

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
ხორც პროდუქტების საწარმო

ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

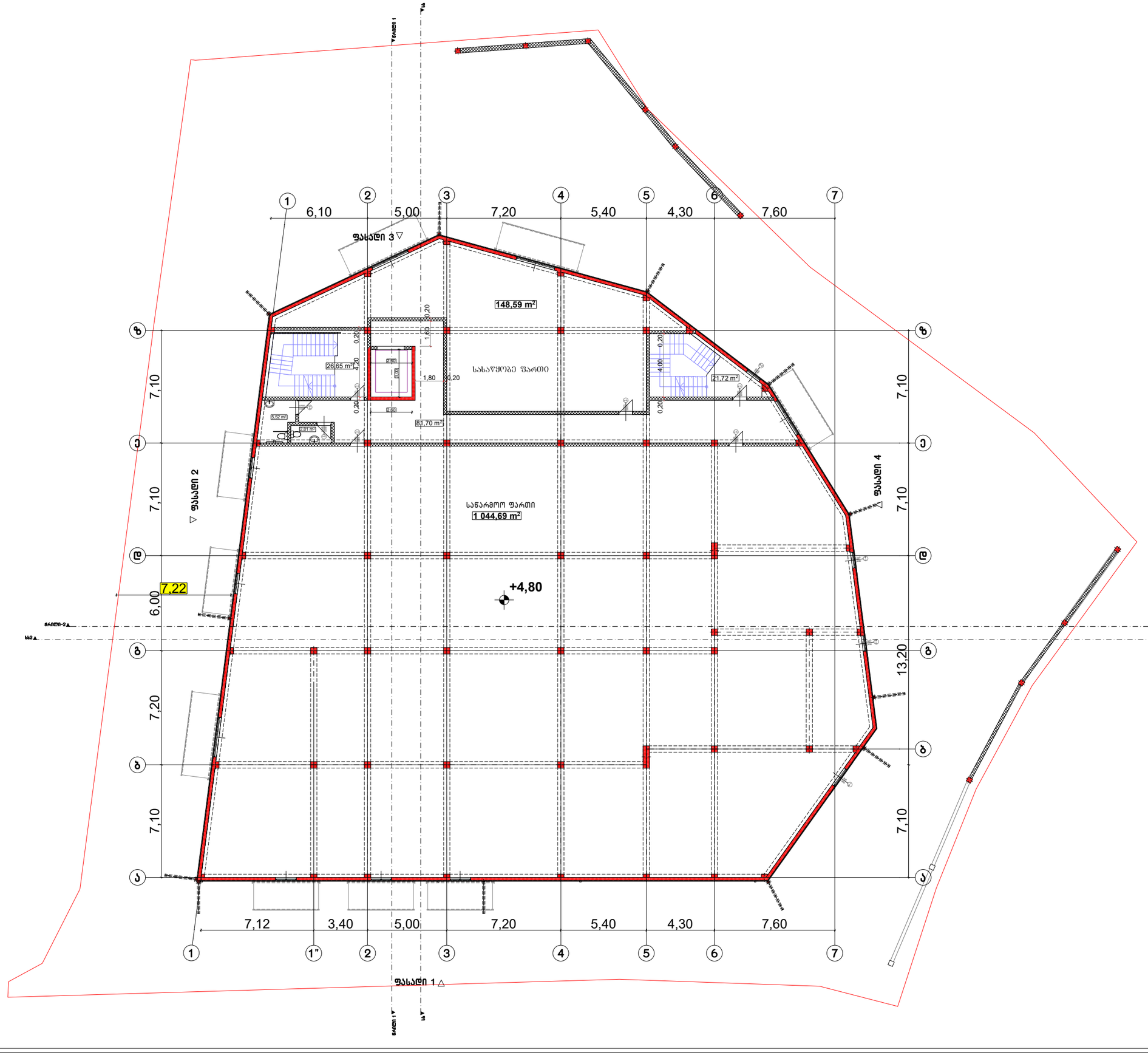
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაბებობის შენაცია: ხორც პროდუქტების საწარმო

ბეჭმა +4,30 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მახვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

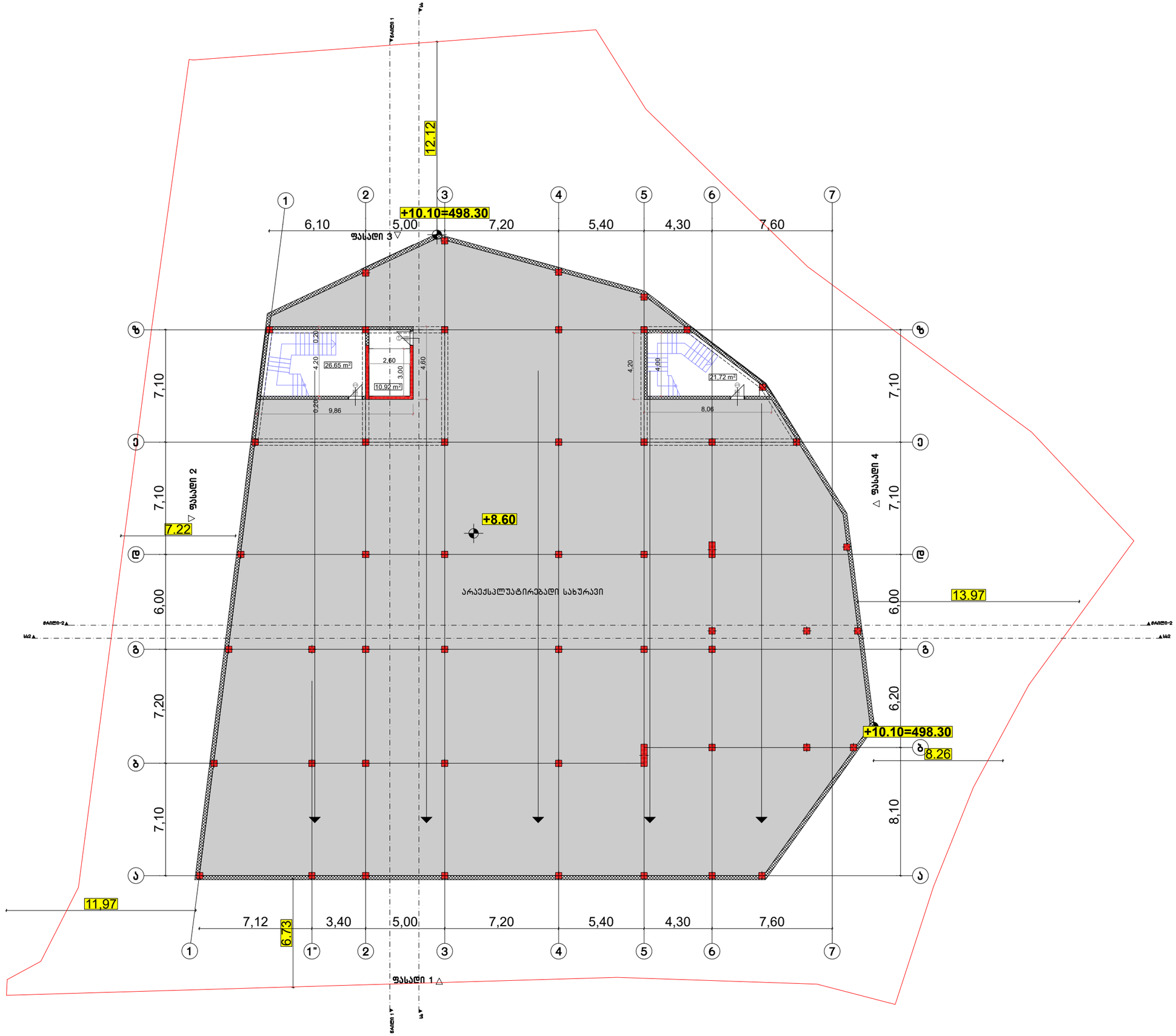
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ლომანაძე	
შესრულა	დ.ლომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაბეგობის შენიშვნა: ხორც პროდუქტების საწარმო

ბეგმა +8,60 ნიშნულზე მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

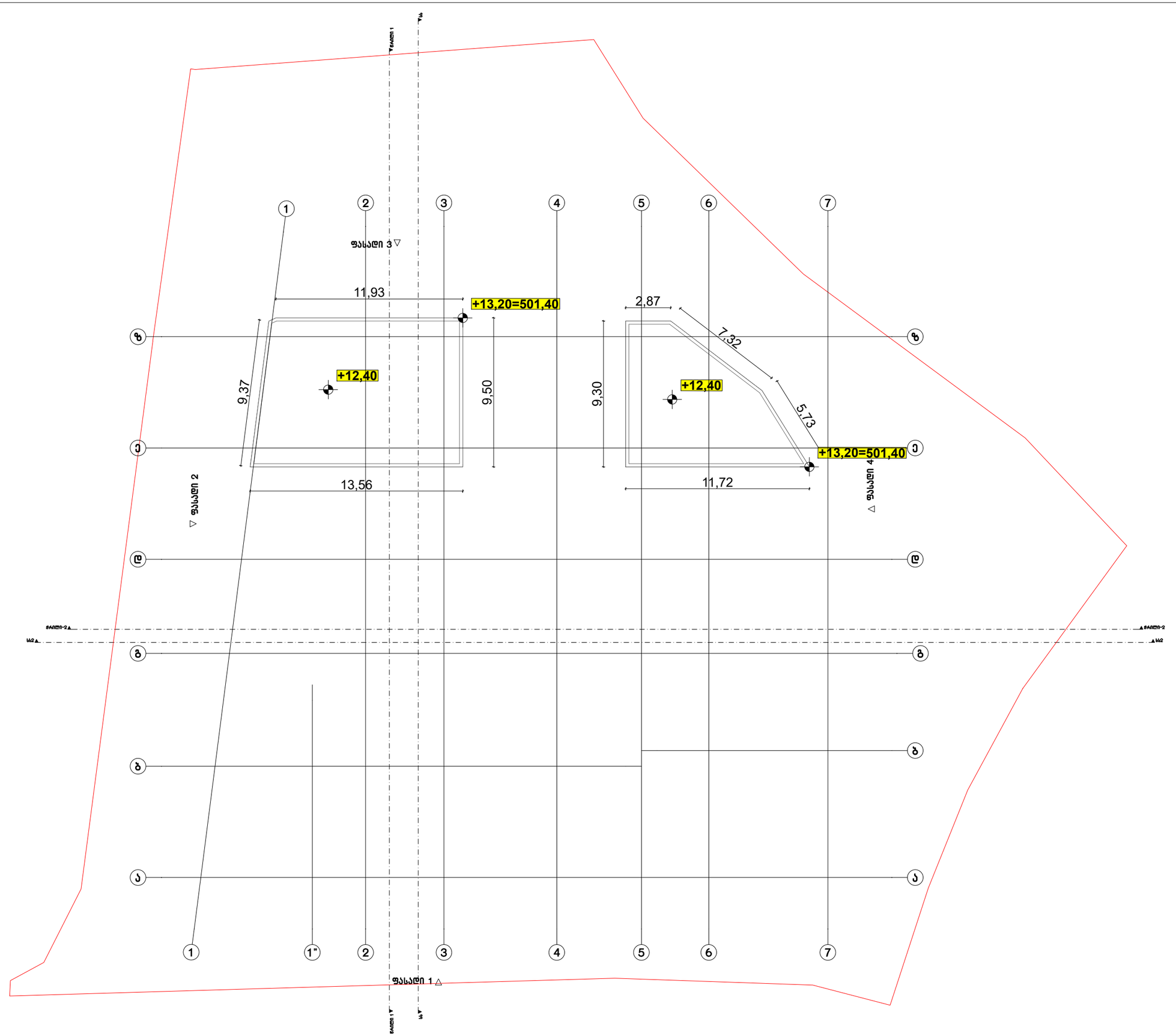
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შემსრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	შენიშვნები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2023 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაბებობის შენიძცია: ხორც პროდუქტების საწარმო

სახურავის გეგმა მ 1:100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5 ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ღლონტი	
შემსრულა	დ.ღლონტი	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარიღი	30.06.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	- ხორცპროდუქტებისა და ბოსტნეულის დასამუშავებელი სივრცეები, ჭურჭლის სამრეცხაო და ყუთების დასაშლელი ოთახი
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ- 1	- შაქრის საწყობი
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ- 2	- სურსათისა და ჭურჭლის საწყობები, მაცივრები და საყინულეები
საქმიანი ჯგუფი სქ	- კაბინეტი, პერსონალის გასახდელები
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს -	დამხმარე სათავსები და ელ.ფარის ოთახი

შენიშვნა: 303 ქვეთავის მიხედვით, თავშეყრისათვის გამოყენებული ოთახი ან სივრცე, რომელიც სხვა დაკავებულობის დამხმარეა და რომლის დაკავებულობის დატვირთვა 50 ნაკლებია, უნდა კლასიფიცირდეს, როგორც სქ ჯგუფის დაკავებულობა ან მისი ნაწილი, ასევე, თავშეყრისათვის გამოყენებული ოთახი ან სივრცე, რომელიც სხვა დაკავებულობის დამხმარეა და რომლის ფართობი 70 მ 2 -ზე ნაკლებია, უნდა კლასიფიცირდეს, როგორც სქ ჯგუფის დაკავებულობა ან მისი ნაწილი.

კონსტრუქციის ტიპი:	I-B

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.8 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	8.6 მეტრი

შენიშვნა: 1) 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის სიმაღლე განისაზღვრება, როგორც შვეული დაშორება მიწის დონიდან სახურავის ყველაზე მაღალი ზედაპირის საშუალო სიმაღლემდე. შენობის სიმაღლის განსაზღვრისას არ იანგარიშება პარაპეტების სიმაღლე. მიწის დონე ითვლება შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით. სადაც მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე განსაზღვრულია შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	11	2
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ- 1	11	1
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ- 2	11	2
საქმიანი ჯგუფი სქ	11	1
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5	1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით:		
დაკავებულობის ჯგუფი	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ- 1	4460 მ²	აკმაყოფილებს (II სართულზე 31.8 მ²)
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ- 2	7340 მ²	აკმაყოფილებს (I სართულზე 352.5 მ²) (II სართულზე 148.6 მ²)
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	3300 მ²	აკმაყოფილებს (39.6 მ²)

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, შენობის ფართობი განისაზღვრება, როგორც გარე კედლებს (ან გარე კედლებსა და ცეცხლმედეგ კედლებს) შორის მოქცეული ფართობი, გარდა საჰაერო შახტებისა და, სულ მცირე, სამი მხრიდან გარე კედლებით შემოზღუდული ეზოებისა. შენობის ფართობები, რომელთაც არ აკრავს კედლები, ითვლება შენობის ფართობად, თუ ის მოქცეულია სახურავის ან ზედა სართულის თარაზული ნაშვერის საზღვრებში.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-7	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

7-1	9>	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
a-z	7.5<X<9	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	70%			აკმაყოფილებს (13 %)
z-a	6<X<7.5	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%			აკმაყოფილებს (13 %)

შენიშვნა: 202 ქვეთავის მიხედვით, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი იზომება შენობის ფასადიდან მიწის ნაკვეთის საზღვრის უახლოეს წერტილამდე ან/და ქუჩის, ჩიხის ან საზოგადოებრივი გზის შუახაზამდე.

705.8.5 ქვეთავის მიხედვით, ფასადზე ღიობების შვეულად გამიჯვნა არ მოეთხოვება მიწის დონიდან სამ ან სამზე ნაკლებსართულიან შენობებს.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602 -ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8 ქვეთავით	გათვალისწინებული
1-7	9>	0	0	1
7-1	9>	0	0	1
a-z	3<X<9	1	0	1
a-a	3<X<9	1	0	1

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტო საშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლ და ცეცხლ აღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილ დგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლ მაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სმ-1 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელ თა შეტყობინების სისტემა);			კი	

			(კვამლაღმომჩენები)				
სწ-1 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	
სწ-2 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)			კი	
სქ ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა)			კი	

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სმ-1 ჯგუფი	კი	კი
სწ-1 ჯგუფი		კი
სწ-2 ჯგუფი	კი	კი
სქ ჯგუფი		კი
დს ჯგუფი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
I სართული	სმ-1 სწ-1 სწ-2 სქ დს დ.დ =82	2	12 (გზა-კარი)	1.2	-	1.2	1.5მინ.	0.82	0.82 მინ.
II სართული	სმ-1 სწ-2 დ.დ =115	2	2 (გზა-კიბე)	1.2	1.2 1.25	1.2	1.6 მინ	0.82	0.82 მინ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის დატვირთვა	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სამზარეულოს/ სამომსახურო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სმ-1 ჯგუფი	დ.დ 169	2	4	2	4			1	2		
სწ ჯგუფი	დ.დ 16	1	1	1	1			1	1		

პირობითი ნიშნები:

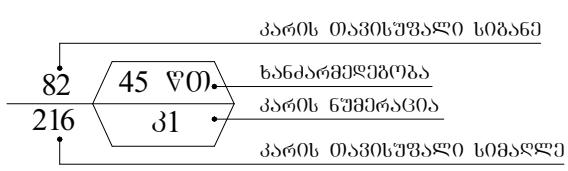
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური
სავალი მანძილი

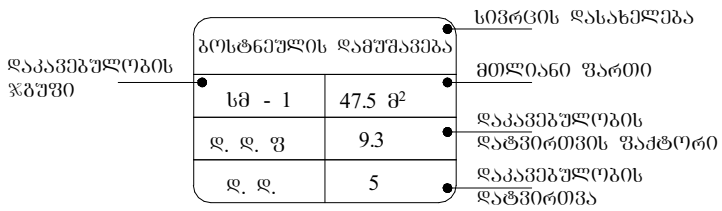
1 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი



გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი





დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
საძმიანი ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	საავარიო განათება
	კვამლაღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა

ფორმატი A-3 | თბილისი 2023 წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:
ხორცპროდუქტების საწარმო

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის დატვირთვა
სართულზე ----- 88

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს "მარგე"

მისამართი: ქ.თბილისი,
თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	3.08.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

ხორცპროდუქტების საწარმო

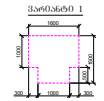
მისაწვდომობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები:

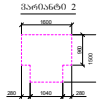
მისაწვდომი სვლაბეზე

მოსატრიალებელი სივრცეები:

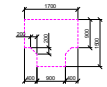
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



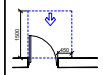
ვარიანტი 3



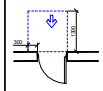
ვარიანტი 4



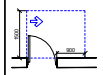
კარის წინ თავისუფალი სივრცე:



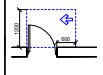
თავისუფალი სივრცე კარისა განსხვავებულობის - ანკამისაი კარი წინიდან მისაუვლელი - გადრეცილი ბარეა



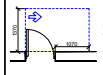
თავისუფალი სივრცე კარისა განსხვავებულობის - ანკამისაი კარი წინიდან მისაუვლელი - მორეცილი ბარეა



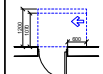
თავისუფალი სივრცე კარისა განსხვავებულობის - ანკამისაი კარი ანკამის მხარიდან მისაუვლელი - გადრეცილი ბარეა



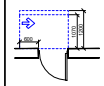
თავისუფალი სივრცე კარისა განსხვავებულობის - ანკამისაი კარი საპირის მხარიდან მისაუვლელი - გადრეცილი ბარეა



თავისუფალი სივრცე კარისა განსხვავებულობის - ანკამისაი კარი ანკამის მხარიდან მისაუვლელი - გადრეცილი ბარეა



თავისუფალი სივრცე კარისა განსხვავებულობის - ანკამისაი კარი ანკამის მხარიდან მისაუვლელი - მორეცილი ბარეა 120 მმ, ის მორეცილია მისაპარავი



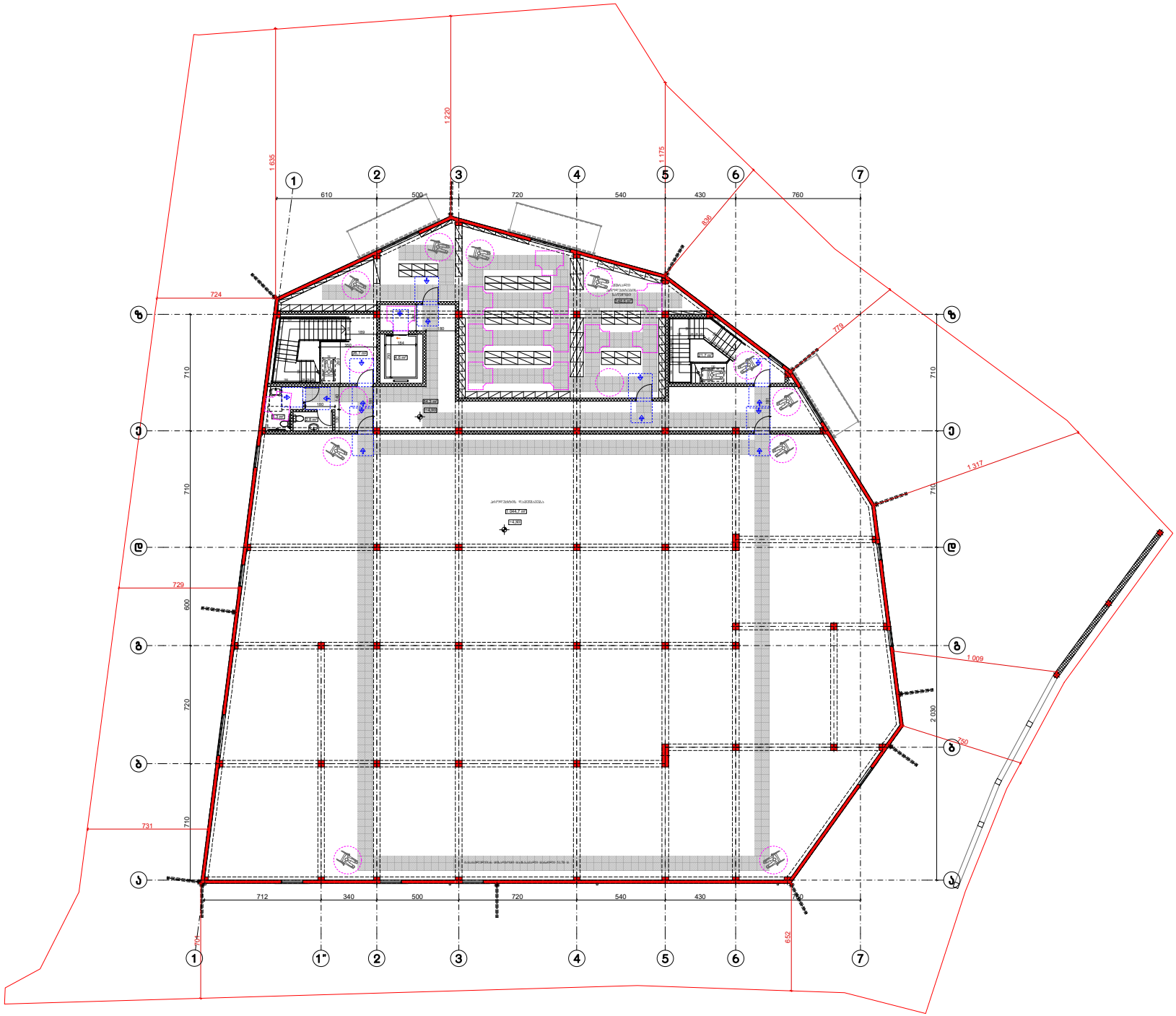
თავისუფალი სივრცე კარისა განსხვავებულობის - ანკამისაი კარი საპირის მხარიდან მისაუვლელი - მორეცილი ბარეა 120 მმ, ის მორეცილია მისაპარავი

დამკვეთი: შპს "შარბე"

მისამართი: ქ.თბილისი, თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ღამანაძე	
შესრულა	დ.ღამანაძე	
თარიღი	10.09.2024	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

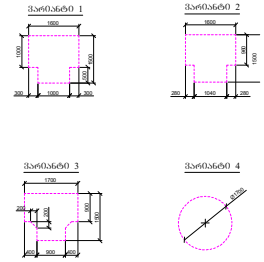
ხორცპროდუქტების საწარმო

მისაწვდომობის გეგმა +4.80 ნიშნულზე

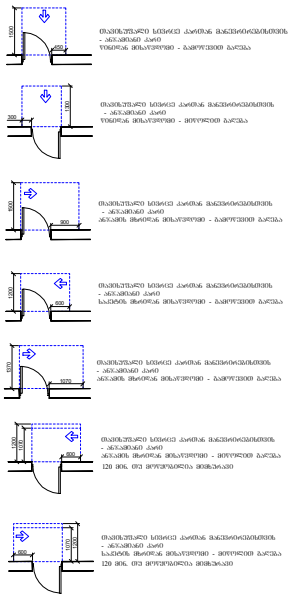
პირობითი ნიშნები:

მისაწვდომი სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები:



კარის წინ თავისუფალი სივრცე:

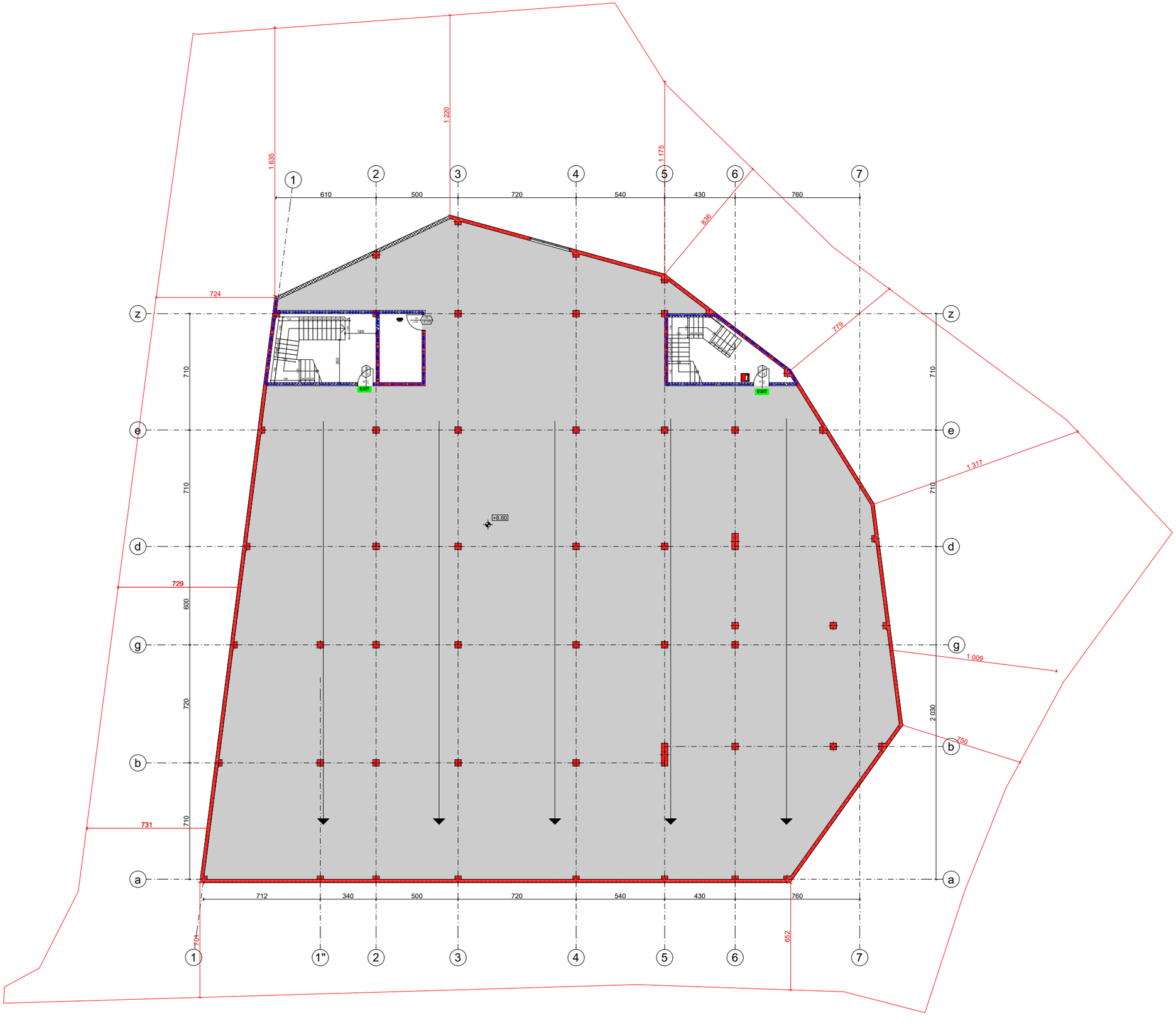


დამკვეთი: შპს "შარბე"

მისამართი: ქობულეთი, თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ღამბაძე	
შემსრულა	დ.ღამბაძე	
თარიღი	10.09.2024	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2024 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:
ხორცპროდუქტების საწარმო

ხანძარსაწინააღმდეგო ბეგმა
+8.60 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მარბე"

მისამართი: ქ.თბილისი,
თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

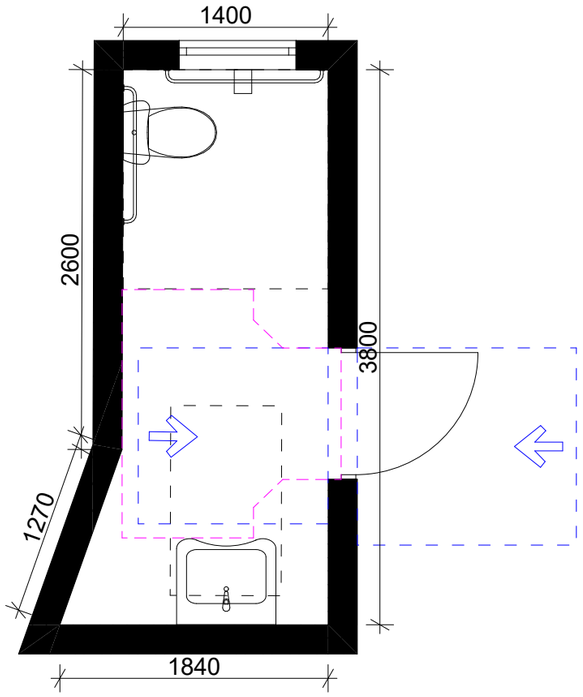
საპროექტო ორგანიზაცია

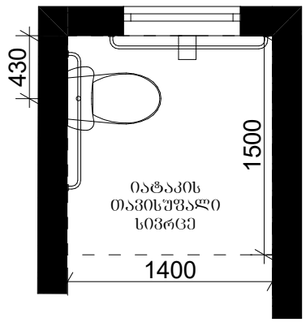
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

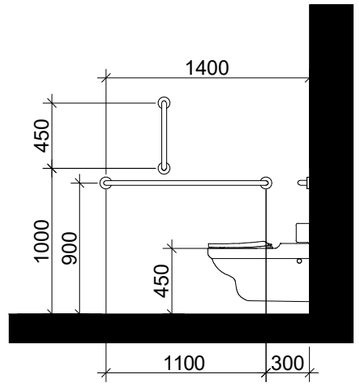
საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის ქ№90

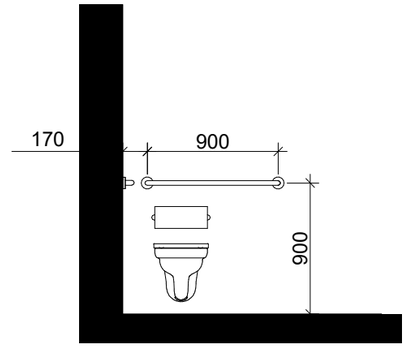
		მ 1:200
თარიღი	10.12.2024	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

მისაწვდომი ტუალეტი

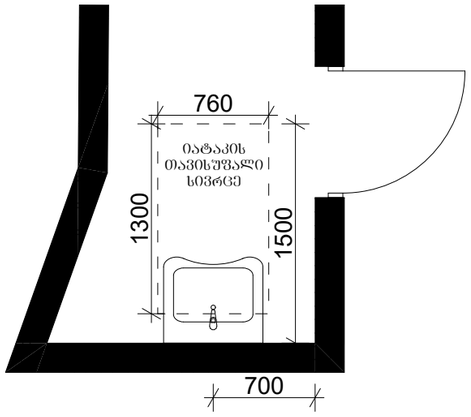




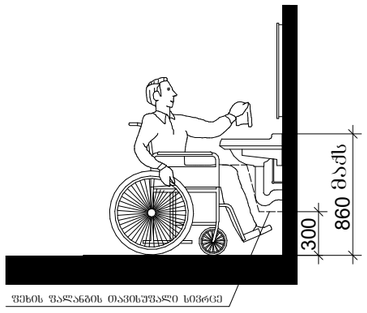




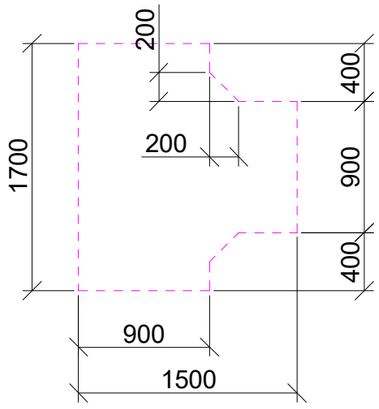
ხელსაბანის მდებარეობა



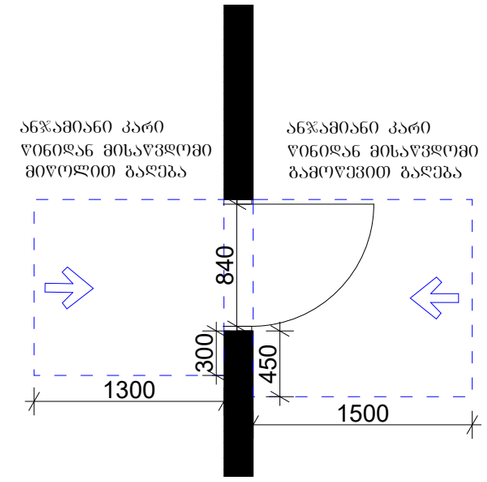
თავისუფალი სივრცე შეხის ფალანგისათვის



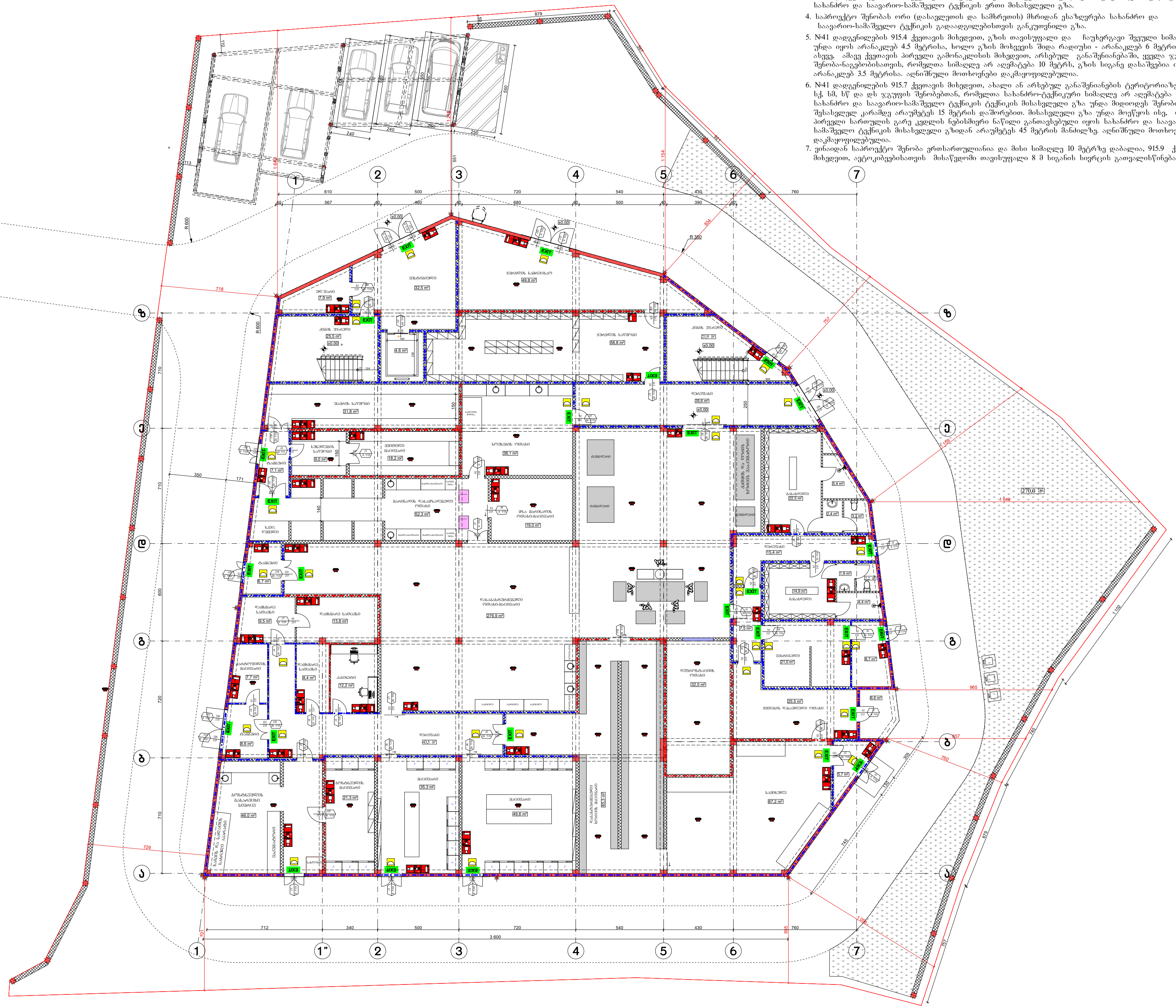
T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის



1. საპროექტო შენობა ორსართულიანია, მაქს. სიმაღლე - 8.60 მეტრი.
2. საპროექტო შენობას აქვს სამრეწველო და სასაწყობე ფუნქცია, დაკავებულობის ჯგუფები -სმ, სწ, სქ და დს.
3. №41 დადგენილების 915.5 ქვეთავის მიხედვით, შენობა-ნაგებობას უნდა ემსახურებოდეს, სულ მცირე, სახანძრო და საავარიო-სამაშველო ტექნიკის ერთი მისასვლელი გზა.
4. საპროექტო შენობას ორი (დასავლეთის და სამხრეთის) მხრიდან ესაზღვრება სახანძრო და საავარიო-სამაშველო ტექნიკის გადაადგილებისთვის განკუთვნილი გზა.
5. №41 დადგენილების 915.4 ქვეთავის მიხედვით, გზის თავისუფალი და ჩაუხერგავი შვეული სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 4.5 მეტრისა, ხოლო გზის მოხვევის შიდა რადიუსი - არანაკლებ 6 მეტრისა. ასევე, ამავე ქვეთავის პირველი გამონაკლისის მიხედვით, არსებულ განაშენიანებაში, ყველა ჯგუფის შენობა-ნაგებობისათვის, რომელთა სიმაღლე არ აღემატება 10 მეტრს, გზის სიგანე დასაშვებია იყოს არანაკლებ 3.5 მეტრისა. აღნიშნული მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.
6. №41 დადგენილების 915.7 ქვეთავის მიხედვით, ახალი ან არსებულ განაშენიანების ტერიტორიაზე სც, თვ, სვ, სქ, სმ, სწ და დს ჯგუფის შენობებთან, რომელთა სახანძრო-ტექნიკური სიმაღლე არ აღემატება 10 მეტრს, სახანძრო და საავარიო-სამაშველო ტექნიკის ტექნიკის მისასვლელი გზა უნდა მიდიოდეს შენობის მთავარ შესასვლელ კარამდე არაუმეტეს 15 მეტრის დაშორებით. მისასვლელი გზა უნდა მოეწყოს ისე, რომ შენობის პირველი სართულის გარე კედლის ნებისმიერი ნაწილი განთავსებული იყოს სახანძრო და საავარიო-სამაშველო ტექნიკის მისასვლელი გზიდან არაუმეტეს 45 მეტრის მანძილზე. აღნიშნული მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.
7. ვინაიდან საპროექტო შენობა ერთსართულიანია და მისი სიმაღლე 10 მეტრზე დაბალია, 915.9 ქვეთავის მიხედვით, ავტოკიბეებისათვის მისაწვდომი თავისუფალი 8 მ სიგანის სივრცის გათვალისწინება საჭირო არაა.



ფორმატი A-3	თბილისი 2024 წ / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

ხორცპროდუქტების საწარმო

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე ----- 82

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს "მარბე"

მისამართი: ქ.თბილისი, თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

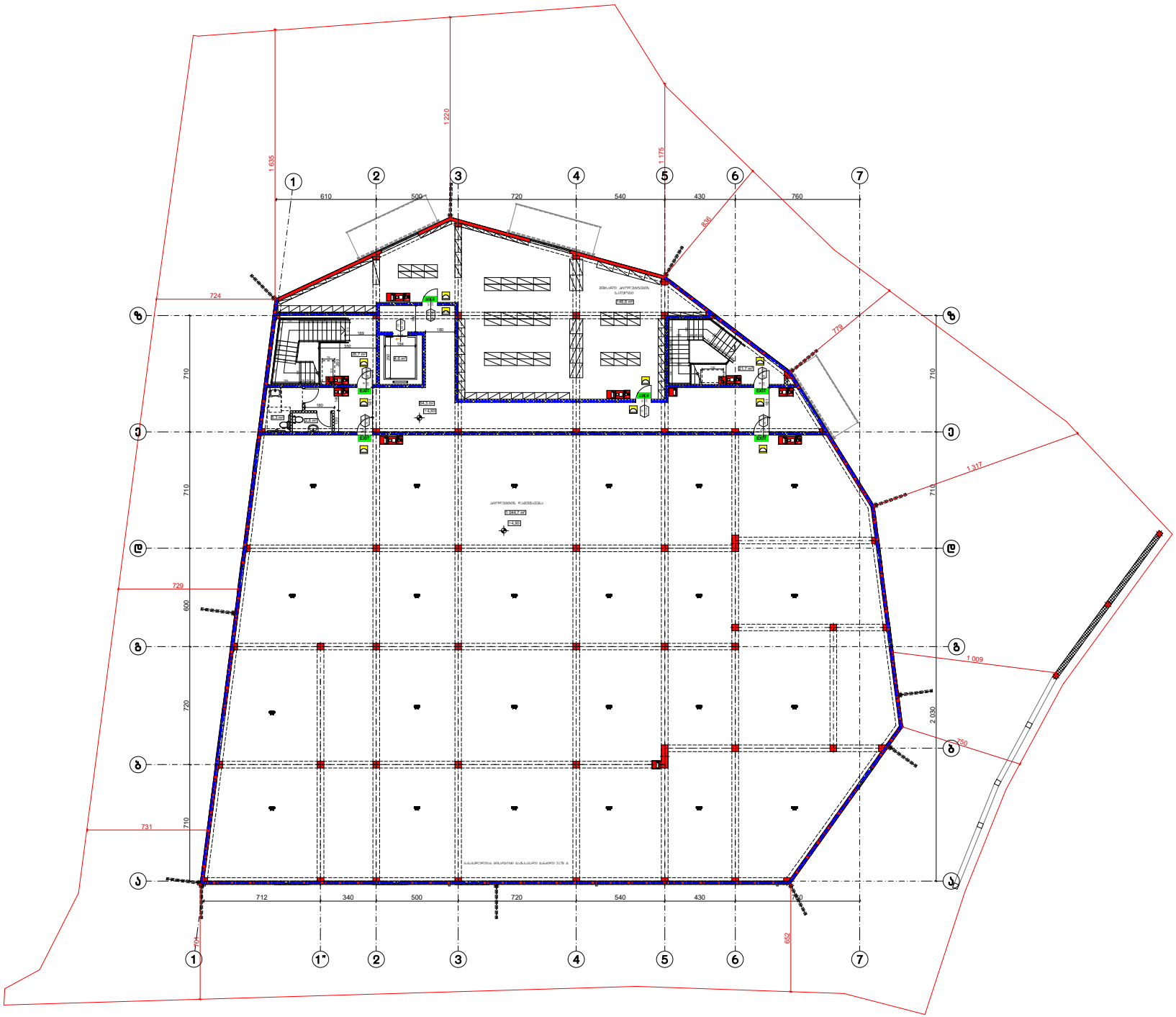
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის 90

თარიღი	10.09.2024	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3 | თბილისი 2024 წ. | დაკვეთა № | შაილის სახელი

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

ხორცპროდუქტების საწარმო

სანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +4.80 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე ----- 115

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჯრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "შარბე"

მისამართი: ქ.თბილისი, თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი	
კორექტირება	

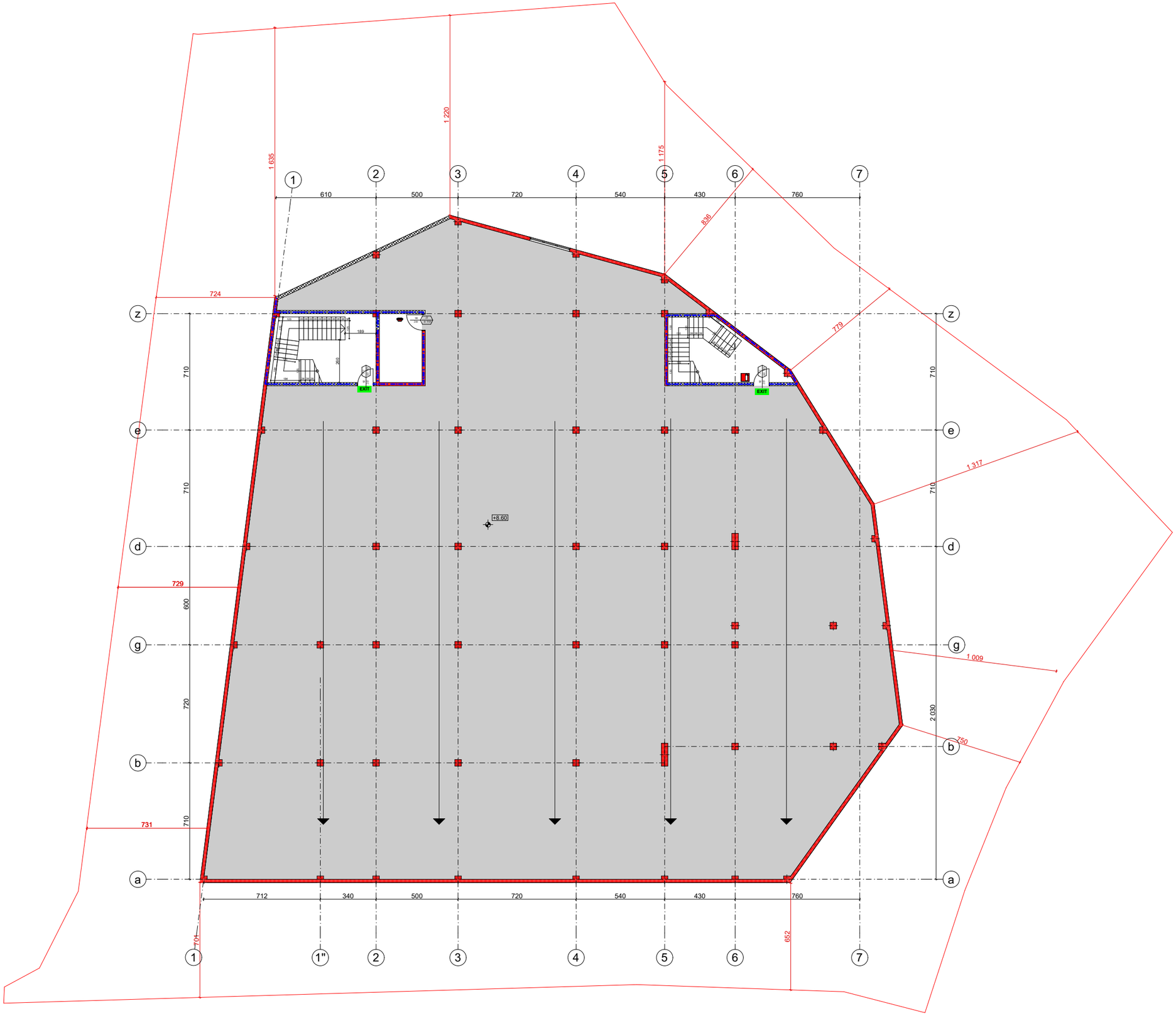
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დოდანაძე	
შესრულა	დოდანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცაგარელის ქ№90

		მ 1:200
თარიღი	10.09.2024	
სტადია	ფორმატი	შეცვლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2024 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:
ხორცპროდუქტების საწარმო

ხანძარსაწინააღმდეგო ბეგმა
+8.60 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მარბე"

მისამართი: ქ.თბილისი,
თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

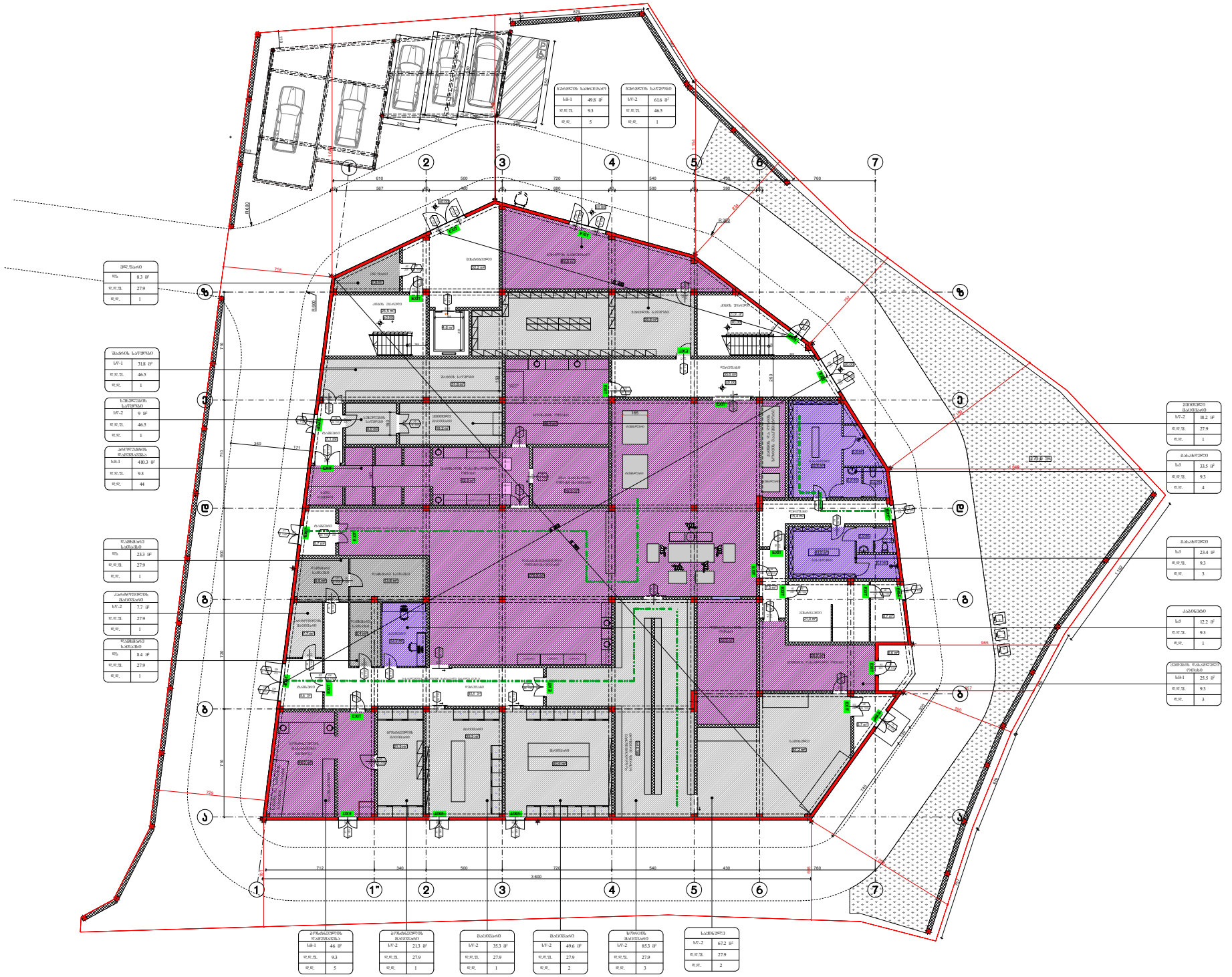
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის ქ№90

		მ 1:200
თარიღი	10.12.2024	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2024 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

ხორცპროდუქტების საწარმო

დაკავებულობისა და გასასვლელი საშუალებების გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე ----- 82

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს "მარბე"

მისამართი: ქ.თბილისი, თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი	
კორექტირება	

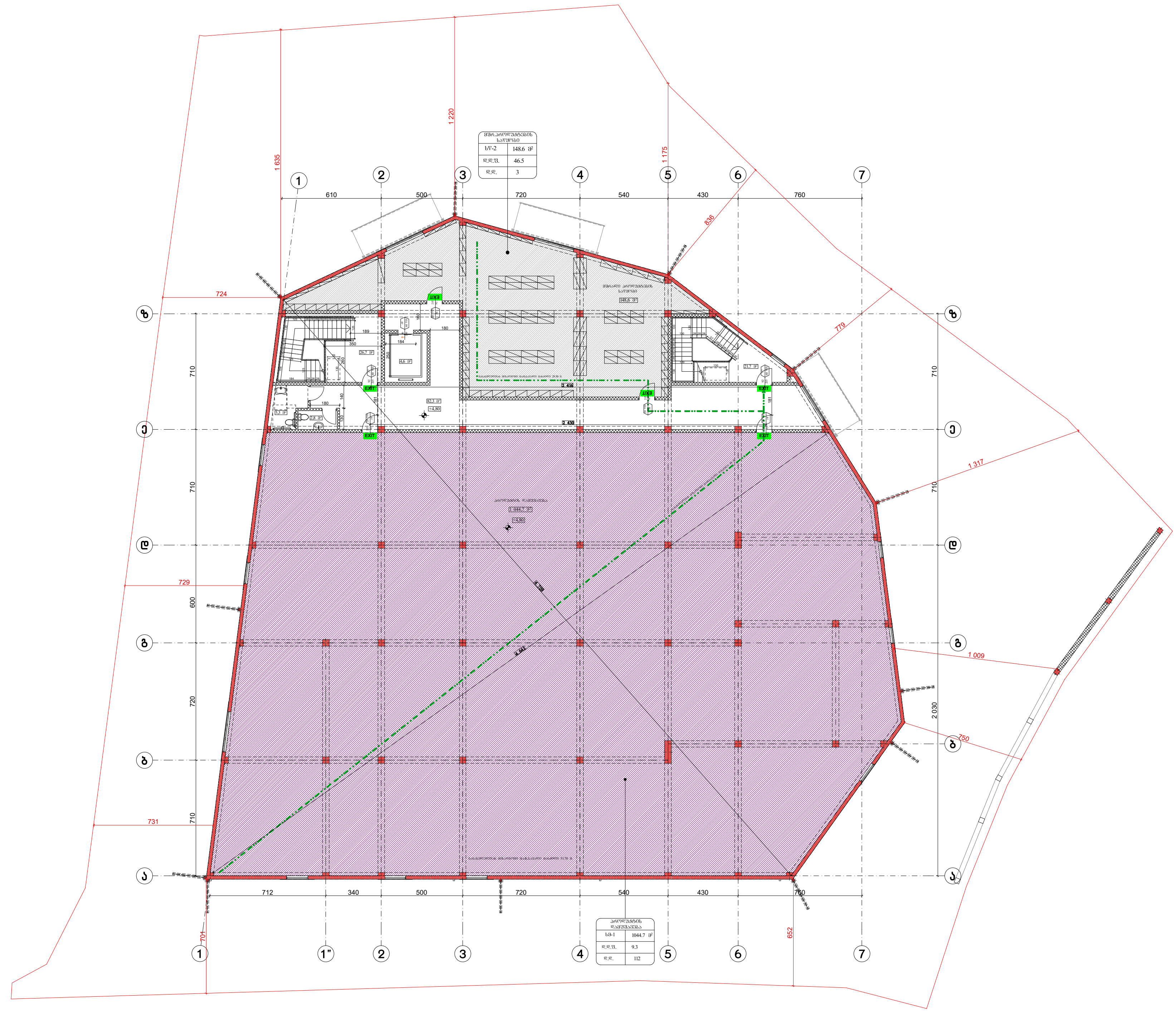
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ღამანაძე	
შესრულა	დ.ღამანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცაგარელის 90

თარიღი	10.09.2024	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2024 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

ხორცპროდუქტების საწარმო

დაკავებულობისა და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +4.80 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

დაკავებულობის დატვირთვა სართულზე ----- 115

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მარგე"

მისამართი: ქ.თბილისი,
თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

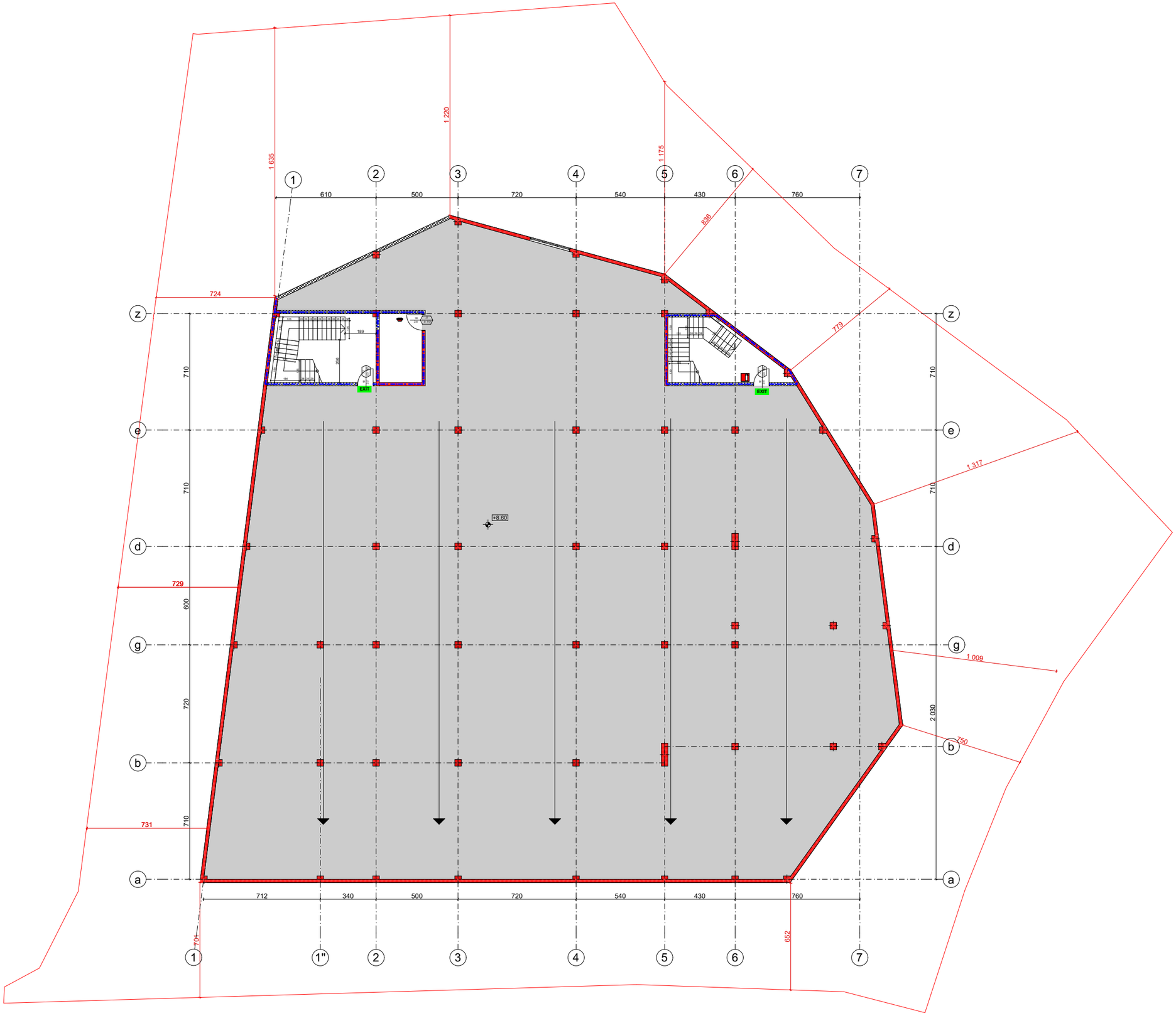
თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შეასრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის ქ№90

თარიღი	10.09.2024	მ 1:200
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000



ფორმატი A-3	თბილისი 2024 წ დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შენიშვნა:
ხორცპროდუქტების საწარმო

ხანძარსაწინააღმდეგო ბეგმა
+8.60 ნიშნულზე

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მარბე"

მისამართი: ქ.თბილისი,
თვალჭრელიძის ქ №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	
შესრულა	დ.ომანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ც.დადიანის ქ№90

		მ 1:200
თარიღი	10.12.2024	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000

ფორმატი A-3	თბილისი 2023წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

ხორც პროდუქტების საწარმო

მასშტაბი 1:400

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი : შპს მარგე

მისამართი : ქ.თბილისი ქუჩა თვალჭრელიძე №5
ს/კ 01.19.18.006.181

თარიღი		
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ.ღამანაძე	
შეასრულა	დ.ღამანაძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი ცდაღიანის 90

თარიღი	06.09.2023	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
პროექტი	A-3	A-000