სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

87059764642624

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N241605934

რეგისტრაციის თარიღი

04.12.2024 წ

ნოტარიუსი: ნარგიზა ჯანხოთელი

მისამართი: თბილისი რუსთაველის გამზ. 18

ტელეფონი: 032 2 990506

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ქალაქი თბილისი, ორი ათას ოცდაოთხი წლის ოთხი დეკემბერი. ჩემთან, საქართველოს ნოტარიუს ნარგიზა ჯანხოთელის შემცვლელ პირთან, ნანა მოსიასთან, სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: თბილისი, რუსთაველის ქ. №18, გამოცხადდა შპს „გიკო 4"-ს (რეგისტრირებული 16.06.2009 წელს, იურიდიული მისამართი: თბილისი, დიდგური ლილო, (ნაკვ. 04/069), ს/კ 205281069) დირექტორი კახაბერ ნიქაბაძე (დაბადებული 17.10.1975 წელს, რეგ. მისამართი: თბილისი, ლისის იასამნების ქ. N 5, ბინა 9, პირადი № 18001005602). მან განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს უძრავი ნივთის, ბინდობილობა, რომლითაც უფლებამოსილებას მიანიჭებს ხატია სოხაძეს (დაბადებული 05.05.1989 წელს, პირადი № 01027048512) შპს „გიკო 4"-ს საქმეების წარმოებაზე. მან მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მისი პირადობა დავადგინე მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, მისი ქმედუნარიანობა შევამოწმე და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მჭონია. ვადგინე ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე მინდობილობაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. უფლებამოსილება დავადგინე ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის № B22124047. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა და მიმნდობს წავუკითხე ხმამაღლა. მიმნდობმა თავადაც წაიკითხა მინდობილობა, მოიწონა, განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და პირადად ჩემი თანდასწრებით ხელი მოაწერა შემდეგი სახის დოკუმენტს:

მინდობილობა

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ოთხ დეკემბერს, მე, შპს „გიკო 4"-ს (ს/კ 205281069) დირექტორი კახაბერ ნიქაბაძე (რეკვიზიტები მითითებულია ზემოთ), შემდგომში „მიმნდობი", ამ მინდობილობით უფლებამოსილებას ვანიჭებ ხატია სოხაძეს (რეკვიზიტები მითითებულია ზევით), შემდგომში „მინდობილს", მასზედ, რომ მან მან წარმოადგინოს საზოგადოების ინტერესები საზოგადოების კუთვნილ უძრავ ნივთთან დაკავშირებით, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, N 103 (ნაკვ. 04/001); ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, მე-12 კილომეტრზე, (ნაკვ. 01/024), ს/კ N 01.19.18.004.067. შეათანხმოს, წარადგინოს, მიიღოს პროექტები, მოახდინოს პროექტის კორექტირება/ცვლილება/ვადის გაგრძელება, აიღოს საჭირო თანხმობები, ნებართვები, მათ შორის მშენებლობის ნებართვა. იყოს საზოგადოების წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო, არასახელმწიფო, ადმინისტრაციულ ორგანოში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან მიმართებაში, მათ შორის იუსტიციის სახლში, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ერთეულებში, გამგეობაში, მერიაში და მის დაქვემდებარებაში მყოფ ყველა სამსახურში, არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურში, გამოითხოვოს, მიიღოს, წარადგინოს ნებისმიერი დოკუმენტი, ცნობა, მოწმობა, ამონაწერი, ინფორმაცია, შეიტანოს განცხადებები, მათ შორის ელექტრონულად, დაარეგისტრიროს/ატვირთოს დოკუმენტები, გადაიხადოს გადასახდელები, ხელი მოაწეროს საჭირო დოკუმენტებს და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალებების შესრულებასთან, უძრავი ნივთის განკარგვის უფლების გარეშე.

მინდობილობა გაცემულია 2026 წლის 04 დეკემბრის ჩათვლით.

მინდობილობა შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი რჩება სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა მიმნდობს.

მინდობილობის ეგზემპლარს, რომელიც რჩება სანოტარო არქივში, ერთვის ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის № B22124047.

გადახდილია საზღაური, „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის №507 დადგენილების (რომელშიც შევიდა ცვლილება საქართველოს მთავრობის 30.05.2022 წლის № 272 დადგენილებით) 31-ე მუხლის შესაბამისად, 30.00 ლარი, ასევე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად, 5.00 ლარი, სულ 40.40 ლარი.

მიმნდობი

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი: ნანა მოსია

საქართველო ნარგიზა ჯანხოთელი NOTARY NARGIZA JANKHOTELI 01029006857