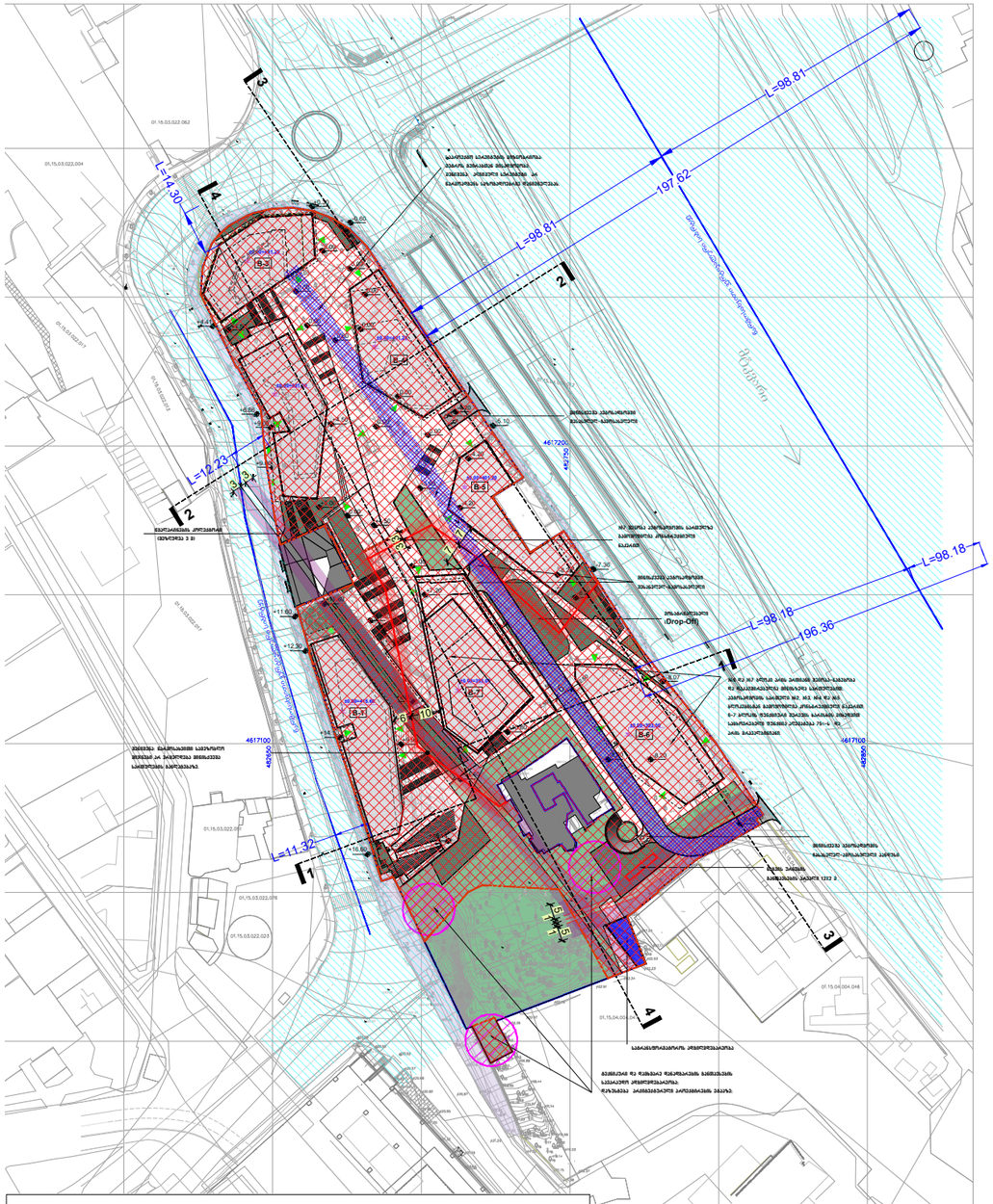
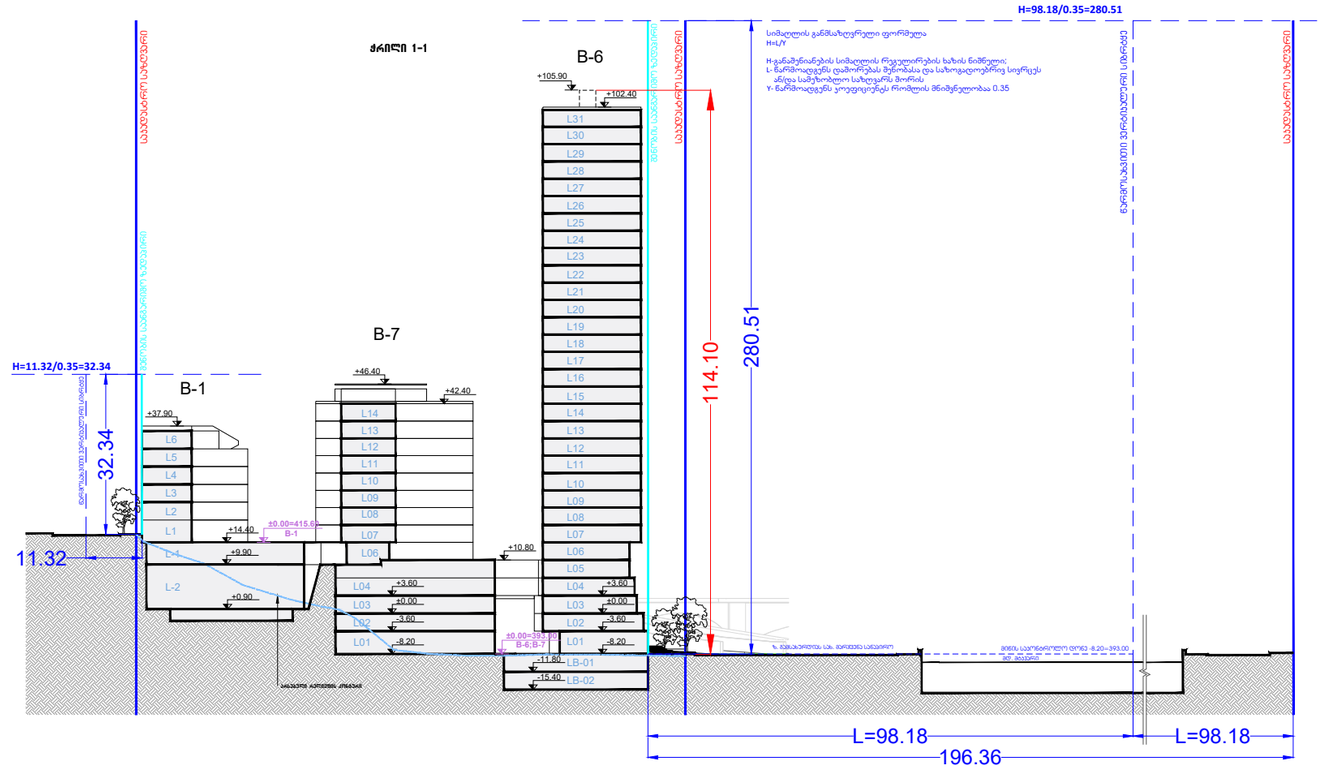
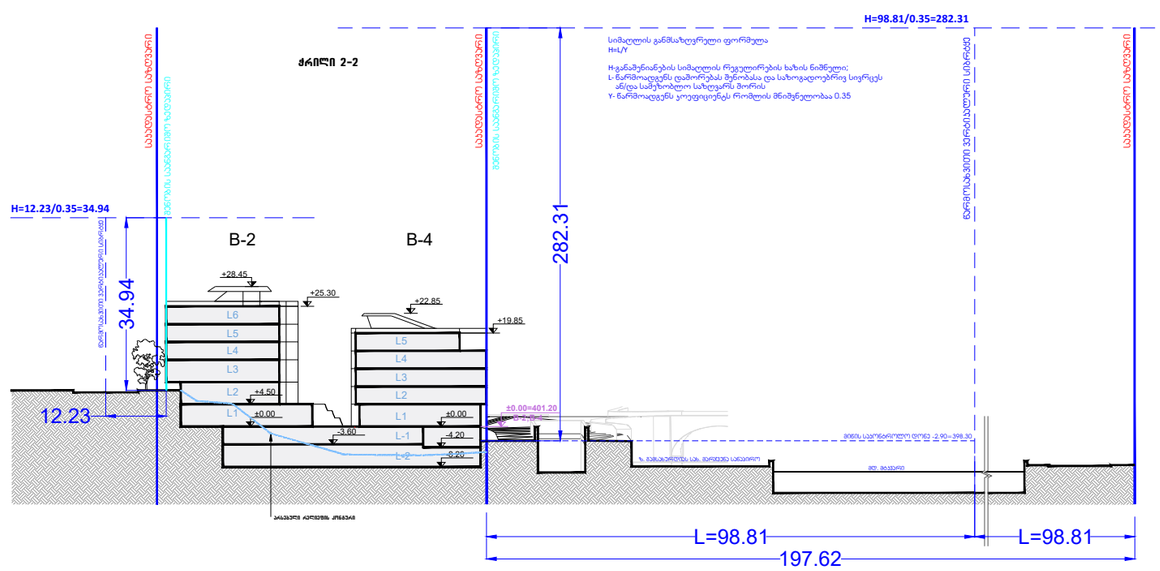






B-6 LB-01 LB-02 L01 ჭრილი 1-1 B-7 B-1 ±0.00 -3.60 -8.20 -11.80 -15.40 -3.60 -8.20 +46.40 +42.40 +14.40 L02 L03 L04 L05 L06 L07 L08 L09 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16 L17 L18 L19 L20 L21 L22 L23 L24 L25 L26 L27 L06 L07 L08 L09 L10 L11 L12 L13 L14 L01 +9.90 +37.90 არსებული რელიეფის კონტური

შენობის საანგარიშო ზედაპირი მდ. მტკვარი ზ. გამსახურდიას სახ. მარჯვენა სანაპირო მიწის საკონტროლო დონე -8.20=393.00

წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყე L=98.18 სიმაღლის განმსაზღვრელი ფორმულა H=L/Y H-განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზის ნიშნული; L- წარმოადგენს დაშორებას შენობასა და საზოგადოებრივ სივრცეს ან/და სამეზობლო საზღვარს შორის Y- წარმოადგენს კოეფიციენტს რომლის მნიშვნელობაა 0.35 H=98.18/0.35=280.51

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

280.51 L28 +10.80 L1L2L3L4L5L-1 L-2 H=11.32/0.35=32.34

წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყე +102.40 L29 L30 L31

114.10 +105.90 +0.90 ±0.00 +3.60 +3.60 11.32

32.34L6 L02 L03 L04

შენობის საანგარიშო ზედაპირი B-1 ±0.00=415.60 ±0.00=393.00 B-6;B-7 L=98.18 196.36

საკადასტრო საზღვარი ჭრილი 2-2 B-2 B-4 -3.60 +19.85 L1 ±0.00 +4.50 +28.45 +25.30 არსებული რელიეფის კონტური -8.20

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყესიმაღლის განმსაზღვრელი ფორმულა H=L/Y H-განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზის ნიშნული; L- წარმოადგენს დაშორებას შენობასა და საზოგადოებრივ სივრცეს ან/და სამეზობლო საზღვარს შორის Y- წარმოადგენს კოეფიციენტს რომლის მნიშვნელობაა 0.35 H=98.81/0.35=282.31 მდ. მტკვარი ზ. გამსახურდიას სახ. მარჯვენა სანაპირო მიწის საკონტროლო დონე -2.90=398.30

შენობის საანგარიშო ზედაპირი L2L3L4L5L-1 L-2 L1L2L3L4L5L6 H=12.23/0.35=34.94 +22.85 ±0.00 -4.20

შენობის საანგარიშო ზედაპირი 12.23

34.94

282.31 L=98.81

წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყე ±0.00=401.20 B-2;B-4 L=98.81 197.62

საკადასტრო საზღვარი

420.51 419.94 419.50 419.00

418.50

418.01 417.50

417.00
416.15

415.50 415.00
414.48 413.93
413.29 412.68
411.87 411.50

411.47
410.46

409.96 409.06 408.68 408.49 407.83

407.50 406.67 406.00 405.71

405.24

404.91

404.50

404.07

403.93

403.50

403.05 402.71

402.50

401.95

401.50

401.26 401.51 401.50 401.51

420.50 419.87 419.49

418.95 418.29 417.50 417.09 416.70 416.28 415.70 414.95 414.50 413.90 413.28
412.51 412.09 411.68 411.50 410.50 409.91 409.31 408.50 408.00

407.50 407.07

406.50 406.07
405.85

405.50
405.09

404.60

404.00 403.46

403.00

402.50 401.71

401.04 400.65

40.50

400.00 39.51 398.90 398.11

397.51 397.06 396.64 396.32 395.95 395.50

395.10 394.50

394.03 393.74 393.49 393.18

393.0

393.00

392.99 393.00 392.78

392.84 392.85 392.62 392.75

393.02 393.32 393.54 393.86

394.13 394.50 394.94 395.50
395.95 396.35 396.73

397.3 397.88 398.51
399.29 399.68

399.96 400.00 400.06 400.50 400.72 401.00 401.00 400.71 400.95

418.52 419.17

416.56

419.41

416.76

419.95

415.35

420.29

413.76

420.49

413.84

416.02 418.03

415.80

417.54

415.96

416.68 415.73

416.91 416.33 415.54 414.73

414.92 412.96411.98 412.08 412.49

412.54 413.54
413.54 413.52

414.09 413.03 412.98

412.57 412.52

412.50 412.50

412.01

412.04 411.50 411.13

410.58 410.51

410.50
410.50

401.92
409.97

400.21
410.00

409.99

398.92

409.50 408.50

407.65
407.02
406.18

406.06
406.10

405.75
405.94

405.23
405.41

405.35
404.71

404.07 404.50 403.70

403.30

402.54

402.52

401.49

398.94

402.45

398.90

401.62

399.60

396.43 396.00 396.00

402.01

401.50

401.06

401.00 401.00 400.51

40.43

39.75 398.00

397.15

396.35

406.13

408.14 411.39 412.80

414.17

414.39

413.57

415.40 413.18

413.58 413.81

412.56

403.75

394.00

395.56

394.70

395.56

395.53 394.00

393.9

393.98

393.93 392.92 393.33 393.01

393.13 393.56

393.49

393.49 393.47 393.72
393.94
394.68

395.92 395.83 395.66

395.31 394.74 394.55
395.98

395.96

397.88
398.06
399.66

399.78 402.29

402.52 403.07 403.35

404.08

404.30 397.92

403.05

402.26 398.29397.91 397.72

394.89 394.95 395.01

395.45

395.85

395.86

395.09

395.06 394.69

394.69

394.74 393.99

394.09 393.99
394.47 394.00 394.00

394.00 393.51

393.50

393.48 393.05 393.16

393.16

393.29

393.49

393.47
393.42

393.63

393.00 393.00

393.83 393.86

410.66

404.47 406.08 402.95 420.57 420.08 420.47420.49 420.49 420.84 420.94 420.87 417.72 419.50 418.62 418.00 417.93 417.45 415.98

415.49 415.31 411.50

411.21 409.70 408.22 408.13 407.69 407.92 407.50 407.52407.68 406.38 405.95 406.00 405.64 405.61 405.37 404.74

404.52

403.13 403.00 402.97 402.17

401.50 401.49 401.17401.07401.01 401.00 400.52 402.33 400.02 399.94

399.99 393.00 392.99 392.97 392.96 392.96392.89 392.83 392.99 392.99 393.00393.00 393.00 392.99 392.99392.99 393.23 393.38 393.50 393.65 393.53 393.93 393.91 393.94 396.34 395.92 396.89 396.09 395.72 397.10

396.15 397.48 396.70

395.76

395.77 399.21 400.07 400.91 403.24 402.83 403.09 402.05 400.69 393.44 393.48

393.36 413.40

402.41
403.16402.39 402.01 401.12 399.93 399.10 398.18 397.30 396.69

396.03 398.51 399.44
400.46 401.54 401.40 402.28 402.66 402.64 402.65 401.15400.78 400.43 399.69 401.07 398.97 399.19 399.72 400.24 400.69 400.95 401.01 400.35 399.75 399.21 399.03 398.92 397.84397.54 397.74 396.01 397.60 398.23 399.00 400.14 400.22 398.62 401.51

401.97 402.21 402.00 402.06 402.04401.93 401.92400.70 400.26 399.72

40.24

400.64 401.03 401.41400.96 401.32

400.37399.17 399.16

398.71

397.92 397.27 397.80 398.45
395.99 395.99396.00 398.01397.47 396.03
396.78 405.37 405.17 405.05 405.35 405.43 405.43 404.74403.64 403.06 402.41 403.47 404.53 403.69
403.45 403.30 401.89 402.30 402.43 401.21399.48 406.00 402.49 413.63 413.53 413.68 414.50 414.45

414.80414.51 413.44412.88409.28 407.94 406.16405.71 405.90 410.04 412.64 413.27 413.29 413.29 413.01412.97411.83410.19 410.13 411.02 405.27

406.13407.95 408.84 409.19 403.61 403.17 403.46 406.63406.70 411.47 408.16

409.40403.94 403.19 405.78 410.77

413.60 414.39

413.96 413.25 415.46 415.17 415.16 415.38 416.00 416.05 415.89 414.87

416.18 415.71 414.20 414.17413.60 410.97 412.45
409.35 405.83 405.50 408.51 410.56 411.57 412.06 412.26 413.30413.08412.73 413.88 411.98 411.77411.50 411.52 405.88 405.78405.22 404.84405.31 406.90 408.24 405.53 405.62 407.15 407.02 408.80 408.87 411.59 413.51 412.56 412.55 412.30 412.00411.74 411.52 411.58 412.00 412.50 412.49 409.00 405.61 404.94404.41 398.04 398.07397.75 401.95 405.94

404.65 407.57 408.46 409.90 411.41 412.93 411.34 410.04 409.88409.64 405.92 406.45 405.41

410.94

411.30

408.20 408.77 410.68 405.00

404.00

397.86 404.13 404.08 397.18395.89 394.79394.07 394.00 394.92 395.68

397.97 394.00 394.40 394.82 394.00 393.97 394.60 393.99 395.89396.12 394.00 395.01 395.22395.22 393.94

393.99 394.93 396.96 396.93395.03 393.99
394.00 394.99 394.49 394.24 394.39 396.03 396.02396.16 399.91 403.38 401.35 401.46

404.49 406.68 401.39 396.99 396.83

396.8 399.06 397.02 396.39 394.90 394.95 394.02 399.00

394.94

402.20 405.49

404.21 404.49

401.89

401.34 403.32 401.66 400.72 401.66 403.27 406.15 403.77 404.39 399.95 404.90405.30

405.62 403.64 400.72

400.06

403.38 405.21404.31
405.39 404.36 402.56 401.28 400.99

402.59 404.79
404.16 404.70 403.06401.01 401.97 403.75 400.99 400.98 401.00

401.07

400.85 396.00 398.01 398.60

396.9

396.0

396.97

396.0

401.04

402.33 402.88

403.58 403.14 404.73 395.97 395.51 395.08 395.71

395.9 395.9

396.0 396.00

396.0

396.36 396.50 396.28

396.50

395.99

395.60

395.43 395.23

394.51 393.86 393.69 393.68 393.76 393.72 393.29 393.10 393.49 393.27

393.03 393.51 393.50 393.28 393.52 393.52
393.47 393.48 393.15 393.32 393.12 393.22

393.47 393.48 393.49 393.12 392.99 393.42 393.84 393.71 393.71 393.70 393.49 393.48

393.98 393.98 393.99 394.00 394.50 394.47 394.30 394.00

394.00

394.0 394.0
394.00

394.0 394.10

394.24

394.34
394.10

393.9 393.99393.98 393.98

393.97 393.86

393.85

393.6

393.6

393.48

393.49

393.45

393.49

393.41

393.46

393.13

393.30 393.18

393.34

393.17

393.29

393.31

393.30

393.38 393.48

393.45

393.44 393.41 393.36393.31

399.46 406.01 397.80 396.57 396.04 394.69 398.84 398.95 399.09 401.81

403.24 413.00 413.00

413.00 411.97 408.93 408.28 406.94 405.81 405.48 403.24 404.93 412.06 413.00 406.39

413.95 2.qs. 5qs 1.q.a. 3.qs. 405.02 409.06 410.32

398.94 393.76 393.40 392.75 395.51 397.24 399.58 399.65 399.61

399.05 399.29
399.45 399.57 399.74 398.91
399.82 400.50

402.34

398.76 399.95

399.78

40.36 400.58402.47 400.56 401.73 402.21 400.17 398.74 400.98 401.89 400.94

400.80
398.83 398.86

398.89

404.98

405.78

406.34 407.46 407.20 407.56

407.56 407.08 407.52

407.11 406.94 401.85

400.08 397.78 397.52 397.61 398.20

398.89 397.03 397.13 397.28 397.25

398.96 400.34 402.49400.71 399.63 397.36 397.80397.87399.82 398.92 398.76 397.86

398.83
401.26

400.49

401.00 401.61 402.15 403.15 404.38 404.18 404.24 404.48 404.36

404.00
403.09 405.39 404.19 405.94 404.46 405.87 404.60 406.14 406.51 409.58 418.16 418.40

395.66 393.12
393.77
394.51

393.69

394.70

394.08

394.76 393.69 394.84

396.55

393.82 396.07

396.04

395.63

396.26 393.44 394.14 393.68 394.02 393.82 393.72 394.40 393.86 394.60

394.87

394.92

394.84
394.69
394.40

394.40

394.14

394.40

394.49

394.49

394.74

394.80
395.29

394.81 394.86
395.16

395.38

395.05

395.35

394.36

399.91

397.64 396.91

397.48

400.36

395.88

395.40

394.37

394.47

394.58

394.27

394.97

395.16

395.18 395.20

395.16

395.17

395.18 395.17

395.09

395.12

395.23
395.15
395.22

395.28 395.20

395.22

395.25

395.51

397.28

395.15

395.23

395.21395.52 395.81

395.87
395.24

395.26
395.38
395.52

395.22

395.70

395.94

395.84 395.50

395.09
395.27

395.09

394.96

395.05

395.13 395.67 bb

395.73
395.69

395.52

395.54 395.59
392.55 395.50 391.96

392.17
392.19

395.32

395.44

395.71 395.50

395.45

395.32 395.63 395.56 395.65 395.53

395.26

395.30
395.27
395.26

395.75

398.89

395.58

395.76

395.46

398.82

395.27 395.74395.85

395.74

395.63 395.62

395.72
395.76

395.70 395.87

395.10 395.10

395.15

395.17

395.39 396.13

393.98

393.80

393.97 394.35
394.08

394.52 393.82

395.26

398.73

398.51

399.15

398.84

398.92 395.60

2qa

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-
-a-

-a-
-a-
-a-
-a-
-a-
-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a

-a-

-a

-a

-a

-a-

-a

-a-

-a

-a- -a-
-a-

-a-
-a-
-a-

-a-
-a-
-a-
-a-
-a-
-a-

-a-

-a- -a-

-a-

-a-

-a

-a- -a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a

-a-

-a-

-a

-a- -a

-a

-a-

-a-

-a-

-a-

-a

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

5qs

qa

qa

ნავესი

fil fil
-a- 395.86

394.5 394.24 394.08

394.2

394.17 394.17 393.81

394.57
394.90

394.96
395.17

395.3

395.18
395.25

394.20

395.30

393.75

393.58 393.46

393.50 393.34

393.3 393.41

393.46

393.26

393.3 393.9 393.45

393.40 393.4 393.40

მტკვარი

01.15.03.02.042 120 121 12 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 13 134135 136 137 138139 141 142 143 14 145 146147 148 151 152 153 154 15 156 158 159 160161 162 163 164 165 16 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 17 178 179 180 181 182 183185 186 187 18 189 192 184 191 190 193 194 195 196 197 198 19 20 202 201 203 204 205 206207 208 209 210 212 213 21 214 215 216 217 218 20 219 23 2425 26 27 28 29 313 314 318 319 320 321 323 324 325 326 327 328 329 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 340 341 342 343 34 345 346 347 348 349350 351 352 353 354 35 356 357358 359 360 361 362 363 364 365 36 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 37 378 379 380 381 382 383 384 385 386387 30 32 31 33 18 19 16 17

1

6

5

2
3
4
7

8 9 10 1 12 13 14 15 1617 21 18 1920 23 224 27 26 25 315 317 316 28 34 35 36 37 38 39 40 41 44 42 43 45 46 47 50 49 48 51 52 5354 55 565759 58 6061 76 62 63 67 6568 69 70 71 72 73 74 75 77 7879 80 81 82 83 84 85 868887 89 90 91 93 92 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 105104 10610765 64 108 109 110 112111 113 114 115 140 149 150 157 21 22 230231 232 23 234 235 236 237 238 239 241 240 243 24 245 246 247 248 249250 251 252 253254 25 256 257 258 259260 261262 263 264265 267 26 268270 269 271272 273 276 274 275 27 278 279 280281 282 284283 285 286 287 28 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 29 30 301 302 303 304 305 31 312 306 307 308 309 310 32 38 389 390 392 391 393 394 395 396 397 398 39 40 401 402 403 404405 406 407408 410 409 41 412 413 414 415416417 418419 420 421 42 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 43434 435 437 436 438 439 40 41 42 43 45 44 46 47 48 49 450451 452 29

2qa

2ქა ქა ლა ქა ქა ლა ლა ლა ლა ქა ტრანს

III

წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყე

წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყე -8.20 -4.20 0.00 სატრანსფორმატოროს ადგილმდებარეობა ნაგვის ურნების განთავსების არეალი 12X2 მ -8.45 -8.20 მოსატრიალებელი

(Drop-Off) -8.07 -8.20 -7.36 -3.60 -8.20 0.00 -4.20 -5.10 -4.20 0.00 +4.50 0.00 0.00 0.00 0.00 +4.41 +4.50 0.00 0.00 +9.00 +6.86+9.00 +9.00 +9.00 +0.30 -0.60 +5.00 +9.90 +11.60 +11.60 +10.80 +14.40 +7.20 +16.60 +15.39 +16.14 +14.10 B-7 B-6 B-5 B-4 B-3 B-2 +12.30 +9.90 წყალარინების კოლექტორი (შეზღუდვა 3 მ)

3 3

6.00

5
1 1

5

2.50

2.50

2.50 ტექნიკური და დამხმარე დანადგარების განთავსების სავარაუდო ადგილმდებარეობა; დაზუსტება არქიტექტურული პროექტირების ეტაპზე;

2.50

2.50

6 2.50

2.50 მიწისქვეშა ავტოსადგომის ჩასასვლელ-ამოსასვლელი პანდუსი მიწისქვეშა ავტოსადგომში შესასვლელ-გამოსასვლელი საპროექტო სერვიტუტის მიზნობრიობა: მეტროს გვირაბთან მისადგომობა. შენიშვნა: აღნიშული სერვიტუტი არ წარმოადგენს საზოგადოებრივ დანიშნულებას. #6 და #7 ბლოკი არის ერთიანი შენობა-ნაგებობა და დაკავშირებულია მიწისზედა სართულებით, ავტოსადგომის სართული #2, #3, #4 და #5 ბლოკებისგან გამოყოფილია კონსტრუქციული ნაკერით. 6-7 ბლოკის ფუნქციური შერევის ხარისხის მიხედვით საცხოვრებელი ფუნქცია აღემატება 75%-ს და არის მრავალბინიანი. #7 შენობა ავტოსადგომის სართულზე გამოყოფილია კონსტრუქციული ნაკერით ±0.00=393.00 ±0.00=393.00 ±0.00=401.20 ±0.00=401.20 0.00 0.00 ±0.00=401.20 ±0.00=401.20 ±0.00=415.60 B-1 მიწისქვეშა ავტოსადგომში შესასვლელ-გამოსასვლელი +4.50 0.00 3 3

10 6 შენიშვნა: წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნები არ ვრცელდება მიწისქვეშა სართულების განლაგებაზე.

2

1

3

4

4

1

2

3

L=12.23

L=11.32

L=98.18

L=98.81

L=14.30

7 7 +11.60

L=98.81

197.62

L=98.18

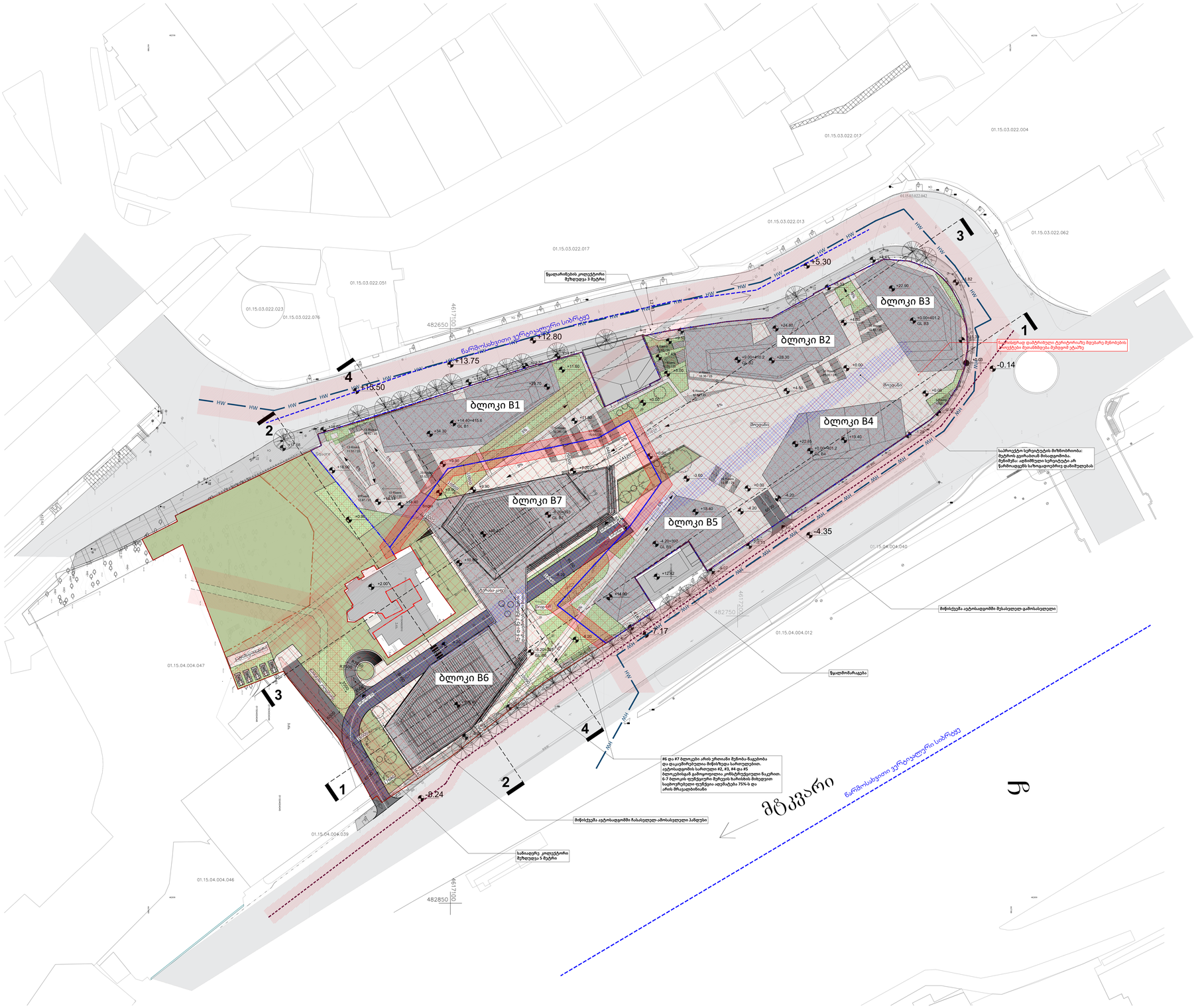
196.36

A რ ც ჰ ი ტ ე ც ტ ს დირექტორი ნ. ჭრელაშვილი არქიტექტორი ა. მამულაშვილი არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი დამკვეთი _ შპს საქანელა დეველოპმენტ დირექტორი გიორგი ჭიჭინაძე მისამართი ქალაქი თბილისი, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო 12; საქანელას ქუჩა; ს.კ 1.15.4.3.4; 1.15.4.3.44, 1.15.4.3.24, 1.15.4.3.5, 1.15.4.3.; 1.15.4.3.13; 1.15.4.4.6 პროექტის დასახელება ნახაზის დასახელება ფორმატი A3 გრგ მასშტაბი სტადია თარიღი ფურც. # 21.11.2024 მ რ ა ვ ა ლ

fun q c i u r i k o m p l e q s i s g a n a Se n i a n e b i s r e g u l i r e b i s g e g m i s k o

რ ე ქ ტ ი რ ე ბ ა შემსრულებელი _ შპს ძენ arqiteqtsB 1:1250 მასშტაბი 1:2000

1:2000; L01 ±0.00 სართულის ნუმერაცია პირობითი აღნიშვნები: საპროექტო ტერიტორია არსებული საკადასტრო განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა საპროექტო შენობა წყალარინების კოლექტორი (შეზღუდვა 3 მ) მეტროს გვირაბთან მიწისქვეშა მისასვლელი - სერვიტუტი 3 ჭრილის ხაზი საზოგადოებრივი საზღვარი შენობის ინდივიდუალური ნიშნული აბსოლუტურთან მიმართებაში ±0.00=393.00 B-6;B-7 კომპლექსის საერთო ნიშნული ჩ.ძ.L.FZ.4 შენობა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის ან/და სართულიანობის დადგენის გეგმა მასშტაბი 1:1250 მასშტაბი 1:1250 შენიშვნა: კომპლექსისთვის დადგენილია საერთო აბსოლუტური ნიშნული ±0.00=401.20 (აღნიშნულია შავი ფერით) შენობებებისთვის ინდივიდუალურად დადგენილი აბსოლუტური ნიშნული (აღნიშნულია მელნისფერით): შენობა B-1 _ ±0.00=415.60; შენობა B-2;B-3;B-4;B-5 _ ±0.00=401.20; შენობა B-6;B-7 _ ±0.00=393.00 დადგენილი შენობის ან შენობების ინდივიდუალური ნიშნულები (აბსოლუტურთან მიმართებით) შესაძლოა დაკორექტირდეს თვითოეული პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის ეტაპზე



420.51

419.94

419.50

419.00

418.50

418.01

417.50

417.00

416.15

415.50

415.00

414.48

413.93

413.29

412.68

411.87

411.50

411.47

410.46

409.96

409.06

408.68

408.49

407.83

407.50

406.67

406.00

405.71

405.24 404.91 404.50

404.07

403.93

403.50

403.05

402.71
402.50

401.95

401.50

401.26

401.51
401.50

401.51

420.50

419.87

419.49

418.95

418.29

417.50

417.09

416.70

416.28

415.70

414.95

414.50

413.90

413.28

412.51

412.09

411.68

411.50

410.50

409.91

409.31

408.50

408.00

407.50

407.07

406.50

406.07

405.85 405.50

405.09 404.60

404.00

403.46

403.00

402.50

401.71

401.04

400.65

400.50

400.00

399.51

398.90

398.11

397.51

397.06

396.64

396.32

395.95

395.50

395.10

394.50

394.03

393.74

393.49

393.18

393.00

393.00

392.99

393.00

392.78

392.84

392.85

392.62

392.75

393.02

393.32

393.54

393.86

394.13

394.50

394.94

395.50

395.95

396.35

396.73

397.33

397.88

398.51

399.29

399.68 399.96
400.00

400.06

400.50

400.72

401.00

401.00

400.71

400.95

418.52

419.17

416.56 419.41

416.76

419.95
415.35

420.29
413.76

420.49

413.84

416.02

418.03

415.80

417.54

415.96

416.68

415.73
416.91

416.33

415.54

414.73

414.92

412.96

411.98

412.08

412.49

412.54

413.54

413.54

413.52 414.09

413.03
412.98

412.57

412.52

412.50

412.50 412.01 412.04

411.50

411.13

410.58

410.51

410.50

410.50

401.92

409.97

400.21

410.00
409.99

398.92

409.50

408.50

407.65

407.02

406.18

406.06

406.10
405.75

405.94 405.23
405.41

405.35

404.71

404.07

404.50

403.70

403.30

402.54

402.52

401.49

398.94 402.45

398.90 401.62

399.60

396.43

396.00

396.00

402.01

401.50

401.06

401.00

401.00

400.51

400.43

399.75

398.00

397.15

396.35

406.13

408.14

411.39

412.80

414.39 414.17
413.57

415.40

413.18

413.58

412.56

413.81

403.75

394.00 395.56

394.70 395.56

394.00

395.53

393.99 393.98

393.93

392.92

393.33

393.01

393.13

393.56

393.49
393.49

393.47

393.72

393.94

394.68

395.83
395.92

395.66

395.31

394.74

394.55

395.96

395.98

397.88

398.06

399.66

399.78

402.29

402.52

403.07

403.35

404.08

404.30

397.92403.05

402.26

398.29

397.91

397.72

394.89

394.95

395.01

395.45

395.85

395.86

395.06

395.09

394.69

394.69

394.74

393.99

394.09

393.99

394.47

394.00

394.00

394.00

393.51

393.50

393.48

393.05
393.16

393.16

393.49 393.29 393.47

393.42

393.63

393.00

393.00 393.83

393.86

410.66

404.47

406.08

402.95

420.57

420.08

420.47

420.49

420.49

420.84

420.94

420.87

417.72

419.50

418.62

418.00

417.93

417.45

415.98

415.49

415.31

411.50

411.21

409.70

408.22

408.13

407.69

407.92

407.50
407.52
407.68

406.38

405.95
406.00

405.64
405.61

405.37

404.74

404.52

403.13

403.00
402.97

402.17

401.50

401.49

401.17

401.07

401.01

401.00

400.52

402.33

400.02

399.94

399.99

393.00

392.99

392.97

392.96

392.96

392.89

392.83

392.99

392.99

393.00

393.00

393.00

392.99
392.99
392.99

393.23

393.38

393.50

393.65

393.53

393.93

393.91

393.94

395.92 396.34

396.89

396.09
395.72

397.10

396.15

397.48

396.70

395.76

395.77

399.21

400.07

400.91

403.24

402.83

403.09

402.05

400.69

393.44

393.48

393.36

413.40

402.41

403.16
402.39

402.01
401.12
399.93

399.10

398.18

397.30
396.69

396.03

398.51

399.44

400.46

401.40

401.54

402.28

402.66

402.64

402.65

401.15

400.78

400.43

399.69

401.07

398.97

399.19

399.72
400.24

400.69

400.95

401.01
400.35

399.75

399.21

399.03

398.92

397.84

397.54

397.74

396.01

397.60

398.23

399.00

400.14

400.22
398.62
401.51

401.97

402.21

402.00

402.06

402.04

401.93

401.92
400.70
400.26
399.72

400.24

400.64

401.03
401.41
400.96

401.32

400.37

399.17

399.16 398.71 397.92

397.27

397.80

398.45

395.99

396.00

395.99

398.01

397.47

396.03

396.78

405.37

405.17

405.05

405.35
405.43

405.43

404.74

403.64

403.06

402.41

403.47

404.53

403.69

403.45

403.30

401.89

402.30

402.43

401.21

399.48

406.00

402.49

413.63

413.53

413.68

414.50

414.45

414.80

414.51
413.44
412.88
409.28

407.94

406.16
405.71

405.90

410.04

412.64

413.27

413.29

413.01
413.29

412.97

411.83

410.19

410.13

411.02

405.27

406.13

407.95

408.84

409.19

403.61

403.17

403.46

406.63

406.70

411.47

408.16409.40

403.94

403.19

405.78

410.77

413.60

414.39

413.96

413.25

415.46
415.17

415.16

415.38

416.00

416.05
415.89

414.87

416.18

415.71
414.20

414.17

413.60
410.97

412.45 409.35

405.83

405.50

408.51

410.56

411.57

412.06

412.26

413.30

413.08

412.73

413.88

411.98

411.77
411.50

411.52

405.88

405.78

405.22
404.84

405.31
406.90

408.24

405.53

405.62

407.15

407.02
408.80

408.87

411.59
413.51
412.56

412.55

412.30
412.00

411.74

411.52

411.58

412.50

412.00

412.49
409.00

405.61

404.94

404.41

398.04

398.07
397.75
401.95
405.94

404.65
407.57

408.46
409.90

411.41

412.93

411.34

410.04

409.88

409.64
405.92

406.45

405.41

410.94 411.30

408.20

408.77

410.68

405.00

404.00

397.86

404.13

404.08

397.18

395.89

394.79

394.07

394.00

394.92

395.68

397.97

394.00
394.40

394.82

394.00

393.97

394.60

393.99

395.89

396.12
394.00

395.01

395.22

395.22

393.94 393.99

394.93

396.96

396.93

395.03

393.99

394.00

394.99

394.49

394.24

394.39
396.03

396.02

396.16

399.91

403.38

401.35

401.46

404.49

406.68

401.39

396.99

396.83

396.88

399.06

397.02

396.39

394.90

394.95

394.02

399.00394.94

402.20

405.49

404.21

404.49 401.89
401.34

403.32
401.66

400.72

401.66

403.27

406.15

403.77

404.39

399.95
404.90

405.30

405.62

403.64

400.72

400.06

403.38

405.21

404.31

405.39

404.36
402.56
401.28

400.99

402.59

404.79 404.16
404.70
403.06
401.01

401.97

403.75

400.99

400.98

401.00 401.07
400.85

396.00
398.01
398.60

396.99

396.00 396.00

396.97

401.04

402.33

402.88 403.58

403.14

404.73

395.97

395.51

395.08

395.71

395.99

395.99

396.00

396.00

396.00

396.36

396.50

396.28396.50

395.99

395.60

395.43

395.23
394.51

393.86

393.69

393.68

393.76

393.72
393.29
393.10

393.49

393.27

393.03

393.51

393.50

393.28

393.52

393.52

393.47

393.48

393.15

393.32

393.12

393.22

393.47

393.48

393.49

393.12

392.99

393.42

393.84

393.71

393.71

393.70

393.49

393.48

393.98

393.98

393.99

394.00

394.50

394.47

394.30

394.00

394.00

394.00

394.00

394.00

394.00

394.10

394.24

394.34

394.10 393.99

393.99

393.98

393.98

393.97

393.86

393.85

393.66

393.66

393.48

393.49

393.45

393.49

393.41

393.46

393.13
393.30

393.18

393.34

393.17

393.29
393.31

393.30

393.38

393.48

393.45

393.44

393.41

393.36

393.31

399.46

406.01

397.80

396.57
396.04

394.69

398.84

398.95

399.09

401.81

403.24

413.00

413.00

413.00

411.97

408.93

408.28

406.94

405.81

405.48

403.24

404.93

412.06

413.00

406.39 413.95

2.q.s.

5qs

1.q.a.

3.q.s.

405.02

409.06

410.32

398.94

393.76

393.40

392.75

395.51
397.24

399.58

399.65
399.61

399.05

399.29 399.45

399.57

399.74

398.91

399.82
400.50 402.34
398.76

399.95 399.78 400.36

400.58

402.47

400.56

401.73

402.21

400.17

398.74
400.98

401.89

400.94

400.80
398.83

398.86 398.89

404.98

405.78

406.34 407.46

407.20

407.56

407.56

407.08

407.52 407.11

406.94

401.85 400.08

397.78

397.52

397.61

398.20 398.89

397.03

397.13

397.28

397.25

398.96

400.34

402.49

400.71
399.63

397.36

397.80

397.87

399.82
398.92

398.76

397.86

398.83

401.26

400.49 401.00

401.61

402.15

403.15

404.38

404.18

404.24
404.48

404.36

404.00

403.09

404.19
405.39

404.46 405.94

405.87

404.60

406.14

406.51

409.58

418.16

418.40

395.66

393.12

393.77

394.51

393.69

394.70

394.08 394.76

393.69

394.84

396.55
393.82

396.07 396.04

395.63

396.26

393.44

394.14

393.68

394.02

393.82

393.72
394.40

393.86

394.60

394.87

394.92

394.84

394.69

394.40 394.40

394.14

394.40

394.49

394.49 394.74 394.80

395.29
394.81

394.86

395.16

395.38

395.05

395.35

394.36

399.91
397.64

396.91

397.48

400.36
395.88

395.40

394.37

394.47

394.58

394.27

394.97

395.16

395.18

395.20

395.16

395.17

395.18

395.17

395.09

395.23

395.12 395.15

395.22
395.28

395.20

395.22

395.25 395.51
397.28

395.15
395.23 395.21

395.52

395.81 395.87
395.24 395.26

395.38

395.52

395.22

395.70

395.94

395.84

395.50

395.09

395.27 395.09

394.96 395.05

395.13

395.67 bb 395.73

395.69

395.52

395.54

395.59

395.50

392.55

391.96

392.17

392.19

395.32

395.44 395.71

395.50
395.45
395.32

395.63

395.56

395.65

395.53 395.26

395.30

395.27

395.26

395.75

395.76

395.58

398.89

395.46

398.82

395.27

395.74

395.85

395.74
395.63

395.62

395.72

395.76

395.70

395.87

395.10

395.10

395.15 395.17
395.39
396.13

393.98

393.80

393.97

394.35

394.08

394.52

393.82 395.26 398.73

398.51

399.15

398.84

398.92

395.60 2qa

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a- -a-
-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-
-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

-a- -a- -a- -a- -a- -a- -a- -a- -a- g g g g g g g g g g g g g g g g g g g g g -a--a--a- -a- -a- -xr- -xr- -xr- -xr- qa 5qs qa navesi fil fil bet bet bet bet -a- 395.86 394.45 394.24 394.08 394.22 394.17

394.17

393.81

394.57

394.90 394.96

395.17 395.33

395.18

395.25

394.20 395.30

393.75

393.58

393.46

393.50

393.34

393.33

393.41393.46

393.26

393.33

393.39

393.45

393.40

393.44

393.40 C mtkvari 01.15.03.022.042 2qa 2qa

qa la

qa

qa

la

la

la la

qa

trans

4617000 482850

4617300 482550

4617300 482550 482850

4617000

6A

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

6B

6C

4000

6900

6900

6900

6900

6900

4000

1600

6600

6300

3000

11300

4400

6C

6D

6B'

6C'

6900

1600
1400
2860

1500

3600

6D

6A'

6B'

6A
6B

5400

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

1

2

3

4

5

6

7

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

7B

7C

6900

6900

6900

6900

6900

6900

5400

600

5400

5400

5400

5400

5400

5740

5610

7D

1

2

3

4

5

6

7

8

7A

7A'

7E

7E'

7D'
7D'

5550 390

2960
420

7B

7C

7D

7A

7E

5950 +14.40 +2.00 III +12.42 +0.03 -5.13 -7.32 +0.00 +11.52 +8.66 +1.82 -1.28 -6.07 -8.31 +17.68 +13.54 +12.31 +16.60 +0.00 +0.00 5% 5% 5% მოედანი

მე-6 და მე-7 შენობების
დამაკავშირებელი ხიდი

ტერასა-კაფე

ხიდი

Drop off -8.24 +0.00 -8.20 -8.06 -0.60 -7.17 -4.35 -0.14 +5.30 +12.80 +13.75 +15.50 5% 5% 5% 5% +5.00 5% +5.33 -8.20 +9.90 +4.50 +0.00 +4.50 +11.60 +9.90 +10.80 +46.40 -8.20 -3.60 +19.40 +28.30 +24.80 +9.50 +7.45 +7.20 +11.60 -4.20=397 GL B5 +0.00=401.2 GL B4 +9.00=410.2 GL B2 +14.40=415.6 GL B1 სატრანსფორმატორო ნარჩენების კოლექტორი +0.90 +16.14 +16.90 +18.40 +14.90 +9.90 +4.41 +15.30 +0.00=401.2 GL B3 +29.70 29 Risers 15.52 / 28 15 Risers 11.60 / 25 13 Risers 11.63 / 259 Risers 12.67 / 25 13 Risers 16.92 / 25 5% 5%5% 55 Risers 15.64 / 28 30 Risers 15.00 / 28 29 Risers 15.34 / 28 6 Risers 10.00 / 25 24 Risers 15.00 / 28 19 Risers 15.79 / 28 13 Risers 18.61 / 28 8 Risers 17.80 / 25 6 Risers 16.83 / 25 4 Risers 16.36 / 28 12781 -8.20=393 GL B7 4161 warmosaxviTi vertikaluri sibrtye warmosaxviTi vertikaluri sibrtye ნაცრისფრად დაშტრიხული ტერიტორიაზე მდებარე შენობების პროექტები შეთანხმდება შემდგომ ეტაპზე 4 1 1 4 2 2 3 3 +34.30 +22.85 +22.90 +105.90 -8.20=393 GL B6წყალარინების კოლექტორი შეზღუდვა 3 მეტრი #6 და #7 ბლოკები არის ერთიანი შენობა-ნაგებობა და დაკავშირებულია მიწისზედა სართულებით. ავტოსადგომის სართული #2, #3, #4 და #5 ბლოკებისგან გამოყოფილია კონსტრუქციული ნაკერით. 6-7 ბლოკის ფუნქციური შერევის ხარისხის მიხედვით საცხოვრებელი ფუნქცია აღემატება 75%-ს და არის მრავალბინიანი მოედანი მიწისქვეშა ავტოსადგომში შესასვლელ-გამოსასვლელი

მიწისქვეშა ავტოსადგომში ჩასასვლელ-ამოსასვლელი პანდუსი -4.20 -4.20 საპროექტო სერვიტუტის მიზნობრიობა: მეტროს გვირაბთან მისადგომობა. შენიშვნა: აღნიშნული სერვიტუტი არ წარმოადგენს საზოგადოებრივ დანიშულებას 3640 17640 16000 2965 10000 10000 10005 10000 14120 10460 8440 16540 10090 R7050 R3500 3500 6000 6000 6000 R3500 R3500

R3500

R3496

6000

პარკინგი

პარკინგი B6

350010%

16%

6000

პარკინგი B7 პარკინგი

სანიაღვრე კოლექტორი

შეზღუდვა 5 მეტრი

ბლოკი B7

ბლოკი B6
ბლოკი B1

ბლოკი B5

ბლოკი B4

ბლოკი B2

ბლოკი B3

HW HW HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

HW

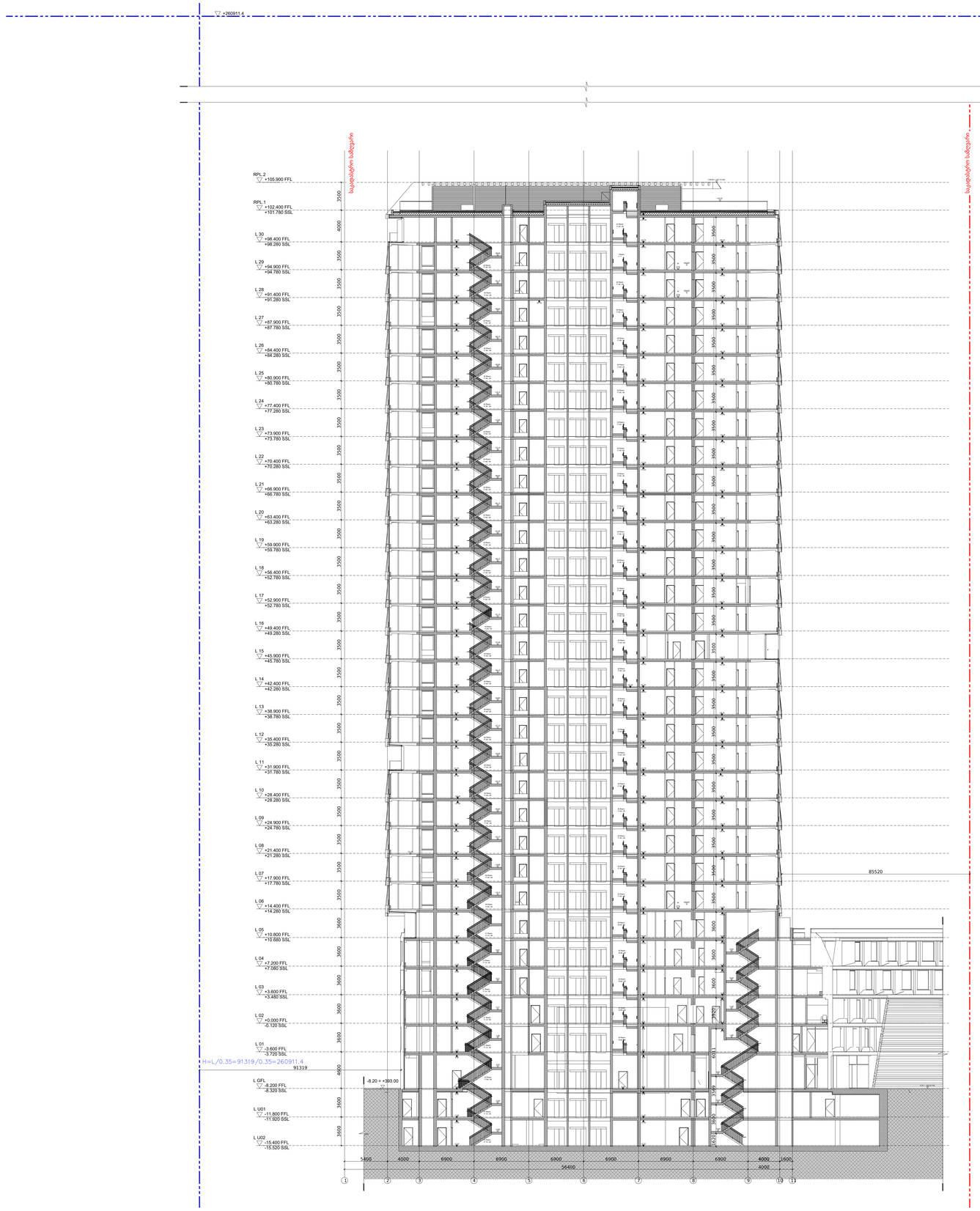
HW

HW

წყალმომარაგება

COMMENTS BY: / კომენტარი მიერ:

SHEET NOTES: / გვერდის შენიშვნები: NOTES: 1. Font is the ISOCPEUR. LEGEND: - საკადასტრო საზღვარი - წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ზონა 2. Possible size of font - 2.5 mm, 3.5 mm, 5 mm. 1.8 mm also can be used if necessary, but not wide, due to difficult readness. PROJECT CLIENT: დამკვეთი: REGISTERED ADDRESS: მისამართი: Date: თარიღი: Description: აღწერა: 00.00.00 LSG/PM RECIPIENT ACTION: მიმღების შეფასება: ☐ A - Document Approved, you may proceed with work / დოკუმენტი დამტკიცებულია; ☐ B - Approved with Comments / დადასტურებულია კომენტარებით; ☐ C - Document Declined, with action for further review / დოკუმენტი დაკომენტირებულია; ☐ X - Document Canceled, do not proceed with work / დოკუმენტი გაუქმებულია; Issued for Review: განსახილველად: XXX/PO REGISTERED ADDRESS: მისამართი: M. Asatiani Str., #10 მიხეილ ასათიანის ქ. N10 LSG SOLUTIONS PROJECT DESIGNER: პროექტანტი: SCALE: / მასშტაბი: DRAWING NO: ნახაზის ნომერი: SHEET NO: ფურცლის ნომერი: PROJECT: პროექტი: DRAWING TITLE: ნახაზის სახელწოდება: DRAWN BY: დახაზა: APPROVED BY: დაადასტურა: STATUS: სტადია: 1:500 REVISION: რევიზია: FORMAT: ფორმატი: R00 A0 PP A-SDM-LSG-PP-B6-B7-010-R00 G.Z N. P 300 SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT გენგეგმა 49a Chavchavadze Ave. Silk Road Group ა. ჭავჭავაძის გამზირი N49ა 10m 20m 30m 40m 50m - წარმოსახვითი სამეზობლო საზღვარი - სამშენებლო არეალი - შეზღუდვის არეალი



SHEET NOTES: / გვერდის შენიშვნები:

COMMENTS BY: / კომენტარი მიერ:

PROJECT DESIGNER:
პროექტანტი:
LSG SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:

M. Asatiani Str., #10
მიხეილ ასათიანის ქ. N10

PROJECT CLIENT:
დამკვეთი:
Silk Road Group

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:

49a Chavchavadze Ave.
ა. ჭავჭავაძის გამზირი N49ა

00.00.00	Issued for Review: განსახილველად:		
Date: თარიღი:	Description: აღწერა:	XXX/PO	LSG/PM

RECIPIENT ACTION:
მიმღების მეთვალი:

☐ A - Document Approved, you may proceed with work / დოკუმენტი დამტკიცებულია;
☐ B - Approved with Comments / დადასტურებულია კომენტარებით;
☐ C - Document Declined, with action for further review / დოკუმენტი დაკომენტარებულია;
☐ X - Document Canceled, do not proceed with work / დოკუმენტი გაუქმებულია;

NOTES:

1. Font is the ISOCPEUR.
2. Possible size of font – 2.5 mm, 3.5 mm, 5 mm. 1.8 mm also can be used if necessary, but not wide, due to difficult readness.

LEGEND:

– optional (it can be removed if not required);

– sample;

SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT

PROJECT:
პროექტი:

SCALE: / მასშტაბი: 1:200

2m 4m 6m 8m 10m

DRAWING TITLE:
ნახაზის სახელწოდება:

სიმაღლის განაზღვრის სქემა

DRAWING NO.:
ნახაზის ნომერი:

A-SDM-LSG-PP-B6-B7-210-R00

REVISION: რევიზია:	FORMAT: ფორმატი:
R00	A0
DRAWN BY: დახაზა:	APPROVED BY: დაიდასტურა:
G.Z	N. P
STATUS: სტატუსი:	SHEET NO: ფურცლის ნომერი:
PP	300