შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (სამშენებლო ინვენტარის საწყობი 0,00 და +2,24 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**1**
		შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	**16.8 მ**	**13.71 მეტრი** (+1,10 =558.99 მიწის დონის ნიშნული)
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**1 სართული**	
ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420**	**60,9 კვ.მ**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**1984,4 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი =	**2038,5 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
“ 1-17” ღერძებში	0,87-0,91 მ	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0
“ 17-1 ” ღერძებში	8,79 მ - 12,77 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-	7,3%
“ ა-გ ” ღერძებში	12,16 მ - 12,55 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	16%
“ გ-ა ” ღერძებში	12.55 მ - 12,61 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	39,3%

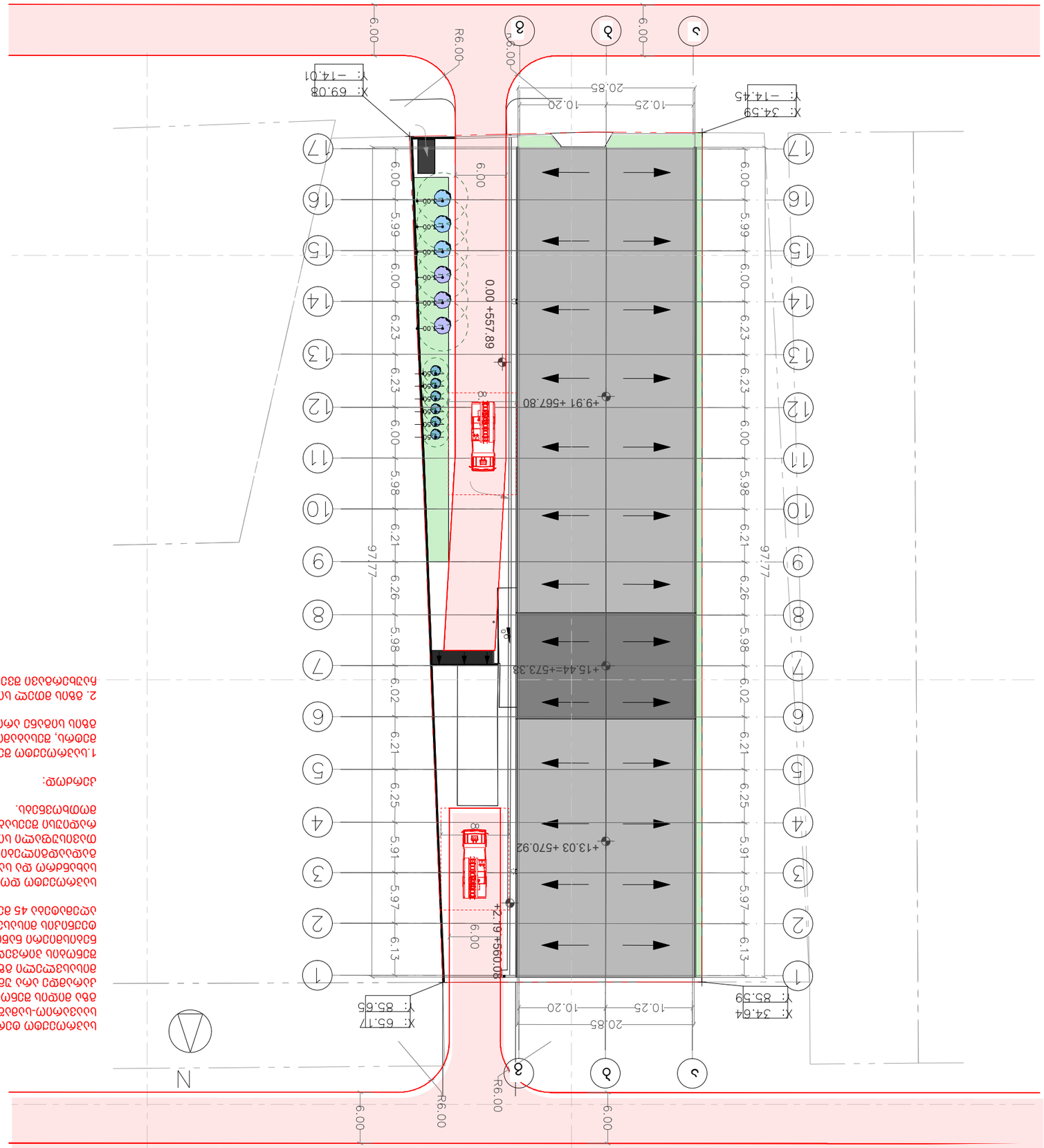
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	არა	არა	კი	არა	არა	კი	არა
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	-	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	-	-	-
დერეფანი	-	-	-	-	-	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				არა			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე და -3,30 ნიშნულზე)				არა			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	კი	-

კიბის უჯრედი	-	-
ლიფტები	-	-
დერეფანი	-	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0,00 ნიშნული	სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2 დ.დ=40	2	4 (გასასვლელის გზა კარი)	-	-	1,20 მ	მინ. 3,057 მ გასავლელი	0.82 მ (თითო)	მინ. 0.82 მ (თითო)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0,00 ნიშნული	სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2 დ.დ=40	-	1	-	1	-	-	-	3	-	-	-	-



Project	ამოცანა დასახლებული ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების გეგმის შედგენა ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის ნაწილისთვის
Client	შპს "ახალი მაქსი" ა/წ 245565669
Address	ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი III მასივი, N 16 ს/კ 81.08.17.854

Position	Name Surname	Signature
დირექტორი	გიორგი ჩიქობავა	
Director	Giorgi Kikitadze	
ავტორი	გვანცა ზაქარაშვილი	
Author	Gvantsa Zakarashvili	
არქიტექტორი		
Architect		
არქიტექტორი		
Architect		
მშენებელი		
Constructor		

არქიტექტურა architecture	
Drawing	ნახაზის Date of issue: 11/6/2024
	მასშტაბი Scale: 1:500
	სტადია Stage: პროექტი Project
	ფურცლის ზომა Paper size: A3
	ფაილის სახელი File name:
	ფურცლების რაოდენობა Pages: 101

LTD "NEW MAX"

N3 Office , 3 Maglobishvili str.,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

mob / cell phone: +995 557 30 30 30
www.newmax.ge info@newmax.ge

ახალი ქონე" შპს

ს/კ 404957579, ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი

Notes

ნახაზის განმარტებითი ბარათი და ტექნიკური მითითებები

1. ნახაზზე ასახული ობიექტების ადგილმდებარეობა და ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზის ინფორმაციის გამოყენებამდე საჭიროა ობიექტის ადგილზე დამოწმება.

Explication

ნახაზის ინფორმაციის გამოყენებამდე საჭიროა ობიექტის ადგილზე დამოწმება.

პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

სივრცის დასახელება

შემოზღუდული ავტოსადგომი-გარაჟი	
სწ-2	2152.58მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	116

მთლიანი ფართი

დაკავებულობის დაშვებული ფაქტორი

დაკავებულობის დაშვება

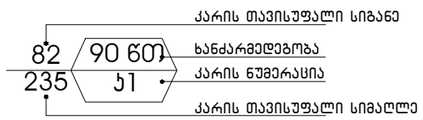
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

60 წუთიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საძინებლის ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსჯ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
სასხოვრებელი ჯგუფი (სს)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

პირობითი ნიშნები:



	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	კვამლის ავტომატური აღმომცენი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
	ავარიული განათება
	მექანიკური განიავების სისტემა
EXIT	გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

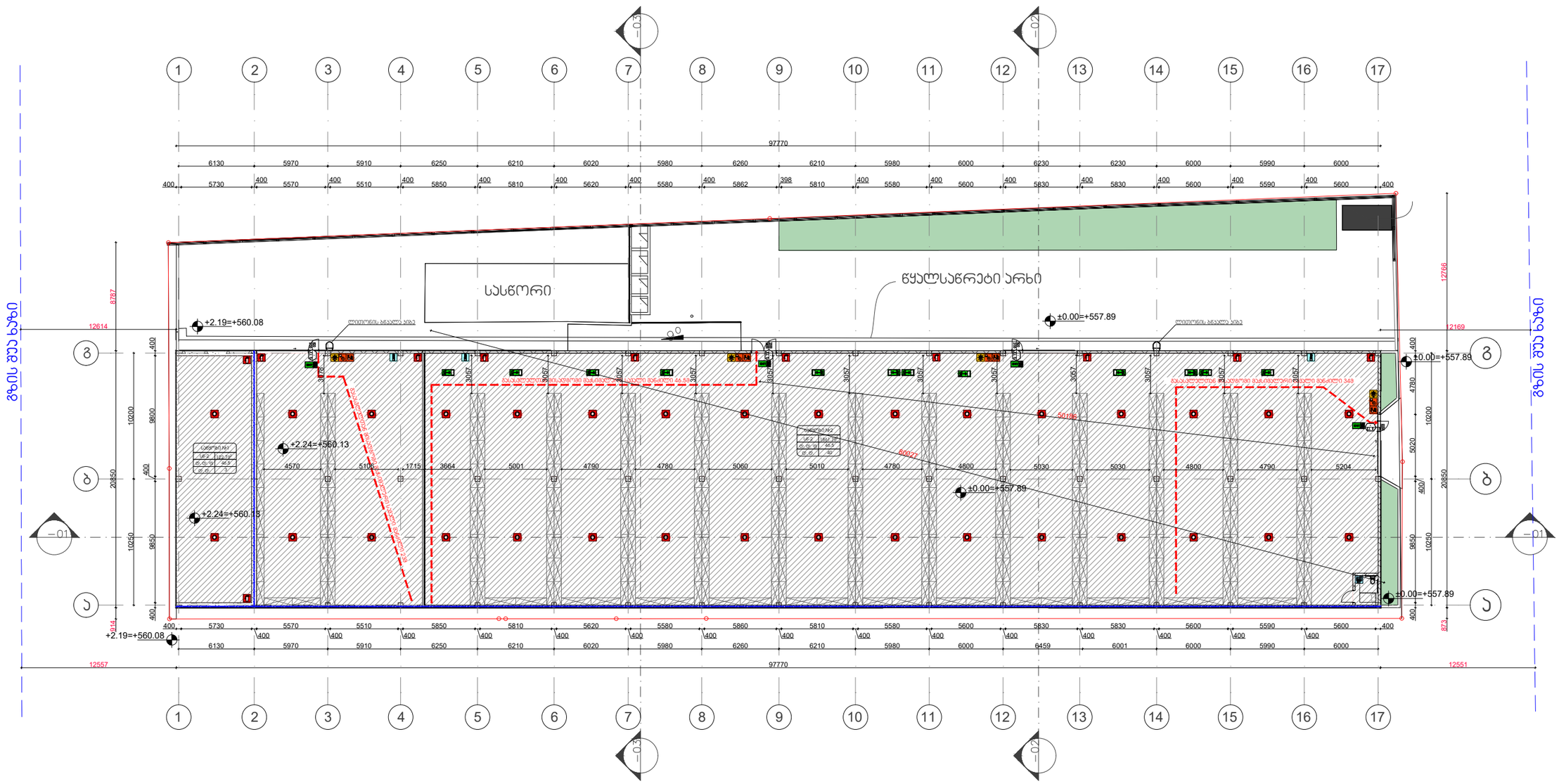
შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შედგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.



შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

პროექტის დასახელება Project		თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
სამშენებლო ინვენტარის შესანახი საწყობის არქიტექტურული პროექტი		დირექტორი Director	გიორგი ჰირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
დამკვეთი Client		პროექტის ავტორი Author	გვანცა ზაქარიაშვილი Gvantsa Zakariashvili	
შპს "მოდუსი" ს/ნ 245565669		არქიტექტორი Architect		
მისამართი Address		არქიტექტორი Architect		
ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, N 16 ს/ქ 81.08.17.854		კონსტრუქტორი Constructor		

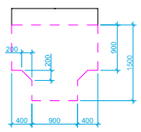
ნახაზი Drawing	გეგმა 0.00 ნიშნულზე
თარიღი Date of issue	11/4/2024
მასშტაბი Scale	1: 300
სტადია Stage	პროექტი
ფორმატი Paper size	A3
ფაილის სახელი File name	
ფურცელი Pages	−101

პირობითი ნიშნები:

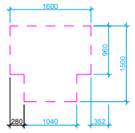
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- მისაწვდომი სვლაგეზი (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები

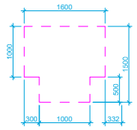
ვარიანტი 1



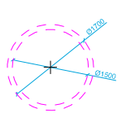
ვარიანტი 2

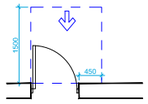


ვარიანტი 3

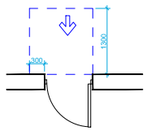


ვარიანტი 4

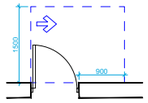




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
წინიდან მისაკვდომი - გამოწევით გაღება

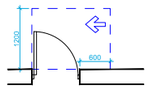


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
წინიდან მისაკვდომი - მიწოლით გაღება

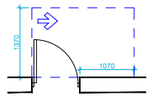


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ანაკმის მხრიდან მისაკვდომი - გამოწევით გაღება

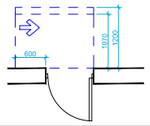
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



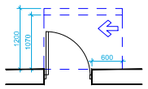
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაკვდომი - გამოწევით გაღება



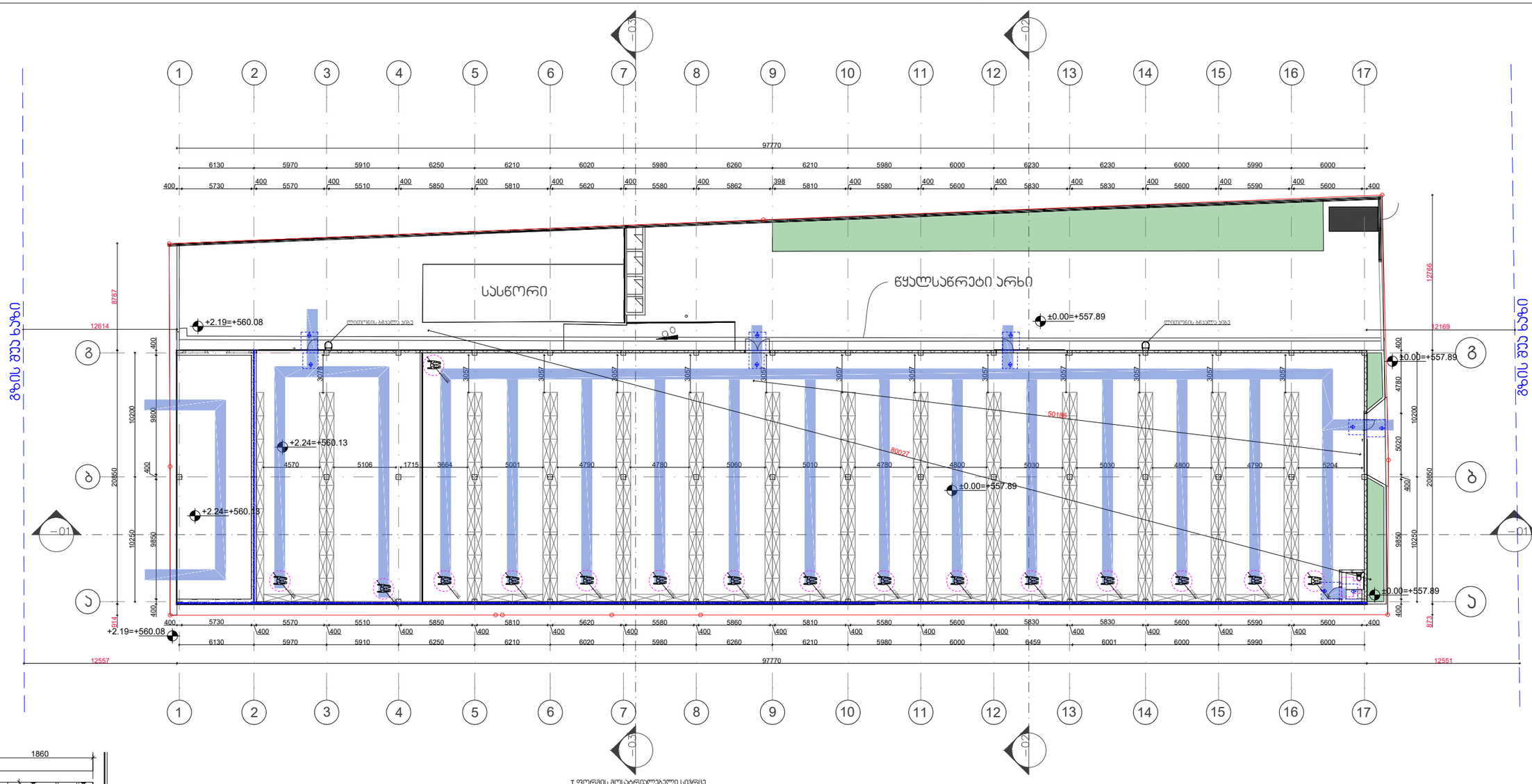
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ანაკმის მხრიდან მისაკვდომი - გამოწევით გაღება



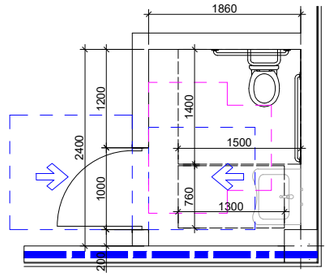
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაკვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარვი

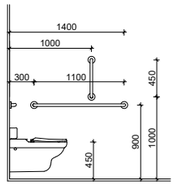


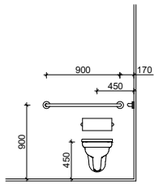
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ანაკმის მხრიდან მისაკვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარვი

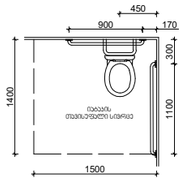


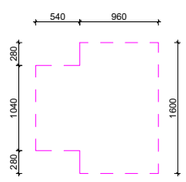
Т ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 2







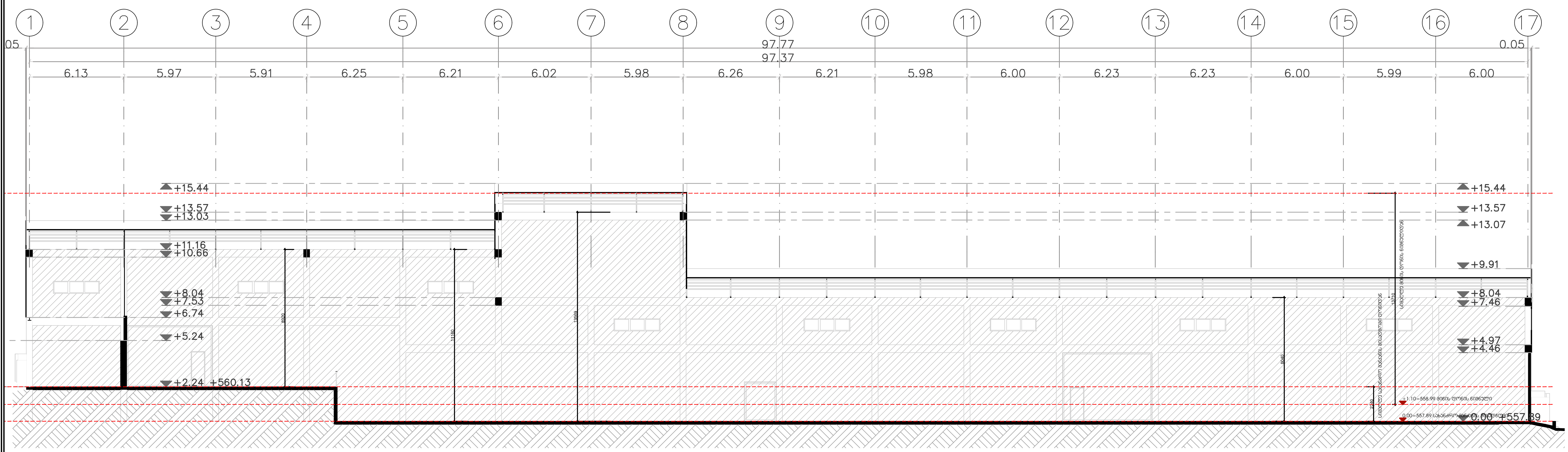




შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

პროექტის დასახელება Project		თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature	ნახაზი Drawing
საამენებლო ინვენტარის შესანახი საწყობის არქიტექტურული პროექტი		დირექტორი Director	გიორგი ჰირკიტაძე Giorgi Kirkitadze		გეგმა 0.00 ნიშნულზე
დამკვეთი Client		ავტორი Author	გვანცა ზაქარიაშვილი Gvantsa Zakariashvili		
შპს "მოდუსი" ს/ნ 245565669		არქიტექტორი Architect			
მისამართი Address		არქიტექტორი Architect			
ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, N 16 ს/ნ 81.08.17.854		კონსტრუქტორი Constructor			

თარიღი Date of issue	11/4/2024
მასშტაბი Scale	1: 300
სტადია Stage	პროექტი
ფორმატი Paper size	A3
ფაილის სახელი File name	
ფურცელი Pages	–101

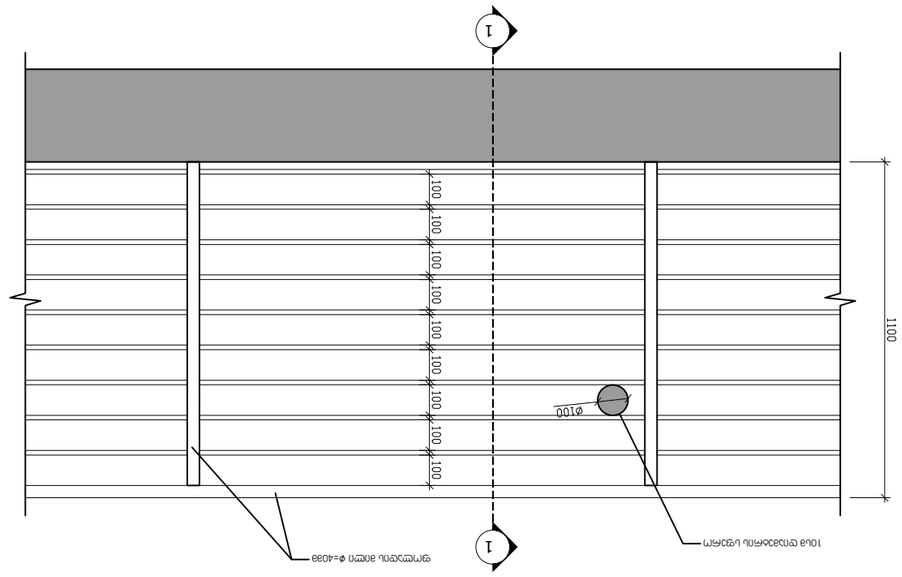


შპს „ნიუ მაქს“ საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი №3 ს/ნ: 404957579 www.newmax.ge info@newmax.ge mob / cell phone: +995 557 30 30 30 LTD "NEW MAX" N3 Office , 3 Mgaloblishvili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579					
პროექტის დასახელება / Project: სამშენებლო ინვენტარის შესანახი საწყობის არქიტექტურული პროექტი	თანამდებობა / Position	სახელი გვარი / Name Surname	ხელმოწერა / Signature	ნახაზი / Drawing	თარიღი / Date of issue: 11/5/2024
	დირექტორი / Director	გიორგი კირკიტაძე / Giorgi Kirkitadze		ჭრილი 1-1	მასშტაბი / Scale: 1: 250
დამკვეთი / Client: შპს "მოდუსი" პ/ნ 245565669	პროექტის ავტორი / Author	გვანცა ზაქარიაშვილი / Gvantsa Zakariashvili			სტადია / Stage: პროექტი
	არქიტექტორი / Architect				ფორმატი / Paper size: A3
მისამართი / Address: ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, N 16 ს/კ 81.08.17.854	არქიტექტორი / Architect				ფაილის სახელი / File name:
	კონსტრუქტორი / Constructor				ფურცელი / Pages: –3.1

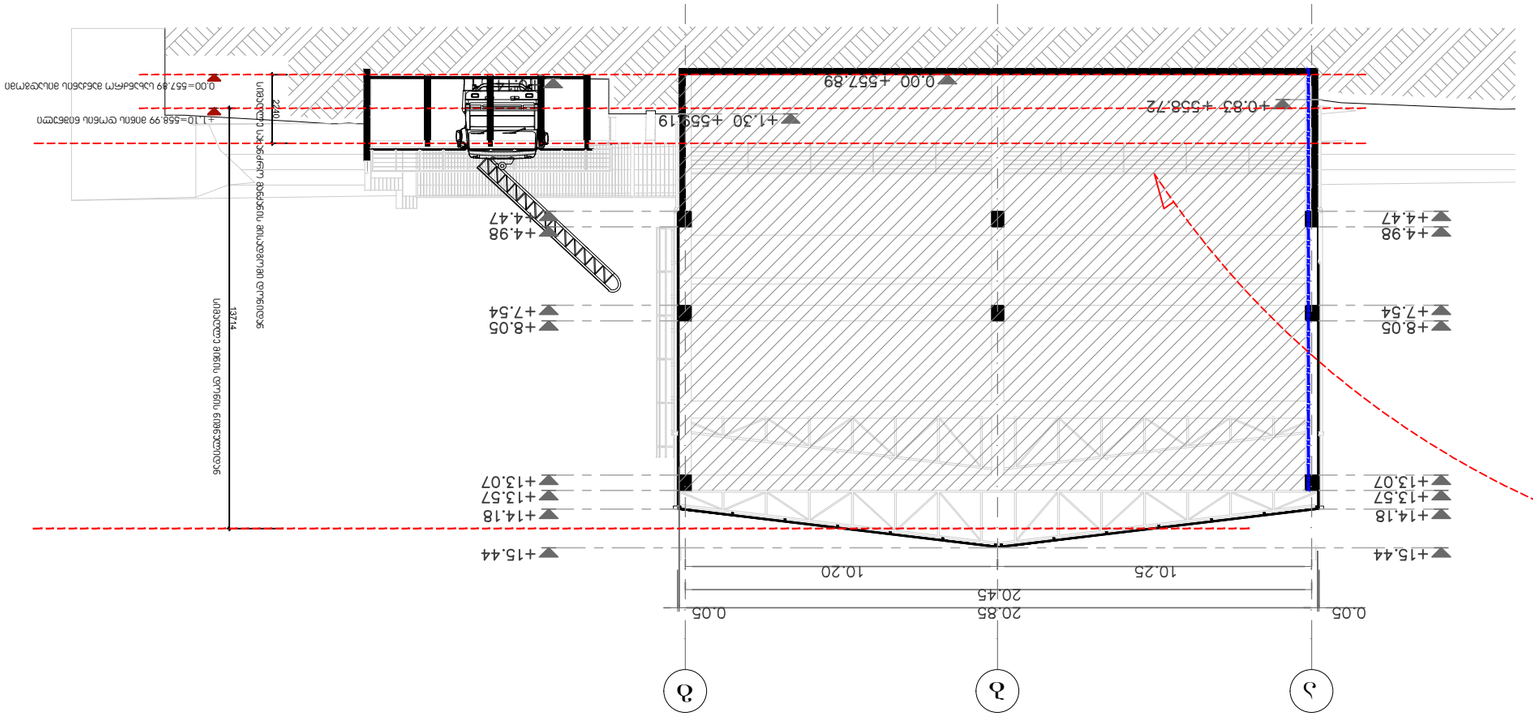
პროექტი	Project	შპს „ლარგ ენდ ვიდი“ სატელეკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის განვითარება, ტექნიკური მომსახურება და ექსპლუატაცია ს.კ. 404975779 ქ. თბილისი, გლდანის რაიონი, ბაგრატიონის ქ. 3			
დამკვეთი	Client	შპს „ნიუ მაქსი“ ს/კ 245565669 ტელ.: 0322332010			
მისამართი	Address	საქართველო, ქ. თბილისი, ზეინკლიშვილის III მიკრორაიონის N 16 ს/კ 81.08.17.854			
არქიტექტორი	Architect				
არქიტექტორი	Architect	გიორგი ქარქაშაძე Giorgi Karkashadze			
ავტორი	Author	გიორგი ზაქარაიშვილი Gvantsa Zakaraishvili			
დირექტორი	Director	გიორგი ქარქაშაძე Giorgi Karkashadze			
კონსტრუქტორი	Constructor				

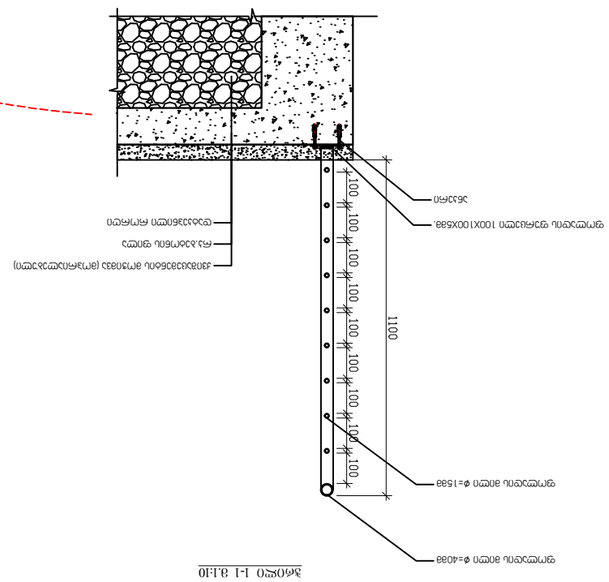
დასახელება	Drawing	ხელმოწერა	Signature		
		პროექტის ხელმძღვანელი	Name Surname		
		პროექტის ხელმძღვანელი	Position		

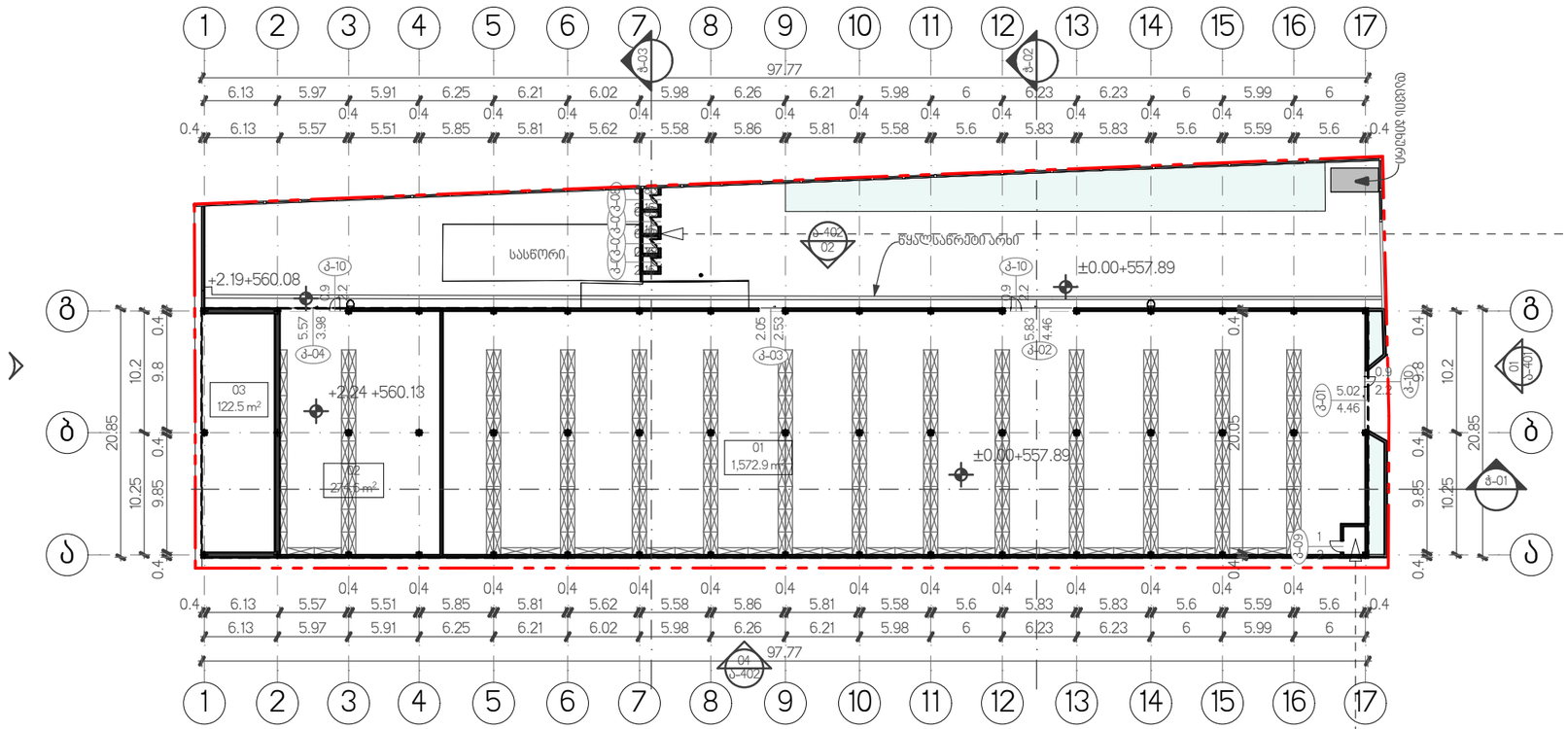
Project	ავტომატიზებული მენეჯმენტის სისტემის დანერგვა ს/ს „ალპი ჩაი“				
	ბათუმის N3 ს/ნ. 404957579 ქ.ბათუმი, ტაბიძის ქუჩა, №3				
Client	შპს „ჭოხელი 3/6 245565669				
Author	ანანიაშვილი ვახტანგ				
Architect	ანანიაშვილი გვანცა				
Architect	ანანიაშვილი ვახტანგ				
Constructor	ანანიაშვილი ვახტანგ				
Address	საქართველო, ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, ციხისძირის III ველობანის ქუჩა N 16 ს/კ 81.08.17.854				
Position	Director	Name Surname	Signature	Drawing	
	Giorgi Kirkitadze	გიორგი ჯინჭარაძე			
Scale	1: 200			Date of issue	11/5/2024
Stage	პროექტი				
Paper size	A3				
File name	ელექტრო სანაპირო				
Pages	ფურცელი			3-ელ ფურ.	– 3 ,3



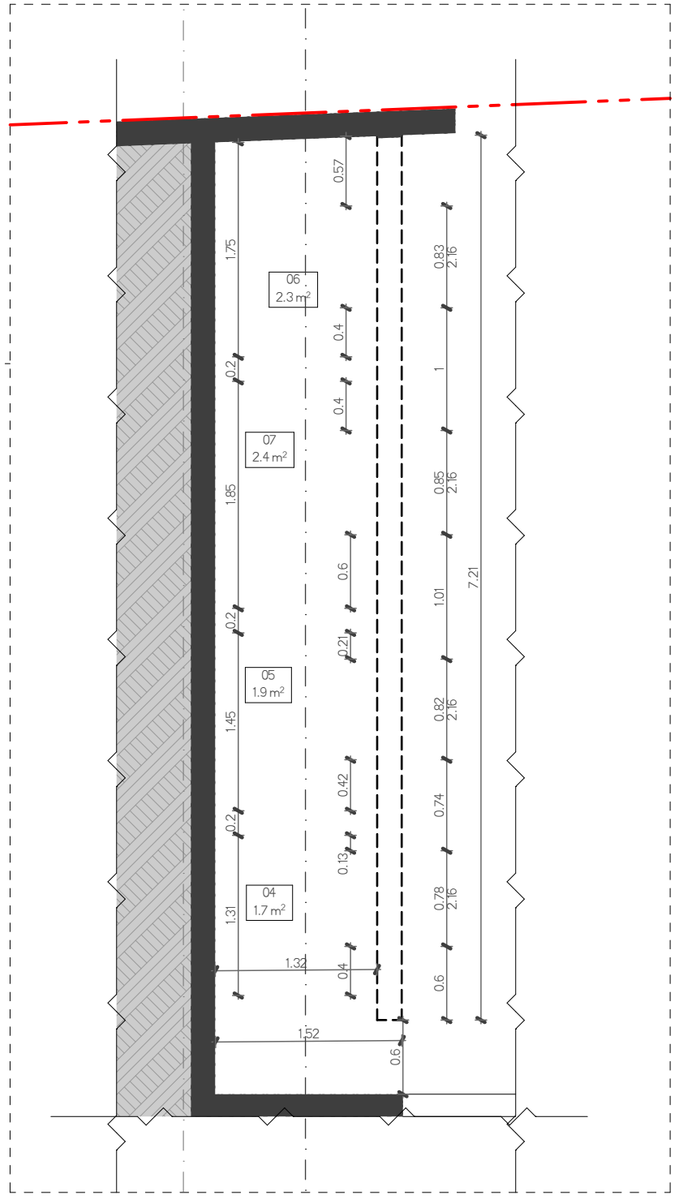
ელექტრო ბოძის ბეტონის ანკერული ბლოკის ჭრილი 3.1.10




1100
100
100
100
100
100
100
100
100
100
100
ელექტროდის ბეტონის ანკერული ბლოკის ზომები 100X100X588



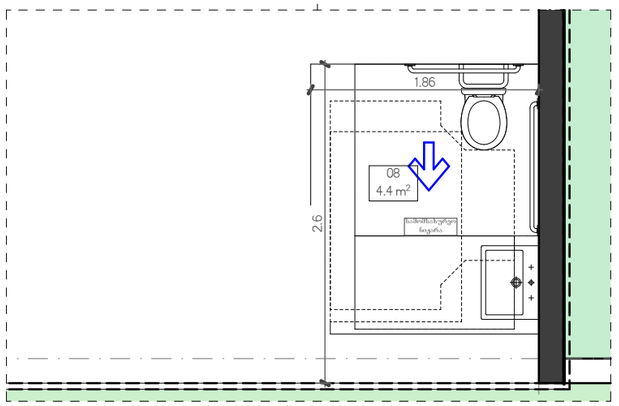
0. სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე 1:500



0. სველი წერტილის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე 1:50

ექსპლიკაცია

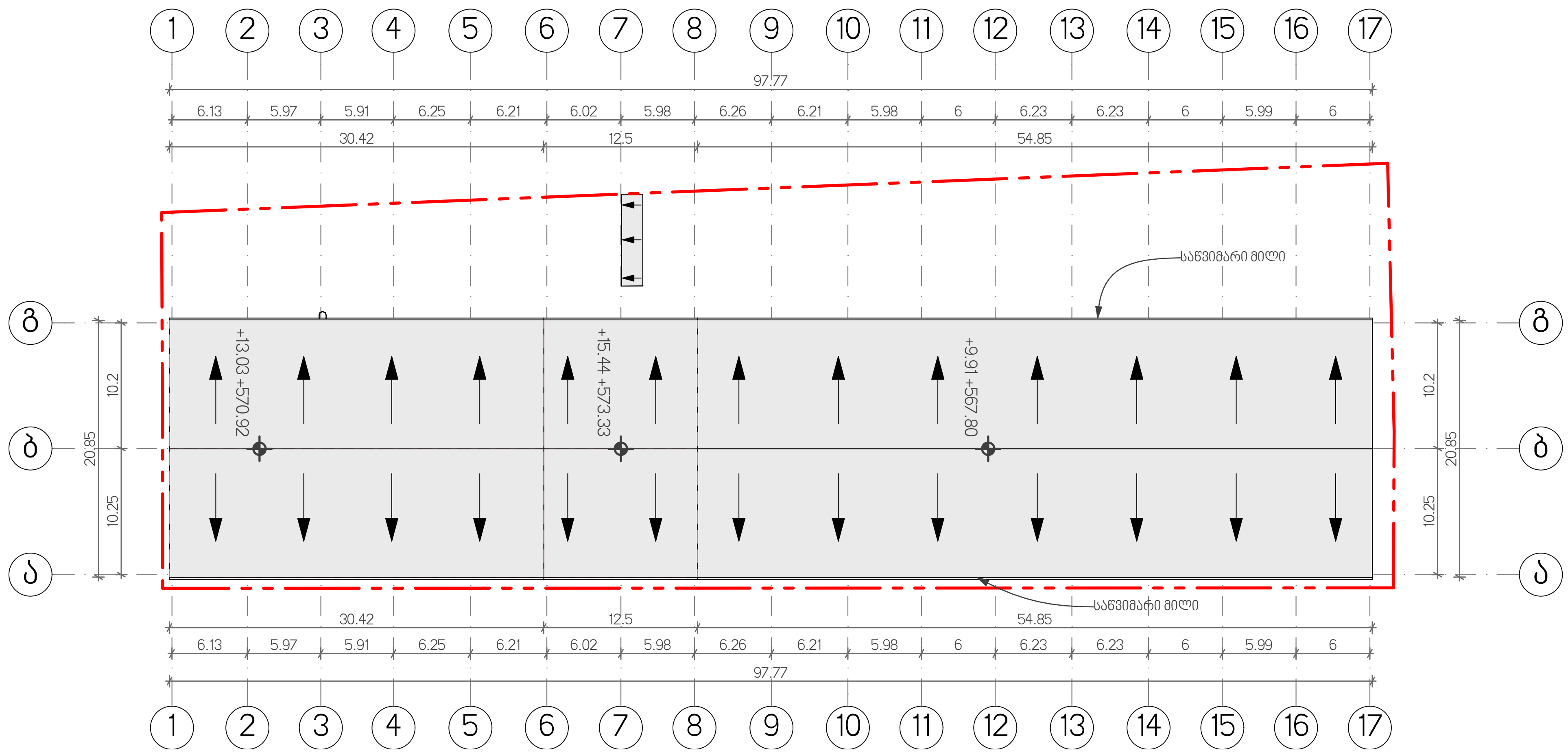
N	სათავსის დასახელება	ფართობი
დამხმარე ფართობი		
04	WC	1.7
05	WC	1.9
06	WC	2.3
07	WC	2.4
08	WC	4.4
		12.7 m²
სასაწყობე ფართობი		
01	სასაწყობე სივრცე	1,572.9
02	სასაწყობე სივრცე	274.6
03	ღია სასაწყობე სივრცე	122.5
		1,970.0 m²
		1,982.7 m²



0. სველი წერტილის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე 1:50

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, გლდანულების ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

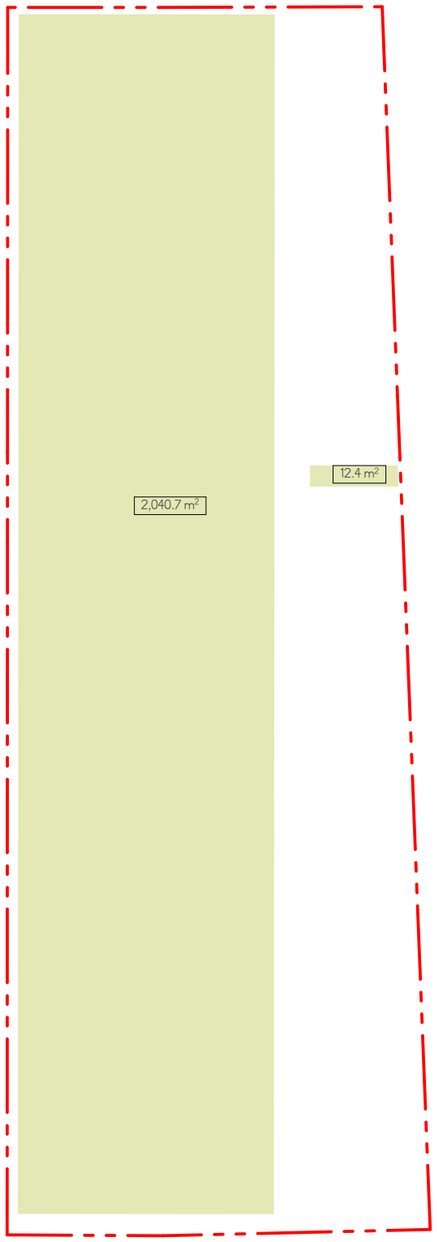
პროექტის დასახელება Project	თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature	ნახატი Drawing	თარიღი Date of issue: 12/6/2024
სამშენებლო ინვენტარის შესანახი საწყობის არქიტექტურული პროექტი	დირექტორი Director	გიორგი ქირქიტაძე Giorgi Kirkitadze		№LAYOUT NAME	მასშტაბი Scale: 1:500, 1:50
დამკვეთი Client: შპს "მოდესი" ს/ნ 245565669	პროექტის ავტორი Author	გვანცა ზაქარიაშვილი Gvantsa Zakariashvili			სტადია Stage: პროექტი
	არქიტექტორი Architect				ფორმატი Paper size: A3
მისამართი Address: ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, N 16 ს/კ 81.08.17.654	არქიტექტორი Architect				ფაილის სახელი File name:
	კონსტრუქტორი Constructor				ფურცელი Pages: ა-201



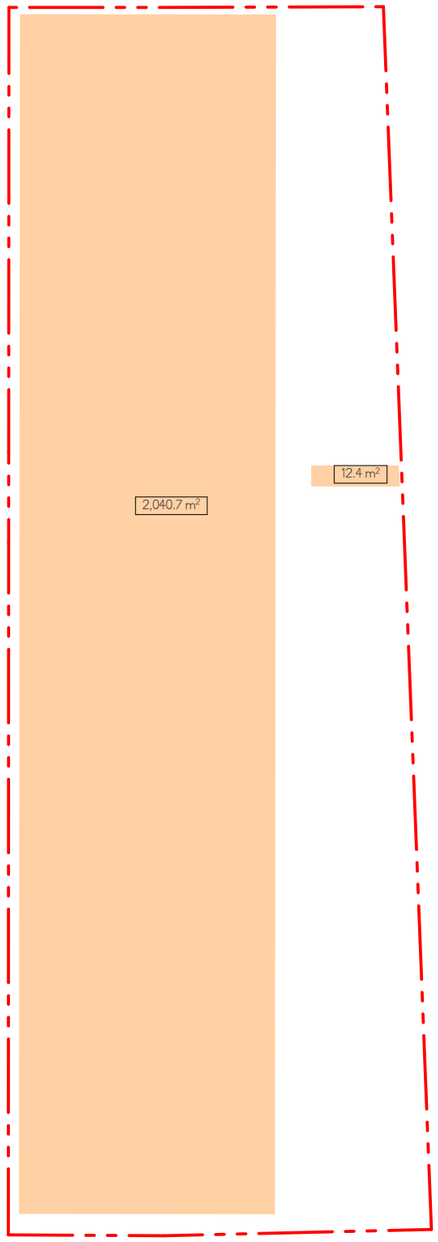
2. სახურავის გეგმა 1:500

შპს „ნიუ მაქს" საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი №3 ს/ნ: 404957579 www.newmax.ge info@newmax.ge mob / cell phone: +995 557 30 30 30 LTD "NEW MAX" N3 Office , 3 Mgaloblishvili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579	პროექტის დასახელება Project სამშენებლო ინვენტარის შესანახი საწყობის არქიტექტურული პროექტი	თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature	ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue: 12/6/2024
		დირექტორი Director	გიორგი კირკიტაძე Giorgi Kirkitadze		№LAYOUT NAME	მასშტაბი Scale: 1:500
	დამკვეთი Client შპს "მოდუსი" პ/ნ 245565669	პროექტის ავტორი Author	გვანცა ზაქარიაშვილი Gvantsa Zakariashvili			სტადია Stage: პროექტი
		არქიტექტორი Architect				ფორმატი Paper size: A3
	მისამართი Address ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, N 16 ს/კ 81.08.17.854	არქიტექტორი Architect				ფაილის სახელი File name
		კონსტრუქტორი Constructor				ფურცელი Pages: ა-202

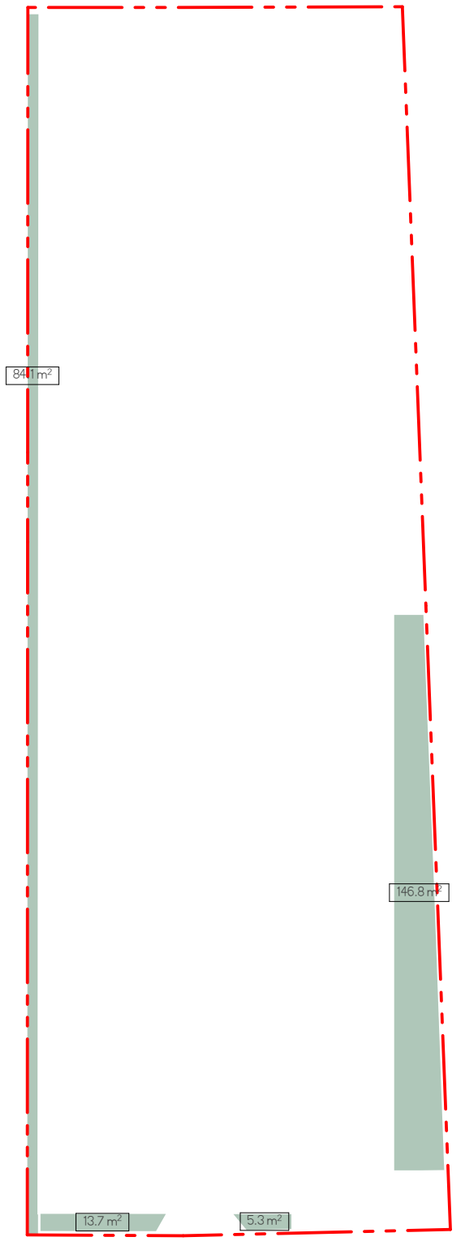
განაშენიანების საანგარიშო ფართობი (კ-1)



განაშენიანების ინტენსივობის საანგარიშო ფართობი (კ-2)



გამწვანების საანგარიშო ფართობი (კ-3)



ექსპლიკაცია - კროკები			
	ფართობი	ფერი	ანგარიში
კ-1	2,053.1		კ-1=2053.1/3250=0.6
კ-2	2,053.1		კ-2=2053.1/3250=0.6
კ-3	249.9		კ-3=249.9/3250=0.1

კროკები 1:500

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ორგის N:3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

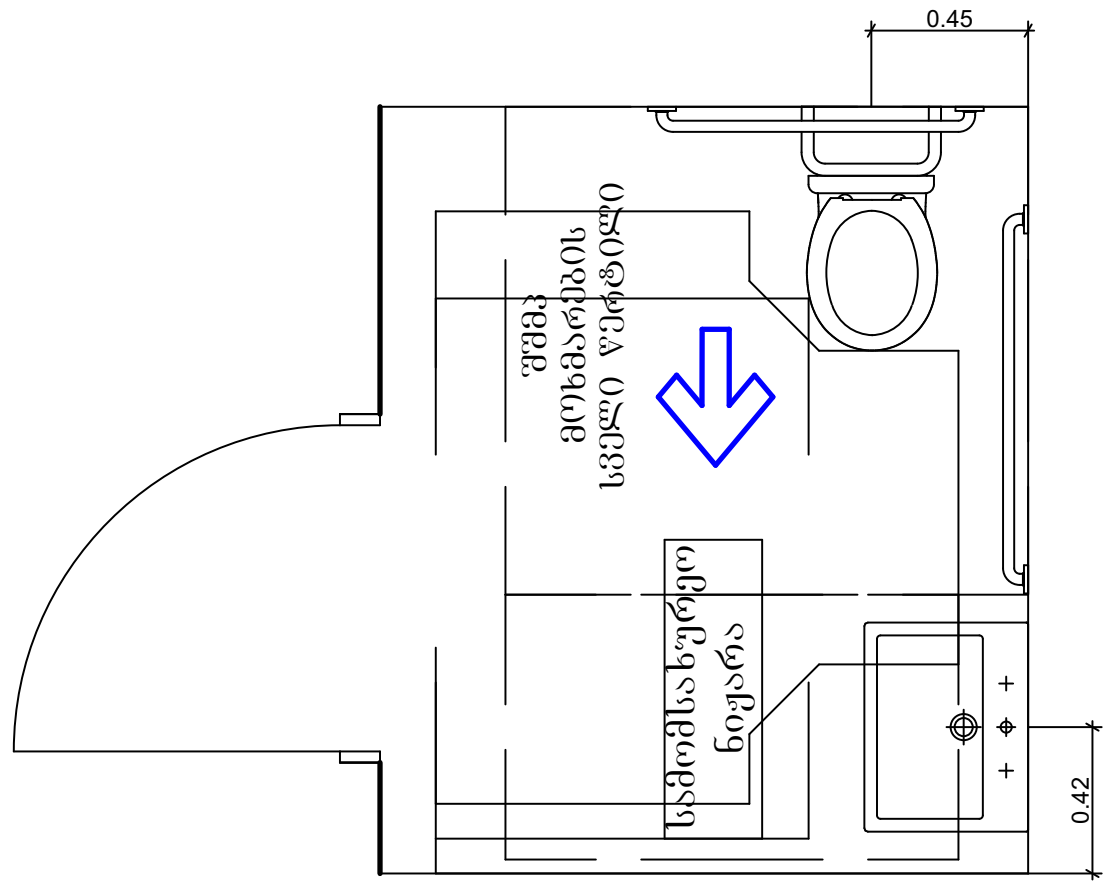
პროექტის დასახელება / Project	სამშენებლო ინვენტარის შესანახი საწყობის არქიტექტურული პროექტი
დამკვეთი / Client	შპს "მოდული" ს/ნ 245565669
მისამართი / Address	ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, N 16 ს/კ 81.08.17.854

თანამდებობა / Position	სახელი გვარი / Name Surname	ხელმოწერა / Signature
დირექტორი / Director	გიორგი ირკიტაძე / Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი / Author	გვანცა ზაქარიაშვილი / Gvantsa Zakariashvili	
არქიტექტორი / Architect		
არქიტექტორი / Architect		
კონსტრუქტორი / Constructor		

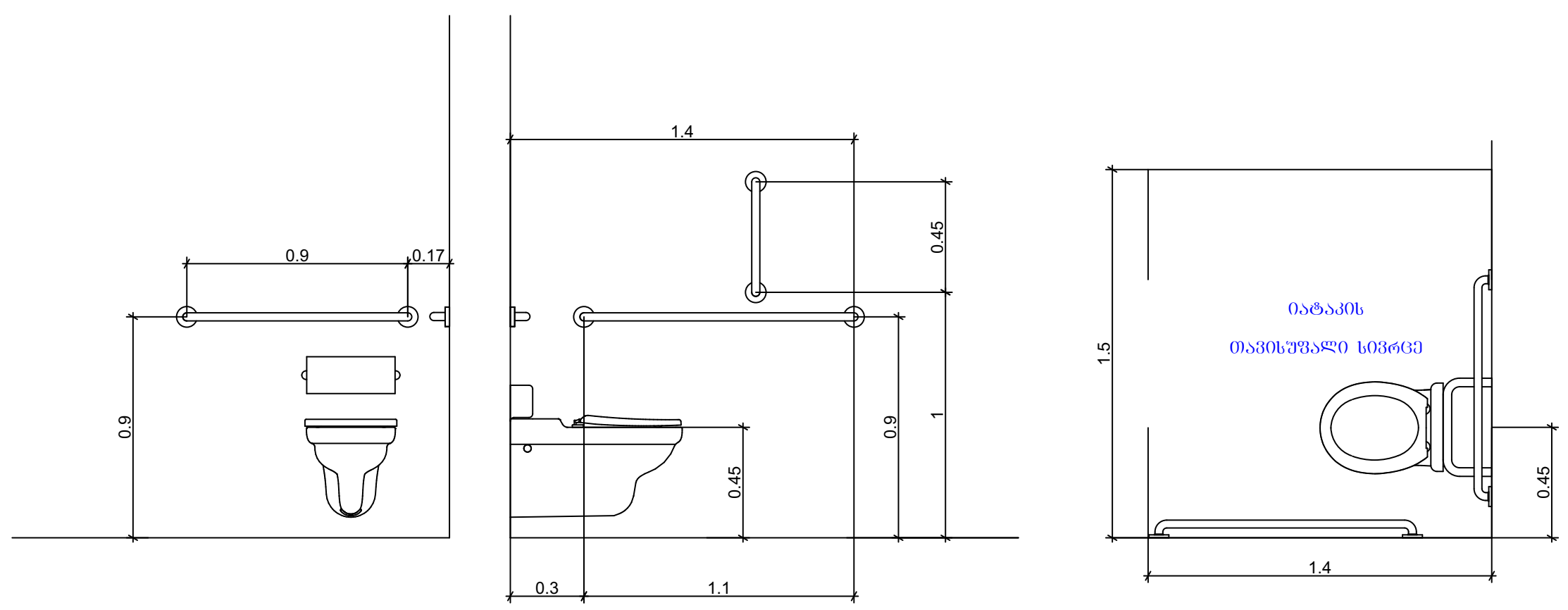
ნახაზი / Drawing	№LAYOUT NAME
თარიღი / Date of issue	12/6/2024
მასშტაბი / Scale	1:500
სტადია / Stage	პროექტი
ფორმატი / Paper size	A3
ფაილის სახელი / File name	
ფურცელი / Pages	ა-203

მისაწვდომი ტუალეტი მ.1:50

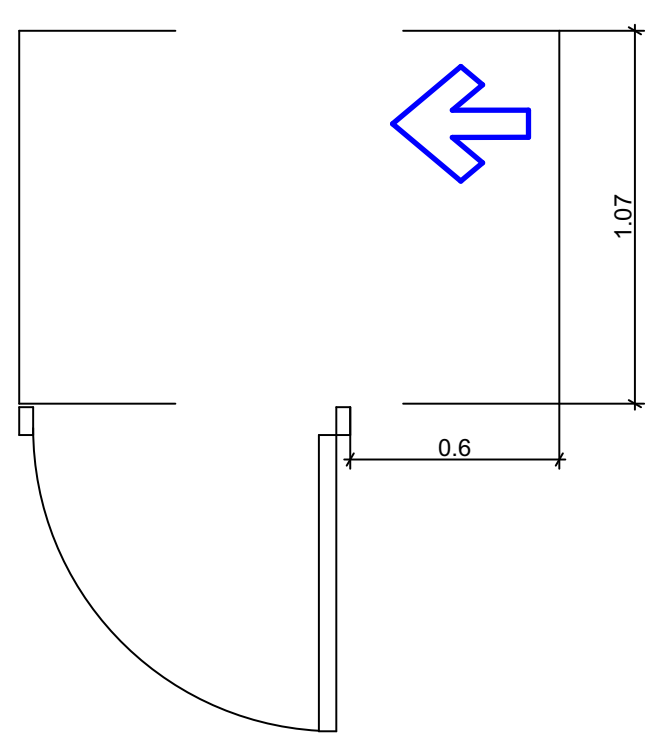
გეგმა

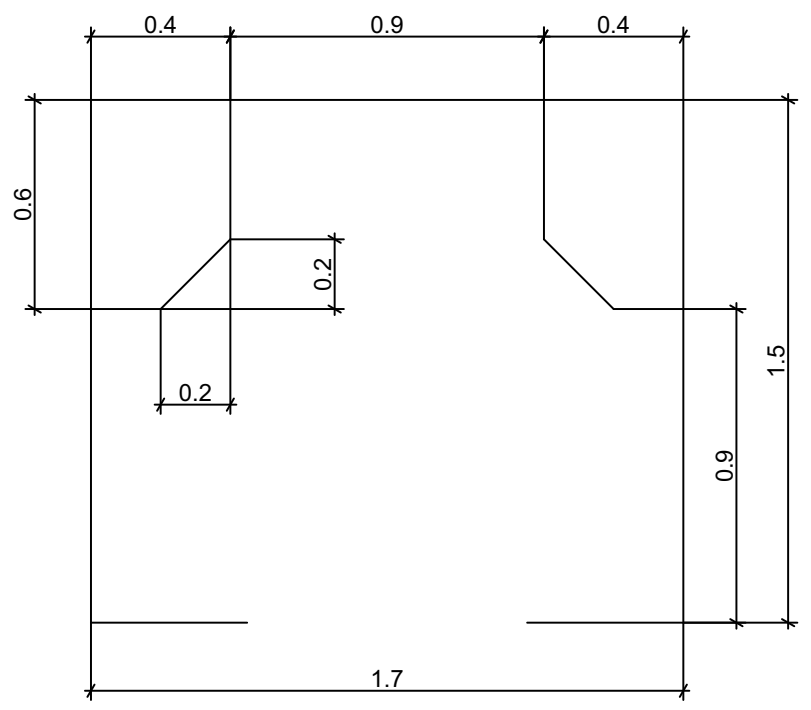


უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

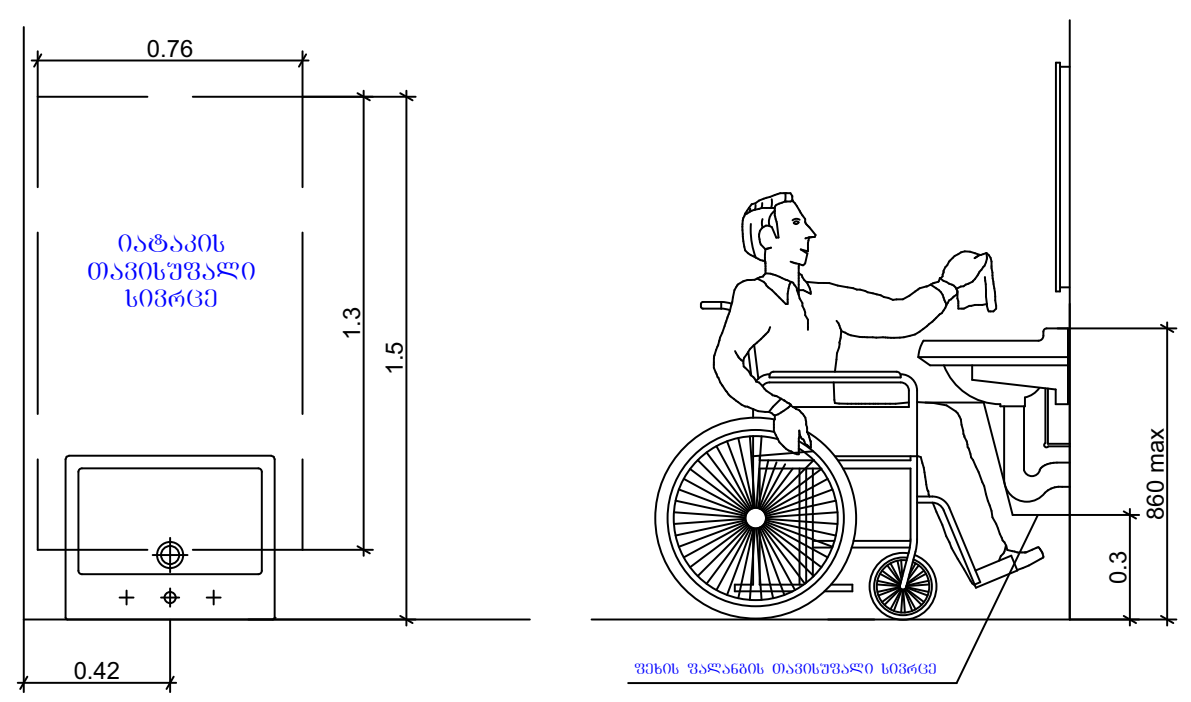


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
404.2.3.2 (ვ)

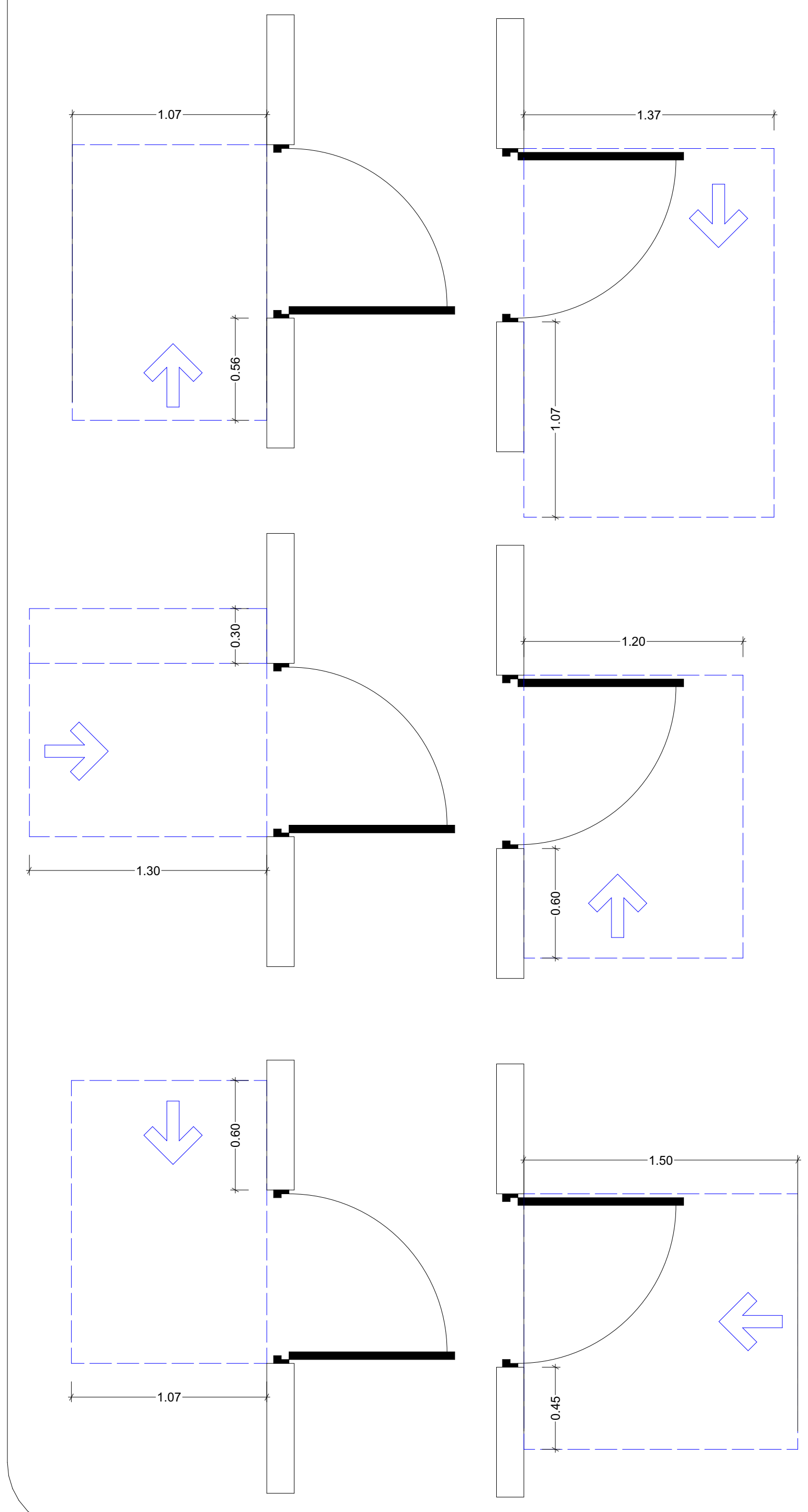




ხელსაბანის მდებარეობა



კართან მანევრირებისათვის საჭირო სივრცეები



შპს „ნიუ მაქს"	პროექტის დასახელება / Project	თანამდებობა / Position	სახელი გვარი / Name Surname	ხელმოწერა / Signature	ნახაზი / Drawing	თარიღი / Date of issue	12/6/2024
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი №3 ს/ნ: 404957579	სამშენებლო ინვენტარის შესანახი საწყობის არქიტექტურული პროექტი	დირექტორი / Director	გიორგი კირკიტაძე / Giorgi Kirkitadze		№LAYOUT NAME	მასშტაბი / Scale	1:43.39
www.newmax.ge info@newmax.ge mob / cell phone: +995 557 30 30 30	დამკვეთი / Client: შპს "მოდუსი" ს/ნ 245565669	პროექტის ავტორი / Author	გვანცა ზაქარიაშვილი / Gvantsa Zakariashvili			სტადია / Stage	პროექტი
LTD "NEW MAX"		არქიტექტორი / Architect				ფორმატი / Paper size	A3
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str, Tbilisi, Georgia. ID: 404957579	მისამართი / Address: ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, N 16 ს/კ 81.08.17.854	არქიტექტორი / Architect				ფაილის სახელი / File name	
		კონსტრუქტორი / Constructor				ფურცელი / Pages	ა-204