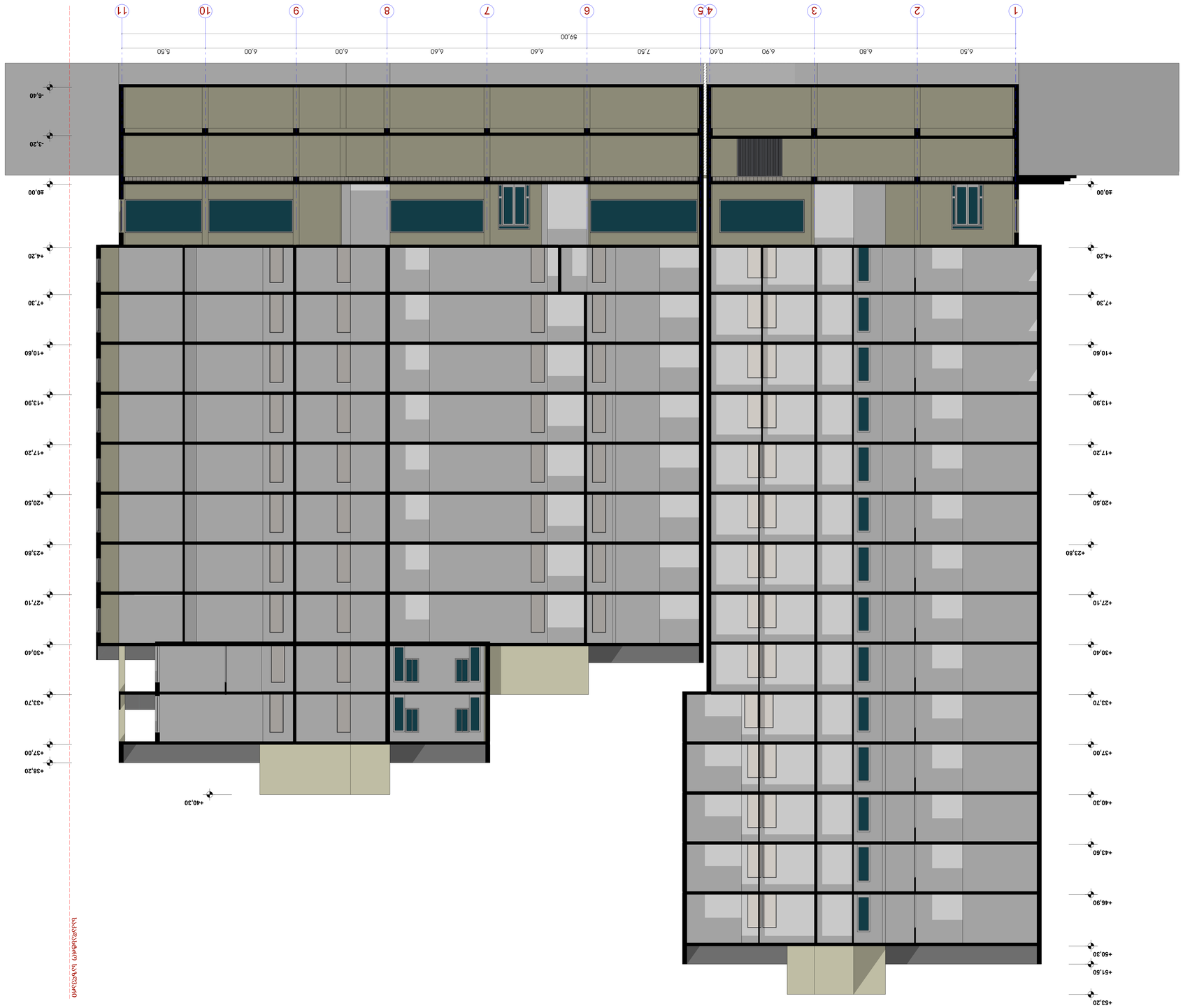


חתכים לאורך הבניין

חתך 1 - 1

1:100

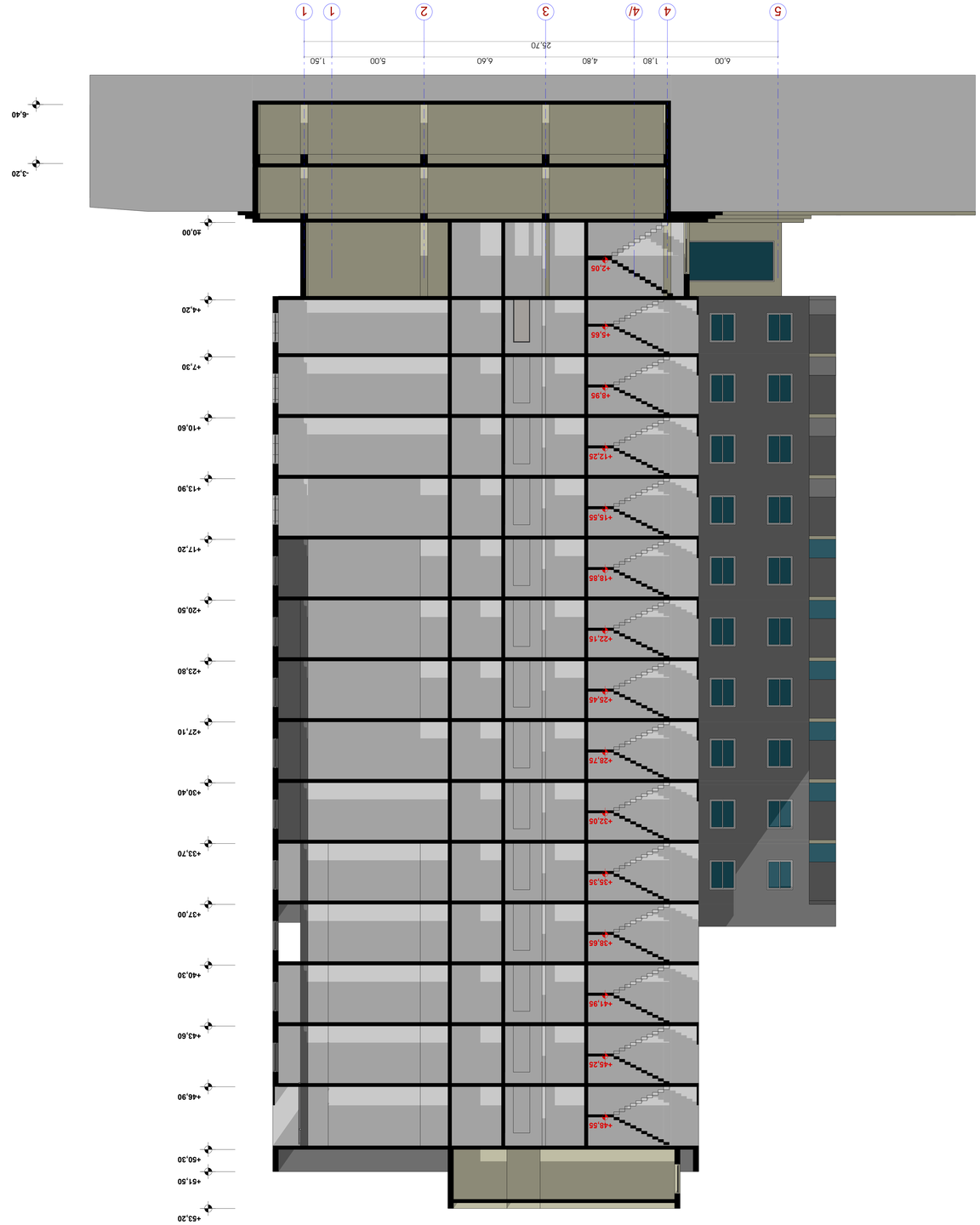
שטח המגרש	4,225 מ"ר
אחוזי הבניה	150%
מספר יחידות דיור	30
מספר קומות	5
גובה הבניין	17.20 מ'

מבנה מגורים בן 30 יח"ד

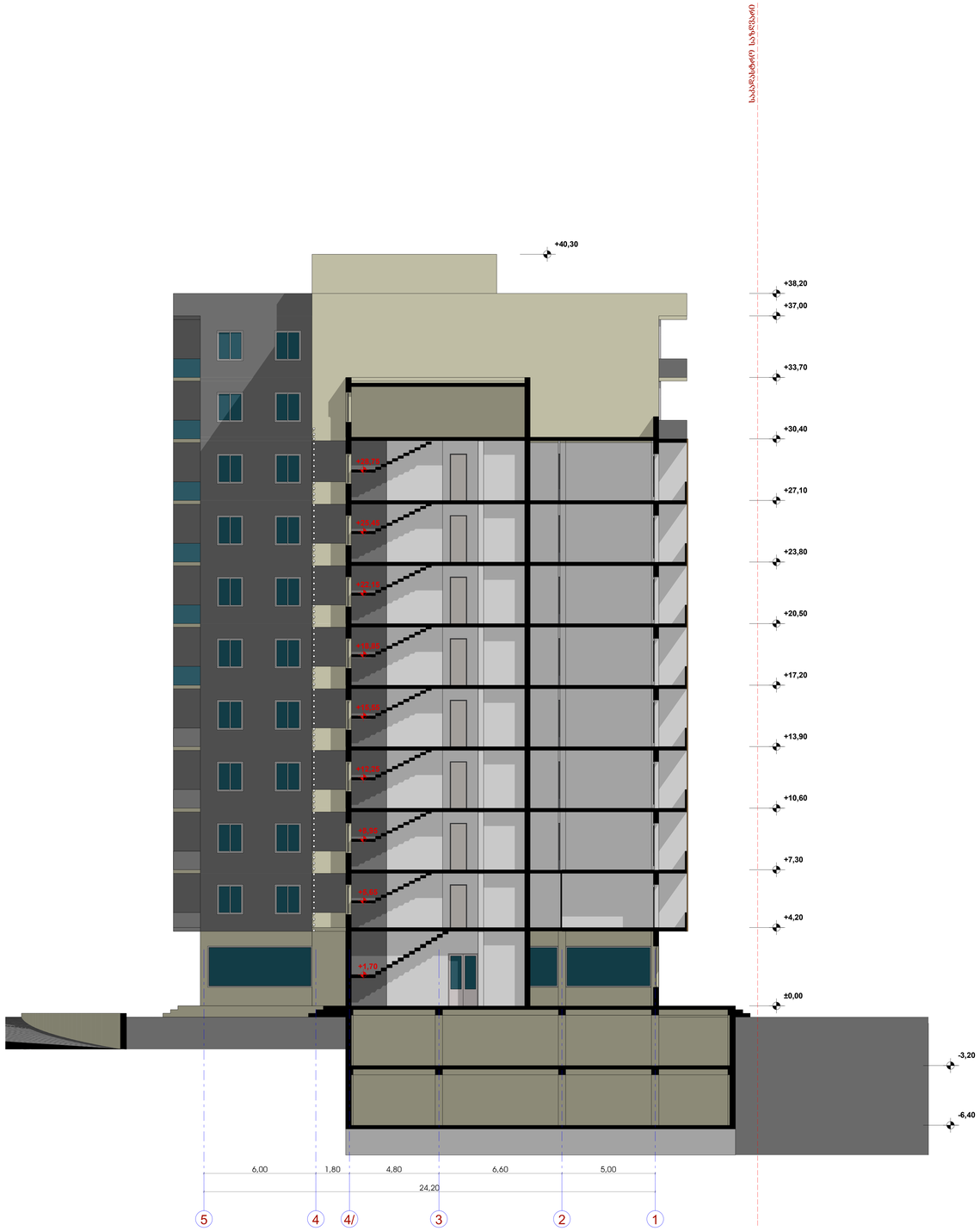
בניין מגורים בן 5 קומות מעל קומת עמודים חלקית

רח' אלוף בן נון 3, מגרש 1, גבעת שמואל

מספר תכנית	1
שם התכנית	תכנית מפורטת
מספר שלב	3
שם שלב	שלב 3
מספר גרסה	1
שם גרסה	גרסה 1
מספר תכנית מקורית	1
שם תכנית מקורית	תכנית מפורטת



ΑΖΑ ΑΛΥΖΙΔΗΣ Α.Ε. ALUZI LTD	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΟΨΗΣ	ΤΟΜΟΣ Α΄ - Α΄
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΤΕΓΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΚΑΡΑΒΑΣ» ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ	
ΚΑΤΟΨΕΙΣ 2 - 2	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100	
ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ	Α-2
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	06/2024
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ	ΑΡ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΑΡ
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΑΡ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	6445
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	1:100
ΜΕΓΕΘΟΣ ΦΥΛΛΟΥ	A1



ჭრილი 3 - 3

მ 1:100

დაამკვეთი	გ.ოთოლა	
პროექტორი	ქ.აბულაძე	
შემსრულა	ქ.აბულაძე	

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი დელისი ჭიხა № 3

დამკვეთი

" დელისი 3 "

დასაპროექტებელი ობიექტი

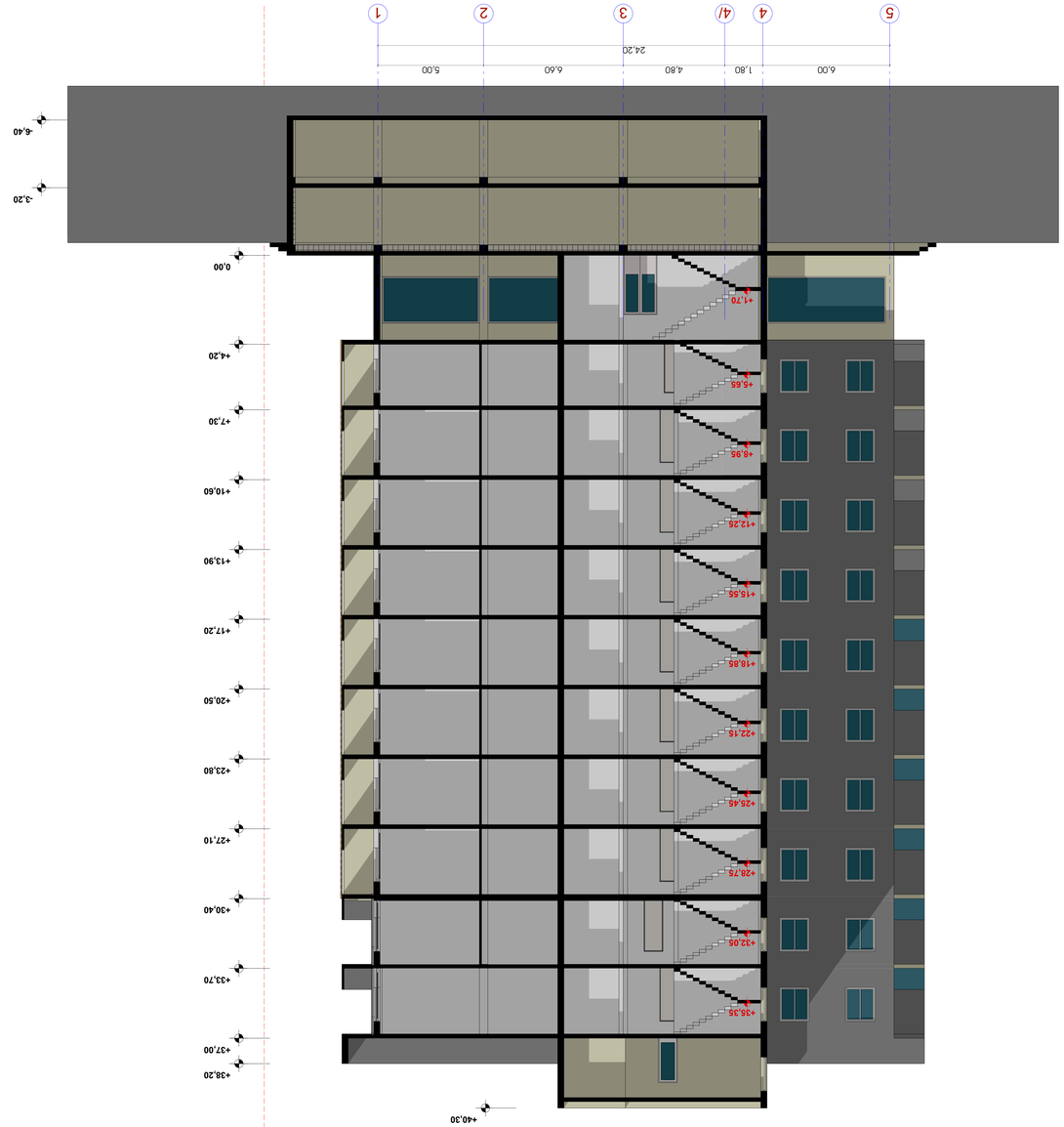
მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ძალაშენმპარებითი პარამეტრები

პანაშენიანების კოეფიციენტი	კ1=0,6
ინტენსივობის კოეფიციენტი	კ2=3.7

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ნაკვეთის ზარები	6445 მ²



חתך 4 - 4

1:100 קנה מידה

שלב הגשה	תכנון
מספר גרסה	01
תאריך	00/00/0000

בעלי הזכויות בקרקע
מועצה מקומית גבעת שמואל

מס' גוש 6445 חלקה 30

מספר תיק בניין 0000

כתובת הבניין
גבעת שמואל

מהנדס הועדה	
מנהל הועדה	

מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	

מתכנן תנועה	
מתכנן נגישות	
מתכנן איכות הסביבה	
יועץ בטיחות	
יועץ כבאות	
יועץ אקוסטי	
יועץ אנרגיה	
יועץ אחר	
יועץ אחר	
יועץ אחר