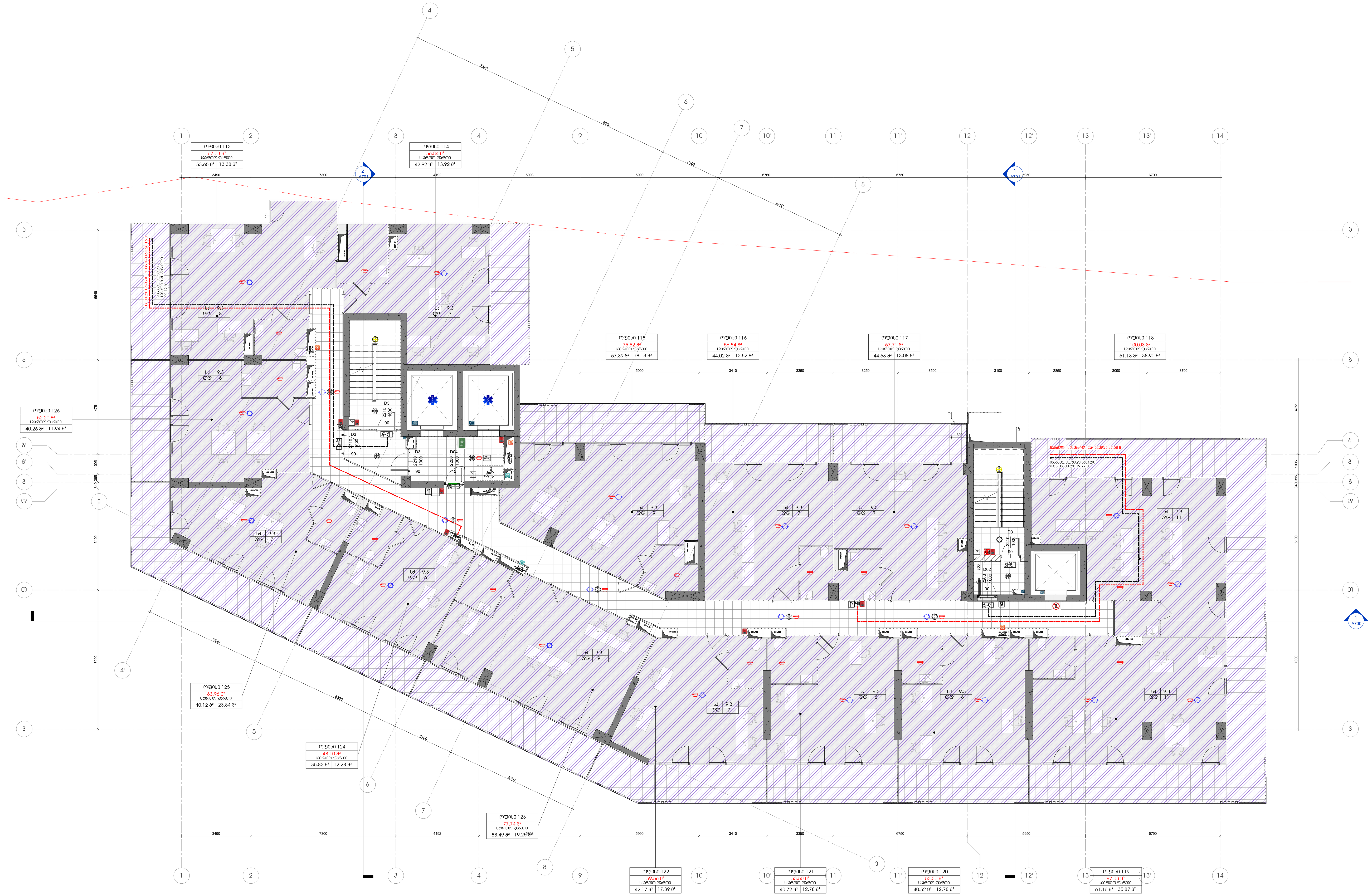
Барилгын ашиглалтын хугацаанд хийгдэх засвар, шинэчлэлтийн талаарх мэдээлэл: Барилгын ашиглалтын хугацаанд хийгдэх засвар, шинэчлэлтийн талаарх мэдээлэл


1 : 100
+6 מפלס חניון ב מפלס
1
A700
2
A701
1
A701
2
A701
1
A700
2
A700
1
A700
2
A700
1
A700
2
A700


1 : 100
1
A804
2
A101
A700
N
1
A201
1
A201
2
A201
1
A804
1
A804
1
A804


1 : 100
N
1
A701
2
A701
1
A701
2
A701
1
A701
2
A701


1 : 100
+9 מפלס חניון ו מפלס 0
מקום 100
42.92 מ"ר | 13.92 מ'
מקום 101
42.17 מ"ר | 17.29 מ'
מקום 102
44.02 מ"ר | 12.52 מ'
מקום 103
44.43 מ"ר | 13.08 מ'
מקום 104
61.13 מ"ר | 36.90 מ'
מקום 105
97.03 מ"ר | 36.87 מ'
מקום 106
40.82 מ"ר | 12.78 מ'
מקום 107
40.72 מ"ר | 12.78 מ'
מקום 108
99.56 מ"ר | 17.29 מ'
מקום 109
77.74 מ"ר | 19.24 מ'
מקום 110
46.10 מ"ר | 12.28 מ'
מקום 111
43.56 מ"ר | 23.84 מ'
מקום 112
62.30 מ"ר | 11.94 מ'
מקום 99
67.03 מ"ר | 13.38 מ'



1 +10 სართული ბ ბლოკი
1 : 100

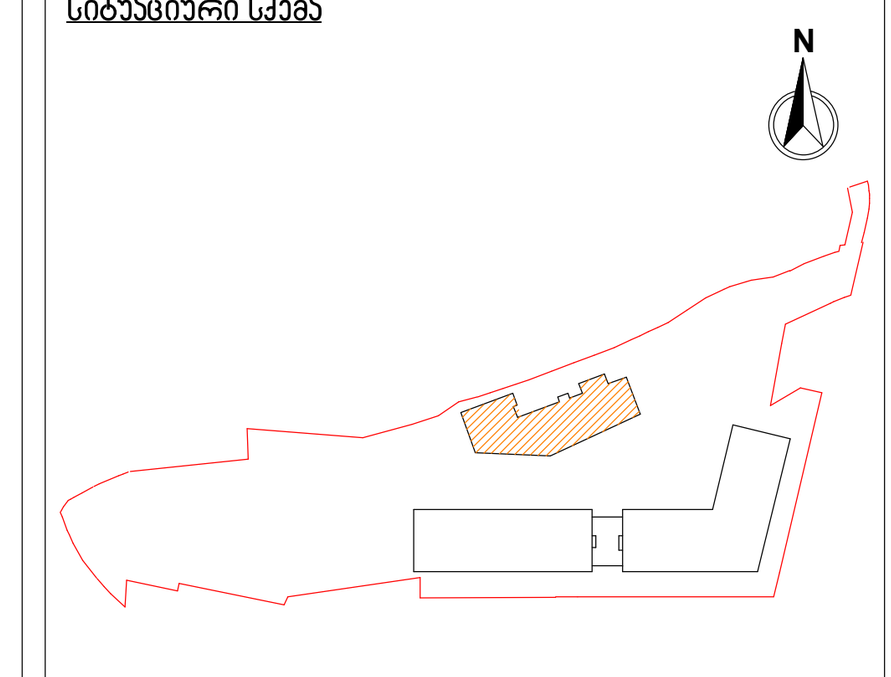
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა



ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) -14911
კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) -4711.7
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (ბ ბლოკისთვის) (კვ.მ) -13 869.1
კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) - 4691.1
საოფისე ფართობი (კვ.მ) - 663
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) - 256.06
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) - 152,1

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჟიჟიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	გ.გოცაძე	
დაამუშავა	ნ.ხმელიძე	
დაამუშავა	ნ.ჩაჩავა	
შეამოწმა	ლ.მაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

გეგმა / სართული +10
ბ ბლოკი

ფურცელი A112A1

ფორმატი A1

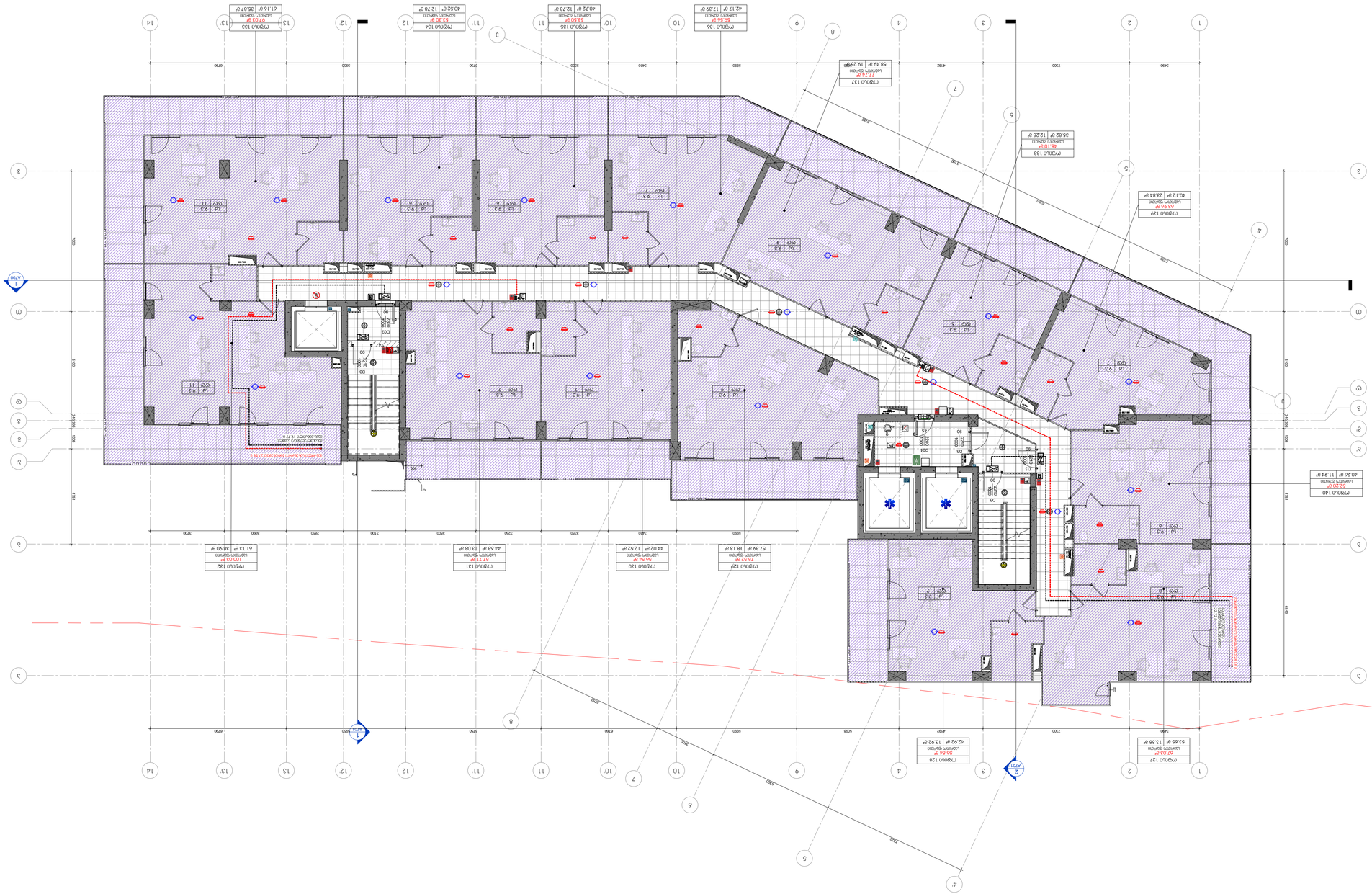
მასშტაბი 1 : 100

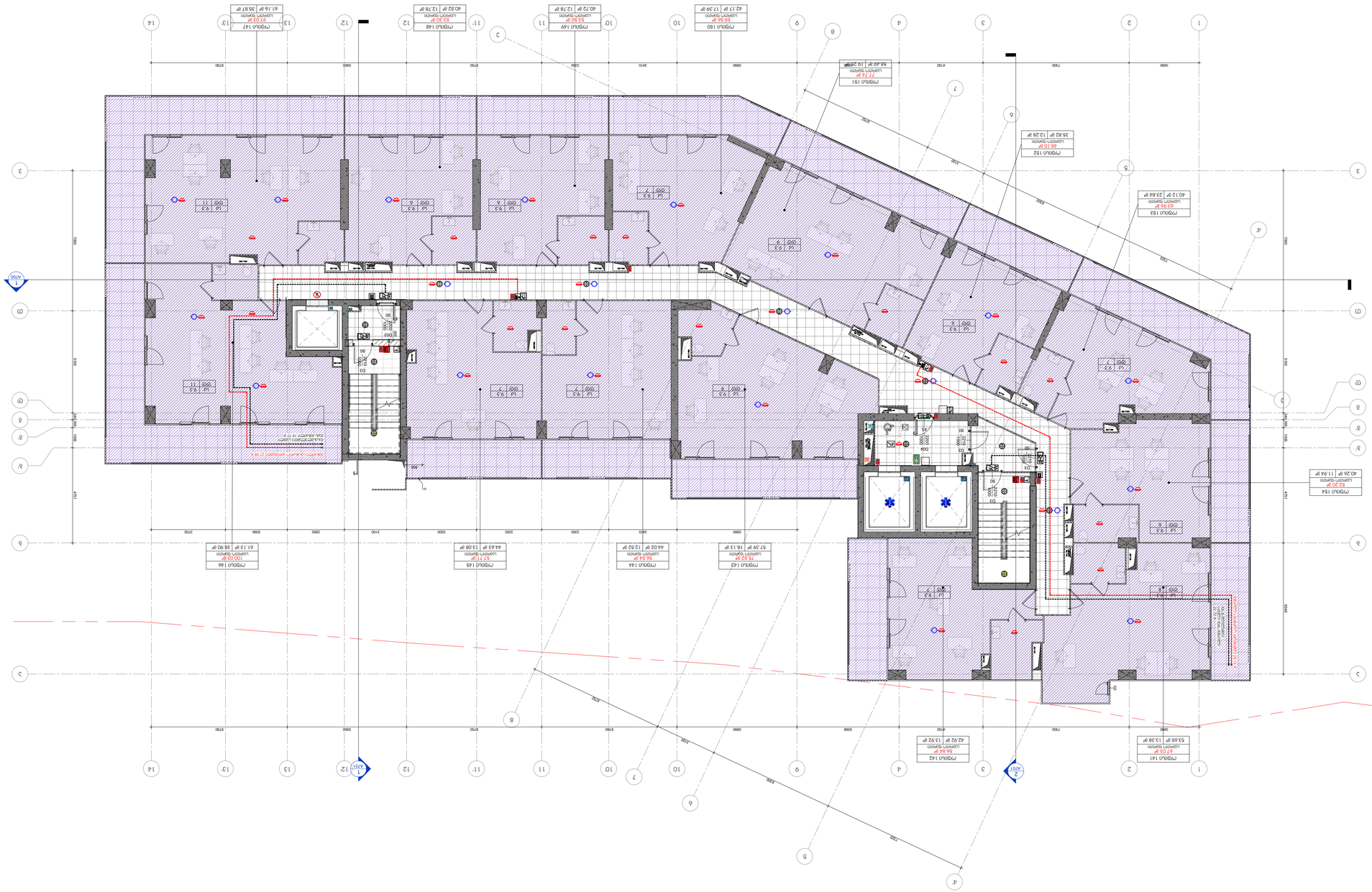
თარიღი 12/10/2024 4:06:03 PM

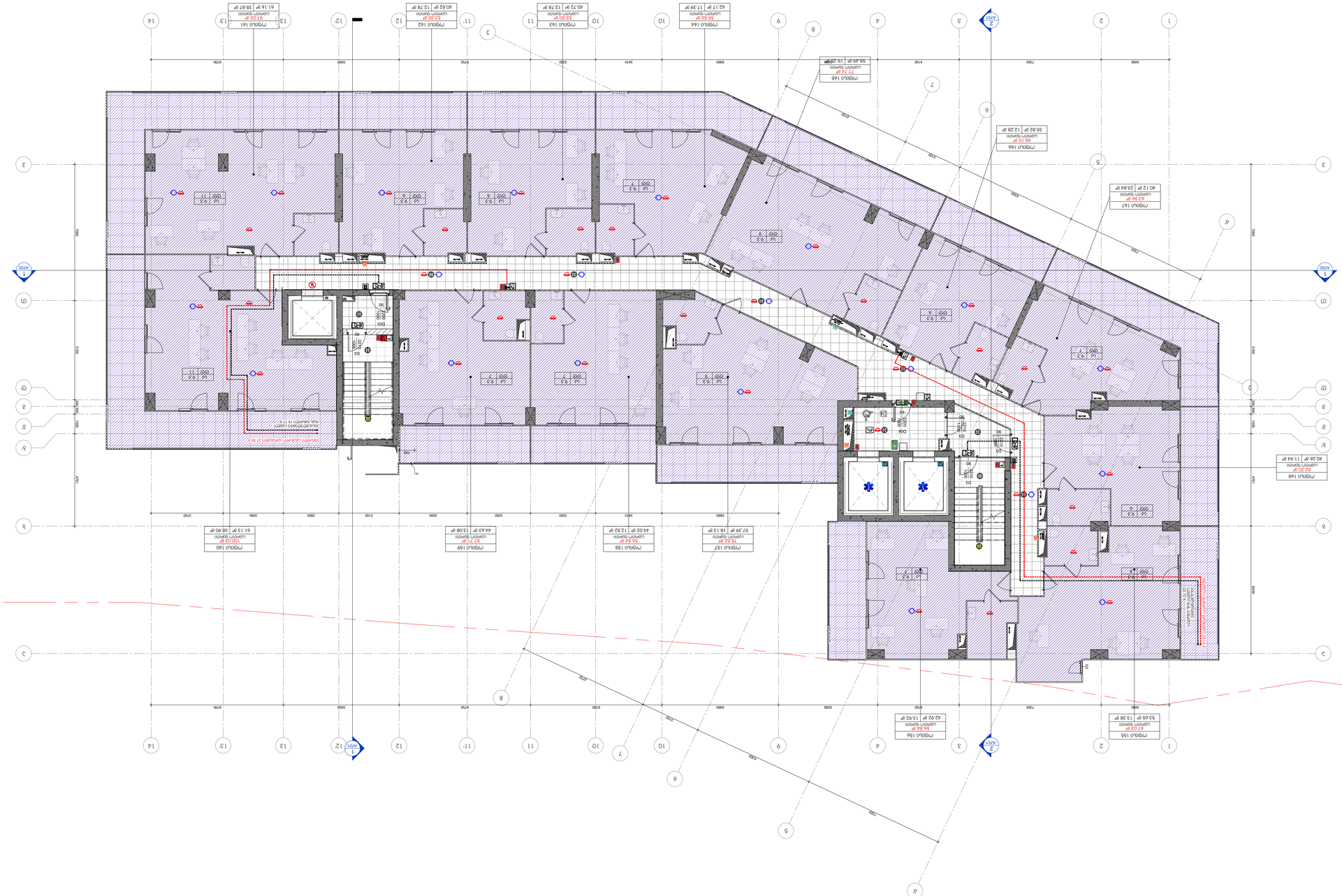
სტადია SD

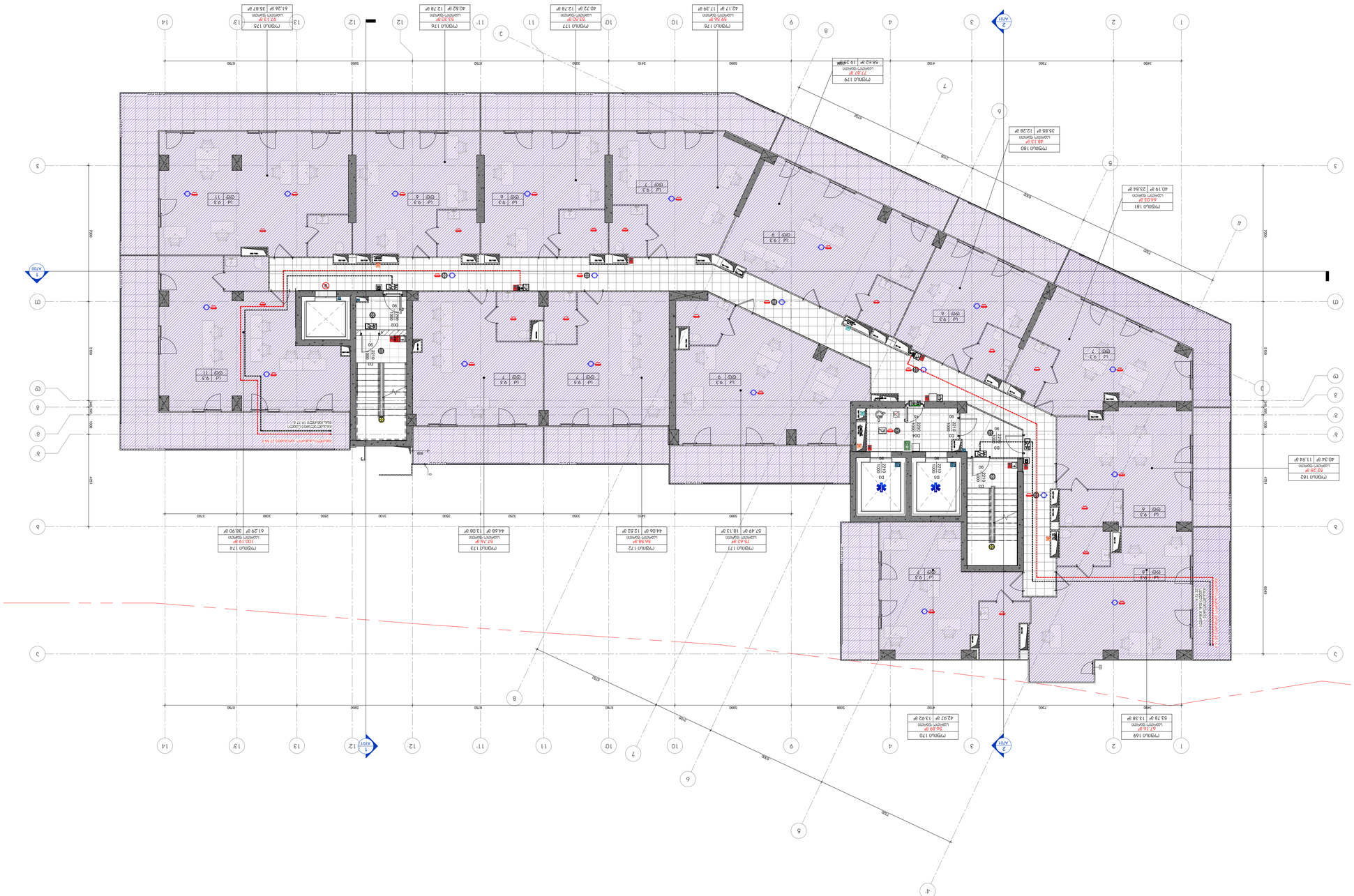
რევიზია

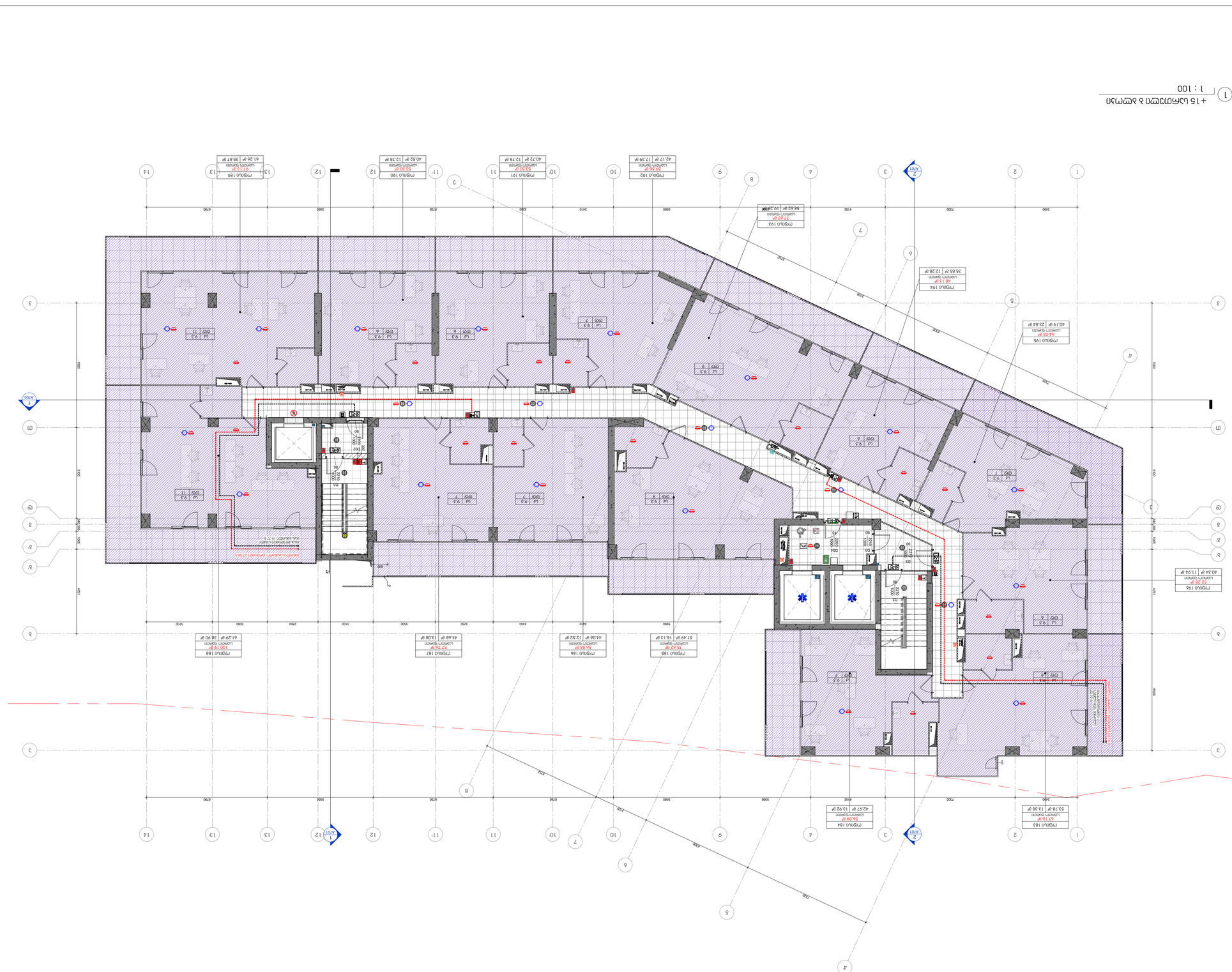
C:\Users\g.gocadze\Documents\გლდანი 4 ც ბლოკი - მერჯისთვის Central__g.gotsadze.rvt

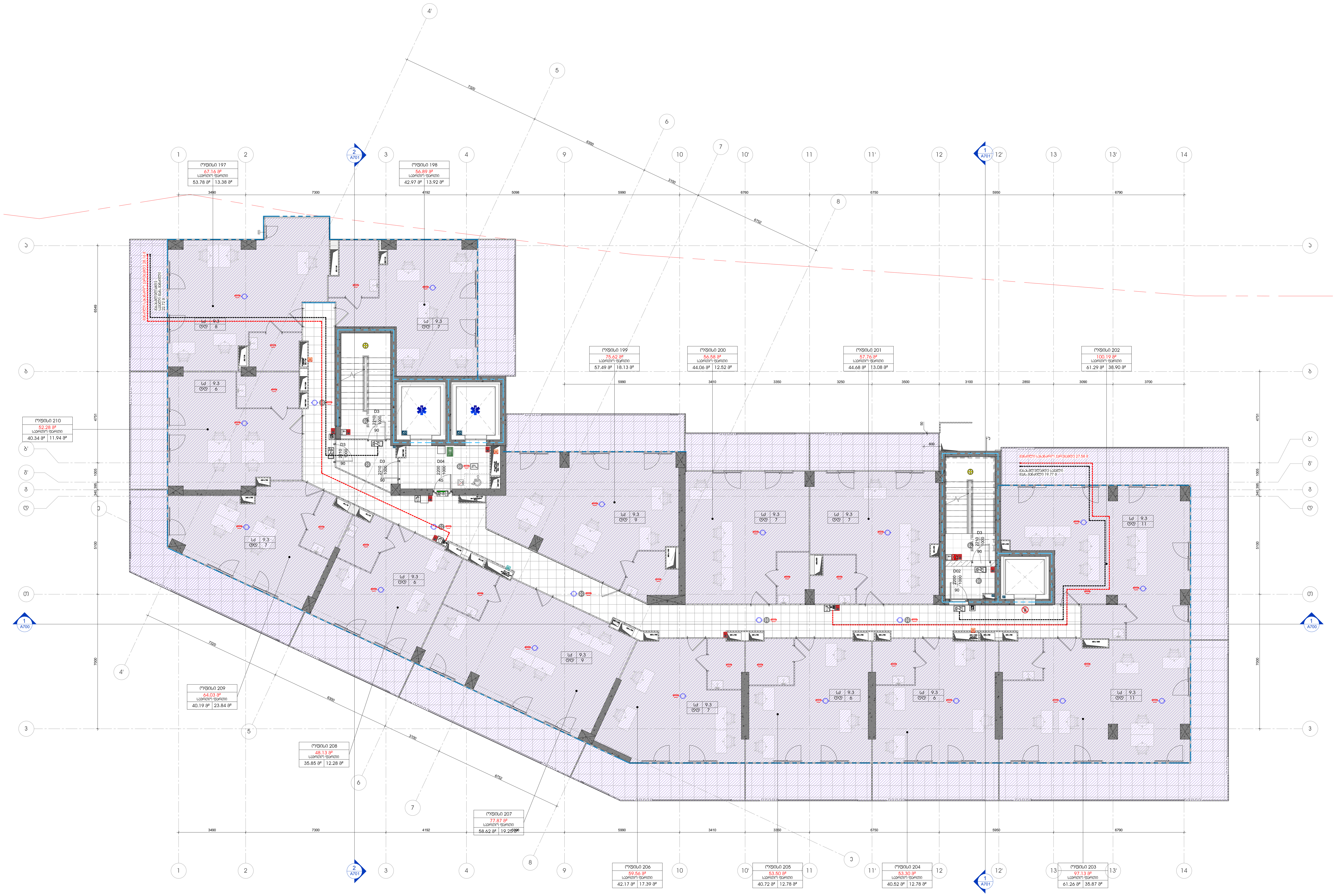

קומת קרקע חלקית
1 : 100
מקרא
מבנה חדש
מבנה קיים
מבנה להריסה
קירות חיצוניים
קירות פנימיים
מחיצות קלות
מחיצות קלות להריסה
מחיצות קלות חדשות
מחיצות קלות קיימ


1 : 100
1 +12 эмэгтэвчүүдийн & эмэгтэйчүүдийн
1
A700
2
A701
1
A701
N
7500
6750
5900
3410
6750
5900
5040
4702
7200
3460
5900
3300
3500
3250
3300
3410
5900
3700
3500
2800
3100
3500
3250
3300
3410
5900
7500
6750
5900
5040
4702
7200
3460
5900
6750


1 : 100


קומה 1 עם 2 אגפים
1 : 100
קומה 179
לובי/כניסה ראשית
77.87 מ'
56.42 מ' | 19.24 מ'
קומה 180
לובי/כניסה ראשית
46.13 מ'
35.88 מ' | 12.28 מ'
קומה 181
לובי/כניסה ראשית
44.23 מ'
40.19 מ' | 23.84 מ'
קומה 182
לובי/כניסה ראשית
62.38 מ'
40.34 מ' | 11.94 מ'
קומה 169
לובי/כניסה ראשית
67.16 מ'
53.78 מ' | 13.38 מ'
קומה 170
לובי/כניסה ראשית
56.99 מ'
42.97 מ' | 13.92 מ'
קומה 171
לובי/כניסה ראשית
75.43 מ'
57.49 מ' | 18.13 מ'
קומה 172
לובי/כניסה ראשית
64.58 מ'
44.06 מ' | 12.52 מ'
קומה 173
לובי/כניסה ראשית
67.74 מ'
44.48 מ' | 13.08 מ'
קומה 174
לובי/כניסה ראשית
100.19 מ'
61.29 מ' | 38.90 מ'
קומה 175
לובי/כניסה ראשית
97.13 מ'
61.26 מ' | 35.87 מ'
קומה 176
לובי/כניסה ראשית
53.30 מ'
40.62 מ' | 12.68 מ'
קומה 177
לובי/כניסה ראשית
53.60 מ'
40.72 מ' | 12.78 מ'
קומה 178
לובי/כניסה ראשית
99.56 מ'
42.17 מ' | 17.39 מ'


1 : 100



+16 სართული ბ ბლოკი
1 : 100

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა

ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) -14911
კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) -4711.7
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (ბ ბლოკისთვის) (კვ.მ) -13 869.1
კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) - 4691.1
საოფისე ფართობი (კვ.მ) - 667.4
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) - 256.4
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) - 152,1

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჟიფშიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	გ.გოცაძე	
დაამუშავა	ნ.ხმელიძე	
დაამუშავა	ნ.ჩაჩავა	
შეამოწმა	ლ.მაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

გეგმა / სართული +16
ბ ბლოკი

ფურცელი A118A1

ფორმატი A1

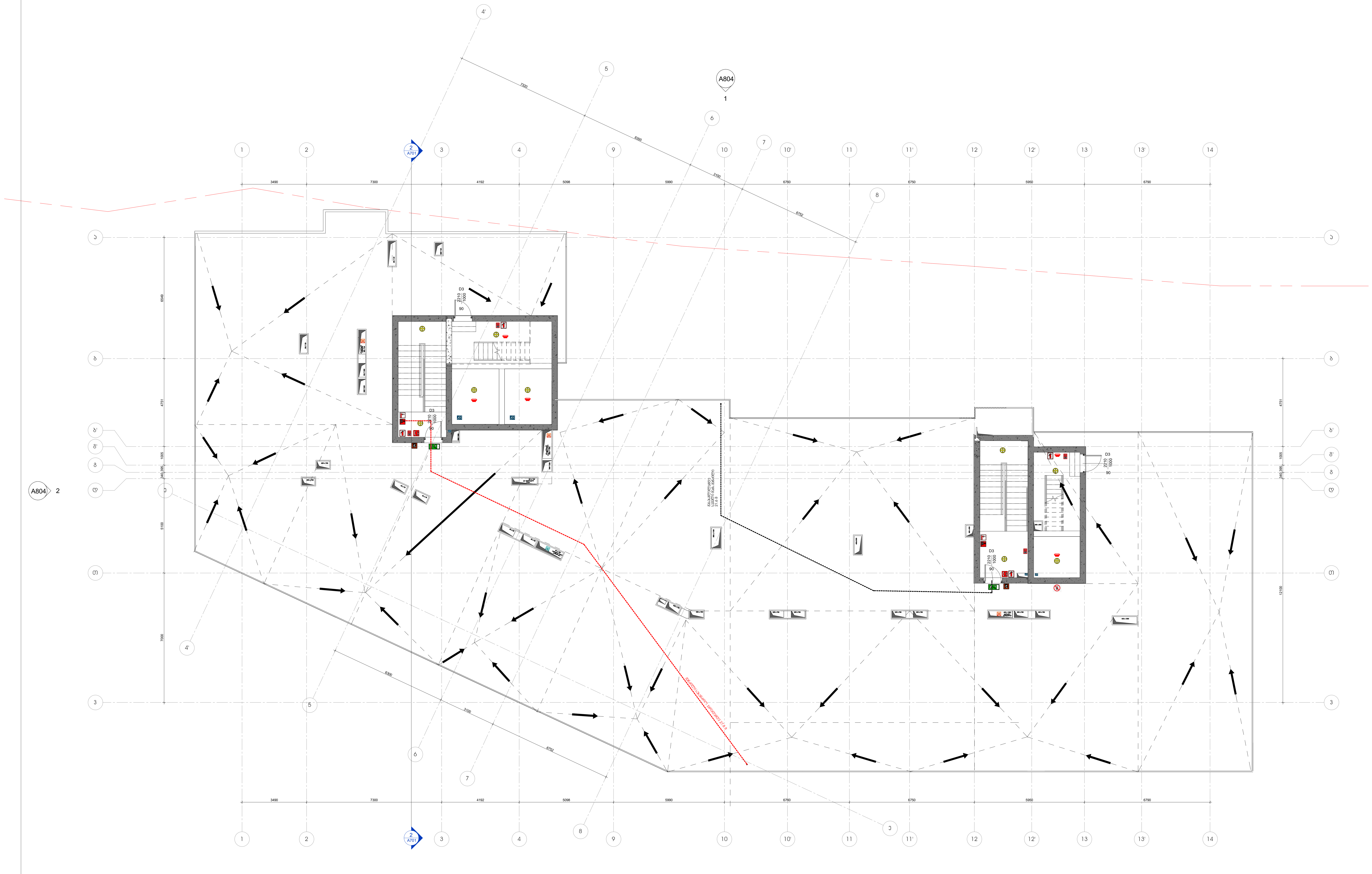
მასშტაბი 1 : 100

თარიღი 12/10/2024 4:06:14 PM

სტადია SD

რევიზია

C:\Users\g.gocadze\Documents\გლდანი 4 ც ბლოკი - შერჩივლობა Central__g.gotsadze.rvt



1 სახურავი
1 : 100

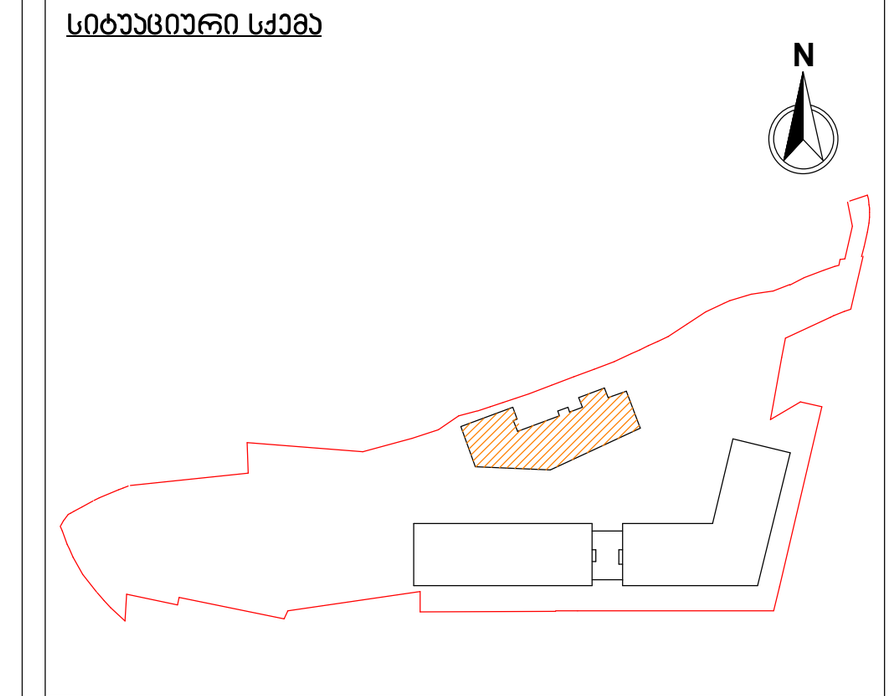
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა



ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) -14911

კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) -3227.73

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) -53023.48

კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) -4619.39

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ყიფშიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	გ.გოცაძე	
დაამუშავა	ნ.ხმელიძე	
დაამუშავა	ნ.ჩაჩავა	
შეამოწმა	ლ.მაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

გეგმა / სახურავი გეგმა 1

ფურცელი A119A1

ფორმატი A1

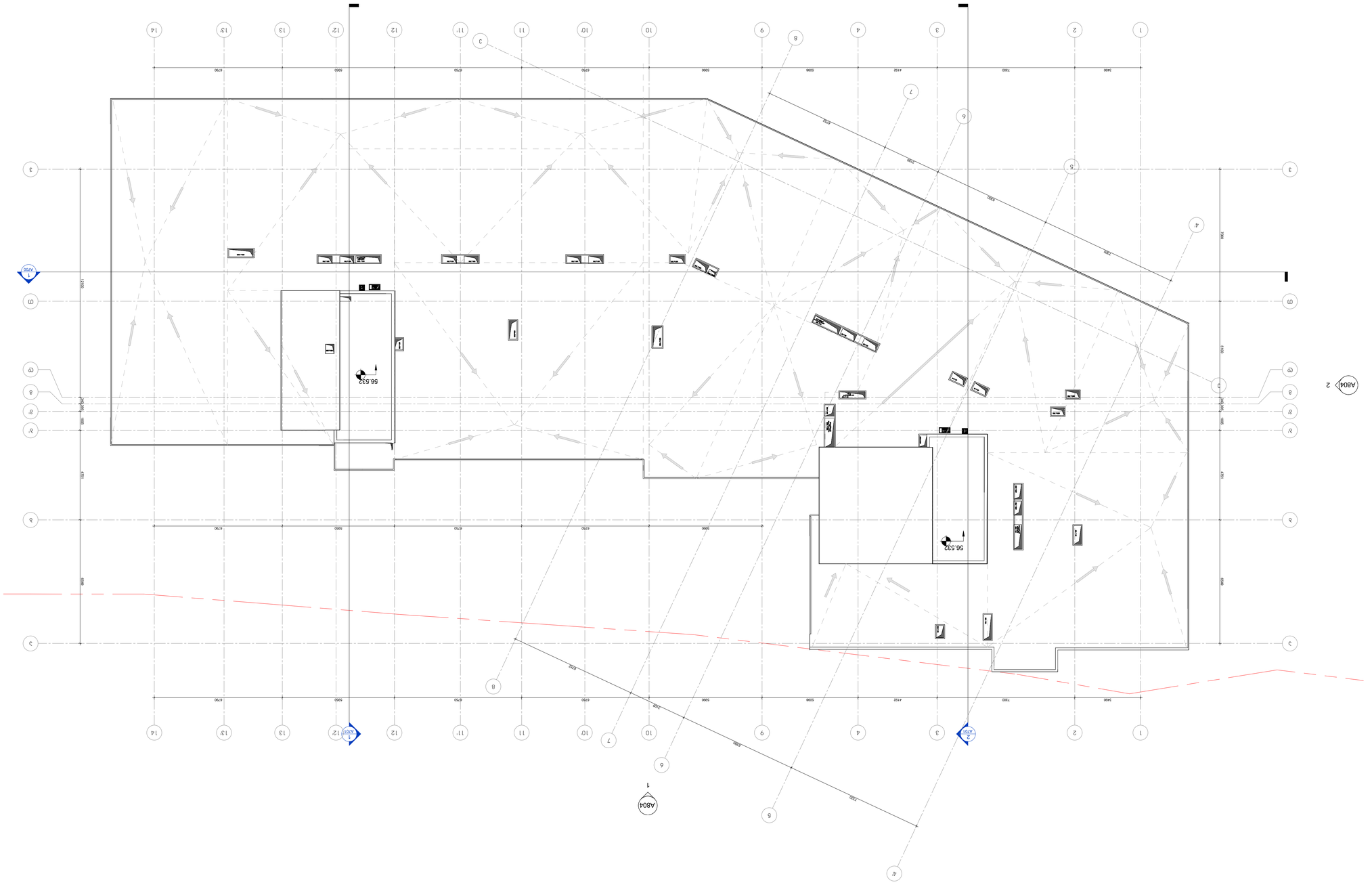
მასშტაბი 1 : 100

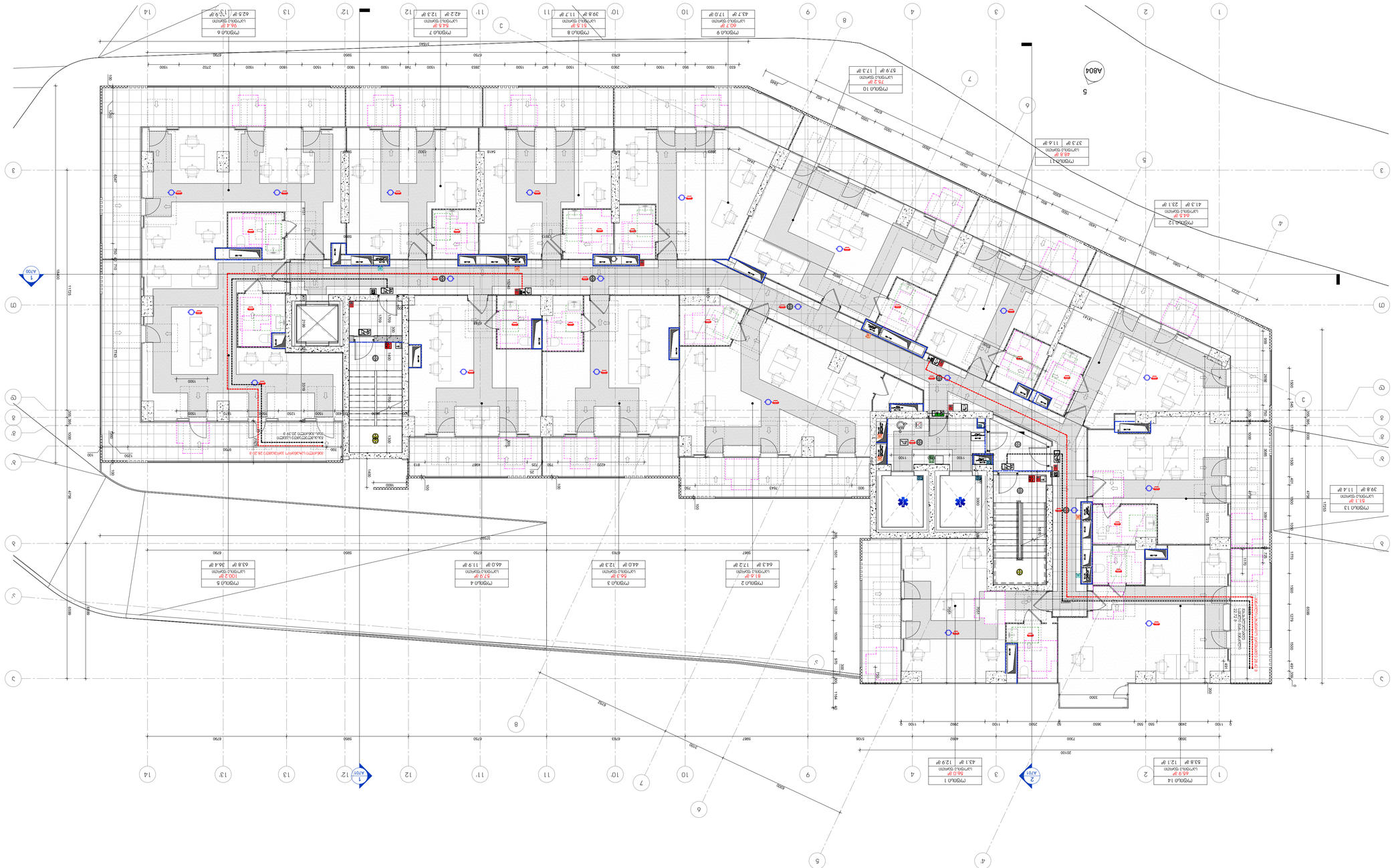
თარიღი 12/10/2024 4:06:16 PM

სტადია SD

რევიზია

C:\Users\g.gocadze\Documents\გლდანი 4 ც ბლოკი - მერიისთვის Central__g.gotsadze.rvt


A804
3
A804
1
A804
2
56.532
56.532
1 A701
2 A701
1 A702
7200
6700
5500
5000
4100
3400
6790
6780
6750
5900
5096
4160
7700
6700
7200
7200
6700
7200
7200
6700
7200
7200



1 +2 מפת מפלסים ותכנית מרתף 1 ותכנית מאחזי קרקע
1 : 100

מרכז רפואי ע"ש ברזילי
מחלקת ילדים ומחלקת יולדות

שלב היתר בניה

כותרת מפת מפלסים ותכנית מרתף 1 ותכנית מאחזי קרקע

מספר A1041

קנה מידה 1 : 100

גודל A1

תאריך 8/22/2024 7:14:22 PM

מתכנן SD

מס' תוכנית A1041

C:\Users\Administrator\Documents\2407\5_Civil_A_Israeli.rvt

מתכננים

אדריכלות ובינוי: משרד אדריכלים מיכאלי

יועצים: מכון הנדסה אזרחית בע"מ

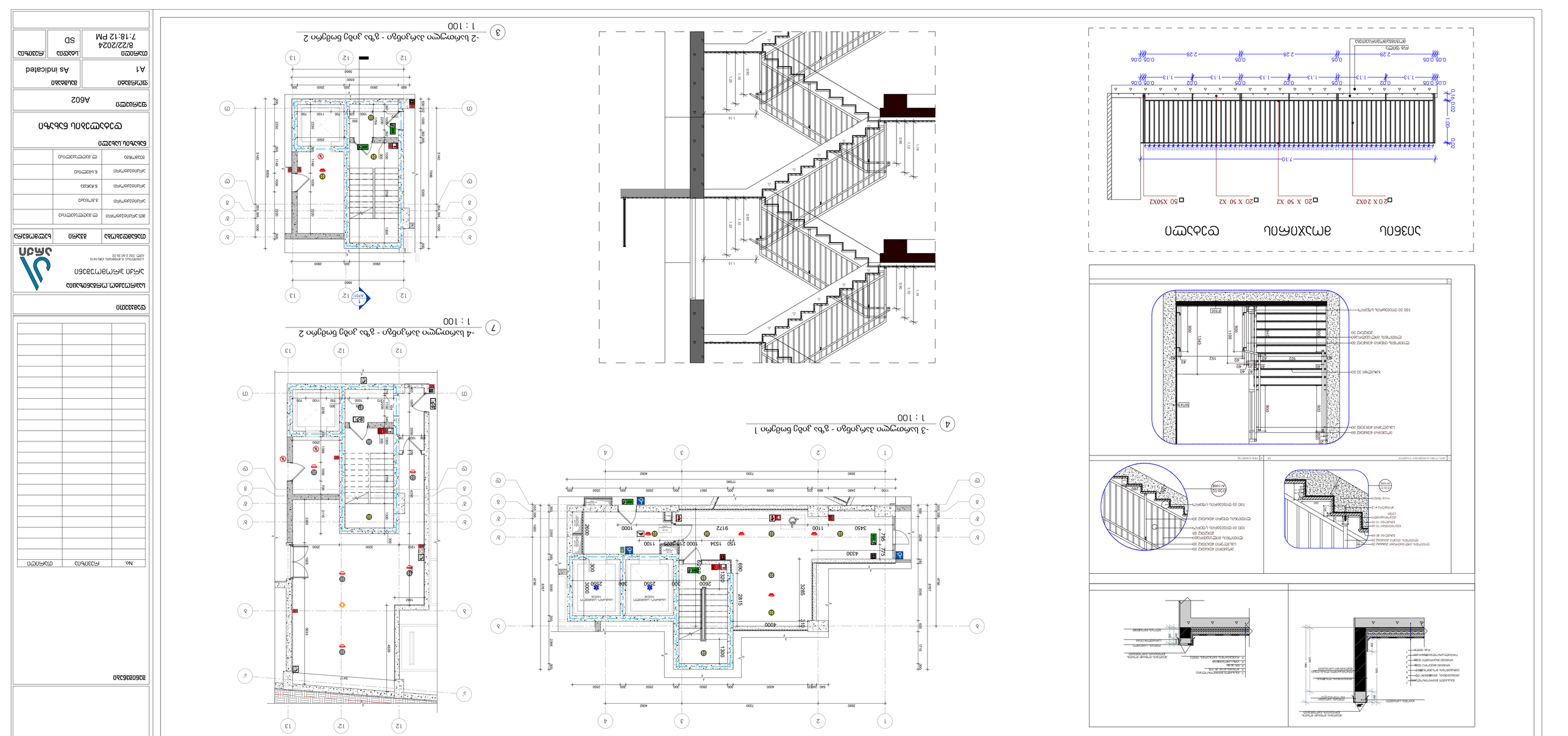
מס'	תאריך	שינוי

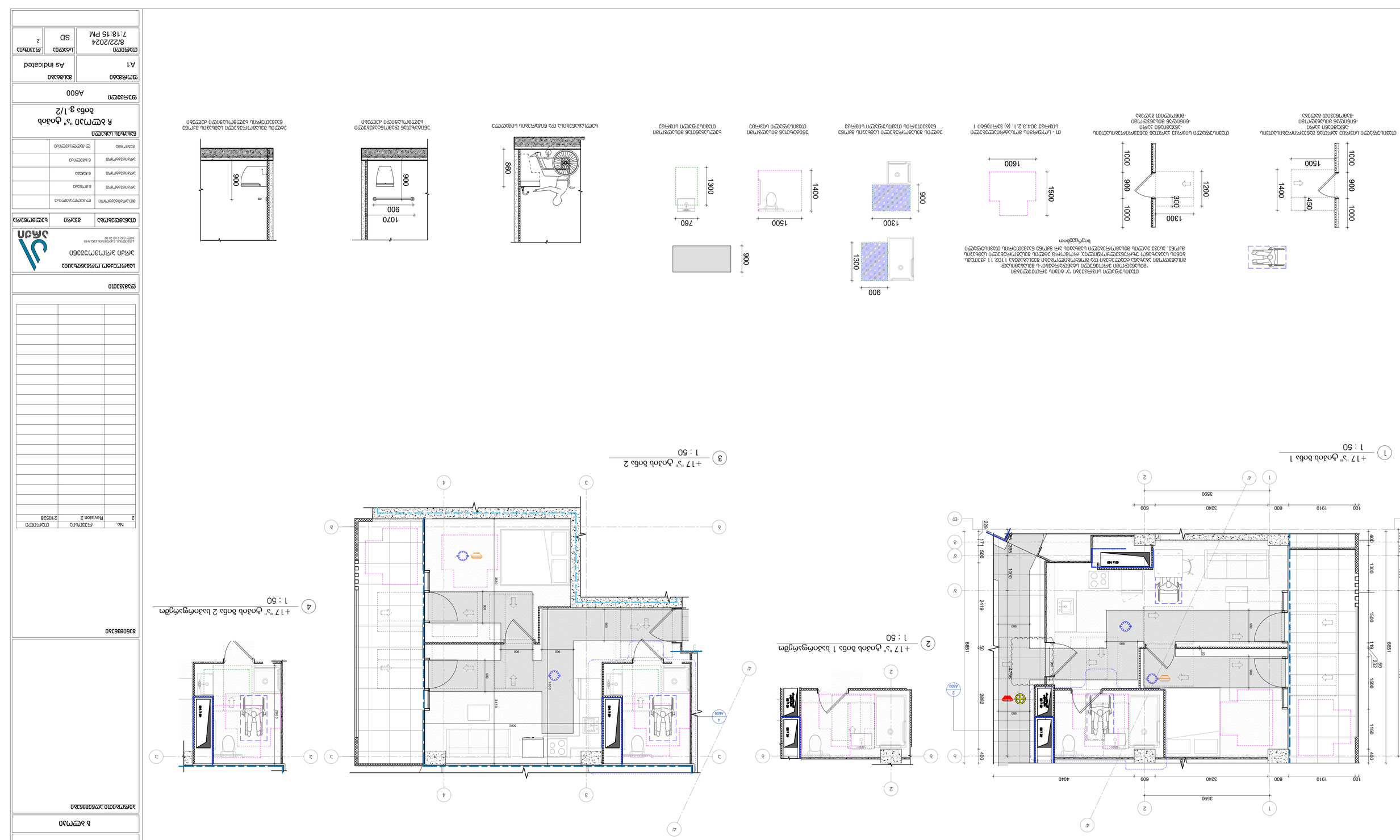
מפתח

מקרא

מידות

הערות


1 חתך-חתך בקנה מידה 1 : 100
2 חתך-חתך בקנה מידה 1 : 100
3 חתך-חתך בקנה מידה 1 : 100
4 חתך-חתך בקנה מידה 1 : 100
5 חתך-חתך בקנה מידה 1 : 100
6 חתך-חתך בקנה מידה 1 : 100
7 חתך-חתך בקנה מידה 1 : 100
פרט מעקה
פרט מעקה
פרט מעקה



+17 "ש" קומה טיפוסית 1 קנה מידה 1 : 50

+17 "ש" קומה טיפוסית 2 קנה מידה 1 : 50

+17 "ש" קומה טיפוסית 1 בגובה קומת הקרקע קנה מידה 1 : 50

+17 "ש" קומה טיפוסית 2 בגובה קומת הקרקע קנה מידה 1 : 50

תכנון הדירות יבוצע בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (התאמת מבנים ודירות לדיירים עם מוגבלות), התשע"ג-2013 ובהתאם לתקן הישראלי 1918 חלק 1 "מבנים ציבוריים ומבני מגורים רב קומתיים - נגישות לאנשים עם מוגבלות" ולתקן הישראלי 1918 חלק 2 "מבנים ציבוריים ומבני מגורים רב קומתיים - נגישות לאנשים עם מוגבלות" ולתקן הישראלי 1918 חלק 3 "מבנים ציבוריים ומבני מגורים רב קומתיים - נגישות לאנשים עם מוגבלות".

מידות מינימליות בחדרי שירותים לנכים בדירות מגורים

מידות מינימליות בחדרי שירותים לנכים בדירות מגורים

מידות מינימליות בחדרי מקלחת לנכים בדירות מגורים

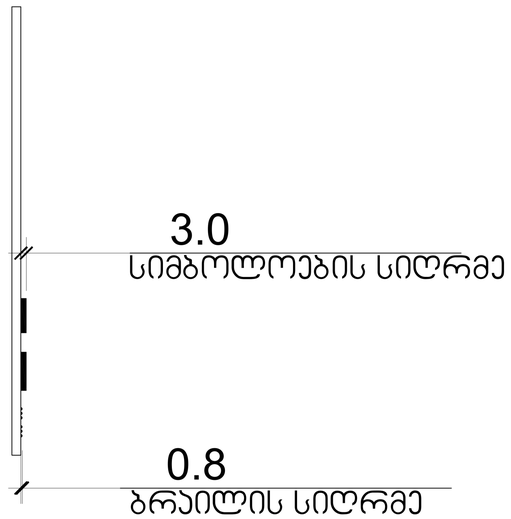
מידות מינימליות בחדרי מקלחת לנכים בדירות מגורים

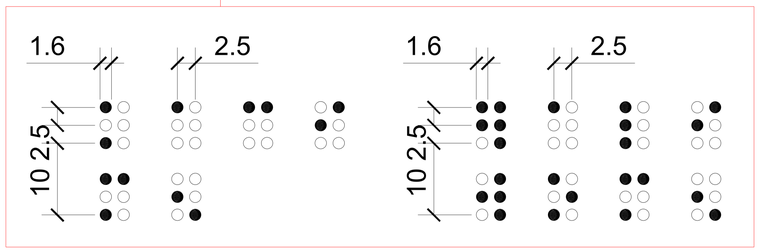
מידות מינימליות בחדרי רחצה לנכים בדירות מגורים

מידות מינימליות בחדרי רחצה לנכים בדירות מגורים

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებით მისაწვდომ ტუალეტებთან ყარის მომიჯნავედ







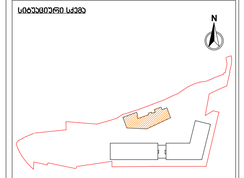
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური ჯომჯოლაქსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა

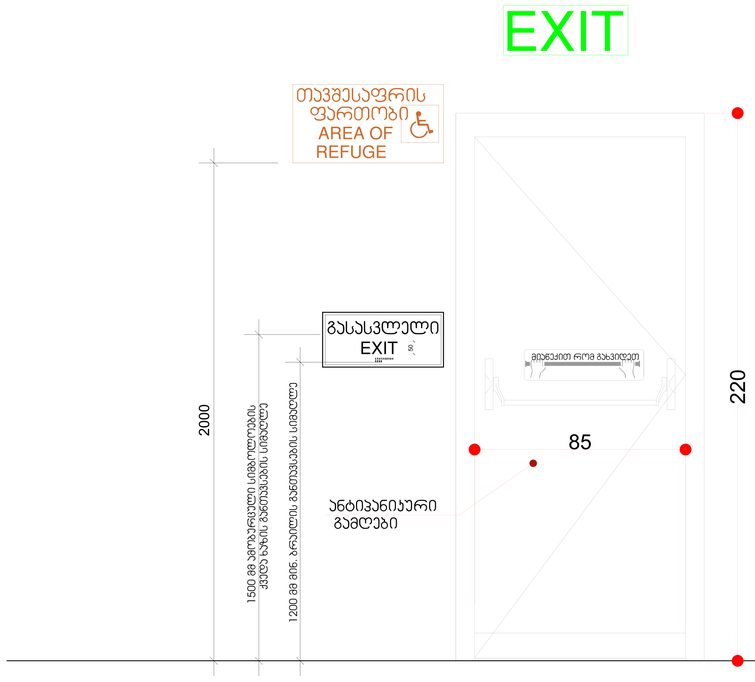


ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი



გასასვლელის კარი

გზა-კიბიდან/სადარბაზოდან გასასვლელი

წესებით გათვალისწინებული კარის ფრთის გაბარიტები
205X82 მმ. .
კარის ზომა ქვეთავი 1008.1.1-ით
განსაზღვრულზე ნაკლები არ უნდა იყოს

ცეცხლმედეგი კარი გაჯეთდეს
"წესების "716;1008;1015
თავების მიხედვით, და ასევე
სპეციფიკაცია გაიარეთ მწარმოებელთან

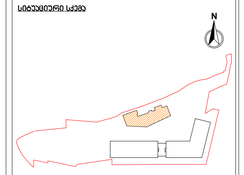
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

.

სიტუაციური სქემა



ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პროექტები

ა.ერისთავის, 6 ფონდის კორ.№15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჭელიაშვილიძე	
არქიტექტორი	გ.გოგსაძე	
დაამუშავა	ნ.სამლიძე	
დაამუშავა	ნ.ჩხეიძე	
მაკონტრ.	ლ.ჭელიაშვილიძე	

ნახაზის სახელი

გასასვლელი კარი

ფურცელი A109A'

ფორმატი A1

მასშტაბი

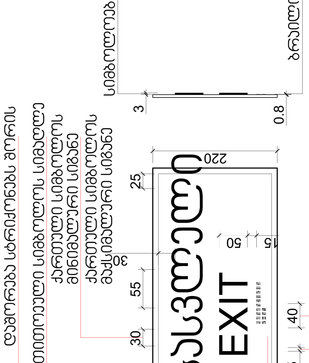
თარიღი 8/22/2024 7:14:51 PM

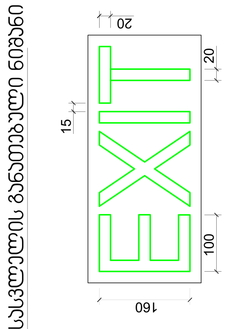
სტადია SD

რევიზია

C:\Users\n.khmeliidze\Documents\240716_GDN-C_Archi_n.khmeliidze.rvt

ნიშანი ამოზარდით სიმბოლოთი
და ბრაილით მზა-ხმის მესაკვლევით
და ბარით მაჯაზე ყველა სართულ





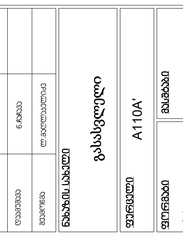
პროექტის დასახელება

ვრცელი ტექნიკური პირობები
ელექტრომომარაგების სისტემის

პროექტის მისამართი

-

სამშენებლო სივრცე



მ ასტონი

მესაკუთრის/დამკვეთის ინფორმაცია

მესაკუთრის ტელეფონის ნომერი

No.	რევიზიის	თარიღი

დეველოპერი

სამშენებლო ორგანიზაცია

ARCHI არქი

არქიარქი შპს
ქ.თბილისი, ნ.ნინოშვილის ქუჩა №15
(577) 332 2 66 39 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჯალიაშვილი	
არქიტექტორი	გ.ფოცხვერაშვილი	
ინჟინერი	ნ.ანთელავა	
ინჟინერი	ნ.ჩხეიძე	
მთავარი	ლ.ჯალიაშვილი	

ნახაზის სახელწოდება

განათება

ფურცლების

A110A'

ფორმატი

A1

მასშტაბი

-

თარიღი

8/22/2024
7:15:01 PM

ცვლილება

SD

ცვლილება

C:\Users\user\Documents\Revit Files\2_Arch_A_tmpwbbx.rvt



1 ნიშანი 01
1 : 5

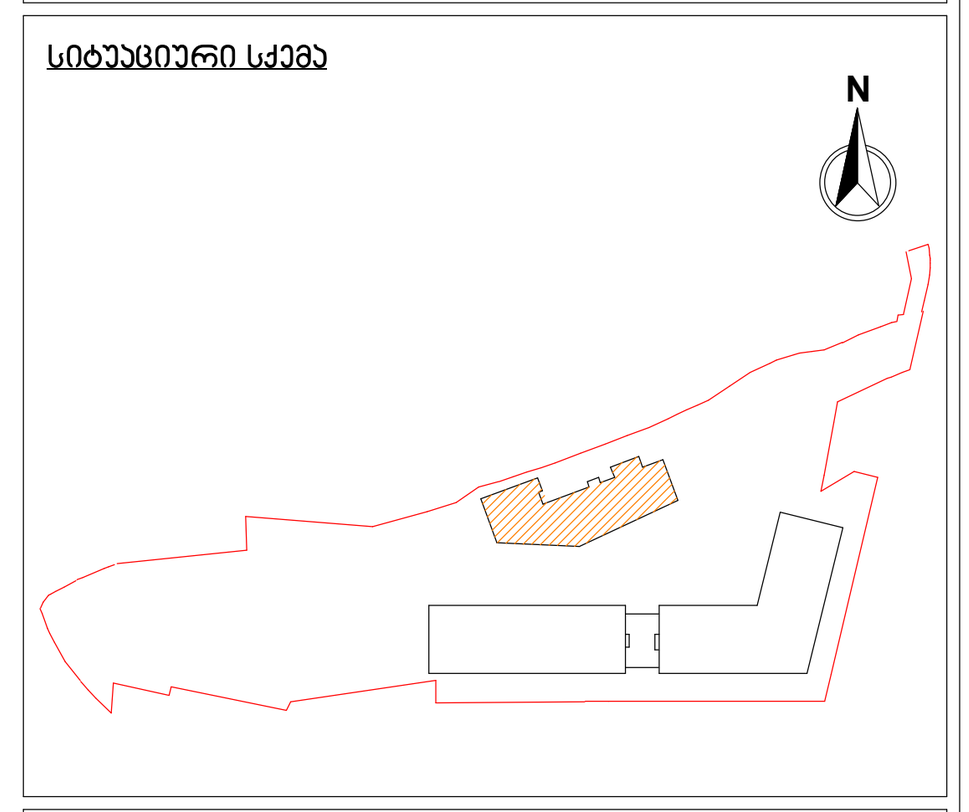
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

-

სიტუაციური სქემა



ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

დამკვეთი

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ყიფშიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2 60 26 02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	გ.გოცაძე	
დამუშავა	ნ.ხმელიძე	
დამუშავა	ნ.ჩაჩავა	
შეამოწმა	ლ.მაღლაკელიძე	

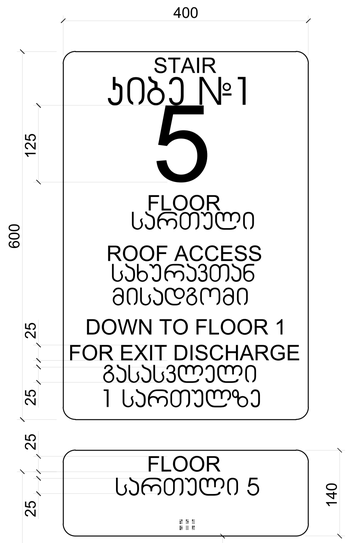
ნახაზის სახელი

გასასვლელი ლიფტი

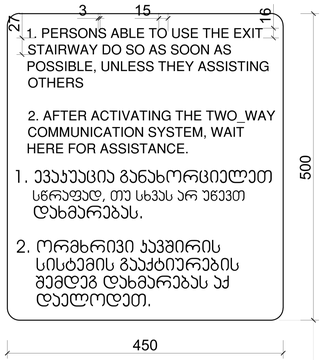
ფურცელი	A111A'
ფორმატი	A1
მასშტაბი	
თარიღი	8/22/2024 7:15:09 PM
სტადია	SD
რევიზია	

C:\Users\n.khmelidze\Documents\240716_GDN-C_Archi_n.khmelidze.rvt

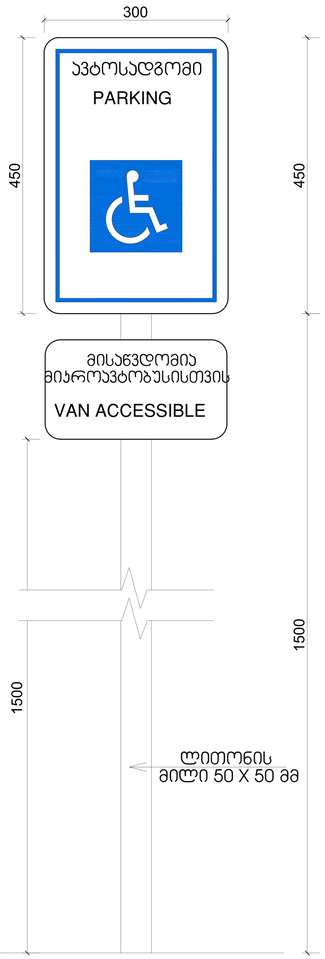
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

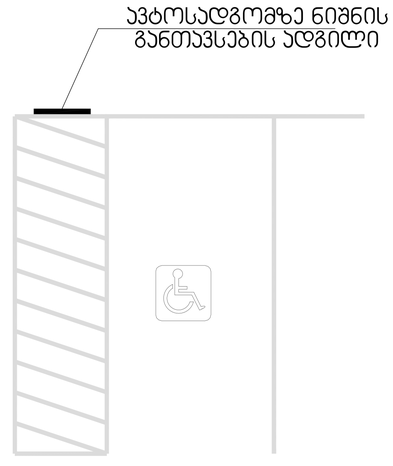


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





1 ნიშნები
1 : 200

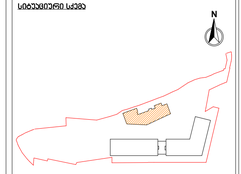
პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური
კომპლექსი გლდანში

ობიექტის მისამართი

.

სიტუაციური სქემა



ც ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

No.	რევიზია	თარიღი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი,რეზერვუარი,სატუმბის ოთახი) 2 მიწისქვეშა , +- 0 , 1, სართული. (-6,30; -3.15; +- 0,00 ; და +3.00 ნიშნულზე)
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები) II სართულიდან XVII სართულამდე (6.00; დან +50,10 ის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის დონის ზემოთ I-A მიწის დონის ქვემოთ
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	**4 სართული**
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	**შეუზღუდავი**	**15 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	58,41 მ. (აღებულია 0.0ნიშნულიდან სამანქანე სართულის გადახურვა)
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**შეუზღუდავი**	**16 სართული**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**

1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-2 სართული)	**შეუზღუდავი**	1004 მ^2 (-6,30 ნიშნულზე)
2. სასაწყობე ჯგუფი (-1 სართული)	**შეუზღუდავი**	727.3 მ^2 (-3,15 ნიშნულზე)
3. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (+-0.00 სართული)	**შეუზღუდავი**	958 მ^2 (+-0.00 ნიშნულზე)
4. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (1 სართული)	**შეუზღუდავი**	717.1 მ^2 (+3.00 ნიშნულზე)
5. საქმიანი ჯგუფი სქ (2 სართული)	**შეუზღუდავი**	915 მ^2 (+6.00 ნიშნულზე)
6. საქმიანი ჯგუფი სქ (3 სართული)	**შეუზღუდავი**	915 მ^2 (+9.15 ნიშნულზე)
7. საქმიანი ჯგუფი სქ (4 სართული)	**შეუზღუდავი**	915 მ^2 (+12.30 ნიშნულზე)
8. საქმიანი ჯგუფი სქ (5 სართული)	**შეუზღუდავი**	915 მ^2 (+15.45 ნიშნულზე)
9 საქმიანი ჯგუფი სქ (6 სართული)	**შეუზღუდავი**	915 მ^2 (+18.60 ნიშნულზე)
10. საქმიანი ჯგუფი სქ (7 სართული)	**შეუზღუდავი**	919.3 მ^2 (+21.75 ნიშნულზე)
11. საქმიანი ჯგუფი სქ (8 სართული)	**შეუზღუდავი**	919.3 მ^2 (+24.90 ნიშნულზე)
12. საქმიანი ჯგუფი სქ (9 სართული)	**შეუზღუდავი**	919.3 მ^2 (+28.05 ნიშნულზე)
13. საქმიანი ჯგუფი სქ (10 სართული)	**შეუზღუდავი**	919.3 მ^2 (+31.20 ნიშნულზე)
14 საქმიანი ჯგუფი სქ (11 სართული)	**შეუზღუდავი**	922.3 მ^2 (+34.35 ნიშნულზე)
15. საქმიანი ჯგუფი სქ (12 სართული)	**შეუზღუდავი**	922.3 მ^2 (+37.50 ნიშნულზე)
16. საქმიანი ჯგუფი სქ (13 სართული)	**შეუზღუდავი**	922.3 მ^2 (+40.65 ნიშნულზე)
17. საქმიანი ჯგუფი სქ (14 სართული)	**შეუზღუდავი**	922.3 მ^2 (+43.80 ნიშნულზე)
18. საქმიანი ჯგუფი სქ (15 სართული)	**შეუზღუდავი**	923.8 მ^2 (+46.95 ნიშნულზე)
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**16 272,6 მ^2**	
სართულების რაოდენობა =	**19**	
შენობის საერთო ფართობი =	**22 118.9 მ^2**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-14	9< საზ. სივრცე	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი		აკმაყოფილებს	აკმაყოფილებს
ა-3	9< საზ. სივრცე და გზა	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი		აკმაყოფილებს	აკმაყოფილებს
14-1	9< აქედან 4-1 ღერძებში 1.90 მ	0/1 4-1 ღერძებს შორის	0/4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი		აკმაყოფილებს	აკმაყოფილებს
3-ა	9< საზ. სივრცე და გზა	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი		აკმაყოფილებს	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

რცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) -6,30 ნიშნულზე	კი		კი	კი (სახანძრო კარადა)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)	კი	
2. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) -3.15 და 0.00; +3.00 ნიშნულებზე	კი	კი (სატუმბოთახში)	კი	კი	კი (მექნიკური განიავები სისტემით და ბუნებრივი განიავებით)	კი	
3. სქ ჯგუფი **+ 6.00 დან +53,25 მდე**	კი		კი	კი (სახანძრო კარადა)	კი (ბუნებრივი და მექანიკური განიავებით)		კი
კიბის უჯრედი			კი	კი (მილდგარები)	კი (გზა-კიბედაწნევის სისტემით)		
ლიფტები			კი		კი (შახტა და ფოიე დაწნევის სისტემით)		
დერეფანი	კი		კი	კი (სახანძრო კარადები)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)	კი	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (-3,15 ნიშნულზე)	კი

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	კი	კი
ჯგუფები : სქ; (საოფისე ფართები)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელ ელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელებების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სწ-2 ავტოსადგომები: -2; -1; 0.00 და +3 სართულები	სწ-2 ჯამური დ.დ-186	2	2	1.10 m.	1.25 m.	1.20 m.	1.20/1.65 m.	82 sm.	82 sm.
სქ ჯგუფი + 6.00 დან +50,10 მდე	სქ ჯამური დ.დ. - 1720	2	2	1.10 m.	1.25 m.	1.20 m.	1.20/1.65 m.	82 sm.	82სმ =<

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა		
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით		
	დაკავებულ	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)

სართულები	ობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სწ - 2 -6.30 დან + 3.00 ნიშნულის ჩათვლით	**სწ - 2** (ჯამური დ.დ 86)	0	1	0	1	-	-	0	0	-	-	-	-
სქ ჯგუფი + 6.00 დან +50,10 მდე	**სქ ჯამური დ.დ. - 1754**	215	215	215	215			15	15	15	15		

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	**საცხოვრებელი ერთეულები**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		**ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული