სულფატური ალუმინი ზე (მყარი)	ტონა	528.2	
სულფატი ალუმინის ზე (თხევადი)	ტონა	3456	
ფიბროცементული ფილა (ალმასი, ოთხი)	ფილა	67	
ფიბროცементული ფილა (ალმასი, ოთხი) =	ფილა	6297.9	
საოფისე ტიხრების რაოდენობა =		23	
		საოფისე ფილა	
ფიბროცემენტის ფილა =		6297.9	

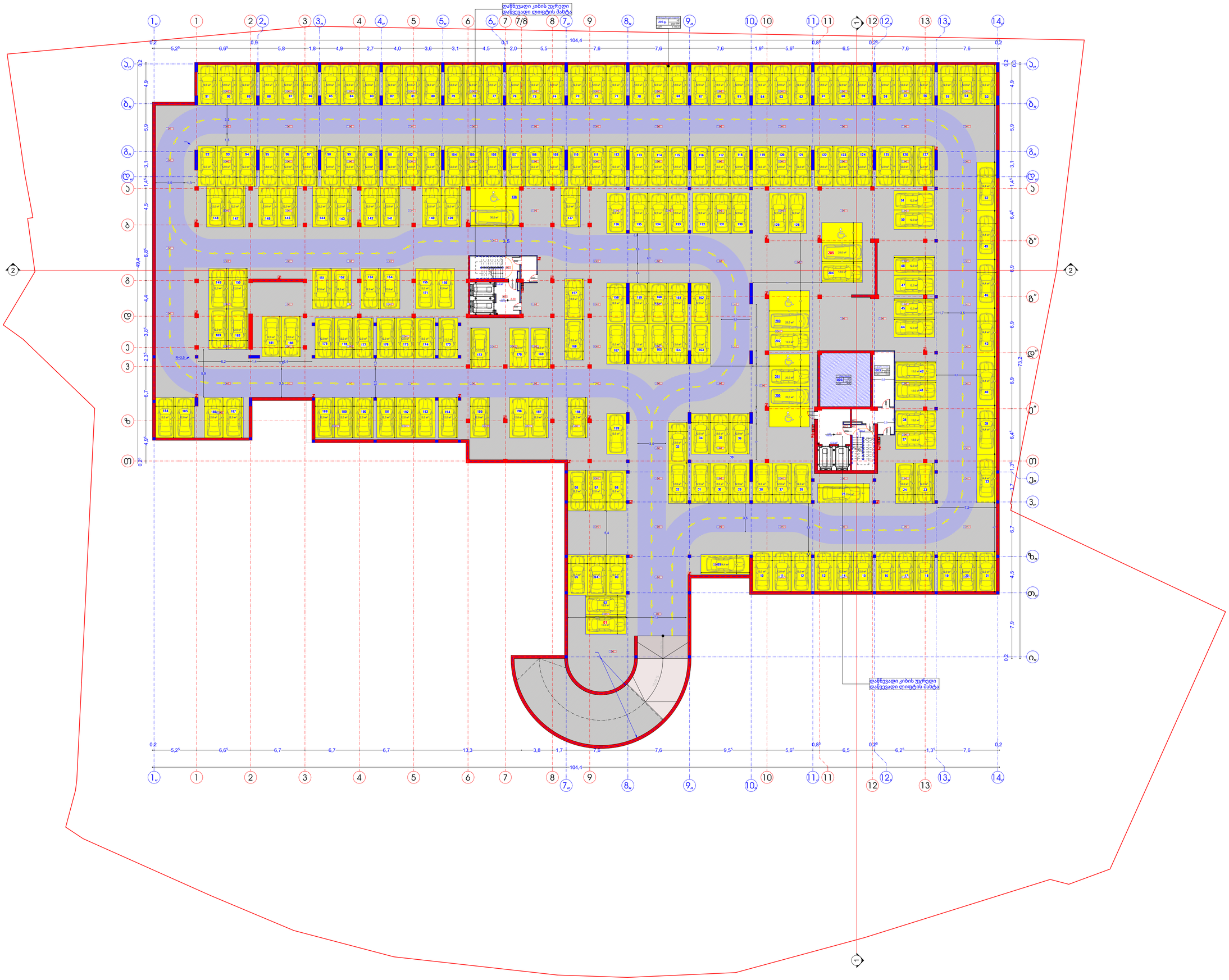
ბეტონის-ნაჯაღლარის ელადაგების წარმოებისთვის ტექნოლოგიური ანალიზი

ბეტონის-ნაჯაღლარის ელადაგების ტექნოლოგიური ანალიზი

ბეტონის-ნაჯაღლარის ელადაგების ფენის სიმაღლე =	1-A

ბეტონის-ნაჯაღლარის ელადაგების ტექნოლოგიური ანალიზი

| | | |



1:150	ფირფარი: **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
	მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების საზღვარი მაჩვენებლით
	ავტომობილების სარანაო 120წ.
	ავტომობილების სარანაო 60წ.
	საცხოვრებელი ფართი
	საერთო ფართი
	მწვანე საფარი

ნაგებობა		
	სულ:	ჯამური ფართი
	ფფ: 2	ფანჯრიანობის კოეფიციენტი
	ფფ: 1	ფანჯრიანობის კოეფიციენტი
სადგ:	72,5 მ2	საერთო ფართი
საშ:	3,7 მ2	საერთო ფართი
ჯამი:	76,2 მ2	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათებების ინდექსი.
	მოძიებული ობიექტის ნიშნული კონსტრუქციული ზედა ნიშნული
49.00 +48.77	-29.15 +48.57	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო ფიფაკი
	საკაბელო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადობის სისტემა
	ზღვის ელეფანტური
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მუქანიკური განაცალების ელმავლის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელეფანტა და ელმავლის ავტომუშაო სისტემა

პრ. დაკანონებელი

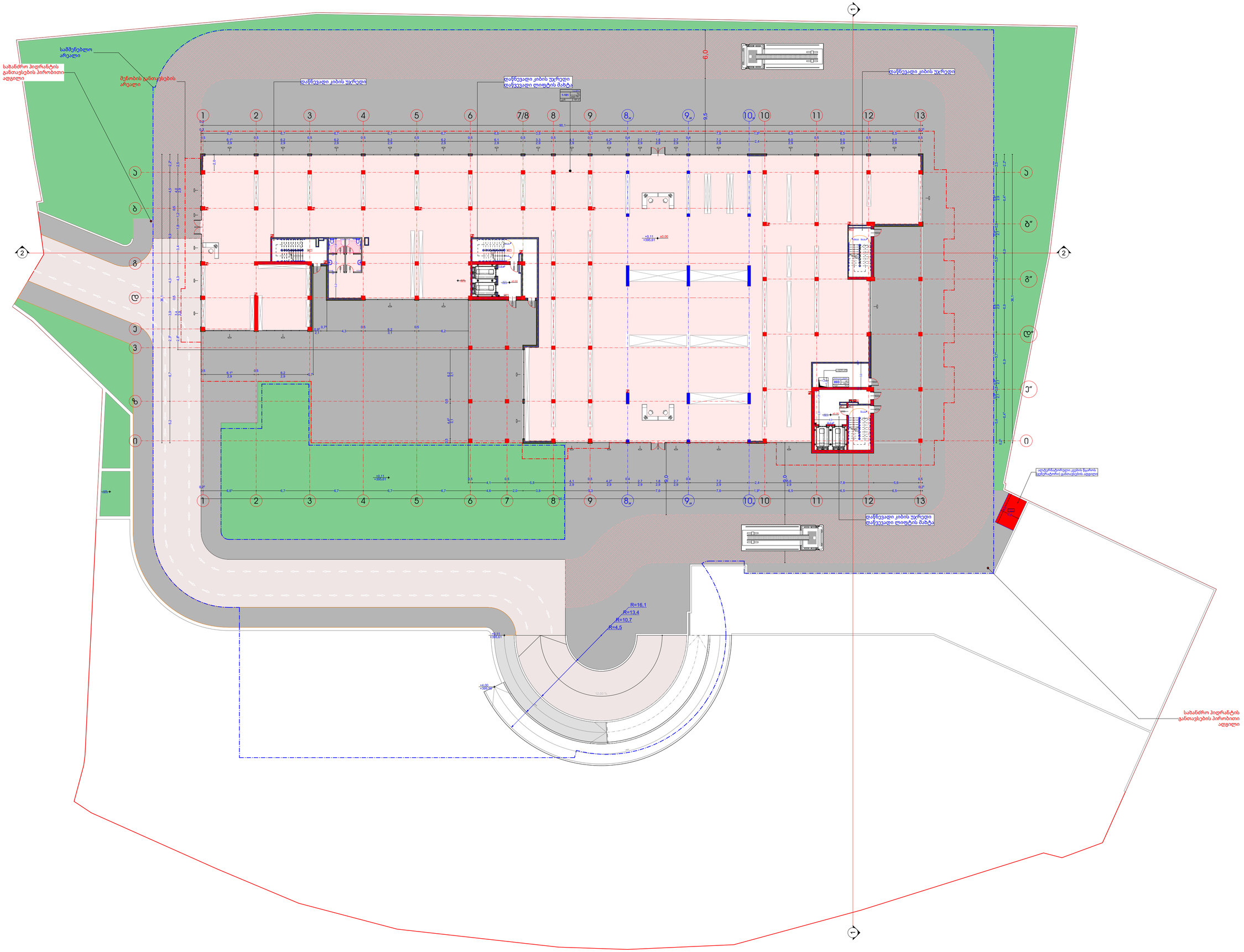
მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი
ს.კ.61.18.09.009.002

დამკვეთი/მეპატრონე

კონსულტანტი	ს.ბაქრაძე/ შეფილი	
მაკეტები	ს.ბაქრაძე/ შეფილი	

გეგმა ნიმუშებზე -3,30

2024		ფურცლების	ჯამური
		5	02.2



1:150 | ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური ბაზალტი
	ბიეტონის საკედლური ბაზალტი
	ეკისტალეტაბეტონ ბლოკი მარმარი
	ლეკანმეკეტლის ხარისხი 120წ
	ლეკანმეკეტლის ხარისხი 60წ
	საცალფერფლეი ჯალეი
	საბრალი ჯალეი
	შუკაზე ბალური
	ანაბეგები

ბინები	
№	ნომერი
	ოთახების რაოდ.
	ოთახების ფართობი
სულ: 72,5 m2	საერთო ფართი
სულ: 3,7 m2	საერთო ფართი
ჯამი: 76,2 m2	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის განათლებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
	მოფიქრული ალუმინის ნიშნული კონსტრუქციული ნაწილი ნიშნული
+0,00 +406,77 / +0,15 +00,37	აბსოლიტური ნიშანი
	სახანძრო ფიფქები
	საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორომხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგარეშის სისტემა
	ზელის ვენტილატორი
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მუქანურები განაცალების ეკვილის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ვენტილაცია და კეკმლის აღმოფრენი სისტემა

პრ. დაუსახელებელი

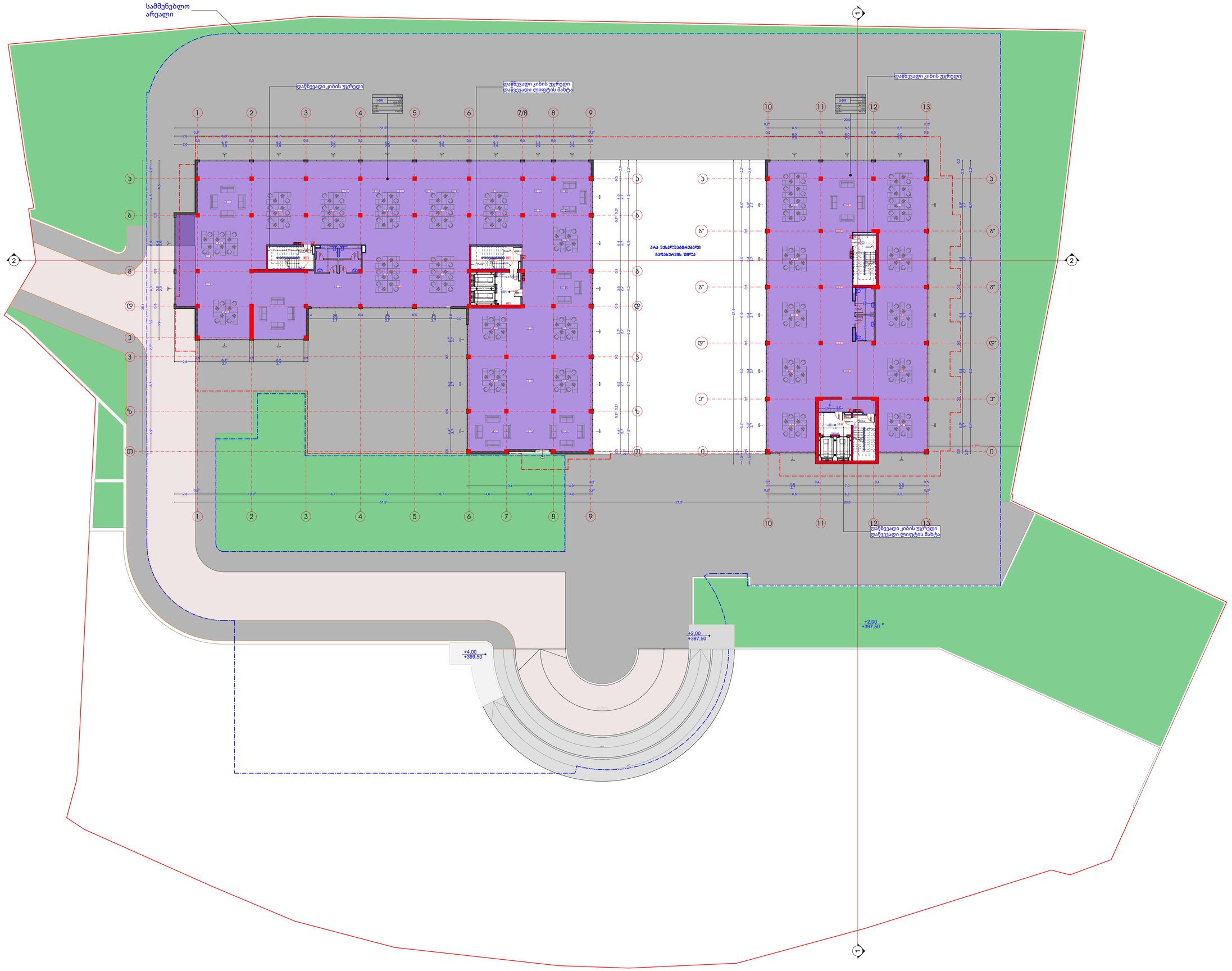
მრავალფუნქციან საცხოვრებელი სახლი
ს.ს.81.18.09.009.002
ს.ს.81.18.09.009.003

დაგეგმარებითი-ტექნიკური

კონსულტანტი	ი.ბაქრაძე/ მ.ფოფხაძე	
მაკეტავი	ი.ბაქრაძე/ მ.ფოფხაძე	

გეგმა ნიშნულზე ±0.00

2024		დერეფანი: A	გვერდი: 02.3



1:150	ფურცლის : A-0

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
	მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
	გასაფლეგლილ-ბეტონ საკადასტრო ზონაები
	ცალმხვეელიან სარაბანი 120მ
	ცალმხვეელიან სარაბანი 60მ
	საქმიანობისგანი ფანჯარი
	საქმიანი ფანჯარი
	მწვანე საფარი

ოთახები

1-201		
	სულ:	1 145,4
	ოთახი	1 145,4
ხაფანგი:	72,5 m2	ხაფანგების ფართი
სარ:	3,7 m2	სარეკლამო ფართი
ჯამში:	76,2 m2	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის გასათვალელი ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშანის გასათვალებლის ადგილის.
	მოფიქრული ოატალის ნიშანელი კონსტრუქციული ნეგალი ნიშნელი
+0,00 +436,77 / -10,10 +426,27	აბსოლიტური ნეგალი
	სახანძრო ფიფაკი
	საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავტომატური განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგარეშის სისტემა
	ზელის ვენტილაცია
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მუქანური განაცვლის ავტომატის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუნი სისტემა
	ვენტილია და ავტომატის ავტომუნი სისტემა

პრ. დაპროექტებულია

ბრაუერ&ბინერ სპეციალური სპეციალური სამუშაოები

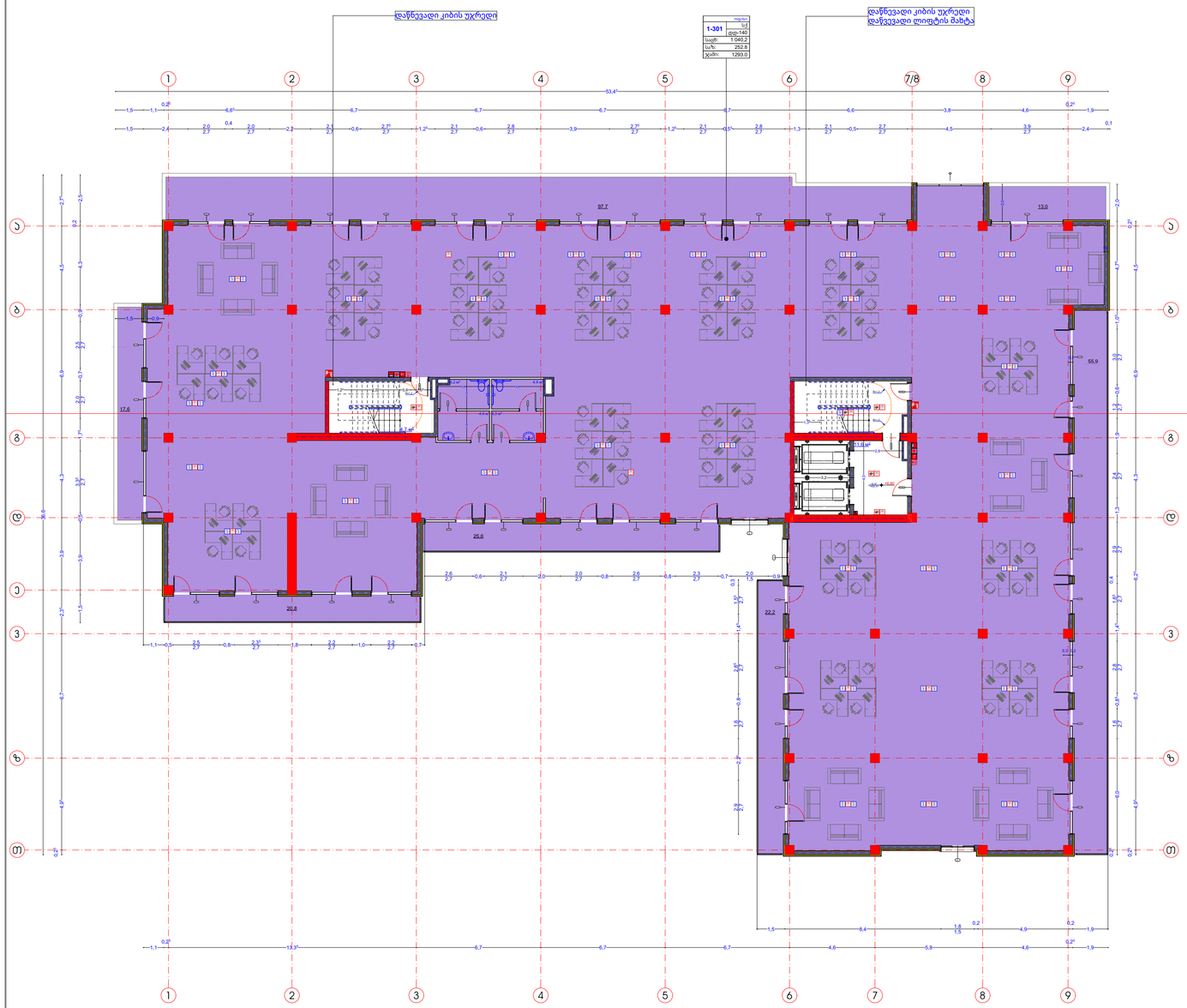
ს.ს.01.18.09.009.005
ს.ს.01.18.09.009.006

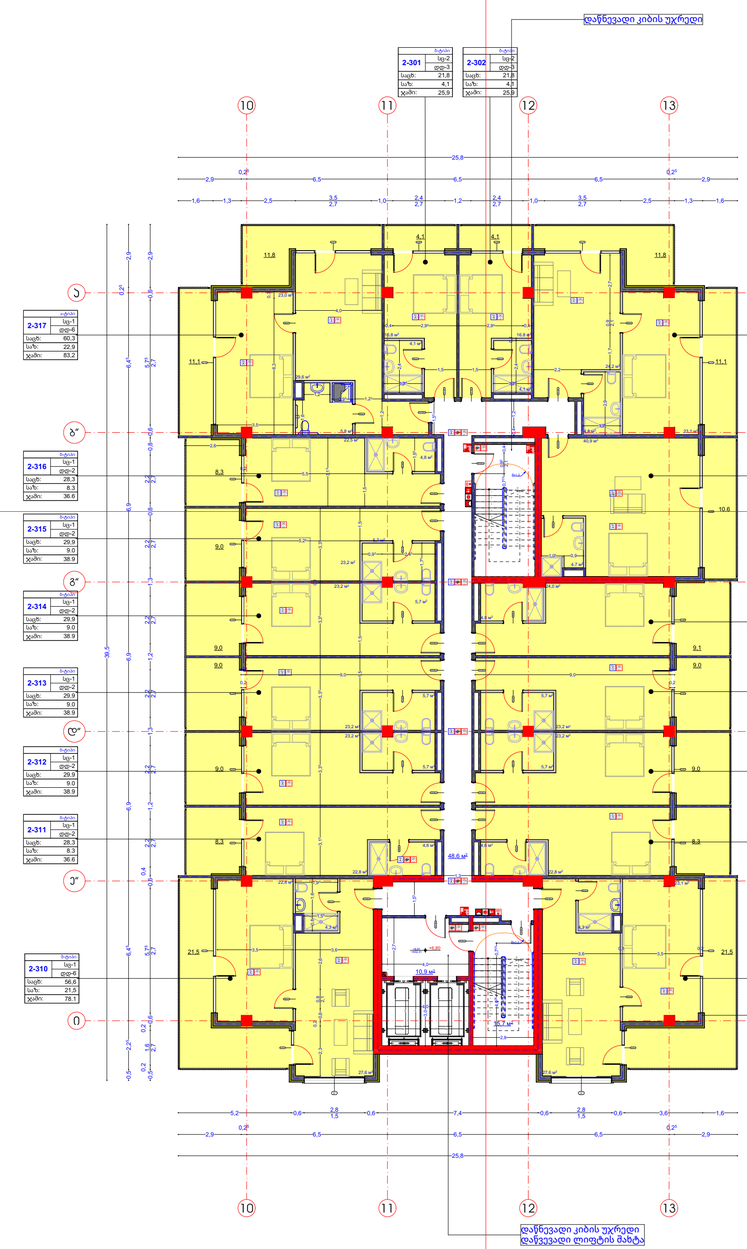
დამტკიცებულია

პროექტირი	ს.ბაგეი-ბეგოლი	
მაკეტირი	ს.ბაგეი-ბეგოლი	

გეგმა ნიშნულზე +3.50

2024		ფურცლების 7	ტომი 02.4





1:100	ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკედლური საბეტონი
	მონოლითე საკედლური საბეტონი
	ეკასენტილგადაფარული საკედლო მასალები
	აეროსილიკატის ბლოკისა 120მ
	აეროსილიკატის ბლოკისა 60მ
	საკედლოსენაცვალი ჯაჭვები
	საკბილოი ჯაჭვები
	მშენებ. საფარი

ფანჯრები

ფანჯრის	
№1	სგ-2
	ფდ-3
საერ: 72,5 m2	
საუ: 3,7 m2	
ჯამი: 76,2 m2	

	№1
	ალუმინის ჯაჭვები
	ალუმინის ფანჯარა
	საბინაოსენაცვალი ფანჯარა
	სარეკლამო ფანჯარა
	საერო ფანჯარა

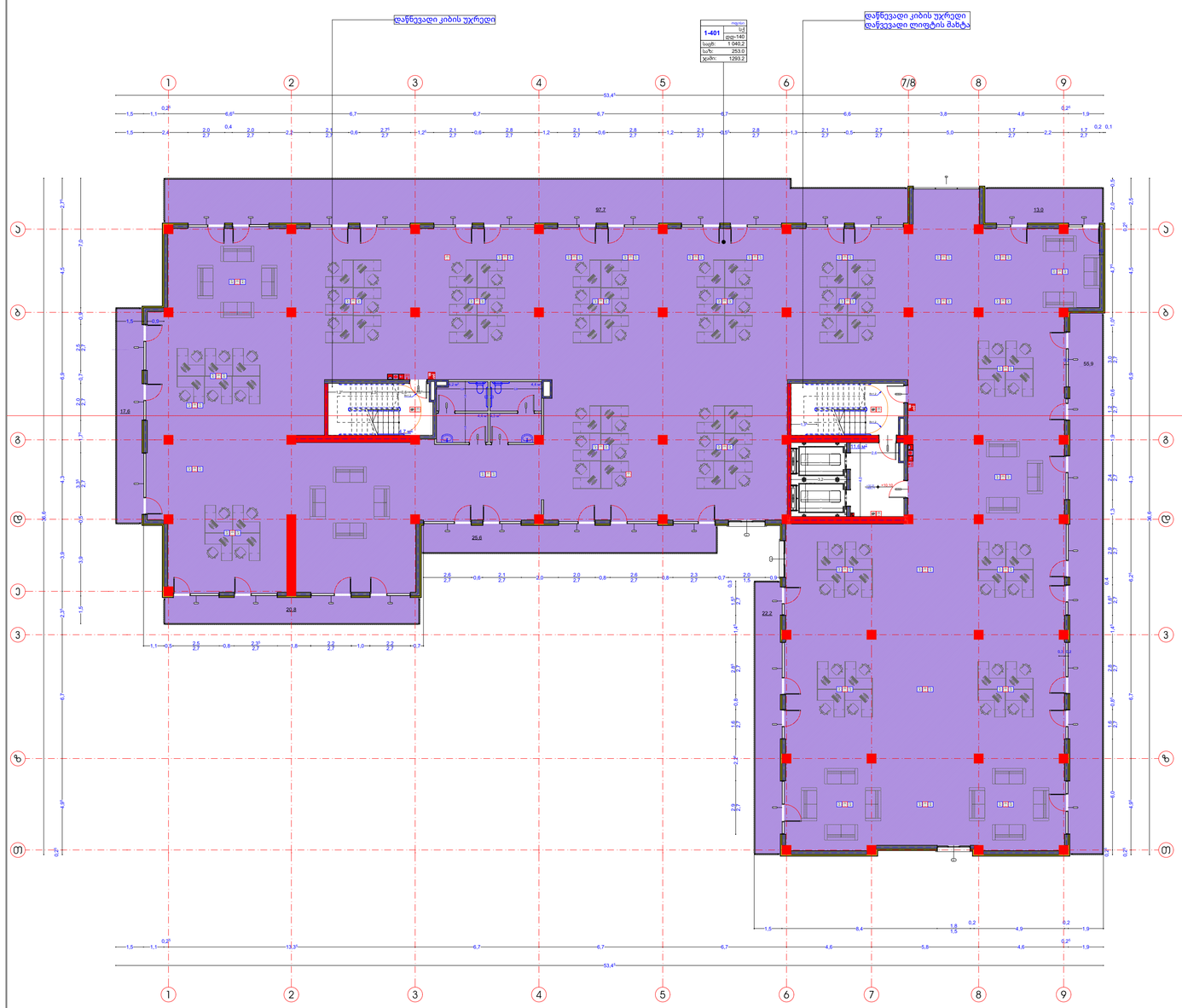
EXIT	გასასვლელის ფანჯიანი ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ინდექსი.
	მოფიქსული ოატკის ნიშნულები კონსტრუქციული ნული ნიშნულია
±0.00 +458.77 / +0.10 +458.87	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო ტიხარი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავტომატური განთავსება
	ოქმმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღიდგარეშის სისტემა
	ზელის ელექტრშუქი
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქანაკური გამოვლენის ავტომატ კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ფეხლისა და ავტომატ ანმოშუნი სისტემა

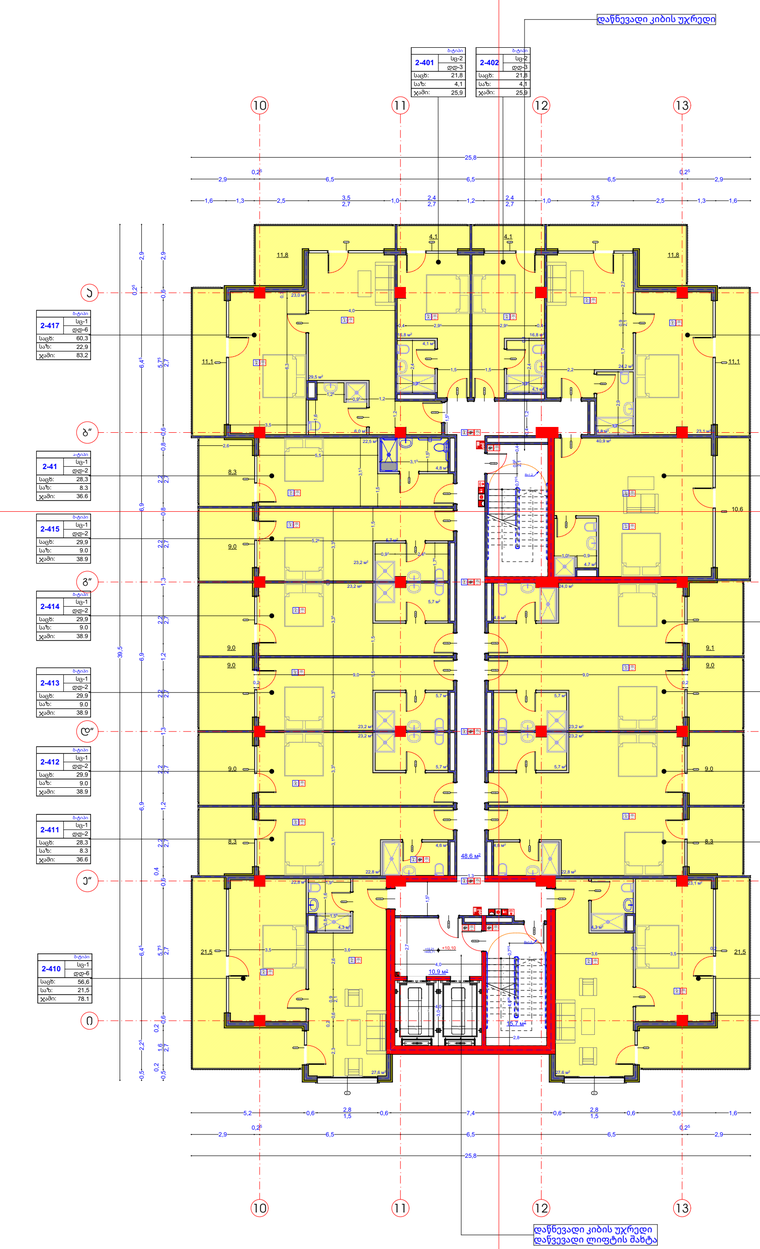
პრ. დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ს.ა.01.18.09.009.005
ს.ა.01.18.09.009.006

დამკვეთი/მეგობ.ტერიტორია

კონ.ადგილი	ს.ბ.ბეჭ.ბ.ბ.ბ





1:100	ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკედლური საბეტონი
	მონოლითი საკედლური საბეტონი
	ეკასპანდერებზე საკედლო მასალები
	აეროსანბეტონის ბლოკები 120მ.
	აეროსანბეტონის ბლოკები 60მ.
	საკედლური ჯაჭვი
	საკედლური ჯაჭვი
	მშენ. საფარი

ფანჯრები

ფანჯრის	
	სგ-2
	ალუმინის ჯაჭვი
	ფდ-3
	ალუმინის ფანჯარა
საერ: 72,5 m2	საპირფეთქი ფანჯარა
საუ: 3,7 m2	საპირფეთქი ფანჯარა
ჯამი: 76,2 m2	საერო ფანჯარა

EXIT	გასასვლელის ფანჯრიანი ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშნის განთავსების ადგილი.
±0.00 +458.77 / +0.10 +458.87	მოძიებული ოფიციალური ნიშნული ნიშნული კონსტრუქციული ზეციო ნიშნული
	აბსოლუტური ზეცი
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგარეთის სისტემა
	ზეცის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქანაკეური გამოვლების ელმდინ კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ფეხლისა და ელმდინ ადმოჩენა სისტემა

პრ. დასახელება

არაკალორიანი სპორტულ-ჯანმრთელობა სპორტი

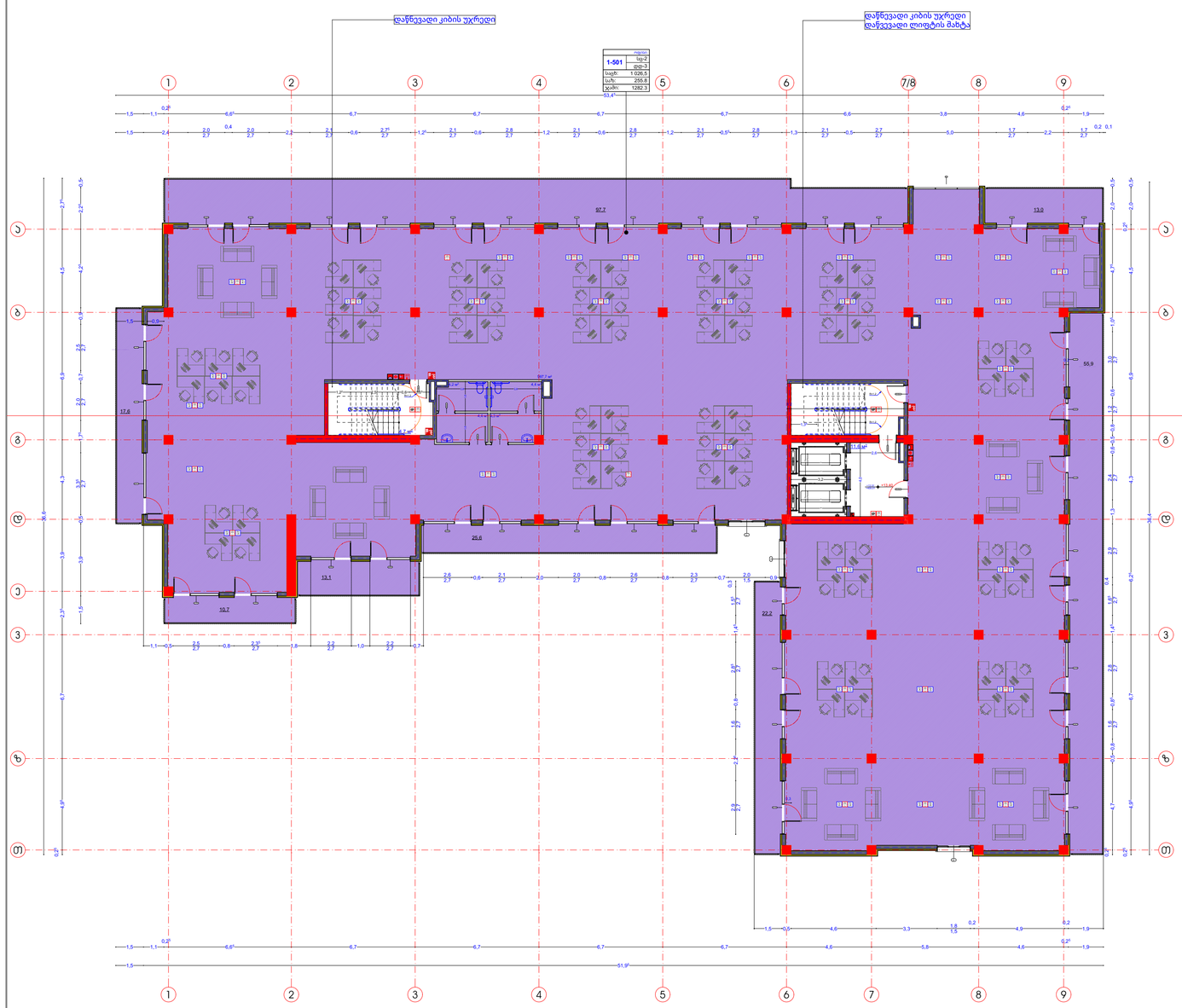
	ს.ა.01.18.09.009.009
	ს.ა.01.18.09.009.008

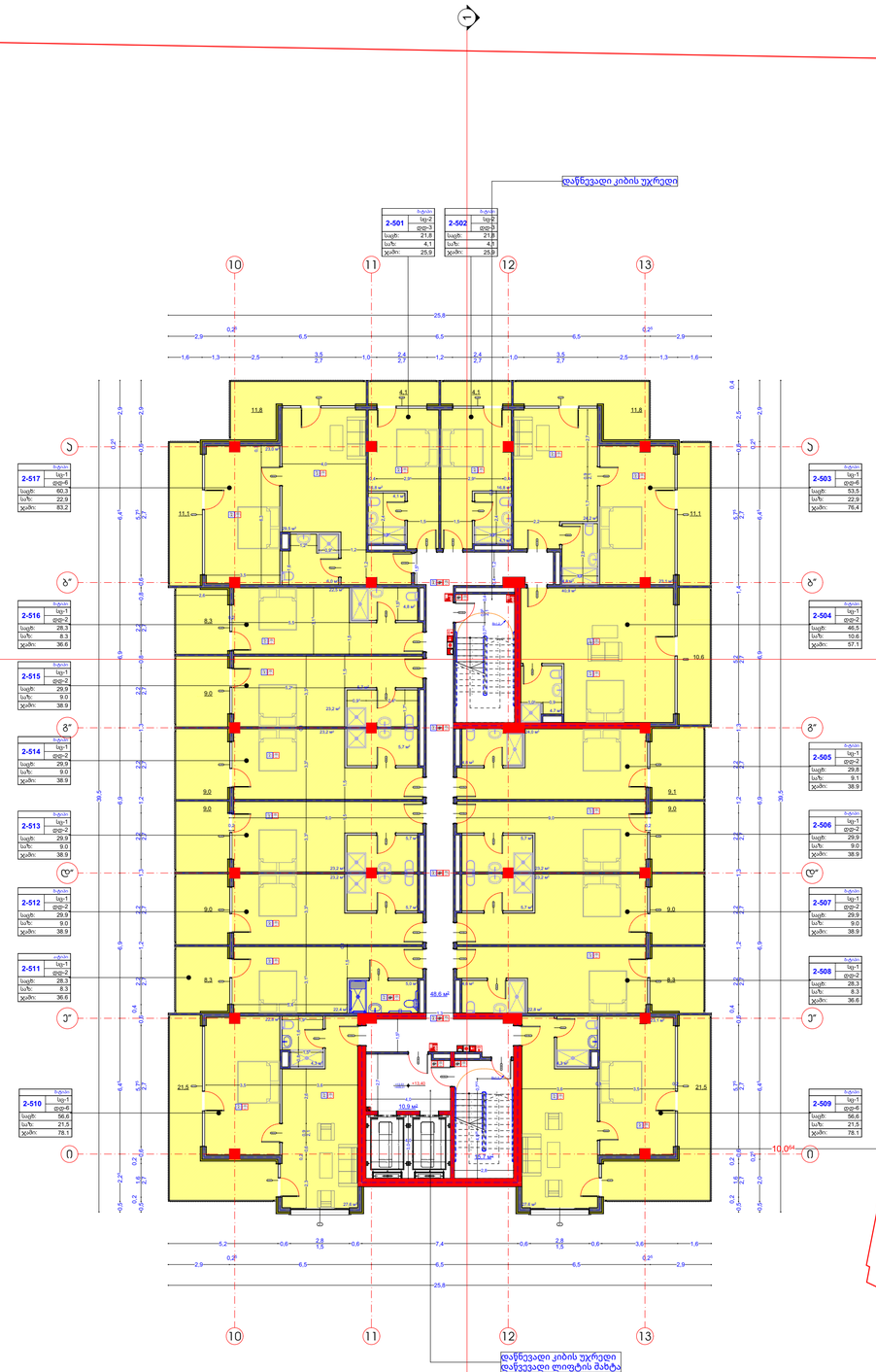
დაბალკვეთილ-ფასიანი ანალიზი

კონ.ინჟინერი		
მპროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +10.10

2024		ფურცლების 9	ფურცლის 02.6





1:100	ფურცლის: A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური საბეტონი
	მონოლითი საკედლური საბეტონი
	ეკასენტილიანი საკედლო ბლოკი
	აერობეტონის სისქისა 120მ.
	აერობეტონის სისქისა 60მ.
	საკერამიკლო ჯაჭვი
	საკერამიკლო ჯაჭვი
	მშენ. საფარი

ფანჯრები

სველი	
	№
	ფანჯრების ჯამები
	ფანჯრების დასახელება
	საერთო ფართობი
	სინათლის ფართობი
	საერთო ფართობი

EXIT	გასასვლელის გამათიშელი ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშნის გამოსაყენებლის ინდიკატორი.
+0.00 +458.77 / +0.10 +458.87	მოძრავი ოატაკის ნიშნული კონსტრუქციული ზედა ნიშნული
	აბსოლუტური ზედა
	სახანძრო ტიხარი
	საევაკუაციო ბრძოლა გაფრთხილების საკუმბარაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგარეთის სისტემა
	ზედის ავტომატური
	საკომუნიკაციო გაფრთხილების სისტემა
	მუქარაკური განათვლის ავტომატ კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ფეხზისა და ავტომატ ანმოძრავი სისტემა

პრ. დასახელება

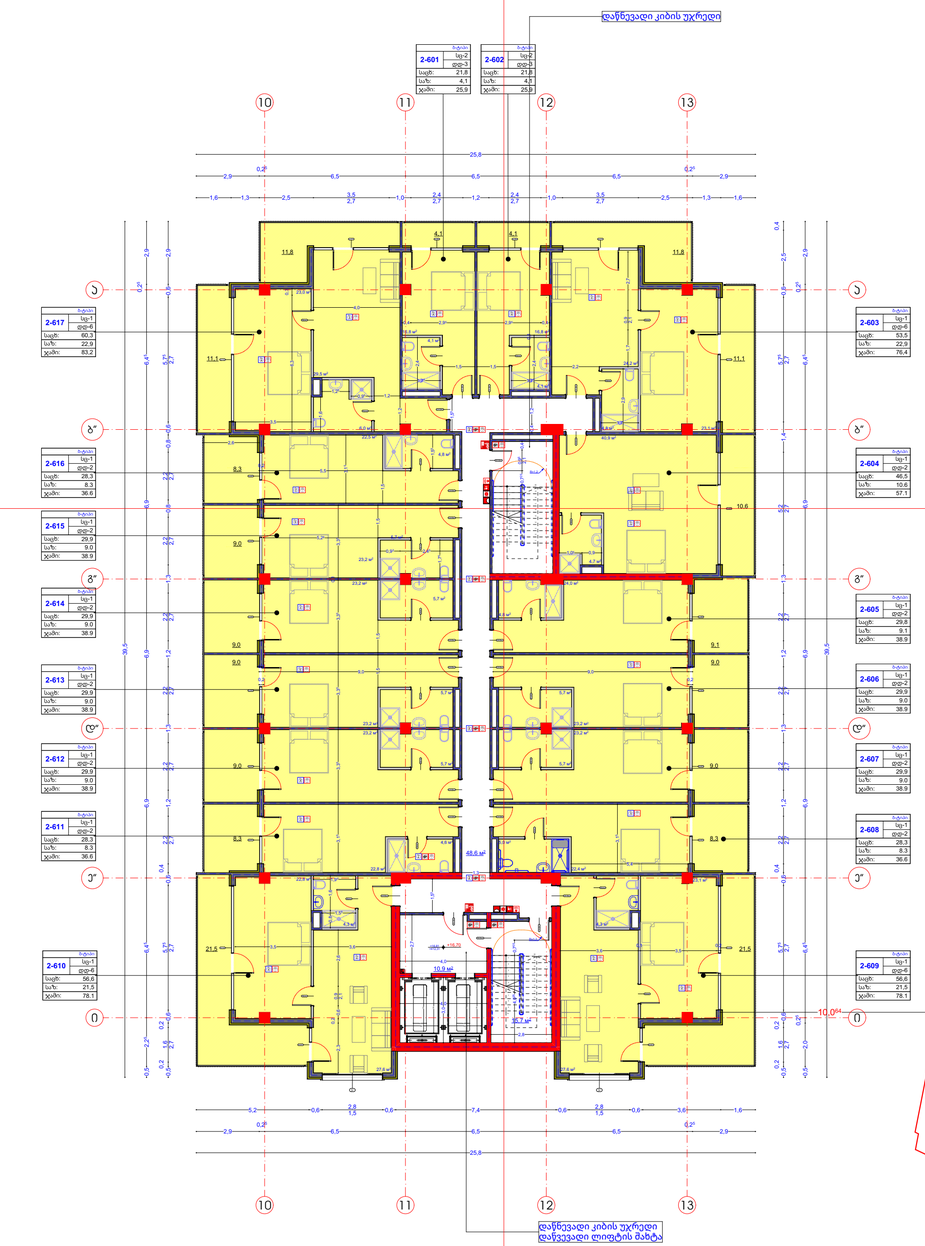
არაკალორიფერული სპორტულ-ჯანმრთელობითი სპორტი
I-I.01.18.09.009.008
I-I.01.18.09.009.008

დაბალენერგეტიკული ტერიტორიული

კონ.ადგილი	ს/ბ/ბ/ი-შეფილ	
მეთაური	ს/ბ/ბ/ი-შეფილ	

გეგმა ნიშნულზე +13.40

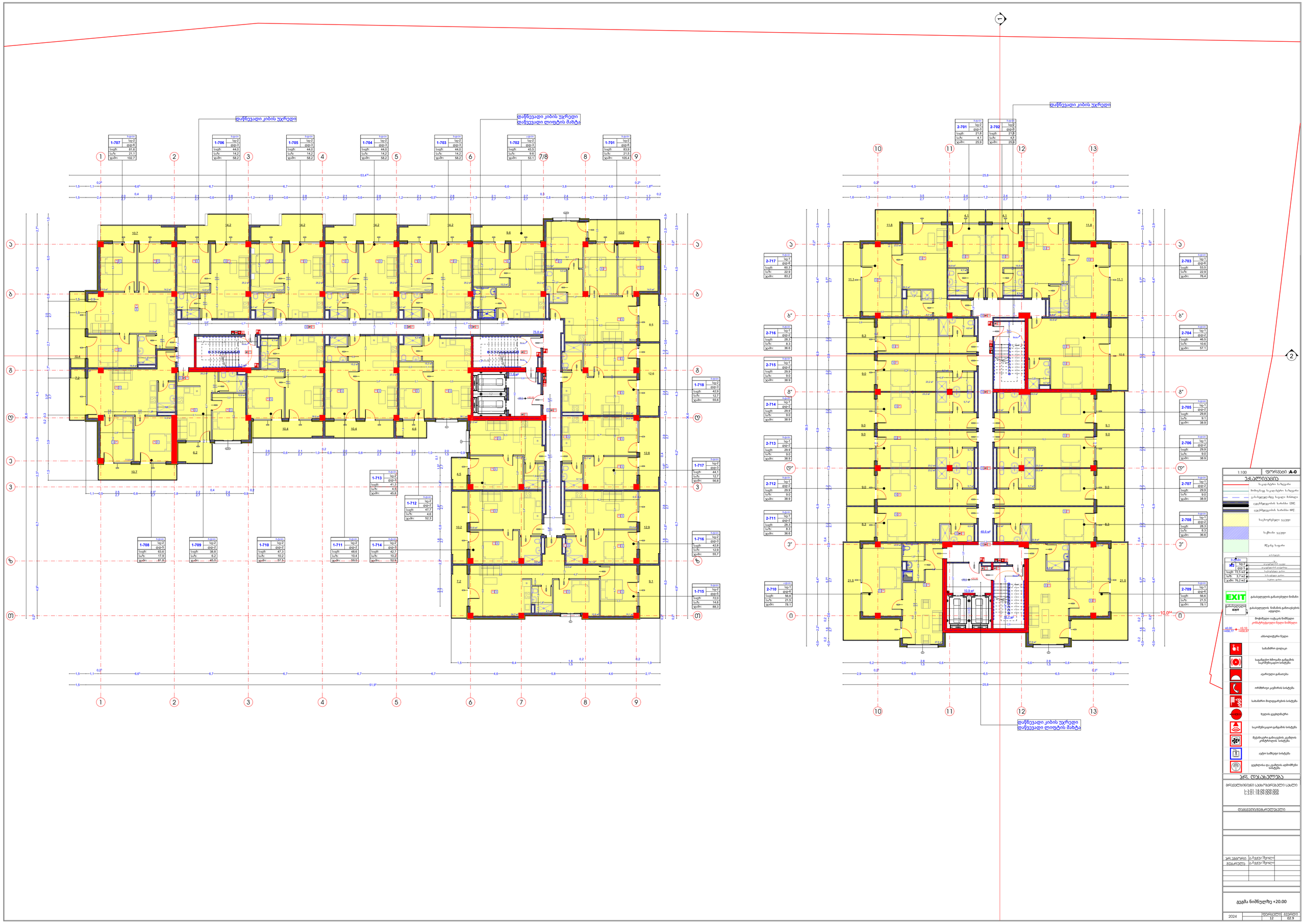
2024		დერეფანი	ფანჯარა
		10	02.7

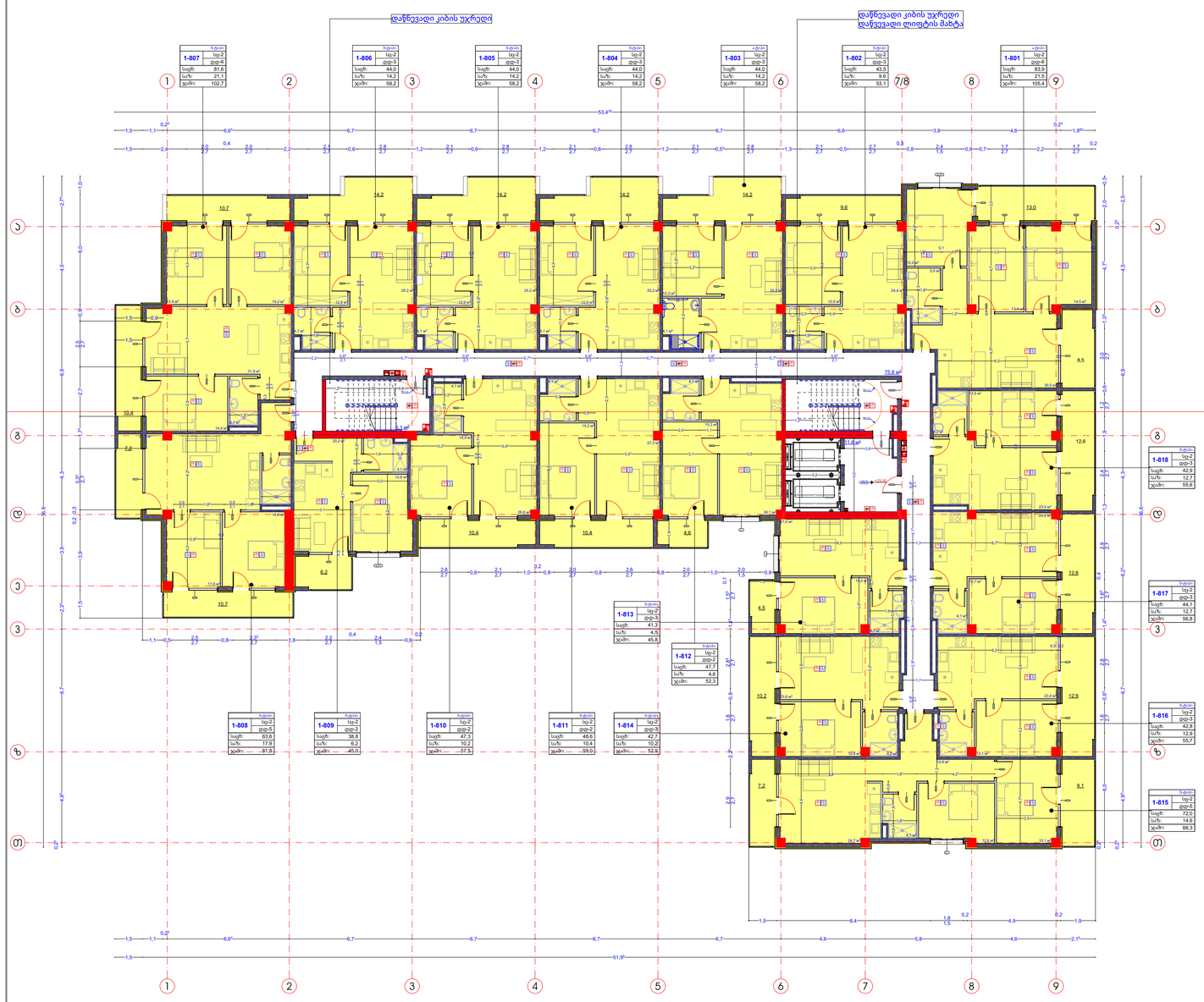


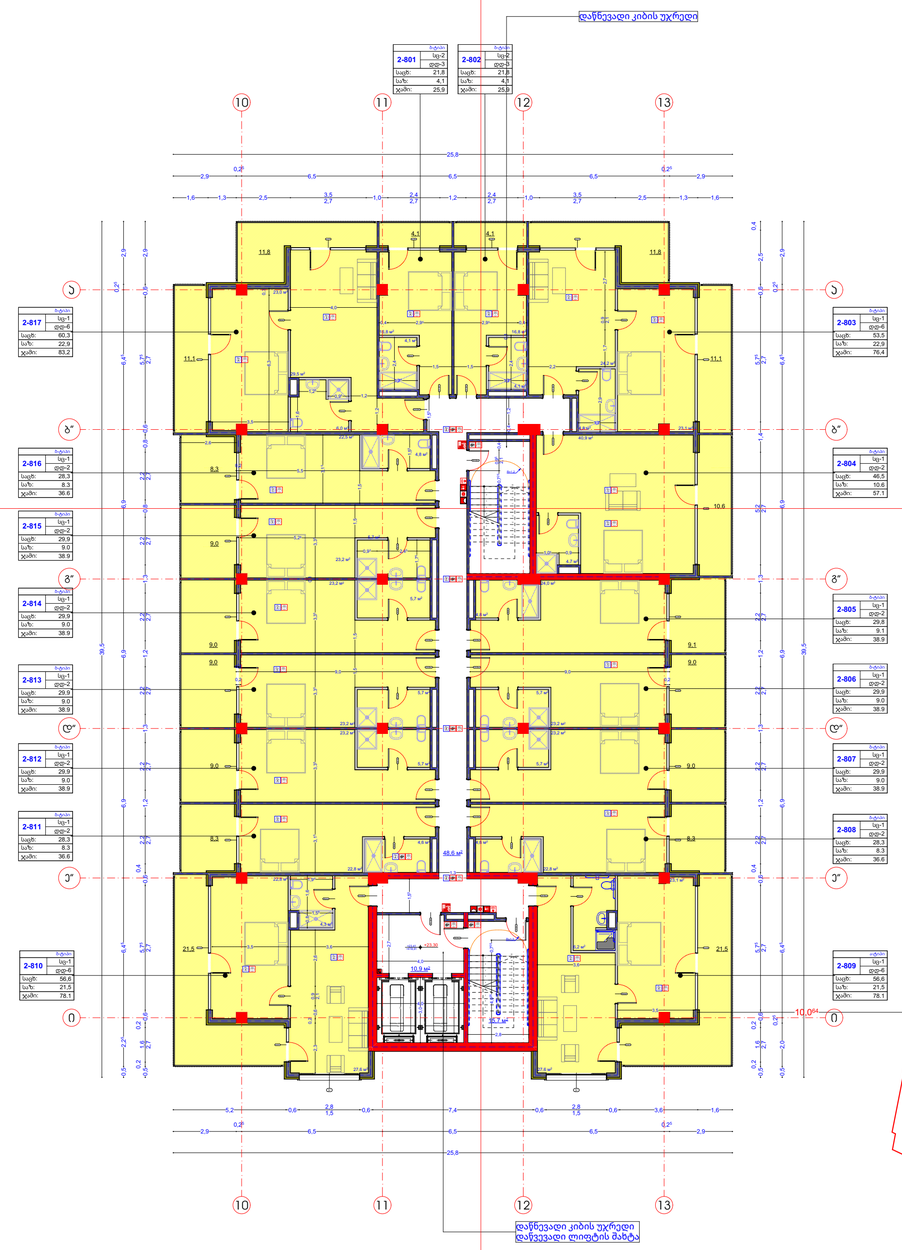
1:100	ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური სანგარი
	მონოლიკური საკედლური სანგარი
	ეკონომედელ-ბეტონ ბლოკი 300მმ
	طططططط


დაწნევადი კიბის უჯრედი
დაწნევადი კიბის უჯრედი
დაწნევადი ლიფტის შახტა
1-707 სტუდიო სე-2 დდ-4 საფუძ: 81,6 სა/ზ: 21,1 ჯამი: 102,7
1-706 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 44,0 სა/ზ: 14,2 ჯამი: 58,2
1-705 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 44,0 სა/ზ: 14,2 ჯამი: 58,2
1-704 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 44,0 სა/ზ: 14,2 ჯამი: 58,2
1-703 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 44,0 სა/ზ: 14,2 ჯამი: 58,2
1-702 კერძო სე-2 დდ-3 საფუძ: 43,5 სა/ზ: 9,6 ჯამი: 53,1
1-701 სტუდიო სე-2 დდ-4 საფუძ: 83,9 სა/ზ: 21,5 ჯამი: 105,4
1-718 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 42,9 სა/ზ: 12,7 ჯამი: 55,6
1-717 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 44,1 სა/ზ: 12,7 ჯამი: 56,8
1-716 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 42,8 სა/ზ: 12,9 ჯამი: 55,7
1-715 სტუდიო სე-2 დდ-5 საფუძ: 72,0 სა/ზ: 14,6 ჯამი: 86,3
1-713 სტუდიო სე-3 დდ-3 საფუძ: 41,3 სა/ზ: 4,5 ჯამი: 45,8
1-712 სტუდიო სე-2 დდ-2 საფუძ: 47,7 სა/ზ: 4,6 ჯამი: 52,3
1-714 სტუდიო სე-3 დდ-3 საფუძ: 42,7 სა/ზ: 10,0 ჯამი: 52,8
1-711 სტუდიო სე-2 დდ-2 საფუძ: 48,6 სა/ზ: 10,4 ჯამი: 59,0
1-710 სტუდიო სე-2 დდ-2 საფუძ: 47,3 სა/ზ: 10,2 ჯამი: 57,5
1-709 სტუდიო სე-2 დდ-2 საფუძ: 38,8 სა/ზ: 6,2 ჯამი: 45,0
1-708 სტუდიო სე-2 დდ-5 საფუძ: 63,6 სა/ზ: 17,9 ჯამი: 81,5
2-701 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 21,8 სა/ზ: 4,1 ჯამი: 25,9
2-702 სტუდიო სე-2 დდ-3 საფუძ: 21,8 სა/ზ: 4,1 ჯამი: 25,9
2-703 სტუდიო სე-1 დდ-6 საფუძ: 53,5 სა/ზ: 22,9 ჯამი: 76,4
2-704 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 46,5 სა/ზ: 10,6 ჯამი: 57,1
2-705 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 29,8 სა/ზ: 9,1 ჯამი: 38,9
2-706 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 29,9 სა/ზ: 9,0 ჯამი: 38,9
2-707 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 29,9 სა/ზ: 9,0 ჯამი: 38,9
2-708 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 28,3 სა/ზ: 8,3 ჯამი: 36,6
2-709 სტუდიო სე-1 დდ-6 საფუძ: 56,6 სა/ზ: 21,5 ჯამი: 78,1
2-710 კერძო სე-1 დდ-6 საფუძ: 56,6 სა/ზ: 21,5 ჯამი: 78,1
2-711 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 28,3 სა/ზ: 8,3 ჯამი: 36,6
2-712 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 29,9 სა/ზ: 9,0 ჯამი: 38,9
2-713 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 29,9 სა/ზ: 9,0 ჯამი: 38,9
2-714 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 29,9 სა/ზ: 9,0 ჯამი: 38,9
2-715 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 29,9 სა/ზ: 9,0 ჯამი: 38,9
2-716 სტუდიო სე-1 დდ-2 საფუძ: 28,3 სა/ზ: 8,3 ჯამი: 36,6
2-717 სტუდიო სე-1 დდ-6 საფუძ: 60,3 სა/ზ: 22,9 ჯამი: 83,2
1:100
ფორმატი :A-0
ქქსპლიკაცია
საკვანძო სადგომი
მოძიებული საკვანძო სადგომი
ავსებელი-ფილტრ საკვანძო მანძილი
ავსებელი-ფილტრის სიმაღლეა 120წ.
ავსებელი-ფილტრის სიმაღლეა 60წ.
საქმიანობა ჯაჭვები
საქმიანობა ჯაჭვები
ბეტონე სადგომი
ტიპი
N3 სე-2 ოთახიანობა: 3ცალი
დდ-3 ოთახების ფართი:
საერთო ფართი: 72,5 m2
სა/ზ: 3,7 m2 სარაფანის ფართი
ჯამი: 76,2 m2 საერთო ფართი
EXIT
გასასვლელის გამათიშელი ნიშანი
გასასვლელი EXIT
გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
მოფიქსული ოდა-ცის ნიშნული
კონსტრუქციული ნული ნიშნული
±0.00 +458.77 ± ±0.10 +458.87
აბსოლიტური ნული
სახანძრო ფიფაკი
საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკაბელიანი სისტემა
ავარიული განათება
ორმხრივი კავშირის სისტემა
სახანძრო მიღებგადაცემის სისტემა
ხელის ელექტრული
საკომუნიკაციო გაფრთხილების სისტემა
მუქარისგანაღვლების ელმდინ კონტროლიდან სისტემა
ავტო სამუშაო სისტემა
ელეხოისა და ელმდინ. ავტომაქნი სისტემა
ეარ დასახელება
მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი
ს.ს.31.18.09.009.008
ს.ს.31.18.09.009.008
დამპროექტებელი
კონ.ინჟინერი
ბ.ბაბალიძე
ინჟ.-მეთოდ.
ბ.ბაბალიძე
2024
ფურცლების რ-ბა 12
ფურცლის № 02.9
გეგმა ნიშნულზე +20.00





1:100 | ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკეტებული სანგარი
	მოძიებული საკეტებული სანგარი
	ეკასმეგადაბეგ საკეტ ბანდი
	ეცხმეგადაბის სარანა 120წ
	ეცხმეგადაბის სარანა 60წ
	საკეთილეული ჯალეფი
	საკმაოდ ჯალეფი
	შეკეთ საკეთი

ფასადი	
ნომერი	
N3	სგ-2
	ფდ-3
საერ:	72,5 m2
საშუ:	3,7 m2
ჯამი:	76,2 m2

	ფასადეული ფასადეული ნიმანი
	ფასადეული ნიმანის ფასადეული ანეფილი
	მოფიქული ოაბკის ნიმშეული კონსტრუქციული ნეკი ნიმშეული
	აბსოლიუტური ნული
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკონტროლიკალი სისტემა
	ავარიული გამათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღიდგარეობის სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქანაკეტრა გამოყენების ელმდინ კონტროლიდან სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელეხოლა და ელმდინ ალარმიზენი სისტემა

EXIT

ევაკუაციული EXIT

+0.00 +458.77 | +0.10 +458.87

ეარ დასახელება

მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი

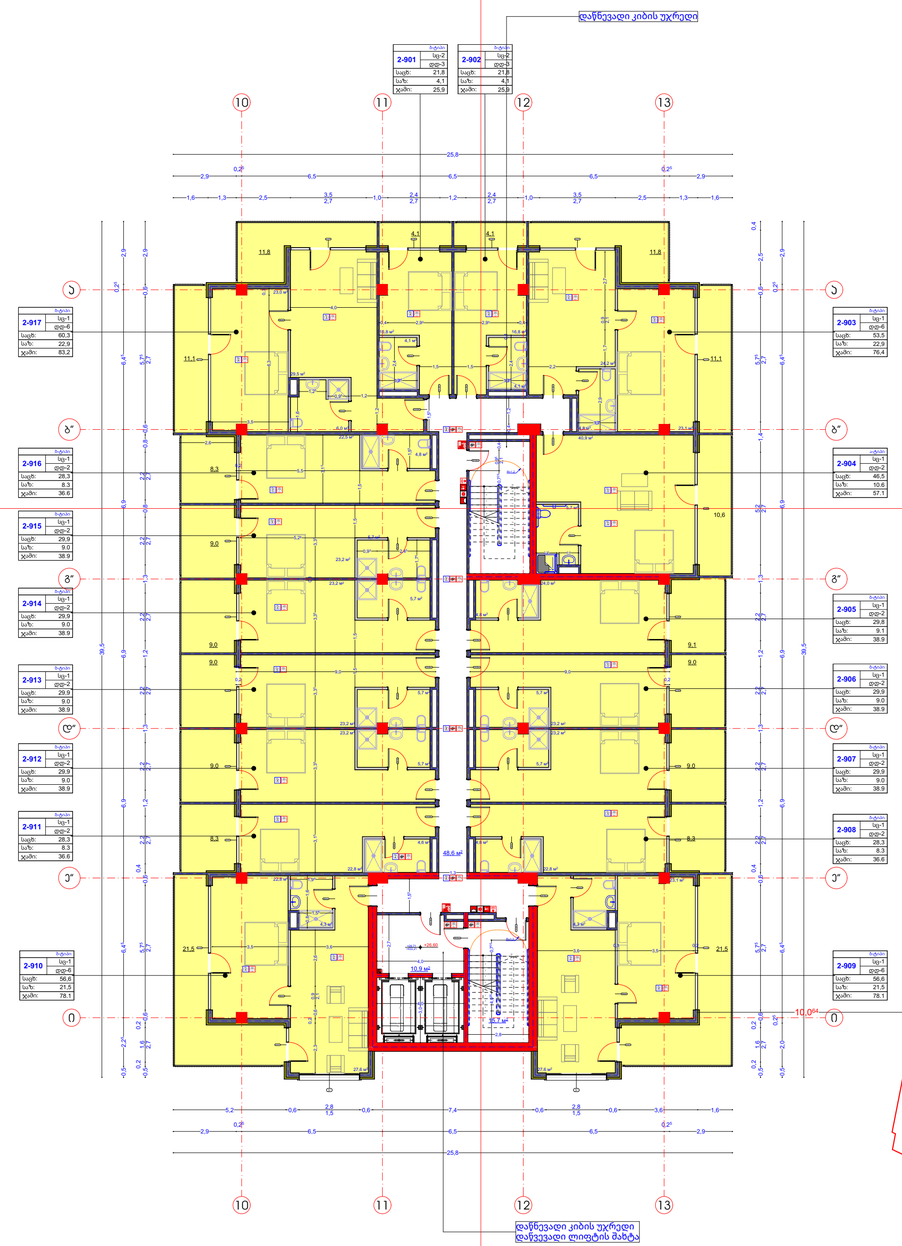
	01.18.09.000.000
	01.18.09.000.006

დამპროექტებელი

კონტროლი	ს.ბაბალ-შეფილ	
მპროექტი	ს.ბაბალ-შეფილ	

გეგმა ნიმუნულზე +23.30

2024		ფურცლის 13	ტიპური 02.10



1:100	ფურცლის : A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური საბეტონი
	მოძიებული საკედლური საბეტონი
	ეკასტელდელიანი ხიდული მასალები
	აეროსველდადის ხარისხი 120წ
	აეროსველდადის ხარისხი 60წ
	ხიდოვანი ელემენტი
	ხიდოვანი ელემენტი
	შეკეთებული ადგილი

ფასადები	
№	ფასადების ტიპები
	ფასადების ფერები
	ბაზისებული ფერი
	ბაზისებული ფერი
	ბაზისებული ფერი

ფასადები		
№3	სე-2	
	ფდ-3	
საფ:	72,5 м2	
სა/ბ:	3,7 м2	
ჯამი:	76,2 м2	

EXIT	გასასვლელის გამათიშველი ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი
	მოფიქრული ოატაკის ნიშნულები კონსტრუქციული ნული ნიშნულები
±0,00 =458,77 / +0,10 =458,87	აბსოლიუტური ნული
	სახანძრო დიდიკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული გამათიშა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღიდგარეების სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქისაკენ გამოსვლის ელმდი კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	დეფიბილი და ელექტრო ადამიანური სისტემა

ᲐᲠ ᲓᲐᲬᲔᲠᲘᲚᲘᲐ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲡᲐᲠᲗᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲚᲘ

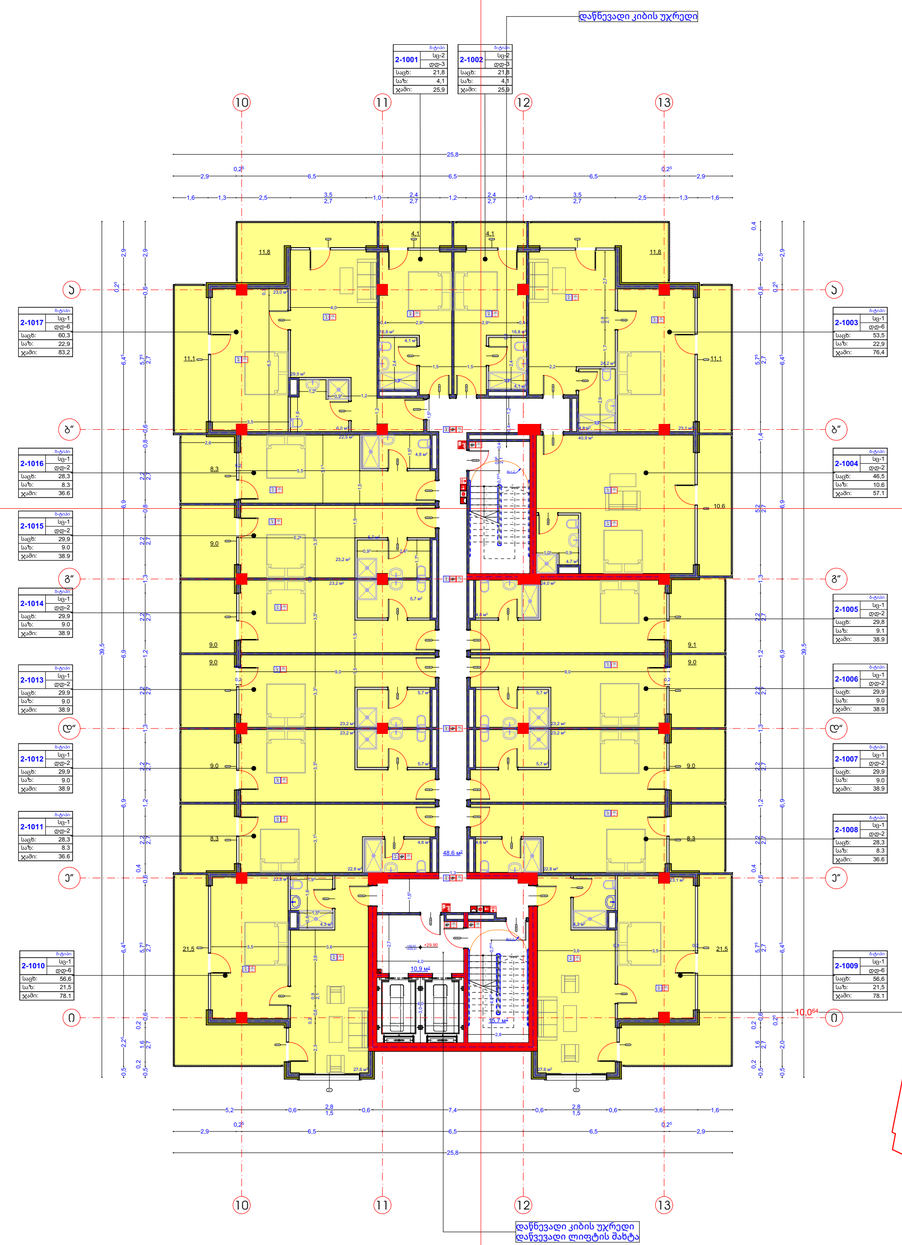
L:331.18.09.009.008
L:331.18.09.009.008

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲡᲛᲔᲛᲬᲘᲠᲔᲚᲘ

ᲙᲐᲠ ᲯᲐᲑᲠᲘᲜ	ᲘᲐᲚᲑᲣᲠᲘ-ᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ	ᲘᲐᲚᲑᲣᲠᲘ-ᲨᲕᲘᲚᲘ	

ᲒᲔᲒᲛᲐ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲡᲗᲕᲘᲡ +26.60

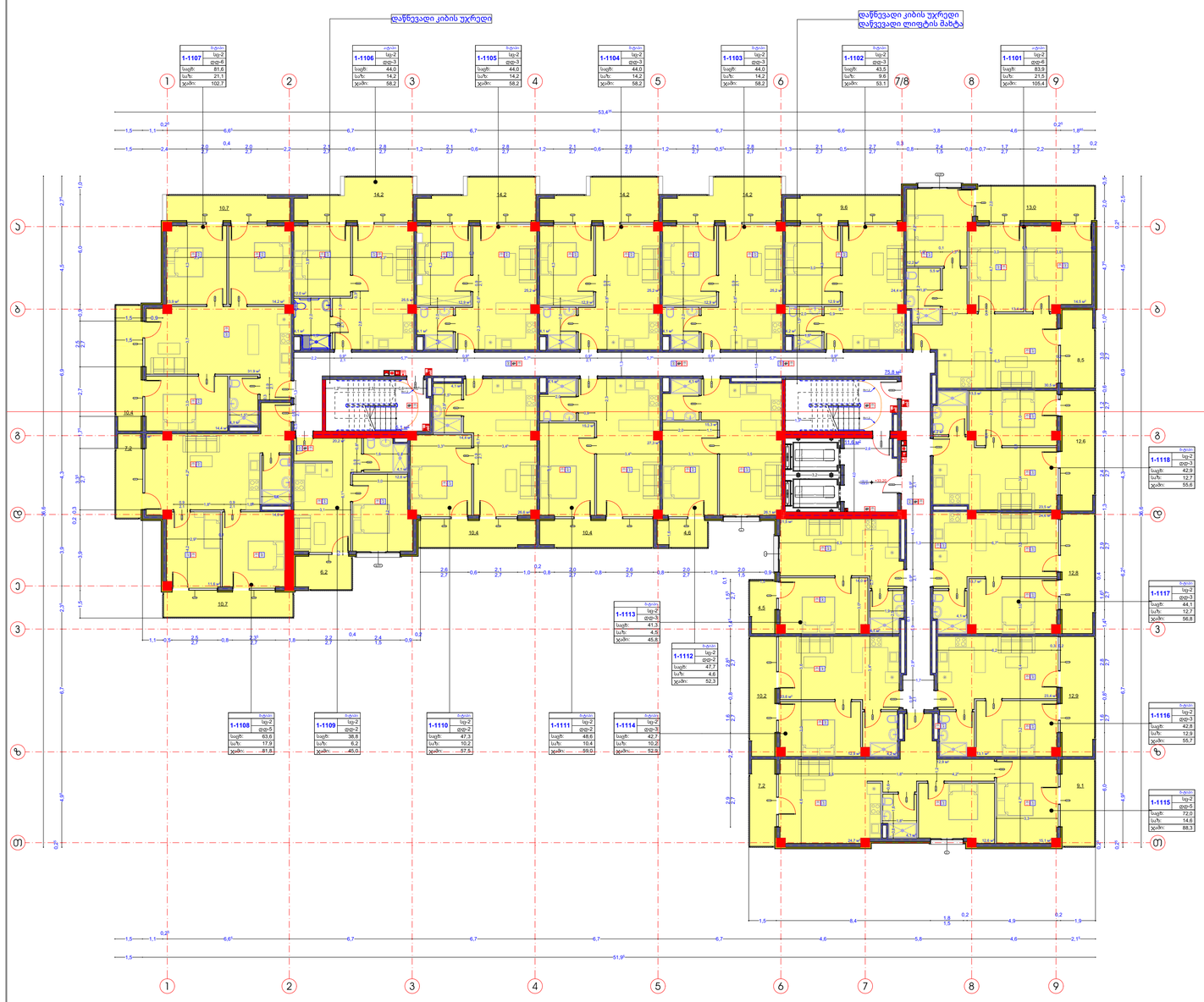
2024		ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ
		14	02.11

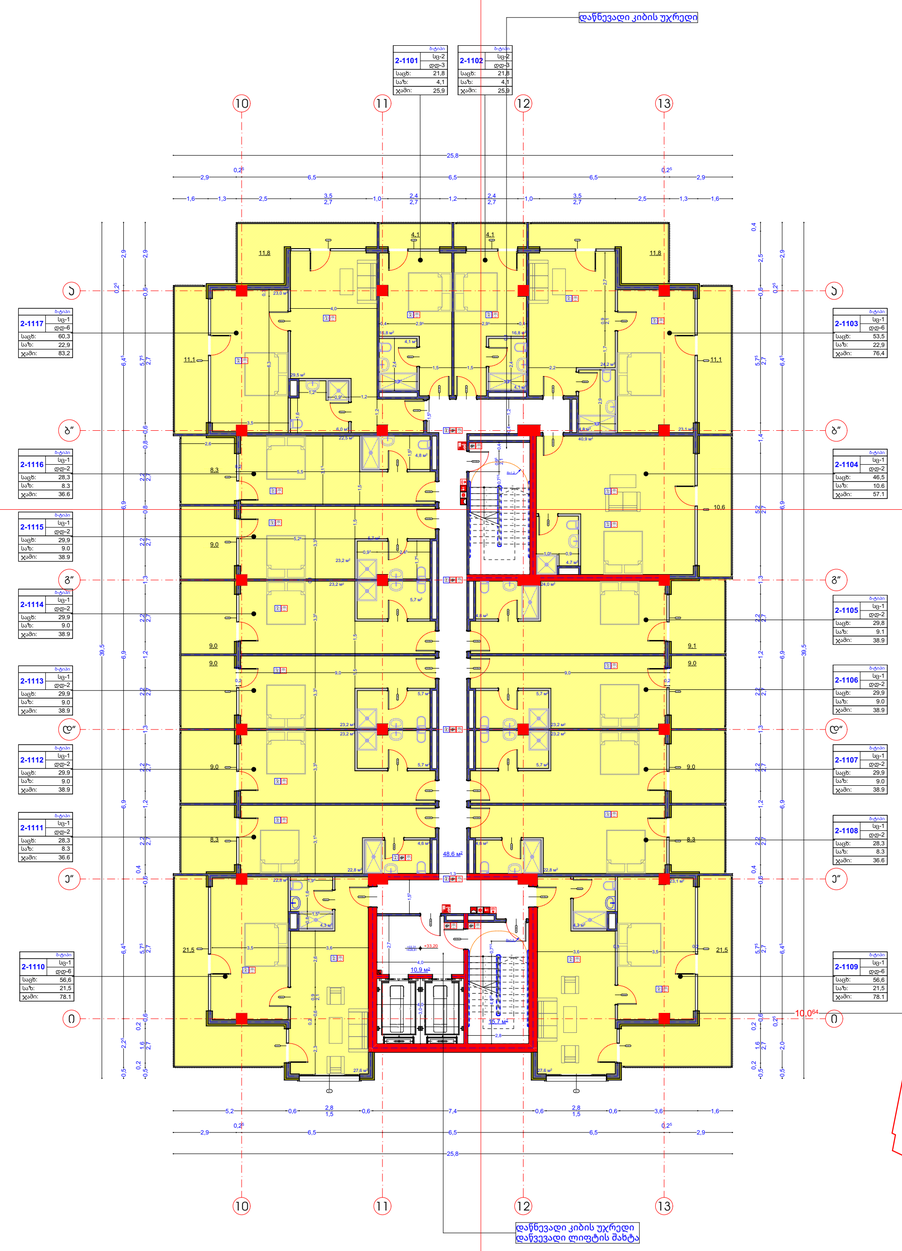


1:100	ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური საღებავი
	ბოძებიანი საკედლური საღებავი
	ეკასტელი-ფასადზე საღები ჩამაგი
	طططططط





1:100 | ფურცლის :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური საღებავი
	ბოძებიანი საკედლური საღებავი
	ელისფერი-ალუმ. ფერადი
	ელემენტების სარაფანი 120წ
	ელემენტების სარაფანი 60წ
	ხიანური ჯაჭვი
	ხაფანგი
	მწვანე საფარი

ფანჯრები

ნომერი	სე-2
	დფ-3
საფ:	72,5 m2
სა/ზ:	3,7 m2
ჯამი:	76,2 m2

	ფანჯრის ნომერი
	ფანჯრების ჯგუფი
	საერთო ფართი
	სარაფანი ფართი
	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათების ინდიკატორი
	მოფიქრული ალუმის ნიშნული კონსტრუქციული ნული ნიშნულით
	+0.00 +458.77 / +0.10 +458.87
	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო ფიჭაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადგარების სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილების სისტემა
	მუქარისერი გაფრთხილების ელმდები კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელეხლისა და ელმდები ალარმული სისტემა

ერ დასახელება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

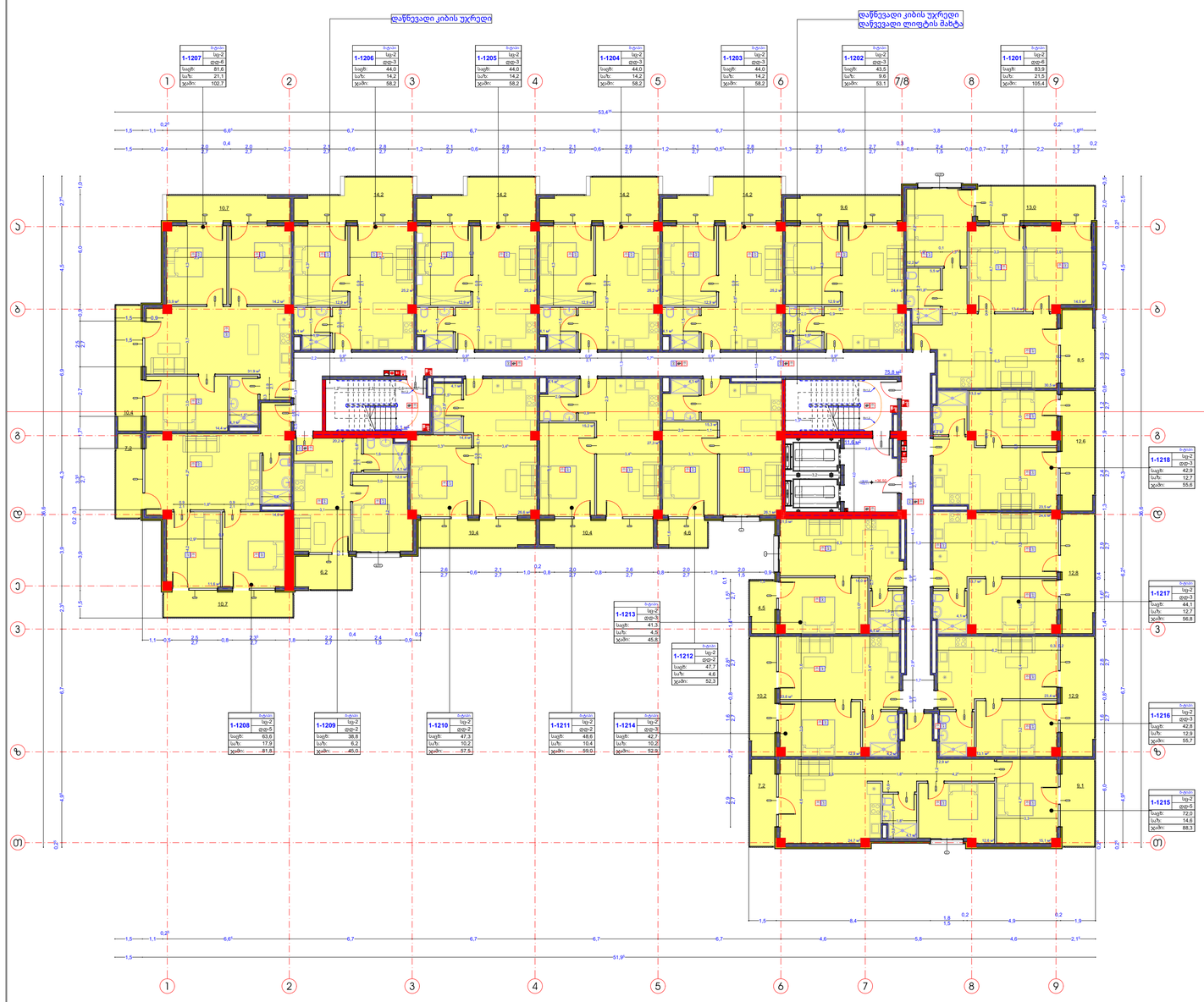
	ს.:331.18.09.000.000
	ს.:331.18.09.000.006

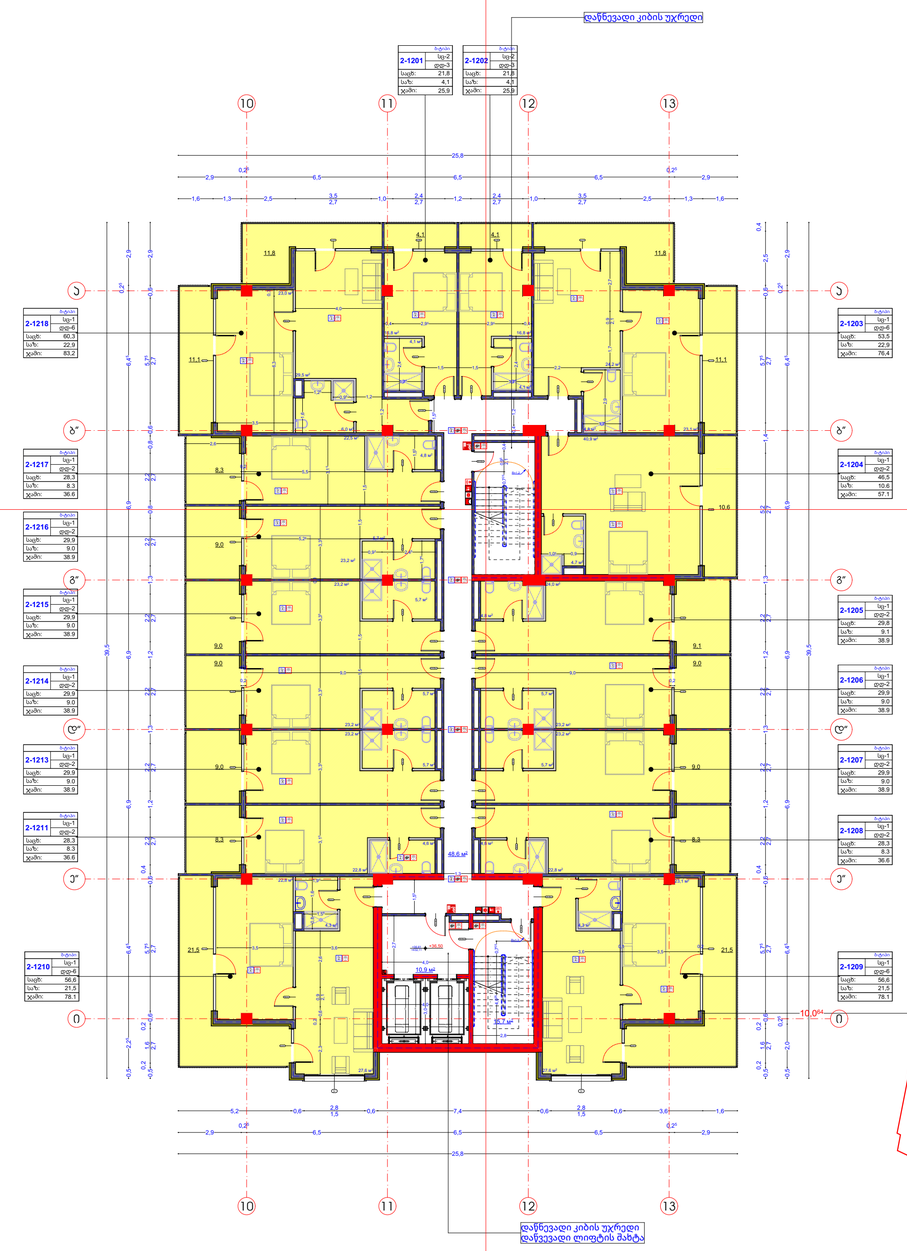
დამპროექტებელ-კონსულტანტები

კონ.ბიურო	ს.ბაქრაძე-შეროზია	
მპროექტი	ს.ბაქრაძე-შეროზია	

გეგმა ნიმუნულზე +33.20

2024		დაბეჭდილია 16	ტაბელი 02.13





1:100	ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლებო საღებავი
	ბიბლიოტეკა საკედლებო საღებავი
	ტანსაცმელგადასაცმელი ბალიანი
	ელექტროგაყვანილობის სარეზერვო ბაზიანი
	ელექტროგაყვანილობის სარეზერვო 120წ.
	ელექტროგაყვანილობის სარეზერვო 60წ.
	სიცოცხლისადგილი ჯაჭვიანი
	სიცოცხლისადგილი ფარფატა
	შეკეთებულ ფართი

ფანჯრების:

ნომერი	სახეობა
N3	სე-2
	ფდ-3
საერ:	72,5 м2
საც:	3,7 м2
ჯამი:	76,2 м2

	ფანჯრის ალუმინის ბლანდი
	ფანჯრების ალუმინი
	სარეზერვო ფანჯარა
	სარეზერვო ფანჯარა
	ფანჯარა ფარფატა

EXIT	გასასვლელის გამათიშველი ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათავსების ადგილი
	მოფიქრული ოაატის ნიშნულები კონსტრუქციული ნაწილი ნიშნულები
±0,00 +458,77	აბსოლიტური ნული
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული გამათიშა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადგარების სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქარისერი გამოაცვლის ელმდები კონტროლიდან სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელეხილია და ელმდები ავტომაზენი სისტემა

ᲐᲠ ᲓᲐᲬᲔᲠᲘᲚᲘᲐ

მრავალფუნქციანი სპორტულ-ჯანმრთელობითი სასტელი

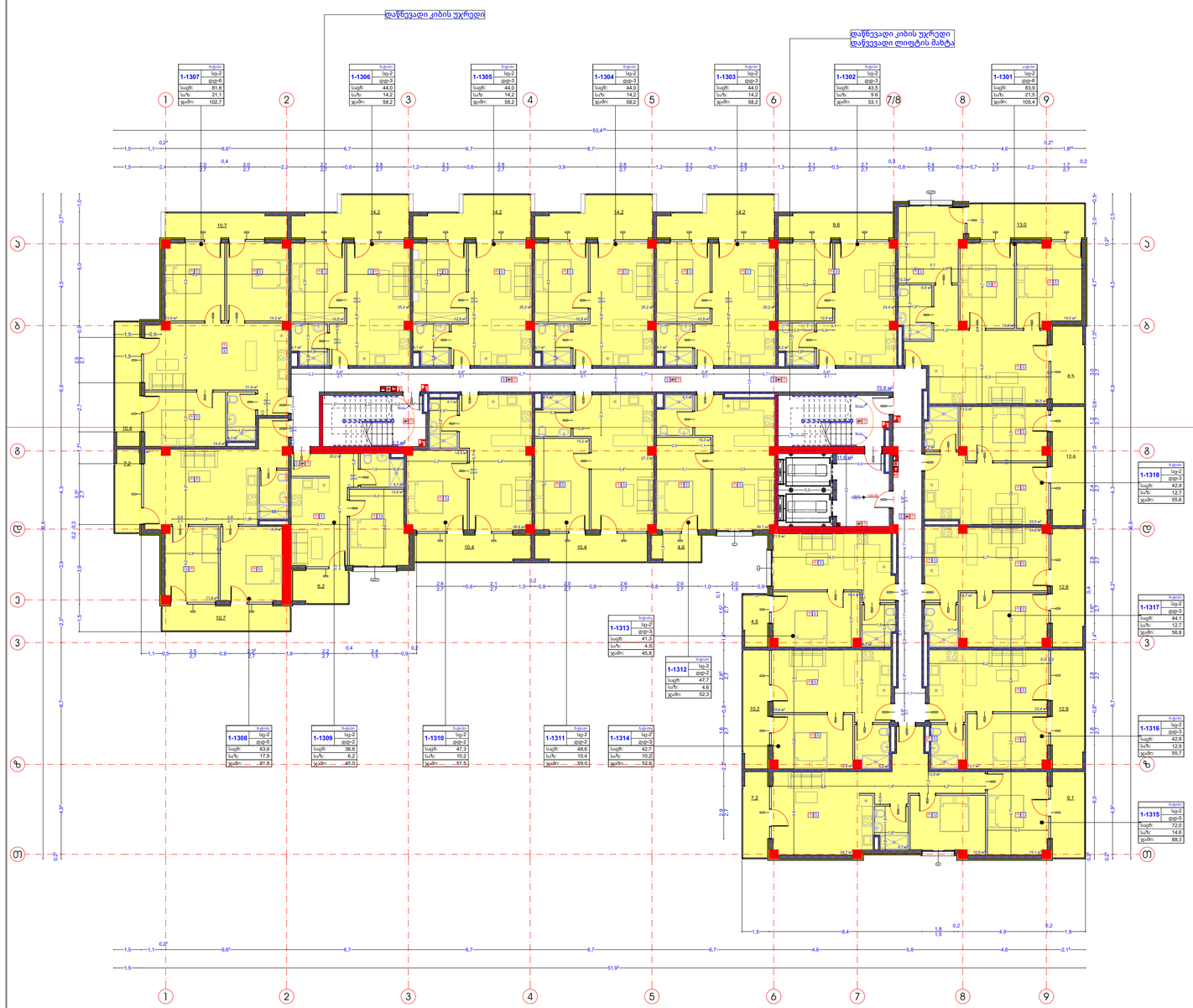
ს.ს.31.18.09.000.000	
ს.ს.31.18.09.000.006	

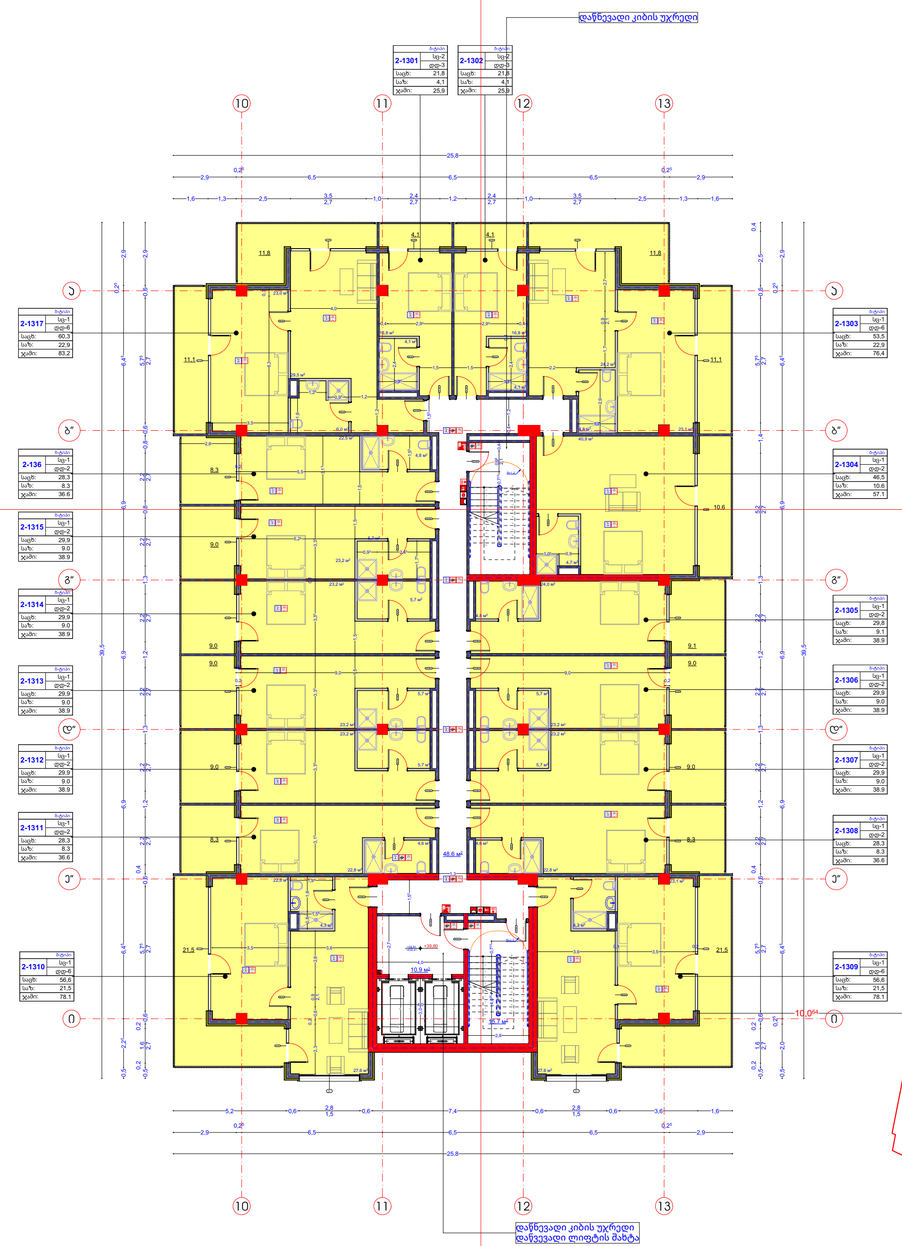
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲡᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲘ

ᲙᲠ.ᲙᲐᲠᲐᲨᲘᲜᲘ	ᲘᲐᲚᲑᲣᲠᲘ-ᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ	ᲘᲐᲚᲑᲣᲠᲘ-ᲨᲕᲘᲚᲘ	

გეგმა ნიმუნულზე +36.50

2024		ფურცლების რაოდ. 17	ფურცელი 02.14





1:100	ფორმატი :A-0

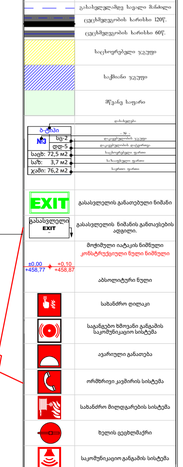
ექსპლიკაცია

	საკედლური საღებავი
	ბოძებისა და საკედლური საღებავი
	ვერტიკალურად ხავერდა ბამბალი
	ლაქტოფენოვანის ხარისხი 120წ.
	ლაქტოფენოვანის ხარისხი 60წ.
	საკედლური ფილები
	საკიბისა ფილები
	შუქურა საფანი

ფანჯრები

ზომა	
1-2400	
N3	სე-2
	დფ-3
საფ:	72,3 м2
სა/ზ:	3,7 м2
ჯამი:	76,2 м2

	ფანჯრების ალბომი
	ალუმინის ალეები
	საკიბეების ფანჯარა
	საკიბეების ფანჯარა
	საკიბეების ფანჯარა



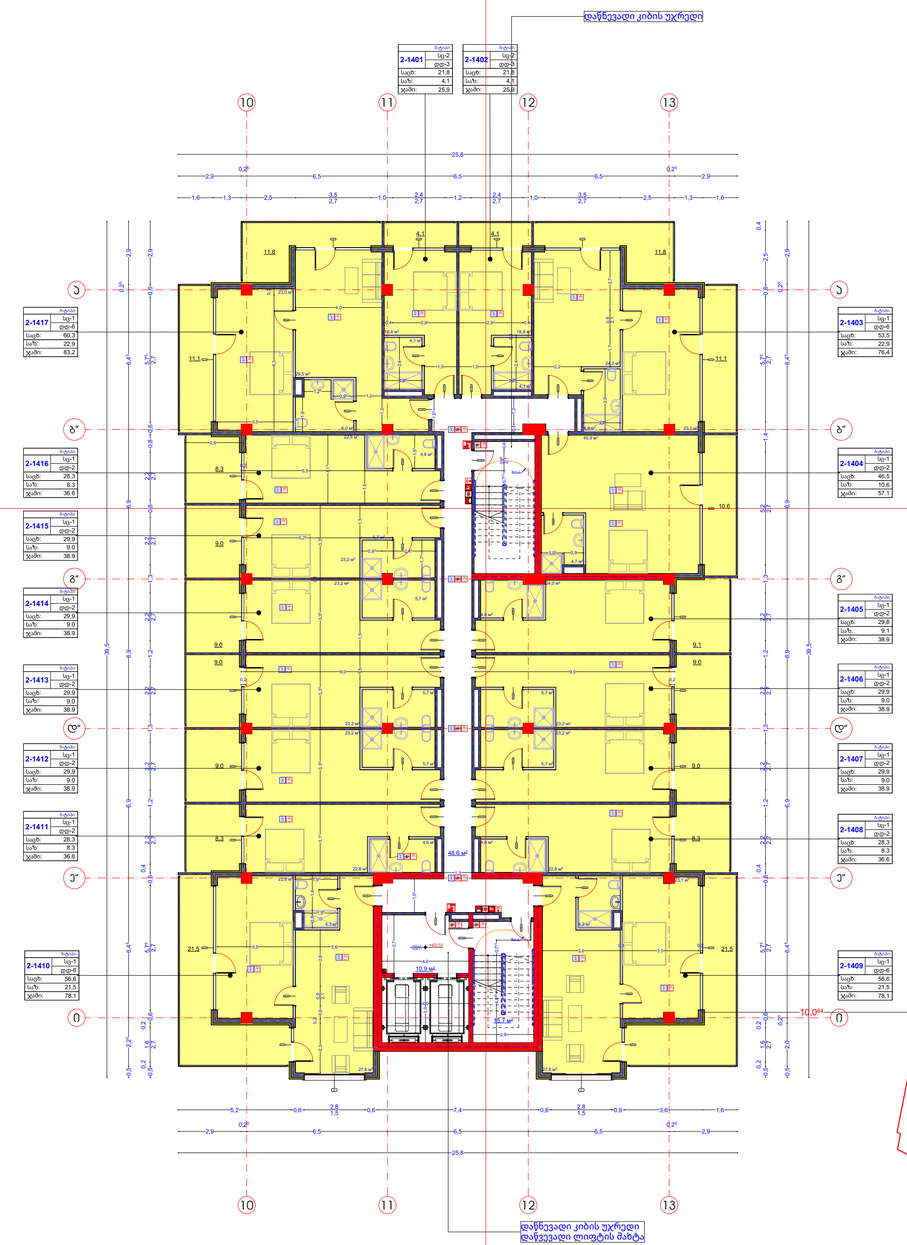
	ევაკუაციის ნიმანის ფანჯარა
	ევაკუაციის ნიმანის ფანჯარა
	მოფიქრული ალუმინის ნიმანი ელექტრული ნეკნი ნიმნელი
	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკონტროლიანი სისტემა
	ავარიული გამათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადგარების სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქარაკენი გამოაცვლის ელმდინ კონტროლიანი სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელეხოლია და ელმდინ. ალარმიანი სისტემა

ეარ დასახელება

მრავალფენიანი საცხოვრებელი სახლი

	1:331.18.09.000.000
	1:331.18.09.000.005

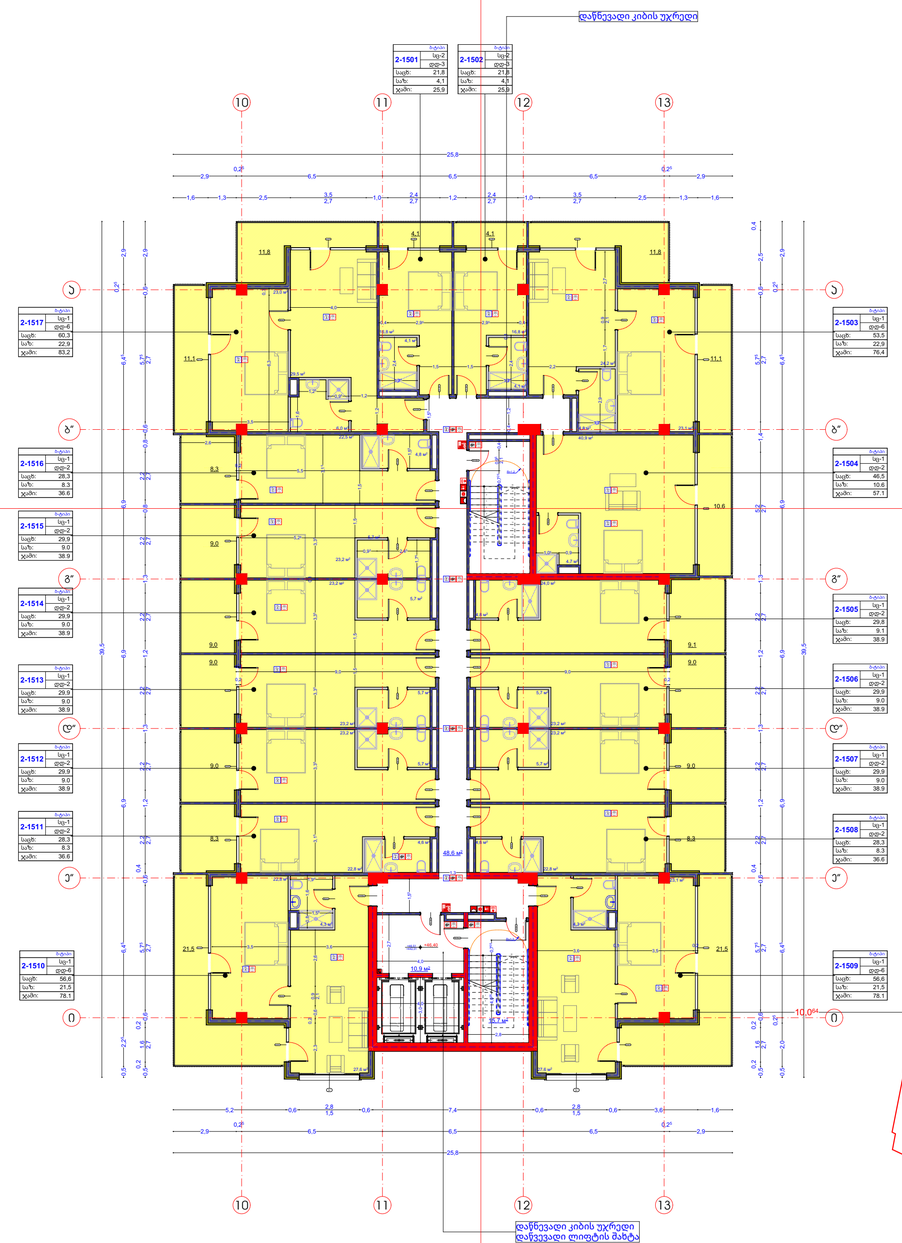
დამპროექტებელი



1:100	ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

- საკედლური საღებავი
- ბოძებიანი საკედლური საღებავი
- ავსებელგადასვლა ხავერდა ბამბალი
- طططططط



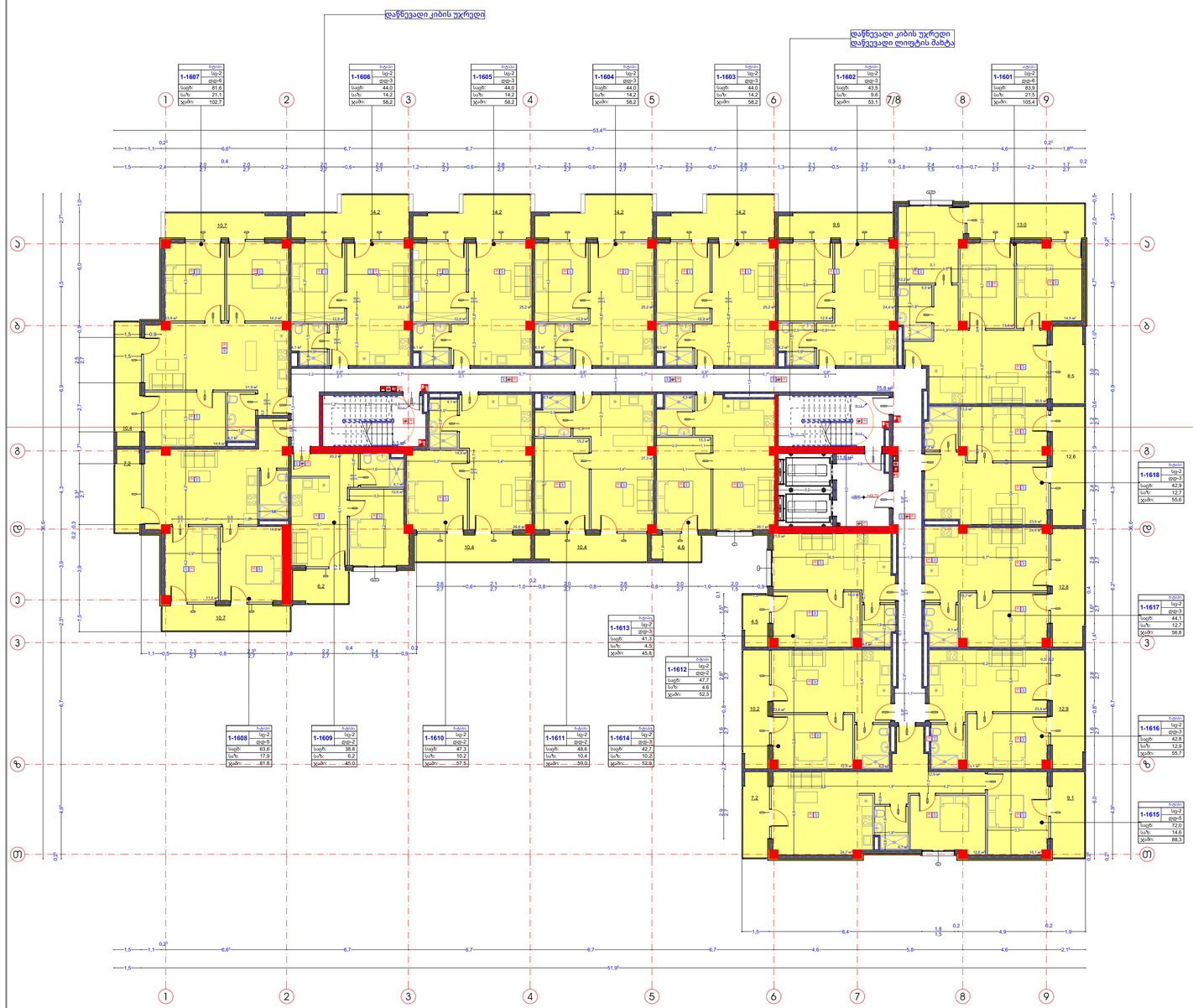
1:100	ფორმატი :A-0

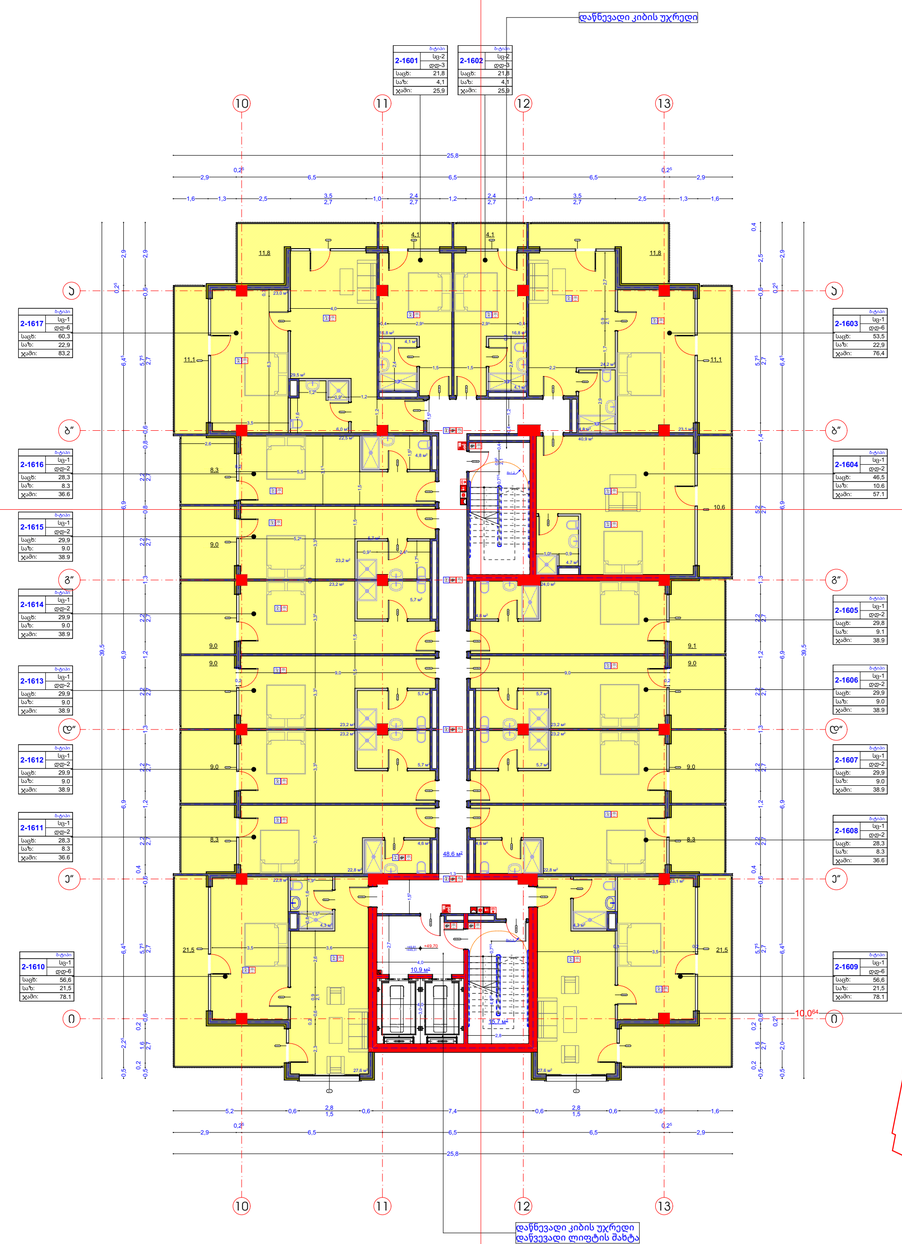
ექსპლიკაცია

	საკედლური საბეტონი
	მონოლიკური საკედლური საბეტონი
	ეკასპანდედან-ბეტონ ბლოკი ბანაფი
	აეროსბეტონის ბლოკი 120წ
	აეროსბეტონის ბლოკი 60წ
	საკედლური ალუმი
	საკბილი ალუმი
	შუაზე საფარი

ფანჯრები

ნომერი	სახეობა
W1	ფანჯარა ალუმი
	ფანჯრის ალეფი
	საკიბეტონი ალუმი
	საკიბეტონი ალუმი
	საკიბეტონი ალუმი





1:100	ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკედლური საღებავი
	ბოძებიანი საკედლური საღებავი
	ვერტიკალურად ხავერდა ბამბალი
	ლაქტოფენოვანის ხარისხი 120წ
	ლაქტოფენოვანის ხარისხი 60წ
	ხიანური ჯაჭვი
	ბეტონი ჯაჭვი
	ფანჯრები

ნომერი	
N3	სე-2
	დფ-3
საფ:	72,5 m2
სა/ზ:	3,7 m2
ჯამი:	76,2 m2

	ფანჯრის ალბომი
	კარების ალბომი
	საანგარიშო ფართი
	სარაფანი ფართი
	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათებების ინდიკატორი
	მოფიქრული ალუმის ნიშნული კონსტრუქციული ნული ნიშნულები
±0.00 +458.77 / +0.10 +458.87	აბსოლიტური ნული
	სახანძრო დიდაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადგარების სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქარისერი გამოაცვლის ელმდები კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	დეფიბილა და ელმდები ინფორმაციის სისტემა

ერ დასახელება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

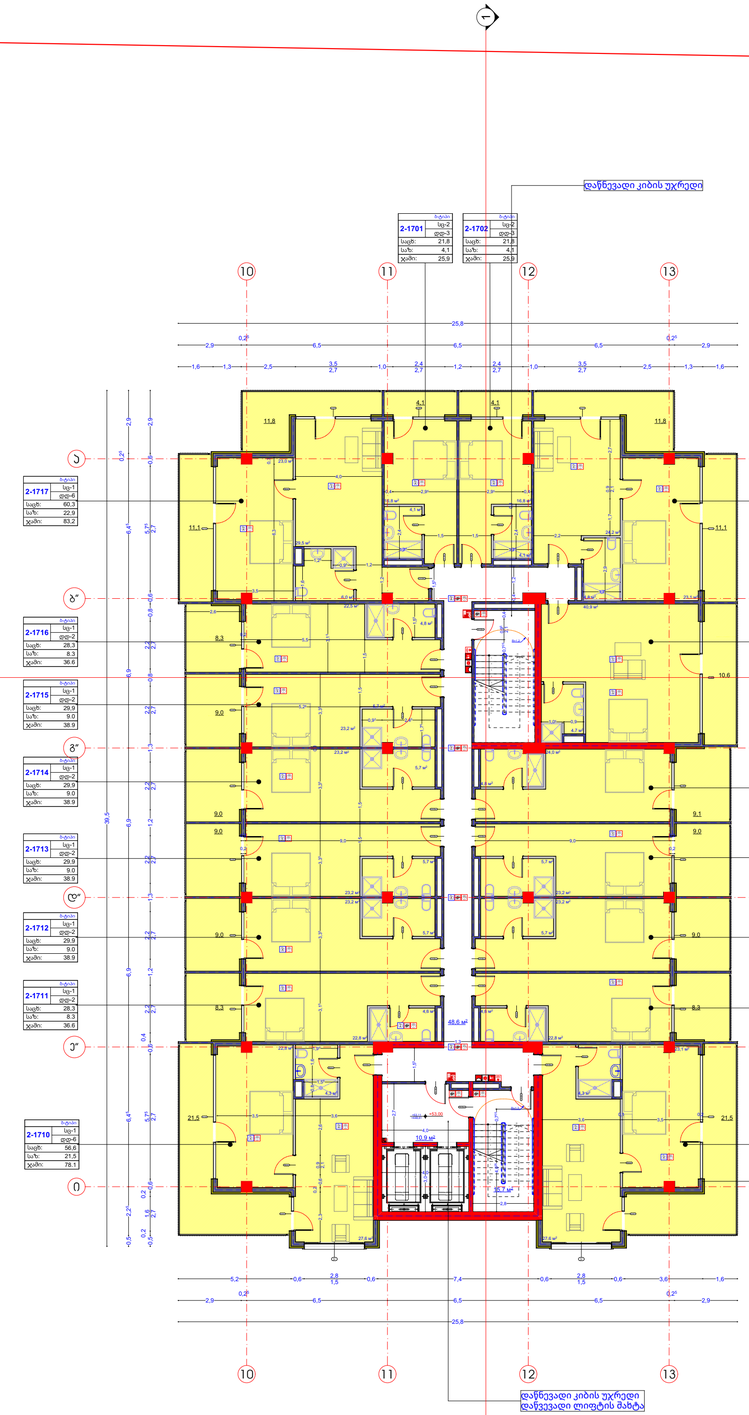
ს.ნ.ი:	01.18.09.009.008
ტ.ნ.ი:	01.18.09.009.008

დამპროექტებელი

კონ.ინჟინერი	ს.ბაბალი-შეფილი	
მპროექტი	ს.ბაბალი-შეფილი	

გეგმა ნიშნულზე +49.70

2024		დაფურცლილი 21	ფურცლის 02.18



1:100	ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკედლური საბეტონი
	მოძიებული საკედლური საბეტონი
	ეკონომედელ-ბეტონ საკედლო ბლოკი
	აეროსილიკატის ხარისხი 120წ
	აეროსილიკატის ხარისხი 60წ
	ხიბლოვანი ალუმი
	ხიბლოვანი ალუმი
	შეკეთებ საკედლი

ფანჯრები

ზომები	
5-4500	
N3	სგ-2
	ფდ-3
საერ:	72,5 m2
სარ:	3,7 m2
ჯამი:	76,2 m2

	ალუმინის ალეფი
	ალეფშეის ალეფიდან
	საბეტონეფილი ფარფი
	სარეფილეფილი ფარფი
	ალეფი ფარფი

EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათებულის ანგარიში
	მოფიქრული ალუმის ნიშნული კონსტრუქციული ნული ნიშნულია
+0.00 =458.77 / +0.10 =458.87	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადარეკის სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქანაკეტრო გამოყენების ელმდინ კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელეხოლია და ელმდინ ალარმული სისტემა

ᲐᲠ ᲓᲐᲬᲔᲠᲘᲚᲘᲐ

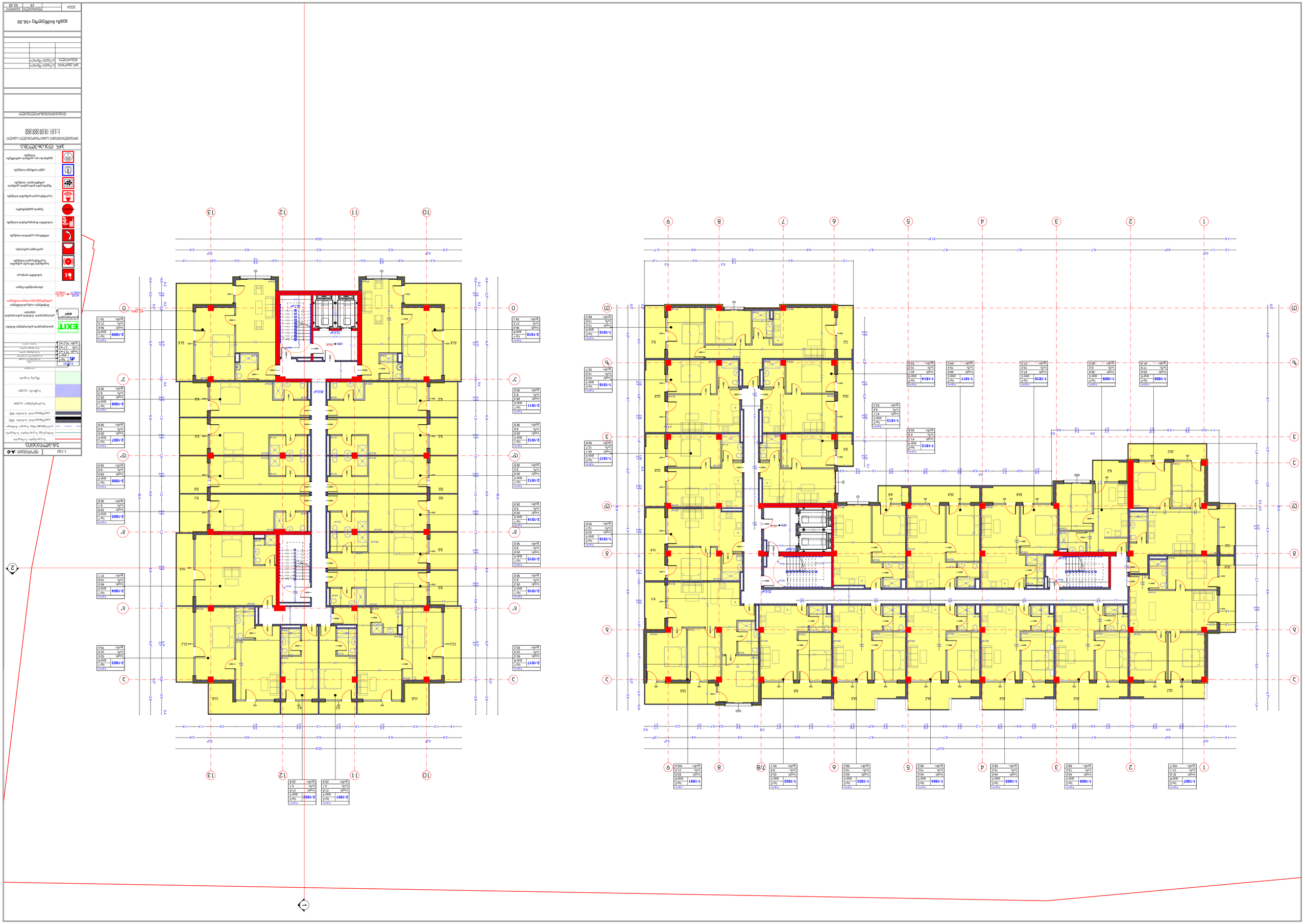
ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲝ ᲡᲐᲮᲚᲘ
L:331.18.09.009.008
L:331.18.09.009.008

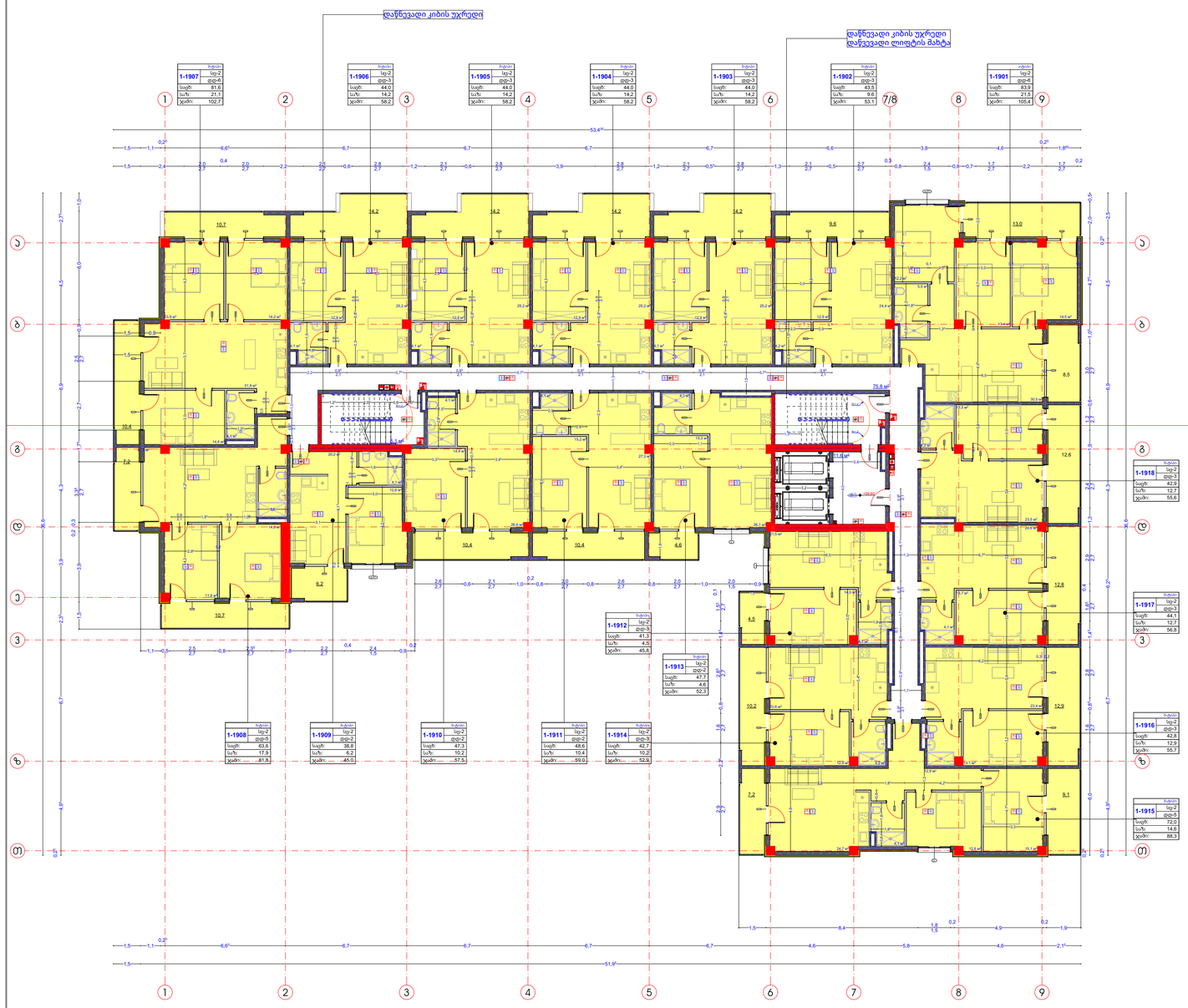
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲡᲛᲔᲛᲐᲠᲗᲔᲚᲘ

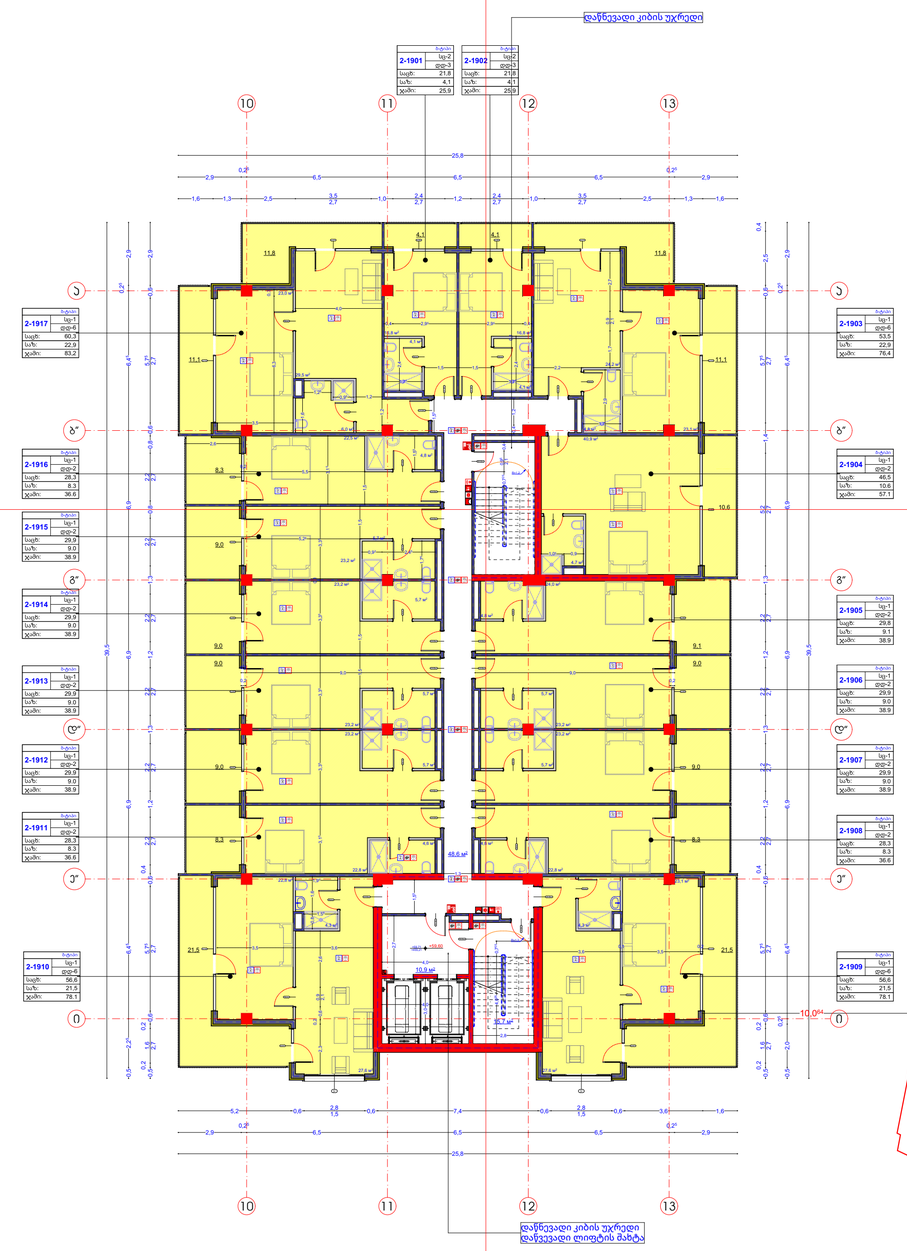
ᲐᲠ ᲐᲛᲝᲬᲠᲘᲚ	ᲘᲜᲟᲘᲜᲘᲠᲘ-ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	
ᲛᲝᲜᲐᲬᲘᲚᲔ	ᲘᲜᲟᲘᲜᲘᲠᲘ-ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	

გეგმა ნიშნულზე +53.00

2024		ფურცლების რაოდ. 22	ფურცელი 02.19


1:100
ფასადი A-0
ᲡᲐᲤᲔᲮᲚᲘᲡ ᲐᲠᲩᲘᲜᲐ
EXIT
2024

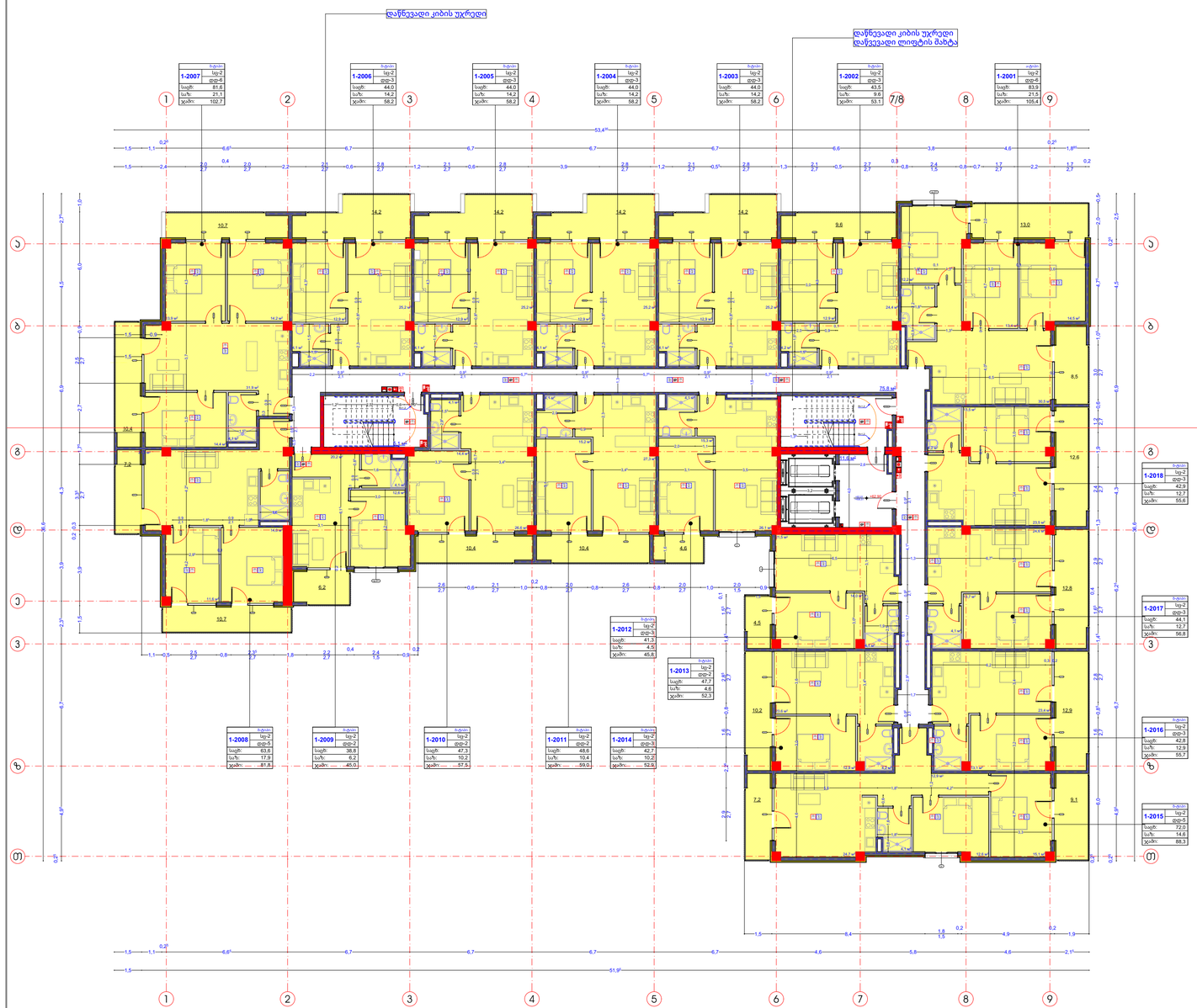


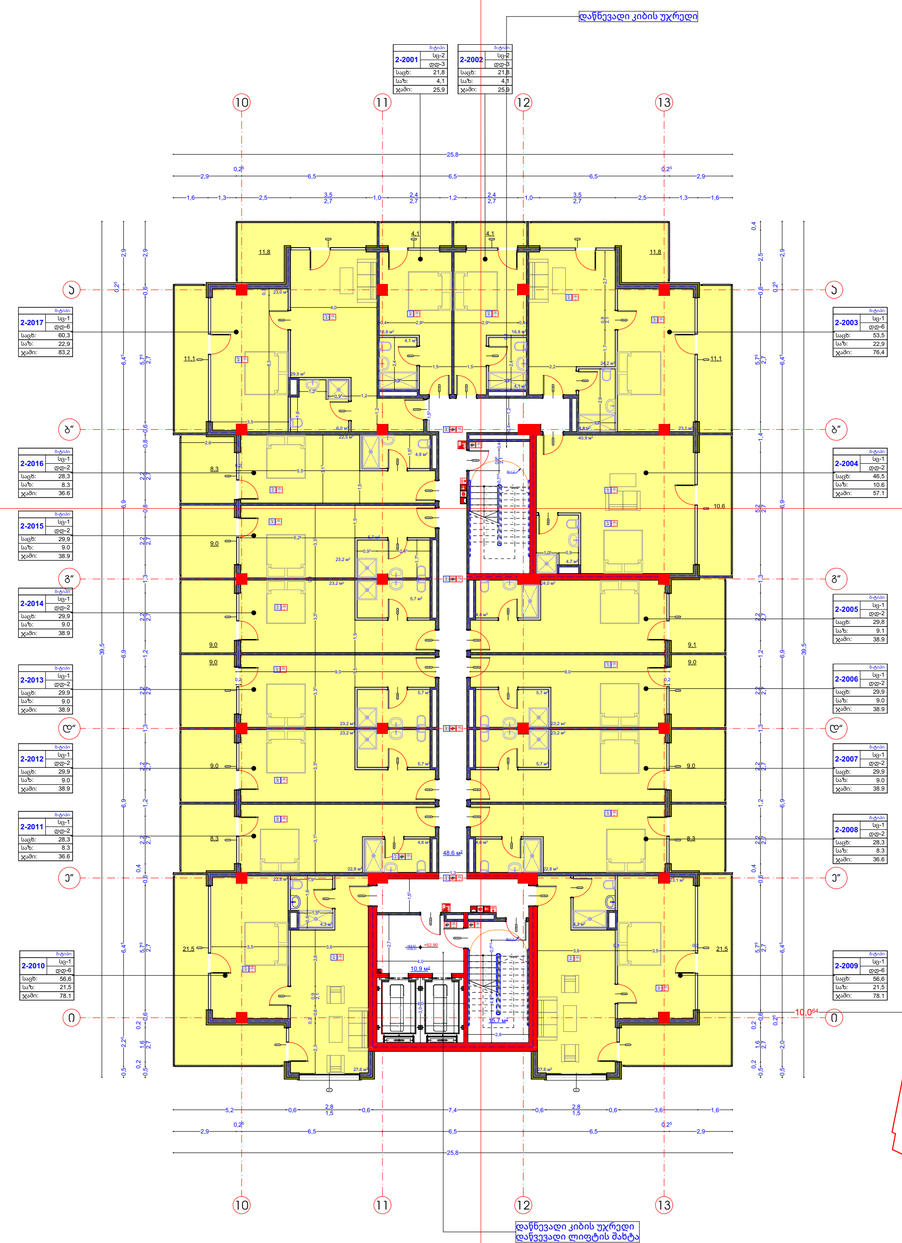


1:100	ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკვლევი საზღვარი
	მიმდინარე საკვლევი საზღვარი
	გასაკვლეველზე საკვლევ მანძილი
	طططططط

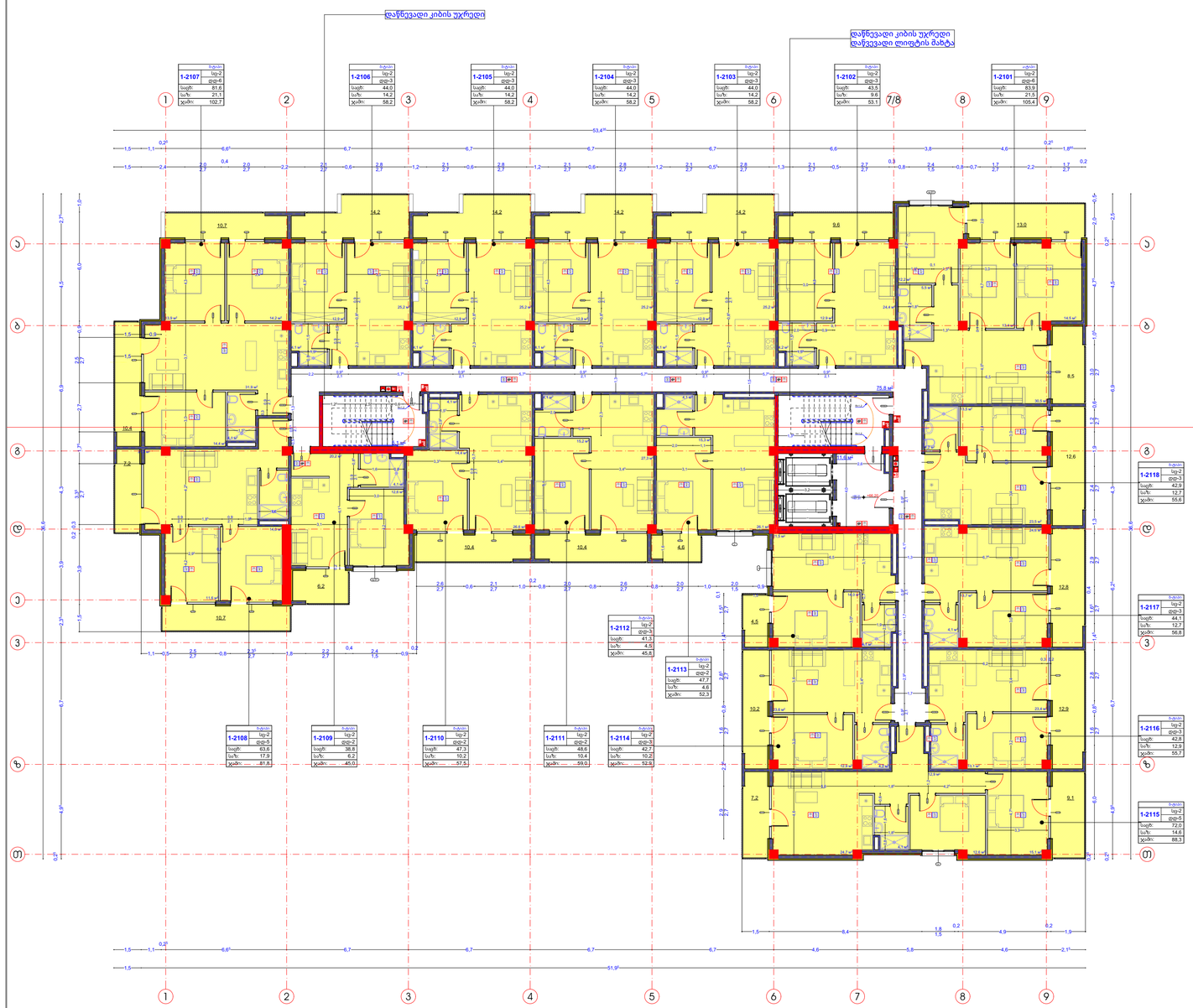


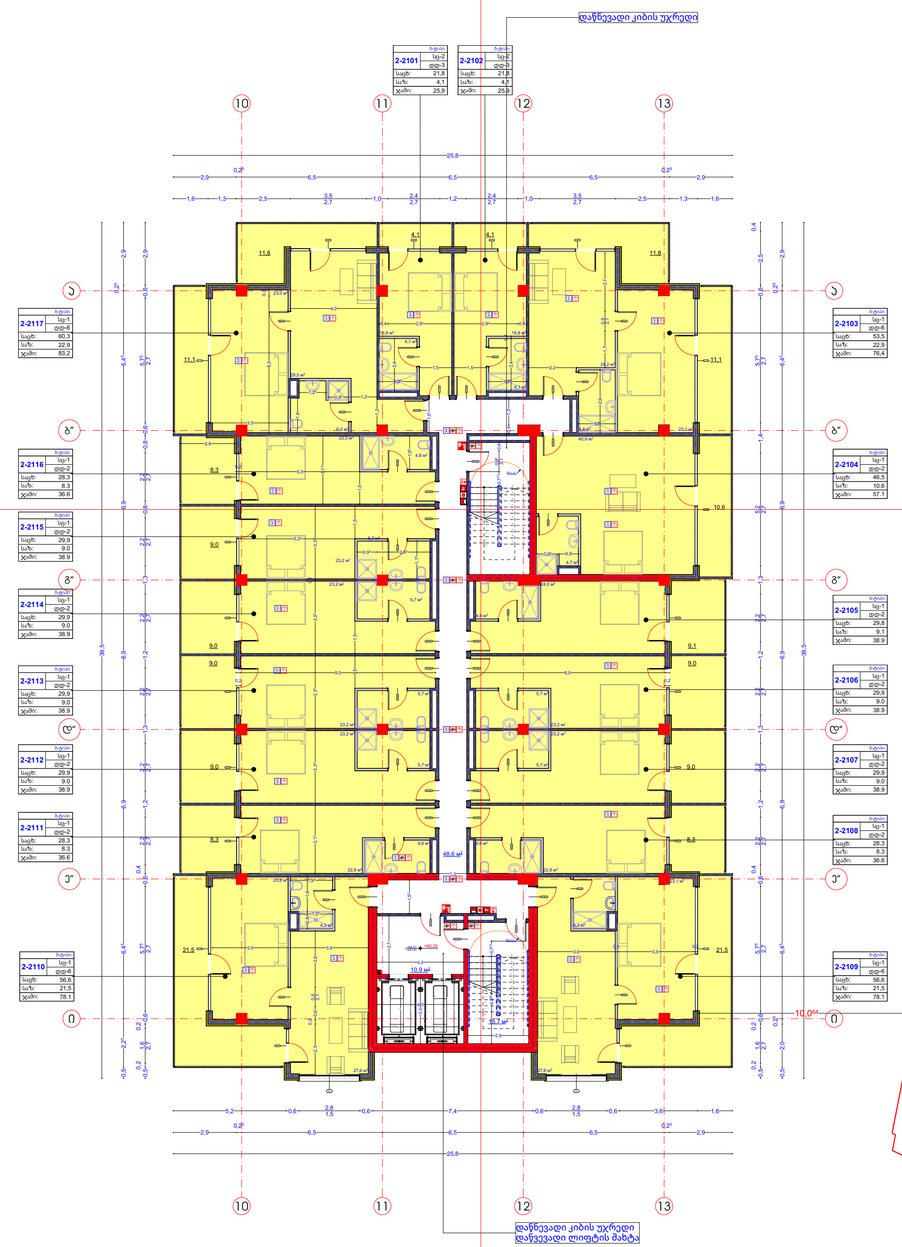


1:100	ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

	საკედლენი საბალიანი
	მინაბლოკი საკედლენი საბალიანი
	ეკანელედან-ფეხზე საკედლე ბმანალი
	طططططط

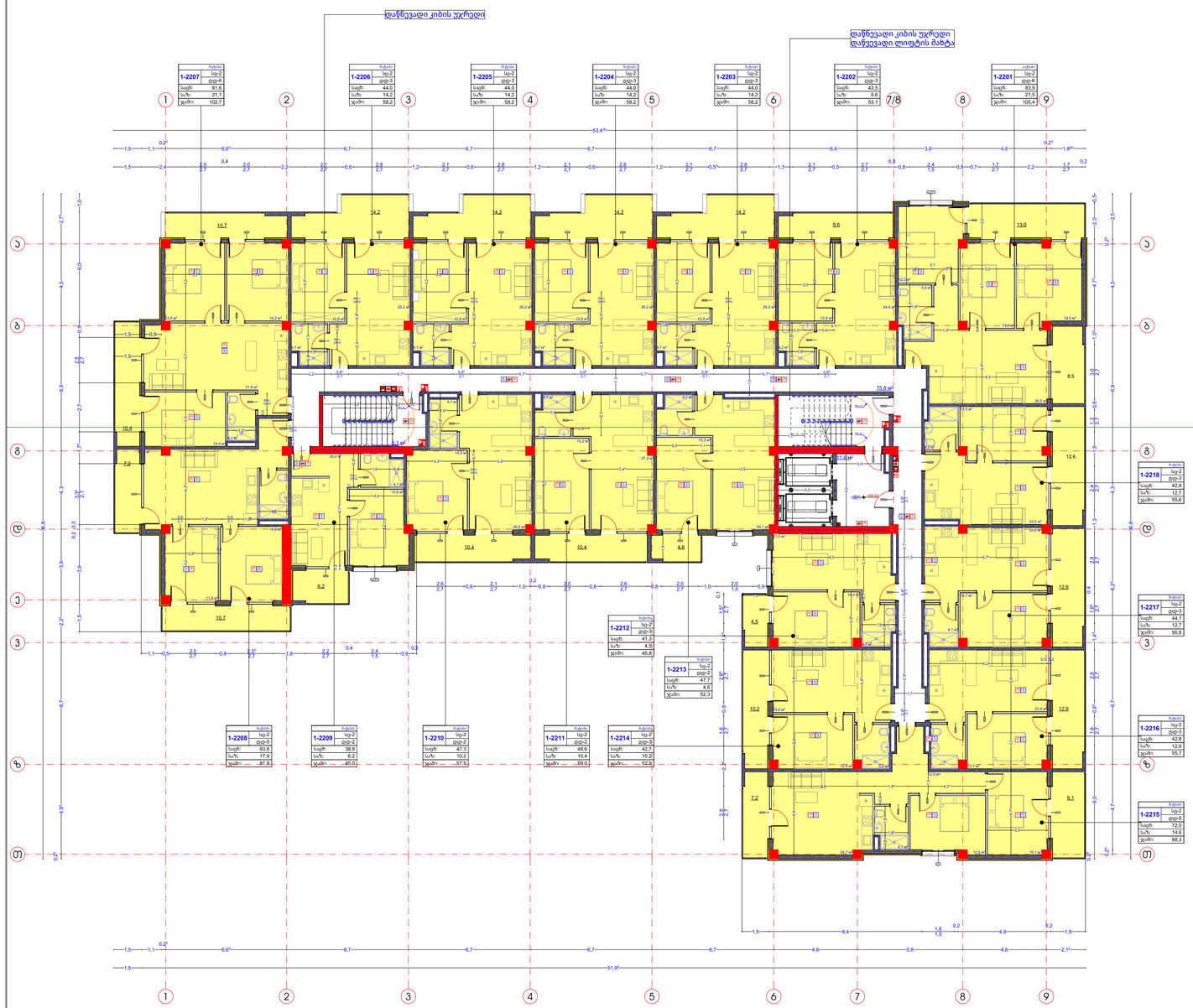


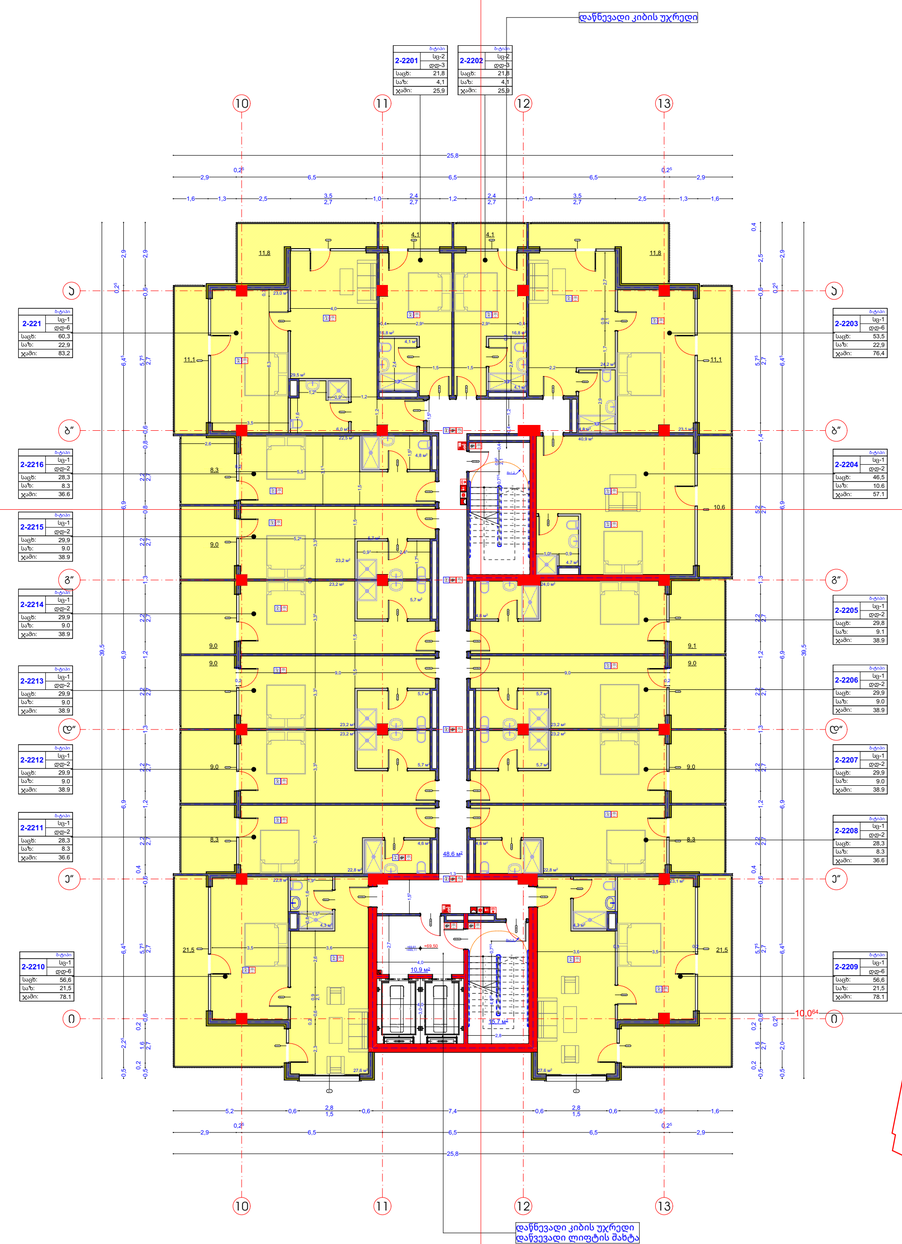


1:100	ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური საღებავი
	ბოძებიანი საკედლური საღებავი
	ელისფერი-ალუმ. საკედლე მანდილი
	طططططط





1:100	ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლებლო საზღვარი
	მოძიებული საკედლებლო საზღვარი
	ეკასენტელებლებზე საკედლო ბლოკი
	ეკასენტელების სიმაღლეა 120წ
	ეკასენტელების სიმაღლეა 60წ
	საკერამიკელი ჯალეფი
	საკერამიკელი ჯალეფი
	შეკეთებული ფასადი

ფანჯრების

ნომერი	
N3	სე-2
	დფ-3
საფ:	72,5 m2
სა/ზ:	3,7 m2
ჯამი:	76,2 m2

ფანჯრების ჩამონათვალი
ფანჯრების ადგილმდებარეობა
საერთაშორისო ფასადი
სარკისებელი ფასადი
საკერამიკელი ფასადი

EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათებადი ისრებით
	მოფიქრული ოცაკის ნიშნული კონსტრუქციული ნული ნიშნულით
±0.00 +458.77	აბსოლიტური ნული
	სახანძრო ფიჭაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებადარეკის სისტემა
	ხელის ელექტრული
	საკომუნიკაციო გაფრთხილ სისტემა
	მუქანურული გაფრთხილ ელმდინ კონტროლიდან სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ფეხიფოსა და ელმდინ ავტომაზენი სისტემა

ეარ დასახელება

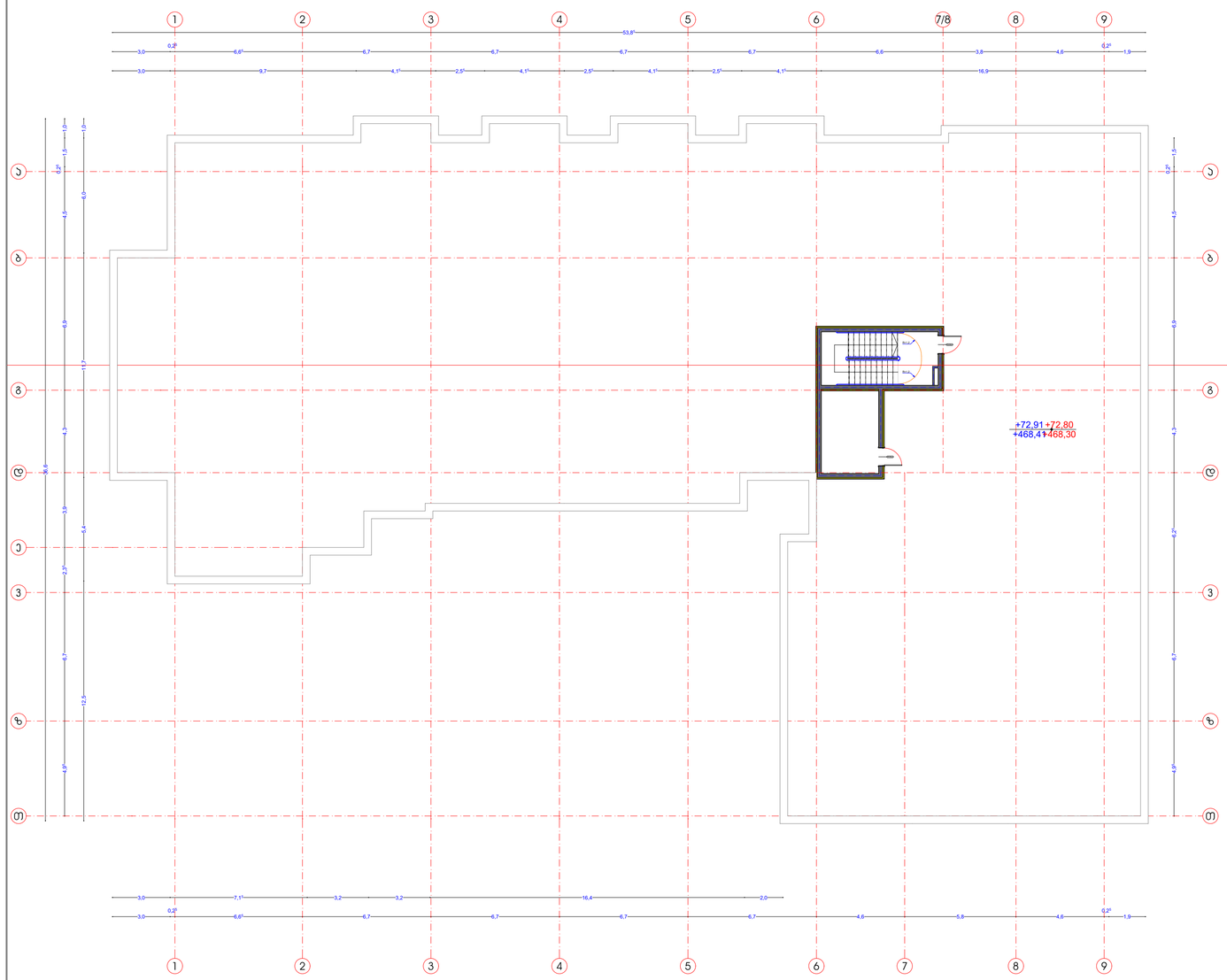
მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი
L:331.18.09.009.005
L:331.18.09.009.006

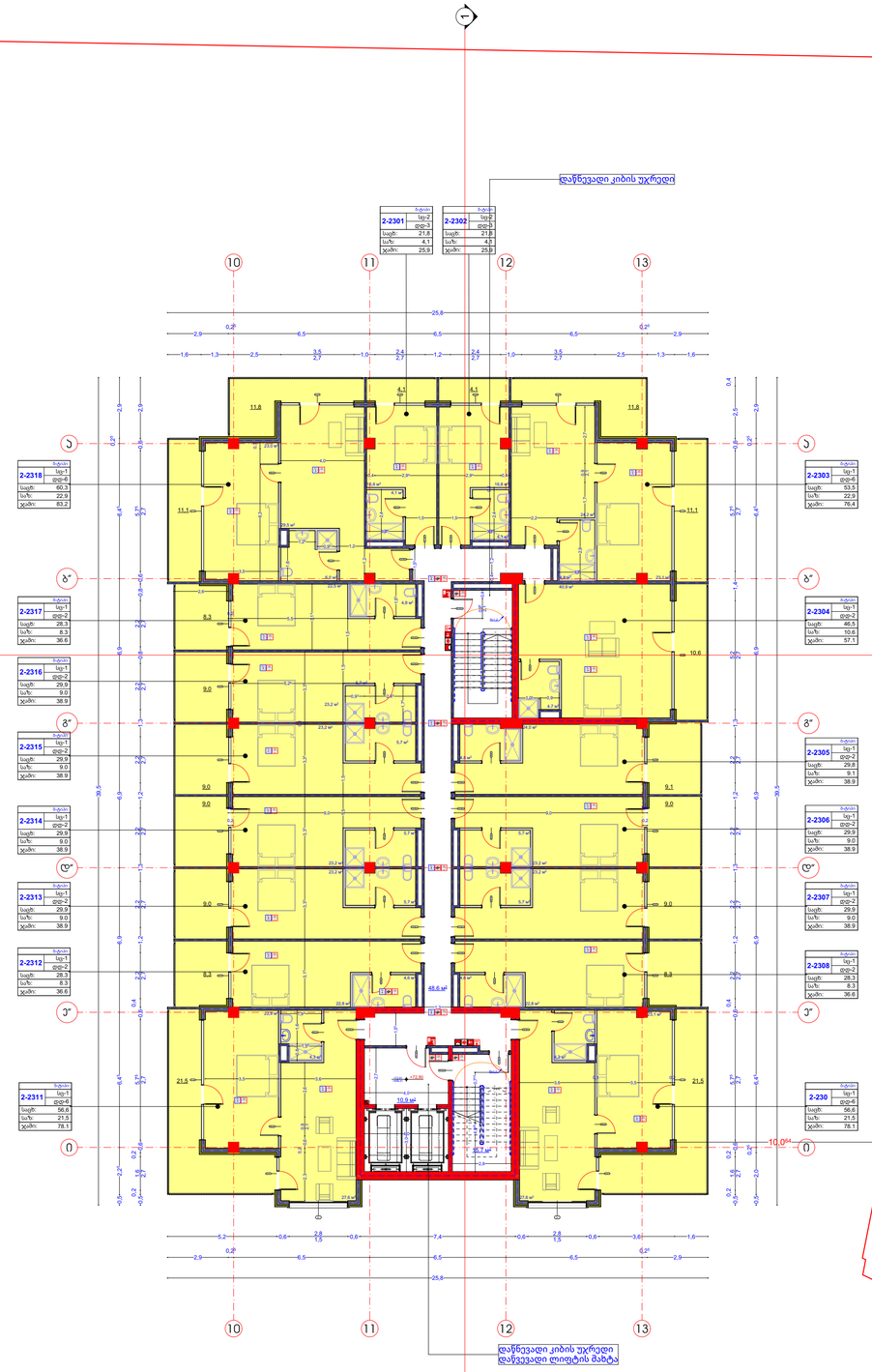
დამპროექტებელი

კონ.ინჟინერი	ს.ბაბალი-შეფილი	
მპროექტი	ს.ბაბალი-შეფილი	

ფაზა ნიმუნულზე +69.50

2024		დაბეჭდვის	ფურცელი
		27	02.24





1:100 | ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- მიმდებარე საკადასტრო საზღვარი
- განსაზღვრულზე ნაგები მანძილი
- ცალმხვლიანის სარანდა 120მ.
- ცალმხვლიანის სარანდა 60მ.
- საცხოვრებელი ფართი
- საერთო ფართი
- მწვანე ნაფილი

2-230	
სტუ	1
	1ფფ-1
	სგფ-6
საერ:	72,5 м2
საბ:	3,7 м2
ჯამი:	76,2 м2

- 1 - ოთახი
- 1ფფ-1 - ერთფენიანი - ერთფენიანი
- სგფ-6 - ექვსფენიანი - ექვსფენიანი
- საერთო ფართი - ფართი
- საბაბანო ფართი - ფართი
- საერთო ფართი - ფართი

- EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი
- EXIT — გასასვლელის ნიშნის განათებლის ანგარიში
- +0.00 +468.77 / +72.91 +468.30 — მოფიქრული ობიექტზედაპირი ნულოვანი ნიშნებით
- აბსოლუტური ნული
- სახანძრო ფიფაკი
- საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მიღებგადაცემის სისტემა
- ზღვის ელექტრული
- საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
- მექანიკური განაცვლის ელექტრო კონტროლის სისტემა
- ავტო სამუდი სისტემა
- ელექტრონა და ელექტრონ ავტომიერი სისტემა

პრ. დასახელება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

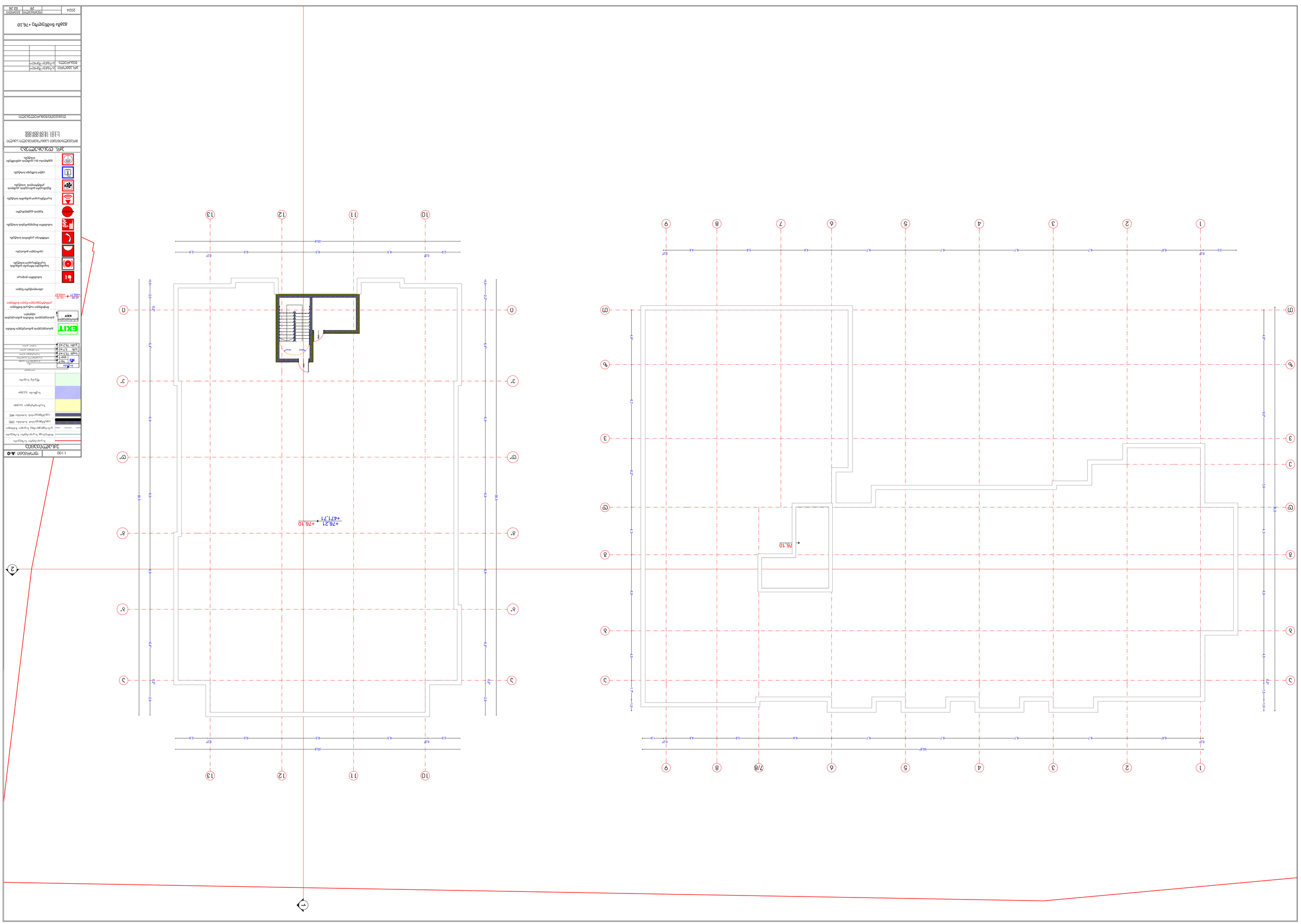
ს.კ.:	01.18.09.009.005
ს.ნ.:	18.09.009.005

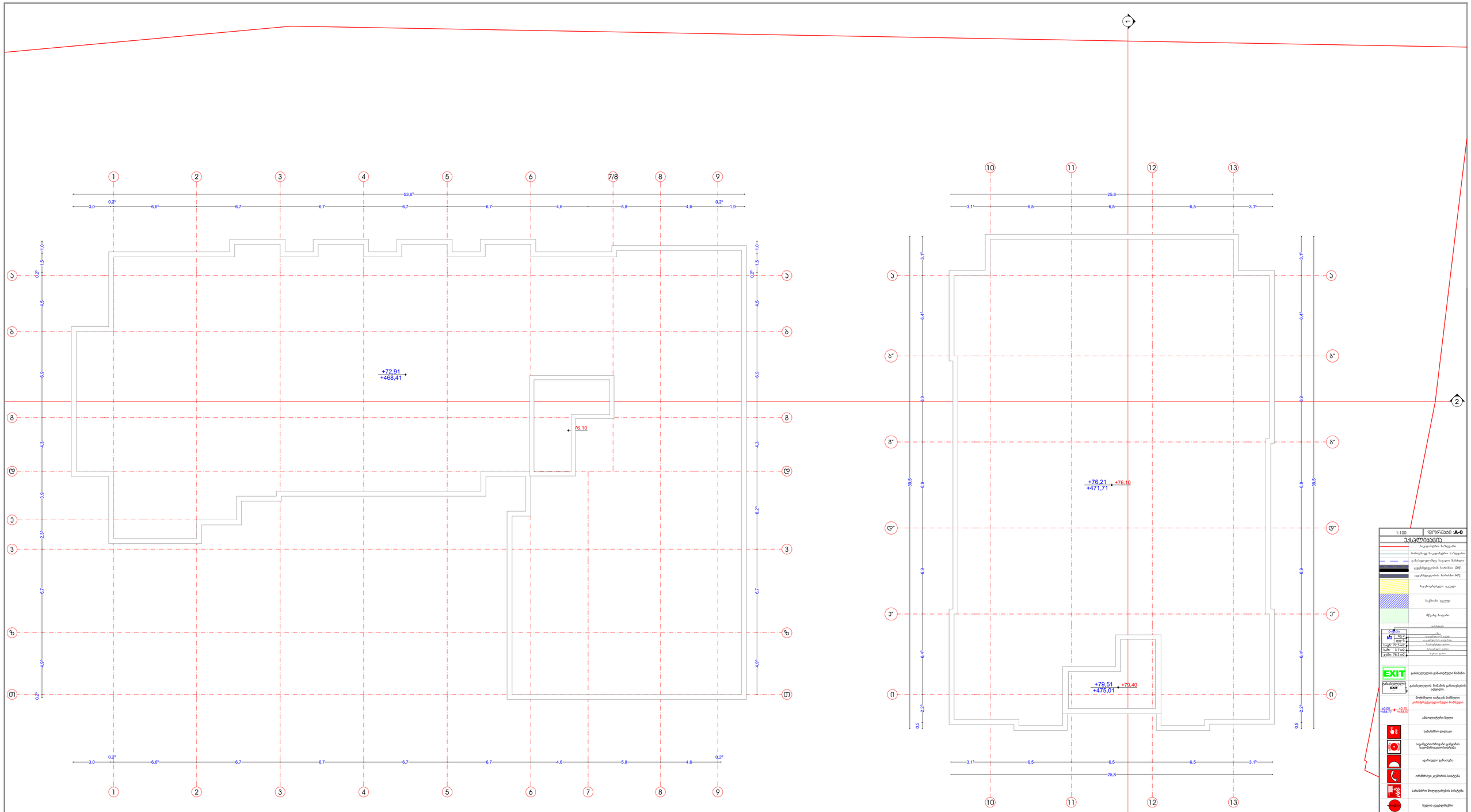
დამპროექტებელი

პრ.ინჟინერი	ს.ბაბალი	შეფილი
მთავარი	ს.ბაბალი	შეფილი

გეგმა ნიშნულზე +72.80

2024		ფურცლების 28	ფურცელი 02.25


+76.10
+76.21
+76.10
+47.71
EXIT
Exit
Exit
1:100
A-0
2024



1:100 | ფორმატი :A-0

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
- გასაყველი-ბეტონ საფარი ჩამოსაფარი
- ცალმხვდელიან სარაბანი 120წ
- ცალმხვდელიან სარაბანი 60წ
- საღებავებელი ფასადი
- საცხობი ფასადი
- მწვანე საფარი

ფანჯრების ექსპლიკაცია		
	სიგრ	ფანჯრების დასახელება
	0,9	ფანჯრების ალუმინის
	1,5	ფანჯრების ალუმინის
ნაგებ:	72,5 m2	საცხოვრებელი ფართი
საშ:	3,7 m2	სარაბანული ფართი
ჯამი:	76,2 m2	საერთო ფართი

EXIT — გასასვლელის გამათიშველი ნიშანი

EXIT — გასასვლელის ნიშნის გამათიშველის ისეთივე.

+82,00 +828,77 — +79,10 +458,27 — მოფარტული ოიატკის ნიმუშები კონსტრუქციული ნაგები ნიმუშები

ანბოლიატური ნაგები

სახანძრო ფიფაკი

საკაბელები ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა

ავარიული განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა

სახანძრო მიღებგარეშის სისტემა

ზღვის ეკვიპაჟური

საკომუნიკაციო გაფრთხილების სისტემა

მუქანური გაჩაკეტის ეკვლის კონტროლის სისტემა

ავტო საშუალი სისტემა

ეკვიდოსა და ეკვლის ავტომატური სისტემა

პრ. დაასახელოვება

მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი

ს.კ.31.18.09.009.005
ს.კ.31.18.09.009.006

დამპროექტებელი

პრ.ხელმძღვანელი	ა.ბაგრატიონ-მუხრანელი	
მთავარი	ა.ბაგრატიონ-მუხრანელი	

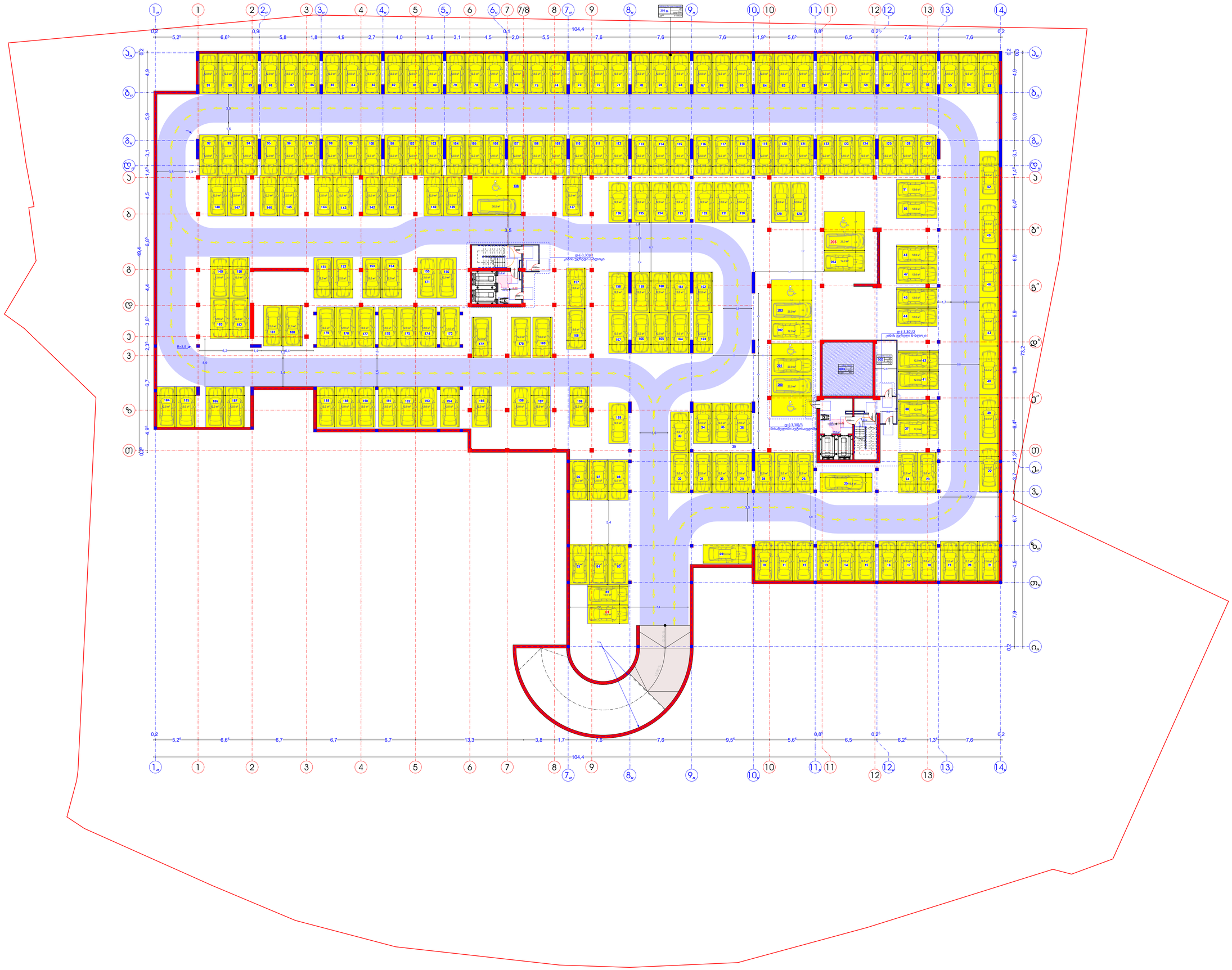
გეგმა ნიმუნულზე +79.40

2024		დერეფანი 30	ტაბლეტი 02.27

บทที่ 3

ระเบียบวิธีการศึกษา

ผู้ศึกษาได้ทำการศึกษาเรื่อง "ปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อรถยนต์ไฟฟ้าของผู้บริโภคในเขตกรุงเทพมหานคร" ผู้ศึกษาได้ดำเนินการศึกษาตามขั้นตอนดังต่อไปนี้



1:150	ფურცლის : A-0

აქსონომეტრია

	ხელფასები ხაზფერი
	მიმიჯნავე ხელფასები ხაზფერი
	გასასვლელამდე ხფერი მანძილი
	ცეცხლფეხების ხარისხი 120წ.
	ცეცხლფეხების ხარისხი 60წ.
	ხაფერსფერული ჯაჭვი
	საკმისი ჯაჭვი
	შეკეთება ხფერი

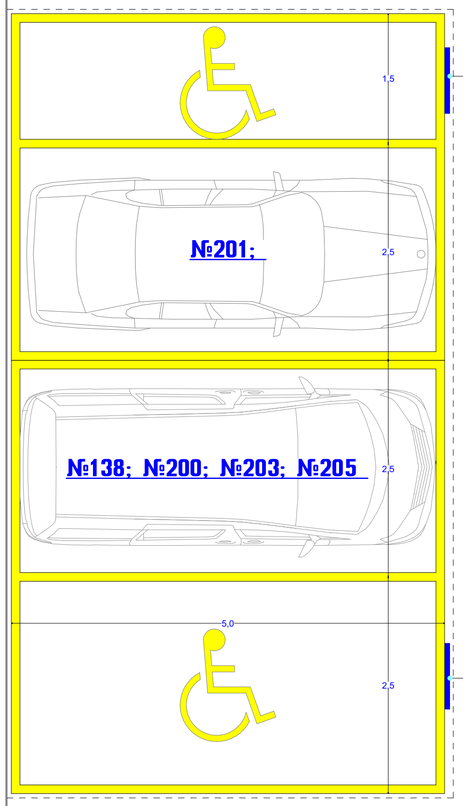
აღნიშვნები

0-ბლოკი	
სულ	96
მდმ-ზე	ადგილი/ადგილი + ინვალიდი
	ადგილი/ადგილი + ინვალიდი
ხაფ: 72,5 m2	ხაფერსფერული ფართი
საზ: 3,7 m2	საზაფერსფერო ფართი
ეკონ: 76,2 m2	ეკონომიკური ფართი

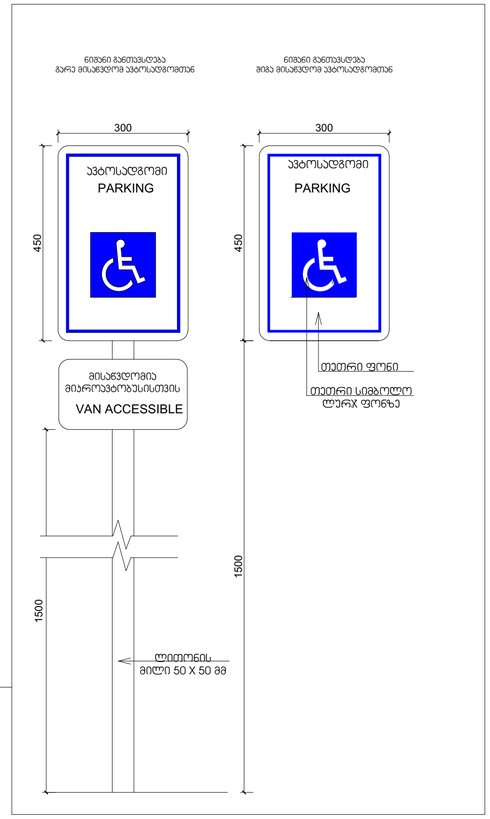
EXIT	გასასვლელის გამათბობელი ნიმანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიმანის გამათბობლის ინდიკატორი.
+0,00 = +68,77 / +10,10 = +68,87	მოფიქრული ინტერიერის ნიმუშები კონსტრუქციული ნაფილი ნიმუშები
	აბსოლიტური ნიველი
	სახანძრო ფიფიკაკი
	საკაგსერი ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიფიდგარეების სისტემა
	ზელის ვენტილაცია
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მუქანიკური განაცალკევებ. ეკვამლის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამფეფი სისტემა
	ვენტილაცია და ეკვამლის ავტომატური სისტემა

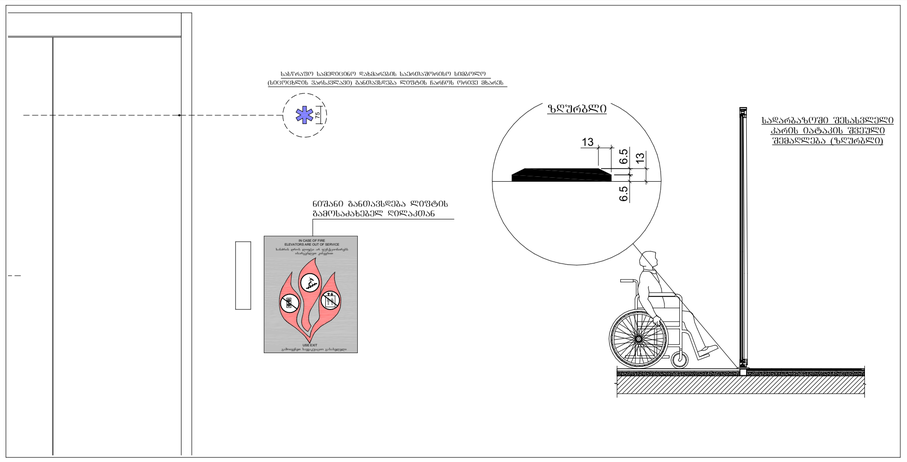
არქ. დაპროექტება	
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი	
ს.კ.61:18.09.009.005	
ს.კ.61:18.09.009.006	
დამპროექტებელი	

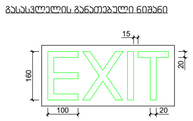
დ-(-3,30)/3 მისაწვდომი ავტოსადგომები 1:25

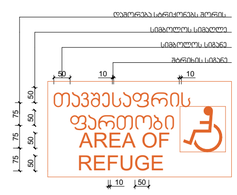


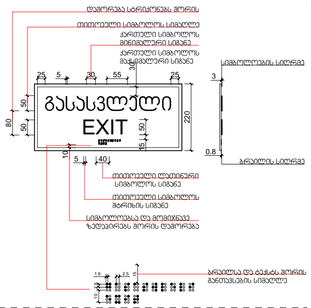
განდუტალება პარკინგის ნიშანი 1:5

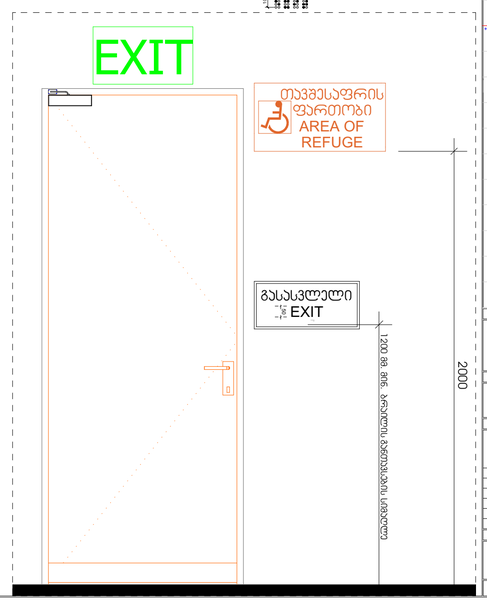












1:5, 1:30, 1:25	ფორმატი :A-0

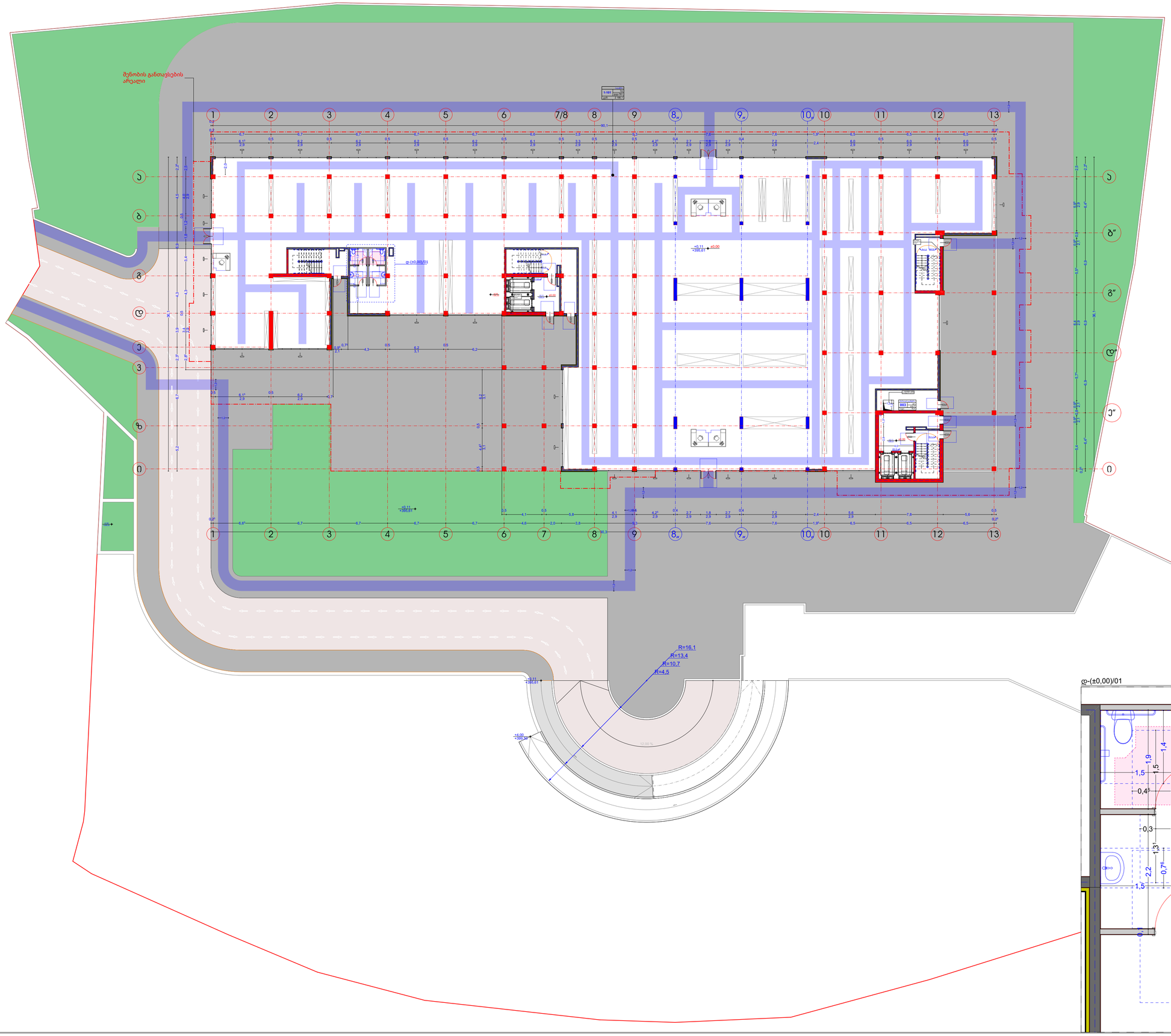
ექსპლიკაცია

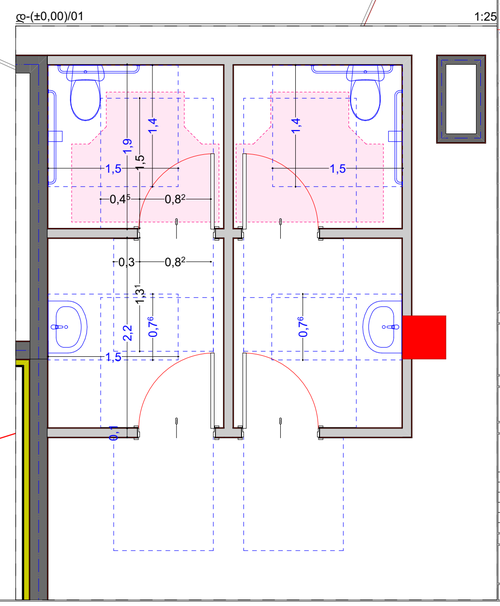
	ხაკადისტური ხაზფერი
	მოხაზული ხაკადისტური ხაზფერი
	ეანისეფელეფაზე ხაკადი ზამანი
	ლაბორატორიული ხაკადი 120წ.
	ლაბორატორიული ხარანი 60წ.
	ხაკეთილეული ფალეფი
	ხაკმილი ფალეფი
	ბეტონი ფალეფი

ფანჯრები

N	სიდ*ფ	
ჯამ:	72,5 m2	
სუ:	3,7 m2	
კამ:	76,2 m2	

EXIT	ბასასვლელის ბასათვლელი ნიშანი
ბასასვლელი EXIT	ბასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
	მოძიებული ობიექტის ნიშნული
+0,00 =458,77 / -10,10 =448,67	
	ანძოფილტერი ნელი
	სახანძრო ფიფლაკი
	ხაკეანტური ხმოვანი განგაშის ხაკმეტრეკადეთ სისტემა
	ავარიული განათება
	ორომხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიფლეგარეების სისტემა
	ზელის ფეხმაძარი
	ხაკოფმეკადეთ განგაშის სისტემა
	მეკანალური განთავსების ეკანლის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუფი სისტემა
	ფეხმოლი და ეკანლის ალარმეფი სისტემა





1:150, 1:25	ფორმატი: A-0

ექსპლიკაცია

	საკვანძო ხაზები
	მოხაზული საკვანძო ხაზები
	ვანისგადაბმა ხილული მანძილი
	ცეცხლგამძლე კედლები 120წ.
	ცეცხლგამძლე კედლები 60წ.
	საღებავფასადი ჯაჭვი
	საკმაოი ჯაჭვი
	შენ.ელ. ხილული

ფანჯრები

ფანჯრის		
	სიგ.2	ალუმინიანი ჯამი
	ფდ-2	ალუმინიანი კარფანჯარა
სიგ:	72,5 m2	საპირეკელი ფანჯარა
სარ:	3,7 m2	სარკისებელი ფანჯარა
კარ:	76,2 m2	ხანჯარა ფანჯარა

EXIT	გასასვლელის გამათვიანებელი ნიშანი
გასასვლელის EXIT	გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
	მოფიქრული ოაატკის ნიმუშები კონსტრუქციული ზეული ნიმუშები
	ანბოლატერი ზეული
	სახანძრო ფიფაკი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებლობის სისტემა
	ზეცის ელემენტები
	საკომუნიკაციო გაფრთხილების სისტემა
	მექანიკური განთავსების ელემენტის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელექტრონა დ.ელემენტ ავტომატური სისტემა

ეკრ. დასახელება

ორსაფეხურიანი სპორტული სანტი

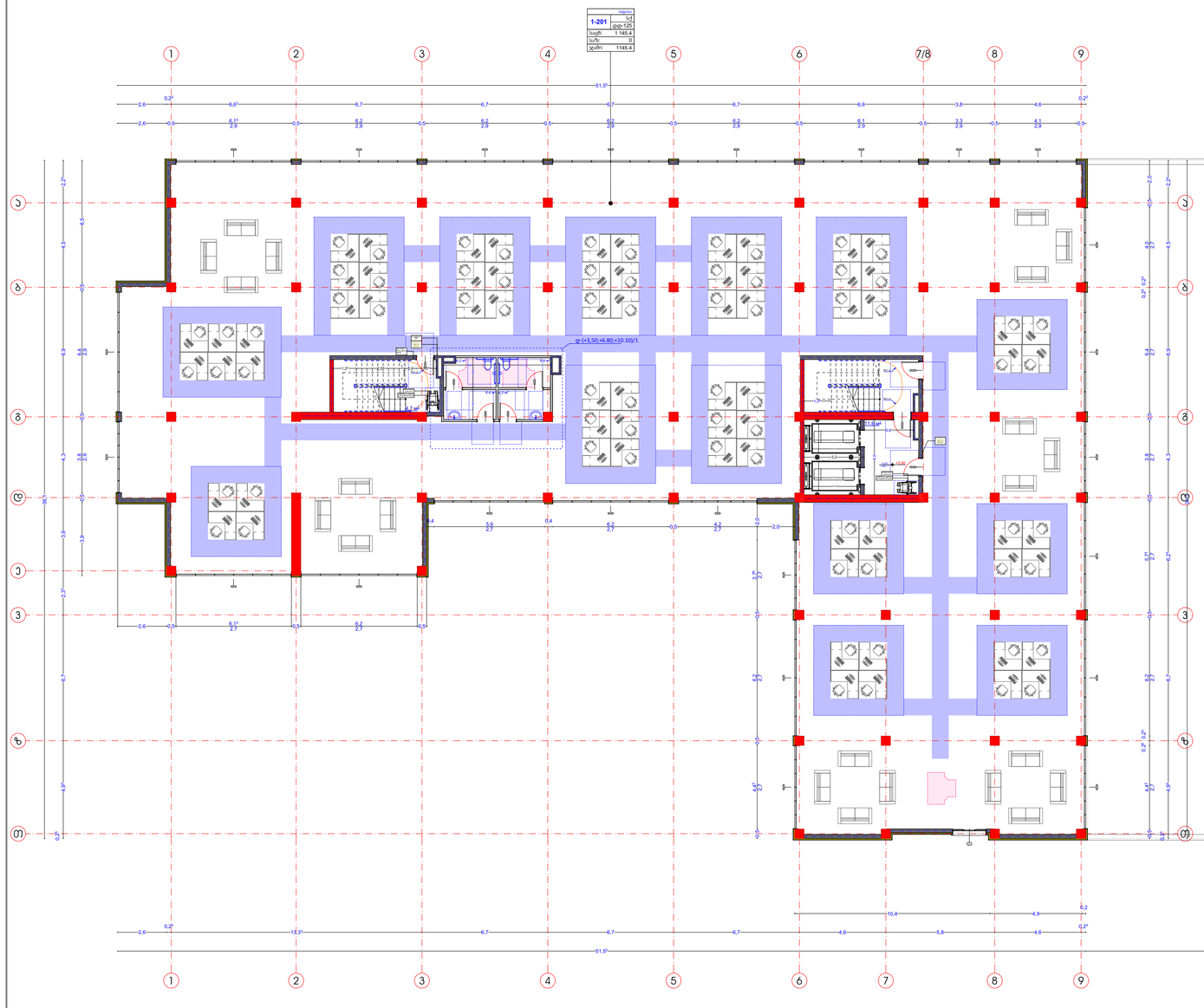
ს.ა.01.18.09.009.005
ს.ა.01.18.09.009.006

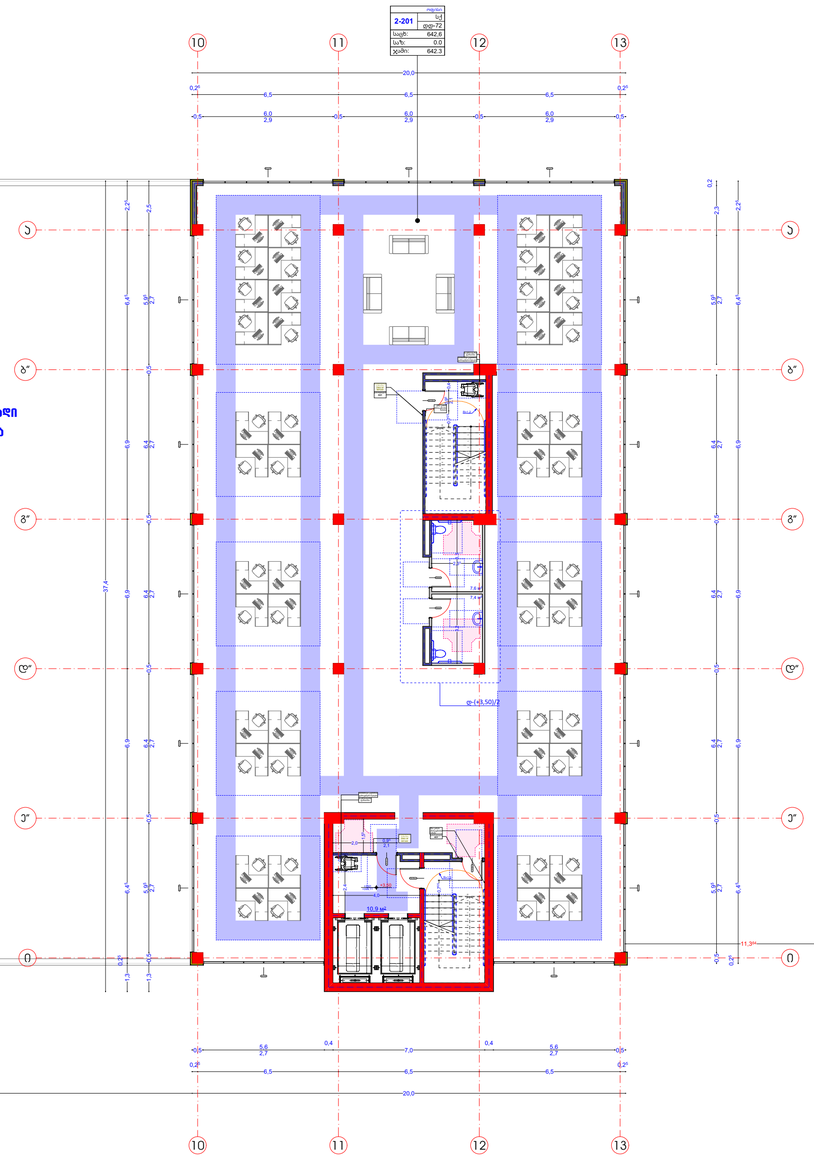
დეპარტამენტის ხელმძღვანელი

პროექტი	ს.ა.ბაკურ-ბერიძე	
შემოწმება	ს.ა.ბაკურ-ბერიძე	

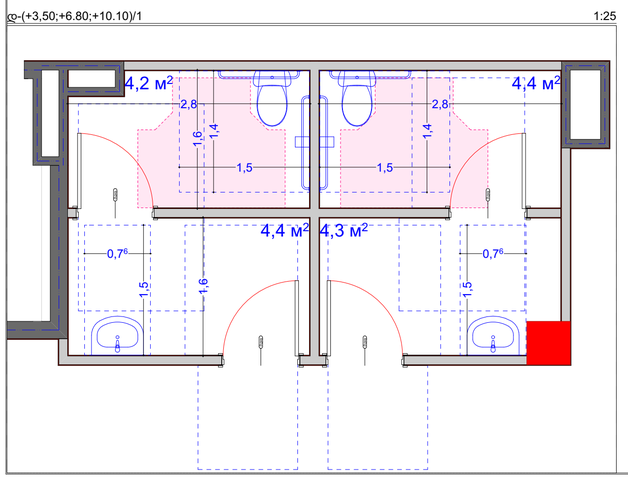
ბეგეგა ნიმუნულზე ±0,00

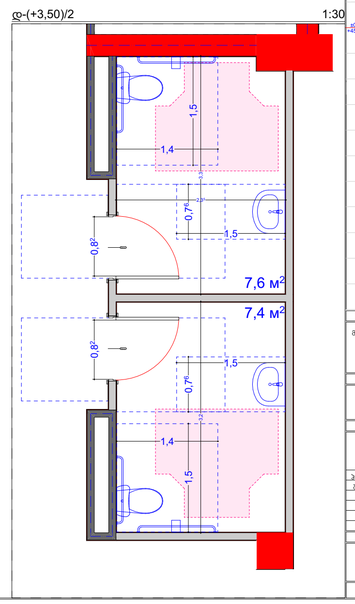
2024		ფურცლების	ფურცელი
		34	02.31





არა ექსპლუატაცირებადი გადახურვის ფილა



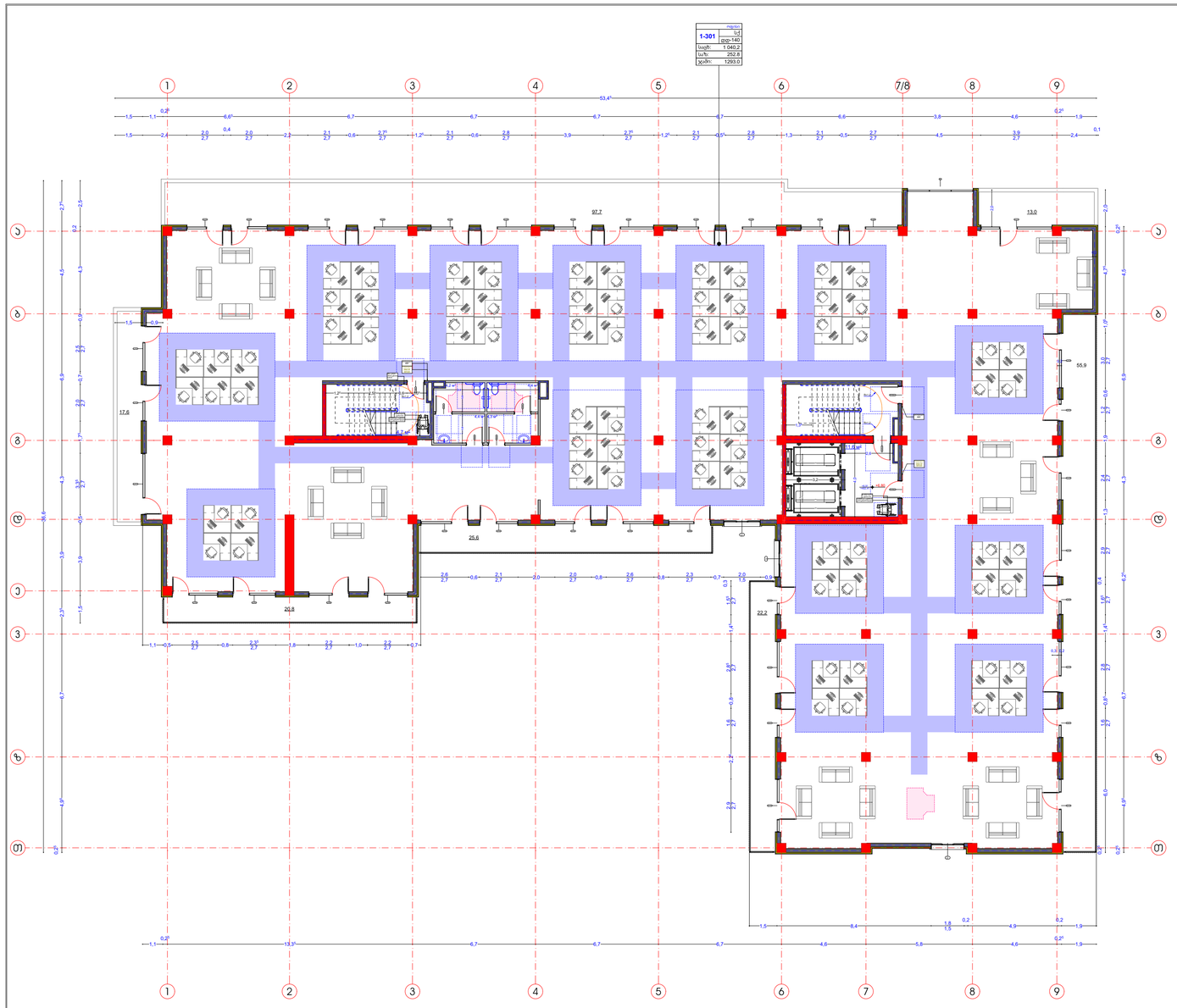


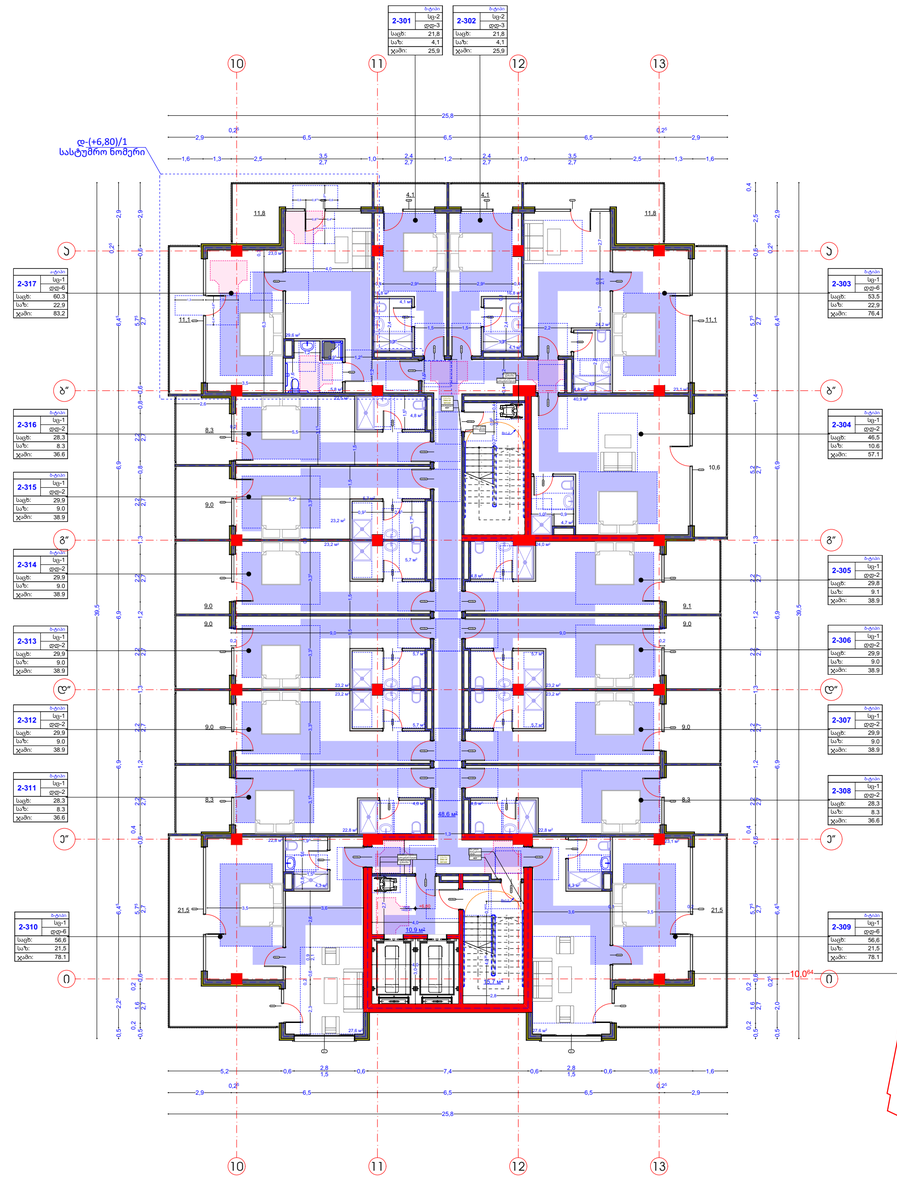
1:100, 1:25, 1:30 | ფირფიტები **A-0**

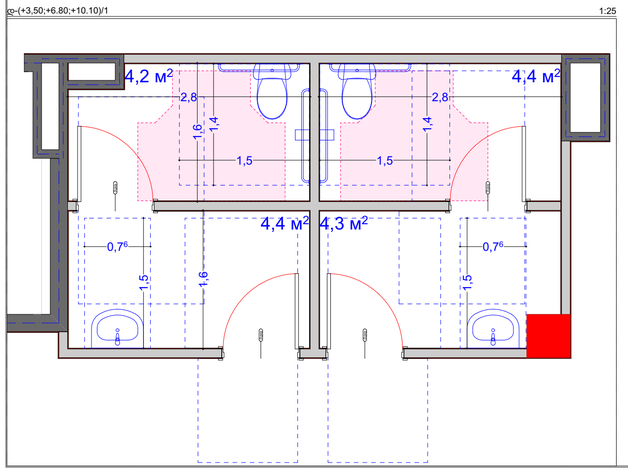
ექსპლუატაცია

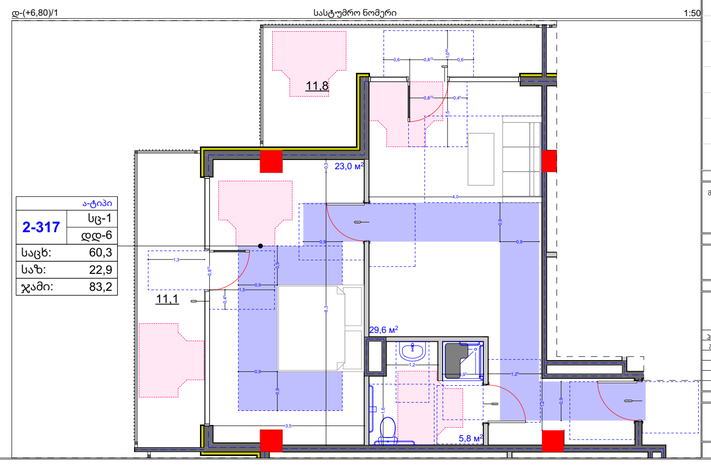
- საკიბეტონო საფეხური
- მოფიფქული საკიბეტონო საფეხური
- ეკასტელგალ-ტიპის ხიდაკი ზამთარი
- ლეკანელგალ-ტიპის ხიდაკი სამშენებელ სარანაში 120ᵐ²
- ლეკანელგალ-ტიპის ხიდაკი სარანაში 60ᵐ²
- საღებავებქვეშა ფენები
- საფრანგული ფენები
- მწკრივ ხიდაკი

0-ᵐᵐᵐ









1:25, 1:100, 1:50 | ფურცლის: **A-0**

ექსპლიკაცია

- საკალიბრო ხაზები
- ბოძებიდან საკალიბრო ხაზები
- ეკასადგურებიდან ხაზები ბრმა ზონამდე
- ლეკანმდგომის ხარისხი 120%
- ლეკანმდგომის ხარისხი 60%
- საღებავებელი ადგილები
- საბრძოლო ადგილი
- შეკეთებული ადგილი

ოთახის	
№	სე-2
	ofis-2
საერ: 72,5 м2	საკალიბრო ფართი
საზ: 3,7 м2	სარეკლამო ფართი
ჯამი: 76,2 м2	საერო ფართი

- EXIT — ევაკუაციის გამათიშელი ნიშანი
- ევაკუაციის ნიშანის განთავსების ადგილი.
- მოფარული ატანკის ნიშნული
  კონსტრუქციული ნაწილი ნიშნული
- ±0,00 / +66,77 — ±0,10 / +66,87 — აბსოლუტური ნული
- სახანძრო დოლაკი
- საკალელები ხშოვანი ანგარის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მიღებგადმოცემის სისტემა
- ზელის ვენტილატორი
- საკომუნიკაციო გაგზავნის სისტემა
- შეკანონული განთავსების ეკანლის კონტროლის სისტემა
- ავტო სამუშაო სისტემა
- ვენტილაცია და ეკანლის აღმოჩენილი სისტემა

ეკონ. დაუსახელებელი

არაკვალიფიცირებული სპეციალისტებისთვის სახლი

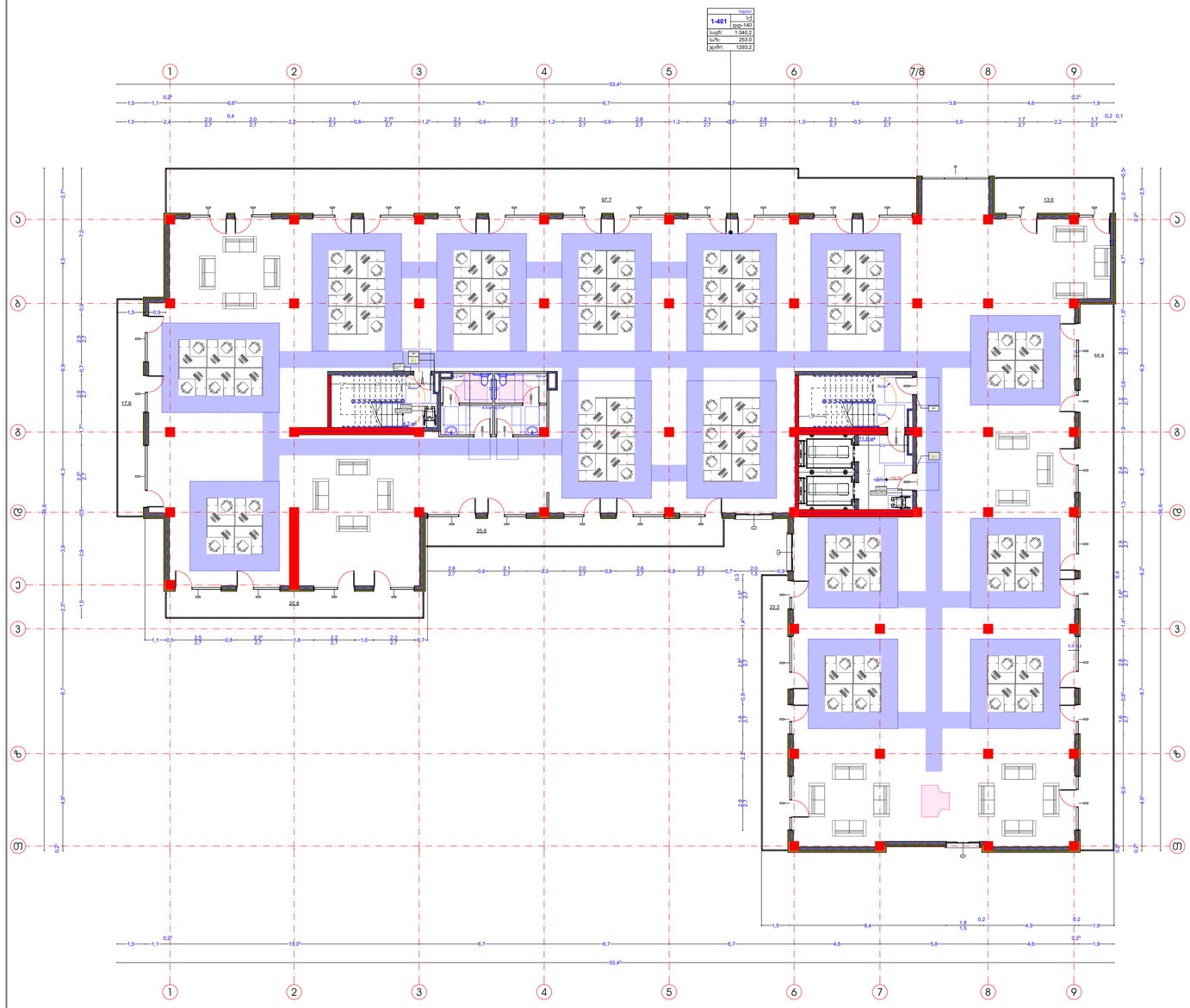
ლ.301.18.09.000.002	

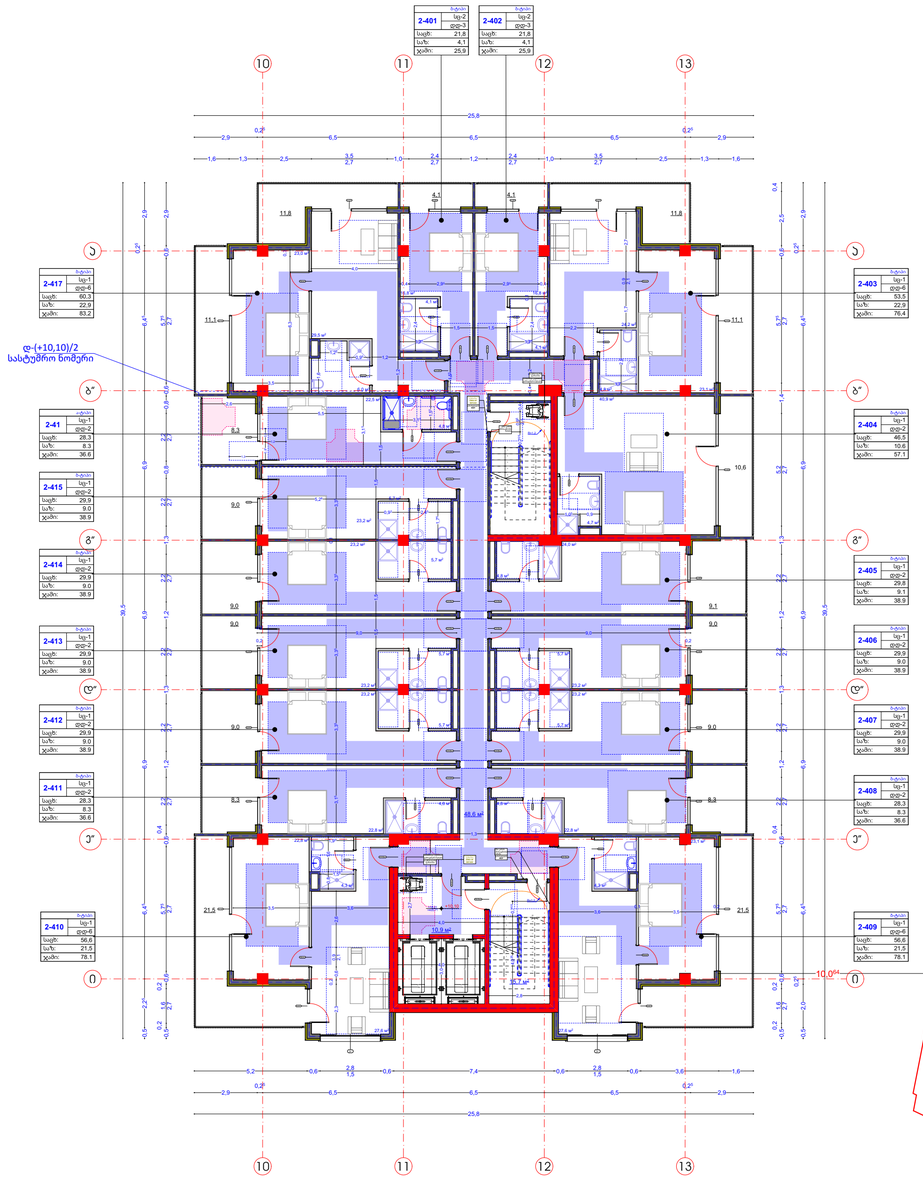
დამკვეთი/ინვესტორი

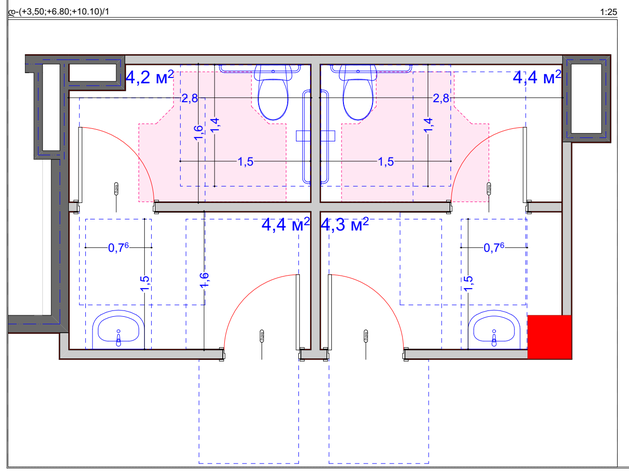
კონსულტანტი	ა.ბაბალი-შეფილი	
გეგმარება	ა.ბაბალი-შეფილი	

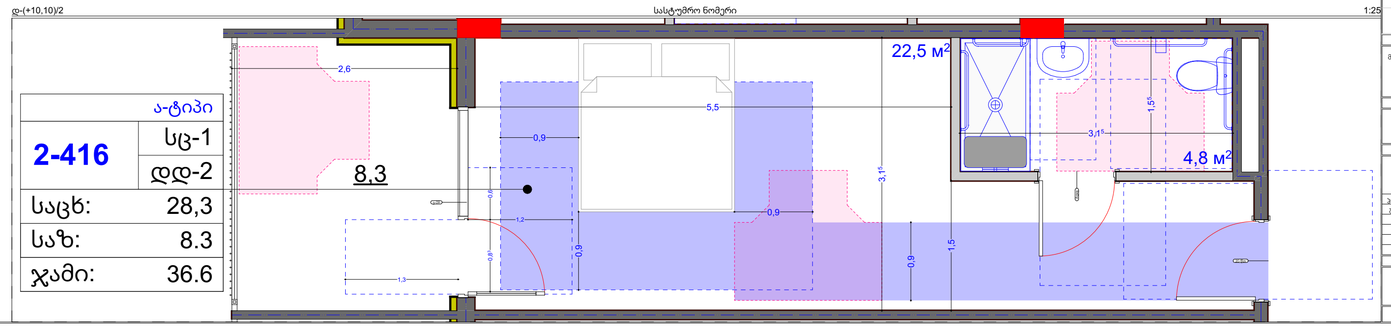
გეგმა ნიშნულზე +6,80

2024	ფურცლების: 36	ფურცლის: 02.33









	ა-ტიპი
2-416	სც-1
	დდ-2
საცხ:	28,3
საზ:	8.3
ჯამი:	36.6

1:100, 1:25 | ფურცლის :A-0

ექსპლიკაცია

	საკაბელო ხაზები
	ბოძებზედაგ. საკაბელო ხაზები
	ეანსაფეხურებზე ხიფები ბრმები
	ეანსაფეხურების სიგანეები 120მ
	ეანსაფეხურების სიგანეები 60მ
	საცალფრესული ჯაჭვები
	საბრძანო ჯაჭვები
	შუქგამ ხაზები

ა-ტიპი

№	სც-1
	დდ-2
საერ:	72,5 м2
საზ:	3,7 м2
ჯამი:	76,2 м2

	ა-ტიპი
	ბინა
	ოთახების ჯამი
	ოთახებიდან გამოსასვლელი
	საერთო ფართი
	საერ. ფართი
	საერო ფართი

EXIT	ევაკუაციის გამათიშველი ნიმანი
ევაკუაციის EXIT	ევაკუაციის ნიმანის განთავსების ადგილი.
	მოფარული ოატაკის ნიმუშები ერთმანეთისგან ნაწილი ნიმუშები
±0,00 +66,77	+0,15 +66,37	აბსოლუტური ნული
	სახანძრო დოლაკი
	საკაბელები ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული გამათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მოლოდინრების სისტემა
	ზღვის ეკვიდისტანტი
	საკომუნიკაციო გაფრთხილების სისტემა
	მექანიკური გამოაკვების ეკვიდლის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ეკვიდლისა და ეკვიდლის აფეთქების სისტემა

ჯრ. დუალიზეფეა

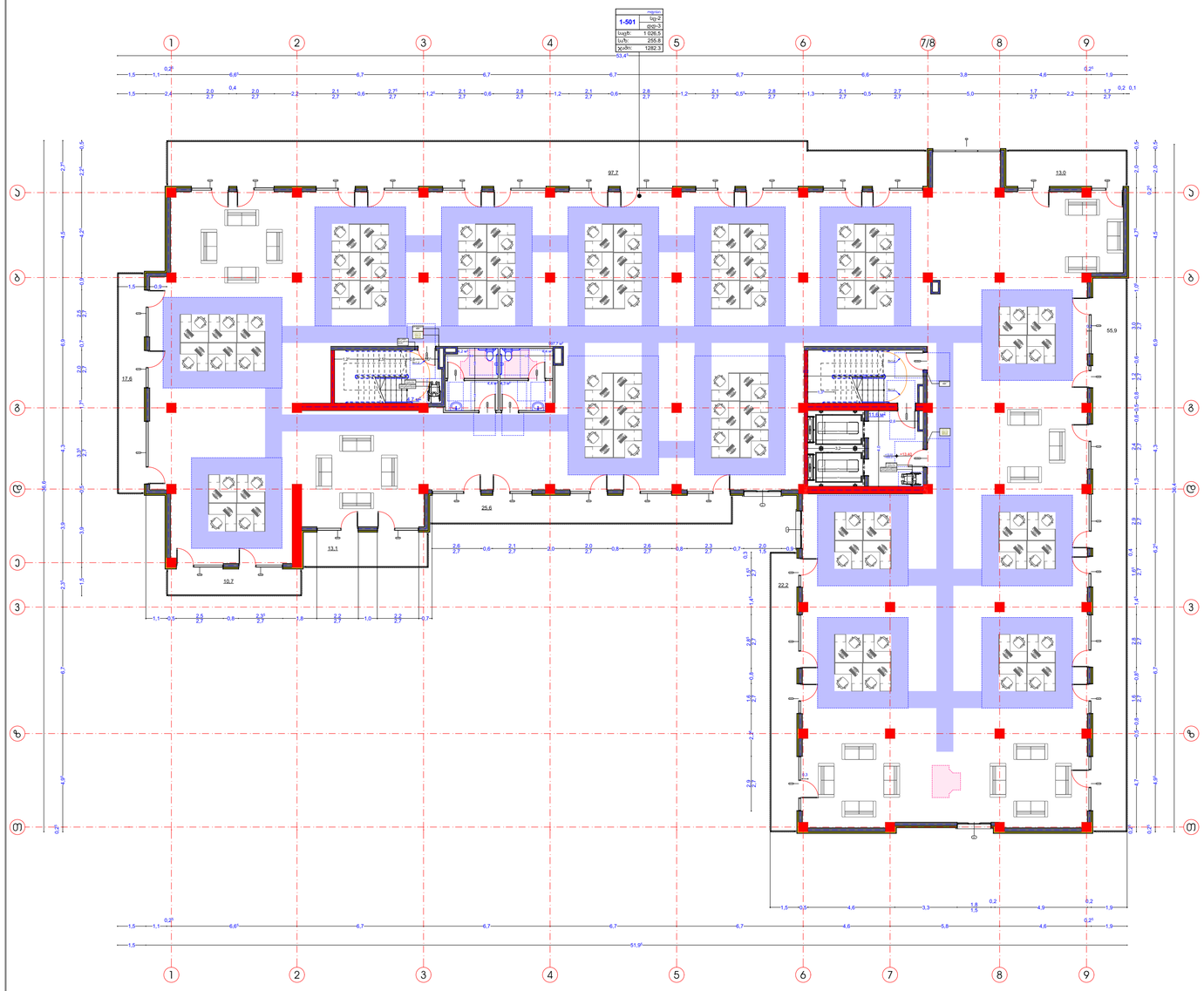
ბრაუნალბინინინ სპეციფიკაციები სახლი
ს.181.18.09.009.002
ეტაპი

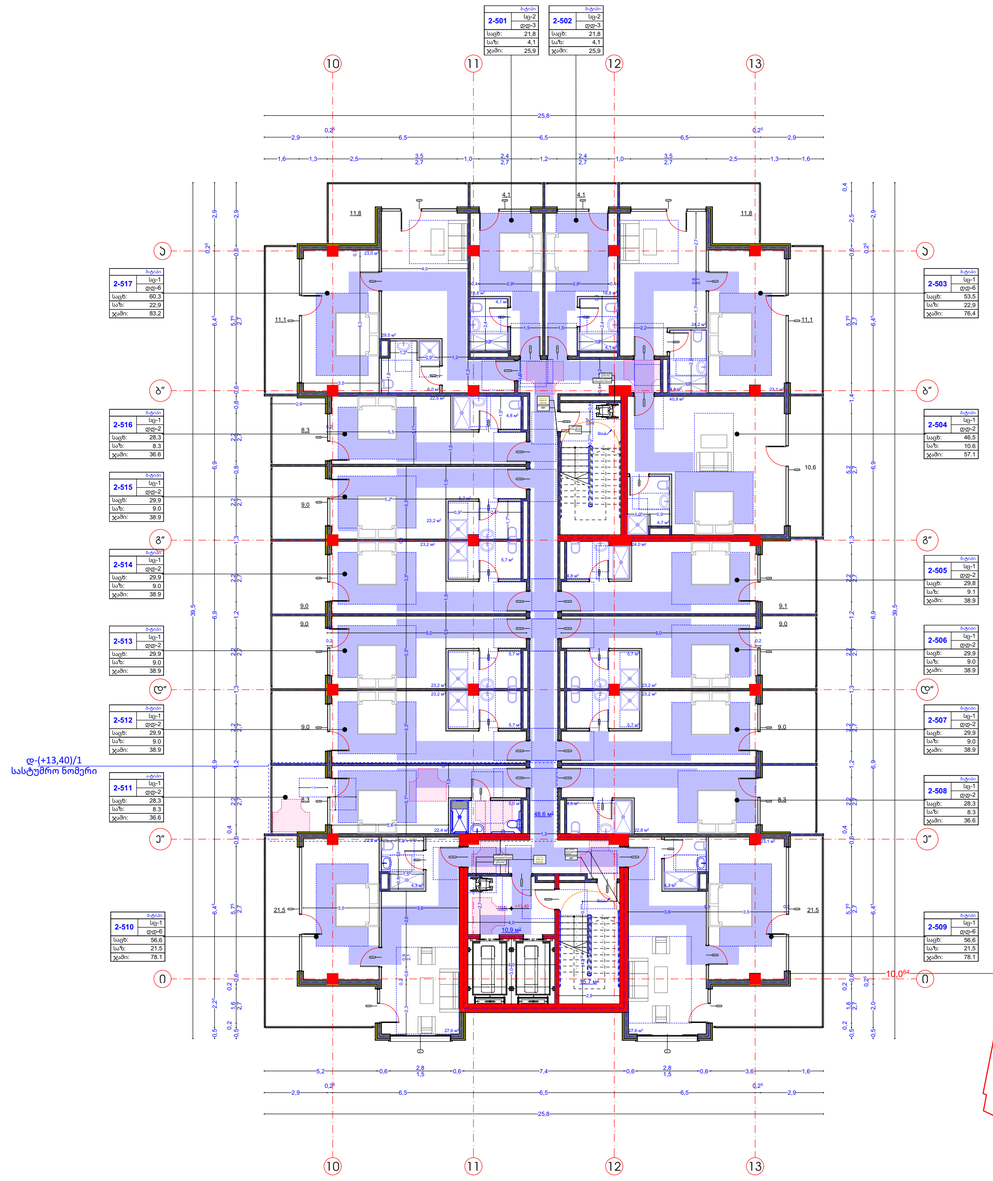
დამპროექტებელი

კონსულტანტი	ინიციალი	ფირფიტა
ბუსარეული	ინიციალი	ფირფიტა

გეგმა ნიმუშუბ +10,10

2024	ფურცლების	ბუსარეული	
	37	02.34	





1:100, 1:25 | ფურცლის: **A-0**

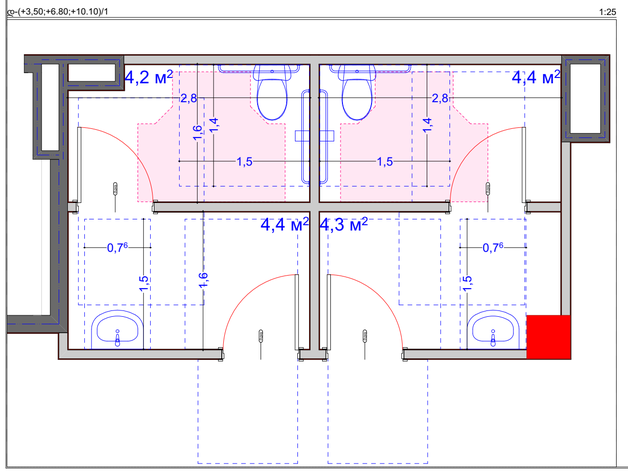
ექსპლიკაცია

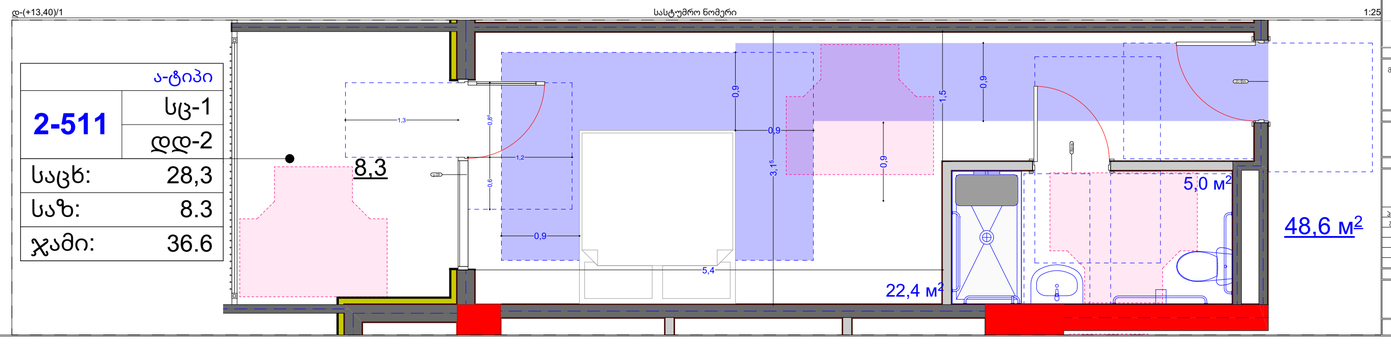
	საკაბელო ჭიანური
	ბოძებზედ საკაბელო ჭიანური
	ელექტროგაყვანილობა ფარული
	ელექტროგაყვანილობა სარანსი 120მ
	ელექტროგაყვანილობა სარანსი 60მ
	საღებავფარული ჯაჭვები
	საბრალო ჯაჭვები
	შუქგამ ხაფანგი

ალანგები

ალანგი	
№	სგფ-2
	დგფ-3
საცხ: 72,5 m2	საცხოვრებელი ფართი
საზ: 3,7 m2	საერთოსაგზაო ფართი
ჯამი: 76,2 m2	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშანის განათებამის ინდიკატორი.
	მოფიქრული ოატკის ნიმუშები კონსტრუქციული ნაწილი ნიმუშები
+0,00 +66,77 / -0,15 +66,37	აბსოლიტური ნული
	სახანძრო დოლაკი
	საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მოლოდინრების სისტემა
	ზღვის ვენტილატორი
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მუქანურები განაცალების ელექტრო კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	ელექტრონა და ელექტრონ ავტომატური სისტემა





	ა-ტიპი	
2-511	სგ-1	
	დდ-2	
საცხ:	28,3	
საზ:	8.3	
ჯამი:	36.6	

ვრ. დუღუხელოვა

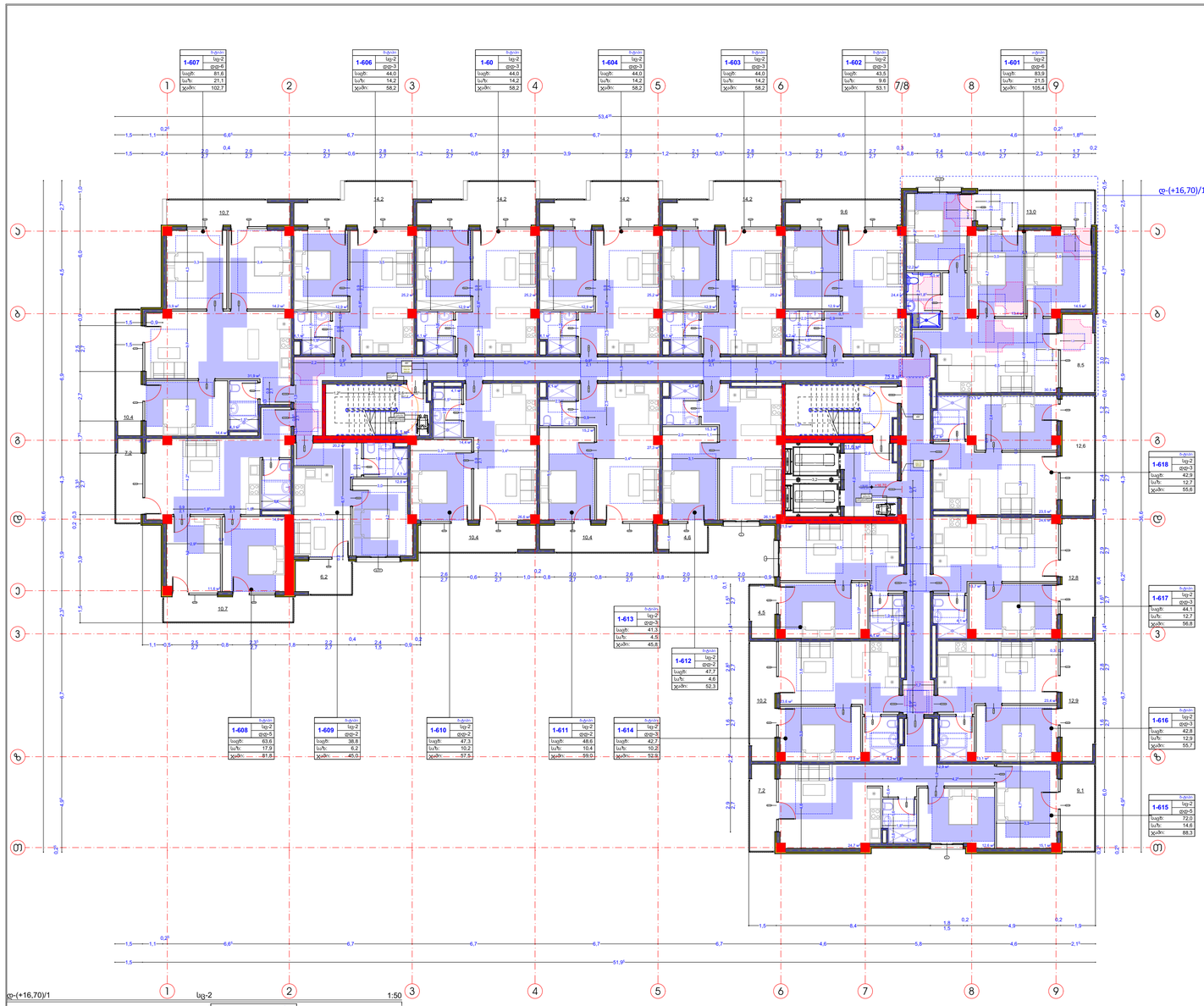
ორსართულიანი სპორტული სასტუმრო
ს.ბ.01.18.09.009.002

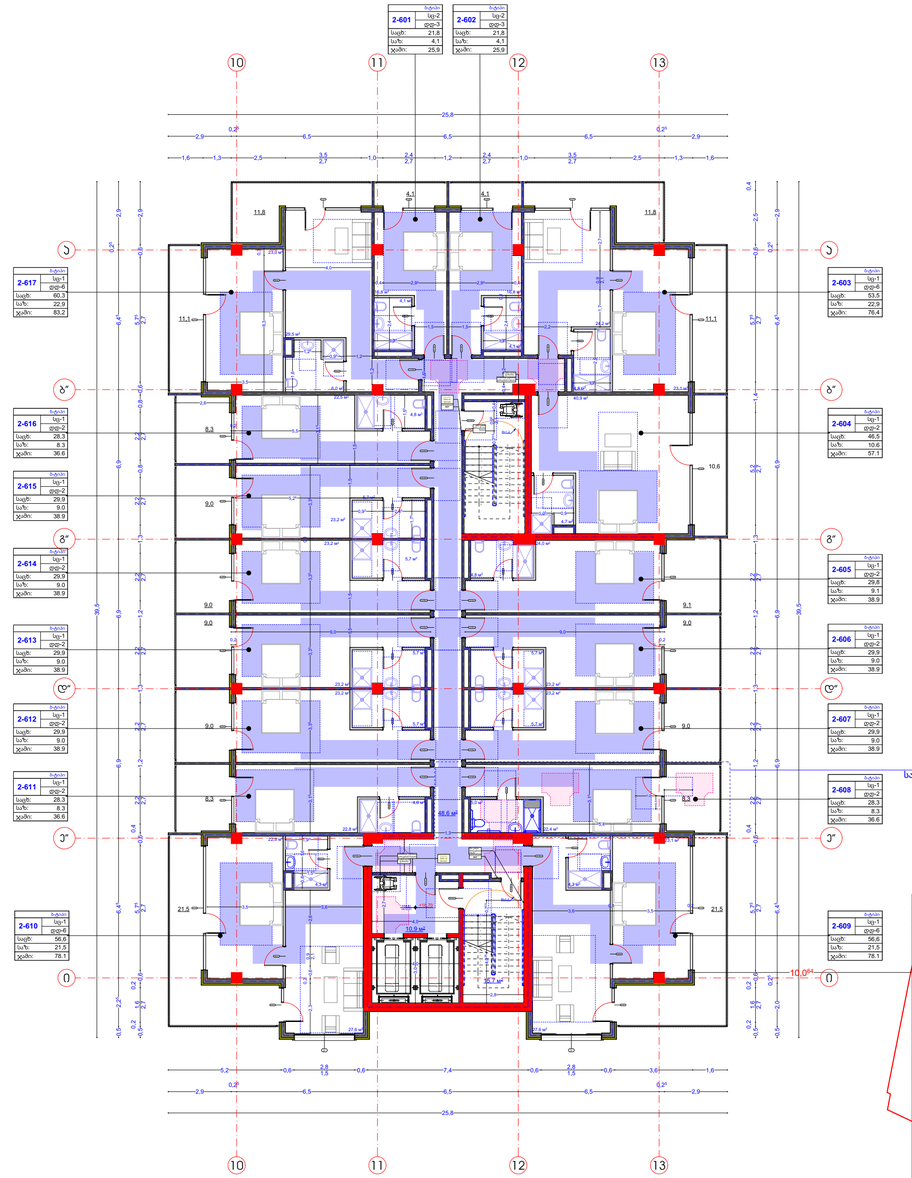
ფრაგმენტი/ფასადი/ინტერიერი

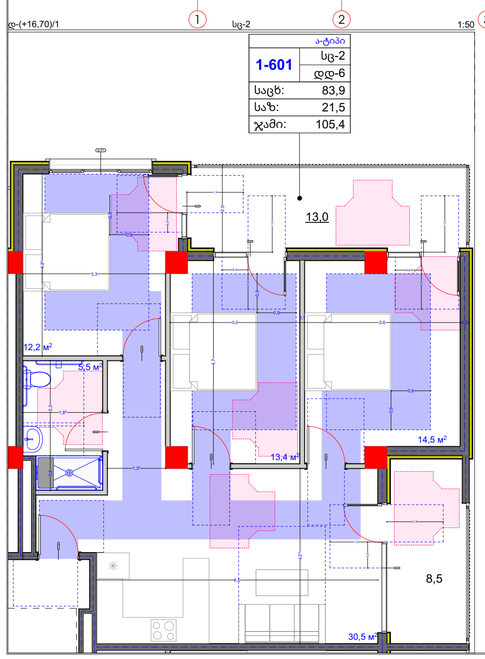
კონსულტანტი	ა.ბაგეი-შეფილი	
მაკეტარი	ა.ბაგეი-შეფილი	

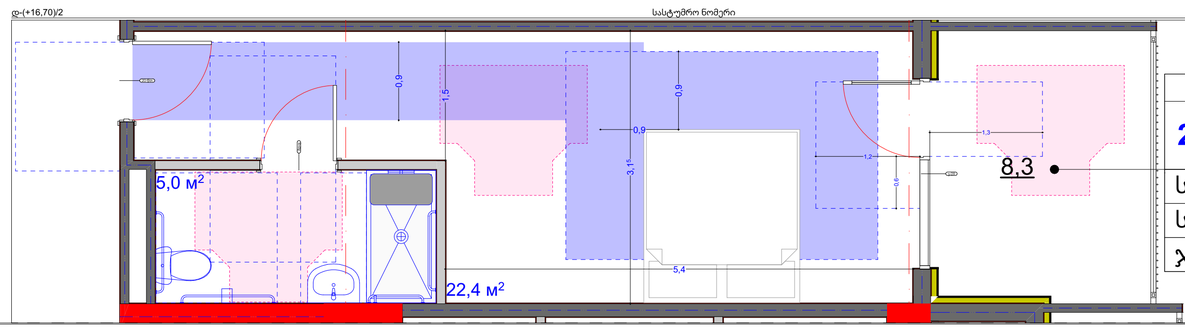
გეგმა ნიმუნულზე +13.40

2024		ფურცლების 38	ფურცლის 02-35





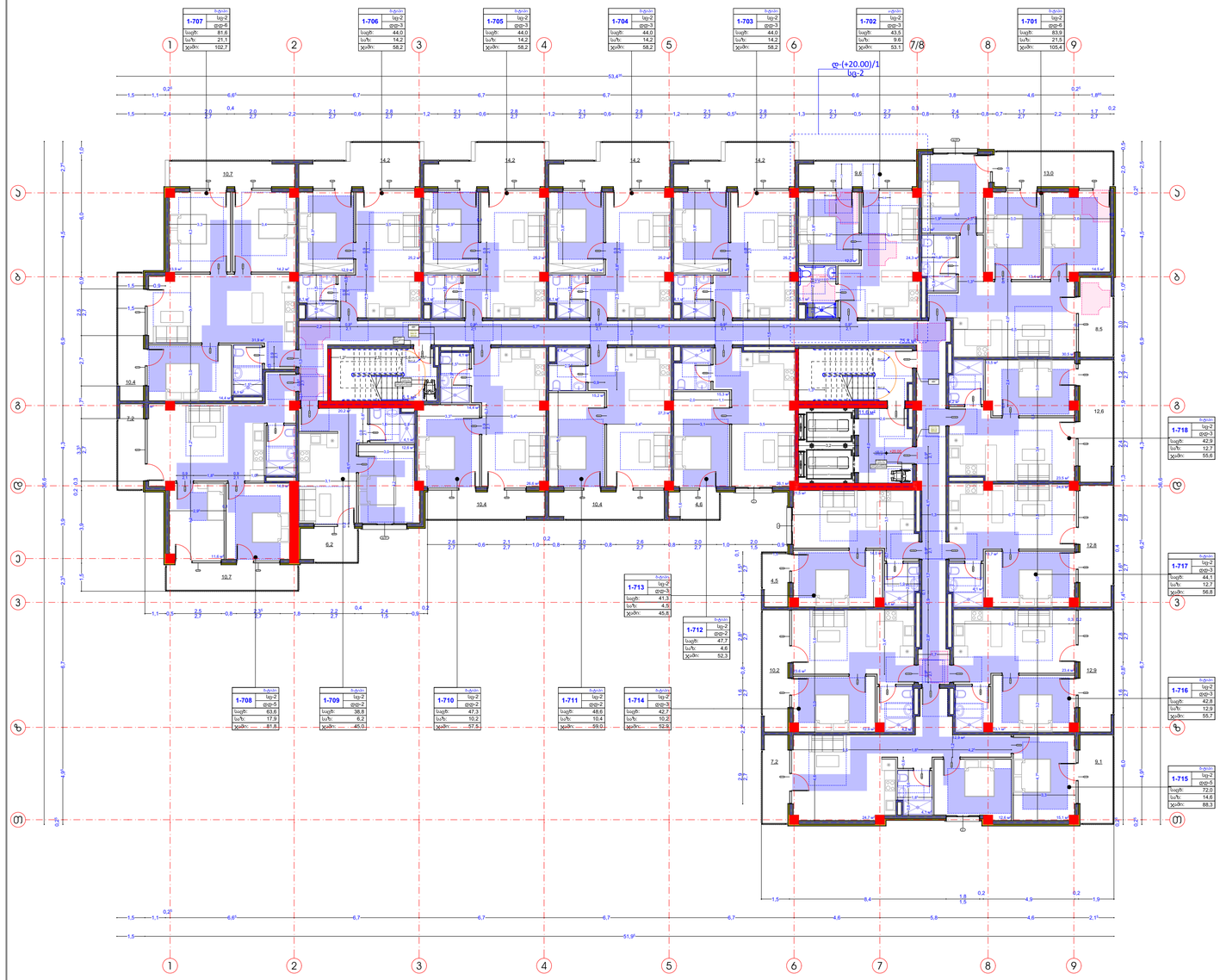


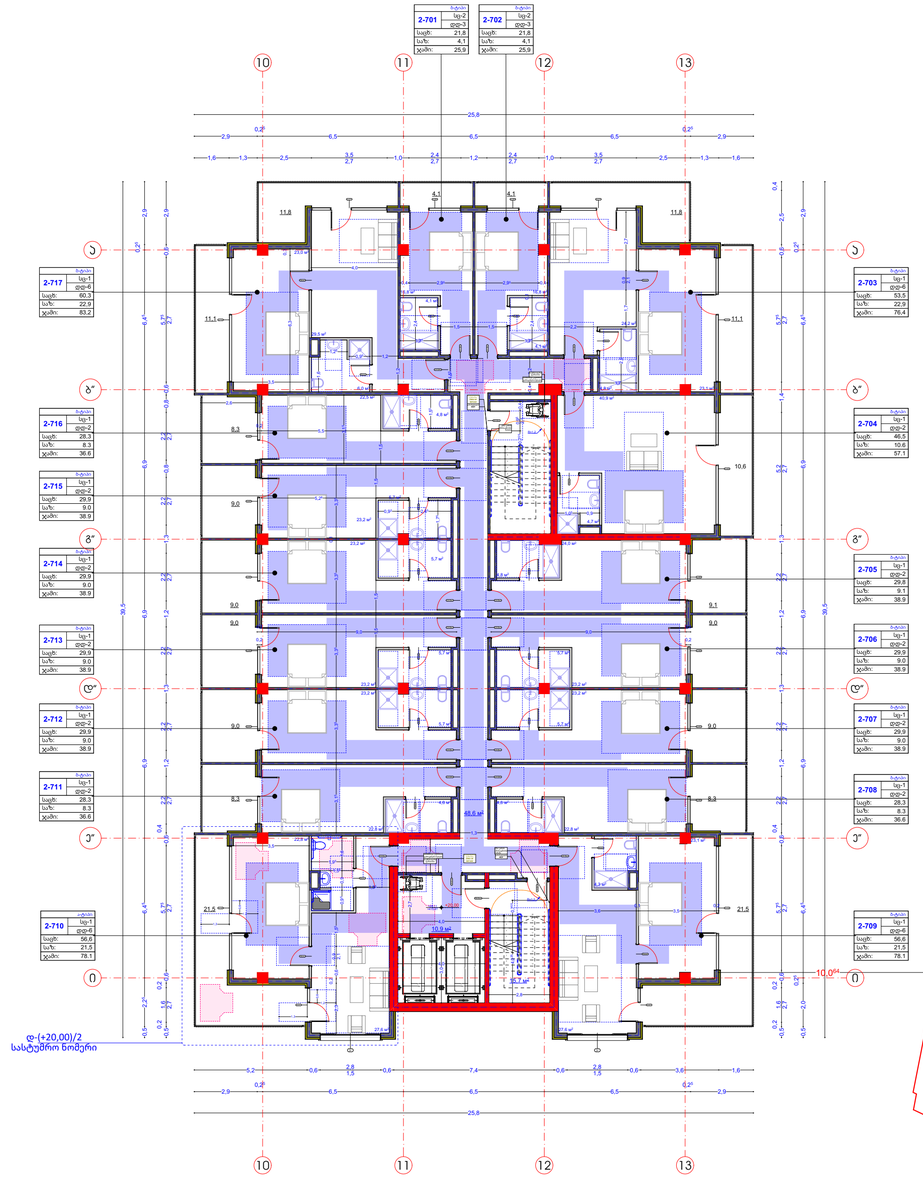


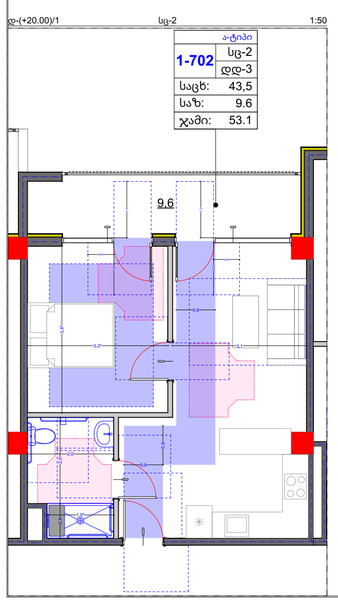
2-608	ა-ტიპი
	სც-1
	დდ-2
საცხ:	28,3
საზ:	8.3
ჯამი:	36.6

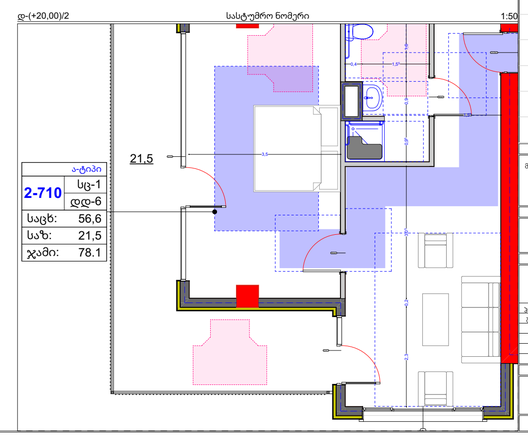
1:100, 1:50, 1:25	ფორმათი :A-0	
ექსპლიკაცია		
	საცხოვრები სივრცეები	
	მომიჯნავე საცხოვრები სივრცეები	
	გასასვლელამდე მავალი მანძილი	
	ევაკუაციის სართული 120წ.	
	ევაკუაციის სართული 60წ.	
	საცხოვრებელი ფართი	
	საერთო ფართი	
	შშ-ის სივრცე	

ა-ტიპი	
№	სივრ.
	ოთახის ტიპი
	ოთახის ნომერი
	ოთახის ფართობი
	ოთახის ფართობ.
	ოთახის ფართობ.
	ოთახის ფართობ.









1:100, 1:50 | ფურცლის: A-0

ექსპლიკაცია

	საკვებსაწყისი საწყობი
	მომზადებულ საკვებსაწყისი საწყობი
	გასასვლელი-ბაგირ ბოგირ ბანაკი
	ლაბორატორიის სარეცხი 100%
	ლაბორატორიის სარეცხი 60%
	საკვლევი ფართი
	საკმისი ფართი
	ბუნება ბოგირი

აღმოსავლეთ

№	სივრცე
	ოთახის ფართობი - საცხ/მდ
	ოთახის ფართობი - საზ/ფ
საცხ: 72,5 m2	საცხოვრებელი ფართი
საზ: 3,7 m2	საზაფხულო ფართი
ჯამი: 76,2 m2	საერთო ფართი

EXIT	გასასვლელის გამათვალიანებელი ნიშანი
EXIT	გასასვლელის ნიშნების გამათვალიანების ინდიკატორი.
	მოციმციმი ინდიკატორ ნიშნები კონსტრუქციული ნაწილი ნაჩვენები
±0.00 +108.77	+19.10 +108.87	აბსოლიტური ნული
	სახანძრო ტიხარი
	საკვამლეები ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგამრეკის სისტემა
	ზღვის დეფიბრილატორი
	საკომუნიკაციო გაფრთხილის სისტემა
	მუქარული განაცხადის ცალმხრივ კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	დეფიბრილა და ცალმხრივ ინფორმაციი სისტემა

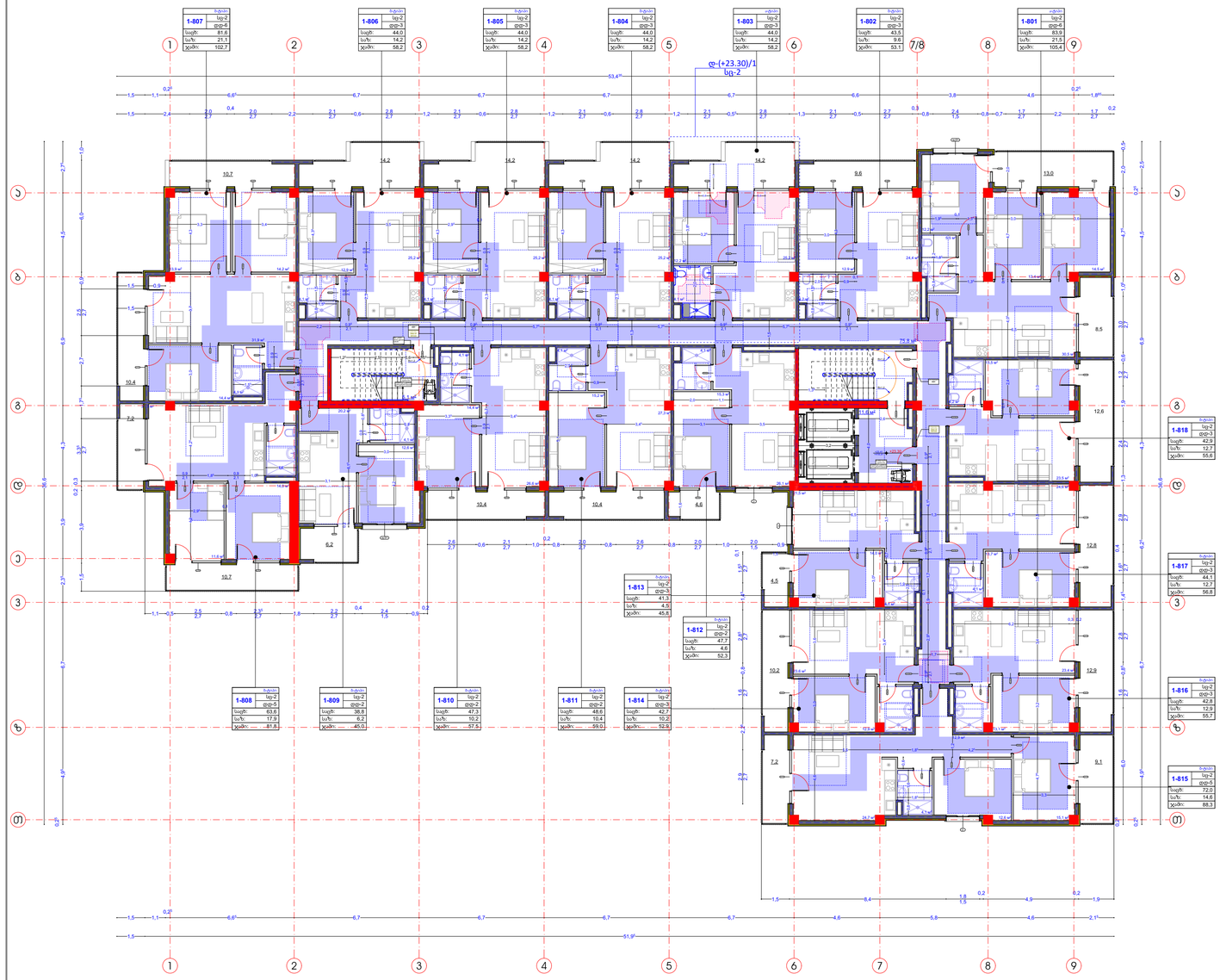
პრ. დაასახელოვება

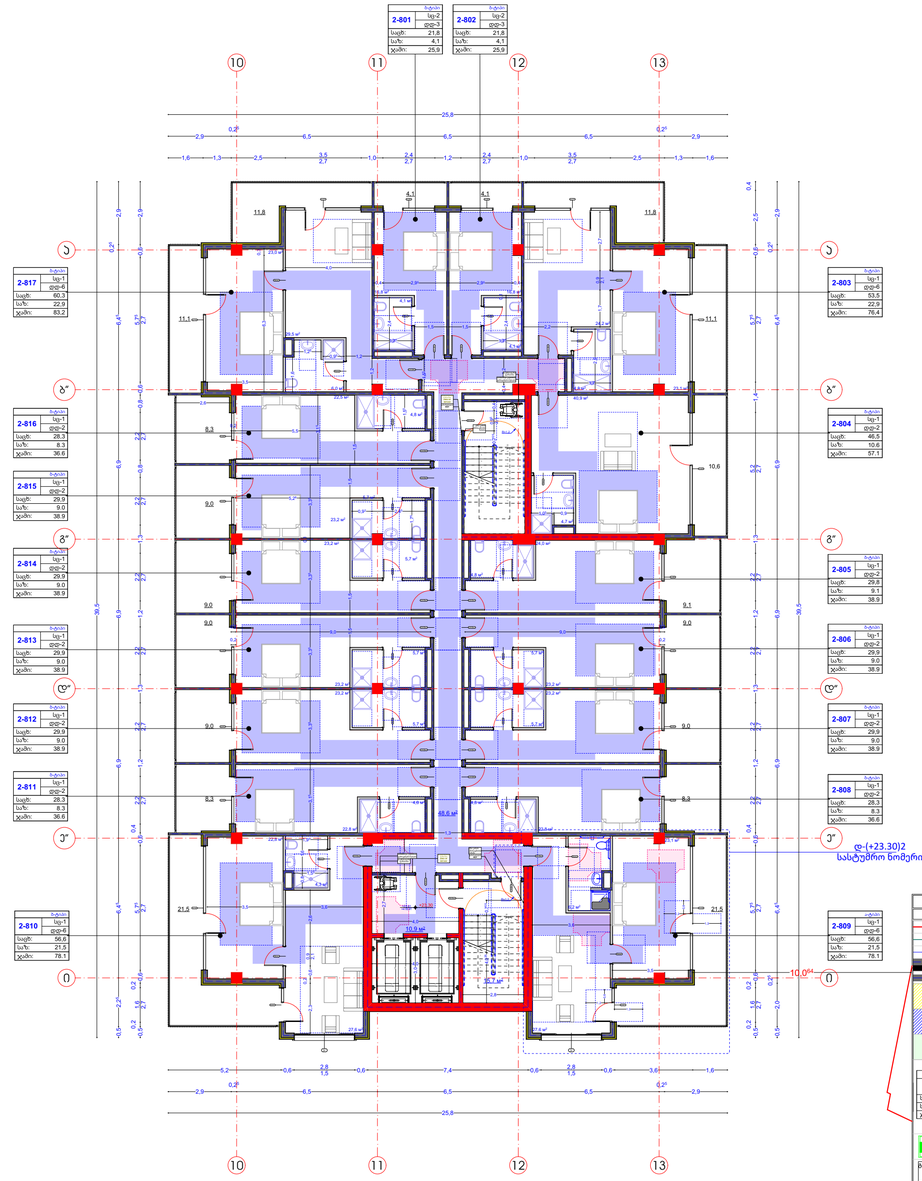
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

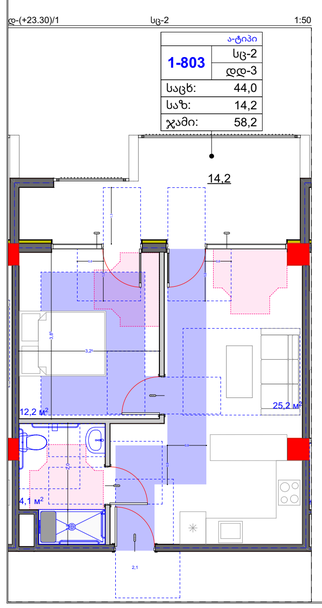
	01:18:09:009:005
	01:18:09:009:006

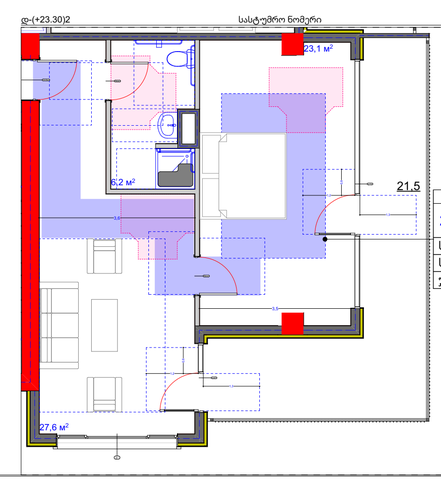
დამპროექტებელი

პროექტირი		





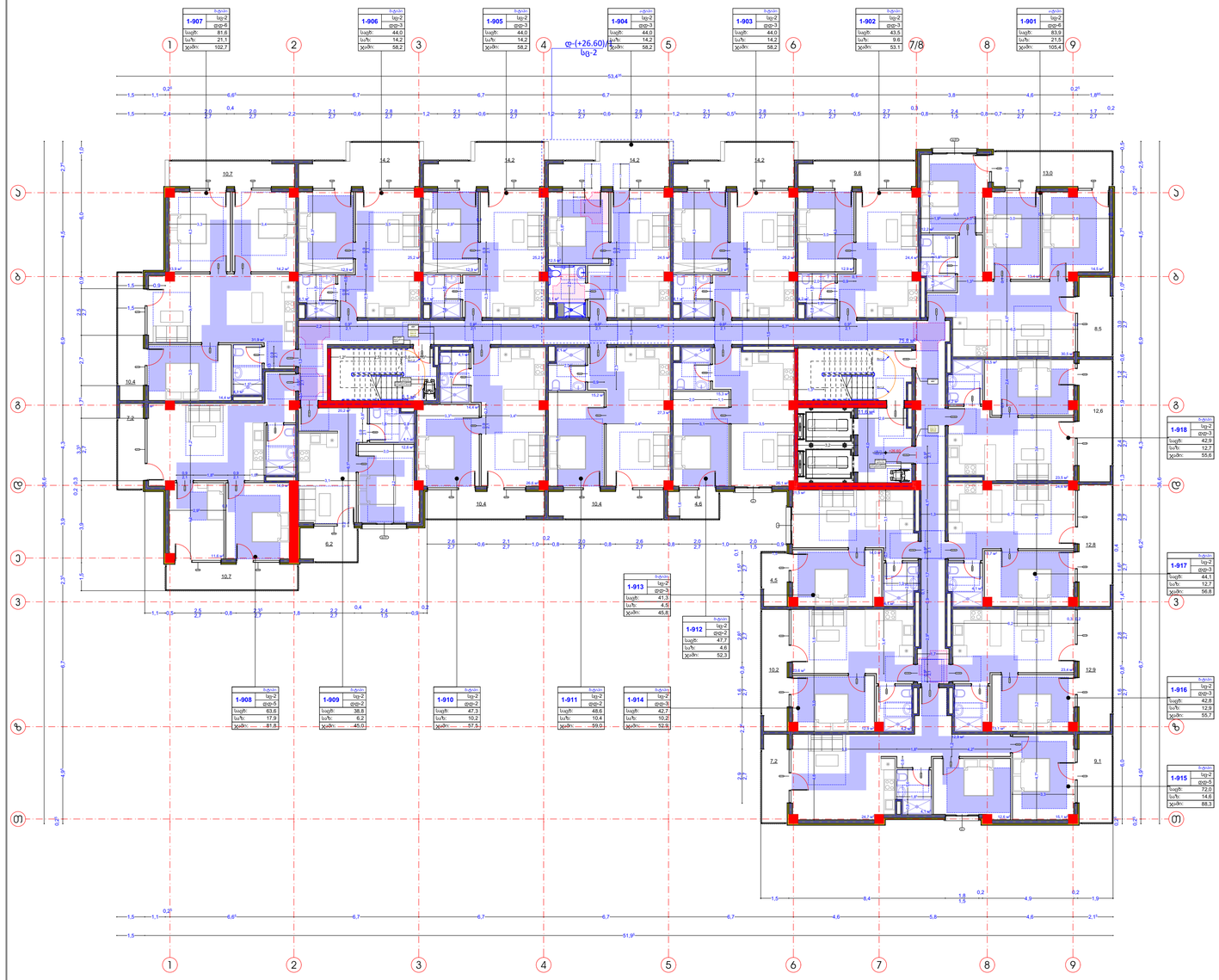


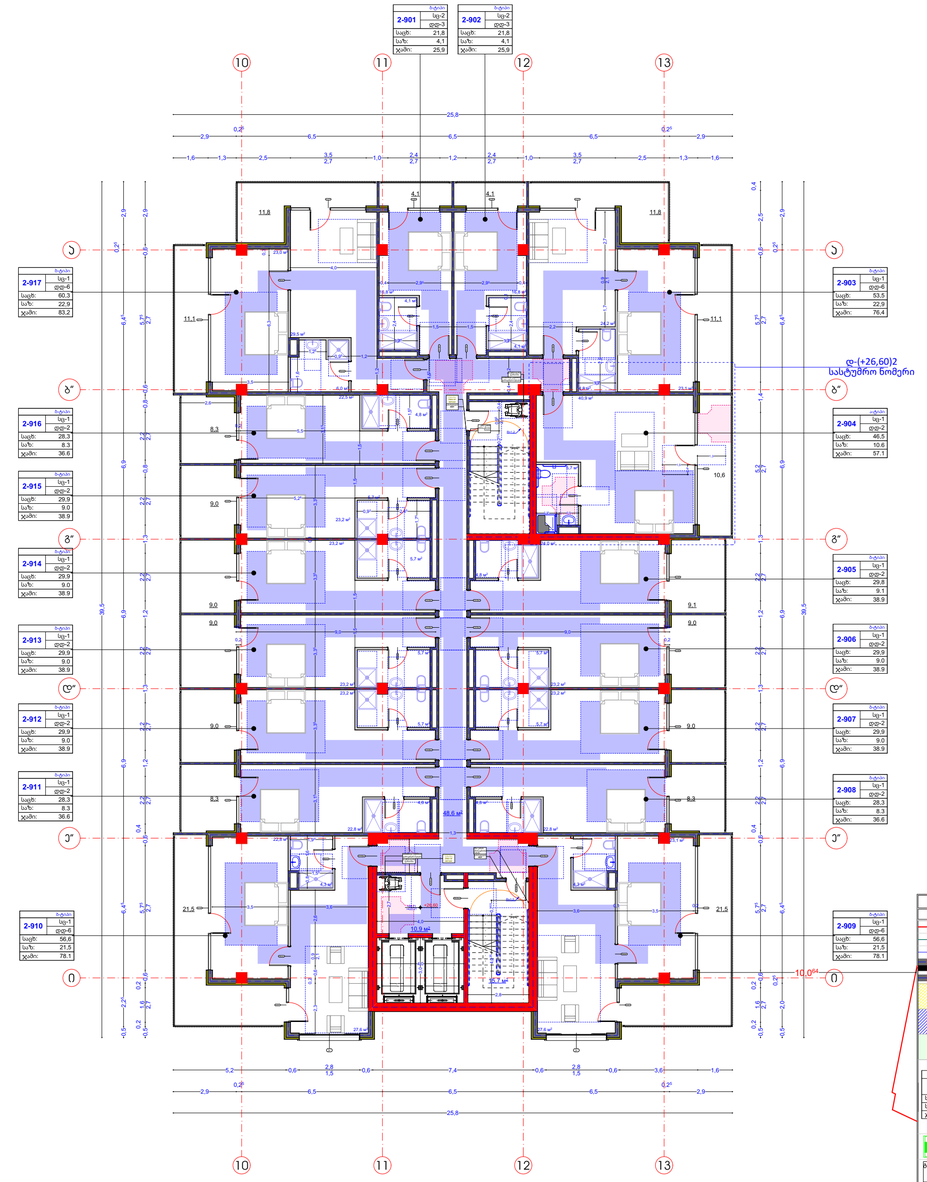


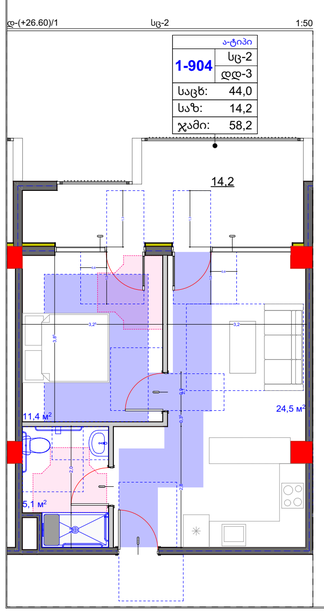
1:100, 1:50 | ფორმათი: A-0

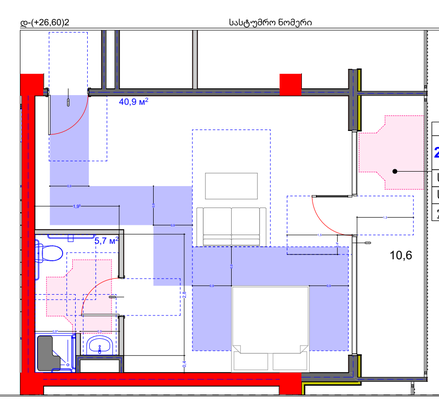
ქაცალიანი

- საკეტსტენი საბალენი
- მინაბეტონ საკეტსტენი საბალენი
- ტანსაფენ-ანტ ბალენ ბანაბალი
- طططططط









1:100, 1:50 | ფორმათი :A-0

ქაცალეიაცია

- საკეთილური საზღვარი
- მიმდინარე საკეთილური საზღვარი
- განსაკუთრებულ ბალიან ზონაები
- ცალკეშეკეთილის სართული 120%
- ცალკეშეკეთილის სართული 60%
- ხალოვრებელი ფაკეები
- საკბილი ფაკეები
- ბუნებრივ საფარი

ა-ტიპები

№	სტიპ	ოთახების რაოდენობა - საძინებელი
	სც-2	ოთახებიანი ბინა - 2-საძინებელი
	დდ-3	ოთახებიანი ბინა - 3-საძინებელი
საცხ:	72,5 м2	საერთო ფართი
საზ:	3,7 м2	საერთო ფართი
ჯამი:	76,2 м2	საერთო ფართი

EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი

EXIT — გასასვლელის ნიშნის განათებლის ადგილი.

+0.00 +108.77 — +19.10 +108.37 — მოფიქრული იატაკის ნიშნული ეიმანტრუქციული ნული ნიშნული

- ანძოლიტური ნული
- სახანძრო ტიპიკაკი
- საკაბელო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავტომატური განათება
- ოქმენტრიული კავშირის სისტემა
- სახანძრო მიღებგამრეცის სისტემა
- ზელის ვენტილაცია
- საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
- მუქანიკური განაცვლის ელემენტის კონტროლის სისტემა
- ავტო სამუდი სისტემა
- ვენტილაცია და ელემენტის ავტომატური სისტემა

პრ. დასახელება

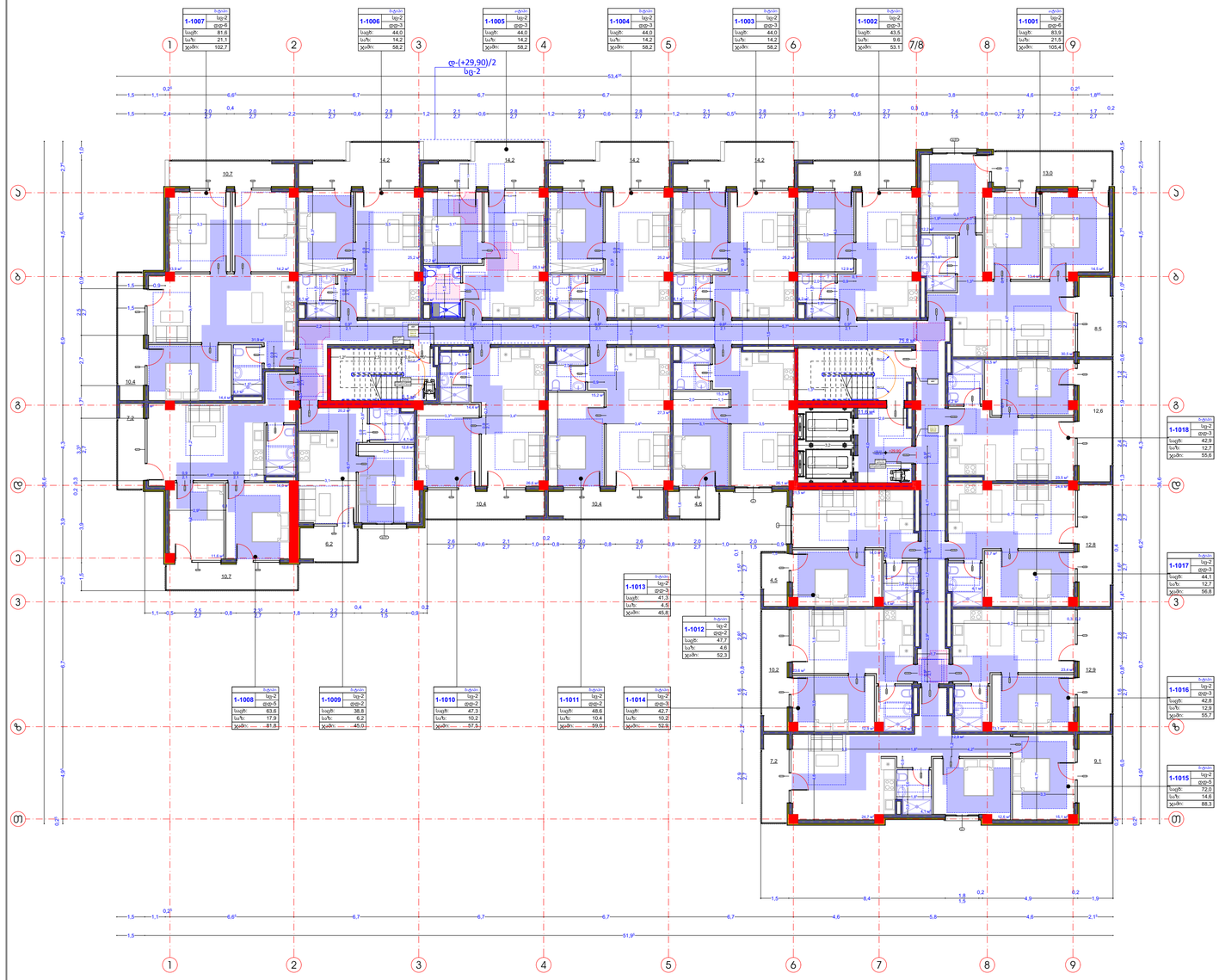
მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი
ს.ა.ეს.: 18.09.009.005
ს.ა.ეს.: 18.09.009.006

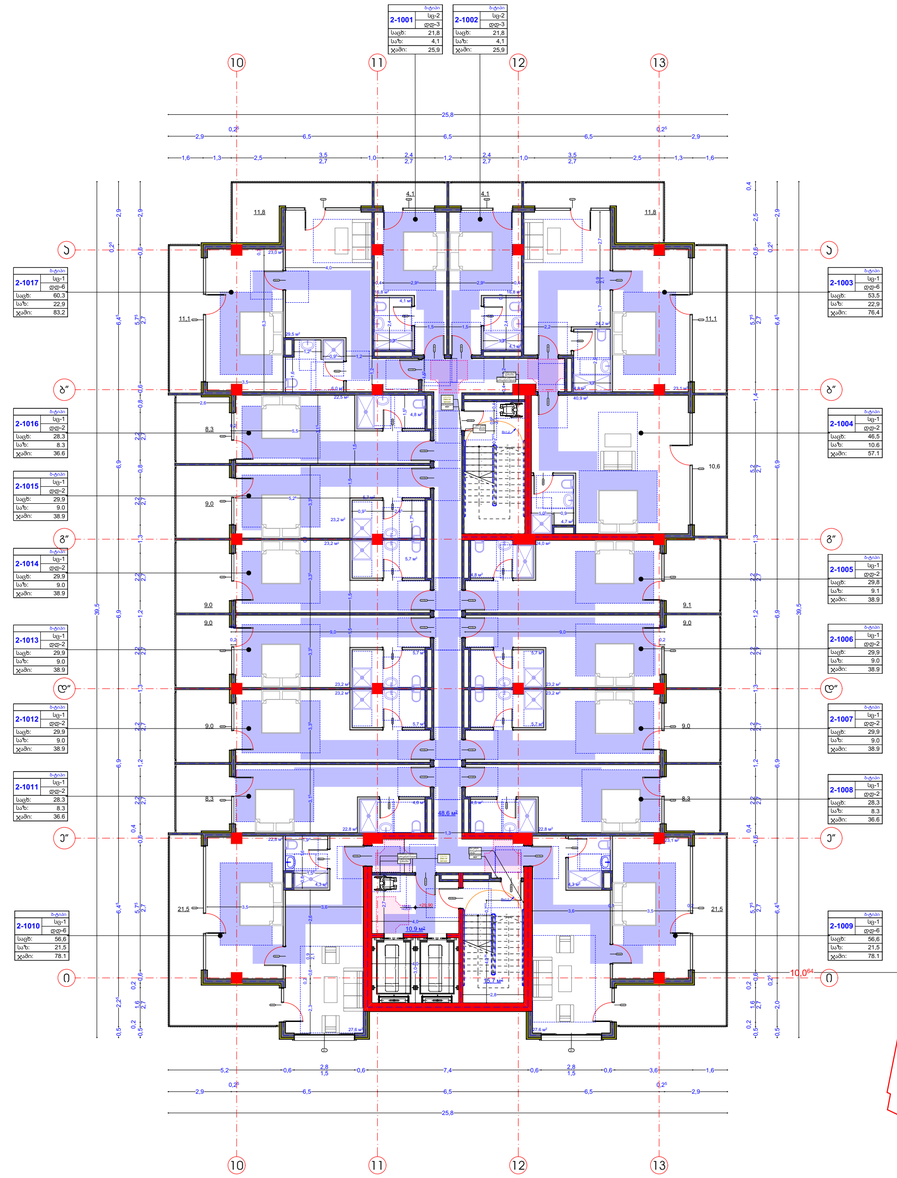
დამპროექტებელი

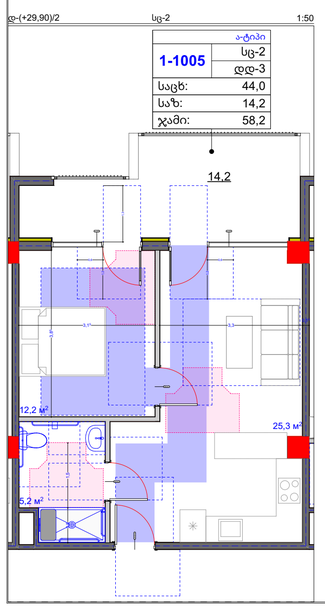
კონსულტანტი	ს.ა.ეს.: შეფილი	
მთავარი	ს.ა.ეს.: შეფილი	

გეგმა ნიშნულზე +26.60

2024		დასრულების	ტომები
		42	02.39







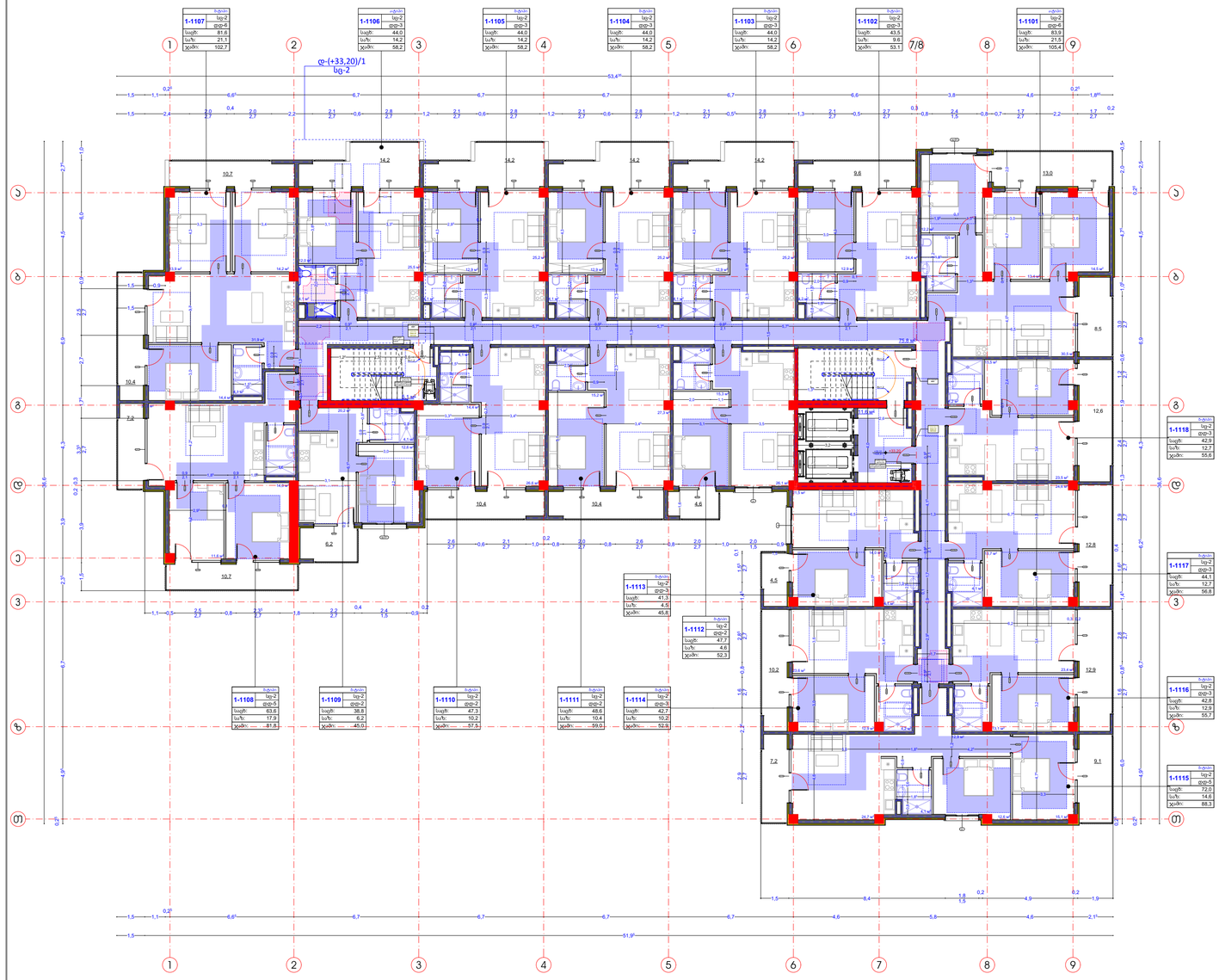
1:100, 1:50	ფორმატი :A-0

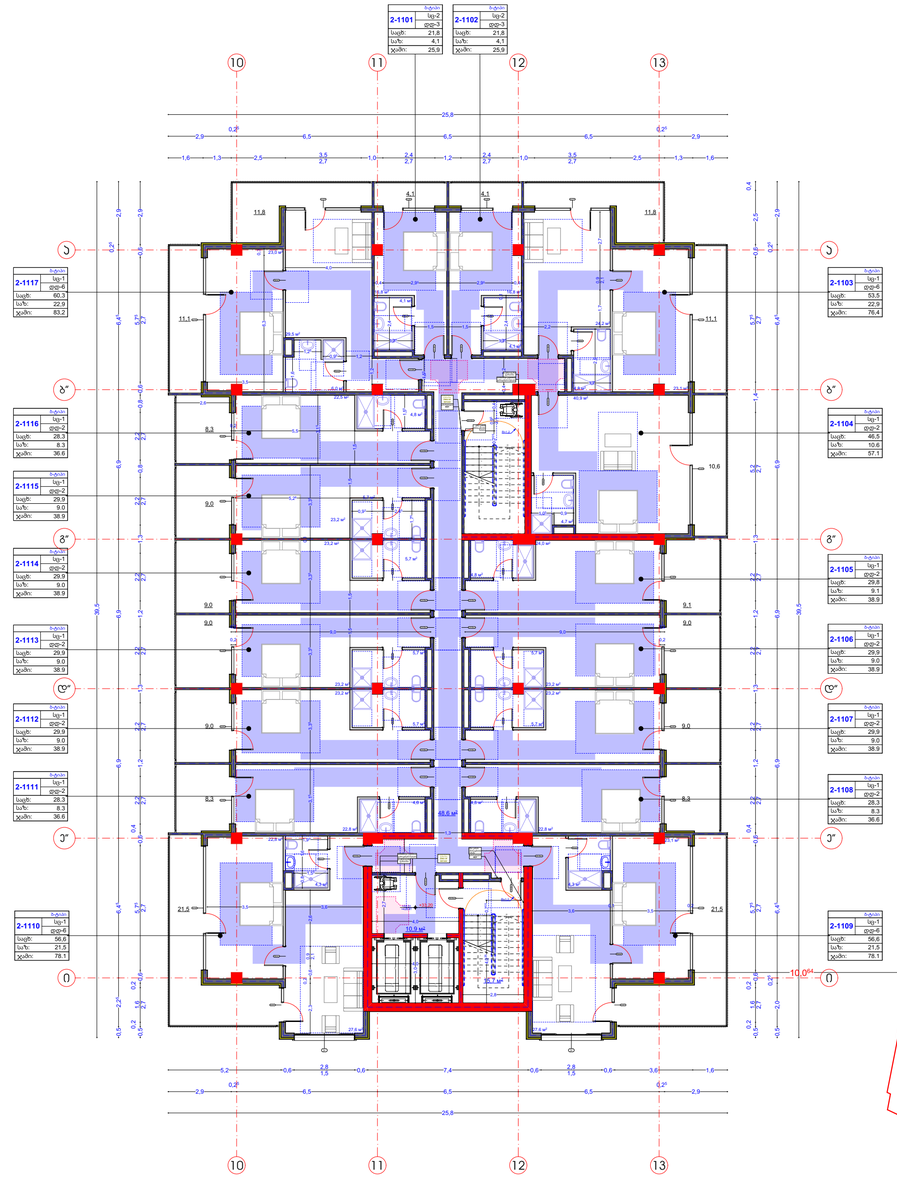
ქსანტიანი

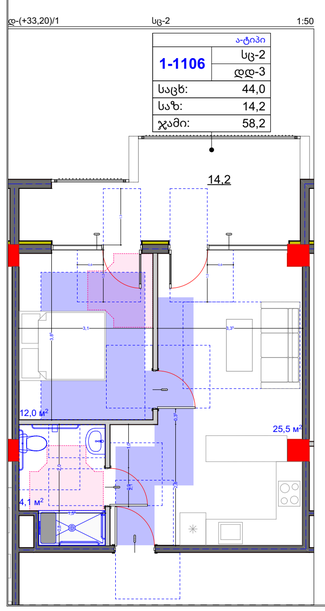
	საკადასტრო საზღვარი
	მიმდინარე საკადასტრო საზღვარი
	განსაზღვრულია ნაგებობა მაქსიმალი
	ცალსახედველის სარანდა 120მ.
	ცალსახედველის სარანდა 60მ.
	საცხოვრებელი ფართი
	საკბილი ფართი
	მწვანე ნაფილი

ფანჯრები

ბ-ტიპი	
ფანჯარა	
ალუმინის ფანჯარა	
ალუმინის ორმაგი ფანჯარა	
საბანელის ფანჯარა	
საბანელის ფანჯარა	
საკბილი ფანჯარა	







1:100, 1:50	ფურცლის: A-0

ექსპლიკაცია

- საკვლევარი ნაგებობა
- მიმდებარე საკვლევარი ნაგებობა
- განსაზღვრულზე ხელის ჭმანილი
- ლანდშაფტის სარანდავი 10მ.
- ლანდშაფტის სარანდავი 60მ.
- ხაფანგოვანი ფილა
- საქმიანი ფილა
- ბეტონე ხელოვნი

ოთახის	
№	სტუდიო
	ოთახების რაოდენობა
	ოთახების ფართობი
საცხ:	72,5 м2
	საცხოვრებელი ფართი
საბ:	3,7 м2
	საბაზრო ფართი
ჯამი:	76,2 м2
	საერთო ფართი

EXIT	გამასვლელის განათლებული ნიშანი
EXIT	გამასვლელის ნიშნის განათლების ავტომატი
	მოციმციმი ოთახის ნიშნები კონსტრუქციული ნაწილი ნაჩვენები
±0,00 = +108,77	ABS +33,20 = +142,37
	აბსოლუტური ნიული
	სახანძრო ტიხარი
	საკაბელები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავტომატური განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო მიღებგარეშის სისტემა
	ზღვის დეფიბრილატორი
	საკომუნიკაციო განგაშის სისტემა
	მუქარული განაცვლის ტელევიზიის კონტროლის სისტემა
	ავტო სამუშაო სისტემა
	დეფიბრილა და ტელევიზიის ანტენიანი სისტემა

პრ. დასახელება

მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი

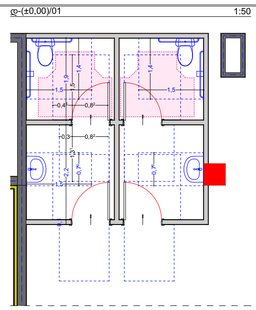
ს.კ.01.18.09.009.005	
ს.კ.01.18.09.009.006	

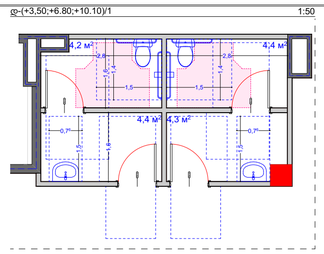
დამპროექტებელი

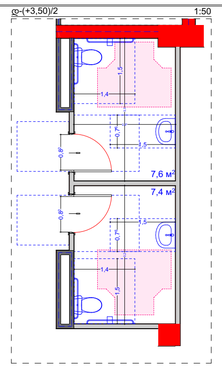
კონსულტანტი	ს.ბაბალი.შეოლაძ	
მთავარი	ს.ბაბალი.შეოლაძ	

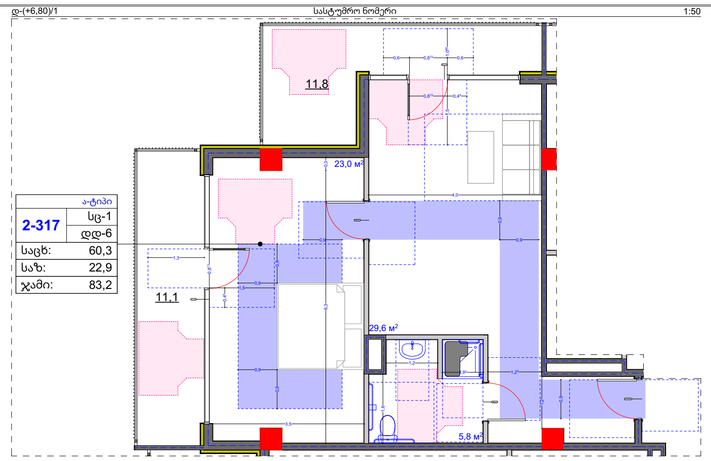
გეგმა ნიშნულზე +33.20

2024		ფურცლების	ტომები
		44	02.41

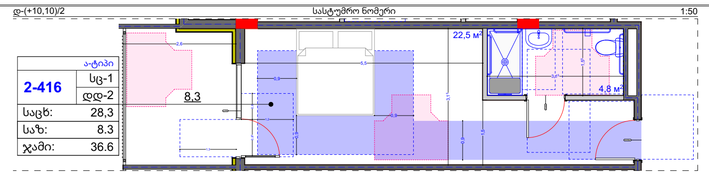




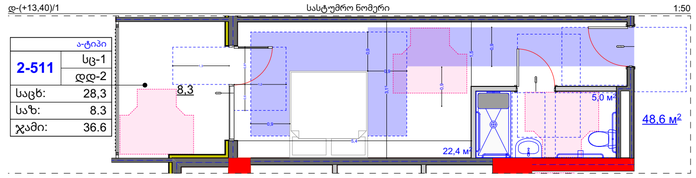




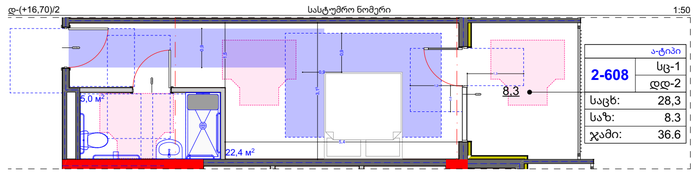
ა-ტიპი	
2-317	სც-1
	დდ-6
საცხ:	60,3
საზ:	22,9
ჯამი:	83,2



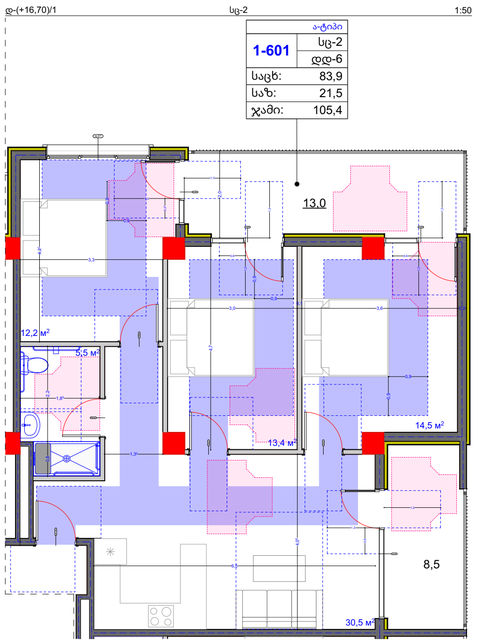
ა-ტიპი	
2-416	სც-1
	დდ-2
საცხ:	28,3
საზ:	8.3
ჯამი:	36.6



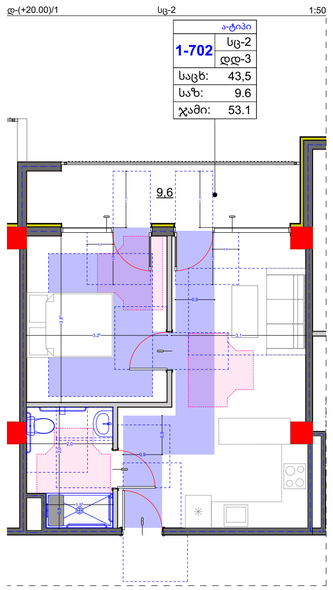
ა-ტიპი	
2-511	სც-1
	დდ-2
საცხ:	28,3
საზ:	8.3
ჯამი:	36.6



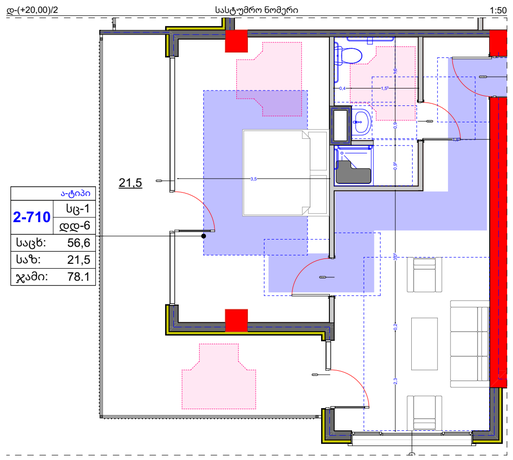
ა-ტიპი	
2-608	სც-1
	დდ-2
საცხ:	28,3
საზ:	8.3
ჯამი:	36.6



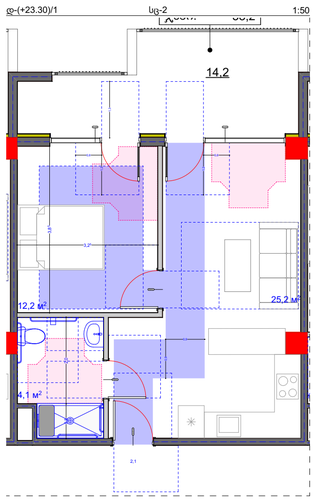
ა-ტიპი	
1-601	სც-2
	დდ-6
საცხ:	83,9
საზ:	21,5
ჯამი:	105,4

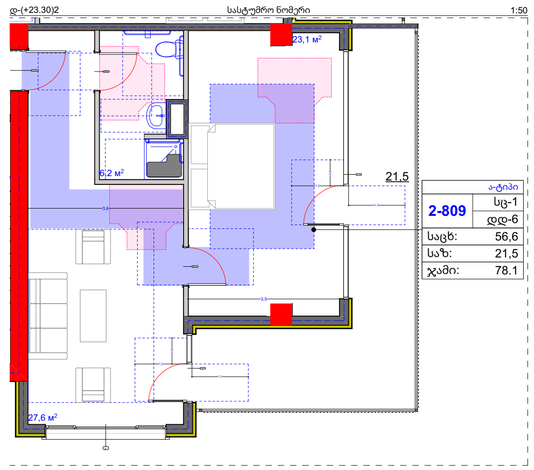


ა-ტიპი	
1-702	სც-2
	დდ-3
საცხ:	43,5
საზ:	9.6
ჯამი:	53.1

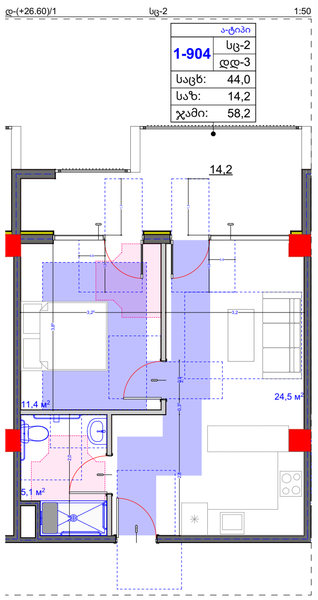


ა-ტიპი	
2-710	სც-1
	დდ-6
საცხ:	56,6
საზ:	21,5
ჯამი:	78.1

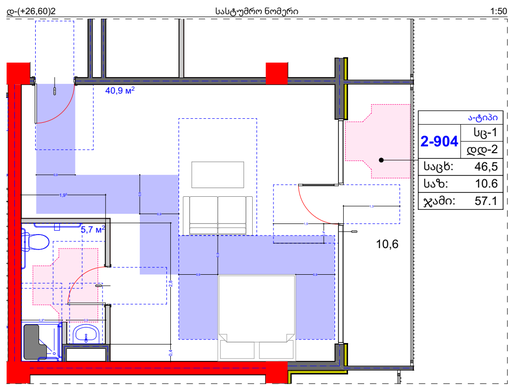




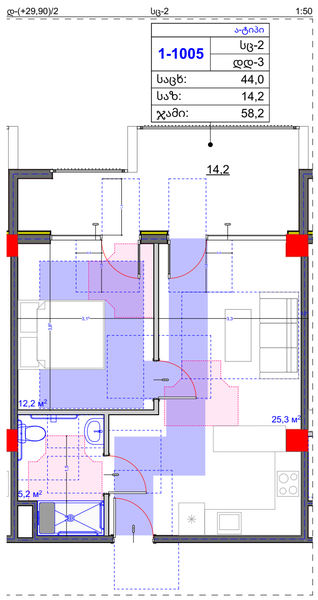
ა-ტიპი	
2-809	სც-1
	დდ-6
საცხ:	56,6
საზ:	21,5
ჯამი:	78.1



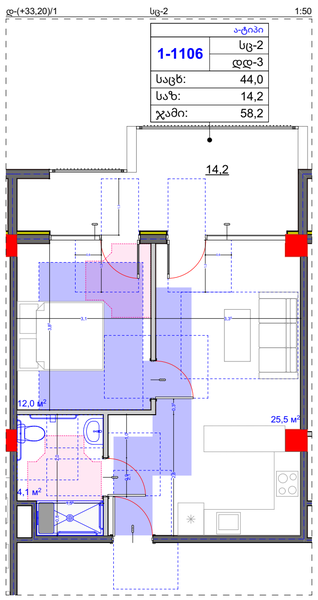
ა-ტიპი	
1-904	სც-2
	დდ-3
საცხ:	44,0
საზ:	14,2
ჯამი:	58,2



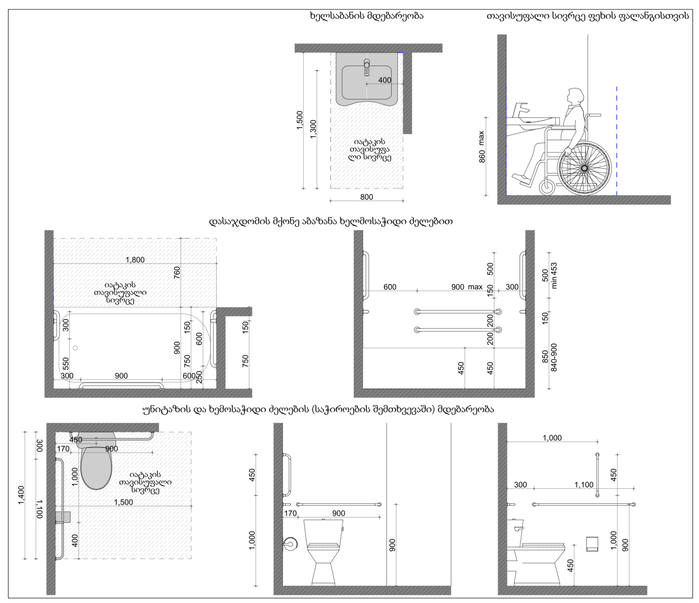
ა-ტიპი	
2-904	სც-1
	დდ-2
საცხ:	46,5
საზ:	10.6
ჯამი:	57.1



ა-ტიპი	
1-1005	სც-2
	დდ-3
საცხ:	44,0
საზ:	14,2
ჯამი:	58,2



ა-ტიპი	
1-1106	სც-2
	დდ-3
საცხ:	44,0
საზ:	14,2
ჯამი:	58,2



1:50	ფორმათი :A-0

ექსპლიკაცია

	საკედლური ნაგები
	მომიჯნავე საკედლური ნაგები
	ეკასმეგდალ-ბეგ ხიდელ ბმანდი
	طططططط