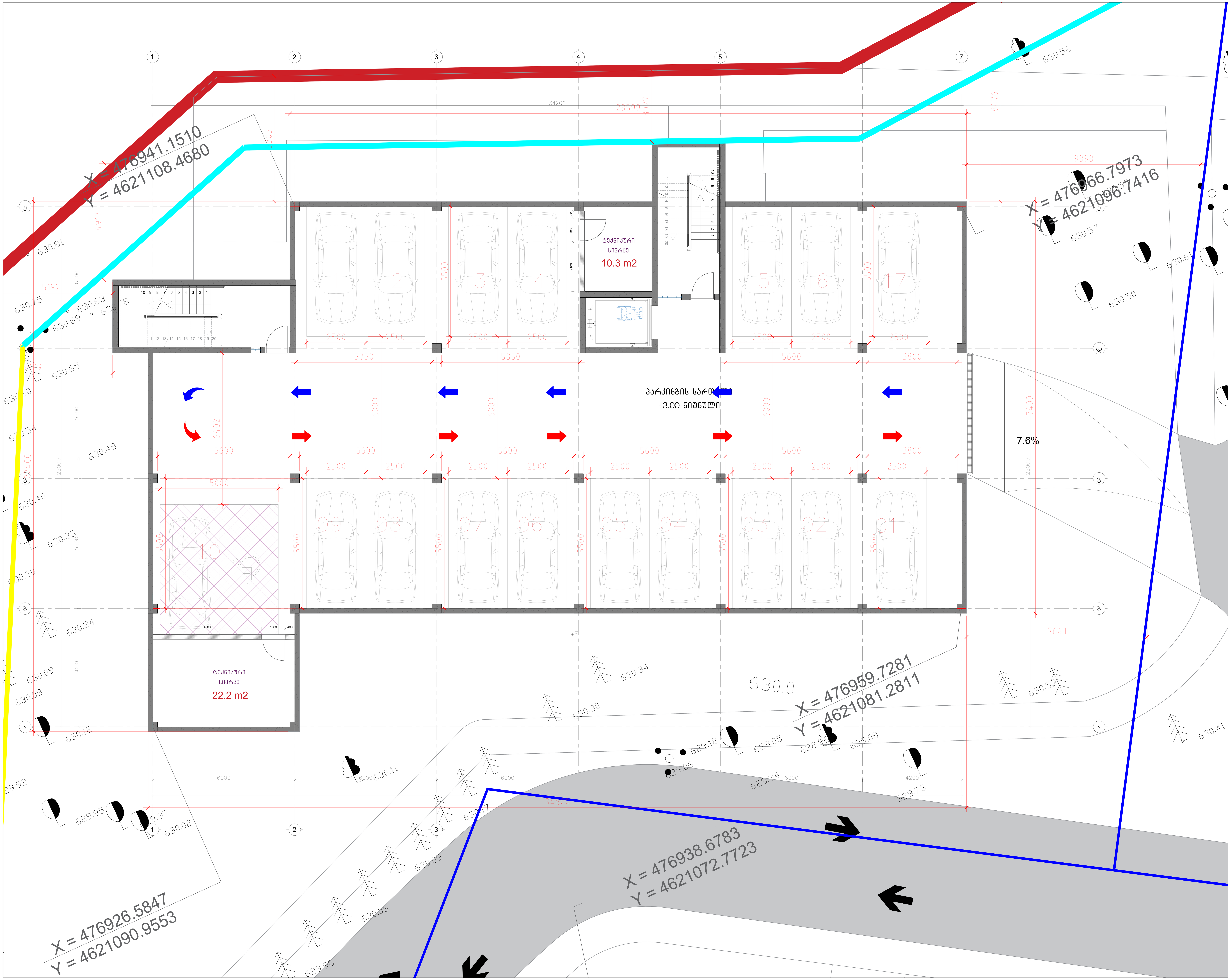


ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:50	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული -3.00

დამკვეთი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:50	12.02.2023
პასპორტიზაციის:		

I სართული
0.00 ნიშნული

AP-A1 AP-A2 AP-A3 AP-A4 AP-A5 AP-A6 AP-A7 AP-A8

X = 476941.1510
Y = 4621108.4680

X = 476966.7973
Y = 4621096.7416

X = 476959.7281
Y = 4621081.2811

X = 476938.6783
Y = 4621072.7723

X = 476926.5847
Y = 4621090.9553

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმგზერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული 0.00

დამკვეთი:

მეპატრონე

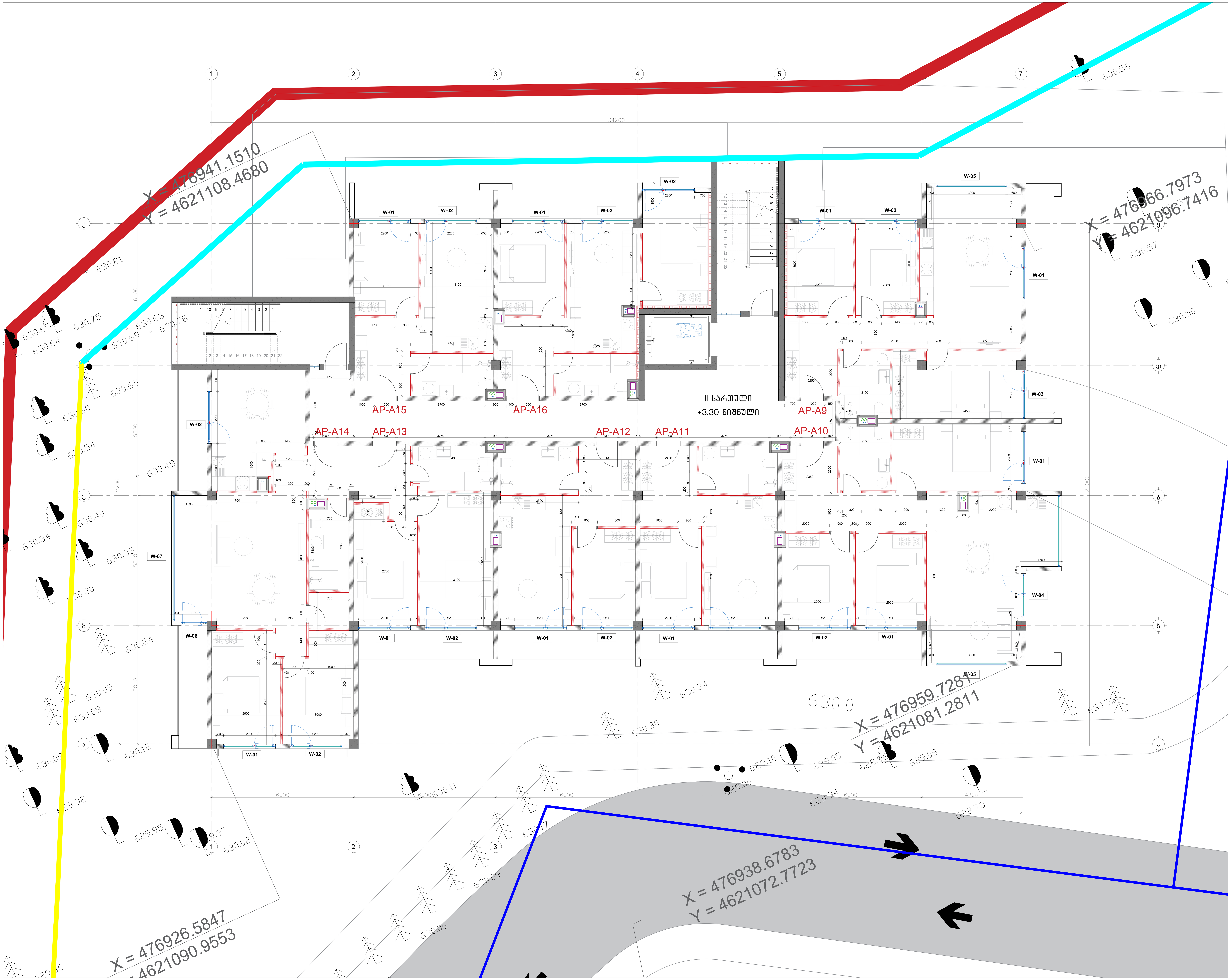
შემსრულებელი:

მეპატრონე

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯაბანაძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნასყიდაშვილი	
პროექტი	ნ.ნასყიდაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლების №
მ.პ.	6	1



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:50	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

შპს გურია

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

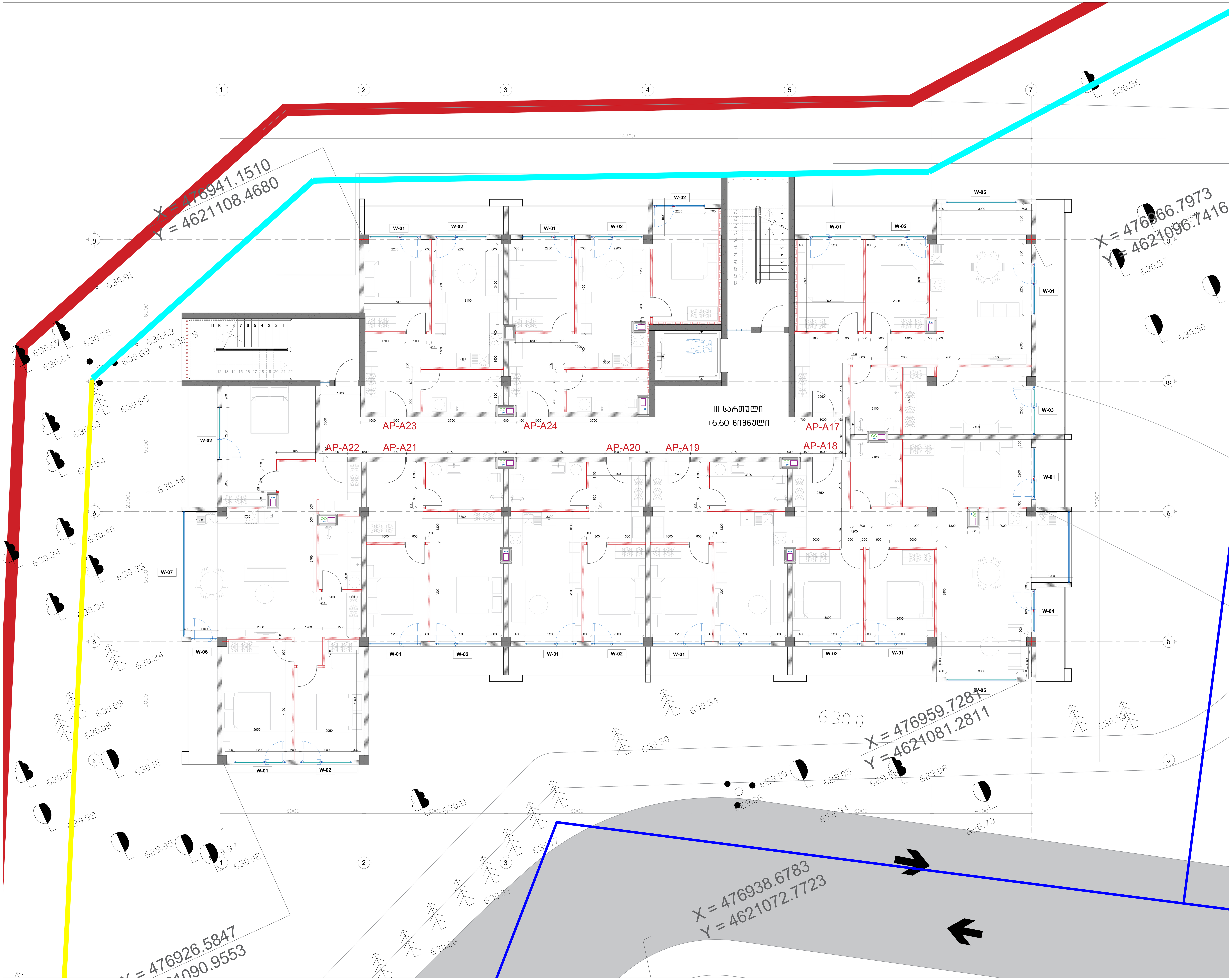
ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული +3.30

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული +6.60

დამკვეთი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

პასპორტიზაციის

X = 476941.1510
Y = 4621108.4680

X = 476966.7973
Y = 4621096.7416

X = 476959.7281
Y = 4621081.2811

X = 476938.6783
Y = 4621072.7723

X = 476926.5847
Y = 4621090.9553

IV სართული
+9.90 ნიშნული

AP-A27
AP-A26
AP-A25

W-01 W-02 W-03 W-04 W-05 W-06 W-07

34200 22000 6000 5500 5000

630.81 630.75 630.67 630.64 630.63 630.69 630.65 630.60 630.54 630.48 630.40 630.34 630.33 630.30 630.24 630.09 630.08 630.12 630.09 629.92 629.95 628.97 630.02 630.11 630.17 630.09 630.06 630.30 630.34 630.0 629.18 629.05 628.88 629.06 628.94 629.08 628.73 630.52 630.56 630.57 630.50

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმგზერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - ნიშნული +9.90

დამკვეთი:

მეპატრონე

მშენებელი:

მეპატრონე

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ. ჯვანერია	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ. ნიკოლოშვილი	
პროექტი	ნ. ნიკოლოშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლების №
მ.პ.	6	1

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ

ПРОЕКТ ВНУТРИКВАРТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ДВОР» ПО УЛ. ЛЕСНОЙ, ВЛАДЕНИЕ 14, В ГОРОДЕ ЗЕЛЕНОГРАД

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЗДАНИЕ 1 - ОТМЕТКА +13,20

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 1	103,0
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 2	167,2
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 3	51,3
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 4	51,3
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 5	105,4
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 6	49,9
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 7	65,2
ОБЩЕЕ ПОМЕЩЕНИЕ	КОМНАТА 8	6,3
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 9	0,1
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 10	6,6
ЖИЛАЯ КОМНАТА	КОМНАТА 11	6,6

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ БЛОКИРОВАННОГО ЖИЛОГО ДОМА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	КОЛИЧЕСТВО КВ.
8,3	6	1

X = 476938.6783
Y = 4621072.7723
X = 476959.7281
Y = 4621081.2811
X = 476966.7973
Y = 4621096.7416
X = 476941.1510
Y = 4621108.4680
ЗДАНИЕ 1
+13.20 ОТМ.
ЗДАНИЕ №1
ЗДАНИЕ №2
ПРОЕЗД ОТ ЛЕСНОЙ УЛ.
ПРОЕЗД ВДОЛЬ ЮЖНОЙ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА
ВЪЕЗД ВДОЛЬ ЗАПАДНОЙ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ОТДЫХА
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ИГР ДЕТЕЙ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЦЕЛЕЙ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫСАДКИ ДЕТЕЙ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ИНВАЛИДОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ЖИЛЬЦОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПОСЕТИТЕЛЕЙ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПЕРСОНАЛА
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ГОСТЕЙ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ДОСТАВКИ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ТАКСИ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ВЕЛОСИПЕДОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ МОТОЦИКЛОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ГРУЗОВЫХ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ЛЕГКОВЫХ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ АВТОБУСОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПРИЦЕПОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПОЛУПРИЦЕПОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ТЯГАЧЕЙ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ТРАКТОРОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ КОМБАЙНОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ЭКСКАВАТОРОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ БУЛЬДОЗЕРОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ГРЕЙДЕРОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПОГРУЗЧИКОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ТРАНСПОРТЕРОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ЭВАКУАТОРОВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПОЖАРНЫХ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ СКОРОЙ ПОМОЩИ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПОЛИЦИИ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ВОЕННЫХ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ДИПЛОМАТИЧЕСКИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ООН
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЕВРОПЕЙСКОГО СОЮЗА
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ НАТО
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБСЕ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ОДКБ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЕАЭС
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ СНГ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ШОС
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ БРИКС
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ОПЕК
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ВТО
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮНЕСКО
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ВОЗ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮНИСЕФ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮНЕП
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮНИДО
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮНКТАД
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮНЕСКО

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

პასუხისმგებლი:

ქობის უბნელი №2

ქობის უბნელი №1

წყალშეშვებები მიწლი

X = 476941.1510
Y = 4621108.4680

პერგოლა

34200

+15.60

+15.60

გადახურვა
+17.10 ნიშნული

X = 476966.7973
Y = 4621096.741

X = 476959.7281
Y = 4621081.2811

X = 476938.6783
Y = 4621072.7723

X = 476926.5847
Y = 4621060.9553

6000 6000 6000 6000 6000 4200

22000 5500 5500 5000 6000

630.81 630.75 630.62 630.64 630.63 630.69 630.65 630.50 630.54 630.48 630.40 630.34 630.33 630.30 630.24 630.09 630.08 630.09 630.12 629.92 629.95 629.97 630.02 630.11 630.07 630.09 630.06 630.34 630.30 630.0 629.18 629.05 628.86 629.08 628.94 629.06 628.73 630.53 630.57 630.56 630.50

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა - გადახურვის გეგმა

დამკვეთი:

მეს. ტერიტ

შემსრულებელი:

მეს. ტოპოგრ

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯვებერიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნიკოლეიშვილი	
პროექტი	ნ.ნიკოლეიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

ДОДАТКОВІ ВИМОГИ ЩОДО ВИКОНАННЯ ПРОЕКТНИХ РОБІТ

ПРОЕКТ ОРГАНІЗАЦІЇ ДОРОЖНЬОГО РУХУ

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ "ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР "ДОРОЖНІЙ КОНТРОЛЬ"

ЗАМОВНИК:

ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

ОБ'ЄКТ:

ВЕЛОСТОЯНКА ПО ВУЛ. ЗОЛОТОВОРІЗЬКІЙ, ПОЗ. 2 У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ВИД РОБІТ:

ПОТОЧНИЙ РЕМОНТ

ВИД ОГОЛОШЕННЯ:

ВІДКРИТІ ТОРГИ

ВИДАННЯ:

ПЕРШЕ

ВІДПОВІДАЛЬНІ ВИКОНАВЦІ:

ПОСАДА	ПРІЗВИЩЕ / ВІДМІТКА	ПІДПИС
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	

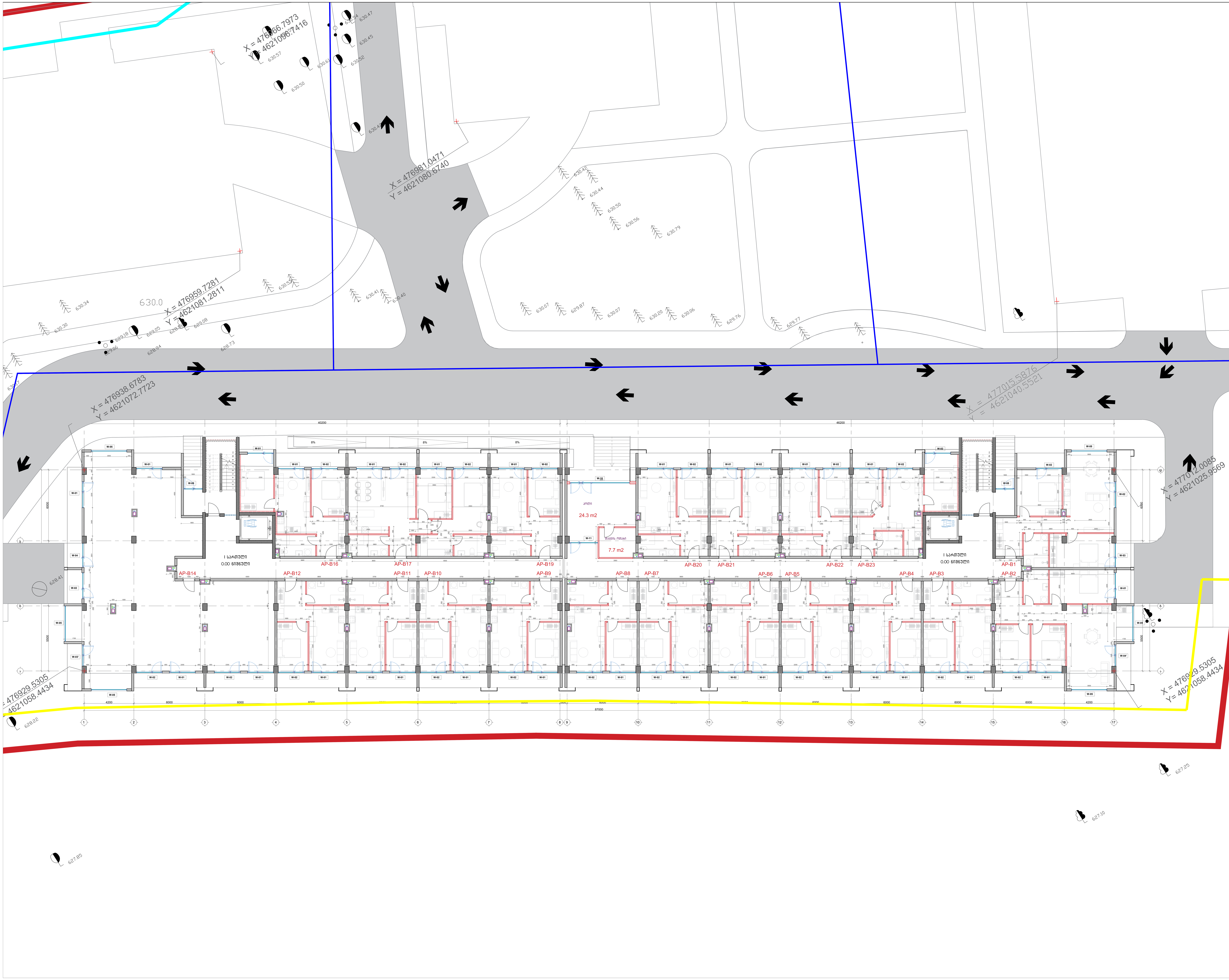
ВИМОГИ ВИКОРИСТАННЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ

ПОСАДА	ПРІЗВИЩЕ	ПІДПИС
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	

ВИМОГИ ВИКОРИСТАННЯ БЛАГОУСТРОЮ

ПОСАДА	ПРІЗВИЩЕ	ПІДПИС
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	
ЗАСТУПНИК ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА ПРОЕКТУ	ЛЕБЕДЄВ	

**ВИМОГИ ВИКОРИСТАННЯ ОБ'ЄКТІВ



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	27.06.2022

ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ბ - ნიშნული 0.00

დამკვეთი:

შპს გურია

შემსრულებელი:

შპს ბონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბერიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნიკარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.ნიკარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

ფორმატი:	მასშტაბი:	თარიღი:
A0	1:100	12.02.2023

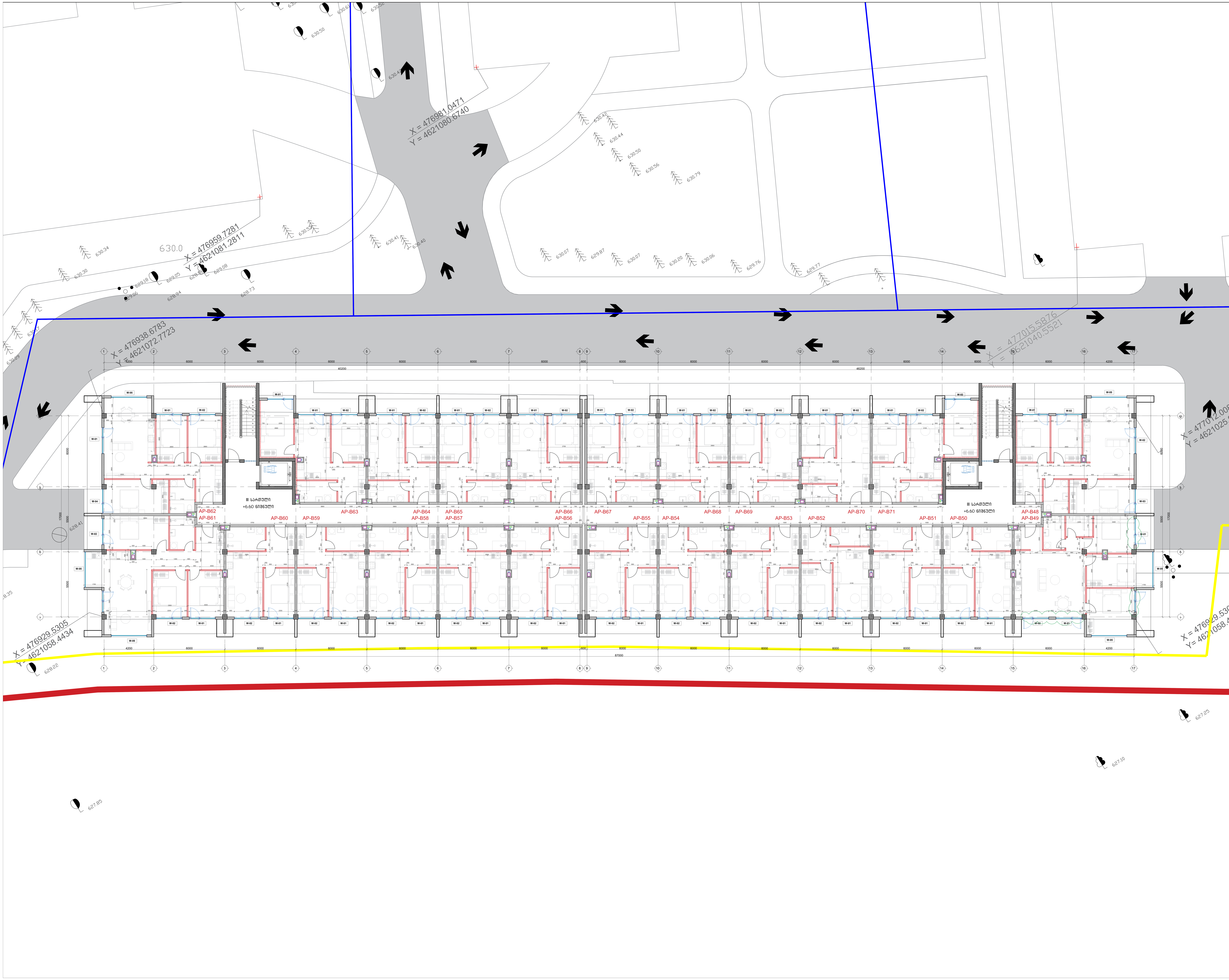
ნახაზის დასახელება:

ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა, ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა, ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა,



ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ბ - ნიშნული +6.60

დამკვეთი:

შპს გურია

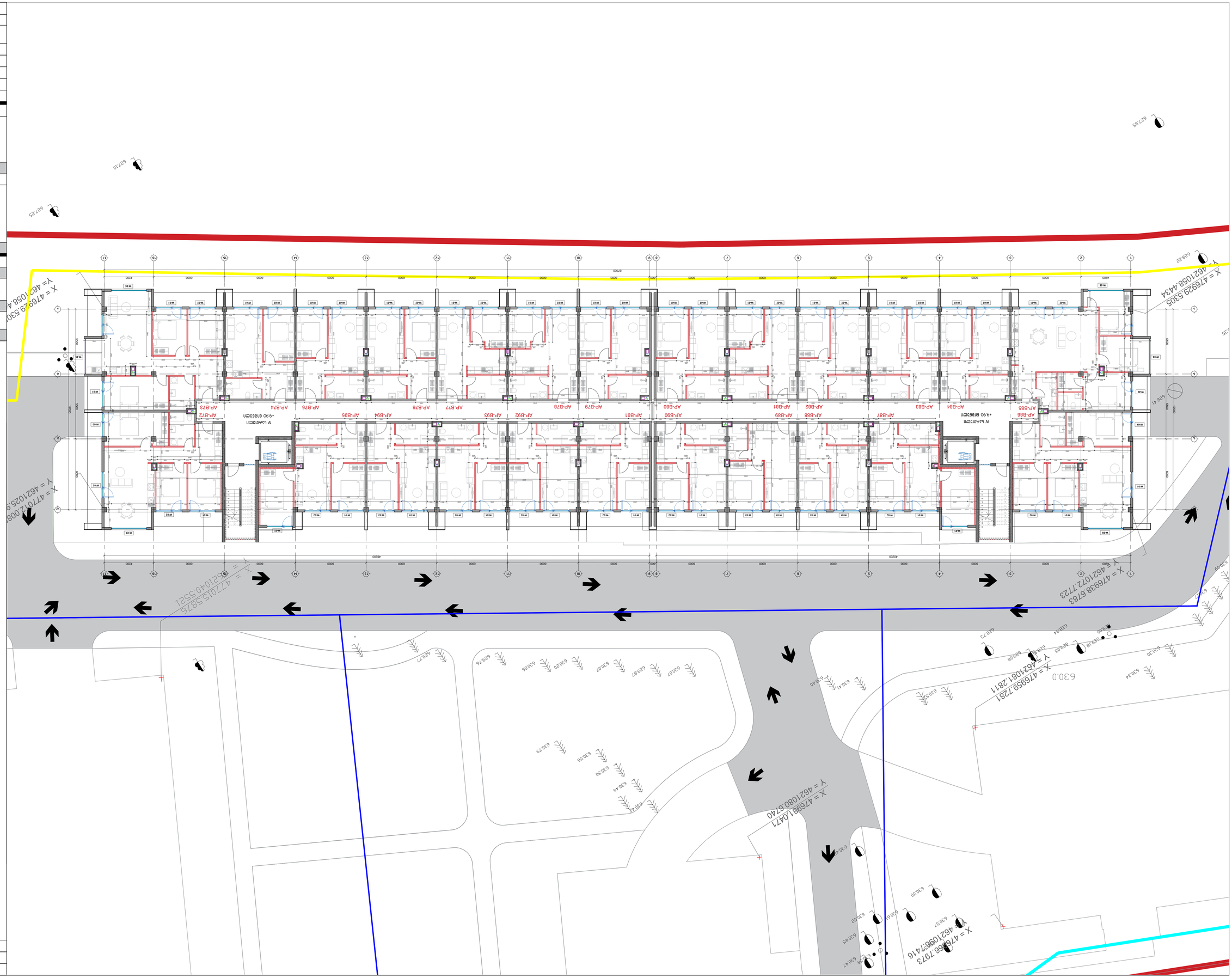
შემსრულებელი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბერიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნიკარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.ნიკარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

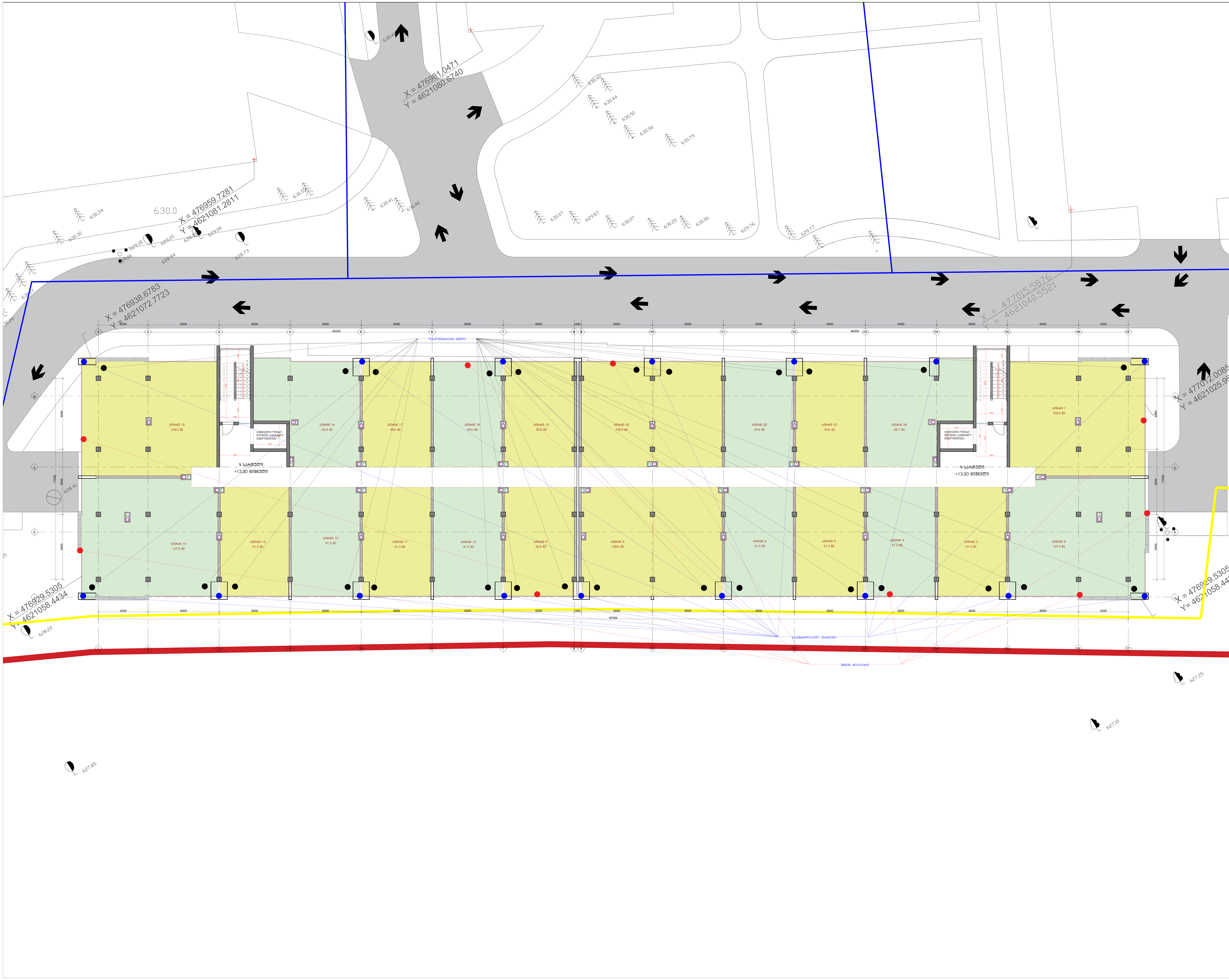


ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱ



ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ბ - ნიშნული +13.20

დამკვეთი:

შპს გურია

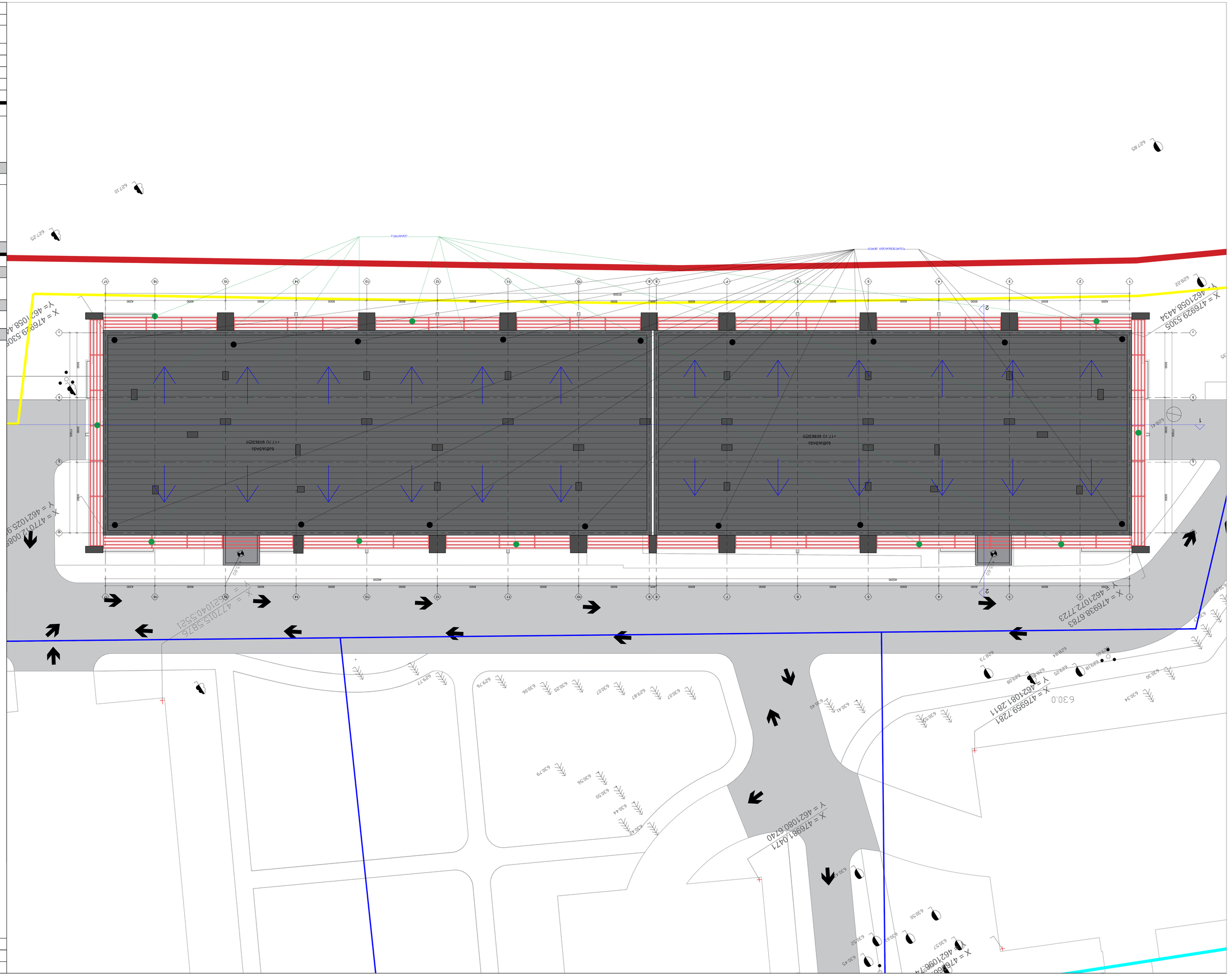
შემსრულებელი:

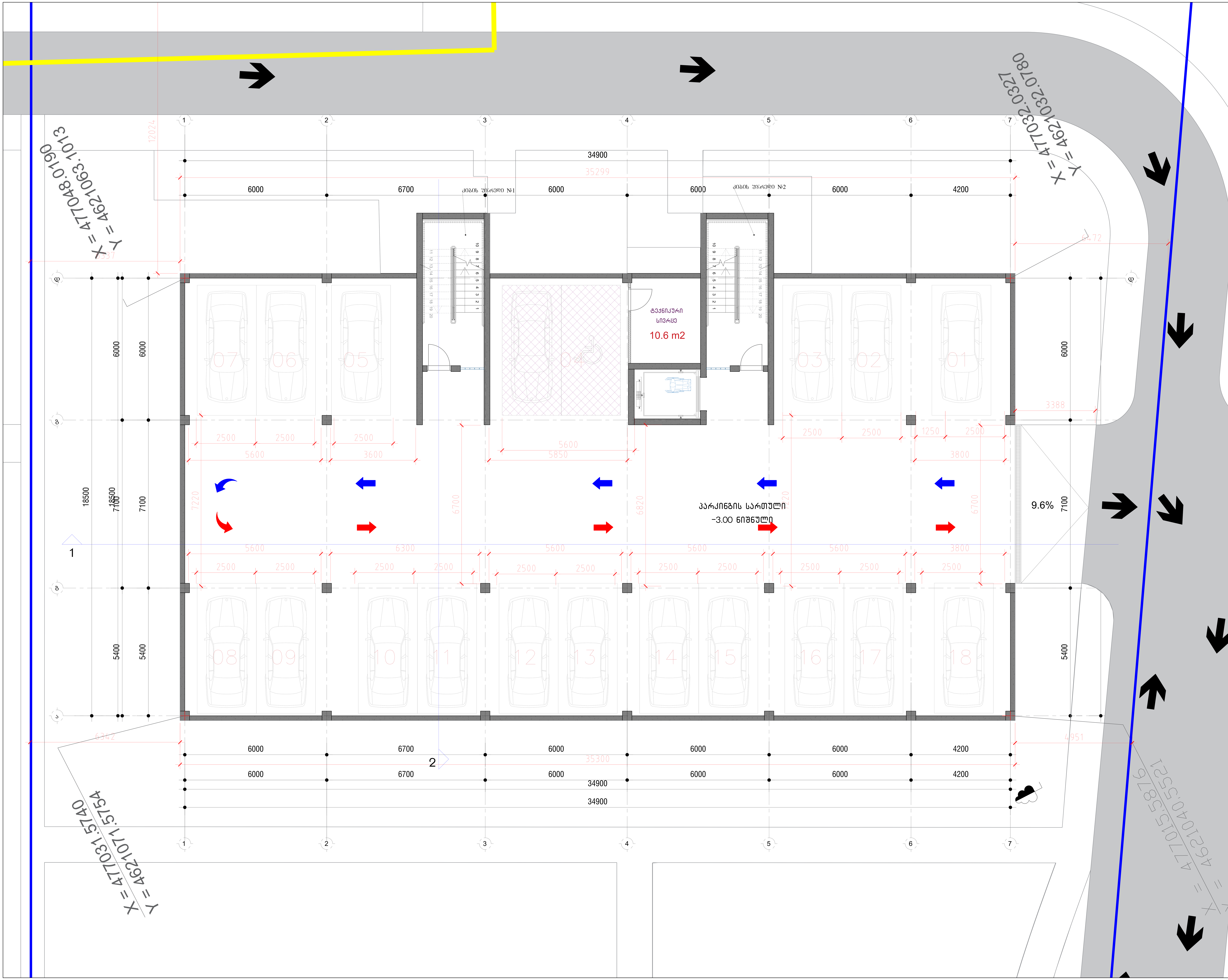
შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1


X = 476929.5305
Y = 462105.8434
X = 476938.6783
Y = 462107.2723
X = 476959.7281
Y = 462108.2811
X = 476981.0471
Y = 462108.6740
X = 477015.5876
Y = 462104.0552
X = 477012.0089
Y = 462102.5.9
6300
6297.85
6297.10
6297.25
6298.22
6298.41
6298.73
6298.84
6298.90
6299.18
6299.05
6299.08
6300.30
6300.34
6300.35
6300.40
6300.41
6300.44
6300.45
6300.50
6300.54
6300.57
6300.62
6300.43
6300.44
6300.47
6300.50
6300.56
6300.79
6297.76
6297.77
6300.06
6300.07
6297.87
6300.07
6300.20
6300.07
6300.07
6300.07



ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A0	1:50	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ც - ნიშნული -3.00

დამკვეთი:

შპს გურია

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1

X = 477031.5740
Y = 4621071.5754

X = 477015.5876
Y = 4621040.5521

X = 477048.0190
Y = 4621063.1013

X = 477032.0327
Y = 4621032.0780

1 სართ.მოც.
0.00 ნიშნული

AP-C1
AP-C2
AP-C3
AP-C4
AP-C5
AP-C6
AP-C7

W-01
W-02
W-03
W-04
W-04'
W-05
W-08
W-09
W-12
W-13
W-14'
W-37

6000
4200
6700
34900
5400
7100
6000
18500

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:50	12.02.2023

პროექტის ეტაპი:

პროექტის დასახელება

ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში, ნ.ჯავახიშვილის ქუჩა N 7-ში მდებარე ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა

ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება

საცხოვრებელი ფუნქციის ობიექტი

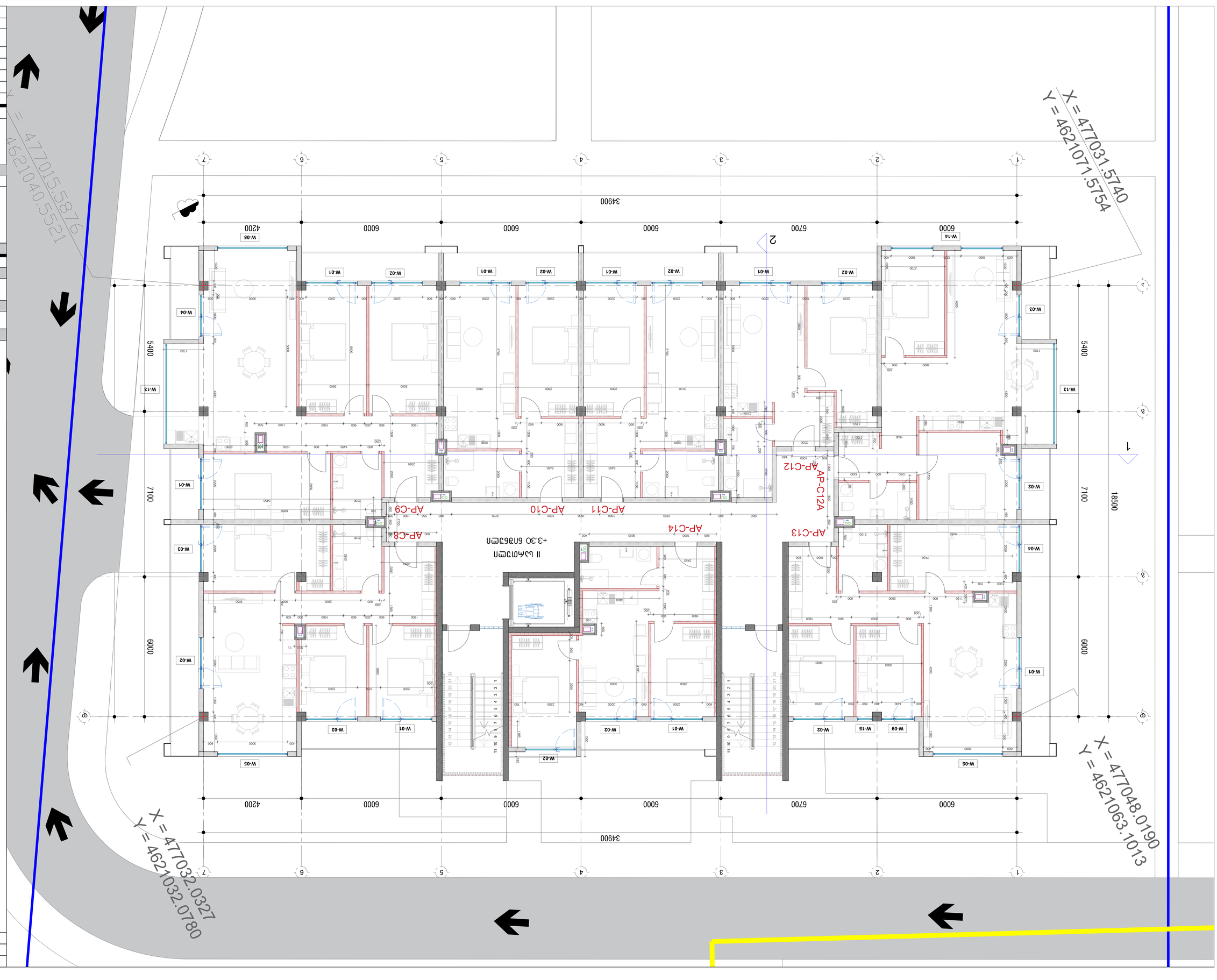
ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ.ჯავახიშვილის ქუჩა N 7

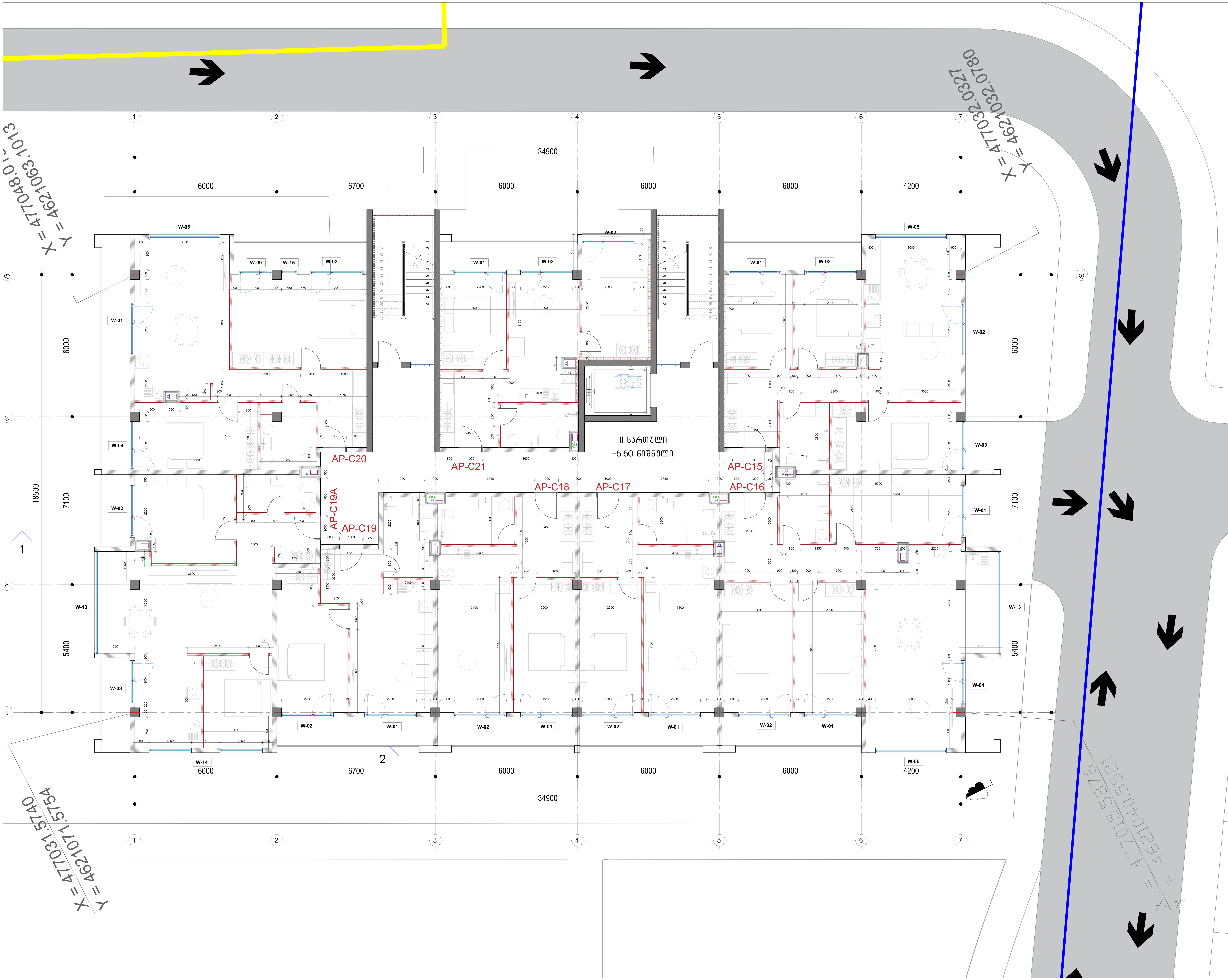
ნახაზის დასახელება

გენერალური გეგმა

მთავარი არქიტექტორი	ნ. ჯანელიძე	
მთავარი ინჟინერი	ნ. ჯანელიძე	
მთავარი ინჟინერი	ნ. ჯანელიძე	
ხელმძღვანელი	ნ. ჯანელიძე	
არქიტექტორი	ნ. ჯანელიძე	
ინჟინერი	ნ. ჯანელიძე	
ინჟინერი	ნ. ჯანელიძე	
ინჟინერ



დამკვეთი:		
ადგილმდებარეობა:		
ნაკვეთის ფართობი:		
ნაკვეთის საანგარიშო ფართობი:		
ნაკვეთის დანიშნულება:		
ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნული:		
ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნული:		
ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნული



ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A0	1:50	12.02.2023

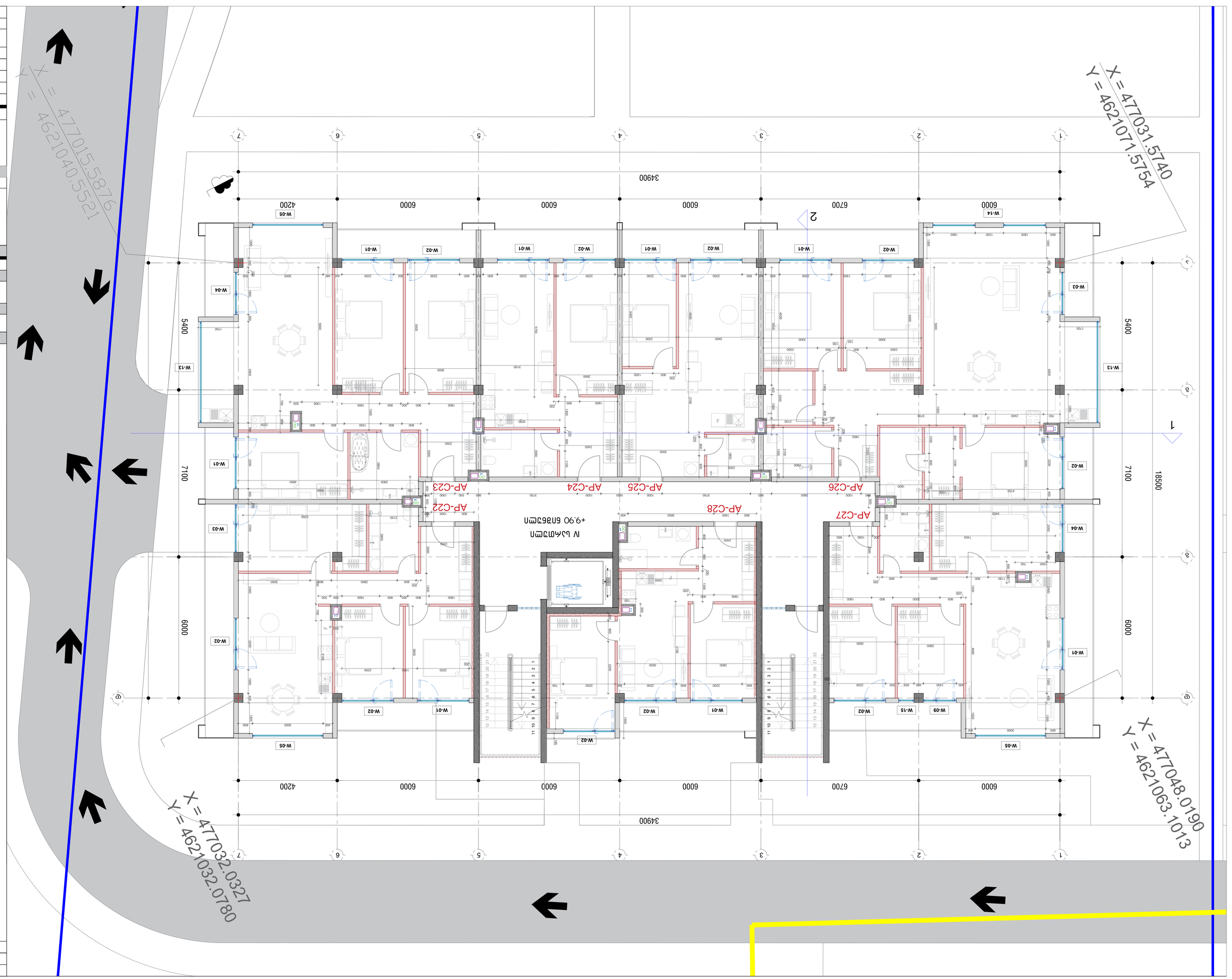
ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე
მისამართი:
ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა
ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ც - ნიშნული +6.60
დამკვეთი:
შპს გურია
შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.წიქარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.წიქარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1



ՁԳՄՄՈՒՄՆ	ՄԱՍՇՏԱԲ	ՖՈՐՄԱՏ
	1:50	A0

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՐԱՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿԱԳԻՐ

1:50	1:50	12.02.2023
A0		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ

ОБЪЕКТ: ЖИЛОЙ ДОМ С ПОДЗЕМНОЙ ПАРКОВКОЙ

ЗАКАЗЧИК: ООО "СПЕЦСТРОЙ"

ГЕНПЛАН

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ПОЗ.	НАЗВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2
1	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	102.9
2	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	125.4
3	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	60.3
4	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	60.3
5	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	91.0
6	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	101.2
7	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	64.8
8	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	58.3

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
ГП	ГЕНПЛАН	1
АР	АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ	6
ОВ	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	1

X = 477031.5740
Y = 4621071.5754

X = 477048.0190
Y = 4621063.1013

X = 477032.0327
Y = 4621032.0780

X = 477015.5876
Y = 4621040.5521

Формат	Масштаб	Дата
А0	1:50	12.02.2023
Замечания:		

Разработал ГАП	Шифр
Проверил	Стадия
Н. контроль	Лист
Утвердил	Листов

Ситуационный план

Условные обозначения:		
Граница земельного участка	0,3	
Проектируемое здание	6	
Проектируемое ограждение	1	

Ведомость элементов благоустройства

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Площадка для мусорных контейнеров	6,3	
Площадка для парковки автомобилей	6,4	
Площадка для парковки автомобилей МГН	6,4	
Площадка для парковки автомобилей МГН	6,4	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план	

Экспликация зданий, сооружений, малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Площадь, м²	Примечание
1	Здание мусоросборной камеры	1	17,10	

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Площадь участка	м²	1040,5521
Площадь застройки	м²	17,10
Площадь покрытий	м²	6,3
Площадь озеленения	м²	6,4
Площадь озеленения	%	6,4

Здание мусоросборной камеры
+17.10

X = 477015.5876
Y = 4621040.5521

X = 477031.5740
Y = 4621071.5754

X = 477048.0190
Y = 4621063.1013

X = 477032.0327
Y = 4621032.0780

Ось 1 - Ось 2
Ось 2 - Ось 3
Ось 3 - Ось 4
Ось 4 - Ось 5
Ось 5 - Ось 6
Ось 6 - Ось 7
Ось А - Ось Б
Ось Б - Ось В
Ось В - Ось Г
Ось Г - Ось Д
Ось Д - Ось Е
Ось Е - Ось Ж

6000
6700
6000
6000
6000
4200
34900
18500
7100
5400

ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

პროექტის დასახელება:

ავტოფარეხების ორსართულიანი კომპლექსის მშენებლობა ქ. ქუთაისში, ვაზიანის ქუჩა N10ა და N10ბ ნაკვეთებზე

მისამართი: ქ. ქუთაისი, ვაზიანის ქუჩა N10ა და N10ბ ნაკვეთები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 04.36.03.070.[illegible]

ნახაზის დასახელება:

ავტოფარეხების ორსართულიანი კომპლექსის გენერალური გეგმა

ნახაზის ავტორი:	ხელმძღვანელი:	ნახაზის N:
გ.ბერიძე	ნ.ბერიძე	1

ავტოსადგომების ექსპლიკაცია

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა	47
მათ შორის ადაპტირებული ავტოსადგომების რაოდენობა	2
ავტოსადგომების საერთო ფართობი	1175.25 მ2
მათ შორის ადაპტირებული ავტოსადგომების ფართობი	50.00 მ2

მიწის ნაკვეთის ექსპლიკაცია

ნაკვეთის საერთო ფართობი	1	1175.25 მ2
მათ შორის:		
მიწის ნაკვეთის ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა	1	1175.25 მ2
მიწის ნაკვეთის ფართობი, რომელზეც აკრძალულია მშენებლობა		
მიწის ნაკვეთის ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა, მაგრამ ნაკლებად სასურველია		

ავტოფარეხების ექსპლიკაცია

ავტოფარეხების საერთო ფართობი	1	1175.25 მ2
მათ შორის:		
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა	1	1175.25 მ2
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც აკრძალულია მშენებლობა		
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა, მაგრამ ნაკლებად სასურველია		

ავტოფარეხების ექსპლიკაცია

ავტოფარეხების საერთო ფართობი	1	1175.25 მ2
მათ შორის:		
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა	1	1175.25 მ2
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც აკრძალულია მშენებლობა		
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა, მაგრამ ნაკლებად სასურველია		

ავტოფარეხების ექსპლიკაცია

ავტოფარეხების საერთო ფართობი	1	1175.25 მ2
მათ შორის:		
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა	1	1175.25 მ2
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც აკრძალულია მშენებლობა		
ავტოფარეხების ფართობი, რომელზეც ნებადართულია მშენებლობა, მაგრამ ნაკლებად სასურველია		

A0	1:100	12.02.2023
פורמט הגיליון	קנה מידה	תאריך

שם התכנית:

תכנית סופית לאישור תכנית בינוי

בקשה להיתר בניה

תכנית קומת מרתף, קומת קרקע וקומה טיפוסית

מספר תכנית:

A-101

קנה מידה גרפי

מספר גרסה: גרסה סופית

מרתף 0.00 - 6038תכנון 0.00

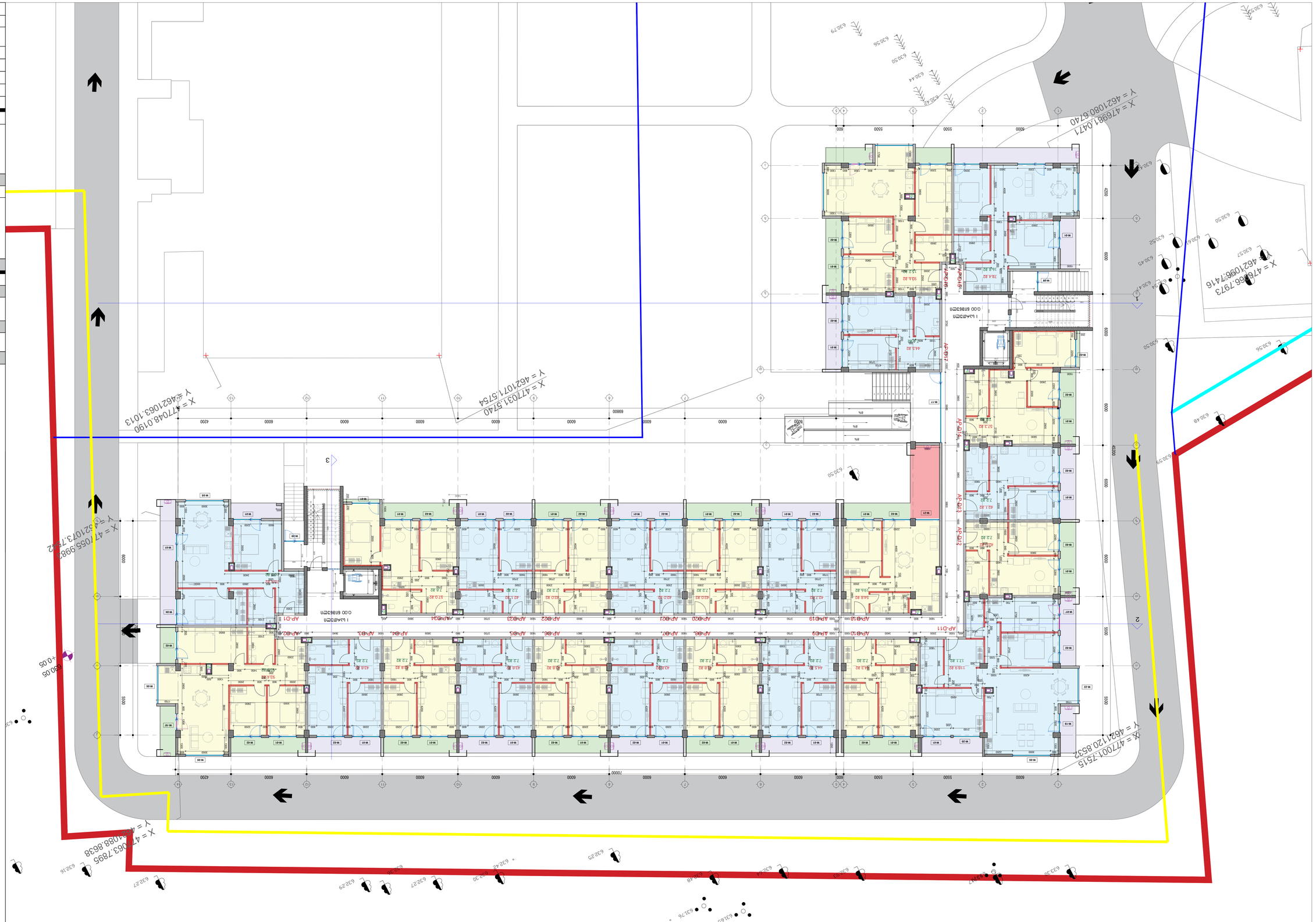
שלב:

שלב בקשה להיתר	
שלב הקפאת תכנון:	
שלב פרסום / אזהרה	שלב תכנון
6.5384אישור	6.5384תכנון
01.12.2023אישור	01.12.2023תכנון
6.6.2024אישור	6.6.2024תכנון
	6.6.2024תכנון

8.3.	6	1
מהדורה	מהדורה	מס'

תכנון תכנית מרחבית

יועצים:





ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A0	1:100	12.02.2023

ექსპლიკაცია:

პროექტის დასახელება

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

მისამართი:

ლისის დასახლება, ფერმწერთა ქუჩა

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი დ - ნიშნული +3.30

დამკვეთი:

შპს გურია

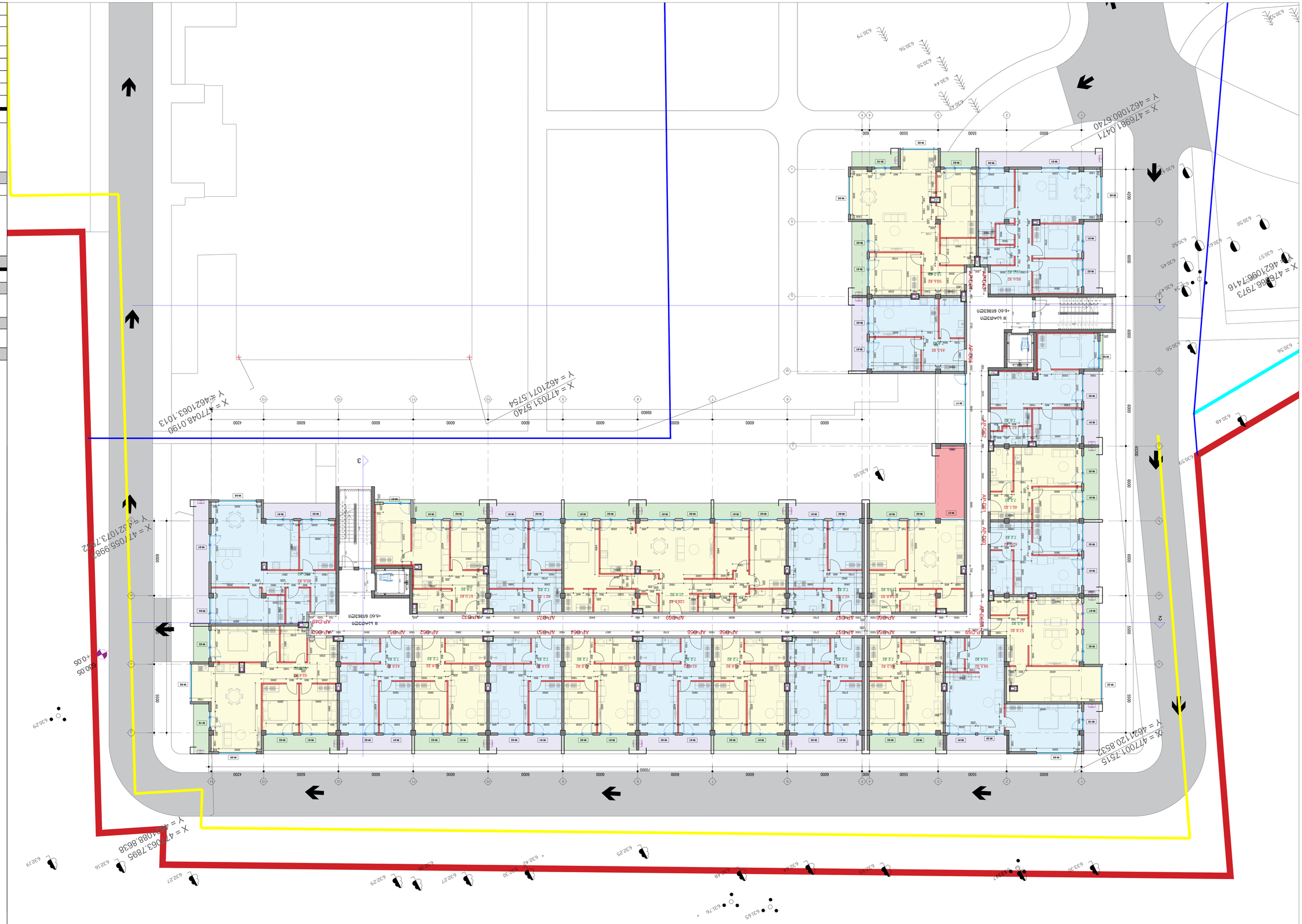
შემსრულებელი:

შპს ტონდო

თანამდებობა	სახელი / გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჯუმბურიძე	
მთავარი არქიტექტორი	თ. ხუციშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნიკარიშვილი	
ვიზუალი	ნ.ნიკარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცლები	ფურცლის №
მ.პ.	6	1



ФОРМАТ	МАСШТАБ	ДАТА
А0	1:100	12.02.2023

ЗАГЛАВИЕ:

ДЕТАЙЛНА ПЛАНИРОВКА

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО, ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ

ЗАСТРОЙКА ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО

ИМОТ 63850.501.1 ПО КК НА ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ

ЗАСТРОЙКА ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО С ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ

ПЛАН ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

ПЛАН ЗА ВЪНШНО ОСВЕТЛЕНИЕ

ПЛАН ЗА ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА

ПЛАН ЗА ВЪНШНИ ВИК МРЕЖИ

ПЛАН ЗА ЕЛ. ИНСТАЛАЦИИ

ПЛАН ЗА ОБЩА ЕЛ. ИНСТАЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ОБЩА ВИК ИНСТАЛАЦИЯ

ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	6	кв.м
ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	6	кв.м
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	6.63(ШЕСТ ЦЕЛИ ШЕСТДЕСЕТ И ТРИ СТОТНИ)	кв.м
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	6.63(ШЕСТ ЦЕЛИ ШЕСТДЕСЕТ И ТРИ СТОТНИ)	кв.м
ЗЕЛЕНИНА ПЛОЩ	01.43(НУЛА ЦЕЛИ СТОТИН)	кв.м
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	6.63(ШЕСТ ЦЕЛИ ШЕСТДЕСЕТ И ТРИ СТОТНИ)	кв.м
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	6.63(ШЕСТ ЦЕЛИ ШЕСТДЕСЕТ И ТРИ СТОТНИ)	кв.м

ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
6.3.	6	1

A0	1:100	27.06.2022

Зміст листів:

ДОДАТКОВІ ВІДОМОСТІ

Основні показники земельної ділянки

Площа земельної ділянки, га 2,7847

Кадастровий номер земельної ділянки

Межі земельної ділянки

Висотні відмітки +9,90 - 6038,00

ПОЗНАЧЕННЯ

Умовні позначення

Умовні позначення

Умовні позначення

ФОРМАТ	МАСШТАБ	ДАТА
A0	1:100	27.06.2022

НАЗВАНИЕ ЧЕРТЕЖА:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО АДРЕСУ: ОБЛ. ЧЕЛЯБИНСКАЯ, Г. ЧЕЛЯБИНСК, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, УЛ. ЭНТУЗИАСТОВ, 2Б

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЗДАНИЕ ПО ОСЯМ - ОТМЕТКА 0.000 = +13.20

ОТМЕТКИ:

ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ:

ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ:

ОПОРНАЯ ТОЧКА	ШИРОТА / ДОЛГОТА	ВЫСОТА
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	55.1532°N, 61.4284°E	0.000
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ	55.1532°N, 61.4284°E	0.000
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ	55.1532°N, 61.4284°E	0.000
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ	55.1532°N, 61.4284°E	0.000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЯ

НАЗВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	ПРИМЕЧАНИЕ
1 ЭТАЖ	6	1

A0	1:100	27.06.2022

Дата печати:

Проектировщик:

Заказчик:

Объект:

Разработка проектной документации по объекту капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, район Ясенево, ул. Новоясеневская, вл. 3"

Стадия: Раздел:

Главный инженер проекта	Шарапов Д.Ю.	
Начальник отдела	Шарапов Д.Ю.	
Разработал	Шарапов Д.Ю.	
Проверил	Шарапов Д.Ю.	
Н. контролер	Шарапов Д.Ю.	

Ситуационный план

Стадия	Лист	Листов
П	6	1

Копировал

Формат А3

