გამწვანების პროექტი

დოკ. 2412-571 • თარიღი: 29.12.2024



მისამართი: **თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქუჩა, N8**

საკადასტრო კოდი: **01.19.19.009.007**

მესაკუთრეები: **შპს “იდეა ვარკეთილი”**

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი: **5897 მ²**

დადგენილი კ-3-ის შესაბამისად, მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანება: **884.6 მ²** (კ-3 = 0.2)

საპროექტო გამწვანება: **1 568.3 მ²**

ადგილზე შესანარჩუნებელი და გადასარგავი ჯანსაღი მცენარეებეები: **25** (ბუჩქები - 4; მცირე ვარჯიანი ხეები - 9; დიდ ვარჯიანი ხეები - 12)

დასარგავი მცენარეები: **24** (დიდ ვარჯიანი)

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: **2027 წ.**

მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: **შპს “იდეა ვარკეთილი”**

მოვლა-პატრონობის ხანრგძლივობა: **3 წელი**

დამკვეთი: შპს “იდეა ვარკეთილი”

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

ლევან გოშაძე _____ ექსპერტი,

ემზარ შარია _____ დირექტორი,

ნინო გოგოსაშვილი _____ არქიტექტორი

DEMASO WOOD 1 LTD 400331716

საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული მცენარეები და მათი განკარგვა

ფორმატი A3

ჯანსაღი, ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 6

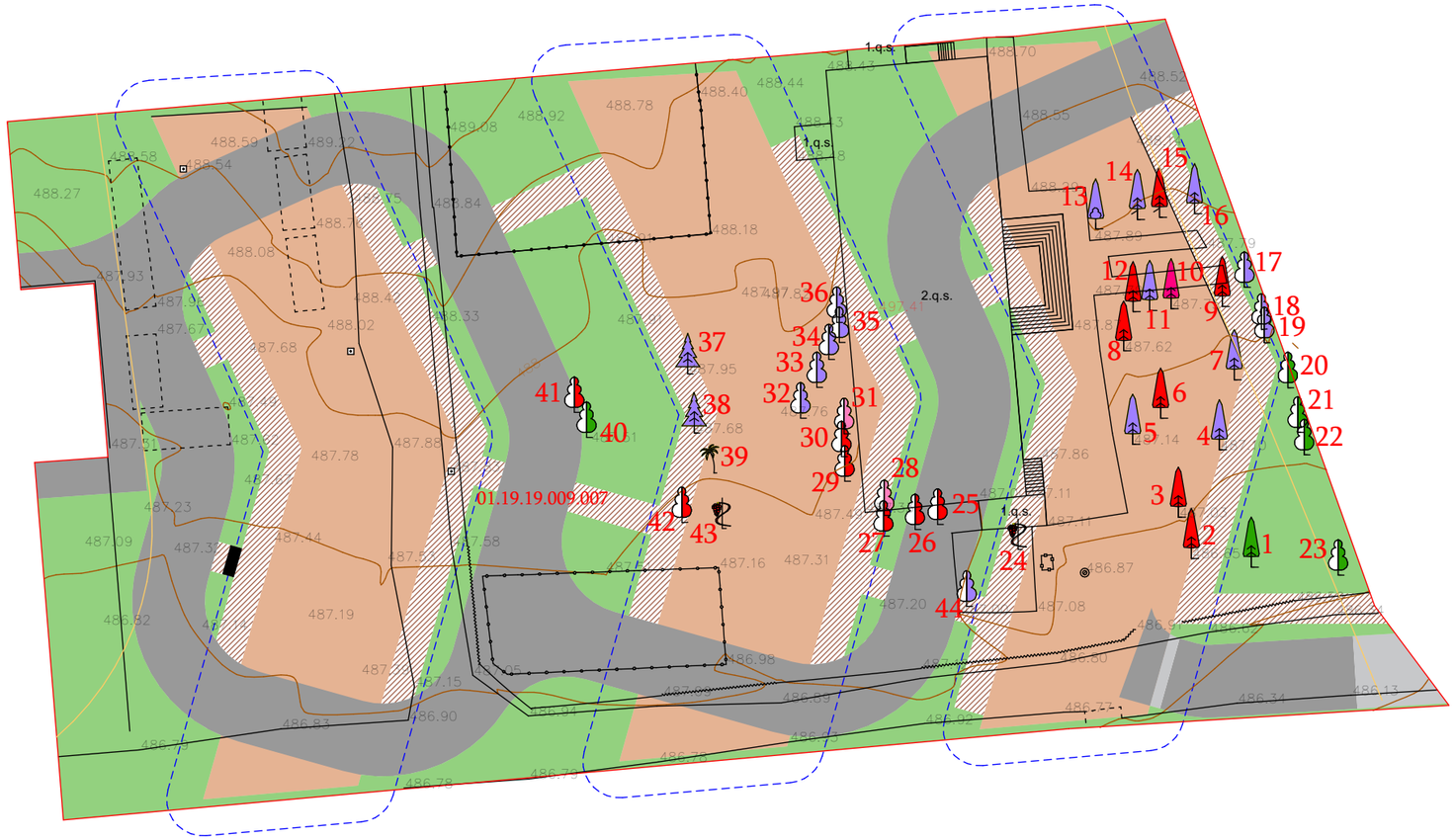
ცხრილი N1

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
ბუჩქები - 3		
21-23	კვიდო (Ligustrum)	3
მცირე ვარჯიანი ხეები - 1		
1	კვიპაროზი (Cupressus)	1
დიდ ვარჯიანი ხეები - 2		
20	კვიდო - ხე (Ligustrum)	1
40	მაკლურა (Maclura)	1

გადასარგავი მცენარეები - 19

ცხრილი N2

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
ბუჩქები - 1		
39	იუკა (Yucca)	1
მცირე ვარჯიანი ხეები - 8		
4-5, 7, 11, 14, 16	კვიპაროზი (Cupressus)	6
37-38	ბიოტა (Platycladus orientalis)	2
დიდ ვარჯიანი ხეები - 10		
13, 17-19	კვიდო - ხე (Ligustrum)	4
32-34	თუთა (Morus)	3
35-36	თელა (Ulmus minor)	2
44	კაკლის ხე (Juglans regia)	1



შენიშვნა:
- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდ 1"-ის №2408-632 საექსპერტო დასკვნიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული კარტოგრაფიული მასალა

საპროექტო შენობა

საპროექტო გზა

საპროექტო გამწვანება

საკადასტრო საზღვარი

საპროექტო შენობის 3 მეტრიანი ბუფერი

ჯანსაღი, მოსაჭრელი მცენარეები სამშენებლო არეალში - 17

ცხრილი N3

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
ხილკენკროვნები - 9		
24, 43	ვაზი (Vitis vinifera)	2
25	მსხალი (Pyrus)	1
26	ჭერამი (Prunus armeniaca)	1
27, 30, 41	ვაშლი (Malus domestica)	3
29	ლეღვი (Ficus carica)	1
42	უნაბი (Zizyphus jujuba)	1
მცირე ვარჯიანი ხეები - 8		
2, 3, 6, 8-10, 12, 15	კვიპაროზი (Cupressus)	8

არაჯანსაღი, მოსაჭრელი მცენარეები სამშენებლო არეალში - 2

ცხრილი N4

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
დიდ ვარჯიანი ხეები - 2		
28, 31	თუთა (Morus)	2

შპს “იდეა ვარკეთილი”

შემსრულებელი: შპს "დემასუ ვუდ 1"

მცენარეთა საპროექტო განლაგება - შესანარჩუნებელი, გადასარგავი და დასარგავი მცენარეები

ფორმატი A3

ჯანსაღი, ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 6

ცხრილი N5

	№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან: 10 სმ	1.3 მ	სიმაღლე
ბუჩქები - 3					
	21-22	კვიდო (Ligustrum)	4-8		3.5
	23		22.9	5.7	3.5
მცირე ვარჯიანი ხეები - 1					
	1	კვიპაროზი (Cupressus)	27	35	9.5
დიდ ვარჯიანი ხეები - 2					
	20	კვიდო - ხე (Ligustrum)	15.9	7.6	4.0
	40	მაკლურა (Maclura)	0-4		1.5

ჯანსაღი, ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 19

ცხრილი N6

	№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან: 10 სმ	1.3 მ	სიმაღლე
ბუჩქები - 1					
	39	იუკა (Yucca)	6.4		1.0
მცირე ვარჯიანი ხეები - 8					
	4	კვიპაროზი (Cupressus)	24.8	19.7	8.5
	5		32	28	9.5
	7		25.5	20.7	8.5
	11		13.7	11.5	6.5
	14		32	27	8.5
	16		29	22.9	8.5
	37	ბიოტა (Platycladus orientalis)	3.8	1.3	2.0
	38		3.2	1.3	2.0

ჯანსაღი, ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 19

ცხრილი N6-ის გაგრძელება

	№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან: 10 სმ	1.3 მ	სიმაღლე
დიდ ვარჯიანი ხეები - 10					
	13	კვიდო - ხე (Ligustrum)	20.7	14.3	5.0
	17		12.7	7.6	4.0
	18		12.4	6.4	4.0
	19		16.6	12.7	4.0
	32	თუთა (Morus)	0-4		2.5
	33		8-12		5.0
	34		4-8		3.0
	35	თელა (Ulmus minor)	4-8		3.0
	36		0-4		2.0
	44	კაკლის ხე (Juglans regia)	0-4		1.0

საპროექტო შენობა

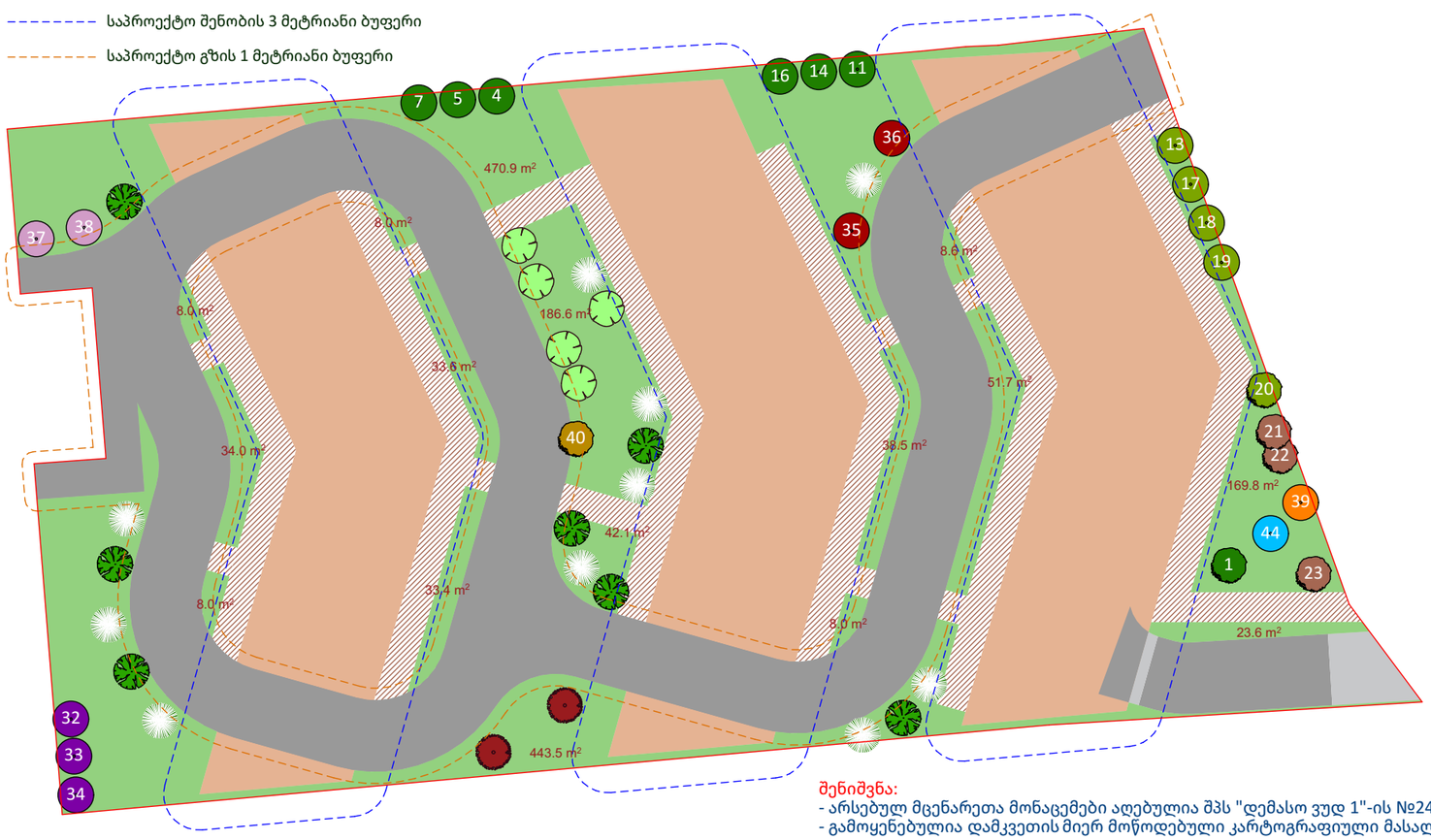
საპროექტო გზა

საპროექტო გამწვანება

საკადასტრო საზღვარი

საპროექტო შენობის 3 მეტრიანი ბუფერი

საპროექტო გზის 1 მეტრიანი ბუფერი



დასარგავი მცენარეები - 24

ცხრილი N7

მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	რაოდენობა	ღეროს მინ. გარშემოწერილობა (სმ)	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	მახასიათებლები	დასურათება
დიდ ვარჯიანი ხეები - 24						
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	10	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer campestre)	7	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
იფანი (Fraxinus)	5	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ჭადარი (Platanus)	2	18	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

შენიშვნა:
- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდ 1"-ის №2408-632 საექსპერტო დასკვნიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული კარტოგრაფიული მასალა

შპს “იდეა ვარკეთილი”

შემსრულებელი: შპს "დემასუ ვუდ 1"

აქსონომეტრიული ხედები











შპს “იდეა ვარკეთილი”

შემსრულებელი: შპს "დემასუ ვუდ 1"

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

გამწვანების ფართობი: 1 568.3 მ^2 (კ-3 = 0.3); მცენარეებით ასათვისებელიფართობი: 884.6 მ^2



დასარგავი მცენარეები - 24

დასახელება	რაოდენობა	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე(მ)	ღეროს მინ გარშემოწვრილობა(სმ)
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	10	5	3.5	18
მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer campestre)	7	5	3.5	18
იფანი (Fraxinus)	5	5	3.5	18
ქადარი (Platanus)	2	5	3.5	18



ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 6

კვიდო (Ligustrum) - 3
კვიპაროზი (Cupressus) - 1
კვიდო - ხე (Ligustrum) - 1
მაკლურა (Maclura) - 1

გადასარგავი მცენარეები - 19

იუკა (Yucca) - 1
კვიპაროზი (Cupressus) - 6
ბიოტა (Platycladus orientalis) - 2
კვიდო - ხე (Ligustrum) - 4
თუთა (Morus) - 3
თელა (Ulmus minor) - 2
კაკლის ხე (Juglans regia) - 1



საკადასტრო კოდი: 01.19.19.009.007	გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2024 წ. გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი - 2027 წ.
ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: დამკვეთი: შპს “იდეა ვარკეთილი”	გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი ორგანო: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური
ნარგავების მოვლის ხანგძლივობა: დარგვიდან 3 წელი	