ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14

ავტოსერვისის პროექტი

კ ო ნ ს ტ რ უ ქ ც ი უ ლ ი ნ ა წ ი ლ ი

ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14

ავტოსერვისის პროექტი

კ ო ნ ს ტ რ უ ქ ც ი უ ლ ი ნ ა წ ი ლ ი

პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე
პრ. ავტორი	გ. გარაყანიძე
კონსტრუქტორი	გ. შელია

ნახაზების ჩამონათვალი

№ რიგზე	დასახელება	ნახაზის ნომერი
1	ნახაზების ჩამონათვალი. განმარტებითი ბარათი	კ-1
2	ლენტურ-წერტილოვანი საძირკვლების გეგმა	კ-2
3	რკინაბეტონის იატაკის არმირების სქემა. ლითონის სვეტების გეგმა. ნიშნული 0.000	კ-3
4	ლითონის ელემენტების სამონტაჟო გეგმა. ნიშნულები 3.300-3.600	კ-4
5	სახურავის ჰორიზონტალური კავშირების სამონტაჟო გეგმა. ნიშნულები 3.300-3.600	კ-5
6	სახურავის ლითონის გრძივების სამონტაჟო გეგმა. ნიშნულები 3.300-3.600	კ-6
7	"ა", "ბ", "1" და "5" ღერძის კედლების განფენა. შენობის განივი ჭრილი А-А	კ-7
8	წერტილოვანი საძირკველი წს1. ლენტური საძირკვლები ლს1, ლს2. ანკერი ან1	კ-8
9	ლითონის სვეტები ს31, ს32	კ-9
10	ლითონის კოჭები ლკ1, ლკ2. სვეტების ვერტ. კავშირი ვკ1. სახურავის ჰორიზონტალური კავშირები ჰკ1. ჰკ2. ლითონის კედლის გრძივები კგ1, კგ2. სახურავის გრძივი სგ1. ირიბანა ირ1	კ-10
11	შენობის ლითონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციების ჯამური მასალების ხარჯის უწყისი	კ-11

განმარტებითი ბარათი

1. პროექტის "ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14 თვითმომსახურების ავტოსამრეცხაო" კონსტრუქციული ნაწილი მოიცავს მუშა ნახაზების კომპლექტს, რომელიც შესრულებულია არქიტექტურული გადაწყვეტების, სათანადო საპროექტო დავალების, შპს "არქსტილი"-ს მიერ ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის შედეგების, სხვა დასკვნებისა და რეკომენდაციების, აგრეთვე საქართველოში მოქმედი სათანადო ნორმატიული:

1) სნ და წ, ან 03.01-09. ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;

2) სნ და წ, ან 01.01-09. სეისმომედეგი მშენებლობა;

3) СНиП 2.01.07-85. Нагрузки и воздействия;

4) СНиП II-23-81*. Стальные конструкции.

5) СНиП II-28-73. Защита строительных конструкций от коррозии;

6) ან 01.05-08. სამშენებლო კლიმატოლოგია

და სხვა დოკუმენტების საფუძველზე.

2. არქიტექტურული პროექტის მიხედვით საპროექტო შენობა წარმოადგენს გეგმაში სწორკუთხა ფორმის ერთსართულიან შენობას, აწყობილს ლითონის სივრცულ კარკასში. ავტოსამრეცხაოს შენობის ზომები ღერძებში შეადგენს 18.0x6.5 მ.

3. საპროექტო შენობა წარმოადგენს ლითონის სივრცულ კარკასს ლითონის სვეტებითა და კოჭებით. ჩარჩოების სვეტები გრძივი მიმართულებით შეკრულია ლითონის ვერტიკალური, ხოლო სახურავის ლითონის კოჭები ლითონის ჰორიზონტალური კავშირებით.

4. საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გათვალისწინებით სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიან ზონაში.

5. დატვირთვების შეკრება ჩატარებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების СНиП 2.01.07-85-ის შესაბამისად. თოვლის დატვირთვა მიღებულია 50 კგ/მ², ხოლო ქარის დატვირთვა (10 მ-ის სიმაღლეზე) – 85 კგ/მ². დატვირთვები მიღებულია "სამშენებლო კლიმატოლოგია" ან 01.05-08-ის მიხედვით.

6. შენობის კონსტრუქციული სისტემა გაანგარიშებულ იქნა დატვირთვების ძირითად და განსაკუთრებულ თანწყობაზე "СНиП 2.01.07-85*. Нагрузки и воздействия"-ს შესაბამისად. ძალვები მზიდ კონსტრუქციულ ელემენტებში სეისმური ზემოქმედების გათვალისწინებით განსაზღვრულია "Лира-Сапр 2013" კომპიუტერული საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით. საანგარიშო მოდელზე მოდებულია შემდეგი დატვირთვები:

დატვირთვა 1 – საკუთარი და მუდმივი;
დატვირთვა 2 – ხანგრძლივმოქმედი;
დატვირთვა 3 – ხანმოკლედმოქმედი;
დატვირთვა 4 – სეისმური X მიმართულებით;
დატვირთვა 5 – სეისმური Y მიმართულებით;
დატვირთვა 6 – სეისმური X,Y მიმართულებით (45^0);

7. საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის თანახმად სამშენებლო თვისებების მიხედვით ნიადაგის ფენის (სიმძლავრე 0.5მ) ჩაუთვლელად სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილია 3 საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი (სგე):

I სგე – თიხა ნახევრადმყარი კონსისტენციის, სიმძლავრე 1.0მ (ფენა 2);
II სგე – მსხვილნატეხოვანი. კენჭი, ღორღი, ხრეშში, ხვინჭა თიხნარის შემავსებლით სიმძლავრე 2.5მ (ფენა 3);
III სგე – ქვიშაქვები, გამოფიტული (ფენა 4);

8. საპროექტო შენობის საძირკვლად მიღებულია ლითონის სვეტების ქვეშ წერტილოვანი საძირკვლები, ცოკოლის კედლების ქვეშ ლენტური საძირკვლები. საძირკვლები დაფუძნებულია ფენა 3-ზე (II სგე), გრუნტის პირობითი საანგარიშო წინაღობით R_0=3.0 კგძ/სმ². საძირკვლების ბეტონის კლასი B25.

9. ლითონის კონსტრუქციების მუშა დოკუმენტაციის შესრულების სტადია "კმ".

10. საპროექტო სვეტები ლითონის მართკუთხა ლითონის მილებისაგან ГОСТ 8645-82-ის მიხედვით.

11. განივი და გრძივი მზიდი კოჭები ლითონის მართკუთხა მილებისაგან ГОСТ 8645-82-ის მიხედვით.

12. კედლები და სახურავი სენდვიჩ-პანელებით სისქით 6 სმ, განთავსებული საკედლე და სახურავის ლითონის გრძივებზე (მართკუთხა ლითონის მილები ГОСТ 8645-82-ის მიხედვით).

13. შენობის რკინაბეტონის კონსტრუქციებში გამოყენებულია არმატურის ღეროები:

A500c კლასის 25Г2С ან 35ГС მარკის;
A240c კლასის, ВСт3пс2 მარკის.

14. არმატურების გადაღუნვა მოხდეს სივ მდგომარეობაში. არმატურის ღეროების შეერთება მათი გადაკვეთის ადგილებზე შესრულდეს მავთულებით.

15. საყალიბო, არმატურისა და ბეტონის სამუშაოები და მათი შესრულების ხარისხის კონტროლი განხორციელდეს СНиП 3.03.01-87-ის შესაბამისად.

16. ლითონის კონსტრუქციების მასალად მიღებულია С245 მარკის ფოლადი (ВСт3пс6, Ст3пс ГОСТ 2772-88*, ГОСТ 380-94-ის მიხედვით).

17. შედუღება ნახევრადავტომატური ნახშირმჟანგბადის გაზის გარემოში ГОСТ 9467-75*-ის მიხედვით. ფოლადის კონსტრუქციების შესადუღებლად გამოყენებულია ელექტროდები ГОСТ 9467-75*-ის მიხედვით, შესადუღებელი მავთული ГОСТ 2246-70*-ის მიხედვით, ფლუსი ГОСТ 9087-81*-ის მიხედვით, ნახშირმჟანგბადის გაზი ГОСТ 8050-85-ის მიხედვით.

18. სამონტაჟო შედუღება Э-42А ტიპის ელექტროდით ГОСТ 9467-75*-ის მიხედვით.

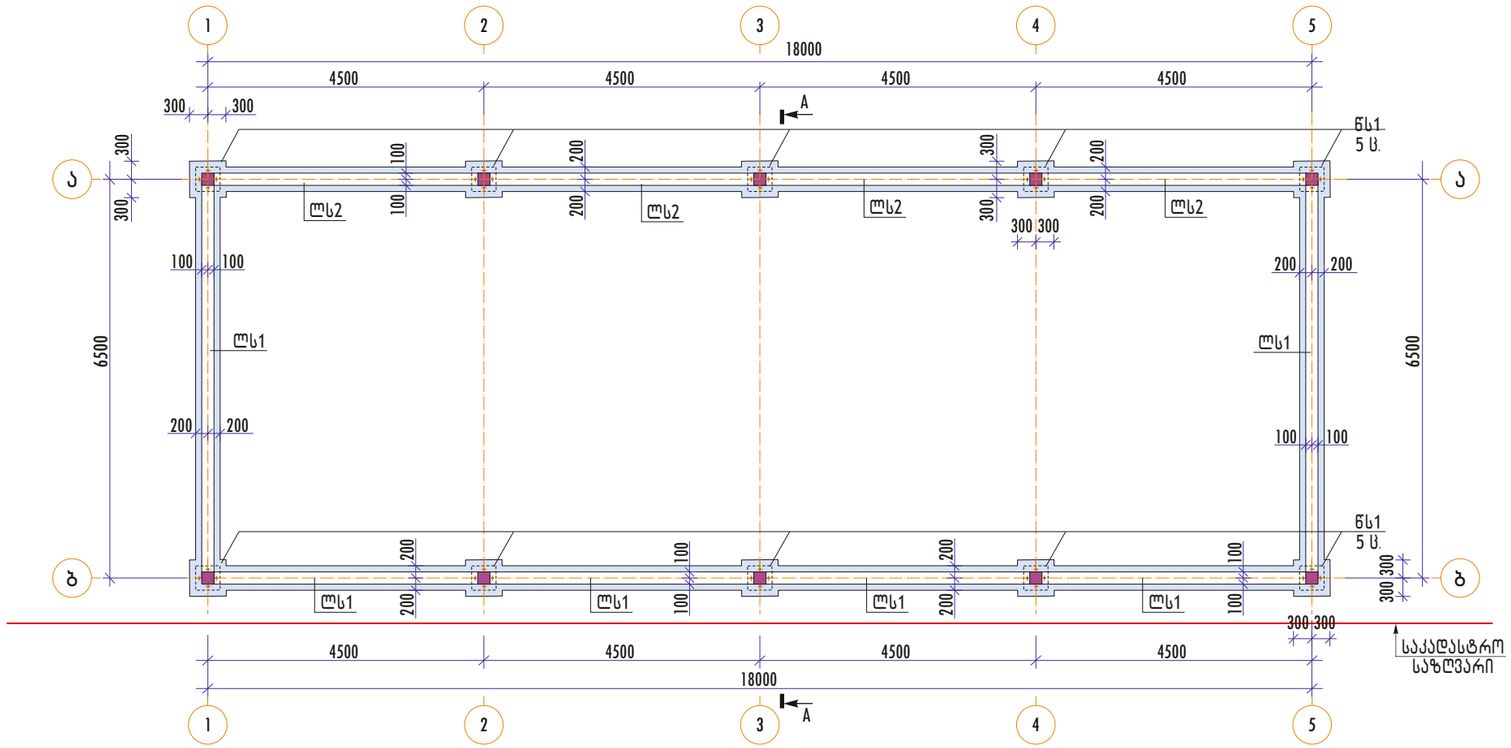
19. ლითონის კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან გათვალისწინებულია ПФ0244 მარკის "ბრუნტოვკით" ერთჯერადი დაფარვით და ორჯერადი შეღებვით ПФ115 ემალის საღებავებით.

20. ლითონის კონსტრუქციების დამზადება და მიღება განხორციელდეს СНиП III-18-75-ის მოთხოვნების შესაბამისად.

21. ქვაბულის მიღება ინჟინერ-გეოლოგის მიერ აუცილებელია.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი			
				კონსტრუქციული ნაწილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			ნახაზების ჩამონათვალი. განმარტებითი ბარათი	მპ	კ-1	11
არქიტექტორი	გ. გარაყანიძე						
კონსტრუქტორი	გ. შელია						

ლენტურ-წერტილოვანი საძირკვლების გეგმა
მ1:100



რკინაბეტონის საძირკვლების სპეციფიკაცია

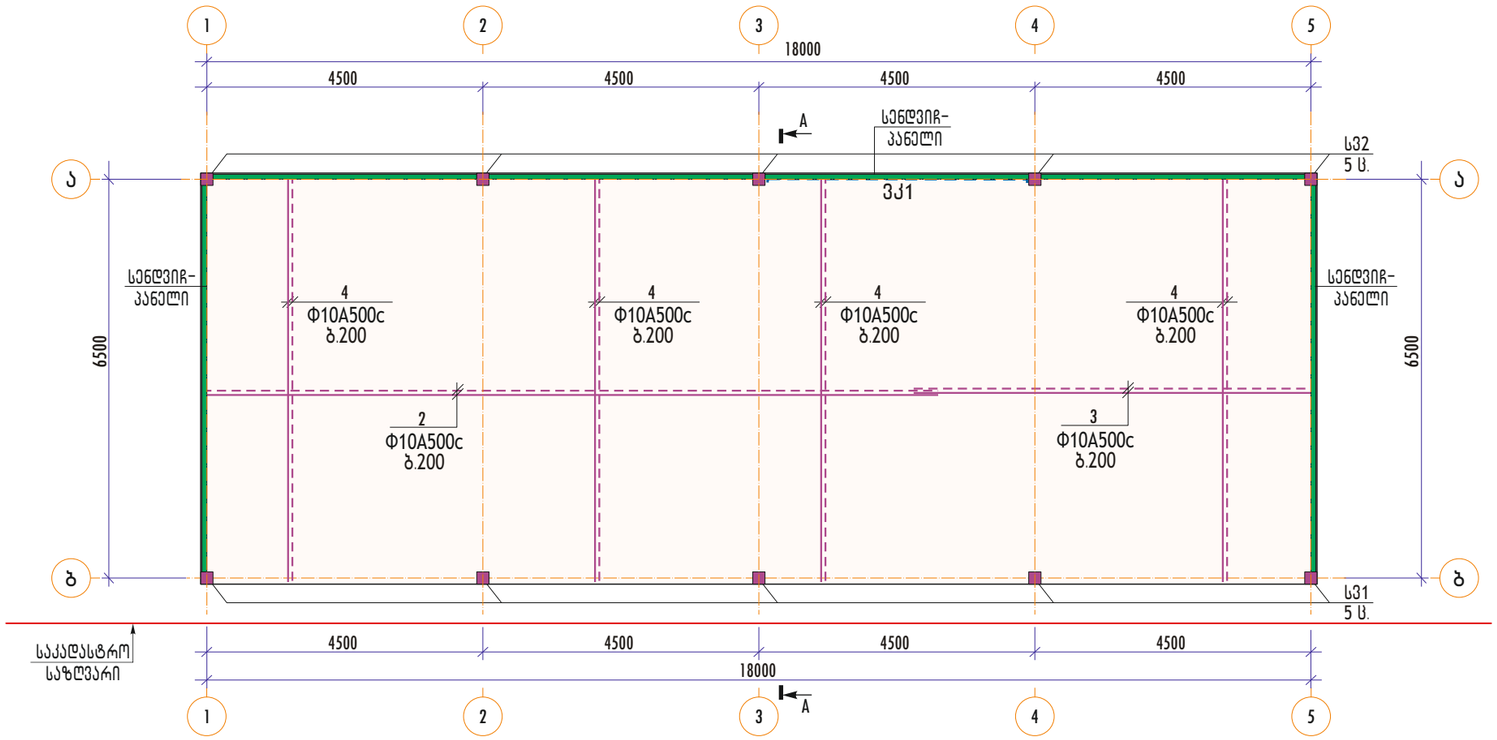
ფორმ	პოზ.	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
			წერტილოვანი საძირკველი		
A3		ფურც.კ-8	ნს1	10	
			ლენტური საძირკველი		
A3		ფურც.კ-8	ლს1		31.0 მ
A3		კ-8	ლს2		18.0 მ

შენიშვნები

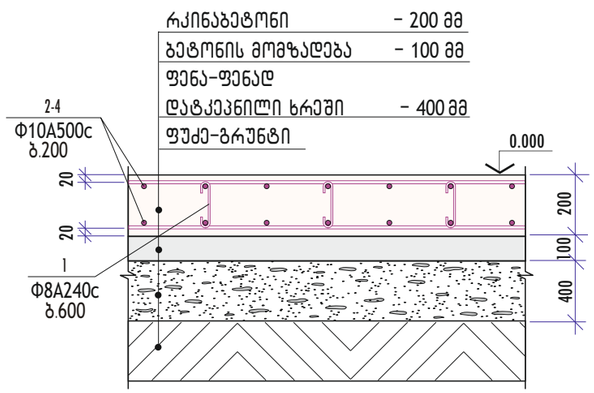
1. შენობის განივი ჭრილი A-A იხ. ფურც. კ-7.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ჭუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი
				კონსტრუქციული ნაწილი / სტადია / ფურცელი / ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			ლენტურ-წერტილოვანი საძირკვლების გეგმა / მპ / კ-2 / 11
არქიტექტორი	გ. გარაჟანიძე			
კონსტრუქტორი	გ. შელია			

რკინაბეტონის იატაკის არმირების სქემა.
ლითონის სვეტების გეგმა.
ნიშნული 0.000
მ1:100



იატაკი-1-ის ჭრილი
მ 1:20



იატაკი-1-ის სპეციფიკაცია

ფორმ.	პოზ.	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		რკინაბეტონის იატაკი-1		1 ს.
		დეტალები		
		Φ8A240c, ГОСТ 5781-82*		
ნზ	1	L=300	800	0.12 კგ
		Φ10A500c, ГОСТ 52544-06		
ნზ	2	L=12000	68	7.40 კგ
ნზ	3	L=6600	68	4.07 კგ
ნზ	4	L=6660	182	4.11 კგ
		მასალები		
		ბეტონი B7.5 კლასის		12.62 მ³
		ბეტონი B25 კლასის		24.24 მ³

რკინაბეტონისა და ლითონის კონსტრუქციების სპეციფიკაცია

ფორმ.	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		რკინაბეტონის იატაკი		
A3	ფურც. კ-3	იატაკი-1	1	
		ლითონის სვეტი		
A3	ფურც. კ-9	სვ1	5	
A3	კ-9	სვ2	5	

დეტალების უწყისი

პოზ.	ესკიზი
1	60 180 60

იატაკი-1-ის მასალების ხარჯის უწყისი

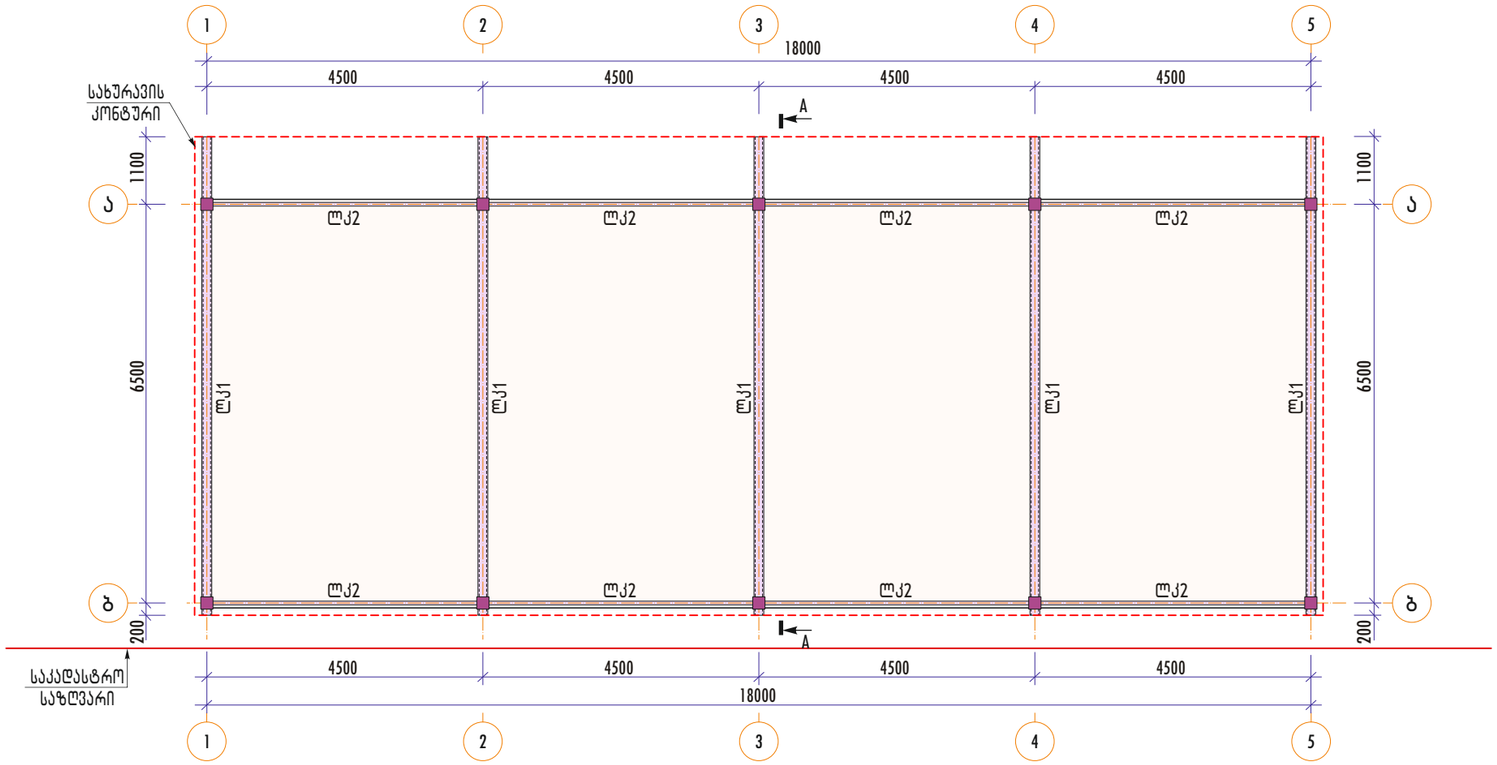
ელემენტის მარკა	რაოდენობა	არმატურის ნაკეთობები, კგ				საერთო ხარჯი	ბეტონი B7.5 კლ., მ³	ბეტონი B25 კლ., მ³
		არმატურის კლასი						
		A240c		A500c				
		ГОСТ 5781-82*		ГОСТ 52544-06				
		Φ8	სულ	Φ10	სულ			
იატაკი-1	1	96.00	96.00	1527.98	1527.98	1623.98	12.62	24.24

შენიშვნები

1. შენობის განივი ჭრილი A-A იხ. ფურც. კ-7.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ჭუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი
				კონსტრუქციული ნაწილი / სტადია: მპ / ფურცელი: კ-3 / ფურცლები: 11
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			რკინაბეტონის იატაკის არმირების სქემა. ლითონის სვეტების გეგმა. ნიშნული 0.000
არჩიტექტორი	გ. გარაყანიძე			
კონსტრუქტორი	გ. შელია			

ლითონის ელემენტების სამონტაჟო გეგმა
ნიშნულები 3.300-3.600
მ1:100



ლითონის ელემენტების სპეციფიკაცია

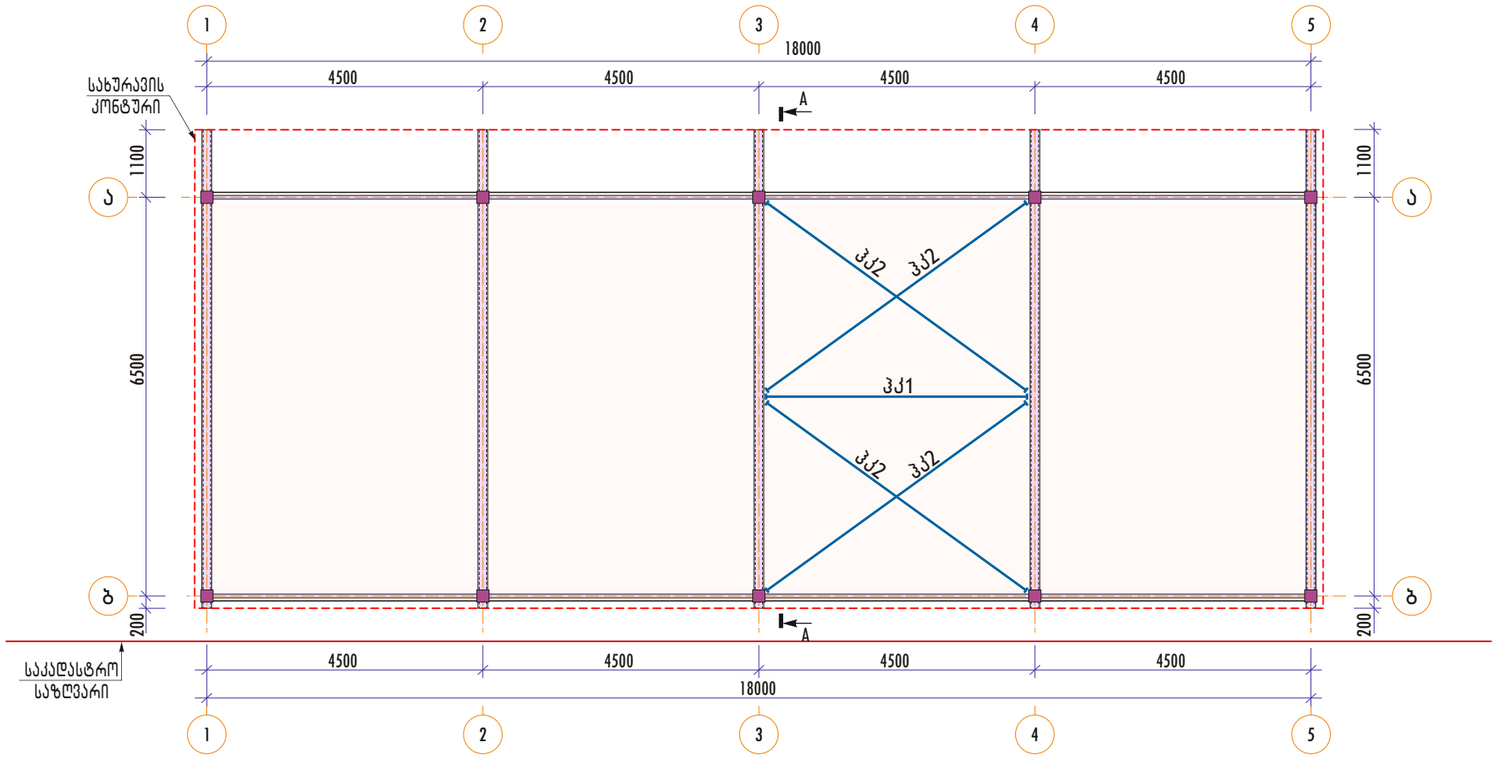
ფორმ.	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		ლითონის კოჭი		
A3	ფურც. კ-10	ლკ1	5	
A3	კ-10	ლკ2	8	

შენიშვნები

1. შენობის განივი ჭრილი A-A იხ. ფურც. კ-7.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი
				კონსტრუქციული ნაწილი / სტადია: მპ / ფურცელი: კ-4 / ფურცლები: 11
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			ლითონის ელემენტების სამონტაჟო გეგმა. ნიშნულები 3.300-3.600
არქიტექტორი	გ. გარაჟანიძე			
კონსტრუქტორი	გ. შელია			

სახურავის პორიზონტალური კავშირების სამონტაჟო გეგმა
ნიშნულები 3.300-3.600
მ1:100



სახურავის პორიზონტალური კავშირების სპეციფიკაცია

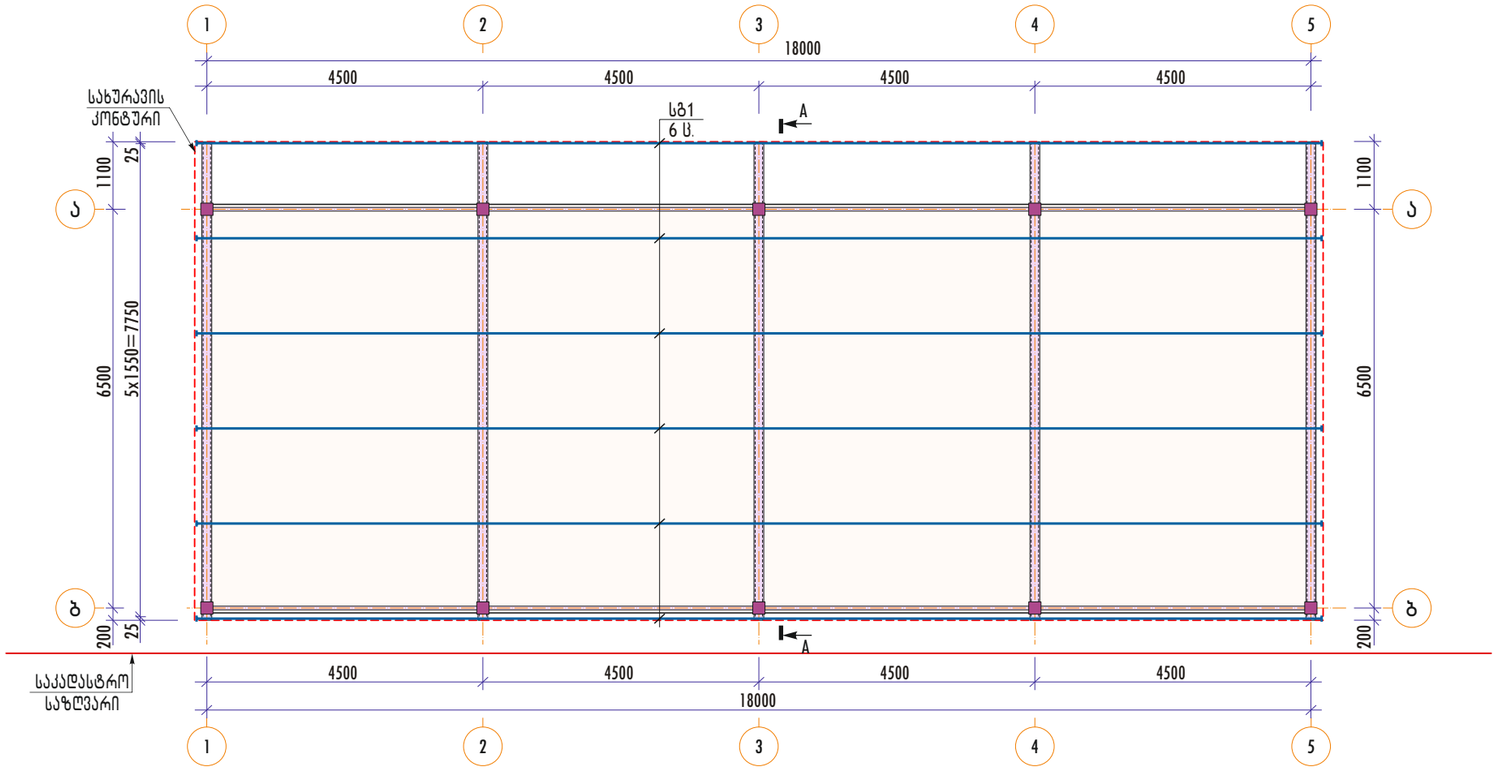
ფორმ.	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		პორიზონტ. კავშირი		
A3	ფურც. კ-10	ჰკ1	1	
A3	კ-10	ჰკ2	4	

შენიშვნები

1. შენობის განივი ჭრილი A-A იხ. ფურც. კ-7.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი
				კონსტრუქციული ნაწილი / სტადია / ფურცელი / ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			სახურავის პორიზონტალური კავშირების სამონტაჟო გეგმა. ნიშნულები 3.300-3.600 / მპ / კ-5 / 11
არქიტექტორი	გ. გარაყანიძე			
კონსტრუქტორი	გ. შელია			

სახურავის ლითონის გრძივების სამონტაჟო გეგმა
ნიშნულები 3.300-3.600
მ1:100



სახურავის ლითონის გრძივების სპეციფიკაცია

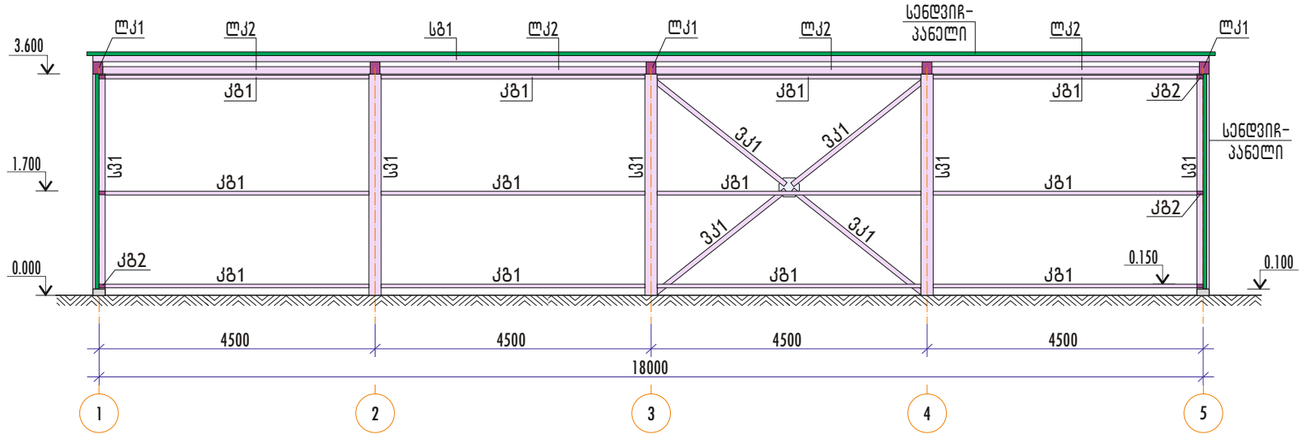
ფორმ.	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		სახურავის გრძივი		
A3	ფურც. კ-10	სბ1	6	

შენიშვნები

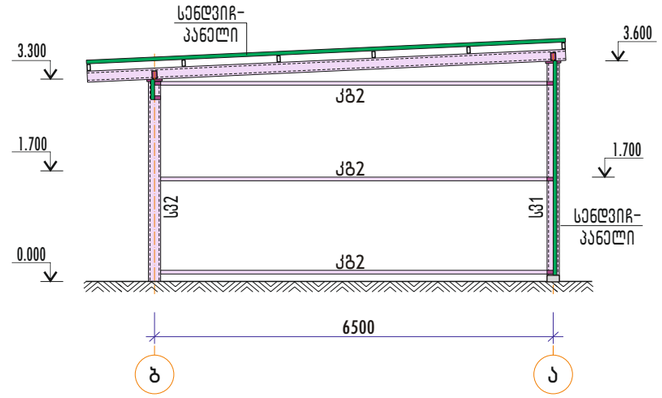
1. შენობის განივი ჭრილი A-A იხ. ფურც. კ-7.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი
				კონსტრუქციული ნაწილი / სტადია / ფურცელი / ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			სახურავის ლითონის გრძივების სამონტაჟო გეგმა. ნიშნულები 3.300-3.600 / მპ / კ-6 / 11
არქიტექტორი	გ. გარაყანიძე			
კონსტრუქტორი	გ. შელია			

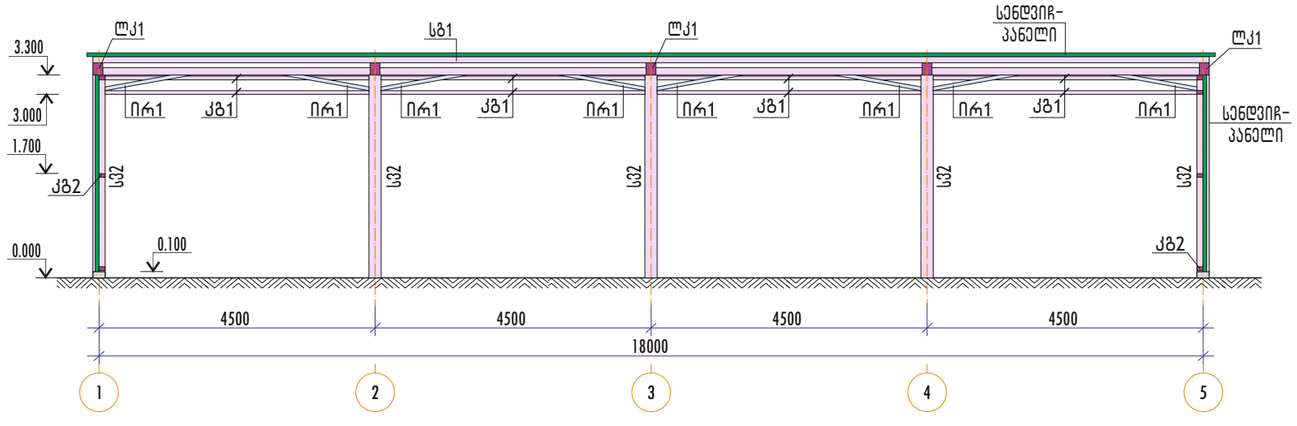
”ა” ღერძის კედლის განფენა
მ1:100



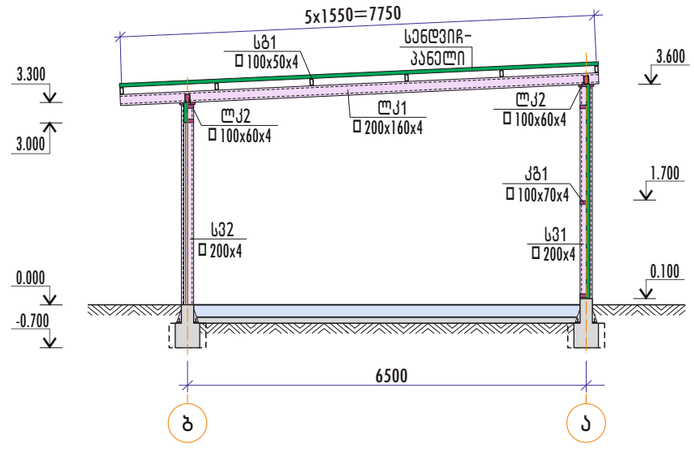
”1” და ”5” ღერძის კედლების განფენა
მ1:100



”ბ” ღერძის კედლის განფენა
მ1:100



შეწობის განივი ჭრილი A-A
მ1:100



ლითონის კედლების გრძივების სპეციფიკაცია

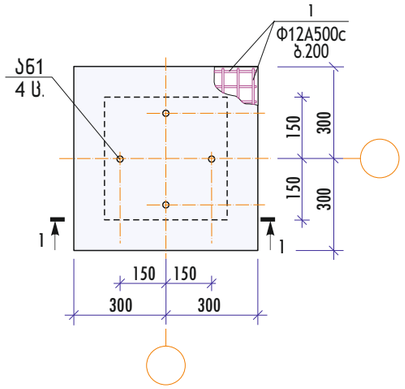
ფორმ.	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		კედლების გრძივი		
A3	ფურც.კ-10	კგ1	20	
A3	კ-10	კგ2	6	
		სვეტების ვერტ. კავშირი		
A3	ფურც.კ-10	ვკ1	4	
		ლითონის ირიბანა		
A3	ფურც.კ-10	ირ1	8	

შენიშვნები

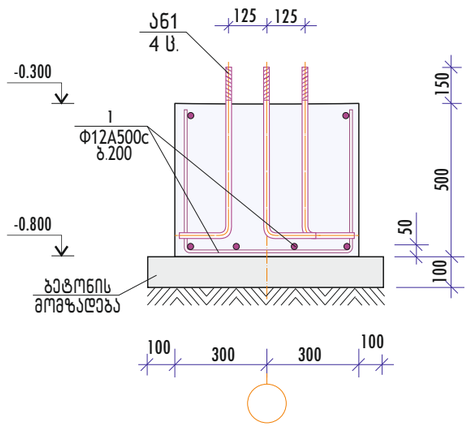
1. მოც. ფურცელი განიხილება ფურც. კ-2-კ-6-თან ერთად.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ჭუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი			
				კონსტრუქციული ნაწილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			”ა”, ”ბ”, ”1” და ”5” ღერძის კედლების განფენა. შეწობის განივი ჭრილი A-A	მპ	კ-7	11
არქიტექტორი	გ. გარაჯანიძე						
კონსტრუქტორი	გ. შელია						

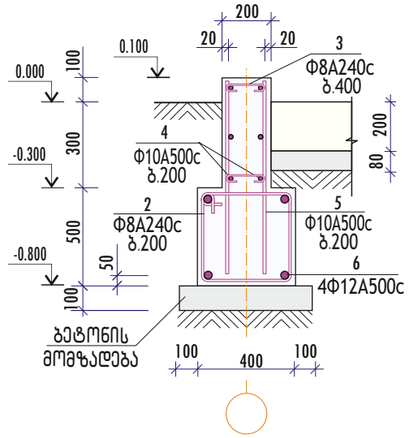
წერტილოვანი საძირკველი წს1
მ 1:50



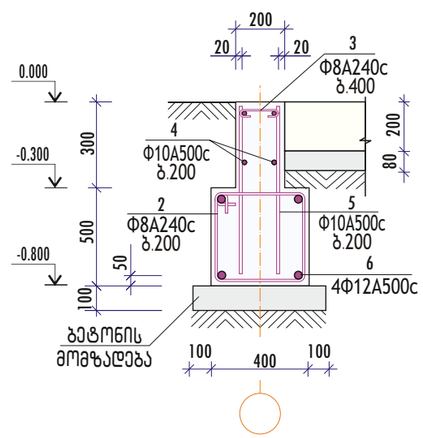
1 - 1
მ1:50



ლენტური საძირკველი ლს1
(ჭრილი)
მ1:25



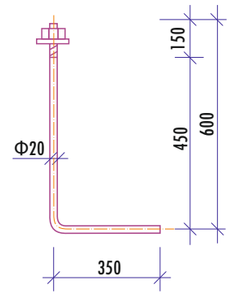
ლენტური საძირკველი ლს2
(ჭრილი)
მ1:25



დეტალების უწყისი

პოზ.	ესკიზი
2,2*	450 L 450
4	350 450 800
5	100 160 100

ანკერი ა61
მ 1:25



წს1 წერტილოვანი და ლს1, ლს2 ლენტური საძირკვლებისა და ა61 ანკერის სპეციფიკაცია

ფორმ	პოზ.	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		წერტ. საძირკველი წს1		10 ც.
		დეტალები		
		Φ12A500c, ГОСТ 52544-06		
მფ	1	L=1460	8	1.30 კგ
		მასალები		
		ბეტონი B7.5 კლასის		0.06 მ³
		ბეტონი B25 კლასის		0.18 მ³
		ლენტ. საძირკველი ლს1		31.0 მ
		დეტალები		
		Φ8A-I, ГОСТ 5781-82		
მფ	2	L=1600	4	0.63 კგ
მფ	3	L=360	4	0.14 კგ
		Φ10A240c, ГОСТ 5781-82*		
ნბ	4	L=1000	6	0.62 კგ
ნბ	5	L=800	10	0.49 კგ
		Φ12A500c, ГОСТ52544-06		
ნბ	6	L=1000	4	0.89 კგ
		მასალები		
		ბეტონი B7.5 კლასის		0.06 მ³
		ბეტონი B25 კლასის		0.24 მ³
		ლენტ. საძირკველი ლს1		18.0 მ
		დეტალები		
		Φ8A-I, ГОСТ 5781-82		
მფ	2	L=1600	4	0.63 კგ
მფ	3	L=360	4	0.14 კგ
		Φ10A240c, ГОСТ 5781-82*		
ნბ	4	L=1000	4	0.62 კგ
ნბ	5	L=700	10	0.43 კგ
		Φ12A500c, ГОСТ52544-06		
ნბ	6	L=1000	4	0.89 კგ
		მასალები		
		ბეტონი B7.5 კლასის		0.06 მ³
		ბეტონი B25 კლასის		0.22 მ³
		ანკერი ა61		40 ც.
		დეტალები		
		Φ20A240c, ГОСТ 5781-82*		
მფ	7	L=950	1	2.35 კგ

წს1 წერტილოვანი და ლს1, ლს2 ლენტური საძირკვლებისა და ა61 ანკერის მასალების ხარჯის უწყისი

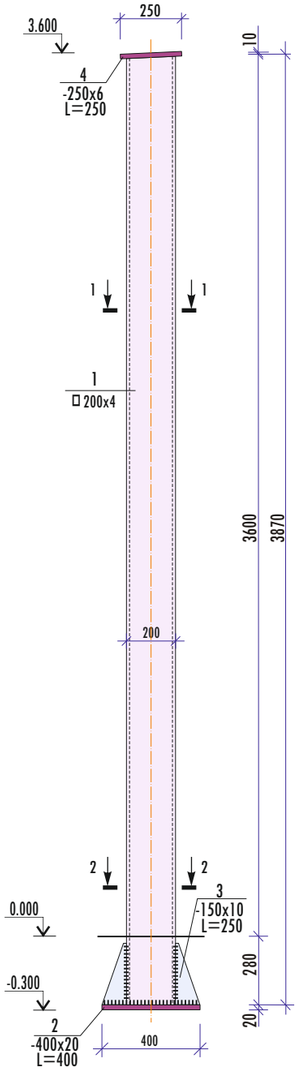
ელემენტის მარკა	რაოდენობა	არმატურის ნაკეთობები, კგ						საერთო ხარჯი	ბეტონი B7.5 კლ., მ³	ბეტონი B25 კლ., მ³
		არმატურის კლასი								
		A240c			A500c					
		ГОСТ 5781-82*			ГОСТ 52544-06					
		Φ8	Φ20	სულ	Φ10	Φ12	სულ			
წს1	10	-	-	-	-	10.04	10.04	10.04	0.06	0.18
ლს1	31.0	3.08	-	3.08	8.62	3.56	12.18	15.26	0.06	0.24
ლს2	18.0	3.08	-	3.08	6.78	3.56	10.34	13.42	0.06	0.22
ა61	40	-	2.35	2.35	-	-	-	2.35	-	-

შენიშვნები

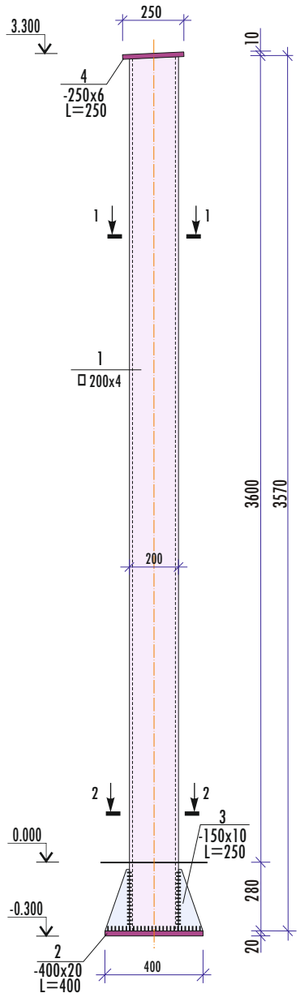
1. მოც. ფურცელი განიხილება ფურც. კ-2-თან ერთად.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ჭუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი		
				კონსტრუქციული ნაწილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			წერტილოვანი საძირკველი წს1. ლენტური საძირკვლები ლს1, ლს2. ანკერი ა61	მპ	კ-8	11
არქიტექტორი	გ. გარაყანიძე						
კონსტრუქტორი	გ. შელია						

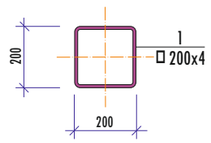
ლითონის სვეტი ს31
მ1:50



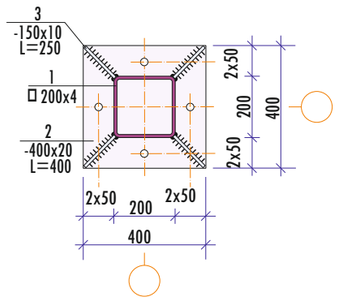
ლითონის სვეტი ს32
მ1:50



1 - 1
მ1:20



2 - 2
მ1:20



ს31, ს32 ლითონის სვეტების სპეციფიკაცია

ფორმ.	პოზ.	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		ლითონის სვეტი ს31		5 ც.
		დეტალები		
		მილი კვადრატული,		
		ГОСТ 8639-82		
ნბ	1	□200x4, L=3870	1	95.20 კგ
		ფურცლ. ფოლადი, ГОСТ 103-76*		
ნბ	2	-400x20, L=400	1	25.12 კგ
მფ	3	-150x10, L=250	4	2.95 კგ
ნბ	4	-250x6, L=250	1	2.94 კგ
		ლითონის სვეტი ს32		5 ც.
		დეტალები		
		მილი კვადრატული,		
		ГОСТ 8639-82		
ნბ	1	□200x4, L=3570	1	87.82 კგ
		ფურცლ. ფოლადი, ГОСТ 103-76*		
ნბ	2	-400x20, L=400	1	25.12 კგ
მფ	3	-150x10, L=250	4	2.95 კგ
ნბ	4	-250x6, L=250	1	2.94 კგ

ს31, ს32 ლითონის სვეტების ფოლადის ხარჯის უწყისი

ელემენტის მარკა	რაოდენობა	ნაგლინი, კგ						
		მილი		ფურცლ. ფოლადი				სულ
		კვადრატული		მარკა C245				
		ГОСТ 8639-82		ГОСТ 103-76*				
		□200x4	ჯამი	δ=20 მმ	δ=10 მმ	δ=6 მმ	ჯამი	
ს31	5	95.20	95.20	25.12	11.80	2.94	39.86	135.06
ს32	5	87.82	87.82	25.12	11.80	2.94	39.86	127.68

შენიშვნები

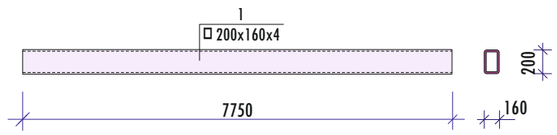
1. მოც. ფურცელი გაანიხილება ფურც. კ-2-კ-7-თან ერთად.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ქუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი
				კონსტრუქციული ნაწილი / სტადია / ფურცელი / ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			მპ / კ-9 / 11
არქიტექტორი	გ. გარაყანიძე			ლითონის სვეტები ლს1, ლს2
კონსტრუქტორი	გ. შელია			

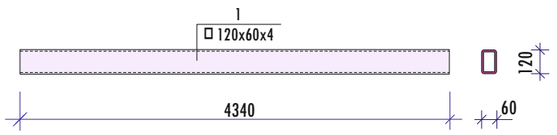
ლ1, ლ2 ლითონის კოჭების,ვ1 სვეტების ვერტ. და ჰ1, ჰ2 კორიზონტალური კავშირების, კბ1, კბ2, კბ3 ლითონის კედლის ბრძივების, სბ1 სახურავის ბრძივისა და ირ1 ირიბანის სპეციფიკაცია

ფორმ.	პოზ.	დასახელება	რაოდ.	შენიშვნა
		ლითონის კოჭი ლ1		5 ც.
		დეტალები		
		მილი მართკუთხა		
		▯200x160x4, ГОСТ 8645-82		
ნბ	1	L=7750	1	167.25 კბ
		ლითონის კოჭი ლ2		8 ც.
		დეტალები		
		მილი მართკუთხა		
		▯120x60x4, ГОСТ 8645-82		
ნბ	1	L=4340	1	50.65 კბ
		სვეტების ვერტ. კავშირი ვ1		4 ც.
		დეტალები		
		მილი კვადრატული		
		▯80x4, ГОСТ 8639-82		
ნბ	1	L=2700	1	24.89 კბ
		ლითონის პორ. კავშირი ჰ1		1 ც.
		დეტალები		
		მილი კვადრატული		
		▯80x4, ГОСТ 8639-82		
ნბ	1	L=4340	1	40.02 კბ
		ლითონის პორ. კავშირი ჰ2		4 ც.
		დეტალები		
		მილი კვადრატული		
		▯80x4, ГОСТ 8639-82		
ნბ	1	L=5500	1	50.71 კბ
		კედლის ბრძივი კბ1		16 ც.
		მილი მართკუთხა		
		▯100x60x4, ГОСТ 8645-82		
ნბ	1	L=4300	1	39.65 კბ
		კედლის ბრძივი კბ2		6 ც.
		მილი მართკუთხა		
		▯100x60x4, ГОСТ 8645-82		
ნბ	1	L=6300	1	58.09 კბ
		ლით. სახურავის ბრძივი სბ1		6 ც.
		მილი მართკუთხა		
		▯100x50x4, ГОСТ 8645-82		
ნბ	1	L=18400	1	158.06 კბ
		ლითონის ირიბანა ირ1		6 ც.
		მილი კვადრატული		
		▯60x3.5, ГОСТ 8639-82		
ნბ	1	L=1450	1	8.76 კბ

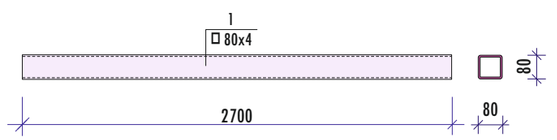
ლითონის კოჭი ლ1
მ1:50



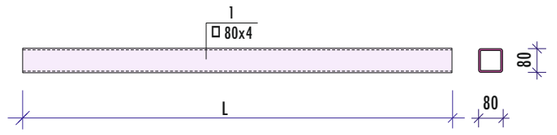
ლითონის კოჭი ლ2
მ1:50



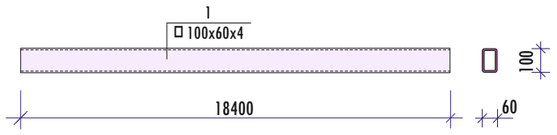
სვეტების ვერტიკალური კავშირი ვ1
მ1:50



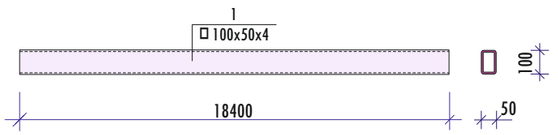
სახურავის ლითონის პორიზონტალური კავშირები ჰ1, ჰ2
მ1:50



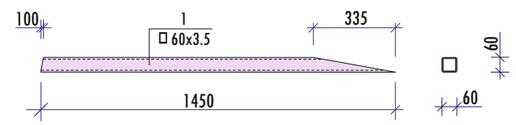
ლითონის კედლების ბრძივები კბ1, კბ2
მ1:50



ლითონის სახურავის ბრძივი სბ1
მ1:50



ირიბანა ირ1
მ1:50



დასახელება	L, მმ
პორ. კავშირი ჰ1	4340
ჰ2	5500
კედლის ბრძივი კბ1	4300
კბ2	6300

ლ1, ლ2 ლითონის კოჭების,ვ1 სვეტების ვერტ. და ჰ1, ჰ2 კორიზონტალური კავშირების, კბ1, კბ2, კბ3 ლითონის კედლის ბრძივების, სბ1 სახურავის ბრძივისა და ირ1 ირიბანის ფოლადის ხარჯის უწყისი

ელემენტის მარკა	რაოდენობა	ნაბლინი, კგ							
		მილი კვადრატული ГОСТ 8639-82			მილი მართკუთხა ГОСТ 8645-82				სულ
		▯80x4	▯60x3.5	ჯამი	▯200x160x4	▯120x60x4	▯100x60x4	▯100x50x4	ჯამი	
ლ1	5	-	-	-	167.25	-	-	-	167.25	167.25
ლ2	8	-	-	-	-	50.65	-	-	50.65	50.65
ვ1	4	24.89	-	24.89	-	-	-	-	-	24.89
ჰ1	1	40.02	-	40.02	-	-	-	-	-	40.02
ჰ2	4	50.71	-	50.71	-	-	-	-	-	50.71
კბ1	16	-	-	-	-	-	39.65	-	39.65	39.65
კბ2	6	-	-	-	-	-	58.09	-	58.09	58.09
სბ1	6	-	-	-	-	-	-	158.06	158.06	158.06
ირ1	8	-	8.76	8.76	-	-	-	-	-	

შენიშვნები

1. მოც. ფურცელი განიხილება ფურც. კ-2-კ-7-თან ერთად.

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ჭუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი			
				კონსტრუქციული ნაწილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			ლითონის კოჭები ლ1, ლ2. სვეტების ვერტ.კავშირი ვ1. სახურავის პორიზონტალური კავშირები ჰ1. ჰ2. ლითონის კედლის ბრძივები კბ1, კბ2. სახურავის ბრძივი სბ1. ირიბანა ირ1	მპ	კ-10	11
არქიტექტორი	გ. გარაყანიძე						
კონსტრუქტორი	გ. შელია						

შენობის ლითონის კონსტრუქციების ჯამური ფოლადის ხარჯის უწყისი

ელემენტის მარკა	რაოდენობა	ნაგლინი, კგ													
		მილი					მილი				ფურცლოვანი ფოლადი				ჯამი
		მართკუთხა					კვადრატული				მარკა C245				
		GOST 8645-82					GOST 8639-82				GOST 103-76*				
		□200x160x4	□120x60x4	□100x60x4	□100x50x4	ჯამი	□200x4	□80x4	□60x3.5	ჯამი	ბ=20 მმ	ბ=10 მმ	ბ=6 მმ	ჯამი	
ლითონის სვეტი სვ1	5	-	-	-	-	-	476.00	-	-	476.00	125.60	59.00	14.70	199.30	675.30
სვ2	5	-	-	-	-	-	439.10	-	-	439.10	125.60	59.00	14.70	199.30	638.40
ლითონის კოჭი ლკ1	5	836.25	-	-	-	836.25	-	-	-	-	-	-	-	-	836.25
ლკ2	8	-	405.20	-	-	405.20	-	-	-	-	-	-	-	-	405.20
სვეტების ვერტ. კავშირები ვკ1	4	-	-	-	-	-	-	99.56	-	99.56	-	-	-	-	99.56
კოჭების ჰორ. კავშირი ჰკ1	1	-	-	-	-	-	-	40.02	-	40.02	-	-	-	-	40.02
ჰკ2	4	-	-	-	-	-	-	202.84	-	202.84	-	-	-	-	202.84
კედლების გრძივი კ კგ1	16	-	-	634.40	-	634.40	-	-	-	-	-	-	-	-	634.40
კგ2	6	-	-	348.54	-	348.54	-	-	-	-	-	-	-	-	348.54
სახურავის გრძივი სგ1	6	-	-	-	948.36	948.36	-	-	-	-	-	-	-	-	948.36
ირინა ირ1	12	-	-	-	-	-	-	-	105.12	105.12	-	-	-	-	105.12
ჯამი		836.25	405.20	982.94	948.36	3172.75	915.10	342.42	105.12	1257.52	251.20	118.00	29.40	398.60	4933.99

1	ნაგლინი სულ, ტ	4.93
2	შედუღების ნაკერის წონა (2%), ტ	0.10
3	დანამატი მუშა ნახაზების დამუშავებისთვის (3%), ტ	0.15
4	დანამატი ნარჩენისთვის (3,7%), ტ	0.18
5	ჯამი, ტ	5.36

შენობის რკინაბეტონის კონსტრუქციების ჯამური მასალების ხარჯის უწყისი

ელემენტის მარკა	რაოდენობა	არმატურის ნაკეთობები, კგ							ბეტონი B7.5 კლ., მ³	ბეტონი B25 კლ., მ³
		არმატურის კლასი						საერთო ხარჯი		
		A240c			A500c					
		GOST 5781-82			GOST 52544-06					
		Ф8	Ф20	სულ	Ф10	Ф12	სულ			
წერტ. საძირკველი წს1	10	-	-	-	-	100.40	100.40	100.40	0.60	1.80
ლენტ. საძირკველი ლს1	31	95.48	-	95.48	267.22	110.36	377.58	473.06	1.86	6.20
ლს2	18	55.44	-	55.44	122.04	64.08	186.12	241.56	1.08	3.96
ანკერი ან1	40	-	94.00	94.00	-	-	-	94.00	-	-
რკინაბეტონის იატაკი	1	96.00	-	96.00	1527.98	-	1527.98	1623.98	12.62	24.24
ჯამი		246.92	94.00	340.92	1917.24	274.84	2192.08	2533.00	16.16	36.20

ნაგლინი ფოლადის ხარჯი სულ – 10.82 ტ

ბეტონის ხარჯი სულ: B7.5 კლასის - 16.2 მ³
B25 კლასის - 36.2 მ³

არმატურის ხარჯი სულ: A240c კლასის - 0.34 ტ
A500c კლასის - 2.19 ტ

				ქ. თბილისი, ფეიქრების ჭუჩა, №14 ავტოსერვისის პროექტი			
				კონსტრუქციული ნაწილი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ. ავტორი	გ. მაკარიძე			შენობის ლითონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციების ჯამური მასალების ხარჯის უწყისი	მპ	კ-11	11
არქიტექტორი	გ. გარაჟანიძე						
კონსტრუქტორი	გ. შელია						

შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“ (ID: 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№524/24

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“ (ID: 202235296)
№63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„09“ დეკემბერი 2024წ

საექსპერტო შეფასება (დასკვნა)

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ფეიქრები, №14, (ნაკვეთი №3/70), სააქციო საზოგადოება „აკორდი“-ს (ID ნომერი: 209477298) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.11.19.003.087, ასაშენებელი II კლასის ავტოსერვისის შენობის შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის) კონსტრუქციულ ნაწილზე.

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ფეიქრები, №14, (ნაკვეთი №3/70), სააქციო საზოგადოება „აკორდი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.11.19.003.087, ასაშენებელი II კლასის ავტოსერვისის შენობის შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის):

1. კონსტრუქციული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
2. არქიტექტურული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
3. სამშენებლო მოედნის ტოპოგადაღება და გეოლოგიური კვლევა-ძიების მასალები;
4. კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიშები, შესრულებული პროგრამული კომპლექსის „Lira-sapr 2013“-ის საშუალებით, ელექტრონული ვერსიის სახით.

დამკვეთი: მოქ. ეთერ ქუბრიაშვილი (P/N: 01002019720)
პრ. მთ არქიტექტორი: გიორგი მაკარიძე
პრ. მთ კონსტრუქტორი: გიორგი შელია
ექსპერტი-კონსტრუქტორი: ვახტანგ ჯაფარიძე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით:
- სეისმურობა 8 ბალი (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.17g)
- ქარის ნორმატიული დაწნევა შეადგენს: 85,0 კგძ/მ^2;
- თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს: 50,0 კგძ/მ^2;
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე, საძირკვლების ფუძედ მიღებულია კენჭნარი გრუნტი, თიხნარის შემავსებლით 30%-მდე (ფენა №3, სგე-II), პირობითი საანგარიშო წინაღობით კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში: Ro=3,0კგძ/სმ^2; დეფორმაციის მოდულით: E=250,0კგძ/სმ^2.

ადრე შეთანხმებული პროექტის ცვლილება ითვალისწინებს შემდეგს:
- შეიცვალა შენობის ფუნქცია, გეგმარება, გაბარიტები და ვიზუალური მხარე. ობიექტზე მზიდი კონსტრუქციების მოწყობის სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული არ არის, ამიტომ კორექტირებული პროექტი საექსპერტო შეფასებისათვის, განხილულია, როგორც ახალი პროექტი.

საპროექტო ავტოსერვისის შენობა გეგმაში მართკუთხედის ფორმისაა. ნაგებობის გაბარიტული ზომები ძირითად: „1“-„5“ და „ა“-„ბ“ ღერძებს შორის შეადგენს: 18,00X6,50 მეტრს. საპროექტო ავტოსერვისის შენობა ერთსართულიანია (ერთი მიწისზედა სართულით, სარდაფის და მანსარდის გარეშე).

I სართულის მაქსიმალური სიმაღლე შეადგენს: 3,80 მეტრს, მინიმალური სიმაღლე შეადგენს 3,45 მეტრს.

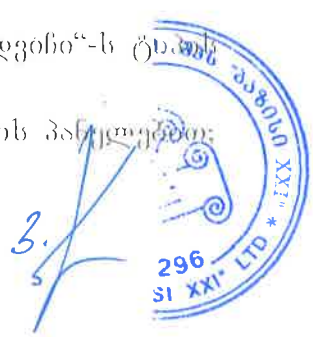
საპროექტო ავტოსერვისის შენობის მაქსიმალური მალი გრძივი მიმართულებით შეადგენს: 4,50მ, მაქსიმალური მალი განივი მიმართულებით შეადგენს: 6,50მ.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, საპროექტო ავტოსერვისის შენობა ±0.00 ნიშნულს ქვემოთ მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასული ტიპისაა, ხოლო ±0.00 ნიშნულს ზემოთ ლითონის კარკასული ტიპისაა.

საპროექტო ავტოსერვისის შენობის პირობით ნიშნულს: ±0.00 (I სართულის იატაკის დონეს) შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული: +427,70მ.

საპროექტო შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება

- საძირკვლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის წერტილოვანი ტიპის სახით სვეტების ქვეშ, გაბარიტული ზომებით: 60X60X50(h)სმ და ლენტური ტიპის სახით, ცოკოლის კედლების ქვეშ, მართკუთხა განივი კვეთებით: 40X50(h)სმ; საძირკვლების ქვეშ გათვალისწინებულია ბეტონის (B7.5) მომზადება, სისქით 10სმ;
- ცოკოლის კედლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 20სმ;
- იატაკის ფილა დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 20სმ; იატაკის ფილის ქვეშ გათვალისწინებულია ბეტონის (B7.5) მომზადება, სისქით 10სმ და 40სმ სისქის დატკეპნილი ხრეშის ბალიში;
- სვეტები დაპროექტებულია მართკუთხა პროფილის ლითონის მილებისაგან, განივი კვეთით: □200X200X4მმ;
- ძირითადი განივი კოჭები დაპროექტებულია მართკუთხა პროფილის ლითონის მილებისაგან, განივი კვეთით: □200X160X4მმ;
- ძირითადი გრძივი კოჭები დაპროექტებულია მართკუთხა პროფილის ლითონის მილებისაგან, განივი კვეთით: □120X60X4მმ;
- კედლების გრძივები დაპროექტებულია მართკუთხა პროფილის ლითონის მილებისაგან, განივი კვეთით: □100X60X4მმ;
- სახურავის გრძივები დაპროექტებულია მართკუთხა პროფილის ლითონის მილებისაგან, განივი კვეთით: □100X50X4მმ;
- ვერტიკალური და ჰორიზონტალური კავშირები დაპროექტებულია კვადრატული პროფილის ლითონის მილებისაგან □80X80X4მმ;
- ირიბანები დაპროექტებულია მართკუთხა პროფილის ლითონის მილებისაგან: □60X60X3.5მმ;
- სახურავი ერთქანობიანია, დაპროექტებულია ლითონის კოჭებზე, „სენდვიჩი“-ს ტიპის პანელების ბერულით;
- კარკასის შემავსებელი კედლები დაპროექტებულია „სენდვიჩი“-ს ტიპის პანელებით;



კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, ავტოსერვისის შენობა ±0.00 ნიშნულს ქვემოთ მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასული ტიპისაა, ±0.00 ნიშნულს ზემოთ ლითონის კარკასული ტიპისაა. ბეტონის საპროექტო კლასი რკ/ბეტონის კონსტრუქციებში შეადგენს: B25; არმატურების საპროექტო კლასი რკ/ბეტონის კონსტრუქციებში: A-500C და A-240c. ლითონის პროფილები: ГОСТ 8645-82-ის მიხედვით.

საპროექტო შენობის ანგარიშები შესრულებულია პროგრამული კომპლექსის „Lira-sapr 2013“-ის საშუალებით. ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების გეომეტრიული ზომები, არმირება, პროფილები და ბეტონის კლასი დაპროექტებულია შენობის მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების მიხედვით.

საპროექტო ავტოსერვისის შენობის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებენ ნაგებობების მდგრადობის, სიხისტის და სიმტკიცის ნორმატიული დოკუმენტებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

<u>დასკვნა:</u>

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ფეიქრები, №14, (ნაკვეთი №3/70), სააქციო საზოგადოება „აკორდი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.11.19.003.087, ასაშენებელი II კლასის ავტოსერვისის შენობის შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის) კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საკმარისი მოცულობით, მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობაში.

პროექტის გრაფიკული ნაწილისა და შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების ანალიზის საფუძველზე ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ფეიქრები, №14, (ნაკვეთი №3/70), სააქციო საზოგადოება „აკორდი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.11.19.003.087, ასაშენებელი II კლასის ავტოსერვისის შენობის შეთანხმებული პროექტის ცვლილების (კორექტირებული პროექტის) კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი,
ექსპერტი, კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე/

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა [illegible]
[illegible]
მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა
[illegible]
და 1985 წელს დაამთავრა [illegible]
სრული კურსი [illegible]
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.
„3" [illegible] გადაწყვეტილებით
[illegible]
კვალიფიკაცია.
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [illegible]

ბ. ა.

ქალაქი [illegible] 1986 „29" 05

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан *Джапаридзе Вахтангу Гивиевичу*
в том, что он в 19*80* году поступил
в *Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина*
и в 19*85* году окончил полный курс *названного института*
по специальности *промышленное и гражданское строительство*

Решением Государственной экзаменационной комиссии от [illegible] 19*85* г.
[illegible] *В.Г.*
присвоена квалификация *инженера строителя*

Председатель Государственной экзаменационной комиссии [illegible]

Ректор [illegible]

М. П.

Город *Тбилиси* „*29*" *05* 19*86* г.

Регистрационный № *1276*

Georgia IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG
გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE
მოქ. / CIT. GEO
სქესი / SEX მ / M
პირადი No / PERSONAL No 01005021796
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 10.06.1963
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 26.06.2026
ბარათის No / CARD No 15IC19267
ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

```
IDGE015IC19267501005021796<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<
```

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტ"-ში; 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის აღმასრულებელი დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
– მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
– 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
– ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მარუხის გმირების ქ. №11;
– მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
– მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

– ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ საქაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა"-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, შავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ"-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი"-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე.
– ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი"-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
– ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS"-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
– ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
აღმასრულებელი დირექტორი: /ვ. ჯაფარიძე/

საქართველო. შპს "ბაზისი XXI" * GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD * 202235296

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963წ.
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
ოჯახური მდგომარეობა	აუტანელი
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	38 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	23 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2024წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	09.12.2024წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:
მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



ვახტანგ ჯაფარიძე

სახელმწიფო ლიცენზია

სლც№ 4122

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შპს „ბაზისი XXI“

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის № 63-ა

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განახორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა ლიცენზია გაცემულია 11122004წ.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილე, სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის თავმჯდომარე ვახტანგ ლეჟავა

საქართველო, შპს „ბაზისი XXI“ GEORGIA, "BAZISI XXI" LTD 202235296

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობაზე
№4177 სახელმწიფო ლიცენზიის
დანართი

ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა, რომელთა განხორციელების უფლება ეძლევა შპს-ს „ბაზისი XXI“

1. *საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება (მ.შ. ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და რეკომენდაციების დამუშავება):*
   - საცხოვრებელი შენობები:
     ბ. ხუთსართულიანი (მანსარდის ჩათვლით);
   - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები:
     ბ. ხუთ სართულამდე ან 18 მ. სიმაღლის და დახურული საშუალო სირთულის კონსტრუქციის დარბაზები.
2. *სამრეწველო, საწარმოო და სასოფლო-სამეურნეო შენობა-ნაგებობათა დაპროექტება:*
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;
   - სამრეწველო ობიექტები:
     ა. მცირე სიმძლავრის.
3. *პროექტების ექსპერტიზა:*
   - საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობები.
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;

გაცემულია 2004 წლის 14 დეკემბერს.

სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე ალბერტ ჯანელიძე

შპს „ბაზისი XXI“ საქართველო GEORGIA "BAZISI XXI" LTD 202235296