

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.62

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. ე.ბანეული

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.1
	A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.62

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.2
	A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.62

საავტორო ჯგუფი:
არქ. მ. ჭყონია
არქ. მ.სამხარაძე
არქ. გ.დანელია

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.3
	A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი 1:1.62

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. ე.დანელია

თარიღი 17/01/25

ფურცლები

გვ.რაოდ.	გვერდი
15	A.09.4

A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:
- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:
SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:
არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.62

საავტორო ჯგუფი:
არქ. გ. ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია

თარიღი 17/01/25		ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
15	A.09.5	



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.62

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. ე.ბანელია

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.6
	A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.62

საავტორო ჯგუფი:	
არქ. მ. ჭყონია	
არქ. მ.სამხარაძე	
არქ. დ.დანელია	

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.7
	A3



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐԶԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉՄԱՆ ՀԱՐՑԵՐՈՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԱՅԻՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ Ե ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ

ՀՈՂԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ՀԱՏՎԱԾԻ ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ՝

- ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ 200.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍ ՉԻ ԱՆՑՆԻ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԸ 707.618
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹՈՒՅԼԱՏՐՎՈՒՄ Է ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԻԱՅՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ՉԵՆ ԽԱԽՏԱՆԱԼ.

ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ՝ ՀՐԱՉՅԱ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

SAOTA

ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ՝ 1:1.62

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՔԱՆԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՏ. Ձ. ԳԱՎԱՌՅԱՆ

ՀԱՍՏ. Ե.ԱՎԱԼՅԱՆ

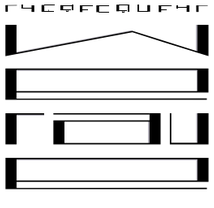
ՀԱՍՏ. Ա.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՊԱՏՎԵՐ՝ 01	ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ՝ 00
ԱՄՍԱԹԻՎ՝ 17/01/25	ՖՈՐՄԱՏ՝ A3
ՀԱՄԱՐ. Ա.09.8	ՀԱՄԱՐ. Ա3.Ա.ՄԵ. 15



מפת מיקום

מפת מיקום ב-GIS



כתובת: רחוב הרצל 45, תל אביב-יפו

גוש וחלקה: גוש 6158, חלקה 12

שכונה: נווה צדק

מספר בית: 45

קואורדינטות: 32.0621° N, 34.7712° E

מרחק מנקודות עניין:
- תחנת רכבת תל אביב מרכז השלום – 1.2 ק"מ
- בית הכנסת הגדול – 0.4 ק"מ
- שוק הכרמל – 0.9 ק"מ
- גן העצמאות – 0.6 ק"מ

מקור המפה: מפת בסיס © OpenStreetMap contributors, רישיון ODbL

הערות: המפה מציגה את מיקום הנכס ואת סביבתו הקרובה. הגבול הכחול מסמן את גבולות החלקה. המרחקים מחושבים בקו אווירי.

מספר תיק	17/01/25
תאריך	15/01/2025
מהנדס	א.כהן
מודד	מ.לוי
קנה מידה	1:1,250
גרסה	3
גיליון	A3

מגיש:	
עו"ד מיכאל ברנשטיין	
מס' רישיון:	
28491	
חתימה:	
תאריך:	
12/01/2025	

מס' תיק:	
2025-0147	
שם הפרויקט:	
תוספת בנייה לבית מגורים	
כתובת:	
רחוב הרצל 45, תל אביב-יפו	
גוש:	חלקה:
6158	12
מגרש:	
45	
שטח המגרש:	
312 מ"ר	
שטח הבנייה המבוקש:	
186 מ"ר	
מספר קומות:	
2	
מספר יחידות דיור:	
1	
סוג הבקשה:	
היתר בנייה	
מהות הבקשה:	
תוספת בנייה לבית מגורים קיים הכוללת הרחבת קומת הקרקע ובניית קומה חלקית חדשה	
מספר תכנית:	
תא/מק/4521	
שטח התכנית:	
1,240 מ"ר	
מספר תשריט:	
4521/ת/1	
מספר נספח:	
נספח א'	
מספר נספח:	
נספח ב'	
מספר נספח:	
נספח ג'	
מספר נספח:	
נספח ד'	
מספר נספח:	
נספח ה'	
מספר נספח:	
נספח ו'	
מספר נספח:	
נספח ז'	
מספר נספח:	
נספח ח'	
מספר נספח:	
נספח ט'	
מספר נספח:	
נספח י'	
מספר נספח:	
נספח י"א	
מספר נספח:	
נספח י"ב	
מספר נספח:	
נספח י"ג	
מספר נספח:	
נספח י"ד	
מספר נספח:	
נספח ט"ו	
מספר נספח:	
נספח ט"ז	
מספר נספח:	
נספח י"ז	
מספר נספח:	
נספח י"ח	
מספר נספח:	
נספח י"ט	
מספר נספח:	
נספח כ'	
מספר נספח:	
נספח כ"א	
מספר נספח:	
נספח כ"ב	
מספר נספח:	
נספח כ"ג	
מספר נספח:	
נספח כ"ד	
מספר נספח:	
נספח כ"ה	
מספר נספח:	
נספח כ"ו	
מספר נספח:	
נספח כ"ז	
מספר נספח:	
נספח כ"ח	
מספר נספח:	
נספח כ"ט	
מספר נספח:	
נספח ל'	
מספר נספח:	
נספח ל"א	
מספר נספח:	
נספח ל"ב	
מספר נספח:	
נספח ל"ג	
מספר נספח:	
נספח ל"ד	
מספר נספח:	
נספח ל"ה	
מספר נספח:	
נספח ל"ו	
מספר נספח:	
נספח ל"ז	
מספר נספח:	
נספח ל"ח	
מספר נספח:	
נספח ל"ט	
מספר נספח:	
נספח מ'	
מספר נספח:	
נספח מ"א	
מספר נספח:	
נספח מ"ב	
מספר נספח:	
נספח מ"ג	
מספר נספח:	
נספח מ"ד	
מספר נספח:	
נספח מ"ה	
מספר נספח:	
נספח מ"ו	
מספר נספח:	
נספח מ"ז	
מספר נספח:	
נספח מ"ח	
מספר נספח:	
נספח מ"ט	
מספר נספח:	
נספח נ'	
מספר נספח:	
נספח נ"א	
מספר נספח:	
נספח נ"ב	
מספר נספח:	
נספח נ"ג	
מספר נספח:	
נספח נ"ד	
מספר נספח:	
נספח נ"ה	
מספר נספח:	
נספח נ"ו	
מספר נספח:	
נספח נ"ז	
מספר נספח:	
נספח נ"ח	
מספר נספח:	
נספח נ"ט	
מספר נספח:	
נספח ס'	
מספר נספח:	
נספח ס"א	
מספר נספח:	
נספח ס"ב	
מספר נספח:	
נספח ס"ג	
מספר נספח:	
נספח ס"ד	
מספר נספח:	
נספח ס"ה	
מספר נספח:	
נספח ס"ו	
מספר נספח:	
נספח ס"ז	
מספר נספח:	
נספח ס"ח	
מספר נספח:	
נספח ס"ט	
מספר נספח:	
נספח ע'	
מספר נספח:	
נספח ע"א	
מספר נספח:	
נספח ע"ב	
מספר נספח:	
נספח ע"ג	
מספר נספח:	
נספח ע"ד	
מספר נספח:	
נספח ע"ה	
מספר נספח:	
נספח ע"ו	
מספר נספח:	
נספח ע"ז	
מספר נספח:	
נספח ע"ח	
מספר נספח:	
נספח ע"ט	
מספר נספח:	
נספח פ'	
מספר נספח:	
נספח פ"א	
מספר נספח:	
נספח פ"ב	
מספר נספח:	
נספח פ"ג	
מספר נספח:	
נספח פ"ד	
מספר נספח:	
נספח פ"ה	
מספר נספח:	
נספח פ"ו	
מספר נספח:	
נספח פ"ז	
מספר נספח:	
נספח פ"ח	
מספר נספח:	
נספח פ"ט	
מספר נספח:	
נספח צ'	
מספר נספח:	
נספח צ"א	
מספר נספח:	
נספח צ"ב	
מספר נספח:	
נספח צ"ג	
מספר נספח:	
נספח צ"ד	
מספר נספח:	
נספח צ"ה	
מספר נספח:	
נספח צ"ו	
מספר נספח:	
נספח צ"ז	
מספר נספח:	
נספח צ"ח	
מספר נספח:	
נספח צ"ט	
מספר נספח:	
נספח ק'	
מספר נספח:	
נספח ק"א	
מספר נספח:	
נספח ק"ב	
מספר נספח:	
נספח ק"ג	
מספר נספח:	
נספח ק"ד	
מספר נספח:	
נספח ק"ה	
מספר נספח:	
נספח ק"ו	
מספר נספח:	
נספח ק"ז	
מספר נספח:	
נספח ק"ח	
מספר נספח:	
נספח ק"ט	
מספר נספח:	
נספח ר'	
מספר נספח:	
נספח ר"א	
מספר נספח:	
נספח ר"ב	
מספר נספח:	
נספח ר"ג	
מספר נספח:	
נספח ר"ד	
מספר נספח:	
נספח ר"ה	
מספר נספח:	
נספח ר"ו	
מספר נספח:	
נספח ר"ז	
מספר נספח:	
נספח ר"ח	
מספר נספח:	
נספח ר"ט	
מספר נספח:	
נספח ש'	
מספר נספח:	
נספח ש"א	
מספר נספח:	
נספח ש"ב	
מספר נספח:	
נספח ש"ג	
מספר נספח:	
נספח ש"ד	
מספר נספח:	
נספח ש"ה	
מספר נספח:	
נספח ש"ו	
מספר נספח:	
נספח ש"ז	
מספר נספח:	
נספח ש"ח	
מספר נספח:	
נספח ש"ט	
מספר נספח:	
נספח ת'	
מספר נספח:	
נספח ת"א	
מספר נספח:	
נספח ת"ב	
מספר נספח:	
נספח ת"ג	
מספר נספח:	
נספח ת"ד	
מספר נספח:	
נספח ת"ה	
מספר נספח:	
נספח ת"ו	
מספר נספח:	
נספח ת"ז	
מספר נספח:	
נספח ת"ח	
מספר נספח:	
נספח ת"ט	
מספר נספח:	
נספח תי'	
מספר נספח:	
נספח תי"א	
מספר נספח:	
נספח תי"ב	
מספר נספח:	
נספח תי"ג	
מספר נספח:	
נספח תי"ד	
מספר נספח:	
נספח תי"ה	
מספר נספח:	
נספח תי"ו	
מספר נספח:	
נספח תי"ז	
מספר נספח:	
נספח תי"ח	
מספר נספח:	
נספח תי"ט	
מספר נספח:	
נספח תכ'	
מספר נספח:	
נספח תכ"א	
מספר נספח:	
נספח תכ"ב	
מספר נספח:	
נספח תכ"ג	
מספר נספח:	
נספח תכ"ד	
מספר נספח:	
נספח תכ"ה	
מספר נספח:	
נספח תכ"ו	
מספר נספח:	
נספח תכ"ז	
מספר נספח:	
נספח תכ"ח	
מספר נספח:	
נספח תכ"ט	
מספר נספח:	
נספח תל'	
מספר נספח:	
נספח תל"א	
מספר נספח:	
נספח תל"ב	
מספר נספח:	
נספח תל"ג	
מספר נספח:	
נספח תל"ד	
מספר נספח:	
נספח תל"ה	
מספר נספח:	
נספח תל"ו	
מספר נספח:	
נספח תל"ז	
מספר נספח:	
נספח תל"ח	
מספר נספח:	
נספח תל"ט	
מספר נספח:	
נספח תמ'	
מספר נספח:	
נספח תמ"א	
מספר נספח:	
נספח תמ"ב	
מספר נספח:	
נספח תמ"ג	
מספר נספח:	
נספח תמ"ד	
מספר נספח:	
נספח תמ"ה	
מספר נספח:	
נספח תמ"ו	
מספר נספח:	
נספח תמ"ז	
מספר נספח:	
נספח תמ"ח	
מספר נספח:	
נספח תמ"ט	
מספר נספח:	
נספח תנ'	
מספר נספח:	
נספח תנ"א	
מספר נספח:	
נספח תנ"ב	
מספר נספח:	
נספח תנ"ג	
מספר נספח:	
נספח תנ"ד	
מספר נספח:	
נספח תנ"ה	
מספר נספח:	
נספח תנ"ו	
מספר נספח:	
נספח תנ"ז	
מספר נספח:	
נספח תנ"ח	
מספר נספח:	
נספח תנ"ט	
מספר נספח:	
נספח תס'	
מספר נספח:	
נספח תס"א	
מספר נספח:	
נספח תס"ב	
מספר נספח:	
נספח תס"ג	
מספר נספח:	
נספח תס"ד	
מספר נספח:	
נספח תס"ה	
מספר נספח:	
נספח תס"ו	
מספר נספח:	
נספח תס"ז	
מספר נספח:	
נספח תס"ח	
מספר נספח:	
נספח תס"ט	
מספר נספח:	
נספח תע'	
מספר נספח:	
נספח תע"א	
מספר נספח:	
נספח תע"ב	
מספר נספח:	
נספח תע"ג	
מספר נספח:	
נספח תע"ד	
מספר נספח:	
נספח תע"ה	
מספר נספח:	
נספח תע"ו	
מספר נספח:	
נספח תע"ז	
מספר נספח:	
נספח תע"ח	
מספר נספח:	
נספח תע"ט	
מספר נספח:	
נספח תפ'	
מספר נספח:	
נספח תפ"א	
מספר נספח:	
נספח תפ"ב	
מספר נספח:	
נספח תפ"ג	
מספר נספח:	
נספח תפ"ד	
מספר נספח:	
נספח תפ"ה	
מספר נספח:	
נספח תפ"ו	
מספר נספח:	
נספח תפ"ז	
מספר נספח:	
נספח תפ"ח	
מספר נספח:	
נספח תפ"ט	
מספר נספח:	
נספח תצ'	
מספר נספח:	
נספח תצ"א	
מספר נספח:	
נספח תצ"ב	
מספר נספח:	
נספח תצ"ג	
מספר נספח:	
נספח תצ"ד	
מספר נספח:	
נספח תצ"ה	
מספר נספח:	
נספח תצ"ו	
מספר נספח:	
נספח תצ"ז	
מספר נספח:	
נספח תצ"ח	
מספר נספח:	
נספח תצ"ט	
מספר נספח:	
נספח תק'	
מספר נספח:	
נספח תק"א	
מספר נספח:	
נספח תק"ב	
מספר נספח:	
נספח תק"ג	
מספר נספח:	
נספח תק"ד	
מספר נספח:	
נספח תק"ה	
מספר נספח:	
נספח תק"ו	
מספר נספח:	
נספח תק"ז	
מספר נספח:	
נספח תק"ח	
מספר נספח:	
נספח תק"ט	
מספר נספח:	
נספח תר'	
מספר נספח:	
נספח תר"א	
מספר נספח:	
נספח תר"ב	
מספר נספח:	
נספח תר"ג	
מספר נספח:	
נספח תר"ד	
מספר נספח:	
נספח תר"ה	
מספר נספח:	
נספח תר"ו	
מספר נספח:	
נספח תר"ז	
מספר נספח:	
נספח תר"ח	
מספר נספח:	
נספח תר"ט	
מספר נספח:	
נספח תש'	
מספר נספח:	
נספח תש"א	
מספר נספח:	
נספח תש"ב	
מספר נספח:	
נספח תש"ג	
מספר נספח:	
נספח תש"ד	
מספר נספח:	
נספח תש"ה	
מספר נספח:	
נספח תש"ו	
מספר נספח:	
נספח תש"ז	
מספר נספח:	
נספח תש"ח	
מספר נספח:	
נספח ת



ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ԵՎ ՀԱՐԴԱՐԱՑՄԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՐՏԱՀՐԱՎԵՐՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՐՏԱՀՐԱՎԵՐՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԴԱՐԱՑՄԱՆ ՑԱՆԿ՝

- ԿԱՊԱԼՅՈՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԾԱԽՍԵՐ ՝ 0.000 ±0 ՄԱԿԱՐԴԱԿՈՎ
701.618
- ՏԵՂԱՓՈԽԵԼ ՆԵՐՔԻՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՅԻՆ ՇԵՐՏԵՐ.
- ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ.

ՍԱՀՄԱՆՆԵՐ ԵՎ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

SAOTA

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏԻՊԱՐԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ:

ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ԵՎ ՀԱՐԴԱՐԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏԵՍԱԿ՝

ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ԵՎ ՀԱՐԴԱՐԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՄԱՐ	1:1.62

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՓՈՒԼ՝

ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՄԱՐՄԻՆ՝

ՀԱՍՏԱՏՈՂ Ա. ՅԱՄԱՒՐ	Ա. ԹԱՀ.
ՀԱՍՏԱՏՈՂ Ա.ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	Ա. ԹԱՀ.
ՀԱՍՏԱՏՈՂ Ա. Ա.ՍԱՀԱԿՅԱՆ	Ա. ԹԱՀ.

ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՓՈՒԼ
ՀՐԱՏԱՐԱԿՎԱԾ Է	17/01/25

ՀԱՄԱՐ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ
Ա.09.10	15

ՀԱՄԱՐ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ
Ա.ՄԱՀԵ.	Ա.ՄԱՀԵ.

A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი 1:1.62

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. ე.დანელია

თარიღი 17/01/25

ფურცელი A3

გვ.რაოდ.	გვერდი
15	A.09.11



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.30

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. ე.დანელია

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.12
	A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.30

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. დ.ბანეძია

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.13
	A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:

- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:

SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:

არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.30

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ.სამხარაძე

არქ. ე.ღანეთია

თარიღი 17/01/25	ფურცელი
გვ.რაოდ. 15	გვერდი A.09.14
	A3



არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები და სიმბოლოები:
- საპროექტო ±0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ 701.618
- ზომები დაზუსტდეს ადგილზე.
- ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

პროექტის ავტორი:
SAOTA

SAOTA (PTY) LTD 2008 ©

ნახაზის დასახელება:
არსებული სიტუაციის ფოტოები

მასშტაბი	1:1.30

საავტორო ჯგუფი:
არქ. გ. ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია

თარიღი 17/01/25		ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
15	A.09.15	