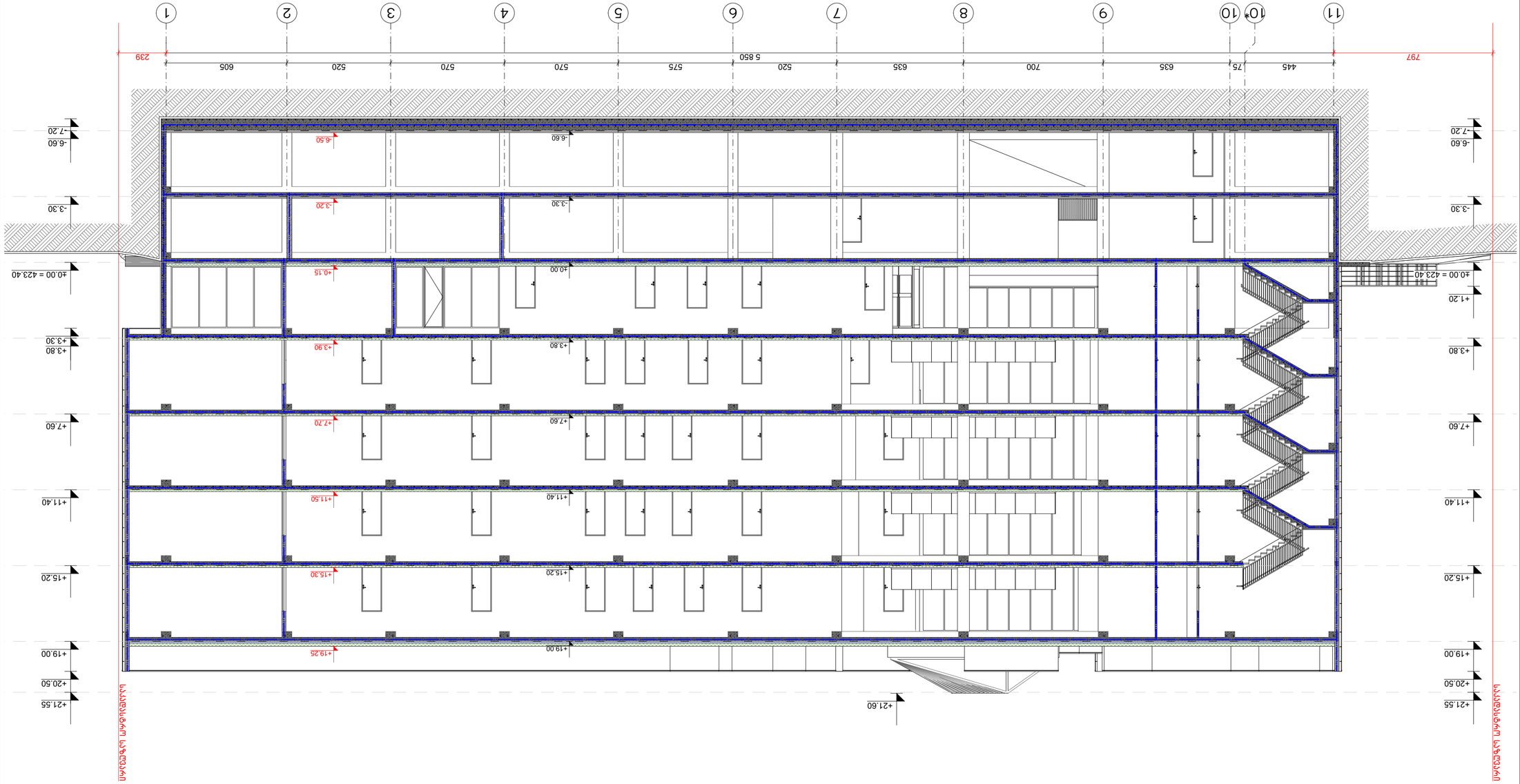


Експлікація приміщень

Позначення	Назва	Площа, м²
1	Хол	12.4
2	Коридор	8.6
3	Сходова клітка	14.2
4	Кімната відпочинку	18.9
5	Санвузол	3.1
6	Технічне приміщення	6.8
7	Комора	2.4
8	Кімната відпочинку	18.9
9	Санвузол	3.1
10	Технічне приміщення	6.8
11	Комора	2.4

Бъдещо ползване на сградата:

Етажен план 2-2

Забележки:

Легенда:

Зидария от газобетонови блокове 25см

Зидария от газобетонови блокове 12,5см

Стоманобетонова стена 25см

Стоманобетонова стена 12,5см

Етажна площ

Стоманобетонова стена 12,5см (ограждаща сграда)

Стоманобетонова стена 25см (ограждаща сграда)

Забележки:

1. Всички размери трябва да бъдат проверени преди започване на строителните работи. Всяка несъответствие трябва да бъде докладвано.
2. Всички материали и изделия трябва да бъдат нови и висококачествени.
3. Архитектурни детайли и спецификации за материали. Виж архитектурните чертежи.

Легенда

Цвят	Материал
Червен	Бетон
Синьо	Стомана
Зелено	Дървен материал
Жълто	Стъкло
Оранжево	Керамика
Сиво	Камък
Кафяво	Пластмаса

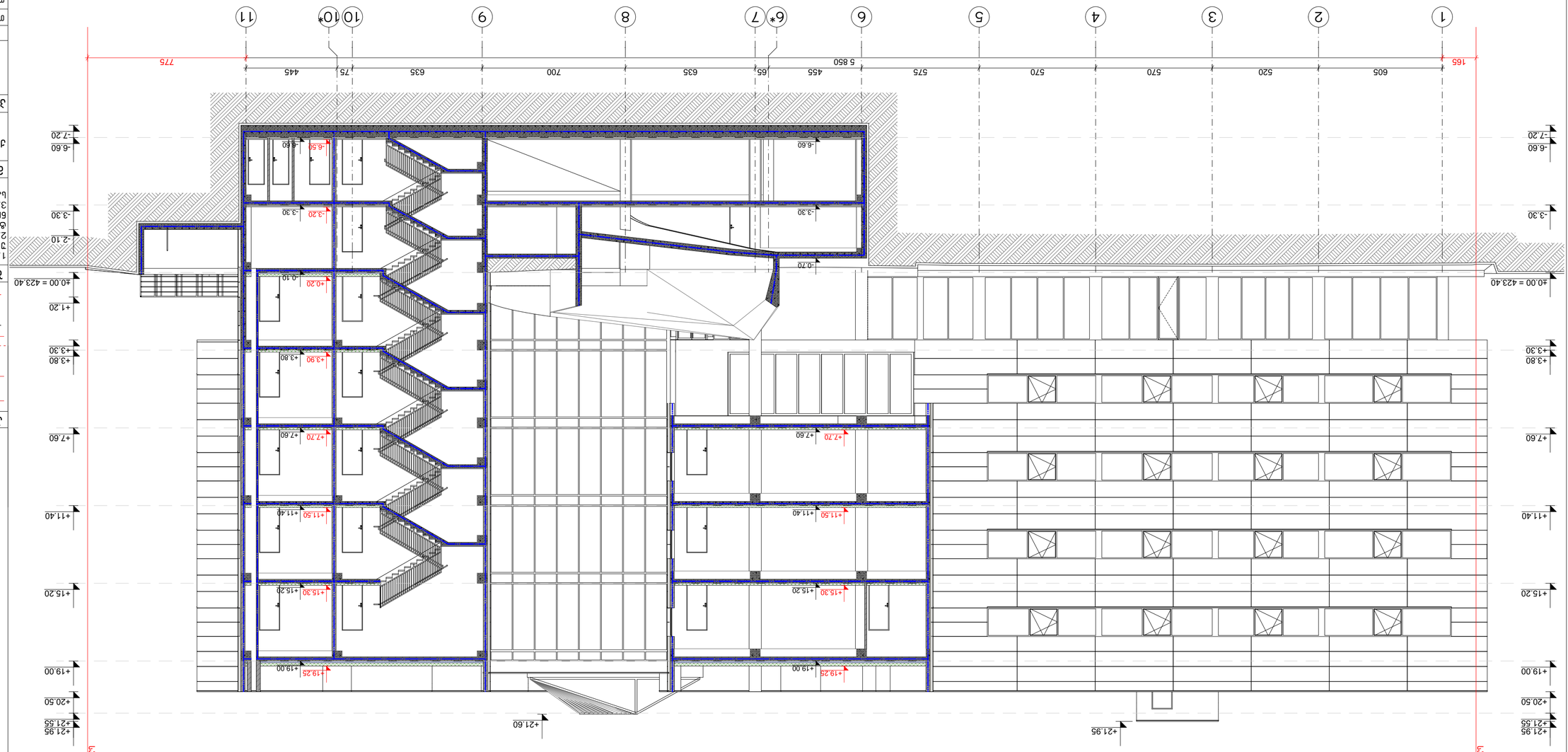
Архитектурно студио

BLUI ARCHITECTURE

ул. Тодор Каблешков №13

TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

Възложител:		Адрес:
Проект:	Жилищна сграда	Кв. 15, ул. Тодор Каблешков
Етап:	Работен проект	Мащаб: 1:200
Чертеж:	Етажен план 2-2	Лист: А.01.14
Архитект:		Дата: 2024 г.
Инженер:		
Одобрил:		



Обект:	Многофамилно жилищно сграда с подземни гаражи, магазини и ателиета в УПИ I-1, кв. 1 по плана на с. Ягодово, общ. Хисаря
Чертеж:	Разрез 3-3
Адрес:	с. Ягодово, ул. „Ягодова“ № 1
Фаза:	Работен проект
Мащаб:	1:100
Дата:	2024 г.

Разрез 3-3 е неразделна част от Работен проект за Многофамилно жилищно сграда с подземни гаражи, магазини и ателиета в УПИ I-1, кв. 1 по плана на с. Ягодово, общ. Хисаря.

Разработен съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Проектът е изготвен съгласно Заданието за проектиране, Техническите спецификации, Нормативните документи и Техническите правила, действащи към момента на проектирането.

Проектът е съобразен с Наредба № 7 от 22.12.2004 г. за енергийна ефективност на сградите.

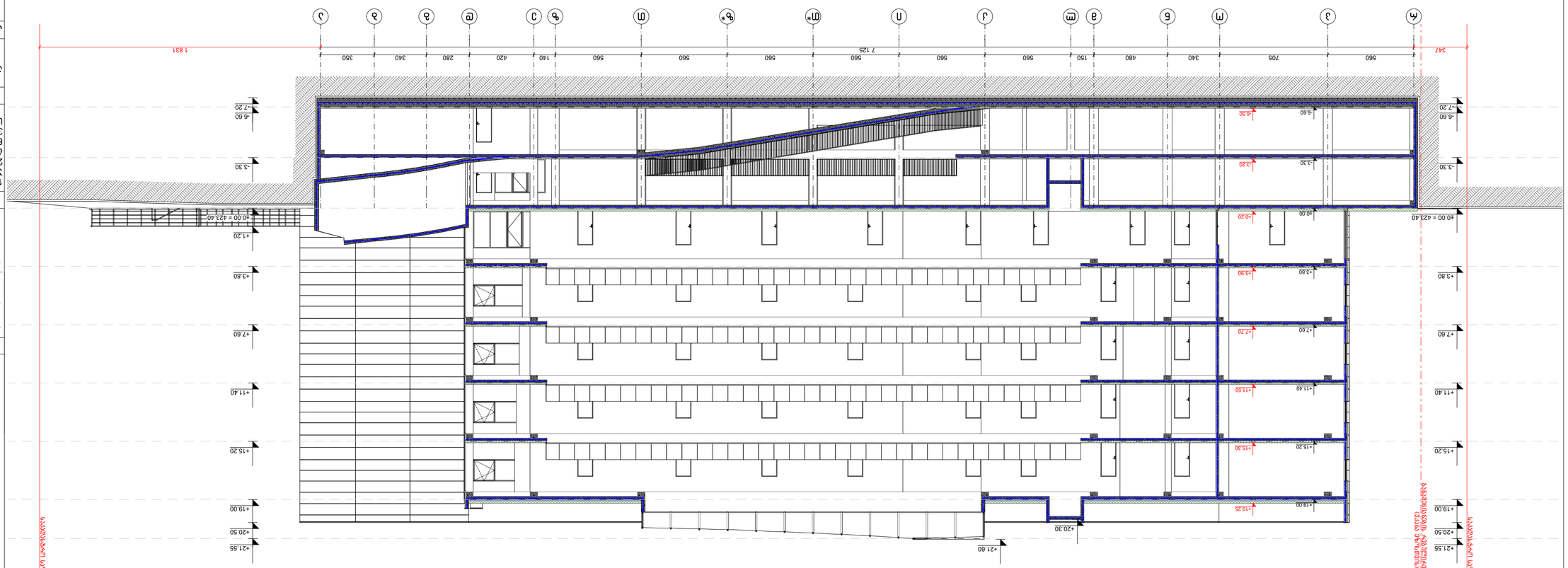
Проектът е съобразен с Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания.

Проектът е съобразен с Наредба № 8 от 28.08.2001 г. за правила и нормативи за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии.

Проектът е съобразен с Наредба № 2 от 22.03.2005 г. за енергийна ефективност на сградите.

Проектът е съобразен с Наредба № 4 от 14.06.2005 г. за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на сградите, съоръженията и прилежащите им терени.

Проектът е съобразен с Наредба № 3 от 01.07.2003 г. за правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания



Объект:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения
Адрес:	Республика Беларусь, г. Минск, ул. Разинская, №5
Шифр:	01.13.02.007.2024
Стадия	Лист	Листов
ЭП	1	1
Главный архитектор проекта		Ю.Ю. Ушакова
Главный инженер проекта		А.Н. Ковалевский
Главный инженер		А.Н. Ковалевский
Разработал		Е.А. Ковалева

BLUI ARCHITECTURE

г. Минск, ул. Разинская, 5, №13
тел.: 595 55-35-74; 599 75-28-88

Проект №	2024 г.
Масштаб	1:200
Формат	А-3

Разрез 4-4

Экспликация:

- Граница земельного участка
- Граница земельного участка (ограждение)
- Граница земельного участка, подземной автостоянки и встроенных помещений общественного назначения
- Граница земельного участка, подземной автостоянки и встроенных помещений общественного назначения (ограждение)
- Граница подземной автостоянки
- Граница подземной автостоянки и встроенных помещений общественного назначения

Условные обозначения:

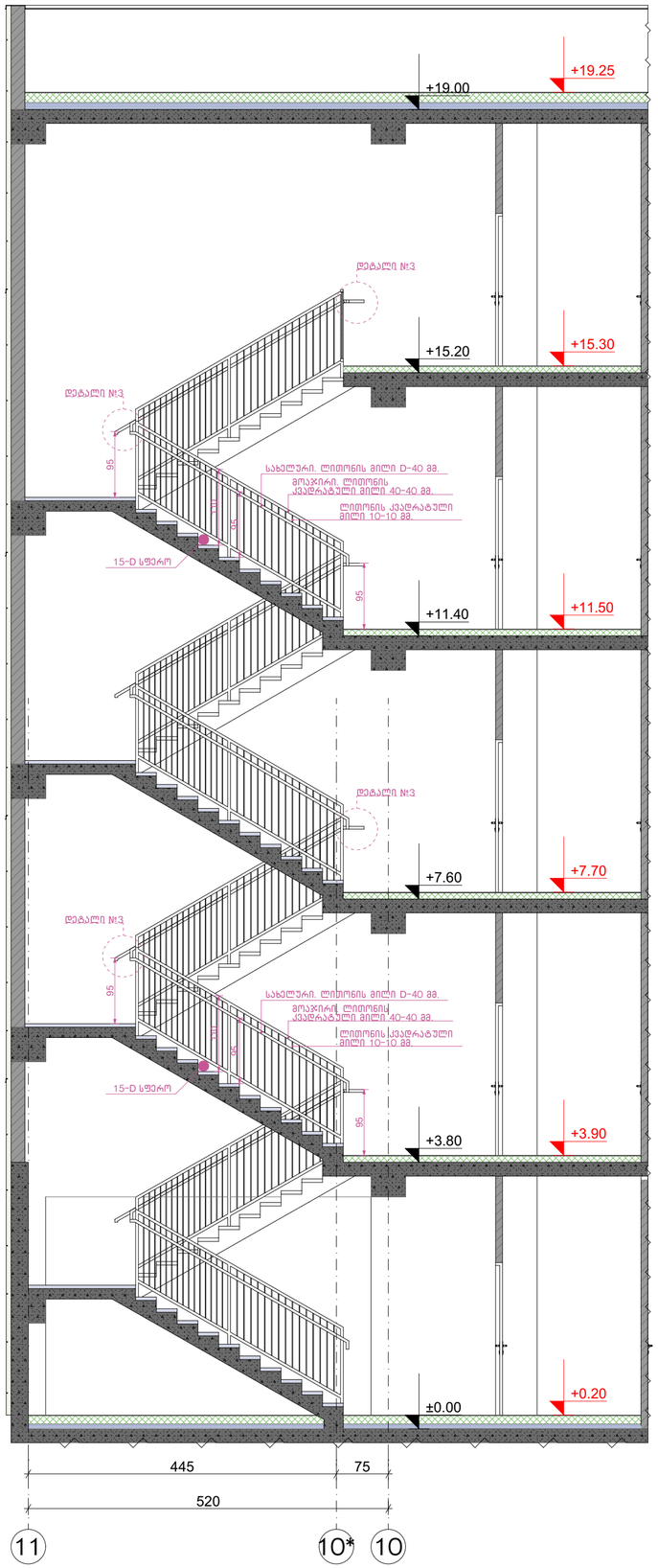
1. Кладку стен выполнить из керамического полнотелого кирпича марки КОРПо 250/1,4/35 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 (±0,000)
2. Защитный слой бетона 25мм, если не указано иное.
3. Армирование ж/б конструкций выполнить согласно требованиям СНБ 5.03.01-02 и СНБ 5.03.73-2020.

Примечания:

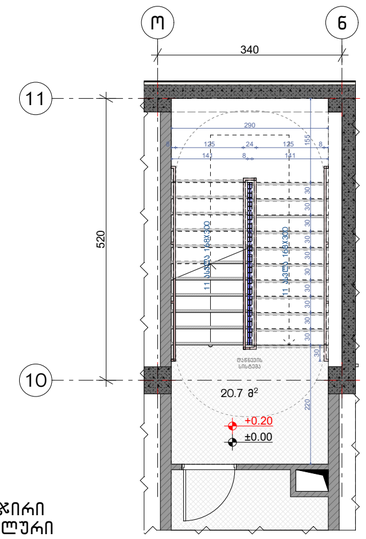
Привязка к осям здания

Привязка к осям здания (ограждение)

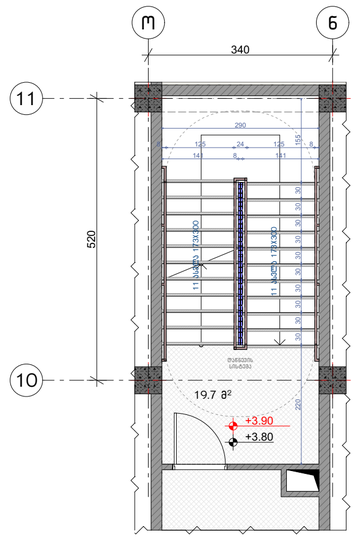
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



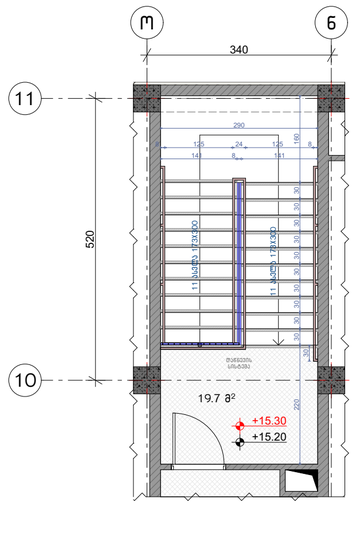
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:50



კიბის გეგმა +3.80, +7.60, +11.40 ნიშნულებზე
მ.1:50

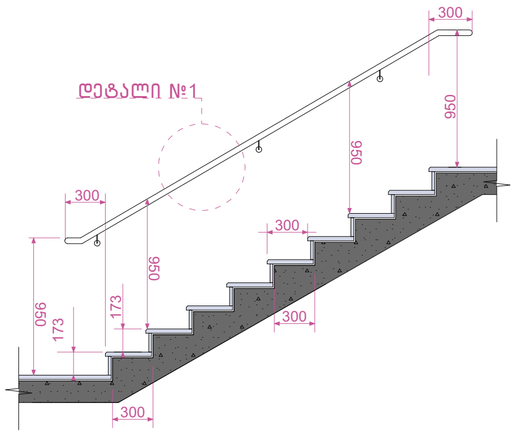


კიბის გეგმა +15.20 ნიშნულზე
მ.1:50

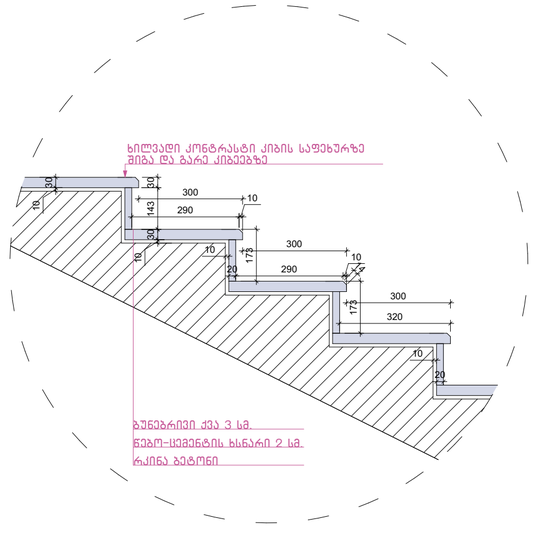


მოაჯირი
სახელური

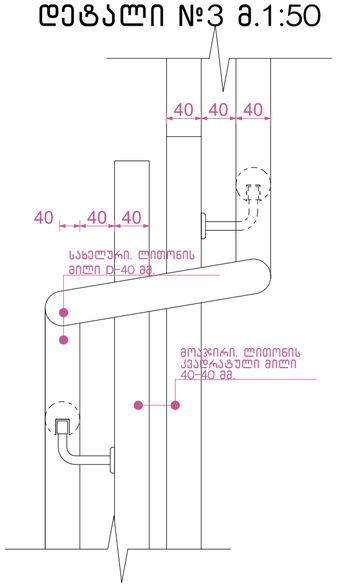
ჭრილი 2-2 მ.1:50



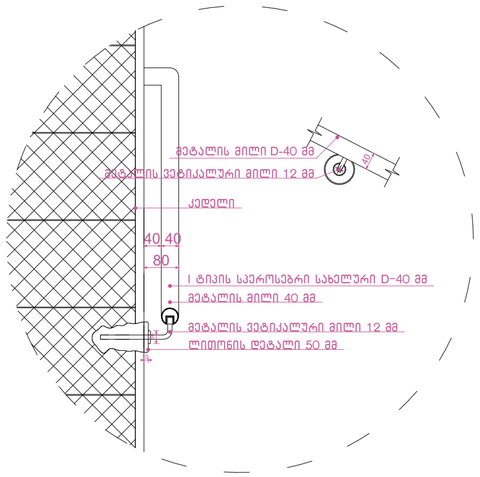
დეტალი №2 მ.1:100

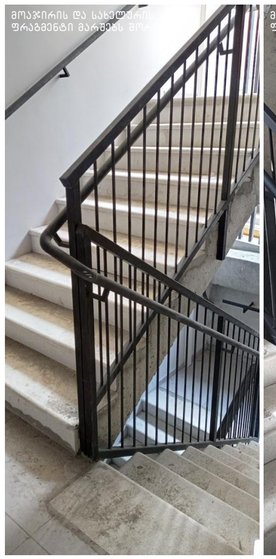


დეტალი №3 მ.1:50

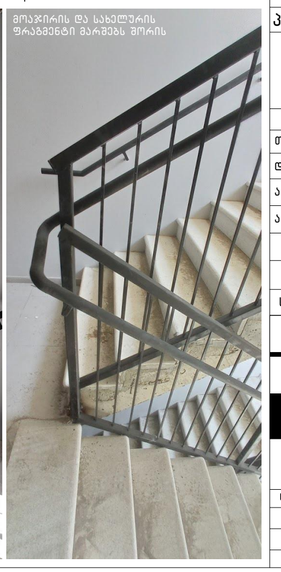


დეტალი №1 მ.1:50









ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.40 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

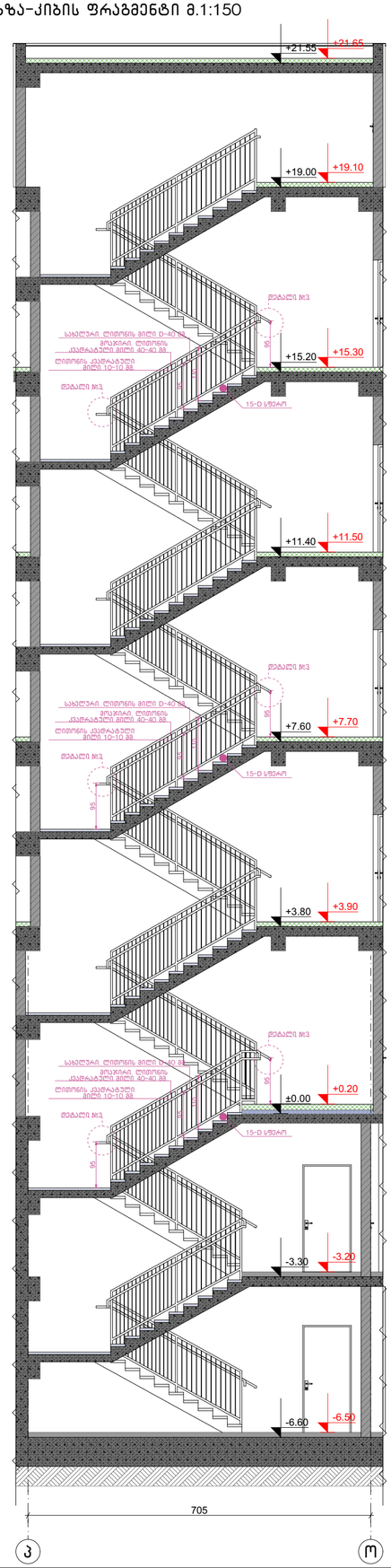
სტადია	პროექტი	პრ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

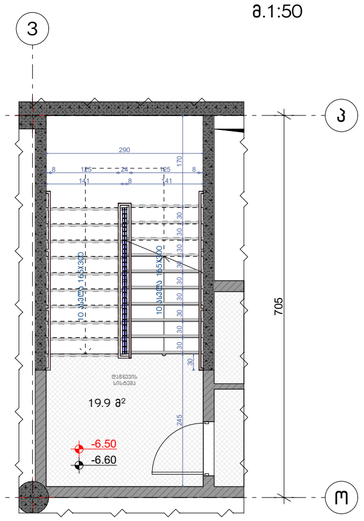
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:60, 1:100, 1:20, 1:30, 1:50, 1:125
ფორმატი	ფურცლები	
A-3		2024 წ.

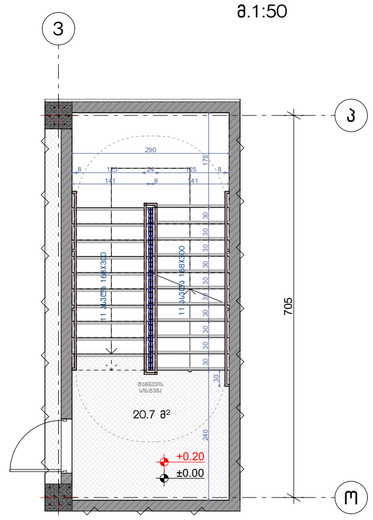
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



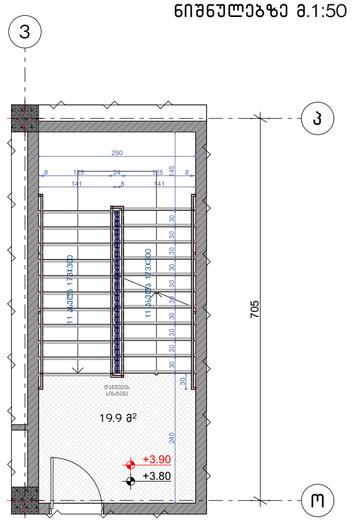
კიბის გეგმა -6.70 ნიშნულზე
მ.1:50



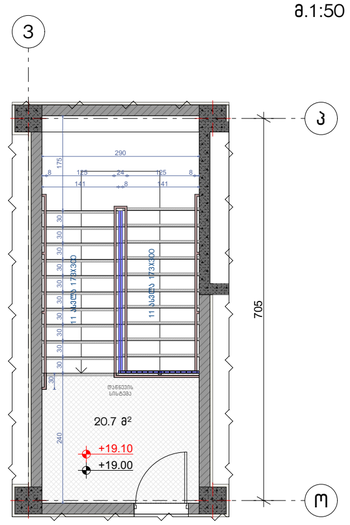
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:50



კიბის გეგმა +3.80, +7.60, +11.40, +15.20 ნიშნულებზე მ.1:50



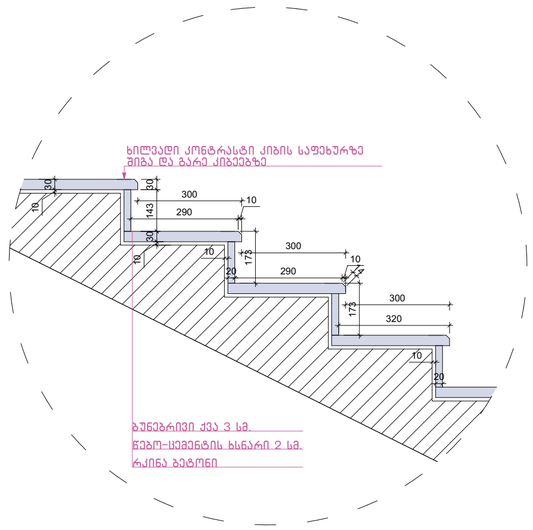
კიბის გეგმა +19.00 ნიშნულზე
მ.1:50



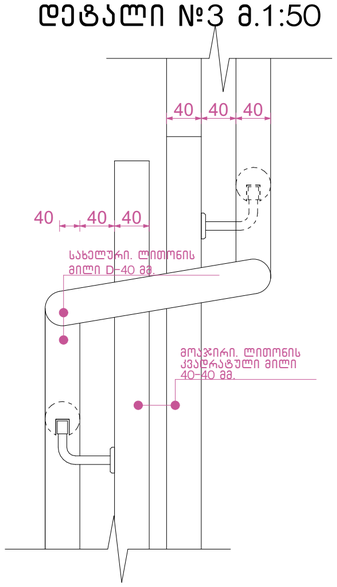
მოაჯირი
სახელური

ჭრილი 2-2 მ.1:50

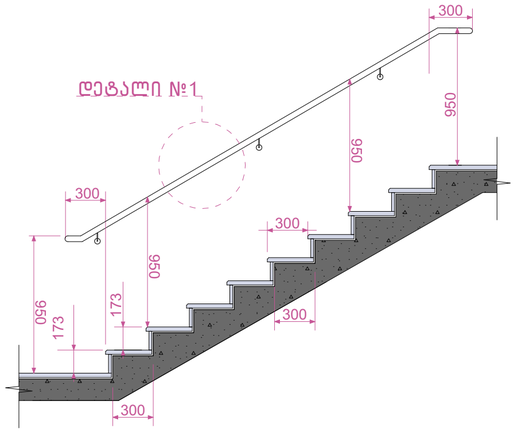
დეტალი №2 მ.1:100



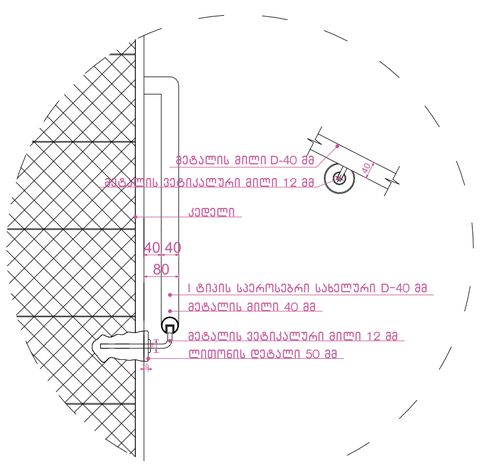
დეტალი №3 მ.1:50

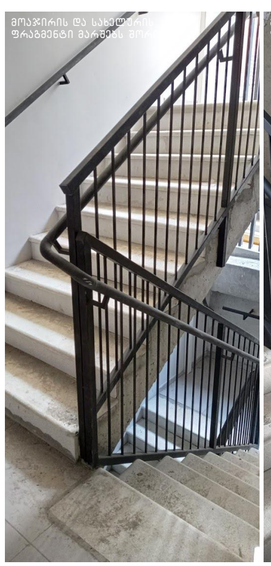


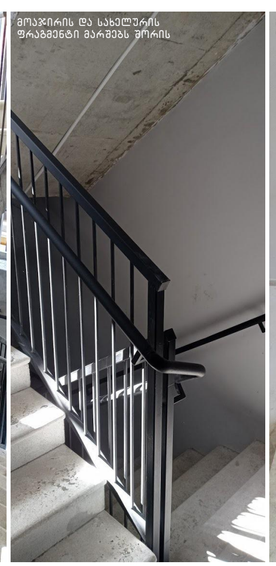
დეტალი №1

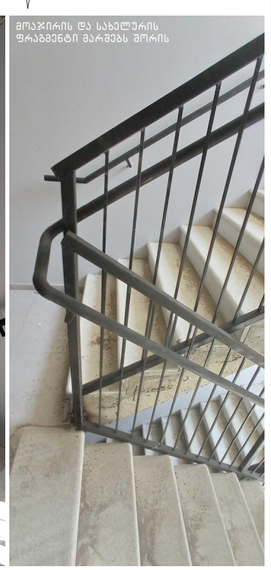


დეტალი №1 მ.1:50









ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.40 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	

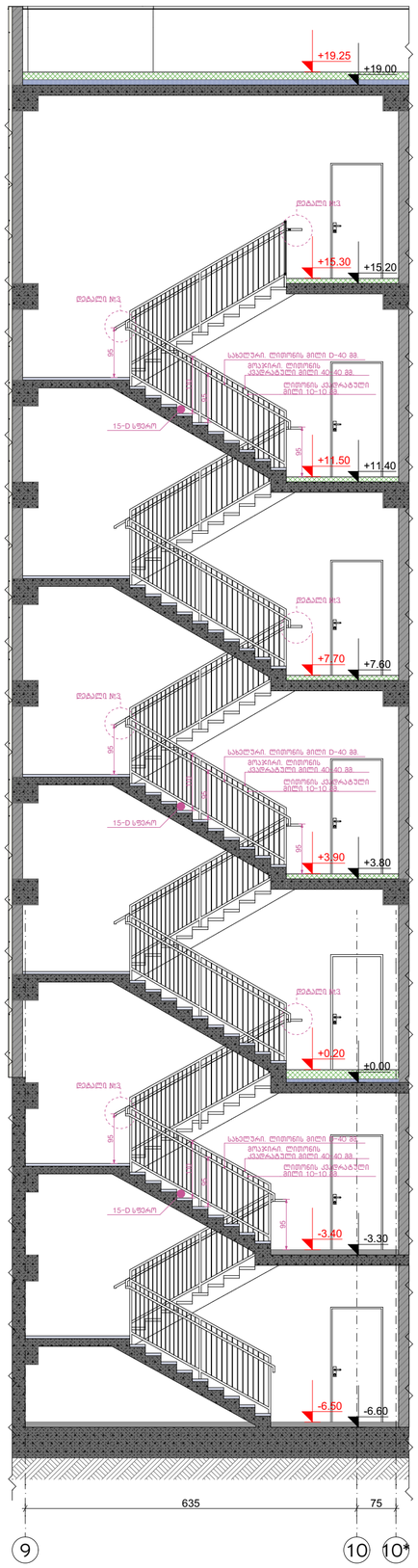
საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

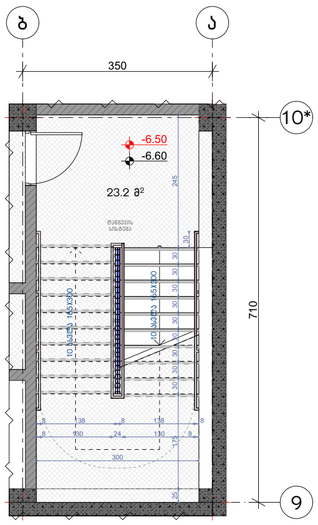
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:30, 1:50, 1:25, 1:20, 1:80
ფორმატი	ფურცლები	
A-3		2024 წ.

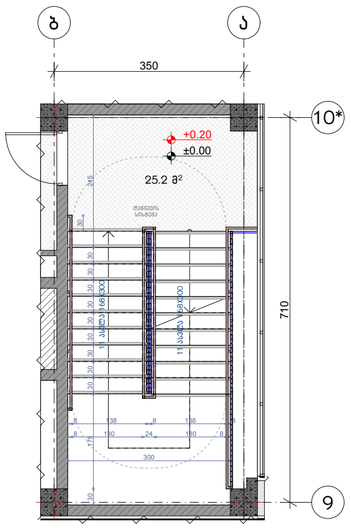
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



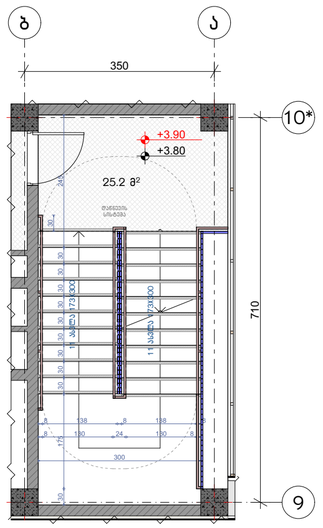
კიბის გეგმა -6.70 ნიშნულზე
მ.1:50



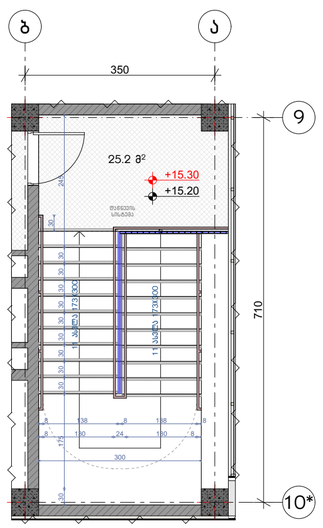
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:50



კიბის გეგმა +3.80, +7.60, +11.40, +15.20 ნიშნულებზე მ.1:50



კიბის გეგმა +19.00 ნიშნულზე
მ.1:50



მოაჯირი
საბელური

ჭრილი 2-2 მ.1:50

დეტალი №2 მ.1:100

დეტალი №3 მ.1:50

დეტალი №1 მ.1:50

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.40 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩარკვა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

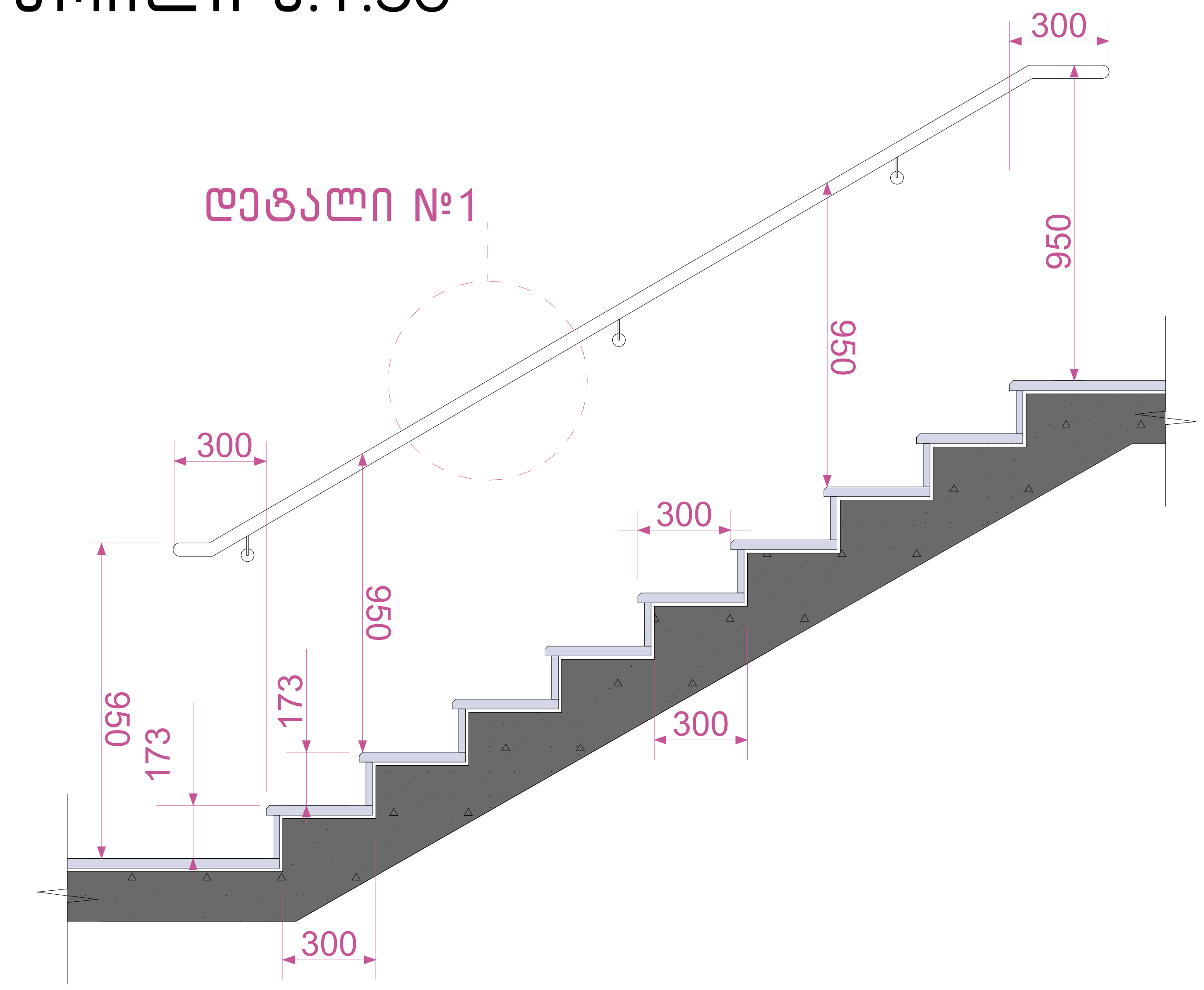
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

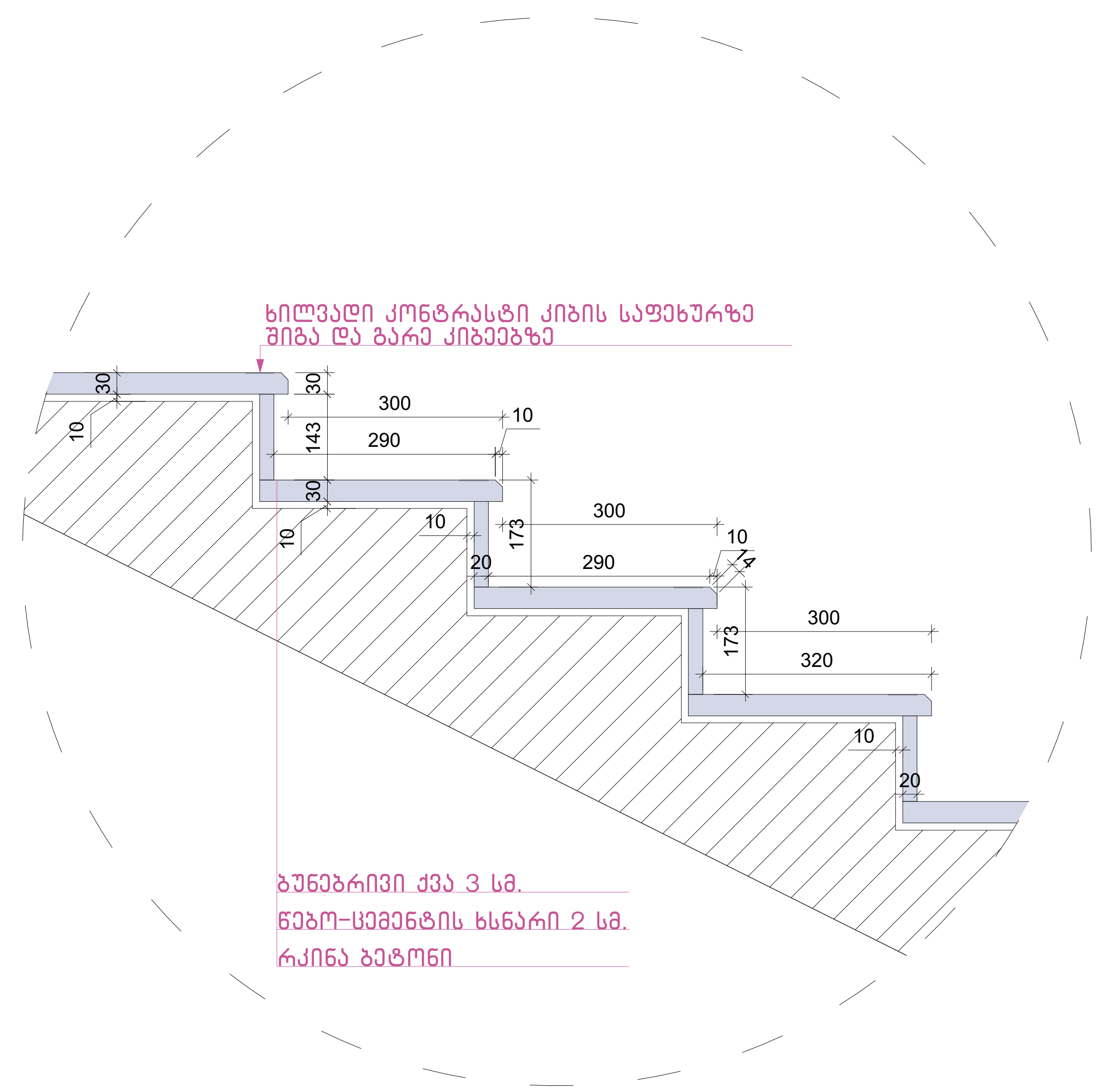
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:30,
ფორმატი	ფურცლები	1:50, 1:25, 1:20
A-3		2024 წ.

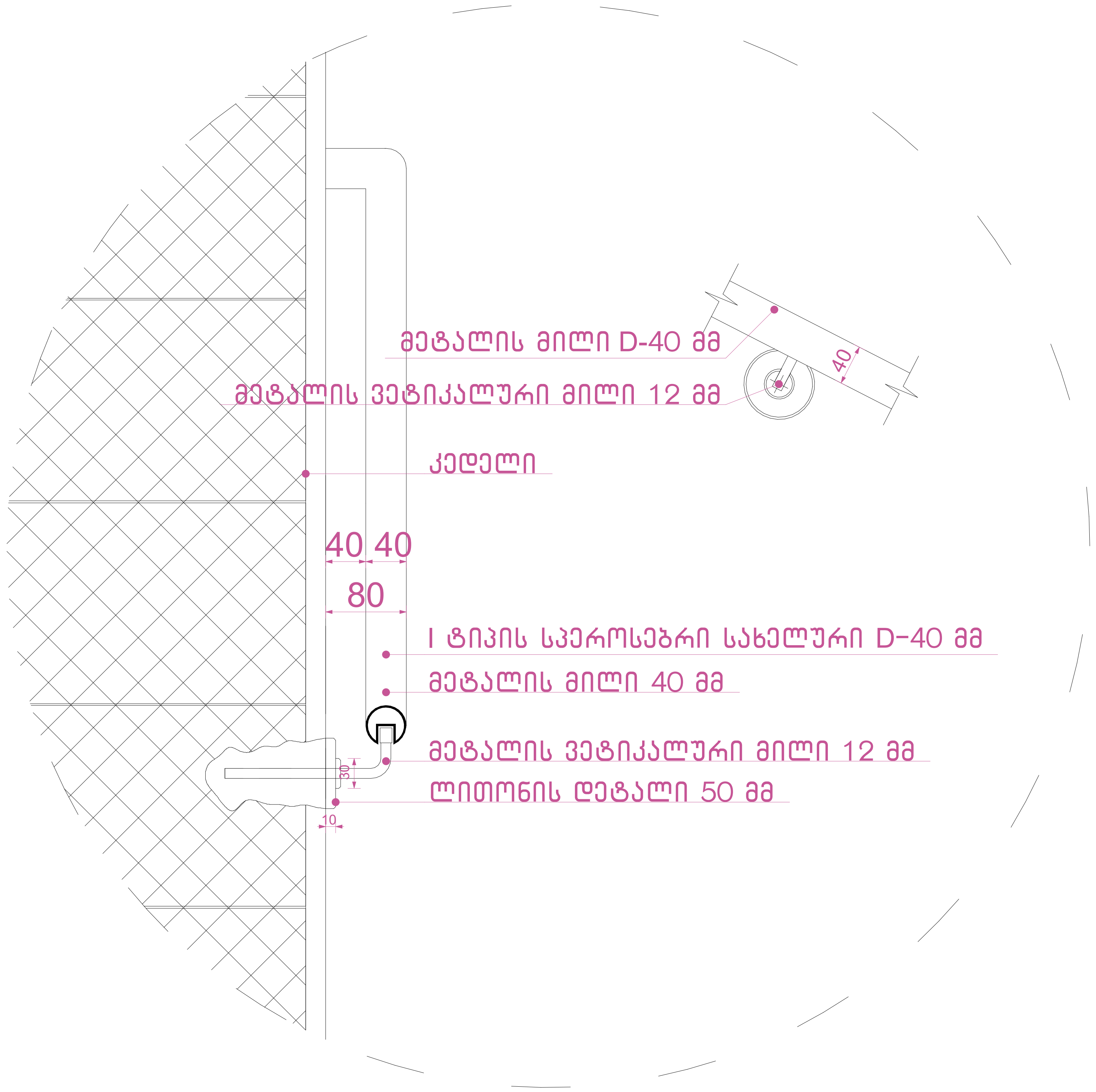
ჭრილი მ.1:50



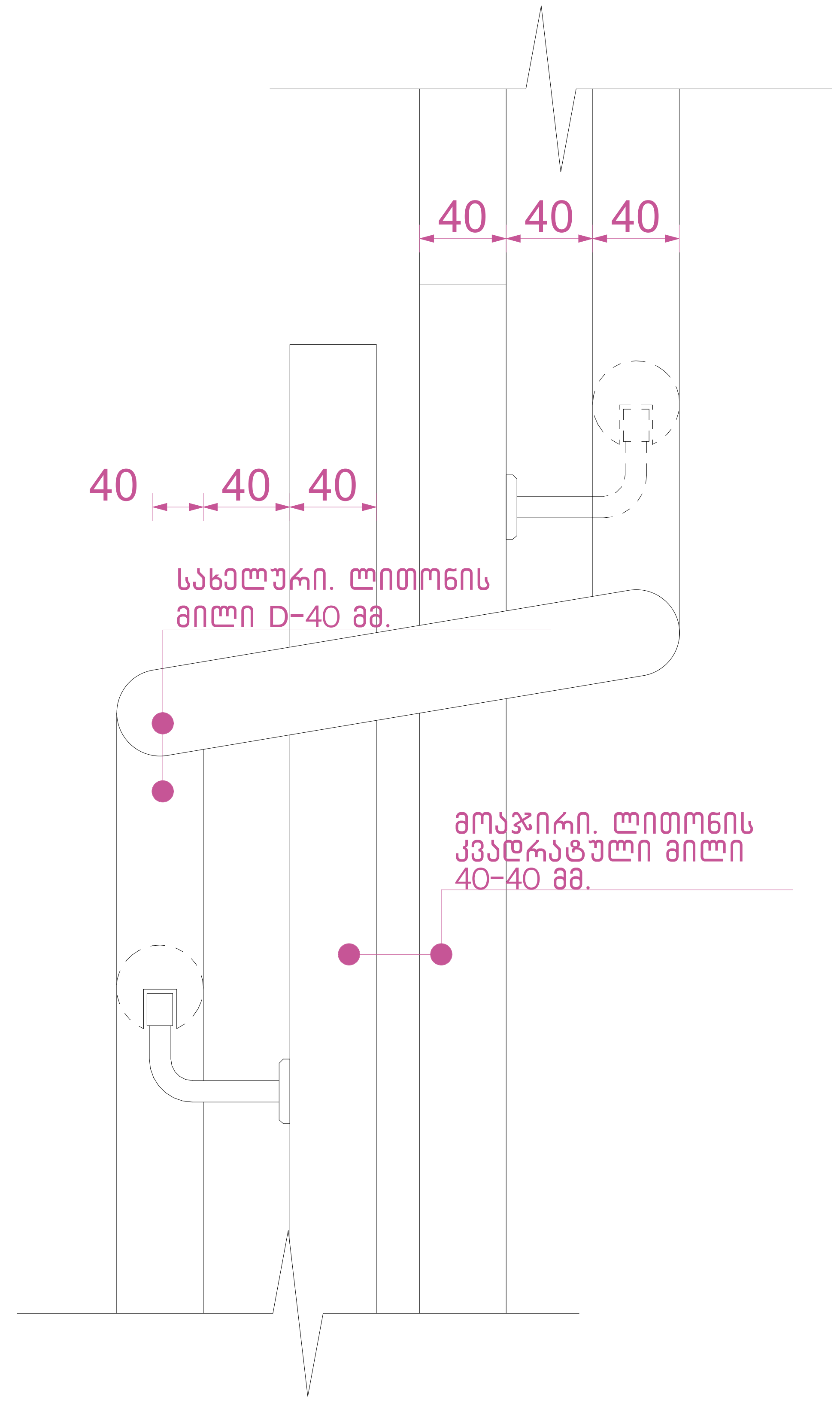
დეტალი №2 მ.1:100



დეტალი №1 მ.1:50



დეტალი №3 მ.1:25



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=423.40 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

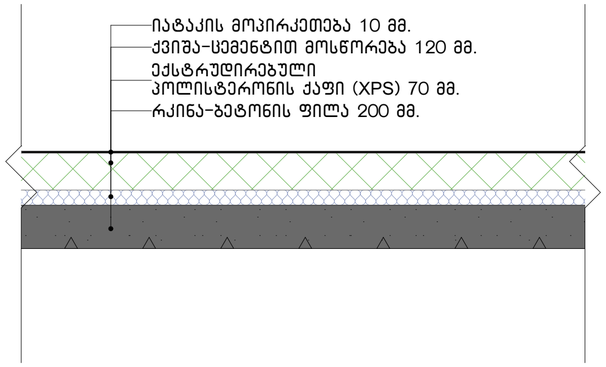
საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

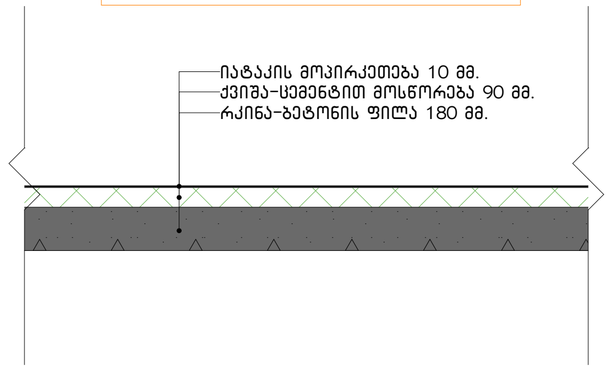
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დავალება №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:20, 1:50, 1:100, 1:30
ფორმატი	ფურცლები	A.01.34
A-3		2024 წ.

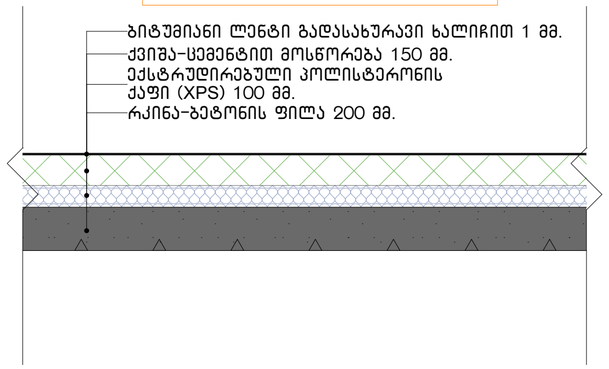
ფილის კვანძი ±0.00 ნიშნულზე



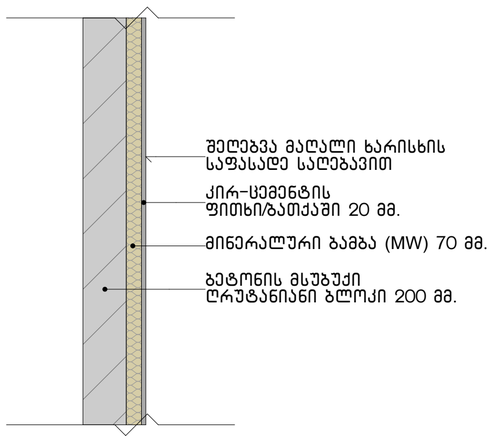
ფილის კვანძი +3.80; +7.60; +11.40; +15.20 ნიშნულებზე

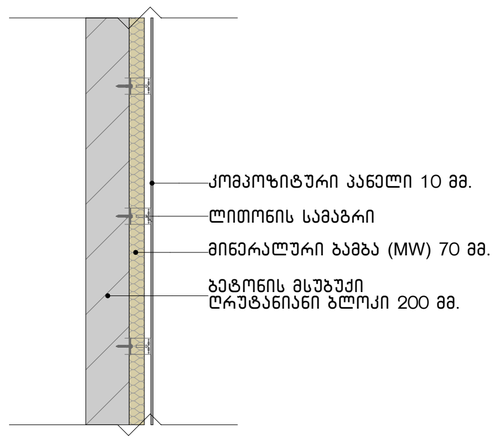


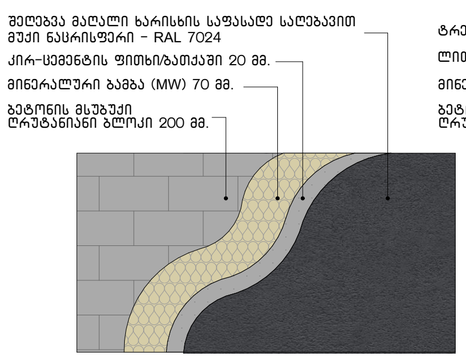
გადახურვის ფილის კვანძი +19.00 ნიშნულზე

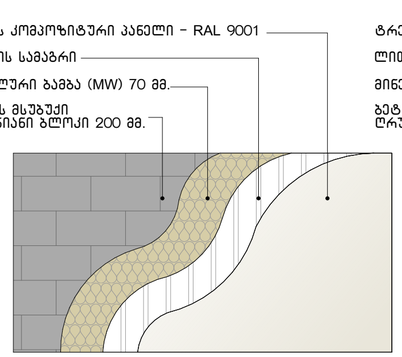


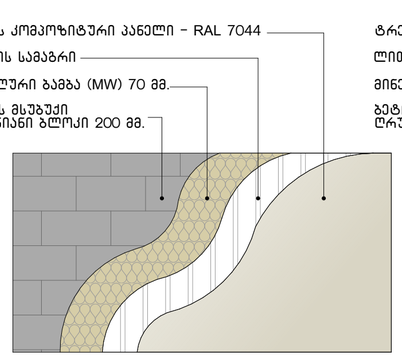
საფასადე კედლის დეტალები

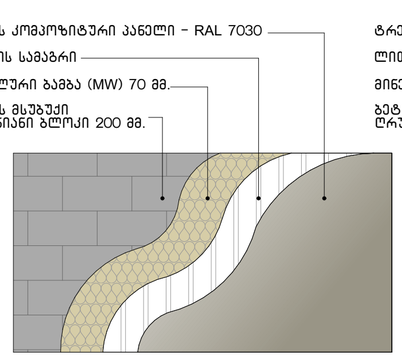


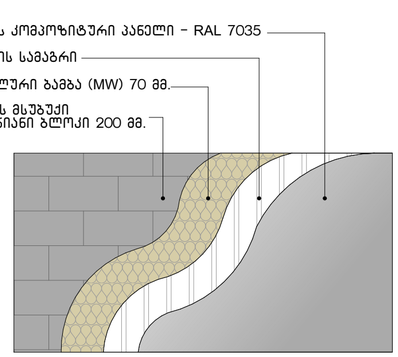












ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=423.40 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კ. ჩაჩავა, №5
ს/კ: 01.13.02.007.024

პროექტის სახელწოდება

სამედიცინო უნივერსიტეტის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, გ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:20, 1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.35
A-3		2024 წ.