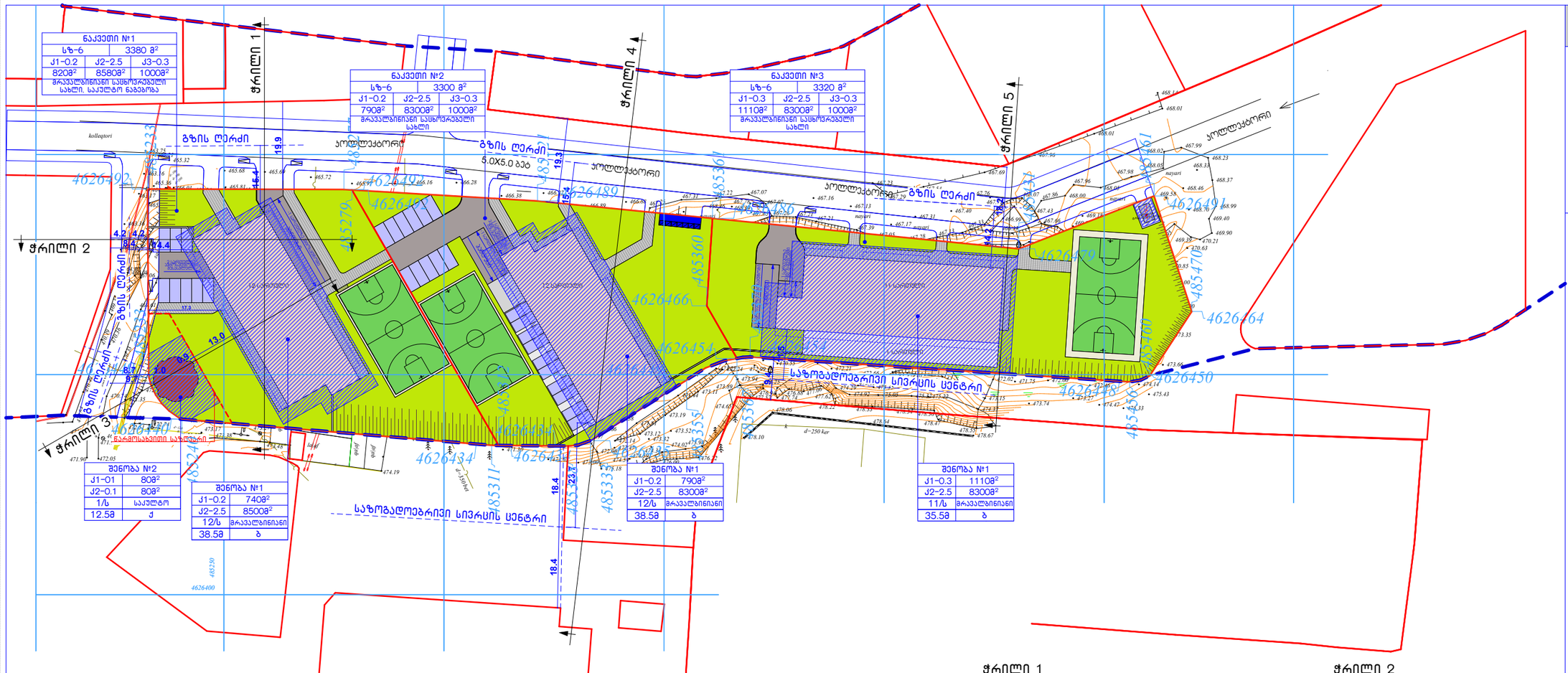


GSPublisherVersion 0.0.100.100

468.03

დ=300 ბეტ

4626400485250

dr

dr

dr

dr
dr

dr

დ=300 ბეტ

დ=350 ბეტ

d=300
ბეტ

5.0X5.0 ბეტ

kolleqtori

kolleqtori

kolleqtori

kolleqtori

kolleqtori

d=250 ker

k

nayari nayari

qa|af

qa|af

fil

საველე გზა

ბაღი

უმოქმედო

უმოქმედო

უმოქმედო

უმოქმედო დ=100

d=100

d=100

g

g

g

g

d=120

d=120

d=100

d=100

d=100

la|af

qa|af

xa

nayari

nayari

nayari

nayari

nayari

nayari

nayari

fil

467.87

ხიმინჯი

-a-

-a-

-a-

საველე გზა

473.08

468.55

468.97

468.13

468.27

468.15

468.16

467.87 467.87

468.22
467.94
468.32

468.29 468.17
468.40

468.55

467.22
467.19

467.23

467.29

467.54

467.69

467.96

468.01

468.01

468.14

467.99
468.02

468.05
467.98

468.05

467.96

468.00 467.86

467.43

467.96

467.99

468.45

468.33
468.34
468.51

468.67

468.77

468.11

467.96

467.95

469.39 470.21

469.90

469.40

468.99

468.37

468.23
468.33

468.46

468.70

469.58

468.58

469.06

469.34

469.18
469.07
469.09

468.06 468.33

468.62

468.75
468.80
469.18

468.41

469.03

469.00

468.11 468.23

467.96

468.50 468.69

468.18 468.20

468.30
468.47 468.38

468.36 468.34

468.12

468.33

468.38 468.31

468.37

467.60
468.07

468.34 468.26

468.08

467.05
467.61

467.74 467.92

467.76

467.36

467.57

466.74
466.65

466.89

466.86

467.26 467.21 467.21
467.39
467.05

467.16 467.28 467.13 467.33

467.71

468.07

467.66
466.33

466.99

465.14

465.01
465.16

466.24

466.97

467.44

466.13

465.82

465.41

467.55

467.68

467.24

465.47

465.17

466.69

467.00

467.46

465.14
466.54

466.94

467.46

466.99

466.42

465.21
465.08 465.47

465.19

465.30

465.14

465.14 465.14 465.16
465.12 465.14 465.15

465.36 465.25
464.91 465.07

467.76

467.40
467.31
467.17

467.13

467.16
467.07

467.07 467.22

467.31

467.25

467.27

467.04

467.98

468.19

468.38

468.46 468.34

467.78

467.85

467.88

466.88 466.89

466.96

466.58

466.37 466.38

466.37

466.48

466.16 466.28

466466.19.28
460.19

466.09

465.97

465.72

466.06

466.17 460.07

465.68 465.69

466.01 466.14 466.01

465.36
464.46

465.21

465.35

465.32

463.75

463.16

463.17

463.36

463.39

464.40 466.08 467.06

471.93

471

469.94

.39

471.90 472.05

471.18

470.64 470.49

470.72

470.74 471.35

470

471.30

.33

470.36

470.19

469.33

საველე გზა

469.61
469.75

469.29

467.81

468.68

468.46

468.48

466

466.75.82

466.74

466.53

465.78 465.81

467.63

469.13 469.06

470.68
470.96

471.21
471.28

471.71

472.12

472.37

472.23

472.76

472.51 472.74

472.70

473.27

473.17

473.33

473.38

473.48

473.27

472.69

472.59

472.87 473.01

472.54

472.42

472.32

472.29

472.36
472.41

472.55

472.50

472.63

472

- a-
.61

472.53

472.68

474.19

472.68

471.41
471.79

471.72

472.51
472.26
471.76

469470.99.3 471.6157

473.66

473.35

473.00

472.00

470.85

470.63

468.27

468.11

474.14
475.43

475.33 474.47

473.27
473.74
474.37

473.15

472.02 471.75 472.00
472.46

472.21

471.77 471.93 471.72

471.85

471.81
472.43

472.30 472.09

473.01 474.07

473.71

471.14 470.24 470.27 470.54

470.74
471.17

472.99
473.94

470.56 470.85
470.55

469.89
470.64 471.50

472.93 472.66

472.21

472.43

473.04 473.01

474.29

474.92 475.05 475.32475.22

473.80 473.35 473.45

478.36
478.47
478.55
478.67

478.34 478.33

478.64

478.22

477.62 477.06

476.88
477.74

476.94
477.57

478.06

475.25

478.10

476.22 476.00
475.16

474.59

474.33

474.02473.98

473.89

474.65

473.52

471472.27.24

473.11

473.19

473.12
473.32

474.54

472.47

472.14

471.81

471.44

471.01

471.33

471.58
471.66

472.08

475.18

473.00 471.63

471.30

471.41

468.54 468.32 468.36
468.70

468.33
468.79

469.62

468.11 468.20

468.08

467.78

467.48

466.81

466.53

466.45

466.45

466.27

465.98

465.91 466.53

466.48

465.40

465.42

467.66

468.29

469.47
469.73

471.12

471.24
471.30

471.17

471.39

471.37

470.08

469.84
469.87

468.17

468.17

468.11

468.44

469.61

468.52

469.74

469.95

468.09

467.59

467.75

468.52
469.42

470.10

470.34

471.17

471.36
471.47

471.62
472.18

470.77

470.33

469.87
469.54

468.54

468.53

468.19
468.27

467.61

466.73

466.64 466.54
466.54

466.56 466.73 466.67 467.12 467.23
467.42

467.74

468

467.77 .03

467.53 467.42 467.59 467.11

467.12

nayari

466.94

467.88

467.64

467.07

467.21

467.71

467.89

467.96 468.11 468.16
468.29

467.94

467.94 468.05 467.99

467.91

468.07

467.90

467.81

467.88

467.48 468.30

468.79

468.07

პანდუსი

პანდუსი

პანდუსი
-1 სართულზე ავტოსადგომი
-1 სართულზე ავტოსადგომი

-1 სართულზე ავტოსადგომი

2 სართულზე
ავტოსადგომში
შესასვლელი

1 სართულზე

ავტოსადგომში

შესასვლელი
1 სართულზე ავტოსადგომში შესასვლელი

12 სართული 12 სართული 11 სართული

ელექტრო ტრანსფორმატორი

1 სართული

შენობა-ნაგებობების
მაქსიმალური სიმაღლის
ან/და სართულიანობის
დადგენის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

მისამართი

17.3

14.2

19.9

18.2

15.4

15.4

8.4 14.4

5.1 9.1

18.2

14.2

35.5

10.1 6.5

11.6 29.0

6.0

23.7

18.4 18.4

19.3
5.8 9.6

15.4

36.8
18.4 5.3

23.7

38.5

59.3

19.3
9.6

38.5

15.4

4.2 4.2

14.4

8.4
4.2

36.0

8.7

9.7 13.0 0.9

13.9

24.3

9.7

წარმოსახვითი საზღვარი

გზის ღერძი

გზის ღერძი

C.Z.L.FZ.6

კოორდინატთა ბადე

საპროექტო ტერიტორიის
საზღვარი

გამიჯნული ნაკვეთების
საზღვარი

მიწის ნაკვეთის კუთის

კოორდინატი

ნაკვეთის ნომერი

ფუნქციური ზონა ნაკვეთის ფართი

შენობის
მაქსიმალური
სიმაღლე

მაქსიმალური
სართულიანობა
სრული/არასრული

შენობის ნომერი

კ1 კოეფიციენტი

სახურავის ტიპი
ბრთყელი/ქანობიანი

შენობის ფუნქცია

კ1 კოეფიციენტის
ფართობი

კ2 კოეფიციენტი

კ2 კოეფიციენტის
ფართობი

k1
კოეფიციენტი

k2
კოეფიციენტი

k3
კოეფიციენტი

ნაკვეთზე განთავსებული შენობების ფუნქციები

k2
კოეფიციენტის
საანგარიშო
ფართი

k3
კოეფიციენტის
საანგარიშო
ფართი

k1
კოეფიციენტის
საანგარიშო
ფართი

სტუდიო 8

თარიღი: 7/3/2020წ

ფურცელი # 29

რ. ებრალიძე

ავტორი

საპროექტო ორგანიზაცია

ქ. თბილისი
დანელიას ქუჩა #19
ტელ: 551699217

ა. ლომსაძე

მასშტაბი 1:1000 ფორმატი: A3

საზოგადოებრივი სივრცის ცენტრი

გზის ღერძი

H=14.2/0.4=35.5 მ საკადასტრო საზღვარი გზის ღერძი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საზოგადოებრივი სივრცის ცენტრი

H=11.6/0.4=29.0 m

ჭრილი 5

საკადასტრო საზღვარი

საზოგადოებრივი სივრცის ცენტრი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

გზის ღერძი

H=15.4/0.4=38.5 m

საზოგადოებრივი სივრცის ცენტრი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

H=23.7/0.4=59.3 მ ჭრილი 4

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

გზის ღერძი

H=15.4/0.4=38.5 m

გზის ღერძი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

H=14.4/0.4=36.0 m

ჭრილი 1 ჭრილი 2

საკადასტრო საზღვარი

გზის ღერძი

წარმოსახვითი საზღვარი

H=9.7/0.4=24.3 m

ჭრილი 3

შენიშვნა:

მრავალბინიან შენობებში შენობის ქვედა

სართულები შეიძლება დაიტვირთოს ზონის

შესაბამისი საზოგადოებრივი ფუნქციით, არა

უმეტეს შენობის საერთო ფართობის 25%-სა.

4626491

485461

485470

4626450

485460

485456

4626448

4626454

485370

485355
4626449 485333

4626435

4626434 485311

485328

4626434

485240

4626440

4626449 485233

4626492

485233

485277

4626492
4626489

485321
485431
4626479

485361

4626486

4626466

485360

485279

4626492

485312
4626434

485367

4626454

4626464

ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის I
მიკრორაიონსა და მუხიანის I მიკრორაიონს
შორის არსებული ტერიტორია
s/k:01.11.13.001.030

განაშენიანების რეგულირების გეგმის
კორექტირებული პროექტი

გზის ღერძი

მაქსიმალური სიმაღლის
შეზღუდვა შ-2 -ისთვის 12.5 მ

S-1

S-2

19.3

9.4

11.5
8.7 1.0

0.9

13.0

ჭრილი

5
ჭრილი

4

ჭრილი 1
გზის ღერძი

ჭრილი 2

478036
4618719

ჭრილი 3

12/s

შენობა #1

38.5m b

მრავალბინიანი

8500m

2

740m

2

k2-2.5

k1-0.2 1/s

შენობა #2

12.5m q

sakulto

80m

2

80m

2

k2-0.1

k1-01

ნაკვეთი #1

sz-6

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი, საკულტო ნაგებობა

1000m

2 8580m

2 820m

2

k1-0.2 k2-2.5 k3-0.3

3380 m

2

12/s

შენობა #1

38.5m b

მრავალბინიანი

8300m

2

790m

2

k2-2.5

k1-0.2

ნაკვეთი #2

sz-6

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

1000m

2 8300m

2 790m

2

k1-0.2 k2-2.5 k3-0.3

3300 m

2

11/s

შენობა #1

35.5m b

მრავალბინიანი

8300m

2

1110m

2

k2-2.5

k1-0.3

ნაკვეთი #3

sz-6

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

1000m

2 8300m

2 1110m

2

k1-0.3 k2-2.5 k3-0.3

3320 m

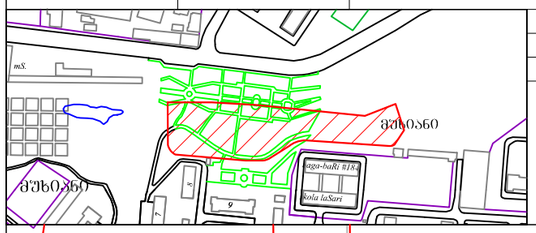
2

საქართველო
ქ. ონბილისის მერია
სსიპ ონბილისის არქიტექტურის სამსახური

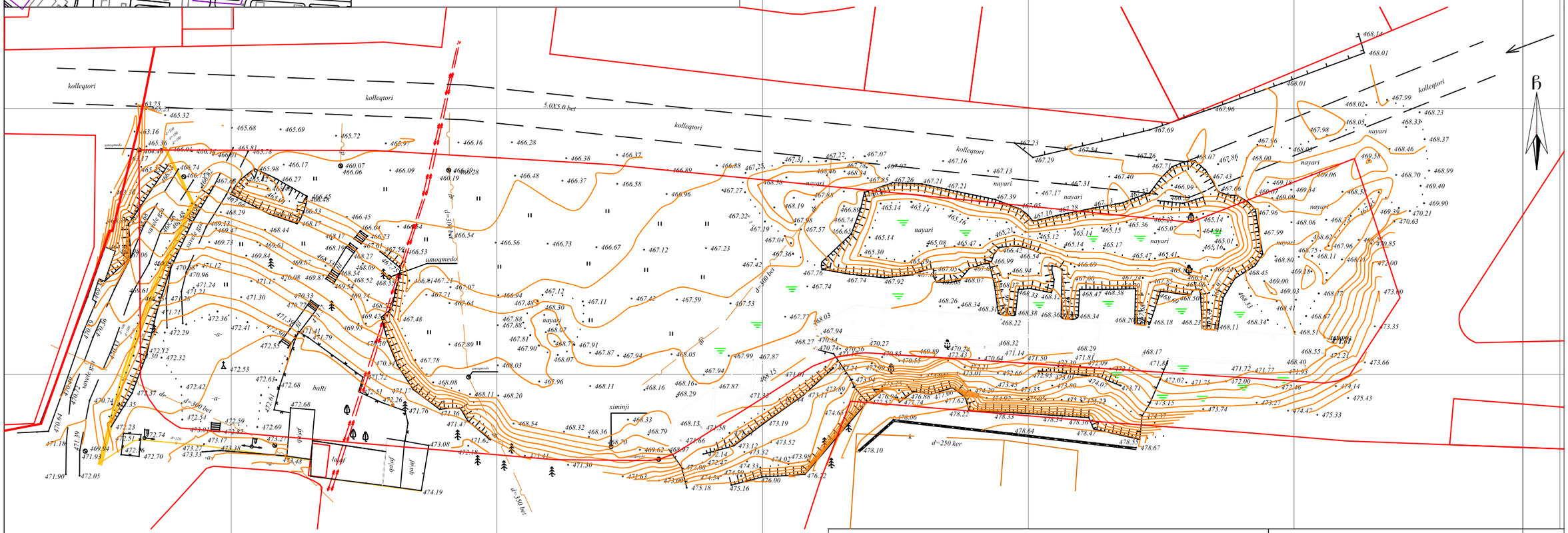
ქობილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, გლდანის I მ-რს და მუხიანის I მ-რს შორის (ს/კ 01.11.13.001.030), არსებული 10000 კვმ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

# გეგმა

| სიტუაციური სქემა | მასშტაბი: 1:2000 |
|---|---|




| მიწის ნაკვეთის საზღვრების მოქმედების და საინვესტიციო განკუთვნილება | | |
|---|---|---|
| განყოფილების უფროსი | | |
| მთავარი სპეციალისტი | | |




## პირობითი აღნიშვნები

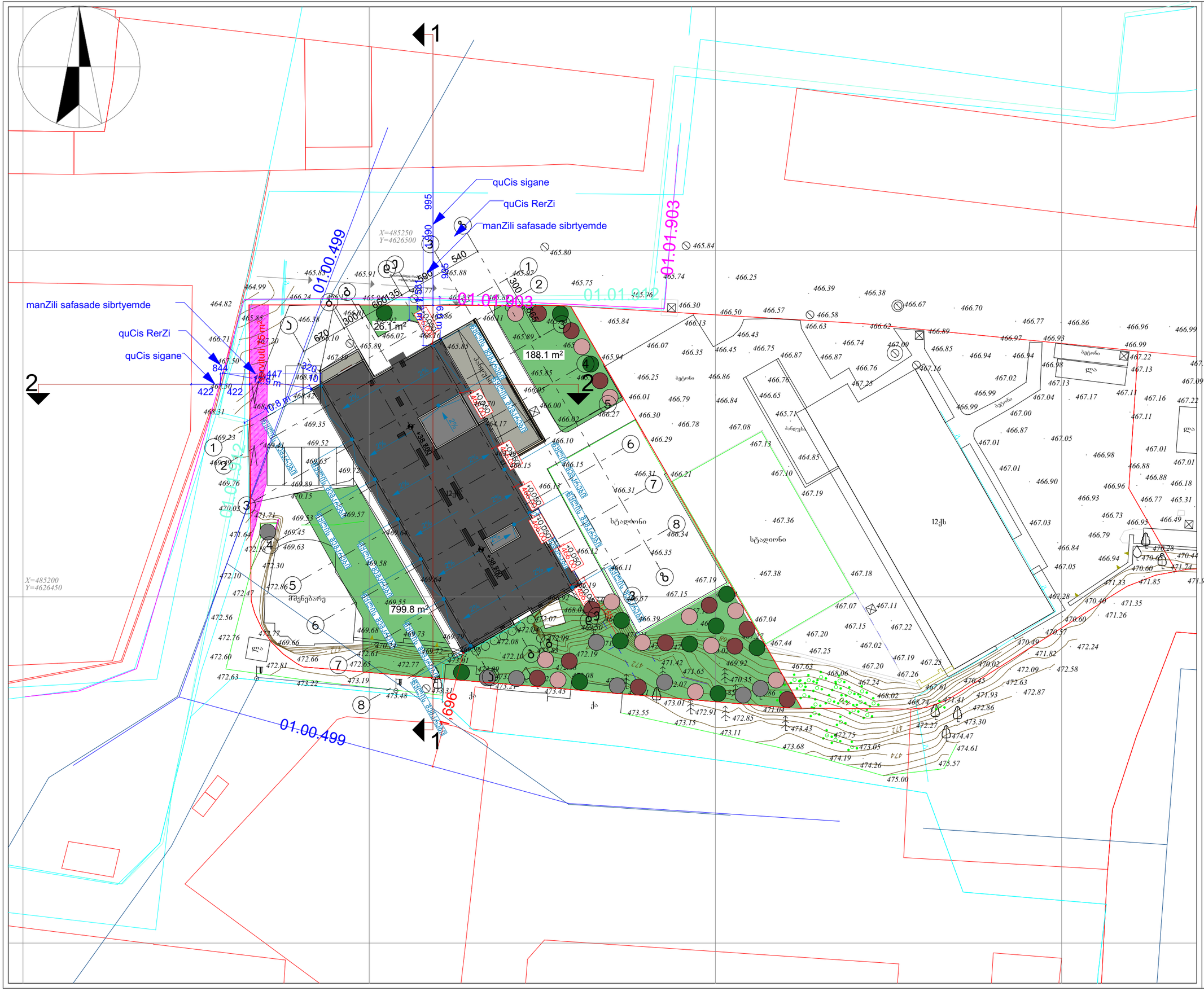
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

| | | | |
|---|---|---|---|
| საქ. შენობა | ხის ღობე | წ | წყალგაყვანილობა |
| არასაქ. შენობა | ლობე | ბ | გაზი |
| ფერდული | ქვის კედელი | ა | კანალიზაცია |
| შენერგორე შენობა | კედელი | სან | სანიაღვრე |
| საკრანინფორ. ჯიხურები | ფლიტე | ტბ | კავშირგაბმულობა |
| ხეები | რკინიგზა | | ელ. ქსელები |
| გარე განათება | სამოედანური ჭაბი | ონ | განათება |
| | ელ. გადამცემი ანძა | | |

შენიშვნა:1) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს


S.p.s. "kirkitaZe da kompania" (s/n4162940067)
pekinis q. #27/10 t: 37 46 49 mob: 8 99 56 22 76, faqsi: 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 37 46 49 mob: 8 99 56 22 76, fax: 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru


| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი: | | რ. კირკიტაძე |
| ახომა: | | ლ. ჯაბაბაიშვილი |
| დახაზა: | | ჟ. კვსკვცია |
| დამკვეთი | | სსიპ ონბილისის "მუხიანის ჯანსაღლეგი" |
| მასშტაბი: 1:500 | | 29.12.2016 წ. |



GSPublisherVersion 0.0.100.22

1:500 A..1 12/31/2024

ქ. თბილისი. გლდანის რაიონში, გლდანის I
მიკრორაიონსა და მუხიანის I მიკრორაიონს შორის
არსებული ტერიტორია ს/კ 01.11.13.001.123

არქიტექტურული ნაწილი / სტადია - პროექტი

მასშტაბი ფურცელი თბილისი

ფორმატი A3

გენგეგმა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტორი

არქიტექტორი ა. ლომსაძე
რ. ებრალიძე

დირექტორი

შეასრულა

ა. ლომსაძე

ა. ლომსაძე

1

2 3

4

5

6 7

8

9

188.1 m2

26.1 m2

799.8 m2

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

+38.750 50

+38.750 50

1,155

წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები
წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები
წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები
წყლის

შემკრები

წყლის

შემკრები

+0.050

466.00

+0.050

466.00

+0.050

466.00

+0.050

466.00
+0.050

466.00

+0.050

466.00

+0.050

466.00

ავტომობილების მოძრაობის
მიმართულება

la

მშენებარე

12qs

12qs

ბეტონი

la

სტადიონი

სტადიონი

პანდუსი

qa
qa

პანდუსი

la

g

g

g

g

472
472

474

472

472.60

472.56

472.76

470

466.87

466.86

467.13

467.19

467.18

467.07

467.44
467.25
467.20
467.26

467.19

467.15

467.11

467.10

467.61 467.24

468.06

467.63

467.04

467.19
467.15

467.18

467.06 466.57

467.20
467.02

467.25

467.36

467.38

466.39

466.34

466.31

466.35

466.31

466.29

466.21

467.08

466.30

466.15

466.11

466.19

466.12

466.13

466.15

466.10

466.05

466.11

466.16

466.78

466.75

466.84

466.35

466.25
467.25

467.16

467.05

467.03

467.01

467.01

466.99

467.28

466.94

466.95
466.79

466.73

466.84

466.90

466.87

467.17

466.98

467.16

466.96

467.22

469.52

468.45

469.35

469.41

468.42

469.89

469.65

469.96

469.73 469.79

469.64

469.64

469.58

469.55

469.57 469.53

469.63

469.45

471.71

472.30

472.47

472.86

471.64

472.10

472.18

472.77
472.63

472.81

472.77

473.22 473.19
473.48 473.31

473.01

472.61

472.65 472.66

469.66 470.24
469.72 472.10
473.09
473.02
473.43

473.08
473.21

473.23

472.08

472.04

472.07

472.09
472.83

472.88

472.19

471.89

469.50

468.83

466.92
468.01

471.31

471.42 471.47 470.02
469.92

467.27

467.12

471.85

471.65

471.42

473.11

473.02

473.55
473.15
473.11
473.68

472.07

472.85

472.91

473.01

470.35

471.04

470.86

473.43

472.63
468.02

474.19

472.75
473.05

474.26
475.00

475.57

474.61

472.27
474.47

473.30

471.41 468.74

470.45

470.02

470.49

470.57

470.60

470.40

471.82
472.09

471.93
472.86

472.87

472.58

472.24

471.26

471.35

471.33

470.60

470.28
470.65

471.85

471.74
471.97

470.44

466.65

464.85

465.71

463.40

464.17

464.70

465.85

466.77

466.88
466.18

466.49

465.31

466.24 466.12

467.20

468.11

468.67

469.23

469.76

470.03

470.15

469.72

469.49

468.31

467.50

467.50

466.71

465.85

464.82

464.99

466.38

467.19

466.01

465.89

465.94

465.92
466.07

465.86

465.83 465.89

465.89

465.85

466.02 466.27

466.01

465.94

466.07

466.13

466.45

466.43

466.50 466.57
466.63

466.87
466.76

466.85

467.02

466.97 466.93

467.04
467.00

466.99

466.98

466.99

467.09

467.10

467.22

466.89
467.09

466.67
466.58

465.84

466.30

465.96

465.80

466.11

466.00

465.77

466.10

465.83 465.91 465.88 465.97

465.94

465.91

465.75

465.74 466.25

466.39 466.38

466.62

466.74

466.70

466.94 466.94

466.77 466.86 466.96 466.99

467.13
467.13
467.11
467.22

467.01
467.01

467.11

466.88

466.93

467.05

465.98

465.84

466.79

469.68

466.76

468

ბეტონი

467.14

ბეტონი

X=485200
Y=4626450

X=485250
Y=4626500

d

d

g

g

3

3

5

5

6

6

7

7

8

8

4

4

2

2

1

1

g

g

a

a

e

e

v

v

z

z

300

665
670

300

660135

590

540

320

1,696

1,990

995

995

1 581

844

422 422

3.2
m

12.9 m

10

10.8 m

1,447

6.0
m

ქუჩის ღერძი

ქუჩის სიგანე

მანძილი საფასადე სიბრტყემდე

ქუჩის ღერძი

ქუჩის სიგანე

მანძილი საფასადე სიბრტყემდე

01.00.499

01.00.499

01.01.903

01.01.912

01.01.912

1

1

2 2 სერვიტუტი 75

m2

01.01.903

წერილის ნომერი: **62-01200971234**
თარიღი: **06/04/2020**
პინი: **6842**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

**ადრესატი:** შპს ევროპული სახლი
**საიდენტიფიკაციო ნომერი:** 400160829
**მისამართი:** საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, მირიან მეფის ქ., №39, კომერციული ფართი №1

შპს „ევროპული სახლის“ დირექტორს

ბატონ გივი კაპანაძეს

საიდენტიფიკაციო კოდი : 400160829

მისამართი: მირიან მეფის 39

საკონტაქტო ინფორმაცია: 593401818; 595003803;

,

შპს „თბილსერვის ჯგუფში“ ა.წ 2 აპრილსს შემოსული თქვენი წერილის (10/0120093344-62) პასუხად გაცნობებთ , რომ ჩვენი კომპანიის სანიაღვრე სამსახურის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე გასვლით შესწავლილი იქნა ქ.თბილისი, გლდანის I მ/რ-ს და მუხიანის Iმ/რ-ს შორის მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკ.კოდი 01.11.13.001.030) ტერიტორია.

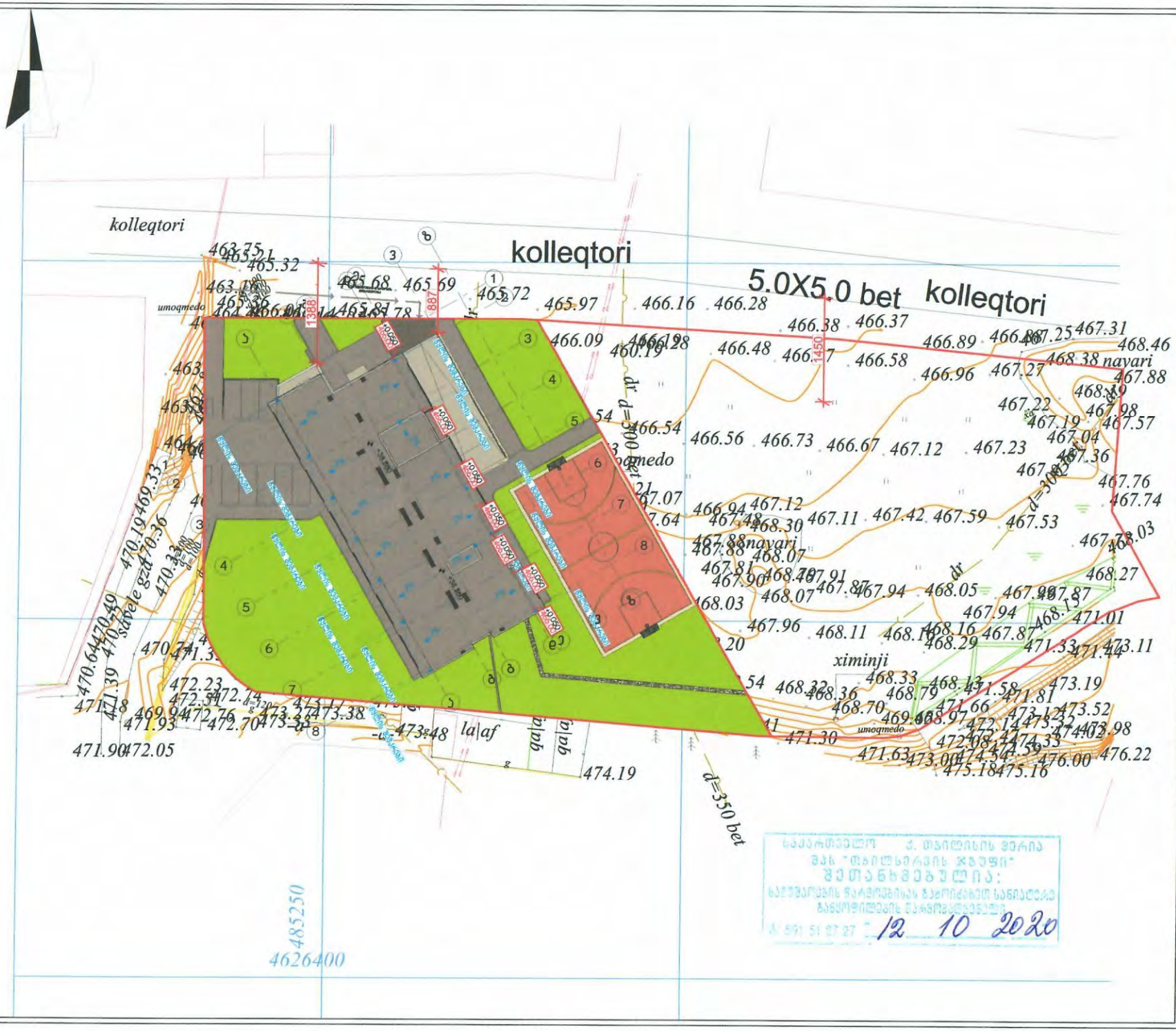
დადგინდა, რომ აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კუთვნილებაში არსებული სანიაღვრე ქსელი არ გადის. ასევე გაცნობებთ, რომ ნაკვეთის მიმდებარედ გადის ქალაქის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული სანიაღვრე კოლექტორი ზომით (5.00მ X 6.00მ).

PDF/JPG ფაილის სახით წარმოგიდგენთ ჩვენს ხელთ არსებულ ინფორმაციას აღნიშნული ნაკვეთის მიმდებარედ განთავსებული ძირითადი სანიაღვრე კოლექტორების და ლოკალური ქსელების მდებარეობის შესახებ.

ნოდარ ზარდიაშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის სამსახური-სამსახურის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი




ფოჩხაძი

პიროზითი ულნიშვნა

დაკავებულობა

მენიშვნა

მხატვრინული სახელოვნო

ს. ტბილისის მერია
მას "თბილსერვის ჯგუფი"
ზემთანხმებულია:
საქართველოს ზარდობისას გამოქვაბულში სანიტარიის
მასწავლებლის წარმომადგენელი
12 10 2020

| | |
|---|---|
| მთ. არქიტექტორი | ა. ლომსაძე |
| აგმორი | ს. ტბილისი |
| აგმორი | - |
| აგმორი | - |
| მასშტაბი | ფურცელი |
| 1:500 | ფ.8 |

24.09.2020

შპს „ევროპული სახლი"–ს (ს/კ 400160829)

დირექტორს ბატონ გივი კაპანაძეს

22 სექტემბერს თქვენს მიერ გამოგზავნილი წერილის საფუძველზე გაცნობებთ, რომ მე ბადრი მენაბდიშვილი (პ/ნ 01017003846) თანახმა ვარ ქ. თბილისი გლდანის I მ/რ-ს მუხიანის I მ/რ-ს შორის, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.11.13.001.030, ჩაატაროთ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობასთან დაკავშირებული სამუშაოები.

ამასთანავე, სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას ჩვენს საკუთრებაში არსებული ხაზოვანი ნაგებობის (საკადასტრო კოდი: 01.01.912) დაზიანების შემთხვევაში თქვენმა კომპანიამ სრულად უნდა აიღოს პასუხისმგებლობა დაზიანებული ადგილების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) პირვანდელი სახით აღდგენასთან დაკავშირებით ზარალის ანაზღაურებისა და ხარჯების გაღების ჩათვლით.

ბადრი მენაბდიშვილი _____

01.01.912
№1
№2
№3
№4
01.00.499
01.01.903
01.02.781
01.01.900
01.00.009
01.00.977
01.01.452
01.01.371
01.04.374
01.11.13.001.042
01.11.13.001.041
01.11.13.001.102
01.11.13.001.103
01.11.13.001.104
01.11.13.001.100
01.11.13.001.091
01.11.13.001.095
01.11.13.001.086
01.11.13.001.056
01.11.13.001.087
01.11.13.001.030
01.11.13.002.243
01.11.13.002.098
01.11.13.002.196
01.11.13.002.410
01.11.13.002.219
01.11.13.002.061
01.11.13.002.003
01.11.13.002.004
01.11.13.002.026
01.11.13.002.037
01.11.13.002.008
01.11.13.002.006
01.11.13.002.020
01.11.13.002.016
01.11.13.001.023
01.11.12.006.009
01.11.12.013.153
01.11.12.013.147
01.11.12.013.132
01.11.12.013.182
01.11.13.002.218
01.11.13.002.043
01.11.13.002.003
01.11.13.002.005
01.11.13.002.023
01.11.13.002.028
01.11.13.002.029
01.11.13.002.030
01.11.13.002.031
01.11.13.002.033
01.11.13.002.034
01.11.13.002.035
01.11.13.002.036
01.11.13.002.037
01.11.13.002.038
01.11.13.002.039
01.11.13.002.040
01.11.13.002.041
01.11.13.002.042
01.11.13.002.044
01.11.13.002.045
01.11.13.002.046
01.11.13.002.047
01.11.13.002.048
01.11.13.002.049
01.11.13.002.050
01.11.13.002.051
01.11.13.002.052
01.11.13.002.053
01.11.13.002.054
01.11.13.002.055
01.11.13.002.057
01.11.13.002.058
01.11.13.002.059
01.11.13.002.060
01.11.13.002.062
01.11.13.002.063
01.11.13.002.064
01.11.13.002.065
01.11.13.002.066
01.11.13.002.067
01.11.13.002.068
01.11.13.002.069
01.11.13.002.070
01.11.13.002.071
01.11.13.002.072
01.11.13.002.073
01.11.13.002.074
01.11.13.002.075
01.11.13.002.076
01.11.13.002.077
01.11.13.002.078
01.11.13.002.079
01.11.13.002.080
01.11.13.002.081
01.11.13.002.082
01.11.13.002.083
01.11.13.002.084
01.11.13.002.085
01.11.13.002.086
01.11.13.002.087
01.11.13.002.088
01.11.13.002.089
01.11.13.002.090
01.11.13.002.091
01.11.13.002.092
01.11.13.002.093
01.11.13.002.094
01.11.13.002.095
01.11.13.002.096
01.11.13.002.097
01.11.13.002.098
01.11.13.002.099
01.11.13.002.100
01.11.13.002.101

№ 0620-04447206

D 29.09.2020

შპს „ევროპული სახლი“-ს დირექტორს
ბატონ გივი კაპანაძეს
მისამართი: დიდი დიღომი; მირიან მეფის ქ. N39
ტელეფონი: 595 00 38 03

ბატონო გივი,

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN20-0446765, დათარიღებული 28/09/2020წ.) გლდანის 1 მ/რ-ს და მუხიანის 1 მ/რ-ს შორის (ს/კ 01.11.13.001.123, 01.11.13.001.124 და 01.11.13.001.125) მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ „კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

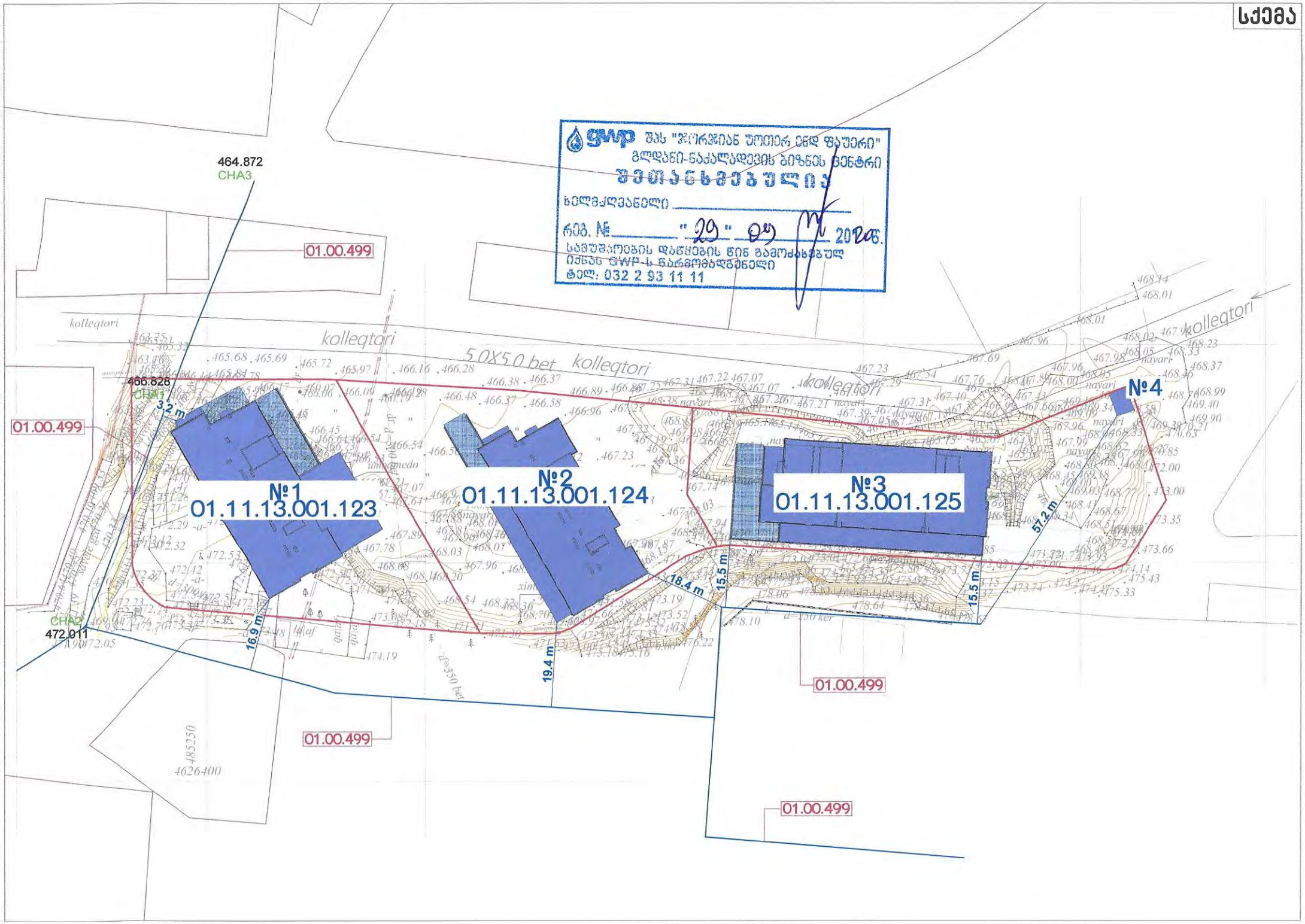
სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ „კომპანიის“ წარმომადგენელს: გლდანი-ნაძალადევის ბიზნეს ცენტრის მენეჯერი გიორგი ჯანიაშვილი. ტელ: 577 15 10 51.

შეთანხმებული საპროექტო დოკუმენტაციის გასატანად მობრძანდით მედეა (მზია) ჯუღელის ქ. N10-ში (შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“-ს სათავო ოფისი), სამუშაო დღეებში 09:00 სთ-დან 18:00 სთ-მდე.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; გ. მურღულია
ტელეფონი: 293 11 11 (11 27); (21 02)


სქემა
GWP
შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
გლდანი-ნაძალადევის ბიზნეს ცენტრი
ზემოწარმებულია
ხელმძღვანელი
რეგ. № "29" 04 2022წ.
საჯუშაოების დაწყების წინ გამოძახებულ
იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11
464.872
CHA3
01.00.499
kolleqtori
5.0X5.0 bet
466.828
CHA1
3.2 m
№1
01.11.13.001.123
№2
01.11.13.001.124
№3
01.11.13.001.125
№4
57.2 m
18.4 m
15.5 m
15.5 m
16.9 m
19.4 m
CHA2
472.011
4626400

შპს „ევროპული სახლი“-ს (ს/კ 400160829)
დირექტორს, გივი კაპანაძეს (პ/ნ 01004008274)

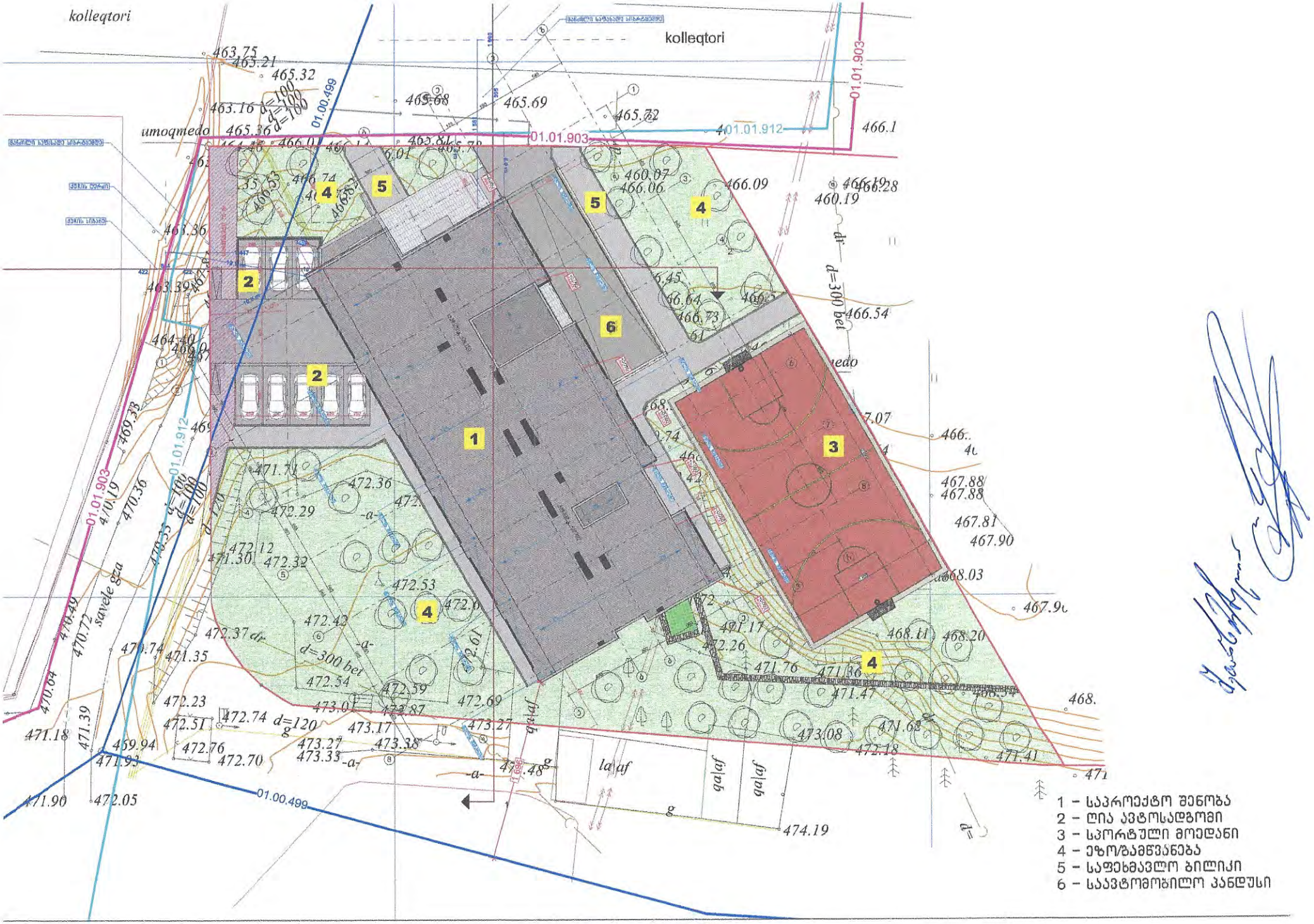
ბ-ნ გივი,

თქვენი 09.11.2020 წლის წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ თანახმა ვართ აწარმოოთ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სამშენებლო სამუშაოები ქ. თბილისი, გლდანის I მ/რ-ს და მუხიანის I მ/რ-ს შორის, (ს/კ 01.11.13.001.123) თქვენს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, წარმოდგენილი გენგეგმის მიხედვით შემდეგი პირობებით:

1. საპროექტო და სამუშაო პროცესი წარმართული იქნება კანონის ნორმატივებთან (მილსადენების მანძილი, უსაფრთხოების ნორმები და ასევე მილსადენებთან დაკავშირებული სხვა კანონით დადგენილი ნორმები)
2. თქვენი კომპანიის მიერ სრულად იქნება აღებული პასუხისმგებლობა მომავალში კანონის ნორმატივებთან შეუსაბამობის აღმოჩენის შემთხვევაში, კანონით გათვალისწინებული ნორმატივების ცვლილების შემთხვევაში რამაც შესაძლოა გამოიწვიოს ჩვენს საკუთრებაში არსებული მილსადენის ფუნქციონირების რაიმე ფორმით შეზღუდვა.
3. ამასთანავე, სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას, ჩვენს საკუთრებაში არსებული ხაზობრივი ნაგებობის (ს/კ 01.01.903) დაზიანების შემთხვევაში, თქვენმა კომპანიამ უნდა აიღოს პასუხისმგებლობა დაზიანებული ადგილებისა და მიყენებული ზიანის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) სრულად აღდგენა/ანაზღაურებაზე

გთხოვთ აღნიშნულ პირობებზე თანხმობა დაგვიდასტუროთ წერილობით, რის შემდეგაც გამოვთქვამთ მზადყოფნას მითითებული პირობებით ხელმოწერით დაგიდასტუროთ ჩვენი თანხმობა დამშენებლო პროექტზე.

პატივისცემით,
შპს „ფორმულა“-ს დირექტორი /ლევან ხელაძე/


kolleqtori
kolleqtori
umoqmedo
01.01.903
01.01.912
01.00.499
d=300 bet
d=120
savele gza
1 – საპროექტო შენობა
2 – ღია ავტოსადგომი
3 – სპორტული მოედანი
4 – ეზო/გამწვანება
5 – საფეხმავლო ბილიკი
6 – საავტომობილო პანდუსი

EUROPEAN HOUSE
BUILDING COMPANY

შპს ევროპული სახლი
EUROPEAN HOUSE LTD
ს/კ 400160829

შპს „ფორმულა“-ს (ს/კ 404488256)
დირექტორს, ბ- ლევან ხელაძეს (პ/ნ 17001000851)
შპს „ევროპული სახლი“-ს (ს/კ 400160829) დირექტორის,
გივი კაპანაძის (პ/ნ 01004008274)
მის: ქ. თბილისი, დ/დიღომი, მირიან მეფის ქ. #39
ტელ: 595 00 38 03

ქ. თბილისი

13 ნოემბერი 2020 წელი

# განცხადება

13.11.2020 წლის თქვენი წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ შპს „ევროპული სახლი“ (ს/კ 400160829) თანახმაა, თქვენს განცხადებაში აღნიშნული პირობებით განახორციელოს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სამშენებლო სამუშაოები მიწის ნაკვეთზე (მდებარე, ქ. თბილისი, გლდანის I მ/რ-ს და მუხიანის I მ/რ-ს შორის, ს/კ 01.11.13.001.123).

პატივისცემით,

შპს „ევროპული სახლი“-ს დირექტორი

გივი კაპანაძე

13.11.2020