შპს ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ

პ. ქავთარაძის №14ა, XXII სართული,

ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORARY CONSTRUCTION LTD.

P. Kavtaradze St. #14a, XXII Floor,

I/C 404870724

11.22.2023 წ.

# საექსპერტო დასკვნა

წარმოდგენილია ქ. თბილისში, ნუძუბიძის ფერდობის II-III, IV მ/რ-ს მიმდებარედ (ნაკვეთი №60); ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა, I შესახვევი №34-ს მიმდებარედ, (სკადასტრო კოდი: 01.14.16.015.440) მრავალსართულიანი, მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული კონსტრუქციული პროექტი.

წარმოდგენილი პროექტი წარმოადგენს უკვე შესწავლილი პროექტის კორექტირებულ ვარიანტს და ითვალისწინებს განცხადებით AR1999338 მოთხოვნილ ცვლილებებს, კერძოდ:

1. 25.80 ნიშნულზე არსებული საოფისე სივრცის მაგივრად საცხოვრებელი ფართის მოწყობას.

შესწავლილ იქნა შენობის კორექტირებული საანგარიშო სქემა და წარმოდგენილი მუშა ნახაზები.

<u>დასკვნა:</u>

წარმოდგენილი კორექტირებული პროექტი კონსტრუქციული თვალსაზრისით უმნიშვნელოდ განსხვავდება პირველადი პროექტისაგან. წარმოდგენილი ცვლილებებით გავლენა შენობის დაძაბულ-დეფორმირებულ მდგომარეობაზე არ არის არსებითი შესაბამისად, შეიძლება გაკეთდეს ცალსახად დადებითი დასკვნა, რომ კორექტირებული პროექტი (ისევე როგორც პირველადი კონსტრუქციული პროექტი) აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს და სრულიად ვარგისია მშენებლობის განხორციელებისთვის.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ"-ის
მმართველი პარტნიორი/მთავარი ინჟინერი:

გიორგი ჩიკვაიძე
ინჟინერიის დოქტორი მშენებლობაში
ევროკოდის ექსპერტ-კონსულტანტი

# GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

## DIPLOMA

With honours

STU № 012916

This is to certify that Mr./Mrs. Giorgi Chikvaidze in the year 2003 completed a full Bachelor's course of the Georgian Technical University majoring in Industrial and Civil Engineering

By resolution of the State Examination Board, dated December 22, 2003. Mr. Giorgi Chikvaidze is conferred the degree of Bachelor of Engineering

qualifying as Civil - Engineer

Seal

Rector R. Khunadze

Chairman of the State Examination Board

Dean R. Smedt

City Tbilisi 19. 02. 2004

Registration No 10468 Secretary

# საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

## დიპლომი

წარჩინებით

სტუ № 012916

მიეცა გიორგი ჩიქვაიძეს მას, რომ მან 2003 წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი, სპეციალობით სამშენებლო და სამთო-ქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 2003 წლის 22 დეკემბრის გადაწყვეტილებით გიორგი ჩიქვაიძეს მიენიჭა ბაკალავრის ხარისხი და ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია

რექტორი

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

დეკანი

ქალაქი თბილისი 19. 02. 2004წ.

სარეგისტრაციო № 10468 მდივანი

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



ბარათის No / CARD No

11IC28719

სახელი / FIRST NAME

გიორგი

GIORGI

გვარი / LAST NAME

ჩიკვაიძე

CHIKVAIDZE

| მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No |
|---|---|---|
| GEO | მმ / M | 01008013951 |

| დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH | მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY |
|---|---|
| 26.09.1981 | 30.03.2022 |

ხელმოწერა
SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

თბილისი

TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

30.03.2012

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 03/11

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE011IC28719701008013951<<<<

8109264M2203300GE0<<<<<<<<<<<8

CHIKVAIDZE<<GIORGI<<<<<<<<<<<<

# GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

# DIPLOMA

With honours

STU № 000032

This is to certify that Mr./Ms. Giorgi
Name, Surname

Chikvaidze

was enrolled in 2004 in Georgian Technical University and in 2005

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Master's Degree of the University

with major in Industrial and Civil Engineering

By the decision of the State Qualification Commission, December
Month, Day, Year

28, 2005. Mr. Giorgi Chikvaidze
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Master of Civil Engineering

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # 00068

# საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

# დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000032

ეძლევა გიორგი ჩიკვაიძეს

მასზედ, რომ იგი 2004 წელს ჩაირიცხა და 2005

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

მაგისტრატურის სრული კურსი სამრეწველო და სამოქალაქო

მშენებლობის

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის 2005 28. 12 გადაწყვეტილებით
(წელი, რიცხვი, თვე)

გიორგი ჩიკვაიძეს მიენიჭა

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის

კვალიფიკაცია

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი 00068

# GEORGIA

## GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

**PhD**

# DIPLOMA

DOC № 000569

By the decision N 17 June 25, / 2012 . /

of the Dissertation Council of the Faculty of

Civil Engineering

Mr. Giorgi Chikvaidze

was awarded PhD Degree in Construction Engineering

**Theoretical and Experimental Research of Monoli**

**thic Reinforced Concrete Beam and Slab Bonding**

**Zone Including their Contact Surface Specificities**

(Doctor's Thesis)

სარეგისტრაციო № 00571
Registration

თბილისი
Tbilisi

26 რიცხვი/day 6 თვე/month 2014 წელი/year

# საქართველო

## საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

**დოქტორის**

# დიპლომი

DOC № 000569

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2012 წლის 25 . 6

№ 17 გადაწყვეტილებით გიორგი ჩიკვაიძეს

მიენიჭა ინჟინერიის

დოქტორის აკადემიური ხარისხი.

მშენებლობაში. მონოლითური რკინაბეტონის

რიგელებისა და ფილების შეუღლების ზონის თეორიული და

ექსპერიმენტული კვლევა მათი საკონტაქტო (შეჭიდულობის) ზედაპირების თავისებურებათა გათვალისწინებით

(სადისერტაციო ნაშრომის სათაური)

დეკანი / ზურაბ გედენიძე /

Dean / Zurab Gedenidze /

ს.ა.
Seal

რექტორი / არჩილ ფრანგიშვილი /

Rector / Archil Prangishvili /



**Home Address:** 50 Paliashvili Str., Flat 6, Tbilisi, 0179, GEORGIA
**Mobile Phone:** + (995 599) 64-13-20
**Home Phone:** + (995 32) 222-38-90
**E-mail Address:** *chikvaidze.george@gmail.com*

# Giorgi Chikvaidze

## Education and Qualifications

**Ph.D. Degree in Civil Engineering** — 2008-2012
Georgian Technical University
Building Faculty

**Master's Diploma in Industrial and Civil Engineering (*with* HONOURS)** — 2004-2005
Georgian Technical University
Building Faculty

**Bachelor's Diploma in Industrial and Civil Engineering (*with* HONOURS)** — 1999-2003
Georgian Technical University,
Building Faculty

## Employment History

**GEORGIAN CONTEMPORARY CONSTRUCTION LTD.** — 2010-present
**Director**
**Chief Engineer**
Duties & Responsibilities:
– chief engineering
– structural analysis with Ukrainian finite element software – LIRA **(ЛИРА)**
– drafting with AutoCAD
– structural & working drawing
– construction site supervision
– participation in international progress meetings

**PROGRESI LTD.** — 2008-present, 2002-2004
(web address: **www.progresi.com.ge**)
**Chief Engineer**
**Design Manager**
Duties & Responsibilities:
– drafting with AutoCAD
– structural & working drawing
– structural analysis in Ukrainian finite element software – LIRA **(ЛИРА)**
– construction site supervision

**MINISTRY OF ECONOMY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF GEORGIA** — 2012
**Deputy Head of Spatial Planning and Construction Policy Department**
(web address: **www.economy.ge/?category=21&lang=eng**)
Duties & Responsibilities:
– Eurocode(s) implementation
– Construction Technical Regulation
– General Management

**CON STUDIO LTD.** — 2006
**Civil Engineer**
Duties & Responsibilities:
– drafting with AutoCAD
– structural & working drawing

**CARTU GROUP (Burji Ltd.)** — 2004-2008
[under supervision of **'Shin Takamatsu Architect & Associates Co., Ltd.'**]
(web addresses: **www.cartugroup.com, www.burji.com.ge, www.takamatsu.co.jp;**)
**Architect-Designer**
Duties & Responsibilities:
– drafting with AutoCAD/ArchiCAD
– architectural drawing
– construction supervision and management
– participation in international workshops
– writing reports on international workshops

| | | |
|---|---|---|
| Awards and Special Achievements | **Training Course: 'Construction Analysis and Design Information Technologies by the Aid of MONOMAKH'. Certificate. (KIEV, UKRAINE)** | 2008 |
| | **Patent for a technical invention (P 2930)** | 2000 |
| | **Patent for a technical invention (P 4115)** | 2004 |
| | National Center of Intellectual Property - 'sakpatenti' | |
| | **Exhibitioner and Scholar of the Gogi Topadze Foundation** | 2002-2004 |
| | **Exhibitioner and Scholar of the State Stipend** | 1999-2003 |
| | **Republican Scientific Conference: 'Construction and 21st' Century (Article)** | 2005 |
| | **Winner of the Students' Republican Scientific Conference** | 2002 |
| | Rewarded by Former President of Georgia – **Eduard Shevardnadze** | |
| | **Winner of the Students' Scientific Conferences:** | |
| | Construction Section - ***I Place*** | 2012 |
| | Civil Engineering Section – ***II Place*** | 2003 |
| | Civil Engineering Section – ***I Place*** | 2002 |
| | Building Section – ***II Place*** | 2001 |
| | **International Mathematics Project Competition (KOCAELI, TURKEY)** – ***Gold Medal*** | 1997 |

Special Projects

- 'United Water Supply Company of Georgia, Zugdidi Office' *(regional office)*
- 'Lazika Justice House' *(justice house)*
- 'Batumi Black Sea Hotel and Residences' *(Hilton hotel)*
- 'Ozurgeti Justice House' *(justice house)*
- 'Tbilisi Prosecutor's Office' *(prosecutor's office)*
- 'Batumi Riviera Slope' *(entertainment complex)*
- 'Rustavi Police Office' *(police office)*
- 'Ukrainian Embassy in Georgia' *(embassy)*
- 'Uptown Tbilisi' *(multi-functional high-rise building complex)*
- 'Poti Sea Port Terminal' *(container terminal)*
- 'Ureki Park - Tsitsinatela' *(amusement and entertainment park)*
- 'Tbilisi Business Center' *(multi-functional building)*

Significant Scientific Articles

**,,Stiffness Modification Coefficient Determination in Precast-Monolithic Beam Including The Influence of New and Old Concrete Bonding, Based on Numerical and Practical Experiments."**
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #2 (25), 2012 pp 145-151

**,,Stiffness Modification Coefficient Determination in Monolithic Reinforced Concrete Slab Including The Influence of New and Old Concrete Bonding, Based on Numerical and Practical Experiments.''**
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #4 (23), 2011 pp 67-74

**,,Stiffness Modification in Monolithic Reinforced Concrete Flat Slab Including The Influence of New and Old Concrete Contact Surface And Non-Linear Deformations.''**
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #4 (23), 2011 pp 18-25

**,,New and Old Concrete Bonding in Monolithic Reinforced Concrete Cantilever Beam''**
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #3 (22), 2011 pp 60-65

Computer Skills

AutoCAD 2012 (proficiency level)
LIRA 9.0 / 9.2 / 9.4 / 9.6 / 2011 (proficiency level)
MS Excel 2007 (proficiency level)
MS Word 2007 (proficiency level)
Adobe Photoshop 7.0 / 8.0 / CS2 / CS3 (proficiency level)

LanguageSkills

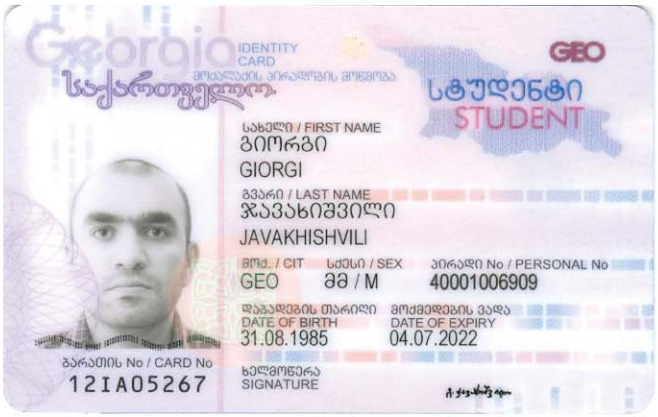
**Georgian** (native),
**English** (fluent),
**Russian** (fluent),
**Turkish** (intermediate);

Citizenship

**Georgian**

DateofBirth

September 26, 1981 **(Age 31)**


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სტუდენტი
STUDENT
სახელი / FIRST NAME
გიორგი
GIORGI
გვარი / LAST NAME
ჯავახიშვილი
JAVAKHISHVILI
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
40001006909
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
31.08.1985
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
04.07.2022
ბარათის No / CARD No
12IA05267
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
გურჯაანი
GURJAANI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
04.07.2012
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 03/11
სწს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE012IA05267540001006909<<<<
8508317M2207043GE0<<<<<<<<<<<3
JAVAKHISHVILI<<GIORGI<<<<<<<<<

# მაგისტრის დიპლომი

# MASTER'S DIPLOMA

[illegible] № 98 - 4520

საქართველო

# Georgia

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

*Legal Entity of Public Law*

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

# Georgian Technical University

წარჩინებით
WITH HONOURS

## მაგისტრის დიპლომი

MD № 000513

## *Master's Diploma*

სამშენებლო ფაკულტეტის 2015 წლის 14 ივლისის №4 გადაწყვეტილებით

გიორგი ჯავახიშვილს მიენიჭა ინჟინერიის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში. სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის სპეციალიზაციით

*By the decision № 4 July 14, 2015 of the Faculty of*

**Civil Engineering**

**Mr. Giorgi Javakhishvili** *was awarded the Degree of Master of*

**Construction Engineering**

**in Civil and Industrial Engineering**

სარეგისტრაციო
*Registration* № 00500

დეკანი
*Dean* — მ/შ დავით გურგენიძე
*Act.Dean David Gurgenidze*

თბილისი
*Tbilisi* 08 (რიცხვი/*Day*) 07 (თვე/*Month*) 2016 (წელი/*Year*)

რექტორი
*Rector* — არჩილ ფრანგიშვილი
*Archil Prangishvili*

ბ.ა.
*Seal*

TECHNICAL UNIVERSITY