№ 06/24-0978317 D 25 07 2024

შპს „გალაქსი ლენდი“-ს,
მირიან მეფის ქუჩა #23
599 24 46 64, 599 96 00 33

შპს ,,ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში ,,კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება, დარეგისტრირებული IN24-0972275, დათარიღებული 10.07.2024 წ., ვაკე-საბურთალოს რაიონში, გიორგი ბრწყონვალეს ქუჩა #47-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები - 01.10.06.001.255, 01.10.06.001.256 და 01.10.06.022.006) საპროექტო/ასაშენებელი შენობ(ებ)ის წყალსადენ-წყალარინების დაერთების წერტილების შესახებ.

საკითხის მოკვლევის შედეგად გაცნობებთ, რომ შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის“ კუთვნილი წყალსადენ-წყალარინების ქსელებით შესაძლებელია თქვენ მიერ მოთხოვნილი ასაშენებელი/საპროექტო შენობ(ებ)ის მომარაგებისათვის საჭირო ტექნიკური პარამეტრების დაკმაყოფილება, კერძოდ:

- წყალსადენის მოთხოვნილი განშტოების (2 ერთეული - d=110 მმ) მიერთება შესაძლებელია გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩაზე გამავალ D=225 მმ დიამეტრის ქსელზე.
- წყალარინების მოთხოვნილი განშტოების (2 ერთეული - d=200 მმ) მიერთება შესაძლებელია გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩაზე გამავალ D=250 მმ დიამეტრის ქსელზე.

დამატებით გაცნობებთ, რომ გაცნობებთ, რომ „საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის“ 2008 წლის 26 ნოემბრის #32 დადგენილებით დამტკიცებული „სასმელი წყლის მიწოდებისა და მოხმარების წესების“ საფუძველზე საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის „წყალმომარაგების სისტემაზე ორი ან ორზე მეტი ახალი მომხმარებლის მიერთების მოთხოვნის შესახებ“ დამტკიცებული განაცხადებით მომართვის შემთხვევაში კომპანია განიხილავს ობიექტებისათვის წყალმომარაგება-წყალარინების სრული ტექნოლოგიური ციკლის ჩატარების შესაძლებლობას.

პატივისცემით,

გიორგი კიზივაძე

ახალი მიერთების სამსახურის უფროსი

შპს ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი
GEORGIAN WATER AND POWER LTD

0179 თბილისი, მ. კოსტავას 1 შესახვევი №33
ტელ / Tel: +995 (32) 293 11 11; ფაქსი / Fax: +995 (32) 298 26 07
საიდენტიფიკაციო კოდი 203826002

№33, 1st Lane, M. Kostava str. 0179, Tbilisi, Georgia
ელ-ფოსტა / E-mail: info@gwp.ge / www.gwp.ge
Identification Code 203826002

№ 0624-0963663 D 19.06.2024

შპს „გალაქსი ლენდი“-ს წარმომადგენელს
ელ.ფოსტა: dsilagava@galaxygroup.ge
ტელ: 599244664; 599960033

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ განიხილა თქვენი განაცხადი დათარიღებული 07.06.2024 წ. დარეგისტრირებული #IN24-0959086, 07.06.2024 წ. გიორგი ბრწყინვალეს ქ. N45 და N47-ში, ს/კ: 01.10.06.001.255, 01.10.06.001.256; მდებარე ობიექტების წყალმომარაგება-წყალარინებით უზრუნველყოფის თაობაზე.

გაცნობებთ, რომ „საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის“ 2008 წლის 26 ნოემბრის #32 დადგენილების საფუძველზე საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის „წყალმომარაგების სისტემაზე ორი ან ორზე მეტი ახალი მომხმარებლის მიერთების მოთხოვნის შესახებ“ დამტკიცებული განაცხადით მომართვის შემთხვევაში კომპანია განიხილავს ობიექტისათვის წყალმომარაგება-წყალარინების სრული ტექნოლოგიური ციკლის ჩატარების შესაძლებლობას.

- აქვე ავღნიშნავთ, რომ ყველა უკვე აშენებულ და ასაშენებელ საცხოვრებელ სახლში ინდივიდუალურად ან ორი ან ორზე მეტი ახალი მომხმარებლის მიერთების მოთხოვნისას (მათ შორის, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შემთხვევაში), ახალი მომხმარებლის წყალმომარაგების ქსელზე მიერთების საფასური განისაზღვრება სემეკის 2020 წლის 24 იანვრის N2 დადგენილების მე-2 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტით დამტკიცებული თითოეული ახალი მომხმარებლისთვის აღრიცხვის კვანძის მოწყობის საფასურის – 100 ლარის (დღგ-ის ჩათვლით) დამატებით.
- 10 და მეტი სართულის შემთხვევაში უნდა დაამონტაჟოთ წნევის ადგილობრივი გამაძიერებელი ტუმბო-აგრეგატი მიმღები ავზით. ტუმბოს ექსპლუატაციის ხარჯები (მუშა პერსონალის ხელფასი, ელ ენერგიის ხარჯი და სხვ.) ანაზღაურებულ უნდა იყოს სახლთმფობელობის მიერ.
- ყველა აშენებულ და ასაშენებელ საცხოვრებელ სახლში წყამომარაგების შიდა ქსელის პროექტში გათვალისწინებულ უნდა იქნეს ადგილი კიბის უჯრედზე (სადარბაზოში) წყალმზომის კვანძის მოწყობისათვის, ისე რომ ანათვალის აღება მოხდეს ბინაში შეუსვლელად.

პატივისცემით,

გიორგი კიზივაძე

ახალი მიერთების სამსახურის უფროსი

შემსრ: თ.გაჩეჩილაძე
ელ.ფოსტა: tgachechiladze@gwp.ge
ტელ: 2 93 11 11 (1433)

№ 06/4-0976276 D 25.07.2024

შპს „გალაქსი ლენდი“
მისამართი: მირიან მეფის ქ. N23
ელ. ფოსტა: dsilagava@galaxygroup.ge
inazrishvili@yahoo.com
ტელეფონი: 599244664
599960033

შპს ,,ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრაციის #IN24-0972393; თარიღი 11/07/2024წ). რომლითაც მოთხოვნილია ქ. თბილისში, გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ს/კ 01.10.06.001.255; 01.10.06.001.256; 01.10.06.022.006 მშენებლობის საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება.

გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ წარმოდგენილი პროექტი შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან, იმ პირობით, რომ წყალსადენ-წყალარინების ქსელების მიმართ დაცული იქნება საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და წესებით დადგენილი მოთხოვნები.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

ქსელის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს: ვაკე-საბურთალოს საოპერაციო ცენტრის მენეჯერი თემურ წითლიძე. ტელ: 599 58 98 67.

დანართი: საპროექტო დოკუმენტაცია - 1 (ერთი) ფურცელი

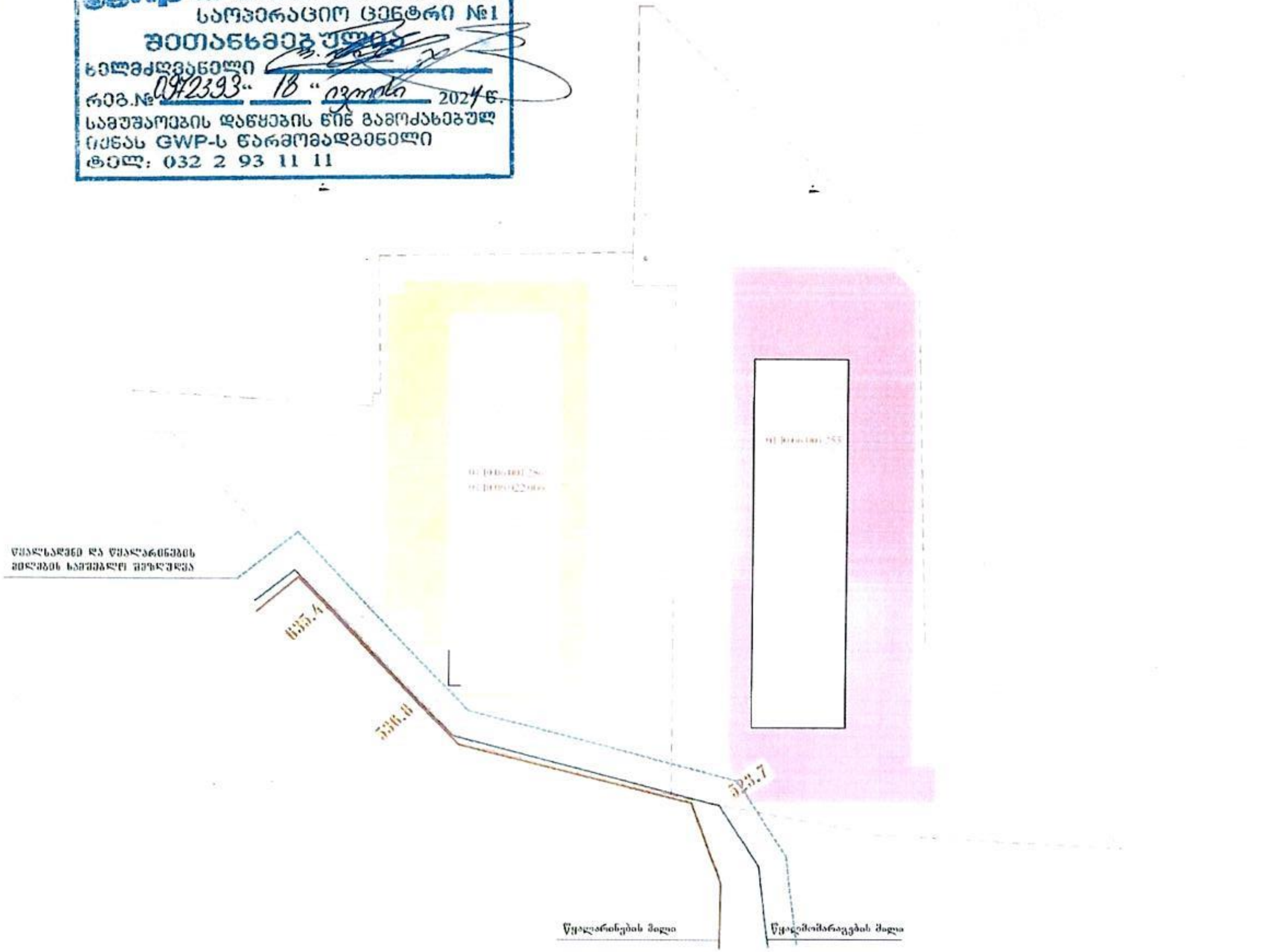
პატივისცემით,

ივანე გაბიტაშვილი ი. გ.

წყალსადენის ქსელების დირექტორის მოადგილე/
საოპერაციო ცენტრების დეპარტამენტის უფროსი

მ. ლოლაძე
ტელეფონი: 293 11 11 (51 13)

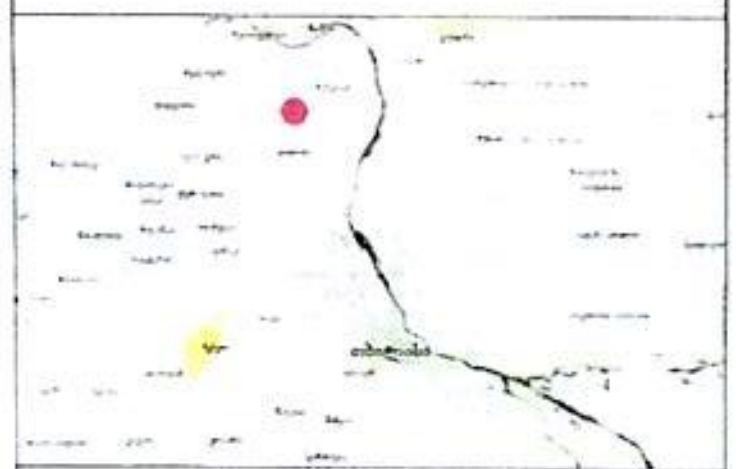
შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
საოპერაციო ცენტრი №1
შეთანხმებულია
ხელმძღვანელი
რეგ.№ 0972393 "18" ივლისი 2024 წ.
სამუშაოების დაწყების წინ გამოძახებულ იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11



დიდ დიღომში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტირებისთვის ტერიტორიების გამიჯვნის და შემდგომი განვითარების განაშენიანების რეგულირების გეგმა

მიწის ნაკვეთებზე წყალმომარაგების და წყალარინების ცენტრალური მილებიდან შენობების დაშორების სქემა
მ 1:500

— — —	ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრები
	ნაკვეთი №1 ის მიწისქვეშა ავტო სადგომების განთავსების კონტური
	ნაკვეთი №2 ის მიწისქვეშა ავტო სადგომების განთავსების კონტური
▭	შენობის კონტური მიწისზედა სართულების დონეზე
——	წყლის მილი
——	წყალარინების მილი



HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	დ. ცქვიტაია	

დიდ დიღომში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტირებისთვის ტერიტორიების გამიჯვნის და შემდგომი განვითარების განაშენიანების რეგულირების გეგმა

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	მასშტაბი
	ა-44	1:500

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01241971500**
თარიღი: **15/07/2024**

ადრესატი: შპს გალაქსი ლენდი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405558506
მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 48, კომერციული ფართი N5, სართული 1

ბატონო ილია,
შპს ,,თბილსერვის ჯგუფში" 2024 წლის 11 ივლისს შემოსული თქვენი #10/01241931868-62 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ჩვენი კომპანიის, სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის დეპარტამენტის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე იქნა შესწავლილი დიდ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთები ს/კ 01.10.06.001.255; 01.10.06.001.256 და 01.10.06.022.006. ასევე განხილული იქნა თქვენს მიერ წარმოდგენილი სანიაღვრე ქსელის მოწყობის გენ. გეგმა (გ.რ.გ-ს სტადიისთვის).
გაირკვა, რომ მითითებულ მიწის ნაკვეთებზე მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული სანიაღვრე სისტემა არ გადის.
უახლოესი სანიაღვრე კოლექტორი (d-1000მმ-იანი) გაედინება პეტრე იბერის და გიორგი ბრწყნვალეს ქუჩების კვეთაზე, რომელზეც დაერთებულია საპროექტო სანიაღვრე ქსელი. (წარმოდგენილი გენ. გეგმის მიხედვით).
სანიაღვრე დეპარტამენტი წინააღმდეგი არ არის სამუშაოები განხორციელდეს ჩვენს მიერ შეთანხმებული გენ. გეგმის შესაბამისად. (შეთანხმება გაცემულია გრგ-ს სტადიისთვის).

ზაზა ბერიშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის დეპარტამენტი-დეპარტამენტის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი