

შპს „საინჟინრო ნაგებობათა პროექტირების, კვლევის
და ექსპერტიზისსამეცნიერო ცენტრი“

**LTD “THE SCIENTIFIC CENTER OF INGINEERING BUILDINGDESIGNING RESEARCH AND EXPERTISE**

**tel:577588218 599179823 (032)2227704** **E-mail: d.tabatadze@gtu.ge**

04.05.2023.-2023.171

საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი, შეშელიძის ქ. #18, ნნაკვ. #01.11.04.026.046 მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობისთვის ( კორექტირებული პროექტით) გამოყოფილი უბნის შ.პ.ს. "ალფა რეზიდენსი"-ს დაკვეთით მშენებლობისთვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე მომიჯნავე შენობებზე (ს.კ.01.11.04.026.091); დაშორება 25 მეტრი (ს.კ.01.11.04.026.109); დაშორება 21 მეტრი და სარაჯიშვილი გამზირი დაშორება 20 მეტრი ზეგავლენის დადგენის მიზნით.

თბილისი
2023

საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი, შეშელიძის ქ. #18, ნნაკვ. #01.11.04.026.046 მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობისთვის ( კორექტირებული პროექტით) გამოყოფილი უბნის შ.პ.ს. "ალფა რეზიდენსი"-ს დაკვეთით მშენებლობისთვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე მომიჯნავე შენობებზე (ს.კ.01.11.04.026.091); დაშორება 25 მეტრი (ს.კ.01.11.04.026.109); დაშორება 21 მეტრი და სარაჯიშვილი გამზირი დაშორება 20 მეტრი ზეგავლენის დადგენის მიზნით.

შემსრულებელი:
ექსპერტი, პროფესორი დ. ჯანყარაშვილი

ქ. თბილისი

2023 წელი

შემადგენლობა

1. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი.....3
2. გამოყენებული აპარატურა ..... 3
3. გამოყენებული ლიტერატურა..... 4
4. კვლევითი ნაწილი..... 4
5. დასკვნა ..... 6
6. დანართი.....7

## 1. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

2022 წლის 04 იანვარს შპს "ალფა რეზიდენსი"-ს და შპს „ცენტრი"-ს დირექტორს შორის გაფორმებული ხელშეკრულებისთანახმად დაგვევალა ჩაგვეტარებინა კვლევითი სამუშაო ქ.თბილისი, შეშელიძის ქ. #18, ნაკვ. #01.11.04.026.046 მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობისთვის ( კორექტირებული პროექტით) გამოყოფილი უბნის შ.პ.ს. "ალფა რეზიდენსი"-ს დაკვეთით მშენებლობისთვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე მომიჯნავე შენობებზე (ს.კ.01.11.04.026.091); დაშორება 25 მეტრი (ს.კ.01.11.04.026.109); დაშორება 21 მეტრი და სარაჯიშვილი გამზირი დაშორება 20 მეტრი ზეგავლენის დადგენის მიზნით.

.

## 2. გამოყენებული აპარატურა

1. ლაზერული მანძილმზომი „STANLEY TLM 3000" №1-77-930;
2. ციფრული ფოტო აპარატი „FUJIFILM" №1WR51706;
3. სკლერომეტრული ჩაქუჩი „ELCOMETER 181" №11005989;

## 4. გამოყენებული ლიტერატურა

1. საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 21მაისის №255დადგენილება „გაცემის წესისა და სანებართვო პირობეების შესახებ";

2. სამშენებლო ნორმების და წესების - „სეისმომედეგი მშენებლობა" (პრ 01.01-09) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1-1/2284. 2009 წლის 7 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;

3. სამშენებლო ნორმების და წესების - „ბეტონის და რკინაბეტონის კონსტრუქციები" (პრ 01.01-09) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1- 1/2391. 2009 წლის 23 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;

4. სამშენებლონორმებისდაწესების -„შენობებისდანაგებობებისფუძეები“ (პრ 02.01-08) საქართველოსეკონომიკურიგანვითარებისმინისტრისბრძანება № 1-1/1924. 2008 წლის 17 სექტემბერი, ქ. თბილისი;

5. СНиП 2ю02ю01-83* „შენობებისდანაგებობებისფუძეები“ (1995 წ-სგანახლება);

6. СП 13-102-2003, Правила обследования технического состояния несущих стройтельных конструкций зданий и сооружений.

## 4. კვლევითი ნაწილი

ექსპერტის ამოცანას წარმოადგენს: ქ.თბილისი, შეშელიძის ქ. #18, ნნაკვ. #01.11.04.026.046 მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობისთვის გამოყოფილი უბნისშ.პ.ს. "ალფა რეზიდენსი"- ს დაკვეთით მშენებლობისთვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე მომიჯნავე შენობებზე (ს.კ.01.11.04.026.091); დაშორება 25 მეტრი(ს.კ.01.11.04.026.109); დაშორება 21 მეტრი და სარაჯიშვილი გამზირი დაშორება 20 მეტრი ზეგავლენის დადგენის მიზნით.

კვლევა

წინამდებარე წარმოადგენს ქალაქ თბილისში, შეშელიძის ქუჩა # 18-ში (ს/კ 01.11.04.026.046) ასაშენებელი მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის განმარტებით ბარათს.

მშენებლობის ტერიტორია ზოგადი სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით განეკუთვნება 8 ბალიან ზონას. ქარის ნორმატიული დაწოლა 600პა. თოვლის დატვირთვის ნორმატიული მნიშვნელობა 500პა.

შენობის საძირკვლის ტიპი და ჩაღრმავება განსაზღვრულია ობიექტის განთავსების ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგებიდან გამომდინარე.

შენობა დაყოფილია სამ ბლოკად, რომლებსაც გააჩნია ერთმანეთისგან დამოუკიდებელი საძირკვლები. ორი ბლოკი მაღლივია, ხოლო ერთი ბლოკი შედგება სამი მიწისქვედა და ერთი მიწისზედა სართულისგან რომლის საძირკველს წარმოადგენს რკინაბეტონის ფილა სისქით 60 სმ. ხოლო მაღლივი შენობები ეფუძნება რკინაბეტონის ფილისა და ხიმინჯების კომბინირებულ საძირკვლებს. რომელთაგან მზიდ კონსტრუქციას წარმოედგენს 180 სმ სისქის რკინაბეტონის ფილა, ხოლო ხიმინჯები, დიამეტრით 1 მ, წარმოდგენილია კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობის მდგრადობის უზრუნველსაყოფად.

საძირკვლების ქვეშ გამოყენებულია B7.5 კლასის ბეტონის მომზადება, სისქით 10 სმ. დაფუძნება ხორციელდება ხელოვნურ ფუძეზე, რომელიც წარმოდგენილია

დატკეპნილი ბალასტის 1.0 მ სიმძლავრის ბალიშის სახით. ბალასტის შემკვრივება განხორციელდეს 30 სმ სისქის ფენებად, ტკეპნის კოეფიციენტით არანაკლებ_0.95(95%). ხელოვნური ფუძის ქვეშ, გეოლოგიური დასკვნის შესაბამისად, გავრცელებულია თიხები (ფენა 5), მუქი-ნაცრისფერი, შრეებრივი, შრეებს შორის

ფიქსირდება ქვიშაქვის თხელი შუაშრეები. შემდეგი ფიზიკო-მექანიკური მახასიათებლებით: შინაგანი ხახუნის კუთხე-$23^0$, ხვედრითი შეჭიდულობა C =0.29კგძ/სმ2,

დეფორმაციის მოდული E=300კგძ/სმ2, პირობითი საანგარიშო წინაღობა $R_0$ =6.0კგძ/სმ2.;

ასაშენებელი შენობა ოცდაექვსსართულიანია, რომელსაც გააჩნია სამი მიწისქვედა სართული მიწისქვეშა ავტოსადგომის სართულების მაქსიმალური გაბარიტული

ზომებია: 72.550X75.900 მ. ხოლო +6.00 ნიშნულის ზევით შენობის თითოეული ბირთვის

მაქსიმალური გაბარიტული ზომებია24.60X44.90 მ.

შენობის მზიდ ელემენტებს წარმოადგენს: რკინაბეტონის მონოლითური სვეტები განივი კვეთის ზომით 180.0X50.0; 160.0X50.0; 145.0X50.0; 140.0X50.0; 150.0X50.0; 130.0X50.0; 105.0X50.0; 100.0X50.0; 90.0X50.0; 80.0X50.0 და 50.0X50.0 სანტიმეტრი. მონოლითური კედლები სისქით H=30.00 და 25.00 სმ-ია. რკინაბეტონის მონოლითური სართულშორისი გადახურვის წიბოვანი ფილები სისქით H=20.00 სანტიმეტრი. ფილის წიბო განივი კვეთით 50.0X50.0; სანტიმეტრი. მონოლიური რკინაბეტონის კიბის პანდუსები სისქით H =20 სანტიმეტრი.

ხელშეკრულების თანახმად საჭიროა განისაზღვროს საპროექტო შენობის საძირკვლის ქვაბულის გავლენა მეზობელ შენობებზე. დადგინდეს, თუ რამდენად უნდა იყოს დაცილებულისაპროექტო საძირკველი არსებული შენობების საძირკვლისგან მისი მდგრადობის უზრუნველყოფისთვის. აღნიშნული შენობის და მიმდებარე შენობების საძირკვლებსშორის მანძილი ნორმებით გამოითვლება ფორმულით:

$$a \geq \frac{\Delta h}{tg\varphi + \frac{c_1}{\gamma}}. \qquad (1)$$



სადაც: $\alpha$-საძირკვლებს შორის მანძილია; $\varphi_1$,$c_1$-ფუძე- გრუნტების შიგა ხახუნის კუთხისა და შეჭიდულობის ძალის საანგარიშო მნიშვნელობებია; p-ზედა საძირკვლის ძირზე საშუალო საანგარიშო დატვირთვაა.

მოედანი საქმიან ეზოს წარმოადგენს. მასზე განთავსებულია დროებითი ერთსართულიანი შენობები და ბეტონის ნაგებობები, სამშენებლო მოედანს დასავლეთიდან გრუნტის გზა, და ერთსართულიანი და ორსართულიანი ნაგებობები სამხრეთიდან შეშელიძის ქუჩა ესაზღვრება, ხოლოდანარჩენი ორი მხრიდან ნაგებობებისაგან თავისუფალი ნაკვეთები. მოედნისაბსოლუტური ნიშნულები 427,5 − 429,5 მ ფარგლებში მერყეობს.

საპროექტო შენობებს დასავლეთიდან ესაზღვრება ორსართულიანისარდაფის მქონე შენობა (ს.კ.01.11.04.026.091), რომელიც დაშორებულია სპროექტო შენობიდან 25.00 მ-ით; სარდაფის მქონე შენობა გეგმაში მართკუთხედის მოხაზულობისაა. მისი ზომებია გეგმაში 18.00X15.50 მეტრი. შენობა დაფუძნებულია ლენტურ საძირკველზე შენობა კონსტრუქციულად მზიდკედლებიანი სისტემით არის შესრულებული. სართულებს შორის კავშირი განხორციელებულია შიდა რკინაბეტონის კიბეებით და სახურავი პრტყელი. შენობის საძირკვლის ჩაღმავება მიწის ზედაპირიდან არის -2.70 მ. შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია, მას არ გააჩნია ჯდენითი დეფორმაციის ნიშნები, რომელიც უარყოფით გავლენას მოახდენდა შენობების მდგრადობაზე.

$\Delta h = 8.80 - 2.70 = 6.10$მ; p=2.00 კგძ/სმ$^2$.

$$a \geq \frac{6.1}{tg23° + \frac{0.29}{2.0}} = \frac{6.1}{0.59} = 10.3 \text{ m. (25 metri)}$$ პირობა დაკმაყოფილდა

საპროექტო შენობებს დასავლეთიდან ესაზღვრება ორსართულიანისარდაფის მქონე შენობა (ს.კ.01.11.04.026.091), რომელიც დაშორებულია სპროექტო შენობიდან 25.00 მ-ით; საპროექტო შენობებს დასავლეთიდან ესაზღვრება ერთსართულიანი მქონე შენობა (ს.კ.01.11.04.026.091), რომელიც დაშორებულია სპროექტო შენობიდან 22.00 მ-ით; შენობა გეგმაში მართკუთხედის მოხაზულობისაა. მისი ზომებია გეგმაში 15.00X12.5.00 მეტრი. შენობა დაფუძნებულია ლენტურ საძირკველზე შენობა კონსტრუქციულად მზიდკედლებიანი სისტემით არის შესრულებული.შენობა საძირკვლის ძირის ჩაღრმავება მიწის ზედაპირიდან -1.60 სმ. გადახურვა პრტყელი. ნაგებობის ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია, მას არ გააჩნია ჯდენითი დეფორმაციის ნიშნები, რომელიცუარყოფით გავლენას მოახდენდა შენობების მდგრადობაზე.



$\Delta h = 8.80 - 1.60 = 7.20$ მ; p=2.00 კგძ/სმ$^2$.

$$a \geq \frac{7.2}{tg23° + \frac{0.29}{2.0}} = \frac{7.2}{0.59} = 12.2 \text{ m. (22 metri)}$$ პირობა დაკმაყოფილდა

შენობებს სამხრეთიდან სარაჯიშვილის გამზირი ესაზღვრება, რომელიც

დაშორებულია სპროექტო შენობიდან 20მეტრით. $\Delta h = 8.80 - 0.400 = 8.40$ მ; p=2.00 კგძ/სმ$^2$.

$$a \geq \frac{8.4}{tg23^\circ + \frac{0.29}{2.0}} = \frac{8.4}{0.59} = 14.23 \text{ m. (20 metri)}$$ პირობა დაკმაყოფილდა

აღმოსავლეთიდან და ჩრდილოეთიდან ესაზღვრება ნაკვეთები რომლებზეც შენობები არაა აშენებული. აღნიშნული შენობების საძირკვლებს შორის მანძილი გამოთვლილია ნორმებით და დაცილება ნორმებით დაცულია. საპროექტო შენობებს მომიჯნავე შენობებზე გავლენა არ ექნება.

სამშენებლო მოედანზე გრუნტის წყალი 5,0-9,5 მ-ის სიღრმეზე დაფიქსირდა, დონის დამყარება 5,0-6,0 მ. მიწისქვეშა წყალი საშუალო სულფატური აგრესიით ხასიათდება, ამიტომ, საძირკველში გამოყენებულ იქნეს შესაბამისი მარკის ბეტონი. სამშენებლო სამუშაოების ჩატარებამდე, ტერიტორიის წყლისაგან დასაცავად, რეკომენდებულია სადრენაჟე არხების მოწყობა.

ქვაბულის ფერდოს მაქსიმალური დასაშვები დახრა უბანზე გავრცელებული გრუნტებისათვის მიღებული უნდა იქნეს ს.ნ. და წ. 3.02.01-87-ის 3.11, 3.12, 3.15 პუნქტების გათვალისწინებით და ს.ნ. და წ. ჯჯჯ-4-80-ის თავი 9-ის ცხრ. 4-ის მოთხოვნების საფუძველზე, რომლის მიხედვით 5 მ-მდე ქვაბულის ფერდოს დახრა ნაყარი გრუნტებისთვის მიიღება 1:1 ანუ 45 , ხოლო ქვაბულის ფერდოს ვერტიკალური ქანობის შემთხვევაში, როდესაც ქვაბული 5 მ-ზე მეტია, აუცილებელია მისი ფერდების გამაგრება შპუნტების, ხიმინჯების, საყრდენი კედლების ან სხვა მეთოდების გამოყენებით.

მშენებლობის პროცესში ქვაბულის გათხრისას საჭირო იქნება ქვაბულის კედლების დროებითი გამაგრება გრუნტის ბუნებრივი ქანობის დაცვით კონსტრუქციულ პროექტში მოცემული ქვაბულის დამუშავების გეგმის მიხედვით.

ყველა შესასრულებელი სამუშაოები უნდა შესრულდეს საქართველოში მოქმედისამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.



დასკვნა

ქ.თბილისი, შეშელიძის ქ. #18, ნნაკვ. #01.11.04.026.046 მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობისთვის ( კორექტირებული პროექტით) გამოყოფილი უბნის შ.პ.ს. "ალფა რეზიდენსი"-ს დაკვეთით მშენებლობისთვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე მომიჯნავე შენობებზე (ს.კ.01.11.04.026.091); დაშორება 25 მეტრი (ს.კ.01.11.04.026.109); დაშორება 21 მეტრი და სარაჯიშვილი გამზირი დაშორება 20 მეტრი ზეგავლენის გამოკვლევით დადგინდა:

1. საპროექტო შენობებს დასავლეთიდან ესაზღვრება ორსართულიანი სარდაფის მქონე შენობა (ს.კ.01.11.04.026.091), რომელიც დაშორებულია სპროექტო შენობიდან 25.00 მ-ით; საპროექტო შენობებს დასავლეთიდან ესაზღვრება ერთსართულიანი მქონე შენობა (ს.კ.01.11.04.026.091), რომელიც დაშორებულია სპროექტო შენობიდან 22.00 მ-ით;საპროექტო შენობებს სამხრეთიდან სარაჯიშვილის გამზირი ესაზღვრება, რომელიც საპროექტო შენობებს დაშორებულია 20მეტრით.აღმოსავლეთიდან და ჩრდილოეთიდან ესაზღვრება ნაკვეთები რომლებზეც შენობები არაა აშენებული. აღნიშნული შენობების საძირკვლებს შორის მანძილი გამოთვლილია ნორმებით და დაცილება ნორმებით დაცულია. საპროექტო შენობებს მომიჯნავე შენობებზე გავლენა არ ექნება.

მშენებარე ობიექტზე სართულიანი შენობის მშენებლობა ზიანს არ მიაყენებს მეზობელ შენობებს;

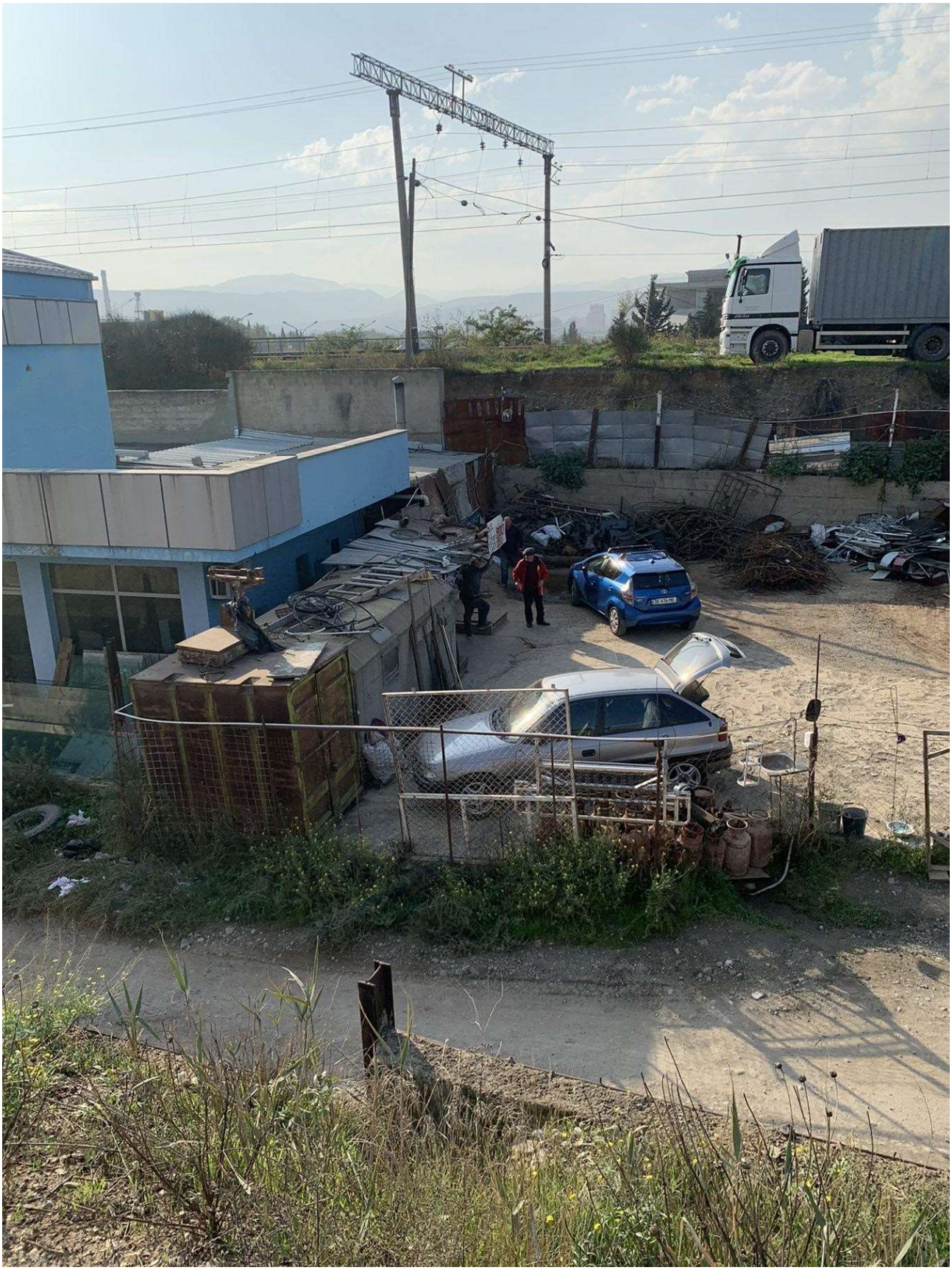
2. მშენებლობის პროცესში ქვაბულის გათხრისას უსაფრთხოების მიზნით საჭირო იქნება ქვაბულის მოწყობა გრუნტის ბუნებრივი ქანობის დაცვით კონსტრუქციულ პროექტში მოცემული ქვაბულის დამუშავების გეგმის მიხედვით.

3. შესასრლებელი სამუშაოები უნდა შესრულდეს პროექტის და საქართველოშიმოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.

(ფოტო ფიქსაცია მოყვანილია დანართში)

დანართი






JCB


Lindenau




JCB




Lindenau

# ექსპერტი დემური ტაბატაძეს

# დეკლარაცია

ჩემს მიერ წარმოდგენილი ინფორმაცია პროფესიული საქმიანობის შესახებ არის სწორი, რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით.

/დ. ტაბატაძე/



# სრული პროფესორი დემური ტაბატაძე

# ( CV)

## სტუ-ს საინჟინრო მექანიკისა და ტექნიკური ექსპერტიზის დეპარტამენტი

| | |
|---|---|
| საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი | კოსტავას ქ. № 68, სტუ-ს I სასწავლო კორპუსი, IV სართული, ოთახი ბ-430 |
| ეროვნება | ქართველი |
| დაბადების თარიღი, პ/№ | 1949 წლის 23 ივლისი, პ/№01009021555 |
| ოჯახური მდგომარეობა | ცოლშვილიანი |

## საკონტაქტო ინფორმაცია

| | | |
|---|---|---|
| ქვეყანა, ქალაქი | | საქართველო, ქ. თბილისი |
| მისამართი | | ქ. თბილისი, აბაშიძის 41.ბინა17 |
| **PHONE/FAX** | სამ. | 60-30<br>36-35-06 |
| | ბინა | +(99532) **2227704** |
| | მობ. | 599 179823 |
| **E-mail:** | | demuritabatadze@yahoo.com; demuri 10@ mail.ru. |

## კვალიფიკაცია

- ტექნიკის მეცნიერებათა კანდიდატი, „სამშენებლო მექანიკა“, მოსკოვის სამშენებლო საინინრო ინსტიტუტი 1983 წ. 28ოქტომბერი დისერტაცია „მილსადენების დინამიკური ანგარიში საყრდენებზე მშრალი ხახუნის გათვალისწინებით“. ხელმძღვანელი პროფესორი მ. სობოლევი.
- ინჟინერ მშენებელი, ვ.ი. ლენინის სახელობის საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. 1971 წლის ივნისი. თემა: „ლითონის კონსტრუქციებისგნ შედგენილი სტრუქტურული გადახურვის ანგარიში“. ხელმძღვანელი პროფ. კ. რაზმაძე.

## განათლება

- 1974-1978 წწ. ასპირანტურა, მოსკოვის ვ.ვ. კუიბიშევის სახელობის სამშენებლო საინჟინრო ინსტიტუტი. სამშენებლო მექანიკის კათედრა.
- 1966-1971 წწ. ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. წარჩინებით.

## პედაგოგიური აქტივობა: (სალექციო კურსები)

- სამშენებლო მექანიკა (ბაკალავრიატი),
- სეისმომედეგობა (ბაკალავრიატი).
- თხელკედლიანი სივრცითი სისტემები (ბაკალავრიატი, მაგისტრატურა)
- სამშენებლო მექანიკის სპეცკურსი (მაგისტრატურა).

## სამეცნიერო აქტივობა:

- ფილებისა და გარსების ოპტიმალური დაგეგმარება.
- დრეკად-პლასტიკური სისტემების და ანაკრები კონსტრუქციების ზიდვის უნარის საკითხები.
- ფილებისა და გარსების გაანგარიშების საკითხები მათი გეომეტრიული და ფიზიკური მახასიათებლების ნახტომისებური ცვლილებების გათვალისწინებით.
- სამფენოვანი ფირფიტებისა და გარსების გაანგარიშება მასალის დრეკად-პლასტიკური თვისებების გათვალისწინებით.
- შენობების, როგორც დისკრეტულ-კონტინუალური სისტემების გამოკვლევა, მიწისძვრისას აღძრული იმპულსურ ზემოქმედებაში.

## საზოგადოებრივი საქმიანობა

- პროფბიუროს მდივანი.
- ფაკულტეტის სასწავლო-მეთოდური კომისიის წევრი.
- ფაკულტეტის საბჭოს წევრი,
- ფაკულტეტის დიპლომების დაცვის სახელმწიფო კომისიის წევრი.
- დისერტაციის დაცვის კომისიის წევრი.
- საქართველოს სოციალურ ურთიერთობათა აკადემიის ნამდვილი წევრი.
- საქართველოს საინჟინრო აკადემიის წევრ კორესპოდენტი

## სამუშაო გამოცდილება

1971-75 – საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ა. რაზმაძის სახ. მათემატიკის ინსტიტუტი ინჟინერი.

1975-83 – საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ა. რაზმაძის სახ. მათემატიკის ინსტიტუტი ტექნიკური სექტორის ხელმძღვანელი.

1992-2009 – ს.ს.ი.პ კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის ინსტიტუტი უფროსი მეცნიერ თანამშრომელი

2009 – ს.ს.ი.პ კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის ინსტიტუტი უფროსი მეცნიერ თანამშრომელი.

1992-2006 – საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის სამ-შენებლო და სეისმომედეგობის კათედრის დოცენტი.

2006-2013 – საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის სამშე-ნებლო და სეისმომედეგობის მიმართულების ასოცირებული პროფესორი.

2008-დღემდე – შპს „მშენ-ექსპერტი“

| | |
|---|---|
| **გამოცდილება** | პროექტი 249. საქართველოს ეროვნული სამეცნიერო ფონდის გრანტი. თემა „მიწისძვრისას კარკასულ შენობების სვეტებში დარტყმის ეფექტის გათვალისწინება“ 2007-2008 წ. ძირითადი შემსრულებელი.<br>პროექტი 5526. „ნავთობის ნათელი ფრაქციების გამოსავლიანობის გაზრდა და მათი გაკეთილშობილება“.<br>2.1. თეორიული მკვლევარი. გაგზავნილია МНТЦ.<br>პროექტი 5486. „მინერალური ზეთების წარმოება და ნამუშევარი მოტორული ზეთის რეგენერაცია“.<br>თეორიული მკვლევარი. გაგზავნილია МНТЦ.<br>პროექტი 5464. „ექსტრემალური ჰიდროდინამიკური მოქმედებების პროგნოზირება ჰიდროსისტემებში და გარემის დაცვა“.<br>თეორიული მკვლევარი. გაგზავნილია МНТЦ.<br>2002-2013 წლების განმავლობაში მრავალი შენობა-ნაგებობის ექსპერტიზა.მდგრადობის გამოკვლევა, ნაგებობათა ურთიერთ გავლენის გამოკვლევა მშენებლობის პროცესში. |
| **ენები** | ქართული – მშობლიური<br>რუსული – კარგად<br>ინგლისური – ლექსიკონის დახმარებით |
| **კომპიუტერული პროგრამები** | Windows<br>Ms Word<br>Ms Excel<br>Internet Explorer<br>AutoCAD<br>Лира. |

# ცნობა

**ბოლო 5 წლის მანძილზე პროფესორ დემური ტაბატაძის საექსპერტო საქმიანობის თაობაზე, სამშენებლო კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევასა და ექსპერტიზაში**

| № | სამუშაოს დასახელება | წელი | დამკვეთი |
|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| 1 | ქ. თბილისში კაიროს ქ. №38-ში მდებარე სამრეწველო შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და დასკვნის მომზადება. | 2009 | შპს „ორდი“ |
| | ქ. თბილისში სანდრო ეულის ქ. №5ა-ში მდებარე „რუსთავი 2“-ის კუთვნილი შენობის ე.წ. სტუდიური ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და დასკვნის მომზადება. | 2009 | შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“ |
| | ქ. თბილისში ი. ჭავჭავაძის გამზირის I ჩიხის №2$^{2ა}$ მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის და კონსტრუქციულ ნაწილზე საექსპერო დასკვნის მომზადება. | 2009 | მოქალაქე ვასილ სოხაძე |
| | ქ. რუსთავში მშვიდობის ქ. №12 ქიმბოჭკოს ტერიტორიაზე ტყავის წარმოების საამქროების და ადმინისტრაციული შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და დასკვნის მომზადება. | 2009 | შპს „ფილიმასკა.ჯი“ |
| | ქ. მარნეულში 26 მაისის ქუჩაზე მდებარე ავტოგასა-მართი სადგურის და ავტოსახელოსნოების ნაგებობე-ბის ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ; | 2009 | – |
| | ქ. თბილისში, გურამიშვილის გამზირის №33ბ-ში მდე-ბარე რვასართულიან ორ სადარბაზოიანი შენობაზე განხორციელებული მინაშენის მზიდი კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ ვიზუალური დათ-ვალიერებით | 2009 | ბმა ამხანაგობა |
| | ქ. თბილისში შეშელიძის ქ. №41-ში მდებარე ნაკვეთის და ნაკვეთში აშენებული შენობის ტექნიკური ექსპერ-ტიზა; | 2009 | მოქალაქე ზაურ ბიწაძე |
| | ქ. რუსთავში XIV მკ/რ-ში მდებარე შპს „იკორთა-2007“-ის კუთვნილი 54 ბინიან 9 სართულიან მსხვილ | 2009 | შპს „იკორთა 2007“ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | ბლოკოვან სახლზე სართულის დაშენების პროექტის ექსპერტიზა; | | |
| | ქ. თბილისში კაიროს ქ. №38-ში მდებარე შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა; | 2009 | – |
| | ქ. თბილისში პეკინის ქ. №23, II სართ. ბ.2-ის მიშენების ტექნიკურ მდგომარეობის გამოკვლევა; | 2009 | მოქალაქე ვ. შარაბიძე |
| | ქ. თბილისში წყნეთის ქ. №14-ში მდებარე კორპუსის, I სადარბაზოს ბ. №2-ზე მიშენებული აივნის კონსტრუქციის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა | 2009 | მოქალაქე თ. მაჭავარიანი |
| | ქ. თბილისში წყნეთის ქ. №14-ში მდებარე კორპუსის, I სადარბაზოს ბ. №6-ზე მიშენებული აივნის კონსტრუქციის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა; | 2009 | მოქალაქე გ. მაისურაძე |
| | შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“-ის ტერიტორიაზე (სანდრო ეულის ქ. №5ა) მდებარე შენობის გამოკვლევა, ექსპერტიზა | 2010 | შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“ |
| | მოსკოვის გამზირზე №1-ში მდებარე კორპუსის II სადარბაზოს I სართულის ღია ნაწილის კონსტრუქციების მდგომარეობის გამოკვლევს და დასკვნის მომზადება; | 2010 | – |
| | ქაიროს ქუჩა №13ა-ში მდებარე სამაცივრო-სასაწყობო ნაგებობის ექსპერტიზა; | 2010 | – |
| | ქ. თილისში, საბურთალოს ქ. №43-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მზიდი კონსტრუქციების ექსპერტიზა; | 2010 | |
| | შპს „რემონტალი“-ს კუთვნილის შენობის მზიდი კონსტრუქციების ექსპერტიზა; | 2010 | შპს „რემონტალი“ |
| | შპს „ინფინიტი“-ს კუთვნილის ქ. თბილისში ალ. ყაზბეგის გამზირი №26/3ბ-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საპროექტო დოკუმენტაციის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა; | 2010 | შპს „ინფინიტი“ |
| | ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონში კახეთის გზატკეცილზე შპს „ელსავაკო“-ს კუთვნილ ტერიტორიაზე ბიზნეს ცენტრის ნაგებობის რკინაბეტონის მზიდი კონსტრუქციების სიმტკიცის შემოწმება; | 2010 | შპს „ელსავაკო“ |
| | ქ. მარნეულში, გიორგაძის ქ. №3ა-ში მდებარე, მოქალაქე ლელა ხარშილაძის სარგებლობაში | 2010 | მოქალაქე ლელა ხარშილაძე |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | არსებულ ბინა №9-ზე განხორციელებული მიშენების მდგრადობის შემოწმება; | | |
| | ქ. მარნეული, გამსახურდიას ქ. №3-ში მდებარე ერთ-სართულიანი საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა მისი შემდგომი უსაფრთხო ექსპლუატაციის მიზნით; | 2010 | |
| | შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“-ის ტერიტორიაზე (სანდრო ეულის ქ. №5ა) მიმდინარე მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა; | 2010 | შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“ |
| | ფსიქიკური დაწესებულებების რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციისათვის შერჩეული შენობა-ნაგებობების ტექნიკური და კონსტრუქციული მდგრადობის შესწავლა:<br>– ქ. თბილისი სს „აკად. ო. ღუდუშაურის სახ. ეროვნული სამედიცინო ცენტრი“ ქ. თბილისი, ლუბლიანას ქ. №18/20 მარცხენა ფლიგელის დამხმარე შენობა;<br>– ქ. რუსთავში, წმ. ნინოს ქ. №5, ამბულატორიული მეთვალყურეობისა და კრიზისული ინტერვენციის ცენტრის შენობა;<br>– ქ. თბილისში, ქავთარაძის ქ. №21ა, არსებული კომპლექსის 5 სართულიანი შენობა; | 2011 | – |
| | ბილაინის ანძების ტექნიკური ზედამხედველობა; | 2012 | შპს „გ და თ სერვისი“ |
| | ქ. თბილისში უნივერსიტეტის ქ. №2-ში მდებარე სს „თიბისი ბანკი“-ს კუთვნილი შენობა-ნაგებობების გამოკვლევა; | 2012 | სს „თიბისი ბანკი“ |
| | ქ. თბილისში, მიცკევიის ქ. №9-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (ყოფილი პროფესიულ-ტექნიკური სასწავლებლის შენობა) ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა; | 2012 | შპს „ბეგი/ჯორჯია“ |
| | შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ობიექტების (ქ. რუსთავი, გაგარინის 12, ფასონური სხმულების საამქრო; ბლუმსებისა და სლიაბების საწყობის მიშენება 48 გრძ.მ-ზე 15 ტ. რკალური ღუმელის განთავსებისათვის) 15700 მ2 საწარმოო ფართის კარკასისა და | 2012 | შპს „რუსთავის ფოლადი“ |

| *1* | *2* | *3* | *4* |
|---|---|---|---|
| | კონსტრუქციული ელემენტების სრული ინსტრუმენტული გამოკვლევა; | | |
| | შპს „რუსმეტალი“-ს კუთვნილი საწარმოო შენობის გამოკვლევა; | 2012 | შპს „რუსმეტალი |
| | ქ. თბილისში, შატბერაშვილის და კეკელიძის ქუჩების მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის რკინაბეტონის კონსტრუქციების სიმტკიცის განსაზღვრა და საპროექტოსთან შესაბამისობის დადგენა; | 2012 | შპს „პაულ შულერ უნდ ირაო გრუპ“ |
| | ქ. თბილისში, ყიფშიძის ქ. №2-ში მდებარე მრავალფუნქციური შენობის ავტოფარეხის ოთხი სართულის ტორსებზე ღიობების გამოღების და პანდუსის მოხსნის მიზნით გაძლიერების პროექტის მომზადება; | 2012 | შპს „ინ-სი“ |
| | ქ. თბილისში, ყოფილი ბალნეოლოგიური კურორტის, რეაბილიტაციის ეროვნული სამეცნიერო ცენტრის შენობის მზიდი კონსტრუქციების და საძირკვლის გამოკვლევა; | 2012 | შპს „მარინა ბიჩ ქლაბ ბათუმი“ |
| | ქ. რუსთავში მდებარე შპს „რუსმეტალი“-ს კუთვნილი ერთმალიანი საამქროს სახურავის წიბოვანი ფილების გამოკვლევა; | 2012 | შპს „რუსმეტალი“ |
| | ქ. თბილისი, ალექსანდრე გობრონიძის №27-ში მდებარე სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრის შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა, დაშლა-დემონტაჟის სამუშაოების პროექტის და კიბის, პანდუსის და გადახურვის მოწყობის კონსრუქციული პროექტის მომზადება; | 2012 | შპს „№2 სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრი“ |
| | ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველაზე მდებარე სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრის შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა, დაშლა-დემონტაჟის სამუშაოების პროექტის და კიბის, პანდუსის და გადახურვის მოწყობის კონსრუქციული პროექტის მომზადება; | 2012 | შპს „თბილისის №1 სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრი“ |
| | შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ობიექტების (ორი რკინაბეტონის ხიდის: წიდასაყარის მიმდებარე ტერიტორიის მარის არხის ხიდი; დამკვეთის ცენტრალური ადმინისტრაციის შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ხიდის) გამოკვლევა; | 2012 | შპს „რუსთავის ფოლადი“ |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ფოლადსადნობი საამქროს კარკასის ინსტრუმენტალური გამოკვლევა 45-87 ღერძებში, ი-კ-ლ მალები, საერთო ფართობით 15120 მ$^2$; | 2012 | შპს „რუსთავის ფოლადი“ |
| | ქ. თბილისში, ბოგდან ხმელნიცკის ქ. №48-ში კორპუსი №10-ის მიმდებარედ ერთსართულიანი ნაგებობის შიდა წყლის მილების ხანდაზმულობის დადგენა; | 2012 | შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“ |
| | დუშეთის რაიონში, სოფელ სეთურებში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №71.35.47.024) მშენებარე 9-სართულიანი საცხოვრებელი კორპუსის სახურავის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა მისი პროექტთან შესაბამისობისა და მდგრადობის დადგენის მიზნით; | 2013 | შპს „Green Wall Development“ |
| | - შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ფართების სრული ინსტრუმენტალური გამოკვლევა; | 2013 | შპს „რუსთავის ფოლადი“ |
| | - ხონში არსებული ტერიტორიის შემოღობვის შესრულებული სამუშაოების ექსპერტიზა; | 2013 | შპს „LAV-TRAVEL“ |
| | ბმ ამხანაგობა „აისი“-ს კუთვნილი ობიექტის, მდებარე ქ. თბილისი, აღმაშენებლის 151-ის კორპუსის სადარბაზოს რემონტის შესრულებული სამუშაოების (ფორმა №2) ექსპერტიზა; | 2014 | შპს „ჯეოგარანტი“ |
| | ქარელის მუნიციპალიტეტში (სოფლები ავლევი, ბრეძა, თამარაშენი, კოდა, რუისი) ამბულატორიების საძირკვლის მოწყობის შესრულებეული სამუშაოების (ფორმა №2) ექსპერტიზა; | 2015 | შპს „სმ ბილდინგ კომპანი“ |
| | ქ. თბილისი, ლიხაურის შესახვევი №9-ში შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ექსპერტიზა; | 2015 | ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „მეცნიერება-2005“ |
| | ქ. თბილისი, გლდანი (ნაკვეთი 074, კვარტალი 12, სექტორი 13, ზონა 72), მშენებარე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ექსპერტიზა პროექტთან შესაბამისობის დადგენის, მისი პროექტთან შესაბამისობაში მოყვანის ხარჯების დადგენისა და დარჩენილი სამუშაოების შესრულების ხარჯთაღრიცხვის შედგენის მიზნით; | 2015 | მოქალაქე მარინა ნიქაბაძე |
| | ბმ ამხანაგობა „ელექტროტრანსპორტი“-ს ობიექტის, მდებარე ქ. თბილისი, დიღმის მასივი, მე-3 კვარტალი, | 2015 | იმ „ვახტანგ ხინიკაძე“ |

| *1* | *2* | *3* | *4* |
|---|---|---|---|
| | კორპუსი №33 I, II, III, IV სადარბაზოების შესრულებული შიდა სარემონტო სამუშაოების მოცულობების ექსპერტიზა; | | |

# დოცენტის ატესტატი

№ 001143

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
პროფესორთა საბჭოს გადაწყვეტილებით
(ოქმი № 3 15. 10. 2004; )

დემურ ცხვარაძეს

მიენიჭა

დოცენტის სამეცნიერო-პედაგოგიური წოდება
05. 23. 17; სამშენებლო მექანიკა;
სპეციალობით

ამ გადაწყვეტილების საფუძველზე ატესტატი გასცა
საქართველოს სწავლულ ექსპერტთა საბჭომ

პროფესორთა საბჭოს თავმჯდომარე:

სწავლულ ექსპერტთა საბჭოს თავმჯდომარე:

# CERTIFICATE OF A DOCENT

№ 001143

Georgian Technical University,
By decision of the Professors' Board
(Protocol № 3 of 15. 10. 2004; )

the scientific-pedagogical title of the Docent
by specialization of 05. 23. 17; Structural Mechanics;

WAS CONFERRED ON

Demur Tabatadze

On the grounds of this decision the certificate has been issued by the Board of Academic Experts of Georgia

Seal

Chairman of the Board of Professors R. Khurodze

Chairman of the Board of Academic Experts G. Kharadze

საქართველოს ეროვნულ და სოციალურ ურთიერთობათა აკადემია

**დიპლომი №248**

აკადემიის საერთო კრების 2004 წლის 27 ივნისის გადაწყვეტილებით

## ბ-ნი დემურ ტაბატაძე

არჩეულია საქართველოს ეროვნულ და სოციალურ ურთიერთობათა აკადემიის

**აკადემიკოსად**

აკადემიის პრეზიდენტი
გ.კ.ჟვანია

მთავარი სწავლული მდივანი
ჯ. [illegible]

გაცემის თარიღი: 07.07.2004

---

АКАДЕМИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ И СОЦИАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГРУЗИИ

**ДИПЛОМ №248**

Постановлением собрания Академии нац. и соц. отношений Грузии (постановление от 27.06.2004)

## Г-н Демур Табатадзе

избран действительным членом Академии

**АКАДЕМИКОМ**

THE ACADEMY OF NATIONAL AND SOCIAL RELATIONS OF GEORGIA

## Mr. Demur Tabatadze

**ACADEMICIAN**

Президент
Г.К. Жвания

Гл.ученый секретарь
В. [illegible]

Выдан: 07.07.2004

# ДИПЛОМ
## КАНДИДАТА НАУК

ТН № 069423

Москва 14 марта 1984 г.

Решением
Совета в Грузинском НИИ энергетики
и гидротехнических сооружений
от 28 окт. 1983 г. (протокол № 5)

Табатадзе Реваза Владимировича

ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ
КАНДИДАТА
ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель совета

Ученый секретарь совета

# დიპლომი

წარჩინებით

У № 001063

ეს დიპლომი მიეცა ტაბატაძეს
დემური ვლადიმერის-ძეს
მასზე, რომ იგი 1966 წელს შევიდა ვ.ი. ლენინის სახ. შრომის წითელი დროშის ორდენოსანი საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1971 წელს დაამთავრა
ხსენებული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1971 წ. 30 ივნისის გადაწყვეტილებით
ტაბატაძეს დ. ვ.-ს მიენიჭა
ინჟინერი-მშენებლის კვალიფიკაცია

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი 1971 წ. 8 ოქტომბერი

სარეგისტრაციო № С-Т-300

# ДИПЛОМ

У № 001063

Настоящий диплом выдан Табатадзе Демури Владимировичу
в том, что он в 1966 году поступил в Грузинский ордена Трудового Красного Знамени политехнический ин-ут им. В.И. Ленина
и в 1971 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от 30 июня 1971 г.
Табатадзе Д.В.
присвоена квалификация
Инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси 8 октября 1971 г.

Регистрационный № С-Т-300

Московская типография Гознака. 1963.

# АТТЕСТАТ
## СТАРШЕГО НАУЧНОГО СОТРУДНИКА

СН № 069576

Москва

Решением
Высшей аттестационной комиссии
при Совете Министров СССР

от 15 мая 1991 г. (протокол № 15с/1)

*Табатадзе Демури Владимировичу*

ПРИСВОЕНО УЧЕНОЕ ЗВАНИЕ

**СТАРШЕГО НАУЧНОГО СОТРУДНИКА**

ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ
*„Строительная механика"*

Председатель
Высшей аттестационной комиссии

Главный ученый секретарь
Высшей аттестационной комиссии

პედაგოგიური კვლევისა და
პროფესიული განვითარების
ცენტრი

CENTER of EDUCATIONAL
RESEARCH and PROFESSIONAL
DEVELOPMENT (CERPD)

ასოციაცია "სკოლა – ოჯახი – საზოგადოება"
SCHOOL–FAMILY–SOCIETY ASSOCIATION

გრიგოლ რობაქიძის სახელობის უნივერსიტეტი
Grigol Robakidze University

# სერტიფიკატი

# დემურ ტაბატაძე

*შეისრულა კურსის „საუნივერსიტეტო სასწავლო გეგმის/სილაბუსის შექმნა და განვითარება" მიზნები და სწავლების ნაშრომის წარმატებით შესრულების შედეგად*

*კურსი შედგება ერთი ორდღიანი ტრენინგისა და დამოუკიდებელი სამუშაოსაგან.*

*კურსი მოიცავს 15 საათს.*

# Certificate

# Demur Tabatadze

has satisfactorily met all of the requirements of

***University Curriculum Development Course***

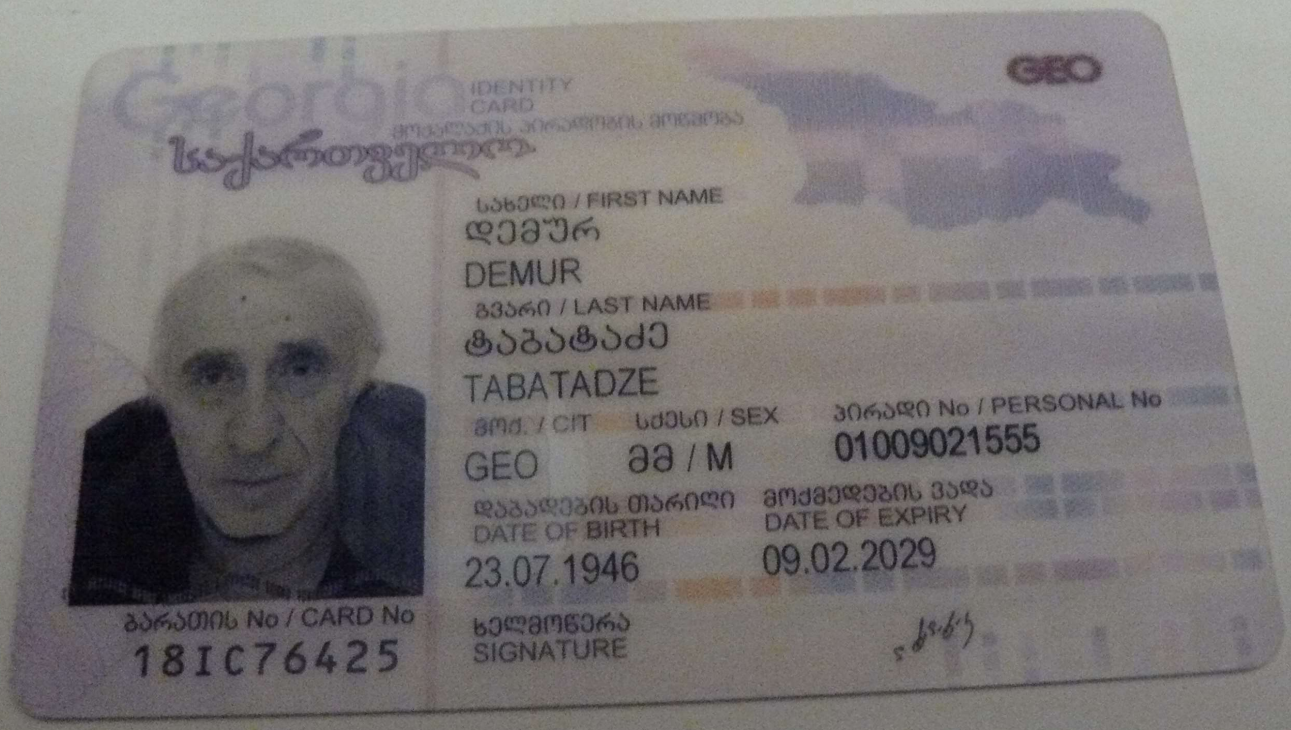
*This 15 hour course offers professional development training that promotes outcome-centered curriculum development for critical thinking and active learning. It is designed by the School-Family-Society Association and coordinated by the Center of Educational Research and Professional Development.*

პედაგოგიური კვლევისა და პროფესიული განვითარების ცენტრის დირექტორი

[illegible]

თბილისი, 2006


TKIBULI
09.02.2019
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE018IC76425901009021555<<<<
4607234M2902094GE0<<<<<<<<<<<6
TABATADZE<<DEMUR<<<<<<<<<<<<<<


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
დემური
DEMUR
გვარი / LAST NAME
ტაბატაძე
TABATADZE
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
GEO
მ / M
პირადი No / PERSONAL No
01009021555
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
23.07.1946
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
09.02.2029
ბარათის No / CARD No
18IC76425
ხელმოწერა
SIGNATURE