სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

21652590257824

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N240379750

რეგისტრაციის თარიღი

28.03.2024 წ

ნოტარიუსი: ზაალ ზაქარაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზირი. N 12ბ, მეორე სართული
ტელეფონი: 595 07 52 44

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ოცდარვა მარტს მე, ნოტარიუსს საქართველოში ზაალი ზაქარაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მომმართა: გიორგი ჯახუტაშვილმა რომელმაც განაცხადა, რომ იგი არის შპს „ეს ჯეი დეველოპმენტი„ ის (ს N 405641480) დირექტორი და სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად გიორგი ჯახუტაშვილმა (დაბადებული: 20.03.1985წ დაბადების ადგილი- თბილისი, მცხოვრები: თბილისი კოტე მარჯანიშვილის ქ. N 4 ბ. 6-ში პ/ნ 01010012787) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ იგი არის შპს „ეს ჯეი დეველოპმენტი„ ის (ს N 405641480) დირექტორი თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B23136302, 27/09/2023 15:42:00;

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, რის შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე მას, მან განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **გიორგი ჯახუტაშვილი,** როგორც **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი"-ს (ს/კ 405641480)** დირექტორი, შემდგომში „მიმნდობი", **ნუგზარ სულავას, პირადი #01005030742)** შემდგომში „მინდობილი პირი", ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

1. „მინდობილი პირი" უფლებამოსილია იყოს **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი"-ს (ს/კ 405641480)** წარმომადგენელი და დაიცვას **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი"-ს (ს/კ 405641480)** ინტერესები ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში და მის საქალაქო სამსახურებში, მერიის დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ საჯარო სამართლის იურიდიულ პირში, მათ შორის, ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, ინფასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურში, თბილისის მუნიციპალურ ინსპექციაში, ზედამხედველობის სამსახურში, სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში და სსიპ ქონების მართვის სააგენტოში, შპს თბილსერვის ჯგუფში, თბილისის სატრანსპორტო კომპანიაში, ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურში, ა(ა)იპ მუნიციპალური სერვისების განვითარების სააგენტოში, თბილისის მუნიციპალიტეტის გამგეობებში, საკრებულოში, მუნიციპალურ ორგანოებში, იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, შინაგან საქმეთა სამინისტროს საპატრულო პოლიციაში და საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში და სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოში, ასევე სანოტარო ბიუროში, ნებისმიერ არქივში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, შეიტანოს/მოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი სახის განცხადება/ცნობა/ინფორმაცია,

2. „მინდობილი პირი" უფლებამოსილია წარმოადგინოს **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი" (ს/კ 405641480)** სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში მშენებლობის ნებართვების მოპოვების/კორექტირების მიზნით მშენებლობის ნებართვების გაცემის ყველა ეტაპზე, წარადგინოს/ატვირთოს კომპანიის სახელით განცხადებები, მიიღოს ყოველგვარი დოკუმენტაცია.

3. „მინდობილი პირი" უფლებამოსილია იყოს **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი"-ს (ს/კ 405641480)** წარმომადგენელი იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, განახორციელოს **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი"-ს (ს/კ 405641480)** კუთვნილი უძრავი ქონების გამიჯვნა, გაყოფა, განშლა

დენტიფიკაცია), გაერთიანება, შესაბამისი საკადასტრო კოდის მინიჭება, ფართის აზომვა/დაზუსტება, რეგისტრაციო მონაცემებში ცვლილების/კორექტირების შეტანა, დამატებითი დოკუმენტაციის რდგენა, ხარვეზის გამოსწორება,

4. იყოს **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი"-ს (ს/კ 405641480)** წარმომადგენელი კომუნალური მსახურების მომწოდებელ კომპანიებთან, სატელეფონო და ინტერნეტ პროვაიდერებთან, საკაბელო ელევიზიებთან და შესაბამის სამსახურებთან, მათ შორის შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერში“, სს თელასში“, შპს „თელმიკოში“, შპს „თბილისი ენერჯიში“, სს „სილქნეტში“, შპს „მაგთიკომში“, რათა ანახორციელოს ყველა მოქმედება რაც ზემოაღნიშნულ კომუნალური მომსახურების სამსახურებში **შპს "ეს ჯეი დეველოპმენტი"-ს (ს/კ 405641480)** უფლებების დაცვასთან იქნება საჭირო, წარადგინოს ნებისმიერი, განცხადება, მოთხოვნა, დაარეგისტრიროს კომპანია აბონენტად, მოითხოვოს დამატებითი წერტილების შეყვანა, ისარგებლოს სხვა ყველა უფლებით, შეწყვიტოს სააბონენტო მომსახურება. მინდობილობით გათვალისწინებული უფლებამოსილებათა განსახორციელებლად, კომპანიის სახელით წარადგინოს ნებისმიერი განცხადება, მოთხოვნა, წარადგინოს, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი ცნობა, საბუთი, მოწმობა, ამონაწერი, აპლიკაცია, გეგმა, ნახაზი, ხელი მოაწეროს საჭირო დოკუმენტებს, ხელშეკრულებებს, გადაიხადოს დადგენილი გადასახადები.

5. **აღნიშნული დავალებების განხორციელების მიზნით მიმნდობის სახელით შეადგინოს** განცხადების/თანხმობის ნებისმიერი შინაარსის ტექსტი დანიშნულებისამებრ წარსადგენად, წარადგინოს/ატვირთოს კომპანიის სახელით განცხადებები, მიიღოს ყოველგვარი დოკუმენტაცია, გადაიხადოს და/ან დაიბრუნოს დაწესებული გადასახადები, ჩააბაროს და/ან მიიღოს ნებისმიერი სახის ინფორმაცია და/ან დოკუმენტი და ხელი მოაწეროს მათ.

6. მინდობილობა გაცემულია ორი წლის ვადით.

7. მინდობილ პირს არ აქვს მინდობილობით მინიჭებული უფლებამოსილებების მესამე პირებზე სრულად და/ან ნაწილობრივ გადანდობის უფლება.

მინდობილობა დამოწმებულია ხუთ ეგზემპლარად, რომელთაგან ოთხი გადაეცა მხარეს, ხოლო ერთი ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში.

გადახდილია სახელმწიფო ბაჟი ოცდაათი ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31–ე მუხლისა აგრეთვე დღგ 5,40 ლარი (თანახმად საქართველოს **საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის**) და ხუთი ლარი თანახმად 39 მუხლისა დღგ-ს ჩათვლით. სულ გადახდილია საზღაური 40,40 ლარი.

გიორგი ჯაბუტაშვილი _____

ზაალი ზაქარაშვილი

ნოტარიუსი:

შეკრულია და დანომრილია ___ ფურცლად

ნოტარიუსი

NOTARY ZAALI ZAKA...

60001078116 * საქართველო • GEORGIA