მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.16.06.054.083**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 892024353444 - 05/09/2024 12:07:52	**06/09/2024 10:47:06**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი ჩუღურეთი			
01	**16**	**06**	**054/083**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამცემლიძის ქ. N29 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გამცემლიძე , N27-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გამცემლიძე , N 29 ; ქალაქი თბილისი , გამცემლიძის ქ. N29 -ის მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4193.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.16.06.054.058; 01.16.06.054.063; 01.16.06.054.002; 01.16.06.054.081;**
სხვა ფართი:შენობა N1 (მშენებარე შენობა N2 (მშენებარე შენობა N3 (მშენებარე) შენობა N4 (მშენებარე) საერთო ფართით 10091.3 კვ.მ

მესაკუთრეები:
ალექსანდრ სლუტსკი , C/N: 76 7026959
გიორგი ლობჟანიძე ,P/N: 01008045397
დასტან ხაირეტდინოვ ,P/N: 900909300416 C/N: N14842355
ვახტანგ საძაგლიშვილი ,P/N: 01009006897
სერგეი ხრიუნოვ , C/N: 75 3680521
შპს "ო.ს. პანორამა 2" , ID ნომერი:402206420

01.16.06.054.083.01.01.001

შპს "ო.ს. პანორამა 2" საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული1,ბინა N1,ბლოკი 1** 67.70 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.01.01.012

შპს "ო.ს. პანორამა 2" საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული2,ბინა N12,ბლოკი 1** 83.00 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.01.01.020

ალექსანდრ სლუტსკი	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**ბინა N20,ბლოკი 4, სართული +2**	95.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება NOCP2-301222-01 , გაფორმების თარიღი:30/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.01.01.028

სერგეი ხრიუნოვ	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**ბინა N28,ბლოკი 1, სართული +3**	66.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება NOჩP-2-111022-01 , გაფორმების თარიღი:12/12/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.02.01.016

შპს "ო.ს. პანორამა 2"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული2,ბინა N16,ბლოკი N2**	57.20 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.02.01.044

დასტან ხაირეტდინოვ	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული4,ბინა N44,ბლოკი N2**	101.20 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება NAPD/P2-03 , გაფორმების თარიღი:08/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.02.01.045

შპს "ო.ს. პანორამა 2"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული4,ბინა N45,ბლოკი N2**	63.40 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.03.01.047

შპს "ო.ს. პანორამა 2"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული4,ბინა N47,ბლოკი N3**	76.00 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.03.02.008

ვახტანგ საძაგლიშვილი	საკუთრება (მშენებარე)	**ავტოსადგომი N8, სართული-1,ნიშნული-6.6, ბლოკი 3**	13.75 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N-AP/0SP2-07 , გაფორმების თარიღი:05/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.04.01.005

შპს "ო.ს. პანორამა 2"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული1,ბინა N5,ბლოკი N4**	76.20 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.04.01.006

შპს "ო.ს. პანორამა 2"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული1,ბინა N6,ბლოკი 4**	55.40 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.04.01.021

შპს "ო.ს. პანორამა 2"	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული2,ბინა N21,ბლოკი N4**	55.40 კვ.მ.

- შპს ო.ს. პანორამა 2 -ის /402206420/ დირექტორის გადაწყვეტილება გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:07/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.04.01.024

გიორგი ლობჟანიძე	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული2,ბინა N24,ბლოკი 4**	41.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NOCP2-19/05/2023-01, დამოწმების თარიღი19/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.06.054.083.04.01.040

გიორგი ლობჟანიძე	საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)	**სართული3,ბინა N40,ბლოკი 4**	41.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NOCP2-19/05/2023-01, დამოწმების თარიღი19/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	**აღწერა:**
01.16.06.054.083 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	892022019606 30/12/2022 17:36:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892022019606 თარიღი: 30/12/2022 17:36:25) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4193.00 კვ.მ.; განაცხადის ისტორიული ნომერი 882022130143 ;
01.16.06.054.083.01.01.001 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	882022911543 02/12/2022 15:06:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022130143 თარიღი: 23/02/2022 15:47:46) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;
01.16.06.054.083.01.01.012 **იპოთეკის ხელშეკრულება N**	892023172855 27/10/2023 11:09:20 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022130143 თარიღი: 23/02/2022 15:47:46)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;

საგანი:სართული 2, ბინა N12, ბლოკი 1, ფართი: 83.00კვ.მ.;

01.16.06.054.083.02.01.016

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882023456428 04/05/2023 12:43:02 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892022019606 თარიღი: 30/12/2022 17:36:25)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;

საგანი:ფართი, სართული2,ბინა N16,ბლოკი N2 57.20 კვ.მ. ;

01.16.06.054.083.02.01.045

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,

(განცხადების რეგისტრაციის

882024334371 11/03/2024 12:09:04 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892022019606 თარიღი: 30/12/2022 17:36:25)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;

საგანი:ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N45,ბლოკი N2 63.40 კვ.მ. ;

ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

---

01.16.06.054.083.03.01.047

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,,

882024503602 10/04/2024 11:48:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892022019606 თარიღი: 30/12/2022 17:36:25)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;

საგანი:ფართი 76.00 კვ.მ. , ბლოკი N3, სართული 4, ბინა 47 ;

01.16.06.054.083.03.02.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024052937 18/01/2024 12:54:38 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892022019606 თარიღი: 30/12/2022 17:36:25)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;

საგანი: ავტოსადგომი N8, სართული-1,ნიშნული-6.6, ბლოკი 3 13.75 კვ.მ. ;

01.16.06.054.083.04.01.005 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	882024192561 13/02/2024 13:03:50 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892022019606 თარიღი: 30/12/2022 17:36:25) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი: სართული 1, ბინა N5, ბლოკი N4, ფართი: 76.20 კვ.მ. ;
01.16.06.054.083.04.01.006 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	882023387708 19/04/2023 12:22:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022130143 თარიღი: 23/02/2022 15:47:46) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:სართული1,ბინა N6,ბლოკი 4 ფართი: 55.40 კვ.მ. ;
01.16.06.054.083.04.01.021 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232931306 , დამოწმების თარიღი24/02/2022, საქართველოს**	882024122992 05/02/2024 10:55:27 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892022019606 თარიღი: 30/12/2022 17:36:25) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:სართული2,ბინა N21,ბლოკი N4 ფართი 55.40 კვ.მ. ;

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882022528340 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:20/07/2022) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232931306 ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი20/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.16.06.054.083 **ბრძანება Nბ61.01210419 , დამოწმების თარიღი:10/02/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,**	882022528340 20/07/2022 15:15:05 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021095615 თარიღი: 11/02/2021 18:27:53) საგანი:375 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
01.16.06.054.083.01.01.012 **ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NOCP2-241023-01, დამოწმების თარიღი27/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023172946 27/10/2023 11:21:00 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023172946 თარიღი: 27/10/2023 11:21:00) **მომავალი მესაკუთრე**: **მიმოზა შენგელია შანალ** P/N: 01027004667; საგანი:სართული 2, ბინა N12, ბლოკი 1, ფართი 83.00 კვ.მ. ;
01.16.06.054.083.02.01.016 **წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი16/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882023487581 16/05/2023 16:04:50 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023487581 თარიღი: 16/05/2023 16:04:50) **მომავალი მესაკუთრე**: **რომან კუზმინი** P/N: 01003006352; საგანი:სართული 2,ბინა N16,ბლოკი N2, ფართი: 57.20 კვ.მ. ;
01.16.06.054.083.02.01.045 **წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება N-AP/OSP2-01, დამოწმების თარიღი28/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, დამოწმების თარიღი05/04/2024,**	882024484863 05/04/2024 12:57:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024484863 თარიღი: 05/04/2024 12:57:25) **მყიდველი**: **ალლა პაიკინ** P/N: 3-0941959-6 C/N: 40027217; **ედენ პაიკინ** P/N: 3-1506046-7 C/N: 23669861;

	საგანი:ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N45,ბლოკი N2 63.40 კვ.მ. ;
01.16.06.054.083.03.01.047 **წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება N-AP/OSP1-10, დამოწმების თარიღი10/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882024506136 10/04/2024 15:39:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024506136 თარიღი: 10/04/2024 15:39:52) **მომავალი მესაკუთრე**: **არმან მინასიან** C/N: AL0697274; საგანი:სართული4,ბინა N47,ბლოკი N3 76.00 კვ.მ. ;
01.16.06.054.083.04.01.005 **წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება N-OCP2-08/01, დამოწმების თარიღი28/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882024244142 28/02/2024 13:11:28 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024244142 თარიღი: 28/02/2024 13:11:28) **მყიდველი**: **დარშანა ჩამინდა ნანაიაკკარა ნანაიაკკარა სენარატ აფფუჰამილაგე** P/N: 8713091; საგანი:სართული1,ბინა N5,ბლოკი N4 76.20 კვ.მ. ;
01.16.06.054.083.04.01.021 **წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება N-AP/OSP2-08, დამოწმების თარიღი12/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882024163063 12/02/2024 12:37:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024163063 თარიღი: 12/02/2024 12:37:45) **მომავალი მესაკუთრე**: **გიორგი ბეჟანიშვილი** P/N: 01011009741; საგანი:სართული 2, ბინა N21, ბლოკი N4, ფართობი 55.40 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს

წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge